



Хрещатик

газета київської міської ради

НОВИНИ

До Дня Незалежності завершать капремонт ще 6 об'єктів зеленого господарства

До Дня Незалежності України фахівці КО «Київзеленбуд» після капремонтів введуть в експлуатацію ще 6 об'єктів зеленого господарства. А саме: парки «Привокзальний», Воїнів-інтернаціоналістів, частину парків «Нивки» та Сирецького, а також сквери на вул. Зої Гайдай, 9/6 та на проспекті Василя Порика, 7-9.

Зокрема вже влаштовують доріжки з ФЕМів навколо озера «Тельбін», тривають будівельно-монтажні роботи на інших об'єктах.

Нагадаємо, що в 2015 році КО «Київзеленбуд» за дорученням мера столиці Віталія Кличка введе в експлуатацію 43 об'єкти після капремонтів і реконструює 3 парки. До Дня Києва введено в експлуатацію 16 об'єктів.

Землю біля автостанції «Полісся» вартістю 2 млн грн повернуто киянам

За втручання прокуратури Києва приватне будівельне товариство повернуло з незаконного користування земельну ділянку вартістю майже 2 млн грн на просп. Мінському у Подільському районі.

Товариство отримало землю, що розташована неподалік автостанції «Полісся» у короткострокову оренду. За умовами договору, приватна структура мала використовувати вказану ділянку для будівництва, експлуатації та обслуговування АЗС. Проте з'ясувалося, що договір оренди закінчився ще у 2012 році, однак наділ й досі не повернуто у користування киянам.

Зважаючи на виявлені порушення, прокуратура звернулась до Господарського суду з вимогою повернути вказану землю у користування киянам. Наразі позовні вимоги прокуратури задоволені в повному обсязі.

До уваги мешканців багатоквартирних будинків!

Звертаємо вашу увагу на те, що у квитанціях на сплату житлово-комунальних послуг термін дії пільгового тарифу за послугу з утримання будинків та прибудинкових територій змінено. Як повідомляє КП «Головний інформаційно-обчислювальний центр», місто повертається до традиційного терміну пільгового тарифу — до 20-го числа, замість 25-го.

Реклама в законі

КП «Київреклама» провела моніторинг щодо законності розміщення рекламоносіїв по бульвару Лесі Українки



Під час проведення моніторингу щодо законності розміщення рекламоносіїв на бульварі Лесі Українки власники деяких незаконно встановлених об'єктів намагалися швиденько сховати їх від перевіряльників

У столиці триває активна робота з очищення міста від незаконних рекламних конструкцій. Адже столичні підприємці повинні працювати виключно у рамках закону. Тож учора комунальники разом із громадськістю провели моніторинг щодо законності розміщення рекламоносіїв по бульвару Лесі Українки.

Світлана МАЖУРИНА | «Хрещатик»

ЯК ВІДОМО, реклама — це рушій торгівлі, що міцно увійшов у наше життя. Тож недобросовісні підприємці розміщують її де завгодно та як завгодно, хоча й не мають на це права. Як результат — засилля рекламних носіїв, хаотичність їх розміщення та ще й до бюджету Києва не надходять кошти.

«Ми нещодавно закінчили спільну інвентаризацію вулиць міста з операторами реклами. За результатами моніторингу було нараховано 7166 рекламних конструкцій, з порушеннями встановлено — 1461, з них вже демонтовано — 1300. Йдеться про рекламні надувні конструкції, наземну рекламу, брендмауери. Тож комунальники разом із представниками громадськості вирішили обстежити бульвар Лесі Українки та виявити незаконні рекламні конструкції», — розповіла на початку моніторингу директор КП «Київреклама» Наталія Гончарова.

За її словами, незаконні рекламні носії інспектор фіксує, а також інформує про це керівництво установи, магазину. Якщо власник рекламної конструкції або вивіски захоче стати законослухняним громадянином і отримати дозвіл на їх розміщення, то підприємство готове пройти з ним цей шлях до кінця — поки він не отримає необхідний дозвіл. Якщо ж ні — його вивіска буде демонтована.

«Звіт про обстеження рекламних засобів ми направимо до Департаменту містобудування та архітектури для подальшого прийняття рішення. Далі підприємець повинен вирішити — або він оформлює дозвіл на документування на розміщення реклами, або в триденний термін повинен демонтувати конструкцію. Якщо він сам її не знесе, то ми отримасмо такий наказ від Департаменту і демонтуємо незаконний об'єкт», — уточнює інспектор відділу контролю та обліку рекламних засобів КП «Київреклама» Євген Макієнко.

Першим перевірку пройшов один із банків. За словами інспектора, рекламний щит цієї установи розміщений без дозвільної документації. Разом із цим адміністрація фінустанови відмовилась надавати коментарі журналістам з цього приводу. Відтак пан Макієнко запропонував в усному порядку, якщо їм це потрібно, оформити необхідну дозвільну документацію для розміщення рекламних конструкцій.

Не виникло жодних запитань у інспектора до керівництва магазину взуття, який опинився наступним на черзі для перевірки. З документами там було все гаразд.

Крім того, в процесі моніторингу було зафіксовано ще кілька банківських установ, котрі на деякі рекламні конструкції мають дозволи, а на деякі вони відсутні. Загалом у результаті перевірки було виявлено, що найчастіше рекламні носії несумлінні підприємці встановлюють без дозволу, з перевищенням дозволеного розміру площі під рекламу, або ж рекламні конструкції змонтовані не в тому місці, як це дозволено відповідно до отриманих документів.

Також пані Гончарова повідомила: моніторинг щодо законності рекламних конструкцій комунальники здійснюють щоденно. Всього таких фахівців задіяно десятеро — по одному в кожному районі столиці. А також двоє працюють безпосередньо на підпри-

ємстві, вони підбивають підсумки роботи та керують маршрутами.

Підтримують ці дії КП «Київреклама» і депутати Київради. «Я би це назвав компромісом між бізнесом та владою. І якщо є порядні підприємці, які бажають оформити дозвільну документацію на рекламні конструкції, але у них була відсутня така можливість раніше через те, що, можливо, існувала якась корупційна схема, то чому б і ні. Якщо сьогодні «Київреклама» бореться з корупційними схемами та йде назустріч підприємцям, то це дуже позитивне зрушення вперед», — зазначив у коментарі «Хрещатику» член постійної комісії Київради з питань інноваційної політики та реклами Олег Калініченко.



Інший столичний депутат дотримується схожої думки. «У Києві є багато незаконно встановлених рекламних носіїв. Тож та робота, яку проводить «Київреклама», буде ефективною. Принаймні, аби очистити Київ від зайвого сміття (реклами). — Ред.). До того ж, підприємців, які самовільно встановили рекламні вивіски, потрібно ще й штрафувати, а кошти надходять до міського бюджету», — зазначив член постійної комісії Київради з питань інноваційної політики та реклами Андрій Березовський.



Незаконно зведені надбудови на Музейному провулку будуть знесені

ОТРИМАНО дуже важливу постанову Окружного адміністративного суду м. Києва, яка зобов'язує забудовника знести незаконно надбудовані аттикові та мансардові поверхи для житлових приміщень у будинку за адресою: Музейний провулок, 2-а. Про це повідомив заступник голови КМДА Павло Рябікін.

«Це рішення, до якого ми йшли не один місяць. Нагадаю — ще минулого року ми за дорученням мера Віталія Кличка, який обіцяв боротися з незаконними будівництвами, підготували позови до судів за кількома резонансними об'єктами. Будинок у Музейному провулку — один із них. Він тривалий час



був «героєм» публікацій журналістів як потворна будівля, що зіпсувала архітектурний вигляд Києва», — сказав він.

Крім того, посадовець повідомив, що суд першої інстанції виніс рішення про знесення незаконної надбудови над Будинком профспілок. «Я впевнений, що це не остання наша перемога», — наголосив пан Рябікін ■

Стихійна торгівля особливо небезпечна в період літньої спеки

ник Департаменту промисловості та розвитку підприємства Максим Кузьменко. За його словами, найбільше звернень до лікарень відбувається саме після того, як людина поласувала продуктами, придбаними саме в непристосованих для торгівлі місцях.

«Стихійна торгівля у період літньої спеки особливо небезпечна. Адже якість виробів, особливо тваринного походження, у таких місцях украй сумнівна. Продукти не можуть нормально зберігатися за високої температури», — сказав Максим Кузьменко.

Нагадаємо, що міська влада може виділити 50-60 спеціальних місць для реалізації продукції власного виробництва. Проте перекупники, які активно захащують вулиці, повинні покинути територію ринку. Споживання їхньої продукції — це потенційна небезпека для споживача.

«Найефективніший спосіб боротьби з несанкціонованою торгівлею — відмовитися від купівлі продуктів харчування у місцях, не призначених для цього», — заявив директор Департаменту ■



Фото: Євгенія КОРИСЕНКА

ТОРГІВЛЯ продуктами харчування в місцях, не призначених для цього, становить загрозу здоров'ю населення. Про це нагадує керів-

По суботах Хрещатик буде відкритий для пішоходів з 7-ми до 10-ти вечора

КИЇВСЬКИЙ міський голова Віталій Кличко підписав розпорядження 613, згідно з яким вулиця Хрещатик буде відкрита для пішоходів з 19.00 до 22.00 щосуботи до 31 грудня цього року.

У відповідь на численні прохання киян Департамент транспортної інфраструктури виніс відповідну ініціативу та провів обговорення з киянами на офіційній сторінці у Facebook.

Як зазначив керівник Департаменту Олександр Козловський, субота для багатьох киян — робочий день, і, відповідно, транспортне навантаження на центр міста зростає, коли зранку перебивають Хре-

щатик. «Коли перебивається центральна магістраль на шість смуг, створюються затори в районі Володимирського узвозу та Бессарабської площі. Щоб уникнути заторів та дискомфорту для усіх киян та гостей міста, ми пропонуємо по суботах відкривати Хрещатик для пішоходів з 19.00 до 22.00. Аби кияни могли безпечно та комфортно гуляти, машини «Київавтодору» обов'язково проходилимуть і змиватимуть пил із проїжджої частини», — зазначив посадовець.

У неділю та святкові дні проїжджу частину Хрещатика відкриватимуть для пішоходів так, як і раніше — з 8.00 до 22.00 ■

У контролерів КП «Київпаstrанс» — нова робоча форма

ЯК ПОВІДОМЛЯЮТЬ у «Київпаstrансі», оновлення служби контролерів громадського транспорту має комплексний підхід і включає не тільки нову підготовчо-навчальну програму, а й концептуальну зміну зовнішнього вигляду (робочої форми) контролерів.

Нагадаємо, що у червні цього року навчання розпочала перша група майбутніх контролерів у кількості 12 осіб. Для них було розроблено спеціальну навчальну програму, яка складалася з ви-

вчення законодавчих, нормативно-регуляторних документів, охорони праці та етики поведінки на робочому місці. Навчання проводилось кваліфікованими викладачами Навчально-курсового комбінату КП «Київпаstrанс». У рамках підготовки контролерів до навчання було залучено викладачів Центру посередництва та моде-

рації Національного університету «Києво-Могилянська академія», які провели тренінг на тему «Ефективне спілкування».

Наразі майбутні контролери проходять практичні заняття на маршрутах наземного громадського транспорту міста Києва. На роботу вони вийдуть із середини липня ■

На хабарі затримали одного з керівників «Річкового пасажирського екскурсійного агентства»

В РАМКАХ спільної операції працівників прокуратури Оболонського району та відділу державної служби по боротьбі з економічними злочинами районного управління міліції затримано заступ-

ника директора ТОВ «Річкове пасажирське екскурсійне агентство» на одержанні 7-ми тисяч гривень неправомірної вигоди.

Вказані кошти посадовець видавав та отримав за надання при-

ватному підприємцю дозволу на торгівлю на території Київського річкового порту.

Наразі заступнику директора повідомлено про підозру у вчиненні кримінального правопорушення, передбаченого ч. 3 ст. 368-3 КК України («Підкуп службової особи юридичної особи приватного права незалежно від організаціїно-правової форми»).

Досудове розслідування триває ■

Комунальники демонтували комуністичну символіку на Бессарабському ринку

КОМУНАЛЬНІ служби міста прибрали комуністичну символіку і розпочали ремонтні роботи КП «Бессарабський ринок». Про це «Хрещатику» повідомили в Департаменті промисловості та розвитку підприємства КМДА.

Так, будівлю, якій уже понад сто років, очистили від зірок і медальйонів, які нагадували про радянське минуле. Також зі стін зникли рекламні вивіски, що порушували естетичний вигляд будівлі.

Керівник Департаменту промисловості та підприємства Максим Кузьменко розповів, що в будівлі також реставрують входи, які постраждали внаслідок пожежі у грудні минулого року.

«Зараз робітники приводять до ладу один із входів до ринку, зокрема, ту частину, яка постраждала від пожежі найбільше», — сказав пан Кузьменко.



Фото: www.khloos.fm

Нагадаємо, що на початку травня депутати Київради підтримали рішення щодо демонтажу комуністичної символіки у столиці. У першу чергу це стосується місцевих підземних переходів та об'єктів комунальної власності ■

У Києві судитимуть організатора «конвертаційного центру»

СКЕРОВАНИЙ нещодавно до суду обвинувальний акт та докази за кримінальним провадженням стосовно організатора «конвертаційного центру», який, прикриваючись реквізитами благодійної організації, надавав податкову вигоду підприємствам реального сектору економіки, стали результатами роботи слідчо-оперативних підрозділів ДПП у Печерському районі ГУ ДФС у м. Києві. Зловмисника підозрюють у вчиненні організації фіктивного підприємства та легалізації грошових коштів, одержаних злочинним шляхом. Загальний обсяг проконвертованих «тіньовою» структурою коштів упродовж 2014-2015 років склав 200 мільйонів гривень.

Встановлено, що до вчинення організатором «конвертаційного центру» кримінального пра-

вопорушення виявилися причетними працівники банківської установи ПАТ КБ «Свобанк».

З-поміж іншого, особам, які сприяли вчиненню фіктивного підприємства, а саме: реєстрації (придбанні) чотирьох підприємств, задіяних у незаконній діяльності, повідомлено про підозри у вчиненні кримінальних правопорушень, передбачених ст. 205 (фіктивне підприємство) та ст. 358 (піддроблення документів, печаток, штампів та бланків) Кримінального кодексу України, обвинувальний акт також направлено до суду.

Наразі проводяться слідчі дії, направлені на встановлення фактів ухилення від сплати податків підприємствами реального сектору економіки та відшкодування завданих збитків державі ■

У місті триває капремонт 10-ти бюветів

МИНУЛОГО тижня розпочато капремонт 10-ти бюветних комплексів Києва. Окрім здійснення ремонту і заміни обладнання, оновлять зовнішній благоустрій комплексів. Про це повідомив заступник голови КМДА Петро Пантелеєв.

Зокрема розпочато роботи за адресами: вул. Салютна (парк «Веселка»), вул. Менделєєва, 12, просп. Григоренка, 41, вул. Печенізька, 16, вул. Ілліча, 4/6, вул. Жуковського, 8-12, вул. Котельникова (перетин із вул. Петрицького), вул. Туполева, 22-Б, вул. Алма-Атинська, 109, вул. В. Піка, вул. Тешебаєва. Запланована дата закінчення ремонтних робіт — до 30.07.15 року.

«Із початку року вже відновлено роботу 43-х бюветів. Цього місяця буде відремонтовано ще 11. Таким чином, ми відновимо всі бювети, де не потрібне буріння нових свердловин, адже ці роботи досить масштабні та дорогі. Тому плануємо їх на перспективу», — пояснив заступник голови КМДА ■



Фото: www.eveningkiev.com

ДОКУМЕНТ

нормативно-правові та інші акти органів місцевого самоврядування

Хрещатик

випуск №67 (1467) | 14 липня 2015 р.

КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ГОЛОВА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

Про проведення 23.07.2015 пленарного засідання III сесії Київської міської ради VII скликання

Розпорядження № 466 від 10 липня 2015 року

Відповідно до пункту 8 частини четвертої статті 42 та частини дев'ятої статті 46 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини п'ятої статті 20 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12.11.2014 № 351/351, частини першої статті 17 Статуту територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 371/1805:

1. Провести 23 липня 2015 року о 10.00 годинах пленарне засідання III сесії Київської міської ради VII скликання у сесійній залі Київської міської ради (м. Київ, вулиця Хрещатик, 36, 4-й поверх).

2. Секретаріату Київської міської ради здійснити організаційне та матеріально-технічне забезпечення підготовки та проведення пленарного засідання III сесії Київської міської ради VII скликання.

3. Це розпорядження разом з проектом рішення Київської міської ради «Про порядок денний пленарного засідання III сесії Київської міської ради VII скликання 23.07.2015», сформованим Президією Київської міської ради, довести до ві-

дома населення міста Києва, депутатів Київської міської ради, голів депутатських фракцій Київської міської ради, керівників структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), працівників секретаріату Київської міської ради у встановленому порядку.

Київський міський голова В. Кличко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

Продовження додатків до рішення Київської міської ради № 415/1280 від 21 квітня 2015 року. Початок у номерах за 8 та 10 липня 2015 року

_____ (посада, прізвище, ім'я, по батькові)
який діє на підставі _____ (назва документа, що визначає статус)
з однієї сторони, та _____ (повне найменування орендаря)
далі — ОРЕНДАР, в особі _____ (посада, прізвище, ім'я, по батькові)
який діє на підставі _____ (назва документа, що визначає статус)
з другої сторони, а також комунальне підприємство, установа, організація територіальної громади міста Києва (зазначається повне найменування відповідного балансоутримувача) далі — ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ, в особі _____ (посада, прізвище, ім'я, по батькові)
який діє на підставі _____ (назва документа, що визначає статус)
що іменуються разом — СТОРОНИ, уклали цей Договір про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. ОРЕНДОДАВЕЦЬ на підставі рішення Київської міської ради, протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності, затвердженого орендодавцем протоколу конкурсної комісії про передачу майна в оренду (зазначається відповідний документ):

_____ (повна назва та реквізити документа)

передає, а ОРЕНДАР приймає в оренду цілісний майновий комплекс комунального підприємства територіальної громади міста Києва, його структурний підрозділ; майно, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств, створених у процесі приватизації (корпоратизації); нерухоме майно (будівлі, споруди, нежитлові приміщення) та окреме індивідуально визначене майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва (зазначається необхідне); далі — ОБ'ЄКТ, яке знаходиться за адресою: вулиця, бульвар, проспект, провулок, узвіз, площа

(зазначається необхідне), _____, буд. _____, корп. _____, для _____ (цільове призначення, у випадку надання об'єкта оренди з різним цільовим призначенням вказується площа по кожному виду цільового призначення окремо).

1.2. Цей Договір визначає взаємовідносини СТОРОН щодо строкового, платного користування ОРЕНДАРЕМ ОБ'ЄКТОМ.

2. ОБ'ЄКТ ОРЕНДИ

2.1. ОБ'ЄКТОМ оренди є: цілісний майновий комплекс комунального підприємства територіальної громади міста Києва, його структурний підрозділ; нежиле приміщення, будівля, споруда (непотрібне видалити) загальною площею _____ кв. м, у т. ч. на _____ поверсі _____ кв. м, у напівпідвалі _____ кв. м, підвалі _____ кв. м, згідно з викопіюванням з поповерхового плану, що складає невід'ємну частину цього Договору; інше індивідуально визначене майно згідно з переліком, що є невід'ємною частиною цього Договору (зазначається необхідне).

2.2. Вартість ОБ'ЄКТА згідно із затвердженим актом оцінки майна або висновком про вартість майна станом на «___» _____ 20__ року становить 1 кв. м _____ грн _____ коп.,

(сума прописом)

всього _____ грн _____ коп.

(сума прописом)

2.3. Стан ОБ'ЄКТА на дату передачі його ОРЕНДАРЕВІ, (потребує/не потребує поточного або капітального чи поточного і капітального ремонту) визначається в акті приймання-передавання за узгодженим висновком ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА і ОРЕНДАРЯ.

2.4. ОРЕНДАР вступає у строкове платне користування ОБ'ЄКТОМ у термін, указаний у цьому Договорі, але не раніше дати підписання СТОРОНАМИ цього Договору (у разі оренди нерухомого майна на строк не менше ніж три роки — не раніше дати державної реєстрації цього Договору) та акта приймання-передачі ОБ'ЄКТА.

2.5. Передача ОБ'ЄКТА в оренду не тягне за собою виникнення в ОРЕНДАРЯ права власності на цей ОБ'ЄКТ. Власником ОБ'ЄКТА залишається територіальна громада міста Києва, а ОРЕНДАР користується ним протягом строку оренди.

3. ОРЕНДНА ПЛАТА

3.1. Орендна плата визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від «___» _____ 20__ року № _____, і становить без ПДВ:

_____ грн _____ коп. за 1 кв. м орендованої площі, що в цілому складає за базовий місяць розрахунку _____ 20__ р. (місяць)

_____ грн.

У разі якщо ОРЕНДАР визначений за результатами конкурсу, цей пункт викладається в такій редакції:

«3.1. Орендна плата визначена за результатами конкурсу, затвердженими _____ (реквізити розпорядчого документа), і становить без ПДВ:

_____ грн _____ коп. за 1 кв. м орендованої площі, що в цілому складає за базовий місяць розрахунку _____ 20__ р. (місяць)

_____ грн _____ коп.».

3.2. Орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць. Оперативна інформація про індекси інфляції, розраховані Державною службою статистики України, розміщується на веб-сайті Фонду державного майна України.

3.3. У разі користування ОБ'ЄКТОМ протягом неповного календарного місяця (першого та/або останнього місяців оренди) добова орендна плата за дні користування визначається згідно з Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, на основі орендної плати за відповідні місяці пропорційно дням користування.

3.4. Розмір орендної плати може бути змінено на вимогу однієї із СТОРН у разі зміни Методики розрахунку орендної плати за користування майном територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, та в інших випадках, передбачених законодавством України.

3.5. Додатково до орендної плати нараховується податок на додану вартість у розмірах та порядку, визначених законодавством України, який сплачується ОРЕНДАРЕМ разом з орендною платою.

3.6. Орендна плата сплачується ОРЕНДАРЕМ на рахунок ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА, починаючи з дати підписання акта приймання-передачі.

3.7. Орендна плата сплачується ОРЕНДАРЕМ незалежно від наслідків господарської діяльності ОРЕНДАРЯ щомісячно не пізніше 15 числа поточного місяця.

3.8. У разі якщо ОРЕНДАР не може використовувати орендоване майно у зв'язку з необхідністю проведення ремонтних робіт, за його клопотанням рішенням ОРЕНДОДАВЦЯ на підставі рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності на період виконання ремонтних робіт орендна плата може бути зменшена на 50 відсотків для об'єктів площею до 150 кв. м на строк не більше 3 місяців, а для об'єктів площею більше 150 кв. м на строк не більше 6 місяців.

Інформація щодо неможливості використання орендованого майна підтверджується відповідним актом, складеним ОРЕНДАРЕМ та ПІДПРИЄМСТВОМ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧЕМ.

Передбачена цим пунктом зменшена орендна плата може бути встановлена один раз протягом строку дії цього Договору.

3.9. Оплата комунальних послуг, витрат на утримання прибудинкової території, вартість послуг по ремонту і технічному обслуговуванню інженерного обладнання та внутрішньобудинкових мереж, ремонту будівлі, у т. ч.: покрівлі, фасаду, вивіз сміття тощо, компенсацію витрат ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА за користування земельною ділянкою не входить до складу орендної плати.

3.10. Зобов'язання ОРЕНДАРЯ по сплаті орендної плати забезпечуються у вигляді авансової орендної плати в розмірі не менше ніж орендна плата за два місяці. ОРЕНДАР сплачує авансовий платіж протягом 10 календарних днів з дати підписання Договору. ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ зараховує авансовий платіж як орендну плату за останні два місяці строку дії договору оренди. Індексация орендної плати в цьому випадку проводиться відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду.

3.11. Надміру сплачена сума орендної плати підлягає в установленому порядку заліку в рахунок майбутніх платежів, а у разі неможливості такого заліку у зв'язку з припиненням орендних відносин поверненню ОРЕНДАРЮ.

3.12. У разі припинення (розірвання) цього Договору ОРЕНДАР сплачує орендну плату до дня повернення ОБ'ЄКТА за актом приймання-передачі включно. Закінчення строку дії цього Договору не звільняє ОРЕНДАРЯ від обов'язку сплатити заборгованість за орендною платою, якщо така виникла, у повному обсязі, враховуючи санкції, ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ.

4. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

- 4.1. ОRENDOДАВЕЦЬ зобов'язаний:
- 4.1.1. Протягом 30 календарних днів з моменту підписання цього Договору з додатками передати по акту приймання-передачі ОБ'ЄКТ.
- 4.1.2. Не вчиняти дій, які б перешкождали ОRENДАРЮ користуватися ОБ'ЄКТОМ на умовах цього Договору.
- 4.1.3. У випадку реорганізації ОRENДАРЯ до припинення чинності цього Договору переукласти цей Договір на таких самих умовах з одним із правонаступників, якщо останній згоден стати ОRENДАРЕМ.
- 4.1.4. У разі здійснення ОRENДАРЕМ невід'ємних поліпшень орендованого ОБ'ЄКТА ОRENDOДАВЕЦЬ зобов'язаний здійснювати контроль за здійсненням таких поліпшень.
- 4.1.5. Відшкодувати ОRENДАРЮ, у разі приватизації орендованого ОБ'ЄКТА, вартість зроблених невідокремлюваних поліпшень орендованого ОБ'ЄКТА, за наявності згоди ОRENDOДАВЦЯ на такі поліпшення, в межах збільшення вартості орендованого ОБ'ЄКТА в результаті таких поліпшень.
- 4.2. ОRENДАР зобов'язаний:
- 4.2.1. Прийняти по акту приймання-передачі ОБ'ЄКТ.
- 4.2.2. Використовувати ОБ'ЄКТ відповідно до його призначення та умов цього Договору. (У разі оренди будівлі або споруди):
- 4.2.3. За актом приймання-передачі прийняти орендовану будівлю (споруду) на свій баланс на період оренди.
- 4.2.4. Своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату та інші платежі.
- 4.2.5. Забезпечити належне збереження, експлуатацію і санітарне утримання ОБ'ЄКТА оренди, його обладнання, інвентарю та запобігати його пошкодженню і псуванню.
- 4.2.6. При оренді підвальних приміщень дотримуватись правил експлуатації та ремонту інженерних комунікацій та вимог БНП-11-104-76 по зберіганню та складуванню матеріальних цінностей у підвальних приміщеннях, а також забезпечити їх захист від аварій інженерних комунікацій.
- 4.2.7. Протягом строку дії Договору до передачі ОБ'ЄКТА ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ по акту приймання-передачі за свій рахунок проводити необхідний поточний ремонт ОБ'ЄКТА (фасаду будинку, покрівлі, орендованих приміщень, місць спільного користування, системи опалення, водопостачання та водовідведення). Ця умова Договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого ОБ'ЄКТА і не тягне за собою зобов'язання ОRENDOДАВЦЯ щодо компенсації вартості поліпшень.
- 4.2.8. Забезпечити підготовку ОБ'ЄКТА до експлуатації в осінньо-зимовий період: провести утеплення вікон, дверей, ремонт покрівлі (у разі необхідності).
- 4.2.9. Відповідно до вимог нормативно-правових актів з пожежної безпеки розробляти комплексні заходи щодо забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди. Забезпечувати додержання протипожежних вимог стандартів, норм, правил, а також виконання вимог приписів і постанов органів державного пожежного нагляду. Утримувати у справному стані засоби протипожежного захисту і зв'язку, пожежну техніку, обладнання та інвентар, не допускати їх використання не за призначенням. Проводити розслідування випадків пожеж та подавати ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ відповідні документи розслідування.
- 4.2.10. Забезпечувати безперешкодний доступ до ОБ'ЄКТА представників ОRENDOДАВЦЯ, ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА та структурного підрозділу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), що здійснює управління майном, та надавати за першою вимогою всю необхідну інформацію щодо ОБ'ЄКТА для перевірки дотримання ОRENДАРЕМ умов цього Договору.
- 4.2.11. На вимогу ОRENDOДАВЦЯ або ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА проводити звірення взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки, щорічно брати участь в інвентаризації розрахунків станом на 1 січня.
- 4.2.12. Не менш ніж за 2 місяці письмово до припинення використання ОБ'ЄКТА повідомити ОRENDOДАВЦЮ та ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ.
- 4.2.13. Самостійно сплачувати вартість фактично спожитих комунальних послуг постачальникам таких послуг, які надаються за окремими договорами, укладеними ОRENДАРЕМ з цими організаціями (водопостачання, каналізація, газ, електрична та теплова енергія, вивіз сміття і т. п.), за тарифами, які у встановленому законодавством порядку відшкодовують повну вартість їх надання.
- У разі відсутності можливості укладання прямих договорів з підприємствами-постачальниками послуг (водопостачання, газ, теплова енергія, та ін.), ОRENДАР відшкодовує витрати ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА за надані послуги у відповідності до окремо укладених договорів на підставі даних обліку (лічильників).
- 4.2.14. Самостійно сплачувати на підставі договору з ПІДПРИЄМСТВОМ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧЕМ, пропорційно орендованій площі, частку витрат на утримання прибудинкової території, на ремонт покрівлі, фасаду, вивіз сміття тощо, послуг по технічному обслуговуванню інженерного обладнання внутрішньобудинкових мереж та компенсацію витрат ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА за користування земельною ділянкою.
- 4.2.15. У разі, якщо ОБ'ЄКТ є об'єктом культурної спадщини чи його частиною, дотримуватись умов охоронного договору на пам'ятку культурної спадщини, укладеного між ПІДПРИЄМСТВОМ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧЕМ або ОRENДАРЕМ та органом охорони культурної спадщини, та забезпечувати збереження об'єкта культурної спадщини чи його частини відповідно до вимог законодавства у сфері охорони культурної спадщини.
- 4.2.16. Протягом місяця після укладення цього Договору застрахувати ОБ'ЄКТ не менше ніж на його вартість за висновком про вартість/актом оцінки на користь ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА, який несе ризик випадкової загибелі чи пошкодження ОБ'ЄКТА, у порядку, визначеному законодавством, і надати ОRENDOДАВЦЮ та ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ копію страхового полісу/договору і платіжного доручення про сплату страхового внеску. Постійно поновлювати договір і страхування таким чином, щоб на увесь строк ОБ'ЄКТ був застрахований.
- 4.2.17. У разі прийняття рішення щодо нього про припинення шляхом реорганізації чи ліквідації, або порушенні щодо нього справи про банкрутство в господарському суді письмово повідомити про це ОRENDOДАВЦЮ та ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ в 10-денний термін з дати прийняття відповідного рішення.
- 4.2.18. У разі приватизації ОБ'ЄКТА ОRENДАРЕМ в 10-денний термін надати ОRENDOДАВЦЮ та ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ копію нотаріально посвідченого договору купівлі-продажу ОБ'ЄКТА та акта приймання-передачі.
- 4.2.19. У разі зміни рахунку, назви підприємства, телефону, місцезнаходження письмово повідомляти про це ОRENDOДАВЦЮ у тижневий строк.
- 4.2.20. Забезпечити належне утримання інженерних комунікацій (водопроводу, каналізації, електричних та опалювальних мереж), які знаходяться на ОБ'ЄКТІ. У випадку аварій та проведення планових ремонтних робіт повідомляти про це ОRENDOДАВЦЮ та ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ.
- 4.2.21. Після припинення дії цього Договору протягом 3 календарних днів передати май-

но по акту приймання-передачі ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ. Акт приймання-передачі ОБ'ЄКТА підписується відповідним ОRENDOДАВЦЕМ, ОRENДАРЕМ та ПІДПРИЄМСТВОМ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧЕМ. У разі невиконання цього пункту ОRENДАР сплачує неустойку у подвійному розмірі орендної плати.

- 4.2.22. Для продовження дії цього Договору оренди ОRENДАР за три місяці до дати закінчення цього Договору має надати ОRENDOДАВЦЮ новий звіт з незалежної оцінки ОБ'ЄКТА.
- 4.2.23. У разі необхідності здійснити заходи з метою пристосування ОБ'ЄКТА до потреб людей з обмеженими фізичними можливостями.
- 4.2.24. У разі виникнення загрози або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, землетрус, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для ліквідації їх наслідків.
- 4.2.25. Здійснити нотаріальне посвідчення та державну реєстрацію цього Договору (якщо це передбачено законодавством) за рахунок своїх коштів.
- 4.3. ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ зобов'язане:
- 4.3.1. У попереданих в оренду приміщеннях забезпечувати додержання вимог нормативно-правових актів з пожежної безпеки.
- 4.3.2. Здійснювати контроль за виконанням ОRENДАРЕМ умов цього Договору і у разі виникнення заборгованості з орендної плати або інших платежів вжити заходів щодо погашення заборгованості, в тому числі проводити відповідну претензійно-позовну роботу.

5. ПРАВА СТОРІН

- 5.1. ОRENDOДАВЕЦЬ має право:
- 5.1.1. Проводити необхідний огляд та перевірку виконання ОRENДАРЕМ умов цього Договору. В процесі перевірки виконання умов цього Договору оренди може бути здійснена фото- або відеофіксація стану та умов використання ОБ'ЄКТА.
- 5.1.2. Виступати з ініціативою щодо внесення змін до цього Договору або його розірвання у разі погіршення стану орендованого майна внаслідок невиконання або неналежного виконання умов цього Договору.
- 5.1.3. Відмовитися від договору та вжити необхідних заходів для примусового виселення ОRENДАРЯ при несплаті ОRENДАРЕМ орендної плати протягом 3 місяців підряд з дня закінчення строку платежу.
- 5.1.4. Контролювати з залученням ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА виконання умов цього Договору та використання ОБ'ЄКТА, переданого в оренду за цим Договором, і у разі необхідності спільно з ПІДПРИЄМСТВОМ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧЕМ вживати відповідних заходів реагування.
- 5.2. ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ має право:
- 5.2.1. Проводити необхідний огляд та перевірку виконання ОRENДАРЕМ умов цього Договору. В процесі перевірки виконання умов цього Договору оренди може бути здійснена фото- або відеофіксація стану та умов використання ОБ'ЄКТА.
- 5.2.2. Стягнути з ОRENДАРЯ заборгованість з орендної плати та інші збитки, заподіяні ним невиконанням своїх зобов'язань за цим Договором шляхом звернення стягнення на його кошти та майно в порядку, визначеному законодавством України.
- 5.3. ОRENДАР має право:
- 5.3.1. Використовувати ОБ'ЄКТ відповідно до його призначення та умов цього Договору.
- 5.3.2. Виступати замовником на виготовлення проектно-кошторисної документації на проведення ремонту.
- 5.3.3. На час проведення ремонту порушувати питання про зменшення орендної плати для часткової компенсації своїх витрат на ремонт з урахуванням вимог підпункту 3.8 цього Договору.
- 5.3.4. Сплачувати орендну плату авансом за будь-який період у межах строку дії Договору. Індексція орендної плати в цьому випадку проводиться у відповідності до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду.
- 5.3.5. Звернутися до ОRENDOДАВЦЯ з клопотанням щодо відповідного зменшення орендної плати, якщо з незалежних від нього обставин змінилися умови, передбачені цим Договором, або істотно погіршився стан ОБ'ЄКТА не з вини ОRENДАРЯ.
- 5.3.6. За попередньою згодою ОRENDOДАВЦЯ здавати ОБ'ЄКТ в суборенду. Суборендну плату в розмірі, що не перевищує орендної плати за об'єкт суборенди, отримує ОRENДАР, а решта суборендної плати спрямовується до бюджету міста Києва.
- 5.3.7. За згодою ОRENDOДАВЦЯ проводити заміну, реконструкцію, розширення, технічне переозброєння ОБ'ЄКТА, що зумовлює підвищення його вартості.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 6.1. ОRENDOДАВЕЦЬ не несе відповідальності за збитки, нанесені ОRENДАРЮ внаслідок аварії інженерних комунікацій, які знаходяться на ОБ'ЄКТІ або за його межами, якщо вину ОRENDOДАВЦЯ не встановлено.
- 6.2. За несвоєчасну та не в повному обсязі сплату орендної плати та інших платежів на користь ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА ОRENДАР сплачує на користь ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА пеню в розмірі 0,5 % від розміру несплачених орендних та інших платежів за кожний день прострочення, але не більше розміру, встановленого законодавством України.
- У разі, якщо на дату сплати орендної плати заборгованість за нею становить загалом не менше ніж три місяці, Орендар також сплачує штраф у розмірі 3 % від суми заборгованості.
- У випадку примусового стягнення орендної плати та інших платежів у порядку, встановленому законодавством України, з ОRENДАРЯ також стягуються у повному обсязі втрати, пов'язані з таким стягненням.
- 6.3. ОRENДАР відшкодовує ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ збитки, спричинені неналежним ремонтом або експлуатацією ОБ'ЄКТА.
- При погіршенні стану або знищенні об'єкта оренди з вини ОRENДАРЯ він відшкодовує ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ збитки в подвійному розмірі вартості, яка необхідна для відновлення майна.
- Відшкодування збитків, передбачених цим пунктом Договору, здійснюється лише за умови, якщо вищезазначені ризики не застраховано або розмір страхового відшкодування менше розміру завданих збитків.
- 6.4. Ризик випадкової загибелі ОБ'ЄКТА несе ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ.
- 6.5. У разі звільнення ОRENДАРЕМ ОБ'ЄКТА без письмового попередження ОRENDOДАВЦЯ та ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА, а також без складання акта про передачу ОБ'ЄКТА в належному стані ОRENДАР несе повну матеріальну відповідальність за нанесені у зв'язку з цим збитки в повному їх розмірі та сплачує ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ орендну плату за весь період користування до підписання акта приймання-передачі ОБ'ЄКТА.

Закінчення у наступному номері

РЕКЛАМА

2) несвоєчасне внесення платежів за послуги шляхом сплати пені відповідно Договору.

3) порушення визначених цим договором зобов'язань.

5.2. Споживач відшкодовує Виконавцю збитки, пов'язані з порушенням вимог щодо утримання конструктивних елементів будинку, внутрішньо-будинкових та внутрішньоквартирних інженерних мереж, самовільно переобладнаних, перепланування, перекриття доступу до інженерних мереж та інших самовільно вчинених дій.

5.3. Виконавець несе відповідальність згідно із законом за:

1) неналежне надання або ненадання послуги, що призвело до заподіяння збитків майну та (або) приміщенню споживача, шкоди його життю чи здоров'ю, шляхом відшкодування збитків;

2) зниження кількісних і якісних показників послуг або перевищення строків проведення ремонтно-профілактичних робіт шляхом зменшення розміру плати. Якість надання послуг визначається відповідно із затвердженими структурою тарифами, періодичністю та строками надання послуг;

3) перевищення встановлених строків проведення аварійно-відбудовних робіт шляхом виплати споживачеві компенсації в установленому законодавством розмірі;

4) порушення зобов'язань, визначених цим договором.

6. Порядок розв'язання спорів

6.1. У разі порушення виконавцем умов цього договору Споживачем та представником Виконавця складається акт-претензія із зазначенням у ньому строків, виду порушення, кількісних і якісних показників послуг тощо.

Представник виконавця повинен з'явитися за викликом Споживача для підписання акта-претензії не пізніше ніж протягом двох робочих днів.

У разі неприбуття представника Виконавця у визначений цим договором строк або обґрунтованої відмови від підписання акта-претензії вважається дійсним, якщо його підписали не менше як два інших Споживачів.

6.2. Акт-претензія подається Виконавцеві, який вирішує протягом трьох робочих днів питання щодо проведення перерахунку платежів або надає Споживачеві обґрунтовану письмову відмову в задоволенні його претензій.

6.3. Строк між сторонами розв'язуються шляхом проведення переговорів або у судовому порядку.

7. Форс-мажорні обставини

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за цим договором у разі настання непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), що унеможливило надання та оплату послуг відповідно до умов цього договору.

8. Строк дії договору

8.1. Свідомством повного й беззастережного акцепту (прийняття) умов даного Договору є факт отримання Споживачем та оплати Послуги

8.2. Цей договір набирає чинності з моменту його опублікування і діє до 31 травня 2016 року. У разі коли за місяць до закінчення дії цього договору однією із сторін не заявлено у письмовій формі про розірвання договору або необхідність його перегляду, цей договір вважається продовженим на черговий календарний рік.

8.3. Цей договір може бути розірваний достроково у разі:

— переходу права власності (користування) на квартиру (житлове приміщення у гуртожитку), нежитлове приміщення у житловому будинку (гуртожитку) до іншої особи;

— невиконання його сторонами умов цього договору.

8.4. Договір надруковано в офіційному друкованому засобі масової інформації Київської міської ради — газеті "Хрещатик".

8.5. На вимогу Споживача у випадках, передбачених цим Договором та чинним законодавством, зокрема ч.2 ст. 634 Цивільного кодексу України, Сторони можуть внести до Договору зміни та доповнення. У такому випадку Договір вважається укладеним без урахування обмежень ст. 634 ЦКУ.

Будь-які зміни та доповнення за цим Договором є невід'ємною частиною цього Договору та мають юридичну силу у випадку їх оформлення в установленому порядку.

9. Прикінцеві умови

9.1. Споживач надає згоду Виконавцю на зберігання та обробку своїх персональних даних з метою здійснення останнім своїх зобов'язань за цим договором. Виконавець несе відповідальність за дотримання законності відносно захисту персональних даних у відповідності до Закону України "Про захист персональних даних".

9.2. Всі угоди, переговори і листування між Сторонами, що стосуються предмета цього Договору, що мали місце до укладання Договору, втрачають силу з дня акцепту.

9.3. Сторони визнають дійсність акцептів, повідомлень, вимог запитів, що були здійснені шляхом розміщення оголошень на інформаційних стендах у під'їздах та/або біля будинків, на сайті Виконавця, в засобах масової інформації, а також засобами електронного, телефонного, факсимільного чи поштового зв'язку на офіційно повідомлені (чи зареєстровані однією з сторін) електронні чи поштові адреси, якщо інше не встановлено цим Договором, вимогами законодавства України чи письмовою домовленістю Сторін.

9.4. Виконавець вважає, що всі підписи, повідомлення, вимоги, запити та акцепти, здійснені Споживачем, якщо заперечення проти цього не надійшли упродовж п'яти робочих днів з моменту вчинення відповідних дій.

9.5. Визнання недійсними, в тому числі внаслідок змін до законодавства, окремих положень цього Договору, не тягне за собою недійсності інших положень та Договору загалом.

9.6. Правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього Договору і не врегульовані ним, регулюються відповідно до законодавства.

10. Місцезнаходження і підписи Сторін

"Виконавець"

КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду _____ району міста Києва"

м. Київ, вул. _____

Код ЄДРПОУ _____

"Споживач"

Довідкові відомості

Телефони Виконавця:

Диспетчерська, аварійна служба _____

Бухгалтерія _____

Паспортисти _____

Майстри _____

Головний інженер _____

Приймальня _____

Додаток 1

до Договору про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій від _____ 201__ року

Складові тарифу на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, розрахованих згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 1 червня 2011 року №869

1. Прибирання прибудинкової території — _____

2. Прибирання сходових кліток — _____

3. Вивезення побутових відходів (збирання, зберігання, перевезення, перероблення, утилізація, знешкодження та захоронення) — _____

4. Технічне обслуговування ліфтів — _____

5. Обслуговування систем диспетчеризації — _____

6. Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем (гарячого водопостачання; холодного водопостачання; водовідведення; тепlopостачання; зливової каналізації) — _____

7. Дератизація — _____

8. Дезінсекція — _____

9. Обслуговування димовентильаційних каналів — _____

10. Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та зливової каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків) — _____

11. Освітлення місць загального користування і підвалів та підкачування води — _____

12. Енергопостачання ліфтів — _____

Всього витрат — _____

В тому числі, прибуток — _____

ПДВ 20% — _____

Тариф на послугу з утримання будинків та прибудинкових територій — _____

"Виконавець"

КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду _____ району міста Києва"

"Споживач"



Хрещатик

газета Київської міської ради

ПЕРЕДПЛАТА газети на 2015 рік

ІНДЕКС ЩОДЕННОГО ВИПУСКУ
(ВТ, СР, ЧТ, ПТ)

61308

ІНДЕКС ЧЕТВЕРГОВОГО ВИПУСКУ
(З ПРОГРАМОЮ ТБ)

22094

Передплатні ціни

на місяць 40 грн. 90 коп.

на 3 місяці 122 грн. 70 коп.

на 6 місяців 245 грн. 40 коп.

на 12 місяців 490 грн. 80 коп.

на місяць 12 грн. 00 коп.

на 3 місяці 36 грн. 00 коп.

на 6 місяців 72 грн. 00 коп.

на 12 місяців 144 грн. 00 коп.

Передплата для пільгових категорій з доставкою газети в поштову скриньку

на місяць 28 грн. 00 коп.

на 3 місяці 84 грн. 00 коп.

на 6 місяців 168 грн. 00 коп.

на 12 місяців 336 грн. 00 коп.

на місяць 8 грн. 00 коп.

на 3 місяці 24 грн. 00 коп.

на 6 місяців 48 грн. 00 коп.

на 12 місяців 96 грн. 00 коп.

Оформлення проводиться в редакції

КОЛЬОРОПОДІЛ

Кольороподіл А2

(формат 660x560 мм)

01034, Київ,

вул. Володимирська, 51-а,

репроцентр газети «Хрещатик».

repro.kreschatic.kiev.ua

Відповіді на сканворд

Ш	О	К		Х	Р	Е	Щ	А	Т	И	К
	К	О	М	Е	Т	А		О	Д	Р	М
Т	О	К		В	И	Н	О	Г	Р	А	Д
	Л		М	Е	В	О		Л	Е	М	І
Д	О	Г		Р	І	К		А	С	П	І
	Д	Ю	Ш	Е	С		Ю	А		В	О
Н	О	Й		С	Т	О	Т	И	Н	К	А
І	К	С		Т	Ь	М	А		Т	А	Н



Ранок
Температура: +21°
Атм. тиск: 740 мм рт. ст.
Вітер: 3 м/с
Вологість повітря: 68 %



День
Температура: +21°
Атм. тиск: 741 мм рт. ст.
Вітер: 6 м/с
Вологість повітря: 53 %



Вечір
Температура: +20°
Атм. тиск: 742 мм рт. ст.
Вітер: 5 м/с
Вологість повітря: 38 %

РІЗНЕ

Мінкультури просить українців допомогти йому з креативними ідеями

ЛЮДЕЙ, які мають власні креативні ідеї, запрошують поділитися ними в електронному опитуванні, що проводиться на сайті Міністерства культури, розповідає «Експрес онлайн». В рамках опитування, яке носить назву «Креативна Україна», кожний охочий може запропонувати певний культурний захід, зміну до законодавства у сфері культури, метод оптимізації роботи закладів, підпорядкованих Міністерству культури, чи будь-яку іншу корисну суспільству ідею. Для цього треба, заповнивши невелику анкету, викласти свою ідею, вказавши її мету, термін реалізації, необхідні ресурси та спосіб оцінки її ефективності. При цьому Мінкульт рекомендує фантазерам враховувати скрутне фінансове становище держави, а також уникати ненормативної лексики у своїх пропозиціях. Опитування триватиме до 1 серпня 2015 року. Після цього Міністерство збирається «зважити всі за і проти», обговорити пропозиції з експертами, а потім провести ще одне опит-



тування, на яке будуть винесені найбільш вдалі, з його погляду, ідеї. Результати другого опитування оголосять на початку вересня, п'ять найпопулярніших ідей Мінкульт обіцяє втілити

КИЇВ
радіо **98FM**

Там, де серцю добре!
Київ, 98 FM

Ліцензія Національної Ради України з питань телебачення та радіомовлення НР № 1188-м від 12.11.2010 р.

гороскоп

14 липня



ОВНИ, домашня обстановка через дискомфорт та різноманітні побутові проблеми надзвичайно вас дратуватиме. Приготуйтеся до прикрих непорозумінь з домочадцями, батьками, шлюбними та діловими партнерами.



ТЕЛЬЦІ, атмосфера обіцяє бути діловою, але суворору, і маскувати її удаваним оптимізмом сенсу немає. Скоріше за все, ситуації розгортимуться по об'єктивних, не залежних від вас причинах, внаслідок чого буде порушений тісний зв'язок з потрібними людьми.



БЛИЗНЮКИ, відкладіть намічені покупки, інакше придбаєте неякісний товар, або річ, котра вам потім не знадобиться. Будь-які починання матимуть сумний фінал, оскільки вам бракуватиме енергії або часу, грошей чи моральної підтримки.



РАКИ, космосом запущено процес внутрішнього «перезавантаження», тому уникайте негативної психологічної аури. Все, що псує настрій, має оминути десятою дорогою. Відкладіть усі чвари на роботі та вдома, це загрожуватиме фатальними руйнаціями.



ЛЕВИ почуватимуться самотніми, відкриватимуться неприємні таємниці, ностальгія терзатиме душу, мучитимуть тривоги. Ті переживання можуть негативно позначитися на психіці, сформувати передумови для загострення хронічних болячок, створити бар'єри непорозумінь з оточенням. Не розкривайте нікому свою душу, бо в неї наплюють.



ДІВИ, якщо майбутнє вимальовується у чорних тонах, поміркуйте, чому так сталося. Скоріш за все, причина криється у відмові друга, браку грошей, поганому фізичному стані, відсутності побутового комфорту або перспективи для професійної самореалізації.



ТЕРЕЗИ як фахівець мають включитися в процес «реінкарнації».



Сподівання на успіх – то ілюзія, приготуйтеся до скрутних умов, ймовірно, доведеться працювати наодинці, зваливши на себе вантаж чужої відповідальності. Заощаджуйте сили, їх обмаль, натомість багатий фаховий досвід підкаже, як виконати задумане та вийти із скрути з мінімумом часу і ресурсів.



СКОРПІОНИ відчують розчарування в ідеалах, що почнуть відмирати (втім, святе місце пустим не буває), зіткнуться з неможливістю реалізувати свій задум. Виникнуть проблеми при спробі зв'язатися з далеким родичем, іногороднім знайомим, зарубіжним партнером.



СТРІЛЬЦІ, дружба – це святе, пильуйте, аби гроші не стали причиною чвар між вами та близькими, братерським колективом. Якщо у вашому розпорядженні є спільні ресурси, будьте дбайливими та далекоглядними, робіть лише те, що вимагають обставини.



КОЗЕРОГАМ слід правильно розраховувати власні сили і можливості, не нагнітати конфронтаційну атмосферу. Відповідальні заходи, особливо на теренах співпраці, має сенс перенести на пізніше.



ВОДОЛІЇ, атмосфера в службовому колективі вулканічна, відсутність звичного комфорту, сімейного тепла можуть стати особливо болючими, якщо ви перебуваєте далеко від домівки. Втім, не все так трагічно, тримайтеся пари, разом з улюбленими супутниками будете щасливими.



РИБИ, якщо життя здається скорботним, перспективи сховаються за хмарами невдач, знайте – це тимчасово, невдовзі все нормалізується. Засьпесимізму!

Астролог **Любов ШЕХМАТОВА**

цей день в історії

1894 – у Львові відбувся перший офіційно зареєстрований футбольний матч на території України. На стадіоні в Стрийському парку за присутності 3-х тисяч глядачів місцева команда «Сокіл» перемогла одноклубників із Кракова. Грالی до першого голу. М'яч на 7-й хвилині забив львівянин, другокурсник учительської гімназії Володимир Хомицький.
1902 – у Венеції несподівано впала дзвіниця на площі Святого Марка, одна з найстаріших в Італії готичних споруд, під уламками котрої було знищено декілька унікальних середньовічних статуї.

1927 – Раднарком України прийняв постанову про заснування приморських заповідників на узбережжях Чорного й Азовського морів.
1941 – на березі Дніпра під Оршею радянська армія вперше застосувала ракетну мінометну установку «Катюша». Німці цю зброю називали «сталінським органом» із-за пронизливого виючого звуку снарядів.
1971 – Верховна Рада УРСР VIII скликання переобрала своїм головою Олександра Корнійчука, а головою Ради міністрів УРСР – Володимира Щербицького.

сканворд

		розлад функцій організму (мед.)	«Джомолунгма» — найвища	Х	Р	Е	Щ	А	Т	И	К
небесне тіло, має хвіст						після ночі				одиниця вимірювання довжини	
		потік									есперанто
	поліцейський відділ (шар. Росія)	кухар на кораблі				мареро				чоловіче ім'я (Божа благодать)	
		морський прапор				фантаст.					
			велика собака			отруйна змія					
			12 місяців			штат в Сполучених Штатах					
сорт груш				плотський потяг		стоп для вітрил (мор.)			вантажне судно		
заперечення				одиниця електр. опору		відправник			душа (стар. Єгип.)		
		родоначальник людських рас (Біблія)									виконувач обов'язків
											монета Болгарії
		невдома величина (матем.)				темрява					
						бойова машина					

Відповіді на сканворд на 7-й стор.

Хрещатик

ПЕРЕДПЛАТНИЙ ІНДЕКС

ЩОДЕННОГО ВИПУСКУ (ВТ, СР, ЧТ, ПТ) **61308** | ЧЕТВЕРГОВОГО ВИПУСКУ (З ПРОГРАМОЮ ТБ) **22094**

Internet: www.kreschatic.kiev.ua
E-mail: info@kreschatic.kiev.ua

щоденна міська газета

виходить у вівторок, середу, четвер та п'ятницю

Засновник – Київська міська Рада
В. о. головного редактора Максим ФІЛІПОВ

01001, м. Київ-1, вул. Володимирська, 51-б
Телефон для довідок 234-27-59, факс: 235-01-93
Телефони рекламного відділу: 234-21-84, 234-27-39, факс: 235-61-48
Телефон відділу розповсюдження та реалізації: 234-27-35
Internet: www.kreschatic.kiev.ua E-mail: info@kreschatic.kiev.ua

Редакція листується з читачами тільки на сторінках газети. Газета публікує також ті матеріали, в яких думки авторів не збігаються з позицією редакції. При передруку посилання на "Хрещатик" обов'язкове. Рукотис не рецензуються і не повертаються. Матеріали зі знаком (Д) та під рубрикою "Конфлікт" друкуються на правах реклами. Набір, верстка та кольоропіділ: комп'ютерний центр газети "Хрещатик". Віддруковано: "МЕТА-Поліграф", м. Київ, вул. Марка Вовчок, 12/14.