



# Хрещатик

Київ міська газета

## РЕКЛАМА

### Київська міська державна адміністрація оголошує конкурс із залучення інвестора

Конкурс проводиться Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до рішення Київської міської ради від 24.05.2007 № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва» (зі змінами), розпорядження Київської міської державної адміністрації від 22.10.2007 № 1403 «Про затвердження складу постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва» (зі змінами) та розпорядження Київської міської державної адміністрації від 14.07.2016 № 541 «Про проведення інвестиційних конкурсів із залучення інвесторів до реалізації проекту «Комплекс заходів з благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту в місті Києві».

1. Інформація про об'єкт інвестування:  
1.1. Об'єкт інвестування – комплекс заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту в місті Києві, згідно з адресним переліком (Додаток 1) (далі – Об'єкт інвестування).

У разі неможливості розміщення окремих зупинок комплексів (зупинки громадського транспорту з павільйоном очікування та кіоском з продажу проїзних документів та інших товарів (надання послуг)), згідно з адресним переліком, зазначеним в Додатку 1, Замовник, спільно з Інвестором, звертається до Організатора конкурсу щодо подальшого винесення на розгляд Комісії питання заміни місць встановлення зупинок комплексів.

1.2. Комплекс заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту – сукупність проектних, монтажних та інших робіт, спрямованих на поліпшення благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту з орієнтовними техніко-економічними показниками, передбаченими п. 1.3 цих умов конкурсу.

1.3. Орієнтовні техніко-економічні показники Об'єкта інвестування:

№ з/п	Складові Об'єкта інвестування	Загальна кількість, шт.	Усереднений розмір, кв. м	Висота, м
1	Павільйон очікування	160	16,35	2,9
2	Кіоск з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг)	160	11,51	2,9
3	Благоустрій території	160		
4	Електронне інформаційне табло відліку часу прибуття громадського транспорту	160		
5	Кнопка тривоги	160		

Остаточні техніко-економічні показники Об'єкта інвестування визначаються відповідно до затвердженої проектною документацією або іншої документації, передбаченої законодавством України.

Комплекс заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту включає в себе, зокрема, благоустрій території. Благоустрій території здійснюється згідно з технічними завданнями до схеми благоустрою території зупинки громадського транспорту, яке є складовою конкурсної документації (передпроектних пропозицій).

1.4. Кіоск з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) з павільйоном очікування розміщується на зупинці громадського транспорту зблоковано. Конструкція має передбачати можливість подальшого відокремлення об'єктів та експлуатації павільйону очікування самостійно.

1.5. Тип конструкції павільйону очікування та кіоску з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг): одноповерхово споруда, яка включає рекламно-інформаційні площі для розміщення реклами, що виготовляється з полегшених збірних розбірних конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, та встановлюється тимчасово, без облаштування фундаменту.

1.6. Площа кожної зблокованої конструкції павільйону очікування та кіоску з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) може відрізнятися на різних зупинках громадського транспорту, але не має перевищувати 32,85 кв. м для однієї конструкції (не більше 40 кв. м по зовнішньому контуру навісу), при цьому площа павільйону очікування у будь-якому випадку не може бути меншою 15,8 кв. м, а площа кіоску з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) не може перевищувати 14,83 кв. м.

1.7. Орієнтовна загальна вартість Об'єкта інвестування з ПДВ, що складається з наступних складових:

№ з/п	Назва	Орієнтовна вартість для однієї зупинки, грн	Кількість зупинок, шт.	Загальна вартість, грн
1	Павільйон очікування	126 538	160	20 246 080
2	Кіоск з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг)	163 938	160	26 230 080
3	Благоустрій території	50 000	160	8 000 000
4	Електронне інформаційне табло відліку часу прибуття громадського транспорту	38 000	160	6 080 000
5	Кнопка тривоги	1000	160	160 000
Орієнтовна загальна вартість Об'єкта інвестування, грн		379 476		60 716 160

1.8. Остаточна вартість Об'єкта інвестування визначається відповідно до затвердженої проектною документацією або іншої документації, передбаченої законодавством України.

2. Укладення з переможцем конкурсу інвестиційного договору та окремі його умови.

2.1. Інвестор (переможець конкурсу) визначається рішенням постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва (далі – Комісія) та затверджується розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2.2. Замовник реалізації проекту – комунальне підприємство «Київпастрин» (далі – Замовник).

2.3. Замовник підготує (передінвестиційних) робіт для проведення інвестиційного конкурсу – комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство».

2.4. Строк дії інвестиційного договору становить 10 (десять) років із моменту набрання ним чинності.

2.5. Комплекс заходів із благоустрою, облаштування зупинок громадського транспорту та експлуатація зупинок громадського транспорту здійснюється відповідно до інвестиційного договору, який укладається між Інвестором (переможцем конкурсу), Замовником та Організатором конкурсу.

2.6. Комплекс заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту здійснюється виключно з урахуванням вимог законодавства України. Набуття Інвестором права власності або користування земельними ділянками, на яких розташовуються зупинки громадського транспорту, на підставі інвестиційного договору – заборонено.

2.7. Право власності на павільйон очікування з лавою для сидіння і на кіоск з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) належить Інвестору. Павільйон очікування з лавою для сидіння, електронне інформаційне табло відліку часу прибуття громадського транспорту до закінчення строку дії інвестиційного договору безоплатно передаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Об'єкт інвестування та його складові (павільйон очікування лавою для сидіння, та кіоск з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг)) не є нерухомим майном та право власності на них не підлягає державній реєстрації.

2.8. Інвестор протягом 45 (сорока п'яти) днів із моменту набрання чинності інвестиційним договором зобов'язується забезпечити в установленому порядку подання заяв та необхідних матеріалів і документів Замовнику для визначення відповідності намірів щодо місць розташування павільйонів очікування та кіосків з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) відповідно до норм та правил, які застосовуються до зупинок громадського транспорту.

Проектна або інша документація, передбачена законодавством України, яка міститиме схеми облаштування та благоустрою, розроблена Замовником та подається на затвердження Замовнику протягом 3 (трьох) календарних місяців з моменту погодження Замовником місць розташування павільйонів очікування та кіосків з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг).

Проектна або інша документація, передбачена законодавством України, яка міститиме схеми облаштування та благоустрою, затверджується Замовником протягом 30 календарних днів з моменту подання її на затвердження за умови її відповідності вимогам чинного законодавства, передпроектним пропозиціям та умовам інвестиційного договору.

Вимоги та рекомендації Замовника щодо розміщення павільйону очікування з кіоском з продажу проїзних

документів та інших товарів (надання послуг) на зупинках громадського транспорту, надані Замовником після затвердження проектною або іншою документацією, враховуються Інвестором в порядку внесення змін у відповідну частину проекту (іншу) документацію з подальшим затвердженням її Замовником, якщо необхідність таких змін обумовлена відповідними змінами до законодавства України, обов'язковими до виконання.

2.9. Замовник, спільно з Інвестором, зобов'язаний отримати технічні умови та забезпечити приєднання до електричних мереж павільйонів очікування та кіосків з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг).

2.10. Замовник, у межах компетенції та у встановленому законодавством України порядку, зобов'язаний вжити заходів для звільнення 20-ти метрової зони навколо зупинки від тимчасових споруд, малих архітектурних форм та елементів благоустрою (крім рекламних засобів, розташованих згідно зі Схемою розміщення наземних рекламних засобів по всій території міста Києва, затвердженою розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.12.2017 № 1689), які можуть завадити виконанню інвестиційного договору.

2.11. Протягом 30 днів з моменту затвердження Замовником наданої Інвестором проектною або іншою документацією, передбаченої законодавством України, Інвестор, спільно з Замовником та Організатором конкурсу, визначають графік реалізації інвестиційного проекту або його частину шляхом підписання додаткової угоди до інвестиційного договору, яка буде його невід'ємною частиною.

2.12. Загальний строк здійснення комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту не повинен перевищувати 18 (вісімнадцять) місяців з моменту набрання чинності інвестиційним договором. Факт здійснення комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту і готовності зупинок громадського транспорту до експлуатації підтверджується актом, підписаним між Замовником та Інвестором.

Якщо дотримання загального строку буде неможливим у зв'язку із діями та / або бездіяльністю Замовника та / або Організатора конкурсу та / або третіх осіб та не з вини Інвестора, Інвестор обґрунтовано повідомляє про це Замовника та Організатора конкурсу в письмовій формі. Таке повідомлення вноситься Організатором конкурсу на розгляд Комісії після отримання звернення Інвестора та / або Замовника з обґрунтуванням неможливості дотримання цих умов.

2.13. До початку експлуатації зупинок громадського транспорту в порядку, передбаченому цими умовами, Інвестор зобов'язаний отримати усі передбачені законодавством України документи, необхідні для їхньої експлуатації.

2.14. Інвестор, разом із Замовником, зобов'язаний визначити місце встановлення програмно-технічного комплексу самообслуговування (ПТКС).

Інвестор зобов'язаний надати точку підключення ПТКС до електричних мереж кіоску з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) з метою виконання розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.10.2018 № 1887 «Про затвердження Порядку функціонування автоматизованої системи обліку оплати проїзду в міському пасажирському транспорті міста Києва» та забезпечити продаж документів для проїзду в громадському транспорті (електронних квитків) на кожній зупинці протягом всього строку дії інвестиційного договору.

2.15. Інженерні мережі, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва і знаходяться в зоні здійснення комплексу заходів з благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту, у разі необхідності, в установленому порядку, демонтуються, і за кошти Інвестора створюються нові, які безоплатно передаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2.16. У разі виникнення аварійної ситуації інженерних мереж, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва і знаходяться в зоні здійснення комплексу заходів з благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту, Інвестор зобов'язаний здійснити переміщення павільйону очікування з лавою для сидіння і кіоску з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) за власний рахунок на час виконання робіт по усуненню аварійної ситуації.

2.17. Елементи благоустрою, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва і знаходяться в зоні здійснення комплексу заходів з благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту, у разі необхідності демонтуються, і за кошти Інвестора створюються нові, які безоплатно передаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва, або у встановленому порядку Інвестором компенсуються вартість демонтованих елементів благоустрою. Інвестор зобов'язаний у випадках, передбачених законодавством України, спільно із Замовником, забезпечити отримання дозвільних документів на порушення благоустрою.

2.18. Інвестор зобов'язаний забезпечити експлуатацію та обслуговування зупинок громадського транспорту відповідно до діючих санітарних норм і правил, технічних вимог, інших вимог законодавства України, рішення Київської міської ради та розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Заходи з обслуговування зупинок громадського транспорту включають:

№ з/п	Елементи	Регламентні роботи	Періодичність виконання
1	Загальні положення	контроль експлуатаційного стану усіх елементів Об'єкта інвестування	постійно
		укладення договорів з відповідними підприємствами на вивезення сміття, електропостачання	постійно
2	Урни	забезпечення необхідною кількістю урн	постійно
		очищення урн від сміття	2 рази на день
		миття та дезінфекція урн	1 раз на тиждень
3	Електричне обладнання	нагляд за справністю електромережі та устаткування	постійно
		перевірка заземлення	1 раз в 2 роки
4	Територія навколо зупинкового комплексу, шириною 3 м по периметру зовнішнього контуру зупинкового комплексу	очищення від опадів, зокрема снігу / льоду, видалення опадів, зокрема снігу / льоду, посипання протигололедними матеріалами	на постійній основі, невідкладно, залежно від забруднення території
		прибирання від сміття	щоденно

2.19. Інвестор зобов'язаний забезпечити щорічне проведення планового обстеження споруд та обладнання зупинок громадського транспорту в місті Києві, їхній поточний ремонт.

2.20. Інвестор зобов'язаний забезпечити благоустрій кожної зупинки громадського транспорту згідно з технічними завданнями до схеми благоустрою зупинки громадського транспорту, яке є складовою конкурсної документації (передпроектних пропозицій).

2.21. Експлуатація зупинок громадського транспорту – фінансове, організаційне та технічне забезпечення функціонування зупинок громадського транспорту здійснюється згідно з цільовим призначенням та відповідно до законодавства України та умов інвестиційного договору.

3. Основні умови конкурсу:

3.1. Фінансування Інвестором усіх витрат (зокрема, Замовника), пов'язаних зі здійсненням комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту (зокрема, але не виключно отримання технічних умов на приєднання до електричних мереж зупинок громадського транспорту, розробку проектною або іншою документацією, передбаченої законодавством України, щодо здійснення комплексу заходів з благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту, технічних умов щодо інженерного забезпечення, отриманих у балансувотримувача відповідних інженерних мереж, укладення договорів на постачання електричної енергії, експлуатацію, санітарне утримання та забезпечення благоустрою зупинок громадського транспорту (зокрема, але не виключно фінансування витрат на постачання електричної енергії, сервісне обслуговування та ремонт зупинок громадського транспорту, прибирання території тощо), інших витрат, пов'язаних із реалізацією інвестиційного проекту.

3.2. Інвестор здійснює відшкодування витрат Замовника, зазначених у пункті 3.1. цих умов, пов'язаних з реалізацією інвестиційного проекту, відповідно до наданих Замовником рахунків та підтверджуючих документів не пізніше 30 (тридцяти) робочих днів з дня надання Замовником Інвестору таких документів.

3.3. Сплата переможцем конкурсу (Інвестором) Організатору конкурсу коштів на створення соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва у розмірі не менше 1 704 000,00 грн (Один мільйон сімсот чотири тисячі гривень 00 коп.) без урахування ПДВ у разі визнання його переможцем конкурсу та укладення з ним інвестиційного договору.

Зазначені кошти сплачуються Інвестором не пізніше 10 (десяти) робочих днів з моменту набрання чинності інвестиційним договором.

Кошти, сплачені Інвестором на створення соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, поверненню не підлягають.

У випадку, якщо Інвестор, відповідно до вимог законодавства України, встановить кількість павільйонів очікування з кіоском з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) більшу, ніж зазначено в пункті 1.3. цих умов, Інвестор зобов'язаний доплатити Організатору конкурсу суму, пропорційну орієнтовній вартості таких павільйонів та кіосків, зазначеній у цих умовах.

Хрещатик Київ

24 грудня 2019 р.

№ 86 (5278)

3. 4. Компенсація Інвестором Замовнику підготовчих (передінвестиційних) робіт витрат, пов'язаних із виконанням підготовчих робіт, у розмірі 1 % (одного відсотка) від орієнтовної загальної вартості Об'єкта інвестування з урахуванням ПДВ, що становить 607 161,60 грн (Шістсот сім тисяч сто шістдесят одна гривня 60 копійок), у разі визнання учасника переможцем конкурсу. Вказані кошти сплачуються Інвестором у повному обсязі протягом 10 (десяти) робочих днів з моменту набрання чинності інвестиційним договором. Зазначені кошти поверненню не підлягають.

3. 5. Надання учасником конкурсу конкурсного забезпечення – гарантії банку щодо забезпечення виконання ним фінансових зобов'язань перед міським бюджетом (пункт 3. 3. цих умов – Гарантія 1, пункт 1. 7. цих умов – Гарантія 3), замовником підготовчих (передінвестиційних) робіт (пункт 3. 4. цих умов – Гарантія 2).

Гарантія 1 має передбачати:

– сплату банком коштів (визначених цими умовами сум) Організатору конкурсу у разі, якщо інвестиційний договір не укладено протягом 30 (тридцяти) днів з моменту отримання переможцем конкурсу запрошення на переговори для узгодження умов інвестиційного договору та кінцевого варіанта інвестиційного договору у випадку, коли переможець конкурсу відмовляється від підписання інвестиційного договору, висуває неприйнятні умови підписання інвестиційного договору;

– сплату банком коштів / несплаченої частини коштів (визначених цими умовами сум) Організатору конкурсу у разі прострочення Інвестором оплати на понад 10 (десять) днів від встановленої в інвестиційному договорі дати її здійснення;

Гарантія 2 має передбачати:

– сплату банком коштів (визначених цими умовами сум) Замовнику підготовчих (передінвестиційних) робіт у разі, якщо інвестиційний договір не укладено протягом 30 (тридцяти) днів з моменту отримання переможцем конкурсу запрошення на переговори для узгодження умов інвестиційного договору та кінцевого варіанта інвестиційного договору у випадку, коли переможець конкурсу відмовляється від підписання інвестиційного договору, висуває неприйнятні умови підписання інвестиційного договору;

– сплату банком коштів / несплаченої частини коштів (визначених цими умовами сум) Замовнику підготовчих (передінвестиційних) робіт у разі прострочення Інвестором оплати на понад 10 (десять) днів від встановленої в інвестиційному договорі дати її здійснення.

Гарантія 3 зі строком дії не менше 1 року має передбачати:

– сплату банком коштів у сумі, що дорівнює 60% від орієнтовної загальної вартості Об'єкта інвестування, Організатору конкурсу у разі, якщо інвестиційний договір не укладено протягом 30 (тридцяти) днів з моменту отримання переможцем конкурсу запрошення на переговори для узгодження умов інвестиційного договору та кінцевого варіанта інвестиційного договору у випадку, коли переможець конкурсу відмовляється від підписання інвестиційного договору, висуває неприйнятні умови підписання інвестиційного договору.

3. 6. Сплата рестраційного внеску в розмірі 3400,00 грн (Три тисячі чотириста гривень 00 коп.) без урахування ПДВ на розрахунковий рахунок № 31515934700001 в ГУ ДКС у м. Києві, код банку: 820019, код ЄДРПОУ: 37993783, одержувач – ГУ ДКС у м. Києві. Кошти, сплачені учасником конкурсу в якості рестраційного внеску, поверненню не підлягають.

3. 7. Інвестиційний договір укладається протягом 30 (тридцяти) днів з моменту отримання переможцем конкурсу запрошення на переговори для узгодження умов інвестиційного договору та кінцевого варіанта інвестиційного договору. Якщо протягом 30 (тридцяти) днів з моменту отримання переможцем конкурсу запрошення на переговори для узгодження умов інвестиційного договору та кінцевого варіанта інвестиційного договору переможець інвестиційного договору відмовився від підписання договору, висуває неприйнятні умови підписання інвестиційного договору, рішення про переможця інвестиційного конкурсу скасовується у встановленому порядку.

3. 8. З моменту скасування рішення про затвердження переможця конкурсу, Організатор конкурсу готує відповідне розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про скасування результатів інвестиційного конкурсу та надає право Комісії розпочати переговори з іншими учасниками з числа тих, хто запропонував найкращі умови здійснення інвестиції під час проведення конкурсу.

3. 9. Після укладення інвестиційного договору, у разі необхідності, Інвестор, спільно із Замовником, та, у разі необхідності, третіми особами, укладають інші договори, необхідні для реалізації інвестиційного проекту, згідно із законодавством України.

3. 10. Інвестор зобов'язується в письмовій формі щоквартально подавати Організатору конкурсу та щомісячно Замовнику інформацію щодо стану реалізації інвестиційного проекту загалом та окремих його етапів за формою, наданою Організатором конкурсу.

3. 11. Контроль за реалізацією інвестиційного проекту здійснює Замовник.

3. 12. Інвестор протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту отримання письмового запиту зобов'язаний надавати Організатору конкурсу / Замовнику інформацію та документи, необхідні для здійснення Організатором конкурсу / Замовником контролю за виконанням Інвестором умов конкурсу та умов інвестиційного договору.

3. 13. Учасник конкурсу зобов'язаний подати у складі конкурсної пропозиції:

– розроблені паспорти зупинкових комплексів (зупинки громадського транспорту з павільйоном очікування та кіоском з продажу проїзних документів та інших товарів (надання послуг)) у чотирьох варіантах згідно з технічними завданнями та вимогами, наведеними у складі конкурсної документації;

– розроблені архітекти для облаштування зупинок громадського транспорту павільйонами очікування та кіосками з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) згідно з технічними завданнями та вимогами, наведеними у складі конкурсної документації;

– укладений договір / укладені договори з виробником / виробниками, який / які мають Сертифікат (ISO 9001) із гарантуванням строків виготовлення зупинкових комплексів;

– графік виробництва та поставки зупинкових комплексів, погоджений між учасником конкурсу та виробником;

– договір / договори з постачальником / постачальниками фігурних елементів мощення (іншого твердого покриття) для здійснення комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту;

– договір / договори з підрядною організацією / підрядними організаціями на виконання робіт зі здійснення комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту;

– договір / договори з підрядною організацією / підрядними організаціями, що мають досвід роботи (виконані договори та відгуки замовників за цими договорами) зі здійснення комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту та ліцензію на виконання будівельних робіт;

– договір / договори про здійснення технічного нагляду за виконанням робіт з облаштування зупинок громадського транспорту;

– договір з комунальним підприємством «Центр організації дорожнього руху» на прокат комплектів пластової панельної огорожі;

– укладений інвестиційний договір / договори з підтвердженням виконання фінансових зобов'язань на суму не меншу від орієнтовної загальної вартості Об'єкта інвестування з урахуванням ПДВ, визначену в пункті 1. 7. цих умов.

3. 14. Учасник конкурсу зобов'язаний розробити та подати у складі конкурсної пропозиції схеми благоустрою зупинок громадського транспорту згідно з технічними завданнями до схеми благоустрою зупинки громадського транспорту, наведеними у складі конкурсної документації.

3. 15. Інвестиційним договором встановлюються штрафні санкції, що підлягають сплаті Замовнику за невиконання або неналежне виконання Інвестором своїх зобов'язань, зокрема, але не виключно:

– виконання робіт зі здійснення комплексу заходів благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту з порушенням вимог будівельних норм, державних стандартів і правил та затверджених проектних рішень – штраф у розмірі 1% від орієнтовної загальної вартості Об'єкта інвестування, якщо Інвестор не усунув порушення протягом 30 (тридцяти) днів з моменту отримання відповідного звернення від Замовника;

– невиконання обов'язків щодо компенсації витрат, понесених Замовником, – пеня у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченої заборгованості за кожен день прострочення;

– порушення строку здійснення комплексу заходів із виконання робіт із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту, визначеного у пункті 2. 12. цих умов, – штраф у розмірі 1% від орієнтовної загальної вартості Об'єкта інвестування за кожен повний календарний місяць такого порушення.

Інвестор не несе відповідальності за порушення строку здійснення комплексу заходів із виконання робіт із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту, визначеного пунктом 2. 12. цих умов, у випадку, якщо Замовник не забезпечив виконання пункту 2. 10. цих умов у частині вживання заходів для звільнення 20-ти метрової зони зупинки від тимчасових споруд, малих архітектурних форм та елементів благоустрою, які можуть завадити виконанню інвестиційного договору, та / або зони зупинки не звільнені від тимчасових споруд, малих архітектурних форм та елементів благоустрою, які можуть завадити виконанню інвестиційного договору.

Право на застосування штрафних санкцій за неналежне виконання або невиконання Інвестором зобов'язань, визначених укладеним інвестиційним договором, закріплюється за Замовником.

3. 16. У випадку наявності у Замовника інформації щодо порушення Інвестором умов інвестиційного договору, Замовник здійснює перевірку дотримання Інвестором умов інвестиційного договору щодо облаштування та експлуатації Об'єкта інвестування.

У випадку неусунення Інвестором виявлених порушень, Замовник складає акт про порушення інвестиційних зобов'язань, який направляється Організатору конкурсу та Інвестору.

3. 17. Інвестиційним договором встановлюється обов'язок Інвестора сплатити, Замовнику підготовчих (передінвестиційних) робіт або Організатору конкурсу пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченої заборгованості за кожен день прострочення у разі невиконання або неналежного виконання обов'язків, передбачених відповідно пунктами 3. 3., 3. 4. цих умов.

3. 18. Організатор конкурсу має право розірвати інвестиційний договір в односторонньому порядку у випадку невиконання або неналежного виконання Інвестором зобов'язань, зокрема передбачених підпунктами 2. 6., 2. 8., 2. 11.-2. 13., 2. 17.-2. 20., 3. 1.-3. 4., 3. 10, 3. 12 цих умов та інших умов інвестиційного договору (зокрема, передбачених графіком реалізації проекту).

3. 18. 1. У разі невиконання Інвестором зобов'язань за інвестиційним договором, питання розірвання інвестиційного договору, за пропозицією Замовника, виноситься на розгляд Комісії.

3. 18. 2. Після розгляду Комісією та прийняття нею рішення про розірвання інвестиційного договору, Організатор конкурсу повідомляє Інвестора про:

– необхідність безумовного виконання умов інвестиційного договору протягом 30 днів;

– терміни розірвання інвестиційного договору в разі неусунення Інвестором порушень його умов.

У разі неусунення Інвестором порушень умов інвестиційного договору протягом 37 (тридцяти семи) днів з дня направлення Організатором конкурсу на адресу Інвестора, зазначену в інвестиційному договорі, повідомлення про розірвання, договір буде вважатися розірваним.

3. 18. 3. У разі усунення Інвестором порушень умов інвестиційного договору, Інвестор листом повідомляє Організатора конкурсу про виконання зобов'язань та надає інформацію про фактичне виконання робіт згідно з умовами інвестиційного договору.

3. 18. 4. Замовник у письмовому вигляді надає Організатору конкурсу підтвердження виконання Інвестором зобов'язань згідно з умовами інвестиційного договору.

3. 19. У випадку припинення (розірвання) інвестиційного договору, зокрема у зв'язку із закінченням строку його дії, Інвестор зобов'язується протягом 20 (двадцяти) днів з моменту розірвання договору здійснити за

власний рахунок демонтаж кіоску з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг), провести відновлення порушеного благоустрою на місцях розміщення. У разі нездійснення Інвестором демонтажу кіоску з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) за власний рахунок протягом 20 (двадцяти) днів з моменту розірвання інвестиційного договору, Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київблагоустрій» або районна в місті Києві державна адміністрація вживають заходів щодо демонтажу таких тимчасових споруд за рахунок коштів бюджету міста Києва з подальшим відшкодуванням усіх витрат Інвестором.

4. Додаткові умови конкурсу.

4. 1. Учасник конкурсу має право надати додаткові пропозиції, спрямовані на найбільш ефективну та економічно вигідну реалізацію інвестиційного проекту.

4. 2. Надання учасником конкурсу додаткових пропозицій, спрямованих на створення соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва.

5. Основний критерій визначення переможця конкурсу.

Найкращі пропозиції щодо розміру коштів на створення соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва.

6. Додаткові критерії визначення переможця конкурсу.

6. 1. Надійність учасника, серйозність його намірів і намірів його партнерів.

6. 2. Найбільш вигідна та надійна схема фінансування Об'єкта інвестування.

6. 3. Найбільша частка власних коштів, що вкладаються учасником у фінансування об'єкта інвестиції.

6. 4. Найкращі умови використання Об'єкта інвестування для надання послуг щодо задоволення громадських потреб.

6. 5. Інші критерії, які є важливими на думку більшості членів Комісії.

7. До участі в конкурсі не допускаються особи, які:

7. 1. Визнані банкрутами або стосовно яких порушено справу про банкрутство.

7. 2. Знаходяться в стадії ліквідації (припинення).

7. 3. Майно (частина майна) яких перебуває в податковій заставі або на це майно накладено арешт.

7. 4. Мають прострочену заборгованість зі сплати податків, зборів (обов'язкових платежів).

7. 5. Не виконали або виконали неналежним чином умови попередніх інвестиційних договорів, або пов'язані з особами, що не виконали або виконали неналежним чином умови попередніх інвестиційних договорів, або інших договорів, які були підписані з Київською міською державною адміністрацією.

7. 6. Підпадають під визначення: «підприємства і особи РФ», наведене у рішенні Київської міської ради № 9/2231 від 16 березня 2017 року.

8. Конкурсна документація учасникам конкурсу видається за адресою: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 12, кім. 1 (відділ залучення інвестицій), тел.: 202-60-82, 202-79-34 (понеділок – п'ятниця з 10. 00 до 16. 00) протягом 30 (тридцяти) днів з дня оголошення конкурсу при наявності документа, що підтверджує сплату учасником рестраційного внеску. День опублікування оголошення про проведення конкурсу в ЗМІ вважається днем його оголошення.

9. Конкурсні пропозиції подаються учасниками конкурсу особисто або через уповноважених осіб протягом 30 (тридцяти) днів з дня оголошення конкурсу за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, кім. 618, тел.: 202-60-82, 202-79-34 (понеділок – п'ятниця з 10. 00 до 16. 00). День опублікування оголошення про проведення конкурсу в ЗМІ вважається днем його оголошення.

10. За отриманням роз'яснень та додаткової інформації щодо об'єкта інвестування, звертатися за адресою: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 12, кім. 1 (відділ залучення інвестицій), тел.: 202-60-82, 202-79-34 (понеділок – п'ятниця з 10. 00 до 16. 00).

11. У разі зміни дати проведення конкурсу, учаснику конкурсу в обов'язковому порядку надсилається повідомлення про дату проведення конкурсу.

Додаток 1

Лот 29					
№ з/п	Район	Назва	Адреса	№ маршруту	Напрямок руху
1	Голосіївський	Вул. Маршальська	Просп. Науки, 55	трол. 1, 11	Ст. м. «Либідська»
2	Голосіївський	Вул. Маршальська	Просп. Науки, 72/2	авт. 20, 27, 52	Будкомбінат
3	Голосіївський	Голосіївський парк	Просп. Голосіївський, нп/с	трол. 11, 12, 43, 46	Либідська площа
4	Голосіївський	Вул. Ковпака	Вул. Антоновича, 162	трол. 12	Вул. Смолича
5	Голосіївський	Вул. Лабораторна	Вул. Антоновича, 102	трол. 12	Вул. Смолича
6	Голосіївський	Володимирський ринок	Вул. Антоновича, п/с	трол. 12	Вул. Смолича
7	Голосіївський	Вул. Тверська	Вул. Антоновича, 152	трол. 12	Вул. Смолича
8	Голосіївський	Магазин	Вул. Вільямса, 3/7	трол. 45	Ст. м. «Васильківська»
9	Голосіївський	Ст. м. «Виставковий центр»	Вул. Васильківська, 98	м. т. 726, приміські м. т.	Одеська площа
10	Голосіївський	Ст. м. «Видубичі»	Наддніпрянське шосе	м. т. 567	м. Обухів
11	Голосіївський	Автостоянка «Дублер»	Вул. Касіяна, 2/1	трол. 2, 12, 45	Ст. м. «Либідська»
12	Голосіївський	Вул. Василя Касіяна	Вул. Якубовського, 2-а	трол. 12, 45	Вул. Смолича
13	Голосіївський	Корпус № 4	Вул. Героїв Оборони, 16-18-а	авт. 1	Голосіївська пл.
14	Голосіївський	Вул. Маршала Конєва	Вул. Ломоносова, нп/с	авт. 119	Контрактова площа
15	Голосіївський	Вул. Ломоносова	Вул. Ломоносова, 30/2	авт. 119	Вул. Смолича
16	Голосіївський	Вул. С. Ковалевської	Вул. Ломоносова, 50	авт. 119	Вул. Смолича
17	Голосіївський	Деревообробний комбінат	Вул. Будіндустрії, п/с	авт. 54	Ст. м. «Видубичі»
18	Голосіївський	Ст. м. «Іподром»	Просп. Глушкова, 5	трол. 2, 11, 12, 43, 45 (авт. 56, 75)	Дарницька площа
19	Голосіївський	Просп. Науки	Просп. Науки, 4	трол. 12	Вул. Жиланська
20	Голосіївський	Фрометівський узвіз	Вул. Брожка (Кіровоградська), нп/с	авт. 12, 19	Вул. Ізюмська
21	Дарницький	Дніпровська набережна	Вул. Княжий затон, 15	авт. 35, 42, 137Н	Вул. Панельна
22	Дарницький	Вул. Академіка Горбунова	Вул. Бориспільська, 26-б	трам. 22 (авт. 51, 63)	Ст. м. «Червоний Хутір»
23	Дарницький	Міський центр надання адміністративних послуг (АЗС)	Дніпровська набережна, 21	авт. 87	Ст. м. «Лівобережна»
24	Дарницький	Ст. м. «Бориспільська»	Вул. Старобориспільська, п/с	авт. 16, м. т.	ФАП
25	Дарницький	Поліклініка	Вул. Вербицького, нп/с	авт. 108, 137Н	Вул. Шептицького
26	Дарницький	Вул. Вербицького	Вул. Вербицького, 2	авт. 108, 137Н	Ст. м. «Харківська»
27	Дарницький	Пров. Волго-Донський	Вул. Бориспільська, 24	трам. 22, 28д	Ст. м. «Червоний Хутір»
28	Дарницький	Вул. Ялтинська	Вул. Ялтинська, 7	115	Контрактова площа
29	Дарницький	Вул. С. Русової	Вул. С. Русової, 1-а	авт. 42	Ст. м. «Лівобережна»
30	Дарницький	Вул. С. Русової	Вул. С. Русової, 18	авт. 42	Вул. Є. Чавдар

## РЕКЛАМА

Хрещатик Київ  
24 грудня 2019 р.  
№ 86 (5278)

31	Дарницький	Дитячий садок	Вул. Є. Чавдар, 9	авт. 42	Ст. м. «Лівобережна»	81	Печерський	Вул. Саксаганського	Вул. Саксаганського, 2	трол. 3, 14; авт. 69	До з/д вокзалу
32	Дарницький	Дитячий садок	Вул. Є. Чавдар, 2	авт. 42	Вул. С. Русової	82	Печерський	Вул. Басейна	Вул. Шота Руставелі, 3	трол. 14, 15; авт. 55	До Ботанічного саду
33	Дарницький	Школа	Вул. Драгоманова, 8	авт. 137Н, м. т. 250	Просп. Бажана	83	Печерський	Вул. Ділова	Вул. В. Васильківська, 65	трол. 12, 40, авт. 5	До Вул. Жиланська
34	Дарницький	Школа	Вул. Драгоманова, 7	м. т. 250	Вул. Здобувницька	84	Печерський	Вул. Лабораторна	Вул. В. Васильківська, 85/87	трол. 12, авт. 5	До Вул. Жиланська
35	Дарницький	Автостоянка	Вул. Ахматової, 22	авт. 42	Ст. м. «Осокорки»	85	Печерський	Вул. Федорова	Вул. В. Васильківська, 71	трол. 12, 40, авт. 5	До Вул. Жиланська
36	Дарницький	Парк «Позняки»	Вул. Драгоманова, нп/с	авт. 91, 137Н	Ст. м. «Харківська»	86	Печерський	Вул. Є. Коновальця	Вул. В. Васильківська, 101	трол. 12, авт. 5	До Вул. Жиланська
37	Дарницький	Ст. м. «Харківська»	Вул. Декабристів, 9	м. т. 407, авт. 45	Ст. м. «Дарниця»	87	Печерський	Вул. Івана Кудрі	Бульвар Лесі Українки, 25	трол. 14, 15, 38; авт. 62	До Контрактової площі
38	Деснянський	Мікрорайон № 2	Вул. Каштанова, 9	авт. 21	Ст. м. «Почайна»	88	Печерський	Ст. м. «Палац Спорту»	Вул. Еспланадна, п/с	авт. 121	До Вул. В. Васильківська
39	Деснянський	Вул. Лісківська	Вул. Лісківська, 12/1	авт. 6, 61	Вул. Милославська	89	Печерський	Печерський міст	бульв. Л. Українки, 29	авт. 62	До Вул. Басейної
40	Деснянський	Вул. С. Лифаря (Сабурова)	Вул. С. Лифаря (Сабурова), 3	61, 98	ТЕЦ-6	90	Печерський	Кругла башта	бульв. Л. Українки, 28-30	авт. 62	До Вул. Кіквідзе
41	Деснянський	Просп. Ю. Гагаріна	Вул. Хоткевича, п/с	трам. 8, 22, 23, 29, 32, 33	Ст. м. «Позняки»	91	Печерський	Кінотеатр «Зоряний»	Вул. Московська, 26	трол. 38, авт. 62	Ботсад
42	Деснянський	Ст. м. «Чернігівська»	Вул. Хоткевича, нп/с	трам. 22, 23, 28, 33, 35	Вул. Милославська	92	Подільський	Аптека	Просп. Гонгадзе, 28-а	трол. 35, (авт. 102)	Просп. Свободи
43	Деснянський	Вул. Шолом-Алейхема	Вул. Мілютенка, 18	авт. 33	Вул. Жукова	93	Подільський	Універсам	Просп. Гонгадзе, 11	трол. 35, (авт. 102)	Кінотеатр «Братислава»
44	Деснянський	Мікрорайон № 23	Вул. Будищанська, 2/28	авт. 98	Вул. Милославська	94	Подільський	Вул. Вишгородська	Просп. Правди, 2	м. т. 180, 530, 581	Просп. Свободи
45	Деснянський	Школа № 320	Вул. Будищанська, 7	авт. 98	ТЕЦ-6	95	Подільський	Пивзавод	Вул. Кирилівська, 42	трам. 11, 12, 16, 19	Пл. Т. Шевченка
46	Дніпровський	Вул. Павла Усенка	Просп. Гагаріна, 9	авт. 6, 63, 118	Дарницька площа	96	Подільський	Вул. Оболонська	Вул. Кирилівська, 23	трам. 11, 12, 16, 19	Контрактова площа
47	Дніпровський	Кінотеатр	Просп. Гагаріна, 5-7	авт. 6, 63, 118	Дарницька площа	97	Подільський	Вул. Червонопільська	Вул. Межова, 18	авт. 72	Просп. Свободи
48	Дніпровський	Русанівка	Просп. Соборності, п/с	трол. 43, 50, трол. 91Н (авт. 51, 55, 115, 118)	Контрактова площа	98	Подільський	Вул. Наталії Ужвій	Просп. Правди, 60/1	трол. 35, (авт. 102)	Ст. м. «Дорогожичі»
49	Дніпровський	Русанівка	Просп. Соборності, нп/с	трол. 43, 50, трол. 91Н (авт. 51, 55, 115, 118)	Ст. м. «Червоний Хутір»	99	Подільський	Поліклініка	Вул. Мостицька, 7	трол. 25, 28	Ст. м. «Почайна»
50	Дніпровський	Дніпровська набережна	Вул. Березняківська, 38	авт. 87, 108	Ст. м. «Осокорки»	100	Подільський	Музей «Кирилівська церква»	Вул. О. Теліги, п/с	трол. 27, 30	Ст. м. «Почайна»
51	Дніпровський	Кінотеатр «Старт»	Вул. Івана Миколайчука (Вул. Серафимовича), 15-а	авт. 87	Вул. Шептицького	101	Подільський	Вул. Копилівська	Вул. Сирецька, 23	м. т. 518	Посадка
52	Дніпровський	Березняки	Просп. Соборності, нп/с	трол. 43, 50, 91Н (авт. 51, 55, 115, 118)	Дарницька площа	102	Святошинський	Вул. Невська	Просп. Перемоги, 73/1	трол. 7, авт. 23, 90	Вул. Туполева
53	Дніпровський	Автокооператив Березняки	Вул. Березняківська, 34	авт. 87, 108	Ст. м. «Осокорки»	103	Святошинський	Бульв. Вернадського	Проспект Перемоги, 114/2-116/1	трол. 7, авт. 23, 37, 37-а	До Вул. Чорнобильська
54	Дніпровський	Муніципальний театр «Київ»	Русанівська набережна, 12	авт. 49, 95, 108	Вул. Шептицького	104	Святошинський	Школа № 131	Бульв. Кольцова, 18-а	авт. 9	Ст. м. «Лук'янівська»
55	Дніпровський	Русанівський бульвар	Русанівська набережна, 8	авт. 49, 95, 108	Вул. Шептицького	105	Святошинський	Фірма «Світанок»	Вул. Гната Юри, 8	авт. 90	Вул. Григоровича-Барського
56	Дніпровський	Вул. Туманяна (ММЗ-2)	Вул. Сверстюка, парна сторона	авт. 42, 87	Ст. м. «Осокорки»	106	Святошинський	Дитсадок	Вул. Булгакова, 9	авт. 9	Ст. м. «Лук'янівська»
57	Дніпровський	Ст. м. «Дарниця» (Вул. Попудренка)	Вул. Будівельників, 43	трол. 50	Дарницька площа	107	Святошинський	Просп. Л. Курбаса	Просп. Л. Курбаса, нп/с	авт. 9, 69	Ст. м. «Берестейська»
58	Оболонський	Петропавлівська площа (Площа Фрунзе)	Вул. Кирилівська, 160-а	трол. 6, 18, 25, 28, 33 (авт. 72)	Вул. Сошенка	108	Святошинський	Дитсадок	Вул. Булгакова, 8-а	авт. 9	Вул. Булгакова
59	Оболонський	Мікрорайон № 4	Просп. Оболонський, 12	авт. 73	Ст. м. «Героїв Дніпра»	109	Святошинський	Бульв. Романа Роллана	Бульв. Р. Роллана, 7	трол. 41	Просп. Л. Курбаса
60	Оболонський	Супермаркет	Просп. Оболонський, 20	авт. 73	Ст. м. «Героїв Дніпра»	110	Святошинський	Вул. Єфремова	Вул. Єфремова, 23	м. т. 194	Вул. Чорнобильська
61	Оболонський	Ст. м. «Мінська»	Просп. Оболонський, 28	авт. 73	Ст. м. «Героїв Дніпра»	111	Святошинський	Торговий центр	Вул. Симиренка, 2/19	9, 23, 90	Вул. Булгакова
62	Оболонський	Ст. м. «Героїв Дніпра»	Просп. Оболонський, 40	авт. 73	Ст. м. «Героїв Дніпра»	112	Святошинський	Вул. Жолудева	Вул. Жолудева, 2/ Вул. Симиренка, 1	м. т. 433	Посадка
63	Оболонський	Ст. м. «Мінська»	Просп. Оболонський, 21	авт. 73	Ст. м. Оболонь	113	Святошинський	Вул. Жолудева	Просп. Корольова, 4-6	м. т. 433	Вул. Булгакова
64	Оболонський	Супермаркет	Просп. Оболонський, 15	авт. 73	Ст. м. Оболонь	114	Святошинський	Вул. Булгакова	Просп. Корольова, 18	м. т. 201	Посадка
65	Оболонський	Мікрорайон № 5	Просп. Оболонський, 7	авт. 73	Ст. м. Оболонь	115	Святошинський	На вимогу (Вул. Кіпріянова)	Вул. Жмеринська, 30	м. т. 461	Ст. м. «Святошин»
66	Оболонський	Вул. Кондратюка	Вул. Кондратюка, 3	авт. 32, 99	Мінський масив	116	Святошинський	Вул. В. Кучера	Вул. Василя Кучера, 10	м. т. 411, 421, 510	Просп. Л. Курбаса
67	Оболонський	Вул. Кондратюка	Вул. Кондратюка, 4	авт. 32, 99	До Вул. Кондратюка	117	Святошинський	Вул. Ірпінська	Вул. Ірпінська, 62-6	м. т. 194	Просп. Паладіна
68	Печерський	Вул. П. Болбочана (Каменева)	Бульвар Лесі Українки, 25/1	трол. 14, 15, 38; авт. 62	До Контрактової площі	118	Солом'янський	Інститут цукрових буряків	Вул. М. Амосова, п/с	авт. 12	Вул. М. Амосова
69	Печерський	Завод «Арсенал»	Вул. Московська, 15	трол. 38; авт. 62	До Контрактової площі	119	Солом'янський	Будинок культури	Вул. Гарматна, 33	авт. 2	Ст. м. «Шулявська»
70	Печерський	Арсенальна Площа	Вул. Московська, 1	авт. 62	До Контрактової площі	120	Солом'янський	Будинок культури	Вул. Гарматна, 26/2	авт. 2	Вул. Булгакова
71	Печерський	Вул. Арсенальна	Вул. Алмазова, 16	авт. 62	До Ботанічного саду	121	Солом'янський	Вул. Академіка Білецького	Вул. Героїв Севастополя, 36/1	авт. 2	Вул. Булгакова
72	Печерський	Вул. Госпітальна	Бульвар Лесі Українки, 2	трол. 14, 15	До Ботанічного саду	122	Солом'янський	Вул. Машинобудівна (Фабрика ремонту взуття)	Вул. Василенка, 5	авт. 9	Ст. м. «Лук'янівська»
73	Печерський	Музей «Київська фортеця»	Бульвар Лесі Українки, 14	трол. 14, 15	До Ботанічного саду	123	Солом'янський	Вул. М. Василенка	Просп. Комарова, п/с	авт. 69	Вул. Симиренка
74	Печерський	Музей «Київська фортеця»	Бульвар Лесі Українки, 7	трол. 14, 15	До з/д вокзалу	124	Солом'янський	Вул. Максима Кривоноса	Просп. В. Лобановського, 42	трол. 42, авт. 119	Ст. м. «Либідська»
75	Печерський	Площа Л. Українки	Бульвар Лесі Українки, 19	трол. 14, 15	До з/д вокзалу	125	Солом'янський	Вул. Іскрівська	Вул. Пітерська, 16	трол. 17, 19	Площа Льва Толстого
76	Печерський	Національний спортивний комплекс «Олімпійський»	Вул. Жиланська, 3/53	трол. 3, 12; авт. 69	До ст. м. «Палац спорту»	126	Солом'янський	Вул. Народного ополчення	Вул. Народного ополчення, нп/с	трол. 30, 40, 40К	Вул. Дегтярівська
77	Печерський	Вул. Німанська	Вул. Бойчука (Кіквідзе), 6	трол. 15, 38	До ст. м. «Видубичі»	127	Солом'янський	Вул. Протасів Яр	Вул. Солом'янська, 33	трол. 40	Вул. Кадетський Гай
78	Печерський	Площа Слави	Вул. Мазепи, 16	трол. 38; авт. 24	До музею ВВВ	128	Солом'янський	Поліклініка	Вул. Солом'янська, 17	трол. 3, 40	Ст. м. «Палац Спорту»
79	Печерський	Ст. м. «Арсенальна»	Вул. Мазепи, 2-4	трол. 38; авт. 24	До музею ВВВ	129	Солом'янський	Житловий комплекс «Пори року»	Вул. Механізаторів, 20-20-б	авт. 12	Вул. Ізюмська
80	Печерський	Ст. м. «Кловська»	Вул. Мечникова, 5	авт. 55	До Палацу Спорту	130	Солом'янський	Вул. Липківського	Вул. Кудряшова, 3	авт. 12	Вул. Ізюмська
						131	Солом'янський	Вул. Липківського	Вул. Ползунова, 16/14	авт. 12	З/вокзал «Південний»

## РЕКЛАМА

132	Солом'янський	Станція швидкісного трамваю «Політехнічна»	Вул. Борщагівська, 46/2	авт. 2	Вул. Булгакова
133	Солом'янський	Станція швидкісного трамваю «Польова»	Вул. Борщагівська, 128	авт. 2, 118	Вул. Булгакова
134	Солом'янський	Вул. Генерала Воробйова (Курська)	Повітрофлотський Просп., 23	трол. 8, 9, 40	Площа Льва Толстого
135	Солом'янський	Вул. Антонова	Чоколівський бульвар, 22	трол. 17, 19, 30, 42	Вул. Дегтярівська
136	Солом'янський	Вул. Героїв Севастополя	Бульв. Гавела, 27	трам. 14, 15	Просп. Відрадиний
137	Солом'янський	Вул. М. Грінченка	Вул. Протасів Яр, 4	трол. 40	До Кадетського Гаю
138	Солом'янський	Зал. ст. «Київ-Волинський»	Вул. Пост-Волинська, 3-а	трол. 27	Посадка
139	Солом'янський	Вул. Смілянська	Вул. Народного ополчення, 5	трол. 40, 40-к	Ст. м. «Палац Спорту»
140	Шевченківський	Площа В. Марченка (Інтернаціональна площа)	Вул. Стеценка, 13	14, 90	Ст. м. «Нивки»
141	Шевченківський	Кудрявський узвіз	Вул. Глибочицька, 71	трам. 14, 18	Вул. Старовокзальна
142	Шевченківський	Вул. Олени Теліги	Вул. Дегтярівська, 50	трам. 14, 15	Автогенний завод
143	Шевченківський	Бабин яр	Вул. Дорогожицька, 16	трол. 19, 23, 35	Вул. Академіка Щусева
144	Шевченківський	Мотоциклетний завод	Вул. Дорогожицька, 2	трол. 16, 19, 23	До вул. Щусева
145	Шевченківський	Вул. Шолуденка	Проспект Перемоги, 9-19	трол. 5, 7	Пл. Льва Толстого

146	Шевченківський	Зоопарк	Проспект Перемоги, п/с	трол. 5, 7	До вул. Білицька
147	Шевченківський	Будинок нац. худ. колективів	Бульвар Т. Шевченка, 48-а	трол. 5, 8, 9, 17	До вул. Білицька
148	Шевченківський	Вул. Татарська	Вул. Татарська, 38	авт. 31	Ст. м. «Політех. ін-т»
149	Шевченківський	Вул. Зоологічна	Вул. Дегтярівська 15/12	авт. 9	Ст. м. «Лук'янівська»
150	Шевченківський	Вул. Старовокзальна	Вул. Жиланська 87	авт. 7	Залізничний вокзал
151	Шевченківський	Вул. Некрасівська	Вул. Січових Стрільців, 32-38	трол. 16, 18	Вул. Сошенка
152	Шевченківський	Бульв. Т. Шевченка	Бульвар Тараса Шевченка	авт. 114	Залізничний вокзал
153	Шевченківський	Ст. м. «Театральна»	Вул. Б. Хмельницького, 5/15	авт. 114	Вул. Хрещатик
154	Шевченківський	Площа Перемоги	Площа Перемоги, 3	трол. 5, 8, 9, 17	Площа Льва Толстого
155	Шевченківський	Повітрофлотський шляхопровід	Просп. Перемоги, 10	трол. 5, 7, 8, 9, 17	Вул. Білицька
156	Шевченківський	Обласна лікарня	Вул. Ромоданова (Пугачова), 3	м. т. 432, 499	Вул. Іллєнка
157	Шевченківський	Ст. м. «Толстого»	Вул. Л. Толстого, 2/45	м. т.	Посадка
158	Шевченківський	Ст. м. «Толстого»	Вул. В. Васильківська, 14-16	трол. 5, 8, 9, 17	Площа Льва Толстого
159	Шевченківський	Вул. М. Рибалко	Вул. Чорновола, 29	авт. 119	Ст. м. Контрактова площа
160	Шевченківський	Вул. С. Петлюри	Вул. С. Петлюри	авт. 114	Вул. Милославська

**Київська міська державна адміністрація оголошує конкурс із залучення інвестора**

Конкурс проводиться Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до рішення Київської міської ради від 24.05.2007 № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва» (зі змінами), розпорядження Київської міської державної адміністрації від 22.10.2007 № 1403 «Про затвердження складу постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва» (зі змінами) та розпорядження Київської міської державної адміністрації від 14.07.2016 № 541 «Про проведення інвестиційних конкурсів із залучення інвесторів до реалізації проекту «Комплекс заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту в місті Києві».

1. Інформація про об'єкт інвестування:

1.1. Об'єкт інвестування – комплекс заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту в місті Києві, згідно з адресним переліком (Додаток 1) (далі – Об'єкт інвестування).

У разі неможливості розміщення окремих зупинкових комплексів (зупинок громадського транспорту з павільйоном очікування та кіоском з продажу проїзних документів та інших товарів (надання послуг)) згідно з адресним переліком, зазначеним в Додатку 1, Замовник, спільно з Інвестором, звертається до Організатора конкурсу щодо подальшого винесення на розгляд Комісії питання заміни місць встановлення зупинкових комплексів.

1.2. Комплекс заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту – сукупність проектних, монтажних та інших робіт, спрямованих на поліпшення благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту з орієнтовними техніко-економічними показниками, передбаченими п.1.3 цих умов конкурсу.

1.3. Орієнтовні техніко-економічні показники Об'єкта інвестування:

№ з/п	Складові Об'єкта інвестування	Загальна кількість, шт.	Усереднений розмір, кв. м	Висота, м
1	Павільйон очікування	25	16,35	2,9
2	Кіоск з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг)	25	11,51	2,9
3	Благоустрій території	25		
4	Електронне інформаційне табло відліку часу прибуття громадського транспорту	25		
5	Кнопка тривоги	25		

Остаточні техніко-економічні показники Об'єкта інвестування визначаються відповідно до затвердженої проектною документації або іншої документації, передбаченої законодавством України.

Комплекс заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту включає в себе, зокрема, благоустрій території. Благоустрій території здійснюється згідно з технічним завданням для схеми благоустрою території зупинки громадського транспорту, яке є складовою конкурсної документації (передпроектних пропозицій).

1.4. Кіоск з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) з павільйоном очікування розміщується на зупинці громадського транспорту зблоковано. Конструкція має передбачати можливість подальшого відокремлення об'єктів та експлуатації павільйону очікування самостійно.

1.5. Тип конструкції павільйону очікування та кіоску з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг): одноповерхова споруда, яка включає рекламно-інформаційні площі для розміщення реклами, що виготовляється з полегшених збірних-розбірних конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, та встановлюється тимчасово, без облаштування фундаменту.

1.6. Площа кожної зблокованої конструкції павільйону очікування та кіоску з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) може відрізнятись на різних зупинках громадського транспорту, але не має перевищувати 32,85 кв. м для однієї конструкції (не більше 40 кв. м по зовнішньому контуру навісу), при цьому площа павільйону очікування у будь-якому випадку не може бути меншою 15,8 кв. м, а площа кіоску з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) не може перевищувати 14,83 кв. м.

1.7. Орієнтовна загальна вартість Об'єкта інвестування з ПДВ, що складається з наступних складових:

№ з/п	Назва	Орієнтовна вартість для однієї зупинки, грн	Кількість зупинок, шт.	Загальна вартість, грн
1	Павільйон очікування	126 538	25	3 163 450
2	Кіоск з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг)	163 938	25	4 098 450
3	Благоустрій території	50 000	25	1 250 000
4	Електронне інформаційне табло відліку часу прибуття громадського транспорту	38 000	25	950 000
5	Кнопка тривоги	1000	25	25 000
Орієнтовна загальна вартість Об'єкта інвестування, грн		379 476		9 486 900

1.8. Остаточна вартість Об'єкта інвестування визначається відповідно до затвердженої проектною документації або іншої документації, передбаченої законодавством України.

2. Укладення з переможцем конкурсу інвестиційного договору та окремі його умови.

2.1. Інвестор (переможець конкурсу) визначається рішенням постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва (далі – Комісія) та затверджується розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2.2. Замовник реалізації проекту – комунальне підприємство «Київпастран» (далі – Замовник).

2.3. Замовник підготовчих (передінвестиційних) робіт для проведення інвестиційного конкурсу – комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство».

2.4. Строк дії інвестиційного договору становить 10 (десять) років з моменту набрання ним чинності.

2.5. Комплекс заходів із благоустрою, облаштування зупинок громадського транспорту та експлуатація зупинок громадського транспорту здійснюється відповідно до інвестиційного договору, який укладається між Інвестором (переможцем конкурсу), Замовником та Організатором конкурсу.

2.6. Комплекс заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту здійснюється виключно з урахуванням вимог законодавства України. Набуття Інвестором права власності або користування земельними ділянками, на яких розташовуються зупинки громадського транспорту, на підставі інвестиційного договору – заборонено.

2.7. Право власності на павільйон очікування з лавою для сидіння і на кіоск з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) належить Інвестору. Павільйон очікування з лавою для сидіння, електронне інформаційне табло відліку часу прибуття громадського транспорту до закінчення строку дії інвестиційного договору безоплатно передаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Об'єкт інвестування та його складові (павільйон очікування з лавою для сидіння, та кіоск з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг)) не є нерухомим майном та право власності на них не підлягає державній реєстрації.

2.8. Інвестор протягом 45 (сорока п'яти) днів з моменту набрання чинності інвестиційним договором зобов'язується забезпечити в установленому порядку подання заяв та необхідних матеріалів і документів Замовнику для визначення відповідності намірів щодо місць розташування павільйонів очікування та кіосків з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) відповідно до норм та правил, які застосовуються до зупинок громадського транспорту.

Проектна або інша документація, передбачена законодавством України, яка містить схеми облаштування та благоустрою, розробляється Інвестором та подається на затвердження Замовнику протягом 3 (трьох) календарних місяців з моменту погодження Замовником місць розташування павільйонів очікування та кіосків з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг).

Проектна або інша документація, передбачена законодавством України, яка містить схеми облаштування та благоустрою, затверджується Замовником протягом 30 календарних днів з моменту подання її на затвердження за умови її відповідності вимогам чинного законодавства, передпроектним пропозиціям та умовам інвестиційного договору.

Вимоги та рекомендації Замовника щодо розміщення павільйону очікування з кіоском з продажу проїзних документів та інших товарів (надання послуг) на зупинках громадського транспорту, надані Замовником після затвердження проектною або іншою документації, враховуються Інвестором в порядку внесення змін у відповідну частину проекту (іншу) документацію з подальшим затвердженням її Замовником, якщо необхідність таких змін обумовлена відповідними змінами до законодавства України, обов'язковими до виконання.

2.9. Замовник, спільно з Інвестором, зобов'язаний отримати технічні умови та забезпечити приєднання до електричних мереж павільйонів очікування та кіосків з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг).

2.10. Замовник, у межах компетенції та у встановленому законодавством України порядку, зобов'язаний вжити заходів для звільнення 20-ти метрової зони навколо зупинки від тимчасових споруд, малих архітектурних форм та елементів благоустрою (крім рекламних засобів, розташованих згідно зі Схемою розміщення наземних рекламних засобів по всій території міста Києва, затвердженою розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.12.2017 № 1689), які можуть завадити виконанню інвестиційного договору.

2.11. Протягом 30 днів з моменту затвердження Замовником наданої Інвестором проектною або іншою документації, передбаченої законодавством України, Інвестор, спільно із Замовником та Організатором конкурсу, визначають графік реалізації інвестиційного проекту або його частину шляхом підписання додаткової угоди до інвестиційного договору, яка буде його невід'ємною частиною.

2.12. Загальний строк здійснення комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту не повинен перевищувати 18 (вісімнадцять) місяців з моменту набрання чинності інвестиційним договором. Факт здійснення комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту і готовності зупинок громадського транспорту до експлуатації підтверджується актом, підписаним між Замовником та Інвестором.

Якщо дотримання загального строку буде неможливим у зв'язку із діями та / або бездіяльністю Замовника та / або Організатора конкурсу та / або третіх осіб та не з вини Інвестора, Інвестор об'єднується з Організатором про це Замовника та Організатора конкурсу в письмовій формі. Таке повідомлення вноситься Організатором конкурсу на розгляд Комісії після отримання звернення Інвестора та / або Замовника з обґрунтуванням неможливості дотримання цих умов.

2.13. До початку експлуатації зупинок громадського транспорту в порядку, передбаченому цими умовами, Інвестор зобов'язаний отримати усі передбачені законодавством України документи, необхідні для їхньої експлуатації.

2.14. Інвестор, разом із Замовником, зобов'язаний визначити місце встановлення програмно-технічного комплексу самообслуговування (ПТКС).

Інвестор зобов'язаний надати точку підключення ПТКС до електричних мереж кіоску з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) з метою виконання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.10.2018 № 1887 «Про затвердження Порядку функціонування автоматизованої системи обліку оплати проїзду в міському пасажирському транспорті міста Києва» та забезпечити продаж документів для проїзду в громадському транспорті (електронних квитків) на кожній зупинці протягом всього строку дії інвестиційного договору.

2.15. Інженерні мережі, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва і знаходяться в зоні здійснення комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту, у разі необхідності, в установленому порядку, демонтуються, і за кошти Інвестора створюються нові, які безоплатно передаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2.16. У разі виникнення аварійної ситуації інженерних мереж, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва і знаходяться в зоні здійснення комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту, Інвестор зобов'язаний здійснити переміщення павільйону очікування з лавою для сидіння і кіоску з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) за власний рахунок на час виконання робіт по усуненню аварійної ситуації.

2.17. Елементи благоустрою, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва і знаходяться в зоні здійснення комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту, у разі необхідності демонтуються, і за кошти Інвестора створюються нові, які безоплатно передаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва, або у встановленому порядку Інвестором компенсуються вартість демонтованих елементів благоустрою. Інвестор зобов'язаний у випадках, передбачених законодавством України, спільно із Замовником, забезпечити отримання дозвілних документів на порушення благоустрою.

2.18. Інвестор зобов'язаний забезпечити експлуатацію та обслуговування зупинок громадського транспорту відповідно до діючих санітарних норм і правил, технічних вимог, інших вимог законодавства України, рішень Київської міської ради та розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

№ з/п	Елементи	Регламентні роботи	Періодичність виконання
1	Загальні положення	контроль експлуатаційного стану усіх елементів Об'єкта інвестування	постійно
		укладення договорів з відповідними підприємствами на вивезення сміття, електропостачання	постійно
2	Урни	забезпечення необхідною кількістю урн	постійно
		очищення урн від сміття	2 рази на день
		миття та дезінфекція урн	1 раз на тиждень
3	Електричне обладнання	нагляд за справністю електромережі та устаткування	постійно
		перевірка заземлення	1 раз в 2 роки
4	Територія навколо зупинкового комплексу, шириною 3 м по периметру зовнішнього контуру зупинкового комплексу	очищення від опадів, зокрема снігу / льоду видалення опадів, зокрема снігу / льоду, поспання протижелезних матеріалів.	на постійній основі, невідкладно залежно від забруднення території
		прибирання від сміття	щоденно

2.19. Інвестор зобов'язаний забезпечити щорічне проведення планового обстеження споруд та обладнання зупинок громадського транспорту в місті Києві, їхній поточний ремонт.

2.20. Інвестор зобов'язаний забезпечити благоустрій кожної зупинки громадського транспорту згідно з технічним завданням до схеми благоустрою зупинки громадського транспорту, яке є складовою конкурсної документації (передпроектних пропозицій).

2.21. Експлуатація зупинок громадського транспорту – фінансове, організаційне та технічне забезпечення функціонування зупинок громадського транспорту здійснюється згідно з цільовим призначенням та відповідно до законодавства України та умов інвестиційного договору.

3. Основні умови конкурсу:  
3.1. Фінансування Інвестором усіх витрат (зокрема, Замовника), пов'язаних зі здійсненням комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту (зокрема, але не виключно отримання технічних умов на приєднання до електричних мереж зупинок громадського транспорту, розробку проектною або іншою документації, передбаченої законодавством України, щодо здійснення комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту, технічних умов щодо інженерного забезпечення, отриманих у балансоутримувача відповідних інженерних мереж, укладення договорів на постачання електричної енергії, експлуатацію, санітарне утримання та забезпечення благоустрою зупинок громадського транспорту (зокрема, але не виключно фінансування витрат на постачання електричної енергії, сервісне обслуговування та ремонт зупинок громадського транспорту, прибирання території тощо), інших витрат, пов'язаних із реалізацією інвестиційного проекту.

3.2. Інвестор здійснює відшкодування витрат Замовника, зазначених у пункті 3.1. цих умов, пов'язаних з реалізацією інвестиційного проекту, відповідно до наданих Замовником рахунків та підтверджуючих документів не пізніше 30 (тридцяти) робочих днів з дня надання Замовником Інвестору таких документів.

3.3. Сплата переможцем конкурсу (Інвестором) Організатору конкурсу коштів на створення соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва у розмір не менше 266 250,00 грн (двісті шістдесят шість тисяч двісті п'ятдесят гривень 00 коп.) без урахування ПДВ у разі визнання його переможцем конкурсу та укладення з ним інвестиційного договору

Зазначені кошти сплачуються Інвестором не пізніше 10 (десяти) робочих днів з моменту набрання чинності інвестиційним договором.

Кошти, сплачені Інвестором на створення соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, поверненню не підлягають.

У випадку, якщо Інвестор, відповідно до вимог законодавства України, встановить кількість павільйонів очікування з кіоском з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) більшу, ніж зазначено у пункті 1.3. цих умов, Інвестор зобов'язаний доплатити Організатору конкурсу суму, пропорційну орієнтовній вартості таких павільйонів та кіосків, зазначені в цих умовах.

3.4. Компенсація Інвестором Замовнику підготовчих (передінвестиційних) робіт витрат, пов'язаних із виконанням підготовчих робіт, у розмірі 1% (одного відсотка) від орієнтовної загальної вартості Об'єкта інвестування з урахуванням ПДВ, що становить 94 869,00 грн (Дев'яносто чотири тисячі вісімсот шістдесят дев'ять гривень 00 копійок), у разі визнання учасника переможцем конкурсу. Вказані кошти сплачуються Інвестором у повному обсязі протягом 10 (десяти) робочих днів з моменту набрання чинності інвестиційним договором. Зазначені кошти поверненню не підлягають.

3.5. Надання учасником конкурсу конкурсного забезпечення – гарантії банку щодо забезпечення виконання ним фінансових зобов'язань перед міським бюджетом (пункт 3.3. цих умов – Гарантія 1, пункт 1.7. цих умов – Гарантія 3), замовником підготовчих (передінвестиційних) робіт (пункт 3.4 цих умов – Гарантія 2).

Гарантія 1 має передбачати:

– сплату банком коштів (визначених цими умовами сум) Організатору конкурсу у разі, якщо інвестиційний договір не укладено протягом 30 (тридцяти) днів з моменту отримання переможцем конкурсу запрошення на переговори для узгодження умов інвестиційного договору та кінцевого варіанта інвестиційного договору у випадку, коли переможець конкурсу відмовляється від підписання інвестиційного договору, висуває неприйнятні умови підписання інвестиційного договору;

– сплату банком коштів / несплаченої частини коштів (визначених цими умовами сум) Організатору конкурсу у разі прострочення Інвестором оплати на понад 10 (десять) днів від встановленої в інвестиційному договорі дати її здійснення;

Гарантія 2 має передбачати:

– сплату банком коштів (визначених цими умовами сум) Замовнику підготовчих (передінвестиційних) робіт у разі, якщо інвестиційний договір не укладено протягом 30 (тридцяти) днів з моменту отримання переможцем конкурсу запрошення на переговори для узгодження умов інвестиційного договору та кінцевого варіанта інвестиційного договору у випадку, коли переможець конкурсу відмовляється від підписання інвестиційного договору, висуває неприйнятні умови підписання інвестиційного договору;

– сплату банком коштів / несплаченої частини коштів (визначених цими умовами сум) Замовнику підготовчих (передінвестиційних) робіт у разі прострочення Інвестором оплати на понад 10 (десять) днів від встановленої в інвестиційному договорі дати її здійснення.

Гарантія 3 зі строком дії не менше 1 року має передбачати:

– сплату банком коштів у сумі, що дорівнює 60% від орієнтовної загальної вартості Об'єкта інвестування, Організатору конкурсу у разі, якщо інвестиційний договір не укладено протягом 30 (тридцяти) днів з моменту отримання переможцем конкурсу запрошення на переговори для узгодження умов інвестиційного договору та кінцевого варіанта інвестиційного договору у випадку, коли переможець конкурсу відмовляється від підписання інвестиційного договору, висуває неприйнятні умови підписання інвестиційного договору;

3.6. Сплата рестраційного внеску в розмірі 1700,00 грн (Одна тисяча сімсот гривень 00 коп.) без урахування ПДВ на розрахунковий рахунок № 31515934700001 в ГУ ДКС у м. Києві, код банку: 820019, код ЄДРПОУ: 37993783, одержувач – ГУ ДКС у м. Києві. Кошти, сплачені учасником конкурсу в якості рестраційного внеску, поверненню не підлягають.

3.7. Інвестиційний договір укладається протягом 30 (тридцяти) днів з моменту отримання переможцем конкурсу запрошення на переговори для узгодження умов інвестиційного договору та кінцевого варіанта інвестиційного договору. Якщо протягом 30 (тридцяти) днів з моменту отримання переможцем конкурсу запрошення на переговори для узгодження умов інвестиційного договору та кінцевого варіанта інвестиційного договору переможець інвестиційного конкурсу відмовився від підписання договору, висуває неприйнятні умови підписання інвестиційного договору, рішення про переможець інвестиційного конкурсу скасовується у встановленому порядку.

3.8. З моменту скасування рішення про затвердження переможця конкурсу, Організатор конкурсу готує відповідне розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про скасування результату інвестиційного конкурсу та надає право Комісії розпочати переговори з іншими учасниками з числа тих, хто заповнював найкращі умови здійснення інвестиції під час проведення конкурсу.

3.9. Після укладення інвестиційного договору, у разі необхідності, Інвестор, спільно із Замовником, та у разі необхідності, третіми особами, укладають інші договори, необхідні для реалізації інвестиційного проекту, згідно із законодавством України.

3.10. Інвестор зобов'язується в письмовій формі щоквартально подавати Організатору конкурсу та щомісячно Замовнику інформацію щодо стану реалізації інвестиційного проекту загалом та окремих його етапів за формою, наданою Організатором конкурсу.

3.11. Контроль за реалізацією інвестиційного проекту здійснює Замовник.

3.12. Інвестор протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту отримання письмового запиту зобов'язаний надавати Організатору конкурсу / Замовнику інформацію та документи, необхідні для здійснення Організатором конкурсу / Замовником контролю за виконанням Інвестором умов конкурсу та умов інвестиційного договору.

3.13. Учасник конкурсу зобов'язаний подати у складі конкурсної пропозиції:

– розроблені паспорти зупинкових комплексів (зупинок громадського транспорту) з павільйоном очікування та кіоском з продажу проїзних документів та інших товарів (надання послуг) у чотирих варіантах згідно з технічним завданням та вимогами, наведеними у складі конкурсної документації;

– розроблені архітекти для облаштування зупинок громадського транспорту павільйонами очікування та кіосками з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) згідно з технічним завданням та вимогами, наведеними у складі конкурсної документації;

– укладений договір / укладені договори з виробниками / виробниками, який / які мають Сертифікат (ISO 9001) із гарантуванням строків виготовлення зупинкових комплексів;

– графік виробництва та поставки зупинкових комплексів, погоджений між учасником конкурсу та виробником;

– договір / договори з постачальником / постачальниками фігурних елементів мощення (іншого твердого покриття) для здійснення комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту;

– договір / договори з підрядною організацією / підрядними організаціями на виконання робіт зі здійснення комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту;

– договір / договори з підрядною організацією / підрядними організаціями, що мають досвід роботи (виконанні договори та відгуки замовників за цими договорами) зі здійснення комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту та ліцензію на виконання будівельних робіт;

– договір / договори про здійснення технічного нагляду за виконанням робіт з облаштування зупинок громадського транспорту;

– договір з комунальним підприємством «Центр організації дорожнього руху» на прокат комплектів пластикової панельної огорожі;

3.14. – укладений інвестиційний договір / договори з підтвердженням виконання фінансових зобов'язань на суму не меншу від орієнтовної загальної вартості Об'єкта інвестування з урахуванням ПДВ, визначену в пункті 1.7 цих умов. Учасник конкурсу зобов'язаний розробити та подати у складі конкурсної пропозиції схеми благоустрою зупинки громадського транспорту згідно з технічним завданням до схеми благоустрою зупинки громадського транспорту, наведеним у складі конкурсної документації.

3.15. Інвестиційним договором встановлюються штрафні санкції, що підлягають сплаті Замовнику за невиконання або неналежне виконання Інвестором своїх зобов'язань, зокрема, але не виключно:

– виконання робіт зі здійснення комплексу заходів благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту з порушенням вимог будівельних норм, державних стандартів і правил та затверджених проектних рішень – штраф у розмірі 1% від орієнтовної загальної вартості Об'єкта інвестування, якщо Інвестор не усунув порушення протягом 30 (тридцяти) днів з моменту отримання відповідного звернення від Замовника;

– невиконання обов'язків щодо компенсації витрат, понесених Замовником, – пеня у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченої заборгованості за кожен день прострочення;

– порушення строку здійснення комплексу заходів із виконання робіт із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту, визначеного у пункті 2.12. цих умов, – штраф у розмірі 1% від орієнтовної загальної вартості Об'єкта інвестування за кожен повний календарний місяць такого порушення.

Інвестор не несе відповідальності за порушення строку здійснення комплексу заходів із виконання робіт із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту, визначеного пунктом 2.12. цих умов, у випадку, якщо Замовник не забезпечив виконання пункту 2.10. цих умов у частині вжиття заходів для звільнення 20-ти метрової зони зупинки від тимчасових споруд, малих архітектурних форм та елементів благоустрою, які можуть завадити виконанню інвестиційного договору, та / або зони зупинок не звільнені від тимчасових споруд, малих архітектурних форм та елементів благоустрою, які можуть завадити виконанню інвестиційного договору.

Право на застосування штрафних санкцій за неналежне виконання або невиконання Інвестором зобов'язань, визначених укладеним інвестиційним договором, закріплюється за Замовником.

3.16. У випадку наявності у Замовника інформації щодо порушення Інвестором умов інвестиційного договору, Замовник здійснює перевірку дотримання Інвестором умов інвестиційного договору щодо облаштування та експлуатації Об'єкта інвестування.

У випадку неусунення Інвестором виявлених порушень, Замовник складає акт про порушення інвестиційних зобов'язань, який направляє Організатору конкурсу та Інвестору.

3.17. Інвестиційним договором встановлюється обов'язок Інвестора сплатити Замовнику підготовчих (передінвестиційних) робіт або Організатору конкурсу пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченої заборгованості за кожен день прострочення у разі невиконання або неналежного виконання обов'язків, передбачених відповідно пунктами 3.3., 3.4 цих умов.

3.18. Організатор конкурсу має право розірвати інвестиційний договір в односторонньому порядку у випадку невиконання або неналежного виконання Інвестором зобов'язань, зокрема передбачених підпунктами 2.6., 2.8., 2.11.-2.13., 2.17.-2.20., 3.1.-3.4., 3.10, 3.12 цих умов та інших умов інвестиційного договору (зокрема, передбачених графіком реалізації проекту).

3.18.1. У разі невиконання Інвестором зобов'язань за інвестиційним договором, питання розірвання інвестиційного договору, за пропозицією Замовника, вноситься на розгляд Комісії.

3.18.2. Після розгляду Комісією та прийняття нею рішення про розірвання інвестиційного договору, Організатор конкурсу повідомляє Інвестора про:

– необхідність безумовного виконання умов інвестиційного договору протягом 30 днів;

– терміни розірвання інвестиційного договору в разі неусунення Інвестором порушень його умов.

У разі неусунення Інвестором порушень умов інвестиційного договору протягом 37 (тридцяти семи) днів з дня направлення Організатором конкурсу на адресу Інвестора, зазначену в інвестиційному договорі, повідомлення про розірвання, договір буде вважатися розірваним.

3.18.3. У разі усунення Інвестором порушень умов інвестиційного договору, Інвестор листом повідомляє Організатора конкурсу про виконання зобов'язань та надає інформацію про фактичне виконання робіт згідно з умовами інвестиційного договору.

3.18.4. Замовник у письмовому вигляді надає Організатору конкурсу підтвердження виконання Інвестором зобов'язань згідно з умовами інвестиційного договору.

3.19. У випадку припинення (розірвання) інвестиційного договору, зокрема у зв'язку із закінченням строку його дії, Інвестор зобов'язується протягом 20 (двадцяти) днів з моменту розірвання договору здійснити за власний рахунок демонтаж кіоску з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг), провести відновлення порушеного благоустрою на місцях розміщення. У разі нездійснення Інвестором демонтажу кіоску з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) за власний рахунок протягом 20 (двадцяти) днів з моменту розірвання інвестиційного договору, Департамент міської благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київблагоустрій» або районна в місті Києві державна адміністрація вживають заходів щодо демонтажу таких тимчасових споруд за рахунок коштів бюджету міста Києва з подальшим відшкодуванням усіх витрат Інвестором.

4. Додаткові умови конкурсу.

4.1. Учасник конкурсу має право надати додаткові пропозиції, спрямовані на найбільш ефективну та економічно вигідну реалізацію інвестиційного проекту.

4.2. Надання учасником конкурсу додаткових пропозицій, спрямованих на створення соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва.

5. Основний критерій визначення переможця конкурсу.

Найкращі пропозиції щодо розміру коштів на створення соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва.

6. Додаткові критерії визначення переможця конкурсу.

6.1. Надійність учасника, серйозність його намірів і намірів його партнерів.

6.2. Найбільш вигідна та надійна схема фінансування Об'єкта інвестування.

6.3. Найбільша частка власних коштів, що вкладаються учасником у фінансування Об'єкта інвестиції.

6.4. Найкращі умови використання Об'єкта інвестування для надання послуг щодо задоволення громадських потреб.

6.5. Інші критерії, які є важливими на думку більшості членів Комісії.

7. До участі в конкурсі не допускаються особи, які:

7.1. Визнані банкрутами або стосовно яких порушено справу про банкрутство.

7.2. Знаходяться в стадії ліквідації (припинення).

7.3. Майно (частина майна) яких перебуває в податковій заставі або на це майно накладено арешт.

7.4. Мають прострочену заборгованість зі сплати податків, зборів (обов'язкових платежів).

7.5. Не виконали або виконали неналежним чином умови попередніх інвестиційних договорів, або пов'язані з особами, що не виконали або виконали неналежним чином умови попередніх інвестиційних договорів, або інших договорів, які були підписані з Київською міською державною адміністрацією.

7.6. Підпадають під визначення: «підприємства і особи РФ», наведене у рішенні Київської міської ради № 9/2231 від 16 березня 2017 року.

8. Конкурсна документація учасникам конкурсу видається за адресою: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 12, кім. 1 (відділ залучення інвестицій), тел.: 202-60-82, 202-79-34 (понеділок – п'ятниця з 10.00 до 16.00) протягом 30 (тридцяти) днів з дня оголошення конкурсу при наявності документа, що підтверджує сплату учасником рестраційного внеску. День опублікування оголошення про проведення конкурсу в ЗМІ вважається днем його оголошення.

9. Конкурсні пропозиції подаються учасниками конкурсу особисто або через уповноважених осіб протягом 30 (тридцяти) днів з дня оголошення конкурсу за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, кім. 618, тел.: 202-60-82, 202-79-34 (понеділок – п'ятниця з 10.00 до 16.00). День опублікування оголошення про проведення конкурсу в ЗМІ вважається днем його оголошення.

10. За отриманням роз'яснень та додаткової інформації щодо Об'єкта інвестування звертатись за адресою: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 12, кім. 1 (відділ залучення інвестицій), тел.: 202-60-82, 202-79-34 (понеділок – п'ятниця з 10.00 до 16.00).

11. У разі зміни дати проведення конкурсу, учаснику конкурсу в обов'язковому порядку надсилається повідомлення про дату проведення конкурсу.

Додаток 1

Лот 30					
№ з/п	Район	Назва	Адреса	№ маршруту	Напрямок руху
1	Голосіівський	С. Жовтнєве	вул. Ракетна, 11	авт. 39	Ст. м. «Деміївська»
2	Голосіівський	Корпус № 3	Вул. Героїв Оборони, 18	авт. 1	Голосіівська пл.
3	Голосіівський	Вул. Полковника Потехіна	Вул. Героїв Оборони, 9/10	авт. 1	Просп. Глушкова
4	Дарницький	Вул. Клеманська	Вул. Сортивальна, 6-8	авт. 108	Ст. м. «Харківська»
5	Дарницький	Вул. Російська	Вул. Ревуцького, 7-9	авт. 18	Харківське шосе
6	Десянянський	Торгово-економічний університет	Вул. Мілютенко, 4/19	авт. 33	Вул. Волкова

## РЕКЛАМА

7	Деснянський	Дитячий садок № 12	Вул. Волкова, 8	авт. 33	Лісовий масив
8	Деснянський	Школа	Вул. Волкова, нп/с	авт. 81	Ст. м. «Лісова»
9	Деснянський	Автостоянка	Вул. Волкова нп/с	авт. 81	Лісовий масив
10	Деснянський	Дитячий садок № 12	Вул. Волкова, нп/с	авт. 81	Ст. м. «Лісова»
11	Дніпровський	Вул. Сулеймана Стальського	Вул. Братиславська, п/с	трол. 37, 37-а (авт. 6, 79)	Вул. Милославська
12	Дніпровський	Карельський провулок	Вул. Хоткевича, п/с	трам. 8, 22, 23, 29, 32, 33	Дарницький вокзал
13	Дніпровський	Вул. Курнатовського	Вул. Кибальчича, 7	авт. 46, 61	Заліз. Плат. «Троєщина»
14	Оболонський	Вул. Семена Скляренка. Станція міської електрички «Вишгородська»	Вул. Скляренка	трам. 17	Пуща-Водиця
15	Оболонський	Вул. Берестецька	Вул. Вишгородська, 52	трол. 6, 18, 33 (авт. 32)	Вул. Сошенка

16	Оболонський	Вул. Йорданська (вул. Лайоша Гавро)	Просп. Бандери (Московський), нп/с	трол. 29, 30, 31 (авт. 21, 101)	Залізнична Станція Зеніт
17	Подільський	Міське кладовище	Вул. Стеценка, 18	авт. 14	Просп. Палладіна
18	Святошинський	Вул. Зодчих	Вул. Зодчих, 30	авт. 23	Вул. Салютна
19	Святошинський	Радгосп	Дорога на с/к «Чайка», 1-а	авт. 37-А	Ст. м. «Святошин»
20	Святошинський	Вул. Димерська	Вул. Наумова, 3-а	авт. 97	Ст. м. «Святошин»
21	Святошинський	Вул. Осіння	Вул. Булаховського, 32	авт. 97, 97к	Ст. м. «Святошин»
22	Святошинський	Вул. Ушакова	Вул. Ушакова, 20-а	м. т. 200к	Посадка
23	Солом'янський	Вул. Каблукова	Вул. Каблукова, 15	авт. 2	Ст. м. «Шульська»
24	Солом'янський	ДБК-3	Просп. Відрадий, 40	трол. 27	Вул. Новополюова
25	Шевченківський	Вул. Детярівська	Вул. Детярівська, 17-в	авт. 31	Вул. Татарська

**Київська міська державна адміністрація оголошує конкурс із залучення інвестора**

Конкурс проводиться Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до рішення Київської міської ради від 24.05.2007 № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва» (зі змінами), розпорядження Київської міської державної адміністрації від 22.10.2007 № 1403 «Про затвердження складу постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва» (зі змінами) та розпорядження Київської міської державної адміністрації від 14.07.2016 № 541 «Про проведення інвестиційних конкурсів із залучення інвесторів до реалізації проекту «Комплекс заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту в місті Києві».

**1. Інформація про об'єкт інвестування:**

1.1. Об'єкт інвестування – комплекс заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту в місті Києві, згідно з адресним переліком (Додаток 1) (далі – Об'єкт інвестування).

У разі неможливості розміщення окремих зупинкових комплексів (зупинок громадського транспорту з павільйоном очікування та кіоском з продажу проїзних документів та інших товарів (надання послуг)) згідно з адресним переліком, зазначеним в Додатку 1, Замовник, спільно з Інвестором, звертається до Організатора конкурсу щодо подальшого винесення на розгляд Комісії питання заміни місць встановлення зупинкових комплексів.

1.2. Комплекс заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту – сукупність проектних, монтажних та інших робіт, спрямованих на поліпшення благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту з орієнтованими техніко-економічними показниками, передбаченими п. 1.3 цих умов конкурсу.

**1.3. Орієнтовні техніко-економічні показники Об'єкта інвестування:**

№ з/п	Складові Об'єкта інвестування	Загальна кількість, шт.	Усереднений розмір, кв. м	Висота, м
1	Павільйон очікування	20	16,35	2,9
2	Кіоск з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг)	20	11,51	2,9
3	Благоустрій території	20		
4	Електронне інформаційне табло відліку часу прибуття громадського транспорту	20		
5	Кнопка тривоги	20		

Остаточні техніко-економічні показники Об'єкта інвестування визначаються відповідно до затвердженої проектною документацією або іншої документації, передбаченої законодавством України.

Комплекс заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту включає в себе, зокрема, благоустрій території. Благоустрій території здійснюється згідно з технічним завданням для схеми благоустрою території зупинки громадського транспорту, яке є складовою конкурсної документації (передпроектних пропозицій).

1.4. Кіоск з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) з павільйоном очікування розміщується на зупинці громадського транспорту зблоковано. Конструкція має передбачати можливість подальшого відокремлення об'єктів та експлуатації павільйону очікування самостійно.

1.5. Тип конструкції павільйону очікування та кіоску з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг): одноповерхова споруда, яка включає рекламно-інформаційні площі для розміщення реклами, що виготовляється з полегшених збірно-розбірних конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, та встановлюється тимчасово, без облаштування фундаменту.

1.6. Площа кожної зблокованої конструкції павільйону очікування та кіоску з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) може відрізнятися на різних зупинках громадського транспорту, але не має перевищувати 32,85 кв. м для однієї конструкції (не більше 40 кв. м по зовнішньому контуру навісу), при цьому площа павільйону очікування у будь-якому випадку не може бути меншою 15,8 кв. м, а площа кіоску з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) не може перевищувати 14,83 кв. м.

**1.7. Орієнтовна загальна вартість Об'єкта інвестування з ПДВ, що складається з наступних складових:**

№ з/п	Назва	Орієнтовна вартість для однієї зупинки, грн	Кількість зупинок, шт.	Загальна вартість, грн
1	Павільйон очікування	126 538	20	2 530 760
2	Кіоск з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг)	163 938	20	3 278 760
3	Благоустрій території	50 000	20	1 000 000
4	Електронне інформаційне табло відліку часу прибуття громадського транспорту	38 000	20	760 000
5	Кнопка тривоги	1000	20	20 000
Орієнтовна загальна вартість Об'єкта інвестування, грн		379 476		7 589 520

1.8. Остаточна вартість Об'єкта інвестування визначається відповідно до затвердженої проектною документацією або іншої документації, передбаченої законодавством України.

**2. Укладення з переможцем конкурсу інвестиційного договору та окремі його умови.**

2.1. Інвестор (переможець конкурсу) визначається рішенням постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва (далі – Комісія) та затверджується розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

**2.2. Замовник реалізації проекту – комунальне підприємство «Київтранс» (далі – Замовник).**

2.3. Замовник підготовчих (передінвестиційних) робіт для проведення інвестиційного конкурсу – комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство».

**2.4. Строк дії інвестиційного договору становить 10 (десять) років з моменту набрання ним чинності.**

2.5. Комплекс заходів із благоустрою, облаштування зупинок громадського транспорту та експлуатація зупинок громадського транспорту здійснюється відповідно до інвестиційного договору, який укладається між Інвестором (переможцем конкурсу), Замовником та Організатором конкурсу.

2.6. Комплекс заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту здійснюється виключно з урахуванням вимог законодавства України. Набуття Інвестором права власності або користування земельними ділянками, на яких розташовуються зупинки громадського транспорту, на підставі інвестиційного договору – заборонено.

2.7. Право власності на павільйон очікування з лавою для сидіння і на кіоск з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) належить Інвестору. Павільйон очікування з лавою для сидіння, електронне інформаційне табло відліку часу прибуття громадського транспорту до закінчення строку дії інвестиційного договору безоплатно передаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Об'єкт інвестування та його складові (павільйон очікування з лавою для сидіння, та кіоск з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг)) не є нерухомим майном та право власності на них не підлягає державній реєстрації.

2.8. Інвестор протягом 45 (сорока п'яти) днів з моменту набрання чинності інвестиційним договором зобов'язується забезпечити в установленому порядку подання заяв та необхідних матеріалів і документів Замовнику для визначення відповідності намірів щодо місць розташування павільйонів очікування та кіосків з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) відповідно до норм та правил, які застосовуються до зупинок громадського транспорту.

Проектна або інша документація, передбачена законодавством України, яка міститиме схеми облаштування та благоустрою, розробляється Інвестором та подається на затвердження Замовнику протягом 3 (трьох)

календарних місяців з моменту погодження Замовником місць розташування павільйонів очікування та кіосків з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг).

Проектна або інша документація, передбачена законодавством України, яка міститиме схеми облаштування та благоустрою, затверджується Замовником протягом 30 календарних днів з моменту подання її на затвердження за умови її відповідності вимогам чинного законодавства, передпроектним пропозиціям та умовам інвестиційного договору.

Вимоги та рекомендації Замовника щодо розміщення павільйону очікування з кіоском з продажу проїзних документів та інших товарів (надання послуг) на зупинках громадського транспорту, надані Замовником після затвердження проектною або іншою документацією, враховуються Інвестором в порядку внесення змін у відповідну частину (іншу) документацію з подальшим затвердженням її Замовником, якщо необхідність таких змін обумовлена відповідними змінами до законодавства України, обов'язковими до виконання.

2.9. Замовник, спільно з Інвестором, зобов'язаний отримати технічні умови та забезпечити приєднання до електричних мереж павільйонів очікування та кіосків з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг).

2.10. Замовник, у межах компетенції та у встановленому законодавством України порядку, зобов'язаний вжити заходів для звільнення 20-ти метрової зони навколо зупинки від тимчасових споруд, малих архітектурних форм та елементів благоустрою (крім рекламних засобів, розташованих згідно зі Схемою розміщення наземних рекламних засобів по всій території міста Києва, затвердженою розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.12.2017 № 1689), які можуть завадити виконанню інвестиційного договору.

2.11. Протягом 30 днів з моменту затвердження Замовником наданої Інвестором проектною або іншою документацією, передбаченої законодавством України, Інвестор, спільно із Замовником та Організатором конкурсу, визначають графік реалізації інвестиційного проекту або його частину шляхом підписання додаткової угоди до інвестиційного договору, яка буде його невід'ємною частиною.

2.12. Загальний строк здійснення комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту не повинен перевищувати 18 (вісімнадцять) місяців з моменту набрання чинності інвестиційним договором. Факт здійснення комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту і готовності зупинок громадського транспорту до експлуатації підтверджується актом, підписаним між Замовником та Інвестором.

Якщо дотримання загального строку буде неможливим у зв'язку із діями та / або бездіяльністю Замовника та / або Організатора конкурсу та / або третіх осіб та не з вини Інвестора, Інвестор об'являється повідомляється про це Замовника та Організатора конкурсу в письмовій формі. Таке повідомлення вноситься Організатором конкурсу на розгляд Комісії після отримання звернення Інвестора та / або Замовника з обґрунтуванням неможливості дотримання цих умов.

2.13. До початку експлуатації зупинок громадського транспорту в порядку, передбаченому цими умовами, Інвестор зобов'язаний отримати усі передбачені законодавством України документи, необхідні для їхньої експлуатації.

2.14. Інвестор, разом із Замовником, зобов'язаний визначити місце встановлення програмно-технічного комплексу самообслуговування (ПТКС).

Інвестор зобов'язаний надати точку підключення ПТКС до електричних мереж кіоску з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) з метою виконання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.10.2018 № 1887 «Про затвердження Порядку функціонування автоматизованої системи обліку оплати проїзду в міському пасажирському транспорті міста Києва» та забезпечити продаж документів для проїзду в громадському транспорті (електронних квитків) на кожній зупинці протягом всього строку дії інвестиційного договору.

2.15. Інженерні мережі, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва і знаходяться в зоні здійснення комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту, у разі необхідності, в установленому порядку, демонтуються, і за кошти Інвестора створюються нові, які безоплатно передаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2.16. У разі виникнення аварійної ситуації інженерних мереж, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва і знаходяться в зоні здійснення комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту, Інвестор зобов'язаний здійснити переміщення павільйону очікування з лавою для сидіння і кіоску з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) за власний рахунок на час виконання робіт по усуненню аварійної ситуації.

2.17. Елементи благоустрою, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва і знаходяться в зоні здійснення комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту, у разі необхідності демонтуються, і за кошти Інвестора створюються нові, які безоплатно передаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва, або у встановленому порядку Інвестором компенсується вартість демонтованих елементів благоустрою. Інвестор зобов'язаний у випадках, передбачених законодавством України, спільно із Замовником, забезпечити отримання дозвілних документів на порушення благоустрою.

2.18. Інвестор зобов'язаний забезпечити експлуатацію та обслуговування зупинок громадського транспорту відповідно до діючих санітарних норм і правил, технічних вимог, інших вимог законодавства України, рішень Київської міської ради та розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Заходи з обслуговування зупинок громадського транспорту включають:

№ з/п	Елементи	Регламентні роботи	Періодичність виконання
1	Загальні положення	контроль експлуатаційного стану усіх елементів Об'єкта інвестування	постійно
		укладення договорів з відповідними підприємствами на вивезення сміття, електропостачання	постійно
2	Урни	забезпечення необхідною кількістю урн	постійно
		очищення урн від сміття	2 рази на день
		миття та дезінфекція урн	1 раз на тиждень
3	Електричне обладнання	нагляд за справністю електромережі та устаткування	постійно
		перевірка заземлення	1 раз в 2 роки
4	Територія навколо зупинкового комплексу, шириною 3 м по периметру зовнішнього контуру зупинкового комплексу	очищення від опадів, зокрема снігу / льоду віддалення опадів, зокрема снігу / льоду, посипання протигололедними матеріалами.	на постійній основі, невідкладно залежно від забруднення території
		прибирання від сміття	щоденно

2.19. Інвестор зобов'язаний забезпечити щорічне проведення планового обстеження споруд та обладнання зупинок громадського транспорту в місті Києві, їхній поточний ремонт.

2.20. Інвестор зобов'язаний забезпечити благоустрій кожної зупинки громадського транспорту згідно з технічним завданням до схеми благоустрою зупинок громадського транспорту, яке є складовою конкурсної документації (передпроектних пропозицій).

2.21. Експлуатація зупинок громадського транспорту – фінансове, організаційне та технічне забезпечення функціонування зупинок громадського транспорту здійснюється згідно з цільовим призначенням та відповідно до законодавства України та умов інвестиційного договору.

**3. Основні умови конкурсу:**

3.1. Фінансування Інвестором усіх витрат (зокрема, Замовника), пов'язаних зі здійсненням комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту (зокрема, але не виключно отримання технічних умов на приєднання до електричних мереж зупинок громадського транспорту, розробку проектною або іншою документацією, передбаченої законодавством України, щодо здійснення комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту, технічних умов щодо інженерного забезпечення, отримання у балансоутримувача відповідних інженерних мереж, укладення договорів на постачання електричної енергії, експлуатацію, санітарне утримання та забезпечення благоустрою зупинок громадського транспорту (зокрема, але не виключно фінансування витрат на постачання електричної енергії, сервісне обслуговування та ремонт зупинок громадського транспорту, прибирання території тощо), інших витрат, пов'язаних із реалізацією інвестиційного проекту.

3.2. Інвестор здійснює відшкодування витрат Замовника, зазначених у пункті 3.1. цих умов, пов'язаних з реалізацією інвестиційного проекту, відповідно до наданих Замовником рахунків та підтверджуючих документів

не пізніше 30 (тридцяти) робочих днів з дня надання Замовником Інвестору таких документів.

3.3. Сплата переможцем конкурсу (Інвестором) Організатору конкурсних коштів на створення соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва у розмір не менше 213 000,00 грн (Двісті тринадцять тисяч гривень 00 коп.) без урахування ПДВ у разі визнання його переможцем конкурсу та укладення з ним інвестиційного договору

Зазначені кошти сплачуються Інвестором не пізніше 10 (десяти) робочих днів з моменту набрання чинності інвестиційним договором.

Кошти, сплачені Інвестором на створення соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, поверненню не підлягають.

У випадку, якщо Інвестор, відповідно до вимог законодавства України, встановить кількість павільйонів очікування з кіоском з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) більшу, ніж зазначено у пункті 1.3. цих умов, Інвестор зобов'язаний доплатити Організатору конкурсній суму, пропорційну орієнтовній вартості таких павільйонів та кіосків, зазначеній у цих умовах.

3.4. Компенсація Інвестором Замовнику підготовчих (передінвестиційних) робіт витрат, пов'язаних із виконанням підготовчих робіт, у розмірі 1% (одного відсотка) від орієнтовної загальної вартості Об'єкта інвестування з урахуванням ПДВ, що становить 75 895,20 грн (Сімдесят п'ять тисяч вісімсот дев'яносто п'ять гривень 20 копійок), у разі визнання учасника переможцем конкурсу. Вказані кошти сплачуються Інвестором у повному обсязі протягом 10 (десяти) робочих днів з моменту набрання чинності інвестиційним договором. Зазначені кошти поверненню не підлягають.

3.5. Надання учасником конкурсу конкурсного забезпечення – гарантій банку щодо забезпечення виконання ним фінансових зобов'язань перед міським бюджетом (пункт 3.3. цих умов – Гарантія 1, пункт 1.7. цих умов – Гарантія 3), замовником підготовчих (передінвестиційних) робіт (пункт 3.4 цих умов – Гарантія 2).

Гарантія 1 має передбачати:

– сплату банком коштів (визначених цими умовами сум) Організатору конкурсній сумі, якщо інвестиційний договір не укладено протягом 30 (тридцяти) днів з моменту отримання переможцем конкурсу запрошення на переговори для узгодження умов інвестиційного договору та кінцевого варіанта інвестиційного договору у випадку, коли переможець конкурсу відмовляється від підписання інвестиційного договору, висуває неприйнятні умови підписання інвестиційного договору;

– сплату банком коштів / несплаченої частини коштів (визначених цими умовами сум) Організатору конкурсній сумі, якщо інвестиційний договір не укладено протягом 30 (тридцяти) днів з моменту отримання переможцем конкурсу запрошення на переговори для узгодження умов інвестиційного договору та кінцевого варіанта інвестиційного договору у випадку, коли переможець конкурсу відмовляється від підписання інвестиційного договору, висуває неприйнятні умови підписання інвестиційного договору;

– сплату банком коштів / несплаченої частини коштів (визначених цими умовами сум) Організатору конкурсній сумі, якщо інвестиційний договір не укладено протягом 30 (тридцяти) днів з моменту отримання переможцем конкурсу запрошення на переговори для узгодження умов інвестиційного договору та кінцевого варіанта інвестиційного договору у випадку, коли переможець конкурсу відмовляється від підписання інвестиційного договору, висуває неприйнятні умови підписання інвестиційного договору, рішення про переможця інвестиційного конкурсу скасовується у встановленому порядку.

3.6. Сплата реєстраційного внеску в розмірі 1700,00 грн (Одна тисяча сімсот гривень 00 коп.) без урахування ПДВ на розрахунковий рахунок № 31515934700001 в ГУ ДКС у м. Києві, код банку: 820019, код ЄДРПОУ: 37993783, одержувач – ГУ ДКС у м. Києві. Кошти, сплачені учасником конкурсу в якості реєстраційного внеску, поверненню не підлягають.

3.7. Інвестиційний договір укладається протягом 30 (тридцяти) днів з моменту отримання переможцем конкурсу запрошення на переговори для узгодження умов інвестиційного договору та кінцевого варіанта інвестиційного договору. Якщо протягом 30 (тридцяти) днів з моменту отримання переможцем конкурсу запрошення на переговори для узгодження умов інвестиційного договору та кінцевого варіанта інвестиційного договору переможець інвестиційного конкурсу відмовився від підписання договору, висуває неприйнятні умови підписання інвестиційного договору, рішення про переможця інвестиційного конкурсу скасовується у встановленому порядку.

3.8. З моменту скасування рішення про затвердження переможця конкурсу, Організатор конкурсу готує відповідне розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про скасування результатів інвестиційного конкурсу та надає право Комісії розпочати переговори з іншими учасниками з числа тих, хто запропонував найкращі умови здійснення інвестицій під час проведення конкурсу.

3.9. Після укладення інвестиційного договору, у разі необхідності, Інвестор, спільно із Замовником, та у разі необхідності, третіми особами, укладають інші договори, необхідні для реалізації інвестиційного проекту, згідно із законодавством України.

3.10. Інвестор зобов'язується в письмовій формі щоквартально подавати Організатору конкурсній сумі зомісячно Замовнику інформацію щодо стану реалізації інвестиційного проекту загалом та окремих його етапів за формою, наданою Організатором конкурсній сумі.

3.11. Контроль за реалізацією інвестиційного проекту здійснює Замовник.

3.12. Інвестор протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту отримання письмового запиту зобов'язаний надавати Організатору конкурсній сумі / Замовнику інформацію та документи, необхідні для здійснення Організатором конкурсу / Замовником контролю за виконанням Інвестором умов конкурсу та умов інвестиційного договору.

3.13. Учасник конкурсу зобов'язаний подати у складі конкурсної пропозиції:

– розроблені паспорти зупинкових комплексів (зупинок громадського транспорту з павільйоном очікування та кіоском з продажу проїзних документів та інших товарів (надання послуг)) у чотирьох варіантах згідно з технічним завданням та вимогами, наведеними у складі конкурсної документації;

– розроблені архітекти для облаштування зупинок громадського транспорту павільйонами очікування та кіосками з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) згідно з технічним завданням та вимогами, наведеними у складі конкурсної документації;

– укладений договір / укладені договори з виробником / виробниками, який / які мають Сертифікат (ISO 9001) із гарантуванням строків виготовлення зупинкових комплексів;

– графік виробництва та поставки зупинкових комплексів, погоджений між учасником конкурсу та виробником;

– договір / договори з постачальником / постачальниками фігурних елементів мощення (іншого твердого покриття) для здійснення комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту;

– договір / договори з підрядною організацією / підрядними організаціями на виконання робіт зі здійснення комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту;

– договір / договори з підрядною організацією / підрядними організаціями, що мають досвід роботи (виконані договори та відгуки замовників за цими договорами) зі здійснення комплексу заходів із благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту та ліцензію на виконання будівельних робіт;

– договір / договори про здійснення технічного нагляду за виконанням робіт з облаштування зупинок громадського транспорту;

– договір з комунальним підприємством «Центр організації дорожнього руху» на прокат комплексів пластикової панельної огорожі;

– укладений інвестиційний договір / договори з підтвердженням виконання фінансових зобов'язань на суму не меншу від орієнтовної загальної вартості Об'єкта інвестування з урахуванням ПДВ, визначену в пункті 1.7 цих умов.

3.14. Учасник конкурсу зобов'язаний розробити та подати у складі конкурсної пропозиції схеми благоустрою зупинки громадського транспорту згідно з технічним завданням до схеми благоустрою зупинки громадського транспорту, наведеним у складі конкурсної документації.

3.15. Інвестиційним договором встановлюються штрафні санкції, що підлягають сплаті Замовнику за невиконання або неналежне виконання Інвестором своїх зобов'язань, зокрема, але не виключно:

– виконання робіт зі здійснення комплексу заходів благоустрою та облаштування зупинки громадського транспорту з порушенням вимог будівельних норм, державних стандартів і правил та затверджених проектних рішень – штраф у розмірі 1% від орієнтовної загальної вартості Об'єкта інвестування, якщо Інвестор не усунув порушення протягом 30 (тридцяти) днів з моменту отримання відповідного звернення від Замовника;

– невиконання обов'язків щодо компенсації витрат, понесених Замовником, – пеня у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченої заборгованості за кожен день прострочення;

– порушення строку здійснення комплексу заходів із виконання робіт із благоустрою та облаштування зупинки громадського транспорту, визначеного у пункті 2.12. цих умов, – штраф у розмірі 1% від орієнтовної загальної вартості Об'єкта інвестування за кожен повний календарний місяць такого порушення.

Інвестор не несе відповідальності за порушення строку здійснення комплексу заходів із виконання робіт із благоустрою та облаштування зупинки громадського транспорту, визначеного пунктом 2.12. цих умов, у випадку, якщо Замовник не забезпечив виконання пункту 2.10. цих умов у частині вжиття заходів для звільнення 20-ти метрової зони зупинки від тимчасових споруд, малих архітектурних форм та елементів благоустрою, які можуть завадити виконанню інвестиційного договору, та / або зони зупинки не звільнені від тимчасових споруд, малих архітектурних форм та елементів благоустрою, які можуть завадити виконанню інвестиційного договору.

Право на застосування штрафних санкцій за неналежне виконання або невиконання Інвестором зобов'язань, визначених укладеним інвестиційним договором, закріплюється за Замовником.

3.16. У випадку наявності у Замовника інформації щодо порушення Інвестором умов інвестиційного договору, Замовник здійснює перевірку дотримання Інвестором умов інвестиційного договору щодо облаштування та експлуатації Об'єкта інвестування.

У випадку неусунення Інвестором виявлених порушень, Замовник складає акт про порушення інвестиційних зобов'язань, який направляється Організатору конкурсній сумі та Інвестору.

3.17. Інвестиційним договором встановлюється обов'язок Інвестора сплатити Замовнику підготовчих (передінвестиційних) робіт або Організатору конкурсній сумі п'ять відсотків облікової ставки НБУ від суми простроченої заборгованості за кожен день прострочення у разі невиконання або неналежного виконання обов'язків, передбачених відповідно пунктами 3.3., 3.4 цих умов.

3.18. Організатор конкурсу має право розірвати інвестиційний договір в односторонньому порядку у випадку невиконання або неналежного виконання Інвестором зобов'язань, зокрема передбачених підпунктами 2.6., 2.8., 2.11.-2.13., 2.17.-2.20., 3.1.-3.4., 3.10, 3.12 цих умов та інших умов інвестиційного договору (зокрема, передбачених графіком реалізації проекту).

3.18.1. У разі невиконання Інвестором зобов'язань за інвестиційним договором питання розірвання інвестиційного договору, за пропозицією Замовника, виноситься на розгляд Комісії.

3.18.2. Після розгляду Комісією та прийняття нею рішення про розірвання інвестиційного договору, Організатор конкурсу повідомляє Інвестора про:

– необхідність безумовного виконання умов інвестиційного договору протягом 30 днів;

– терміни розірвання інвестиційного договору у разі неусунення Інвестором порушень його умов.

У разі неусунення Інвестором порушень умов інвестиційного договору протягом 37 (тридцяти семи) днів з дня направлення Організатором конкурсу на адресу Інвестора, зазначену в інвестиційному договорі, повідомлення про розірвання, договір буде вважатися розірваним.

3.18.3. У разі усунення Інвестором порушень умов інвестиційного договору, Інвестор листом повідомляє Організатора конкурсу про виконання зобов'язань та надає інформацію про фактичне виконання робіт згідно з умовами інвестиційного договору.

3.18.4. Замовник у письмовому вигляді надає Організатору конкурсній сумі підтвердження виконання Інвестором зобов'язань згідно з умовами інвестиційного договору.

3.19. У випадку припинення (розірвання) інвестиційного договору, зокрема у зв'язку із закінченням строку його дії, Інвестор зобов'язується протягом 20 (двадцяти) днів з моменту розірвання договору здійснити за власний рахунок демонтаж кіоску з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг), провести відновлення порушеного благоустрою на місцях розміщення. У разі нездійснення Інвестором демонтажу кіоску з продажу проїзних документів, інших товарів (надання послуг) за власний рахунок протягом 20 (двадцяти) днів з моменту розірвання інвестиційного договору, Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київблагоустрій» або районна в місті Києві державна адміністрація вживають заходів щодо демонтажу таких тимчасових споруд за рахунок коштів бюджету міста Києва з подальшим відшкодуванням усіх витрат Інвестором.

4. Додаткові умови конкурсу.

4.1. Учасник конкурсу має право надати додаткові пропозиції, спрямовані на найбільш ефективну та економічно вигідну реалізацію інвестиційного проекту.

4.2. Надання учасником конкурсу додаткових пропозицій, спрямованих на створення соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва.

5. Основний критерій визначення переможця конкурсу.

Найкращі пропозиції щодо розміру коштів на створення соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва.

6. Додаткові критерії визначення переможця конкурсу.

6.1. Надійність учасника, серйозність його намірів і намірів його партнерів.

6.2. Найбільш вигідна та надійна схема фінансування Об'єкта інвестування.

6.3. Найбільша частка власних коштів, що вкладаються учасником у фінансування об'єкта інвестиції.

6.4. Найкращі умови використання Об'єкта інвестування для надання послуг щодо задоволення громадських потреб.

6.5. Інші критерії, які є важливими на думку більшості членів Комісії.

7. До участі в конкурсі не допускаються особи, які:

7.1. Визнані банкрутами або стосовно яких порушено справу про банкрутство.

7.2. Знаходяться в стадії ліквідації (припинення).

7.3. Майно (частина майна) яких перебуває в податковій заставі або на це майно накладено арешт.

7.4. Мають прострочену заборгованість зі сплати податків, зборів (обов'язкових платежів).

7.5. Не виконали або виконали неналежним чином умови попередніх інвестиційних договорів, або пов'язані з особами, що не виконали або виконали неналежним чином умови попередніх інвестиційних договорів, або інших договорів, які були підписані з Київською міською державною адміністрацією.

7.6. Підпадають під визначення: «підприємства і особи РФ», наведено у рішенні Київської міської ради № 9/2231 від 16 березня 2017 року.

8. Конкурсна документація учасникам конкурсу видається за адресою: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 12, кім. 1 (відділ залучення інвестицій), тел.: 202-60-82, 202-79-34 (понеділок – п'ятниця з 10.00 до 16.00) протягом 30 (тридцяти) днів з дня оголошення конкурсу при наявності документа, що підтверджує сплату учасником реєстраційного внеску. День опублікування оголошення про проведення конкурсу в ЗМІ вважається днем його оголошення.

9. Конкурсні пропозиції подаються учасниками конкурсу особисто або через уповноважених осіб протягом 30 (тридцяти) днів з дня оголошення конкурсу за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, кім. 618, тел.: 202-60-82, 202-79-34 (понеділок – п'ятниця з 10.00 до 16.00). День опублікування оголошення про проведення конкурсу в ЗМІ вважається днем його оголошення.

10. За отриманням роз'яснень та додаткової інформації щодо об'єкта інвестування звертатись за адресою: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 12, кім. 1 (відділ залучення інвестицій), тел.: 202-60-82, 202-79-34 (понеділок – п'ятниця з 10.00 до 16.00).

11. У разі зміни дати проведення конкурсу, учаснику конкурсу в обов'язковому порядку надсилається повідомлення про дату проведення конкурсу.

Додаток 1

#### Лот 31

№ з/п	Район	Назва	Адреса	№ маршруту	Напрямок руху
1	Голосіївський	Вул. Козацька	вул. Козацька, 122/4	трол. 45, авт. 78	Ст. м. «Васильківська»
2	Дарницький	Вул. Драгоманова	Вул. Драгоманова, 2	авт. 137Н	Залізничний вокзал
3	Деснянський	Площа Анкари	Вул. С. Лифаря (Сабурова), п/с	авт. 61, 98	Вул. Милославська
4	Деснянський	Вул. Миколи Закарєвського	Вул. С. Лифаря (Сабурова), нп/с	авт. 98, 100	ТЕЦ-6
5	Деснянський	Вул. Миколи Закарєвського	Вул. С. Лифаря (Сабурова), 2/58	авт. 98	вул. Бальзака
6	Деснянський	Вул. С. Лифаря (Сабурова)	Вул. С. Лифаря (Сабурова), 6	авт. 61, 98	Вул. Бальзака
7	Деснянський	Вул. Бальзака	Вул. С. Лифаря (Сабурова), нп/с	авт. 61, 98	ТЕЦ-6
8	Деснянський	Ринок «Привоз»	Вул. Закарєвського, п/с	трам. 28, 33, 35	Вул. С. Лифаря (Сабурова)
9	Деснянський	Вул. Матеюка	Вул. Жукова, нп/с	трол. 37, 37-а, (авт. 79, 81)	Ст. м. «Лісова»
10	Деснянський	Вул. М. Закарєвського. Поліклініка	Вул. Цветаєвої, нп/с	трол. 37-а	Вул. Закарєвського
11	Деснянський	Вул. Данькевича	Вул. Данькевича, п/с	трол. 37-а	Ст. м. «Лісова»
12	Дніпровський	Вул. Гната Хоткевича	Вул. Хоткевича, п/с	трам. 8, 22, 23, 29, 32, 33	Вул. Милославська
13	Дніпровський	АТП-13055	Вул. Хоткевича, нп/с	трам. 23	ДВРЗ
14	Оболонський	Вул. Семена Скляренка. Станція міської електрички «Вишгородська»	Вул. Скляренка	трам. 11, 12, 16, 19	Контрактова площа
15	Подільський	Вул. Западинська	Вул. Западинська, нп/с	авт. 72	Ст. м. «Тараса Шевченка»
16	Святошинський	с. Берковці	Вул. Стеценка, нп/с	авт. 14	Ст. м. «Нивки»
17	Святошинський	Масив Борщагівка	Вул. Симиренка, 13/1	авт. 9, 23	Ст. м. «Лук'янівська»
18	Святошинський	Вул. Корольова	Вул. Корольова, 2	авт. 69	Ст. м. «Палац Спорту»
19	Солом'янський	Професійний коледж (ПТУ)	Вул. Гарматна, нп/с	авт. 2	Ст. м. «Шулявська»
20	Шевченківський	Комбінат «Україна»	Вул. Дегтярівська, 19	авт. 9	Ст. м. «Лук'янівська»

**Подільська районна в місті Києві державна адміністрація – орендодавець** – оголошує про намір передати в оренду:

– нежитлові приміщення першого та другого поверхів, площею 392,00 кв. м у будівлі ЗНЗ «Навчально-реабілітаційний центр № 6», за адресою: м. Київ, вул. Світлицького, 31/7; (технічний стан об'єкта – задовільний. Оціночна вартість об'єкта оренди – 6114000,00 грн без ПДВ), оцінка майна виготовлена суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Еспрайз» станом на 30.09.2019 року. Цільове використання об'єкта оренди – здійснення освітньої діяльності, стартова місячна орендна плата – 12685,51 грн

(1%, 3%). Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Балансоутримувач – Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації: м. Київ, вул. Введельська, 35, контактна особа, відповідальна за ознайомлення з об'єктом оренди, – тел.: 425-03-60. Реквізити банківського рахунку для перерахування подвійної стартової орендної плати у розмірі 4173,000 грн – р/р: 31557220377991 в УДКСУ України у м. Києві, МФО: 820019, ЄДРПОУ: 37393777.

Термін прийняття заяв про оренду – протягом 10 робочих днів, починаючи з першого робочого дня, наступного за датою публікації.

До заяви про оренду (додаток 4 до Положення), разом із пакетом документів, додається документ, що засвідчує сплату авансової орендної плати у розмірі подвійної стартової орендної плати, але не менше ніж розмір мінімальної зарплатної плати станом на 1 січня поточного року.

Заяви про оренду приймаються за адресою: м. Київ, Контрактова пл., 2, Подільська районна в місті Києві державна адміністрація.

Додаткова інформація на офіційному сайті Подільської РДА: podil.kievcity.gov.ua, у розділі «Оренда комунального майна» та за телефоном: 485-18-87.

