



Хрещатик

Київ міська газета

НОВИНИ

Із 2 серпня до 31 серпня на естакаді Південного мосту буде частково обмежено рух



КК «Київавтодор» продовжує ремонт (фактично, заміну) деформаційних швів на естакаді Південного мосту. Як попередили у комунальній корпорації, із 22.00 2 серпня до 31 серпня триватимуть роботи на естакаді у напрямку лівого берега (орієнтовно, 400 метрів після Видубичів).

Під час робіт буде обмежено для проїзду 1,5 смуги руху.

Після цього етапу дорожники ремонтуватимуть шов на іншій половині естакади у цьому ж напрямку.

Нині на естакаді Південного мосту уже замінили 28 деформаційних швів. Ще один замінять цього року.

Загалом на естакаді передбачено ремонт 46 швів.

Комунальна корпорація перепрошує за незручності.

Звертаємо увагу, що дізнаватися першими про обмеження руху і ремонти столичних шляхів можна у телеграм-каналі «Київ Трафік»: https://t.me/kyiv_traffic ■

Парк «Куренівський» оновився



Мер Києва Віталій Кличко відкрив у Подільському районі оновлений парк «Куренівський».

«Ми ремонтуємо зони відпочинку в Києві і створюємо нові. За останніх кілька років відремонтували понад 360 парків та скверів. Це сучасні зони відпочинку – з новим освітленням, облаштованими доріжками, дитячими та спортивними майданчиками, системами відеоспостереження», – сказав Віталій Кличко.

Куренівський парк – одна з найбільших паркових зон столичного Подолу, якій понад пів століття. Тепер, після масштабної реконструкції, – це комфортний простір для активного, спортивного та сімейного відпочинку.

«Тут є все для дозвілля з дітьми – дитячі та спортивні майданчики для різних вікових груп, дитячий автодром, де дітлахи можуть не тільки покататися, а й вивчити правила дорожнього руху. Це важливо», – підкреслив мер Києва.

У парку оновили центральну вхідну групу, тепер її прикрашають клумби із висадженими багаторічними та вічнозеленими рослинами.

Облаштували 15 кілометрів сучасної зрошувальної системи, встановили «сухий» фонтан із різнокольоровою підсвіткою. Також, задля безпеки, на території зони відпочинку встановили систему відеонагляду – 31 камеру спостереження. В автоматичку «Куренівського» облаштували нові дороги з розміткою та знаками, що підсвічуються, перехрестями, розв'язками, тунелем, залізничним переїздом та зупинками для пасажирів.

Вже восени, із початком інформаційних тижнів безпеки дорожнього руху, тут відбудуться освітні заходи для дітей за участю працівників Нацполіції. Загалом у Києві цього року вже відремонтували 26 парків та скверів.

Ще триває реконструкція та благоустрій парків «Перемога», «Совки» та облаштування третьої черги парку «Наталка». Це будуть сучасні і комфортні зони відпочинку в столиці ■

Київ надає матеріальну підтримку постраждалим від торгівлі людьми



Фото КМДА

Упродовж 2014 – 2019 років до уповноважених структур міста Києва звернулися 57 осіб, які постраждали від торгівлі людьми. Про це під час соціально-інформаційної кампанії до Всесвітнього дня протидії торгівлі людьми повідомила заступниця голови КМДА Марина Хонда.

«У Києві близько 60 людей за останні чотири роки звернулися за отриманням статусу постраждалих від торгівлі людьми. При цьому невідомо скільки ще таких постраждалих, які не зверталися за допомогою. 39 людей цей статус отримали. Ми навіть розробили програму матеріальної допомоги таким особам. Незважаючи на те, що Київ є єдиним містом, де створено

відповідні структури на районних рівнях, цього недостатньо. Але що би держава не робила, якщо громада не буде розуміти ризики, проблему остаточно вирішити буде неможливо», – зазначила Марина Хонда.

Відзначення Всесвітнього дня протидії торгівлі людьми відбувається в Києві вже вчетверте і має на меті привернути якомога більше уваги до вирішення цієї

проблеми. Цього року низка проєктних заходів відбулася у приміщеннях Центрального та Південного залізничних вокзалів, на Майдані Незалежності та в кінотеатрі «Київська Русь».

Варто зазначити, що протягом 2019 року центрами соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді реалізовувалося 6 реабілітаційних планів ■

У столиці з'являться два нові дитячі будинки сімейного типу

Дві нові квартири в Голосіївському районі зовсім скоро будуть передані родинам, які стануть вихователями дитячих будинків сімейного типу (ДБСТ). Про це повідомила заступниця голови КМДА Марина Хонда.

Одна квартира готова до заселення, і в ній планується розмістити родину вже до кінця літа. В іншій квартирі триває ремонт, який планують завершити до початку осені. Житло забезпечують усім необхідним: меблями, побутовою технікою. Сумарно два нові будинки сімейного типу мають можливість виховання 17 дітей.

«Щодо завдань, які поставлені державою, ми маємо досягти того, щоб діти не виховувалися в інтернатах і притулках. Ми повинні забрати дітей з притулків і забезпечити їм сімейне виховання. Єдиний спосіб досягти цього – забезпечити створення дитячих будинків сімейного типу. Зараз у нас 24 ДБСТ, до яких додадуться ще ці два. Потрібно створити ще щонайменше 10 таких закладів, щоб забезпечити дітей, які потребують опіки і піклування, формою сімейного виховання. Місто забезпечує дитячі будинки сімей-

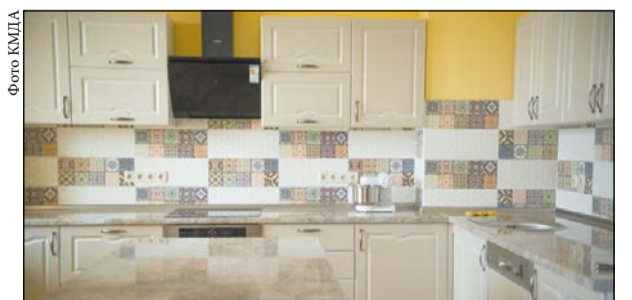


Фото КМДА

ного типу, а також встановило доплати для батьків, щоб їм було матеріально простіше виховувати дітей. Також працює спільна програма з КП «Фармація», яка дозволяє батькам-вихователям купувати ліки для дітей з великою знижкою», – зазначила Марина Хонда.

Наразі у Києві функціонує 24 дитячих будинки сімейного типу, 30 прийомних родин та патронатна сім'я, у яких виховуються 178 дітей. Проте ще 110 дітей потребують батьківського піклування ■

Хрещатик Київ

2 серпня 2019 р.

№ 44 (5236)

Оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку (Розділ «Охорона навколишнього природного середовища» проекту Детального плану території в районі просп. Науки та вул. Ягідної у Голосіївському районі м. Києва

1) Повна назва документа державного планування, що пропонується, та стилізований логотип його змісту:
«Детальний план території в районі просп. Науки та вул. Ягідної у Голосіївському районі м. Києва».

Територія площею 182 га, на яку розробляється детальний план, знаходиться у Голосіївському адміністративному районі і обмежена: проспектом Науки та вулицею Ягідною.

- з півночі – історична місцевість «Добрий шлях»;
- зі сходу – Багінова гора;
- з півдня – Національний природний парк «Голосіївський» та місцевість Китаїв;
- із заходу – Національний природний парк «Голосіївський».

У центральній зоні по проспекту Науки планується створити культурно-оздоровчу та ландшафтно-рекреаційну зону з розміщенням на ній парку відпочинку, загальноосвітньої школи на 990 учнівських місць, поліклініки на 262 відв/зміну. Цим рішенням одночасно вирішується питання зсувонебезпечних явищ на даній ділянці, створення ландшафтного середовища для відпочинку мешканців та включення великої частини захарашених територій до паркової.

Також на території проектування передбачено розміщення п'яти дитячих дошкільних закладів на 135 місць, дитячого дошкільного закладу, об'єднаного з початковою школою, на 140 місць та реконструкція з добудовою дитячого дошкільного закладу № 312 загальною потужністю 180 місць (75 + 105 місць).

Нове житлове будівництво передбачається на етапи 5 та 20 років. Загальний обсяг житлового будівництва становитиме 86020,2 м² загальної площі, загальна площа квартири – 69321,2 м². Збільшення населення становить – 1836 осіб, квартир – 980.

Загальні показники населення та житлового фонду на етап 20 років:
– Загальна кількість населення становитиме – 11,060 тис. осіб;
– Загальна площа квартир та індивідуальних будинків – 474,535 тис. кв. м;
– Загальна кількість квартир та індивідуальних будинків – 4578.

Проектом передбачається збереження існуючої садибної забудови та формування нової багатоквартирної житлової забудови. Житлову забудову по проспекту Науки пропонується здійснювати секційними блокованими будинками висотою 16 – 25 пов. та односекційними до 25 поверхів із будованими приміщеннями громадського призначення (в окремих житлових будинках) та підземними паркінгами. Таке планувальне рішення забезпечує створення прибудинкових територій та надасть завершеності об'ємно-просторовому композиційному ансамблю проспекту Науки. На прибудинкових територіях передбачається розміщення гостьових автостоянок, дитячих майданчиків,

зон відпочинку дорослого населення, спортивних майданчиків, господарських зон. Вдвох проїздів та пішохідних алей формуються зони озеленення та парки.

Приміщення громадського призначення формуються як вбудованими в перші поверхи житлових будинків, так і окремо розташованими. У них розміщуються заклади повсякденного обслуговування: аптеки, магазини, кафе, підприємства зв'язку, побутового обслуговування, офісні приміщення, торговельні заклади, спортивні зали, кабінети сімейного лікаря, бібліотеки, центри дитячої творчості. У підземному просторі передбачається розміщення паркінгів для зберігання машин мешканців району.

Ключові питання:
• реалізація стратегії Генерального плану міста щодо ефективного використання деградованих територій промислових підприємств, що припинили або перепрофілювали свою діяльність, створення багатофункціональних планувальних утворень із забезпеченням територіально-просторового об'єднання місць проживання і прикладання праці за принципом: «житло-робота-навчання-дозвілля», кварталу сучасного житла з об'єктами обслуговування та громадським центром районного рівня із об'єктами загальноміського значення, які повинні відповідати нинішнім тенденціям вітчизняного і світового містобудування, мати високу інвестиційну привабливість;

• створення комфортних умов для проживання мешканців – забезпечення нормативним соціально-гарантованим рівнем установами і підприємствами обслуговування, місцями постійного зберігання автомобілів, нормативним рівнем озеленення, забезпечення можливості працевлаштування за різними видами економічної діяльності поруч із житлом, зменшення інтенсивності щоденних транспортних поїздок та ін.;

• формування повноцінного високоякісного життєвого середовища.

2) Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування:

Київська міська рада.

3) передбачувана процедура громадського обговорення, у тому числі:

а) дата початку та строки здійснення процедури: громадське обговорення – 02 серпня по 02 вересня 2019 року.

б) способи участі громадськості (надання письмових зауважень і пропозицій, громадські слухання тощо):

Відповідно до статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», громадськість у межах строку громадського обговорення має право подати замовнику в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) зауваження і пропозиції до проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку.

Пропозиції, подані після встановленого строку, не розглядаються.

в) дата, час і місце проведення запланованих громадських слухань:

Громадські слухання проводяться відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні».

Початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у проекті Детального плану території в районі просп. Науки та вул. Ягідної у Голосіївському районі м. Києва

1) Інформація про мету, склад та зміст містобудівної документації, викладену у скороченій та доступній для широкої громадськості формі:

виконання детального плану території пов'язано з необхідністю деталізації рішень чинного генплану, уточнення окремих його положень у частині планувальної структури і функціонального призначення територій, пов'язаних із необхідністю ефективного використання території міста в межах проектування з урахуванням існуючої містобудівної ситуації.

Основна мета проекту: Відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 519/10007 «Про основні засади містобудівної політики у місті Києві», метою розроблення детального плану території, визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтно-рекреаційної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, у тому числі відповідно до п. 4.1 ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території»:

- уточнення положень генерального плану населеного пункту та планувальної структури і функціонального призначення території;
- формування принципів планувальної організації забудови;
- виявлення та уточнення територіальних ресурсів для всіх видів функціонального використання території;
- встановлення червоних ліній та ліній регулювання забудови;
- визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними нормами та санітарно-гігієнічними нормами;
- визначення містобудівних умов і обмежень;
- обґрунтування потреб формування нових земельних ділянок, визначення їх цільового призначення;

– забезпечення комплексної забудови території з урахуванням соціальної сфери, обсягів реконструкції, тощо;

– визначення черговості реалізації проектів будівництва та заходів у межах ДПТ;

– поліпшення архітектурно-планувальної організації території.
Розвиток інфраструктури, забезпечення комфортних умов для проживання мешканців території, створення сприятливих умов для збалансованого економічного та соціального розвитку, забезпечення сумісності забудови окремих земельних ділянок з оточуючою забудовою та землекористуванням, сприяння та вирішення інших завдань детального плану території.

Розробка пропозицій щодо поліпшення навколишнього природного середовища, забезпечення всіх заходів санітарного та епідеміологічного благополуччя населення, вирішення інших завдань.

Визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо: попереднього проведення інженерної підготовки та інженерного забезпечення території.

Створення транспортної інфраструктури, організації транспортного і пішохідного руху, розміщення місць паркування транспортних засобів, охорони та поліпшення стану навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки; комплексного благоустрою та озеленення; використання підземного простору.

Ключові питання:
• реалізація стратегії Генерального плану міста щодо ефективного використання деградованих територій промислових підприємств, що припинили або перепрофілювали свою діяльність, створення багатофункціональних планувальних утворень із забезпеченням територіально-просторового об'єднання місць проживання і прикладання праці за принципом: «житло-робота-навчання-дозвілля», кварталу сучасного житла з об'єктами обслуговування та громадським центром районного рівня з об'єктами загальноміського значення, які повинні відповідати нинішнім тенденціям вітчизняного і світового містобудування, мати високу інвестиційну привабливість;

• створення комфортних умов для проживання мешканців – забезпечення нормативним соціально-гарантованим рівнем установами і підприємствами обслуговування, місцями постійного зберігання автомобілів, нормативним рівнем озеленення, забезпечення можливості працевлаштування за різними видами економічної діяльності поруч із житлом, зменшення інтенсивності щоденних транспортних поїздок та ін.;

• формування повноцінного високоякісного життєвого середовища.

Проект детального плану території складається з томів, кожний із яких містить розділи «пояснювальна записка» та «графічні матеріали», у тому числі Том 1 Книга 2 «Охорона навколишнього природного середовища», який розробляється у складі проекту містобудівної документації та одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку.

Територія площею 182 га, на яку розробляється детальний план, знаходиться у Голосіївському адміністративному районі і обмежена: проспектом Науки та вулицею Ягідною.

- з півночі – історична місцевість «Добрий шлях»;
- зі сходу – Багінова гора;
- з півдня – Національний природний парк «Голосіївський» та місцевість Китаїв;
- із заходу – Національний природний парк «Голосіївський».

У центральній зоні по проспекту Науки планується створити культурно-оздоровчу та ландшафтно-рекреаційну зону з розміщенням на ній парку відпочинку, загальноосвітньої школи на 990 учнівських місць, поліклініки на 262 відв/зміну. Цим рішенням одночасно вирішується питання зсувонебезпечних явищ на даній ділянці, створення ландшафтного середовища для відпочинку мешканців та включення великої частини захарашених територій до паркової.

Також на території проектування передбачено розміщення п'яти дитячих дошкільних закладів на 135 місць, дитячого дошкільного закладу, об'єднаного з початковою школою, на 140 місць та реконструкція з добудовою дитячого дошкільного закладу № 312 загальною потужністю 180 місць (75 + 105 місць).

Проектом передбачається збереження існуючої садибної забудови та формування нової багатоквартирної житлової забудови. Житлову забудову по проспекту Науки пропонується здійснювати секційними блокованими будинками висотою 16 – 25 пов. та односекційними до 25 поверхів із будованими приміщеннями громадського призначення (в окремих житлових будинках) та підземними паркінгами. Таке планувальне рішення забезпечує створення прибудинкових територій та надасть завершеності об'ємно-просторовому композиційному ансамблю проспекту Науки. На прибудинкових територіях передбачається розміщення гостьових автостоянок, дитячих майданчиків, зон відпочинку дорослого населення, спортивних майданчиків, господарських зон. Вдвох проїздів та пішохідних алей формуються зони озеленення та парки.

Приміщення громадського призначення формуються як вбудованими в перші поверхи житлових будинків, так і окремо розташованими. У них розміщуються заклади повсякденного обслуговування: аптеки, магазини, кафе, підприємства зв'язку, побутового обслуговування, офісні приміщення, торговельні заклади, спортивні зали, кабінети сімейного лікаря, бібліотеки, центри дитячої творчості. У підземному просторі передбачається розміщення паркінгів для зберігання машин мешканців району.

2) основні техніко-економічні показники, зокрема графічні матеріали, що відображають зміст містобудівної документації:

ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап 5 років	Етап 20 років
1	2	3	4	5	6
1.	Територія				
	Територія у межах проекту	га / %	182,0/100	182,0/100	182,0/100
	у тому числі:				

1.1	– житлова забудова	»	127,82/70,23	118,26/64,96	117,27/64,43
	У тому числі:				
	а) квартали садибної забудови	»	111,69/61,37	103,77/57,02	103,46/56,85
	б) квартали мало- та середньоповерхової забудови (з урахуванням гуртожитків)	»	10,78/5,92	8,51/4,66	7,03/3,86
	в) квартали багатоповерхової забудови (з урахуванням гуртожитків)	»	2,40/1,32	1,81/0,99	1,81/0,99
	г) квартали підвищеної забудови (з урахуванням гуртожитків)	»	2,95/1,62	4,17/2,29	4,97/2,73
1.2	– території навчальних закладів	»	2,18/1,20	5,76/3,17	6,31/3,47
1.3	– території громадської забудови	»	0,36/0,20	0,66/0,36	1,22/0,67
1.4	– території наукових та науково-виробничих установ	»	5,11/2,81	5,11/2,81	5,11/2,81
1.5	– території закладів охорони здоров'я	»	3,05/1,68	3,05/1,68	5,49/3,02
1.6	– території закладів торгівлі та побутового обслуговування	»	0,38/0,21	0,73/0,41	0,61/0,34
1.7	– території культових споруд	»	0,63/0,35	0,62/0,34	0,62/0,34
1.8	– зелені насадження (крім зелених насаджень мікрорайонного значення)	»	9,65/5,30	18,03/9,94	18,03/9,94
1.9	– захисна зелень	»	13,54/7,44	6,05/3,29	3,61/1,95
1.10	– сільськогосподарських угідь	»	-/-	0,04/0,02	0,04/0,02
1.11	– території транспорту та зв'язку	»	1,93/1,06	-/-	-/-
1.12	– території інженерних об'єктів	»	1,63/0,90	1,74/0,96	1,74/0,96
1.13	– території кладовищ	»	0,35/0,19	0,35/0,19	0,35/0,19
1.14	– інші території (у т. ч. водні поверхні)	»	2,27/1,25	2,27/1,25	2,27/1,25
1.15	– вулиці у межах червоних ліній	»	13,1/7,20	19,33/10,62	19,33/10,62
2.	Населення				
2.1	Чисельність населення, всього	тис. осіб	9,224	10,367	11,060
	у тому числі:				
	– у садибній забудові	»	2,859	2,859	2,859
	– у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	»	6,365	7,508	8,201
2.2	Щільність населення	осіб/га	72	88	94
	у тому числі:				
	– у садибній забудові	»	26	27	28
	– у мало- та середньоповерховій забудові та багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	»	395	518	596

Громадські слухання відбудуться 23.08.2019 о 14.00 у залі архітектурно-містобудівної ради Департаменту містобудування та архітектури за адресою вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001 (на виконання Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» громадські слухання щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні проводяться у строк, визначений для проведення процедури громадського обговорення, але не раніше 10 днів з дня оприлюднення проекту містобудівної документації на місцевому рівні).

г) орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування:

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Ознайомитися з проектом детального плану території в районі просп. Науки та вул. Ягідної у Голосіївському районі м. Києва та розділом «Охорона навколишнього природного середовища», який розробляється у складі проекту містобудівної документації та одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку, можна в Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської державної адміністрації, за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 32, 3-й поверх, каб. 307; щовівторка з 14.00 до 17.00 та щоп'ятниці з 10.00 до 13.00.

г) орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, його пошта та електронна адреса та строки подання зауважень і пропозицій:

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Адреса для подання зауважень та пропозицій у письмовій формі:

Вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001;

електронна адреса: info@kga.gov.ua.

Зауваження і пропозиції приймаються у строк з 02 серпня по 02 вересня 2019 року.

д) місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування:

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

м. Київ, вул. Хрещатик, 32, 3 поверх, каб. 307.

4) необхідність проведення трансграничних консультацій щодо проекту документа державного планування.

Проведення трансграничних консультацій не потребує.

З матеріалами проекту документа державного планування та звітом про стратегічну екологічну оцінку (Розділ «Охорона навколишнього природного середовища») проекту «Детальний план території в районі просп. Науки та вул. Ягідної у Голосіївському районі м. Києва» можна ознайомитися на офіційному сайті Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за посиланням: www.kga.gov.ua.

3.	Житловий фонд				
3.1	Житловий фонд, всього	тис. м ² заг. площі тис. м ² площі кв-р	388.515 286,346	431.954 323,170	474.535 355,666
	у тому числі:				
	– садибний	тис. м ² заг. площі тис. м ² площі кв-р	200.130 142,950	200.130 142,950	200.130 142,950
	– багатоквартирний	тис. м ² заг. площі тис. м ² площі кв-р	188.385 143,396	231.824 180,220	274.405 212,716
3.2	Середня житлова забезпеченість	м ² /особу	31	31	32
	у тому числі:				
	– у садибній забудові	»	50	50	50
	– у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	»	23	24	26
3.3	Вибуття житлового фонду	тис. м ² загальної площі	-	-	-
3.4	Житлове будівництво, всього: у тому числі за видами:	тис. м ² загальної площі / кварта (будинків)	-	43.439 653	42.581 327
	– садибна та зблокована забудова (одноквартирна забудова)	тис. м ² /будинків	-	-	-
	– багатоквартирна забудова	тис. м ² /квартир	-	43.439 653	42.581 327
	із неї:				
	– малоповерхова (1 – 3 поверхи)	»	-	-	-
	– середньоповерхова (4 – 5 поверхів)	»	-	-	-
	– багатоповерхова (6 поверхів та вище)	»	-	43.439 653	42.581 327
	у тому числі поверхів:				
	– 6 – 9	»	-	-	42.581 327
	– 10 і вище	»	-	43.439 653	-
3.5	Житлове будівництво за рахунок проведення реконструкції існуючої забудови	тис. м ²	-	-	-
4.	Установи та підприємства обслуговування				
4.1	Дошкільні навчальні заклади	місць	132	402	542
4.2	Загальноосвітні навчальні заклади *	учнів	625	1645	1645
4.3	Стационари (лікарні) усіх типів	ліжок	280	280	443
4.4	Поліклініки, амбулаторії, диспансери без стаціонару. Кабінети сімейного лікаря	відв. за зміну	294	354	616
4.5	Спортивні зали загального користування	м ² площі підлоги	-	-	-
4.6	Відкриті спортивні споруди у житлових кварталах	га	0,54		

РЕКЛАМА

Хрещатик Київ
2 серпня 2019 р.
№ 44 (5236)

4.7	Приміщення для фізкультурно-оздоровчих занять у житловому кварталі	м ² заг. площі	150,0	1217,0	1767,0
4.8	Бібліотеки	тис. один. збір.	-	-	40
4.9	Магазини	м ² торг. пл.	2042,6	3399,1	4423,9
4.10	Підприємства громадського харчування	місць	85	162	331
4.11	Установи побутового обслуговування	роб. місць	33	117	231

Матеріали проекту детального плану території (текстові та графічні) розміщені на офіційному сайті Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) – www.kga.gov.ua.
3) відомості про замовника та розробника проектів містобудівної документації та підстави для їх розроблення:
замовник розробки – Департамент містобудування та архітектури виконавчого

органу Київради (Київської міської державної адміністрації).

Розробник – Комунальна організація «Інститут Генерального плану м. Києва». Детальний план території в районі просп. Науки та вул. Ягідної у Голосіївському районі м. Києва розроблено відповідно до рішення Київської міської ради від 13.11.2013р. № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві» (зі змінами від 23.05.2018 № 833/4897 (п. 15).

4) інформація про місце і строки ознайомлення з проектом містобудівної документації, пояснювальною запискою, розділом «Охорона навколишнього природного середовища», який розробляється у складі проекту містобудівної документації та одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку:

Ознайомитися з проектом детального плану території в районі просп. Науки та вул. Ягідної у Голосіївському районі м. Києва, пояснювальною запискою, розділом «Охорона навколишнього природного середовища», який розробляється у складі проекту містобудівної документації та одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку можна в Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 32, 3-й поверх, каб. 307 цоколя поверху з 14.00 до 17.00 та щоп'ятниці з 10.00 до 13.00. Строк ознайомлення з матеріалами проекту містобудівної документації – 32 дні (з 02 серпня по 02 вересня 2019 року).

5) інформація про посадову особу замовника містобудівної документації, відповідальну за забезпечення організації розгляду пропозицій, та адресу, за якою можуть надіслатися пропозиції (зауваження):

Посадові особи, відповідальні за забезпечення організації розгляду пропозицій: Титаренко Олексій Леонідович, Барна Марія Ігорівна, Порочук Оксана Олександрівна. Адреса для подання зауважень та пропозицій у письмовій формі: вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001; електронна адреса: info@kga.gov.ua.

Зауваження і пропозиції приймаються у строк з 02 серпня по 02 вересня 2019 року.

6) відомості про строк подання і строк завершення розгляду пропозицій: Зауваження та пропозиції подаються у межах строку проведення громадського обговорення з 02 серпня по 02 вересня 2019 року;

Пропозиції, подані після встановленого строку, не розглядаються.

6.1) інформація про дату, час і місце проведення громадських слухань: Громадські слухання проводяться відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні».

Громадські слухання відбуваються 23.08.2019 о 14.00 у залі архітектурно-містобудівної ради Департаменту містобудування та архітектури, за адресою: вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001.

7) інформація стосовно запланованих інформаційних заходів (презентація, прилюдне експонування, телевізійні програми, публічні конференції тощо):

інформаційні заходи відбуваються у вигляді прилюдного експонування. Експозиція (показові матеріали, планшети) проекту Детального плану території у районі просп. Науки та вул. Ягідної у Голосіївському районі м. Києва розміщена в приміщенні Голосіївської районної у м. Києві державної адміністрації за адресою просп. Голосіївський, 42.

З матеріалами проекту документа державного планування та звітом про стратегічну екологічну оцінку (Розділ «Охорона навколишнього природного середовища») проекту «Детальний план території в районі просп. Науки та вул. Ягідної у Голосіївському районі м. Києва» можна ознайомитися на офіційному сайті Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) – www.kga.gov.ua.

Оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку (Розділ «Охорона навколишнього природного середовища») проекту Детального плану території реконструкції житлового масиву Сирець у межах вул. Ризька, О. Теліги, Бакинська, Чаплігіна, Ясногірська, Котовського, Щусева у Шевченківському районі м. Києва

1) Поназва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту:

«Детальний план території реконструкції житлового масиву Сирець у межах вул. Ризька, О. Теліги, Бакинська, Чаплігіна, Ясногірська, Котовського, Щусева у Шевченківському районі м. Києва».

Територія площею 170,96 га, на яку розробляється детальний план, знаходиться у Шевченківському адміністративному районі Центральної планувальної зони м. Києва і обмежена:

- з північного заходу – Сирецьким лісопарком та Парковою зоною відпочинку;
- з півночі – комунальною та промисловою забудовою вздовж вул. Ольжича, частково Чаплігіна та вул. Бакинської;
- зі сходу – вздовж вул. Олени Теліги межує з Лісопарком Бабин яр, Парком відпочинку та станцією метро «Дорогожичі»;
- з півдня – частиною території першого мікрорайону Сирця, Сирецьким парком, частиною території Хутір «Сирець» та міською клінічною лікарнею № 9;
- з заходу – парком «Сирецький гай» (Дубки), станцією метро «Сирець» та ГБК «Дружба» та «Дружба-2».

Концепцію проекту передбачається збереження існуючої садибної забудови та формування нової житлової забудови, яка визначена найбільш комфортною для проживання людини у місті і сприяє створенню благоустрою внутрішньо-квартального середовища. Нову житлову забудову в межах детального плану території пропонується здійснювати секційними блокованими та односекційними будинками висотою 9 – 16 – 25 поверх. зі збудованими приміщеннями громадського призначення (в окремих житлових будинках) та паркінгами.

Нове житлове будівництво передбачається на етапи 5 та 20 років. Загальний обсяг житлового будівництва становитиме 84687 м² загальної площі, загальна площа квартир – 62854 м². Збільшення населення становить – 2182 осіб, квартир – 1051.

Загальні показники населення та житлового фонду на етап 20 років:

- Загальна кількість населення становитиме – 34,200 тис. осіб.
- Загальна площа квартир та індивідуальних будинків – 763,845 тис. кв. м.
- Загальна кількість квартир та індивідуальних будинків – 15165.

Існуючі дитячі садки та школи повністю задовольняють потреби мешканців у місцях в навчальних закладах.

Згідно з проектом забудови, приміщення громадського призначення формуються збудованими в першій поверхні житлових будинків, та і окремо розташовуються. У них розміщуються заклади повсякденного обслуговування: аптеки, магазини, кафе,

підприємства зв'язку, побутового обслуговування, офісні приміщення, торговельні заклади, спортивні зали, кабінети сімейного лікаря, бібліотеки, центри дитячої творчості, дошкільні заклади короткочасного перебування тощо. У підземному просторі передбачається розміщення паркінгів для зберігання машин мешканців будинків. Проектними рішеннями пропонується упорядкування парку «Сирецький гай», що є пам'яткою садово-паркового мистецтва загальнодержавного значення з охоронним зовнішнім знаменням № 9-3-III від 25.11.2009 р. Загальна площа парку складає 175,6 га; розташований на території Шевченківського та Подільського районів міста Києва. Проектом детального плану території передбачається влаштування благоустрою території парку, яка проходить вздовж його східної межі.

Ключові питання:

- реалізація стратегії Генерального плану міста щодо ефективного використання деградованих територій промислових підприємств, що припинили або перепрофілювали свою діяльність, створення багатofункціональних планувальних утворень із забезпеченням територіально-просторового об'єднання місць проживання і прикладання праці за принципом: «житло-робота-навчання-дозвілля», кварталу сучасного житла з об'єктами обслуговування та громадським центром районного рівня з об'єктами загальноміського значення, які повинні відповідати нинішнім тенденціям вітчизняного і світового містобудування, мати високу інвестиційну привабливість;
- створення комфортних умов для проживання мешканців – забезпечення нормативним соціально-гарантованим рівнем установи і підприємствами обслуговування, місцями постійної зберігання автомобілів, нормативним рівнем озеленення, забезпечення можливості працевлаштування за різними видами економічної діяльності поруч із житлом, зменшення інтенсивності щоденних транспортних поїздок та ін.;
- формування повноцінного високоякісного життєвого середовища.

2) орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування:

Київська міська рада.

3) передбачено процедуру громадського обговорення, у тому числі:

- а) дата початку та строки здійснення процедури: громадське обговорення починається з 02 серпня по 02 вересня 2019 року.
- б) способи участі громадськості (надання письмових зауважень і пропозицій, громадські слухання тощо);

відповідно до статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», громадськість у межах строку громадського обговорення має право подати замовнику у письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) зауваження і пропозиції до проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку.

Пропозиції, подані після встановленого строку, не розглядаються.

в) дата, час і місце проведення запланованих громадських слухань: громадські слухання проводяться відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні».

Початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у проект Детального плану території реконструкції житлового масиву Сирець у межах вул. Ризька, О. Теліги, Бакинська, Чаплігіна, Ясногірська, Котовського, Щусева у Шевченківському районі м. Києва

1) Інформація про мету, склад та зміст містобудівної документації, викладена у скороченій та доступній для широкої громадськості формі:

виконання детального плану території пов'язано з необхідністю деталізації рішень чинного генплану, уточнення окремих його положень у частині планувальної структури і функціонального призначення території, пов'язаних із необхідністю ефективного використання території міста у межах проектування з урахуванням існуючої містобудівної ситуації.

Основна мета проекту: Відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 519/10007 «Про основні засади містобудівної політики у місті Києві», метою розроблення детального плану території визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначення для комплексної забудови чи реконструкції, у тому числі відповідно до п. 4.1. ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території»:

– уточнення положень генерального плану населеного пункту та планувальної структури і функціонального призначення території;

– формування принципів планувальної організації забудови;

– виявлення та уточнення територіальних ресурсів для всіх видів функціонального використання території;

– встановлення червоних ліній та ліній регулювання забудови;

– визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними нормами та санітарно-гігієнічними нормами;

– визначення містобудівних умов і обмежень;

– обґрунтування потреб формування нових земельних ділянок, визначення їх цільового призначення;

– забезпечення комплексної забудови території з урахуванням соціальної сфери, обсягів реконструкції, тощо;

– визначення черговості реалізації проектів будівництва та заходів у межах ДПТ;

– поліпшення архітектурно-планувальної організації території.

Розвиток інфраструктури, забезпечення комфортних умов для проживання мешканців території, створення сприятливих умов для збалансованого економічного та соціального розвитку, забезпечення сумісності забудови окремих земельних ділянок з оточуючою забудовою та землекористуванням, сприяння та вирішення інших завдань детального плану території.

Розробка пропозицій щодо поліпшення навколишнього природного середовища, забезпечення всіх заходів санітарного та епідеміологічного благополуччя населення, вирішення інших завдань.

Визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо: попереднього проведення інженерної підготовки та інженерного забезпечення території.

Створення транспортної інфраструктури; організації транспортного і пішохідного руху, розміщення місць паркування транспортних засобів; охорони та поліпшення стану навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки; комплексного благоустрою та озеленення; використання підземного простору.

Ключові питання:

- реалізація стратегії Генерального плану міста щодо ефективного використання деградованих територій промислових підприємств, що припинили або перепрофілювали свою діяльність, створення багатofункціональних планувальних утворень із забезпеченням територіально-просторового об'єднання місць проживання і прикладання праці за принципом: «житло-робота-навчання-дозвілля», кварталу сучасного житла з об'єктами обслуговування та громадським центром районного рівня з об'єктами загальноміського значення, які повинні відповідати нинішнім тенденціям вітчизняного і світового містобудування, мати високу інвестиційну привабливість;
- створення комфортних умов для проживання мешканців – забезпечення нормативним соціально-гарантованим рівнем установи і підприємствами обслуговування, місцями постійної зберігання автомобілів, нормативним рівнем озеленення, забезпечення можливості працевлаштування за різними видами економічної діяльності поруч із житлом, зменшення інтенсивності щоденних транспортних поїздок та ін.;
- формування повноцінного високоякісного життєвого середовища.

Проект детального плану території складається з томів, кожний із яких містить розділи «пояснювальна записка» та «графічні матеріали», у тому числі Том 1 Книга 2 «Охорона навколишнього природного середовища», який розробляється у складі проекту містобудівної документації та одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку.

Територія площею 170,96 га, на яку розробляється детальний план, знаходиться у Шевченківському адміністративному районі Центральної планувальної зони м. Києва і обмежена:

- з північного заходу – Сирецьким лісопарком та Парковою зоною відпочинку;
- з півночі – комунальною та промисловою забудовою вздовж вул. Ольжича, частково Чаплігіна та вул. Бакинської;
- зі сходу – вздовж вул. Олени Теліги межує з Лісопарком Бабин яр, Парком відпочинку та станцією метро «Дорогожичі»;
- з півдня – частиною території першого мікрорайону Сирця, Сирецьким парком, частиною території Хутір «Сирець» та міською клінічною лікарнею № 9;
- із заходу – парком «Сирецький гай» (Дубки), станцією метро «Сирець» та ГБК «Дружба» та «Дружба-2».

Концепцію проекту передбачається збереження існуючої садибної забудови та формування нової житлової забудови, яка визначена найбільш комфортною для проживання людини у місті і сприяє створенню благоустрою внутрішньо-квартального середовища. Нову житлову забудову в межах детального плану території пропонується

здійснювати секційними блокованими та односекційними будинками висотою 9 – 16 – 25 поверхів із збудованими приміщеннями громадського призначення (в окремих житлових будинках) та паркінгами. Також планувальні рішення забезпечують створення прибудинкових безпечних зон. На прибудинкових територіях передбачається розміщення гостьових автостоянок, дитячих майданчиків, зон відпочинку дорослого населення, спортивних майданчиків, господарських зон. Квартали обмежені місцевими проїздами та пішохідними алеями. Вздовж проїздів та пішохідних алеї формуються зони озеленення. Існуючі дитячі садки та школи повністю задовольняють потреби мешканців у місцях в навчальних закладах.

Згідно з проектом забудови приміщення громадського призначення формуються збудованими в першій поверхні житлових будинків та і окремо розташовуються. У них розміщуються заклади повсякденного обслуговування: аптеки, магазини, кафе, підприємства зв'язку, побутового обслуговування, офісні приміщення, торговельні заклади, спортивні зали, кабінети сімейного лікаря, бібліотеки, центри дитячої творчості, дошкільні заклади короткочасного перебування тощо. У підземному просторі передбачається розміщення паркінгів для зберігання машин мешканців будинків.

Проектними рішеннями пропонується упорядкування парку «Сирецький гай», що є пам'яткою садово-паркового мистецтва загальнодержавного значення з охоронним зовнішнім знаменням № 9-3-III від 25.11.2009 р. Загальна площа парку складає 175,6 га; розташований на території Шевченківського та Подільського районів міста Києва. Проектом детального плану території передбачається влаштування благоустрою території парку, яка проходить вздовж його східної межі.

2) основні техніко-економічні показники, зокрема графічні матеріали, що відображають зміст містобудівної документації:

ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап 5 років	Етап 20 років
1	2	3	4	5	6
1.	Територія				
	Територія у межах проекту	га / %	170,96 / 100	170,96 / 100	170,96 / 100
	у тому числі:				
1.1	– житлова забудова	»	105,46/61,69	105,28/61,59	105,28/61,59
	У тому числі:				
	а) квартали садибної забудови	»	32,98/19,29	30,34/17,75	30,34/17,75
	б) квартали багатоквартирної забудови (з урахуванням гуртожитків)	»	72,48/42,4	74,94/43,84	74,94/43,84
1.2	– ділянки установ і підприємств обслуговування (крім підприємств і установ мікрорайонного значення)	»	25,59/14,97	22,44/13,13	22,44/13,13
1.3	– зелені насадження (крім зелених насаджень мікрорайонного значення)	»	8,54/5,00	8,602/5,03	8,602/5,03
1.4	– вулиці в межах червоних ліній	»	26,27/15,37	30,05/17,58	30,05/17,58
1.5	Території (ділянки) забудови іншого призначення (ділової, виробничої, комунально-складської, інженерного обладнання, курортної, лікувальної тощо)	»	4,45/2,61	4,07/2,38	4,07/2,38
1.6	– інші території (у т.ч. водні поверхні)	»	-	-	-
2.	Населення				

2.1	Чисельність населення, всього	тис. осіб	32,018	34,059	34,200
	у тому числі:				
	– у садибній забудові	»	1,053	1,053	1,053
	– у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	»	30,965	33,006	33,147
2.2	Щільність населення	осіб/га	304	321	321
	у тому числі:				
	– у садибній забудові	»	32	35	35
	– у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	»	427	438	438
3.	Житловий фонд				
3.1	Житловий фонд, всього	тис. м ² заг. площі тис. м ² площі ква-р	1001,043 700,991	1080,782 760,038	1085,731 763,845
	у тому числі:				
	– садибний	тис. м ² заг. площі тис. м ² площі ква-р	73,710 52,650	73,710 52,650	73,710 52,650
	– багатоквартирний	тис. м ² заг. площі тис. м ² площі ква-р	927,332 648,341	1007,072 707,388	1012,021 711,195
3.2	Середня житлова забезпеченість	м ² /особу	22	22	22
	у тому числі:				
	– у садибній забудові	»	50	50	50
	– у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	»	21	21	21
3.3	Вибуття житлового фонду	тис. м ² загальної площі	-	-	-
3.4	Житлове будівництво, всього:	тис. м ² загальної площі	-	79,738 997	84,687 1051
	у тому числі за видами:	квартира (будинків)	-	-	-
	– садибна та блокована забудова (одноквартирна забудова)	тис. м ² /будинків	-	-	-
	– багатоквартирна забудова	тис. м ² /квартир	-	79,738 997	84,687 1051
	із неї:				
	– малоповерхова (1 – 3 поверхи)	»	-	-	-

РЕКЛАМА

	– середньо-поверхова (4 – 5 поверхів)	»	-	6,427 80	6,427 80
	– багатопверхова (6 поверхів та вище)	»	-	73,311 917	78,260 971
	у тому числі поверхів:				
	– 6 – 9	»	-	8,800 96	13,749 150
	– 10 і вище	»	-	64,511 821	64,511 821
3.5	Житлове будівництво за рахунок проведення реконструкції існуючої забудови	тис. м ²	-	-	-
4.	Установи та підприємства обслуговування				
4.1	Дошкільні навчальні заклади	місць	1180	1204	1204
4.2	Загальноосвітні навчальні заклади *	учнів	4704	4704	4704
4.3	Станції (лікарні) усіх типів	ліжок	605	605	605
4.4	Поліклініки, амбулаторії, диспансери без стаціонару. Кабінети сімейного лікаря	відв. за зміну.	1920	1920	1920
4.5	Спортивні зали загального користування	м ² площі підлоги	1970,0	2120,0	2270,0

4.6	Відкриті площинні споруди у житловому кварталі	га	1,682	1,682	1,682
4.7	Приміщення для фізкультурно-оздоровчих занять у житловому кварталі	м ² заг. площі	1770,0	2220,0	2370,0
4.8	Бібліотеки	тис. один. зберіг.	113	113	113
4.9	Магазини	м ² торг. пл.	16300,0	17708,00	17758,00
4.10	Підприємства громадського харчування	місць	247	247	247
4.11	Установи побутового обслуговування	роб. місць	619	702	707

Матеріали проекту детального плану території (текстові та графічні) розміщені на офіційному сайті Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за посиланням: www.kga.gov.ua.

3) відомості про замовника та розробника проектів містобудівної документації та підстави для їх розроблення: замовник розробки – Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розробник – Комунальна організація «Інститут Генерального плану м. Києва». Детальний план території реконструкції житлового масиву Сирець у межах вул. Ризька, О. Теліги, Бакинська, Чаплигіна, Ясногірська, Котовська, Щусева у Шевченківському районі м. Києва розроблено відповідно до рішення Київської міської ради від 13.11.2013 р. №518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві» (зі змінами від 23.05.2018 № 833/4897 (п. 15)).

4) інформація про місце і строки ознайомлення з проектом містобудівної документації, пояснювальною запискою, розділом «Охорона навколишнього природного середовища», який розробляється у складі проекту містобудівної документації та одночасно є звіт про стратегічну екологічну оцінку: Ознайомитися з проектом детального плану території реконструкції житлового

масиву Сирець у межах вул. Ризька, О. Теліги, Бакинська, Чаплигіна, Ясногірська, Котовська, Щусева у Шевченківському районі м. Києва, пояснювальною запискою, розділом «Охорона навколишнього природного середовища», який розробляється у складі проекту містобудівної документації та одночасно є звіт про стратегічну екологічну оцінку можна в Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської державної адміністрації), за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 32, 3-й поверх, каб. 307 щовівторка з 14.00 до 17.00 та щоп'ятниці з 10.00 до 13.00.

Строк ознайомлення з матеріалами проекту містобудівної документації – 32 дні – з 02 серпня по 02 вересня 2019 року.

5) інформація про посадову особу, замовника містобудівної документації, відповідальну за забезпечення організації розгляду пропозицій, та адресу, за якою можуть надіслати пропозиції (зауваження):

Посадові особи, відповідальні за забезпечення організації розгляду пропозицій: Ломко Марина Анатоліївна, Барна Марія Ігорівна, Порочук Оксана Олександрівна. Адреса для подання зауважень та пропозицій у письмовій формі: вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001;

електронна адреса: info@kga.gov.ua.

Зауваження і пропозиції приймаються у строк з 02 серпня по 02 вересня 2019 року.

6) відомості про строк подання і строк завершення розгляду пропозицій: Зауваження та пропозиції подаються у межах строку проведення громадського обговорення з 02 серпня по 02 вересня 2019 року;

Пропозиції, подані після встановленого строку, не розглядаються.

6.1) інформація про дату, час і місце проведення громадських слухань: Громадські слухання проводяться відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні».

Громадські слухання відбудуться 23.08.2019 о 14.00 в залі архітектурно-містобудівної ради Департаменту містобудування та архітектури, за адресою: вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001.

7) інформація стосовно запланованих інформаційних заходів (презентація, прилюдне експонування, телевізійні програми, публічні конференції тощо).

Інформаційні заходи відбудуться у вигляді прилюдного експонування. Експозиція (показові матеріали, плани) проекту Детального плану території реконструкції житлового масиву Сирець у межах вул. Ризька, О. Теліги, Бакинська, Чаплигіна, Ясногірська, Котовська, Щусева у Шевченківському районі м. Києва розміщена в приміщенні Шевченківської районної у м. Києві державної адміністрації за адресою вул. Богдана Хмельницького, 24.

З матеріалами проекту детального державного планування та звітом про стратегічну екологічну оцінку (Розділ «Охорона навколишнього природного середовища») проекту «Детальний план території реконструкції житлового масиву Сирець у межах вул. Ризька, О. Теліги, Бакинська, Чаплигіна, Ясногірська, Котовська, Щусева у Шевченківському районі м. Києва» можна ознайомитися на офіційному сайті Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за посиланням: www.kga.gov.ua.

Оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку (Розділ «Охорона навколишнього природного середовища») проекту Детального плану території в районі ст. м. «Червоий Хутір» у межах вул. Вінграновського, Тростянецька, Вереснева, Бориспільська та пров. Поліський у Дарницькому районі м. Києва

1) Повна назва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту:

«Детальний план території в районі ст. м. «Червоий Хутір» у межах вул. Вінграновського, Тростянецька, Вереснева, Бориспільська та пров. Поліський у Дарницькому районі м. Києва».

Територія площею 98,09 га, на якій розроблений детальний план, знаходиться у Дарницькому адміністративному районі 6 (шостої) плануваної зони м. Києва і обмежена:

- з півночі – вул. Бориспільська;
- зі сходу – вул. Миколи Хвильового, існуючою житловою багатопверховою забудовою;
- з півдня та південного заходу – вул. Вереснева, вул. Тростянецька та проектна вулиця.

Проектом детального плану території запропоновано реконструкцію існуючої школи № 160 з розширенням до 1320 місць, будівництво нової школи на 990 місць по вул. Тростянецька, будівництво трьох нових дитячих дошкільних закладів, об'єднаних з початковою школою загальною кількістю місць – 660.

Передбачено будівництво нових паркінгів для мешканців мікрорайону зі збільшенням місць зберігання індивідуальних автомобілів до 5045 місць. У існуючій закладній будівлі по провулку Качуровського запропоновано розташування поштового відділення. Враховано статус регіонального ландшафтного парку «Парк партизанської слави» та скориговано червоні лінії вулиць із визначенням нового напрямку по межі парку для збереження зелених насаджень.

Також передбачено благоустрій та відновлення території спортивного комплексу «Восход» та будинку культури «Дніпро» з розташуванням у цих приміщеннях об'єктів відповідного цільового призначення.

Передбачається формування нової житлової забудови по вул. Росошанській, яка визнана найбільш комфортною для проживання людини у місті, і сприяє створенню благоустрою внутрішньо-квартального середовища. Нова житлова забудова повністю забезпечує себе місцями у підземних паркінгах що передбачені під житловими будинками. Нові житлові будинки мають у перших поверхах вбудовано-прибудовані приміщеннями соціально-побутового призначення також у межах кварталу нової житлової забудови передбачено окрему будівлю центру сімейної медицини.

На прибудинкових територіях передбачається розміщення гостьових автостанок, дитячих майданчиків, зон відпочинку дорослого населення, спортивних майданчиків, господарських зон. Вздовж проїздів та пішохідних алей формуються зони озеленення.

Приміщення громадського призначення формуються як вбудованими в перші поверхи житлових будинків, так і окремо розташованими. У них розміщуються за-

клади повсякденного обслуговування: аптеки, магазини, кафе, підприємства зв'язку, побутового обслуговування, офісні приміщення, спортивні зали, сімейного лікаря, бібліотеки, центри дитячої творчості.

Нове житлове будівництво передбачається на етапі 5 та 20 років. Загальний обсяг житлового будівництва становитиме 459106 м² загальної площі, загальна площа квартир – 343580 м². Збільшення населення становить – 10108 осіб, квартир – 5511.

Загальні показники населення та житлового фонду на етап 20 років:

– Загальна кількість населення становитиме – 23,782 тис. осіб.

– Загальна площа квартир – 492,510 тис. кв. м.

– Загальна кількість квартир – 10899.

Ключові питання:

• реалізація стратегії Генерального плану міста щодо ефективного використання деградованих територій промислових підприємств, що припинили або перепрофільовали свою діяльність, створення багатofункціональних планувальних утворень із забезпеченням територіально-просторового об'єднання місць проживання і прикладання праці за принципом: «житло-робота-навчання-дозвілля», кварталу сучасного житла з об'єктами обслуговування та громадським центром районного рівня з об'єктами загальноміського значення, які повинні відповідати нинішнім тенденціям вітчизняного і світового містобудування, мати високу інвестиційну привабливість;

• створення комфортних умов для проживання мешканців – забезпечення нормативним соціально-гарантованим рівнем умовами і підприємствами обслуговування, місцями постійного зберігання автомобілів, нормативним рівнем озеленення, забезпечення можливості працевлаштування за різними видами економічної діяльності поруч із житлом, зменшення інтенсивності щоденних транспортних поїздок та ін.;

• формування повноцінного високоякісного життєвого середовища.

2) орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування:

Київська міська рада.

3) передбачувана процедура громадського обговорення, у тому числі:

а) дата початку та строки здійснення процедури: громадське обговорення – 02 серпня по 02 вересня 2019 року;

б) способи участі громадськості (надання письмових зауважень і пропозицій, громадські слухання тощо);

відповідно до статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», громадськість у межах строку громадського обговорення має право подати замовнику у письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) зауваження і пропозиції до проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку.

Пропозиції, подані після встановленого строку, не розглядаються.

в) дата, час і місце проведення запланованих громадських слухань: громадські слухання проводяться відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні».

Громадські слухання відбудуться 16.08.2019 о 14.00 у залі архітектурно-містобудівної

ради Департаменту містобудування та архітектури, за адресою: вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001 (на виконання Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», громадські слухання щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні проводяться у строк, визначений для проведення процедури громадського обговорення, але не раніше 10 днів з дня оприлюднення проекту містобудівної документації на місцевому рівні).

г) орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування:

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Ознайомитися з проектом детального плану території в районі ст. м. «Червоий Хутір» у межах вул. Вінграновського, Тростянецька, Вереснева, Бориспільська та пров. Поліський у Дарницькому районі м. Києва та розділом «Охорона навколишнього природного середовища», який розробляється у складі проекту містобудівної документації та одночасно є звіт про стратегічну екологічну оцінку, можна в Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської державної адміністрації), за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 32, 3-й поверх, каб. 307 щовівторка з 14.00 до 17.00 та щоп'ятниці з 10.00 до 13.00.

г) орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, його пошта та електронна адреса та строки подання зауважень і пропозицій:

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Адреса для подання зауважень та пропозицій у письмовій формі: вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001;

електронна адреса: info@kga.gov.ua.

Зауваження і пропозиції приймаються у строк з 02 серпня по 02 вересня 2019 року.

д) місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування:

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації): м. Київ, вул. Хрещатик, 32, 3-й поверх, каб. 307.

е) необхідність проведення трансграничних консультацій щодо проекту документа державного планування.

Проведення трансграничних консультацій не потребує.

З матеріалами проекту документа державного планування та звітом про стратегічну екологічну оцінку (Розділ «Охорона навколишнього природного середовища») проекту «Детальний план території в районі ст. м. «Червоий Хутір» у межах вул. Вінграновського, Тростянецька, Вереснева, Бориспільська та пров. Поліський у Дарницькому районі м. Києва» можна ознайомитися на офіційному сайті Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за посиланням: www.kga.gov.ua.

Початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у проекті Детального плану території в районі ст. м. «Червоий Хутір» у межах вул. Вінграновського, Тростянецька, Вереснева, Бориспільська та пров. Поліський у Дарницькому районі м. Києва

1) Інформація про мету, склад та зміст містобудівної документації, викладена у скороченій та доступній для широкої громадськості формі:

виконання детального плану території пов'язано з необхідністю деталізації рішень чинного генплану, уточнення окремих його положень у частині планування структури і функціонального призначення території, пов'язаних з необхідністю ефективного використання території міста в межах проектування з урахуванням існуючої містобудівної ситуації.

Основна мета проекту: відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 519/10007 «Про основні засади містобудівної політики у місті Києві», метою розроблення детального плану території визначення плануваної організації функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтно-організації кварталу мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови цієї реконструкції, у тому числі відповідно до п. 4.1 ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території»:

– уточнення положень генерального плану населеного пункту та плануваної структури і функціонального призначення території;

– формування принципів плануваної організації забудови;

– виявлення та уточнення територіальних ресурсів для всіх видів функціонального використання території;

– встановлення червоних ліній та ліній регулювання забудови;

– визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними нормами та санітарно-гігієнічними нормами;

– визначення містобудівних умов і обмежень;

– об'єднання потреб формування нових земельних ділянок, визначення їх цільового призначення;

– забезпечення комплексної забудови території з урахуванням соціальної сфери, обсягів реконструкції, тощо;

– визначення човності реалізації проектів будівництва та заходів в межах ДПТ;

– поліпшення архітектурно-планувальної організації території.

Розвиток інфраструктури, забезпечення комфортних умов для проживання мешканців території, створення сприятливих умов для збалансованого економічного та соціального розвитку, забезпечення сумісності забудови окремих земельних ділянок з оточуючою забудовою та змелкорокуванням, сприяння та вирішення інших завдань детального плану території.

Розробка пропозицій щодо поліпшення навколишнього природного середовища, забезпечення всіх заходів санітарного та епідеміологічного благополуччя населення, вирішення інших завдань.

Визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо: попереднього проведення інженерної підготовки та інженерного забезпечення території.

Створення транспортної інфраструктури; організації транспортного і пішохідного руху, розміщення місць паркування транспортних засобів; охорони та поліпшення стану навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки; комплексного благоустрою та озеленення; використання підземного простору.

Ключові питання:

• реалізація стратегії Генерального плану міста щодо ефективного використання деградованих територій промислових підприємств, що припинили або перепрофільовали свою діяльність, створення багатofункціональних планувальних утворень із забезпеченням територіально-просторового об'єднання місць проживання і прикладання праці за принципом: «житло-робота-навчання-дозвілля», кварталу сучасного житла з об'єктами обслуговування та громадським центром районного рівня з об'єктами загальноміського значення, які повинні відповідати нинішнім тенденціям вітчизняного і світового містобудування, мати високу інвестиційну привабливість;

• створення комфортних умов для проживання мешканців – забезпечення нормативним соціально-гарантованим рівнем умовами і підприємствами обслуговування, місцями постійного зберігання автомобілів, нормативним рівнем озеленення, забезпечення можливості працевлаштування за різними видами економічної діяльності поруч із житлом, зменшення інтенсивності щоденних транспортних поїздок та ін.;

• формування повноцінного високоякісного життєвого середовища.

Проект детального плану території складається з томів, кожний із яких містить розділи «Пояснювальна записка» та «Графічні матеріали», у тому числі Том 1 Книга 2 «Охорона навколишнього природного середовища», який розробляється у складі проекту містобудівної документації та одночасно є звіт про стратегічну екологічну оцінку.

Територія площею 98,09 га, на якій розроблений детальний план, знаходиться у Дарницькому адміністративному районі 6 (шостої) плануваної зони м. Києва і обмежена:

- з півночі – вул. Бориспільська;
- зі сходу – вул. Миколи Хвильового, існуючою житловою багатопверховою забудовою;
- з півдня та південного заходу – вул. Вереснева, вул. Тростянецька та проектна вулиця.

Проектом детального плану території запропоновано реконструкцію існуючої школи № 160 з розширенням до 1320 місць, будівництво нової школи на 990 місць по вул. Тростянецька, будівництво трьох нових дитячих дошкільних закладів об'єднаних з початковою школою загальною кількістю місць 660.

Передбачено будівництво нових паркінгів для мешканців мікрорайону зі збільшенням місць зберігання індивідуальних автомобілів до 5045 місць. У існуючій закладній будівлі по провулку Качуровського запропоновано розташування поштового відділення. Враховано статус регіонального ландшафтного парку «Парк партизанської слави» та скориговано червоні лінії вулиць із визначенням нового напрямку по межі парку для збереження зелених насаджень.

Також передбачено благоустрій та відновлення території спортивного комплексу «Восход» та будинку культури «Дніпро» з розташуванням у цих приміщеннях об'єктів відповідного цільового призначення.

Передбачається формування нової житлової забудови по вул. Росошанській, яка визнана найбільш комфортною для проживання людини у місті і сприяє створенню благоустрою внутрішньо-квартального середовища. Нова житлова забудова повністю забезпечує себе місцями у підземних паркінгах що передбачені під житловими будинками. Нові житлові будинки мають у перших поверхах вбудовано-прибудовані приміщеннями соціально-побутового призначення також у межах кварталу нової житлової забудови передбачено окрему будівлю центру сімейної медицини.

На прибудинкових територіях передбачається розміщення гостьових автостанок, дитячих майданчиків, зон відпочинку дорослого населення, спортивних майданчиків, господарських зон. Вздовж проїздів та пішохідних алей формуються зони озеленення.

Приміщення громадського призначення формуються, як вбудованими в перші поверхи житлових будинків, так і окремо розташованими. У них розміщуються заклади повсякденного обслуговування: аптеки, магазини, кафе, підприємства зв'язку, побутового обслуговування, офісні приміщення, спортивні зали, кабінети сімейного лікаря, бібліотеки, центри дитячої творчості.

2) основні техніко-економічні показники, зокрема графічні матеріали, що відображають зміст містобудівної документації:

ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№ п/п	Показники	Одиниці виміру	Існуючий стан	Етап 5 років	Етап 20 років
1	2	3	4	5	6
1.	Територія				
	Територія у межах проекту	га / %	98,09 / 100	98,09 / 100	98,09 / 100
	у тому числі:	</			

3.4	Житлове будівництво, всього:	тис. м ² загальної площі	-	256,7	202,4
	у тому числі за видами:	квартира (будинків)			
	- садібна та зблокована забудова (одноквартирна забудова)	тис. м ² /будинків	-	-	-
	- багатоквартирна забудова	тис. м ² /квартир	-	256,7 / 2926	202,4 / 2585
	із неї:				
	- малоповерхова (1 – 3 поверхи)	»	-	-	-
	- середньоповерхова (4 – 5 поверхів)	»	-	-	-
	- багатоповерхова (6 поверхів та вище)	»	-	256,7 / 2926	202,4 / 2585
3.5	Житлове будівництво за рахунок проведення реконструкції існуючої забудови	тис. м ²	-	-	-
4.	Установи та підприємства обслуговування				
4.1	Дошкільні навчальні заклади	місць	480	700	810
4.2	Загальноосвітні навчальні заклади (у тому числі місця у початкових школах)	учнів	978	1538	2640
4.3	Станції лікарні усіх типів	ліжок	20	20	20

4.4	Поліклініка, амбулаторія, диспансери без стаціонару. Кабінети сімейного лікаря	відв. за зміну.	326	376	520
4.5	Спортивні зали загального користування	м ² площі підлоги	4008	4008	4008
4.6	Відкриті площинні споруди у житловому кварталі	га	0,48	0,48	1,16
4.7	Приміщення для фізкультурно-оздоровчих занять у житловому кварталі	м ² заг. площі	-	350,0	610,0
4.8	Бібліотеки	тис. один. зберіг.	2	2	4
4.9	Магазини	м ² торг. пл.	696,0	4467,0	6761,0
4.10	Підприємства громадського харчування	місць	50	50	110
4.11	Установи побутового обслуговування	роб. місць	-	-	57

Матеріали проекту детального плану території (текстові та графічні) розміщені на офіційному сайті Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за посиланням: www.kga.gov.ua.

3) відомості про замовника та розробника проектів містобудівної документації та підстави для їх розроблення: замовник розробки – Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації). Розробник – Комунальна організація «Інститут Генерального плану м. Києва». Детальний план території в межах бульв. Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Шорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізничі вулиці Жилинська, Саксаганського, Велика Васильківська, Антоновича. «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві» (зі змінами від 23.05.2018 № 833/4897 (п. 15). 4) інформація про місце і строки ознайомлення з проектом містобудівної документації, пояснювальною запискою, розділом «Охорона навколишнього природного

середовища», який розробляється у складі проекту містобудівної документації та одночасно є звіт про стратегічну екологічну оцінку;

ознайомитися з проектом детального плану території в районі ст. м. «Червоний Хутір» у межах вул. Виноградського, Тростянецька, Вереснева, Бориспільська та пров. Поліський у Дарницькому районі м. Києва, пояснювальною запискою, розділом «Охорона навколишнього природного середовища», який розробляється у складі проекту містобудівної документації та одночасно є звіт про стратегічну екологічну оцінку можна в Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 32, 3-й поверх, каб. 307 щовівторка з 14.00 до 17.00 та щоп'ятниці з 10.00 до 13.00.

Строк ознайомлення з матеріалами проекту містобудівної документації – 32 дні – 02 серпня по 02 вересня 2019 року.

5) інформація про посадову особу замовника містобудівної документації, відповідальну за забезпечення організації розгляду пропозицій, та адресу, за якою можуть надіслати пропозиції (зауваження):

Посадові особи, відповідальні за забезпечення організації розгляду пропозицій: Лудка Надія Віталівна, Барна Марія Ігорівна, Порочук Оксана Олександрівна. Адреса для подання зауважень та пропозицій у письмовій формі:

вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001; електронна адреса: info@kga.gov.ua.

зауваження і пропозиції приймаються у строк з 02 серпня по 02 вересня 2019 року.

6) відомості про строк подання і строк завершення розгляду пропозицій: зауваження та пропозиції подаються у межах строку проведення громадського обговорення з 02 серпня по 02 вересня 2019 року.

Пропозиції, подані після встановленого строку, не розглядаються.

6.1) інформація про дату, час і місце проведення громадських слухань: Експозиція (показові матеріали, планшети) проекту «Детальний план території в районі ст. м. «Червоний Хутір» у межах вул. Виноградського, Тростянецька, Вереснева, Бориспільська та пров. Поліський у Дарницькому районі м. Києва» розміщена у приміщенні Дарницької районної у м. Києві державної адміністрації за адресою вулиця Олександра Кошиця, 11.

3) матеріали проекту документа державного планування та звіт про стратегічну екологічну оцінку (Розділ «Охорона навколишнього природного середовища») проекту «Детальний план території в районі ст. м. «Червоний Хутір» у межах вул. Виноградського, Тростянецька, Вереснева, Бориспільська та пров. Поліський у Дарницькому районі м. Києва» можна ознайомитися на офіційному сайті Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за посиланням: www.kga.gov.ua.

7) інформація стосовно запланованих інформаційних заходів (презентація, прилюдне експонування, телевізійні програми, публічні конференції тощо).

Інформаційні заходи відбуватимуться у вигляді прилюдного експонування. Експозиція (показові матеріали, планшети) проекту «Детальний план території в районі ст. м. «Червоний Хутір» у межах вул. Виноградського, Тростянецька, Вереснева, Бориспільська та пров. Поліський у Дарницькому районі м. Києва» розміщена у приміщенні Дарницької районної у м. Києві державної адміністрації за адресою вулиця Олександра Кошиця, 11.

3) матеріали проекту документа державного планування та звіт про стратегічну екологічну оцінку (Розділ «Охорона навколишнього природного середовища») проекту «Детальний план території в районі ст. м. «Червоний Хутір» у межах вул. Виноградського, Тростянецька, Вереснева, Бориспільська та пров. Поліський у Дарницькому районі м. Києва» можна ознайомитися на офіційному сайті Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за посиланням: www.kga.gov.ua.

Оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку проекту детального плану території у межах бульв. Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Шорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізничі вулиці Жилинська, Саксаганського, Велика Васильківська, Антоновича

1. Поназва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту:

Детальний план території у межах бульв. Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Шорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізничі вулиці Жилинська, Саксаганського, Велика Васильківська, Антоновича.

Територія детального плану в межах бульв. Дружби Народів: вул. Велика Васильківська, Шорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізничі вулиці Жилинська, Саксаганського, Велика Васильківська, Антоновича.

Територія детального плану в межах бульв. Дружби Народів: вул. Велика Васильківська, Шорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізничі вулиці Жилинська, Саксаганського, Велика Васильківська, Антоновича.

У районі Либідської площі продовжується формування центру «Московсько-Либідський», що розглядається як транспортний вузол, і як громадсько-ділової центр.

Наразі рішеннями ДПТ надано пропозиції щодо реконструкції виробничої забудови, нових торговельних та офісних центрів на вільних ділянках та на ділянках виробничого призначення, які фактично вже змінили функціональне призначення на громадську забудову.

Основна мета проекту:

- реалізація Концепції Генерального плану міста Києва щодо формування та розвитку території загальноміського центру, як поліцентричної планувальної структури, поглиблення спеціалізації та інтенсифікації окремих його функціональних зон, формування чіткої структури, взаємопов'язаної з планувальною структурою міста;

- реструктуризація підприємств та комунально-складських зон, що на даний час використовують території та будівлі не за призначенням;

- створення комфортних умов для проживання – забезпечення нормативним соціально-гарантованим рівнем умовами і підприємствами обслуговування, місцями постійного зберігання автомобілів, нормативним рівнем озеленення, формування мережі громадських просторів для створення повноцінного високоякісного життєвого середовища європейського рівня;

- розвиток транспортної та інженерної інфраструктури з вирішенням загальноміських транспортних проблем.

У межах території проектування на даний час ведеться будівництво житлового багатоповерхового комплексу по вул. Казимира Малевича, 75-77. Також проектом передбачено на етап 3 – 7 років розміщення багатофункціонального комплексу по вул. Антоновича 136-138, у складі якого передбачається житлова забудова.

Характеристики існуючого багатоквартирного житлового фонду:

- загальна площа будинків – 308, 171 тис. м²;

- площа квартир у будинках – 230,413 тис. м²;

- населення – 9 537 осіб;

- кількість квартир – 3 753.

Характеристики окремого багатоквартирного житлового фонду на етап 3 – 7 років:

- загальна площа будинків – 65,328 тис. м²;

- площа квартир у будинках – 47,575 тис. м²;

- населення – 1286 осіб;

- кількість квартир – 500.

Разом:

- загальна площа будинків – 373,499 тис. м²;

- площа квартир у будинках – 277,988 тис. м²;

- населення – 10 823 осіб;

- кількість квартир – 4 253.

Проектом передбачається формування повноцінного життєвого середовища, відновлення внутрішньоквартального благоустрою території з влаштуванням нового озеленення вздовж основних пішоходних маршрутів. Пішоходні зв'язки вздовж територій кварталів проходять до основних об'єктів тяжіння – зупинок пасажирського транспорту, дитячих дошкільних закладів, загальноосвітніх навчальних закладів, та закладів торгівлі і обслуговування населення. На прибудинкових територіях передбачається розміщення гостьових автостанок, дитячих майданчиків, зон відпочинку дорослого населення, спортивних майданчиків, господарських зон.

Для забезпечення спортивними місцями у закладах освіти проектом передбачено створення нових навчальних закладів, а саме створення нового дитячого навчального закладу дошкільної освіти на 130 місць.

Розміщення громадсько-ділової зони передбачається на території вздовж вулиць Антоновича, Казимира Малевича та на Либідській площі. Передбачається розміщення адміністративно-офісних будинків, бізнес центрів, клубів, магазинів та кафе та ін.

Планується комплексна реконструкція комунально-складської території фабрики ім. Боженько з формуванням зони громадської забудови, яка увійде до складу загальноміського центру «Московсько-Либідський», на якій передбачається розміщення нових офісних комплексів, багатоквартирного паркінгу та багатофункціонального комплексу з апартаментами. Також по вул. Залізничне шосе 2, передбачається розміщення Соціально-громадського комплексу з вбудовано-прибудованим паркінгом.

У складі торговельної зони вже побудовано ТРЦ «Ocean plaza», ТЦ «Інтервал плаза», передбачається розміщення ТРЦ «Ocean mall».

Система закладів громадського обслуговування складається зі вбудовано-прибудованих закладів торгівлі та обслуговування населення у перших поверхах житлових будинків, так і окремо розташованих закладах обслуговування населення мікрорайонного та районного рівня. У них розміщуються заклади повсякденного обслуговування: аптеки, магазини, кафе, підприємства зв'язку, побутового обслуговування, офісні приміщення, торговельні заклади, спортивні зали, амбулаторії з кабінетами сімейного лікаря тощо.

Замовник розробки – Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розробник – Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРРА ПРОДЖЕКТ».

Детальний план території у межах бульв. Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Шорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізничі вулиці Жилинська, Саксаганського, Велика Васильківська, Антоновича.

М. Києва розроблено відповідно до рішення Київської міської ради від 13.11.2013 р. № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві» (зі змінами від 23.05.2018 № 833/4897 (п. 23).

2) Орган, що приймає рішення про затвердження документа державного планування:

Київська міська рада.

3) Передбачено процедуру громадського обговорення, у тому числі:

а) дату початку та строки здійснення процедури;

Громадське обговорення починається з 02 серпня і триватиме по 02 вересня 2019 року.

б) способи участі громадськості (надання письмових зауважень і пропозицій, громадські слухання тощо);

відповідно до статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», громадськості у межах строку громадського обговорення має право подати замовнику в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) зауваження і пропозиції до проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку. Усі зауваження і пропозиції до проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку, одержані протягом встановленого строку, підлягають обов'язковому розгляду замовником. За результатами розгляду замовник вправує одержані зауваження і пропозиції або мотивовано їх відхиляє. Пропозиції і зауваження, подані після встановленого строку, не розглядаються.

в) дату, час і місце проведення запланованих громадських слухань (у разі проведення): громадські слухання проводяться відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні».

Громадські слухання відбуватимуться 16.08.2019 о 14.00 у залі архітектурно-містобудівної ради Департаменту містобудування та архітектури у м. Києві, вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001.

г) орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку та екологічну інформацію, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації).

Ознайомитися з проектом детального плану території у межах бульв. Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Шорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізничі вулиці Жилинська, Саксаганського, Велика Васильківська, Антоновича.

Територія детального плану в межах бульв. Дружби Народів: вул. Велика Васильківська, Шорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізничі вулиці Жилинська, Саксаганського, Велика Васильківська, Антоновича.

У районі Либідської площі продовжується формування центру «Московсько-Либідський», що розглядається як транспортний вузол, і як громадсько-ділової центр.

Наразі рішеннями ДПТ надано пропозиції щодо реконструкції виробничої забудови, нових торговельних та офісних центрів на вільних ділянках та на ділянках виробничого призначення, які фактично вже змінили функціональне призначення на громадську забудову.

Основна мета проекту:

- реалізація Концепції Генерального плану міста Києва щодо формування та розвитку території загальноміського центру, як поліцентричної планувальної структури, поглиблення спеціалізації та інтенсифікації окремих його функціональних зон, формування чіткої структури, взаємопов'язаної з планувальною структурою міста;

- реструктуризація підприємств та комунально-складських зон, що на даний час використовують території та будівлі не за призначенням;

- створення комфортних умов для проживання – забезпечення нормативним соціально-гарантованим рівнем умовами і підприємствами обслуговування, місцями постійного зберігання автомобілів, нормативним рівнем озеленення, формування мережі громадських просторів для створення повноцінного високоякісного життєвого середовища європейського рівня;

- розвиток транспортної та інженерної інфраструктури з вирішенням загальноміських транспортних проблем.

У межах території проектування на даний час ведеться будівництво житлового багатоповерхового комплексу по вул. Казимира Малевича, 75-77.

Також проектом передбачається на етап 3 – 7 років розміщення багатофункціонального комплексу по вул. Антоновича 136-138, у складі якого передбачається житлова забудова.

Характеристики існуючого багатоквартирного житлового фонду складатиме:

- Загальна площа будинків – 308, 171 тис. м²;

- площа квартир у будинках – 230,413 тис. м²;

- населення – 9 537 осіб;

- кількість квартир – 3 753.

Характеристики окремого багатоквартирного житлового фонду на етап 3 – 7 років:

- загальна площа будинків – 65,328 тис. м²;

- площа квартир у будинках – 47,575 тис. м²;

- населення – 1286 осіб;

- кількість квартир – 500.

Разом:

- загальна площа будинків – 373,499 тис. м²;

- площа квартир у будинках – 277,988 тис. м²;

- населення – 10 823 осіб;

- кількість квартир – 4 253.

Проектний багатоквартирний житловий фонд на етап 3 – 7 років складає:

- Загальна площа будинків – 65,328 тис. м²;

- площа квартир у будинках – 47,575 тис. м²;

- населення – 1286 осіб;

- кількість квартир – 500.

Разом:

- загальна площа будинків – 373,499 тис. м²;

- площа квартир у будинках – 277,988 тис. м²;

- населення – 10 823 осіб;

- кількість квартир – 4 253.

Проектний багатоквартирний житловий фонд на етап 3 – 7 років складає:

- загальна площа будинків – 65,328 тис. м²;

- площа квартир у будинках – 47,575 тис. м²;

- населення – 1286 осіб;

- кількість квартир – 500.

Разом:

- загальна площа будинків – 373,499 тис. м²;

- площа квартир у будинках – 277,988 тис. м²;

- населення – 10 823 осіб;

- кількість квартир – 4 253.

Початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у проекті Детального плану території у межах бульв. Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Шорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізничі вулиці Жилинська, Саксаганського, Велика Васильківська, Антоновича

1) інформація про мету, склад та зміст містобудівної документації, викладена у скороченій та доступній для широкої громадськості формі;

виконання детального плану території пов'язано з необхідністю деталізації рішень чинного генплану, уточнення окремих його положень, пов'язане з необхідністю ефективного використання території міста в межах проектування з урахуванням існуючої містобудівної ситуації.

Основна мета проекту: відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 519/10007 «Про основні засади містобудівної політики у місті Києві», метою розроблення детального плану території визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, у тому числі відповідно до п. 4.1.

ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території»:

- уточнення положень генерального плану населеного пункту та планувальної структури і функціонального призначення території;

- формування принципів планувальної організації забудови;

- виявлення та уточнення територіальних ресурсів для всіх видів функціонального використання території;

- встановлення червоних ліній та ліній регулювання забудови;

- визначення всіх планув

– Кількість квартир – 4 253.
Проектом передбачається формування повноцінного життєвого середовища, відновлення внутрішньоквартального благоустрою території з влаштуванням нового озеленення вздовж основних пішохідних маршрутів. Пішохідні зв'язки вздовж території кварталів проходять до основних об'єктів тяжіння – зупинок пасажирського транспорту, дитячих дошкільних закладів, загальноосвітніх навчальних закладів, та закладів торгівлі і обслуговування населення.
На придатних територіях передбачається розміщення гостьових автостоянок, дитячих майданчиків, зон відпочинку дорослого населення, спортивних майданчиків, господарських зон.
Для забезпечення населення місцями у закладах освіти проектом передбачено створення нових навчальних закладів, а саме створення нового дитячого навчального закладу дошкільної освіти на 130 місць.
Розміщення громадсько-ділової зони передбачається на території вздовж вулиць Антоновича, Казимира Малевича та на Либідській площі.
У складі ділової зони на даний час знаходяться науково-дослідні інститути, інститути НАН України, банки, філій (відділень) банків, юридичних консультацій тощо. Передбачається розміщення адміністративно-офісних будинків, бізнес-центрів, клубів, магазинів та кафе та ін. Проектом передбачається комплексна реконструкція комуніально-складської території фабрики ім. Боженко з формуванням зони громадської забудови, яка увійде до складу загальноміського центру «Московсько-Либідський», на якій передбачається розміщення нових офісних комплексів, багаторівневого паркінгу та багатифункціонального комплексу з апартаментами. Також по вул. Залізничне шосе, 2, передбачається розміщення Соціально-громадського комплексу зі збудовано-прибудованим паркінгом.
У складі торговельно-сервісної зони наразі вже побудовано ТРЦ «Ocean plaza», ТЦ «Інтервал плаза», передбачається розміщення ТРЦ «Ocean point».

Система закладів громадського обслуговування складається зі збудовано-прибудованих закладів торгівлі та обслуговування населення у перших поверхах житлових будинків, так і окремо розташованих закладах обслуговування населення мікрорайонного та районного рівня. У них розміщуються заклади повсякденного обслуговування: аптеки, магазини, кафе, підприємства зв'язку, побутового обслуговування, офісні приміщення, торговельні заклади, спортивні зали, амбулаторії з кабінетами сімейного лікаря.

2) основні техніко-економічні показники, зокрема графічні матеріали, що відображають зміст містобудівної документації.

ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап на 3 – 7 років	Етап на 15 – 20 років
1	2	3	4	5	6
1.	Територія ДПТ	га	65	65	65
	у тому числі:				
1.1	– житлова забудова	»			
	У тому числі:				
	а) квартали садибної забудови	»	-	-	-
	б) квартали багатоквартирної забудови (з урахуванням гуртожитків)	»	17,79	22,08	22,08
1.2	– ділянки установ і підприємств обслуговування (крім підприємств і установ мікрорайонного значення)	»	7,718	10,178	10,178
1.3	– зелені насадження (крім зелених насаджень мікрорайонного значення)	»	2,5	3,3	3,3
1.4	– вулиці в межах червоних ліній	»	24,1	25,34	25,34

1.5	Території (ділянки) забудови іншого призначення (виробничої, комунально-складської, інженерного об'єднання, курортної, лікувальної тощо)		4,77	2,4	2,4
1.6	– інші території (відводу залізниць та ін) (в т.ч. водні поверхні)	»	8,122	1,702	1,702
2.	Населення в житлових будинках		9,537	10,823	10,823
	у т.ч. садибний		-	-	-
	багатоквартирний	тис. осіб	9,537	10,823	10,823
	Щільність населення в садибній забудові		-	-	-
	Щільність населення в багатоквартирній забудові	осіб/га	536	524	524
3.	Житловий фонд				
3.1	Житловий фонд (площа квартир), всього	тис. м ² квартир	230,413	267,838	267,838
	у тому числі:				
	– садибний одноквартирний	тис. м ² %	-	-	-
	– багатоквартирний	тис. м ² заг. площі квартир	230,413	277,988	277,988
		%			
3.2	Середня житлова забезпеченість, у тому числі:	м ² /особу			
	– у садибній забудові		-	-	-
	– у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	»	24	37	37
3.3	Вибуття житлового фонду	тис. м ² загальної площі	-	-	-
3.4	Житлове будівництво, всього: у тому числі за видами:	тис. м ² загальної площі квартир		47,575	47,575
	– садибна (одноквартирна)	»		-	-
	– багатоквартирна	»		47,575	47,575

4.	Установи та підприємства обслуговування				
4.1	Дошкільні навчальні заклади	місць	185	315	315
4.2	Загальноосвітні навчальні заклади *	учнів	2185	2185	2185

Матеріали проекту детального плану території (текстові та графічні) розміщені на офіційному сайті Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за посиланням: www.kga.gov.ua.

3) відомості про замовника та розробника проектів містобудівної документації та підстави для їх розроблення:

замовник розробки – Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розробник – Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРРА ПРОДЖЕКТ».

Детальний план території у межах бульв. Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Щорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізниць у Голосіївському районі м. Києва розроблено відповідно до рішення Київської міської ради від 13.11.2013 р. № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві» (зі змінами від 23.05.2018 № 833/4897 (п. 23).

4) інформація про місце і строки ознайомлення з проектом містобудівної документації, пояснювальною запискою, розділом «Охорона навколишнього природного середовища», який розробляється у складі проекту містобудівної документації та одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку:

ознайомитися з проектом детального плану території у межах бульв. Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Щорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізниць у Голосіївському районі м. Києва, пояснювальною запискою, розділом «Охорона навколишнього природного середовища», який розробляється у складі проекту містобудівної документації та одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку можна в Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 32, 3-й поверх, каб. 307 щовівторка з 14.00 до 17.00 та щоп'ятниці з 10.00 до 13.00.

Строк ознайомлення з матеріалами проекту містобудівної документації – 32 дні – 02 серпня по 02 вересня 2019 року.

5) інформація про посадову особу, замовника містобудівної документації, відповідальну за забезпечення організації розгляду пропозицій, та адресу, за якою можуть надіслатися пропозиції (зауваження):

посадова особа, відповідальна за забезпечення організації розгляду пропозицій: Титаренко Олексій Леонідович, Барна Марія Ігорівна, Поручук Оксана Олександрівна. Адреса для подання зауважень та пропозицій у письмовій формі: вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001; електронна адреса: info@kga.gov.ua.

Зауваження і пропозиції приймаються у строк з 02 серпня по 02 вересня 2019 року.

6) відомості про строк подання і строк завершення розгляду пропозицій: зауваження та пропозиції подаються у межах строку проведення громадського обговорення з 02 серпня по 02 вересня 2019 року.

Пропозиції, подані після встановленого строку, не розглядаються.

6.1) інформація про дату, час і місце проведення громадських слухань: громадські слухання проводяться відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні».

Громадські слухання відбудуться 16.08.2019 о 14.00 у залі архітектурно-містобудівної ради Департаменту містобудування та архітектури, за адресою вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001.

7) інформація стосовно запланованих інформаційних заходів (презентація, публічне експонування, телевізійні програми, публічні конференції тощо): інформаційні заходи відбудуться у вигляді публічного експонування.

Експонування проекту Детальний план території у межах бульв. Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Щорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізниць у Голосіївському районі м. Києва розміщено в приміщенні Голосіївської державної адміністрації, просп. Голосіївський, 42.

З матеріалами проекту документа державного планування та звітом про стратегічну екологічну оцінку (Розділ «Охорона навколишнього природного середовища») проекту «Детальний план території у межах бульв. Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Щорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізниць у Голосіївському районі м. Києва» можна ознайомитися на офіційному сайті Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за посиланням: www.kga.gov.ua.

Безоплатні послуги для тих, хто підписав декларацію з лікарем:

- Спостереження за здоров'ям пацієнта, діагностика та лікування найбільш поширених хвороб, травм, отруєнь, патологічних станів.
- Профогляди для семи груп ризику.
- Рецепти на ліки, у тому числі за програмою «Доступні ліки».
- 7 базових досліджень.
- Вакцинація за календарем щеплення.
- Знеболення.
- Видача лікарняних та інших медичних довідок.
- Взяття біоматеріалів та медичні втручання.

ehealth.gov.ua
більш детально про вибір лікаря



ДЕПАРТАМЕНТ СУСПІЛЬНИХ КОМУНІКАЦІЙ КМДА



РЕКЛАМА

Хрещатик Київ
2 серпня 2019 р.
№ 44 (5236)

**Є така робота – захищати батьківщину.
Військова служба за контрактом -
свідомий вибір кращих!**

**Якщо ти мужній, стань справжнім професіоналом!
Не дай ворогу можливості прийти в твою оселю!
Захисти майбутнє своїх дітей!
Ставай на захист своєї родини!**

Вступай на військову службу за контрактом до Збройних Сил України!

Переваги та перспективи військової служби за контрактом

- 1 гарантія стабільного грошового забезпечення (оплати праці):
 - рядовий склад від 7000 грн.
 - командир відділення 7500-8000 грн.
 - головний старшина 8000-8600 грн.
 - командир взводу 9000-9500 грн.
 - командир роти 11500-12000 грн.
- 2 додаткові грошові виплати та винагороди (допомога на оздоровлення, підйома допомога, матеріальна допомога для вирішення соціальних питань тощо);
- 3 вільний вибір місця та умов служби по всій території України;
- 4 можливість отримання первинного офіцерського звання;
- 5 безоплатна медична допомога військовослужбовцям та членам їх родин;
- 6 можливість отримання заочної вищої освіти під час служби, в т.ч. за рахунок Міністерства оборони (після підписання другого контракту);
- 7 щорічна відпустка від 30 днів, тривалість якої зростає зі збільшенням вислуги;
- 8 крім щомісячного грошового забезпечення при вибутті у відпустку виплачується допомога на оздоровлення в такому ж розмірі;
- 9 додаткові відпустки (для навчання, творчі, соціальні, інші згідно закону);
- 10 право на отримання безкоштовного житла за рахунок держави;
- 11 забезпечення безкоштовним медичним та санаторно-курортним лікуванням;
- 12 забезпечення безкоштовним речовим майном;
- 13 служба зараховується до загального страхового стажу, стажу державної служби;
- 14 можливість укласти контракт на строк шість місяців (під час особливого періоду);
- 15 при зміні місця проживання військовослужбовця на нове місце служби виплачується грошова допомога у розмірі 100% місячного грошового забезпечення та 50% на кожного члена сім'ї грошової компенсації при виконанні задач в польових (екстремальних) умовах служби;
- 16 інші соціальні гарантії встановлені законами.

На військову службу за контрактом приймаються

громадяни віком від 18 до 40 років, які визнані військово-лікарськими комісіями придатними за станом здоров'я до проходження військової служби і мають відповідну фізичну підготовку, та жінки, які придатні за станом здоров'я до проходження військової служби в мирний час та відповідають вимогам проходження військової служби.

**Усі хто бажає проходити військову службу за контрактом,
звертайтеся до військових комісаріатів м.Києва**

Адреси та телефони військових комісаріатів міста Києва

Голосіївський РВК	вул. Велика Васильківська, 104-б, тел. 364-71-55	Печерський РВК	вул. Командарма Каменєва, 1, т. 285-03-50
Дарницький РВК	вул. Бориспільська, 26-а, тел. 566-50-93	Подільський РВК	вул. Салютна, 4, т. 400-61-46
Деснянський РВК	вул. Космонавта Волкова, 2-а тел. 518-41-80	Святошинський РВК	вул. Онікевича, 1, т. 424-10-24
Дніпровський РВК	вул. Лебедєва, 14-а, тел. 220-23-22	Солом'янський РВК	вул. Іскрівська, 5-а, т. 241-13-25
Оболонський РВК	вул. Л. Гавро, 16-а, тел. 464-78-02	Шевченківський РВК	вул. Салютна, 4, т. 400-61-46

Київський міський військовий комісаріат, вул. Т.Шамрило, 19, тел. 456-32-24, 456-44-58

Розпочни свою кар'єру вже сьогодні!

**КОНТАКТНИЙ ЦЕНТР
МІСТА КИЄВА**



24 1551

www.1551.gov.ua

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація оголошує конкурс на право оренди нежитлового приміщення за адресою: вул. Rogoziv'ska, 6, загальною площею 50,0 кв. м.

Строк оренди – 2 роки 364 дні. Цільове використання: розміщення аптек, що реалізують готові ліки у приміщеннях лікувально-профілактичних закладів; стартовий розмір орендної плати – 8060,30 грн (без ПДВ).

Ознайомитися з умовами конкурсу та переліком документів, які подаються претендентами для участі у конкурсі, можна на офіційному субвеб-сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (dnipr.kyivcity.gov.ua).

Оголошення про намір передати в оренду наступні об'єкти, що належать до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. вул. Капітанова, 8-г, нежитлове приміщення загальною площею якого – 34,27 кв. м, корисна – 23,50 кв. м, розташоване на 2 поверсі нежитлового будинку; приміщення у задовільному технічному стані, з підведеними комунікаціями. Вартість об'єкта оренди становить на 31.05.2019 – 58400,00 грн. Оцінка проведена суб'єктом оціночної діяльності ФОП Работська К. В. Мета використання за заворою інцидатора оренди – розміщення благодійної організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності, ставка орендної плати – 1% та 2%, стартова місячна орендна плата (без ПДВ) – 689,31 грн, термін оренди – 2 роки 364 дні.
2. вул. Мисловська, 33-а, нежитлове приміщення загальною площею якого – 21,23 кв. м, корисна – 15,50 кв. м, розташоване на 2 поверсі нежитлового будинку; приміщення у задовільному технічному стані, з підведеними комунікаціями. Вартість об'єкта оренди становить на 31.05.2019 – 35200,00 грн. Оцінка проведена суб'єктом оціночної діяльності ФОП Работська К. В. Мета використання за заворою інцидатора оренди – розміщення благодійної організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності, ставка орендної плати – 1% та 2%, стартова місячна орендна плата (без ПДВ) – 310,33 грн, термін оренди – 2 роки 364 дні.

Об'єкти не включені до переліку майна, що підлягає приватизації. Баласотримувач – комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва», розташоване за адресою: вул. М. Захарівського, 15, тел.: (044) 546-39-17. Особи, які мають намір взяти зазначене майно в оренду, подають:

- заяву та документи за формою встановленою у Додатку 4 до Положення про оренду;
- документ, що засвідчує сплату першої частини авансової орендної плати у розмірі, що становить п'ятнадцяту частину орендної плати, але не менше ніж розмір мінімальної зарплатної плати станом на 1 січня поточного року, одержану платіжну – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва», код ЄДРПОУ: 39605452, ТБВВ № 10026/066 АТ «ОЩАДБАНК», МФО: 322669, р/р 26009301848234.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.08.2015 № 415/1280, місячна орендна плата без ПДВ) у грн коригується на індекс інфляції. Заявником на право оренди можуть бути запропоновані інші варіанти цільового використання приміщення, які передбачають більш оренди ставки згідно з Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва.

Прийом заяв про оренду нежитлових приміщень проводиться – 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення. Заяви про оренду приймаються за адресою: 02225, м. Київ, просп. Мавровського, 29, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація, каб. 220. Отримати довідкову інформацію можна за тел.: 546-20-71.

Київська міська рада повідомляє, що 13.08.2019 о 13.00 у приміщенні Окружного адміністративного суду міста Києва (м. Київ, вул. Велика Васильківська, 81-а, зал судового засідання № 101) відбудеться розгляд справи № 640/11922/19 за позовом Р. Михайлюк Оксани Петрівни до Київської міської ради про визнання незаконним та скасування рішення Київської міської ради від 14.07.2016 № 725/725 «Про затвердження детального плану території по вулиці Академіка Туполева, 12, у Шевченківському районі м. Києва».

У газеті «Хрещатик Київ» № 43(5235) від 30.07.2019 року оголошення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, у пункті дати оцінки, слід читати – 31.03.2019 р., за адресою вул. Приоріза, 19-а), – далі за текстом.

Втрачене свідоцтво про право власності на житло, видане Фондом комунального майна Мінського району 22.11.1993 р. за адресою м. Київ, просп. Героїв Сталінграду, 13-а, кв. 193, на ім'я Вишневського Андрія Михайловича та Вишневської Владислави Феліксівни, вважати недійсним.

Втрачений диплом Н № 903729 від 26.02.1972 р. та Додаток до диплому за спеціальністю електричні системи та мережі, виданий Харківським ордена Леніна політехнічним інститутом ім. В. І. Леніна на ім'я Шкури В. П., вважати недійсним.

Втрачене посвідчення потерпілого від аварії на Чорнобильській АЕС Серії Б (категорія 2) № 007854 від 05.02.2003 р. на ім'я Зимику Валерія Васильовича, вважати недійсним.

Втрачене посвідчення учасника бойових дій на ім'я Левчука О. В., серія УБД № 013233 від 22.10.2015 р., вважати недійсним.

**ПЕРЕДПЛАТА
газети
Хрещатик**



- ▶ на місяць – 40 грн 90 коп.
- ▶ на 3 місяці – 122 грн 70 коп.
- ▶ на 6 місяців – 245 грн 40 коп.

**ІНДЕКС щоденного
випуску (вт, пт) 61308**

**Адреса: 01001, м. Київ,
вул. Володимирська, 51-б**

Телефон 234-21-84

Internet: www.kreschatic.kiev.ua

E-mail: edition.cpci@gmail.com

Оформлення проводиться на підприємстві

Київ запроваджує систему роздільного збору сміття

Фото «Вечірній Київ» www.vechirniy.kyiv.ua



Київ запроваджує роздільний збір сміття: у місті встановили 2,5 тисячі контейнерів для роздільного збору – для пластику, паперу та скла. Близько 500 старих і непрацюючих контейнерів були замінені на нові й сучасні.

«Тобто близько третини будинків Києва вже сортують і розділяють сміття. І ми розширюватимемо цю мережу. Переконали, – кияни підтримають нас і сумлінно кидатимуть пластик до пластику, скло до скла, папір до паперу», – сказав заступник голови КМДА Петро Пантелеєв.

Усі перевізники, які сьогодні працюють із муніципалітетом, із комунальним підприємством «Ки-

ївкомунсервіс», підтримали ідею впровадження роздільного збору. Це ПрАТ «Київспецтранс», ТОВ «Альфатер Київ», ТОВ «Селтік», ТОВ «Крамар-Еко», ТОВ «Фірма «Володар-Роз», ТОВ «Спецкомунтехніка».

«На першому етапі ми, як муніципалітет, сприяємо та допомагаємо запустити цей проект. Адже ходить міф, що сортування й переробка сміття – це надзвичайно

прибуткова справа. Однак на практиці бачимо: ця робота – на межі рентабельності. І ми запросили сюди перевізників, зокрема, представників міжнародних компаній, що працюють у Києві, щоб вони розповіли про реальний стан справ у питанні переробки сміття. Місто, у межах повноважень, сприяє й допомагає підприємствам, які впроваджують цей проект і допомагають нам втілювати в життя європейські стандарти», – пояснив заступник голови КМДА.

Як зауважив Петро Пантелеєв, завдяки роздільному збору місто зможе реально зменшити кількість сміття, що іде на захоронення на полігони. Європа фактично відмовилася від цього небезпечного методу утилізації, що негативно впливає на навколишнє середовище. Завдяки встановленим контейнерам щомісяця завозять на 3 тисячі кубічних метрів пластику, скла й паперу менше.

Заступник голови КМДА заявив, що на законодавчому рівні необхідно скасувати податок на додану вартість на вторинну сировину, збільшити податок на захоронення, передати екологічний податок на рівень місцевих громад, де розташовані об'єкти поводження з відходами, передбачити фінансову відповідальність виробників товарів в упаковці, можливість гарантії інвесторам з переробки сміття від муніципалітетів ■



Фото «Вечірній Київ» https://vechirniy.kyiv.ua

НОВИНИ

За пів року роботи кабінетів «Діабетична стопа» обстежено та проліковано понад 6 тис. киян

Понад 6 тис. киян, хворих на цукровий діабет, отримали сучасну діагностику, лікування та медичну профілактику ускладнень у кабінетах «Діабетична стопа» у першому півріччі 2019 року. Про це повідомив перший заступник голови КМДА Микола Поворозник.

Він нагадав, що наприкінці 2018 року, за ініціативи влади, вперше в столиці у консультативно-діагностичних центрах усіх без винятку районів Києва було створено кабінети «Діабетична стопа».

«Для оснащення кабінетів централизовано закупили обладнання. Зокрема, це васкулярні доплери, цифрові хроноамперметричні аналізатори, хірургічні крісла та все необхідне для вчасного діагностування та лікування хворих на цукровий діабет. У приміщеннях зробили ремонти. Лікарі, які приймають у кабінетах «Діабетична стопа», пройшли спеціальне навчання. Загалом із міського бюджету на це виділили близько 12 мільйонів гривень», – зазначив Микола Поворозник.

За його словами, синдромом діабетичної стопи фахівці називають комплекс досить тяжких ускладнень цукрового діабету, від яких потерпають нижні кінцівки. У результаті хворі страждають від запалення тканин, деструкції кісток, деформацій стоп, трофічних виразок, ран, що не загоюються, та інших важких станів. Невчасна діагностика та відсутність адекватного симптоматичного лікування можуть призвести до ампутації та інвалідизації.

Фото КМДА



«Саме тому так важливо, щоб за станом кінцівок діабетика постійно спостерігав фахівець. Очевидно, що регулярно відвідувати лікаря та отримувати діагностику судин, профілактику та специфічну хірургічну допомогу зручніше, коли така можливість є неподалік місця проживання. Як показав досвід роботи кабінетів «Діабетична стопа», така доступність медичної допомоги є для хворих додатковим стимулом частіше звертатися до лікарів, не відкладаючи на потім поїздки у далеко розташований спеціалізований заклад», – наголосив перший заступник голови КМДА.

У Департаменті охорони здоров'я повідомили, що за шість місяців 2019 року в кабінетах «Діабетична стопа» у хворих на цукровий діабет було виявлено понад 4000 різних патологій кінцівок та виконано близько 8000 хірургічних втручань та маніпуляцій.

«Як правило, перший візит до кабінету «Діабетична стопа» відбувається за направленням лікаря-ендокринолога або того, з ким у пацієнта підписано декларацію. Наступні ж візити хворий може планувати самостійно, за необхідністю. Тож контролюйте свій стан, консультуйтеся з лікарями. Виконуйте рекомендації та залишайтеся здоровими!» – закликав Микола Поворозник ■