



Хрещатик

газета київської міської ради

НОВИНИ

У Києві працює інформаційно-аварійна служба з питань ЖКГ

У столиці розпочала роботу інформаційно-аварійна диспетчерська служба з ЖКГ 1557. Завдяки цьому сервісу мешканці мають можливість залишити заявку про аварію, яка буде одразу передана на опрацювання виконавцю. Про це повідомив заступник голови КМДА Петро Пантелеев. «З початку опалювального сезону зростає кількість дзвінків від киян, які стосуються питань тепла, водопостачання. Саме тому в місті стартувала інформаційно-аварійна служба, яка прийматиме заявки, що стосуються надання житлово-комунальних послуг. Працюючи в тестовому режимі останні кілька днів, лінія 1557 прийняла в роботу близько 10-ти тисяч дзвінків від мешканців, що особливо важливо в ході ліквідації аварій, які сталися у процесі запуску тепла», — заявив він. Міська адміністрація наразі працює над тим, аби в подальшому за допомогою телефону 1557 кияни могли залишити інформацію про послуги, які надаються неякісно чи не в повному обсязі, з можливістю подальшого перерахунку плати за них. «Таким чином, в процесі переходу на прямі договори із виробниками комунальних послуг міська влада забезпечить споживачів доступним механізмом захисту їхніх прав та інтересів», — сказав Петро Пантелеев.

Прокуратура відсудила 6 га землі на Теремках

Київський апеляційний господарський суд залишив без змін рішення суду першої інстанції щодо незаконності передачі під житлове будівництво 6 га землі у Голосіївському районі. У 2007 році на підставі рішення Київради ділянка вартістю 14 млн грн (на вул. Академіка Заболотного) була передана в оренду кооперативу для житлової забудови. Прокурорською перевіркою встановлено, що рішення міськради не відповідає вимогам земельного законодавства, оскільки кооператив не мав на меті будівництво та експлуатацію житла, як було передбачено їхнім статутом. Зважаючи на виявлені порушення, прокуратурою було заявлено позов про скасування протиправного рішення, а також правоустановчих документів. Наразі судами першої та апеляційної інстанцій вимоги прокуратури визнано законними та задоволено у повному обсязі.

Другий дім для малечі

■ На Березняках після тривалої перерви відновив роботу дитсадочок № 522



Першими гостями оновленого садочка стала малеча та їх батьки

Ситуація з місцями в дитячих садках Києва доволі напружена. Подекуди батькам одразу після народження дитини доводиться записувати її у чергу до дошкільного закладу, адже у 1990-ті багато ДНЗ було передано приватним підприємцям. Тепер місто проводить кропітку роботу, щоб їх повернути дітям. Один із таких прикладів — дитсадок № 522, що знаходиться у мікрорайоні Березняки. До його повернення в комунальну власність та ремонту долучилася місцева громада, київська влада та інвестори.

Олена ЗАРЕЦЬКА | «Хрещатик»

ЗА ПОНАД 20 років Незалежності в будівлі дитсадочку № 522 на вулиці Бучми, 5-а не було чути дитячих голосів — заклад був переданий орендарям та з часом із офісного центру перетворився на центр соціальних негараздів.

«За роки Незалежності цей садочок перетворили на такий собі офісний центр. Але останні 10 років тут свою діяльність вели сумнівні фірми «за зачиненими дверима». І що там відбувалося, ми не знаємо, і оренда за ньо-

го не сплачувалася. Ми провели кілька суботників з розчистки території. І навіть не можна описати словами, скільки звідти вивезли шприців, пляшок, упаковок від медичних препаратів, які використовуються як наркотичні засоби», — розповів «Хрещатику» голова Дніпровської РДА Ярослав Горбунов.

Після кропіткої роботи горе-орендарів таки вдалося виселити. Однак стан будівлі був украй незадовільний, тож до її відновлен-

ня долучилися місцева влада й інвестори. «Тут дах протікав, не були підключені комунікації. Фактично ми отримали тільки стіни, які теж геть прогнили. Звідси було вивезено більше ста КАМАЗів сміття», — розповів приватний підприємець Андрій Буханевич. Бюджетним коштом провели капітальний ремонт інженерних мереж, теплового пункту та водомірного вузла із заміною лічильника, а також капремонт харчоблоку із заміною обладнання. А от за добірочинні гроші діти отримали чудові сучасні групові приміщення, укомплектовані новими меблями, іграшками, спортивним інвентарем.

Першими гостями оновленого садочка стала малеча та їхні батьки. Дітворі одразу припали до душі новенькі забавки, а от батьки ретельно перевіряли приміщення на безпечність перебування своїх чад. «Ми дуже задоволені, все подобається. Все таке чистеньке, новеньке. Громада дуже потребувала цього закладу. В районі є дитсадочки, але всі вони переповнені», — зазначає мама дошкільняти пані Світлана. Її синочку Тимофію 2 роки — із 1 вересня на-

ступного року вони збираються піти саме до цього закладу.

Наразі відкрили лише одне «крило» — працюватиме поки всього чотири групи, однак вже до 1 вересня 2015-го їх діятиме 11. До речі, потреба в дошкільних закладах у цьому районі дуже велика, адже на 100 місць зараз претендує 120 дітей. А лише на Березняках з 15-ти ДНЗ прямі функції виконує 9 установ. І, на жаль, така ситуація склалася по всьому місту. На сьогодні у Києві ще 60 садочків не належать дітям, а перебувають в оренді. «Це дуже кропітка робота — повернення таких закладів, і важкий шлях. Але коли справа ладнається, то це величезна перемога. Зазвичай на їх відновлення теж потрібні величезні кошти. І приклад цього садочка, коли об'єдналися інвестори, громада та держава — показовий. Нинішнього року із зони АТО та Криму ми прийняли майже дві тисячі дітей дошкільного віку. А мали вже свою чергу, яка за літо ще збільшилася. Тож у нас є велика потреба у дошкільних навчальних закладах», — наголосила директор Департаменту освіти і науки, молоді та спорту Олена Фіданян ■



Київ з «Жовтнем»

■ Міська влада обіцяє якнайшвидше відреставрувати кінотеатр

В середу вночі майже вщент згорів найстаріший кінотеатр столиці — «Жовтень». Пожежу гасили близько чотирьох годин понад сто рятувників. Жертв та потерпілих, на щастя, немає. А громадськість та влада вже думають, як в найшвидші терміни повернути киянам улюблений кінотеатр.

Олена ЗАРЕЦЬКА | «Хрещатик»

Як палав «Жовтень»

29 жовтня о 21.41 у кінотеатрі «Жовтень» почалася пожежа. За даними свідків, які на той час перебували в залах, хтось кинув у приміщення пляшку з запальною сумішшю. Вогонь дуже швидко поширився на всю будівлю, тож локалізувати пожежу вдалося лише о пів на першу ночі. Над гасінням найстарішого кінотеатру Києва працювало 22 одиниці основної та спеціальної пожежно-рятувальної техніки та 92 чоловіки особового складу ГУ ДСНС України в місті Києва. Також до ліквідації пожежі було залучено 3 одиниці техніки та 15 чоловік особового складу Київської служби порятунку. Жертв та потерпілих немає, однак будівля кінотеатру згоріла майже повністю. Поки спеціалісти оцінюють збитки та дошукуються до офіційної версії загорання, у соціальних мережах небайдужі кияни обговорюють свої варіанти цього зумисного підпалу. Одна з основних: комерційні інтереси, адже приміщення в самому серці Києва давно приваблювало ласих до наживи підприємців. Друга гіпотеза — залякування окремих верств населення. Адже підпал

стався під час того, як в одному з залів демонстрували стрічку у рамках програми «Сонячний зайчик», присвяченої проблематиці ЛГБТ. Ще вночі, 30 жовтня, до будівлі кінотеатру прибув Київський міський голова Віталій Кличко. «Хочу сказати одне: ми не дозволимо відібрати «Жовтень», який став символом інтелектуального кіно для столичних глядачів», — відзначив мер столиці.

Надія на повернення

Вже в п'ятницю, 31 жовтня, на екстрене засідання щодо ситуації з кінотеатром збираються депутати Київради. Присутній на зборах Віталій Кличко закликає обранців фінансово долучитися до відновлення кінотеатру. «Давайте не словом, а справами допоможемо відновити кінотеатр», — наголосив мер Києва та додав, що внесок можна буде зробити у спеціально створений благодійний фонд. «Кінотеатр «Жовтень» повинен залишатися одним з центрів кінематографії та одним з культурних центрів нашої столиці. Будь-які спроби перепрофілювання кінотеатру будуть припинені, — наголосив Віталій Кличко.

«Жовтень» — перший у Києві кінотеатр, побудований та відкритий за радянських часів у 1930 році, і сьогодні залишається одним із найулюбленіших місць відпочинку містян

ко. — Ми ініціюємо створення благодійного фонду «Відновимо разом». Очолити цей фонд пропонуємо директору кінотеатру Людмилі Горделадзе», — зазначив Київський міський голова.

Віталій Кличко дав доручення Департаменту фінансів КМДА також знайти джерела для фінансування робіт з відновлення кінотеатру «Жовтень».

«Наше завдання — зберегти кінотеатр та надати йому нове життя, і зробити ми це можемо тільки разом. Ми повинні гарантувати киянам, що «Жовтень» буде збережений, а його діяльність поновлена у найкоротші терміни», — сказав мер Києва.

Разом з тим, на час проведення реставраційних робіт трудовий колектив кінотеатру буде звільнений від сплати за оренду. Таку позицію керманіча столиці одногосло підтримали депутати Київради.

Під час засідання під стінами адмінбудівлі зібралися і небайдужі кияни, одягнуті у символічний жовтий колір. Учасники запевняють: пильнуватимуть, аби влада

Фото Олексія ВАНОВА

Фото Бориса КОРПУСЕНКА



Депутати Київради одногосло підтримали пропозицію керманіча столиці: на час проведення реставраційних робіт трудовий колектив кінотеатру буде звільнений від сплати за оренду приміщення



Минулої середи вночі майже вщент згорів найстаріший кінотеатр столиці — «Жовтень»

виконувала всі обіцянки. Та сподіваються, що вже наступний кінофестиваль «Молодість» знову пройде у стінах оновленого «Жовтня». Разом з тим у соцмережах кияни активно об'єднуються в групи та готові допомагати в оновленні улюбленого кінотеатру не лише грошима, а й ідеями.

Постійна комісія КМДА з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій вже напрацювала рішення щодо ліквідації наслідків пожежі в кінотеатрі. Так, сьогодні, 4 листопада, ГУ ДСНС України в місті Києві має надати висновки щодо причини пожежі. До середини листопада буде визначено розміри збитків та запропоновано джерела фінансування відновлювальних робіт. Аби такі ситуації не повторилися, у всіх культурних закладах столиці проведуть перевірку на дотримання вимог пожежної безпеки. А для персоналу закладів культури проведуть спеціальні навчання.

Паліїв затримали

Вже вихідними стало відомо, що правоохоронці затримали осіб, які здійснили зумисний підпал «Жовтня». «В ніч з 31 жовтня на 1 листопада київська міліція зупинила автобус волонтерів, серед яких було виявлено осіб, які вчинили підпал кінотеатру «Жовтень». Деякий час правоохоронці переслідували цей автобус, оскільки за

вимогою співробітників міліції водій автобуса не зупинився. Правоохоронцям довелося здійснити попереджувальні постріли в повітря, після чого транспортний засіб був зупинений. У результаті проведеної операції міліція затримала двох підозрюваних у підпалі столичного кінотеатру», — йдеться в повідомленні, що опубліковане на сайті прес-служби ГУ МВС України в Київській області.

Вчора, 3 листопада, Подільський райсуд Києва обрав домашній арешт як запобіжний захід для двох підозрюваних у підпалі кінотеатру. За рішенням суду заарештовані (двоє студентів одного з київських вищих навчальних закладів 20 та 24 років) повинні перебувати під домашнім арештом з 20.30 вечора до 12.30 дня.

До слова, кінотеатр «Жовтень» — перший у Києві кінотеатр, побудований та відкритий у радянські часи у 1930 році. Перша його назва — «Дев'яте Держкіно». Кінотеатр розташований у своєму первинному приміщенні за адресою — вул. Костянтинівська, 26. За час свого існування «Жовтень» жодного разу не змінював свого призначення. У роки фашистської окупації будівля зберегла призначення — тільки назва змінилася на «Глорію». А в 1943 році, після визволення Києва, кінотеатр отримав свою нинішню назву. Цікаво, що її російськомовний переклад — «Октябрь» — так і не прижився ■

ПАТ «КИЇВЕНЕРГО»: статус та порядок укладення договорів зі столичними ЖЕО на постачання тепла та гарячої води

Відповідно до Закону України від 10 квітня 2014 № 1198-УІІ «Про внесення змін до деяких законів України щодо удосконалення розрахунків за енергоносії», з 1 липня 2014 року ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» має можливість бути постачальником послуг гарячого водопостачання (ГВП) та централізованого опалення (ЦО) для населення м. Києва.

Письмові договори з енергопостачальником кияни можуть (за бажанням) укласти впродовж 2014-2015 р.р. А тим часом компанія лишається для мешканців столиці постачальником теплової енергії на підставі договірних відносин з житлово-експлуатаційними організаціями (ЖЕО). Про те, як відбувається перехід на нові форми співробітництва ЖЕО та енергопостачальної компанії, «Хрещатику» розповіла директор з правового забезпечення ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» Ольга Ієвлева.

Валентин ЗНАМЕНСЬКИЙ | «Хрещатик»

❓ Киян, перш за все, цікавить, які переваги від прямих юридичних взаємовідносин з КИЇВЕНЕРГО вони матимуть?

О. І.: Прямі взаємини без посередника — ЖЕО — вигідні як киянам, так і КИЇВЕНЕРГО. Компанія при переході на прямі договори зі споживачами матиме право вимагати від житлово-експлуатаційної організації допуск до внутрішньобудинкових мереж для їх обстеження і усунення проблем у поставках теплової енергії. Жителі столиці будуть знати, куди звертатися з питань якості наданих послуг. Таким чином, скорочується період реагування компанії на запити своїх клієнтів.

Крім того, при прямих взаємовідносинах компанії зі своїми клієнтами зникає проблема затримок оплати теплової енергії від ЖЕО.

❓ Скільки столичних ЖЕО уклали договори про співробітництво з КИЇВЕНЕРГО?

О. І.: На сьогодні майже 8 тисяч столичних будинків розпочали поетапне укладення договорів на послуги з постачання ЦО та ГВП між КИЇВЕНЕРГО та мешканцями своїх будинків. Вже оформлено договірні відносини зі всіма будинками, які обслуговують комунальні ЖЕО, а також із частиною об'єднань співвласників багатоповерхівок (ОСББ) та житлово-будівельних кооперативів (ЖБК) в зоні ліцензованої діяльності компанії. Водночас КИЇВЕНЕРГО розвиває сервісну інфраструктуру взаємодії з клієнтами. Очікується, що до кінця 2015 року переважна більшість власників квартир у Києві оформить письмово прямі угоди з нашою компанією.

❓ Що перешкоджає іншим ЖЕО столиці визначитися з виконавцем послуг ЦО та ГВП для мешканців своїх будинків?

О. І.: Наразі майже 130 столичних ОСББ та ЖБК відкрито ігнору-

ють вимоги чинного законодавства та створюють ризики для мешканців лишитись без тепла під час опалювального сезону. Головна причина — втрата фінансової вигоди у зв'язку зі змінами в законодавстві або небажання приймати самостійні рішення. ОСББ та ЖБК намагаються компенсувати її за рахунок вимоги оплачувати за користування внутрішньобудинковими мережами, хоча їх обслуговування закладено до тарифу на утримання будинку. Проте кінцеві споживачі — мешканці будинків — отримують низку переваг з точки зору контролю якості послуг постачальником та своєчасних розрахунків за спожите тепло. Що у ситуації гострої енергетичної кризи, зумовленої дефіцитом енергоносіїв, є гарантією своєчасних закупівель енергопостачальною компанією газу, необхідного для виробництва тепла.

❓ Яким чином отримати повну інформацію про порядок укладення договорів про співпрацю між КИЇВЕНЕРГО і ЖЕО?

О. І.: Спільними зусиллями КИЇВЕНЕРГО, КМДА та представниками ОСББ/ЖБК вдалося виробити прийнятну для ЖЕО процедуру підписання договорів про співпрацю. За погодженням КМДА компанія відкоригувала процедури згідно з рекомендаціями ЖЕО, адаптувала формат договорів, змінила вимоги до переліку документів, необхідних для укладання договірних відносин. Інформація щодо оновленої процедури є цілком доступною і прозорою (перелік документів — на сайті для клієнтів КИЇВЕНЕРГО www.kyivenergo.ua).

Далі представнику житлової організації потрібно звернутися до КП «ГООЦ», щоб перевести до цієї організації розрахунки за комунальні послуги з централізованого постачання гарячої води та опалення.

Після цього можна укладати з КИЇВЕНЕРГО «Договір про співпрацю під час надання послуг з



централізованого опалення, послуг з централізованого постачання гарячої води і розмежування відповідальності». Цей документ регулює взаємодію та обмін інформацією, використання внутрішньобудинкових інженерних мереж та систем.

❓ Які рішення пропонує КИЇВЕНЕРГО, якщо ЖЕО виявляє бажання укласти договір про компенсацію витрат з утримання теплового обладнання?

О. І.: ЖЕО надають розрахунки витрат на утримання теплового обладнання, погоджені Управлінням цінової політики КМДА. Після цього укладають з КИЇВЕНЕРГО договір про компенсацію витрат (бланк калькуляції витрат та зразок договору про компенсацію витрат є на сайті www.kyivenergo.ua).

❓ Коли будинок вважається остаточно переданим на повквартирний облік КИЇВЕНЕРГО?

О. І.: Після того, як ЖЕО оформило всі необхідні документи з ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» та КП «ГООЦ», мешканці будинку можуть звертатися до будь-якого центру обслуговування клієнтів компанії для укладення прямого договору на постачання гарячої води та опалення.

Перш за все, це потрібно зробити особам, які мають пільги на сплату за комунальні послуги. У сумах до сплати за гарячу воду та опалення вони враховуються вже після оформлення договору з КИЇВЕНЕРГО та передачі даних про наявні пільги енергопостачальній компанії (пов-

ний перелік документів для укладення договору та оформлення пільги — на сайті www.kyivenergo.ua) ■

Перелік документів для підписання договору про співпрацю між ЖЕО та КИЇВЕНЕРГО*

- Опитувальний лист про житловий будинок
- Бланк письмового опитування власників квартир про визначення ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» виконавцем послуг з ГВП та ЦО (для інвестбудинків)
- Лист-звернення, у якому ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» визначається виконавцем комунальних послуг з ГВП та ЦО
- Інформація про споживачів та характеристики житлового будинку (дані про власників (співвласників) приміщень житлового будинку, наявність та кількість пільгових категорій споживачів в обсязі, необхідному для отримання цими споживачами пільг та субсидій)
- Куди потрібно звертатися з питань по теплових мережах, можна дізнатися за допомогою форми зворотного зв'язку на сайті www.kyivenergo.ua або за тел.: 1588 або (044) 202-1588 (для дзвінків з мобільного)

*Зразки документів є на сайті www.kyivenergo.ua.

новини районів

Райони столиці позмагаються у конкурсі на кращу новорічну ялинку

Райони столиці позмагаються у конкурсі на кращу новорічну ялинку. Про це повідомили в оргкомітеті мистецького проекту Folk Ukraine. Аби створити справжню різдвяну казку на території Національного заповідника «Софія Київська», усі 10 районів будуть оформлювати свої новорічні дерева.

Організатори запевняють: це чудова нагода продемонструвати автентичну унікальність та оригінальність свого району, його культурні традиції. Прикрасити дерево зможуть усі охочі. Згодом журі та відвідувачі матимуть змогу оцінити та обрати найкраще новорічне дерево. Таке змагання між районами столиці має на меті створити справжню затишну атмосферу та святковий настрій.

Нагадаємо, що мистецький проект Folk Ukraine цього року є одним із організаторів проведення заходу «Новий рік на Софії-2015», який триватиме з 19 грудня 2014 року до 19 січня 2015 року.

У Голосієві триває боротьба зі стихійною торгівлею

У Голосіївському районі триває робота з ліквідації осередків стихійної торгівлі та демонтажу тимчасових споруд, які розміщуються у 20-метровій зоні біля станцій метро.

Як повідомили у тамтешній райдержадміністрації, 29 жовтня було ліквідовано 6 незаконних об'єктів на вулиці Васильківській, 34, один кіоск на вулиці Академіка Глушкова, 2 — на вулиці Васильківській, 100.

Відділ контролю за благоустроєм спільно з відділом торгівлі та споживчого ринку Голосіївської райдержадміністрації, комунальні служби району, Голосіївське РУГУ МВС України продовжують демонтувати незаконні тимчасові споруди.

У Деснянському районі відремонтували дорогу вздовж вулиці Оноре де Бальзака

У рамках осіннього місячника з благоустрою та підготовки до зимового періоду у Деснянському районі проводиться ремонт доріг та тротуарів. Так, нещодавно відремонтовано дорогу на в'їзді до парку «Дружби народів», на проспекті Маяковського, вулиці Закревського. Також проведений капітальний ремонт тротуару та проїжджої частини вздовж вулиці О. Бальзака.

Наразі профільні служби Деснянської райдержадміністрації опрацьовують питання асфальтування доріг у селищах Троєщина та Биківня.

РЕКЛАМА

repro.kreschatic.kiev.ua

■ Посвідчення ліквідатора на ЧАЕС, категорія 2, серія А, № 248693 на ім'я Кузенко Надії Олексіївни вважати недійсним.

