



стор. 2

**КИЇВ ДАСТЬ ВІДСІЧ
СНІГОВИМ ЗАМЕТАМ**Майже 300 одиниць техніки цілодобово готові
вийти на чищення автошляхів

стор. 5

УПІЙМАТИСЯ НА ГАЧОКЩодня ошуканими торговельними аферистами
стають десятки киян

Непередбачений потоп

Дах багатоповерхівки в будь-який момент може тріснути,
якщо його залишити без контролю



Фото: Миколи ТИМЧЕНКА

Ремонт покрівлі не захищає від залиття, якщо забиті водостічні труби

Олена СТУЛЬЄВА
"Хрещатик"

Майже 17 років мешканці верхніх поверхів столичної висотки за адресою: Дарницький бульвар, 7, що в Дніпровському районі, зазнавали водної стихії. Дощова вода крізь старий дах просочувалась у квартири, а деколи навіть заливала, перетворюючи помешкання на "цвілий погріб". У багаторічній боротьбі мешканці нарешті домоглися результату — покрівлю відремонтували. Проте невдовзі на них знову чекав потоп. Причина банальна — водостічна труба була забита сміттям. Винного знайти складно, адже доступ на горище мають всі охочі, а для профілактичного огляду зливостоків ЖЕКам, як то кажуть, бракує робочих рук. Ситуацію з'ясували журналісти "Хрещатика".

"Хрещатик" уже порушував проблему дірявої покрівлі в будинку № 7 на Дарницькому бульварі. Мешканці двох квартир № № 239 і 240, домагаючись нормальних

умов проживання, написали не один стос заяв і звернень до різних інстанцій. Проте щодо ремонту даху чули лише обіцянки. До цієї боротьби підключилися ЗМІ.

"Майже сімнадцять років протікав дах нашого будинку, — розповідає Наталя Пошедина, мешканка квартири № 240, — і стільки ж років у нашій оселі неможливо було зробити ремонт, бо її однак заливало після дощу. Через це стіни став роз'їдати грибок, відчувалися надмірна вологість, неприємний запах, постійно замикало електропроводку. Одне слово, життя у власній квартирі стало нестерпним і небезпечним". Численні звернення до комунальних служб "сусідів по несчастью" роками не давали результату. Але вода й камінь підточує. Незліченні комісійні обстеження квартир та стоси складених актів — звісно, з неабиякої ініціативи мешканців та під натиском журналістів — таки змусили комунальників знайти гроші на ремонт. Нарешті в квітні нинішнього року його зробили. Часткове оновлення покрівлі, за словами співро-

бітників ЖЕКу № 404, зроблено коштом контори. Та раділи кияни недовго. За три з половиною місяці — знову потоп, від якого відчутно постраждали квартири трьох верхніх поверхів. Причина банальна — у зливостокі під час обстеження даху виявлено пластикову пляшку, яка перешкождала руху води. Вона ж, своєю чергою, утворила небезпечний "басейн", який в один "чудовий" день затопив мешканців багатостраждального будинку. Як і в будь-якій ситуації, диму без вогню не буває. І така хуліганська витівка наводить на роздуми: як сторонній предмет потрапив на дах дванадцятиповерхівки, чому його ніхто власно не виявив, а можливо, ремонт зробили неякісно? Проблема так або інакше стосується кожного, хто живе "под крышей дома твоего..." ●

(Продовження читайте на стор. 3).



ОФІЦІЙНО

400 столичних фінансистів пройшли спеціальний курс навчання

За повідомленням Головного фінансового управління, наразі завершено серію тренінгів та консультацій щодо складання проектів програм, паспортів бюджетних програм, бюджету Києва та 10 районних бюджетів на 2011–2013 роки за програмно-цільовим методом (ПЦМ). Навчання, що відбулися у вересні — жовтні 2010 року, відвідали близько 400 фахівців фінансових та галузевих підрозділів КМДА — виконавчого органу Київради, управлінь райдержадміністрацій. Учасники тренінгів розглянули такі основні питання: завдання та заходи із запровадження програмно-цільового методу на місцевому рівні, бюджетна програма та показники її виконання, моніторинг і аналіз виконання бюджетних програм. “У разі застосування програмно-цільового методу бюджет матиме вигляд списку окремих програм, а не переліку сфер і коштів на фінансування. Для кожної програми буде встановлено чіткі критерії та заплановані показники, за якими можна оцінити економічні та соціальні результати використання коштів. Це сприятиме прозорішому та ефективнішому розподілу фінансових ресурсів міста”, — зазначив заступник голови КМДА Руслан Крамаренко ●

Під час операції “Бюджет” виявлено “конвертаційний центр”

Співробітники податкової міліції Деснянського району столиці в рамках операції “Бюджет” викрили “конвертаційний центр”. Про це “Хрещатику” повідомили в прес-центрі ДПА Києва. Встановлено адреси приміщень, які “конвертатори” використовували для здійснення незаконних фінансових операцій. Під час обшуків вилучено 8 печаток суб'єктів господарської діяльності, фінансові документи, готівку в сумі 800 тис. грн. На сьогодні знайдено підприємства, які користувались послугами “конвертаційного центру”. Загальний обіг коштів за період його діяльності становить понад 150 млн грн. Наразі вживають заходів щодо встановлення власників бізнес-груп, які обслуговувалися вже відомими “фіктивними” й транзитними підприємствами. Слідство триває ●

Швидкісний потяг курсуватиме з Києва до Карпат

Для забезпечення перевезення пасажирів на гірськолижні курорти Карпат зі столиці курсуватиме новий швидкісний потяг Київ — Ворохта. Як повідомили в Південно-Західній залізниці, поїзд № 515/516 відбудуватиме з Києва о 20.52, а до Ворохти приїжджатиме о 10.05, час у дорозі становитиме 13 годин 13 хвилин. З Ворохти потяг вирушатиме о 20.22 і прибудуватиме до Києва об 11.17, час у дорозі — 14 годин 55 хвилин ●

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) висловлює глибоке співчуття голові Голосіївської районної у м. Києві державної адміністрації Садовому Сергію Миколайовичу з приводу тяжкої непоправної втрати — смерті його батька
МИКОЛИ ІЛЛІЧА

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) висловлює глибоке співчуття начальнику управління організаційного забезпечення діяльності першого заступника голови Київської міської державної адміністрації Лашковій Валерії Станіславівні з приводу тяжкої непоправної втрати — смерті її чоловіка
ОЛЕКСАНДРА ІВАНОВИЧА

ГАРНА НОВИНА

Міська електричка “проривається” далі

До Дня Києва — на Сирець, до вересня охопить усе кільце

Ірина ЛАБУНЬСКА
“Хрещатик”

До Дня Києва мерія обіцяє запустити черговий етап проекту міської електрички. Вона вже возить киян з Троєщини до Петрівки. Тепер шлях подовжать до Сирця. Для цього закуплять ще п'ять нових потягів, що курсуватимуть з інтервалом приблизно 15 хвилин. Повне кільце електрички має бути готовим у вересні 2011-го. Воно замкне всі три гілки метро, лінію швидкісного трамвая та інтенсивні транспортні потоки.

Дістатися з Троєщини до Петрівки за 5–6 хвилин — не фантастика, а реальність, дарована міською електричкою. Уже рік у цьому переконуються сотні тисяч пасажирів. “Першу чергу проекту з двома станціями і зручними пересадочними пунктами запустили торік. Міська електричка прижилася і сьогодні стала доволі популярною, тож треба продовжувати. Потрібна програма, щоб була логіка — що, як, за чим реалізувати”, — каже начальник Південно-Західної залізниці Олексій Кривошшин.

Власне, аби ще чіткіше вибудувати стратегію подальших дій, пан Кривошшин разом з першим заступником голови КМДА Олександром Поповим та групою фахівців здійснили учора об'їзд усього майбутнього кільця. На це їм знадобилося 40–45 хвилин, модернізовані поїзди можуть розганятися коліями до 80–100 км/год.

Колії є, головне завдання — обладнати станції та посадочні вузли. Як розповів директор інституту “Київпроект” Володимир Воробійов, загалом проект передбачає 12 станцій північного півкільця від залізничного вокзалу “Дарниця” до



Начальник Південно-Західної залізниці Олексій Кривошшин разом з першим заступником голови КМДА Олександром Поповим здійснили об'їзд майбутнього кільця міської електрички

Борщагівки та ще 6 станцій південного кільця. Разом з “Дарницею” — 19 станцій. Окремі з них будуть цілими комплексами, зокрема “Либідська”. Зробити там зупинку доцільно, адже це зона перетину потужних пасажирських потоків — поряд дві станції метро і автовокзал. Міська електричка має об'єднати добру частину схеми громадського транспорту. Вона перетнеться з трьома гілками метро: на “Петрівці”, “Сирецькій” та “Берестейській”. На станції “Борщагівка” буде пересадка на лінію швидкісного трамвая: на зупинці “Сім'ї Сосніних”.

“Проект вигідний для киян, пасажиропотік буде значний. Можна зручно і швидко дістатися з одного берега на інший, пересісти на метро чи швидкісний трамвай. Ми хочемо обладнати станції по-сучасному: з накриттям, переходами, де потрібно — з ескалаторами. За попередніми підрахунками, на реалізацію про-

екту без урахування рухомого складу потрібно ще 50–60 мільйонів гривень”, — сказав Олександр Попов. За його словами, перший етап робіт (до Сирця) завершать до Дня Києва, а все кільце може бути готове до вересня. Щоб пришвидшити роботу, мерія прискорить оформлення проектів зупинкових комплексів. ТЕО вже є, проекти мають підготувати що найдовше протягом місяця, а втілюватимуть їх у життя вже з нового року.

Для запуску чергового етапу міської електрички потрібен додатковий рухомий склад, зокрема 4–5 потягів. Це забезпечить інтервал руху поїздів у 12–15 хвилин. Вагони модернізують за типом “метро” для ліпшої місткості й прохідності. Вони будуть тридверними, щоб зручно було здійснювати висадку та посадку. Про постачання нового складу перемовини з Луганським заводом мають відбутись уже цього тижня ●

ДО СЕЗОНУ

Київ дасть відсіч сніговим заметам

Майже 300 одиниць техніки цілодобово готові вийти на чищення автошляхів

Ірина ЩЕРБАТА
“Хрещатик”

Щоб не повторилася ситуація минулої зими, коли засніженими дорогами було ні пройти, ні проїхати, місто цьогоріч до сезону підготувалося капітально. Вже сьогодні 298 одиниць снігоприбиральної техніки готові у будь-який момент рятувати столичні вулиці від заметів. Серед робочих машин 80 нових сучасних одиниць, які закупила КК “Київавтодор” на 47,3 млн грн, виділені з міського бюджету.

Серед придбаної техніки 15 солерозкидачів, 13 комбінованих дорожніх машин, 10 тротуароприбиральних, 3 снігонавантажувачі та інші машини. Виробники — Білорусь, Україна, Китай, США. До кінця листопада ще мають доставити з Болгарії 40 новітніх снігоочисних машин. Після завершення сезону керівництво міста оцінить, чи виправдала себе болгарська техніка і чи варто її купувати для столиці.

Увагу першого заступника голови КМДА Олександра Попова, який учора був на демонстрації нового снігоприбирального парку, привернула малогабарит-

на машина. Керувати нею по силі навіть двірникові. Ця техніка замінить широку лопату, якою морозною дниною розчищають тротуари. Двірник швидко зможе прибрати від снігу пішохідні доріжки біля п'яти житлових будинків. Ціна техніки — від 8,5 до 10 тис. грн. Олександр Попов запропонував виділити з міського бюджету кошти і найближчим часом закупити 100 таких одиниць для житлово-комунального господарства міста.

Щоб не допустити сумного торішнього досвіду, коли на автомагістралях було багато неприбраного снігу, КК “Київавтодор” уклала договори з підприєм-

ствами про допомогу в очищенні міста під час погодних аномалій, повідомив генеральний директор корпорації Георгій Глінський. “У Києві дуже складна транспортна ситуація на дорогах, — сказав він. — Якщо прибирання відбувається вдень, ми маємо проблеми, тому що понад мільйон автомобілів, зареєстрованих у Києві, лишаються на дорогах”. Щодо пального, то, за словами пана Глінського, його на перший місяць роботи техніки має вистачити.

Киянам варто подбати і про надійне зимове взуття, оскільки нових реагентів для обробки снігу цього року не використовуватимуть, а розкидатимуть традиційну сіль. 34 тисячі тонн солі, потрібні для першої половини зими, в усі райони міста завезено, повідомив перший заступник голови КМДА.

У перспективі управлінці міста хочуть купити і випробувати техніку з утилізації снігу, поширену в європейських столицях. Така мобільна машина завантажує його, розтоплює і зливає в каналізацію ●



ПРОБЛЕМИ КИЯН

Безпечність коштів не виправдовує

Житловий фонд столиці ремонтуватимуть з поадресним розподілом грошей

Олена СТУЛЬЄВА
"Хрещатик"

Із "загальної скарбниці" міста у 100,9 млн грн для ремонту покрівель виділено 37,4 млн грн. Найбільшої уваги тут потребують Святошинський, Солом'янський і Дарницький райони. Проте досвід свідчить, що часто, використовуючи чималі кошти для потреб будинків, комунальні служби втрачають важливий момент — утримання житлового фонду в належному порядку.

Навіть якщо гроші виділені, вони можуть піти за вітром. Як приклад — будинок № 7 на Дарницькому бульварі, де нарешті покрівельники з ЖЕКу № 404 відремонтували дах. Хай не капітально, лише частково, проте ж і це коштує чималих грошей. До того ж комунальники зробили ремонт у затопленій квартирі. Проте зусилля виявилися марними, оскільки новий потік дощової води, що накопичилася на даху, знову ринув униз. І цього разу наслідки лиха потроїлися. Квартири трьох поверхів по двох стояках затопило. "Дивно, як тієї ночі не сталося електричного замикання, — каже Павло Михайлович, мешканець квартири № 239, інвалід 1-ї групи по зору. — Адаже щит на майданчику було залито, в оселях по стінах текло, води по коліна. Шкода, адже сусіди тільки-но ремонт зробили. Я сумніваюся, що причиною стала тільки пластикова пляшка у водостігній трубі. Можливо, ремонт був неякісним. Постійного гнітючого відчуття бути затопленими у власній квартирі ми так і не позбулися". За словами інженера ЖЕКу № 404 Жанни Дегтяр, ремонт, на який було витрачено понад 144 тис. грн, виконано відповідно до норм. "Ре-

монт був вибірковим, латковим, — запевняє пані Дегтяр. — А пляшка в трубі — це не що інше, як шкідництво". Термін "шкідництво" використовували у 37-му році минулого століття. Якщо повірити пані Дегтяр, то іноземна держава заслала в будинок № 7 диверсанта.

Дванадцятиповерхівка не має технічного поверху, тож дах, за словами начальника ЖЕКу № 404 Володимира Вакуленка, доступний для будь-кого. Він розповів про будинок № 3 на вул. Малишка, де нещодавно вкрали котушку з ліфта. "На 56 будинків, які обслуговує наш ЖЕК, один покрівельник, — пояснює пан Вакуленко. — Про яку періодичність обходу можна говорити. Ми збираємо спецбригаду і обстежуємо покрівлю лише за заявками мешканців. Сьогодні з проблемою протікання даху в нас на черзі 8 багатоповерхівок. Протягом літа надійшло 50 заяв. По можливості робимо частковий ремонт, адже на капітальний коштів бракує". Отже, поки дах не потече, ніхто і не з'явиться. А попередити лихо нікому.

У травні Київрада ухвалила рішення, відповідно до якого кошти на виконання ремонтних робіт у житловому фонді було розподілено поадресно. "Складено список проблемних будинків з адресами по кожному району, а також розраховано певну суму на усунення тієї чи іншої проблеми, — розповів начальник відділу реконструкції і технічного нагляду КП "Київжитлоспецексплуатація" Сергій Мурад'янц. — Це дасть змогу цілеспрямовано використовувати гроші за призначенням. На першому плані — ремонт фасадів, покрівель, сходових клітин. На все виділено більш як 100 млн грн, з них понад третину спрямовано саме на ремонт дахів". Фахівці підрахували, що передбачених коштів вистачить, щоб відремонтувати 650 будинків, але потрібно створити в них ОСББ. Загалом у Києві налічується 11 тисяч багатоповерхівок. Відповідно, щоб оновити весь житловий фонд і одночасно реформувати систему



Фото Павла ПАЩЕНКА

Цього року з міського бюджету на ремонт житлового фонду виділено понад 100 мільйонів гривень його обслуговування, на 10 районів знадобиться 1 млрд грн. Це реальні кошти з міським бюджетом у 15 млрд грн, вра-

ховуючи, що житло є найважливішою складовою міського господарства. Але ж і самим потрібно бути господарями ●

ПРЯМА МОВА

Як Ви вважаєте, дах Вашого будинку під надійним контролем?

Ірина КОРОБКІНА, заступник голови Дарницької спілки власників житла:



— Безперечно, щось усе-таки роблять, бо в нас дах не тече, але це, швидше, допоміжні заходи. Капітального ремонту не робили жодного разу, хоча й треба було б. Але на це немає коштів. А через два роки можуть скасувати ЖЕКи, то і перспективи, що ремонтуватимуть дахи належним чином, у мешканців не буде.

Олександр ГУДЗЬ, архітектор:



— Наш будинок уже в експлуатації років тридцять, дах протікає, комуналізації зносилася, але комунальні підприємства не ремонтують нічого. В них причина така, що немає грошей, але мешканці ж платять за комунальні послуги і повинні отримувати належні послуги. Ми вже були згодні самі заплатити, аби лише прийшли робітники і відремонтували покрівлю. На мою

думку, ЖЕКи потрібно розгонити, адже вони не працюють як слід.

Наталія НІКЕСВА, пенсіонерка:



— У мене таких проблем немає, бо мешкаю не на останньому поверсі. Там живуть мої знайомі. Дах тривалий час протікав, на всі звернення до ЖЕКу відповіді не було, тому люди власним коштом замінили покрівлю.

Олексій МОРДОУС, пенсіонер:



— Дах мого будинку старий, але від сусідів я не чув скарг на те, що він протікає. У нас є технічний поверх, то, можливо, він якось затримує воду. А коли взимку намерзає лід, то ми переживаємо, бо прибирають його не швидко. На даху зрідка проводять якісь ремонтні роботи, але вони косметичні. Від ЖЕКу не можна дочекатися відповіді на звернення, швидше самому зробити, ніж їх чекати.

Олена ЛЯМЦЕВА, викладач:



— У нас покрівля, на диво, не тече, все гаразд. У будинку є технічний поверх і доступ до нього мають не всі. Я, звичайно, не впевнена, що ЖЕК прийде нам на допомогу в разі протікання даху. Не пам'ятаю, щоб у нашому будинку його ремонтували хоч раз.

Опитувала
Оксана ЛИСИНОК,
Фото Миколи ТИМЧЕНКА,
"Хрещатик"



Кубок за чистоту

Печерський район визнано найохайнішим за результатами осіннього місячника з благоустрою

Наталка МАРКІВ
"Хрещатик"

Кубок за чистоту за результатами осіннього місячника з благоустрою здобув Печерський район. Друге і третє місця посіли Оболонський та Шевченківський. Серед корпорацій у запеклій боротьбі першість виборів "Київзеленбуд". Загалом за час осіннього прибирання на благоустрій витрачено рекордну суму — 235 млн грн, що в 2,5 рази більше від запланованого.

Учора в приміщенні КМДА вітали переможців осіннього місячника з благоустрою міста. За словами начальника Головного управління з благоустрою Сергія Рюмшина, всі райони виконали завдання, які самі ж собі й поставили. Проте в Оболонському районі на прибирання витрачено 98 млн грн, а в Дніпровському — 3 млн 382 тис. грн. Тому і не дивно, що Оболонський район на другому місці, а Дніпровський — на останньому. Кубок за чистоту здобув Печерський район.

До слова, члени комісії з благоустрою відзначили Оболонський і Голосіївський райони за залучення школярів та студентів до впорядкування парків та



Перший заступник голови КМДА Олександр Попов вручив голові Печерської РДА Сергію Суценку Кубок за чистоту як переможцеві осіннього місячника з благоустрою

скверів. Загалом для цього річного місячника була характерна надзвичайно висока активність киян у суботниках — долучили-

ся понад 140 тисяч. І хоча й виборів до райрад не було, проте багато партій зорганізували свої осередки заради благородної

справи очищення міста від опалого листя та висаджування кущів і дерев. Місячник з благоустрою, звіс-

но ж, передбачає не лише прибирання, а й ремонтні роботи. Зокрема було відновлено системи освітлення на понад 100 тисячах погонних метрів внутрішньоквартальних проїздів. Попри таку цифру "покращення освітлення", озвучену чиновниками, перший заступник голови КМДА Олександр Попов зауважив, що на центральних вулицях поруч із Хрещатиком не працюють ліхтарі або світять через один. Аби розв'язати проблему, в бюджеті столиці на 2011 рік витрати на освітлення виведуть окремим рядком. Також у місті продовжують замінювати старі лічильники освітлення магистралей на нові багатотарифні. Як повідомив заступник голови КМДА Олександр Мазурчак, уже встановлено понад 800 таких "обліковців", ці роботи триватимуть і далі.

Ще одна проблема, яку порушили посадовці, — сухі дерева на вулицях. І хоча фахівці "Київзеленбуду" повідомили, що в рамках осіннього благоустрою знято 7408 аварійних дерев, Олександр Попов зауважив, що зупинитися на цьому не можна, бо до міської влади регулярно надходить інформація про те, що сухостою травмують людей або падають на автомобілі. Пан Попов похвалив усі комунальні служби за роботу і нагадав, що попереду зима, тож комунальна сфера столиці має бути стовідсотково готова до будь-яких примх погоди ●

Фото: Микола ТИМЧЕНКА

СУДОВІ СПРАВИ

Пристрасті навколо "Бакинського бульвару"

Євген КУЗНЕЦОВ
спеціально для "Хрещатика"

Триває конфлікт навколо ресторанного комплексу "Бакинський бульвар", що на Новообухівській трасі. У понеділок власники пікетували Апеляційний адміністративний суд Києва. А загалом протистоянню між господарями та претендентами на їхні володіння вже виповнилося аж два роки. Пікетували навіть Адміністрацію Президента та Вищу раду юстиції.

За словами адвоката товариства "Бакинський бульвар" Агії Ахундової, востаннє судові виконавці у супроводі бійців "Титану" "відвідали" комплекс 8 лютого. Вони пред'явили рішення Господарського суду Київської області від 18 грудня 2009 року. Суддя постановив виселити кінний завод-боржник "Гранд". Таким чином, згадане рішення стосувалося нібито й не ресторану. Проте йшлося про частину території комплексу площею 0,8 га. Всі документи на ці гектари у власників товариства "Бакинський бульвар" в повному порядку.

За словами співвласниці ресторану Тамели Ахундової, колишній друг та партнер, з котрим створювали комплекс, Музарраф Шахназаров продав їм свою частку бізнесу. Передачу майнових прав засвідчує договір за № 5186. Неприємною несподіванкою стало те, що дружина партнера, кот-

рий нібито вийшов зі справи, Чимназ Шахназарова продала частку свого бізнесу третій особі — Джамаладінові Рустамову (договір № 5785). Той своєю чергою передав землю в оренду. А орендарі віддали її у суборенду. Тому самому кінному заводові "Гранд". Він, як згодом з'ясувалося, існує лише на папері, тож орендної плати не сплачував. Таким чином, бізнес, котрий Надир Ахундов створював власними руками, вклавши в нього душу й сили, шляхом згаданих вище маніпуляцій опинився під загрозою руйнації.

Згодом у судовому порядку договір суборенди було розірвано. Це й стало причиною появи на території "Бакинського бульвару" "хлопців у чорному". За усім цим юридично-майновим ланцюгом, за словами адвоката Надири Алескера Ахундова пані Агії, точився конфлікт. Колишній партнер намагався змусити власника або ж продати бізнес, або ж сплатити компенсацію. Агії Ахундова стверджує, що на неї навіть намагалися чинити тиск: "У березні до мене приїхала людина й попередила як адвоката Ахундова й "Бакинського бульвару", що мені потрібно відмовитись від надання останнім адвокатських послуг, інакше будуть дуже сумні події. Він зосереджував мою увагу на тому, що вони знають, як одягається моя дворічна дитина, де гуляє з батьками, що добре знають, де я живу, знають розклад дня, знають, коли я йду на роботу, коли повертаюся. Він акцентував мою увагу на тому, що спочатку станеться якась нещастя з автомобілем, потім з моїми родичами, а якщо я на цьому етапі не зрозумію, то наступною буду я.



Мітингвальники відстоюють свої права

15 травня рейдери підірвали мій власний автомобіль BMW X5. За всіма цими подіями стоять дуже впливові люди: окрім згаданого Джамаладіна Рустамова, до складу групи, яка зазіхає на бізнес мого підзахисного, входять Олег Куріцин та Володимир Сбітнев".

Справу слухали вже в судах багатьох інстанцій. Неодноразово. Конфлікт навколо "Бакинського бульвару" потрапив і на сторінки преси. Учасники конфлікту — заможні та впливові особи, які з допомогою кваліфікованих адвокатів уже не раз у залі суду отримували рішення на свою користь. Але раз за разом ці рішення оскаржувала протилежна сторона. На думку

юристів, багато що у вердиктах носить суперечливий характер. Тож до фіналу конфлікту ще далеко. Без роботи й засобів існування залишаються майже півсотні людей — працівників ресторанного комплексу. Але вони не полишають власника ресторану, котрий опинився у біді, й попри все допомагають йому відстоювати його законні права. На жаль, власник, котрий намагається досягти істини законним шляхом, не може пробитися крізь стіну бюрократизму та свавілля. Однак люди все ж не складають руки й продовжують відстоювати свої права, звертаючись до судів різних інстанцій, зокрема й до Апеляційного адміністративного суду Києва ●



Упійматися на гачок

Щодня торгові аферисти ошукують десятки киян

Марина ЧОРНА
"Хрещатик"

Вам потрібен набір кухонних ножів сумнівної якості? Ні? А якщо це подарунок? Зовсім інша річ! Саме на бажанні людей отримати щось задарма деякі маркетингові компанії заробляють мільйони. Як кияни добровільно розлучаються з грошми, аби придбати собі на подарунок усілякий мотлох, читайте далі.

З рук у руки

Схема продажу "з рук у руки" зародилася в середовищі масового безробіття в Америці й мала на меті дати роботу одразу кільком тисячам громадян. Але на практиці такі маркетингові мережі дуже схожі на шахрайські схеми фінансових пірамід.

Сприятливі умови для побудови їх склалися і в Україні. Особливо це стосується великих міст, де шанси збути маловартісний товар за пристойні гроші зростають у рази. За неофіційними даними, на території нашої держави діє приблизно п'ятдесят компаній прямого продажу. Лише кілька з них працюють законно і продають якісний товар. Ще частина балансує на межі закону. Але більшість таких організацій займається шахрайством. Концентруються працівники сумнівних маркетингових компаній найчастіше неподалік станцій метрополітену, можуть працювати на вулиці або заходити до установ, організацій.

Біля станції метро "Золоті ворота" ми півгодини спостерігаємо, як двоє дівчат з милими усмішками зупиняють перехожих стандартною фразою: "Тільки сьогодні й тільки для вас!" Більшість людей одразу відсторонюються, але дехто ловиться на гачок. Для всіх зацікавлених у торгових агентів одна історія: "Наша компанія до свого ювілею дарує вам чудовий набір кухонних ножів. Їхня вартість у магазині — 200 гривень! Лише сьогодні й лише для вас — безплатно! Тримайте! — У цей момент картонна упаковка опиняється в руках перехожого. — У мене для вас є ще один подарунок — машинка для стрижки. Її ціна — 350 гривень! Разом подарунки коштують 550 гривень. Але компанія вже сплатила 400 гривень. Залишилось тільки 150 гривень! Для вас це великі гроші? Думаю, ні! Вам сьогодні дуже пощастило!"

За півгодини ми прослухали цю історію разів десять. Троє з десяти перехожих все-таки придбали собі подарунки за власні ж гроші. Не скажу, що на обличчях цих "шасливчиків" була радість, скоріше — збентеження. За кілька днів, перевіряючи якість "подарунків", ті люди зрозуміють: їх банально ошукали. 150 гривень — зависока ціна за непотріб. Уявіть, яка насправді собівартість товару, якщо продавець зменшує "для вас" ціну в чотири рази й однак отримує прибуток.

Під прицілом закону

У деяких країнах діяльність маркетингових компаній намагаються контролювати на законодавчому рівні (США, КНР). Однак притягти керівників цих пірамід до відповідальності не так просто. По-перше, людина добровільно розлучається зі своїми грошми. По-друге, дистриб'ютор якості товару не гарантує і чека не видає. Отже, угоди купівлі-продажу фактично немає. По-третє, юридичних чи фактичних адрес виробника споживачеві не розголошують. Повернення чи обміну товару взагалі не передбачено, що є порушенням Закону України "Про захист прав споживачів". Найсприятливіші організації і тут себе перестраховували — споживач отримує



Малюнок Сергія КОСЮНА

товар, а нібито подарунок. А подарунків, як відомо, не повертають.

Про шляхи захисту від нав'язливих "добродитців" і низькоякісних подарунків ми запитали в керівника відділу зв'язків з громадськістю Головного управління МВС у Києві Володимира Поліщука:

— У нас демократична держава. Тож дозволено все, що не заборонено законом. Зареєстровані приватні організації сплачують єдиний податок, мають найманих працівників і можуть займатися дистриб'юторською діяльністю. А те, що товар не завжди сертифікований, не відповідає стандартам, то вже інша річ. Тій людині, яка придбала товар на вулиці, буде значно складніше домогтися повернення власних грошей, ніж тій, що зробила це в магазині й отримала чек. Тобто у разі купівлі з рук відповідальність лягає на самого споживача. І навіть звернення до відповідних структур мало вплине на ситуацію.

Вас обдурюють з усмішкою

Спостерігаючи за дистриб'юторами, ми виявили кілька закономірностей. Дівчата підходять лише до людей, які рухаються (з метро й до метро). А ще потенційні споживачі не мають компанії, не розмовляють по телефону і не дуже поспішають.

Прокоментувати особливості роботи торгових агентів ми попросили приватного психолога Марію Мироненко:

— Торгові агенти, особливо ті, які зупиняють вас на вулиці, мають в арсеналі кілька психологічних точок натиску. В навуці це називають агресивним маркетингом. І не потрібно його недооцінювати. Психологічно стійкі люди також можуть потрапити під вплив агента.

Ви помічали, що практично всі торгові посередники використовують однакові фрази? Схема їхньої розмови теж чітко відпрацьована. Таким чином людину змушують до покупки. А на вигляд усе відбулося ніби добровільно.

Моя порада — навіть не починайте розмови з торговими агентами. Особливо, якщо до вас підходять надворі. Не купуйтеся на такі дешеві трюки як: "Я вас увесь день чекаю! Подарунок для вас!" Пам'ятайте про безплатний сир... Не намагайтеся довести цій незнайомій людині, що у вас є гроші, що кілька сотень для вас не є проблемою. Нехай у вас ніколи не виникає відчуття провини ("вона мені так гарно все розповідала, треба щось купити"). Саме цього торговий представник чекає! І ще одне — усмішка не означає ширості. Вас обдурюють з усмішкою. Ввічливо і водночас твердо відмовтеся від пропозиції і йдіть у своїх справах. Повірте, ви нічого не втратили.

Погляд зсередини

Щоб дізнатися більше, домовляємося про співбесіду в одній із маркетингових компаній. До речі, Інтернет рясніє такими оголошеннями. Але прихованого змісту. Наприклад, я натрапила на таке: "Потрібні молоді люди для проведення соціологічних опитувань. Зарплата до 5 000 гривень".

Співбесіду проводить молодий чоловік, десять хвилин він щось розповідає про анкети, опитування, дослідження громадської думки. Насамкінець, ніби між іншим, зауважує, що в мої обов'язки входить продаж косметичної продукції, бюджетом для тестування. Усе видається логічним: споживачі тестують продукт, ми дізнаємося про недоліки й переваги, пи-

шемо звіт, фірма вдосконалює косметичний засіб і починає його продаж в аптечній мережі. Але на поверхні нюанси:

— фірма продає продукт, а для тестування зазвичай його дають безплатно;

— ніхто з моїх "колег" не пропонує заповнювати покупцям жодної анкети (тоді на основі чого складають звіт про якість товару?);

— фірма існує понад п'ять років, а в жодній аптеці її продукції не знайдеш.

Наступного ранку мене запросили на тренінг. Його проходять щодня усі так звані соціологи цієї компанії. Суть тренінгу — психологічний вплив на потенційного споживача. Водночас відбувається зомбування самих працівників. Перед початком робочого дня вони стають у коло, вигукують якісь гасла, постійно широко усміхаються. У них навіть є специфічні жести. Спостерігати за цим збоку моторошно.

За день, проведений з дистриб'юторами, мене здивувало, що всі вони послуговуються однаковою схемою. Привітання. Пропозиція. Заперечення. Друга спроба. Закриття угоди (продаж товару) — ось елементарна структура вербального впливу на покупця. Фрази також не вирізняються оригінальністю: "Доброго дня! Хочу вам запропонувати... Ні, ви мене неправильно зрозуміли, я нічого не продаю! Це соціологічне опитування..." А далі — багато тексту про "чудовий" товар, вам "необхідний". Головна ідея — вималювати для людини її ж проблему. Наприклад, ви день у день користуєтесь своєю праскою і навіть не замислюєтесь над тим, щоб придбати іншу. Аж тут вас буквально "носом тикають" і переконують, що ваша праска псує речі. А ось ця, з використанням "нанотехнологій", зробить диво з вашими кофтинами та спідницями. З косметичними засобами ще простіше: "Ваші зуби реагують на холодне і гаряче?", "Ви швидко втомлюєтесь?", "У вас лупа? Випадіння волосся?", "Ви хочете мати густі й довгі віії?", "Вам подобається здорове волосся?" За кілька хвилин умілий агент "приміряє" вам з десятків проблем. А ще за хвилину запропонує "розв'язання" в одному тюбіку. Поширений психологічний прийом маркетингологів — закон трьох "так". За його логікою, якщо потенційний покупець тричі відповів на запитання ствердно, то й на четверте скаже "так". А четверте запитання, як правило, звучить так: "Вам запакувати?", "Ви берете?"

Окрім вербальних, агенти використовують ще й невербальні засоби впливу на психіку клієнта. Насамперед людині намагаються одразу дати продукт у руки, щоб вона відчула його "своїм". У процесі розмови продавець забирає товар, а потім знову повертає. Такий прийом самі агенти називають "гра товаром". Він розрахований на дитячі рефлексії — "що в моїх руках, те моє".

Практично всі ці методи спрямовані на маніпулювання свідомістю людини. Результат — нейтралізація критичного ставлення до продукту. А в таких випадках не ви купуєте товар, а товар купує вас.

Насамкінець розповім випадок з власного життя. Якось дистриб'юторка однієї з косметичних фірм наполегливо переконувала мене придбати крем від зморшок. На мої відмови в дівчини знаходилося по кілька аргументів: "Це дешевше, ніж у магазині", "Продукт виготовлено за новітніми технологіями", "Візьміть на подарунок", "Не пошкодуєте. Одразу побачите результат" і таке інше. Нарешті я взяла до рук крем і прочитала: "Жінкам від 25 років". На моє переконливе: "Мені лише 22", — дистриб'юторка блискавично відповіла: "А ви не знали? Боротьбу зі старінням потрібно починати у 18!" Я посміялася, але від крему відмовилася. А ввечері прийшла додому і несподівано для себе побачила в дзеркалі зморшки. Знадобилося кілька тижнів і сила волі, щоб знову собі сподобатися ●



РІШЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27.01.2005 № 11/2587 "Про Правила забудови м. Києва"

Рішення Київської міської ради № 187/4999 від 28 жовтня 2010 року

Відповідно до статті 142 Конституції України, статті 22 Закону України "Про столицю України – місто-герой Київ", пункту 42 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 28 Закону України "Про планування і забудову територій", статті 123 Земельного кодексу України та з метою вдосконалення системи управління забудовою міста Києва Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Правил забудови м. Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 27.01.2005 № 11/2587 (із змінами і доповненнями), а саме:

1.1. Пункт 5 абзацу 2 підпункту 8.1.1 пункту 8.1 Розділу 8 "Будівельні роботи" викласти в такій редакції:

"- документ, що засвідчує право власності забудовника (замовника) чи право користування (у тому числі на умовах оренди) земельною ділянкою, передбаченою для будівництва, а у разі проведення реконструкції, реставрації, капітального ремонту будівлі, споруди, технічного переоснащення підприємств – копія документа, що посвідчує право власності на будинок (споруду), або письмова згода власника на проведення робіт.

У разі якщо замовником будівельних робіт з прокладання або реконструкції інженерних та дорожніх мереж за бюджетні кошти виступає орган державної влади або місцевого самоврядування, або організації, яким делегована

ні повноваження з отримання дозволу на виконання будівельних робіт з прокладання або реконструкції інженерних та дорожніх мереж за бюджетні кошти, надається документ, що підтверджує згоду власників або користувачів земельної ділянки на проведення таких робіт, а у випадку якщо земельна ділянка не передана в приватну власність, включаючи на правах оренди, або в розпорядження комунальних підприємств – витяг з земельного кадастру".

2. Офіційно оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради "Хрещатик".

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на виконавчий орган Київської міської ради (Київську міську державну адміністрацію).

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про внесення змін до рішення Київради від 08.02.07 № 62/723 "Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва на 2007–2010 роки"

Рішення Київської міської ради № 645/1701 від 18 червня 2009 року

Відповідно до пункту 30 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", частини четвертої статті 3 Закону України "Про приватизацію державного майна" та з метою надходження коштів до бюджету міста Києва Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

Внести до рішення Київради від 08.02.07 №62/723 "Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва на 2007-2010 роки" такі зміни:

- позицію 38 розділу "Головне управління комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" "Група "А" додатка 4:

38	Нежилий будинок	м. Київ, вул. Жиланська, 43, літ. "Б"	4	439,7	
----	-----------------	---------------------------------------	---	-------	--

викласти в такій редакції:

38	Нежилий будинок	м. Київ, вул. Жиланська, 43 Б, літ. "Б"	4	450,0	
----	-----------------	---	---	-------	--

- позицію 196 розділу "Головне управління комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" "Група "А" додатка 4:

196	Нежилі приміщення ТОВ "Білдінгтехноледжі"	м. Київ, вул. Петрозаводська, 2-б	3	179,6	Із збереженням профілю - громадська вбиральня
-----	---	-----------------------------------	---	-------	---

викласти в такій редакції:

196	Нежилі приміщення ТОВ "Білдінгтехноледжі"	м. Київ, вул. Петрозаводська, 2-б	3	151,9	
-----	---	-----------------------------------	---	-------	--

- позицію 236 розділу "Головне управління комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" "Група "А" додатка 4:

236	Нежилі приміщення	м. Київ, вул. Б.Хмельницького, 3, літ. "А"	4	1286,1	
-----	-------------------	--	---	--------	--

викласти в такій редакції:

236	Нежилі приміщення	м. Київ, вул. Б.Хмельницького, 3, літ. "А"	4	1231,5	
-----	-------------------	--	---	--------	--

- позицію 422 розділу "Головне управління комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" "Група "А" додатка 4:

422	Нежилий будинок	м. Київ, Контрактова площа, 2	4	Площа відповідно до даних БТІ	
-----	-----------------	-------------------------------	---	-------------------------------	--

викласти в такій редакції:

422	Нежилий будинок	м. Київ, Контрактова площа, 2, літ. "Б"	4	26,0	
-----	-----------------	---	---	------	--

- позиції 572, 573, 574 розділу "Головне управління комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" "Група "А" додатка 4:

572	Нежилий будинок ТОВ "Дніпрянка"	м. Київ, просп. Броварський, 1, літ. "З" Венеціанський острів	3	373,50	
573	Нежилий будинок ТОВ "Дніпрянка"	м. Київ, просп. Броварський, 1, літ. "У" Венеціанський острів	3	261,30	
574	Нежилий будинок ТОВ "Дніпрянка"	м. Київ, просп. Броварський, 1, літ. "Х" Венеціанський острів	3	68,50	

вважати позиціями 91, 92, 93 розділу "Регіональне відділення Фонду державного майна України по м.Києву" "Група "А" додатка 4:

91	Нежилий будинок ТОВ "Дніпрянка"	м. Київ, просп. Броварський, 1, літ. "З" Венеціанський острів	3	373,50	
92	Нежилий будинок ТОВ "Дніпрянка"	м. Київ, просп. Броварський, 1, літ. "У" Венеціанський острів	3	261,30	
93	Нежилий будинок ТОВ "Дніпрянка"	м. Київ, просп. Броварський, 1, літ. "Х" Венеціанський острів	3	68,50	

- позицію 134 розділу "Головне управління комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" "Група "А" додатка 4:

134	Нежилий приміщення ТОВ "Мрія"	м. Київ, вул. Б. Хмельницького, 23-а	3	25,0	
-----	-------------------------------	--------------------------------------	---	------	--

викласти в такій редакції:

134	Нежилий приміщення ТОВ "Мрія"	м. Київ, вул. Б. Хмельницького, 23, літ. "Ж"	3	63,3	
-----	-------------------------------	--	---	------	--

- позицію 201 розділу "Головне управління комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" "Група "А" додатка 4:

201	Нежилі приміщення	м. Київ, вул. Лютеранська/ вул. Заньковецької, 7/10, літ. "А"	4	276,5	
-----	-------------------	---	---	-------	--

викласти в такій редакції:

201	Нежилі приміщення ТОВ "Даніс"	м. Київ, вул. Лютеранська/ вул. Заньковецької, 7/10, літ. "А"	3	274,3	
-----	-------------------------------	---	---	-------	--

- абзац 7 пункту 1 рішення Київради від 02.04.09 №161/1217 "Про внесення змін до рішення Київради від 08.02.07 №62/723 "Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва на 2007-2010 роки" визнати таким, що втратив чинність;

- позицію 185 розділу "Головне управління комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" "Група "А" додатка 4:

185	Нежилі приміщення ТОВ "Стор-Сервіс"	м.Київ, вул. Хрещатик, 44, літ. "А"	3	396,4	
-----	-------------------------------------	-------------------------------------	---	-------	--

визнати такою, що втратила чинність;

- позицію 233 розділу "Головне управління комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" "Група "А" додатка 4:

233	Нежилі приміщення	м.Київ, вул. Хрещатик, 50, літ. "Б"	4	907,2	
-----	-------------------	-------------------------------------	---	-------	--

викласти в такій редакції:

233	Нежилі приміщення	м.Київ, вул. Хрещатик, 50, літ. "Б"	4	609,9	
-----	-------------------	-------------------------------------	---	-------	--

- позицію 450 розділу "Головне управління комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" "Група "А" додатка 4:

450	Нежилі приміщення ТОВ "Да-лі"	м. Київ, вул. Довженка, 7, к. 15	3	42,4	
-----	-------------------------------	----------------------------------	---	------	--

викласти в такій редакції:

450	Нежилі приміщення ТОВ "Да-лі"	м. Київ, вул. Довженка, 7, літ. "З"	3	42,4	
-----	-------------------------------	-------------------------------------	---	------	--

- визнати таким, що втратило чинність, рішення Київради від 08.11.07 №1157/3990 "Про приватизацію ТОВ "Книжковий магазин "Знання" нежиле приміщення площею 420,0 кв.м на вул. Хрещатик, 44 літ. "А", "А1";

- доповнити додаток 4 до рішення переліком об'єктів згідно з додатком до цього рішення.

Київський міський голова **Л.Черновецький**

Додаток до рішення Київської міської ради від 18 червня 2009 року № 645/1701

Перелік об'єктів, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва та підлягають приватизації

№ п/п	Назва об'єкта	Адреса об'єкта	Спосіб приватизації	Площа, кв.м	Примітка
Головне управління комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)					
Група "А"					
585	Нежилі приміщення	м. Київ, Андріївський узвіз, 38, літ. "А"	4	181,6	
586	Нежила будівля	м. Київ, парк "Міський сад", б/н 3	4	71,0	
587	Нежила будівля	м. Київ, парк Вічної слави, б/н 2	4	46,1	
588	Нежила будівля	м. Київ, парк Маріїнський, б/н 2	4	40,5	
589	Нежила будівля	м. Київ, парк "Володимирська гірка", б/н	4	147,2	
590	Нежила будівля	м. Київ, парк ім. Т.Г.Шевченка, б/н	4	54,5	
591	Нежила будівля	м. Київ, вул. Федорова Івана, б/н	4	50,6	
592	Нежила будівля	м. Київ, вул. Кіквідзе, 1/2	4	103,0	
593	Нежилі приміщення	м. Київ, вул. Пушкінська, 34-б	4	256,8	
594	Нежилі приміщення	м. Київ, вул. Прирічна, 25, літ. "А"	4	154,7	
595	Нежилі приміщення	м. Київ, вул. Героїв Дніпра, 53, літ. "А"	4	176,6	
596	Нежилі приміщення ТОВ "Книжковий магазин "Знання"	м. Київ, вул. Хрещатик, 44, літ. "А", "А1"	3	396,4	
597	Нежилі приміщення	м. Київ, вул. Хрещатик, 50, літ. "Б"	4	367,6	

Примітка: викуп - 3; аукціон - 4.

Заступник міського голови — секретар Київради **О.Довгий**



Акварель почуттів

“Хрещатик” представляє читачам творчість Кіри Костенко — киянки, яка мешкає у Франції. Поетеса народилася в 1977 році, закінчила психологічний факультет і аспірантуру Київського національного університету імені Тараса Шевченка. Вона багато друкувалась у літературних виданнях, є дипломантом Міжнародного фестивалю поезії “Ан-тр-Акт — 2009” (Жерсон). Творчу насагу Кірі Костенко дають подорожі: побувала в багатьох країнах, проживала в США і Швейцарії. А сьогодні її дім — це чоловік та семирічна донька Маріанна.

Акварельною птицею —
Влиться в небо закатное,
Лепестками укрыться бы
И упасть в необъятное...
В невозможность ворваться бы,
Пересилив вселенную,
Досчитать до тринадцати
И проснуться нетленною
В этой спальне фиалковой,
Где безволие сладостно,
Где в коробочке лаковой
Ждут заморские лакомства,
Где для вечной изгнанницы
Слезы с красками смешаны,
Где весна испаряется
Из флаконов заснеженных,
Где туманы скользят
Покрывалами брошены,
И мертво настоящее,
И расплывчато прошлое —
Будто жизнь — откровение
Позабытое, давнее...
Мне б проснуться вне времени
Вопреки увяданию
В той фиалковой свежести
На земле ли, на небе ли —
Между болью и нежностью,
Между былью и небылью...

Небо живет в земных городах,
В медных тазах и стеклянных птицах,
Небо живет в засохших садах,
В лицах угасших, в пустых глазницах...
Небо не прячет своих икон —
Молится ликам чужих созвездий...
Солнце восходит на ржавый трон
И миллионами пальцев-лезвий
Рвет облака — золотая кровь
с каждым закатом стекает к чаше...
Небо дугой выгибает бровь
И удивленно глядит на наши
глупые судьбы, пустые дни...
Что-то иное — настолько близко!
Небо хотело примерить нимб,
небо мечтало быть одалиской —
под бесконечным ночным шатром
в танце расплавиться, слиться с мукой,
в сердце Создателя вызвать шторм,
Или однажды стать незабудкой
в бледном венке первобытных звезд,
Лилией плыть во вселенском иле...
Выйти свободно на Млечный мост,
Выдохнуть снег и расправить крылья,
Врываться с корнем сквозь душный день,
Кровью истечь в восковом закате,
Больше не быть никогда! Нигде! —
Брошкой дешевой, приколотой к платью
Жадной земли... голубым платком —
Тряпкой, распятой на жарких пальцах
Солнца, что восходит на ржавый трон
И выпускает стальные пальцы...

Как заклинанье читаю Осень
Бурую хвою влетаю в косы
Бурое небо копчу кострами
Из рукавов выпускаю стаи
Из рукавов выпускаю стаи
Зернышки звезд для них рассыпаю
на небесах — золоченом блюде.
Тысячи зернышек — тысячи судеб.
Кушайте птицы, клюйте, родные, —



Где-то погаснут судьбы земные,
Вы их очистите, вы их спасете
Вы их в своих животах унесете
В те листопады, в те колыбели,
Где тишиною дни перезрели,
Где новые души — в огромной капусте
Ждут, когда их простят и отпустят...

Заклинанья Зимы — только эхо ее имен.
У язычников — праздник. У северных
сов — охота.
Со священных деревьев волос
ее светлый лен
Будет падать и падать в открытую пасть
болота...
Вынимаешь свой гребень, чтоб ей
расчесать косу,
На ветвях ее тело уже к облакам
привыкло.
И она засыпает. И духи ее несут
По исхоженным тропам всего годового
цикла.
Наполняешь ей лодку снегом...
А клюв костра
Голосами ее предшественниц бубну
вторит...
Примеряешь ей маски, в которых гудят
ветра,
И другие — в которых сквозь прорези
дышит море.
Как узнать то родство, если лик
беспрельдно бел,
И из сотен сестер — этот знак на виске
у каждой?
Ведь Зима, что вовек предназначена
лишь тебе,
как последняя жизнь — никогда
не приходит дважды.

Снова — ночь под откос... Скоро луны
уйдут под лед.
Соберешь с Ее царства остатки
ненужной дани...
Бросишь гребень в костер. А наутро —
опять в поход.
На Охоте за Силой расставить силки
ожиданья.

Заклинанья зимы — только эхо... и голос
слаб...
Поднимаешь свой факел, столетья
назад угасший,
И уходишь дорогой, которой она прошла,
Не дождавись тебя, лишь одной
бесконечностью раньше

Смириться с потерей — на небо коней
отпустить.
Пешком по степи... по пеплу...
по выжженной суше...
Почувствовать стены, что смогут сквозь
плоть прорасти —
И городом стать, который никто
не разрушит.
Пустынные русла... Баллады бродячих
камней...
Так много терпенья, так мало
спасительной влаги.
Напиться из сердца, что бьет как
источник вовне,
Из тонких костей белоснежные
вырастить флаги,
Из времени выплыть улыбкой беззубых
гробниц
Сквозь дыры иллюзий и памяти черные
луны...
Здесь будет жить ветер, и стаи
строптивых жар-птиц
Здесь будут взлетать и взрываться
салютом безумным...
В распахнутых окнах — рожденья
бесчисленных бурь,
и эта реальность — лишь часть
ритуального танца,
Гроза в зазеркалье, осколки, летящие
внутрь...
Но с каждой весной одиночество
будет сплетаться
В Священные свитки... в орнаменты
черных костров,
В горячие маки, которыми крыши
увиты...
Смириться с потерей — всем духом, всем
дном и нутром,
Чтоб выстоять битву. Чтоб выстоять
вечность без битвы...
Чтоб каждое утро свершать чудотворный
обряд —
в туманах купать свои башни, кресты,
колокольни...
и больше не ждать ни пророков,
ни чьих-то солдат,
быть вольным — по нраву, по праву
изгнанника — вольным!
Любить свои стены... и свой
непришедший народ,
ведь боль у камней — как наша,
лишь дольше и глуше...
В мой город незримый никто никогда
не дойдет...

Мной созданный город никто никогда
не разрушит...

Оттенки фиолетового

У Зимы моей длинные рукава,
Непокрытая лысая голова,
Фиолетовый колкий шарф,
Фиолетовая душа...
Она смотрит куда-то вверх
И берет на себя мой грех,
А потом плывет вдоль уснувших рек —
Вытекают сумерки из-под всплывших век
В снег...

У Весны — гиацинтовые глаза,
Бубенцово-льдистые голоса,
Аметистовые паруса
Да надежда на чудеса...
Но потом — только душных соцветий
плен,
Расцветающих вдруг из лиловых вен,
Пробивающих камни тюремных стен —
Сирень...

Ну а лето — ирисовый дурман,
Разрисованный грозами барабан
Да в окне незашторенном из фиалковых
звезд капкан,
В ежевичной истоме сброшенный
сарафан..

Ну а после — полуденной горечи выстрел
в висок,
На губах побелевших виноградный
кровоподтек
Перезревших закатов
чернильно-багровый сок —
На морской песок...

И пришедшая осень — лавандовый дым
костра,

Косы — дождь перламутровый,
Крылья — вересковые вечера,
Мерзлой сливой пахнущая кора,
В запредельность затягивающая дыра —
Нам пора...

Нам пора за нею — сквозь тусклый
фонарный свет,
Сквозь увядшие флоксы и высохший
бересклет...

Мы летим и играем,
вспомнив искренность детских лет,
И зачем-то стираем
за собою прозрачный след...


ПРИРОДА І МИ

Повернення життя водоймі

У столичному Гідропарку почистили та зарибрили озеро Берізка



Фото Павла ПАШЕНКА

Озеро Берізка в Гідропарку не лише почистили, а й випустили у водойму майже 2 тонни коропів та білого амура

Тетяна БЕСЧАСТНА
"Хрещатик"

Учора в Гідропарку почищено та проведено днопоглиблювальні роботи на озері Берізка. Тепер глибина водойми становить 12 метрів. Акцію організували і провели Асоціація рибалок України, дирекція ТОВ "Форест-парк прем'єр", Державний комітет рибного господарства. Також у водойму пустили рибу — майже 2 тонни мальків коропів та білого амура. На оновлення Берізки передбачено приблизно 5 млн грн.

Довгі роки озеро Берізка було майже мертвим — замулене, заросли сміттям, мізерні залишки риби практично винищили браконьєри. Доведена до стану стічної ями водойма справляла гнітюче враження і дуже шкодила іміджу Гідропарку — улюбленої зони відпочинку киян.

Півтора року тому ТОВ "Форест-парк прем'єр", КП "Плесо" та КМДА підписали інвестиційний договір. У межах цього проекту озеро Берізка за участю вчених та Асоціації рибалок України було оновлено. Водойму очистили від мулу і бруду, встановили засоби токсикологічного і хімічного контролю, після чого постало питання зариблення Берізки. Цей захід, ініційований для привернення уваги влади і громадськості до катастрофічної ситуації, що склалася з охороною

природи в Гідропарку, має стати початком циклу біологічного відновлення інших київських водойм.

Учора відбулося показове зариблення озера — у воду пустили майже 2 тонни коропів та білого амура. За словами кандидата біологічних наук, старшого наукового співробітника Інституту гідробіології НАН України Юрія Ситника, за нормального господарювання в цій водоймі зможе жити фактично будь-яка риба, треба лише її підгодувати.

Надалі планують створити риболовний клуб. Взяти на гачок карасика чи коропця можна буде абсолютно безплатно, а винести за межі комплексу — ні. Програма "спіймав — відпусти" дасть змогу насолоджуватися самим процесом. Учорашнє зариблення можна назвати пробним,

основне ж мають провести навесні наступного року.

За словами голови Асоціації рибалок України Олександра Чистякова, робота на цьому не закінчується, організатори мають намір оновити водойми Осокорків, глибина яких, на жаль, така, що можна перейти з одного берега на інший.

Як розповів "Хрещатику" заступник директора ТОВ "Форест-парк прем'єр" Володимир Лазар, який є ініціатором проекту відновлення озера Берізка, найближчим часом заплановано освоїти майже 5 млн грн для другого життя водойми. На сьогодні вже витрачено приблизно 2 млн грн на її очищення, 30 тис. грн — на закупівлю риби. Решту коштів спрямують на облаштування цивілізованих місць відпочинку з належною інфраструктурою (дитячими майданчиками, пунктами оренди риболовного спорядження тощо).

Організатори акції висловили сподівання, що показове відновлення озера і його зариблення стане поштовхом до конкретних дій з боку влади задля розв'язання проблем водних артерій столиці. А озеро Берізка відтепер стане улюбленим місцем відпочинку киян та гостей столиці, а також привабливим для любителів цивілізованої риболовлі ●

Гороскоп киянина на 10 листопада

ОВНАМ хоч розірвися, роботи катма як удома, так і на службі. А оскільки від амбіцій вас розпирає, розбіжності у принципових питаннях, палкі суперечки з діловими, шлюбними партнерами неминучі. Поставте інтереси опонента на чільне місце. Інакше в боротьбі за верховенство зазнаєте фіаско. Приготуйтеся до авральних ситуацій у побуті.

ТЕЛЬЦІ будуть на коні, сміливо долатимуть різні перепони. А втім, слідувати власним переконанням буде нелегко. Однак свого ви досягнете завдяки природній практичності й здоровому глузду. В ролі борця за справедливість можете зазнати поразки, тому поведіться тактовно й не ріжте правду-матку в очі людям, від яких залежні...

БЛИЗНЯТА мають показати вищий пілотаж професіоналізму, зібраності, самодисципліни, дбайливості. Легковажність — смертельна прірва. Інтимне життя потребує термінової модернізації. Встановіть жорсткий контроль за коханими, дітьми. Якщо маєте вільне творче захоплення, спробуйте знайти йому корисне застосування. Марнувати хист доля забороняє. І не тривожтеся з приводу браку грошей чи владних ресурсів, бо це призведе до божевілля!

РАКИ, нічого важливого не розпочинайте, утримайтеся від підписання перспективних угод. Позиція людей, яким визначено відіграти важливу роль у вашому житті, буде незворушною. Ніякі вмовляння та плач не допоможуть. На поблажки і не сподівайтесь. Візьміть емоції в кулак, смиренно переживіть до вечора гіркі розчарування, а потім повіють вітри удачі.

ЛЕВИ, не розслабляйтеся, дотримуйте посадової субординації, на службі — фронтова боеготовність. Начальство підсилить контроль або завітають з перевіркою офіційні інстанції, тож буде не до творчих забавлянь. Якщо ви обіймаєте керівну посаду, закличете до порядку підлеглих (без диктаторських прохунок!), подаючи їм особистий приклад дисциплінованості й організованості.

ДІВИ, дисциплінують бажання, задоволення обійдуться дорого. Від веселих розваг лише розчарування та фінансові збитки. Інтимні побачення теж радощів не принесуть. Займіться дітьми, настав час взяти їх під суворий контроль, для цього є об'єктивні причини. Годі неслухів панькати, уріжте фінансування, інакше оте гультьяйство відгукнеться негарздами в майбутньому.

ТЕРЕЗИ зв'язані по руках і ногах, відчуття залежності пригноблює, вселяє зневіру, шкодить здоров'ю. У стосунках з близькими, поважними персонами повіє крижаний вітер. На допомогу не розраховуйте, а покладайтеся лише на власні зусилля, самотужки вдасться реалізувати частину важливих задумів. Будьте холоднокровними, фахівець ви нівроку, і саме це є золотим козирем у будь-яких перипетіях.

СКОРПІОНИ, дослухайтеся зауважень, думки інших, пеленгуйте з ефіру все, що вас цікавить. Там ключик до правильних дій: попереджений, отже, озброєний. Вирішуючи в поїздку, йдучи на переговори, офіційне спілкування, задалегідь усе обміркуюйте, запасіться аргументами, достовірною інформацією.

СТРІЛЬЦІ, якщо ви завчасно впорядкували фінансові справи, урізували витрати на зайву розкіш, поставилися відповідально до довірених вам владних важелів та грошових ресурсів, можете нічого не боятися. Аскетизм буття сприйметься нормальним. Головне, аби гроші не стали яблуком розбрату з оточенням! Виявіть господарський хист, зробіть так, щоб і вовки були ситими, і вівці цілими. Утримайтеся від починань, що вимагають міцної фінансової або законодавчої бази.

КОЗОРОГІВ спіткають непереборні труднощі, але то ілюзія. Вони є лише законним етапом масштабного плану. На роботі мобілізуйтеся, тут доведеться поборотися з діловими конкурентами та довести керівництву фахову компетентність, аби укріпити кар'єрні рубежі. Не дуже переважуйтеся, відпочинок украй потрібен для підтримання належної фізичної форми.

ВОДОЛІІ перебуватимуть у ритмі з кармічними подіями, тому скоріться обставинам, жертвовно робіть усе, до чого змушують обставини. Якщо підете наперекір, можете занедужати, хронічні болячки почнуть атакувати, що стане карою за ігнорування наказів долі. Будьте обережними за кермом, у дорозі та утримайтеся від глобальних починань.

РИБИ, майбутнє вималюватиметься в похмурих барвах, долатимуть сумніви. Не дозволяйте взяти себе в полон журбі, адже це тимчасовий негативний імпульс, життя прекрасне! Спілкування з колегами, з професіоналами, високими посадовцями принесе розчарування, та якщо вам потрібен справжній досвідчений друг, дослухайтеся гіркої правди, бо там зерна істини ●

Підготувала
Любов ШЕХМАТОВА, астролог

Втрачену залікову книжку "Відкритого міжнародного університету розвитку людини "Україна" серія КВ № 07953016 на ім'я Баркіна Олександра Олександровича вважати недійсною.

НАРОДНИЙ КАЛЕНДАР

Завтра

В Україні малохмарно. У західних областях дощ. Вітер південно-західний, західний, 3—6 м/с. Температура вдень +12...+16°C, вночі +10...+12°C; на узбережжі Криму до +17°C; на Одещині та в Криму місцями +14...+16°C, на сході країни +13...+19°C, вночі +12...+14°C; у західних областях місцями +9...+12°C, вночі +8...+9°C.

На Київщині малохмарно. Переважно без опадів. Вітер південно-західний, 3—6 м/с. Температура вдень +13...+17°C, вночі +10...+12°C.

Сьогодні

10 листопада — Параскеви П'ятниці. У цей день святкували лише жінки — не пряли, не шили, не злили і не розчісували волосся. Втім, дозволялося шаткувати капусту, займатися квашенням столових буряків. Якщо день сонячний, то варто чекати на теплу зиму, хмарний — у середині грудня будуть сильні морози.

Іменинники:

Арсеній, Дмитро, Іван, Нестор, Параскева, Степан (Стефан) ●

Засновник — Київська міська Рада
В. о. головного редактора Денис ЖАРКИХ

Газета заснована 7 вересня 1990 року.
Перереєстрована в Міністерстві інформації України 10 січня 1999 року.
Свідоцтво серії КВ №3620

ХРЕЩАТИК

01034, м. Київ-34, вул. Володимирська, 51-Б
Телефон для довідок 502-34-37, факс: 235-01-93
Телефони рекламного відділу: 234-21-84, 531-91-05, факс: 235-61-48
Телефон відділу розповсюдження та реалізації: 234-27-35
Internet: www.kreschatic.kiev.ua E-mail: info@kreschatic.kiev.ua

виходить у вівторок, середу, четвер та п'ятницю

Редакція листується з читачами тільки на сторінках газети. Газета публікує також ті матеріали, в яких думки авторів не збігаються з позицією редакції. При передруку посилання на "Хрещатик" обов'язкове. Рукописи не рецензуються і не повертаються. Матеріали зі знаком (D) та під рубрикою "Конфлікт" друкуються на правах реклами. Набір, верстка та кольороподія: комп'ютерний центр газети "Хрещатик". Друк: СПД Скуйбіда В.П.

Загальний наклад 131855
Замовлення 325-10