



Хрещатик

офіційне видання газети київської міської ради

НОВИНИ

Віталій Кличко візьме участь в круглому столі щодо розвитку агломерації

Сьогодні мер Києва Віталій Кличко візьме участь в круглому столі «Великий Париж – Великий Київ» щодо розвитку агломерації. Захід відбудеться в рамках офіційного візиту делегації Метрополії Великого Парижа до Києва з метою обміну досвідом розвитку великих та малих європейських міст, створення привабливих умов життя та інноваційного вдосконалення міського середовища у довгостроковій перспективі.

Візит французької делегації відбудеться на запрошення Віталія Кличка та за сприяння Альянсу з інвестиційного супроводу (AIS).

В круглому столі також візьмуть участь представники КМДА, Київради, Мінрегіону та інших державних установ і організацій. Планується підписання Комюніке між Київрадою, Асоціацією малих міст України та Метрополією Великого Парижа щодо співпраці у сфері розвитку агломерації.

У столиці зафіксовано зростання захворюваності на грип та ГРВІ

«У порівнянні з попереднім тижнем у столиці спостерігається зростання рівня захворюваності як серед дитячого, так і дорослого населення. Так, дорослих захворіло 9032 особи проти 6633 за 10-й тиждень, зростання на 26,6%; дітей – 12899 проти 10731, зростання на 16,8%. У структурі захворюваності діти складають 58,8%, а на попередньому тижні 61,8%. Захворюваність серед школярів зросла на 17,9%, якщо порівнювати з минулим тижнем, 4953 випадки, що складає 38,4% від загальної кількості дітей, котрі захворіли, та 22,6% від загальної кількості осіб, які звернулися за медичною допомогою», – повідомив перший заступник голови КМДА Микола Поворозник.

Комунальники готові працювати у посиленому режимі

255 одиниць снігоприбиральної та 127 одиниць допоміжної техніки підприємств КК «Київавтодор», а також 50 бригад із ручного прибирання у складі 353 працівників розпочали відучора чергування у столиці і готові до роботи у посиленому режимі.

Із 13.00 вівторка снігоприбиральну техніку «Київавтодору» було розміщено на вихідних позиціях у всіх районах міста. Така практика дозволяє дорожникам оперативніше розпочати роботу з обробки доріг пилосипальними матеріалами і не допустити утворення ожеледиці та снігових накатів. Шляхово-експлуатаційні підприємства оперативніше розпочали проводити превентивну обробку доріг.

За прогнозом Укргідрометцентру, снігопад триватиме у місті до середи. Комунальники просять водіїв не паркувати автомобілі обабіч вулиць і доріг, щоб не заважали снігоприбиральній техніці оперативніше прибирати вулично-дорожню мережу столиці.

Часи «тачанок» давно минули

Комунальне підприємство «Київреклама» розпочало демонтаж незаконних конструкцій «на колесах» у столиці



Столичні комунальники розпочали демонтаж незаконної пересувної реклами, зокрема було звільнено три об'єкти, встановлені на «газелях», що базувалися на вулиці Басейній

Комунальне підприємство «Київреклама» розпочало демонтаж незаконної «реклами на колесах». Як повідомили в профільному столичному Управлінні, наразі в місті близько 45 таких пересувних засобів, встановлених на авто і які найближчим часом буде демонтовано.

Валентин ОЛЬШАНСЬКИЙ | «Хрещатик»

«НЕЩОДАВНО силами нашого комунального підприємства відбулися перші демонтажі незаконної пересувної реклами. Очищено три рекламні площі з «газелей» на вулиці Басейній. Це перший демонтаж таких об'єктів, здійснений силами КП «Київреклама» і другий у місті взагалі – нещодавно фахівцями комунального підприємства «Київблагоустрій» було знесено ще три таких засоби», – повідомив очільник Управління з питань реклами КМДА Олександр Смирнов.

Наразі у столиці близько 45 подібних пересувних рекламних засобів, які найближчим часом також буде демонтовано.

«Окрема подяка Управлінню патрульної поліції в місті Києві та його начальнику Юрію Зозулі за співпрацю з комунальниками і допо-

могу, їхні працівники забезпечували безпеку і порядок під час демонтажу. Що ж стосується власників цих рекламних «тачанок», то їм варто зрозуміти, що незаконному бізнесу в Києві не місце, тож нехай ведуть свою справу, використовуючи законні й дозволені формати рекламних засобів. А рекламодавцям варто переглянути ставлення до просування своєї продукції та послуг і припинити підтримувати незаконну діяльність, оскільки розміщення на цих «тачанках» – це й ваш імідж і репутація», – зазначив заступник голови КМДА Олексій Резніков.

Нагадаємо, у квітні 2017 року Київрада прийняла нові Правила розміщення зовнішньої реклами, а в грудні 2017-го було завершено роботу над Схемою розміщення наземної

реклами. Такий формат рекламних засобів як «брендмобіль» не передбачено серед визначених дозволених форматів РЗ.

Згідно з цими документами також забороняється розміщувати рекламні об'єкти: на пішохідних і велосипедних доріжках; алеях; розподільних смугах шириною менше 2 м; ближче, ніж 10 м до перехрестя вулиць і пішохідних переходів і зупинок; ближче, ніж 20 м до транспортних розв'язок; ближче, ніж 50 м до залізничних переїздів.

Також у розміщенні рекламних конструкцій має використовуватись радіальний підхід із відстанями від 40 до 150 метрів залежно від розміру конструкцій – між найменшими форматами – сітілайтами – 40 метрів і так далі до 150 метрів між великими форматами.

Нові правила включають, серед іншого, уточнення дозволених і заборонених форматів конструкцій і їх розмірів, приділено особливу увагу безпеці пішоходів і водіїв – рекламні засоби не будуть більше перешкоджати пішохідному руху та перебивати знаки дорожнього руху, розміщуватись у місцях концентрації ДТП тощо.

Завдяки ж упровадженню Схеми розміщення наземної реклами до кінця 2018 року кількість конструкцій у місті зменшиться із 7300 до 4390 одиниць ■



4 820060 500328

ДОКУМЕНТ

їдальні, буфетів, які не здійснюють продаж товарів підкацізної групи, у навчальних закладах та військових частинах, приміщеннях бібліотек, театрів, музеїв, закладів охорони здоров'я	4
14. Розміщення бірж	15
15. Розміщення редакцій засобів масової інформації:	
рекламного характеру	
тих, що засновані в Україні міжнародними організаціями або за участю юридичних чи фізичних осіб інших держав, осіб без громадянства	
тих, де понад 50 відсотків загального обсягу випуску становлять матеріали іноземних засобів масової інформації	15
тих, що засновані за участю суб'єктів господарювання, одним із видів діяльності яких є виробництво та постачання паперу, поліграфічного обладнання, технічних засобів мовлення	
16. Розміщення транспортних підприємств з:	
перевезення вантажів	15
перевезення пасажирів	12
17. Розміщення:	
аптек, що реалізують готові ліки, торговельних об'єктів з продажу окулярів, лінз, скелець в приміщеннях лікувально-профілактичних закладів	12
аптек, що реалізують готові ліки, ветеринарних аптек, торговельних об'єктів з продажу окулярів, лінз, скелець (за межами лікувально-профілактичних закладів)	8
аптек на площі, що використовується для виготовлення ліків за рецептами	3
18. Розміщення:	
шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів (погодинна оренда)	15
шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів (постійна оренда)	5
19. Розміщення:	
суб'єктів господарювання, що провадять туроператорську та турагентську діяльність, готелів, турбаз, мотелів, кемпінгів, літніх будиночків	12
хостелів	9
20. Розміщення суб'єктів господарювання, що надають послуги з утримання тварин	12
21. Розміщення:	
торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари в приміщеннях лікувально-профілактичних та освітніх закладів	12
торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари	9
22. Розміщення:	
приватних закладів охорони здоров'я, суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і провадять господарську діяльність з медичної практики (погодинна оренда)	20
ветеринарних лікарень (клінік), лабораторій ветеринарної медицини в приміщеннях лікувально-профілактичних закладів	12
приватних закладів охорони здоров'я, суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і провадять господарську діяльність з медичної практики в лікувально-профілактичних закладах	11
ветеринарних лікарень (клінік), лабораторій ветеринарної медицини в інших приміщеннях	10
приватних закладів охорони здоров'я, суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і провадять господарську діяльність з медичної практики в інших місцях	9
23. Розміщення:	
комп'ютерних клубів із нічним режимом роботи	11
комп'ютерних клубів без нічного режиму роботи	9
24. Розміщення:	
дипломатичних представництв та консульських установ іноземних держав, представництв міжнародних міжурядових організацій в Україні (крім договорів, орендна плата за якими врегульована міжурядовими угодами)	10
офісних приміщень	8
25. Розміщення:	
суб'єктів господарювання, що здійснюють проектні, проектно-вишукувальні, проектно-конструкторські роботи наукового парку, його засновників, партнерів наукового парку, що реалізують проекти наукового парку	8
26. Розміщення:	
видавництва друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції, що друкується виключно іноземними мовами	8
видавництва друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції	4
27. Проведення виставок, організація та проведення культурно-мистецьких заходів: вечорів відпочинку, спектаклів, постановок, музичних тренінгів, відіркових турів фестивалів	6
28. Розміщення редакцій засобів масової інформації, крім зазначених у таблиці 3 до Методики	6
29. Розміщення складів, камер схову	6
30. Розміщення суб'єктів господарювання, основний вид діяльності яких є надання третім особам послуг зі зберігання документів (архівних послуг)	6
31. Розміщення:	
об'єктів поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку	6
суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності та надають послуги з перевезення та доставки (вручення) поштових відправлень (кур'єрська служба)	
32. Розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів:	
на площі, що не перевищує 30 кв.м	6
на частині площі, що перевищує 30 кв.м	8
33. Розміщення суб'єктів господарювання, які здійснюють виробничу діяльність	6
34. Розміщення:	
підприємств, які здійснюють діяльність по обслуговуванню житлового фонду	6
комунальних підприємств	1
35. Розміщення:	
закладів охорони здоров'я, що частково фінансуються за рахунок державного бюджету	5
оздоровчих закладів для дітей та молоді (до 18 років)	1
санаторно-курортних закладів для дітей	1

36. Розміщення тренажерних залів	5
37. Розміщення суб'єктів господарювання, що виготовляють рухомий склад міського електротранспорту	5
38. Розміщення:	
суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення	4
перукарень	3
суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування з ремонту одягу та взуття	3
39. Організація кінопоказів, концертів	4
40. Розміщення громадських вбиралень	4
41. Розміщення суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту	3
42. Розміщення:	
суб'єктів господарювання, які провадять діяльність у сфері освіти, крім кваліфікованих приватних навчальних закладів:	
на площі, яка не перевищує 100 кв.м	1
на частині площі, яка перевищує 100 кв.м	3
суб'єктів господарювання, які провадять діяльність у сфері освіти (погодинно)	4
43. Розміщення бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету, органів місцевого самоврядування та їх добровільних об'єднань (крім асоційованих органів місцевого самоврядування із всеукраїнським статусом)	3
44. Розміщення науково-дослідних установ, крім бюджетних	3
45. Розміщення суб'єктів господарювання, що надають ритуальні послуги	3
46. Розміщення пунктів доочищення та продажу питної води	
на площі, що не перевищує 20 кв.м	3
на частині площі, що перевищує 20 кв.м	8
47. Проведення виставок образотворчої та книжкової продукції, виробленої в Україні	3
48. Розміщення стоянок для автомобілів	2
49. Розміщення організацій, що надають послуги з нагляду за особами з фізичними чи розумовими вадами	1
50. Розміщення бібліотек, музеїв	1
51. Розміщення дитячих молочних кухонь	1
52. Розміщення:	
закладів соціального захисту для бездомних громадян, безпритульних дітей та установ, призначених для тимчасового або постійного перебування громадян похилого віку та інвалідів	
закладів соціального обслуговування для сімей, дітей та молоді, що утримуються за рахунок місцевого бюджету, зокрема центрів соціально-психологічної реабілітації дітей, соціальних гуртожитків для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, соціальних центрів матері та дитини, центрів соціально-психологічної допомоги, центрів реабілітації дітей та молоді з функціональними обмеженнями, центрів для ВІЛ-інфікованих дітей та молоді	1
53. Розміщення структурних підрозділів у місті Києві і у районах міста Києва Пенсійного фонду, установ державної служби зайнятості і фондів загальнообов'язкового державного соціального страхування, діяльність яких фінансується за рахунок єдиного соціального внеску	1
54. Використання приміщень фізичними особами, що проживають у багатоквартирному будинку, для побутових потреб:	
на площі, що не перевищує 12 кв.м	1
на частині площі, що перевищує 12 кв.м	12
55. Розміщення громадських та благодійних організацій на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності	
на площі, що не перевищують 20 кв.м	1
на частину площі більше ніж 20,0 кв. м до 50,0 кв.м	2
на частину площі більше ніж 50,0 кв. м до 100,0 кв.м	3
на частину площі більше ніж 100,0 кв. м до 200,0 кв.м	4
на площі, що перевищують 200,0 кв.м	5
56. Розміщення національних творчих спілок, майстерень художників, скульпторів, народних майстрів, які є членами цих спілок, на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності	
на площі, що не перевищують 50 кв.м	1
на частину площі більше ніж 50,0 кв.м	3
57. Розміщення релігійних організацій на площі, що використовується для здійснення статутної діяльності	
на площі, що не перевищують 50 кв.м (крім погодинної оренди)	1
на частині площі, що перевищує 50 кв.м	4
58. Розміщення громадських організацій інвалідів на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності:	
на площі, що не перевищують 50 кв.м	1
на частині площі, що перевищує 50 кв.м	6
59. Розміщення громадських та благодійних організацій, які відповідають визначенням пунктом 4.8 Положення кваліфікаційним критеріям і здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів, дітей з вадами розвитку, якщо орендована площа не використовується для провадження підприємницької діяльності:	
на частину площі більше ніж 100,0 кв.м до 200,0 кв.м	4
на частину площі, що перевищує 200,0 кв.м	7
60. Розміщення громадських та благодійних організацій, які відповідають визначенням пунктом 4.8 Положення кваліфікаційним критеріям і які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію осіб-учасників АТО, якщо орендована площа не використовується для провадження підприємницької діяльності:	
на частині площі, що перевищує 150 кв.м	6
61. Розміщення громадських приймальень депутатів Київської міської ради та народних депутатів України, обраних в межах відповідного одномандатного округу м. Києва, якщо орендована площа не використовується для провадження підприємницької діяльності:	
на частині площі, що перевищує 50 кв.м	4
62. Інше використання нерухомого майна	13

* Передбачена цим пунктом ставка застосовується до всієї площі приміщення, в якому здійснюється продаж алкогольних та/або тютюнових виробів.

Примітки:

1. Орендні ставки для орендарів – юридичних і фізичних осіб, що є суб'єктами малого підприємництва, які провадять виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах (крім офісів), застосовуються з коефіцієнтом 0,7.

2. За рішенням Постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений цією Методикою, окрім ставок, визначених за результатами конкурсу, у якому брали участь два або більше претендентів.

3. За рішенням Постійної комісії може бути визначений менший розмір орендної ставки, ніж передбачений цією Методикою, для громадських організацій, які відповідають кваліфікаційним критеріям, встановленим пунктом 4.8 цього Положення.

4. Орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць».

5. Довопнити таблицю № 3 у такій редакції:

«Таблиця 3

Розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна становить 1 гривню на рік для фізичних осіб, громадських організацій, підприємницьких товариств, а також установ і організацій згідно з Переліком:

№	Категорія орендарів	Орендарі, які мають право на оренду пільгу	Обмеження для використання пільги
1.1.	Фізичні особи	1.1.1. Особи з обмеженими фізичними можливостями	на площі, яка використовується з метою зберігання спеціальних засобів пересування
1.2.	Громадські організації	1.2.1. Товариство Червоного Хреста України та його місцеві організації	на площі, яка використовується для здійснення статутної діяльності
		1.2.2. Асоціації органів місцевого самоврядування із всеукраїнським статусом	на площі, яка використовується для здійснення статутної діяльності
		1.2.3. Громадські приймальні депутатів Київської міської ради та народних депутатів України, обраних в межах відповідного одномандатного округу м. Києва	на площі, що не перевищує 50 кв.м і яка не використовується для провадження підприємницької діяльності
		1.2.4. Громадські та благодійні організації, які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку	на площі, що не перевищує 100 кв.м і яка використовується для здійснення основної статутної діяльності. Відповідають кваліфікаційним критеріям відповідно до пункту 4.8 Положення
		1.2.5. Громадські та благодійні організації, які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів	на площі, що не перевищує 100 кв.м і яка використовується для здійснення основної статутної діяльності. Відповідають кваліфікаційним критеріям, визначеним пунктом 4.8 Положення
		організації ветеранів України, міська, районні в місті Києві Ради ветеранів та їх первинні організації, які є добровільними неприбутковими громадськими організаціями ветеранів Другої світової війни, дітей війни та інших локальних війн	
1.2.6. Громадські та благодійні організації, які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію осіб-учасників АТО	на площі, що не перевищує 150 кв.м і яка використовується для здійснення основної статутної діяльності. Відповідають кваліфікаційним критеріям, визначеним пунктом 4.8 Положення		
1.3.	Періодичні видання	1.3.1. Редакції періодичних видань, заснованих об'єднаннями громадян, громадськими організаціями, які відповідають кваліфікаційним критеріям, державними науково-дослідними установами, навчальними закладами, трудовими і журналістськими колективами, підприємствами зв'язку, що їх розповсюджують	на площі, яка використовується для розміщення офісних приміщень редакції (але не більше 200 кв.м) і яка використовується для розміщення виробничих потужностей редакції (але не більше 200 кв.м). Передбачена цим пунктом пільга не поширюється на періодичні видання: рекламного та еротичного характеру; в яких понад 50 відсотків загального обсягу випуску становлять матеріали зарубіжних засобів масової інформації; заснованих за участю юридичних або фізичних осіб, до сфери діяльності яких належить виробництво та постачання паперу, поліграфічного обладнання, технічних засобів мовлення; заснованих в Україні міжнародними організаціями або за участю юридичних чи фізичних осіб інших держав, осіб без громадянства
1.4.	Суб'єкти освітньої діяльності	1.4.1. Заклади освіти, суб'єкти підприємницької діяльності, які надають освітні послуги	на площі, яка: станом на 1 січня 2018 року використовується на підставі діючого договору оренди (у тому числі договору, який продовжується після 1 січня 2018 року на новий строк), укладеного із орендарем, що має ліцензію у сферах дошкільної та/або загальної середньої освіти і який здійснює ліцензовану діяльність на орендованих площах за умови, що ставка оренди за таким діючим договором становила 1 гривню на рік; отримана в оренду після 1 січня 2018 року для надання освітніх послуг у сферах загальної середньої та/або дошкільної освіти на підставі конкурсу на право довгострокової пільгової оренди майна комунальних закладів освіти, оголошеного відповідно до окремого рішення Київської міської ради про особливості надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою створення приватних навчальних закладів (далі разом – кваліфіковані приватні навчальні заклади)
1.5.	Установи	1.5.1. Бюджетні установи та організації, які повністю або переважно утримуються за рахунок бюджету міста Києва	на площі, яка використовується для здійснення статутної діяльності
		1.5.2. Дитячо-юнацькі спортивні школи, які фінансуються за рахунок бюджету міста Києва, засновані відповідним структурним підрозділом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) і не стягують плату з вихованців за навчально-тренувальні заняття	для використання (погодинно) спортивної інфраструктури загальноосвітніх навчальних закладів комунальної форми власності територіальної громади міста Києва, в тому числі зовнішніх спортивних споруд таких закладів (футбольних полів, майданчиків для занять різними видами спорту тощо)

		1.5.3. Головне управління Національної поліції у місті Києві	на площі, що не перевищує 50,0 кв.м і яка використовується виключно для розміщення поліцейських станцій для забезпечення роботи дільничних офіцерів поліції
1.6.	Унітарні підприємства, засновані на комунальній власності	1.6.1. Комунальні телерадіоорганізації	на площі, яка використовується для здійснення статутної діяльності
		1.6.2. Редакції комунальних періодичних видань	на площі, яка використовується для здійснення статутної діяльності
1.7.	Комунальні заклади	1.7.1. Комунальні заклади охорони здоров'я, які утримуються або частково фінансуються за рахунок бюджету міста Києва	на площі, яка використовується для здійснення статутної діяльності
		1.7.2. Комунальні заклади культури, які утримуються або частково фінансуються за рахунок бюджету міста Києва	на площі, яка використовується для здійснення статутної діяльності

Київський міський голова
В. Кличко

Додаток 2
до рішення Київської міської ради
від 08.02.2018 року № 21/4085

Зміни до додатка 4 «Типовий договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду» до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»

Внести зміни до додатка 4 «Типовий договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду», а саме:

1. Пункт 3.1 доповнити абзацами четвертим – шостим:
«У випадку продовження договору оренди, укладеного за результатами конкурсу на новий строк, цей пункт викладається в такій редакції:

«3.1. *Орендна плата визначена за результатами конкурсу, затвердженими (реквізити розпорядчого документа), і становить без ПДВ: _____ грн за 1 кв.м орендованої площі, що в цілому складає за базовий місяць розрахунку (місяць) 201_р. _____ грн _____ коп. Зазначена місячна орендна плата за базовий місяць розрахунку розраховується на основі формули відповідно до пункту 12' Методики».*

Якщо Договір укладено на строк, що перевищує три роки, розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку переглядається кожні три роки і доводиться до ОРЕНДАРЯ листом за підписом уповноваженої особи ОРЕНДОДАВЦЯ».

2. Пункт 3.4 викласти у такій редакції:
«3.4. Розмір орендної плати підлягає перегляду на вимогу однієї із СТОРН у разі зміни Методики розрахунку орендної плати за користування майном територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, та в інших випадках, передбачених законодавством України.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ зобов'язаний звернутися до ОРЕНДАРЯ із вимогою про перегляд орендної плати, якщо зміни до Методики мають наслідком збільшення розміру орендної плати за цим Договором, протягом 30 календарних днів з моменту набуття чинності відповідними змінами.

ОРЕНДАР може звернутися до ОРЕНДОДАВЦЯ із вимогою про перегляд орендної плати, якщо зміни до Методики мають наслідком збільшення розміру орендної плати за цим Договором, протягом будь-якого строку після набуття чинності відповідними змінами.

Новий розмір орендної плати починає застосовуватись з першого числа місяця, наступного за датою укладання СТОРОНАМИ додаткової угоди до цього Договору щодо приведення розміру орендної плати у відповідність із змінами, внесеними до Методики. Відмова ОРЕНДАРЯ укласти додаткову угоду щодо збільшення орендної плати з метою приведення її у відповідність із змінами, внесеними до Методики, є підставою для дострокового припинення цього Договору».

3. Пункт 4.2.22 викласти у такій редакції:
«4.2.22. З метою приведення розміру орендної плати у відповідність із новими ринковими умовами ОРЕНДАР має надати ОРЕНДОДАВЦЮ новий звіт з незалежної оцінки ОБ'ЄКТА: за три місяці до дати закінчення цього Договору – якщо Договір укладено менше ніж на три роки і ОРЕНДАР бажає продовжити Договір на новий строк, або через три роки після дати попереднього звіту — якщо Договір укладено на три і більше років. Одночасно із звітом надається заява про продовження Договору на новий строк, якщо нова оцінка здійснюється з метою продовження дії Договору на новий строк.

Порушення ОРЕНДАРЕМ зазначеного у цьому пункті строку надання звіту про незалежну оцінку більше ніж на два місяці є підставою для непродуктивного Договору на новий строк або для дострокового розірвання Договору. Пропущений строк може бути поновлений на підставі рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності».

3. Доповнити пунктом 4.2.26 у такій редакції:
«4.2.26. Сторони вживають заходи для здійснення державної реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на ОБ'ЄКТ. З цієї метою ОРЕНДОДАВЕЦЬ вживає заходів, передбачених рішенням Київської міської ради від 23 жовтня 2013 року №270/9758 «Про питання, пов'язані з державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва», зокрема, забезпечує видачу протягом шести місяців з моменту укладання цього Договору секретарем Київської міської ради або іншою уповноваженою особою довіреності ОРЕНДАРЮ для вчинення від імені територіальної громади міста Києва всіх дій, необхідних для здійснення технічної інвентаризації і реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на ОБ'ЄКТ. Витрати, пов'язані з вчиненням цих дій, покладаються на ОРЕНДАРЯ, з його згоди».

4. Пункт 9.7 викласти у такій редакції:
«9.7. Для продовження дії Договору на новий строк ОРЕНДАР звертається до ОРЕНДОДАВЦЯ за три місяці до закінчення строку дії цього Договору із заявою про продовження Договору на новий строк. До заяви додається новий звіт з незалежної оцінки ОБ'ЄКТА, як передбачено пунктом 4.2.22 цього Договору.

У разі неотримання ОРЕНДОДАВЦЕМ заяви ОРЕНДАРЯ і звіту з незалежної оцінки ОБ'ЄКТА протягом двох місяців з дати закінчення граничного строку для їх надання ОРЕНДОДАВЕЦЬ зобов'язаний направити ОРЕНДАРЮ повідомлення про припинення цього Договору. Зазначене повідомлення повинно бути направлено не пізніше одного місяця після закінчення строку дії Договору.

У разі відсутності заяви однієї із СТОРН про припинення цього Договору або зміну його умов після закінчення строку його дії протягом одного місяця Договір вважається продовженим на той самий строк і на тих самих умовах, які були передбачені цим Договором.

Зазначені дії оформляються відповідним договором, який є невід'ємною частиною цього Договору».

Київський міський голова
В. Кличко

ДОКУМЕНТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Рішення Київської міської ради № 57/4121 від 15 лютого 2018 року

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи те, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком до цього рішення.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності

територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова
В. Кличко

Додаток

до рішення Київської міської ради від 15.02.2018 року № 57/4121

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
1				5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАЛУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»					
1	Загальноосвітній навчальний приватний заклад «Хореографічна гімназія «Кияночка» Форма власності – приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Ідентифікаційний код – 30470891	Лісовий просп. 39, літ. А Деснянський район Нежиливі приміщення Комбінат побутового обслуговування Загальна площа – 1670,0 кв. м	Приватний навчальний заклад суб'єкта господарювання, що надає освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сфері дошкільної та загальної середньої освіти 1 поверх площа – 276,60 кв.м	1 %	2 роки 364 дні

Київський міський голова
В. Кличко

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Рішення Київської міської ради № 58/4122 від 15 лютого 2018 року

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком до цього рішення.

2. Печерській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень

комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова
В. Кличко

Додаток

до проекту рішення Київської міської ради від 15.02.2018 року № 58/4122

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості та загальна площа	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ БОИДАРЕНКО ІННА ПЕТРІВНА (ПІН 1506102307) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ КУРГАНІВСЬКА, 3 Печерський район, ЖБК – 9 поверховий Площа нежитлових приміщень – 826,80 кв. м	РОЗМІЩЕННЯ МАЙСТЕРІНІ ХУДОЖНИКА НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ цоколь Площа – 20,00 кв. м Площа – 25,60 кв. м Загальна площа – 45,60 кв. м	1 % 4 %	2 роки 364 дні

Київський міський голова
В. Кличко

Про скасування рішення Київської міської ради від 12 грудня 2016 року № 577/1581 «Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

Рішення Київської міської ради № 59/4123 від 15 лютого 2018 року

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, враховуючи неукладення договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду на виконання рішення Київської міської ради, з метою ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 грудня 2016 року № 577/1581 «Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова
В. Кличко

Про припинення комунального підприємства «Печерськ-Інвест» шляхом ліквідації

Рішення Київської міської ради № 61/4125 від 15 лютого 2018 року

Відповідно до статей 104, 105, 110, 111 Цивільного кодексу України, статті 59 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 15, 17 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців та громадських формувань» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити комунальне підприємство «Печерськ-Інвест» (ідентифікаційний код 30782546) шляхом ліквідації в термін до 31 грудня 2018 року.

2. Встановити строк заявлення кредиторамі своїх вимог – два місяці з дня оприлюднення повідомлення про рішення щодо припинення комунального підприємства «Печерськ-Інвест».

3. Печерській районній в місті Києві державній адміністрації:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням пункту 1 цього рішення.

3.2. Утворити комісію з припинення комунального підприємства «Печерськ-Інвест» та затвердити її склад.

3.3. Затвердити проміжний та ліквідаційний баланси у встановленому порядку.

3.4. Привести свої нормативно-правові акти у відповідність до цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) привести свої нормативно-правові акти у відповідність до цього рішення.

5. Оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова
В. Кличко

Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Проведення реконструкції Контрактової площі та реставрації будівель і споруд на вул. Петра Сагайдачного, спорудження пам'ятника Петру Могилі та відновлення комплексу Гесте та магістрату в Подільському районі»

Рішення Київської міської ради № 63/4127 від 15 лютого 2018 року

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи клопотання Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (лист від 18 жовтня 2016 року № 106-6565), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

Дозволити Подільській районній в місті Києві державній адміністрації списати з балансу суму незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Проведення реконструкції Контрактової площі та реставрації будівель і споруд на вул. Петра Сагайдачного, спорудження пам'ятника Петру Могилі та відновлення комплексу Гесте та магістрату в Подільському районі» у розмірі 1997978,00 грн.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова
В. Кличко

Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Будівництво житлового будинку (соціальне житло) на перетині вулиць Н. Ужвій та Новомостицької у Подільському районі»

Рішення Київської міської ради № 64/4128 від 15 лютого 2018 року

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи клопотання Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (лист від 13 травня 2016 року № 106-2979), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Дозволити Подільській районній в місті Києві державній адміністрації списати з балансу суму незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Будівництво житлового будинку (соціальне житло) на перетині вулиць Н. Ужвій та Новомостицької у Подільському районі» у розмірі 517765,00 грн.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова
В. Кличко



Фото Бориса КОРПУСЕНКА

У Києва буде свій талісман

Кожна робота, що подається на конкурс, повинна відповідати певним умовам, які визначено Положенням, що затверджено вищевказаним розпорядженням. Зокрема передбачається, що туристичним талісманом міста може бути будь-який особливий персонаж: тварина, казкове «звірятко», будь-яка реальна або міфічна істота. Участь у заході можуть взяти як фізичні, так і юридичні особи.

Конкурс відбудеться в три етапи:

I етап – прийняття конкурсних робіт (з 19.03. до 29.05.2018), тривалість етапу – 71 день;

II етап – визначення 10 кращих робіт (з 01.06. до 02.07.2018) – відбуватиметься шляхом голосування журі та онлайн-голосування. Тривалість – 31 день.

III етап – визначення найкращої роботи з-поміж відібраних на другому етапі (з 09.07. до 6.07.2018). Він триватиме 7 днів.

Визначення переможця та фінальна прес-конференція відбудеться 16.07.2018. Переможець, а відтак автор кращого твору, отримає грошову винагороду в розмірі 150 тис. грн.

Роботи приймаються за адресою Управління туризму та промоцій КМДА: вул. Хрещатик, 12, літера «А», м. Київ, 01001.

Із питань, що стосуються конкурсу (запитання, роз'яснення, пропозиції тощо), можна звертатись за електронною адресою: talismankyiv2018@gmail.com ■

У КИЄВІ стартував конкурс на кращий талісман столиці. Підписано відповідне розпорядження КМДА. Оргкомітет конкурсу очолив заступник голови КМДА Олексій Резніков.

Метою заходу є формування та підтримання позитивного іміджу української столиці. Обрання талісману підсилить популяризацію Києва як сучасного європейського міста на міжнародній туристичній арені, закріпить його статус сучасного мегаполісу з багатоміліардною історією та неповторною айденіткою.

Реалізація проекту сприятиме поширенню знань співвітчизників та закордону про традиції нашого народу, збільшенню кількості внутрішніх та іноземних відвідувачів і перетворенню Києва на провідний туристичний центр європейського рівня.

Відомі переможці конкурсу «Громадська перспектива: прозора влада та активна громада»

ВИЗНАЧЕНО переможців міського конкурсу проектів «Громадська перспектива: прозора влада та активна громада». Про це повідомили в Управлінні з питань внутрішньої політики та зв'язків із громадськістю Департаменту суспільних комунікацій КМДА.

На засіданні конкурсної комісії було підведено підсумки відкритого захисту пропозицій інститутів громадянського суспільства. Зокрема Олександр Бродський запропонував підтримати рішення про те, що у разі виникнення залишку коштів, пов'язаному зі зменшення суми кошторисів проектів під час їх

коригування організатором, фінансування отримує наступний за рейтингом проект. Окрім того, якщо ІГС-переможець відмовиться від реалізації ідеї у зв'язку з неспроможністю її виконання або з інших поважних причин, фінансування також може отримати наступний за рейтингом проект.

Більшість членів комісії висловили думку, що в наступному році необхідно реалізувати впровадження електронного голосування. Це дозволить врахувати думки мешканців Києва, адже така велика кількість поданих пропозицій є беззаперечним доказом того, що головна мета конкурсу – активіза-

ція громадянського суспільства – досягнута.

Протягом всього періоду проведення відкритого захисту заслухано 122 проекти від 92-х організацій.

За підсумками рейтингового оцінювання пропозицій членами конкурсної комісії та відповідно до сум коштів, передбачених міською цільовою програмою «Сприяння розвитку громадянського суспільства у м. Києві на 2017-2019 роки», визначено проекти-переможці та розміри їх фінансування з міського бюджету.

Перелік переможців за посиланням: <http://dsk.kievcity.gov.ua/news/3200.html> ■

Прийнято до розгляду петицію щодо порятунку Совських ставків

Київський міський голова Віталій Кличко уже доручив постійним комісіям Київради з питань екологічної політики та з питань містобудування, архітектури та землекористування, а також профільному заступнику голови КМДА розглянути електронну петицію в установленому порядку.

Автор звернення Руслан Гончаров зазначає, що Совські ставки знаходяться в жахливому стані, замулились і перетворились на болота зі сміттям. Саме тому він пропонує терміново зупинити заболочування берегової зони, очистити водойму і вивезти мул з її дна.

Із повним текстом петиції можна ознайомитись за посиланням:

<https://petition.kievcity.gov.ua/petition/?pid=7488> ■

Підготував Віталій ЗНАМЕНСЬКИЙ | «Хрещатик»



Кінотеатр «Тампере» повернули місту

КИЇВСЬКОЮ місцевою прокуратурою №9 забезпечено реальне виконання рішення суду про повернення столичній громаді цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Тампере», розташованого на вул. Героїв Севастополя. Як уже повідомлялось, наприкінці 2013 року право власності на комплекс загальною площею понад 2000 м² було зареєстровано за приватним товариством в обхід встановленої законодавством приватизаційної процедури для об'єктів культури. Крім того, встановлено, що Київрада взагалі не приймала жодного рішення про відчуження кінотеатру «Тампере».

Враховуючи виявлені порушення, місцева прокуратура заявила позов про визнання недійсним свідоцтва про право власності комерційної структури на вказаний об'єкт нерухомості та визнання права власності за територіальною громадою міста, який 22 лютого 2018 року судом апеляційної інстанції задоволено у повному обсязі.

Наразі вказане рішення виконано, а право власності на даний цілісний майновий комплекс зареєстровано за територіальною громадою Києва ■

мультимедійна виставка знімки відео

VOICES IN KYIV

ГОЛОСИ В КИЄВІ

23.03 – 18:00 Відкриття виставки

23.03 – 19:00 Панельна дискусія на тему: «Київ – місто змін»

23/03 – 11/04

Національний музей Т. Шевченка
бульв. Т. Шевченка, 12

Київська міська державна адміністрація

FRANCOPHONIE UKRAINE

Швейцарія



ЕЛЕКТРОННА петиція «Вимагаю термінового вирішення екологічної катастрофи на території нижнього каскаду Совських ставків» набрала необхідну кількість голосів та прийнята до розгляду. Відтак, її підтримали 10057 осіб, при мінімально необхідних 10000.