



Хрещатик

Київ міська газета

НОВИНИ

Столиця на варті: проросійську пропаганду прибрано з вулиць Києва



Вночі, 30 січня, співробітники КП «Київреклама» в супроводі співробітників КП «Муніципальна охорона» прибрали дев'ять незаконно розміщених рекламних сюжетів, що містили проросійську пропаганду.



«Оператори зовнішньої реклами не надавали згоду на розміщення подібних сюжетів, тобто провокативні білборди розмістили піратським способом. Правоохоронні органи вже з'ясовують, хто і з якою метою виготовив та розклеїв проросійську рекламу», – наголосив заступник голови КМДА Валентин Мондриївський.

Він зазначив, що було прибрано 9 незаконних наклею з 5 білбордів та наголосив, що комунальні служби контролюють ситуацію в місті.

КП «Київреклама» інспектує вулиці та перевіряє рекламні засоби на можливу наявність реклами провокативного змісту.

Також міська влада просить мешканців міста повідомляти про випадки розміщення проросійської пропаганди на рекламних носіях за номером: (044) 481-47-21 ■

На Південному мосту цими вихідними частково обмежать рух



З 22.00 31 січня до 5.00 2 лютого на Південному мосту частково обмежать рух транспорту. Про це повідомили у комунальній корпорації «Київавтодор».

Як інформують у корпорації, на естакаді Південного мосту вийшла з ладу обійма одного зі старих деформаційних швів. Тому на споруді будуть проведені протиаварійні роботи. Їх виконуватимуть у напрямку Правого берега.

Роботи триватимуть цими вихідними, тож дорожники менше впливатимуть на трафік.

Звертаємо увагу, що дізнаватися першими про обмеження руху і ремонти столичних шляхів можна у телеграм-каналі «Київ Трафік»: https://t.me/kyiv_traffic ■

Віталій КЛИЧКО: «Будівництво Подільсько-Воскресенського мостового переходу активно триває, і до кінця року ми відкриємо автосполучення ним»

Фото КМДА



Будівництво Подільсько-Воскресенського мостового переходу активно триває, і до кінця цього року автосполучення ним (між лівим та правим берегами) відкриють. Про це заявив мер Києва Віталій Кличко під час перевірки робіт із будівництва об'єкта.

«Будівництво Подільсько-Воскресенського мостового переходу активно триває і взимку. Вже завершили процес монтажу верхніх тимчасових опор. І ми починаємо новий, важливий етап – встановлення натяжних тросів, що забезпечуватимуть надійність конструкції мосту, розрахованого на автосполучення та лінію метро», – зазначив Віталій Кличко.

Усього до початку квітня цього року Київ має отримати 68 тросів; 4 з них вже надійшли на будівництво. Роботи з їхнього встановлення розпочнуть вже в травні цього року. Також триває процес зварювання металоконструкції частини мосту в напрямку Подолу. За кілька місяців за допомогою кранів її встановлять на місце. І за кілька місяців підрядники обіцяють добудувати частину перегону мосту від дамби Русанівських садів до нового шляхопроводу через залізницю на лівому березі. Там триває процес бетонування опор.

Віталій Кличко зазначив, що проектна пропускна спроможність нового мостового переходу становитиме 60 тисяч авто на добу. Це суттєво розвантажить інші транспортні артерії міста. Сьогодні добова інтенсивність руху авто-

транспорту п'ятьма мостами через Дніпро у Києві складає близько 300 тис. авто. І в «часи пік» пропускна спроможність мостів перевищується майже у 3 рази.

«Подільсько-Воскресенський – найбільший арокний міст у Європі. На ньому облаштують 6 смуг для автомобільного руху та 2 залізничні колії під майбутнє метро – на

нижньому ярусі, прокладуть також і трубопровід. Місто в повному обсязі фінансує такий великий об'єкт. Близько 3 мільярдів гривень плануємо виділити в 2020-му», – підкреслив Віталій Кличко.

Він також нагадав, що Подільсько-Воскресенський міст будують із 2003-го року. І кілька років будівництво об'єкту було законсервоване.

«Багато хто обіцяв цей міст добудувати. Але це були тільки обіцянки. Я ж вас можу запевнити: наприкінці цього року ми відкриємо автосполучення ним і після цього розпочнемо будівництво гілки метро на Троєщині», – наголосив Віталій Кличко ■



ЕНЕРГОСЕРВІС

механізм, що дозволяє бюджетній установі скоротити споживання енергоносіїв без додаткових бюджетних витрат.

?

Скорочення досягається шляхом реалізації комплексу енергоефективних заходів за кошти приватних інвесторів (ЕСКО компаній) на умовах повернення цих коштів виключно за рахунок економії енергоносіїв.

ЕСКО компанія гарантує Установі певний рівень скорочення енергоспоживання за результатами впровадження енергоефективних заходів та бере на себе всі ризики, пов'язані із її недосягнення.

УСТАНОВА здійснює всі платежі на користь ЕСКО компанії лише в межах досягнутої економії своїх видатків на оплату енергоносіїв; якщо гарантоване скорочення не досягається – оплата не здійснюється.

!

Економія визначається виходячи із базового рівня споживання енергоносіїв Установою (середнє споживання за три роки, що передували енергосервісу), яке є незмінним протягом усього періоду енергосервісу.

ЕКОНОМІЯ =

БАЗОВИЙ РІВЕНЬ ЕНЕРГОСПОЖИВАННЯ ДО ЕНЕРГОСЕРВІСУ

ФАКТИЧНИЙ РІВЕНЬ ЕНЕРГОСПОЖИВАННЯ ПІСЛЯ ЕНЕРГОСЕРВІСУ

!

Якщо в Установі було зафіксовано недотримання санітарних норм (щодо теплового режиму, рівня освітленості і т.д.), то базовий рівень може бути розрахований у відповідності до спеціалізованої методики*.

БАЗОВИЙ РІВЕНЬ СПОЖИВАННЯ

Базові витрати на енергоносії	Економія витрат на енергоносії після реалізації енергоефективних заходів	Економія бюджету	10-20% економії	Економія бюджету
		Платежі ЕСКО	80-90% економії	
		Фактичні витрати на енергоносії		Фактичні витрати на енергоносії

ДО укладання договору УПРОДОВЖ дії договору ПІСЛЯ завершення дії договору

!

У відповідності до чинного законодавства, упродовж дії енергосервісного договору 10-20 % досягнутої економії залишається у розпорядженні бюджету.

* Див. ДСТУ Б А.2.12-12:2015 "Енергетична ефективність будівель. Метод розрахунку енергоспоживання при опаленні, охолодженні, вентиляції, освітленні та гарячому водопостачанні"

ЕНЕРГО СЕРВІС

ЯК ІНСТРУМЕНТ ФІНАНСУВАННЯ ЕНЕРГОЕФЕКТИВНИХ ПРОЕКТІВ

Платіж з економії енергоносіїв

Установа

Кошти

Енергоефективні заходи

ЕКОКЛУБ

HEINRICH BÖLL STIFTUNG КИЇВ

Учасники енергосервісу:

1. ЗАМОВНИК ЕНЕРГОСЕРВІСУ – Установа (або її розпорядник коштів) – є ініціатором закупівлі енергосервісу, бере фінансові зобов'язання перед ЕСКО компанією. Якщо Установа не є розпорядником коштів та не має права брати фінансових зобов'язань – Замовником енергосервісу має бути відповідне управління освіти або інший підрозділ, в оперативному управлінні якого знаходиться Установа.

2. ВИКОНАВЕЦЬ ЕНЕРГОСЕРВІСУ – ЕСКО компанія – компанія, що надає послуги з енергосервісу та повертає свої інвестиції за рахунок досягнутої економії.

3. ІНШІ СУБ'ЄКТИ – Головний розпорядник бюджетних коштів Установи, Міськрада, фінансове управління Міськради – відповідають за погодження та затвердження договору.

!

Особливості енергосервісу****:

Показники	Роки						Сума, тис. грн
	1	2	... 5	6	...	20	
Задеклароване скорочення витрат Замовника на енергоносії (п.1)	112,5	112,5	112,5	112,5	112,5	112,5	2250
Платіж ЕСКО компанії (п.2)	90	90	90	0	0	0	450
Різниця (п.3 = п.1 – п.2)	22,5	22,5	22,5	112,5	112,5	112,5	1800
Дисконтоване значення різниць (п.3 × коеф. дисконтування)	18,5	15,5	...	34,1	...	2,1	244

1) предметом закупівлі енергосервісу є комплекс заходів, спрямованих на скорочення енергоспоживання (а не окремі роботи, поставка обладнання чи матеріалів). При цьому Замовник не може обмежувати чи визначати перелік заходів, що мають реалізовуватися в рамках енергосервісу – ЕСКО компанія визначає і пропонує їх сама;

2) закупівля енергосервісу проводиться в обов'язковому порядку, незалежно від вартості предмета закупівлі. Якщо вартість предмету закупівлі або ціни енергосервісного договору більше 1 млн грн – у тендері мають брати участь не менше двох учасників. В іншому випадку – тендер відміняється;

3) основним критерієм оцінки пропозицій енергосервісу є показник ефективності енергосервісного договору, а не ціна, як прийнято в закупівлях. Цей показник розраховується як сумарне за 20 річний період значення дисконтованих різниць між щорічним скороченням витрат Замовника і щорічними платежами ЕСКО компанії. При цьому, коефіцієнт дисконтування розраховується для кожного року окремо за формулою $1/(1+СТАВКА\ ДИСКОНТУВАННЯ)^У\ СТЕПЕНІ\ ВІДПОВІДНОГО\ РОКУ$. Наприклад, для 6 року при ставці НБУ на рівні 22% ставка дисконтування буде рівна $1/(1+0,22)^6=0,303$

ЕФЕКТИВНІСТЬ ЕНЕРГОСЕРВІСНОГО ДОГОВОРУ залежить від:

1) частки економії, що підлягає сплаті ЕСКО компанії (не більше 90% і не менше 80% економії. Тобто, 10-20% щорічної економії залишаються у розпорядженні бюджету;

****Закон України від 09.04.2015 №327-19 «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації»

3 метою запровадження енергосервісу, Установа має:

1) провести закупівлю енергосервісу;

2) укласти енергосервісний договір із обраною ЕСКО компанією.

ЕНЕРГОСЕРВІСНИЙ ДОГОВІР – це довгостроковий договір, предметом якого є здійснення енергосервісу, оплата якого залежить від скорочення обсягу енергоспоживання Установи. Примірна його структура затверджена постановою Кабінету Міністрів України**.

Укладання енергосервісних договорів стало можливим після внесення змін до Бюджетного Кодексу України***: відтепер Розпорядники коштів мають право брати «довгострокові фінансові зобов'язання» за енергосервісом, укласти договір, строком більше ніж на 1 бюджетний рік та здійснювати протягом строку договору відповідні виплати на користь ЕСКО компанії. Також, було прийнято ряд законодавчих і нормативно-правових актів, що регулюють порядок закупівлі і проведення енергосервісу. Наприклад, затверджено окремий код економічної класифікації видатків бюджету для енергосервісу – 2276 «Оплата енергосервісу».

** Див. Постанову Кабінету Міністрів України від 21.10.2015 № 845 «Про затвердження Примірного енергосервісного договору»

*** Див. Закон України від 09.04.2015 №328-19 «Про внесення змін до Бюджетного кодексу України щодо запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації»

2) рівня скорочення витрат Замовника на енергоносії: задекларована ЕСКО компанією економія в натуральних одиницях, помножена на тариф, діючий на дату оголошення закупівлі. Якщо в Установі відсутні засоби обліку енергоносіїв, задекларований рівень скорочення енергоносіїв не може становити менше 30% згідно з чинним законодавством.

3) строку енергосервісу (строк енергосервісного договору) – має становити не більше 10 років.

!

Всі ці параметри визначає ЕСКО компанія як основні умови своєї тендерної пропозиції. На їх основі розраховується показник ефективності енергосервісного договору і визначається переможець. Чим вищий рівень економії і коротший строк енергосервісу, тим вірогідніша перемога.

АЛГОРИТМ ЕНЕРГОСЕРВІСУ:

Розпорядник бюджетних коштів

Установа

ЕСКО компанія

Енергоефективні заходи

1. Визначення об'єкту та оголошення закупівлі.

2. Оцінка пропозицій конкурсних торгів та визначення переможця.

3. Подання на затвердження Міськради проекту договору.

4. Укладання енергосервісного договору та взяття довгострокових зобов'язань.

1. Реалізація (за власні кошти) енергоефективних заходів та моніторинг результатів.

2. Визначення фактично досягнутої економії енергоносіїв, підготовка відповідних актів та подання їх на затвердження Замовнику.

3. Отримання виплат упродовж періоду дії договору.

4. Завершення дії договору та передача на баланс Замовника енергосервісу.

ОСОБЛИВОСТІ ЕНЕРГОСЕРВІСНОГО ДОГОВОРУ:

1) має містити: предмет та ціну договору; строк його дії та порядок оплати; базовий рівень енергоспоживання та рівень економії і інші. Після проведення тендеру і визначення переможця енергосервісу, Замовник подає проект енергосервісного договору із його умовами на затвердження Міськраді.

2) ціна договору не залежить від кошторисної вартості заходів та інвестиційних витрат ЕСКО компанії, а визначається виходячи із параметрів ефективності енергосервісного договору:

ЦІНА =

Задекларований рівень скорочення витрат Замовника (грн)

×

Частка економії ЕСКО компанії (%)

×

Строк енергосервісу (років)

3) щорічний платіж ЕСКО компанії залежить від досягнутої економії в натуральних одиницях і діючих у відповідному періоді тарифів на енергоносії:

Платіж ЕСКО =

Фактична економія енергоносіїв (нат. од)

×

Діючий тариф (грн/од)

×

Частку економії ЕСКО компанії (%)

За умови зростання тарифів на енергоносії, платежі на користь ЕСКО зростатимуть. Але договір припиниться достроково, якщо виплати на користь ЕСКО компанії досягли фіксованої Ціни договору. Така норма, з одного боку, обмежує можливість ЕСКО компанії отримувати надприбуток за рахунок зростання тарифу, з іншого – дозволяє Замовнику швидше виконати свої зобов'язання перед ЕСКО компанією і достроково завершити дію договору. Платежі на користь ЕСКО компанії також збільшуються, якщо фактична економія енергоносіїв перевищує задекларовану. В такому випадку Замовник перерозподіляє бюджетні асигнування для збільшення видатків на енергосервіс за рахунок зменшення видатків на оплату енергоносіїв. Та навпаки, якщо фактична економія менша ніж було задекларовано – видатки на енергоносії збільшуються за рахунок зменшення видатків на енергосервіс. У результаті, в Установі ніколи не буде дефіциту коштів на оплату енергоносіїв і перевибит бюджету.

До уваги підприємств та організацій!

Відповідно до Закону України «Про автомобільний транспорт», постанови Кабінету Міністрів України від 03 грудня 2008 року № 1081 «Про затвердження Порядку проведення конкурсу з перевезення пасажирів на автобусному маршруті загального користування», згідно з розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 травня 2013 року № 757 «Про здійснення функцій замовника (організатора) проведення конкурсів з визначення автомобільних перевізників», Департамент транспорту (організації) для організації забезпечення і підготовки матеріалів для проведення засідань конкурсного комітету з визначення перевізників для здійснення перевезень пасажирів на міських автобусних маршрутах загального користування м. Києва та автобусному маршруті загального користування прямого сполучення місто Київ – міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Умови проведення конкурсу:

- Метою проведення конкурсу є вибір на конкурсних засадах підприємства (організації), здатного забезпечити належну якість організації і підготовки матеріалів для проведення засідань конкурсного комітету з організації та проведення конкурсів на перевезення пасажирів на міських автобусних маршрутах загального користування м. Києва та автобусному маршруті загального користування прямого сполучення місто Київ – міжнародний аеропорт «Бориспіль».
- Об'єктом конкурсу є надання права підприємству (організації) здійснювати функції робочого органу.
- Основними критеріями відбору переможця є:
 - Досвід роботи підприємства на ринку пасажирських перевезень не менше як п'ять років, досвід виконання функцій робочого органу не менше як п'ять років, а також досвід проведення конкурсу з визначення автомобільних перевізників для роботи на міських автобусних маршрутах загального користування з кількістю об'єктів на ньому понад 100 об'єктів;
 - навність не менше 2 (двох) штатних фахівців (за період протягом року до дати оголошення конкурсу з окладом за штатним розписом із заробітної платою не менше встановленого законодавством мінімуму, що працюють на повну ставку), з відповідною галузевою професійною освітою, які мають стаж роботи у сфері автомобільного транспорту не менше п'яти років, та не менше 2 (двох) штатних фахівців з досвідом роботи у розробці паспортів автобусних маршрутів загального користування;
 - чисельність штатних працівників не менше 15 осіб;
 - місцезнаходження підприємства (організації) – м. Київ;
 - навність матеріальної та технічної можливості для забезпечення якісної підготовки матеріалів для проведення засідань конкурсного комітету з підготовки та проведення конкурсів на перевезення пасажирів (оргтехніка).
- До участі в конкурсі не допускаються підприємства (організації), які:
 - визнані банкрутами або щодо яких порушено справу про визнання банкрутами, що перебуває у провадженні суду;
 - знаходяться у стані припинення;
 - мають заборгованості з виплати податків, зборів, платежів, що контролюються органами доходів і зборів, та з виплати заробітної плати;
 - надають послуги з перевезень, провадять діяльність на ринку транспортних послуг, пов'язану з наданням послуг з перевезень пасажирів, представляють інтереси окремих автомобільних перевізників;
 - подали для участі у конкурсі не належним чином оформлені документи;
 - подали для участі у конкурсі документи, що містять недостовірну інформацію.
- Документи для участі в конкурсі пронуюрвуются, прошиваються, підписуються уповноваженою особою претендента та скріплюються печаткою (за наявності) з позначенням кількості сторінок цифрами і словами. Документи, які надішлють організатору після встановленого строку, не розглядаються.
- Засідання комітету відбувається за участі всіх претендентів, у

- присутності яких оголошуються подані на конкурс пропозиції. У випадку відсутності претендента чи його уповноваженого представника, комітет визначає переможця на підставі поданих претендентом на конкурс документів, про що зазначається в протоколі засідання комітету. Під час проведення конкурсу запрошуються претенденти, що беруть участь у конкурсі, у присутності яких оголошуються конкурсні пропозиції. Претендентам надається право на обґрунтування запропонованих ними конкурсних пропозицій. Під час проведення конкурсу додаткові пропозиції від претендентів не приймаються.
- Переможцем конкурсу визнається претендент, який за оцінкою комітету найбільше відповідає умовам конкурсу.
 - Рішення про результати конкурсу приймаються комітетом на закритому засіданні.
 - Рішення комітету щодо визначення переможця конкурсу оголошується на відкритому засіданні комітету із запрошенням на нього претендентів та у 10-денний термін оформляється протоколом.
 - Організатор укладає з переможцем конкурсу договір про виконання функцій робочого органу. Строк дії договору встановлюється за домовленістю між організатором та робочим органом, але не більш як на три роки.

Перелік документів для участі у конкурсі на право здійснювати функції робочого органу:

- Заява на участь в конкурсі за встановленою формою.
- Належним чином заверена копія статуту (положення) підприємства (організації), або копія Опису з кодом доступу до безоплатного доступу через персональний кабінет до останньої редакції статуту (положення).
- Прізвища осіб, уповноважених діяти від імені підприємства (організації), які мають право підписувати документи для участі у конкурсі.
- Довідка про відсутність заборгованості з податків, зборів, платежів, що контролюються органами доходів і зборів, а також довідка підписана керівником підприємства (організації) і головним бухгалтером та заверена печаткою (у разі наявності) про відсутність заборгованості по заробітній платі.
- Належним чином засвідчені копії документів, що підтверджують досвід роботи підприємства (організації) на ринку пасажирських перевезень не менше як п'ять років, досвід виконання функцій робочого органу не менше як п'ять років, а також досвід проведення конкурсу з визначення автомобільних перевізників для роботи на міських автобусних маршрутах загального користування з кількістю об'єктів на ньому понад 100 одиниць.
- Належним чином засвідчені копії документів, що підтверджують наявність не менше 2 (двох) штатних фахівців (за період протягом року до дати оголошення конкурсу з окладом за штатним розписом із заробітної платою не менше встановленого законодавством мінімуму, що працюють на повну ставку), з відповідною галузеву професійною освітою, які мають стаж роботи у сфері автомобільного транспорту не менше п'яти років, та не менше 2 (двох) штатних фахівців з досвідом роботи у розробці паспортів автобусних маршрутів загального користування.
- Належним чином засвідчені копії штатного розпису, податкового розрахунку сум доходу, нарахованого (сплаченого) на користь платників податку, і сум утриманого з них податку (форма N 1ДФ) за останні повні чотири квартали.

З метою отримання інформації щодо Форми заяви встановленого зразка на участь у конкурсі з визначення підприємства (організації) для здійснення функцій робочого органу та подання документів для участі у конкурсі прохання звертатись до Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), за адресою: м. Київ, вул. Леонтовича, 6, поверх 2, каб. 14, з 9.00 до 17.00. Телефон для довідок: (044) 366-63-36. Строк прийняття документів від претендентів на участь у конкурсі – до 17.00 07.02.2020 року включно. Початок проведення засідання конкурсного комітету – 04.03.2020 року о 10.00 за місцезнаходженням Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Орендодавець – Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація (м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 16).
Балансоутримувач – управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації (м. Київ, вул. Йорданська, 11-а).
Характеристика об'єктів оренди:
– нежитлові приміщення 1 поверху в будівлі ЗСЗО № 256 на вул. Євдоким, 2-а, загальною площею 56,0 кв. м. Забезпечення комунікаціями: є ЦО та електропостачання, технічний стан об'єкта – задовільний. Оціночна вартість об'єкта станом на 30.09.2019 (без ПДВ) – 1 048 000 грн. Оцінка виконана СОД – ФОП Мовчаном В. А. Запропонована мета використання – розміщення суб'єкта господарювання, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту. Графік використання об'єкта: пн, ср – з 14.15 до 17.00; орендна ставка – 3 %, розмір зарплатної місячної орендної плати (без ПДВ) – 131,04 грн (розмір орендної плати за 1 годину – 5,46 грн); запропонований заявником строк оренди – 1 рік;

Графік використання об'єкта: вт, чт – з 16.00 до 18.00; орендна ставка – 3 %, розмір зарплатної місячної орендної плати (без ПДВ) – 1 048 000 грн. Оцінка виконана СОД – ФОП Мовчаном В. А. Запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні;
– нежитлові приміщення 1 поверху в будівлі ЗСЗО № 14 на вул. Максимівська, 5, загальною площею 350,0 кв. м. Забезпечення комунікаціями: є ЦО та електропостачання, технічний стан об'єкта – задовільний. Оціночна вартість об'єкта станом на 31.08.2019 (без ПДВ) – 5 440 900,00 грн. Оцінка виконана СОД – ТОВ «Гарант-Експертиза». Запропонована мета використання – розміщення суб'єкта господарювання, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту. Графік використання об'єкта: вт, чт – з 17.00 до 19.00; орендна ставка – 3 %, розмір зарплатної місячної орендної плати (без ПДВ) – 481,78 грн (розмір орендної плати за 1 годину – 28,34 грн); запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні;
– нежитлові приміщення 1 поверху в будівлі ЗСЗО № 225 на просп. Оболонському, 9-б, загальною площею 144,0 кв. м. Забезпечення комунікаціями: є ЦО та електропостачання, технічний стан об'єкта – задовільний. Оціночна вартість об'єкта станом на 30.09.2019 (без ПДВ) – 5 077 300,00 грн. Оцінка виконана СОД – ТОВ «Гарант-Експертиза». Запропонована мета використання – розміщення суб'єкта господарювання, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту. Графік використання об'єкта: пн, ср – з 15.15 до 17.15; ср – з 16.00 до 17.30; орендна ставка – 3 %, розмір зарплатної місячної орендної плати (без ПДВ) – 458,04 грн (розмір орендної плати за 1 годину – 13,88 грн); запропонований заявником строк оренди – 1 рік;

– нежитлові приміщення 1 поверху в будівлі ЗСЗО № 245 на вул. Північній, 26, загальною площею 284,6 кв. м. Забезпечення комунікаціями: є ЦО та електропостачання, технічний стан об'єкта – задовільний. Оціночна вартість об'єкта станом на 30.09.2019 (без ПДВ) – 5 077 300,00 грн. Оцінка виконана СОД – ТОВ «Гарант-Експертиза». Запропонована мета використання – розміщення суб'єкта господарювання, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту. Графік використання об'єкта: пн, ср – з 15.15 до 17.15; ср – з 16.00 до 17.30; орендна ставка – 3 %, розмір зарплатної місячної орендної плати (без ПДВ) – 458,04 грн (розмір орендної плати за 1 годину – 13,88 грн); запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні;

– нежитлові приміщення 1 поверху в будівлі ЗСЗО № 232 на вул. Йорданській, 4-т, загальною площею 300,0 кв. м. Забезпечення комунікаціями: є ЦО та електропостачання, технічний стан об'єкта – задовільний. Оціночна вартість об'єкта станом на 31.08.2019 (без ПДВ) – 5 673 900,00 грн. Оцінка виконана СОД – ТОВ «Гарант-Експертиза». Запропонована мета використання – розміщення суб'єкта господарювання, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту. Графік використання об'єкта: пн, ср – з 14.15 до 17.00; орендна ставка – 3 %, розмір зарплатної місячної орендної плати (без ПДВ) – 131,04 грн (розмір орендної плати за 1 годину – 5,46 грн); запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні;

Оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та переданий до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація 03020 м. Київ, просп. Повітрофлотський, 41.
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» 03186 м. Київ, вул. Левка Мацієвича, 6.
Нежитлове приміщення (підвал), яке розташоване в житловому будинку (частина будівлі), за адресою: вул. Стаціона, 13; загальною площею 133,1 кв. м та корисною площею 133,1 кв. м. Технічний стан приміщення задовільний, приміщення забезпечене: електропостачанням, теплопостачанням, водопостачанням.

Рішення про проведення інвестиційного конкурсу щодо об'єкта або про включення об'єкта до переліку майна, що підлягає приватизації, не приймалося. Ринкова вартість майна проведена 16.01.2020 ТОВ «Центр незалежної оцінки власності «Верест» станом на 31.12.2019 і становить 2 596 200,00 грн (без ПДВ). Запропонована заявником мета використання: розміщення торговельної об'єкта з продажу, продовольчих товарів, крім товарів піддакційної групи; розмір орендної

ставки становить 5 % від вартості майна (розмір місячної орендної плати становить 10 817,50 грн (без ПДВ)). Приміщення можна використовувати і для інших цілей.

Реквізити банківського рахунку для внесення першої частини авансової орендної плати у розмірі, що становить подвійну стартову оренду плати, але не менше ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року – м. Київ 03186, вул. Левка Мацієвича, 6, (Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» UA403204780000000026000261583 ПАТ АБ «Укрзаббанк», МФО: 320478, код ЄДРПОУ: 35756919, електронна пошта: kab8@ukr.net).

Контакти дані працівника балансоутримувача, відповідального за ознайомлення зацікавлених осіб із об'єктом оренди протягом робочого часу: 249-43-95, 249-43-70, електронна пошта: kab8@ukr.net, адреса: вул. Левка Мацієвича, 6, кімн. № 8, 10.

Заяви про оренду приймаються протягом 10 робочих днів, починаючи з першого робочого дня, наступного за датою публікації, за адресою: 03020, просп. Повітрофлотський, 41, Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація, каб. 179. Тел. для довідок: 207-09-30, 207-09-32.

Оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Орендодавець – Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація (м. Київ, просп. Перемоги, 97). Балансоутримувач – управління освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації (вул. Якуба Коласа, 8-а, тел.: 403-30-05, email: obshchinosvatoshino@ukr.net, IBAN: UA278201720314271007203077862).
Характеристика об'єктів оренди:
– нежитлові приміщення 2 поверху ЗСЗО № 235 на вул. Велика Олександрівська, 1-б, загальною площею – 285,40 кв. м (зокрема 96,90 кв. м та 169,50 кв. м). Стан об'єкта задовільний. Оціночна вартість об'єкта – 4 150 320,00 грн (без ПДВ), станом на 30.09.2019, оцінка виконана СОД ПП «Гарант-Експерт». Запропонована мета використання – розміщення підприємств, які здійснюють діяльність з обслуговування житлового фонду, розмір орендної плати – 6 %, розмір зарплатної орендної – 1 204,0 грн (коригується на індекс інфляції), запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні;
– нежитлові приміщення на 4 поверсі СЗШ № 200 на вул. Семашки, 9, загальною площею 281,50 кв. м. Стан об'єкта задовільний. Оціночна вартість об'єкта – 4 594 370,00 грн (без ПДВ) станом на 31.10.2019, оцінка виконана СОД Чекабов О. І. Запропонована мета використання – проведення занять турками зі спортивних балетних танців. Графік використання об'єкта: пн, ср – з 19.00 до 21.00. Орендна ставка – 3 %. Розмір орендної плати за 1

20,15, сб – з 07.30 до 08.15, з 08.30 до 10.45, з 09.00 до 10.30, з 17.30 до 20.30. Орендна ставка – 3 %. Розмір орендної плати за 1 годину – 13,85 грн (без ПДВ). Запропонований заявником строк оренди – 1 рік.

– нежитлові приміщення на 1 поверсі ЗСШ № 140 на вул. Лявська, 47/8, загальною площею – 140,90 кв. м. Стан об'єкта задовільний. Оціночна вартість об'єкта – 2 473 200,00 грн (без ПДВ), станом на 30.09.2019, оцінка виконана СОД ТОВ «Гарант-Експертиза». Запропонована мета використання – проведення навчально-тренувальних занять з бокса. Графік використання об'єкта: нд – з 12.00 до 13.30, з 13.30 до 15.00. Орендна ставка – 3 %. Розмір орендної плати за 1 годину – 12,97 грн (без ПДВ). Запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні.

– нежитлові приміщення на 4 поверсі СЗШ № 200 на вул. Семашки, 9, загальною площею 281,50 кв. м. Стан об'єкта задовільний. Оціночна вартість об'єкта – 4 594 370,00 грн (без ПДВ) станом на 31.10.2019, оцінка виконана СОД Чекабов О. І. Запропонована мета використання – проведення занять турками зі спортивних балетних танців. Графік використання об'єкта: пн, ср – з 19.00 до 21.00. Орендна ставка – 3 %. Розмір орендної плати за 1

годину – 23,32 грн (без ПДВ). Запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні.
– нежитлові приміщення 1 та 2 поверху будівлі ЗДО № 663 на вул. Героїв Дніпра, 69, загальною площею 117,0 кв. м. Забезпечення комунікаціями: є ХВП, ЦО та електропостачання, технічний стан об'єкта – задовільний. Оціночна вартість об'єкта станом на 31.10.2019 (без ПДВ) – 2 331 000,00 грн. Оцінка виконана СОД – ПП «Ліана Експерт». Запропонована мета використання – розміщення суб'єкта господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти (погодинно). Графік використання об'єкта: пн, вт, ср, чт, пт – з 15.00 до 18.00, орендна ставка – 4 %, розмір зарплатної місячної орендної плати (без ПДВ) – 1 052,35 грн (розмір орендної плати за 1 годину – 16,19 грн); запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні.

Від особи, які раніше звертались із заявою, згідно з пунктом 6.1 Положення, і отримали позитивний висновок рецензента про відповідність звіту про оцінку майна вимогам нормативно-правових актів з питань оцінки майна, не вимагається подання нової заяви або додаткових документів, що засвідчують сплату авансової орендної плати. Інші особи, які мають намір взяти майно в оренду, подають: • заяву і документи за формою і переліком, визначеним у додатку 4 до Положення; • документ, що засвідчує сплату першої частини авансової орендної плати у розмірі, що становить подвійну стартову оренду плати, але не менше ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року (4 723 грн); (случається на рахунок Балансоутримувача: р/р 31551239377881 в УДКБУС в м. Києві, код ЄДРПОУ: 37445442).

Контакти особи, відповідальна за ознайомлення зацікавлених осіб із об'єктом оренди: Редько В. Ю, email: obldpr@ukr.net, вул. Північна, 4-а, кімн. № 320, тел.: 413-47-10; 411-55-49. Заяви про намір оренди приймаються протягом 10 робочих днів з дня, наступного за днем публікації оголошення у газеті «Хрещатик Київ», за адресою: м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 16, кім. 308, тел. для довідок: 418-41-98.

Оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Орендодавець – Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація (м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 16).
Балансоутримувач – Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація (м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 16).
Характеристика об'єкта оренди:
– нежитлові приміщення 1 поверху в нежитловій будівлі, розташований за адресою: м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 16, загальною та корисною площею 11,8 кв. м. Забезпечення комунікаціями: ЦО, ХВП, електропостачання – є, технічний стан – задовільний. Оціночна вартість об'єкта – 240 800,00 грн (без ПДВ), станом на 30.11.2019, оцінка виконана СОД – ТОВ «Авантаж Консалт». Запропонована мета використання – розміщення підприємств, які здійснюють діяльність з обслуговування житлового фонду, розмір орендної ставки – 6 %, розмір зарплатної орендної – 1 204,0 грн (коригується на індекс інфляції), запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні.
Об'єкт не включений до переліку майна, що підлягає приватизації; рішення про проведення інвестиційного конкурсу на об'єкт не приймалося.

Заявникам на право оренди об'єкту можуть бути запропоновані інші варіанти цільового використання, з урахуванням потреб громадян, які відвідуват адміністративне, де розташований об'єкт оренди; у

такому випадку стартова орендна плата буде розраховуватись відповідно до більшої орендної ставки. Від особи, які раніше звертались із заявою, згідно з пунктом 6.1 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 року № 415/1280 (зі змінами), дали – Положення, і отримали позитивний висновок рецензента про відповідність звіту про оцінку майна вимогам нормативно-правових актів з питань оцінки майна, не вимагається подання нової заяви або додаткових документів, що засвідчують сплату авансової орендної плати. Інші особи, які мають намір взяти майно в оренду, подають: • заяву і документи за формою і переліком, визначеним у додатку 4 до Положення; • документ, що засвідчує сплату першої частини авансової орендної плати у розмірі, що становить подвійну стартову оренду плати, але не менше ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року (4 723 грн); (случається на рахунок Балансоутримувача – р/р UA038201720314231001203077879 в УДКБУС в м. Києві, МФО: 820172, код ЄДРПОУ: 37371727).

Контакти особи, відповідальна за ознайомлення зацікавлених осіб із об'єктом оренди, – Ключан І. А., вул. Маршала Тимошенка, 16, кімн. 222, тел.: 419-78-07, email: mayno@obolonska.gov.ua. Заяви про намір оренди приймаються протягом 10 робочих днів з дня, наступного за днем публікації оголошення, за адресою: м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 16, кім. 308, тел. для довідок: 419-78-07, 418-41-98.

ЗАЯВА ПРО ЕКОЛОГІЧНІ НАСЛІДКИ ДІЯЛЬНОСТІ

Проектом передбачено будівництво житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом по провулку Платонівському, 1-г, у Солом'янському районі м. Києва.

У складі об'єкта передбачено будівництво двосекційного 19-, 26-поверхового житлового будинку Г-подібної форми з дворівневим підземним паркінгом місткістю 120 машиномісць. Також проектом передбачено влаштування тимчасової стоянки для велосипедів, дитячих майданчиків, майданчиків для відпочинку дорослого населення, спортивного майданчику, підземного майданчику для встановлення контейнерів ТПВ.

Інженерне забезпечення (теплопостачання, водопостачання, каналізаування) – від міських теплових мереж згідно з ТУ. Водовідведення з території забудови виконується закритою системою з підключенням до існуючої дощової каналізації згідно з ТУ.

Джерелами впливу на навколишнє середовище в процесі експлуатації об'єкту є ДВЗ автотранспорту (в їзд-виїзді з паркінгу). Як джерело забруднення атмосфери об'єкт характеризується такими викидами: оксиди азоту, оксид вуглецю, вуглеводні граничні С12 – С19, ангідрид сірчистий, сажа, бенз(а)пірен, аміак, парникові гази (метан, діоксид вуглецю). Максимальні приземні концентрації забруднюючих речовин від об'єкту значно нижчі ГДК населених місць.

Експлуатація проектного об'єкта передбачає утворення таких відходів: ТПВ, зокрема ресурсоємні компоненти, харчові відходи, відходи від прибирання території; відпрацьовані люмінесцентні лампи тощо. Всі види відходів підлягають утилізації відповідно до договорів зі спеціалізованими організаціями.

Замовник – ТОВ «БУДІНВЕСТСІТ». Генеральний проєктувальник – ФОП Пилявець Сергій Сергійович. Відігуки громадян щодо планованої діяльності приймаються протягом 2-х тижнів з дня виходу публікації, за адресою: юридична адреса – 01030, м. Київ, вул. Пирогова, буд. 2/37; фактична адреса – 01030, м. Київ, вул. Пирогова, буд. 4/26, оф. 2; тел.: +38 (050) 451-34-11.

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація оголошує про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Орендодавець – Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація.

Характеристика об'єкта оренди: нежитлове приміщення (1-й поверх), загальною площею 108,50 кв. м, розташоване за адресою: Гагаріна Юрія просп., 18-а. Технічний стан приміщення задовільний, комунікації в наявності.

Вартість об'єкта оренди станом на 31.10.2019 – 1 684 000,00 грн без ПДВ. Балансоутримувач: комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» (вулиця Челябінська, 9-г, тел.: 517-74-11).

За заявою ініціатора, цільове використання та строк оренди: розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення (4 %), термін оренди – 2 роки 364 дні. Місячна орендна плата – 5 613,33 грн без ПДВ.

Заявником на право оренди можуть бути запропоновані інші варіанти цільового призначення, у разі чого стартова орендна плата буде розраховуватись відповідно до більшої орендної ставки. Згідно з п. 7.5 Положення, особи, які мають намір взяти майно в оренду, подають:

- заяву і документ за формою і переліком, визначеним у додатку 4 до цього Положення;
- документ, що засвідчує сплату першої частини авансової орендної плати у розмірі, що становить подвійну стартову оренду плати.

Реквізити балансоутримувача – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» – для внесення платежу:

адреса: 02002 м. Київ, вул. Челябінська, 9-г, п/р UA423510050000026008554300600 в ПАТ «УкрСиббанк», МФО: 351005, код ЄДРПОУ: 39606435, ІПН: 396064326530.

Заяви про намір оренди приймаються протягом 10 робочих днів, з наступного дня після публікації, за адресою: 02094 м. Київ, бульвар Праці, 1/1, кімн. 208. Довідка за телефоном: 296-56-56.

Оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Орендодавець – Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація (м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 16). Балансоутримувач – комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги №1 Оболонського району м. Києва (м. Київ, вул. Північна, 4-а).

Характеристика об'єктів оренди:
– нежитлові приміщення 1 поверху в будівлі амбулаторного медичного закладу на вул. Йорданській, 26, загальною площею 39,0 кв. м (корисна площа – 28,9 кв. м). Забезпечення комунікаціями: ЦО, ХВП, електропостачання – є, задовільний. Оціночна вартість об'єкта – 388 000,00 грн (без ПДВ), станом на 31.10.2019, оцінка виконана СОД – ТОВ «Polis Авіа». Запропонована мета використання – розміщення приватного закладу охорони здоров'я, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики

реклама

26 КВІТНЯ

НАЦІОНАЛЬНИЙ ПАЛАЦ МИСТЕЦТВ
«УКРАЇНА»
ПОЧАТОК 18.00

ІВО БОБУЛ
АНАТОЛІЙ ПАЛАМАРЕНКО
ПАВЛО ДВОРСЬКИЙ
ІВАН ПОПОВИЧ
ОКСАНА БІЛОЗІР
ПАВЛО ЗІБРОВ
НАДІЯ ШЕСТАК
АЛІА ПОПОВА
НАТАЛІЯ ШЕЛЕПНИЦЬКА
ОЛЕКСАНДР ВАСИЛЕНКО
ФЕМІЙ МУСТАФАЄВ
ДМИТРО І НАЗАРІЙ ЯРЕМЧУКИ
ТЕТЯНА ПІСКАРЬОВА
МИХАЙЛО БРУНСЬКИЙ
ДМИТРО АНДРІЄЦЬ
СВІТЛАНА ВЕСНА
ГУРТ «ЧЕРВОНІ МАКИ»
ГУРТ «КОЗАЦЬКІ ЗАБАВИ»
ГУРТ «БУДЬМО»
КВАРТЕТ «ГЕТЬМАН»
ХОР ІМЕНІ Г. ВЕРЬОВКИ
ТЕЛЕВІЗІОНКА

*Дозвольте
запросити вас
на ювілей*

**ВАДИМ
КРИЩЕНКО**

ЖИВИЙ ЗВУК З ВИКОРИСТАННЯМ ФОНОГРАМИ

Літературна Україна

ПОРЯДНИЦЯ
ВСЕУКРАЇНСЬКА ГАЗЕТА
ДЛЯ ВСІХ РОДИН

PALACE-UKRAINE.COM | 247-23-03 | ОРГАНІЗАТОР: ДП «НПМ»УКРАЇНА»

Всесвітній Київ

**КОНТАКТНИЙ
ЦЕНТР
МІСТА
КИЄВА**

24
1551

www.1551.gov.ua

НОВИНИ

Крути 1918. Пам'ятаємо, шануємо

Фото Вікторії ГРЕБІНЬ



У середу, 29 січня, в Україні відзначили 102-у річницю бою під Крутами. Цього дня 1918 року відбувся бій між 4-тисячною більшовицькою армією Михайла Муравйова та 300 київськими студентами, гімназистами й курсантами, які загинули, захищаючи Київ.

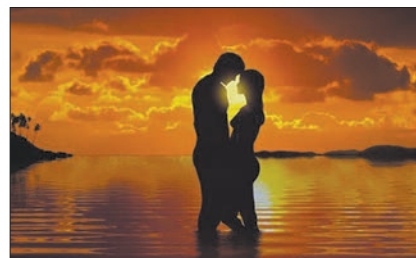
На Аскольдовій могилі пройшов один із заходів до вшанування пам'яті Героїв Крут.

Не дивлячись на холодну, дощову погоду, сотні людей із національною символікою та гаслами «Слава Україні! Героям Слава» та «Слава юним героям! Пам'ятаймо Крути» прийшли до Аскольдової могили. Присутні поклали квіти та вінки до пам'ятника загиблим.

Під час заходу лунав військовий оркестр, до якого долучилися й вихованці Ліцею імені Івана Богуня та представники патріотичних організацій.

На завершення церемонії, хор «Просвіта» заспівав пісню «Ой у лузі червона калина» ■

14 лютого у столиці відбудеться благодійний бал до Дня закоханих



14 лютого о 17.00 у Колонній залі Київської міської державної адміністрації відбудеться благодійний бал «All you need is LOVE». Захід організовує громадська організація «Фундація активної молоді України» спільно з Київським молодіжним центром за підтримки органів студентського самоврядування, профільних інститутів громадянського суспільства.

Метою проведення благодійного балу є збір коштів на лікування Данила Патенка, студента КНУ імені Тараса Шевченка, у якого виявили гострий монобластний лейкоз. Данилу наразі необхідна пересадка кісткового мозку закордоном. Зібрана сума буде перерахована на рахунок Всеукраїнського благодійного фонду «HelpGroup».

У рамках заходу буде організована робота таких локацій:

- фото-зона з дитячими роботами на тему «Кохання»;
- ростові ляльки та живі скульптури;
- зона Speed dating (передбачає швидкі побачення);
- зона майстер-класів «Вальс»;
- зона кейтерінгу;
- зона відпочинку.

Місце проведення: вул. Хрещатик, 36, 2-й поверх, Колонна зала КМДА ■