



# Хрещатик

газета київської міської ради

## Кличко: Я не здамся без бою

■ Мер і його команда відзвітували про зроблене за рік

Тяжкий спадок і непроста економічна, політична ситуація — в таких умовах довелося працювати міському голові Віталію Кличку за рік від часу обрання. Вчора він прозвітував про свою та роботу своєї команди у галузях соціального захисту, медицини, транспорту, ЖКГ, освіти, боротьби з незаконними об'єктами і корупцією. Дані вражають, хоча під час презентації вони змогли розповісти про всього 10 % зробленого. Мер каже — було не просто, але вдалося закласти надійний фундамент для подальшого розвитку Києва як європейської столиці. Він подякував громаді за підтримку і закликав разом працювати та не здаватися!



Вчора Київський міський голова Віталій Кличко прозвітував про свою та роботу своєї команди щодо соціального захисту, медицини, транспорту, ЖКГ, освіти, боротьби з незаконними об'єктами та корупцією

Igor СВАЧІЙ | «Хрещатик»

**УЧОРА** Віталій Кличко прозвітував киянам про рік діяльності на посаді мера. Свою промову він почав із цитати «Бокс — один із найжорсткіших видів спорту. Але він більше за все схожий на життя». За словами мера, нерідко навантаження буває на межі людських можливостей. І здається, що все — це ліміт, і більше не зможеш. Але потім знаходиш віру, волю, силу і перемагаєш.

«Знаю, що люди в чомусь зневірені, розчаровані... Щодня багато проблем. Економічна криза, політична нестабільність, війна на сході... Хтось може подумати, що ми не впораємось. Але я хочу запевнити — разом ми не здамося. Навіть у таких непростих умовах ми зробили багато і заклали фундамент для того, щоби Київ став європейським містом. Цей шлях не всте-

лений пелюстками троянд, навпаки — тернистий. Але він вірний», — сказав Віталій Кличко. А далі по пунктах він розповів, яке терня за рік вдалося викорчувати.

Найважливішим мер вважає питання соціального захисту. Життя стало непростим, тому міська влада посилила допомогу киянам. Видатки на цей напрям збільшено на 2,4 млрд грн, на цільові соціальні програми — на 510 млн грн. Міська програма «Турбота» торік охоплювала 85 тис. киян, зараз — це вже понад мільйон мешканців столиці. Кількість людей, які отримують допомогу за програмою, зросла в 12 разів! Київ зберіг пільговий проїзд для категорій, яких такого права позбавила держава. Обертів набирає проект «Картка киянина», соціальний пластик вже отримали майже 600 тис. мешканців столиці. Спектр вигод для них постійно зростає. Серед решти — можливість придбати за найнижчими цінами 210 видів ліків у 97-ми аптеках та у 67-х аптечних пунктах «Фармації». Чималі досягнення в медичній сфері... Вдалося виокремити понад 150 млн грн на реконструкцію, 26 млн грн — на сучасне обладнання для медустанов. За рік ефективність

лікування туберкульозу в Києві зросла з 35 % до 95 %! Міська влада домоглася збереження низької ціни на соціальні сорти хліба і відкриття 200-х точок їх продажу за собівартістю. Київ не підвищив тарифи на квартплату і направив незалежних аудиторів, аби вивчити, чи обґрунтовано збільшили вартість послуг монополісти. За рахунок компанії буде встановлено 4 тис. лічильників тепла, а за рахунок міського бюджету ще 1 тис., аби кияни сплачували лише за спожите. Триває ремонт 17 км мереж, 65 млн грн виділили на термосаніацію будинків, в 24 рази збільшено видатки на ремонт і заміну ліфтів. 60 тисяч киян отримали змогу пити якісну, без хлору, воду з-під крану. У 2015 році відремонтували понад 100 одиниць рухомого складу наземного міського транспорту. Буде отримано ще 70 одиниць нової техніки. КП «Київський метрополітен» відновив 22 і модернізував за програмою за участі Японії 95 вагонів рухомого складу. Зроблено капітальний ремонт 14-ти ескалаторів. До 1 вересня відкриють 2 дитячі садки та 2 школи. Сучасний дитсадок на Позняках відкрили раніше. Залучили 4,5 млн євро іноземної допомо-

ги для реконструкції понад 20-ти дитячих садків столиці. На будівництво та реконструкцію навчальних закладів спрямовано 230 млн грн. Показник ремонту доріг збільшився вдвічі. До кінця року відремонтують також 500 міжквартальних проїздів. Незабаром заплановано відкриття велодоріжки протяжністю 22 км. Для модернізації вуличного освітлення залучать 750 млн грн. Цьогоріч мають відкрити 44 нових та реконструйованих парків і скверів. Міська влада продовжує боротися з незаконними об'єктами: демонтовано 4 тис. МАФів та 15 бездозвільних газових автозаправок. Щодня кияни долучаються до боротьби із незаконними забудовами. Поступово викорінюється корупція. Звільнили 327 чиновників міськадміністрації, включаючи 47 керівників комунальних підприємств. За фактами було відкрито 41 кримінальне провадження. Для прозорості дії влади запустили системи «Відкритий бюджет», «Електронні торги» та «Smart-City». Попри непрості обставини місто залучило понад 1 млрд грн інвестицій у 2015 році.

Мер подякував своїй команді, додавши, що ці люди — справжні

кризові менеджери і працюють 24 години на добу 7 днів на тиждень. Висловив вдячність депутатському корпусу, який багато чого робить для виконання доручень киян. І, звісно, подякував громаді Києва за довіру, підтримку і, навіть, за критику.

«Коли нам доручили зібрати інформацію — головний висновок, який спав на думку, що серед нас немає політиків. Що ми працюємо і не прагнемо про це постійно розповідати, не приділяємо цьому уваги, часу, коштів. І коли зараз ми зібрали стоси томів про те, що нами зроблено, а система така — «було — стало, робиться — буде виконано», я дійсно вражений. Пишаюся досягненнями колег. Ми займаємося кожен своїм напрямком роботи. І не завжди в курсі, що діється поряд. У цій презентації насправді 10 % даних, які дають зрозуміти, яка колосальна була проведена робота. І, можливо, варто розказати про це киянам. Будемо це робити», — сказав перший заступник голови КМДА Ігор Ніконов.

Газета «Хрещатик» для киян та гостей міста й надалі публікуватиме деталі звіту і розповідатиме про подальші плани дій Київського міського голови. Про це читайте у наступних номерах ■



4 820060 150032 8



## Київ – Париж – готові до співпраці



Фото Бориса КОРТУСЕНКА

У столичній мерії відбулася зустріч Віталія Кличка з міністром з питань зовнішньої торгівлі, розвитку туризму та підтримки французів за кордоном Матіасом Феклом та групою французьких підприємців, які працюють в Україні

**ДНЯМИ** в столичній мерії відбулася серйозна та важлива зустріч не лише для майбутнього Києва, а й країни. Делегація із Франції та очільник міста Віталій Кличко обговорювали умови співпраці. Прийом та обговорення пройшли на найвищому рівні. Міський голова висловив переконання, що міністр Франції мав нагоду ознайомитися з економіч-

ним потенціалом Києва, а також підкреслив, що столична влада зацікавлена в розвитку українсько-французьких відносин та поглибленні культурних та економічних зв'язків. «Ми робимо усе можливе, щоб приватні інвестори заходили в Київ та могли розвивати успішний бізнес, адже це і робочі місця, і податки, які потрібні місту», — зазначив

Віталій Кличко. — Ваша присутність тут означає подальше бажання працювати в Україні». За словами очільника столиці, Київ зацікавлений в реалізації проєктів у галузях, які представляють члени делегації, зокрема енергоефективності, транспорту, міської інфраструктури — будівництва доріг та мостових переходів. «Сьогодні є гарна можливість для

## У мерії Віталій Кличко провів зустріч з міністром з питань зовнішньої торгівлі, розвитку туризму та підтримки французів за кордоном Матіасом Феклом

Окрім столичного градоначальника і паризького високопосадовця, в зустрічі брали участь французькі підприємці, які працюють в Україні. Вирішували питання в економічній та політичній співпраці. Столична влада зацікавлена в розвитку українсько-французьких відносин та поглибленні культурних та економічних зв'язків. Зарубіжні гості обіцяли підтримувати Київ.

Леся КЕСАРЧУК | «Хрещатик»

інвестицій. У багатьох напрямках ринок є напівпорожнім. Тому я закликаю вас інвестувати в Київ, оскільки саме зараз — час можливостей», — підкреслив Віталій Кличко.

Матіас Фекл подякував за прийом та задекларував відданість Франції у подальшій роботі разом із Німеччиною у Нормандському форматі задля повного виконання мінських угод. Міністр також запевнив міського голову у підтримці України на шляху еко-

номічних та політичних реформ. «Було цікаво почути весь перелік проєктів, які ви маєте для свого міста. Хочу запевнити вас, що французькі компанії з властивими їм знаннями і вміннями, а також уряд французької республіки завжди будуть з вами і готові надати допомогу, тільки-но виникне потреба», — зазначив під час зустрічі міністр з питань зовнішньої торгівлі, розвитку туризму та підтримки французів за кордоном Матіас Фекл ■

## Графік особистих та виїзних прийомів у заступників голови КМДА

Графік проведення особистих та виїзних прийомів громадян і прямих («гарячих») телефонних ліній першим заступником голови Київської міської державної адміністрації та заступниками голови Київської міської державної адміністрації на II квартал 2015 року



**Ігор Володимирович НІКОНОВ** проводить особистий прийом громадян у перший вівторок місяця з 17.00 до 18.00 у Печерській РДА, а у четвертий вівторок місяця з 17.00 до 18.00 в приміщенні Шевченківської РДА.

Пряма «гаряча» телефонна лінія з Ігорем Ніконовим відбудеться другої середи місяця з 17.00 до 18.00 за телефоном 202-74-40.



**Петро Олександрович ПАНТЕЛЕЄВ** прийматиме громадян у другий четвер місяця з 16.00 до 18.00. Телефон посадової особи, відповідальної за організацію особистого прийому громадян, 202-74-56.

Виїзні прийоми відбудуться у перший четвер місяця з 16.00 до 18.00 в приміщенні Святошинської РДА, а в третій четвер місяця — з 16.00 до 18.00 у Солом'янській РДА. Пряма «гаряча» телефонна лінія з Петром Пантелеєвим відбудеться четвертого четверга місяця з 16.00 до 17.00 за телефоном 202-76-76.



**Михайло Борисович РАДУЦЬКИЙ** прийматиме громадян у третю п'ятницю місяця з 12.00 до 14.00 (кімн. 516). Телефони посадової особи, відповідальної за організацію особистого прийому громадян: 202-76-16, 202-77-21.

Виїзні прийоми відбудуться у перший понеділок місяця з 16.00 до 17.00 у приміщенні Голосіївської РДА, а в третю п'ятницю місяця — з 16.00 до 17.00 у Дарницькій РДА. Пряма «гаряча» телефонна лінія з Михайлом Радучким відбудеться першого вівторка місяця з 11.00 до 12.00 за телефоном 202-76-76.



Фото Олексія ІВАНОВА



**Павло Борисович РЯБІКІН** прийматиме громадян у першу середу місяця з 16.00 до 17.00. Телефони посадової особи, відповідальної за організацію особистого прийому громадян: 202-77-04, 202-77-05.

Виїзні прийоми відбудуться у другу середу місяця з 16.00 в приміщенні Оболон-

ської РДА, а у четверту середу місяця з 16.00 — в Подільській РДА.

Пряма «гаряча» телефонна лінія з Павлом Рябікінін відбудеться другого четверга місяця з 14.00 до 15.00 за телефоном 202-76-76.

**Ганна Вікторівна СТАРОСТЕНКО** прийматиме громадян у другий вівторок місяця з 16.00 до 17.00 (кімн. 319). Телефон посадової особи, відповідальної за організацію особистого прийому громадян, 202-74-03.

Виїзні прийоми відбудуть-



ся у четвертий вівторок місяця з 16.00 у приміщенні Деснянської РДА, а в третій вівторок місяця — з 16.00 у Дніпровській РДА.

Пряма «гаряча» телефонна лінія з Ганною Старостенко відбудеться першого вівторка місяця з 10.00 до 11.00 за телефоном 202-76-76.

## СТИЛЬ

## Подорож у світ моди

■ Вбрання розповідають про життя суспільства



Фото Олексія ІВАНОВА

До 31 липня в Музеї історії Києва триває виставка «Модерн — епоха жіночності», яка знайомить з європейською модою на рубежі XIX-XX століть. В рамках акції «Ніч у музеї» «Хрещатик» побував на екскурсії власниці колекції історичного жіночого вбрання Марини Іванової.

Марія КАТАЄВА | «Хрещатик»



**КИЯНКА** Марина Іванова збирає свою колекцію близько 30-ти років — в ній понад тисячу експонатів, починаючи від 1800 року, близько сотні з них — сукні. Першими були капелюшки, потім — сумочки, сукні, цілі ансамблі... А деякі речі дісталися Марині Івановій у спадок від бабусі. «Згодом я почала шукати і збирати їх для своїх студентів, яким викладала основи крою та шиття. Хотіла продемонструвати їм ці сукні як справжні ювелірні вироби», — пригадує вона. Пані Іванова створила віртуальний Музей історії моди з фотографіями та описом експонатів, але окремого приміщення досі не має, тож час від часу проводить тематичні виставки на різних майданчиках. В експозиції Музею історії міста Києва представлена части-

на колекції, присвячена епосі модернізму — до неї увійшли сукні та аксесуари 1890-1930-х років.

«В цей час до жінок існувало особливе ставлення, їх оспівували, порівнювали з неземними створіннями, німфами, квітками, — розпочала екскурсію Марина Іванова. — Тому й вбрання на зламі століть, до Першої світової, вирізняється красою, використанням різних матеріалів — хутра, мережива, стразів, шовку, шифону, тюлі. Воно виготовлялося повністю вручну, в це зараз складно повірити. Сукні для заможних жінок — а саме такі представлені в експозиції — були дуже дорогі. І закриті — дами не засмагали, бо це асоціювалося з роботою в полі, від сонця прикривалися також капелюшками і парасольками.

Сукні жінки змінювали по кілька разів на день, і у кожній було своє призначення: домашня, в якій можна було випити чаю, для візитів, для церкви, весільна, бальна, ділова... Дозволити собі такий гардероб могли лише 5-7% населення, і дружини просто розорювали чоловіків: оскільки вони не працювали, то весь вільний час ходили по крамницях та в гості. І вміли себе правильно подавати — пришиті локони рятували, якщо волосся було рідке, перчатки та вуаль приховували зморшки, тож у будь-якому віці жінки виглядали чарівно.

Для епохи модерну характерний багатий декор у вигляді рослин, квітів, що символізували добробут. А заміж виходили у вінках: якщо перший раз, то з воскових бутонів чи квітів мандаринового

дерев, якщо другий і більше — з конваліями.

За словами Марини Іванової, дуже великою рідкістю є дитяче вбрання, яке шилося за канонами дорослої моди. Справа в тому, що цей одяг переходив від однієї дитини до іншої, швидко зношувався, перешивався. Невеличку дитячу колекцію доповнюють іграшки, ляльки, велосипед. Ще одним захопленням колекціонерки є дамські сумочки, які також представлені в музеї. Багато з них майстерно вишиті бісером. «Для такої вишивки потрібні були настільки тонкі нитки, що іноді кріпаки вививали собі волосся, яке використовували замість ниток», — зауважила Марина Іванова.

А ось під час і після Першої світової війни треба було економити

тканину — тож сукні стали з відкритим рукавом і коротше. Втім, деяким жінкам навіть за браком необхідних матеріалів вдавалося створювати шедеври — прикладом цього є сукня 1918 року: у дівчини було лише два гудзики, решту вона імітувала вишивкою.

Варто зауважити, що й манекени для суконь також зроблені вручну, з пап'є-маше. Сучасні не підходять, адже жінки тоді були тендітнішими та меншими за розмірами — 155-165 см зросту, з талією до 55 см та розміром взуття — 32-33.

Оглянути експозицію «Модерн — епоха жіночності» та помилуватися сукнями киянки мають змогу до кінця місяця в Музеї історії міста Києва (вул. Б. Хмельницького, 7).

Вартість квитка: 40 грн, у будні — 50 грн, у вихідні пільговий — 20 грн ■

## Природа в місті та Японія — у молодих дизайнерів

**ПІСЛЯ** знайомства з модою 100-річної давнини свої міні-колекції показали українські дизайнери-початківці. Поліна Чуні представила колекцію «Мімікрія». «Я навчаюся в Київському університеті технології і дизайну, закінчила бакалавра, а ці моделі шила на третьому курсі, — розповіла дизайнерка. — З ними потрапила у фінал конкурсу «Погляд у майбутнє». Я надихалася своїми враженнями від природи в місті, намагалася розкласти природні компоненти та міську архітектуру на модулі і поєднати їх у вбранні. Пошила ж колекцію з вторсировини».

Випускниця університету технології і дизайну Катерина Лар-

ченко обіграла костюми японського театру «но». «Кілька років тому я потрапила на виставку японських обладунків «Самураї», що проходила у планетарії, захопилася красою вишивки і орнаментів, — поділилася Катерина. — Я влаштувалася до них на роботу, спочатку наглядачем, потім екскурсоводом, перечитала багато літератури і навіть проводила лекції. Також захоплююся психоделією 1960-х, і мені захотілося знайти щось, що поєднало б яскраві кольори та простий японський крій — якраз цьому відповідає театр «но» з крупними орнаментами, масками і містичними постановками» ■



Фото Олексія ІВАНОВА



# ДОКУМЕНТ

нормативно-правові та інші акти органів місцевого самоврядування

Хрещатик

випуск №66 (1466) | п'ятниця | 10 липня 2015 р.

## КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

*Продовження додатків до рішення Київської міської ради  
№ 415/1280 від 21 квітня 2015 року. Початок у номері за 8 липня 2015 року*

Конкурс вважається таким, що не відбувся, про що орендодавцем видається відповідний розпорядчий документ, у разі:

- неподання заяв про участь у конкурсі;
- відсутності пропозицій, які відповідають умовам конкурсу;
- знищення об'єкта оренди або істотної зміни його фізичного стану.

У разі визнання конкурсу таким, що не відбувся, орендодавцем може бути повторно оголошено конкурс щодо передачі в оренду того самого об'єкта із зменшенням стартової орендної плати не більше, ніж на 50 відсотків.

16. У разі надходження двох або більше пропозицій, які відповідають умовам конкурсу, переможець визначається конкурсною комісією за критерієм найбільшої запропонованої орендної плати за перший/базовий місяць оренди із застосуванням принципу аукціону.

17. На засіданні можуть бути присутні представники засобів масової інформації та інші заінтересовані особи. Секретар конкурсної комісії реєструє в протоколі засідання конкурсної комісії кожного учасника конкурсу із зазначенням найменування/прізвища учасника чи уповноваженої ним особи і видає картку з номером учасника.

18. Учасники конкурсу подають в запечатаних конвертах конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати. Розмір орендної плати, зазначений у конкурсній пропозиції, не може бути меншим за розмір стартової орендної плати, зазначеної в оголошенні про проведення конкурсу.

19. Голова конкурсної комісії (у разі його відсутності — заступник голови конкурсної комісії) в присутності членів конкурсної комісії та учасників конкурсу розпечатує конверти і оголошує їх зміст. Конкурсні пропозиції, в яких зазначений розмір орендної плати нижчий, ніж визначений в умовах конкурсу, до уваги не беруться, а особи, які їх подали, до подальшої участі в конкурсі не допускаються. Такі конкурсні пропозиції вносяться до протоколу з відміткою «не відповідає умовам конкурсу».

20. Після оголошення всіх конкурсних пропозицій щодо орендної плати конкурс проводиться у формі торгів «з голосу» головою конкурсної комісії (у разі його відсутності — заступником голови конкурсної комісії). Початком торгів вважається момент оголошення найбільшого розміру орендної плати, запропонованої учасниками в конкурсних пропозиціях. Голова конкурсної комісії (у разі його відсутності — заступник голови конкурсної комісії) пропонує учасникам внести пропозиції.

21. У процесі проведення торгів учасники конкурсу піднімають картку із своїм номером, називають свою пропозицію та заповнюють і підписують бланк пропозиції, в якому зазначаються реєстраційний номер учасника і запропонована сума. Забезпечення учасників зазначеними бланками покладається на секретаря конкурсної комісії.

22. Збільшення розміру орендної плати здійснюється учасниками з кроком, який встановлюється конкурсною комісією, але не може бути меншим, ніж 1 відсоток найбільшого розміру орендної плати, запропонованої учасниками в конкурсних пропозиціях. Якщо після того, як голова конкурсної комісії тричі оголосив останню пропозицію, від учасників конкурсу не надійдуть пропозиції щодо більш високого розміру орендної плати, голова конкурсної комісії оголошує «Вирішено», називає номер учасника, який запропонував найбільший розмір орендної плати, і оголошує його переможцем конкурсу.

23. Конкурсна комісія також визначає черговість учасників конкурсу, з якими укладається договір оренди за відповідним розміром орендної плати, у разі неукладання договору оренди з переможцем конкурсу. У разі неукладання договору оренди з переможцем конкурсу договір укладається з учасником конкурсу, пропозиція якого була попередньою згідно з бланками пропозицій.

24. Після закінчення засідання конкурсної комісії, на якому визначено переможця конкурсу, складається протокол, у якому зазначаються: відомості про учасників; стартова орендна плата; пропозиції учасників (підписані бланки з пропозиціями); найбільші розміри орендної плати, запропоновані всіма учасниками конкурсу; результати конкурсу. Протокол у день проведення засідання конкурсної комісії підписується головою конкурсної комісії (у разі його відсутності — заступником голови конкурсної комісії) та секретарем конкурсної комісії.

25. Протокол про результати конкурсу протягом трьох робочих днів після його підписання затверджується орендодавцем. Орендодавець протягом трьох робочих днів після затвердження протоколу про результати конкурсу розміщує інформацію на офіційному інтернет-порталі Київської міської державної адміністрації (Єдиному веб-порталі територіальної громади міста Києва) та офіційній інтернет-сторінці орендодавця.

26. У разі коли переможцем конкурсу є суб'єкт малого підприємництва, який провадитиме виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним на конкурсній орендна плата при укладанні договору визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого приміткою 1 таблиці 2 до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду.

27. Авансова орендна плата не повертається переможцю або іншим учасникам конкурсу, яким пропонувалось підписати договір оренди, у разі не підписання ними договору оренди. Підприємство-балансоутримувач повертає протягом трьох робочих днів авансову орендну плату всім іншим учасникам конкурсу після отримання повідомлення орендодавця.

28. У разі неукладання договору оренди жодним з учасників орендодавцем за рішенням конкурсної комісії може оголосити новий конкурс.

**Київський міський голова В. Кличко**

Додаток 3

до рішення Київської міської ради.  
від 21.04.2015 року № 415/1280

### Методика розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду

1. Методика розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі — Методика), розроблена з метою створення єдиного організаційно-економічного механізму справляння плати за оренду цілісних майнових комплексів комунальних підприємств територіальної громади міста Києва, їх структурних підрозділів (філій, цеху, дільниці), в тому числі нерухомого майна (будівель, споруд, нежитлових приміщень) підприємств, установ та організацій територіальної громади міста Києва (далі — підприємства) та окремого індивідуально визначеного майна, а також майна, що не ввійшло до статутного капіталу господарського товариства, створеного в процесі приватизації (корпоратизації) (далі — об'єкт оренди).

2. Методика визначає механізм розрахунку орендної плати за користування об'єктом оренди, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва (далі — майно).

3. Розмір орендної плати визначається згідно з цією Методикою і зазначається у договорі оренди.

У разі визначення орендаря на конкурсних засадах орендна плата, розрахована за цією Методикою, застосовується як стартова, а її розмір може бути збільшено за результатами такого конкурсу.

У випадку використання за іншим цільовим призначенням приміщень, переданих в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту, розмір орендної плати встановлюється відповідно до цієї Методики, але не може бути меншим, ніж визначено в оголошенні про намір орендодавця передати майно в оренду.

У випадку використання за іншим цільовим призначенням приміщень, переданих в оренду за результатами проведення конкурсу, розмір орендної плати встановлюється відповідно до цієї Методики, але не може бути меншим, ніж запропоновано переможцем конкурсу.

4. До плати за оренду індивідуально визначеного майна не включаються компенсація витрат комунальних підприємств, установ, організацій територіальної громади міста Києва, за якими закріплено майно територіальної громади міста Києва на праві господарського відання або оперативного управління (далі — підприємство-балансоутримувач), за користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт оренди, та плата за комунальні послуги відповідно до договору, який укладається між орендарем та підприємством-балансоутримувачем або відповідними особами, що надають такі послуги, а у разі встановлення орендної плати у розмірі 1 гривня на рік, експлуатаційні витрати підприємства-балансоутримувача відповідно до договору, який укладається між орендарем та підприємством-балансоутримувачем.

Витрати на утримання нерухомого майна, зданого в оренду кільком орендарям, і прибудинкової території розподіляються між ними залежно від наявності, кількості, потужності, часу роботи електроприладів, систем тепло- і водопостачання, каналізації за спеціальними рахунками, а в неподільній частині — пропорційно розміру займаної підприємствами, установами, організаціями загальної площі.

5. Орендна плата за цією Методикою розраховується у такій послідовності:

5.1. Визначається розмір річної орендної плати.

5.2. На основі розміру річної орендної плати встановлюється розмір орендної плати за перший місяць оренди, який фіксується у договорі оренди.

5.3. Розмір орендної плати за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування розміру орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць.

6. У разі коли термін оренди менший чи більший за одну добу або за один місяць, то на основі розміру місячної орендної плати розраховується добова, а в разі необхідності — на основі розміру добової орендної плати розраховується погодинна орендна плата.

7. Орендар сплачує орендну плату згідно з розрахунком орендної плати, що є невід'ємною частиною договору оренди.

Розрахунок орендної плати здійснюється підприємством-балансоутримувачем та затверджується відповідним орендодавцем.

8. У разі оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна розмір річної орендної плати визначається за формулою, крім об'єктів, за які встановлена орендна плата в розмірі 1 грн на рік:

$$\text{Опл} = \text{Вп} \times \text{Сор} / 100,$$

де Опл — річна орендна плата без ПДВ, грн;

Вп — вартість орендованого майна згідно з висновком про вартість майна, без ПДВ, грн;

Сор — орендна ставка, визначена згідно з таблицею 2 пункту 20 (для нерухомого майна) та пункту 15 (для іншого окремого індивідуально визначеного майна) цієї Методики, %.

9. Розмір річної орендної плати за об'єкт оренди — цілісний майновий комплекс визначається за формулою:

$$\text{Опл} = (\text{Воз} + \text{Внм}) \times \text{Сор.ц} / 100,$$

де Опл — розмір річної орендної плати, грн;

Воз — вартість основних засобів за незалежною оцінкою на час оцінки об'єкта оренди, гривень;

Внм — вартість нематеріальних активів за незалежною оцінкою на час оцінки об'єкта оренди, гривень;

Сор.ц — орендна ставка за використання об'єкта оренди, визначена згідно з таблицею 1 пункту 20 цієї Методики, %.

10. Розмір стартової орендної плати за один місяць розраховується на основі розміру річної орендної плати (Опл), визначеної в пунктах 8 — 9, за формулою:

$$\text{Опл.міс1.ст.} = \text{Опл} / 12,$$

де Опл.міс1.ст.— стартова орендна плата за 1 місяць.

Розмір стартової орендної плати за 1 добу визначається за формулою:

$$\text{Опл.доб1.ст.} = \text{Опл.міс1.ст.} / 30 \times 1,25; \text{ де Опл.доб1.ст.— стартова орендна плата за 1 добу.}$$

Розмір стартової орендної плати за 1 годину визначається за формулою:

$$\text{Опл.год1.ст.} = \text{Опл.доб1.ст.} / 24 \times 1,2, \text{ де Опл.год1.ст.— стартова орендна плата за 1 годину.}$$

11. Розмір місячної орендної плати за перший місяць після укладання договору оренди (крім передачі в оренду на конкурсних засадах) чи перегляд розміру орендної плати розраховується за формулою:

$$\text{Опл.міс1.} = \text{Опл.р} / 12 \times \text{Іп.р.} \times \text{Ім1.},$$

де Опл.р.— річна орендна плата, визначена за цією Методикою, грн;

Іп.р. — індекс інфляції за період з дати незалежної оцінки майна до дати укладання договору або перегляду розміру орендної плати;

Ім1.— індекс інфляції за перший місяць оренди.

12. Розмір місячної орендної плати за перший місяць при передачі в оренду на конкурсних засадах розраховується за формулою:

$$\text{Опл.міс1.к} = \text{Опл.п.} \times \text{Ім1.},$$

де Опл.п.— орендна плата за 1 місяць, запропонована переможцем конкурсу за всією площею об'єкта оренди, грн;

Ім1.— індекс інфляції за перший місяць оренди.

13. Розмір місячної орендної плати за наступний місяць розраховується шляхом коригування розміру місячної орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць.

Розмір місячної орендної плати за поточний місяць розраховується за формулою:

$$\text{Опл.міс.п.} = \text{Опл.міс.п-1.} \times \text{Ім.п.},$$



## ДОКУМЕНТ

де Опл.міс.п-1 — місячна орендна плата за попередній місяць;  
Ім.п.— індекс інфляції за поточний місяць оренди.

У разі, коли початок або закінчення договору оренди не досягає повного календарного місяця, то на основі місячної орендної плати розраховується добова за формулою:

$$\text{Опл.добр.} = \text{Опл.міс1.} / \text{Кд.},$$

де Опл.міс1.— місячна орендна плата;  
Кд.— кількість днів у відповідному місяці.

14. При зміні площі об'єкта оренди перерахунок орендної плати здійснюється за формулою:

$$\text{Опл.н} = \text{Опл.д.} \times \text{Пф/Пд.}, \text{ де}$$

Опл.н — нова орендна плата;  
Опл.д.— орендна плата за договором;  
Пф — фактична площа об'єкта оренди;  
Пд.— площа об'єкта оренди за договором.

15. Розмір річної орендної плати у разі оренди окремого індивідуально визначеного об'єкта оренди (крім нерухомого) встановлюється за згодою сторін, але не менше як 10 відсотків вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна, затвердженого у встановленому порядку та чинного на момент укладення договору оренди, а у разі, коли орендарем є суб'єкт малого підприємництва,— не менш як 7 відсотків вартості орендованого майна за результатами такої оцінки.

16. Суми орендної плати, зайво перерахованої, зараховуються в рахунок наступних платежів, або повертаються платником в 5-денний термін від дня одержання його письмової заяви.

17. У разі встановлення орендної плати в розмірі 1 грн на рік орендар окремо сплачує:

податки та збори у розмірах та порядку, визначених чинним законодавством України;  
компенсацію витрат підприємства-балансоутримувача за користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт оренди, та експлуатаційні витрати відповідно до договору, який укладається між орендарем та цим підприємством-балансоутримувачем.

18. Розрахунок орендної плати за суборенду здійснюється орендарем та погоджується орендодавцем.

19. Розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна становить 1 гривню на рік для:

— бюджетних установ та організацій, які повністю утримуються за рахунок бюджету міста Києва;

— державних та навчальних закладів у сфері охорони здоров'я, які утримуються за рахунок державного бюджету;

— комунальних закладів охорони здоров'я, які утримуються або частково фінансуються за рахунок бюджету міста Києва;

— навчальних закладів, що фінансуються з місцевого бюджету;

— державних та комунальних телерадіоорганізацій;

— редакцій державних і комунальних періодичних видань та періодичних видань, заснованих об'єднаннями громадян, державними науково-дослідними установами, навчальними закладами, трудовими і журналістськими колективами, підприємствами зв'язку, що їх розповсюджують;

— Товариства Червоного Хреста України та його місцевих організацій;

— Асоціацій органів місцевого самоврядування із всеукраїнським статусом;

— інвалідів з метою використання під гаражі для спеціальних засобів пересування;

— громадських приймалень депутатів Київської міської ради на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності, не більше як 50 кв. м;

— громадських та благодійних організацій, які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб-учасників АТО, якщо орендована площа становить до 100 кв. м та не використовується для провадження підприємницької діяльності;

— державних, комунальних позашкільних навчальних закладів (крім оздоровчих закладів для дітей та молоді) та дошкільних навчальних закладів;

— комунальних закладів культури, які утримуються або частково фінансуються за рахунок бюджету міста Києва;

— приватних навчальних закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сферах дошкільної та загальної середньої освіти.

Індикація річної орендної плати проводиться один раз на рік на підставі річних індексів інфляції у строки, визначені договором оренди.

Орендна плата у розмірі, встановленому згідно з абзацом першим цього пункту, не застосовується у разі оренди нерухомого майна для розміщення засобів масової інформації:

рекламного та еротичного характеру;

заснованих в Україні міжнародними організаціями або за участю юридичних чи фізичних осіб інших держав, осіб без громадянства;

в яких понад 50 відсотків загального обсягу випуску становлять матеріали зарубіжних засобів масової інформації;

заснованих за участю юридичних або фізичних осіб, до сфери діяльності яких належить виробництво та постачання паперу, поліграфічного обладнання, технічних засобів мовлення.

20. Орендні ставки за користування майном:

Таблиця 1

## Орендні ставки за використання цілісних майнових комплексів

Найменування	Орендна ставка, відсотків
Цілісні майнові комплекси комунальних підприємств:	
п'ютової промисловості, лікєро-горілчаной та виноробной промисловості, радгоспів-заводів (що виробляють виноробну продукцію)	25
з виробництва електричного та електронного устаткування, деревини та виробів з деревини, меблів, з організації концертно-видовищної діяльності та виставкової діяльності, ресторанів, морського, залізничного та автомобільного транспорту, торгівлі, випуску лотерейних білетів та проведення лотерей, кольорової металургії, нафтогазодобувної промисловості	20
електроенергетики, газової, хімічної і нафтохімічної промисловості, чорної металургії, зв'язку, швейної та текстильної промисловості, з виробництва транспортних засобів, устаткування та їх ремонту, виробництва машин засобів, устаткування та їх ремонту, виробництва машин та устаткування, призначеного для механічного, термічного оброблення матеріалів або здійснення інших операцій, з виробництва гумових та пластмасових виробів, лісового господарства, рибного господарства, целюлозно-паперової промисловості, переробки відходів, видобування неенергетичних матеріалів, з надання додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій, паливної промисловості, побутового обслуговування	16

сільського господарства, харчової промисловості (крім лікєро-горілчаной та виноробной промисловості), радгоспів-заводів (крім тих, що виробляють виноробну продукцію), металообробки, освіти, науки та охорони здоров'я, легкої (крім швейної та текстильної) промисловості, з виробництва будівельних матеріалів	12
кінопоказу	5
інші об'єкти	10

Таблиця 2

## Орендні ставки за використання нерухомого майна

Використання орендарем нерухомого майна за цільовим призначенням	Орендна ставка, відсотків
1. Розміщення:	100
казино, інших гральних закладів, гральних автоматів	
на території метрополітену пунктів обміну валют, платіжних терміналів, фінансових установ, страхових компаній, кредитних установ	
2. Розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернету	60
3. Розміщення на території метрополітену торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів та змішаної торгівлі продовольчими товарами, розміщення автоматів із продажу газет, інше цільове використання приміщень на території метрополітену	50
4. Розміщення пунктів продажу лотерейних білетів, пунктів обміну валюти	45
5. Розміщення:	40
банків, фінансових установ, ломбардів, бірж, брокерських, дилерських, маклерських, ріелторських контор (агентств нерухомості), банкоматів, платіжних терміналів	
ресторанів з нічним режимом роботи	
торгівельних об'єктів з продажу ювелірних виробів, виробів з дорогоцінних металів та дорогоцінного каміння, антикваріату, зброї	
6. Розміщення:	30
виробників реклами	
торгівельних об'єктів з продажу автомобілів	
зовнішньої реклами на будівлях і спорудах	
7. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності	25
8. Розміщення салонів краси, саун, турецьких лазень, соляріїв, кабінетів масажу, тренажерних залів	25
9. Розміщення суб'єктів господарювання, що провадять туроператорську та турагентську діяльність, готелів	22
7. Розміщення суб'єктів господарювання, що провадять діяльність з ремонту об'єктів нерухомості	21
8. Розміщення:	20
клірингових установ	
майстерень, що здійснюють технічне обслуговування та ремонт автомобілів	
майстерень з ремонту ювелірних виробів	
ресторанів	
кафе, барів, закусочних, буфетів, кафетеріїв, що здійснюють продаж товарів підкацізної групи	
розміщення торговельних об'єктів з продажу окулярів, лінз, скелець	
суб'єктів господарювання, що провадять діяльність у сфері права, бухгалтерського обліку та оподаткування	
редакцій засобів масової інформації:	
- рекламного та еротичного характеру	
- тих, що засновані в Україні міжнародними організаціями або за участю юридичних чи фізичних осіб інших держав, осіб без громадянства	
- тих, де понад 50 відсотків загального обсягу випуску становлять матеріали іноземних засобів масової інформації	
- тих, що засновані за участю суб'єктів господарювання, одним із видів діяльності яких є виробництво та постачання паперу, поліграфічного обладнання, технічних засобів мовлення	
9. Розміщення:	18
кранниць-складів, магазинів-складів	
турбаз, мотелів, кемпінгів, літніх будиночків	

## ДОКУМЕНТ

торговельних об'єктів з продажу:	
- непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів	
- промислових товарів, що були у використанні	
- автотоварів	
- відео- та аудіопродукції	
- антен	
10. Розміщення транспортних підприємств з:	
перевезення вантажів	18
перевезення пасажирів	15
11. Розміщення:	15
офісних приміщень	
дипломатичних представництв та консульських установ іноземних держав, представництв міжнародних міжурядових організацій в Україні (крім договорів, орендна плата за якими врегульована міжурядовими угодами)	
суб'єктів господарювання, що надають послуги, пов'язані з переказом грошей	
бірж, що мають статус неприбуткових організацій	
ветеринарних лікарень (клінік), лабораторій ветеринарної медицини	
суб'єктів господарювання, що провадять діяльність з організації шлюбних знайомств та весіль	
суб'єктів господарювання, що провадять діяльність з вирощування квітів, грибів	
камер схову	
12. Розміщення:	13
закладів ресторанного господарства з постачання страв, приготовлених централізовано, для споживання в інших місцях	
суб'єктів господарювання, що надають послуги з утримання домашніх тварин	
13. Розміщення:	12
аптек, що реалізують готові ліки	
суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і надають послуги з перевезення та доставки (вручення) поштових відправлень (кур'єрська служба)	
14. Розміщення:	10
приватних закладів охорони здоров'я	
суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і провадять господарську діяльність з медичної практики	
комп'ютерних клубів та інтернет-кафе	
ветеринарних аптек	
рибних господарств	
шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів	
торговельних об'єктів з продажу книг, газет і журналів, виданих іноземними мовами	
суб'єктів господарювання, що здійснюють проектні, проектно-вишукувальні, проектно-конструкторські роботи	
наукового парку, його засновників, партнерів наукового парку, що реалізують проекти наукового парку	
видавництва друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції, що друкуються іноземними мовами	
15. Проведення виставок непродовольчих товарів без здійснення торгівлі та виставок-продажу	10
16. Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари	9
17. Розміщення:	8
кафе, барів, закусточних, кафетеріїв, які не здійснюють продаж товарів підкацізної групи	
торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкацізної групи	
складів	
редакцій засобів масової інформації, крім зазначених у пункті 19 Методики та пункті 8 цієї таблиці	
18. Розміщення:	7
торговельних об'єктів з продажу ортопедичних виробів	
ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів	
торгових об'єктів з продажу товарів дитячого асортименту	
19. Організація та проведення культурно-мистецьких заходів: вечорів відпочинку, спектаклів, постановок, музичних тренінгів, відбіркових турів фестивалів	7
20. Розміщення:	6
їдалень, буфетів, які не здійснюють продаж товарів підкацізної групи	
фірмових магазинів вітчизняних промислових підприємств-товаровиробників, крім тих, що виробляють товари підкацізної групи	
об'єктів поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку	
суб'єктів господарювання, що надають послуги з перевезення та доставки (вручення) поштових відправлень	
підприємств, які здійснюють діяльність по обслуговуванню житлового фонду	
торговельних об'єктів з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, ліцензованої відео- та аудіопродукції, що призначається для навчальних закладів	
21. Розміщення:	5
державних закладів охорони здоров'я, що частково фінансуються за рахунок державного бюджету	
оздоровчих закладів для дітей та молоді	
санаторно-курортних закладів для дітей	
торговельних об'єктів з продажу книг, газет і журналів, виданих українською мовою	
відділень банків на площі, що використовується для здійснення платежів за житлово-комунальні послуги	
суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення, в тому числі перукарень	

суб'єктів господарювання, що виготовляють рухомий склад міського електротранспорту	
суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду	
22. Організація кінопоказів	5
23. Розміщення:	4
їдалень, буфетів, які не здійснюють продаж товарів підкацізної групи, у навчальних закладах та військових частинах, приміщеннях бібліотек, театрів, музеїв	
громадських вбиралень	
видавництв друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції, що видаються українською мовою	
24. Розміщення:	3
фізкультурно-спортивних закладів, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту	
державних навчальних закладів, що частково фінансуються з державного бюджету	
аптек на площі, що використовується для виготовлення ліків за рецептами	
суб'єктів господарювання, що надають ритуальні послуги	
пунктів доочищення та продажу питної води	
бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету, органів місцевого самоврядування та їх добровільних об'єднань (крім асоціацій органів місцевого самоврядування із всеукраїнським статусом)	
науково-дослідних установ, крім бюджетних	
стоянок для автомобілів	
25. Проведення виставок образотворчої та книжкової продукції, виробленої в Україні	
не більш як 50 кв. метрів	3
на частину площі, що перевищує 50 кв. метрів	7
26. Розміщення:	2
організацій, що надають послуги з нагляду за особами з фізичними чи розумовими вадами	
бібліотек, архівів, музеїв	
дитячих молочних кухонь	
27. Розміщення:	1
приватних навчальних закладів, крім зазначених у пункті 19 Методики	
закладів соціального захисту для бездомних громадян, безпритульних дітей та установ, призначених для тимчасового або постійного перебування громадян похилого віку та інвалідів	
закладів соціального обслуговування для сімей, дітей та молоді, що утримуються за рахунок місцевого бюджету, зокрема центрів соціально-психологічної реабілітації дітей, соціальних гуртожитків для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, соціальних центрів матері та дитини, центрів соціально-психологічної допомоги, центрів реабілітації дітей та молоді з функціональними обмеженнями, центрів для ВІЛ-інфікованих дітей та молоді	
28. Використання фізичними особами, що проживають у будинку, для побутових потреб	
не більш як 12 кв. метрів	1
на частину площі, що перевищує 12 кв. метрів	12
29. Розміщення національних творчих спілок, майстерень художників, скульпторів, народних майстрів, які є членами цих спілок, громадських, релігійних та благодійних організацій на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить:	
не більш як 20 кв. метрів	1
на частину площі, що перевищує 20 кв. метрів	4
30. Розміщення громадських організацій інвалідів на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить:	
не більш як 50 кв. метрів	1
на частину площі, що перевищує 50 кв. метрів	7
31. Розміщення громадських та благодійних організацій, які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб-учасників АТО, якщо орендована площа не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить:	
на частину площі, що перевищує 100 кв. метрів	7
32. Розміщення громадських приймалень депутатів Київської міської ради, якщо орендована площа не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить:	
на частину площі, що перевищує 50 кв. метрів	4
33. Інше використання нерухомого майна	15

**Примітки:**

- Орендні ставки для орендарів — вітчизняних юридичних і фізичних осіб, що є суб'єктами малого підприємництва, які провадять виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах (крім офісів), застосовуються з коефіцієнтом 0,7.
- За рішенням Постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений цією Методикою.
- Ставка за використання місць загального користування застосовується у розмірі 20 відсотків установленого обсягу орендної плати.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток 4  
до рішення Київської міської ради  
від 21.04.2015 року № 415/1280**ТИПОВИЙ ДОГОВІР про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду**

Місто Київ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ року  
Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районна в місті Києві державна адміністрація та комунальне підприємство, установа, організація територіальної громади міста Києва, за якими закріплено на праві господарського відання або оперативного управління майно територіальної громади міста Києва, структурний підрозділ виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) (зазначається повне найменування відповідного орендодавця) далі — **ОРЕНДОДАВЕЦЬ**, в особі \_\_\_\_\_

Закінчення у наступному номері

# РЕКЛАМА

**Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повідомляє про продаж на аукціоні об'єкта приватизації – майнового комплексу загальною площею 5 969,30 кв.м, до складу якого входять: адмінбудівля, бойлерна (вбудована) (літера А) площею 841,70 кв.м, ремонтна майстерня, будівля ковальсько-пресового цеху (літера Б) площею 2 802,40 кв.м, склад (літери В, Д) площею 831,30 кв.м, мийка та очисні споруди (літера Г) площею 750,80 кв.м, блок-пост з днищем контрольно-перепускного пункту (літера Ж) площею 181,40 кв.м, бокс для стоянки автомашин (літери З, И) площею 179,70 кв.м, склад товарів (літери Е, Л) площею 382,00 кв.м, розташованого за адресою: м. Київ, просп. Московський, 26а**

**Назва об'єкта:** майновий комплекс загальною площею 5 969,30 кв.м, до складу якого входять: адмінбудівля, бойлерна (вбудована) (літера А) площею 841,70 кв.м, ремонтна майстерня, будівля ковальсько-пресового цеху (літера Б) площею 2 802,40 кв.м, склад (літери В, Д) площею 831,30 кв.м, мийка та очисні споруди (літера Г) площею 750,80 кв.м, блок-пост з днищем контрольно-перепускного пункту (літера Ж) площею 181,40 кв.м, бокс для стоянки автомашин (літери З, И) площею 179,70 кв.м, склад товарів (літери Е, Л) площею 382,00 кв.м.

**Адреса:** м. Київ, просп. Московський, 26а.

**Балансоутримувач:** Комунальне автотранспортне підприємство № 273904.

**Відомості про об'єкт приватизації:**

Початкова ціна об'єкта без ПДВ – 28 235 100 (двадцять вісім мільйонів двісті тридцять п'ять тисяч сто) гривень.  
ПДВ – 5 647 020 (п'ять мільйонів шістсот сорок сім тисяч двадцять) гривень.  
Початкова ціна об'єкта з урахуванням ПДВ – 33 882 120 (тридцять три мільйони вісімсот вісімдесят дві тисячі сто двадцять) гривень.  
Сума грошових коштів в розмірі 10% від початкової ціни з урахуванням ПДВ – 3 388 212 (три мільйони триста вісімдесят всім тисяч двісті дванадцять) гривень.

Відповідно до Державного акту на право постійного користування землею об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці площею 3,2185 га, наданий в постійне користування Комунальному автотранспортному підприємству № 273904 на підставі рішення Київської міської ради від 23 грудня 1999 року № 167/669. Акт зареєстровано в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 78-4-00020. Кадастровий номер 78192002.

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

- Утримання об'єкта та прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.
- Питання землекористування вирішується новим власником самостійно в установленому законом порядку.
- Всі витрати, пов'язані з укладанням договору купівлі – продажу об'єкта приватизації, його нотаріальним посвідченням та реєстрацією права власності на об'єкт, бере на себе покупець.
- Переможецю аукціону протягом п'яти робочих днів з дня проведення аукціону сплатити на користь Універсальної товарної біржі "Національні ресурси" біржовий збір у розмірі, що не перевищує 5% від ціни продажу об'єкта, який встановлюється біржею.
- Аукціон буде проведено 31 липня 2015 року.
- Місце проведення аукціону: 04060, м. Київ, вул. Ольжича, 13, Універсальна товарна біржа "Національні ресурси". Початок о 10.00.
- Заяви на участь в аукціоні приймаються за адресою: 04060, м. Київ, вул. Ольжича, 13, Універсальна товарна біржа "Національні ресурси", в понеділок – четвер з 9.00 до 18.00, в п'ятницю та передсвяткові дні – з 9.00 до 17.00, обідня перерва з 13.00 до 14.00. Кінцевий термін прийняття заяв – три дні до дати проведення аукціону.
- Реєстраційний внесок в сумі 17 (сімнадцять) гривень, без ПДВ, сплачується на рахунок № 26006301017344 у відділенні "Кредитного Центру "Голосієво" ПАТ ВТБ Банк у м. Києві, код банку: 321767, код ЄДРПОУ: 32710756, отримувач: Універсальна товарна біржа "Національні ресурси".
- Грошові кошти в розмірі – 3 388 212 гривень, що становлять 10 відсотків від початкової ціни об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 26006301017344 у відділенні "Кредитного Центру "Голосієво" ПАТ ВТБ Банк у м. Києві, код банку: 321767, код ЄДРПОУ: 32710756, отримувач: Універсальна товарна біржа "Національні ресурси".
- Платіжні засоби: для фізичних та юридичних осіб – грошові кошти.
- Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за адресою: м. Київ, просп. Московський, 26а.
- Одержати додаткову інформацію можна за адресою: 04060, м. Київ, вул. Ольжича, 13, Універсальна товарна біржа "Національні ресурси", тел. (044) 440-04-64, (044) 440-04-93, тел./факс (044) 440-05-12.

**Секретаріат Київської міської ради оголошує конкурс на заміщення вакантної посади головного спеціаліста сектора взаємодії з засобами масової інформації (V категорія).**

Основні кваліфікаційні вимоги до кандидатів встановлюються відповідно до Порядку проведення конкурсу на заміщення вакантних посад державних службовців, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 15.02.2002 №169 та згідно з Типовими професійно-кваліфікаційними характеристиками посад державних службовців.

Особи, які відповідають основним кваліфікаційним вимогам, подають до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі, в якій зазначається про ознайомлення заявника із встановленими законодавством обмеженнями щодо прийняття на службу та проходження служби в органах місцевого самоврядування; заповнену особову картку (форма П-2ДС) з відповідними додатками; копії документів про освіту, засвідчені у встановленому законодавством порядку; копію першої та другої сторінок паспорта громадянина України, засвідчені у встановленому законодавством порядку; копію трудової книжки, засвідчену у встановленому законодавством порядку; копію облікової картки платника податків, засвідчену у встановленому законодавством порядку; відомості про доходи та зобов'язання фінансового характеру щодо себе та членів своєї сім'ї за 2014 рік; копію військового квитка, засвідчену у встановленому законодавством порядку; дві фотокартки розміром 4x6 см.

Термін подання документів – 30 календарних днів від дня публікації оголошення про конкурс, інформація щодо конкретних функціональних обов'язків та умов оплати праці надається додатково.

Документи приймаються за адресою: 01044, м. Київ-44, вул. Хрещатик, 36, к. 913 (на конкурс). Телефон для довідок: 202-79-06.



## ПЕРЕДПЛАТА газети на 2015 рік

ИНДЕКС ЩОДЕННОГО ВЫПУСКА (ВТ, СР, ЧТ, ПТ) **61308** | ИНДЕКС ЧЕТВЕРГОВОГО ВЫПУСКА (З ПРОГРАМОЮ ТБ) **22094**

### Передплатні ціни

на місяць .....40 грн. 90 коп.	на місяць .....12 грн. 00 коп.
на 3 місяці .....122 грн. 70 коп.	на 3 місяці .....36 грн. 00 коп.
на 6 місяців .....245 грн. 40 коп.	на 6 місяців .....72 грн. 00 коп.
на 12 місяців .....490 грн. 80 коп.	на 12 місяців .....144 грн. 00 коп.

### Передплата для пільгових категорій з доставкою газети в поштову скриньку

на місяць .....28 грн. 00 коп.	на місяць .....8 грн. 00 коп.
на 3 місяці .....84 грн. 00 коп.	на 3 місяці .....24 грн. 00 коп.
на 6 місяців .....168 грн. 00 коп.	на 6 місяців .....48 грн. 00 коп.
на 12 місяців .....336 грн. 00 коп.	на 12 місяців .....96 грн. 00 коп.

**Оформлення проводиться в редакції**

### Відповіді на сканворд

Х	Р	Е	Щ	А	Т	И	К		Т	Р	У	Д
	А		О		Т		У		Ю		Н	А
Ч	У	Т	К	А		К	Л	А	К	С	О	Н
А	Т	Р	А	К	Ц	І	О	Н		Т		
С		И		Е		С	Н	О	В	И	Д	А
Н	А	З	А	Р	Е	Т		Н		Х	О	Р
И		У	З	И		К	Л	І	Н	І	К	А
К	И	Б	И	Т	К	А		М		Я		К

### Громадські слухання проекту детального плану території в межах вулиць Дорогожицької, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових у Шевченківському районі м. Києва

Департамент містобудування та архітектури Київської міської державної адміністрації (Замовник) та Комунальна організація "Інститут Генерального плану м. Києва" (Розробник) повідомляють про початок процедури громадських слухань проекту детального плану території в межах вулиць Дорогожицької, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових у Шевченківському районі м. Києва відповідно до порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 р. № 555.

Детальний план території (ДПТ) в межах вулиць Дорогожицької, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових у Шевченківському районі м. Києва виходить відповідно до Рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 518/10006 "Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві".

Детальний план території після затвердження є основним документом, який регламентує розміщення об'єктів містобудування, відведення земельних ділянок, будівництво та благоустрій території, прокладку інженерних мереж тощо.

Виконання детального плану території пов'язано з необхідністю визначення обсягів розміщення житла, будівництва установ освіти, охорони здоров'я, підприємств обслуговування, які відображають нормативний соціально-гарантований рівень обслуговування населення.

Основна мета проекту: розвиток інфраструктури, створення комфортних умов для проживання мешканців мікрорайону, а також забезпеченість нормативним соціально-гарантованим рівнем установами і підприємствами обслуговування, місцями постійного зберігання автомобілів, озеленення та формування повноцінного високоякісного життєвого середовища.

Для забезпечення соціально-гарантованого рівня установами та підприємствами обслуговування в межах кварталу проектного забудови пропонується розміщення громадського центру мікрорайонного значення та дитячого дошкільного закладу на 110 місць. Територію та будівлю існуючого дошкільного навчального закладу по вул. Якіра, 14а пропонується реконструювати зі збільшенням місткості до 260 місць. Також проектними рішеннями передбачено будівництво нової школи на 660 учнівських місць зі спортивно-оздоровчим комплексом в межах території розробки детального плану. Залишкова потреба в 565 місцях в загальноосвітніх школах буде забезпечуватись за рахунок недостатньої завантаженості існуючих загальноосвітніх шкіл, що знаходяться в допустимому радіусі обслуговування (750 м).

Замовник розробки - Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації). Генеральний проектувальник - Комунальна організація "Інститут Генерального плану м. Києва".

Експозиція проекту детального плану території в межах вулиць Дорогожицької, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових у Шевченківському районі м. Києва розміщена в приміщенні Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації за адресою: вул. Б.Хмельницького, 24.

Матеріали проекту детального плану території також розміщені на сайтах [www.kga.gov.ua](http://www.kga.gov.ua) та [www.kievgenplan.grad.gov.ua](http://www.kievgenplan.grad.gov.ua).

Процедура розгляду та врахування пропозицій громадськості до проекту детального плану території триватиме до 10.08.2015 р.

Пропозиції надаються громадянами у письмовому вигляді із зазначенням прізвища, ім'я та по батькові, місця проживання, особистим підписом і повинні містити обґрунтування з урахуванням вимог законодавства, будівельних норм, державних стандартів та правил. Пропозиції подавати до Департаменту містобудування та архітектури за адресою: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32.

### Оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація. Балансоутримувач – Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства "Житлорембудсервіс" Деснянського району м. Києва: вул. Сабурова Олександра, № 8, 1 поверх, загальна площа, кв. м – 37,10; мета використання за заявою ініціатора оренди – розміщення громадської приймальні народного депутата України, стартова орендна плата (без ПДВ) за 1 кв.м – 1 грн на рік, термін оренди 2 роки 364 дні. Заявником на право оренди можуть бути запропоновані інші варіанти цільового призначення приміщення, які передбачають відповідні більші орендні ставки згідно з Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250, місячна орендна плата без (ПДВ) у грн коригується на індекс інфляції. Прийом заяв про оренду нежитлових приміщень проводиться – 10 робочих днів з дня публікації оголошення. Заяви про оренду приймаються за адресою: 02660, м. Київ, пр. Маяковського, 29, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація, каб. 222. Отримати довідкову інформацію можна за тел.: 546-20-51, 546-20-71, 546-07-49.

### Оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація. Балансоутримувач – Школа І-ІІІ ступенів № 249 Деснянського району міста Києва. 1) вул. Беретті Вікентія, 7, 1 поверх, загальна площа – 59,17 кв.м, мета використання за заявою ініціатора оренди – розміщення суб'єкта освітньої діяльності, що використовується для надання освітніх послуг, стартова орендна плата (без ПДВ) – 1 грн на рік, термін оренди 2 роки 364 дні; 2) вул. Беретті Вікентія, 7, 2 поверх, загальна площа – 71,8 кв.м, мета використання за заявою ініціатора оренди – розміщення суб'єкта освітньої діяльності, що використовується для надання освітніх послуг, стартова орендна плата (без ПДВ) – 1 грн на рік, термін оренди 2 роки 364 дні; 3) вул. Беретті Вікентія, 7, 3 поверх, загальна площа – 72,58 кв.м, мета використання за заявою ініціатора оренди – розміщення суб'єкта освітньої діяльності, що використовується для надання освітніх послуг, стартова орендна плата (без ПДВ) – 1 грн на рік, термін оренди 2 роки 364 дні. Прийом заяв про оренду нежитлових приміщень для здійснення освітньої діяльності проводиться – 10 робочих днів з дня публікації оголошення. Заяви про оренду приймаються за адресою: 02660, м. Київ, пр. Маяковського, 29, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація, каб. 222. Отримати довідкову інформацію можна за тел.: 546-20-51, 546-20-71, 546-07-49.

## КОЛЬОРОПОДІЛ

Кольороподіл А2 (формат 660x560 мм)  
01034, Київ, вул. Володимирська, 51-а,  
репоцентр газети «Хрещатик».  
[repro.kreschatic.kiev.ua](http://repro.kreschatic.kiev.ua)





**Ранок**  
Температура: +21°  
Атм. тиск: 740 мм рт. ст.  
Вітер: 3 м/с  
Вологість повітря: 68 %



**День**  
Температура: +21°  
Атм. тиск: 741 мм рт. ст.  
Вітер: 6 м/с  
Вологість повітря: 53 %



**Вечір**  
Температура: +20°  
Атм. тиск: 742 мм рт. ст.  
Вітер: 5 м/с  
Вологість повітря: 38 %

РІЗНЕ

# «Київ квітковий» на «Золотих воротах»

Організатори заходу, КП «Київський метрополітен» та КО «Київзеленбуд», представили киянам найкращі виставкові експозиції у вигляді фотопроектів. Він присвячений шестидесятиріччю роботи КО «Київзеленбуд». За ці роки організація провела у столиці 100 виставок квітів.



Фото Олексія ІВАНЮКА

**Ксенія КРУПОДЕРА**  
спеціально для «Хрещатика»

**ВЖЕ** 60 років поспіль фахівці «Київзеленбуду» не припиняють дивувати киян та гостей міста квітковими витворами. У співробітництві з КП «Київський метрополітен» на станції метро «Золоті ворота» днями відбулася презентація виставки «Київ квітковий». До уваги відвідувачів запропоновано 10 стендів з 52-ма світлинами.

У квіткових композиціях зображені місця столиці, які візнає кожен киянин. Це Пішохідний міст, пам'ятники, знайомі персоналії.

На фото зображені найоригінальніші композиції, частину з яких згодом можна буде побачити в де-

**Наразі на Співочому полі триває флористичний фестиваль «Місто сонця», в рамках якого 11 липня о 16:00 відбудеться День шоколаду; 12 липня о 19:00 – музичні вечори кобзи та баяну; 18 липня о 10:00 – фестиваль Rock-Брама; 19 липня – фестиваль вуличних мистецтв «Київські вогні»**

яких районах Києва. Виставка, що на Співочому полі, формує інтер'єр нашого міста та нашої країни. Фотографіями можна буде помилуватись до 1 жовтня.

Особисті враження тільки позитивні, адже квіти та дивовижні конструкції викликають саме такі емоції у відвідувача. Розмаїття кольорів та цікаві композиції надають натхнення й додають нових вражень – тим більше біля станції метро, де зазвичай все однакове.

«Вже вчетверте вестибюль прикрашений фотовиставкою. Виставки проводяться саме на цій станції, оскільки ми тут формуємо арт-простір. У перспективі плануємо, що постійно відбуватимуться схожі заходи, адже маємо достатньо

місця та постійний пасажирський потік. Метро у столиці повинно бути не тільки швидким та безпечним транспортом – потрібно, щоб тут було цікаво та гарно», – поділилася планами прес-секретар КП «Київський метрополітен» Наталія Макогон.

Як зазначила головний ландшафтний дизайнер КО «Київзеленбуд» Христина Гаврилюк, цього року на Співочому полі почала приймати відвідувачів ще одна виставка, яка триватиме до 19 липня. Це флористичний фестиваль «Місто сонця», де представлені композиції з природних матеріалів. У День Незалежності буде відкрита ювілейна виставка, до якої вже триває ретельна підготовка ■

**«Київзеленбудом» у 2015 році планується проведення таких заходів:**  
з 21 серпня по 20 вересня – виставка квітів «Український оберіг»;  
з 27 серпня по 18 жовтня – фестиваль «Місто під відкритим небом»

сканворд

<b>Х</b>	<b>Р</b>	<b>Е</b>	<b>Щ</b>	<b>А</b>	<b>Т</b>	<b>И</b>	<b>К</b>	жіноча прикраса										
овочевая городная рослина		прадавний священний символ триєдиного Бога	червоний мінерал – коштовний камінь		окрема частина кістки людини	сигнальний гудок автомобіля	бери (розм.) явище природи, як руйнівна сила											
				пістолет														
				вістка, поголос														
								великий згорток		американська картярська гра	ступінь у мистецтві бою							
								номер у цирку										
	урочистий звання вечір		частина обличчя		лунатик													
			основи				місто, де провів дитинство Ісус Христос		співочий колектив									
						установка лікарняного типу												
	шлюбні зв'язки																	
							критий візок у кочових народів		автор листа, який не назвав свого прізвища		портова споруда							

Відповіді на сканворд на 7-й стор.

Склали Оксана БАРАКІНА

гороскоп

## 12 – 18 липня



**ОВНИ**, довола вас склалася конфронтаційна атмосфера, тож будьте дипломатом, йдіть на компроміс інтересів, віддавши кермо правління діловим (шлюбним) супутником.



**ТЕЛЬЦІ**, бережіть шлюбні узи, моліться про рідних, поблагливо ставтеся до шлюбних супутників, які пригнічують холодом. У стосунках із близькими, родичами, колегами – «реформатування»...



**БЛИЗНЯТА**, на шляху реалізації бажань різкий поворот з незалежних від вас причин, їх диктує соціум. Інвестуйте все, чим багаті, в родинний добробут, робіть важливі покупки.



**УРАКІВ** фаза «преображення». Імідж кардинально міняється – і це найцінніше. Чесноти розквітають, вади щезають, мерщій завершуйте недоопрацьовані «хвости», інакше потім вони надовго зависнуть баластом, заважаючи прогресивному руху.



**ЛЕВАМ**, попри їхню надзвичайну чарівність, популярність, громадська метушня – на шкоду, тому не встрягайте в колективні «розборки», бо це збиватиме з пантелику.



**ДІВИ**, події в соціумі проти вас, тож доведеться круто змінити напрямок діяльності. Як з'ясується, старі цілі себе вичерпали, й це закономірний процес – настав час завершення відпрацьованих програм і переходу на нові орієнтири.



**У ТЕРЕЗІВ** у сфері кадрових ротацій, фахового вдосконалення – руйнівні змі-

ни в зв'язку з подіями в суспільстві (тут ви безсилі). Якщо це не ваше покликання, тоді настав час перекаліфікуватися й реалізувати природні таланти.



**СКОРПІОНАМ** на службі соціум диктує пертурбації, можливі зміни в робочих обов'язках. Втім, якщо любите свою професію, то кадрові зміни підуть на користь – ви фаворит у керівництва, тож головне – не зіпсувати репутацію принциповістю чи загальмованим ініціативним ентузіазмом.



**СТРІЛЬЦІ** тотально залежні від чужих дій, ресурсів... Триває радикальна модернізація життєвих цілей – і це процес не для слабаків, потрібна колосальна психологічна міцність, об'єктивна оцінка бажань і можливостей та плюс – героїська ділова хватка.



**КОЗЕРОГИ**, будьте організованими, толерантними. Не тирайте надзвичайно емоційних ділових, шлюбних партнерів, які здатні в експансивному пориві під вашим провокаційним тиском наламати дров.



**У ВОДОЛІВ** на роботі аврал, репертуар завдань змінюється – тут без вас як без рук. Якщо сходження по вертикалі йде з «пробуксовками», рух по службовій горизонталі – «на відмінно».



**РИБИ**, у зв'язку з соціально-економічними пертурбаціями реалізація особистих бажань зазнає фіаско через брак грошей. Втім, без роботи не залишитеся – працюйте, ви здатні, граючись, «тягти воза» за кількох.

Астролог **Любов ШЕХМАТОВА**

цей день в історії

**1908** – нідерландський фізик Хейке Камерлінг-Оннес розробив метод напівпромислового отримання рідкого гелію.  
**1918** – німецький генерал Ерیش Людендорф відмовив Україні в проханні дати в її розпорядження частину кораблів захопленого у Росії Чорноморського флоту, як це належало зробити за умовами Брестського договору.  
**1934** – постановою ВЦВК СРСР ОГПУ перетворене на Головне управління державної безпеки в складі вперше створеного Наркомату (міністерства) Внутрішніх справ (НКВД). Наркомом став Генріх Ягода.

**1990** – на XXVIII з'їзді КПРС Михайло Горбачов був переобраний генеральним секретарем партії.  
**1994** – в Україні пройшов другий тур виборів президента, в якому переміг Леонід Кучма, який набрав 52,15 % голосів (14 016 850) проти 45,06 % (12 111 603) у чинного президента Леоніда Кравчука.  
**1994** – у ході перших в історії виборів мера Києва переміг Леонід Косаківський, який набрав 54,6 % голосів виборців проти 40,3 % голосів, поданих за його опонента Володимира Черняка.  
**2002** – президент України Леонід Кучма підписав указ про інтеграцію України в структури НАТО.