



РІШЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

Рішення Київської міської ради № 194/6410 від 6 жовтня 2011 року

Відповідно до параграфу 1 глави 58 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 7 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", рішення Київської міської ради від 28.09.06 № 34/91 "Про затвердження Порядку передачі майна територіальної громади міста Києва в оренду, Методики розрахунку орендної плати за користування майном територіальної громади міста Києва, Типового договору про оренду майна територіальної громади міста Києва", з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста, враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 01.03.11 № 75, Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах, згідно з додатком до цього рішення.

2. Головному управлінню комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити проведення незалежної оцінки нерухомого майна, перелік якого затверджений пунктом 1 цього рішення, для визначення стартового розміру орендної плати.

3. Зобов'язати підприємства (установи), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває відповідне майно (в якості платника, з подальшим відшкодуванням вартості робіт по виконанню незалежної оцінки переможцем конкурсу на право оренди відповідного об'єкту), укласти тресторонні договори на проведення оцінки майна з Головним управлінням комунальної власності м. Києва (в якості замовника) та з переможцем кон-

курсу по відбору суб'єктів оціночної діяльності (в якості виконавця).

4. Головному управлінню комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) офіційно оприлюднити у газеті Київської міської ради "Хрещатик" оголошення про проведення конкурсу на право оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, визначеного відповідно до пункту 1 цього рішення.

5. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 14.07.11 № 399/5786 "Про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду", а саме: у пункті 1 додатка 2 до рішення цифри "№ 1015/4454" замінити цифрами "№ 1016/4454".

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Додаток до рішення Київської міської ради від 6 жовтня 2011 року № 194/6410

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса	Характеристика об'єкта оренди
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №3		
1.	Запорожця Петра, №26, корпус №2	1 поверх (хол) Загальна площа - 2,00 кв.м (шість днів на місяць)
2.	Запорожця Петра, №26, корпус №2	1 поверх Загальна площа - 25,36 кв.м
3.	Запорожця Петра, №26, корпус №2	1 поверх (хол) Загальна площа - 18,21 кв.м
4.	Запорожця Петра, №26, корпус №2	підземна галерея Загальна площа - 89,50 кв.м
5.	Запорожця Петра, №26, корпус №2	1 поверх Загальна площа - 3,00 кв.м
6.	Запорожця Петра, №26, корпус №2	1 поверх Загальна площа - 113,87 кв.м
7.	Запорожця Петра, №26, корпус №2	1 поверх Загальна площа - 32,40 кв.м
8.	Запорожця Петра, №26, корпус №3	1 поверх Загальна площа - 29,30 кв.м
9.	Запорожця Петра, №26, корпус №12	1 поверх Загальна площа - 10,44 кв.м

Заступник міського голови — секретар Київської міської ради
Г. Гергега

Про надання дозволів на укладання договорів оренди нерухомого майна комунальної форми власності територіальної громади міста Києва з переможцями конкурсів на право оренди

Рішення Київської міської ради № 57/6273 від 22 вересня 2011 року

Відповідно до статті 759 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 5, статті 7 та частини сьомої статті 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", рішення Київської міської ради від 28.09.06 № 34/91 "Про затвердження Порядку передачі майна територіальної громади міста Києва в оренду, Методики розрахунку орендної плати за користування майном територіальної громади міста Києва, Типового договору про оренду майна територіальної громади міста Києва", враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 22.03.11 № 76, Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Надати дозволи підприємствам та установам, за якими на праві господарського відання або оперативного управління закріплено майно територіальної громади міста Києва, на укладання договорів оренди з фізичними та юридичними особами — переможцями конкурсів згідно з додатком.

2. Доручити підприємствам та установам, за якими на праві господарського відання або оперативного управління закріплено майно територіальної громади міста Києва, яким надано дозволи згідно з пунктом 1 цього рішення, протягом двох місяців укласти договори оренди в установленому порядку.

3. Головному управлінню комунальної власності м. Києва

виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) офіційно оприлюднити у газеті Київської міської ради "Хрещатик" оголошення про проведення конкурсів на право оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, з якими згідно з пунктом 1 цього рішення надано дозволи на укладання договорів оренди.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Додаток до рішення Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 57/6273

ПЕРЕЛІК

фізичних осіб, з якими підприємствам та установам, за якими на праві оперативного управління або господарського відання закріплені приміщення, будинки, споруди комунальної власності територіальної громади м. Києва надано дозволи на укладання договорів оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Початковий розмір орендної плати, грн/кв.м	Ставка орендної плати	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "БЕССАРАБСЬКИЙ РИНОК"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ АТАЛЛА АБДАЛЛА АБУ МААЛІ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	БЕССАРАБСЬКА ПЛ. №2 Шевченківський район, НБк - 4-поверховий, ринок Площа, кв.м-10217,70	КАФЕ БЕЗ РЕАЛІЗАЦІЇ ГОРІЛЧАНИХ ВИРОБІВ 1 поверх Площа, кв.м - 21,80	252,05 грн за 1 кв.м на місяць без ПДВ	260,00 грн за 1 кв.м на місяць без ПДВ	2 роки 364 дні	Переможець конкурсу. Надати дозвіл
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - САНІТАРНО-ЕПІДЕМІОЛОГІЧНА СТАНЦІЯ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ							
2	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ ЦІВАК СВІТЛАНА МИХАЙЛІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ЧОРНОБИЛЬСЬКА, №13 Б Святошинський район, НБк - 2-поверховий, адміністративне Площа, кв.м - 763,70	ПЕРУКАРНЯ 1 поверх Площа, кв.м - 73,86	21,66 грн за 1 кв.м на місяць без ПДВ	22,00 грн за 1 кв.м на місяць без ПДВ	2 роки 364 дні	Переможець конкурсу. Надати дозвіл

Заступник міського голови — секретар Київської міської ради
Г. Гергега

Про розгляд протесту заступника прокурора міста Києва від 26.05.2011 № 07/2-401-вих-11 на рішення Київської міської ради від 28.08.2008 № 94/94 "Про передачу приватному підприємству "КВадрат-строй" під реконструкцію нежилого будинку на вулиці Мануїльського, 25 літ. Б у Шевченківському районі міста Києва"

Рішення Київської міської ради № 70/6286 від 22 вересня 2011 року

За результатами розгляду протесту заступника прокурора міста Києва від 26.05.2011 № 07/2-401-вих-11 на рішення Київської міської ради від 28.08.2008 № 94/94 "Про передачу приватному підприємству "КВадрат-строй" під реконструкцію нежилого будинку на вулиці Мануїльського, 25 літ. Б у Шевченківському районі міста Києва" Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Задовольнити протест заступника прокурора міста Києва від 26.05.2011 № 07/2-401-вих-11 на рішення Київської міської ради від 28.08.2008 № 94/94 "Про передачу приватному підприємству "КВадрат-строй" під реконструкцію нежилого будинку на вулиці Мануїльського, 25 літ. Б у Шевченківському районі міста Києва".

2. Скасувати рішення Київської міської ради від 28.08.2008 № 94/94 "Про передачу приватному підприємству "КВадрат-строй" під реконструкцію нежилого будинку на вулиці Мануїльського, 25 літ. Б у Шевченківському районі міста Києва".

3. Доручити заступнику міського голови — секретарю Київської міської ради про результати розгляду протесту повідомити прокуратурі міста Києва у встановленому порядку.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань правопорядку, регламенту та депутатської етики.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про розгляд протесту заступника прокурора міста Києва від 30.05.2011 № 07/2-409-вих-II на рішення Київської міської ради від 28.08.2008 № 95/95 "Про передачу малому приватному підприємству "Аквадон" під реконструкцію нежилых будинків на вулиці Петра Сагайдачного, 20/2 літ. А та на вулиці Петра Сагайдачного, 20/2 літ. Б (садиба) у Подільському районі міста Києва"

Рішення Київської міської ради № 71/6287 від 22 вересня 2011 року

За результатами розгляду протесту заступника прокурора міста Києва від 30.05.2011 № 07/2-409-вих-II на рішення Київської міської ради від 28.08.2008 № 95/95 "Про передачу малому приватному підприємству "Аквадон" під реконструкцію нежилых будинків на вулиці Петра Сагайдачного, 20/2 літ. А та на вулиці Петра Сагайдачного, 20/2 літ. Б (садиба) у Подільському районі міста Києва" Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Задовольнити протест заступника прокурора міста Києва від 30.05.2011 № 07/2-409-вих-II на рішення Київської міської ради від 28.08.2008 № 95/95 "Про передачу малому приватному підприємству "Аквадон" під реконструкцію нежилых будинків на вулиці Петра Сагайдачного, 20/2 літ. А та на вулиці Петра Сагайдачного, 20/2 літ. Б (садиба) у Подільському районі міста Києва".

2. Скасувати рішення Київської міської ради від 28.08.2008 № 95/95 "Про передачу малому приватному підприємству "Аквадон" під реконструкцію нежилых будинків на вулиці Петра Сагайдачного, 20/2 літ. А та на вулиці Пет-

ра Сагайдачного, 20/2 літ. Б (садиба) у Подільському районі міста Києва".

3. Доручити заступнику міського голови — секретарю Київської міської ради про результати розгляду протесту повідомити прокуратурі міста Києва у встановленому порядку.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань правопорядку, регламенту та депутатської етики.

Київський міський голова
Л. Черновецький

