



17



стор. 4-5

ОСББ ЯК АЛЬТЕРНАТИВА ЖЕКАМ
Круглий стіл «Хрещатика»

стор. 14-15

ДРУГИЙ ЦІНОВИЙ ЕШЕЛОН

Автомобілі, що коштують до 60 тис. грн, зазвичай купують, коли грошей трохи більше, ніж на «будь-який» засіб пересування

Гачок для безробітних

За 100—200 гривень шахрай із витонченою майстерністю запевнить у захмарній зарплатні та пообіцяє найкомфортніші умови праці

**Ірина ЩЕРБАТА**
«Хрещатик»

Шукати роботу через Інтернет нині популярно, зручно, проте, як кажуть люди з досвідом безробіття, — не ефективно. Інколи навіть небезпечно, оскільки часто можна потрапити у пастку, яку любителі легкої наживи вміло замаскують за перспективною посадою. Довірливі й зневірені у пошуках заробітку люди не одразу викривають тенета. А коли вже й потрапляють до шахрайської системи, то зазнають матеріальних збитків, повернути які практично неможливо.

Халепа з Анатолієм Шуменком трапилася два місяці тому. Втративши посаду дизайнера інтер'єра в одній зі сто-

личних фірм, Анатолій кинувся шукати нову роботу. «Жити сім'ї за щось треба ж, та й хазяйка за квартплату 19 числа щомісяця бере, — розповідає засмучений Анатолій. — От і розпочав я з найпростішого і найпопулярнішого — з Інтернету. Розмістив резюме на сайтах із працевлаштування — job.ukr.net, work.ua, jobs.ua, rabota.ua, та й став чекати відповіді. Вже за два тижні надійшла перша пропозиція. Відхилив через низьку зарплатню. Потім настав місяць затишшя без жодної пропозиції. Якось на електронну скриньку прийшла вакантна пропозиція на новодікритій студії інтер'єру «БреСто». Зарплатня стартувала від 720 доларів із подальшим зростанням. (Ще в той час, коли середня зарплатня дизайнера в Києві 400 доларів!)».

Анатолій повісився на наживку. Адресу для співбесіди обіцяли вказати після того, як на зазначений мобільний номер він перекаже 200 гривень. «Оскільки час підживляв, а описані перспективи були доволі привабливими та переконливими, я надіслав потрібних дві сотні, — ділиться гірким досвідом із працевлаштування Анатолій. — У sms

прийшла адреса менеджера, який чекатиме мене о 10.00 ранку на вулиці Драйзера на співбесіду». Вже наступного ранку Анатолій Шуменко стояв перед будинком на Драйзера. Та виявилося, що в тому будинку, окрім стоматологічної клініки та взуттєвого магазину, нічого подібного до студії інтер'єру «БреСто» немає і не було. За телефонувавши за номером, на який ще вчора перерахував 200 гривень, почув стандартне: «На жаль, абонент не може прийняти ваш дзвінок». Повернувшись впорожні додому, надіслав електронного листа туди, звідки прийшла пропозиція. Але на відповідь і досі очікує.

Таких ошуканих безробітних як Анатолій нині — безліч. Звертаючись до Всесвітньої мережі за пошуком омріяного місця роботи, люди можуть лишитися ні з чим, та ще й зазнати збитків. «Хрещатик» з'єднався зі службами з працевлаштування, щоб з'ясувати, як можна вберегтися від таких неприємностей і які «фірми» краще одразу оминати. Детальніше про ризики працевлаштування за оголошеннями — на стор. 3 ●



ОФІЦІЙНО

Нові бланки рахунків за житлово-комунальні послуги придуть уже в лютому

Нові бланки рахунків на сплату за житлово-комунальні послуги кияни отримають уже в лютому цього року. Про це інформує комунальне підприємство “Головний інформаційно-обчислювальний центр”. Рахунки на сплату за житлово-комунальні послуги за січень 2011 року буде надруковано з такими змінами:

- у рахунку додатково буде зазначено інформацію про дату сплати за житлово-комунальні послуги за попередній місяць;
- буде вказано загальну суму, сплачену споживачем за житлово-комунальні послуги за попередній місяць і додатково вказано суми за квартирними лічильниками;
- буде наведено тарифи, які використовували при нарахуванні суми за кожну послугу;
- за бажанням власника особового рахунка та при наявності відповідної заяви до житлової організації в рахунках, які не пакують до конвертів, можуть друкувати ПІБ (прізвище, ім'я та по батькові) споживача;
- також буде надруковано інформацію для коректного використання переплати.

Для забезпечення сприятливих умов сплати мешканцями міста за житлово-комунальні послуги КП “Головний інформаційно-обчислювальний центр” звернулося до керівництва ВАТ “Ощадбанк” із проханням забезпечити максимально можливу кількість робочих місць операторів із прийому комунальних платежів у відділеннях банку на період з 10 до 20 числа, а особливо 19—20 числа щомісяця ●

Квитки на матчі Євро-2012 можна буде придбати в березні 2011-го

1 лютого о 6-й ранку на офіційному веб-сайті УЄФА — uefa.com — розпочалася реєстрація охочих придбати квитки на матчі футбольного чемпіонату Євро-2012. Купити квитки можна протягом березня 2011 року і тільки на сайті УЄФА. Пропонують кілька видів квитків відповідно до різновидів матчів: на окремі та групові матчі, на матчі турніру за участю обраної команди, на всі матчі групової стадії або стадії плей-оф на обраному стадіоні. Квитки для вболівальників із обмеженими фізичними можливостями реалізовуватимуть за найнижчою ціною. Особи, які супроводжуватимуть інвалідів, відвідають матчі безплатно. Залежно від місця перебування на стадіоні відрізнятиметься і ціна: вартість квитка коливатиметься від 30 до 600 євро ●

Продукція з сільськогосподарських ярмарків стала вдвічі популярнішою

За останній тиждень січня попит на продукцію, що реалізується на сільськогосподарських ярмарках, збільшився вдвічі. На ярмарках, які відбулися 29 січня, реалізовано 1121,2 тонни різної продукції. Гречану крупу реалізовували за ціною 12—14 грн за кг. Продукцію на ярмарках продають споживачам за цінами на 10—15 % нижчими, ніж у роздрібній торговельній мережі та на ринках Києва ●

Викрито незаконний бізнес

Прокуратурою міста Києва затверджено обвинувальний висновок і скеровано на розгляд Шевченківського районного суду столиці кримінальну справу щодо п'яти учасників організованої групи, котрі створили мережу із шести спеціальних розважальних закладів у Києві, де розмістили понад 50 гральних автоматів (ч. 3 ст. 28, ч. 1 ст. 203-2 КК України). Про це повідомляє прес-служба прокуратури столиці. Справу розслідувала СВ УБОЗ ГУ МВС в Києві. Слідство встановило: учасники організованої групи отримали внаслідок протиправних дій прибутку у розмірі 2 млн 200 тис. грн ●

Перше пленарне засідання VII сесії Київради VI скликання відбудеться 10 лютого 2011 року о 10.00 за адресою: м. Київ, вулиця Хрещатик, 36, зала для засідань на 4-му поверсі.

ТУРБОТА

Сто сімейних амбулаторій з'являться в столиці цього року

Євген ЛЕВЧЕНКО
“Хрещатик”

Міська влада серед найпріоритетніших напрямків визначає сферу охорони здоров'я киян. Забезпечити киян доступним і якісним медичним обслуговуванням — одне з головних її завдань. Зокрема 1 лютого голова КМДА Олександр Попов узяв участь у нараді в Голосіївській РДА, на якій було презентовано проекти медамбулаторій, що відкриють у районі найближчим часом. А вже 2 лютого відвідав Київський міський пологовий будинок № 7, де поспілкувався з персоналом і відповів на запитання медпрацівників.

Першочергову увагу міської влади буде спрямовано на розвиток первинної медико-санітарної допомоги, створення лікарняних кас, розвиток сімейної медицини. Голова КМДА Олександр Попов висловив побажання, щоб до 20-ї річниці Незалежності в столиці було відкрито 40 амбулаторій загальної практики сімейної медицини. А до кінця року таких закладів вже має бути 100.

Під час наради було представлено проект Голосіївської РДА, в якому йдеться про побудову амбулаторій на основі модульних конструкцій. Презентований проект передбачає зведення приміщення медзакладу на окремій ділянці протягом п'яти діб. Разом з тим робитимуть кроки для поліпшення соціального та матеріального стимулюван-



Фото: Бориса КОРТУСЕНКА

Олександр Попов наголосив, що пологовий будинок отримає підтримку від міської влади

ня медиків до ефективної праці. Ще одне нагальне питання — забезпечення медичних кадрами. Цю проблему розв'язуватимуть за рахунок співпраці з Національним медичним університетом імені Олександра Богомольця.

Наступного дня Олександр Попов відвідав Київський міський пологовий будинок № 7.

Особливу увагу як преси, так і населення нині привертає ініціатива зі створення лікарняних кас. Питання, пов'язані з відкриттям таких кас, стали предметом розмови з медичним персоналом. Зокрема Олександр Попов зауважив, що буде від-

стоювати цю ідею і готовий завітати до будь-якого колективу та роз'яснити свою позицію. Водночас керівник міської адміністрації наголосив, що питання вступу до каси має бути добровільним. Олександр Попов зазначив, що жорстко реагуватиме на факти, якщо хтось із керівників змусуватиме підлеглих вступати до лікарняної каси примусово.

Наприкінці голова КМДА висловив бажання стати членом лікарняної каси. Оглянувши пологовий будинок, він запропонував вводити до лікарняних кас бюджетні та спонсорські кошти, щоб підтримати заклад таким чином ●

ОБНОВИ СТОЛИЦІ

“Ашан” та “Епіцентр” МОЖУТЬ з'єднати

Вони стануть частинами єдиного п'ятиповерхового багатофункціонального комплексу, якщо затвердять новий проект

Оксана ЛИСИНЮК
“Хрещатик”

На вулиці Берковецькій, 6 у Святошинському районі столиці може з'явитися новий комплекс, до якого ввійдуть торгово-розважальний центр, офісні приміщення та галерея. За ескізами проекту будівля має з'єднати два гіпермаркети — “Ашан” та “Епіцентр”.

Проект офісного будинку із вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом на вулиці Жиланській, 68, ескізний проект багатофункціонального комплексу на Берковецькій, 6 та пропозиції з благоустрою півторакілометрової зони навколо НСК “Олімпійський” — про все це йшлося у середу на засіданні архітектурно-містобудівної ради під головуванням головного архітектора столиці Сергія Целовальника.

Найбільше суперечок в учасників засідання викликав ескіз проекту будівництва багатофункціонального комплексу на вулиці Берковецькій, 6. На 84 гектарах тут про-

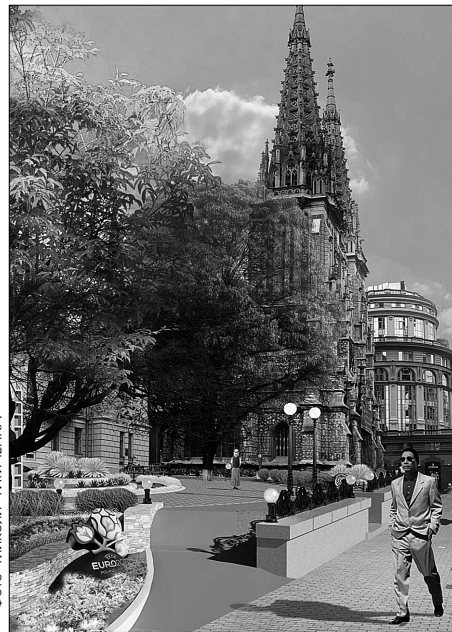


Фото: Миколи ТИМЧЕНКА

Незабаром Київ матиме нові архітектурні об'єкти та значно позеленішає

понують звести п'ятиповерхову споруду з торговельно-розважальним та виставковим центром, готелем, а також підземний та наземний паркінги. Цей об'єкт має з'єднати два гіпермаркети — “Ашан” та “Епі-

центр”. До того ж передбачено будівництво нової станції метро, естакади та зупинок громадського транспорту.

Проект розробили і презентували Андрій Фейдаш та Петр Шелінські на замовлення товариства з обмеженою відповідальністю “Агрофірма “Теплиці України”. “Головна ідея проекту — поєднання двох великих торговельних точок. Фасад споруди планують викласти з керамічної плитки, яку використовують і у внутрішньому інтер'єрі, щоб надати будівлі естетичного вигляду. Звісно, буде облаштовано ліфти для інвалідів та мам з дитячими візочками, для всіх інших — ескалатори”, — розповідає співавтор проекту Андрій Фейдаш.

Ця будівля естетично вписалася б між двома великими магазинами, однак поки що на її зведення архітектурно-містобудівна рада згоди не дала. Рекомендувала замовникові та проектувальникам доопрацювати проект, зокрема прорахувати вартість і терміни роботи та владнати проблему транспортної розв'язки. “У нас викликало сумніви те, що на такій великій території не передбачено будівництва житла. Потрібно довести, що цей комплекс зможе працювати разом з двома іншими, що вони одне одному не заважатимуть”, — пояснює член містобудівної ради Анатоль Кармінський ●



Щоб не вскочити в халепу

Вигідна пропозиція від підставного роботодавця може ввести в оману навіть досвідчених шукачів роботи

Ірина ЩЕРБАТА
"Хрещатик"

Загалом в українському Інтернет-просторі понад 50 електронних серверів із працевлаштування. Є профільні, на яких пропонують вакансії у сфері ІТ, реклами і піару. А є так звана збірна солянка, де пропонують від 5 до 70 тисяч найрізноманітніших посад. Та чи всім пропозиціям можна довіряти?

Ловися, рибко, велика й маленька

Найпопулярнішими сайтами із працевлаштування нині є job.ukr.net, work.ua, jobs.ua, rabota.ua, novarobota.ua, trud.ua та офіційний сайт Державної служби зайнятості — trud.gov.ua.

Проте, як запевняють люди, які не один місяць витратили на пошуки роботи, попри тисячі пропозицій від роботодавців знайти вдалий варіант не так-то й просто. Безробітний Влад Маєр шукає роботу системного адміністратора через електронні сервери півроку: "За цей час було шість співбесід, — розповідає Влад. — Це серйозні співбесіди, яким передувала телефонна розмова. Але всі — безрезультатно". Як відзначає Влад, на зарплатню у 5 тис. грн компанії висувають занадто високі вимоги: "Я шукаю посаду системного адміністратора, а від мене вимагають додатково програмування для бухгалтерії. Вважаю, що цим має займатися окремо найнята людина або навіть ціла компанія".

Про шахраїв Влад чув, але у його випадку всі пропозиції були надійними. А в безробітної студентки Катерини Кундельської такі випадки траплялися. "За два місяці надійшла одна надійна пропозиція, — каже студентка в пошуках роботи PR-менеджером. — Багато надходило сумнівних, коли фірма без телефонів або без адреси. Були варіанти надіслати гроші в обмін на контактну інформацію фірми. Одразу таке відкидаю, бо розумію, що це обман: якщо з тебе вимагають гроші, ясно, що тобі ніхто не збирається платити".

І ще один нестандартний випа-



Фото Миколи ТИМЧЕНКА

Пахне аферою, якщо вас не одразу оформляють або просять виконати роботу, не обговорюючи її оплату

док трапився з редактором Оксаною Хмельвською. "Розмістила резюме на сайті, — ділиться своєю історією Оксана. — Через деякий час мені телефонують із журналу про тварин і запитують, чи вірю я в Бога. Кажу, що вірю. Мене запитують, чи знаю я молитви. Кажу, що знаю. Тоді мене просять повторити молитву. Я повторюю. А потім кажуть повторити все самостійно. Я трохи повторила, але не все. Сказала "до побачення" і більше не мала з тим журналом справи".

Сім разів відміряй — раз відріж

"Хрещатик" з'єднався з серверами з працевлаштування, щоб з'ясувати їхню надійність та отримати рекомендації щодо способів пошуку роботи.

Одним із найнадійніших виявився сервер Державної служби зайнятості — trud.gov.ua. Як пояснила співробітниця Служби, у єдину базу надходять вакансії з регіональних центрів зайнятості. Це можуть бути посади і в державних, і в приватних установах. Проте всі посади перевіряє інспекція. Обравши вакансію, ви звертаєтесь до Служби зайнятості, інспектор якої дзвонить роботодавцеві і перевіряє надійність фірми.

На сервері www.jobs.ua також працюють спеціалісти, які відстежують підозрілі вакансії та ненадійні компанії і вилючають їх із бази. "Зазвичай ми звертаємо увагу на контактний номер, який починається з 800 або з 900, — чомо розповідає маркетолог Вікторія Котлярова. — Коли людина телефонує за таким номером, вхідні дзвінки стають платними. Як тільки помічаємо такі номери, одразу видаляємо їх із бази".

Один із провідних сайтів для роботодавців і шукачів роботи job.ukr.net також не уберезнений від підставних вакансій. "Випадки шахрайства дійсно іноді бувають, — відповіла нам старший модератор Лариса Смородінова. — Намагаючись захистити наших користувачів від таких неприємностей, ми ретельно перевіряємо роботодавців, які розміщують свої оголошення на нашому сайті. І все-таки радимо не втрачати пильності. А саме: звертатися до тих компаній, у яких передбачено підписання договору про наміри; бажано також звертатися до великих відомих компаній — вони не стануть псувати свою репутацію обманом".

Куди звертатися

Якщо ж прикрість усе-таки сталася, і ненароком ви стали

жертвою обману підставного роботодавця, одразу ж звертайтеся не до Служби допомоги киянам — це не в їхній компетенції, а до Служби 102. Черговий направить вас у відділок за місцем проживання, де треба буде написати заяву. У заяві потрібно зазначити всі дані: на якому сервері знайшли підставну вакансію, на який рахунок або мобільний номер надсилали кошти, під якою назвою представлена фірма. Тому не видаляйте зі своєї скриньки жодної контактної інформації від роботодавця.

Для консультацій працює також гаряча телефонна лінія Державної служби зайнятості — 245-17-17.

Також на кожному електронному сервері є контакти консультанта, який кваліфіковано надасть потрібну інформацію щодо обраної фірми ●

ПРЯМА МОВА

Чи знаходили ви роботу через Інтернет?

Галина, письменниця:

— Я ставлюся до пошуку роботи в Інтернеті скептично. Майже кожне друге оголошення пропонує мережевий маркетинг. Великі компанії шукають собі фахівців не в Інтернеті, а через знайомих, за рекомендацією або в вищих навчальних закладах. В Інтернеті можна знайти собі роботу хіба що в сфері послуг чи торгівлі.



Володимир, вантажник:

— Це цілком реально. Особисто я шукав в Інтернеті і знайшов. Побачив оголошення, зателефонував — влаштувався без проблем. Вважаю, хто хоче, той знайде.



Вікторія, підприємець:

— Власне я роботу через Інтернет не шукала, працюю на себе. До оголошень в Інтернеті ставлю-

ся нормально. Ми ж знаходимо в мережі потрібну інформацію чи речі, чому ж не знайти тут і роботу.



Валентина, спеціаліст зі ЗМІ та зв'язків із громадськістю:

— Я знайшла роботу через Інтернет, користуючись сайтами work.ua, ukr.job, headhunter. Я навіть не знаю, як можна її



знайти інакше. Звісно, іноді трапляються афери. Але їх можна одразу помітити — вам кажуть, що вас не одразу оформляють, дають випробувальний термін або просять виконати роботу, не обговорюючи її оплату. Вважаю, що молоде покоління може шукати роботу тільки через Інтернет. Там представлені і великі компанії.

Дмитро, юрист:

— Я не знаходив роботу за допомогою Інтернету, але моє став-

лення до оголошень у мережі позитивне. Мої знайомі працюють в Інтернеті над проектами сайтів для закордонних фірм. Шукали собі клієнтів через мережу. Гарною альтернативою є кадрові агентства. Якби мені потрібно було знайти роботу, я б шукав у всіх доступних місцях, у тому числі користувався б і Інтернетом.

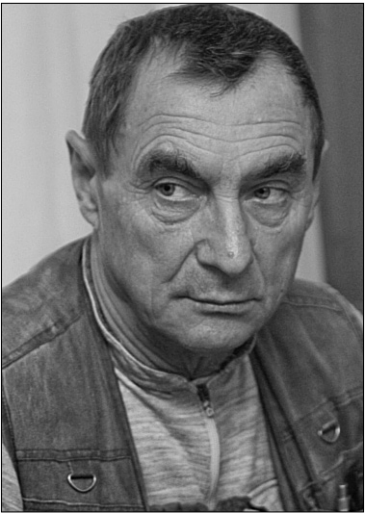


Опитувала Марія БЕЛЯЄВА
Фото Миколи ТИМЧЕНКА



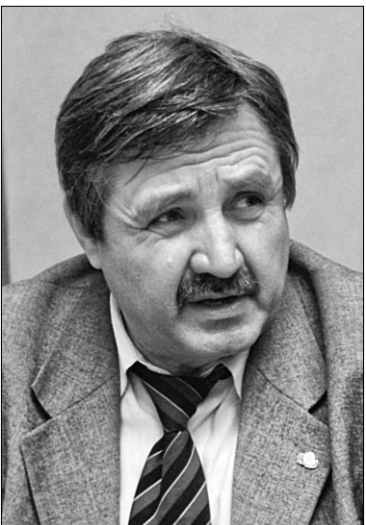
ОСББ як альтернатива ЖЕКам

Круглий стіл “Хрещатика”



Олександр ОХАТРІН, голова правління ОСББ “Десятинка”:

— Згідно з правилами кондомініумів, що діють у світі, кожен, хто купив і приватизував квартиру, стає її власником, а також співвласником допоміжних приміщень будинку, зокрема підвалу й парадного, та прибудинкової території. За законом, мешканці повинні платити за обслуговування тих об'єктів, якими вони володіють. Відповідальність з'являється лише з появою відповідного документа. Але річ у тім, що більшість людей його не мають, бо процедуру передачі власникам будинку прав на часткову власність не відпрацьовано до кінця. Звідси випливає багато проблем, у тому числі й проблема комунальних неплатежів. Гадаю, в цьому питанні потрібно керуватися принципом: моя квартира — моя фортеця, моє парадне — моя фортеця, мій підвал — моя фортеця, мій двір — моя фортеця, моя вулиця — моя фортеця. У разі створення ОСББ мешканці будинку сплачують за конкретні послуги: електроенергію, воду, газ, телекомунікації, без посередників, згідно з укладеними угодами. А створення управляючих компаній, на мою думку, є ходінням по колу, бо, як і в ЖЕКу, в них немає зацікавлення у розв'язанні проблем мешканців.



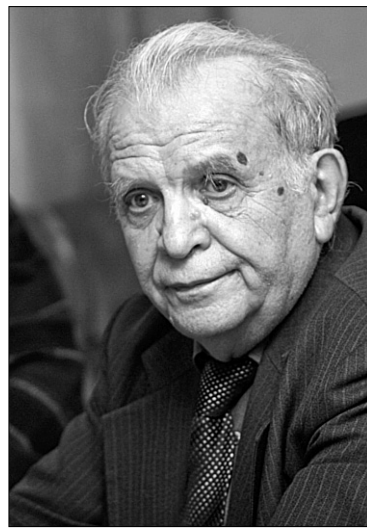
Сергій ДЄДОВ, голова правління ГО “Спілка власників житла Києва”:

— На мою думку, головна перепона просування житлової реформи — це відсутність повної власності у власника житла. Ми отримуємо лише документ на квартиру, а квартира — це повітря між чужими стінами. Людина повинна одержати документ, де буде прописано, що вона є власником житла і співвласником будинку та прибудинкової терито-

рії. Тоді мешканці розумітимуть, що повинні обслуговувати цю власність, поліпшувати і платити за конкретні комунальні послуги. Заяви людей “плачу тільки за те, що маю” — тобто за свою квартиру, а не за увесь майновий комплекс — можна зрозуміти. В Україні ніхто не має державного документа на власність частини будинку і прибудинкової території. Чи віддаватиме хтось гроші на поліпшення нічим не підтвердженої власності? Стаття 137 Житлового кодексу передбачає власність лише на земельну ділянку під будинком. А кому належить прибудинкова територія, невідомо. В Києві з понад 1500 ОСББ, ЖБК лише 23 мають документ права власності на землю, усі інші будинки юридично “висять у повітрі”. На нашу думку, народні депутати послідовно перетворюють ОСББ та ЖБК на “новітні колгоспи”, де “колгоспники” мають чіткі обов'язки вчасно платити (пеня) та не мають повного права власності на своє майно, за обслуговування якого повинні платити. І це вже визначено в Податковому кодексі.

Поговорімо конкретніше про звуження прав співвласників на законодавчій базі. Законопроект (р. № 4423) передбачає викладення чинного Закону України “Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку” повністю в новій редакції, дозволяє невеликим групам осіб “законно” захоплювати спільне майно в багатоквартирному будинку та прибудинкову територію і навіть продати будинок (ст. 24, 26). Захоплення контролю над ОСББ трьома особами (ст. 6, 11) — одна з перших загроз. Тобто, трьома власниками квартир надано можливість створити ОСББ незалежно від інших, більше того, є ризик створення кількох “альтернативних” ОСББ одночасно різними групами по три особи. Стаття 11 передбачає, що “загальні збори скликаються і проводяться згідно з вимогами статуту об'єднання та з дотриманням вимог статті 6 цього Закону”, а “правомочність загальних зборів визначається відповідно до вимог, які встановлені для визначення правомочності установчих зборів відповідно до статті 6 Закону”. Тож загальні збори вже створеного ОСББ також можуть провести три особи. Водночас проект на відміну від чинного закону не вимагає повідомляти про час, місце й дату повторних зборів. За законопроектом (ст. 11), лише правління може скликати загальні збори. Таким чином, тільки-но три особи створять ОСББ та сформують своє правління, вони дістануть повний контроль над об'єднанням, адже без їхнього відома жодні загальні збори в майбутньому не скличуть, а якщо це й станеться, то їх визнають нелегітимними, й інші співвласники будуть позбавлені можливості провести загальні збори, щоб скасувати рішення зборів “трьох осіб”. Проблемаю є і те, що допускається членство в ОСББ осіб, які взагалі не є власниками квартир чи нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку (ст. 10). Також є підміна понять: ототожнення спільної власності власників квартир із власністю ОСББ як юридичної особи (ст. 11, 23). У законопро-

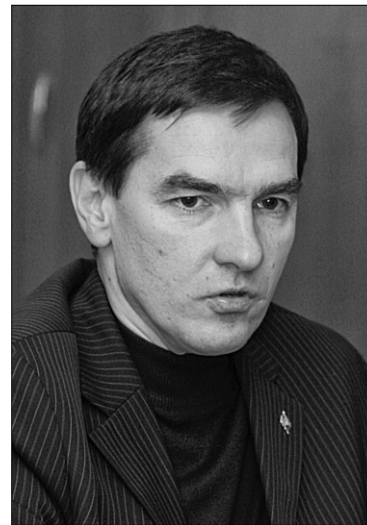
екті вжито термін “спільне майно членів об'єднання”, а поруч — “спільне майно об'єднання” чи просто “спільне майно”. Таким чином, “м'яко” ототожнюється спільне майно співвласників багатоквартирного будинку та майно ОСББ як юридичної особи. Перелік загроз можна продовжити. Це й відчуження багатоквартирного будинку за рішенням об'єднання чи суду (ст. 24, 26), фактичне нівелювання терміну “ОСББ”, звуження законодавчих гарантій та основ фінансового забезпечення роботи об'єднань. Можна констатувати загальне спрямування законопроекту проти ОСББ, а не на підтримку їх.



Анатолій ЯРУСЕВИЧ, голова правління Громадського центру сприяння житлово-комунальній реформі в Дарницькому районі Києва:

— Теоретично ОСББ краще, ніж ЖЕК. Підтверджено це й на практиці. Будівлі доглянені, а прибудинкові території — охайні. Ми маємо великий досвід роботи в Дарницькому районі: 25 відсотків будинків тут обслуговують ОСББ, 50 — ЖЕКи, ще 25 — дочірні підприємства. На прикладі будинку № 152, корпус 2, на Харківському шосе можна розповісти про позитивні запровадження, що зробили саме співвласники. Таких новацій багато, і всі вони спрямовані на ощадливе використання ресурсів і грошей мешканців. Лише встановлення квартирних лічильників тепла дає змогу економити до 40 відсотків витрат на опалення. Оплата за 1 квадратний метр у квартирі з лічильником за весь сезон у середньому в 2,1 разу менша, ніж у помешканні без лічильника. У районі є 80 будинків, де можна було б встановити такі самі прилади. Йдеться взагалі про господарський підхід, якщо доглядати за будинком беруться його співвласники. Однак мешканці багатоповерхівок (здебільшого старих та занедбаних), що підпорядковані ЖЕКу, виступають проти створення ОСББ зі зрозумілої причини: потрібні гроші для ремонту, а їх бракує. Проте в новобудовах, котрими опікуються дочірні підприємства, люди мають об'єднатися і стати співвласниками. І це зрозуміло. Але керівництво таких підприємств робить усе, щоб цього не допустити. Гадаю, тут потрібно керуватися таким принципом: якщо не передаєш новобудову на баланс ОСББ, тебе позбавляють права його обслуговувати. Та це слід вирішуватися на рівні вла-

ди. У місті цьогоріч заплановано створити 600 ОСББ, 60 із них у Дарницькому районі. І це не було б проблемою, адже в Дарниці 140 новобудов. Але, знову ж таки, нам заважають дочірні підприємства, які протягом п'яти років чинять усілякі перешкоди, щоб не передавати на баланс ОСББ будинки. Для створення об'єднань потрібен детальний план на рівні міста, а також цільові кошти. Навіть у нових будинках є дефекти чи недоробки: не працюють ліфти, не встановлено пожежної автоматики, погана гідроізоляція, внаслідок чого шитові опиняються у воді. Крім цього, є проблеми і з населенням. Люди не звикли ще до демократії, не просто їх організувати, зібрати. За таких складних умов у районі створено десять ОСББ.



Олег ГОЛЕНКО, координатор зі взаємодії міліції з ОСН, ОСББ із забезпечення громадянської безпеки та боротьби зі злочинністю:

— Завдання міської влади довести кількість ОСББ у столиці до 6000 (це 60 відсотків житлового фонду міста) в нинішніх умовах виконати буде складно. Найперша причина — перешкоди, які створюють чиновники під час реєстрації об'єднань співвласників. Наприклад, ОСББ на вулиці Ілліча з боєм намагалися зареєструватися, і на це витрачено півтора року. Інша причина — недовіра до влади. Будь-яку реформу в країні люди сприймають як спробу їх обдурити. До того ж сьогодні недостатній рівень роз'яснювальної роботи, городяни непоінформовані. Мало хто знає, що діють центри, де фахівці працюють з ініціаторами створення об'єднань, проводять лекції, консультують. Чимало проблем із земельними питаннями. Мешканці багатоповерхівок оплачують обслуговування не лише своїх квартир, а й будинків, прибудинкових територій, хоча не є їхніми власниками. Власне, сьогодні потрібно порушувати кримінальні справи щодо всіх ЖЕКів. Не можна оминати теми формування тарифів. Підприємства, які постачають послуги, не надають фінансових обґрунтувань, бізнес-планів.

Що закладено в тариф і на якій підставі він підвищується — інформація, закрита від людей. Є багато запитань і щодо суспільної безпеки, соціальної інфраструктури. В окремих кварталах центру столиці нині не знайти навіть хлібного магазину, не кажучи про інші, також потрібні для нормального життя людей заклади. Все “приватизо-

вано” ділками, які чинять свавілля. Гальмує розвиток ОСББ і відсутність матеріально-технічної бази. Ті, що створили ініціатори, виникли, як-то кажуть, “не завдяки, а всупереч” цим перешкодам. Проблемаю для ОСББ є й те, що 80 відсотків житлового фонду на сьогодні є зношеним. Адже влада повинна забезпечити капітальний ремонт будинку, перш ніж передати його співвласникам. На практиці такого немає. При ОСББ повинні бути суспільні ради, які зможуть забезпечити системність їх роботи, взаємодію з владою всіх рівнів. Важливу роль для нормального функціонування об'єднань співвласників повинна відігравати міліція. Вона покликана запобігати шахрайству компаній, що постачають будинкам свої послуги — газ, електроенергію і таке інше. Проте що може зробити міліція з тією неправдою, яка нині має місце, якщо 90 відсотків особового складу МВС не розуміють своїх функцій у цьому питанні, не мають навичок та інструментів для виявлення і боротьби з порушеннями? Адже їх потрібно ще зафіксувати, щоб подати до суду. У державі є нормативно-правова база, і вона нормальна, але не працює належним чином. Підсумовуючи, хочу сказати, що голова ОСББ не буде фальсифікувати інформацію стосовно витрат і доходів, бо він серцем переживає за свій дім. Але чиновники середнього рівня, із зрозумілих причин, намагаються чинити перепони на шляху їх створення та діяльності. Тож вважаю, що ОСББ є інструментом знищення корупції на рівні надання комунальних послуг, і їх ініціатори потребують всебічної підтримки.



Леонід ЧЕРКАШИН, завідувач відділу КНДУ “Науково-дослідного інституту соціально-економічного розвитку міста”:

— Вважаю, що дуже важливо також знати думку мешканців багатоквартирних будинків, який настрій у нашого населення щодо процесу створення ОСББ. Ми проводили соціальні дослідження, які свідчать про таке: на сьогодні основними проблемами в житлово-комунальній сфері, з точки зору мешканців, є, по-перше, невідповідність житлово-комунальних структур до форм роботи з населенням. По-друге, це відсутність ініціативи з боку власників житла. Так вважають 43 відсотки респондентів. На думку 40 відсотків людей, перепонами на шляху до створення ОСББ є відсутність правової підтримки. Третя частина населен-



ня скаржитися на відсутність достатньої інформації про ОСББ, їх досвід роботи, переваги та проблемні моменти. І головне лякає той факт, що практично 35 відсотків населення не знають, що таке ОСББ взагалі. Наприклад, жеківський будинок має намір вступити до ОСББ. Але 91,6 відсотка мешканців не знають, куди йдуть кошти і на які потреби. Бо в рамках існуючої системи, наприклад, 80—90 будинків, які обслуговує ЖЕК, збирають зазвичай гроші за комунальні послуги до так званого “общака”. Потім їх розподіляють на всілякі потреби того чи іншого будинку. В одному зробили ремонт одразу, в іншому — процес триває роками, до когось “руки зовсім не доходять” і таке інше. Доволі великі кошти в рамках програми “Мій дім, моє подвір’я” виділяє на комунальні потреби міський бюджет — приблизно чверть мільярда на рік. Але як і куди їх спрямовують, не зовсім ясно. У сучасних умовах, коли житлово-комунальні контори мають комп’ютери, можна роздруковувати інформацію про те, скільки коштів зібрано мешканцями, скільки витрачено і на які статті: наприклад, на освітлення, оплату двірнику, вивезення смітєвих відходів, на обслуговування ліфтів, на ремонт покрівлі. Потрібно зробити роботу комунальної контори прозорою, вести роз’яснювальну роботу серед населення. Повинна бути інформаційна підтримка населення, тоді зацікавленість людей у якіснішому утриманні їхнього будинку зросте. Думаю, можна буде й економити, і навіть мати прибуток, який можна буде потім акумулювати в потрібну господарчу справу. Недостатньо сьогодні над цим питанням працюють засоби масової інформації: роз’яснювальна робота слабка, несистемна.



Світлана БІЛГОРОДСЬКА, голова правління ОСББ “Темп-13”:

— Я нещодавно стала головою ОСББ кооперативного будинку. Коли звернулася до міської влади з проханням віддати нашу прибудинкову територію загальною площею 5,1 тисячі квадратних метрів у власність мешканців будинку, відповідно до земельного законодавства, мені відповіли, що можна взяти в короткострокову оренду на 5 років прибудинкову територію тільки в межах забудівлі. Йдеться про шматочок землі під самою будівлею площею 1 тисяча квадратних метрів. Свою відповідь аргументували тим, що єдиним розпорядником земель у Києві є Київська міська рада. У той самий час усіх голів ОСББ зобов’язують прибирати прибудинкові території й прилеглі вулиці. Коли ми звернулися до Голосїївської державної адміністрації з претензією до роботи дорожньо-експлуатаційного управління, яке ніколи



не прибирає вулицю навколо нашого будинку № 16, мені також чітко відповіли: наше ОСББ, згідно з розпорядженням, зобов’язане дбати про чистоту площу по периметру балансової території до бордюрів. Тож виникає запитання: якщо це не наша власність, чому ми повинні витрачати ресурси, а саме: пісок, сіль, інструмент, зусилля персоналу, якому потрібно ще й заплатити за роботу? Невже ми повинні залучати до прибирання вулиць мешканців будинку?!



Ірина АЛЕКСІЄНКО, заступник голови комітету мікрорайону житлового масиву Виноградар:

— Я мешканка Виноградаря. Живу в аварійному будинку, і тому не ризикнула б створити на його базі ОСББ. Під час проектування та будівництва було допущено чимало порушень. Будинок — це багатоповерхівка на стрічковому фундаменті, висота якого 1 метр 20 сантиметрів. Проникнути в підвал слюсареві можна тільки повзком. Мало того, будинок просів, кренисть, утворився розлом. Нікому немає діла до його аварійного стану. Після обстеження будинку спеціальна комісія зробила висновок, що ці порушення не заважають його експлуатуванню. Також у будинку немає додаткового нежитлового приміщення, де можна було б приймати громадян. Створити об’єднання співвласників у цій ситуації означає звалити на себе

непосильний тягар проблем. І одночасно немає якісного комунального обслуговування будинку, а точніше, останнім часом воно геть відсутнє. На Виноградарі проводять експеримент: створено управляючу компанію на базі трьох ЖЕКів. Проте ніхто не прибирає в під’їздах, у дворах. Виявляється, фактично нова компанія ще не приступила до виконання своїх функцій. ЖЕКи ж, своєю чергою, нас уже не обслуговують, тому двірники пояснюють: “Ми ще не там, але вже й не тут”. Представники органу самоорганізації населення мікрорайону намагалися всіляко вплинути на цю компанію. Виявилось, що з цією компанією жодна організація, яка надає послуги, не укладає договір. Зі слів чиновників, компанія не приступила до роботи через те, що конкурс на обслуговування будинків, який вона виграла, мав порушення. Проте, як би там не було, в нас немає довіри до таких компаній, які, на мій погляд, не мають зацікавленості у розв’язанні проблем мешканців. У них свої інтереси — комерційні.



Нана САНІНА, керуюча справами ОСББ “Кристал-5”:

— Наше об’єднання створено в 1998 році. За чотири роки до того ми розірвали договір із нашим ЖЕКом і взяли на баланс свій дім, який здали в експлуатацію ще в 1980 році. Доки нас обслуговував ЖЕК, будинок був у жалюгідному стані: дах продиравив,

дверей у під’їздах не було, ремонту з часу заселення жодного разу не робили. Почали управляти своїм майном самі, а саме: приводити до ладу будинки і прибудинкову територію. Але для цього вона теж мала б належати мешканцям. У 1997 році я подала заяву до Управління земельних ресурсів на отримання документа на володіння прибудинковою територією. Лише в 2004-му, через довгих 7 років, мені з великими зусиллями вдалося отримати цей акт. Коли ми створили ОСББ, мешканці одразу відчули позитивні зрушення. Ми облицювали, утеплювали будинки, установили індивідуальні теплові пункти, квартирні лічильники та багато іншого. Сама собою зникла боротьба з комунальними службами, відстояли через суд різницю в тарифах на гарячу воду, яка виникала за рахунок неврахованого обігріву сушиителя рушника у ваннах. До того ж квартплата знизилася, ніж у ЖЕКу, який обслуговує навколишні будинки. І головне — діяльність ОСББ є абсолютно прозорою. А наявність документів на право власності на будинок і прибудинкову територію дає змогу відстоювати цю власність від усіляких зазіхань, що неодноразово траплялися в нашій практиці.



Петро ПОНОМАРЬОВ, керівник Деснянського районного штабу Київського міського формування з охорони громадського порядку і державного кордону:

— У повсякденному житті ми дуже часто бачимо, як порушують права людини, і це може призвести до соціальних конфліктів у країні. На захист суспільного правопорядку та виконання законів потрібно ставати вже зараз. І хто, як не громадські формування, здатні захистити права і свободи людини. Потребують цього захисту й ініціатори, які вирішили створити чи вже створили об’єднання співвласників багатоквартирних будинків. Тож чому б не знайти точки дотику в діяльності цих об’єднань і громадських формувань. Покликання народних дружин — займатися наведенням правопорядку в місті, і ми до цього завжди готові, тим більше, що зацікавлені в цьому і мешканці міста, і міська влада. Особливо актуальним є це питання нині, коли органи міліції столиці лише на 40—60 відсотків ледве впоруються з обсягом робіт. Підключитися до такої справи, як охорона порядку, повинні дружинники. Стан справ у столиці на сьогодні такий, що не позаздриш. Вважаю, що людям треба брати ініціативу в свої руки. На законодавчому рівні, об’єднавши зусилля з ОСББ, громадські формування можуть надати правовий, соціальний захист працівникам цих об’єднань. Для цього потрібно обслуговуючому персоналу ОСББ, можливо, тим же консьержам, вступити до лав громадських формувань та одночасно виконувати функції дружинника. При цьому їм оформлюють трудові договори з громадським формуванням, видають посвідчення, а отже, надають повноваження члена громадського формування, соціальні гарантії, нараховують трудовий стаж. Вони автоматично стають помічниками дільничних інспекторів. Гадаю, такий танDEM допоможе нам спільними зусиллями навести зрештою громадський порядок і контролювати виконання закону ●

Підготувала
Олена СТУЛЬЄВА,
“Хрещатик”
Фото Павла ПАЩЕНКА



Зустрічаємо рік Кота

Східний гороскоп на 2011 рік

Ось і настає ця чарівна пора: за східними традиціями зустріч Нового року — 3 лютого. Йде в небуття рік “металевого” Тигра, передаючи космічну естафету чарівному Коту. Символ 2011 року — білий “металевий” Кіт, уособлення магічних талантів, мудрості, свободи. Адже, як відомо, Кіт гуляє сам по собі, не піддаючись дресуванню, а хто посягне на його волю — отримає підступний удар. Стихії Металу сприяє планета Венера. Нинішня господиня року — біла пухнаста Кішка, їй властиві якості небесної Афродіти: вишуканий смак, природна краса, чарівний шарм, романтизм, любовна пристрасть, жага до комфортного буття. Наприклад, якщо ви народилися в числа, що закінчуються на 0 та 1, отже, це рік вашої рідної стихії, що мобілізує колосальний потенціал особи. Ні які перешкоди не зможуть похитнути віру в себе, збити з обраного шляху. Зможете з легкістю зануритися у феєрверк енергій, які надихатимуть вас, і максимально реалізуватися на діловому, творчому теренах і в коханні. Жінки почуватимуться справжніми королевами, збивши з лицарів агресивну пиху, обеззброївши спокусливою чарівністю, зробивши їх м’якими і поступливими. У долі осіб, кому визначено було народитися в рік Кота, настає зоряний час. Можна з полегшенням зітхнути, розважатися і насолоджуватися повнокровним життям, змінюватися, позбувшись негативних рис, поганих звичок. А ось найгірше буде Півням. Нещасні сьорбнуть гіркоти сповна, потрапивши у полон до диктатора. Союз Кіт — Півень — кармічний, де Півень — слуга і донор, а Кіт — господар, могутній викрадач енергії свого підопічного. Але не все Котові масляна, розплата не за горами — наступного року віділлються Півнячі сльози, коли водяний Дракон пред’явить рахунок, перетворивши Котів на жертву вампірного підживлення... Тож детальніше:

КОТИ, зоряний час самоствердження настав (закладається програма на 12 років). Він увінчається тріумфальним кар’єрним зльотом (якщо робота не за покликанням, швидше за все, доведеться внести корективи), працюйте не покладаючи рук, прагніть до професійних вершин, можливі зльоти і падіння, гіркоти додасть бунтарська поведінка керівництва, ви повинні музньо пройти всі випробування і поставити стяг перемоги на кар’єрному Олімпі! До домашніх справ поставтеся вкрай серйозно. Якщо вдома віє холодом і сумом, мурличете і за будно-яку ціну створіть сімейний затишок. У другому півріччі ідеальною віддушиною стануть друзі. Небеса пошлють вам впливових авторитетних друзів, які завжди готові допомогти, складуть протекцію у важку хвилину. Роль неформального лідера в колективі однодумців принесе успіх. Вас слухатимуться, поважатимуть, протегуватимуть! А в коханні особливо будете бажані та жадані! Увага Котам-Козорогам: рік видасться сумбурним із непередбачуваними анекдотичними і навіть трагічними наслідками.

ДРАКОНИ, хоча нині Кіт і вершитель долі, для нього ви господар-повелитель. Експлуатуйте васала на повну катушку, забувши про совість, бо наступний шанс випаде тільки через 12 років! Перешкоди і розчарування позаду, енергетичні, розумові, фінансові вкладення в минулому нарешті принесуть плідну віддачу. Все це окриляє, вселяє впевненість, кличе на творчі та романтичні подвиги. Сприяє розкручуванню іміджу, підсилює публічну популярність. Якщо засумували за особистим щастям, воно усміхнеться далеко від дому. Заповітна Жар-птиця успіху літає в далеких краях. Пошуки ідеалу коханого матимуть успіх (у першому півріччі). Однак бійтеся потрапити на гачок спокус! А червень призве до кар’єрних стартів. Службові справи підуть угору, з керівництвом запанує ідилія, відповідальність і навантаження зростуть. Оскільки ваша кар’єра під благословенням, можете з радістю приймати підвищення в посаді, боятися, що не осилите, сенсу немає!

У ЗМІЙ рік здобуття духовної цілісності та професійної зрілості, переоцінки нагромадженого досвіду. Прагніть перейти на новий виток розвитку, удосконалити систему цінностей, намацати головний орієнтир і зосередити там основні сили. Погляньте на світ не через мікроскоп, а ширше, з висоти мудрості та життєвої розсудливості. Саме філософський світогляд стане для вас щасливою зіркою. Партнерство сповнене благодаттю (до червня), головне — не розтринькати цей небесний подарунок, бо кайф від спілкування величезний, адже вам дано досягти ідилії з будь-якою людиною. Але якщо хочете контролювати цю золоту жилу, використовуйте чесноти, тоді багаті ресурси (матеріальні, енергетичні, владні, інтелектуальні, любовні) партнерів працюватимуть на вас. І менше витрачайтеся, гроші люблять рахунок! Піклуйтеся про сім’ю, знаходьте спільну мову з дітьми, батьками, вивчайте родовід, відвідайте рідні краї. Дослідивши генеалогію, життя предків, відчуєте пошану до свого коріння, отримаєте духовне підживлення. У другому півріччі досягнуть успіху ті, хто спраглий до навчання. Тож надолужуйте прогалини в знаннях, удосконалюйтеся як професіонал і закохуйтеся. Ідеал кохання — не міраж, а реальність, зустріти його пощастить далеко від дому. Прагніть більше подорожувати,

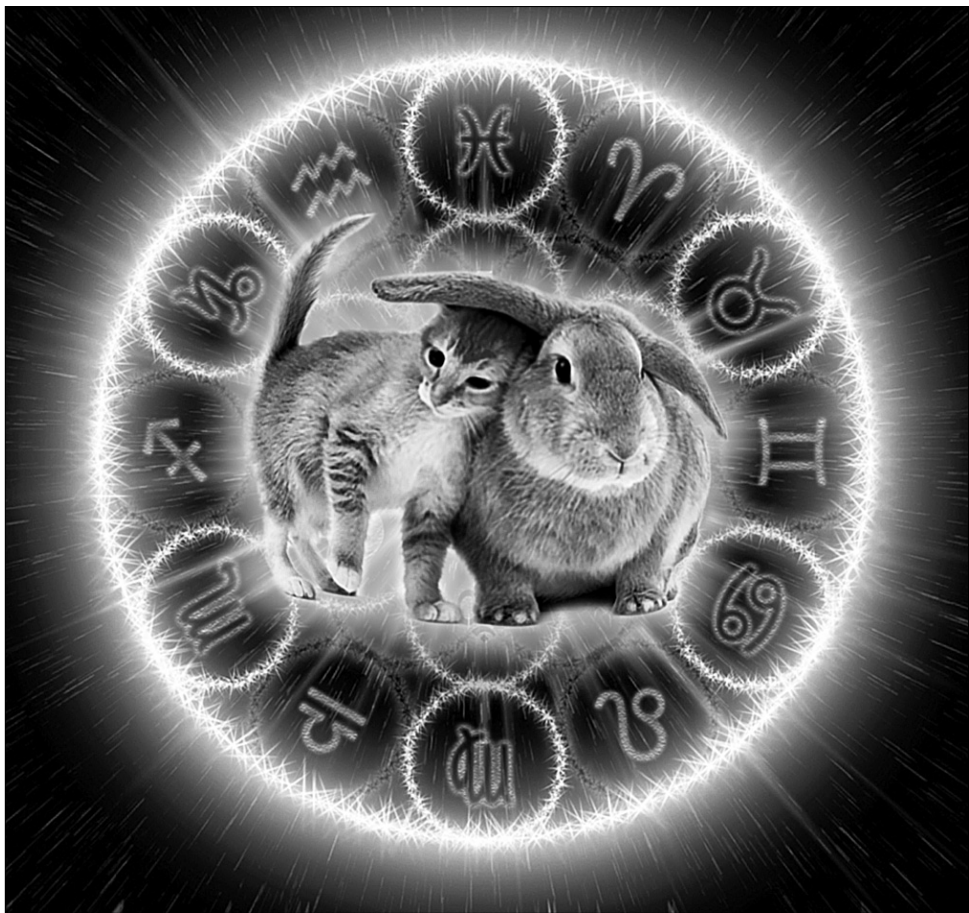
туристичні вояжі урізноманітнять і прикрасять ваше життя.

КОНЯМ варто облаштовувати особисте життя на свій смак, зважитися нарешті взяти зобов’язання, які раніше лякали, доробити розпочате, закріпивши досягнуті в минулому позиції. У першій половині року потрапите в унісон із ритмами соціуму. Робота піде як по маслу, спілкування з колегами, участь у спільних заходах принесуть масу задоволень, перетворивши вас на улюбленця публіки. У шлюбі нудно не буде. Ваш партнер впливовий, харизматичний, особистість з іскринкою навіженства, однак це лише розпалить пристрасті, саме тут магія особистого впливу спрацює бездоганно. Шлюбні пута стануть солодкою патокою, за умови, що вас об’єднають спільні справи, прагнення. З червня бізнес стрімко піде вгору, доведеться вирішувати серйозні фінансові питання, брати кредити, інвестувати. Розкошуйте всіх, хто багатий, їхні гаманці до ваших послуг!

КОЗИ, настраждалися ви, бідолашні, минулого року багато, що й ворогу не побажаєш, “здали кров” ненаситному Тигру сповна. Тепер можна зітхнути з полегшенням на повні груди і... надолужити втрачене! У першому півріччі пощастить досягти успіху на роботі й розбагатіти. Тут вам усміхнеться фортуна, і не варто боятися звалювати на себе багато зобов’язань, оригінальних, непередбачуваних повноважень. Службове зростання вишир по горизонталі прекрасний стимул для творчої самореалізації, а також шанс поповнити золотий кадровий фонд колективу. Головне — утриматися від спокуси службових зложивань! Прагніть жити на власні кошти, розкручувати насильно навіть забезпечених людей не можна! У другій половині року особисте життя здобуде друге дихання (перш за все для тих, хто в парі). Претенденти на руку і серце — посланці Бога, і якщо сумуєте на самоті, не прогавайте (хто за гульками, хто за роботою) шанс створити гармонійний шлюб. Наступна можливість випаде через 12 років.

МАВПИ, якщо жорстко не контролюватимете шалені почуття, то спричините фурор на публіці, вдаввшись до різних гріховних пригод (у першому півріччі). Інстинкт романтичного мисливця приборкати важко, а оскільки хочеться все і одразу, є ризики зруйнувати шлюб. І виправдання є. Адже ваше полум’я пристрасті величезне, а отримати еквівалентні почуття, на жаль, складно, обранці фригідні, заціклені на власних проблемах. Утім, доля лишає вибір за вами, слухайте своє серце і вирішуйте, потім дійте. Втримати на прив’язі вас можна лише дружніми почуттями. І це на краще, адже потяг швидко перегорить, а дружба всюдисуща, оскільки є вищою іпохтасою любові. З червня на трудовому небосхилі зійде сонце успіху, робочих повноважень додасться, як професіонал будете нарощувати, і навіть якщо службове зростання піде не по вертикалі, а по горизонталі, сфера персонального впливу дуже розшириться. Мудро використовуйте ієрархію влади з метою доброторчості для себе і оточуючих. Чим більше віддасте іншим, тим щедріша винагорода прийде в майбутньому від Всевишнього.

ПІВНІ, змирійтеся з обставинами. Рік кармічний. Ви під гіпнотичним прицілом господаря Кота, лишається ходити зачарованим колом і жертвовно виконувати його вказівки. Втім, не все так трагічно, всі чини-



ки (як хороші, так і погані) повернуться сторицею. Виле легко розкриватимете секрети, розгадуватимете життєві ребуси, знаходячи відповіді на запитання, що давно цікавлять. Розблокуєте в собі унікальні приховані таланти. У першому півріччі поліпшиться атмосфера в сім’ї, ваш дім буде під благословенням Усевишнього, але з березня приготуйтеся до непередбачуваних подій на тлі революційних домашніх змін. На роботі доведеться добряче попрацювати, але завдяки високій відповідальності, цілеспрямованості утримуєтеся на кар’єрному троні. Головне — витримати пресинг шефа і не обтяжувати себе багатьма непосильними повноваженнями. Це призведе до хвороб, бо, догоджаючи колегам, ви запрягаєтеся в чужий кармічний віз. Із червня на романтичному небосхилі зійде щаслива зірка. Це бурхлива пора фліртів, залицянь, розважальних тусовок, де вашій величній особі відведено почесне місце. Саме в цей час ви здатні закохатися всім серцем і зробити обранця найщасливішим у світі!

СОБАКИ, пристрасні переживання, різкі повороти зі сварками, примиреннями, новими знайомствами — ось у такому динамічному темпі мине перше півріччя. Тема взаємного кохання буде найактуальнішою, зосередьте на ній усі сили, а кар’єра зачекає. Кохати і бути коханими — ось доленосне завдання. Та оскільки вам властива непередбачуваність у зв’язку з нетрадиційним ракурсом бачення подій, людей, ось тут і криється руйнівний вірус. Нікому не нав’язуйте своїх поглядів, орієнтуйтеся на друзів, саме їхні поради, підказки допоможуть не збитися з правильного шляху. З червня фортуна перекочує в домашні стіни, чим допоможе зміцнити сімейні тили і стабілізувати шлюбні стосунки за рахунок успішного вирішення житлових питань. Можливе поповнення в сім’ї.

КАБАНИ, всі сили потрібно кинути у службову сферу, прагнучи побільше заробити. Удоскональте професійну майстерність, будьте ближче до керівництва. Джерела прибутку можуть зафонтанувати в абсолюті непередбачуваному місці, а давні — вичерпатися, головне вчасно скопити успіх за хвіст. Друга половина року принесе шквал нової інформації, вигідних контактів і прибуткових ділових пропозицій. Займаючи активну лідерську позицію, пощастить знайти надійних помічників, які будуть готові прийняти ваші ідеї за свої і сприятимуть їх реалізації. Збалансуйте бажання і можливості, уникайте легковажних витрат, тоді гроші не тектимуть крізь пальці. Прагніть не бути ні перед ким у боргу (матеріальному, моральному, енергетичному), розраховуйтеся на місці “не відходячи від каси”.

ЩУРИ, роль грайливої пустунки вам підходить. Котові подобається погратися в хованки, порозважатися. Пошануйте повелителя! Це не складно, оскільки ви будете оповиті яскравою харизмою, напоєні запальним революційним духом, уплив у суспільстві різко зросте. Перше півріччя — час великих звершень! З’явиться шанс втілити в життя найсміливіші плани і недосяжні досі цілі. Втім, покладатися лише на свої сили не можна. Ви пов’язані тісними узами партнерства, самостійний рух буде заблоковано залежністю від обставин, інтересів оточення, ділових і шлюбних союзників. Остерігайтеся в запалі навіжених захоплень і пустотливих вибриків зруйнувати мости стосунків. Женьте геть думки про розлучення! Щоб утриматися

на компромісному плаву й не втратити відповідальності одне перед одним, орієнтуйтеся на духовні ідеали. Якщо вас об’єднують із обранцем спільні погляди, цінності, серйозні справи — це міцно зцементує шлюб. У другому півріччі рясно зафонтанують фінансові джерела, природний інстинкт призибування грошей буде задоволено. Та якщо вважаєте, що ця “манна” призначена лише вам, любим, — глибоко помиляєтеся. Геть жадібність! Будьте щедрими! Багатством потрібно обов’язково поділитися з тими, хто вас оточує!

БИКИ, нарощуйте життєві оберти. Без зусиль не витягнеш і рибу зі ставка. І не мрійте скинути ненависне робоче ярмо! “Вкалувати” цілий рік доведеться багато, набагато більше в порівнянні з колегами. Для досягнення однакових результатів доведеться викладатися до останньої краплі, але не зневіряйтеся. Ви створені для наполегливої праці, виконання важких справ. Зрілість і почуття власної гідності зростуть у напруженому трудовому процесі, коли відмінно виконуєте доручене завдання, досягаєте майстерності в служінні людям. А натомість зафонтанують добродійні джерела прибутків, з’являться впливові еменні покровителі. Тільки не сумріть про сокровенне! Нехай ваше щастя (ділове, любовне) зріє в тиші таємничості (перше півріччя). Червень ознаменується сходженням щасливої зорі на вашому небосхилі. Всі починання наберуть успішних обертів, службові неприємності минуть. Вас любитимуть, будете бажані, затребувані, рейтинг популярності в соціумі захмарно зросте. Тільки не “гребійте” під себе, а прагніть до благородної співпраці. Інвестуйте все, чим багаті! Саме потужність спільних духовних і матеріальних ресурсів, реальних можливостей принесе чудові дивіденди. Конфлікти на ґрунті “моє — твоє” не повинні отруювати життя.

ТИГРИ, рік величного самоствердження позаду. Тож нарощуйте життєві оберти, успіх усміхається, водевілі різноманіття нудувати не дасть. Освіжаючий бадьорий вітер змін поверне у ваш бік і пробіжить по багатьох сферах буття, перетворивши на улюбленців Фортуни. Проте життя не може повністю бути суцільною діжею меду. В першій половині року на вас очікує і ложка дьогтю. Що це? Пропущені шанси і можливості через закомплексованість в інтимі, відсутність романтизму, невміння вчасно підіграти і запалити натхненням. Тут відчуєте сумне дежавю, на тлі подій, що повторюються. Тримайте не лише вуха нашорошеними, а й очі ширше розплющте, щоб не стати жертвою спокус. Адекватно реагуйте на навіжені витівки кохання. Вам потрібна гармонійна пара, самотність захищена долею! Будуйте стосунки на духовній єдності інтересів, віддавши половинці кермо влади. Допоможіть обранцеві включити генератор ініціатив — і спільне життя перетвориться на неземний рай. У всіх особистих починаннях кращою підтримкою стануть друзі, головне вчасно звернутися по допомогу!

У другому півріччі фортуна сприятиме тим лідерам, які вміють перевтілюватися в “сірого кардинала”. Не треба розкривати свої карти, афішуючи потаємні плани — тоді ви повною мірою досягнете бажаного. І пам’ятайте: щоб джерела багатства не вичерпалися, добродійність повинна червоною ниткою проходити крізь ваше життя ●

Любов ШЕХМАТОВА, астролог



Другий ціновий ешелон

Автомобілі, що коштують до 60 тис. грн, зазвичай купують, коли грошей трохи більше, ніж на “будь-який” засіб пересування. І вибір у цій ціновій категорії доволі багатий. Наш огляд допоможе зробити його (вибір) ще й гідним

Віктор СТЕЛЬМАХ
“Хрещатик”

В автомобілях вартістю до 60 тис. грн важко знайти технічні новинки. Зате всі інженерні рішення зазвичай перевірені часом. АКПП тут поки що розкіш, а подушки безпеки і кондиціонер у базовій комплектації — рідкість.

Головна і практично загальна риса всіх автомобілів у ціновому сегменті до 60 тис. грн — їх випуск уже припинили основні виробники. Нині партнерські підприємства збирають ці авто за ліцензійними угодами (ЗАЗ, ВАЗ, Uz-Daewoo). Щодо китайських моделей, то їхні основні вузли та деталі — теж ліцензійні, з різних моделей минулого століття.

Менше ніж за 8 000 доларів можна придбати вітчизняний запорізький ЗАЗ Sens, китайський Chery Kimo, узбецький Daewoo Nexia, один із російсько-українських ВАЗів: 2109/21093, 21099 і 2113/21134 Samara або Geely СК-2 кременчуцької збірки (КрАСЗ).

Щоб зробити об’єктивний (і вдалий) вибір, бажано, окрім зовнішності і об’єму багажного відділення автомобіля, що сподобався, звернути увагу на комплектацію, вартість сервісу і споживання пального. До слова, нині на деякі моделі продавці одразу пропонують ставити газове устаткування (ГБО), що зі зростанням цін на паливо є більш ніж актуальним.

Перший у С-класі

ЗАЗ Sens — перший вітчизняний автомобіль у С-класі. До цінової категорії до 60 тис. грн “входить” лише Sens із мелітопольським мотором 1,3 літра потужністю в 71 кінську силу. Модифікації з двигуном 1,4 літра потужністю 77 кінських сил коштують дорожче. Двигун 1,3 літра, як пишуть у заводській анотації, показав себе надійним і витривалим, успішно витримавши випробування на безвідмовність. Він безупинно пропрацював із повним навантаженням і на “повному газу” при 5300 об/хв протягом 300 годин. Попри це, автомобілісти віддають перевагу дорожчому 1,4-літровому 77-сильному мотору.

Sens можна охарактеризувати як доброт-



ЗАЗ Sens — перший український автомобіль С-класу

ний, недорогий сімейний автомобіль, для якого швидкість — не головний показник. Розгін до сотні кілометрів у нього найменш динамічний у групі. Зате Sens добре зарекомендував себе і як роз’їзна машина, і, що дуже важливо, як таксі. Хоча багажний відсік у нього замалий — усього 270 літрів — менше, ніж у “Славути”.

За 58 400 грн (базова комплектація) покупець отримує фактично порожній автомобіль із частково оцинкованим кузовом, оснащений лише задньою протитуманною фарею, електрообігрівом заднього скла і електрорегулятором фар. КПП — тільки 5-ст. механічна. Кондиціонер, передні протитуманні фари і подушки безпеки не передбачено в жодній із заводських комплектацій.

Нині привабливість “Сенса” збільшує можливість його офіційного (без втрати гарантії) оснащення газобалонним устаткуванням (ГБО) італійської фірми “Тартаріні”.

Американський родич

Chery Kimo — китайський сімейний мінівен, розроблений спільно з Chrysler Group. До цінової категорії до 60 тис. грн потрапляють тільки моделі 2008 — 2009 років, які ще є на складах. Авто 2010 модельного року коштують уже за 75 тис. Мабуть, це “залишки розкоші”, і за такими цінами (2008-го) автомобілі Chery в традиційно хорошій комплектації більше не продаватимуть. Вони, як це вже сталося з Amulet, потраплять до дорожчої цінової категорії.

Kimo 2008 модельного року має багату базову комплектацію, яка, з урахуванням найнижчої серед конкурентів ціни автомобіля, виглядає дуже привабливою. До бази, окрім кондиціонера, підсилювача керма, аудіосистеми CD/MP3, протитуманних фар і обігріву заднього скла входять, наприклад, не просто ABS, а з системою

стабілізації EBD, регулювання керма за висотою і сидіння водія в 4-х напрямках, іммобілайзер, легкосплавні диски та рейлінги на даху. Проте вартість сервісу у Kimo — найвища в сегменті.

Давній вояка

Daewoo Nexia — це спочатку корейське, а згодом — узбецьке аранжування моделі Opel Kadett E 1984 року. Перші корейські ліцензійні екземпляри зійшли з конвеєра Daewoo в 1986 році. Поліпшивши двигун і ходову частину, Nexia успадкувала експлуатаційні та ходові якості свого німецького попередника. Дещо застарілу зовнішність із лишком компенсує величезний (найбільший у сегменті) багажник. А також розміри самого авто, які теж найбільші в сегменті. Фактично, мрія українця — багато машини за скромні гроші.

З Nexia нині відбувається те саме, що і з деякими іншими представниками бюджетного цінового сегменту. Ця модель з нього поступово йде. Зокрема, під час написання матеріалу, ціни в межах 60 тис. грн збереглися лише на Nexia 2008 року випуску. Приблизно за 63 тис. грн можна навіть придбати автомобіль із мотором об’ємом 1,6 літра потужністю 108 кінських сил. У цієї модифікації максимальна швидкість 185 км/год і розгін до 100 км/год — 11 секунд, як у авто за 150 тис. грн. Щоправда, витрата бензину при цьому — 11 л/100 км. Майже ідеальний варіант — Nexia з 1,5-літровим мотором потужністю 85 кінських сил. Тут і динаміка нормальна, і середнє споживання пального — 7,6 л/100 км.

З рідкісних (і корисних) для цього сегменту елементів базової комплектації у Nexia — дистанційне відкриття багажника. А з суперечливо-корисних — магнітола. Мало хто нині слухає касети. Мабуть, це дань моді минулого сторіччя, з якого Nexia родом.

Базова комплектація авто за 60 тис. грн — небагата, а щоб її нафарширувати, потрібно буде ще майже 20 тис. грн. Така приблизна різниця між базовою і топ-версією. При цьому все одно не буде обігріву сидінь і подушок безпеки. А також матимете все-таки магнітолу, а не CD/MP3-програвач.

Три богатирі

У цьому ціновому сегменті три представники вазівського сімейства Samara,



“Лада” Samara так довго випускають, що про неї можна сказати не “перевірено”, а “перепереверено” часом



Opel Kadett E 1984 року у корейсько-узбецькому варіанті став Daewoo Nexia



перевірені часом і нашими дорогами. Двоє з них — української запорізької збірки, одна модель автентична — з Тольятті. В українських ВАЗах двигуни старі, що відповідають нормам Євро-2, а на російських — новіші, під Євро-3. Хоча за технічними характеристиками, що представлені на сайті “Укравтоваза”, об’єм і потужність обох моторів однако-ві.

Запорізький ВАЗ 2109/21093 — це мо-дель 1987 року, випуск якої в Росії при-пинено в 2004 році. Універсальний сі-мейний автомобіль, який при складених задніх сидіннях перетворюється на ван-тажопасажирський варіант. У базі має лише тоноване скло, обігрів заднього скла і аудіопідготовку.

Те саме запорізький ВАЗ 21099 — це варіант моделі 2109 в кузові седан. Ви-пускався в Росії з 1990 до 2004 року. La-da 21099 — завершальна модель серії “Самара”.

Після того, як у 2003 році було при-пинено випуск ВАЗ 2108, йому не знай-шлося гідної заміни. При цьому зберіг-ся великий попит, і було ухвалено рі-шення про випуск модернізованого ав-томобіля. Так, у 2004 році з’явився ВАЗ 2113 SAMARA. Це 5-місний “хетчбек” із видозміненою формою кузова, що поліпшує аеродинаміку. З початку 2007 ро-ку LADA SAMARA другого покоління постачають в Україну з новим двигуном об’ємом 1,6 літра, який відповідає вимо-гам стандарту Євро-2, екологічним ви-могам стандарту Євро-3 і, в перспекти-ві — Євро-4. Майже в однаковій ціні, стандартна комплектація у SAMARA з Тольятті краща, ніж у “родичів” із За-поріжжя. У неї входять: електросклопід-йомники, електроблокування замків две-рей, імобілайзер, регульована колонка керма.

Наш китаєць

Після успішного старту збирання і продажів першого Geely СК у Кремен-чуці налагодили збирання другого поко-ління популярної моделі Geely СК-2. Його можна охарактеризувати як бю-джетний автомобіль із багатою комплек-тацією, який зовні нагадує Mercedes. У базі тут є кондиціонер, гідропідсилювач керма, електричні склопідйомники всіх дверей, електрорегулювання дзеркал і приладів освітлення, а також централь-ний замок, регулювання сидінь водія і пасажирів, протитуманні фари.

Geely СК-2 на замовлення можливо облаштувати системою ГБО. Цікава де-таль: ТО потрібно проходити або кожних 10 тис. км пробігу, або — щопівроку, на-віть якщо не їздив. Інакше можна втра-тити гарантію. Вона, до слова, у СК-2 найбільша в сегменті — 5 років або 100 тис. км пробігу ●

НАЙ-НАЙ - ЗА 60 ТИСЯЧ ГРИВЕНЬ



GEELY СК-2 — найпотужніший у сегменті мотор і при цьому відносно скромне (за даними виробника) споживання пального. Найвища ціна і найбільша гарантія.



DAEWOO NEXIA -- найбільше серед конкурентів багажне відділення. Найменша вартість сервісного обслуговування і найменше (за даними виробника) споживання пального. Найбільший автомобіль у цьому ціновому сегменті і формально технічно найстаріший.



ZAZ SENS -- середньостатистичний автомобіль без видатних достоїнств і без кричущих недоліків. За динамікою розгону — найповільніший у сегменті.



CHERY KIMO -- майже найменша в сегменті витрата пального і найвища вартість сервісу. Найдешевший автомобіль у ціновому сегменті і при цьому дуже добре вкомплектований.



ВАЗ 2113 і ВАЗ 21099/21093 — найменша гарантія і найскромніша базова комплектація. При цьому ВАЗ -- найпоширеніша марка, що продається в Україні.

Порівняльна таблиця

Марка, модель	Geely СК-2	ВАЗ 2113	ВАЗ 21099	ВАЗ 21093	Daewoo Nexia	Chery Kimo	Daewoo/ZAZ Sens
Ціна базової версії, грн	61 900	57 720	59 750	57 650	58 308	57 120	58 400 (57 200 - 2008 г.в.)
Тип кузова, дверей/місць	Седан, 4/5	Хетчбек, 5/5	Седан, 4/5	Хетчбек, 5/5	Седан, 4/5	Хетчбек, 5/5	Седан 4/5
Дорожній просвіт, мм	170	160	170	170	165	157	160
Об’єм і потужність двигуна, л/л.с.	Бензин 1,5 л/94 л.с.	Бензин 1,6 л/81 л.с.	Бензин 1,6/81 л.с.	Бензин 1,6/81 л.с.	Бензин 1,5/80	Бензин, 1,3/83	Бензин, 1,3 л, 70 л.с.
Об’єм багажника, л	480	330/940	427	330/600	530	324/960	270
Максимальна швид-кість, км/год	160	165	160	165	163	156	162
Розгон до 100 км/год, секунд	Н.д.	14,2	13,2	14	14,5	16	17
Середнє споживання пального, л/100 км;	7	8,2	7,4	7,4	6,6	6,7	7,2
Гарантія	Гарантія 5 років або 100 тис.км.	Гарантія 3 роки або 50 тис. км пробігу	Гарантія 3 роки або 50 тис. км пробігу	Гарантія 3 роки або 50 тис. км пробігу	Гарантія 3 роки або 100 тис. км пробігу	Гарантія 3 рокиили 100 тис. км пробігу	Гарантія 3 роки або 75 тис. км пробігу
Періодичність і вартість ТО, грн за 5 років і 100 тис км пробігу	ТО кожних 10 тис. км. 2/950; 10/740; 20/1020; 30/980; 40/1700; 50/750; 60/1450; 70/750; 80/1400; 90/750; 100/1250	ТО кожних 15 тис. км. 2/1200; 15/900; 30/1300; 45/1400; 60/2500; 75/1300; 90/1400 105/1300	ТО кожних 10 тис. км. 2/1150; 10/740; 20/850; 30/960; 40/1150; 50/900; 60/1300; 70/1500; 80/1100; 90/970; 100/1370	ТО кожних 10 тис. км. 2/1150; 10/740; 20/850; 30/960; 40/1150; 50/900; 60/1300; 70/1500; 80/1100; 90/970; 100/1370	ТО кожних 10 тис. км. 10/208; 20/628; 30/760; 40/753; 50/1071; 60/828; 70/1578; 80/628; 90/753; 100/1071	ТО кожних 10 тис. км. 0/1099; 10/1359; 20/1260; 30/1645; 40/3729; 50/1248; 60/1755; 70/1260; 80/3729; 90/1656; 100/1281	ТО кожних 10 тис. км. 10/2000; 20/1172; 30/1499; 40/1172; 50/1172; 60/1937; 70/1172; 80/1172; 90/1172; 100/1172
	Всього - 11 740	Всього - 11 300	Всього - 11 990	Всього - 11 990	Всього - 8 278	Всього - 20 019	Всього - 13 640



ГЕРОЙ КИЄВА

Вожата — це покликання

Дитина війни Олена Немежанська не встигла вдосталь награтись у молодшому шкільному віці, проте все життя присвятила дитячим виховним іграм

Олена СТУЛЬЄВА
"Хрещатик"

Серед нас живуть посивілі діти сорокових, дитинство спливає у їхній пам'яті окремими епізодами хіба що в тривожних снах. Спогадами вони можуть поділитися з читачем у новому соціальному проєкті "Дитинство, обпалене війною", автором якого є Олена Немежанська — заслужений працівник освіти України, кавалер почесної відзнаки "За активну громадську діяльність" Міністерства України у справах сім'ї, молоді та спорту, кавалер ордена "Біла лілія" скаутів та почесного знака "Золотий орел", відмінник освіти СРСР та України, автор 354 видань, присвячених іграм для дітей та юнацтва.

Не дивно, що в її будинку багато іграшок. "Ось тільки старіють вони не так швидко як я, — з усмішкою зауважує Олена Немежанська. — Можливо, тому, що до життя вони ставляться більше по-філософськи". Тому з усіх "філософій" Олена Аркадіївна обрала філософію дитинства, що тісно пов'язана з грою та казкою. Проте щастя цієї жінки аж ніяк не казкове. І вона зуміла розділити його з наступними поколіннями, причому не відгороджуючись від жорстких вимог дорослого світу.

Народилась Олена Немежанська в Харкові, в сім'ї яскравий, своєрідній. Батько — юрист, мати — красуня-актриса. Оленка була справжнім дитям куліс.

21 червня 1941 року її мама брала участь у республіканському конкурсі артистів естради в Києві. Маленьку доньку запросили на сцену крутити барабан і витягувати номери в послідовності виступу конкурсанти, серед яких були майбутні знаменитості Штепсель і Тарапунька — тоді ще зовсім молоді актори Тимошенко і Березін. А Сергій Михалков пригощав її цукерками. Оленина мама перемогла в тому конкурсі, а на другий день розпочалася війна.

Сім'ю Немежанських евакуювали до Таджикистану. Після визволення України почали відкликати на батьківщину провідних фахівців, і Немежанські приїхали до Києва. Жили в будинку артистів філармонії та естради, в комунальній квартирі. "На єди-



Олена Немежанська знає з досвіду, що вихователь — це покликання на все життя

ній конфорці у кухні, де тулилося вісім сімей, варився борщ, — пригадує жінка. — Однак жодна дитина не лишалась голодною. У нас збиралися друзі батьків — що не ім'я — особистість: Іраклій Андронников, Олесь Гончар, Юрій Гуляєв".

У 14 років Олена Немежанська отримала в школі завдання — стати вожатою, і воно виявилось "довічним". З таким азартом залучала дітей у круговерт казок, ігор, що вже вийти з цього кола не змогла, та й не хотіла. З роками з'явився досвід, як проводити дозвілля юної зміни, перші публікації у дитячих виданнях "Піонер", "Мурзилка". Потім було призначення на посаду директора міського будинку піонерів, де пропрацювала 17 років. Жити поза розкладом — часовим, віковим, протокольним —

це в душі Олени Немежанської. Вона є автором книжки "Подорож до країни Піонерії", що виходила різними мовами. Взагалі на її рахунок 354 видань — про ігри пізнавального характеру. Її книгу "Це чарівне слово — гра" у видавництві "Молодь" перевидавали разів десять. "Люди перестають грати не тому, що старіють, а тому старіють, що перестають грати", — додає Олена Аркадіївна. Голова всеукраїнського конкурсу ігрових програм для дітей знає, що каже. Сьогодні вона, заслужений методист України, працює у столичному Дитячому будинку творчості. Олена Аркадіївна — щаслива мати та бабуся двох онучок. Ще одним її дитям є авторський проєкт — "Дитинство, обпалене війною", у рамках якого своїми спогадами діляться діти війни ●

Звернення Олени Немежанської до дітей війни

До війни у Києві на Хрещатику був дитячий кінотеатр "Зміна". З перших днів війни тут почав діяти штаб юних тимурівців. Дитячий письменник Аркадій Гайдар колись звернувся до них із такими словами: "Минуть роки. Ви станете дорослими, і тоді в добру годину радісного мирного життя ви будете з гордістю згадувати про ці грозові дні, коли ви не сиділи, склавши руки, а чим могли допомагали своїй країні здобувати перемогу над хижим, підлим ворогом". Так ось, дорогі мої однолітки, минули ці роки, понад 65 років нашого з вами бурхливого, багатого на різні події життя. Настав час розповісти нашим нащадкам, що ми справді не "сиділи, склавши руки", а чим могли допомагали наближати Перемогу. Розповісти про поранене війною дитинство не лише своє, а й тих наших друзів, хто не дожив до сьогоднішнього дня. Знаю, що нелегко нам часом спілкуватися з нашими рідними і нерідними дітьми, адже наші дитячі роки припали навіть на різні епохи. Наш з вами громадський обов'язок — допомогти їм міцно триматися на гілках дерева роду свого, зміцнювати і прикрашати його своїм гідним життям та вчити цього і своїх майбутніх дітей. Обов'язок нелегкий, але дуже почесний і відповідальний, як звіт перед дідами та батьками, що полягли у боях.

Дитина війни Олена Немежанська

kyivsimmed@gmail.com, nemezhanskaja@rambler.ru,
info@kreschatic.kiev.ua, тел. 253—59—25

Гороскоп киянина на 3 лютого

ОВНИ, приборкайте суперницький дух і прокладіть мости злагоди з недругами, конкурентами. Нині настав час примиритися з друзями й поставити на чільне місце спільні інтереси, інакше протягом наступного місяця ворогуватимете. Це неприпустимо, адже неприязнь висмоктуватиме дорогоцінні сили, перешкоджатиме повноцінній самореалізації.

ТЕЛЬЦІ, зосередьтеся на кар'єрній сфері, настав час для ділових звершень. Вам слід запустити маховик інтенсивної фахової діяльності на наступний місяць, детально все обміркуйте. Скоріше за все доведеться повернутися до давньої справи (до 13 червня) і там удосконалюватися.

БЛИЗНЯТА, гоніть геть із себе сіру мишу! Виходьте на публіку, час розкручувати імідж, рекламувати свої таланти, досягнення. Випускайте пару, хваліться, дефілюйте, всі ваші надбання мають стати відомі соціуму! А скромність поставить хрест на осяйних перспективах.

РАКИ, день сприяє нестандартним, сміливим вчинкам. Особливо, коли вони мотивовані бажанням ошчасливити родину. Дбайте про домогачдів, родичів від щирого серця, тоді матимете надійний тил, а це основа основ, без якої про світле майбутнє можна і не мріяти.

ЛЕВИ, шукайте пару, однак знайте, що в партнерстві вам відведено другу роль. У сім'ї віддайте кермо правління своїй половинці, а в бізнесі — компаньйонам, нехай верховодять, самостверджуються, нині їхній зоряний час! І не смійте заздрити!

ДІВИ, зосередьтеся на службовій сфері, день закликає до енергійних дій у новому напрямку. Розпочніть черговий етап реалізації своєї програми, модернізації робочих технологій. Як фахівець та раціоналізатор ви будете на вагу золота, продемонструєте вищий пілотаж наукового мислення.

ТЕРЕЗИ, виходьте на публічну сцену, годі ховатися за лаштунками. Аудиторія шанувальників дуже скутила за вами і хоче бачити вас у ролі колективного наснажника, гумориста, масовика-затійника, з яким весело та безтурботно і жодної проблеми немає.

СКОРПІОНИ, якщо у змореній душі причайвся агресивний дух, не зга-няйте зла на близьких, рідних, колег. Постарайтеся самі дати собі раду, тоді для сварок не буде жодного підґрунтя, а сімейні та побутові проблеми розв'яжуться дуже легко.

СТРІЛЬЦІ сповнені братерського духу, готові впустити в душу всіх, хто є цікавою неординарною особистістю, але це помилка. Доля зобов'язує до 13 червня обмежити дружнє коло й тісно контактувати лише з давніми приятелями, це потрібно для кармічних доопрацювань у стосунках.

КОЗОРОГИ, якщо шалене "хочу" волає задовольнити свої ненаситні апетити, не стримуйте його, інакше наступного місяця усе полетить шкереберть. А ось новаційні кар'єрні прагнення приборкайте: до 13 червня тут триватиме кармічна смуга. Залежність від керівного персоналу, обраного фаху сприймайте смиренно і будьте максимально організованими.

ВОДОЛІІ, нині ви асоціюєтеся із бутонем, що розпускається під променями лагідного сонця і перетворюється на чарівну квітку. Навкруги нею всі милуються, лише не зіпсуйте ту благодатну ауру амбітними вибриками!

РИБИ, події дня мотивовані кармічно. Доведеться пожинати плоди свого помилкового вибору в попередньому році. Нічого нового не розпочинайте, а терпеливо віддайтеся волі обставин. Хвороби є підтвердженням кармічних мінусів, і поліпшіть здоров'я за умови їхньої ліквідації ●

Підготувала Любов ШЕХМАТОВА,
астролог

НАРОДНИЙ КАЛЕНДАР

Завтра

В Україні хмарно. На більшості території опади. Вітер північно-західний, західний, 5—8 м/с. Температура вдень 0...+3°C, вночі 0...—2°C; на узбережжі Криму до +4°C; на Одещині та в Криму місцями +2...+3°C, на сході країни 0...+2°C, вночі —2...—3°C; у західних областях місцями 0...—3°C, вночі —4...—5°C.

На Кієвщині хмарно. Часом сніг. Вітер північно-західний, 3—6 м/с. Температура вдень 0...+1°C, вночі —2...—3°C.

Сьогодні

3 лютого — Максимів день (День преподобного Максима-сповідника). Якщо цього дня зійде затуманений світлий місяць, вигляне з-за хмари — добре буде жито; ясне небо — в коморі буде по осені порожньо.

За східними традиціями зустріч Нового 2011 року — 3 лютого. Символ року — білий "металевий" Кіт, уособлення магічних таланти, мудрості, свободи.

Іменинники: Агнія, Анастасій, Валерія, Євген, Максим ●

Засновник — Київська міська Рада
В. о. головного редактора Денис ЖАРКИХ
Газета заснована 7 вересня 1990 року.
Перереєстрована в Міністерстві Інформації України 10 січня 1999 року.
Свідоцтво серії КВ №3620

ХРЕЩАТИК

виходить у вівторок, середу, четвер та п'ятницю

Редакція листується з читачами тільки на сторінках газети. Газета публікує також ті матеріали, в яких думки авторів не збігаються з позицією редакції. При передруку посилання на "Хрещатик" обов'язкове. Рукописи не рецензуються і не повертаються. Матеріали зі знаком (Д) та під рубрикою "Конфлікт" друкуються на правах реклами. Набір, верстка та кольороподіл: комп'ютерний центр газети "Хрещатик". Друк: СПД Скуйбіда В.П.

Загальний наклад 131855
Замовлення 35



ДОКУМЕНТ

ВИПУСК № 16 (887)

РІШЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Про деякі питання організаційної єдності з видачі ордерів на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)

Рішення Київської міської ради № 176/4988 від 28 жовтня 2010 року

Відповідно до Земельного кодексу України, Цивільного кодексу України, законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про столицю України — місто-герой Київ", "Про планування і забудову територій", "Про основи містобудування", "Про дозвілну систему у сфері господарської діяльності", "Про заходи державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30.03.94 № 198, Положення про порядок розміщення тимчасових споруд у м. Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради "Про запровадження принципу організаційної єдності з видачі дозволів на розміщення тимчасових споруд у м. Києві" від 21.05.2009 № 462/1518, Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051, з метою впровадження Програми економічних реформ в Україні на 2010 — 2014 роки Президента України, вирішення соціальних проблем і забезпечення реалізації конституційного права громадян на підприємницьку діяльність, усунення дублюючих дозвільних процедур та недоліків щодо землекористування під час розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм), спрощення державного регулювання та контролю, запровадження принципів прозорості та рівності сторін в дозвільних процедурах, поліпшення умов здійснення підприємницької діяльності на території міста Києва, комплексного упорядкування розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) на території міста, встановлення контролю та нагляду за їх розміщенням та забезпечення належного благоустрою міста Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

- Визначити Головне управління містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) органом у м. Києві, який правомочний видавати ордери на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) і який відповідає за розробку та виконання єдиної політики у сфері впорядкування розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм).
- Головному управлінню містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):
 - До 15 грудня 2010 року розробити та підготувати на розгляд комісії Київської міської ради проекти рішень щодо реалізації науково-обґрунтованих загальноміських норм кількісного забезпечення населення тимчасовими спорудами (малими архітектурними формами) з урахуванням функціонального призначення з метою розвитку цієї сфери міста відповідно до статусу столиці України.
 - Підготувати до 01 грудня 2010 року належним чином оформлені матеріали інвентаризації всіх наявних тимчасових споруд (малих архітектурних форм) у м. Києві. Інформацію про інвентаризацію всіх наявних тимчасових споруд (малих архітектурних форм) у м. Києві надати єдиному оператору з розміщення тимчасових споруд для створення і формування електронної бази даних тимчасових споруд (малих архітектурних форм) у м. Києві.
 - За результатами інвентаризації не пізніше 15 грудня 2010 року: забезпечити проведення обговорення результатів інвентаризації за участю представників профільних комісій Київської міської ради з метою розробки та затвердження плану реформування встановлення тимчасових споруд, до якого мають увійти пропозиції для звернення Київської міської державної адміністрації до Міністерства регіонального розвитку та будівництва з ініціативою щодо розробки (доробки) Державних будівельних норм, які встановлюють комплекс якісних та кількісних показників і вимог, ще регламентують відносини у сфері встановлення тимчасових споруд та внесення змін до відповідних наказів, що регулюють порядок розміщення тимчасових споруд; забезпечити звернення з ініціативою щодо внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України, які регулюють порядок розміщення тимчасових споруд та з ініціативою щодо внесення змін до відповідних законів України.
 - Залучити шляхом звернення Головного управління містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до комунальної організації, на яку покладено функції головної проектно-комунальної організації з розробки, коригування Генерального плану розвитку міста Києва та моніторингу його реалізації, органів МВС України в м. Києві, МНС України в м. Києві, СЕС у м. Києві, БАТ "АК "Київводоканал", АЕК "Київенерго", філіал "Теплові мережі Київенерго" АЕК "Київенерго", КП електромереж зовнішнього освітлення м. Києва "Київміськвітло", БАТ "Київгаз", БАТ "Укртелеком", УДАІ ГУ МВС України в м. Києві, КК "Київавтодор" до співпраці в частині сприяння впровадженню Положення про порядок розміщення тимчасових споруд у м. Києві, затвердженого цим рішенням, запровадженню бази даних тимчасових споруд (малих архітектурних форм) в м. Києві та уніфікації дозвільних процедур на базі єдиного веб-порталу.
 - До 15 листопада 2010 року розробити та підготувати на розгляд Київської міської ради проект Порядку визначення

управління містобудування та архітектури" у відповідних відмінках.

10.2. Після абзацу 14 розділу I. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ додати такі абзаци:

"Єдиний оператор з розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) у м. Києві — суб'єкт, визначений рішенням Київської міської ради та уповноважений здійснювати дії щодо підготовки документів для отримання Ордера на розміщення тимчасової споруди, утримання та ведення бази даних тимчасових споруд (малих архітектурних форм) та інші дії, визначені Положенням про порядок розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) у м. Києві.

База даних тимчасових споруд (малих архітектурних форм) — автоматизована багатокористувальська система, яка містить сукупність даних про кількісні та якісні характеристики, типи та функціональне призначення тимчасових споруд (малих архітектурних форм), встановлених Комплексною схемою розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)".

10.3. Абзац перший підпункту 13.1.1 після слів "правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30.03.94 № 198" доповнити словами "Положенням про порядок розміщення тимчасових споруд у м. Києві, затвердженим у встановленому порядку Київською міською радою".

10.4. Абзац другий підпункту 13.1.1 виключити.

10.5. Підпункт 13.2.1 викласти у такій редакції:

"13.2.1. Розміщення малих архітектурних форм та тимчасових споруд під час проведення ярмаркових, загальноміських або державних заходів здійснюється відповідно до розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), в яких обов'язково передбачаються заходи щодо запобігання пошкодженню об'єктів благоустрою, укладання угод на вивезення відходів, забезпечення контролю за організацією постійного прибирання закріплених і прилеглих територій, своєчасного вивезення вмісту контейнерів та урн для сміття, належного утримання туалетів і біотуалетів. Розміщення об'єктів сезонної торгівлі здійснюється відповідно до розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за спільним поданням Головного управління містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Головного управління з питань торгівлі та побуту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)".

10.6. Підпункт 13.2.4 після слів "тимчасової споруди згідно з паспортом" доповнити словами "прив'язки тимчасової споруди (малої архітектурної форми)".

10.7. Абзац перший підпункту 13.2.5 доповнити реченням такого змісту: "Відповідно, оформленню у встановленому порядку, дозвільною документацією для розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) є Ордер на розміщення тимчасової споруди (в тому числі тимчасовий), виданий Головним управлінням містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)".

10.8. Підпункт 13.2.6 викласти у такій редакції:

"13.2.6. Всі тимчасові споруди (малі архітектурні форми) розміщуються з дотриманням обмежень, встановлених Положенням про порядок розміщення тимчасових споруд у м. Києві, затвердженого у встановленому порядку Київською міською радою".

10.9. Підпункт 13.3.3 викласти у такій редакції:

"13.3.3. Демонтаж самовільно встановлених малих архітектурних форм та тимчасових споруд здійснюється в нижченаведеному порядку.

У разі виявлення самовільно встановленої тимчасової споруди (малої архітектурної форми) Головним управлінням контролю за благоустроєм м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вносьється припис його власнику з вимогою усунення порушень шляхом проведення демонтажу у семиденний термін.

Власник самовільно встановленої тимчасової споруди (малої архітектурної форми) протягом семи днів з дня внесення припису може звернутися до Головного управління містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з ініціативою усунути виявлені порушення та привести дозвільну документацію для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми) у відповідність до Положення про порядок розміщення тимчасових споруд у м. Києві, затвердженого у встановленому порядку Київською міською радою.

У разі відсутності суперечностей з містобудівною ситуацією, при можливості надання Ордера на розміщення тимчасо-

вої споруди (малої архітектурної форми), за відповідності тимчасової споруди (малої архітектурної форми) та існуючих умов її розміщення вимогам Положення про порядок розміщення тимчасових споруд у м. Києві Головне управління містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) приймає від такого власника документи, що підтверджують наміри із зазначенням конкретних термінів усунення порушень, та ставить на одному екземплярі заявника відмітку.

Екземпляр звернення з відміткою Головного управління містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) подається до Головного управління контролю за благоустроєм м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Такий документ з відміткою Головного управління містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) є підставою для разового продовження терміну на усунення порушень шляхом демонтажу до 28 (двадцяти восьми) днів, починаючи з дня внесення припису Головним управлінням контролю за благоустроєм м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Продовження терміну усунення порушень шляхом демонтажу на підставі відмітки Головного управління містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по кожній окремій тимчасовій споруді (малій архітектурній формі) допускається не більше одного разу на додаткових 15 днів.

Комісія у складі представників Головного управління контролю за благоустроєм міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Головного управління містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунального підприємства "Київблагоустрій", представника міліції (за згодою), особи, яка здійснювала самовільне встановлення малих архітектурних форм та тимчасових споруд (у разі її присутності), складає акт зовнішнього огляду (акт демонтажу) тимчасових споруд (малих архітектурних форм) у трьох примірниках, який містить такі дані:

- дата, час, адреса розташування тимчасових споруд (малих архітектурних форм) і підстави для їх демонтажу;
- прізвище, ім'я, по батькові та посади членів комісії;
- посаду, місце роботи, прізвище, ім'я, по батькові особи, яка бере участь у демонтажі та перевезенні тимчасових споруд (малих архітектурних форм);
- опис тимчасових споруд (малих архітектурних форм) (геометричні параметри, матеріал, наявність підключення до мереж електро- та водопостачання), перелік візуально виявлених недоліків, пошкоджень з обов'язковою фотофіксацією з усіх боків;
- номер виданого Ордера на розміщення тимчасової споруди (в тому числі тимчасовий) (при наявності), термін його дії;
- прізвище, ім'я, по батькові або найменування, місце проживання або місцезнаходження власника (користувача) тимчасової споруди (малої архітектурної форми).

Представник Головного управління контролю за благоустроєм міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), який входить до складу комісії з демонтажу протягом трьох днів з моменту складення акта зовнішнього огляду (акта демонтажу) повідомляє про складання акта Головним управлінням містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Єдиному оператору з розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) у м. Києві".

10.10. Підпункт 13.3.4 доповнити абзацом другим такого змісту: "Відповідальність згідно з законодавством за збереження та нешкодження тимчасових споруд (малих архітектурних форм) та всього майна, що знаходиться у таких малих архітектурних формах (тимчасових спорудах) при їх демонтажі, транспортуванні до спеціально обладнаних майданчиків та зберіганні несе Головне управління контролю за благоустроєм міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)".

10.11. У підпункті 13.3.5 слова "видаються власнику або його представнику" замінити словами "повертаються власнику або його представнику на підставі акта приймання-передачі".

10.12. Підпункт 15.2.10 доповнити абзацом такого змісту: "- встановлення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)".

10.13. Підпункт 15.3.5 виключити.



власники яких не відомі, відновлення благоустрою на місці самовільного встановлення ТС здійснюється Головним управлінням контролю за благоустроєм та підпорядкованими йому організаціями.

9.2. Головне управління контролю за благоустроєм може здійснювати заходи щодо проведення демонтажу самовільно встановлених ТС на підставі заявок власників, балансоутримувачів об'єктів благоустрою або Головного управління містобудування.

9.3. Рішення про демонтаж самовільно встановлених (розміщених) ТС приймається Головним управлінням контролю за благоустроєм з урахуванням пропозицій органів, що виявили самовільне розміщення ТС.

9.4. Демонтаж самовільно встановлених ТС здійснюється в такому порядку:

9.4.1. У разі виявлення самовільно встановленої ТС Головним управлінням контролю за благоустроєм вноситься припис його власнику з вимогою усунення порушень шляхом проведення демонтажу протягом семи днів.

9.4.2. Власник самовільно встановленої ТС протягом семи днів з дня внесення припису може звернутися до Головного управління містобудування з ініціативою усунути виявлені порушення та привести дозвілну документацію для розміщення ТС у відповідність до цього Положення.

9.4.3. У разі відсутності суперечностей з містобудівною ситуацією, при можливості надання Ордера на розміщення ТС, за відповідності ТС та існуючих умов її розміщення вимогам цього Положення Головне управління містобудування приймає від такого власника документи, що підтверджують наміри із зазначенням конкретних термінів усунення порушень, та ставить на одному екземплярі заявника відмітку.

9.4.4. Екземпляр звернення з відміткою Головного управління містобудування подається до Головного управління контролю за благоустроєм.

9.4.5. Такий документ з відміткою Головного управління містобудування є підставою для розового продовження терміну на усунення порушень шляхом демонтажу до 28 днів, починаючи з дня внесення припису Головним управлінням контролю за благоустроєм. Подовження терміну усунення порушень шляхом демонтажу на підставі відмітки Головного управлінням містобудування по кожній окремій ТС допускається не більше одного разу.

9.4.6. Комісія у складі представника Головного управління контролю за благоустроєм, представника міліції (за згодою), особи, яка здійснила самовільне встановлення ТС (у разі її присутності), складає акт зовнішнього вигляду (акт демонтажу) ТС у трьох примірниках, який містить такі дані:

9.4.6.1. Дата, час, адреса розташування ТС і підстава для їх демонтажу.

9.4.6.2. Прізвище, ім'я, по батькові та посади членів комісії.

9.4.6.3. Посада, місце роботи, прізвище, ім'я, по батькові особи, яка бере участь у демонтажі та перевезенні ТС.

9.4.6.4. Опис ТС (геометричні параметри, матеріал, наявність підключення до мереж електро- та водопостачання), перелік візуально виявлених недоліків, пошкоджень з обов'язковою фотофіксацією з усіх боків.

9.4.6.5. Номер виданого Ордера на розміщення ТС (в тому числі тимчасовий за наявності), термін його дії.

9.4.7. Представник Головного управління контролю за благоустроєм, який входить до складу комісії з демонтажу, протягом трьох днів з моменту складення акта зовнішнього вигляду (акта демонтажу) повідомляє Головне управління містобудування та Єдиного оператора про складення такого акта.

9.4.8. Демонтаж ТС на підставі відсутності дійсного Ордера на розміщення ТС, виданого відповідно до цього Положення, термін дії якого закінчився, дозволяється не раніше, ніж мине один календарний місяць, починаючи з дати закінчення терміну дії Ордера на розміщення ТС.

9.5. Після складання акта зовнішнього вигляду (акта демонтажу), ТС опечатуються та перевозяться на майданчик тимчасового зберігання, де передаються відповідальній особі під розпис.

9.6. Відповідальність згідно з законодавством за збереження та неушкодженість ТС та всього майна, що знаходиться у такій ТС при її демонтажі, транспортуванні до спеціально обладнаних майданчиків та зберіганні несе Головне управління контролю за благоустроєм.

9.7. Демонтовані ТС повертаються власнику ТС або його представнику на підставі акта приймання-передачі після оплати ним робіт з демонтажу, перевезення, розвантаження та зберігання ТС, відновлення благоустрою на місці самовільного встановлення ТС згідно з затвердженими тарифами.

10. СЕЗОННА ТОРІВЛЯ

10.1. Чинність цього Положення не поширюється на сезонну торгівлю, порядок провадження якої визначається розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за спільним поданням Головного управління містобудування та Головного управління з питань торгівлі та побуту.

10.2. Розміщення торговельних майданчиків під час проведення ярмаркових, загальноміських або державних заходів здійснюється відповідно до розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

11. ВЗАЄМОДІЯ УЧАСНИКІВ ПРАВОВІДНОСИН ЩОДО РОЗМІЩЕННЯ ТС

11.1. Під час видачі Ордерів на розміщення ТС Головне управління містобудування враховує висновки комісії з питань розміщення ТС, громадських організацій та побажання мешканців кварталу (району), в якому планується розміщення ТС, під час підготовки висновків.

11.2. Громадські організації та мешканці кварталу (району), в якому планується (або розміщено) ТС, комісії з питань розміщення ТС направляють Головному управлінню містобудування побажання щодо розміщення або заборони розміщення ТС у визначених ними місцях, а також інформацію щодо виконання умов розміщення та цього Положення власником ТС.

11.3. Якщо під час перевірки виявлені причини та умови, які можуть спричинити порушення благоустрою, посадова особа контролюючого органу зобов'язана скласти та видати офіційний документ – припис, який є обов'язковим для виконання в термін до трьох діб особами, відповідальними за утримання об'єктів благоустрою.

11.4. У приписі зазначаються: дата і місце його складання, посада, прізвище, ім'я, по батькові особи, яка склала припис, відомості про особу, на яку складений припис, та надаються пропозиції щодо усунення причин та умов, які спричиняють порушення благоустрою території.

11.5. Припис підписується особою, яка його склала, і особою, на яку він складений.

11.6. У разі відмови особи отримати припис робиться про це запис у графі "Припис одержав".

11.7. У разі виявлення ТС, нестворений власник (користувач) якої створив умови, які можуть спричинити порушення благоустрою, посадова особа контролюючого органу зобов'язана скласти та видати офіційний документ – припис з додержанням вимог Правил благоустрою м. Києва. У такому випадку одна копія припису наклеюється на тимчасову споруду (малу архітектурну форму) поряд з Ордером на розміщення тимчасової споруди (у разі його наявності) або на фронтальній частині ТС, а ще одна копія вручається особисто присутньому власнику (користувачу), надсилається власникові ТС поштою (цінним листом з описом вкладення) за адресою, зазначеною в Ордері на розміщення ТС (у разі його наявності). Посадова особа, яка внесла припис, здійснює фотофіксацію наклеєного припису поряд з Ордером на розміщення ТС (у разі його наявності) або на фронтальній частині ТС. При цьому щонайменше на одній з фотографій має бути видно чітко та розбірливо інформацію про номер та дату складення припису.

11.8. У такому разі матеріали фотофіксації долучаються до припису, про що в приписі робиться відповідний запис, а власник (користувач) ТС вважається повідомленим про внесення припису належним чином.

11.9. Посадова особа контролюючого органу, яка під час перевірки об'єкта благоустрою виявила порушення вимог цього Положення або Правил благоустрою м. Києва, зобов'язана скласти на винну особу протокол про вчинення адміністративного правопорушення (далі – Протокол), передбаченого статтею 152 Кодексу України про адміністративні правопорушення.

11.10. При вчиненні однією посадовою чи фізичною особою двох або більше адміністративних правопорушень Протокол складається за кожне правопорушення окремо.

11.11. У Протоколі зазначаються такі дані:

11.11.1. Дата і місце його складення, посада, прізвище, ім'я, по батькові особи, яка склала Протокол.

11.11.2. Відомості про особу правопорушника.

11.11.3. Місце, час вчинення і суть адміністративного правопорушення.

11.11.4. Нормативний акт, який передбачає відповідальність за дане правопорушення.

11.11.5. Прізвища, адреси свідків і потерпілих, якщо вони є.

11.11.6. Пояснення правопорушника, інші відомості, необхідні для вирішення справи.

11.12. Якщо в результаті правопорушення завдано матеріальну шкоду, про це також зазначається в Протоколі.

11.13. Протокол підписується особою, яка його склала, і особою, яка вчинила адміністративне правопорушення, за наявності свідків і потерпілих Протокол може бути підписано також і цими особами.

11.14. У разі відмови особи, яка вчинила правопорушення, підписати Протокол у ньому робиться запис про це. Особа, яка вчинила правопорушення, має право подати пояснення і зауваження щодо змісту Протоколу, які додаються до Протоколу, а також викласти мотиви своєї відмови від його підписання.

11.15. При складанні Протоколу правопорушникові роз'яснюються його права і обов'язки, передбачені статтею 268 Кодексу України про адміністративні правопорушення, про що робиться відмітка у Протоколі.

11.16. У випадках, якщо особу, винну у скоєнні правопорушення, не встановлено, у Протоколі робиться відповідний запис. Особа, яка виявила порушення, здійснює заходи щодо встановлення особи, винної у скоєнні правопорушення, шляхом направлення запитів до правоохоронних органів.

11.17. У разі вчинення правопорушень нествореним власником (користувачем) ТС або встановленим, проте відсутнім під час складення Протоколу, одна копія протоколу наклеюється на ТС поряд з Ордером на розміщення ТС (у разі його наявності) або на фронтальній частині ТС, а ще одна копія вручається особисто присутньому власнику (користувачу), надсилається власникові ТС поштою (цінним листом з описом вкладення) за адресою, зазначеною в Ордері на розміщення ТС (за його наявності). Посадова особа, яка склала Протокол, здійснює фотофіксацію наклеєного Протоколу поряд з Ордером на розміщення ТС (за його наявності) або на фронтальній частині ТС. При цьому щонайменше на одній з фотографій має бути видно чітко та розбірливо інформацію про номер та дату складення Протоколу.

11.18. У такому разі матеріали фотофіксації долучаються до Протоколу, про що в Протоколі робиться відповідний запис, а власник (користувач) ТС, що порушив вимоги цього Положення та Правил благоустрою м. Києва, вважається повідомленим про складення Протоколу належним чином.

11.19. Протягом п'яти днів Протокол надсилається на розгляд до Київської міської адміністративної комісії чи до місцевої адміністративних комісії за місцем проживання порушника.

11.20. У разі складення Протоколу щодо власника (користувача) ТС копія такого Протоколу протягом п'яти днів надсилається до відома Єдиному оператору, або електронна копія такого Протоколу вноситься до БД ТС через термінальний доступ. Термінальний доступ до БД ТС надається для посадових осіб Головного управління контролю за благоустроєм та відділів контролю за благоустроєм районних у місті Києві державних адміністрацій (у разі їх створення) відповідно до Інструкції про БД ТС.

11.21. Єдиний оператор має право звертатися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за земельно-кадастровою інформацією для внесення до БД щодо земельної ділянки, якщо земельна ділянка була надана до введення державного земельного кадастру.

12. ВАРТІСТЬ ДОГОВОРУ ОСОБИСТОГО СЕРВІТУТУ

12.1. У разі вирішення земельного питання для розміщення ТС шляхом укладення договору особистого сервітуту плата за таким договором є істотною умовою договору.

12.2. Вартість договору особистого сервітуту розраховується в порядку, затвердженому рішенням Київської міської ради.

13. ПЕРЕХІДНІ ПОЛОЖЕННЯ

13.1. Це Положення набирає чинності з дня його опублікування.

13.2. Дійсні документи, на підставі яких розміщені ТС (в тому числі дозволи на розміщення ТС), видані до моменту прийняття цього Положення (далі – Дозвіл на розміщення ТС), підлягають переоформленню у порядку, встановленому цим Положенням, до 01.05.2011.

13.3. Заявник, який отримав Дозвіл на розміщення ТС та має намір замінити його на Ордер для розміщення ТС, звертається до Головного управління містобудування з заявою щодо отримання Ордера на розміщення ТС взамін Дозволу на розміщення ТС.

13.4. До заяви на отримання Ордера на розміщення ТС додаються виключно документи, що свідчать про виконання умов, на яких цей Дозвіл є дійсним.

13.5. Протягом п'яти робочих днів Головне управління містобудування видає Ордер на розміщення ТС або відмовляє у його видачі.

13.6. Підставами для відмови у наданні Ордера на розміщення ТС є невиконання умов розміщення ТС, які були встановлені Висновком щодо можливості розміщення ТС, виданим для отримання відповідного Дозволу на розміщення ТС, надання недостовірних даних та інші підстави, встановлені законодавством.

13.7. Заміна Дозволу на розміщення ТС на Ордер на розміщення ТС проводиться безкоштовно.

13.8. Під час первинного отримання Ордера на розміщення ТС власники ТС, розміщеної на підставі Дозволу на розміщення ТС або з неповним пакетом дозвільних документів, необхідних для розміщення ТС, мають пріоритетне право під час отримання Ордера на розміщення ТС в місці фактичного розміщення їх ТС. Таке право надається за умови отримання Тимчасового ордера на розміщення ТС в порядку, передбаченому цим Положенням.

13.9. Для ідентифікації земельної ділянки та можливості підготування запиту до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо надання земельно-кадастрової інформації для внесення інформації до БД ТС заявник подає документацію щодо вирішення земельних питань.

13.10. Власники ТС, які розміщені без вирішення земельних питань, мають вирішити земельні питання до 01.05.2011.

13.11. Всі власники ТС зобов'язані до 01.05.2011 надати в електронному вигляді Єдиному оператору земельно-кадастрову інформацію для внесення до БД ТС.

13.12. Власники розміщених ТС, що будуть виявлені згідно з інвентаризацією, вважаються проінформованими про необхідність привести дозвілну документацію у відповідність до цього Положення до 01.05.2011. У разі якщо власниками ТС дозвільна документація не буде приведена у відповідність до цього Положення, такі ТС можуть бути демонтовані в порядку, передбаченому законодавством або цим Положенням.

13.13. До 01.05.2011 власники розміщених ТС, які бажають належним чином оформити земельні відносини для правомірного використання земельної ділянки для встановлення ТС, мають право отримати Тимчасовий ордер на розміщення ТС терміном до шести місяців. Видача такого ордера здійснюється в порядку видачі Тимчасового ордера на розміщення ТС, передбаченому цим Положенням. Тимчасовий ордер на розміщення ТС, виданий на підставах, зазначених у цьому пункті, може бути продовжений на шість місяців за умови наявності дозволу на розробку документації із землеустрою та надання земельно-кадастрової інформації щодо земельної ділянки, необхідної для занесення її до БД ТС за умови належного виконання укладеного договору на сплату пайової участі.

При видачі Тимчасового ордера на розміщення ТС власник розміщених ТС додатково подає довідку про укладення договору, видану Головним управлінням економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до Порядку визначення розмірів пайової участі (внесків) інвесторів у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва при встановленні тимчасових споруд (малих архітектурних форм) на території міста Києва.

13.14. До впровадження повноцінного термінального доступу до БД ТС Головне управління містобудування постійно оновлює списки ТС, власники яких не погодили свої документи, для того, щоб особи, зацікавлені у встановленні у відповідних місцях ТС, мали можливість подати заявок для встановлення пріоритетного права на такі місця.

13.15. У разі якщо ТС при первинному отриманні Ордера на розміщення ТС вже встановлена, замість акта про встановлення ТС, посвідченого особою, яка провела роботи з встановлення ТС, заявник (власник ТС) надає Єдиному оператору копію акта вносу меж ТС в натуру із зазначенням розташування ТС.

Заступник міського голови — секретар Київради О. Довгий

Додаток № 1 до Положення про порядок розміщення тимчасових споруд у м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28 жовтня 2010 року №176/4988

Ордер на розміщення тимчасової споруди		
		3-д бар код
(термін дії)		
Власник ТС:	Місцезнаходження тимчасової споруди:	(порядковий номер тимчасової споруди)
(назва, ПІБ)		
Відповідальна особа (посадова особа):		
(посада, ПІБ)		
Адреса (місцезнаходження особи):	Термін дії ордера:	(контрольна цифра)
(адресні дані)		
Контактна інформація:		
(телефон, e-mail)		
Встановлення тимчасової споруди проведено:	Площа тимчасової споруди	
	(м кв.)	
(назва, місцезнаходження, код ЄДРПОУ)		

Додаток № 2 до Положення про порядок розміщення тимчасових споруд у м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28 жовтня 2010 року №176/4988

ТИМЧАСОВИЙ ордер на розміщення тимчасової споруди		
		3-д бар код
(термін дії)		
Власник ТС:	Місцезнаходження тимчасової споруди:	(порядковий номер тимчасової споруди)
(назва, ПІБ)		
Відповідальна особа (посадова особа):		
(посада, ПІБ)		
Адреса (місцезнаходження особи):	Термін дії ордера:	(контрольна цифра)
(адресні дані)		
Контактна інформація:		
(телефон, e-mail)		
Встановлення тимчасової споруди проведено:	Площа тимчасової споруди	
	(м кв.)	
(назва, місцезнаходження, код ЄДРПОУ)		



Додаток № 3
до Положення про порядок розміщення тимчасових споруд у м. Києві,
затвердженого рішенням Київради від від 28 жовтня 2010 року №176/4988

Типова форма договору

особистого земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди

м. Київ " " 20 року

Київська міська рада (м. Київ, вул. Хрещатик, 36) далі у тексті — Розпорядник, в особі Київського міського голови _____, який діє на підставі статті 42 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та рішення Київської міської ради про передачу земельної ділянки в обмежене користування (сервітут) для розміщення тимчасової споруди з одного боку, та

_____ далі за текстом — Сервітуарій з другого боку, уклали цей договір особистого сервітуту для розміщення тимчасової споруди (далі за текстом — Договір) про нижченаведене.

1. Визначення термінів

1.1. Тимчасова споруда (мала архітектурна форма) (далі за текстом — ТС) функціонального призначення (для здійснення господарської діяльності) — невелика споруда, яка виконується із полегшених конструкцій і встановлюється тимчасово без улаштування заглиблених фундаментів.

1.2. Висновок щодо можливості розміщення ТС та можливості укладення договору особистого сервітуту — документ, виданий Головним управлінням містобудування, в якому визначені умови розміщення ТС, адреса ТС та який є підставою для розробки документації для укладення договору особистого сервітуту.

1.3. Земельно-кадастрова інформація — дані в електронному вигляді, розроблені для внесення до земельного кадастру, містять текстові та графічні матеріали, які також необхідні для внесення до БД ТС.

1.4. Особистий земельний сервітут — право конкретно визначеної особи на обмежене платне користування чужою земельною ділянкою для розміщення ТС, яке виникає на підставі договору особистого сервітуту, укладеного в порядку, визначеному законодавством.

1.5. Землевпорядна документація — розроблена на підставі Висновку щодо можливості розміщення ТС та можливості укладення договору особистого сервітуту; документація із землеустрою — технічна документація із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку, яка містить схеми, проекти, спеціальні тематичні карти, атласи, технічна документація.

1.6. Паспорт прив'язки ТС (далі за текстом — Паспорт прив'язки) — документ, що включає план прив'язки ТС на чинній топографо-геодезичній основі М 1:500, черговий кадастровий план земельної ділянки, текстові та графічні матеріали щодо архітектурно-планувального, колористичного вирішення інженерного забезпечення об'єкта та схему благоустрою прилеглої території.

2. Предмет Договору

2.1. Розпорядник на підставі рішення Київської міської ради від _____ року № _____ встановлює на користь Сервітуарія особистий земельний сервітут (строкове платне обмежене користування) щодо земельної ділянки, повноваження щодо розпорядження якою належать Розпорядникові, а Сервітуарій сплачує на користь Розпорядника плату за таке обмежене користування.

3. Об'єкт Договору

3.1. Особистий земельний сервітут встановлюється щодо земельної ділянки з такими характеристиками (далі — Земельна ділянка):

- місце розташування: _____,
- розмір _____,
- цільове призначення _____,
- кадастровий номер _____.

3.2. Підставою для встановлення особистого земельного сервітуту є:

- висновок щодо можливості розміщення тимчасової споруди та можливості укладення договору особистого сервітуту;
- землевпорядна документація, затверджена рішенням Київської міської ради № _____ від " " _____ року.

3.3. Особистий земельний сервітут щодо Земельної ділянки встановлюється для розміщення тимчасової споруди (далі — ТС):

- функціональне призначення: _____,
- площа: _____.

3.4. Земельна ділянка, щодо якої встановлюється особистий земельний сервітут, не має недоліків, що можуть перешкоджати її ефективному використанню.

4. Термін дії Договору

4.1. Договір укладено на _____ () роки.

5. Плата за встановлення особистого земельного сервітуту

5.1. Визначена цим Договором плата за встановлення особистого земельного сервітуту (далі — Плата) становить плату, який Сервітуарій самостійно розраховує та вносить Розпоряднику за встановлений земельний сервітут (строкове платне обмежене користування) щодо Земельної ділянки.

5.2. Розмір Плати розраховується згідно з Порядком визначення вартості особистого земельного сервітуту, затвердженим рішенням Київської міської ради.

5.3. Плата вноситься Сервітуарієм щомісяця не пізніше 5 числа в розмірі, що становить 1/12 від розміру плати, розрахованої згідно з підпунктом 5.2 Договору.

6. Умови встановлення особистого земельного сервітуту

6.1. Встановлення особистого земельного сервітуту за цим Договором здійснюється за актом на підставі Ордера на розміщення тимчасової споруди, виданого Головним управлінням містобудування та архітектури (Київської міської державної адміністрації), який надає право Сервітуарію на розміщення тимчасової споруди на термін, визначений таким ордером.

6.2. Право особистого земельного сервітуту виникає після державної реєстрації цього Договору.

6.3. Сервітуарій на підставі отриманого Ордера на розміщення ТС укладає договір (угоду) на проведення робіт з встановлення ТС з підприємством, установою або організацією, що має дозвіл (ліцензію) на проведення такого виду робіт.

6.4. Протягом 10 днів з моменту складення акта Сервітуарій подає копію останнього до Єдиного оператора — КП "Київське інвестиційне агентство" (код ЄДРПОУ 21655857).

6.5. Фактичне користування правом особистого земельного сервітуту розпочинається з дня складення та підписання акта.

6.6. Встановлення особистого земельного сервітуту щодо Земельної ділянки погоджено з постійним користувачем Земельної ділянки — _____.

7. Умови використання та обмеження щодо використання земельної ділянки

7.1. Розпорядник закріплює за Сервітуарієм прилеглу до ТС територію, благоустрій якої здійснює Сервітуарій, відповідно до Положення "Про порядок розміщення тимчасових споруд у м. Києві" та Правил благоустрою міста Києва.

7.2. Площа та межі прилеглої до ТС території визначаються паспортом прив'язки.

7.3. Витрати на здійснення благоустрою території, яка закріплена за Сервітуарієм, здійснюються за рахунок Сервітуарія.

7.4. Цей Договір не є договором оренди земельної ділянки чи будь-яким іншим договором користування земельною ділянкою та не дає Сервітуарію права на використання земельної ділянки, окрім права особистого земельного сервітуту.

7.5. Способом обтяження Земельної ділянки є встановлене на підставі цього Договору право Сервітуарія на обмежене платне користування чужою земельною ділянкою для розміщення ТС.

7.6. Межі поширення права особистого земельного сервітуту встановлені в землевпорядній документації та паспорті прив'язці.

7.7. Сервітуарію на підставі цього Договору надаються такі обмежені права щодо Земельної ділянки:

- 7.7.1. Встановлення, розміщення та експлуатація ТС.
- 7.7.2. Проведення благоустрою.
- 7.7.3. Зберігання межових знаків.

7.8. Сервітуарій зобов'язаний забезпечити збереження стану Земельної ділянки відповідно до законодавства.

8. Умови повернення земельної ділянки

8.1. Після припинення чинності цього договору Сервітуарій повертає Розпоряднику земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому він її одержав.

8.2. Розпорядник у разі погіршення корисних властивостей Земельної ділянки, пов'язаних зі зміною її стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному сторонами. Якщо сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв'язується у судовому порядку.

9. Права та обов'язки Сторін

9.1. Розпорядник має право вимагати від Сервітуарія:

- використання земельної ділянки згідно з цим Договором;
- дотримання місцевих правил забудови та Положення "Про порядок розміщення тимчасових споруд у м. Києві";
- своєчасного внесення плати;
- дострокового розірвання цього Договору;
- відшкодування збитків, в тому числі не отриманих доходів, відповідно до законодавства у разі розірвання цього Договору.

9.2. Розпорядник зобов'язаний:

- не вчиняти дій, які б перешкождали Сервітуарію здійснювати обмежене користування земельною ділянкою відповідно до цього Договору.

9.3. Сервітуарій має право:

- здійснювати обмежене користування земельною ділянкою з дотриманням вимог законодавства України та умов цього Договору;

— у разі розірвання цього Договору за погодженням сторін має право вимагати відшкодування нанесених збитків відповідно до законодавства;

— після закінчення терміну, на який було укладено цей Договір, за умови належного виконання обов'язків відповідно до умов цього Договору, Сервітуарій має за інших рівних умов переважне право на поновлення Договору;

— після закінчення терміну дії Договору звернутися до Розпорядника з клопотанням щодо продовження терміну дії цього Договору та укладення додаткової угоди.

9.4. Сервітуарій зобов'язаний:

- не зводити будь-які житлові, виробничі, культурно-побутові та інші будівлі і споруди;
- проводити (за необхідності, але не менше одного разу на рік) відновлення зовнішнього вигляду ТС згідно з паспортом прив'язки ТС;
- проводити благоустрій закріпленої та прилеглої до ТС території;
- приступати до обмеженого користування Земельною ділянкою в термін, встановлений цим Договором, та після складення акта встановлення особистого земельного сервітуту та державної реєстрації Договору;
- використовувати Земельну ділянку відповідно до її цільового призначення та умов цього Договору;
- своєчасно вносити плату;
- забезпечити вільний доступ до Земельної ділянки та прилеглої території представнику контролюючих органів;
- звільнити Земельну ділянку та відновити її стан та стан прилеглої території до такого, який є придатними для подальшого використання земельної ділянки та прилеглої території, після припинення дії цього Договору;
- у термін, встановлений законодавством, звітувати перед податковими органами району за місцем розташування Земельної ділянки про здійснення Плати;
- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах Земельної ділянки;
- звільнити Земельну ділянку повністю або частково у випадку відзиву Ордера на розміщення ТС;
- у п'ятиденний термін після державної реєстрації договору надати копію цього Договору до районного податкового органу за місцем розташування Земельної ділянки;
- дотримуватися вимог Положення "Про порядок розміщення тимчасових споруд у м. Києві";
- провести державну реєстрацію цього Договору в порядку, передбаченому законодавством;
- після закінчення, припинення Договору припинити користуватися Земельною ділянкою та прилеглою територією та звільнити їх від ТС;

— не користуватися правом особистого земельного сервітуту без одержання Ордера на розміщення ТС;

— забезпечити виконання рішень Київської міської ради "Про заходи щодо впорядкування тютюнокуріння в м. Києві" від 18.09.2008 № 246/246, "Про впорядкування продажу алкогольних напоїв та тютюнових виробів в міській торговельній мережі" від 25.12.2008 № 929/929, "Про затвердження міської комплексної програми протидії зловживанню алкоголем та розповсюдженню наркотиків у м. Києві на 2009-2013 рр." від 09.07.2009 № 769/1825, "Про заборону продажу алкогольних, слабоалкогольних напоїв, пива та тютюнових виробів, розміщення комп'ютерних та інтернет-клубів на території закладів охорони здоров'я комунальної власності в м. Києві" від 09.09.2009 № 770/1826;

— не передавати будь-яким способом права за Договором третім особам.

9.5. Сторони також мають інші права і несуть інші обов'язки, визначені законодавством України.

10. Ризик випадкового знищення або пошкодження земельної ділянки чи її частини

10.1. Ризик випадкового знищення або пошкодження земельної ділянки чи її частини несе Сервітуарій.

11. Страхування земельної ділянки

11.1. Сторони домовилися про те, що Сервітуарій має право застрахувати земельну ділянку, визначивши страховий ризик та умови страхування на власний розсуд.

11.2. У разі настання страхового випадку за укладеним Сервітуарієм договором страхування, вигодонабувачем є Розпорядник.

12. Зміна умов договору та припинення і поновлення Договору

12.1. Всі зміни та/або доповнення до цього Договору вносяться за згодою сторін, крім випадків, прямо передбачених цим Договором.

12.2. Цей Договір набуває чинності після підписання його сторонами та його державної реєстрації.

12.3. Витрати, пов'язані з внесенням змін та/або доповнень до цього Договору, планує Сервітуарій.

12.4. Договір припиняється в разі:

- закінчення терміну, на який його було укладено;
- викупу Земельної ділянки для суспільних потреб та примусового відчуження Земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, передбаченому законодавством;
- ліквідації юридичної особи Сервітуарія;
- взаємної згоди сторін;
- не внесення плати за встановлення особистого земельного сервітуту протягом більше двох і більше місяців;
- невикористання встановленого права особистого земельного сервітуту протягом 12 і більше місяців;
- через один місяць після закінчення терміну дії Ордера на розміщення ТС, якщо інше не передбачено Положенням "Про порядок розміщення тимчасових споруд у м. Києві";
- на інших підставах, передбачених Положенням "Про порядок розміщення тимчасових споруд у м. Києві" та законодавством;

— за рішенням суду в порядку, встановленому законом.

12.5. Припинення цього Договору не потребує укладення додаткової угоди. Договір вважається розірваним з моменту прийняття Розпорядником відповідного рішення, якщо інше не встановлено рішенням (крім припинення за взаємною згодою сторін).

12.6. Після припинення Договору припиняється користування Земельною ділянкою та прилеглою територією та звільняється від ТС.

12.7. Будь-яке використання Сервітуарієм Земельної ділянки для розміщення ТС після припинення Договору не допускається та вважається порушення прав Розпорядника.

12.8. Поліпшення стану Земельної ділянки, проведені Сервітуарієм, відшкодуванню не підлягають.

12.9. Після закінчення терміну, на який було укладено цей Договір, Сервітуарій, за умови належного виконання своїх обов'язків, має за інших рівних умов переважне право на поновлення Договору. У цьому разі Сервітуарій повинен не пізніше, ніж за 3 (три) місяці до закінчення терміну дії Договору, повідомити письмово Розпорядника про намір продовжити його дію.

12.10. У разі поновлення Договору на новий термін його умови можуть бути змінені за згодою сторін.

12.11. У випадку розірвання, припинення, визнання недійсним цього Договору не припиняються і залишаються в силі ті умови та положення Договору, які стосуються наслідків його розірвання, припинення, визнання недійсним, припинення використання Земельної ділянки для розміщення ТС, сплати сум заборгованостей, штрафів, збитків, які мали місце під час дії Договору.

12.12. Термін дії цього Договору може бути продовжено виключно шляхом підписання додаткової угоди в порядку, передбаченому цим Договором.

13. Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання Договору та вирішення спорів

13.1. У разі невиконання своїх зобов'язань за цим Договором сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та законодавством.

13.2. У разі встановлення (будівництва) на земельній ділянці для розміщення ТС капітальної будівлі (споруди) Сервітуарій сплачує на користь Розпорядника штраф у розмірі 100 (ста) Плат.

13.3. У разі невиконання Сервітуарієм умов цього Договору та обов'язків, передбачених законодавством України, Договір може бути достроково розірваний.

13.4. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини.



13.5. Усі спори, пов'язані із виконанням умов цього Договору, вирішуються судами України при неможливості досудово-врегулювання спорів, що виникають при виконанні умов цього Договору.

14. Прикінцеві положення

- 14.1. Цей Договір укладено у чотирьох примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з яких знаходиться у Розпорядника, другий — у Сервітуарія, третій — в Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), четвертий — у нотаріуса.
- 14.2. Усі витрати щодо оформлення та державної реєстрації цього договору несе Сервітуарій.
- 14.3. Невід'ємними частинами Договору є:
- 14.3.1. Рішення міської ради від _____ № _____;
- 14.3.2. Кадастровий план земельної ділянки з відображенням обмежень (обтяжень) у її використанні та встановлених і зареєстрованих у відповідному порядку земельних сервітутів.
- 14.3.3. Акт встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).
- 14.3.4. Довідка про нормативну грошову оцінку земельної ділянки.
- 14.3.5. Висновок щодо можливості розміщення ТС та можливості укладення договору особистого сервітуту.
- 14.3.6. Паспорт прив'язки ТС.
- 14.3.7. Рішення Київської міської ради № _____ від " " _____ 20_ року.
- 14.3.8. Згода постійного користувача Земельної ділянки (за його наявності).
- 14.3.9. Акт встановлення особистого земельного сервітуту.

15. Підписи та реквізити сторін

Розпорядник

Сервітуарій

Додаток № 2
до рішення Київської міської ради
від 28 жовтня 2010 року № 176/4988

ПРОТОКОЛ № _____

про адміністративне правопорушення

" " _____ 20_ р.
м. Київ

Я, _____
(посада особи, яка складає протокол)

_____ (прізвище, ім'я, по батькові)

склав цей протокол на

_____ (прізвище, ім'я, по батькові фізичної чи посадової особи)

За адміністративне правопорушення, яке полягає в нижченаведеному: місце скоєння правопорушення:

час скоєння або виявлення правопорушення:

суть правопорушення:

_____, чим порушені вимоги статті 152 Кодексу України про адміністративні правопорушення, пункт(и) _____ Правил благоустрою м. Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від _____ № _____.

Відомості про особу, на яку складено протокол:

Прізвище, ім'я та по батькові

Місце проживання та реєстрації

Міський чи мобільний номер телефону

Посада, місце роботи

Юридична адреса місця роботи, робочий телефон

Документ, який посвідчує особу (паспорт, посвідчення тощо)

Відомості про свідків і потерпілих (прізвище та ініціали, адреса їх проживання)

Ордер на розміщення тимчасової споруди № _____ від _____ року (зазначається у випадку складення протоколу про адміністративне правопорушення щодо власника (користувача) тимчасової споруди (малої архітектурної форми)

Пояснення особи, на яку складено протокол:
Я,

_____ (прізвище, ім'я, по батькові)

ознайомлений(на) з протоколом і по суті його пояснюю нижченаведене:

Особа, яка притягається до адміністративної відповідальності, від пояснень щодо порушення, вказаного в цьому протоколі, відмовляється:

Особа, яка притягається до адміністративної відповідальності, має право: ознайомлюватися з матеріалами справи, давати пояснення, подавати докази, заявляти клопотання, користуватися юридичною допомогою адвоката та фахівця у галузі права, користуватися послугами перекладача, оскаржити постанову по справі.

Зі змістом ст. 268 Кодексу України про адміністративні правопорушення ознайомлений(на).

Підпис особи, на яку складено протокол

Підпис посадової особи, на яку складено протокол

Тел. _____

Заступник міського голови — секретар Київради О. Довгий

Додаток № 3
до рішення Київської міської ради
від 28 жовтня 2010 року № 176/4988

<i>Місце для реєстраційних позначок</i>	Київська міська рада м. Київ, вул. Хрещатик, 36
	назва юридичної особи
	місцезнаходження юридичної особи
	адреса для листування, телефон

КЛОПОТАННЯ
ПРО НАДАННЯ ДОЗВОЛУ НА РОЗРОБЛЕННЯ ДОКУМЕНТАЦІЇ
ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

Відповідно до Земельного кодексу України прошу надати дозвіл на розроблення документації із землеустрою.
Відомості про земельну ділянку:
Місце розташування (адреса)

орієнтовний розмір

цільове призначення

Із Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок в користування та у власність в м. Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від _____ № _____, ознайомлений.

До клопотання (заяви) додаються:

— викопіювання з кадастрового плану міста;

— графічний матеріал (в масштабі 1:2000) з позначеним бажаним місцем розташування земельної ділянки з її орієнтовними розмірами;

— засвідчена нотаріально письмова згода землекористувача (землевласника) на вилучення (викуп) земельної ділянки (її частини) із зазначенням розмірів передбаченої для вилучення (викупу) земельної ділянки та умов її вилучення (викупу) (у разі необхідності вилучення (викупу) земельної ділянки) або засвідчена нотаріально письмова згода землекористувача (землевласника) на встановлення сервітуту за договором особистого сервітуту без зміни цільового використання)

* Перелік інших документів, які додано до клопотання, наведено на звороті клопотання

П. І. Б. керівника юридичної особи

Печатка юридичної особи

Підпис

* Продовження переліку документів, доданих до клопотання (заяви):

— документи щодо правового статусу будівель чи споруд, якщо такі розташовані на земельній ділянці;

— копії документів, що посвідчують право користування земельною ділянкою (за наявності);

— копії рішень уповноважених органів про передачу (надання) земельної ділянки в користування або довідка Головного управління містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про відсутність в архіві документів щодо відведення відповідної земельної ділянки;

— висновок Головного управління містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості встановлення тимчасової споруди, укладення договору особистого сервітуту (при намірі укласти такий договір);

— засвідчені копії установчих документів, свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи.
Підтверджую, що до клопотання (заяви) документи додано у повному складі.

П. І. Б. керівника юридичної особи

підпис

Заступник міського голови — секретар Київради О. Довгий

Додаток № 4
до рішення Київської міської ради
від 28 жовтня 2010 року № 176/4988

<i>Місце для реєстраційних позначок</i>	ДОЗВІЛ на розроблення документації із землеустрою
---	--

Юридична особа

(фізична особа) (назва юридичної особи або П. І. Б. фізичної особи)

Адреса земельної ділянки

Вид права на землю, термін

(постійне користування, оренда, встановлення сервітуту (права на обмежене користування), термін оренди)

Цільове призначення земельної ділянки

Відповідно до Земельного кодексу України, Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування та у власність в місті Києві, затвердженого рішенням Київради від _____ № _____, та на підставі позитивного висновку постійної комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури (протокол № _____ від _____)

_____ (назва юридичної особи або П. І. Б. фізичної особи)

_____ надається згода на розроблення документації із землеустрою щодо земельної ділянки за адресою:

_____ (адреса земельної ділянки)
у _____ районі м. Києва орієнтовною площею _____ га у межах, зазначених у додатку до цієї згоди.

Ця згода дає право звертатися із замовленням на розроблення документації із землеустрою до організацій, які мають відповідні дозволи (ліцензії) на виконання робіт із землеустрою.

Втрати і збитки

_____ (назва юридичної особи або П. І. Б. фізичної особи)
внаслідок відмови Київської міської ради у передачі (наданні) земельної ділянки у користування є власним ризиком

_____ (назва юридичної особи або П. І. Б. фізичної особи)

і Київською міською радою не відшкодовуються".

Заступник міського голови — секретар Київради О. Довгий



Чемпіонат Світу зі спортивного танцю
Латиноамериканська та європейська програми
XXII МІЖНАРОДНІ ТРАДИЦІЙНІ ЗМАГАННЯ

Парад надій - 2011

26-27 лютого о 9:30, 14:00 та 19:00

генеральний партнер
ФОКСТРОТ
ГРУППА КОМПАНІЙ

Кубок ФОКСТРОТУ
ФОКСТРОТ
техніка для дому

партнер точного часу
Секунда

партнери змагань
За підтримки голови правління
Конверсбанку Веніаміна Лебедєва

партнери змагань
За підтримки голови правління
Конверсбанку Веніаміна Лебедєва

Місце проведення: Виставковий Центр
«Київекспоплаза» вул. Салютна 2 Б

ТЕАТР 18 ЛЮТОГО
ОПЕРЕТИ 19:00
13-ий гудзик
Наполеона
КОМЕДІЯ

ПАРТЕР.UA
НАЦІОНАЛЬНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ
287 87 87

Тетяна Васильєва
Сергій Рост

Пилип Васильєв, Ірина Цивіна та інші

Інформаційний партнер:
хрещатик
Київська муніципальна газета

Медіа-партнер:
5

ПРИГОЩАЄ
aper de min

РОЗМІЩУЄ
ГОТЕЛЬ

МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ І ТУРИЗМУ УКРАЇНИ. ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ І МИСТЕЦТВ КМДА

ART PREMIER
вул.П.Орлика 13 м. Київ, Україна 01024
Тел/факс: (044) 253 9335, (044) 253 3569
+38 (050) 977 1313
E-mail: artpremier.k@gmail.com
www.vivatart.com.ua

ART premier

МІЖНАРОДНИЙ КОНКУРС ART PREMIER 2011

З 24.02 до 28.02.2010 року у м. Києві на сценах «Українського дому» та «Будинку вчених» відбудеться II Міжнародний конкурс «ART PREMIER-2011» вокал/хореографія інформація за тел. (044) 253 9335, (050) 977 1313
E-mail: vivatart@gmail.com
www.vivatart.com.ua

Київ 2011

12 лютого 2011 року о 10.30
КОНЦЕРТ ЗЙОМКА
«Свята Св. Валентина» з **StarT**

Презентація нового проекту
«StarT mini Models»

Інформаційний партнер:
хрещатик
Київська муніципальна газета

Медіа-партнер:
УНТ

Наши партнери: Компанія "СИСТЕМИ ОСВІТЛЕННЯ"
Мир-Отдыха
Kids.ua
Мир Детства

Концерт холл «SULLIVAN ROOM»
вул. Прорізна, 8,
т.ф. +38 044 286 3000, +38 050 311 8834
www.tvstart.org.ua

ХРЕШЧАТИК

ПЕРЕДПЛАТА НА 2011 РІК

ІНДЕКС ЩОДЕННОГО ВИПУСКУ (ВТ, СР, ЧТ, ПТ) **61308** ІНДЕКС ЧЕТВЕРГОВОГО ВИПУСКУ (З ПРОГРАМОЮ ТБ) **22094**

Передплатні ціни			
на місяць —	40 грн. 90 коп.	на місяць —	10 грн. 90 коп.
на 3 місяця —	122 грн. 10 коп.	на 3 місяця —	32 грн. 10 коп.
на 6 місяців —	242 грн. 55 коп.	на 6 місяців —	62 грн. 55 коп.
на 12 місяців —	483 грн. 90 коп.	на 12 місяців —	123 грн. 90 коп.

Пільгова передплата з доставкою газети в поштову скриньку

на місяць —	21 грн. 50 коп.	на місяць —	6 грн. 50 коп.
на 3 місяця —	64 грн. 50 коп.	на 3 місяця —	19 грн. 50 коп.
на 6 місяців —	129 грн. 00 коп.	на 6 місяців —	39 грн. 00 коп.
на 12 місяців —	258 грн. 00 коп.	на 12 місяців —	78 грн. 00 коп.

Оформлення проводиться в редакції

Дніпровський районний суд м. Києва повідомляє, що 21 лютого 2011 року о 14.30 розглядатиметься цивільна справа за позовом Фіщук Тетяни Іванівни до Бубнової Оксани Валеріївни про визнання особи такою, що втратила право користування житловим приміщенням. Бубнова Оксана Валеріївна, відоме місце реєстрації: м. Київ, вул. Райдужна, 55, кв. 147, викликається в судові засідання в якості відповідача. В разі неявки, справу буде розглянуто за її відсутності на підставі наявних матеріалів справи. Адреса суду: м. Київ, вул. О. Кошиця, 5, кабінет 104. Суддя С. М. Рубан

Секретаріат Київської міської ради оголошує конкурс на заміщення вакантної посади головного спеціаліста відділу по роботі з депутатськими фракціями та групами (V категорія).

Основні кваліфікаційні вимоги до кандидатів: громадянство України, повна вища освіта відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем магістра, спеціаліста, досконале володіння комп'ютером.

Термін подання документів - 30 календарних днів з дня публікації оголошення про конкурс. Інформація щодо основних функціональних обов'язків та умов оплати праці надається додатково. Документи приймаються за адресою: 01044, м. Київ-44, вул. Хрещатик, 36, к. 913 (на конкурс). Телефон для довідок: 254-11-88.

Дніпровський районний суд м. Києва викликає Устенко Тетяну Дмитрівну, Устенко Юрія Валерійовича, місце проживання: м. Київ, вул. Курнатовського, 5-Б, кв. 19, в якості відповідачів по справі № 2-207/1 за позовом Качарова Д.А. до Устенко Т. Д., Устенко Ю. В., Дніпровська районна у м. Києві державна адміністрація, КП по УЖГ Дніпровського району м. Києва, треті особи: Качаров О. Д., Качарова Л. М. про визнання свідчення на право власності недійсним. Судове засідання відбудеться 08.02.2011 р. о 14.00 в приміщенні Дніпровського районного суду м. Києва за адресою: м. Київ, вулиця Кошиця 5, каб. № 211. Ваша явка в судові засідання є обов'язковою. (Суддя Бовкун Е. М.)



ГОРОДЕКОП

на тиждень (6 — 12 лютого)

ОВНИ, милі, привабливі, доброзичливі, і закохати в себе вам легко. Всі, в кого серце страждає за високими почуттями, готові впасти до ваших ніг, огорнути ніжністю і турботою. Та все ж не все так просто: якщо жінки готові в запалі бажань з головою пірнути в навіжені захоплення, то чоловікам властивий здоровий глузд. Розпилюватися на легкі флірти вони не мають наміру, лише пані з кар'єрним статусом і при грошах можуть стати його королевою. Чаруйте шефіню, тоді не промахнетеся з вибором!

ТЕЛЬЦІ, кар'єрний марафон у розпалі. Милі пані, не проспіть успіх, включайте шалений ентузіазм і — вперед! Охмуряйте (неординарно) шефа — він не встоїть, і готовий допомогти вам водрузити стяг перемоги на службовому олімпі. Тільки не забудьте модно одягнутися. А ось чоловіки не налаштовані втрачати голови і готові ділитися любов'ю тільки з принцесою, яка відповідає ідеалу — практичною, розсудливою, з хорошими діловими якостями і високим соціальним статусом.

БЛИЗНЯТА, милі жінки, ви вражатимете і хвилюватимете прихильників оригінальним мисленням, ваші чудасії, будь-які дурощі розчулено сприйматимуть, прикрасивши їх чарівністю і запаливши пристрастю бажання. А ось у сильної половини все навпаки. Їм імпонують пані розумні, розсудливі, авторитетні, яких потрібно домогатися, довго і наполегливо за ними впадати, щоб завоювати симпатію. Саме вони повинні стати призом долі і надихнути на героїські подвиги... одночасно позбавивши від комплексів, що тягнуться з кармічного минулого.

РАКИ, чарівні Ракині, спустіться на землю! Нині вам не варто занадто вірити благовірному і сподіватися на те, що він беззаперечно і оперативно виконає все те, що наобіцяв. Швидше за все, це виявиться міфом, казками, фантастикою — чим завгодно, тільки не правдою. А ось чоловікам варто зайнятися сім'єю! Не витріщайтесь на інших. Ваша партнерка така чарівна, що ніхто не в силах її затьмарити. Тож кохайте одне одного, зберігайте вірність, ваш

шлюб має стати зразком для оточуючих!

ЛЕВИ, терміново займіться пошуками своєї половинки (або воскресіть згаслі стосунки), без якої далі жити не можна! Дорогі Левиці, хоча планка вимог до партнера у вас надхмарна, але і знижувати її не можна, інакше шлюб зазнає випробувань. Визначайтеся з претендентами і дійте, час працює на вас! А ось чоловіки можуть досягти успіху і в сім'ї, і закрутити службовий роман. Кадрить колегу, але з далеким прицілом, вона допоможе вам утриматися на кар'єрному троні.

ДІВИ, не бійтеся просити вибачення у коханого, навіть якщо не відчуваєте за собою конкретної провини. Постарайтеся бути максимально щирими і покайтеся у всіх своїх гріхах, навіть найсмішніших і гіпотетичних. Він зрадіє і буде задоволеним, а в результаті ваші стосунки матимуть благодатний поштовх. А ось сильній статі доля приготувала чашу розваг. Пийте її, насолоджуйтеся ароматом задоволення. Утім, незатребувана любовна пристрасть вихлюпнеться розумно і навіть із розрахунком на гідний об'єкт, адже ви вмієте тримати себе в узді, а це риси справжнього чоловіка, які нині дуже цінуються!

ТЕРЕЗИ, чоловіки, найбільша любов не варта того, щоб руйнувати чуже щастя, ламати чужі почуття, розбивати чужу казку. Тому, якщо героїня ваших романтичних мarenь уже є героїнею чийогось роману, десять разів подумайте, перш ніж зважитися її відбивати. Чи варта гра свіч?.. А ось леді налаштовані революційно і готові йти на штурм обранця, котрий сподобався, попри сувору мораль, осмілюйтеся, адже джин коханця повинен вирватися назовні!

СКОРПІОНИ, навіть якщо цей світ нагадуватиме хиткий човен, що потрапив у шторм, один лише голос коханого чоловіка зможе втихомирити хвилі, вітер і перетворити нещасне суденце на надійний лайнер. А вже якщо він опиниться поруч... не підведіть і доведіть, що готові розділити всі радощі і печалі навпіл. А ось лицарям шукати пасію далеко не треба. Вона живе (працює, навчається) по-

руч, незримо присутня у вашій аурі. Лише ширше розкрийте очі серця — її віртуальний образ матеріалізується!

СТРІЛЬЦІ, чоловіки, якщо хочете чогось домогтися від коханої, доведеться погратися в заїжджену платівку, повторюючи раз у раз одне й те саме. Тільки не забувайте, що ваша мета — отримати від половинки якесь благо, яке вона чомусь наполегливо не хоче вам дати, а не ініціювати чергову сварку. А ось Стрілчичи-амазонки одержимі духом свободи, що п'янить. Солодкий хміль романтичних прерій кличе і надихає на пошуки нових захоплень. Піддайтеся йому, інакше незатребувана енергія спопеліє марно!

КОЗОРОГИ, вам призначено перевтілитися в принца на білому коні і довести коханій, що ви — єдиний і неповторний, здатний довести всьому світу і собі зокрема, що вона гідна такого щастя, як ваша любов, і повинна це повністю усвідомити. А ось Козорогам-паннам нічого нікому доводити не треба. Тотальний егоїзм заохочується долею. Живіть собі на втіху, пурхайте безтурботним метеликом і змінійте кавалерів на свій смак!

ВОДОЛІІ, жінки, ви так прекрасні у своєму романтичному навіженстві! Не прагніть чинити за правилами, керуючись чужими повчаннями, моральними стереотипами соціуму, адже це нудно. І позбавить вас природної харизми, прикує і зв'яже по руках і ногах. Дійте відповідно до внутрішнього імпульсу, він найправильніший. А ось сильній статі варто зменшити запал: до вас із кармічного минулого нагрянуть давні коханки, з ними і "розсьорбуйте кашу", перевиховуйте Его і віддавайте любовні борги.

РИБИ, чоловіки, якщо у вас є безвідмовна бойова подруга, з якою пощастить і в справах досягати успіху, й інтимом натішитися, це означає, що все чудово, держайте! А ось жінкам доведеться несолодко (долаються кармічні перешкоди), партнерські стосунки можна назвати лише сумним словом "співіснування". Ви терпите одне одного і насилу стримуетесь, щоб не висловити половинці все те невтішне, що відчуваєте, думаєте. Але це до певного часу, критична маса нагромадженого може вибухнути в будь-яку мить, а що потім... Моліться Всевишньому і прохайте не залишати вас без його допомоги ●

Підготувала
Любов ШЕХМАТОВА, астролог

ПРИРОДА І МИ

Весна серед зими

Почути спів різноманітних птахів можна наразі у Будинку природи



Фото Миколи ТИМЧЕНКА

В експозиції «Співочі та декоративні птахи» найбільше представлено пернатих з родини папуг

Галина ПОРТНЯГІНА
"Хрещатик"

Київський міський Будинок природи запрошує усіх охочих на виставку птахів "Співочі та декоративні птахи". В експозиції представлено 20 видів, загалом до сотні птахів, серед яких унікальні гібриди, виведені київськими любителями пернатих. Найбільший птах — благородний африканський папуга, який уміє говорити.

рошення гібридів потребує багато часу, інколи до трьох років", — розповідає голова секції "Співочі та декоративні птахи" при Будинку природи Віталій Василенко. Саме він представив для виставки гібрид шиглика з канаркою, амадію трав'яну гострохвосту і діамантову (мутацию).

Окрім того, на виставці можна придбати вподобану пташечку. Ціна залежить від розміру та виду пернатого друга — від 50 гривень і до 16 тисяч гривень (стільки коштує двокольоровий благородний африканський папуга, котрий уміє говорити). До послуг відвідувачів експозиції також безплатні консультації з питань утримання різних пернатих у домашніх умовах.

Господар виставкових смугастих папуг (чехів), які приваблюють своєю різнобарвністю, розповідає, що ці птахи, як альтернатива жако — значно дешевші й можуть розмовляти. "У мене є до півсотні таких папуг різних кольорів, однак через те, що в одній клітці їх сидить кілька, вони не розмовляють. Щоб навчити цьому, пташеня садять в окрему клітку, тоді воно поступово опановує мову", — розповідає Сергій.

Виставка працює з 12:00 до 18:00 за адресою: вулиця Рогнідинська, 3. Вартість квитка — 10 гривень, а для школярів, студентів та пенсіонерів — 5 гривень ●

СУДОКУ

2		1				9	6	
		5					4	2
			2					
	9		6					
6								
1	3	8	5		4			
7				5	6			8
			7					1
	5							9

Відповідь на sudoku, вміщений у нашій газеті 2 лютого

Правила sudoku

Гральне поле 9 на 9 клітинок. Поле розділене на квадрати 3 на 3. На початку гри відома певна кількість цифр. Спочатку — заповнити всі порожні клітинки цифрами від 1 до 9 за такими правилами:

1. Цифра може з'явитися тільки один раз в кожному рядку.
2. Цифра може з'явитися тільки один раз в кожному стовпчику.
3. Цифра може з'явитися тільки один раз в кожному квадраті.

8	4	5	7	6	9	3	1	2
2	1	3	8	5	4	7	6	9
6	7	9	3	2	1	8	4	5
1	3	2	5	4	8	9	7	6
7	9	6	2	1	3	5	8	4
5	8	4	9	7	6	2	3	1
9	6	7	1	3	2	4	5	8
4	5	8	6	9	7	1	2	3
3	2	1	4	8	5	6	9	7

Засновник — Київська міська Рада
В. о. головного редактора Денис ЖАРКИХ
Газета заснована 7 вересня 1990 року.
Перерестроєна в Міністерстві інформації України 10 січня 1999 року.
Свідоцтво серії КВ №3620

ХРЕЩАТИК

виходить у вівторок, середу, четвер та п'ятницю

Редакція листується з читачами тільки на сторінках газети. Газета публікує також ті матеріали, в яких думки авторів не збігаються з позицією редакції. При передруку посилання на "Хрещатик" обов'язкове. Рукописи не рецензуються і не повертаються. Матеріали зі знаком (D) та під рубрикою "Конфлікт" друкуються на правах реклами. Набір, верстка та кольоропідбір: комп'ютерний центр газети "Хрещатик". Друк: СПД Скуйбіда В.П.

Загальний наклад 131855
Замовлення 36

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 Індекс щоденного випуску 61308