



Борги тягнуть униз

Через несплату за комунальні послуги ліфти можуть зупинитися



Фото Миколи ТИМЧЕНКА

Про зупинення ліфтів через борги комунальники обіцяють інформувати заздалегідь

Ірина ЛАБУНСЬКА
"Хрещатик"

Попри економічну скруту місто знайшло кошти на поточний ремонт ліфтів. Протягом серпня — вересня мають полагодити 360 підйомників в усіх районах Києва. На це з бюджету виділили 6 млн грн. Тим часом є ймовірність, що зупиняться справні ліфти. Їх можуть відключити через борги мешканців за комунальні послуги. На проблемних будинках, де мешкає найбільше неплатників, невдовзі з'являться оголошення, що ліфти обслуговувати немає за що.

Проблема ліфтового господарства визрівала роками. На сьогодні в Києві налічується 19 тисяч 453 ліфти, понад третина з них "похилого віку". Майже 6,4 тисячі ліфтів відслужили по 25 років, тож за нормативами їх потрібно замінювати. На це потрібно 2,4 млрд грн. Якби гроші періодично виділяли, сьогодні проблема не була б такою гострою.

Аби поліпшити ситуацію, міська влада у 2006 році розробила програму "Ліфт". Документом передбачили, що

протягом 2006—2010 років у місті полагодять, замінять, встановлять 7 тисяч 290 ліфтів. І справді, процес модернізації набрав обертів. Уже 2007 року замінили та оновили 353 ліфти на суму 86,7 млн грн, а 2008-го — 489 підйомників на суму 127,3 млн грн. Для порівняння — 1998 року в столиці України відремонтували лише 14 підйомників.

А втім, оновлення ліфтів не встигало за старінням. Нині ситуація поліпшилася, але не набагато. За словами начальника ГУ житлового господарства Володимира Стороженька, щодня у місті простоюють 50—60 підйомників. На ремонт їх нинішнього року виділять коштів менше, ніж торік. Планували витратити на це 40 млн грн. Нещодавнім розпорядженням КМДА на поточний ремонт передбачено 6 млн грн. На них по місту полагодять 360 ліфтів. Усі райони отримають приблизно по 500 тис. грн і лише Оболонському виділили 1,6 млн грн. Тут поремонтують найбільше підйомників — 98, тоді як у Голосіївському за рахунок міського бюджету оновлять тільки чотири ліфти в одному будинку.

Проте, поки лагодять поламані ліфти, виникла загроза зупинення тих, що нині працюють. Майже половина киян не розрахувалися за спожиті в червні комунальні послуги. Якщо двірники й інші працівники ще якось працюють на ентузіазмі, то для роботи ліфтів потрібна електроенергія, запчастини та огляд, а отже, і кошти. У багатьох

будинках киян попередили, що від підйомників незабаром доведеться відмовитися. "Якщо мешканці не платитимуть за ком.послуги, зокрема й за ліфт, то їх просто повідключать", — кажуть у ЖЕКу № 1318 Деснянського району.

Комунальники наголошують, що це не погроза, а лише інформування. Щоб зупинення ліфтів не стало несподіванкою, обіцяють розвісити оголошення. У КМДА такої ініціативи не схвалюють, але й не засуджують. "Жодної постанови з цього приводу адміністрація не видавала. Однак ЖЕКи теж можна зрозуміти. Якщо мешканці не платять, де ж брати гроші на обслуговування ліфтів?", — каже директор КП "ГІОЦ" Станіслав Каплуненко. Дещо іншої думки юристи. Вони кажуть, що люди, які сплачують за послуги, мають право вимагати надання їх. Тож добросовісні платники можуть звертатися до суду, зокрема і з проханням відшкодувати моральні збитки. Однак суддям не треба буде великого розуму, аби побачити причинно-наслідковий зв'язок. Тому відповідати доведеться саме боржникам.

До слова, цього місяця в Дарницькому районі в будинку на вулиці Бориса Гмирі, 3 запустять ліфт, який працюватиме за "перепусткою". Кожен мешканець матиме електронний ключ до підйомника. Ключі боржників блокуватимуть. Обладнання підйомника такою системою обійшлося у 30 тис. грн. Можливо, за кращих часів новітню поширять і на інші будинки ●

