



Хрещатик

офіційне видання газети київської міської ради

НОВИНИ

Інвесторів зобов'язали упродовж 4 днів підписати документи щодо утримання пішохідних переходів

КМДА розірве договори з нинішніми інвесторами щодо утримання пішохідних переходів, якщо вони впродовж 4 днів не підпишуть додаток до угоди. На цьому учора під час наради наголосив перший заступник голови КМДА Геннадій Пліс. За його словами, час, який витрачено на обговорення та прийняття запропонованих доповнень до договорів, не пішов на користь, і стан переходів лише погіршується.

«Міська влада готова взяти на себе зобов'язання інвесторів, і якщо найближчим часом не досягнемо консенсусу, — договір буде розірвано», — підкреслив пан Пліс.

За його словами, столична влада та інвестори погодили складання актів виконаних робіт перед тим, як вони будуть зараховані як інвестиція. При цьому, наголосив Геннадій Пліс, акти виконаних робіт і використовуваних матеріалів можуть бути та будуть вибірково перевірені Департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту. Крім того, сторони узгодили гарантійні строки — за домовленістю, вони можуть бути збільшені або скориговані відповідно до специфіки робіт.

Геннадій Пліс також підкреслив, що у КМДА досі чекають звітних документів від інвесторів за перший і другий квартали — більшість із них не виконали цього у необхідні терміни. Він зобов'язав їх до кінця місяця подати всю інформацію.

Киян запрошують на ярмарки

Як повідомили «Хрещатику» в Департаменті промисловості та розвитку підприємництва КМДА, в суботу неділю в столиці відбудуться традиційні ярмарки. Зокрема, 6 серпня торгуватимуть в Голосіївському районі на вул. Паньківській; в Деснянському — на вул. Електротехнічній, 2-6, 4-6, 6-6, 16, 10, 26, 28 — на парній стороні; 5, 5-а, 7, 11, 9, 9-а — на непарній стороні; в Подільському — на вул. Світлицького, 31-35, в Печерському — на вул. Німанській, 3-7; в Подільському — на просп. Степана Бандери (біля Куренівського парку); в Солом'янському — на просп. Космонавта Комарова, 28 (до вул. Чумака).

У неділю ярмаркуватимуть в Голосіївському районі на вул. Маршала Конєва (в межах вул. Академіка Вільямса та Ломоносова); в Деснянському — на вул. Електротехнічній, 2-6, 4-6, 6-6, 16, 10, 26, 28 — на парній стороні; 5, 5-а, 7, 11, 9, 9-а — на непарній стороні; в Подільському — на вул. Світлицького, 31-35, в Печерському — на вул. І. Кудрі (в межах вул. П. Лумумби та Чигоріна).

Млин дружби на перехресті доріг

У Києві з'явилася чергова арт-інсталяція від «Київзеленбуду»



Біля чергового арт-об'єкта Київзеленбуду — кількаметрового млина, розташованого на перехресті доріг поряд із станцією метро "Чернігівська", — відучора мають змогу фотографуватися усі охочі

У Києві презентували чергове диво унікального проекту Київзеленбуду «7 чудес світу». Кількаметровий вітряк розмістили на перехресті доріг поряд зі станцією метро «Чернігівська». Як повідомили комунальники, невдовзі киянам презентують черговий об'єкт із цієї серії, що покликаний зробити цікавішим міський простір доволі скромного на туристичні приваби лівого берега столиці.

Наталка МИКОЛАЄНКО | «Хрещатик»

СИМВОЛЧНУ зелену стрічку перед новим арт-об'єктом перерізували новий керівник «Київзеленбуду» Михайло Наконечний, директор КП УЗН Дніпровського району Євген Ковшун та заступник голови Дніпровської РДА Алла Загородня. А потім засіяли клумбу перед вітряком пшеницею. Жест це був швидше символічний, адже територію довкола млина уже було засаджено різними квітами.

«На лівому березі столиці ми маємо доволі мало об'єктів, які цікаві киянам і туристам. Тож київзеленбудівці виправляють

ситуацію. От, маєте новий черговий об'єкт, біля якого можна зробити чудове селфі. Це вже третій з «7 чудес світу». Два попередні Біг-Бен, поряд зі станцією метро «Лівобережна» та Ейфелева вежа біля парку «Перемога» свідчать, що людям цікаві такі об'єкти, — зауважив Михайло Наконечний.

І Біг-Бен і Ейфелева вежа дійсно припали до душі киянам. Попершому часто зв'язують час, а поряд із другим із задоволенням фотографуються. До слова, саме

містяни підказали ідею для створення арт-вітряка — просили щось рідне. Адже вітряк є безумовним символом Голландії, і водночас таким близьким для наших українських краєвидів. Отак і вийшов вітряний млин україно-голландської дружби.

Які ще чотири об'єкти з цієї серії прикрасять київські площі зеленбудівці не зізнаються, тримають інтригу. Щоправда раніше розповідали, що одним із них стане Сфінкс. Символ Єгипту озеленювачі Дніпровського району планують встановити на Дарницькій площі.

«Вітряний млин, що прикрасив розв'язку поряд із метро «Чернігівська» ми зробили з, можна сказати, підручних матеріалів: метал для каркасу надали представники однієї приватної фірми, дерево, яким його обшили — це розпиляні дошки із сухостійних дерев району, механізм, що приводить у рух лопасті вітряка — вал від старого неробочого трактора, а усе разом плюс робота наших озеленювачів і дизайнерів — отака краса!», — розповів Євген Ковшун. І зізнався, що й у попередніх

конструкціях використовували каркаси від інсталяцій, які район у минулі роки влаштував під час виставок квітів на Співочому полі. Таким чином комунальники доводять, щоб зробити щось гарне для людей не обов'язково витрачати великі кошти з бюджету. Водночас сподіваються, що кияни цінуватимуть і не руйнуватимуть арт-об'єкти.

До слова, Київзеленбуд усіляко заохочує приватників до облаштування громадського простору міста і навіть створив спеціальну програму. «Ми відкриті до співпраці й конструктивного зеленого діалогу на користь киян. Вірю, що спільними зусиллями створимо такі умови, аби кожен мешканець столиці у парках та скверах почувався комфортно. Зелені майданчики мають бути з освітленням, дитячими розвиваючими атракціонами, зручними лавами та чистими. Про це мріють містяни і ми активно працюємо у цьому напрямі», — зазначають у компанії. Саме в рамках такої співпраці учора ввечері біля пам'ятника Магдебурзького права презентували сюрреалістичну інсталяцію — ЯБЛУКО ■



ДОКУМЕНТ

нормативно-правові та інші акти органів місцевого самоврядування

Хрещатик

випуск №80 (1619) | п'ятниця | 5 серпня 2016 р.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

Про анулювання викуплених облігацій внутрішньої місцевої позики Київської міської ради серії Н

Рішення Київської міської ради № 852/852 від 28 липня 2016 року

Відповідно до статті 16 Бюджетного кодексу України, рішення Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 29.04.2014 № 578 «Про затвердження Положення про порядок здійснення емісії облігацій внутрішніх місцевих позик та їх обігу» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Здійснити анулювання достроково викуплених облігацій внутрішньої місцевої позики Київської міської ради серії Н у сумі 2 375 000,0 тис. гривень.

2. Доручити Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові дії для виконання пункту 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова
В. Кличко

Про підтримку депутатських запитів органам та посадовим особам

Рішення Київської міської ради № 708/708 від 14 липня 2016 року

Відповідно до статей 21, 22 Закону України "Про статус депутатів місцевих рад", частин сьомої та восьмої статті 49 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 16 Регламенту Київської міської ради Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Підтримати депутатські запити, внесені депутатами Київської міської ради та оголошені на пленарному засіданні Київської міської ради 14.07.2016, згідно з додатком.

2. Посадовим особам та органам, яким направлено депутатський запит, надати офіційну письмову відповідь на нього Київській міській

радї і депутатам Київської міської ради протягом десяти днів з моменту отримання запиту.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови – секретаря Київської міської ради.

Київський міський голова
В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
від 14.07.2016 № 708/708

Депутатські запити органам та посадовим особам, внесені депутатами Київської міської ради та підтримані на пленарному засіданні Київської міської ради 14.07.2016

№ п/п	Автор запиту	Короткий зміст запиту
1.	АНТОНЕНКО Прохор Дмитрович	Голові Київської міської державної адміністрації Кличку В.В. Начальнику Головного територіального управління юстиції у м. Києві Щодо непрацюючих ескалаторів на станції метро "Академістечко"
2.	АНТОНОВА Олена Юрївна	Голові Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Гарязі О.О. Щодо приведення димарів і вентиляційних каналів до придатного для експлуатації стану в буд. № 23-б на вул. Б. Хмельницького
3.	АРТЕМЕНКО Сергій Вікторович	Голові Київської міської державної адміністрації Кличку В.В. Щодо безпеки виходу собак без намордників та ошейників у м. Києві
4.	БЕНЮК Богдан Михайлович	Уповноваженій особі Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на здійснення тимчасової адміністрації у ПАТ "КБ "Хрещатик" Костенку І.І. Щодо погашення заборгованості ПАТ "КБ "Хрещатик" перед вкладником
5.	БОНДАРЧУК Олег Володимирович	Директору Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Майзелю С.П. Заступнику голови Київської міської державної адміністрації Сагайдаку І.В. Щодо зміни транспортного маршруту № 417
6.	БОХНЯК Володимир Ярославович	Голові Київської міської державної адміністрації Кличку В.В. Щодо забудови прибережної захисної смуги річки Дніпро в Дарницькому районі м. Києва
7.	БУДІЛІВ Михайло Михайлович	Голові Київської міської державної адміністрації Кличку В.В. Щодо аварійного стану вікон загального місця користування житлового будинку на вул. Мілотенка, 23
8.	ВАСИЛЬЧУК Вадим Васильович	Київському міському голові, голові Київської міської державної адміністрації Кличку В.В. Щодо демонтажу тимчасової споруди на вул. Попудренка, 7 у Дніпровському районі
9.	ВАСИЛЬЧУК Вадим Васильович	Київському міському голові, голові Київської міської державної адміністрації Кличку В.В. Щодо повернення ДНЗ за адресою: вул. Попудренка, 16-а в Дніпровському районі до комунальної власності м. Києва
10.	ГОНЧАРОВ Володимир Валентинович	Київському міському голові Кличку В.В. Щодо створення умов мешканцям ОСН "Квартальний комітет "Зариваха" для нормального проживання в Дарницькому районі м. Києва
11.	ГОНЧАРОВ Володимир Валентинович	Київському міському голові Кличку В.В. Щодо відновлення гарячого водопостачання
12.	ГУСОВСЬКИЙ Сергій Михайлович	Голові Київської міської ради профспілок Мельнику В.П. Щодо здійснення самостійного будівництва у вигляді двох поверхів над адміністративною спорудою Об'єднання профспілок, організації профспілок у м. Києві "Київська міська рада профспілок" на вул. Хрещатик, 16
13.	ДІДЕНКО Ярослав Олександрович	Київському міському голові Кличку В.В. Щодо підвищення ефективності заходів безпеки в приміщенні Київської міської ради
14.	ДІДЕНКО Ярослав Олександрович	Голові Печерської районної в місті Києві державної адміністрації Мартинчуку С.О. Щодо ремонту асфальтового покриття на вул. Московській, 45/1 у Печерському районі
15.	ДІДЕНКО Ярослав Олександрович	Київському міському голові Кличку В.В. Голові Печерської районної в місті Києві державної адміністрації Мартинчуку С.О. Щодо знесення скандальних МАФів біля буд. № 6 на вул. Кутузова
16.	ДІДЕНКО Ярослав Олександрович	Київському міському голові Кличку В.В. Щодо надання статусу скверу місцю вшанування пам'яті Небесної Сотні на вул. Інститутській

17.	ДІДЕНКО Ярослав Олександрович	Київському міському голові Кличку В.В. Начальнику Печерського УП ГУНП в місті Києві підполковнику поліції Дуброві А.М. Щодо наведення ладу та повернення у користування громади міста Києва футбольного поля заводу "Арсенал" на вул. Грушевського
18.	ДІДОВЕЦЬ Юрій Вікторович	Київському міському голові Кличку В.В. Щодо демонтованих тимчасових споруд, які знаходяться на зберіганні за адресами: вул. Озерна, 1, вул. Пухівська, 3 та вул. Богатирська, 1-а
19.	ЗАДЕРЕЙКО Андрій Іванович	Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради Прокопіву В.В. Щодо перевірки законності вирубки лісових насаджень на межі міста Києва та Київської області
20.	КАЛІНІЧЕНКО Дмитро Юрійович	Голові Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації Бондар Н.В. Щодо надання інформації про виконання капітальних ремонтних робіт за рахунок коштів спеціального фонду бюджету м. Києва
21.	КАРТАВИЙ Іван Леонідович	Прокуратурі міста Києва Щодо надання інформації про земельну ділянку, яка розташована на вул. Братиславській, 14-г (обліковий код 62:033:111)
22.	КАРТАВИЙ Іван Леонідович	Директору Департаменту державної архітектурно-будівельної інспекції в місті Києві Горобченко Л.А. В.о. директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Тацію Ю.О. Щодо надання інформації стосовно дозвільної документації на проведення будівельних робіт на земельній ділянці, яка розташована на просп. Броварському в Деснянському районі
23.	КАРТАВИЙ Іван Леонідович	Голові Київської міської державної адміністрації Кличку В.В. Першому заступнику голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації Крохмалюку В.В. Директору Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Майзелю С.П. Щодо незадовільного стану асфальтового покриття проїжджої частини на вул. Кисловодській у Деснянському районі
24.	КУЗИК Петро Миколайович	Голові Державної архітектурно-будівельної інспекції України Кудрявцеву О.В. Щодо надання інформації про наявність дозвільної документації для ведення будівництва на земельній ділянці на просп. В. Маяковського, 2-б у Деснянському районі
25.	КУТНЯК Святослав Вікторович	Голові Київської міської державної адміністрації Кличку В.В. Генеральному директору ПАТ "Київенерго" Фоменку О.В. Щодо незадовільного функціонування системи теплопостачання та гарячого водопостачання в буд. № 36 на вул. Білоруській у Шевченківському районі
26.	КУТНЯК Святослав Вікторович	Голові Київської міської державної адміністрації Кличку В.В. Щодо усунення можливості виникнення аварійних ситуацій, які виникають з вини ПАТ "Київенерго", та усунення наслідків, спричинених попередніми аварійними ситуаціями
27.	КУТНЯК Святослав Вікторович	Голові Київської міської державної адміністрації Кличку В.В. Щодо правових підстав початку проведення підготовчих та будівельних робіт на вул. Дмитрівській, 60/19 у Шевченківському районі
28.	ЛОБАН Юлія Михайлівна	Київському міському голові, голові Київської міської державної адміністрації Кличку В.В. Щодо бездіяльності КП "Київтранспарксервіс" стосовно ліквідації парковки, розміщеної з порушенням законодавства
29.	МЕЛІХОВА Тетяна Іванівна	Київському міському голові Кличку В.В. Щодо проведення службового розслідування діяльності посадових осіб, наслідком якої могла бути неправомірна передача земельної ділянки ТОВ "БК "Травертин"
30.	ПАВЛИК Віталій Андрійович	Київському міському голові Кличку В.В. Щодо фінансування капітальних ремонтів житлового фонду міста Києва, який обслуговують відповідні комунальні підприємства
31.	ПАВЛИК Віталій Андрійович	Київському міському голові Кличку В.В. Щодо проведення комплексного благоустрою на вул. Абая Кунанбаєва в Дарницькому районі
32.	ПОПОВ Денис В'ячеславович	Голові Київської міської державної адміністрації Кличку В.В. Щодо статистичної інформації про загальні суми надходження згідно з договорами пайової участі
33.	ПРИХОДЬКО Наталя Ігорівна	Генеральному директору ПАТ "Київенерго" Фоменку О.В. Щодо роз'яснення порядку і підстав здійснення перерахунку за централізоване опалення мешканцям будинку на вул. Маршала Тимошенка, 19
34.	ПРОКОПІВ Володимир Володимирович	Київському міському голові, голові Київської міської державної адміністрації Кличку В.В. Щодо внесення змін до бюджету та включення до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2016 рік створення проектної документації будівництва загальноосвітньої школи на вул. Симоненка, 3-а
35.	СИРОТЮК Юрій Миколайович	Київському міському голові, голові Київської міської державної адміністрації Кличку В.В. Про розгляд скарг щодо діяльності директора Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Фіданян О.Г.
36.	СИРОТЮК Юрій Миколайович	Директору Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзю А.А. Щодо перевірки цільового використання приміщень комунальної власності на вул. Будищанський, 3, 3-а
37.	ТЕСЛЕНКО Павло Петрович	Голові Київської міської державної адміністрації Кличку В.В. Щодо звільнення ДНЗ № 700 від обладнання ПАТ "Укртелеком"
38.	ТУРЕЦЬ Владислав Володимирович	Київському міському голові Кличку В.В. Щодо обслуговування ліфтів на Мінському масиві та у Пущі-Водиці в Оболонському районі
39.	ТУРЕЦЬ Владислав Володимирович	Київському міському голові Кличку В.В. Щодо благоустрою площі Тараса Шевченка в Оболонському районі
40.	ЧЕРНЕЦЬКИЙ Олег Станіславович	Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Щодо здійснення благоустрою на вул. Верховинній, 80-6 у Святошинському районі
41.	ЧЕРНЕЦЬКИЙ Олег Станіславович	Директору Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Поліщуку О.Г. Щодо кадастрового поділу земельної ділянки на вул. Верховинній, 80-6 у Святошинському районі

Київський міський голова
В. Кличко

ДОКУМЕНТ

Про затвердження детального плану території в межах просп. Возз'єднання, залізниці, просп. Броварського, Русанівського каналу у Дніпровському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 728/728 від 14 липня 2016 року

Відповідно до статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві» Київська міська рада

ВИРИШИЛА:

1. Графу 2 позиції 16 додатка до програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві затвердженої рішенням Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 518/10006, викласти у такій редакції:

«ДПТ в межах просп. Возз'єднання, залізниці, просп. Броварського, Русанівського каналу у Дніпровському районі м. Києва***».

2. Затвердити детальний план території в межах просп. Возз'єднання, залізниці, просп. Броварського, Русанівського каналу у Дніпровському районі м. Києва відповідно до основних техніко-економічних показників (техніко-економічні показники та основні положення з графічними матеріалами), що додаються, як

основу планувальної організації та функціонального зонування території, розташування червоних ліній вулиць та доріг, кварталів садибної забудови, граничної поверховості та щільності забудови для подальшого розроблення документації із землеустрою та прийняття рішень щодо розміщення об'єктів містобудування.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова
В. Кличко

Додаток до рішення
Київської міської ради
від 14.07.2016 № 728/728

Основні техніко-економічні показники детального плану території в межах просп. Возз'єднання, залізниці, просп. Броварського, Русанівського каналу у Дніпровському районі м. Києва

Показники	Одиниці виміру	Кількість		
		Існуючий стан	Етап на 3 до 7 років	Етап від 15 до 20 років
Територія в межах проекту, у тому числі:	га	116,5		
- житлова забудова:	га	31,53	33,99	39,86
а) квартали садибної забудови	га	-	-	-
б) квартали багатоквартирної забудови (з урахуванням гуртожитків)	га	31,53	33,99	39,86
- ділянки установ і підприємств обслуговування (крім підприємств і установ мікрорайонного значення)	га	2,32	3,14	3,47
- зелені насадження (крім зелених насаджень мікрорайонного значення)	га	7,81	7,81	9,32
- вулиці, площі (крім вулиць мікрорайонного значення)	га	35,71	35,71	35,17
Території (ділянки) забудови іншого призначення (ділової, виробничої, комунально-складської, курортної, оздоровчої тощо)	га	39,13	35,17	28,68
- інші території	га	0,65	-	-
Чисельність населення	тис. осіб	11,99	16,1	19,7
Щільність населення	люд./га	380	473	495

Київський міський голова
В. Кличко

Про внесення змін до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2016 рік, затвердженої рішенням Київської міської ради від 22 грудня 2015 року № 60/60

Рішення Київської міської ради № 848/848 від 22 липня 2016 року

Відповідно до пункту 22 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини вісімнадцятої статті 36 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12 листопада 2014 року № 351/351, Київська міська рада

ВИРИШИЛА:

1. Внести зміни до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2016 рік, затвердженої рішенням Київської міської ради від 22 грудня 2015 року № 60/60, а саме:

додаток 3 «Зведена Програма капітальних вкладень та капітального ремонту» викласти у новій редакції, що додається;

додаток 4 «Розподіл асигнувань на фінансування капітальних вкладень» викласти у новій редакції, що додається;

додаток 5 «Розподіл асигнувань на фінансування капітального ремонту» викласти у новій редакції, що додається.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова
В. Кличко

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22 грудня 2015 року № 61/61 «Про бюджет міста Києва на 2016 рік»

Рішення Київської міської ради № 849/849 від 22 липня 2016 року

Відповідно до статей 23, 78 Бюджетного кодексу України та враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.07.2016 № 490 «Про схвалення проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22 грудня 2015 року № 61/61 «Про бюджет міста Києва на 2016 рік», Київська міська рада

ВИРИШИЛА:

1. Внести до рішення Київської міської ради від 22 грудня 2015 року № 61/61 «Про бюджет міста Києва на 2016 рік» такі зміни:

1.1. У пункті 1:

1.1.1. У підпункті 1.1 цифри «28 139 559,5», «25 832 544,9», «2 307 014,6», «646 450,0» замінити цифрами «30 608 267,47», «28 297 386,77», «2 310 880,7», «647 650,0» відповідно.

1.1.2. У підпункті 1.2 цифри «28 139 609,72», «22 255 271,2», «5 884 338,52» замінити цифрами «30 950 381,92», «23 126 812,64», «7 823 569,28» відповідно.

1.1.3. У підпункті 1.4 цифри «1 449,78», «3 577 273,7» замінити цифрами «340 614,45», «5 170 574,13» відповідно.

1.1.4. У підпункті 1.5 цифри «3 575 823,92» замінити цифрами «5 511 188,58».

1.2. У пункті 2 цифри «22 255 271,2», «5 884 338,52» замінити цифрами «23 126 812,64», «7 823 569,28» відповідно.

1.3. У пункті 9 цифри «811 304,0» замінити цифрами «10 882 135,88».

1.4. Внести зміни до підпункту 19.1 пункту 19, а саме: після слів «...с. Підгірці Обухівського району» доповнити текстом «...та капітального ремонту та нового будівництва автодоріг в с. Креничі Обухівського району».

1.5. Доповнити пункт 19 рішення новим підпунктом 19.3 такого змісту:

«19.3. Головне управління Служби безпеки України у м. Києві та Київській області, Головне управління Національної поліції у м. Києві виконавцем Міської цільової комплексної програми профілактики та протидії злочинності в м. Києві «Безпечна столиця» на 2016-2018 роки».

1.6. Доповнити пункт 27 рішення новим підпунктом 27.6 такого змісту:

«27.6. При формуванні проекту бюджету міста Києва на 2017 рік передбачити кошти на реалізацію громадських проектів.

Розробити та затвердити положення про громадський бюджет (бюджет участі) міста Києва на 2016 рік.

Розробити та подати на затвердження Київській міській раді проект положення про запровадження з 01 січня 2017 року бюджетування за участі громадськості (бюджет участі) міста Києва».

2. Викласти в новій редакції додатки 1, 1.1, 2, 3, 5, 6, 7 до рішення Київської міської ради від 22 грудня 2015 року № 61/61 «Про бюджет міста Києва на 2016 рік», що додаються.

3. Відповідно до статті 28 Бюджетного кодексу України оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» у десятиденний термін з дня його прийняття.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова
В. Кличко

Додаток не друкується. Ознайомитися з ним можна в секретаріаті Київради, а також на офіційному веб-сайті Київської міської ради та сайті «Ліга Закон»

Про Програму формування податкової культури у місті Києві на 2016-2018 роки

Рішення Київської міської ради № 847/847 від 22 липня 2016 року

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та з метою поширення податкових знань у суспільстві, спрямованих на виховання соціальної свідомості, досягнення взаєморозуміння, Київська міська рада

ВИРИШИЛА:

1. Затвердити Програму формування податкової культури у місті Києві на 2016-2018 роки (далі — Програма), що додається.

2. Встановити, що Головне управління Державної фіскальної служби у м. Києві є відповідальним виконавцем Програми.

3. Відповідальний виконавець Програми щоквартально до 01 числа другого місяця, що настає за звітним періодом, подає Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту фінансів

виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та постійній комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку інформацію про стан її виконання.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова
В. Кличко

Додаток до рішення
Київської міської ради
від 22.07.2016 № 847/847

ПРОГРАМА

формування податкової культури у місті Києві на 2016-2018 роки

I. ПАСПОРТ

Програма

формування податкової культури у місті Києві на 2016-2018 роки

1.	Ініціатори розроблення програми	Департамент фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Головне управління ДФС у м. Києві
2.	Розробник програми	Департамент фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
3.	Співрозробник програми	Головне управління ДФС у м. Києві
4.	Замовник (відповідальний виконавець) програми	Головне управління ДФС у м. Києві
5.	Учасники (співвиконавці) програми	-
6.	Термін реалізації програми	2016-2018 роки
6.1.	Етапи виконання програми (для довгострокових програм)	-
7.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні програми (для комплексних програм)	Бюджет м. Києва
8.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього, у тому числі:	Всього 9 023,2 тис. грн, в т. ч.: 2016 рік 3 495,1 тис. грн 2017 рік 2 714,8 тис. грн 2018 рік 2 813,3 тис. грн
8.1.	Коштів бюджету міста Києва	Всього 9 023,2 тис. грн, в т. ч.: 2016 рік 3 495,1 тис. грн 2017 рік 2 714,8 тис. грн 2018 рік 2 813,3 тис. грн
	Коштів інших джерел	-

Програма формування податкової культури у місті Києві на 2016-2018 роки розроблена відповідно до вимог Податкового кодексу України та Бюджетного кодексу України.

II. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована Програма

Україна обрала курс на реформування місцевого самоврядування і територіальної організації влади. В основі цієї реформи — децен-

тралізація влади і розширення повноважень територіальних громад, що передбачає перерозподіл завдань, повноважень і ресурсів на

національному, регіональному та місцевому рівнях, підвищення фінансової самостійності місцевих бюджетів, зміцнення матеріальної та фінансової основи місцевого самоврядування.

Виконання зазначеного є неможливим без такого джерела бюджетних надходжень та водночас економічного інструменту як податки. З іншого боку, кожен громадянин зацікавлений у тому, щоб податки не перешкоджали покращенню його добробуту, а їх кількість і розміри були якомога меншими. Це призводить до певного конфлікту інтересів між державою та громадянами. В умовах відсутності усталених традицій функціонування системи оподаткування в сучасних ринкових відносинах в Україні, невисокого рівня життя населення, цей конфлікт призводить до того, що фіскальні органи сприймаються громадянською переважно негативно, розглядаються здебільшого як органи примусу, а не як інституція, що виконує важливе державне та суспільне завдання.

Наявність численних конфліктів між контролюючими органами в сфері оподаткування та платниками податків ускладнює процес адміністрування податків, що у свою чергу призводить до зменшення надходжень до бюджетів усіх рівнів, а відповідно і зменшення ресурсної бази для здійснення видаткових повноважень територіальної громади міста Києва.

В період реалізації адміністративної та податкової реформ, в основі яких є перегляд і вдосконалення організації функціонування фіскальних органів, методів їх роботи, особливої актуальності набуває питання гармонізації відносин між цими органами та платниками податків.

Причинами існування розбіжностей у поглядах фіскальних органів та платників податків є зокрема відсутність податкової культури та податкової свідомості, спрямованої на самостійне обчислення та добровільну сплату податків і зборів, не зовсім виправдані завдання і методи роботи контролюючих органів у сфері оподаткування, нечіткість та нестабільність податкового законодавства.

З метою виправлення цієї ситуації важливим

завданням для місцевих органів влади та фіскальних органів міста є формування у суспільстві податкової культури та створення податкових традицій.

Світовий досвід свідчить, що бюджетні витрати на підвищення правової культури та забезпечення суспільної свідомості в сфері оподаткування, спрямовані на добровільну сплату податків, значно нижчі від витрат на примусове їх адміністрування. Так, завдяки вдалому поєднанню силового та правового примусу в Сполучених Штатах Америки забезпечується добровільна сплата податків, яка становить 90% всіх податкових надходжень.

Одним із шляхів формування податкової свідомості є створення програми, реалізація заходів якої дасть можливість проведення інформаційно-роз'яснювальної кампанії, яка б планомірно, доступно та інформативно доводила та роз'яснювала громадянськості всі нововведення податкового законодавства.

Цільова аудиторія інформаційно-роз'яснювальної кампанії — все працездатне населення Києва у віці від 15 до 65 років. Цільова аудиторія поділяється на 2 підгрупи.

Первинна цільова аудиторія — особи, що самостійно приймають рішення про сплату податків (приватні підприємці, суб'єкти господарської діяльності — фізичні особи, що мають незадекларовані прибутки). Ця підгрупа цікавить, в першу чергу, як потенційне джерело підвищення податкових надходжень.

Вторинна цільова аудиторія — всі інші власники нерухомого майна міста Києва. Ця підгрупа цікавить, насамперед, як потенційне джерело створення реальної бази оподаткування та як носій громадської думки щодо податкової системи.

Реалізація заходів, спрямованих на поширення податкових знань та зосередження уваги на тому, що сплата податків — громадянський обов'язок перед державою та суспільством, має позитивно вплинути на свідомість платників податків щодо добровільної сплати податків та зборів, що, у свою чергу, збільшить обсяги надходжень до бюджету столиці.

III. Мета та завдання Програми

Кінцева мета проведення заходів, що плануються до виконання Програмою — формування у суспільстві податкових знань та свідомості, збільшення рівня добровільних надходжень від сплати місцевих податків та зборів.

Дієвими механізмами, що забезпечать досягнення зазначеної мети, є поширення податкових знань у суспільстві, формування серед громадян відповідального ставлення до сплати податків, створення позитивної суспільної думки щодо сфери оподаткування.

Інформаційно-роз'яснювальна кампанія, присвячена вирішенню питань формування податкової культури, має проводитися в рамках загальної інформаційного контексту суспільного життя.

Основні характеристики кампанії: доведення до платників нормативно-правових актів з питань оподаткування, в тому числі рішень Київської міської ради та відповідних нововведень в частині адміністрування податків та зборів;

IV. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми, обсягів та джерел фінансування Програми

Формування фінансової основи територіальної громади міста Києва залежить від стабільної дохідної бази, яка складається з податків та зборів, що зараховуються, відповідно до законодавства, до бюджету міста Києва.

Потенційним джерелом збільшення надходжень до бюджету міста Києва є розширення бази оподаткування місцевих податків та зборів.

Основними ресурсними джерелами місцевих податків та зборів для міста Києва є податок на майно, до складу якого входить плата за землю, податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та транспортний податок.

Податок на нерухомість для України є порівняно новим податком (застосовується з 2013

року). Нерухоме майно є особливим об'єктом оподаткування, який можна чітко ідентифікувати як за власником, так і за базою оподаткування. Цей податок існує в багатьох країнах світу і є суттєвим джерелом надходжень до місцевих бюджетів. Він забезпечує до 95% надходжень до місцевих бюджетів у Нідерландах, 81% — у Канаді, 52% — у Франції. У структурі доходів загального фонду бюджету міста Києва на 2015 рік податок на майно становить 20,2%.

Проблемною в адмініструванні майнових податків є відсутність достовірного та повного державного реєстру об'єктів майна. Крім цього, коло платників цих податків є досить широке, включаючи фізичних та юридичних осіб, які до цього не стикалися з питаннями оподаткування.

Податок на майно є потенційним джерелом збільшення надходжень до бюджету міста Києва, тому основним завданням міської влади та фіскальних органів є проведення інформаційно-роз'яснювальної роботи серед фізичних та юридичних осіб в частині адміністрування цього податку з метою створення реальної бази для оподаткування та залучення широкого кола платників.

Майнові податки в Україні запроваджені порівняно недавно і нормативні акти, якими регулюється адміністрування цих податків, змінюються часто, причому в деяких напрямках кардинально. Це, в свою чергу, призводить до непорозуміння у взаємовідносинах фіскальних органів та органів місцевої влади з платниками податків.

У зв'язку з цим проведення регулярної інформаційно-роз'яснювальної роботи є важливим завданням органів влади. Таким чином, інформаційно-роз'яснювальна робота проводиться шляхом розповсюдження інформаційних матеріалів (в тому числі рішень Київської міської ради, якими регулюються питання місцевих податків і зборів), проведення семінарів, надання консультацій.

Одним із шляхів розширення кола платників є робота фіскальних органів у частині направлення податкових та інформаційних повідомлень

потенційним платникам податків, що передбачено листом Державної фіскальної служби України від 03.06.2015 № 19496/7/99-99-17-04-01-17 «Про формування та вручення податкових повідомлень-рішень з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортного податку та земельного податку фізичних осіб».

Так, Головним управлінням Державної фіскальної служби у місті Києві таких повідомлень у 2014 році було надіслано — 43 377, у 2015-му — 54 706, у 2016-му році буде надіслано орієнтовно 80 000. З урахуванням змін у Податковому кодексі України, які відбулися у 2015 році, в частині розширення бази оподаткування податком на майно з 2016 року кількість платників збільшилась, а відповідно і обсяг інформаційних матеріалів також.

Відповідно до вимог Податкового кодексу України органи Державної фіскальної служби міста Києва до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року) мають направляти платнику податку повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити.

Ця робота проводиться кожного року після отримання контролюючими органами відомостей, необхідних для розрахунку податку.

Термін виконання Програми на 2016-2018 роки

Ресурсне забезпечення Програми:

тис. грн

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	Термін реалізації Програми, роки			Усього витрат на виконання Програми
	2016 рік	2017 рік	2018 рік	
Обсяг ресурсів, усього, у тому числі:	3 495,1	2 714,8	2 813,3	9 023,2
Бюджет м. Києва	3 495,1	2 714,8	2 813,3	9 023,2
Кошти інших джерел	-	-	-	-

Обсяг фінансування уточнюється щороку під час підготовки проекту змін до бюджету міста Києва на відповідний рік у межах видатків, передбачених головному розпоряднику бюджетних коштів, відповідальному за виконання завдань і заходів Програми.

Очікуваними результатами від виконання Програми є:

1. Підвищення рівня податкової культури у суспільстві та формування відповідального ставлення до сплати податків.
2. Збільшення бази оподаткування місцевими податками та зборами та як результат збільшення надходжень до бюджету міста Києва.
3. Створення позитивної думки щодо сфери оподаткування.

V. Напрями діяльності та перелік завдань і заходів Програми

Інформаційно-роз'яснювальна робота має проводитися за допомогою погоджених з виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією)

макетів (вид, формат, зміст тощо) або інших засобів інформації.

Перелік завдань і заходів Програми наведено у додатку.

VI. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Координацію та контроль за виконанням Програми здійснює відповідальний виконавець — Головне управління Державної фіскальної служби у м. Києві.

Відповідальний виконавець Програми щоквартально до 01 числа другого місяця, що настає за звітним періодом, подає Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської дер-

жавної адміністрації), Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та постійній комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку інформацію про стан її виконання.

Київський міський голова
В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
від 22.07.2016 № 847/847

Напрями діяльності та заходи Програми формування податкової культури у місті Києві на 2016 — 2018 роки

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів Програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (варіанти), тис. гривень, у тому числі: 2016 рік 3 495,1 2017 рік 2 714,8 2018 рік 2 813,3	Очікуваний результат
1.	Взаємодія представників фіскальних органів з платниками податків та громадськістю	- проведення прес-конференцій, «круглих столів», семінарів; — виготовлення та розповсюдження інформаційних матеріалів;	липень — грудень 2016-2018 років	Головне управління Державної фіскальної служби у м. Києві	Бюджет м. Києва	950,0 р. у тому числі: 2016 р. - 350,0 2017 р. - 300,0 2018 р. - 300,0	Збільшення рівня добровільних надходжень від сплати податків
2.	Виготовлення та розміщення інформації в засобах масової інформації	- виготовлення інформаційних матеріалів; і — розміщення інформації	липень — грудень 2016 року, квітень — грудень 2017-2018 років	Головне управління Державної фіскальної служби у м. Києві	Бюджет м. Києва	3 093,1 р. у тому числі: 2016 р. — 1 580,5 2017р. - 756,3 2018 р. - 756,3	Збільшення рівня добровільних надходжень від сплати податків

ДОКУМЕНТ

3.	Інформування платників податків	- виготовлення та розміщення інформаційних матеріалів, в т. ч. через житлово-експлуатаційні організації; — виготовлення та відправлення інформаційних поштових повідомлень; — обробка інформації по контингенту платників; — виготовлення податкових повідомлень-рішень; — відправлення поштових повідомлень	2016-2018 роки	Головне управління Державної фіскальної служби у м. Києві ДГП у районах міста Києва Департамент фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Районні в місті Києві державні адміністрації	Бюджет м. Києва	4 980,1 р. у тому числі: 2016 р. — 1 564,6 2017 р. — 1 658,5 2018 р. — 1 757,0	Збільшення надходжень до бюджету міста Києва
----	---------------------------------	--	----------------	--	-----------------	---	--

Київський міський голова
В. Кличко

Про приватизацію громадянину Ільїну Вячеславу Геннадійовичу земельної ділянки для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Левадній, 96-в у Дарницькому районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 415/415 від 30 червня 2016 року

Відповідно до статей 9, 81, 83, 116, 118, 120, 121, 186 Земельного кодексу України, пункту 3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Ільїну Вячеславу Геннадійовичу для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Левадній, 96-в у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель — землі житлової та громадської забудови, справа №П-9198).

2. Передати громадянину Ільїну Вячеславу Геннадійовичу у приватну власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000:90:028:0064) із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Левадній, 96-в у Дарницькому районі м. Києва.

3. Громадянину Ільїну Вячеславу Геннадійовичу: 3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд.

3.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлен-

ня дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова
В. Кличко

Про приватизацію земельної ділянки громадянці Дзюбі Ользі Петрівні для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Олександра Бестужева, 49 у Подільському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 417/417 від 30 червня 2016 року

Відповідно до статей 9, 81, 83, 116, 118, 120, 121, 186 Земельного кодексу України, пункту 3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Дзюбі Ользі Петрівні для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Олександра Бестужева, 49 у Подільському районі м. Києва (категорія земель — землі житлової та громадської забудови, справа П-9247).

2. Передати громадянці Дзюбі Ользі Петрівні у приватну власність земельну ділянку площею 0,0589 га (кадастровий номер 8000000000:85:488:0011) із земель комунальної власності територіальної громади міста Ки-

єва для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Олександра Бестужева, 49 у Подільському районі м. Києва.

3. Громадянці Дзюбі Ользі Петрівні: 3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної, проектно-кошторисної докумен-

тації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у поряд-

ку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Попередити власницю земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова
В. Кличко

Про приватизацію земельної ділянки громадянкам Шульзі Олександрі Олександрівні та Скібчик Ірині Анатоліївні для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ташкентській, 8 у Дарницькому районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 409/409 від 30 червня 2016 року

Відповідно до статей 9, 81, 83, 86, 116, 118, 120, 121, 186 Земельного кодексу України, пункту 3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянкам Шульзі Олександрі Олександрівні та Скібчик Ірині Анатоліївні для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ташкентській, 8 у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель — землі житлової та громадської забудови, справа П-9368).

2. Передати громадянкам Шульзі Олександрі Олександрівні та Скібчик Ірині Анатоліївні у спільну часткову власність земельну ділянку площею 0,0767 га (кадастровий номер 8000000000:63:462:0001) із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ташкентській, 8 у Дарницькому районі м. Києва з розподілом часток у праві спільної часткової власності на вищезазначену земельну ділянку, а саме:

— частка громадянки Шульги Олександри Олександрівні — 115/200 від 0,0767 га;

— частка громадянки Скібчик Ірини Анатоліївні — 85/200 від 0,0767 га.

3. Громадянкам Шульзі Олександрі Олександрівні та Скібчик Ірині Анатоліївні:

3.1. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд.

3.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.6. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова
В. Кличко

Про звернення депутатів Київської міської ради до Президента України та Верховної Ради України

Рішення Київської міської ради № 556/556 від 7 липня 2016 року

Відповідно до Конституції України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою уникнення загрози проведення виборів на окупованих територіях Донецької і Луганської областей, а також внесення змін до Конституції України з наданням особливого статусу для окремих районів Донецької і Луганської областей, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Направити звернення депутатів Київської міської ради до Президента України та Верховної Ради України згідно з додатком.

2. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

3. Контроль за виконанням цього рішення

покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

Київський міський голова
В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
від 07.07.2016 № 556/556

Звернення депутатів Київської міської ради до Президента України та Верховної Ради України

Сьогодні особливо гостро стоїть загроза проведення виборів на окупованих територіях Донецької і Луганської областей, а також внесення змін до Конституції України з наданням особливого статусу для окремих районів Донецької і Луганської областей.

У зв'язку з цим ми, представники територіальної громади міста Києва, хочемо висловити свою позицію та заявити про таке:

На території, яка наразі окупована, не може бути проведено жодних виборів, у тому числі виборів до органів місцевого самоврядування. За обставин, коли частина українців були вимушені покинути Донеччину та Луганщину у зв'язку з окупацією, а іншу частину українців, які вимушені були залишитись на окупованій території, переслідують, не існує жодного сумніву в тому, що під час окупації у ви-

борах переможуть виключно представники терористичних організацій так званих ДНР та ЛНР. Вибори на Донбасі — це визнання перемог усім світом, що в Україні має місце внутрішній конфлікт, а не агресія зі сторони Російської Федерації. А це в свою чергу може призвести до зняття санкцій по відношенню до Російської Федерації Європейським Союзом та Сполученими Штатами Америки. Вибори на Донбасі — це легітимізація окупантів як законно обраної влади.

Також особливо наголошуємо на тому, що категорично не підтримуємо надання будь-якого особливого статусу чи інших преференцій будь-яким окремим регіонам в Україні, оскільки Україна є унітарною державою.

Ми глибоко стурбовані готовністю Верховної Ради України підтримати ідею проведення виборів на окупованих територіях та надання їм особливого статусу, тому закликаємо Президента України та депутатів Верховної Ради України:

Про внесення доповнення до рішення Київської міської ради від 14.07.2016 № 707/707 "Про порядок денний пленарного засідання I сесії Київської міської ради VIII скликання 14.07.2016"

Рішення Київської міської ради № 768/768 від 21 липня 2016 року

Київська міська рада
ВІРШИЛА:

Доповнити порядок денний пленарного засідання I сесії Київської міської ради VIII скликання 14.07.2016, затверджений рішенням Київської міської ради від 14.07.2016 №707/707, такими питаннями:

1. Про звернення Київської міської ради до Національної телекомпанії України та Організаційного комітету з підготовки та

1. За жодних обставин не проводити вибори на окупованих територіях Донецької та Луганської областей допоки Україна не відновить повний контроль над цими територіями і кордоном.

2. За жодних обставин не надавати особливий статус окремим районам Донецької та Луганської областей, оскільки це є вимогою Російської Федерації, яка хоче узаконити свою присутність і замість того, щоб нести відповідальність за окупацію, прагне зробити окупантів представниками органів державної влади та органів місцевого самоврядування.

3. Прийняти закон, відповідно до якого: — визнати події на сході України, що розпочалися у 2014 році, війною;

— визнати окупованою Російською Федерацією не лише територію Криму, але і частини Донецької та Луганської областей;

— припинити торгівлю з окупованими територіями та встановити контроль за лінією розмежування.

Київський міський голова
В. Кличко

Про порядок денний пленарного засідання I сесії Київської міської ради VIII скликання 22.07.2016

Рішення Київської міської ради № 846/846 від 22 липня 2016 року

Враховуючи подання постійних комісій Київської міської ради, Президії Київської міської ради, Київська міська рада

ВІРШИЛА:

Внести до порядку денного пленарного засідання I сесії Київської міської ради VIII скликання 22.07.2016 такі питання:

1. Про Програму формування податкової культури у місті Києві на 2016-2018 роки.

2. Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22 грудня 2015 року №60/60

"Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2016 рік".

3. Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22 грудня 2015 року № 61/61 "Про бюджет міста Києва на 2016 рік".

Київський міський голова
В. Кличко

Про створення тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки діяльності автозаправних станцій (в тому числі газових), нафтохранищ (терміналів) на території міста Києва

Рішення Київської міської ради № 576/576 від 7 липня 2016 року

Відповідно до статті 48 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 8 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12.11.2014 № 351/351, з метою захисту населення від наслідків техногенної катастрофи та недопущення порушення норм чинного законодавства Київська міська рада

ВІРШИЛА:

1. Створити тимчасову контрольну комісію Київської міської ради з питань перевірки діяльності автозаправних станцій (в тому числі газових), нафтохранищ (терміналів) на території міста Києва (далі - тимчасова контрольна комісія).

2. Обрати персональний склад тимчасової контрольної комісії: голова тимчасової контрольної комісії Київської міської ради - Васильчук Вадим Васильович, депутат Київської міської ради;

члени тимчасової контрольної комісії:

- Харчук Сергій Васильович, депутат Київської міської ради;

- Конобас Максим Петрович, депутат Київської міської ради;

- Криворучко Тарас Григорович, депутат Київської міської ради;

- Сторожук Вадим Павлович, депутат Київської міської ради;

- Терентьев Михайло Олександрович, депутат Київської міської ради;

- Попов Денис В'ячеславович, депутат Київської міської ради;

- Бродський Олександр Якович, депутат Київської міської ради;

- Новіков Олексій Олександрович, депутат Київської міської ради;

- Картавий Іван Леонідович, депутат Київської міської ради;

- Галайчук Ігор Васильович, депутат Київської міської ради;

- Гуманенко Валерій Леонідович, депутат Київської міської ради;

- Андреев Андрій Сергійович, депутат Київської міської ради;

- Діденко Ярослав Олександрович, депутат Київської міської ради.

3. Основними завданнями тимчасової контрольної комісії визначити:

3.1. Перевірка діяльності автозаправних станцій та газових автозаправних станцій, нафтохранищ (терміналів) на території міста Києва на предмет відповідності їх діяльності вимогам законодавства та інтересам територіальної громади міста Києва.

3.2. вивчення питання щодо можливості приведення таких об'єктів у відповідність до норм чинного законодавства або їх демонтажу.

3.3. вивчення питання щодо приведення відносин у сфері діяльності автозаправних станцій, газових автозаправних станцій та нафтохранищ (терміналів) на території міста Києва у відповідність до норм чинного законодавства.

4. Для виконання покладених на комісію завдань тимчасова контрольна комісія має право у 10-денний термін отримувати від виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), його структурних підрозділів та комунальних підприємств документи, необхідні для виконання покладених на комісію завдань, а також заслуховувати необхідну інформацію.

5. Визначити термін діяльності тимчасової контрольної комісії — шість місяців з дати прийняття цього рішення.

Київський міський голова
В. Кличко

Про приватизацію земельної ділянки громадянину Камінському Володимирі Михайловичу для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Стратонавтів, 20 у Святошинському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 418/418 від 30 червня 2016 року

Відповідно до статей 9, 81, 83, 116, 118, 120, 121 Земельного кодексу України, пункту 3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВІРШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Камінському Володимирі Михайловичу для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Стратонавтів, 20 у Святошинському районі м. Києва (категорія земель — землі житлової та громадської забудови, справа № П-9261).

2. Передати громадянину Камінському Володимирі Михайловичу у приватну власність земельну ділянку площею 0,0453 га (кадастровий номер 8000000000:75:196:0047) із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Стратонавтів, 20 у Святошинському районі м. Києва.

3. Громадянину Камінському Володимирі Михайловичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд.

3.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлен-

ня цього рішення.

6. Попередній звіт тимчасової контрольної комісії про виконану роботу та пропозиції заслухати на пленарному засіданні Київської міської ради не пізніше місячного терміну з дня прийняття цього рішення.

7. Правове, матеріально-технічне, інформаційне та організаційне забезпечення роботи тимчасової контрольної комісії покласти на секретаріат Київської міської ради.

8. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики.

ня дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова
В. Кличко

Про приватизацію земельної ділянки громадянину Кокшорову Ігорю Геннадійовичу для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кіровській, 19 у Святошинському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 419/419 від 30 червня 2016 року

Відповідно до статей 9, 81, 83, 116, 118, 120, 121, 186 Земельного кодексу України, пункту 3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пункт 4.5. рішення Київської міської ради від 01.11.2012 № 450/8734 «Про приватизацію земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд у Святошинському районі м. Києва» та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВІРШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Кокшорову Ігорю Геннадійовичу для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кіровській, 19 у Святошинському районі м. Києва (категорія земель — землі житлової та громадської забудови, справа П-9338).

2. Передати громадянину Кокшорову Ігорю Геннадійовичу у приватну власність земельну ділянку площею 0,0506 га (кадастровий номер 8000000000:75:245:0019) із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва для обслуговування жилого будинку, гос-

подарських будівель і споруд на вул. Кіровській, 19 у Святошинському районі м. Києва.

3. Кокшорову Ігорю Геннадійовичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд.

3.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу

ДОКУМЕНТ

Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Про приватизацію громадянці Даценко Ользі Григорівні земельної ділянки для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гоголя, 11-а у Дарницькому районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 420/420 від 30 червня 2016 року

Відповідно до статей 9, 81, 83, 116, 118, 120, 121, 186 Земельного кодексу України, пункту 3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Даценко Ользі Григорівні для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гоголя, 11-а у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель — землі житлової та громадської забудови, справа № П-9187).

2. Передати громадянці Даценко Ользі Григорівні у приватну власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000:90:030:0082) із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гоголя, 11-а у Дарницькому районі м. Києва.

3. Громадянці Даценко Ользі Григорівні:
3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд.

3.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлен-

Про приватизацію громадянину Музиці Михайлу Миколайовичу земельної ділянки для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Крилова, 2-б у Дарницькому районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 421/421 від 30 червня 2016 року

Відповідно до статей 9, 81, 83, 116, 118, 120, 121, 186 Земельного кодексу України, пункту 3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Музиці Михайлу Миколайовичу для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Крилова, 2-б у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель — землі житлової та громадської забудови, справа №-8862).

2. Передати громадянину Музиці Михайлу Миколайовичу у приватну власність земельну ділянку площею 0,0968 га (кадастровий номер 8000000000:90:028:0170) із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Крилова, 2-б у Дарницькому районі м. Києва.

3. Громадянину Музиці Михайлу Миколайовичу:
3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд.

3.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлен-

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова
В. Кличко

Про приватизацію громадянці Терені Ірині Миколаївні земельної ділянки для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Шевченка, 8 у Дарницькому районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 422/422 від 30 червня 2016 року

Відповідно до статей 9, 83, 116, 118, 120, 121, 186 Земельного кодексу України, пункту 3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Терені Ірині Миколаївні для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Шевченка, 8 у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель — землі житлової та громадської забудови, справа № П-9239).

2. Передати громадянці Терені Ірині Миколаївні у приватну власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000:90:033:0122) із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Шевченка, 8 у Дарницькому районі м. Києва.

3. Громадянці Терені Ірині Миколаївні:
3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд.

3.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлен-

ня дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова
В. Кличко

Про приватизацію земельної ділянки громадянину Поліщуку Володимирі Ільковичу для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вуликовій, 53 у Дарницькому районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 423/423 від 30 червня 2016 року

Відповідно до статей 9, 81, 83, 116, 118, 120, 121, 186 Земельного кодексу України, пункту 3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Поліщуку Володимирі Ільковичу для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вуликовій, 53 у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель — землі житлової та громадської забудови, справа № П-9314).

2. Передати громадянину Поліщуку Володимирі Ільковичу у приватну власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000:90:264:0081) із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вуликовій, 53 у Дарницькому районі м. Києва.

3. Громадянину Поліщуку Володимирі Ільковичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд.

3.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлен-

ня дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова
В. Кличко

Про приватизацію громадянину Солов'яну Дмитру Семеновичу земельної ділянки для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Польовій, 36-б у Дарницькому районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 424/424 від 30 червня 2016 року

Відповідно до статей 83, 116, 118, 120, 121, 186 Земельного кодексу України, пункту 3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Солов'яну Дмитру Семеновичу для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Польовій, 36-б у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель — землі житлової та громадської забудови, справа №П-9216).

2. Передати громадянину Солов'яну Дмитру Семеновичу у приватну власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000:90:231:0066) із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Польовій, 36-б у Дарницькому районі м. Києва.

3. Громадянину Солов'яну Дмитру Семеновичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд.

3.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлен-

ня дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова
В. Кличко

Про надання дозволу на створення органу самоорганізації населення «Будинковий комітет «Провулок Виноградний, 1/11» у Печерському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 570/570 від 07 липня 2016 року

Відповідно до статті 140 Конституції України, статті 14 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 3, 8, 9, 14 Закону України «Про органи самоорганізації населення», рішення Київської міської ради від 26.09.2002 № 10/170 «Про органи самоорганізації населення в м. Києві», враховуючи заяву ініціативної групи про надання дозволу на створення органу самоорганізації населення від 10.03.2016 № 08/КО-2825, протокол зборів жителів за місцем проживання по ініціюванню створення органу самоорганізації населення від 29.02.2016 та список учасників зборів жителів за місцем проживання, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Дозволити створити орган самоорганізації населення та визначити його назву — «Будинковий комітет «Провулок Виноградний, 1/11».

2. Визначити, що орган самоорганізації населення «Будинковий комітет «Провулок Виноградний, 1/11» діє в межах території будинку № 1/11 у провулку Виноградному у Печерському районі м. Києва.

На території діяльності органу самоорганізації населення «Будинковий комітет «Провулок Виноградний, 1/11» мешкає на законних підставах (зареєстровано за місцем проживання) 147 жителів, у тому числі 135 жителів, які мали право голосу станом на 29.02.2016.

3. Основними напрямками діяльності органу самоорганізації населення «Будинковий комітет «Провулок Виноградний, 1/11» у Печерському районі м. Києва є:

3.1. Створення умов для участі жителів у вирішенні питань місцевого значення в межах Конституції і законів України.

3.2. Задоволення соціальних, культурних, побутових та інших потреб жителів шляхом сприяння у наданні їм відповідних послуг.

3.3. Участь у реалізації соціально-економічного та культурного розвитку території діяльності органу самоорганізації населення, інших місцевих програм.

4. Надати органу самоорганізації населення «Будинковий комітет «Провулок Виноградний, 1/11» в межах території його діяльності такі власні повноваження:

4.1. Представляти разом з депутатами Київської міської ради інтереси жителів у Київській міській раді, місцевих органах виконавчої влади.

4.2. Сприяти дотриманню Конституції та законів України, реалізації актів Президента України та органів виконавчої влади, рішень Київської міської ради, розпоряджень її виконавчого органу та розпоряджень Київського міського голови.

4.3. Вносити у встановленому порядку пропозиції до проектів програми соціально-економічного і культурного розвитку, бюджету міста Києва.

4.4. Організовувати на добровільних засадах участь населення у заходах щодо охорони навколишнього природного середовища, проведенні робіт з благоустрою, озеленення та утримання в належному стані прибудинкової території, обладнанні дитячих і спортивних майданчиків, кімнат дитячої творчості, клубів за інтересами тощо.

4.5. Організовувати на добровільних засадах участь населення у заходах щодо охорони приміщень загального користування із дотриманням встановленого законодавством порядку проведення таких робіт.

4.6. Здійснювати контроль за якістю надання громадянам, які мешкають у житловому будинку на території діяльності органу самоорганізації населення, житлово-комунальних послуг та за якістю проведених у житловому будинку ремонтних робіт.

4.7. Надавати допомогу навчальним закладам, закладам та організаціям культури, фізичної культури і спорту у проведенні культурно-освітньої, спортивно-оздоровчої та виховної роботи серед населення, розвитку художньої творчості, фізичної культури і спорту; сприяти збереженню культурної спадщини, традицій народної культури, охороні пам'яток історії та культури, впровадженню в побут нових обрядів.

4.8. Організовувати допомогу громадянам похилого віку, інвалідам, сім'ям загиблих воїнів, партизанів та військовослужбовців, малозабезпеченим та багатодітним сім'ям, а також самотнім громадянам, дітям-сиротам та дітям, позбавленим батьківського піклування, вносити пропозиції з цих питань до Київської міської ради.

4.9. Надавати необхідну допомогу органам пожежного нагляду в здійсненні ними протипожежних заходів, організовувати вивчення населенням правил пожежної безпеки, брати участь у здійсненні громадського контролю за дотриманням вимог пожежної безпеки.

4.10. Сприяти відповідно до законодавства правоохоронним органам у забезпеченні охорони громадського порядку.

4.11. Розглядати звернення громадян, вести прийом громадян.

4.12. Вести облік громадян за віком, місцем роботи чи навчання, які мешкають у межах території діяльності органу самоорганізації населення.

4.13. Сприяти депутатам Київської міської ради в організації зустрічей з виборцями, прийому громадян і проведенні іншої роботи з мешканцями.

4.14. Інформувати громадян про діяльність органу самоорганізації населення, організову-

вати обговорення проектів його рішень з найважливіших питань.

5. Орган самоорганізації населення «Будинковий комітет «Провулок Виноградний, 1/11» набуває власних повноважень після його легалізації у виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в порядку, встановленому статтею 13 Закону України «Про органи самоорганізації населення».

6. Органу самоорганізації населення «Будинковий комітет «Провулок Виноградний, 1/11» в місячний термін після легалізації направити до секретаріату Київської міської ради копії таких реєстраційних документів: положення про орган самоорганізації населення, свідоцтва про реєстрацію у виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), списку персонального складу членів органу самоорганізації населення. У разі легалізації шляхом державної реєстрації — свідоцтва про державну реєстрацію, довідки про ідентифікаційний код (ЄДРПОУ).

7. Контроль за фінансовою діяльністю органу самоорганізації населення «Будинковий комітет «Провулок Виноградний, 1/11» у межах своїх повноважень здійснюють Київська міська рада та виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація).

8. Це рішення Київської міської ради офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

Київський міський голова
В. Кличко

Про прийняття за основу проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження обов'язкового переліку інформації для публікації на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та на офіційних веб-сайтах суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва»

Рішення Київської міської ради № 567/567 від 07 липня 2016 року

Відповідно до статті 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частин тринадцятої та чотирнадцятої статті 28 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12.11.2014 № 351/351, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Прийняти за основу проект рішення Київської міської ради «Про затвердження обов'язкового переліку інформації для публікації на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та на офіційних веб-сайтах суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва».

2. Постійним комісіям Київської міської ради з питань власності, з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та з питань культури та інформаційної політики доопрацювати зазначений проект рішення та винести його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради.

Київський міський голова
В. Кличко

Про внесення змін до додатка до рішення Київської міської ради від 02 червня 2015 року № 594/1458 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Рішення Київської міської ради № 591/591 від 07 липня 2016 року

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, враховуючи звернення члена Національної спілки художників України Адамовича Д. Р. від 03 лютого 2016 року, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виключити позицію 41 додатка до рішення Київської міської ради від 02 червня 2015 року № 594/1458 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень

комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Київський міський голова
В. Кличко

ДОКУМЕНТ

Про затвердження Програми використання та охорони земель міста Києва на 2016—2020 роки

Рішення Київської міської ради № 729/729 від 14 липня 2016 року

Відповідно до статті 178 Земельного кодексу України, статті 16 Закону України «Про землеустрій», рішення Київської міської ради від 29.10.2009 № 520/2589 «Про Порядок розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм в місті Києві», з метою забезпечення планування використання та охорони земельних ресурсів у місті Києві протягом 2016—2020 років Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програму використання та охорони земель міста Києва на 2016—2020 роки (далі — Програма) згідно з додатком до цього рішення.
2. Встановити, що відповідальним за виконання та головним розпорядником коштів з реалізації Програми є Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
3. Заходи щодо реалізації Програми виконуються в межах обсягів, передбачених у бюджеті м. Києва на відповідний рік.
4. Департаменту земельних ресурсів виконав-

чого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) звітувати про хід виконання Програми.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

6. Офіційно оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик».

7. Це рішення набуває чинності з дня його офіційного оприлюднення.

Київський міський голова
В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
від 14.07.2016 № 729/729

ПРОГРАМА ВИКОРИСТАННЯ ТА ОХОРОНИ ЗЕМЕЛЬ МІСТА КИЄВА НА 2016–2020 РОКИ

Розділи Програми:

Паспорт Програми використання та охорони земель міста Києва на 2016—2020 роки.

1. Визначення проблем, на розв'язання яких спрямована Програма.
2. Визначення мети Програми.
3. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблем, обсягів та джерел фінансування, строків виконання Програми.
4. Напрями діяльності, перелік завдань і заходів Програми та результативні показники.
5. Координація та контроль за ходом виконання Програми.

ПАСПОРТ

Програми використання та охорони земель міста Києва на 2016–2020 роки

1.	Ініціатор розроблення Програми	Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)					
2.	Підстава для розроблення Програми	Стаття 178 Земельного кодексу України					
3.	Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення Програми	Пункт 2 протоколу доручень №25, напрацьований під час наради у першого заступника голови Київської міської державної адміністрації 28.07.2015					
4.	Розробник Програми	Комунальне підприємство "Київський інститут земельних відносин"					
5.	Співрозробники Програми						
6.	Замовник (відповідальний виконавець) Програми	Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)					
7.	Учасники (співвиконавці) Програми						
8.	Строк виконання Програми	2016-2020 роки					
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми	Всього, тис.грн	у тому числі за роками				
			2016	2017	2018	2019	2020
9.1.	Всього	184850	38350	43200	37600	34200	31500
9.2.	кошти бюджету м. Києва	129850	29350	32200	26600	23200	18500
9.3.	кошти інших джерел	55000	9000	11000	11000	11000	13000

1. ВИЗНАЧЕННЯ ПРОБЛЕМ, НА РОЗВ'ЯЗАННЯ ЯКИХ СПРЯМОВАНА ПРОГРАМА

1.1. Формування земель комунальної власності

Конституцією України (стаття 13) визначено, що земля, інші природні ресурси держави, які перебувають у межах території України, є об'єктами права власності Українського народу. Від імені Українського народу права власника здійснюють органи державної влади та органи місцевого самоврядування.

При цьому земля є матеріальною і фінансовою основою саме місцевого самоврядування.

З 1 січня 2013 року набрав чинності Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» від 6 вересня 2012 року № 5245-VI.

Цим Законом внесено суттєві зміни до складу земель державної та комунальної власності, порядку передачі земель державної власності у комунальну власність, а також земель комунальної власності у державну власність, повноважень відповідних органів щодо передачі, розмежування, державної реєстрації права державної та комунальної власності на землю.

З дня набрання чинності цим Законом землі державної та комунальної власності в Україні визнано розмежованими.

Законом України від 14 травня 2013 року «Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв'язку з їх розмежуванням» було внесено зміни до законів «Про

державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про Державний земельний кадастр», згідно з якими визначено особливості державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності.

Державна реєстрація права держави чи територіальної громади на земельні ділянки здійснюється після затвердження в порядку, встановленому Земельним кодексом України, документації із землеустрою, за якою здійснено таке формування, одночасно із державною реєстрацією похідного речового права на такі земельні ділянки (постійне користування, оренда, користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис), користування чужою земельною ділянкою для забудови — суперфіцій, сервітут).

За станом на кінець 2014 року в Україні в державному земельному кадастрі зареєстровано лише близько 3% від загальної площі земель населених пунктів як землі комунальної власності. Не набагато краща ситуація і по м. Києву. Землі державної та комунальної власності практично досі не розмежовано, що унеможливує ефективне управління міським землекористуванням та призводить до правових колізій при розпорядженні земельними ділянками.

Оскільки земельні ділянки комунальної власності, що передаються у власність або надаються в користування щороку, складають незначну площу земель у межах населених пунктів, реєстрація права територіальних громад на землю в повному обсязі потребує десятиліть, що є неприйнятним. Цю проблему слід вирішити шляхом внесення до кадастру протягом дії Програми на підставі матеріалів інвентаризації земель даних про належність відповідних земельних ділянок до земель комунальної чи державної власності.

Законом України «Про землеустрій» на сьогодні запроваджено можливість проведення інвентаризації земель шляхом розробки відповідної технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації. Необхідно організувати розробку такої документації у столиці України, на підставі якої здійснити державну реєстрацію земельних ділянок комунальної власності на території міста.

Враховуючи те, що процедура інвентаризації земель є досить складною, слід використати інформацію в міському земельному кадастрі про межі земельних ділянок, які залишаються в комунальній власності.

1.2. Удосконалення управління у сфері використання та охорони земель

У м. Києві розпорядження землями відповідно до чинного законодавства здійснюють чотири органи:

- Київська міська рада (землями комунальної власності);
- виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) (землями державної власності, крім земель сільськогосподарського призначення);
- Головне управління Держгеокадастру у м. Києві (землями державної власності сільськогосподарського призначення);
- органи приватизації (продаж земель державної власності під об'єктами, які підлягають приватизації).

На практиці такий розподіл повноважень щодо здійснення права власності Українського народу на землю згідно з статтею 13 Конституції України невілєю визначальну роль земельних ресурсів як основи розвитку місцевого самоврядування.

Кількість органів, уповноважених на розпорядження земельними ресурсами, слід кардинально скоротити, що дозволить значно спростити процес набуття та реалізації прав на землю. Розпорядження земельними ресурсами має здійснюватися органами місцевого самоврядування з додержанням вимог Європейської хартії місцевого самоврядування. Це відповідатиме передбаченому Конституцією України принципу фінансової та матеріальної самодостатності місцевого самоврядування.

Територіальні органи державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру, створеної нещодавно, не повинні здійснювати невласних функцій з розпорядження землями, зокрема в межах населених пунктів, порушуючи принципи повсюдності місцевого самоврядування.

У зв'язку з цим пропонується внести необхідні зміни до чинного законодавства щодо розширення повноважень органів місцевого самоврядування по розпорядженню усіма землями в межах населених пунктів.

1.3. Основні проблеми землеустрою: встановлення меж міста; інвентаризація земель; земельно-господарський устрій території; удосконалення порядку набуття права на землю

Найгострішими невирішеними проблемами в місті Києві залишаються:

- встановлення меж міста;
- проведення робіт з інвентаризації земель;
- встановлення меж ділянок житлової забудови;
- розробка плану земельно-господарського устрою території міста;
- визначення та відведення земельних ділянок на околицях міста або в приміській зоні для будівництва соціально необхідних об'єктів: кладовищ, сміттесортувальних станцій, інших об'єктів міського господарства;
- виявлення та повернення самовільно зайнятих земельних ділянок і приведення їх у стан, придатний для подальшого використання;
- впровадження механізмів диференційованого підходу до плати за землю в залежності від ефективності використання території;
- впровадження економічних механізмів, що стимулюють юридичних та фізичних осіб — власників будівель та споруд, що ведуть підприємницьку діяльність, укласти договори оренди земельних ділянок або викупувати земельні ділянки несільськогосподарського призначення.

Концепцією реформування місцевого самоврядування та територіальної організації влади в Україні, схваленою розпорядженням Кабінету Міністрів України від 1 квітня 2014 року № 333, передбачено «визначення чітких меж кожної адміністративно-територіальної одиниці, забезпечення повсюдної юрисдикції органів місцевого самоврядування на території відповідної адміністративно-територіальної одиниці та надання територіальним громадам права розпоряджатися земельними ресурсами в межах своєї території».

Раніше розроблений Проект землеустрою щодо встановлення та зміни меж міста Києва в зв'язку зі змінами у законодавстві потребує перероблення.

Землеустрій, зокрема проведення робіт з інвентаризації земель, земельно-господарського устрою територій, спрямовуватиметься на виявлення фактичних землекористувачів для того, щоб сформувати земельні ділянки, зареєструвати їх у державному земельному кадастрі як землі комунальної власності, визначити наявність чи відсутність оформлених прав на користування землею та відповідність цільового призначення земельних ділянок фактичному їх використанню. Вказане суттєво збільшить надходження до міського бюджету.

Зміни у земельному законодавстві, прийняті за останні два роки, ускладнили порядок набуття прав на землю. Необхідно внести зміни у порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві. Слід при цьому передбачити можливість оформлення прав на землю за матеріалами раніше проведеної інвентаризації.

ДОКУМЕНТ

ризації земель, інформація про яку є в міському земельному кадастрі, без розробки проектів відведення ділянок за умови, що фактичне використання земельної ділянки відповідає її цільовому призначенню, а площа не змінилася.

1.4. Ефективність використання міських земель

Як відомо, з початку 2013 року, із набуттям чинності змін до законодавства у сфері ведення державного земельного кадастру та державної реєстрації прав на земельні ділянки, органи місцевого самоврядування позбавлено частини функцій у сфері земельних відносин, необхідних для їх ефективного регулювання. Зокрема це стосується обліку земель територіальних громад, контролю за використанням та охороною земель, реєстрації земельних ділянок, орендних відносин. Вказане негативно позначилось на ефективності землекористування, керованості процесу надходження коштів з плати за землю.

До цього часу низькою залишається ефективність використання частини виробничих та ландшафтно-рекреаційних територій.

Проведена інвентаризація використання земель промисловими підприємствами міста засвідчила низький рівень ефективності землекористування більшістю підприємств, систематичну несплату земельного податку, намагання встановлення пільгового режиму оподаткування тощо.

Доцільно завершити аналіз використання територій всіх промислово-складських зон, зосередити зусилля на оформленні підприємствами прав на землю, виявити території, які використовуються неефективно, та опрацювати пропозиції щодо їх перерозподілу.

1.5. Проблеми організації ринку земель

За період з 2011 по 2015 рік (станом на 01.07.2015) зменшилася кількість проданих земельних ділянок, скоротився і розмір надходжень від продажу землі (табл. 1).

Значний спад зацікавленості інвесторів у викупі земельних ділянок обумовлюється економічною ситуацією та інвестиційним кліматом.

Вимагає подальшого спрощення і процедура підготовки земельних ділянок до продажу та проведення земельних аукціонів.

Таблиця 1. Показники надходжень коштів від продажу земельних ділянок за роками

Показники	2011	2012	2013	2014	2015 (станом на 01.07)
1	2	3	4	5	6
Кількість проданих земельних ділянок	18	13	4	6	2
Площа проданих земельних ділянок, га	2,91	1,47	0,34	8,43	0,16
Вартість проданих земельних ділянок, тис. грн	100 625,68	56 195,46	15 628,74	201 681,42	6 100,37
Фактичні надходження до бюджету м. Києва від продажу земельних ділянок (в тому числі авансові внески), тис. грн	341317,4	124610,7	53352,3	187392,4	18135,8
Середня вартість 1 кв. м, грн	3 457,93	3 822,82	4 611,61	2 391,38	3 829,48

1.6. Топографо-геодезичне забезпечення робіт, пов'язаних з регулюванням земельних відносин

Застарілий планово-картографічний матеріал міста потребує комплексної актуалізації. Зокрема на сьогодні з 1224 планшетів у масштабі 1:2000, які становлять цілісну топографічну основу міського земельного кадастру, 1029 планшетів складені в період з 1970 по 2000 рік, та 195 планшетів — у період з 2000 по теперішній час.

Зростає актуальність впровадження нової міської геодезичної мережі та використання каталогу координат геодезичних пунктів на території м. Києва в системі координат УСК — 2000. Точне відображення земельних ділянок на планово-картографічній основі та в єдиній системі координат сприятиме забезпеченню гарантій прав на землю та достовірності розрахунку плати за земельні ділянки.

2. ВИЗНАЧЕННЯ МЕТИ ПРОГРАМИ

Програма використання та охорони земель міста Києва на 2016-2020 роки розроблена на виконання статті 178 Земельного кодексу України, законів України «Про землеустрій», «Про державні цільові програми» згідно з Порядком розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 29 жовтня 2009 року № 520/2589, і базується на основних положеннях Концепції Державної цільової програми розвитку земельних відносин в Україні на період до 2020 року, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 17 червня 2009 року № 743.

Основною парадигмою Програми використання та охорони земель міста Києва на 2016-2020 роки є спрямованість її заходів на вирішення нагальних проблем самодостатнього соціально-економічного та екологічного розвитку міста. Передусім, це стосується підвищення ролі земельних відносин у формуванні самовідтворювальної економічної системи міста, побудові соціально орієнтованого землекористування на засадах ринкової економіки.

Метою Програми є:

- встановлення меж міста Києва;
- формування та оформлення земель комунальної власності територіальної громади міста Києва;
- визначення шляхів удосконалення управління у сфері використання та охорони земель міста Києва, підвищення ролі місцевого самоврядування у сфері регулювання земельних відносин;
- організація оформлення прав на землю усіма землекористувачами;
- оптимізація земельно-господарського устрою території міста;
- спрощення процедури оформлення прав на землю;
- підвищення ефективності міського землекористування та збільшення надходжень коштів до міського бюджету від плати за землю, продажу земельних ділянок та права оренди землі; підвищення еколого-економічної ефективності міського землекористування.

Стратегічні напрями використання і охорони земель міста орієнтуються на суттєве зростання ролі землі та обсягів надходжень від її використання у формуванні бюджету міста та забезпечення комплексного розвитку земельних відносин, які повною мірою сприятимуть задоволенню соціально-економічних потреб населення і формуванню високоякісного екологічного середовища міста.

3. ОБҐРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ'ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМИ, ОБСЯГІВ ТА ДЖЕРЕЛ ФІНАНСУВАННЯ, СТРОКІВ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

3.1. Розробка проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Києва

Відсутність затвердженої та встановленої в натурі нової межі м. Києва є однією з ключових проблем реалізації своїх повноважень Київською міською радою та виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) щодо регулювання землекористування та охорони земель. З огляду на це Київська міська рада з 1994 року проводить роботи з розроблення проекту встановлення меж міста та його погодження.

Відсутність затвердженої межі м. Києва призводить до порушення прав територіальної громади міста Києва суміжними органами місцевого самоврядування.

Так, мали місце факти передачі Коцюбинською селищною радою близько 90 га міського лісу (територія, прилегла до селища Коцюбинське) у приватну власність громадянам для індивідуального житлового будівництва та інші аналогічні випадки.

На сьогодні, проект щодо встановлення меж м. Києва не погоджений окремими сільськими, селищними радами Київської області, території яких безпосередньо прилягають до меж м. Києва, зокрема Хотянівською сільською радою Вишгородського району, Підгірцівською, Старобезрадічівською, Вишеньківською і Гнідинською сільськими радами та Козинською селищною радою Обухівського району.

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) неодноразово звертався до органів місцевого самоврядування Київської області щодо прискорення погодження меж м. Києва, але питання залишилося не вирішеним.

Рішенням Київської міської ради від 28 лютого 2013 року № 63/9120 було погоджено розроблений проект землеустрою щодо встановлення та зміни меж м. Києва. Після цього були направлені звернення до Київської обласної ради та Київської обласної державної адміністрації з проханням погодити вказаний проект.

Оскільки вказаний проект Київською обласною державною адміністрацією не було погоджено, Київська міська рада ухвалила рішення від 02.10.2013 № 19/9607 «Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо встановлення меж міста Києва».

На сьогодні, розроблений Проект землеустрою щодо встановлення та зміни меж міста Києва в зв'язку зі змінами законодавства не відповідає вимогам щодо його складу, змісту та порядку розроблення і погодження та потребує переробки.

Ці роботи мають бути виконані в період за 2016-2018 роки і потребують залучення коштів бюджету міста в розмірі 7000 тис. грн.

3.2. Організація землеустрою та ведення міського земельного кадастру

З 2002 року в місті Києві за кошти міського бюджету створено та оновлюється автоматизована система ведення земельного кадастру.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 18 квітня 2013 року № 194/9251 «Про ведення міського земельного кадастру» організовано ведення електронної (автоматизованої) геоінформаційної системи і бази даних, що забезпечує збирання, оброблення, аналіз, моделювання, постачання геопросторових даних і відображає черговий стан використання та охорони земель міста Києва.

Інформація, яка міститься в системі кадастру, понад 10 років використовується органами податкової служби для нарахування та контролю за справлянням земельного податку і орендної плати за землю.

Підписана спільна угода від 29 грудня 2006 року «Про співпрацю між Головнім управлінням земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації та Державною податковою адміністрацією міста Києва». На її виконання Департамент земельних ресурсів щоквартально надає земельно-кадастрову інформацію в розрізі адміністративних районів м. Києва в електронному вигляді Головному управлінню Державної фіскальної служби України у м. Києві із зазначенням переліку власників земельних ділянок та землекористувачів (орендарів).

Така взаємодія забезпечує щорічні надходження від плати за землю в м. Києві на рівні 2 млрд. гривень.

У зв'язку з реформуванням системи місцевого самоврядування слід внести зміни до Земельного кодексу України та Закону України «Про Державний земельний кадастр», якими передбачити надання Київській міській раді повноважень з ведення Державного земельного кадастру на міському рівні.

Необхідність досягнення високих цільових установок розвитку міста потребує значного підвищення економічного потенціалу земельних ресурсів. Необхідні кроки у цьому напрямі спрямовуються Програмою на підвищення розмірів надходжень коштів до бюджету м. Києва від плати за використання земельних ділянок. Це зумовлено, передусім, введенням у дію нової нормативної грошової оцінки земель.

Визначення реальної цінності земельних ресурсів м. Києва потребує завершення робіт щодо встановлення меж земель різного цільового призначення, включаючи об'єкти природно-заповідного фонду, землі оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного призначення, охоронні зони та інші території, на яких законом встановлено обмеження господарської діяльності.

Особливої уваги потребує землеустрій щодо встановлення меж ділянок житлової забудови. Актуальність цього питання зростає в зв'язку з тенденцією ліквідації комунальних організацій по утриманню і експлуатації житла (ЖЕКів) та створенням об'єднаних співвласників багатопверхових будинків (ОСББ).

Напрями забезпечення сталого соціального та еколого-економічного використання земельних ресурсів мають бути гармонізовані із положеннями основного містобудівного документа управління територіальним розвитком — Генеральним планом міста Києва на основі розроблення відповідної містобудівної документації. При цьому план земельно-господарського устрою території міста повинен стати основним землепорядним документом, який врегулює порядок використання земельних ділянок, дасть можливість сформувати межі земельних ділянок, провести їх реєстрацію у державному земельному кадастрі, визначити наявність чи відсутність оформлення прав на користування землею та відповідність цільового призначення фактичному використанню земельних ділянок.

Необхідно внести зміни до законів України «Про оцінку земель» та «Про Державний земельний кадастр» щодо надання органам місцевого самоврядування повноваження видавати витяги з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок.

Роботи по формуванню земель комунальної власності територіальної громади, інвентаризації земель та ведення міського земельного кадастру здійснюватимуться протягом всього періоду дії Програми та виконуватися за рахунок коштів бюджету міста Києва.

3.3. Оформлення права користування земельними ділянками, орендні відносини та удосконалення функціонування ринку земель

Департамент земельних ресурсів постійно здійснює заходи щодо оформлення права користування земельними ділянками. Значного розвитку у місті набула оренда землі, що підтверджується даними табл. 2.

ДОКУМЕНТ

Таблиця 2. Динаміка розвитку орендних відносин в місті Києві

Період	Укладені договори оренди землі		Надходження коштів, млн. грн	
	кількість	площа, га	фактичні	планові
2011	132	122,33	1154,9	1300
2012	244	367,43	1488,5	1400
2013	141	750,09	1244,3	1500
2014	198	117,68	1250,9	1600
2015	141	83,95	764,9	1700

За прогнозними розрахунками кількість укладених договорів земельних ділянок протягом 2016-2020 рр. постійно зростатиме (табл. 3).

Таблиця 3. Прогноз укладення договорів оренди земельних ділянок, шт.

Календарний рік	2016	2017	2018	2019	2020
Показник	400	450	450	450	500

Надходження від орендної плати за землю є одним із основних джерел надходжень коштів до бюджету м. Києва. Протягом минулих п'яти років заплановані щорічні надходження в розмірі 1,3-1,7 млрд грн в основному реалізовано.

У зв'язку з затвердженням нової нормативної грошової оцінки земель міста, яка введена в дію з 01.07.2015, бюджетні надходження від орендної плати на кінець 2015 року зростуть до 1,9 млрд гривень.

Згідно з розробленим прогнозом протягом 2016-2020 рр. надходження до бюджету від плати за землю зростуть з 2,8 до 3,3 млрд грн (табл. 4).

Таблиця 4. Прогноз надходження коштів від плати за землю на 2016-2020 роки:

Показники	Роки				
	2016	2017	2018	2019	2020
Надходження до бюджету від плати за землю, млн грн	2800	2950	3100	3200	3300
в т.ч. від орендної плати за землю, млн грн	1900	2000	2100	2150	2200
Земельний податок, млн грн	900	950	1000	1050	1100

Програмою передбачається здійснити необхідні заходи щодо забезпечення продажу земельних ділянок та права оренди землі, що дасть змогу надходження коштів від продажу за п'ятирічний період у сумі 875 млн грн (табл. 5).

Таблиця 5. Продаж земельних ділянок та прогнозні надходження коштів від продажу за Програмою, млн грн

Показники	Усього за 2016-2020 рр.	Роки				
		2016	2017	2018	2019	2020
Продаж земельних ділянок сільськогосподарського призначення та права оренди землі, млн грн	875	100	150	175	200	250

Фінансування робіт з підготовки земельних ділянок до продажу проводитиметься з коштів міського бюджету, на ці роботи заплановано залучити 20 млн грн на п'ять років.

Збільшення в цілому з 2016 року надходжень від плати за землю передбачається за рахунок реалізації рішення Київської міської ради від 28 січня 2015 року № 58/923 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629», індексації нормативної грошової оцінки за 2015 рік, збільшення кількості договорів оренди та зменшення податкової заборгованості.

З 2016 року планується скоротити кількість пільговиків — суб'єктів господарювання та земельних ділянок, площа яких становить понад 55 тис. га (лісові площі, водні об'єкти, землі загального користування, заклади освіти, охорони здоров'я, органи влади тощо).

Відповідно до рішення Київської міської ради від 28.01.2015 № 58/923 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629» створюється система обліку нарахування та сплати податку чи орендної плати (в тому числі застосування пільг по платі за землю у разі наявності) по кожній земельній ділянці. Це дасть можливість чітко встановлювати реальні надходження від плати за землю та забезпечити правильність розрахунків розмірів плати.

3.4. Удосконалення нормативно-правового забезпечення регулювання земельних відносин, підвищення ефективності використання земель

За останні роки в земельне законодавство внесено низку змін і доповнень, окремі з яких ускладнили процедуру набуття прав на землю, деякі питання залишаються неврегульованими, а деякі містять корупційні положення.

Для спрощення процедур оформлення прав на земельні ділянки необхідно внести зміни до чинного законодавства, передбачивши зокрема таке:

- встановити фіксовані терміни оформлення прав на землю (не більше шести місяців);
- передбачити, що надання у користування земельної ділянки здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель у випадках, коли нерухоме майно, розташоване на ній, введено в експлуатацію, а цільове призначення, визначення у клопотанні про її оформлення, відповідає містобудівній документації;
- передбачити можливість викупу земельних ділянок, що перебувають в оренді суб'єктів господарювання, як з об'єктами нерухомого майна, які розміщуються на таких земельних ділянках, так і вільних від забудови земельних ділянок, а також можливість передачі в оренду земельних ділянок без проведення земельних торгів переможцям інвестиційних конкурсів, проведених органами місцевого самоврядування або органами виконавчої влади відповідно до Закону України «Про інвестиційну діяльність»;
- встановити, що у разі продажу земельної ділянки без земельних торгів та на земельних торгах ціна земельної ділянки (стартова ціна земельної ділянки) визначається за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки, яка затверджується в установленому порядку;
- внести зміни до Земельного кодексу України щодо виключення необхідності погодження продажу Кабінетом Міністрів України земельних ділянок комунальної власності іноземним державам та іноземним юридичним особам;
- внести зміни до Земельного кодексу України в частині приведення кола суб'єктів, яким можуть бути продані земельні ділянки, відповідно до видів підприємств, передбачених Господарським кодексом України, зокрема юридичним особам, заснованим за законодавством Укра-

їни, до яких серед інших відносяться іноземні підприємства, але в статутному капіталі яких іноземна інвестиція становить 100%, підприємства, у статутному (складеному) капіталі яких є іноземна інвестиція (спільні підприємства, підприємства з іноземними інвестиціями);

е) враховуючи те, що Земельним кодексом України не передбачена розстрочка при придбанні земельних ділянок після проведення земельних торгів, пропонується внести зміни до цього кодексу, передбачивши замість «трьох банківських днів» можливість сплати відповідних коштів протягом «тридцяти банківських днів»;

е) внести зміни до Земельного кодексу України передбачивши, що якщо орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування у двотижневий строк з дня отримання погодженого у встановленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки без законних підстав не прийняв рішення про надання земельної ділянки у користування, то таке рішення вважається прийнятим.

Підписання договору оренди земельної ділянки здійснюється між керівником органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування та керівником зацікавленої сторони (орендарем) у встановленому порядку. За ухвалення від підписання договору оренди земельної ділянки винна сторона несе відповідальність відповідно до чинного законодавства.

Підвищення ефективності міського землекористування пов'язане з вирішенням низки проблем щодо удосконалення кадастру та системи земельного оподаткування. Зокрема Законом України «Про Державний земельний кадастр» не передбачено внесення до кадастру відомостей про інвентаризацію земель, проведену в минулому на виконання Постанови Верховної Ради України «Про земельну реформу». Київська міська рада володіє такою інформацією та має необхідні технічні можливості надавати витяги про їх нормативну грошову оцінку, але Законом України «Про оцінку земель» ці функції покладені на Держгеокадастр. Однак останній не може видати і не видає витягів про нормативну грошову оцінку цих ділянок, оскільки у кадастрі немає відомостей про них. Це потребує змін у законодавстві.

Законодавством не визначено термінів оформлення правостановлюючих документів на землю, що сприяє безвідповідальному ставленню суб'єктів господарювання до обов'язковості оформлення прав на земельні ділянки, які ними використовуються для різних цілей. Необхідно внести відповідні зміни до Податкового кодексу України для створення правових підстав справляння плати за землю власниками об'єктів нерухомого майна, які не оформили право власності або оренди на землю.

У разі якщо до 01.01.2017 або протягом року з моменту набуття права власності на нерухоме майно, розташоване на земельній ділянці та яке використовується для експлуатації та обслуговування об'єкта нерухомого майна, юридичні або фізичні особи (за винятком тих, які згідно з чинним законодавством мають право на оформлення земельних ділянок в постійне користування) не оформляють речових прав на земельні ділянки, плата за землю сплачується у подвійному розмірі граничного розміру земельного податку, встановленого цим кодексом.

Із внесенням змін до Податкового кодексу України зменшено розмір оподаткування площ земель, оскільки зобов'язання по сплаті земельного податку при переході права власності на будівлю, споруду (їх частину), на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини) сплачується з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку (до 01.01.2015 — з дати державної реєстрації нерухомого майна). Доцільно передбачити, що при переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) плата за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно або права користування земельною ділянкою власником нерухомого майна залежно від юридичного факту, який з них настав раніше.

На виконання науково-дослідних робіт з метою врегулювання земельних відносин, пов'язаних з реалізацією Програми протягом періоду її чинності, передбачається залучити 500 тис. грн коштів міського бюджету (100 тис. грн щорічно).

3.5. Контроль за використанням та охороною земель

У зв'язку з прийняттям постанови Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2014 року № 442 «Про оптимізацію системи центральних органів виконавчої влади» на Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України покладено повноваження щодо формування державної політики у сфері земельних відносин, за винятком повноважень з формування земельної політики щодо земель сільськогосподарського призначення, використання та охорони вказаних земель. Державне агентство земельних ресурсів створено на Державну службу з питань геодезії, картографії та кадастру, а Державна інспекція сільськогосподарства ліквідована і її функції щодо здійснення контролю за використанням та охороною земель передано Державній екологічній інспекції.

Допущені за останні роки серйозні недоліки у використанні земель, факти самовільного зайняття або незаконного оформлення відводу земельних ділянок природно-заповідного, рекреаційного, історико-культурного призначення, у прибережних смугах водойм значною мірою пояснюються відсутністю належного контролю за землекористуванням.

Враховуючи викладене, необхідно внести зміни до чинного законодавства щодо повноважень у сфері регулювання земельних відносин, передбачивши їх максимальне зосередження в органах місцевого самоврядування.

Передусім, до повноважень місцевих рад мають бути віднесені питання ведення земельного кадастру, розпорядження землями в межах території відповідних громад, здійснення самоврядного контролю за землекористуванням на території громад.

На сьогодні територіальні громади є власниками земель комунальної власності відповідних територіальних громад, але не мають ефективного механізму контролю за недопущенням самовільного зайняття земельних ділянок та здійсненням на них самостійного будівництва. Потрібно підвищити на законодавчому рівні ефективність самоврядного контролю за використанням та охороною земель.

Необхідно внести зміни до Кодексу України про адміністративні правопорушення, якими надати повноваження органам місцевого самоврядування (посадовим особам їх виконавчих органів) під час здійснення ними самоврядного контролю за використанням та охороною земель видавати обов'язкові до виконання приписи за порушення земельного законодавства, складати протоколи про адміністративні правопорушення за невиконання вимог органу місцевого самоврядування (посадової особи його виконавчих органів) під час здійснення самоврядного контролю за використанням та охороною земель, складати протоколи про адміністративні правопорушення у сфері земельного законодавства та розглядати відповідні справи про адміністративні правопорушення за використання земель не за цільовим призначенням, самовільне зайняття земельної ділянки, зняття та перенесення ґрунтового покриву земельних ділянок без спеціального дозволу, відхилення від затверджених в установленому порядку проектів землеустрою, знищення громадянами межових знаків меж землекористувань.

Слід також внести зміни до Закону України «Про судовий збір» в частині звільнення від судового збору органів місцевого самоврядування та органів виконавчої влади, які здійснюють розпорядження землями комунальної та державної власності, зокрема від сплати судового збору при захисті прав територіальних громад та держави у сфері земельних відносин.

На проведення вишукувальних робіт при здійсненні моніторингу земель та контролю за їх

ДОКУМЕНТ

використанням і охороною Програмою передбачено залучення коштів міського бюджету у розмірі 300 тис. грн щорічно.

3.6. Оновлення планово-картографічних матеріалів та підтримка міської геодезичної мережі

Для забезпечення виконання повноважень Київської міської ради у галузі земельних відносин Програмою передбачається здійснити роботи щодо підтримки та розвитку міської геодезичної мережі, а також по топографо-геодезичному забезпеченню земельного та інших видів кадастрів в межах міста.

Зокрема здійснюватиметься моніторинг існуючого стану геодезичної мережі та її розвитку на територіях нової забудови (6000 пунктів), актуалізація 1050 планшетів масштабу 1:2000 та картографічних матеріалів масштабу 1:500 (на площі 2 тис. га). Роботи виконуватимуться протягом 2016-2020 років та потребують 11250 тис. грн коштів з бюджету міста.

Нааявність високоточної геодезичної мережі та оновлених крупномасштабних планово-картографічних матеріалів, крім вирішення проблем землекористування та кадастру, сприятиме створенню сучасної моделі геоінформаційної системи міста, організації належної взаємодії між комунальними та державними різногалузевими підприємствами в одному картографічному просторі, впровадження електронних кабінетів і банкінгу.

3.7. Наукове, містобудівне та фінансове забезпечення Програми

Формування комунальної власності та оптимізація територіального розвитку міста обумовлюють необхідність наукової розробки проблем методологічного забезпечення окремих видів землевпорядних робіт, спрощення процедур набуття прав на землю, функціонування земельного-господарського комплексу міста.

Містобудівне обґрунтування розвитку землекористування слід пов'язати з необхідністю одностороннього розроблення містобудівної та землевпорядної документації у місті (генплани та плани земельно-господарського устрою; детальні плани і проекти впорядкування території для містобудівних потреб тощо).

У зв'язку з передбаченими проектом Комплексної програми реалізації містобудівної політики на 2016-2018 рр. заходами щодо завершення розробки Генерального плану міста, проекту розміщення першої черги будівництва та складання плану зонувannya території, детальних планів Програмою передбачено розроблення плану земельно-господарського устрою, проектів визначення меж ділянок житлової забудови міста.

Фінансове забезпечення заходів, передбачених Програмою, протягом всього терміну її дії здійснюватиметься за кошти міського бюджету (129850 тис. грн) та кошти інших джерел (55000 тис. грн).

Таблиця 6. Фінансове забезпечення Програми

тис. грн

Обсяг коштів, які необхідно залучити на виконання Програми	Роки виконання Програми					Усього витрат на виконання Програми
	2016	2017	2018	2019	2020	
Обсяг ресурсів, всього, у тому числі:	38350	43200	37600	34200	31500	184850
Бюджет міста Києва	29350	32200	26600	23200	18500	129850
Кошти інших джерел	9000	11000	11000	11000	13000	55000

4. НАПРЯМИ ДІЯЛЬНОСТІ, ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ І ЗАХОДІВ ПРОГРАМИ ТА РЕЗУЛЬТАТИВНІ ПОКАЗНИКИ

Таблиця 7. Напрями діяльності, завдання та заходи Програми використання та охорони земель м. Києва на 2016—2020 роки

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи Програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн, у тому числі за роками	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Землеустрій та ринок земель	Розробка проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж м. Києва	2016-2018	Департамент земельних ресурсів КМДА	Бюджет м. Києва	7000, у т.ч.: 2000-2016 р. 4000-2017 р. 1000-2018 р.	Буде розроблено проект землеустрою щодо встановлення (зміни) меж м. Києва
		Розробка технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель з метою формування земель комунальної власності та наповнення міського земельного кадастру	2016-2020	-II-	-II-	25000, у т.ч.: 5000-2016 р. 5000-2017 р. 5000-2018 р. 5000-2019 р. 5000-2020 р.	Реєстрація земель комунальної власності в державному земельному кадастрі (7,5 тис.га)
		Комплекс землевпорядних, землеоціночних робіт і містобудівної документації з підготовки ділянок до продажу. Нормативно-методичне й технічне забезпечення формування ринку землі	2016-2020	-II-	-II-	20000, у т.ч.: 4000-2016 р. 4000-2017 р. 4000-2018 р. 4000-2019 р. 4000-2020 р.	Продаж земель комунальної власності. Площа - 30,0 га. Надходження в бюджет - 875 млн.грн
		Розробка проектів землеустрою щодо організації і встановлення меж території природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів	2016-2020	-II-	-II-	16 000, у т.ч.: 4000-2016 р. 4000-2017 р. 4000-2018 р. 2000-2019 р. 2000-2020 р.	Будуть розроблені проекти землеустрою щодо організації і встановлення меж території природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів
		Укладання договорів оренди земельних ділянок	2016-2020	-II-	Кошти інших джерел	50 000, у т.ч.: 8000-2016 р. 10000-2017 р. 10000-2018 р. 10000-2019 р. 12000-2020 р.	Буде укладено 2250 договорів оренди
		Визначення меж земельних ділянок окремих будинків у кварталах житлової забудови	2016-2020	-II-	Бюджет м. Києва Кошти інших джерел	31000, у т.ч.: 6000-2016 р. 6000-2017 р. 6000-2018 р. 4000-2019 р. 4000-2020 р. бюджет м. Києва 1000-2016 р. 1000-2017 р. 1000-2018 р. 1000-2019 р. 1000-2020 р. Кошти інших джерел	Буде визначено межі земельних ділянок окремих будинків у кварталах житлової забудови (12 тис. будинків)
		Розробка Програми використання та охорони земель міста Києва на 2021—2025 роки	2020	-II-	Бюджет м. Києва	300	Буде розроблена Програма використання та охорони земель міста Києва на 2021-2025 роки
		Вишукувальні роботи при здійсненні моніторингу земель та контролю за їх використанням і охороною	2016-2020	-II-	-II-	1500, у т.ч.: 300-2016 р. 300-2017 р. 300-2018 р. 300-2019 р. 300-2020 р.	Вишукувальні роботи при здійсненні моніторингу земель та контролю за їх використанням і охороною за вимогою судів та інших правоохоронних органів
		Підготовка земельно-кадастрової інформації для реалізації цільових програм	2016-2020	-II-	-II-	1000, у т.ч.: 200-2016 р. 200-2017 р. 200-2018 р. 200-2019 р. 200-2020 р.	Підготовка земельно-кадастрової інформації для реалізації цільових програм та за заявками комунальних організацій
		Розробка планів земельно-господарського устрою окремих територій міста	2016-2020	-II-	-II-	10000, у т.ч.: 2000-2016 р. 3000-2017 р. 3000-2018 р. 2000-2019 р.	Будуть розроблені плани земельно-господарського устрою окремих територій міста
		Витрати на організаційне, матеріально-технічне та програмне забезпечення виконання Програми	2016-2020	-II-	-II-	500, у т.ч.: 100-2016 р. 100-2017 р. 100-2018 р. 100-2019 р. 100-2020 р.	Буде забезпечено організацію, матеріально-технічне та програмне забезпечення виконання Програми
		Вивчення досвіду організації землекористування, регулювання земельних відносин, в тому числі за кордоном	2016-2020	-II-	-II-	2900, у т.ч.: 500-2016 р. 600-2017 р. 600-2018 р. 600-2019 р. 600-2020 р.	Буде запроваджено досвід організації землекористування, регулювання земельних відносин, в тому числі за кордоном
2	Міський земельний кадастр	Утримання та розвиток міського земельного кадастру	2016-2020	-II-	-II-	1500, у т.ч.: 300-2016 р. 300-2017 р. 300-2018 р. 300-2019 р. 300-2020 р.	Буде забезпечено утримання та розвиток міського земельного кадастру
3	Землеоціночні роботи	Розробка нормативної грошової оцінки земель м.Києва. Уточнення схеми впливу локальних коефіцієнтів у розрізі економіко-планувальних зон	2019	-II-	-II-	3000	Буде розроблена нормативна грошова оцінка земель м.Києва. Уточнено схему впливу локальних коефіцієнтів у розрізі економіко-планувальних зон

ДОКУМЕНТ

		Розробка технічного завдання на розрахунок нормативної грошової оцінки земель м.Києва	2018	-II-	-II-	400	Буде розроблено технічне завдання на розрахунок нормативної грошової оцінки земель м. Києва
4	Топографо-геодезичне забезпечення ведення земельного та інших кадастрів	Оновлення картографічних матеріалів масштабу 1:2000-1:500	2016-2020	-II-	-II-	10 000, у т.ч.: 3000-2016 р. 4000-2017 р. 1000-2018 р. 1000-2019 р. 1000-2020 р.	Буде оновлено та актуалізовано 1050 планшетів масштабу 1:2000. Актуалізовано картографічні матеріали масштабу 1:500 на площі 2 тис.га
		Підтримка та розвиток міської геодезичної мережі	2016-2020	-II-	-II-	1250, у т.ч.: 850-2016 р. 100-2017 р. 100-2018 р. 100-2019 р. 100-2020 р.	Буде проведено моніторинг існуючого стану міської геодезичної мережі. Забезпечено розвиток міської геодезичної мережі на територіях нової забудови
5	Наукове забезпечення землеустрою	Виконання науково-дослідних робіт, пов'язаних з реалізацією Програми	2016-2020	-II-	-II-	500, у т.ч.: 100-2016 р. 100-2017 р. 100-2018 р. 100-2019 р. 100-2020 р.	Будуть розроблені: методичні рекомендації щодо землевпорядкування території для містобудівних потреб; аналіз ефективності використання земельних ресурсів міста Києва та розроблено пропозиції щодо її підвищення, інші науково-дослідні розробки, спрямовані на вдосконалення управління земельними ресурсами
6	Забезпечення участі громадськості у прийнятті рішень	Оновлення електронної карти м. Києва. Створення та підтримка публічного картографічного порталу м. Києва для оприлюднення інформації щодо діяльності Департаменту земельних ресурсів та інформації міського земельного кадастру	2016-2020	-II-	-II-	3000 у т.ч.: 1000-2016 р. 500-2017 р. 500-2018 р. 500-2019 р. 500-2020 р.	Буде забезпечено доступ громадськості до інформації щодо діяльності Департаменту земельних ресурсів та інформації міського земельного кадастру. Забезпечено активну участь громадськості у прийнятті рішень щодо використання земельних ресурсів міста
Разом за Програмою						184850, у т.ч.: 29350-2016 р. 32200-2017 р. 26600-2018 р. 23200-2019 р. 18500-2020 р. Бюджет м. Києва 9000-2016 р. 11000-2017 р. 11000-2018 р. 11000-2019 р. 13000-2020 р. Кошти інших джерел	

4.1. Результативні показники (економічні, соціальні, екологічні тощо) виконання Програми

4.1.1. Табл.8. Показники витрат (ресурсне забезпечення Програми)

Обсяг коштів, які необхідно залучити на виконання Програми	Роки виконання Програми					Усього витрат на виконання Програми
	2016	2017	2018	2019	2020	
Обсяг ресурсів, тис. грн, всього у тому числі:	38350	43200	37600	34200	31500	184850
Бюджет міста Києва	29350	32200	26600	23200	18500	129850 (70%)
Кошти інших джерел	9000	11000	11000	11000	13000	55000 (30%)

4.1.2. Табл.9 Показники робіт, що виконуються в процесі виконання Програми

Заходи Програми	Показник продукту	В тому числі по роках				
		2016	2017	2018	2019	2020
Розробка проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж м. Києва	кількість встановлених межових знаків, шт.	25	800	200	-	-
	погоджено меж з суміжною радою, шт.	15	16	-	-	-
	затверджено проект землеустрою, шт.	-	-	1	-	-
Інвентаризація земель з метою формування земель комунальної власності та наповнення міського земельного кадастру	Буде зареєстровано земель комунальної власності, тис. га	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
Комплекс землевпорядних, землеоціночних робіт і містобудівної документації з підготовки ділянок до продажу. Нормативно-методичне й технічне забезпечення формування ринку землі	Буде продано земель комунальної власності, га	5,5	6,0	6,0	6,0	6,5
Розробка проектів відведення та укладання договорів оренди земельних ділянок	Буде забезпечено укладання договорів за кошти інших джерел, шт.	400	450	450	450	500
Визначення меж земельних ділянок окремих будинків в кварталах житлової забудови/ з них за кошти інших джерел	Буде визначено межі земельних ділянок для окремих будинків та зареєстровано як землі комунальної власності, шт.	440	440	440	390	390
Утримання та розвиток міського земельного кадастру	Буде внесена інформація про земельні ділянки, шт.	1000	1000	1000	1000	1000
Оновлення картографічних матеріалів масштабу 1:2000 -1:500	Буде оновлено планшетів масштабу 1:2000(86% території міста), шт.	315	420	105	105	105
	актуалізовано картографічний матеріал масштабу 1:500 на площі, тис.га	0,5	0,5	0,4	0,3	0,3
Підтримка та розвиток міської геодезичної мережі	Буде обстежено існуючих пунктів, шт.	2600	100	100	100	100
	закладено нових, шт.	10	10	10	10	10

4.1.3. Табл. 10. Основні показники ефективності заходів Програми

тис. грн

Назва заходу	Вартість				
	2016	2017	2018	2019	2020
Середні витрати на підготовку 1 га земель комунальної власності до продажу	363,6	350,0	366,7	383,3	369,2
Середні витрати на розробку проектів відведення з метою укладання договорів оренди	20,0	22,2	22,2	22,2	24,0
Середні витрати на оновлення та актуалізацію 1 планшета масштабу 1:2000	7,14	8,33	4,76	4,76	4,76
Середні витрати на актуалізацію картографічних матеріалів масштабу 1:500 на площі 1 га	7,5	7,3	7,3	7,1	7,0

4.1.4. Основні показники якості заходів Програми

Виконання заходів, передбачених Програмою, забезпечить гарантування прав на землю територіальної громади міста Києва, істотне підвищення ефективності використання земельних відносин у місті, поліпшить охорону земельного фонду, сприятиме значному збільшенню надходжень коштів до міського бюджету від плати за землю та продажу земельних ділянок і права оренди землі, зокрема на конкурентних засадах, сприятиме оптимізації та екологізації землекористування (табл. 11).

Табл. 11. Прогноз надходження коштів у результаті реалізації Програми

№ з/п	Показники	Надходження коштів - усього, млн грн	У тому числі за роками:				
			2016	2017	2018	2019	2020
1	Земельний податок	5 000	900	950	1 000	1 050	1 100
2	Оренда землі	10 350	1 900	2 000	2 100	2 150	2 200
3	Продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення та права оренди землі	875	100	150	175	200	250
4	Відшкодування втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва, пов'язаних з вилученням (випуком) сільськогосподарських і лісових угідь	10	2	2	2	2	2
Разом		16235	2 902	3 102	3 277	3 402	3 552

Табл. 12 Показники якості виконання Програми

Назва показника	В тому числі по роках:				
	2016	2017	2018	2019	2020
Динаміка ресурсного забезпечення виконання Програми (кошти бюджету міста)	1,0	1,10	0,90	0,79	0,63
Динаміка збільшення надходження коштів до бюджету міста від реалізації Програми	1,0	1,07	1,13	1,17	1,22

У таблиці 12 наведено динаміку витрачених коштів міського бюджету та отриманих додаткових надходжень від реалізації заходів Програми.

Поряд із зростанням інвестиційного та виробничого потенціалів землі як самостійного фактора економічного зростання буде завершено здійснення найважливіших заходів і завдань, необхідних для подальшого розвитку земельних відносин, гарантування прав на землю територіальної громади столиці України, формування високоякісного екологічного середовища для киян, зокрема:

- встановлено і затверджено межі міста Києва;
- проведено формування земель територіальної громади міста;
- розроблено плани земельно-господарського устрою територій як основний документ для оптимізації та екологізації землекористування, розвитку ринку земель та системи оподаткування, забезпечення належного режиму для використання і охорони земель;
- проведено інвентаризацію земель міста, формування об'єктів і встановлення меж водного фонду, природно-заповідного, рекреаційного та історико-культурного призначення, окремих будинків у кварталах житлової забудови, земель у межах охоронних, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму землекористування;
- забезпечено подальший розвиток ринку земель із запровадженням прозорості процедури конкурентних засад, оновленням нормативної грошової оцінки земель, переглядом ставок оренди землі, законодавчим урегулюванням наявних проблем щодо земельного податку, орендної плати, пільг щодо плати за землю.

5. КООРДИНАЦІЯ ТА КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

Координацію та контроль за ходом виконання Програми здійснює згідно з розподілом обов'язків заступник голови Київської міської державної адміністрації, який забезпечує здійснення повноважень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у сфері земельних відносин.

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щоквартально до 01 числа другого місяця, що настає за звітним періодом, подає Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та постійній комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку інформацію про стан виконання Програми.

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щороку здійснює обґрунтовану оцінку результатів виконання Програми та у разі потреби розробляє пропозиції щодо доцільності продовження тих чи інших заходів, включення додаткових заходів і завдань, уточнення показників, обсягів і джерел фінансування, переліку виконавців, строків виконання Програми та окремих її завдань і заходів тощо.

Дострокове припинення виконання Програми відбувається у разі втрати актуальності основної її мети. За спільною ініціативою Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) шляхом підготовки замовником Програми в установленому порядку проекту рішення Київської міської ради.

Київський міський голова В. Кличко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

Про надання державному підприємству заводу «Генератор» згоди на поділ земельної ділянки на вул. Полярній, 20 в Оболонському районі

Розпорядження № 620 від 29 липня 2016 року

Відповідно до статей 17, 79¹, 84, 122 Земельного кодексу України, статті 56 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», статей 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», враховуючи лист державного підприємства заводу «Генератор» від 09 жовтня 2015 року № 8/1153, в межах функцій місцевого органу виконавчої влади:

1. Надати державному підприємству заводу «Генератор» згоду на поділ земельної ділянки державної власності площею 15,1887 га (кадастровий номер 8000000000:78:038:0002) на вул. Полярній, 20 в Оболонському районі, яка перебуває в постійному користуванні державного підприємства заводу «Генератор» на підставі рішення Київської міської ради від 29 квітня 2004 року № 232/1442 «Про оформлення права користування земельними ділянками» та державного акта на право постійного ко-

ристування земельною ділянкою, зареєстрованого в Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі 15 листопада 2004 року за № 04-9-00007 (справа А-22067).

2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Про анулювання ліцензії

Розпорядження № 624 від 29 липня 2016 року

Відповідно до пункту 1 частини другої, частини шостої статті 16 Закону України «Про ліцензування видів господарської діяльності»:

1. Анулювати на підставі заяви ліцензіата видані відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15 лютого 2012 року № 254 «Про видачу ліцензій КП «Господар» Дарницького району м. Києва» комунальному підприємству «Господар» Дарницького району м. Києва (код ЄДРПОУ 14315687, м. Київ, вул. Костянтина Заслонова, будинок № 3) ліцензії:

серії АВ № 601419 на право провадження господарської діяльності з виробництва теплової енергії (крім діяльності з виробництва

теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії);

серії АВ № 601420 на право провадження господарської діяльності з постачання теплової енергії.

2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П. О.

Голова В. Кличко

Про капітальний ремонт стадіону середньої загальноосвітньої школи № 81 на проспекті Павла Тичини, 22-а у Дніпровському районі

Розпорядження № 625 від 29 липня 2016 року

Відповідно до статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», з метою створення належних умов для виховання та навчання дітей:

1. Здійснити капітальний ремонт стадіону середньої загальноосвітньої школи № 81 на проспекті Павла Тичини, 22-а у Дніпровському районі.

2. Визначити комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» (далі — КП «Житлоінвестбуд-УКБ») замовником робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. КП «Житлоінвестбуд-УКБ» у встановленому порядку:

3.1. Визначити генеральні проектну та підрядну будівельну організацію для виконання робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3.2. Забезпечити розроблення та затвердження проектної документації.

3.3. Забезпечити дотримання вимог законодавства щодо порядку виконання будівельних робіт.

3.4. Роботи виконати відповідно до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051.

3.5. Під час укладання договору підряду на капітальний ремонт об'єкта, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, обов'язково передбачити умови щодо надання підрядником гарантії якості виконаних робіт та встановити гарантійні строки експлуатації об'єкта.

3.6. Забезпечити вирішення земельно-правових питань.

4. Взяти до відома, що фінансування робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, в 2016 році буде здійснюватися в межах показників, передбачених Програмою економічного і соціального розвитку м. Києва на 2016 рік.

5. Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати у встановленому порядку до Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) інвестиційні пропозиції щодо включення робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, до програм економічного і соціального розвитку м. Києва на 2017 рік та наступні роки.

6. Взяти до відома, що після завершення робіт та прийняття об'єкта в експлуатацію майно у встановленому порядку буде зараховано до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

7. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О. В.

Голова В. Кличко

Про будівництво артезіанської свердловини малої продуктивності на вул. Кирилівській, 99 (вул. Фрунзе)

Розпорядження № 626 від 29 липня 2016 року

Відповідно до підпункту 2 пункту «а» статті 27 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, затвердженої рішенням Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 824/7060, в частині поліпшення якості питної води столиці, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Здійснити проектування та виконання робіт з будівництва артезіанської свердловини малої продуктивності на вул. Кирилівській, 99 (вул. Фрунзе).

2. Визначити спеціалізоване водогосподарське комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» замовником будівництва артезіанської свердловини малої продуктивності на вул. Кирилівській, 99 (вул. Фрунзе).

3. Спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд»:

3.1. Визначити проектну та підрядну будівельну організацію для виконання робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, у встановленому порядку.

3.2. Забезпечити розроблення та затвердження в установленому порядку проектної документації для виконання робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3.3. Забезпечити дотримання вимог законодавства щодо порядку виконання будівельних робіт, водного законодавства та законодавства про надра.

3.4. Роботи виконувати згідно з Правилами благоустрою міста Києва, затвердженими рі-

шенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051.

3.5. Під час укладання договору підряду на виконання робіт з будівництва передбачити умови щодо надання підрядником гарантії якості виконаних робіт та встановити гарантійні строки експлуатації об'єкта.

4. Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) подати до Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) інвестиційні пропозиції щодо включення робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, до програм економічного і соціального розвитку м. Києва на 2016 рік та наступні роки.

5. Взяти до відома, що майно після завершення робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, зараховується до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Про реконструкцію водопроводу Д=500 мм на вул. Борщагівській від пров. Ковальського до Повітрофлотського мосту

Розпорядження № 627 від 29 липня 2016 року

Відповідно до статті 30, підпункту 1 пункту «а» частини першої статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою забезпечення ефективності використання бюджетних коштів і управління будівництвом та своєчасною прийняття об'єкта в експлуатацію, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Здійснити реконструкцію водопроводу Д=500 мм на вул. Борщагівській від пров. Ковальського до Повітрофлотського мосту.

2. Визначити публічне акціонерне товариство «Акціонерна компанія «Київводоканал» замовником реконструкції водопроводу Д=500 мм на вул. Борщагівській від пров. Ковальського до Повітрофлотського мосту.

3. Публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»:

3.1. Визначити генеральну проектну та генеральну підрядну будівельну організацію для виконання робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, в установленому законодавством порядку.

3.2. Забезпечити розроблення та затвердження в установленому порядку проектної документації на виконання робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3.3. Забезпечити дотримання вимог законодавства щодо порядку виконання будівельних робіт.

3.4. Роботи виконувати згідно з Правилами благоустрою міста Києва, затвердженими рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051.

3.5. Під час укладання договору підряду на здійснення робіт з реконструкції передбачити умови щодо надання підрядником гарантії якості виконаних робіт та встановити гарантійні строки експлуатації об'єкта.

3.6. Забезпечити виконання робіт з реконструкції водопроводу Д=500 мм на вул. Борщагів-

ській від пров. Ковальського до Повітрофлотського мосту та прийняття об'єкта в експлуатацію в установленому законодавством порядку.

4. Взяти до відома, що фінансування робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, у 2016 році здійснюється відповідно до показників Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2016 рік.

5. Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) подати до Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) інвестиційні пропозиції щодо включення робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, до програм економічного і соціального розвитку м. Києва на 2017 рік та наступні роки.

6. Взяти до відома, що все майно після завершення робіт з реконструкції водопроводу Д=500 мм на вул. Борщагівській від пров. Ковальського до Повітрофлотського мосту та прийняття в експлуатацію об'єкта зараховується до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

7. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

ДОКУМЕНТ

Про внесення змін до структури Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Розпорядження № 571 від 15 липня 2016 року

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 12 березня 2005 року № 179 «Про упорядкування структури апарату центральних органів виконавчої влади, їх територіальних підрозділів та місцевих державних адміністрацій», рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 741/741 «Про упорядкування діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)», з урахуванням розпорядження Київського міського голови від 14 вересня 2015 року № 636 «Про затвердження граничної чисельності працівників структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»:

Внести зміни до структури Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженої розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26 грудня

2012 року № 2341 (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27 квітня 2016 року № 295), виклавши її в новій редакції, що додається.

Голова В. Кличко

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого органу

Київської міської ради

(Київської міської державної адміністрації)

26.12.2016 р. № 2341

(у редакції розпорядження виконавчого органу

Київської міської ради

(Київської міської державної адміністрації)

15.07.2016 р. № 571)

СТРУКТУРА

Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

1. Директор Департаменту
 - 1.1. Управління аналітичного контролю та з питань звернень громадян
 - 1.1.1. Відділ аналітичного контролю
 - 1.1.2. Відділ з питань звернень громадян
 - 1.2. Відділ бухгалтерського обліку та звітності
 - 1.3. Відділ внутрішнього фінансового аудиту
 - 1.4. Сектор мобілізаційної роботи
 - 1.5. Сектор правового забезпечення
 - 1.6. Відділ управління персоналом
 - 1.7. Сектор взаємодії зі ЗМІ
 - 1.8. Сектор супроводження проектів розвитку охорони здоров'я
 - 1.9. Головний спеціаліст з охорони праці
 - 1.10. Головний спеціаліст — уповноважена особа з питань запобігання та виявлення корупції
2. Перший заступник директора
3. Заступник директора
4. Заступник директора — начальник управління з організації медичної допомоги
- 4.1. Управління з організації медичної допомоги
 - 4.1.1. Відділ з організації спеціалізованої медичної допомоги
 - 4.1.2. Відділ з організації первинної медичної допомоги та санаторного лікування
 - 4.1.3. Відділ контролю якості медичної допомоги
 - 4.1.4. Сектор з організації акушерсько-гінекологічної допомоги
5. Заступник директора — начальник управління економіки
 - 5.1. Управління економіки
 - 5.1.1. Відділ планово-економічної роботи
 - 5.1.2. Відділ спеціального фонду
 - 5.1.3. Відділ планування та моніторингу цільових програм, тендерних процедур
 - 5.1.4. Відділ розвитку матеріальних активів

Керівник апарату
В. Бондаренко

Про анулювання ліцензій

Розпорядження № 579 від 26 липня 2016 року

Відповідно до пункту 1 частини другої, частини шостої статті 16 Закону України «Про ліцензування видів господарської діяльності»:

1. Анулювати видані комунальному підприємству «Дирекція з утримання та обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» (код ЄДРПОУ 36037999, м. Київ, вул. Симиренка, будинок 17) ліцензії:
 - серії АГ № 596082 на право провадження господарської діяльності з виробництва теплової енергії (крім теплової енергії, що виробляється на теплоелектроцентралях, когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії);
 - серії АГ № 596083 на право провадження господарської

- діяльності з транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами;
- серії АГ № 596084 на право провадження господарської діяльності з постачання теплової енергії.
2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П. О.

Голова В. Кличко

ВИМОГА

про усунення порушення за кредитним та іпотечним договорами

03.03.2006 р. між ТОВ "Тридента Агро" та АКБ "ТАС-Інвестбанк" було укладено Кредитний договір № 448, відповідно до якого Банк надав Позичальнику кредитні кошти.

В забезпечення виконання умов Кредитного договору 6.12.2007 р., між Банком та майновим поручителем Позичальника — Шеліховим Григорієм Олександровичем було укладено Іпотечний договір № 448/ІП-3, відповідно до якого останній надав в іпотеку Банку нерухоме майно, яке належить йому на праві приватної власності, а саме:

- земельна ділянка площею 0,120 га, що розташована за адресою: Київська область, Обухівський район, Українська міськрада, с/т "Роздолля", кадастровий номер 3223151000:04:065:0091;

- садовий будинок загальною площею 495,9 кв. м. житловою площею 76,2 кв. м, що розташований за адресою: Київська область, Обухівський район, м. Українка, "Роздолля", садове товариство, буд. б/н на вищезазначеній земельній ділянці.

Станом на сьогоднішній день права вимоги за вищезазначеними договорами перейшло до ТОВ "КУА "СКАЙ КЕПІТАЛ МЕНЕДЖМЕНТ".

Відповідно до умов вказаного Іпотечного договору, розділ 4, Іпотекодержатель набуває права звернути стягнення на предмет іпотеки у випадках, передбачених Законом України "Про іпотеку" та (або) Іпотечним договором, а також, якщо у момент настання строку виконання зобов'язань позичальника за Кредитним договором ці зобов'язання не будуть виконані, а саме: при несплаті або частковій несплаті в строк сум процентів за користування кредитом, та (або) при повному або частковому неповерненні суми кредиту у встановлені строки відповідно до Кредитного договору; та (або) при несплаті або частковій несплаті в строк сум комісій, пені, та (або) штрафів, а також в інших випадках невиконання умов Кредитного договору.

На даний час заборгованість ТОВ "Тридента Агро" по кредитному договору № 448 від 03.03.2006 р. становить 225 931 205,29 (двісті двадцять п'ять мільйонів дев'ятсот тридцять одну тисячу двісті п'ять, 29) гривень.

Згідно п.2 ст. 625 ЦК України боржник, який прострочив виконання грошового зобов'язання, на вимогу кредитора, зобов'язаний сплатити суму боргу з урахуванням встановленого індексу інфляції за весь час прострочення, а також три проценти річних від простроченої суми, якщо інший розмір процентів не встановлений договором, або законом.

Відповідно до ч. 3 ст. 33 цього Закону звернення стягнення на предмет іпотеки здійснюється на підставі рішення суду, виконавчого напису нотаріуса або згідно з договором про задоволення вимог іпотекодержателя.

У зв'язку з вищевикладеним, прошу Вас в тридцятиденний строк з дня отримання вказаної претензії погасити перед ТОВ "КУА "СКАЙ КЕПІТАЛ МЕНЕДЖМЕНТ" наявну заборгованість по кредитному договору № 448 від 03.03.2006 р. у розмірі 225 931 205,29 (двісті двадцять п'ять мільйонів дев'ятсот тридцять одну тисячу двісті п'ять, 29) гривень, у разі залишення вказаної претензії без задоволення ТОВ "КУА "СКАЙ КЕПІТАЛ МЕНЕДЖМЕНТ" змушена буде проводити стягнення заборгованості шляхами передбаченими додатково Законодавством України та умовами Іпотечного договору № 448/ІП-3 від 06.12.2007 р. окрім цього, будуть додатово нараховані проценти, штрафні санкції та пеня за невиконання умов вищевказаного кредитного договору.

27.09.2016 об 11.15 у приміщенні Окружного адміністративного суду міста Києва (м. Київ, вул. Болбочана Петра, 8, корпус 1, зал судового засідання № 36) відбувся судовий засідання в адміністративній справі № 826/6014/16 (суддя: Арсірій РО.) за позовом Броніцької Світлани Миколаївни до Київської міської ради, третя особа — Швець Вікторія Володимирівна, про визнання незаконним пункту 13.3 "Порядок демонтажу (переміщення) самовільно розміщених (встановлених) малих архітектурних форм, тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі, об'єктів сезонної дрібнороздрібною торговельної мережі" розділу XIII "Розміщення та утримання малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності" Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051 (пункт 13.3 у редакції рішення Київської міської ради від 28.05.2015 № 566/1430).

07.09.2016 о 09.30 у приміщенні Окружного адміністративного суду міста Києва (м. Київ, вул. Болбочана Петра, 8, корпус 1, зал судового засідання № 36) відбувся судовий засідання в адміністративній справі № 826/6014/16 (суддя: Федорчук А.Б.) за позовом Громадської організації "Рада Ветеранів АТО" до Київської міської ради про визнання незаконним та скасування пунктів 1, 7 рішення Київської міської ради від 17.03.2016 № 237/237.

Оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації. Орендодавець — Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація: Балансотримувач — Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва": 1) вул. Жукова, 19-а, загальна площа — 155,95 кв. м, 1 поверх, вартість об'єкта — 3 125 800,00 грн, мета використання за заявою ініціатора оренди — розміщення перукарні та торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів, стартова орендна плата (без ПДВ) за 1 кв. м — 192,40 грн, місячна орендна плата (без ПДВ) — 30 004,43 грн, термін оренди 2 роки 364 дні. Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, місячна орендна плата без (ПДВ) у грн коригується на індекс інфляції. Прийом заяв про оренду нежитлових приміщень проводиться — 10 робочих днів з дня публікації оголошення. Заяви про оренду приймаються за адресою: 02225, м. Київ, просп. Маяковського, 29, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація, каб. 220. Отримати довідкову інформацію можна за тел.: 546-20-51, 546-20-71, 546-07-49.

Втрачене посвідчення учасника бойових дій військової частини А1314, серія УБД № 133628 на ім'я Чибрика Павла Григоровича вважати недійсним.

ПЕРЕДПЛАТА газети «ХРЕЩАТИК»



АДРЕСА: 01001, м. Київ, вул. Володимирська, 51-Б, ТЕЛЕФОН: 234-27-35



ПЕРЕДПЛАТА газети «ХРЕЩАТИК»

ІНДЕКС ЩОДЕННОГО ВИПУСКУ (ВТ, СР, ПТ)

61308

Передплатні ціни

на місяць 40 грн. 90 коп.
на 3 місяці 122 грн. 70 коп.
на 6 місяців 245 грн. 40 коп.
на 12 місяців 490 грн. 80 коп.

Оформлення проводиться в редакції

Оголошення орендодавця — Інституту хімії високомолекулярних сполук НАН України про намір передати в оренду державне майно, щодо якого надійшли заяви

№ п/п	Назва органу управління	Балансоутримувач (назва, юридична адреса, телефон)	Дані про об'єкт, щодо якого надійшла заява про оренду					
			Найменування та місцезнаходження об'єкта оренди	Регістровий номер майна	Загальна площа, кв.м	Вартість майна за незадоволеною оцінкою, грн	Максимально можливий строк оренди	Мета використання
1.	Національна академія наук України	Інститут хімії високомолекулярних сполук НАНУ, 02160, м. Київ, Харківське шосе, 48, 559-13-94, 559-11-61	Допоміжний корпус, приміщення № 12Д.	05417041.1. АААДЖЖ354	37,34	217639,10	До 31.12.17 р., за домовленістю	Офіс
2.			Газозварювальний корпус, виробниче приміщення (гараж)	05417041.1. ЕАУРБД050	51,20	200051,70	До 31.12.17 р., за домовленістю	Ремонт і технічне обслуговування автотранспорту

Заяви про оренду зазначеного об'єкта приймаються протягом 10 календарних днів після опублікування оголошення за адресою: 02160, м. Київ, Харківське шосе, 48. Додаткова інформація за тел.: 559-11-61, 559-48-95

У разі надходження двох і більше заяв на об'єкт оренди, буде оголошено конкурс на право оренди.

У Києві демонтовано останній мегаборд

У СЕРЕДУ були завершені роботи з демонтажу останнього мегаборду — праворуч за виїздом з Русанівської набережної на міст імені Є. Патона. Площа рекламної конструкції становила 900 кв. м. Варто зауважити, що згідно з нормативно-правовими актами, що регулюють розміщення зовнішньої реклами в Києві, максимальна площа рекламного засобу на території міста може складати 36 кв. м. Тобто, вказана конструкція, як і дві демонтовані, у 30 разів перевищувала дозволений формат.

«Демонтаж борду було розпочато 15 липня. Роботи тривали трохи довше, ніж два тижні. Як і два інші, вже демонтовані об'єкти, ця конструкція була багатотонною, тож її різали частинами. Власнику — ТОВ «ЛАЙФ БОРД» — тричі направлялися вимоги самостійно здійснити знесення незаконного рекламного носія. Менеджмент компанії ніяк не відрегував на наші вимоги, тому мегаборд демонтовано



силами КП «Київреклама», — розповів заступник голови КМДА Олексій Резніков.

Конструкція не відповідала Концепції зовнішньої реклами у м. Києві і термін дії дозволу на її розміщення закінчився. Знесення мегаборду коштувало столичному бюджету понад 200 тис. грн. Олексій Резніков зауважив, що витрачені кошти місто планує повернути: або це буде добровільна компенсація від власника, або позов до суду ■

Англійську зроблять доступнішою школярам

МІСЬКА ВЛАДА прагне, щоб усі школярі Києва мали доступ до вивчення англійської мови. Про це йшлося під час зустрічі першого заступника КМДА Геннадія Пліса з представниками управлінні освіти, освітніх організацій та Capital English. Так, робоча група, яку створюють при КМДА, повинна напрацювати пропозиції щодо методів упровадження загальнодоступної іноземної мови на безоплатній основі у всіх районах столиці.

«Ми пишаємося, що Київ посідає лідируючі позиції у рейтингах викладання та учнівських знань. Однак ми також знаємо, що, скажімо, учні, які навчаються у школах центральної частини міста, мають значно більші можливості, — каже Геннадій Пліс. — Тому ми хочемо змінити це, адже талановиті діти є скрізь, і уважні педагоги допомагають їм не лише здобути необхідні знання, але й визначитися із майбутнім, для яко-

го англійська — більш ніж необхідна». Він доручив робочій групі вивчити можливості для факультативного викладання іноземної мови при школах.

За даними управління освіти, 86% столичних школярів вивчають англійську мову, яку викладає майже 3 тисячі педагогів. На нинішній навчальний рік у школах міста є 61 вакансія, а за свою працю вчитель отримує в середньому від 2,5 до 4,7 тис. грн. ■



Фото Павла Пашенка

Мешканців та гостей міста запрошують на «Медовий спас»

вари. Також для дітей організують майстер-класи з виготовлення ляльок-мотанок, фігур із повітряних кульок (твістінг), фетрових іграшок, листівок, свічок із воску, поробок із використанням техніки квілінг, а також петриківського розпису, розпису глиняних виробів, декупажу та розпису дерева. Відбудуться анімаційні програми, хімічне та шоу мильних бульбашок, а також акції з пригостання дітей безкоштовним морозивом та цукровою ватою.

Організаторами тематичного ярмарку «Медовий спас» є КП «Київська спадщина» спільно з БФ «Рідне місто моє» за сприяння Департаменту промисловості та розвитку підприємництва та Голосіївської РДА ■

Держпродспоживслужба України про ускладнення епідемситуації щодо захворюваності населення

ІЗ ПОЧАТКУ 2016 року в Україні спостерігається погіршення епідемічної ситуації щодо гострих кишкових інфекційних захворювань населення.

Так станом на 22.07.2016 року в нашій державі зареєстровано 86 спалахів гострих кишкових інфекційних захворювань, внаслідок яких постраждало 1815 осіб, з них 864 дитини. За аналогічний пері-

од минулого року було зареєстровано 51 спалах, внаслідок яких постраждало 923 особи, з них 470 дітей. Спалахи реєструвались майже на всіх адміністративних територіях, за виключенням Донецької та Закарпатської областей. За місцем виникнення — 36 спалахів (41,9%) зареєстровано в організованих дитячих колективах. Із закладами ресторанного господарства

та торгівлі пов'язано 27 спалахів (31,4%), з приватними домогосподарствами — 23 спалахи (26,7%). За етіологічним фактором 36 спалахів (50,7%) викликано сальмонелами, 13 — ротавірусами (18,3%), 8 — вірусами гепатиту А (11,3%), у 15 (18,3%) — іншими збудниками, в одному випадку (1,4%) збудника не встановлено. Основний фактор передачі — харчовий ■

На просп. Академіка Глушкова замінять асфальт та відремонтують тротуари



Фото Павла Пашенка

ДО КІНЦЯ вересня в рамках капітального ремонту просп. Академіка Глушкова буде влаштовано нове асфальтобетонне покриття площею 81 тис. кв. м та відремонтовано тротуари на площі 21 тис. кв. м.

Зокрема, дорожники упродовж наступних 2-х місяців здійснять ремонт та встанов-

лення на проектну відмітку решіток зливоприймачів та люків оглядових колодязів, перевстановлення бортового каменю, влаштують нове покриття проїжджої частини та тротуарів. Також комунальники змонтують на проспекті нове направлення пішохідного огороження ■

На вулиці Борщагівській реконструюють водопровід



Фото Олексія Іванова

НА ВУЛИЦІ Борщагівській (від пров. Ковальського до Повітрофлотського мосту) реконструюють водопровід діаметром 500 мм. Підписане відповідне розпорядження КМДА.

Значені роботи забезпечать безперебійне водопостачання та гарантоване пожежогасіння забудови значної частини Солом'янського та Шевченківського районів, де мешкає близько 40 тис. киян.

Згідно з документом, замовником робіт із реконструкції об'єкта визначено ПАТ «АК «Київводоканал». Так, товариству доручено визначити генеральну проектну та генеральну підрядну будівельну організацію для реалізації запланованого в установленому законодавством порядку, розробити проектну документацію на виконання робіт.

Фінансування заходів із реконструкції здійснюватиметься відповідно до показників Програми економічного та соціального розвитку м. Києва на 2016 рік ■

Підготував Віталій ЗНАМЕНСЬКИЙ | «Хрещатик»