



Історична спадщина потребує захисту

Через забудову Софію Київську можуть вилучити зі списку ЮНЕСКО



Через столичних забудовників золоті бані Софії Київської можуть зникнути зі списку пам'яток ЮНЕСКО

Віталій КУРІННИЙ
"Хрещатик"

Унікальні вітчизняні пам'ятки історії та архітектури — Києво-Печерську лавру та Софію Київську залишать у переліку всесвітньої спадщини ЮНЕСКО. Попередньо йшлося про внесення цих об'єктів до "чорного" списку. Фахівці міжнародної організації вважають, що і Лавра, і Софійський заповідник наразі під загрозою. З'ясувалося, що неподалік цих святинь триває будівництво або вже з'явилися висотки. Для залагодження проблеми та утворення буферних зон поряд із пам'ятками України відвели два роки. Тим часом уже наступного року Кирилівську і Андріївську церкви планують внести до списку всесвітньої культурної спадщини.

Комісія Організації Об'єднаних Націй з питань освіти, науки і культури (ЮНЕСКО), яка оглядала стан заповідників "Києво-Печерська лавра" та "Софія Київська", оголосила результати своєї перевірки. Міжнародні фахівці переконані, що через неефективну систему управління об'єктами наразі для них виникли серйозні

ризик. Про це повідомив заступник голови Національної комісії України у справах ЮНЕСКО Михайло Скуратовський. За його словами, нашій державі рекомендували передати об'єкти в управління однієї установи, а ліпше — утворити координаційну раду. Окрім того, пропонується розширити буферну зону Софійського собору до вулиці Хрещатик, території Бессарабської площі, а зону Лаври — до земляних валів "Мистецького арсеналу".

"Згідно з конвенцією ЮНЕСКО про збереження всесвітньої природної та культурної спадщини, ратифікованою Україною, держава мусить узгоджувати з ЮНЕСКО плани будівельних робіт у межах буферної зони, — зазначив пан Скуратовський. — Чого, на жаль, українська сторона не робить". Він додав, що на владнання всіх проблем міжнародна організація відвела Україні два роки.

Водночас дві інші пам'ятки вже у червні наступного року можуть поповнити список ЮНЕСКО. Це Андріївська і Кирилівська церкви. Їх, за словами першого заступника міністра культури і туризму Владислава Корнієнка, ЮНЕСКО вибрала з попереднього списку від України, надавши право захистити включення до основного списку об'єктів, що підлягають охороні. Восени до Києва приїдуть моніторингові комісії ЮНЕСКО, щоб обстежити ці культові споруди. Загалом в Україні налічується 14 пам'яток, які можуть належати до переліку світової культурної спадщини і перебувають під охороною цієї міжнародної організації.

На думку начальника ГУ охорони культурної спадщини Руслана Кухаренка, Кирилівська і Андріївська церкви вже давно мають бути під егідою ЮНЕСКО. "Кирилівська церква є унікальною, автентичною пам'яткою XII сторіччя, — розповів він. — Тут вдалося зберегти в належному вигляді інтер'єр та екстер'єр". Андріївську церкву побудовано у XVIII сторіччі за проектом всесвітньо відомого зодчого Бартоломео Растреллі.

"Церква добре формує силует верхнього міста, — зазначив Руслан Кухаренко. — До того ж, Андріївська вища за дзвіницю Києво-Печерської лаври, яку досі вважали найвищою архітектурною пам'яткою в місті". Стосовно внесення цих двох історичних об'єктів до "чорного" списку ЮНЕСКО Руслан Кухаренко такої думки: в Україні насамперед потрібно створити єдиний пам'яткоохоронний орган. "Наразі ж цим питанням опікуються і Міністерство культури і Міністерство будівництва та регіонального розвитку, — повідомив він. — Утворивши координаційну раду, ми зможемо врятувати від знищення і руйнування визначні пам'ятки, заборонити поблизу них спорудження хмарочосів та фітнес-центрів".

Тим часом столична влада замість відведених двох років планує вкласти у два місяці. Нагадаємо, що перевірити всі надані дозволи на будівництво біля історичних пам'яток ще першого липня доручив перший заступник голови КМДА Анатолій Голубченко. Забудови з порушеннями буде скасовано, а нових дозволів планують не видавати ●



ОФІЦІЙНО

Леонід Черновецький привітав із святом

Київський міський голова Леонід Черновецький привітав зі святом Петра і Павла Намісника Свято-Успенської Києво-Печерської Лаври Архієпископа Вишгородського Української Православної Церкви Павла: «Ваше Високопреосвященство! Сердечно вітаю Вас зі святом Святих апостолів Петра і Павла. Ваша просвітницька та релігійна діяльність сприяє відродженню християнських традицій, зміцненню православної віри та духовному оновленню святині українського народу Свято-Успенської Києво-Печерської Лаври. Бажаю Вам, шановний Владико, міцного здоров'я, довгих років життя й пошани серед віруючих. Нехай Господь надає наснаги на шляху піднесення авторитету Української православної церкви та України», — йдеться у привітанні ●

Не лише політика, а й духовність

Патріарх Київський і Всієї Русі — України Філарет у четвер нагородив заступників голови КМДА відзнаками Української православної церкви Київського патріархату. За заслуги з відродження духовності в Україні Людмилі Денисюк вручили Орден Святої великомучениці Варвари, а Сергію Рудіку — Орден Святого Миколая Чудотворця. Обидві нагороди є вищими відзнаками УПЦ (КП). «За ваше сприяння Київському патріархату, за відродження духовності в Україні в цілому і зокрема в Києві хочу нагородити вас цим орденом. І побажати вам, нехай Святитель Миколай своїми молитвами оберігає вас перед престолом», — звернувся до пана Рудіка Патріарх Філарет. «Держава робить свою справу, а церква — свою. Але тільки разом ми зможемо полегшити життя киян. Проте людям потрібні не лише гроші, а й добре слово та порада. Цю духовну складову дає церква. І рано чи пізно кожна людина приходиться до Бога», — наголосив заступник голови КМДА. За його словами, столична влада й надалі буде робити все можливе для відродження духовності в місті. Нагадаємо, у Києві при двадцяти трьох лікувальних закладах діють більше двох десятків храмів. Також регулярно проводяться роботи з відновлення та будівництва нових святинь ●

Столиця вшанувала Малишка та Вернадського

У Києві незабаром з'явиться бібліотека імені Андрія Малишка та школа імені Володимира Вернадського. Таке рішення прийняли депутати Київської міської ради на останньому засіданні сесії. Так, іменем видатного українського поета буде названо бібліотеку № 2 у Дніпровському районі. А пам'ять природознавця, вченого, мислителя і громадського діяча України, академіка АН СРСР, першого президента Української академії наук Володимира Вернадського вшанують, назвавши його іменем спеціалізовану школу № 185 Святошинського району ●

Буде менше радіації

На сміттєспалювальному заводі «Енергія» встановили апарат «Кордон». Пристрій розпізнає радіоактивне сміття, яке привозять машини. Воно не підлягає стандартній утилізації. «Якщо спалювати радіоактивне сміття, радіація може залишатися в повітрі. Тому така новинка дозволить слідувати за здоров'ям киян», — пояснив провідний інженер, розробник пристрою Юрій Портнов. Коштує апарат «Кордон» 191 тисячу гривень. Такий уже працює у Чорнобилі, аеропорту «Бориспіль» та на державному кордоні України. До речі, машину з радіоактивним сміттям пристрій виявив у перший же день роботи. Про цей випадок уже повідомили МНС, МВД і головному санітарному лікарю ●

П'ять тонн національної гідності

У столиці встановлять гігантський прапор

Тетяна КОТИК
"Хрещатик"

Український прапор у столиці за кілька років можна буде побачити з будь-якого куточка міста. Встановити гігантський національний символ вирішила міська влада. Таке диво заввишки сто двадцять п'ять метрів уже є в Азербайджані. Туди за досвідом і планує навідатися робоча група з мерії. Як варіант місця встановлення величезного стяга розглядають Центральний ботанічний сад.

Прапор України — символ її свободи, суверенності й незалежності. Аби він не залишився непоміченим, у столиці його планують установити такого розміру, щоб було видно з усіх районів. Плани щодо цього озвучив перший заступник голови КМДА Анатолій Голубченко.

«Ми спілкувалися з Президентом щодо святкування Дня прапора — 23 серпня, і не лише цього року, а взагалі, як краще відзначити це свято, де можна було б вручати паспорти молодим людям і тим, хто захотів одержати українське громадянство, щоб там складала присягу», — розповів він.

За словами чиновника, про наміри створення такого містя, де б кияни та гості міста могли святкувати День прапора або будь-яке загальнодержавне свято, йшлося вже давно. А наразі є відповідне доручення Віктора Ющенка. «Тож ми маємо всі підстави реалізувати задумане», — зазначив пан Голубченко.

Досвід прапора-велета вже є. Подивитися на такий проект представники міської влади поїдуть до Азербайджану. Тамтешній стяг важить п'ять тонн, а шогла, яка



Незабаром національні свята у столиці відзначатимуть не під стандартними прапорами, а під рекордним жовто-блакитним стягом

його тримає, — заввишки 125 метрів. За словами пана Голубченка, схожу споруду буде встановлено і в Києві. Водночас у столиці шукатимуть місце, де можна було б поставити величезний прапор, щоб його було видно з усіх районів. Сьогодні як ва-

ріант такої території розглядають Центральний ботанічний сад.

Реалізувати масштабний задум швидко не вдасться. Тому встановити величезний національний стяг планують до 20-ої річниці Незалежності України ●

Прибутки для розвитку

«Київтранспарксервісу» зменшили відрахування до бюджету

Віталій КУРІННИЙ
"Хрещатик"

Депутати Київської ради дозволили КП «Київтранспарксервіс» відрахувати до міського бюджету 15 відсотків дивідендів, а не 80, як було раніше. Заощаджені кошти підприємство використає для придбання паркоматів, завдяки яким планує значно збільшити суми надходжень до міської скарбниці. Окрім цього, кошти передбачено й для впровадження інноваційних технологій, зокрема на мобільне паркування, автоматизацію майданчиків, ремонт приміщень, погашення кредитів. Нині в столиці вже змонтовано 34 паркомати, ще 27 на черзі.

На останній сесії Київської ради депутати внесли зміни до бюджету столиці на 2009 рік. Зокрема корективи стосувалися й КП «Київтранспарксервіс». Вирішено, що частину прибутків підприємство залишатиме для розвитку, придбання потрібного устаткування та впровадження інноваційних технологій.

За словами директора «Київтранспарксервісу» Олени Поліщук, свого часу підприємство вже сплачувало до міського бюджету 15 відсотків дивідендів. Згодом ця цифра зросла до 80 відсотків. «Коли за перший квартал нинішнього року ми додатково, окрім основних надходжень, перерахували ще майже 1,5 млн грн, то зрозуміли, що вже не зможемо придбати для себе основних засобів, — зазначила вона. — А вони вкрай потрібні для нашого молодого підприємства, якому не виповнилося ще й двох років».

Пані Поліщук пояснила «Хрещатику», що гроші «Київтранспарксервісу» насамперед потрібні для придбання паркоматів, які коштують недешево. Нове сучасне обладнання має заміни-

ти людську працю, збільшити прибутки до бюджету. Окрім цього, кошти використають на ремонтні роботи в новому приміщенні, погашення кредитів. «Вважаю за доцільне зменшити суму прибутку з 80 на 15 відсотків для нормального повноцінного існування підприємства, — повідомила Олена Поліщук. — Паркомати, які вдалося придбати, вже перераховують кошти до бюджету. Одні дають більші прибутки, інші менші».

До слова, нині в столиці змонтовано 34 паркомати, ще 27 на черзі. До кінця нинішнього року передбачено встановити в різних куточках столиці максимальну кількість паркувальних засобів. Олена Поліщук запевнила, що всі надходження, які матиме підприємство, використовуватимуть для придбання такого обладнання. Окрім цього, кошти передбачено й для впровадження інноваційних технологій, зокрема на мобільне паркування, автоматизацію деяких майданчиків, обладнання їх шлагбаумами. «Тобто, попри складну економічну ситуацію, підприємство нарощує обсяги, а відтак планує значно збільшити суми надходжень до міського бюджету, — запевнила пані Поліщук. — Лише в першому кварталі 2009 року «Київтранспарксервіс» тільки дивідендів переказав до міської скарбниці 900 тисяч гривень. А з іншими виплатами ця сума перевищила 1,5 мільйона гривень». Керівник підприємства підрахувала, що цього сповна вистачило б для придбання принаймні 15 паркоматів. Отримати ж ці кошти назад із бюджету є досить проблематичним. Збереження грошей дасть змогу підприємству значно ефективніше і раціональніше використовувати прибутки.

До слова, окрім «Київтранспарксервісу», 15 відсотків прибутку до бюджету відраховує Київський зоологічний парк, який переважно частину коштів використовує на утримання тварин, будівництво вольєрів. Ще 20 і 25 відсотків перераховують відповідно КП «Центр ідентифікації тварин» та КП із переробки нерудних будівельних матеріалів. Тим часом КП «Київреклама» відшкодовує до міської скарбниці 80 відсотків свого прибутку ●



Дорогі столичні дороги

Зливи змусили "Київавтодор" запрацювати цілодобово

Марина ГУБЕНКО
"Хрещатик"

Дощі у столиці принесли не тільки давноочікувану прохолоду, а й нові проблеми. Зокрема на дорогах. Подекуди внаслідок злив з'явилися підтоплення та просідання асфальту. Представники "Київавтодору" запевняють киян, що ситуація під контролем, на вулицях працює достатньо техніки та фахівців. Водночас, за словами голови спостережної ради компанії Олексія Омеляненка, коштів на ремонт доріг з міського бюджету виділити не завдає, навіть за рахунок призупинення впровадження системи відеоспостереження на столичних вулицях.

На цілодобовий режим роботи перейшла гідротехнічна служба комунальної корпорації "Київавтодор". Причиною стали потужні зливи у столиці, які разом із незначною, але очікуваною прохолодою принесли й проблеми на дорогах.



Фото Миколи ТИМЧЕНКА

Корпорація "Київавтодор" запевняє, що ніякі зливи не зупинять рух на дорогах столиці

"Не зважаючи на погоду, в столиці немає проблем із рухом транспорту, оскільки колекторна система працює справно, — запевнив заступник голови КМДА, який опікується транспортними питаннями, Валерій Міронов.

За його словами, для швидкого відкачування води та відновлення руху на під-

топлених вулицях в роботі задіяно до сотні фахівців та 46 одиниць спецтехніки.

Пан Міронов розповів, що загальна протяжність дощових колекторів у столиці сягає 792 метри, а внутрішньоквартальних водостоків — 1700 кілометрів. Попри те, що стокові мережі розвинені добре, багато ділянок потребують ремонту. Особли-

вих підтверджені останній факт не потребує. Приміром, лише за листопад минулого року під асфальт у столиці провалилися три автівки.

У складних природних умовах міські дороги потрібно ставити в пріоритет, вважає голова спостережної ради "Київавтодору" Олексій Омеляненко. За його словами, кошти на ремонт вулиць варто навіть знімати з програми систем автоматизації, зокрема встановлення відеоспостереження та "розумних" світлофорів. "Насамперед потрібно відремонтувати розв'язки — міст Патона, Московську площу, добудувати "міст Кирпи", на який ще потрібно щонайменше 150 мільйонів гривень", — каже пан Омеляненко.

Тим часом міська влада, вочевидь, має власний план розвитку міста і позбавлення від пробок на дорогах вважає важливішим за ремонт асфальту. На останній сесії Київради бюджет перерозподілили на користь встановлення відеоспостереження для безпеки на дорогах. За словами першого заступника голови КМДА Дениса Басса, так місто виконує вимоги УЄФА та готується до Євро-2012. Однак він додав, що решту програм з розвитку інфраструктури також виконуватимуть попри кризу. "Гроші знайдемо на все", — підсумував чиновник ●

Протест із труною на плечах

Учора в Києві ховали активіста антирасистського руху

Іван РИБАЛКО
"Хрещатик"

Учора в Києві поховали загиблого у червні темношкірого киянина нігерійського походження Джуліуса Езіке. Жалобна процесія перетворилася на марш-протест проти расизму, в якому, крім земляків Джуліуса Езіке, представників посольства цієї країни, взяли участь також представники громадськості. Зокрема церкви "Посольство Боже" та громадської організації "Творці історії".

За словами киянина нігерійського походження Емануїла Ідахосе, загиблий Джуліус Езіке був людиною привітною і тому, по суті, не мав ворогів. Про його незлобливу владу свідчить хоча б те, що він регулярно відвідував богослужіння церкви "Посольство Боже" Сандея Аделаджі. Бізнес небіжчика був не таким прибутковим, щоб це давало підстави припускати якісь кримінальні розбірки конкуруючих угруповань. Натомість його участь у громадських акціях, що їх проводили борці з расизмом на заклик громадської організації "Творці історії" та "Посольства Божого", свідчить про його вміння вести бодай якийсь суспільний діалог.

"Я добре знав Джуліуса і як земляка, і як учасника громадського руху проти расизму. Ми, його товариші, переконані, що Джуліус став жертвою вбивства з мотивів расового нетерпіння. Джуліус брав участь у марші протесту проти расизму під стінами Верховної Ради, коли ми вимагали ухвалення законопроекту про посилення відповідальності



Фото Павла ПАЩЕНКА

Похован перетворився на акцію протесту проти расизму

за злочини на ґрунті расової, національної або релігійної нетерпимості", — сказав Емануїл Ідахосе "Хрещатику".

На думку чорношкірих киян, громадськість ще недостатньо усвідомлює небезпеку конфліктів на расовому ґрунті. Тож учасники жалобної процесії несли плакати із закликами посилити боротьбу проти проявів расизму в суспільстві.

Натомість керівник центру зв'язків із громадськістю столичної міліції Володимир Поліщук пояснив, що наразі ще немає підстав кваліфікувати це вбивство як таке, що вчинене на ґрунті расизму. "Слідство ведеться в межах кримінальної справи за статтею

115 Кримінального кодексу, порушеної за фактом вбивства людини. Наразі його ведуть слідчі міліції Києво-Святошинського райвідділу міліції. За деякою інформацією, слідчі нині розглядають кілька версій щодо мотивів убивства і зокрема досліджують зв'язок із ще одним вбивством, що було скоєно не території Солом'янського району", — розповів пан Поліщук.

З пояснень представника міліції, вбивства, скоєні на ґрунті расової або релігійної нетерпимості, розслідують представники прокуратури, а не міліції. Слідчі ж міліціонери не схильні тлумачити це вбивство як расове через те, що воно було, мовляв, недо-

ПРЯМА МОВА

Сандей АДЕЛАДЖА, старший пастор церкви "Посольство Боже": "Суспільство має виразно засудити вияви расизму".

— Пасторе, що найсуттєвіше у вчорашній події?

— Те, що людину вбили за темний колір її шкіри. Питання дуже наболіле, і це дуже серйозна загроза, адже такі вбивства коять навіть без особливих мотивів — достатньо мати інший колір шкіри.

— Товариші загиблого кажуть, що торік він брав участь у марші-протесті проти расизму під стінами Верховної Ради. Чи означає це, що антирасистського руху в нинішньому його вигляді недостатньо, принаймні його ефективності?

— Так, опір расистським виявам у суспільстві ще замалий.

— Що, на вашу думку, потрібно, аби убезпечитися від расизму?

— Лише іноземці та вихідці з інших країн не можуть зупинити цього явища — вчинків на ґрунті расової нетерпимості. Вони не пасивні — виходять на вулиці, протестують, апелюють до громадської думки. Але якщо закону про посилення відповідальності за злочини на ґрунті расової нетерпимості не ухвалить, ситуація тільки погіршуватиметься, наші дії залишатимуться неефективними. Українці своєю чергою повинні також виявити зацікавлення в ухваленні цього закону, який не дасть змо-

гато демонстративним, що нехарактерно для таких злочинів. Міліціонери схильні припускати, що вбивство має ознаки "злочину на замовлення".

Натомість активісти антирасистського руху переконані, що міліція свідомо не хоче визнава-



ти скоювати злочини на расовому ґрунті, приховувати в масі правопорушень на побутовому ґрунті та з корисливих мотивів.

Тобто успіх можливий за трьох обставин: якщо відповідальнішими будуть дії міліції; буде ухвалено адекватний цій загрози закон про відповідальність за расові злочини; суспільство виразно засудить расизм.

— Чи можна стверджувати, що минулорічний марш-протест проти расизму мав протилежний результат? Адже вчора поховали одного з його учасників.

— Ні. Цьогоріч в Україні вбито менше людей іншого кольору шкіри. Але ми маємо зробити все, аби загроза, яку несуть такі злочини, не стала реальністю для суспільства. Нині серед представників громади нігерійців в Україні поширюються настрої відчаю і паніки, які можуть спричинити протести серед темношкірих мешканців столиці. Засоби масової інформації в Нігерії доволі гостро відреагували на це вбивство.

ти расистський характер злочину. Законопроект, згідно з яким убивство можна було б вже зараз кваліфікувати як скоєне на расовому ґрунті, ще не ухвалено, а правоохоронні органи не зацікавлені у погіршенні відповідної статистики ●



Боротьба за чужу власність

Юристи пророкують земельну рейдерську активність з боку держави під прикриттям Євро-2012

Катерина ПАРИГНА
спеціально для "Хрещатика"

Рейдерство вже зовсім не нове поняття для українського керівника. Чимало підприємств стали легкою наживою для тих, хто хотів збагатитися чужим коштом. Зазвичай під прицілом були або активи, або прибуток підприємства. Днями у стінах редакції газети "Хрещатик" у рамках круглого столу обговорили питання рейдерства в Україні, а також зосередили увагу на способах протидії цьому процесу. Увага юристів була прикута на виробленні стратегій блокування цих шахрайських схем поглинання. Проте фахівці з острахом передрікають новий виток у боротьбі, де ласим шматком буде земля, а в ролі загарбника виступить держава.

Як стверджує директор Антирейдерського союзу Андрій Семидідько, за останні три роки близько 7000 підприємств стали жертвами як дрібних, так і крупних рейдерських захватів. Український рейдер на сьогоднішній день використовує в основному "чорні" варіанти захвату: від вже тривалих підробок документів, підкупу суддів аж до суто кримінальних "розборок".

Випадки "білої" скупки акцій майже не трапляються.

Така ситуація утворилася внаслідок корупції, впливу організованої злочинності на діяльність адміністративних та правоохоронних органів. "В умовах правового нігілізму та послаблення системи влади в країні практичне невтручання або, навіть, співучасть правоохоронних органів, які є

інструментами, що обслуговують рейдерство", — стверджує Андрій Семидідько.

Як розповів виконавчий директор юридичної компанії "Дорофеев, Скуратівський та партнери" Андрій Скуратівський, серед класичних схем рейдерства є підкуп державного реєстратора акціонерів. Після цього, маючи інформацію про конкретних власників акцій, рейдер пропонує купити їх частину. У разі, якщо цінні папери вдалося придбати, новоспечений акціонер іде до суду і починає затяжний процес із ціллю блокувати діяльність підприємства, безумовно завдяки щедрим підкупам. Шляхом силового втручання на паралізоване підприємство рейдер захоплює владу, виготовляє дублікат печатки та стає рівноправним його власником. Надалі існування підприємства цілком залежить від рішень рейдера. Він може як перепродати його, так і використовувати у власних цілях.

Варіантом захоплення товариства з обмеженою відповідальністю є підробка протоколу та заяви про вихід складу засновників. Далі через адміністрації підприємство

реєструється на підставну особу (не виключено, що за фальшивим паспортом). Після придбання підприємства, його тут же передають реальному замовнику всіх махінацій — рейдеру, який заявляє свої права перед реальними засновниками.

Проте, на сьогоднішній день існує загроза переключення уваги рейдерів з власне самого підприємства на земельні активи. Як відзначає адвокат адвокатського об'єднання "Волков, Козьяков та партнери" Леся Ковтун: "Рейдер знає всі ці схеми захоплення та шляхи їхньої протидії, має досвід захисту від потенціальної загрози тощо. На разі може зосередитись на підприємствах, які володіють землею. А до цього не всі готові". Головним рейдером за цих умов, як вважає Леся Ковтун, стане держава. Сприятимуть цьому зміни до Закону "Про організацію та проведення фінальної частини чемпіонату Європи 2012 року з футболу в Україні", ухвалені від 25 червня 2009 року Верховною Радою. Згідно цього закону, держава залишає за собою право на відчуження приватних земель за рішенням місцевої влади або Кабінету міністрів України. Ця норма суперечить самому поняттю приватної власності, адже питання відчуження землі мають розглядатися у судовому порядку, а не ставитися на розсуд державних органів влади. Варіантом виходу з цієї ситуації для власника землі є вмотивований доказ наявності альтернативних ділянок, які можуть бути використані для аналогічних суспільних потреб.

Задля того, щоб не потрапити в пазури рейдера, Олександр Серебряков, арбітражний керівник, консультант юридичної фірми "Арцингер", радить, в першу чергу, легалізувати свій бізнес та звертатися за допомогою до фахівців. Адже саме вони зможуть оцінити ситуацію та розробити механізми протидії для конкретної організації, враховуючи особливості її діяльності. Необхідно бути попередньо підготовленим до атак рейдера: "Людина, яка хоче зберегти свої активи, повинна заздалегідь подумати про це. І навіть тоді, коли на неї напав штовхнутися любитель легкого наживи, дати аргументовану серйозну відсіч. Як правило, після цього такі шукачі щастя замислюються, чи варто продовжувати займатися цим взагалі" ●

ПРЯМА МОВА



Фото Павла ПАЩЕНКА

Андрій СЕМИДІДЬКО, директор Антирейдерського союзу: — Наразі йде спрощення схем рейдерських атак. Їх вже не потрібно ускладнювати через рішення судів. Отримання рішень одного суду вистачає для того, щоб "заходити" на підприємство і силоміць утримувати його. Фактор сили зараз є вирішальним, тому що правоохоронна система зруйнована. Фізичний вплив найвигідніший та найпростіший.



Фото Павла ПАЩЕНКА

Леся КОВТУН, адвокат адвокатського об'єднання "Волков, Козьяков та партнери": — Як можна стабілізувати ситуацію, коли в самих законах, які зараз приймаються, вже закладені рейдерські схеми. Наша проблема — це наш парламент, який є "бізнес"-парламентом, що складається з крупних власників підприємств. Вони приймають закони, які їм вигідні. Система захисту власників дрібного та середнього бізнесу вкрай слабка. Допоки у парламенті бродить "примара Конституції", яку всі знають, але ніхто так і не бачив, ця проблема буде існувати. У нас немає базису для захисту власності.

Долар униз, нестабільність євро

Фінансовий огляд за період із 6 до 10 липня

Ірина ДЕМКО
спеціально для "Хрещатика"

Протягом періоду з 6 до 10 липня офіційний курс американського долара в Україні зменшувався. Шостого липня, в понеділок, він становив 763,77 грн/\$100, наступного дня Національний банк України не змінював своїх настроїв, курс залишився на тій самій позначці. В середу та до кінця тижня курс знижувався. Так, у п'ятницю курс становив 762,24 грн/\$100 порівняно із рівнем середи — 763 грн/\$100. Абсолютне зниження за тиждень становило 1,53 грн за 100 доларів або 0,3%. 13 липня, в понеділок, офіційний курс долара закріплено на рівні 762,44 грн/\$100.

Долар та євро

У понеділок, 6 липня, готівковий курс долара на ринку купівлі становив 777,72 грн/\$100, до 9 липня тривало зниження курсу. 10 липня, в п'ятницю, сталося незначне його зростання з позначки 769,06 UAH/100 USD до 769,25 UAH/100 USD, що склало 0,19 грн.

Динаміка розвитку готівкової ринку продажу американської валюти почалась із позиції 787,67 грн/\$100. Поступово, але впевнене зменшення протягом тижня з 6 до 10 липня вивело курс на рівень 775,94 грн/\$100 в п'ятницю. Фактично долар подешевшав на 4,172 грн або 0,5%.

Отже, найбільші прибутки від різниці курсів на ринку можна

було отримати на початку тижня, в понеділок, коли маржа становила 9,95 грн на сотні доларів США, вже в п'ятницю вона зменшилася до 6,69 грн.

Офіційний курс євро 6 липня, в понеділок, становив 1069,965 грн/100 євро. 7 липня курс знизився до 1061,41 грн/100 євро. В середу, 8 липня, курс євро в Україні становив 1069,65 грн/100 євро, отже, було його зростання. Наступний стрибок відбувся 9 липня, коли курс упав на 9,76 грн до позначки 1059,88 грн/100 євро. Зрештою 10 липня курс європейської валюти становив 1066,37 грн/100 євро, що вище рівня попереднього дня на 6,49 грн.

Найбільше зниження курсу Нацбанком України відбулося у вівторок, відповідно курс становив 1054,6 грн/100 євро. В середу та четвер курс зростає на 9,28 та 5,62 грн відповідно. В п'ятницю він зменшився з 1069,5 грн/100 євро до 1063,41 грн/100 євро.

У понеділок, 13 липня, офіційний курс євро було встановлено

на нижчому рівні — 1059,87 грн/100 євро.

На ринку купівлі євро 6 липня ціна становила 1083,86 грн/100 євро. 7 липня мало місце зниження на 4,43 грн, ефект якого виявився ще більше 8 липня, коли курс становив уже 1070,68 грн/100 євро. До кінця тижня, в четвер та п'ятницю відповідно, курс демонстрував вже протилежну динаміку. Відбулося зростання, хоча й зовсім незначне. У п'ятницю, 10 липня, курс був 1071,65 грн/100 євро.

На ринку продажу європейської валюти в понеділок курс становив 1108,4 грн/100 євро, до кінця тижня тривало падіння курсу. Найбільше сталося 8 липня, в середу, — 7,75 грн. Наприкінці тижня курс становив 1088,41 грн/100 євро.

Маржа на готівковому ринку євро в Україні, як завжди, є на порядок вищою від рівнів на ринку долара. З цієї точки зору, найприбутковішим був понеділок, коли маржа становила 24,54 грн, у п'ятницю курс становив 16,76 грн.

Золото та фондовий ринок

Ціна 10 тройських унцій золота в Україні на початку тижня 6–10 липня становила 71 221,55 грн. У вівторок було найбільше за тиждень зменшення ціни — на 840,14 грн. Єдине за тиждень підвищення ціни золота відбулося наступного дня, в середу. Ціна зростала з 70381,41 грн до 70634,73 грн. 9 та 10 липня ціна зростала на 432,15 та 476,68 грн відповідно.

ПФТС на українському фондовому ринку продовжує знижуватися, хоча активність таких дій вже не настільки висока, але тенденція тримається вже досить давно. Так, у понеділок, 6 липня, торги розпочали з позначки 392,05 пункту. Наступного дня індекс зменшився на 1,8 пункту і становив 390,25 пункту. В середу курс зменшився на 5,62 пункту до рівня 384,63 пункту. В четвер він знову зменшився, цього разу до рівня 384,11 пункту. Робочий тиждень закінчився на позначці 383,22 пункту, що на 0,89 менше, ніж рівень попереднього дня ●



І не смачно, і не корисно

У напівфабрикатах українських виробників натуральні продукти часто замінюють водою та соєю

Еміль КРУПНИК
спеціально для "Хрещатика"

Запитання "Що ми їмо?" останнім часом є набагато актуальнішим за "що робити?" і "хто винен?". Особливо для українців, які шукають себе чи вже знайшли. Перші витрачають чимало сил і часу на пошуки, другі — віддають себе без залишку цікавій справі, у якій, власне, знайшли себе. І тим, і іншим часу не вистачає катастрофічно. Тому в раціоні економічно активної, тобто платоспроможної частини населення все частіше з'являються різні продукти швидкого приготування. Популярними стають на наших теренах напівфабрикати — м'ясні та рибні, в основному заморожені. Це зрозуміло — нашвидку купив, розморозив, на сковорідку і перекусив, не зупиняючись. Але чи можуть вони замінити домашню страву?

Замість м'яса — соя, хрящі й фосфати

Аби з'ясувати це, "Хрещатик" звернувся до спеціаліста в галузі їжі. Ось що розповіла Ольга Дудчак, шеф-кухар одного з київських ресторанів:

— Коли готуємо самі, — каже пані Дудчак, — наприклад, котлети, то знаємо, яке м'ясо для них використали, скільки додали сухарів, хліба або геркулесу, яєць, цибулі, часнику, прянощів, солі. А визначити, що міститься в будь-яких заморожених котлетах, досить складно. Я навіть стверджувати, що неможливо. Візьмемо, наприклад, рецепт напівфабрикату, що є в асортименті майже всіх українських виробників. Це так звані соковиті котлети з яловичини з часником. Їхній склад вказано на упаковці, та кількість не вказано — ані в грамах, ані у відсотках. Спробуємо вирахувати, виходячи з того, що згідно з законодавством компоненти продукту на упаковці мають бути перелічені в порядку зменшення їхньої кількості. Спочатку зазначено яловичину, це вселяє оптимізм. Однак зверніть увагу на наступні два компоненти — воду і соєву муку. Є всі підстави вважати, що сої в котлеті значно більше, ніж яловичини. Адже вона може збільшувати вагу в 6 разів, розбухаючи від води. Стабілізатор фосфат натрію, що обов'язково є у котлеті, підтверджує це — зазвичай його додають, аби зв'язати зайву воду, щоб котлета була соковитою. Інший компонент, який наштовкує на думку, що м'яса в котлеті мало, а сої багато — глутамат, підсилювач смаку. Відомо, що він додає м'ясного присмаку продукту навіть із мінімальною кількістю м'яса. На запитання, скільки м'яса в таких котлетах, відповіді



Фото Павла ПАЩЕНКА

Купуючи напівфабрикати, звертайте увагу на основні компоненти у їхньому складі

немає. Адже для того, щоб споживачі знали, що вони купують — яловичину або сою, потрібно в складі зазначити вміст м'яса у відсотках. Те саме відбувається і з напівфабрикатами з риби. Звичайно, якщо пошукати добре, можна знайти кілька видів котлет і пельменів без сої, бо соєву муку не вказано в їхньому складі на упаковці. Утім, важко повірити, що виробники, які зазвичай економлять на будь-чому, використали тут такі самі соковиті шматочки м'яса, як ми у себе на кухні. М'ясо для "промислового" фаршу може бути "вбито" багаторазовими розморозками. Жиру або жил та хрящів у ньому може бути набагато більше, ніж м'якоті. Його навіть можуть робити з кісток із залишками м'яса — сучасні харчові технології це дозволяють. У нас все це, не вагаючись, вказують в складі як м'ясо — українське законодавство це не забороняє...

— Візьмемо, — продовжує Ольга Дудчак, — задля ілюстрації нагетси — так називаються маленькі курячі шматочки або котлетки в паніровці. Візьмемо курячі зі смаком піци і просто курячі для дітей. На упаковці останніх читаємо рекламне посилання спеціально для батьків: "Подаючи до столу нагетси, ви можете бути впевнені, що ваша дитина одержить високоякісне, багате білком дитяче харчування, вкрай потрібне зростаючому організму". Тепер дивимося на склад продукту. Не розумію, навіщо багаті білком гарні курячі грудинки псувати соєю, крохмалем, підсилювачем смаку глутаматом (E621), гідро-

лізованим соєвим білком, а ще й фосфатом (добавка E452) і ерітробатом натрію (E316)? Остання добавка, по суті, використовується як консервант, що перешкоджає псуванню продукту. Ось і робить висновки...

Євром'ясо — поки що мрія

У Євросоюзі ці питання врегульовано давно і чітко. По-перше, виробників зобов'язали вказувати точний кількісний склад на упаковці будь-якого харчового продукту. За виконанням цієї вимоги стежать десятки громадських організацій з питань захисту прав споживача. Виробник, який переборщив із соєвою мукою в котлетах, ризикує щонайменше значними збитками, а то й банкрутством — у разі, якщо громадські захисники прав споживачів ініціюють бойкот його продукції.

Щодо жил, хрящів та кісток — у Європі далеко не кожен шматок м'яса вважають м'ясом. І це не тавтологія: м'ясо великої рогатої худоби повинно містити не більше 25 відсотків жиру і 25 відсотків сполучної тканини — жил, зв'язок, хрящів. У свинині жиру може бути на 5 відсотків більше, а в птиці й кролику — менше: жиру — до 15 відсотків, сполучної тканини — до 10. Всі ці норми прописано у відповідних документах ЄС.

З огляду на це "Хрещатик" підготував офіційні запити до основних українських виробників напівфабрикатів. Це відомі тор-

ДОВІДКА "ХРЕЩАТИКА"

М'ясні і рибні напівфабрикати — це вироби, заздалегідь підготовлені до теплової обробки. Залежно від засобу приготування їх підрозділяють на натуральні, такі, що панірують, січені (подрібнені). Натуральні підрозділяють на великокускові, порційні і дрібнокускові.

Згідно з підручниками товарознавства, мирно співіснують 3 сегменти таких продуктів:

м'ясні напівфабрикати (від розчленованої і упакованої домашньої живності до практично готових котлет, ромштейків і таке інше);

рибні напівфабрикати (від сирих рибних стейків до вже зліплених рибних котлет);

заморожені вироби з тіста з начинкою тваринного походження (пельмені, вареники, равіоли і таке інше)

говельні марки: Super (ТОВ "Айс Запорожжє"), Донецький комбінат заморожених продуктів (ТОВ "Донецький комбінат заморожених продуктів"), "Дригало" (ПП, Біла Церква), "ЄвроДнепр" (ТОВ "ЄвроДнепр", Дніпропетровськ), "Левада" (Група компаній "Левада"), "Мак-дак" (Луганськ), "Ольф" (Запоріжжя), "Смачко" (ПП "Торговий Дом Смачко", Київ) та "Фарро" (ВАТ "КременчугМ'ясо"). Запитань два — яке насправді в їхніх продуктах співвідношення соєвої муки, зазначених вище хімікатів і власне м'яса та чи відповідає склад самого м'яса європейським стандартам, про які йшлося вище?

Поради від фахівців

"Хрещатик" бере тему під контроль і обов'язково повернеться до неї, отримавши відповіді від виробників. Сьогодні ж — кілька порад споживачам від фахівців:

Купуючи напівфабрикати, звертайте увагу на три наступних компоненти в їхньому складі:

1) рослинний білок. Зазвичай, його виробляють із сої за допомогою хімічних технологій, що після цього важко назвати білок натуральним продуктом. Серйозні дослідження вчених доводять, що соя втручається в роботу статевих органів. Це особливо небезпечно під час розвитку плоду, коли формуються статеві органи, а також у дитячому і підлітковому віці, коли вони розвиваються;

2) фосфати (можуть вказуватися як діфосфати, пірофосфати, тріфосфати, поліфосфати або харчові добавки E450, E451, E452);

3) підсилювачі смаку і аромату — глутамінова кислота (E620) або її солі — глутамати (E621). Таку саму роль підсилювача смаку може відігравати гідролізат соєвого білку.

Ці компоненти однозначно вказують: перед вами дешева "хімія", яка нічого не має спільного з натуральним продуктом... ●



РІШЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

**Про внесення змін до рішення
Київської міської ради від 01.10.2007
№ 432/3266 “Про передачу товариству
з обмеженою відповідальністю
“ПЕЧЕРСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОМПАНІЯ”
земельної ділянки для будівництва
та реконструкції адміністративно-ділового
центру з подальшими його експлуатацією
та обслуговуванням у проїзді Військовому, 8
у Печерському районі м. Києва”
та до договору оренди земельної ділянки
від 18.04.2008 № 82-6-00495**

Рішення Київської міської ради № 697/697 від 27 листопада 2008 року

Розглянувши технічну документацію із землеустрою та враховуючи лист-звернення товариства з обмеженою відповідальністю “ПЕЧЕРСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОМПАНІЯ” від 26.05.2008 № 260508/2, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 01.10.2007 № 432/3266 “Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю “ПЕЧЕРСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОМПАНІЯ” земельної ділянки для будівництва та реконструкції адміністративно-ділового центру з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням у проїзді Військовому, 8 у Печерському районі м. Києва”, а саме: слова по тексту “для будівництва та реконструкції адміністративно-ділового центру з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням” замінити на слова “для будівництва адміністративно-ділового центру з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням”; у пункті 2 слово та цифри “площею 0,29 га” замінити на слово та цифри “площею 0,32 га”, а слово та циф-

ри “площею 0,23 га” замінити на слово та цифри “площею 0,26 га”.

2. Товариству з обмеженою відповідальністю “ПЕЧЕРСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОМПАНІЯ” у місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) з клопотанням щодо організації робіт по внесенню змін до договору оренди земельної ділянки від 18.04.2008 № 82-6-00495.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький

**Про передачу товариству
з обмеженою відповідальністю
“База відпочинку “Дніпровська хвиля”
земельних ділянок для будівництва,
реконструкції, експлуатації
та обслуговування бази відпочинку
на Парковій дорозі, 3-у
у Дніпровському районі м. Києва**

Рішення Київської міської ради № 752/752 від 27 листопада 2008 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, відповідно до статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю “База відпочинку “Дніпровська хвиля” для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування бази відпочинку на Парковій дорозі, 3-у у Дніпровському районі м. Києва.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю “База відпочинку “Дніпровська хвиля”, за умови виконання пункту 3 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 7,37 га для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування бази відпочинку на Парковій дорозі, 3-у у Дніпровському районі м. Києва, в тому числі:

— ділянку № 1 — у довгострокову оренду на 25 років, зокрема площею 4,47 га — за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування (в тому числі в межах прибережних захисних смуг 1,61 га); площею 2,23 га — за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 23.06.64 № 888 “Про закріплення існуючих та відвод додаткових земельних ділянок Київській міській водномоторній пристані Управління побутового обслуговування під розміщення стоянок моторних і гребних човнів індивідуального користування та човнів держустанов, які не мають своїх причалів, і порядок користуван-

ня ними” (в тому числі в межах прибережних захисних смуг 2,06 га);

— ділянку № 2 площею 0,67 га — у короткострокову оренду на 5 років, в межах червоних ліній, за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю “База відпочинку “Дніпровська хвиля”:

3.1. Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельними ділянками.

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 09.08.2007 № 19-8030, дочірнього підприємства “Інститут генерального плану міста Києва” ВАТ “Київпроект” від 17.11.2008 № 1918, Київської міської санепідстанції від 08.08.2007 № 1286 та Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 28.12.2007 № 05-08/10427.

3.5. Забезпечити вільний доступ для про-

кладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.6. Питання пайової участі вирішити до початку реконструкції та будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 17.01.2008 № 3/4475 “Про бюджет міста Києва на 2008 рік” (із змінами та доповненнями, внесеними рішеннями Київської міської ради від 17.07.2008 N 16/16, від 30.10.2008 № 561/561).

4. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

5. Земельні ділянки в межах прибережних захисних смуг використовувати без права будівництва будь-яких споруд (крім гідротехнічних, гідрометричних, лінійних та інших) з обмеженнями відповідно до статей 60, 61 Земельного кодексу України

6. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Соціальна програма по підтримці пільгових категорій населення



**Знижки до 90%
на лікування
домашніх тварин
у комунальних
ветеринарних клініках
для ветеранів війни
та праці, інвалідів
I-II груп та учасників
бойових дій**

Для отримання детальної інформації щодо переліку пільгових тарифів звертайтеся за безкоштовним номером «гарячої лінії»: 1551 або за телефонами (044) 515-18-93, 515-09-16



ЧЕМпіОНИ ДОСТАВКИ



МИ ЗМОЖЕМО АКУРАТНО І ШВИДКО
ДОНЕСТИ ВАШУ ПРОПОЗИЦІЮ
ДО СПОЖИВАЧІВ ЧИ ПАРТНЕРІВ ПО БІЗНЕСУ

ЯКІСТЬ
ЗРУЧНІСТЬ
ШВИДКІСТЬ



- Безадресна доставка в поштові скриньки житлових будинків
- Фальцювання (розкладання реклами в інші носії – газети, буклети та ін.)
- Упаковка і конверт
- Адресна доставка по офісах, підприємствах, по базах як кур'єрської служби, так і клієнта
- Паралельна, тематична адресна доставка
- Розповсюдження по поштових скриньках елітних будинків та коледжів
- Доставка продукції у кожні двері
- Промо-акції (розповсюдження листівок на станціях метрополітену, в місцях великого скупчення людей)
- Розповсюдження на лобовому склі автомобілів
- Кур'єрська доставка документів по місту
- Доставка подарунків, квітів, вітальних листівок і запрошень
- Розклеювання оголошень, листівок, плакатів
- Соціологічні опитування

КИЇВ, ВУЛ. ВОЛОДИМИРСЬКА, 51Б, Т.:234-04-34, 234-75-50. СЛУЖБА КУР'ЄРСЬКОЇ ДОСТАВКИ

ХРЕЩАТИК

Увесь Київ в одній газеті

ПЕРЕДПЛАТА НА 2009 РІК

Передплатні ціни

ІНДЕКС ЩОДЕННОГО ВИПУСКУ (ПН, ВТ, СР, ЧТ, ПТ) **61308** ІНДЕКС ЧЕТВЕРГОВОГО ВИПУСКУ (З ПРОГРАМОЮ ТБ) **22094**

3 доставкою газети у поштову скриньку

на місяць — 24 грн. 76 коп.	на місяць — 6 грн. 48 коп.
на 3 місяця — 73 грн. 83 коп.	на 3 місяця — 19 грн. 26 коп.
на 6 місяців — 146 грн. 36 коп.	на 6 місяців — 37 грн. 22 коп.
на 12 місяців — 291 грн. 77 коп.	на 12 місяців — 73 грн. 49 коп.

У КАТАЛОЗІ ПЕРЕДПЛАТНИХ ВИДАНЬ УКРАЇНИ НА 2009 РІК СТОР. 23

Інститут хімії високомолекулярних сполук НАН України здає в оренду на конкурсних засадах наступні приміщення:

№ п/п	Найменування приміщення	Площа приміщення, кв. м	Можлива мета використання приміщень орендарем	Стартова вартість 1 кв. м (грн/кв. м) станом на 31.01.09 р.
1.	Склад матеріальний: Напівпідвальне складське приміщення № 1	100,00	Складування промислових товарів	16,66
2.	Склад матеріальний: Напівпідвальне складське приміщення № 2	100,00	Складування промислових товарів	16,66
3.	Павільйон № 2: Офісні приміщення Кімнати №4	38,99	Офісні приміщення	28,11
4.	Павільйон № 2: Складське приміщення № 1	87,45	Складування промислових товарів	26,21 (станом на 30.06.09 р.)
5.	Павільйон № 3: Офісні і лабораторні приміщення Кімнати № 1, 2, 5, 6	24,77	Офісні приміщення	28,11
6.	Допоміжний корпус: Кімнати № 20, 21	25,24 13,18	Лабораторні приміщення	28,11
7.	Компресорний корпус: Приміщення № 3	40,0	Розміщення виробництва або склад	23,70

Примітки: В таблиці вказана початкова вартість 1 кв. м приміщення станом на 31.01.09 р., без врахування комунальних та інших платежів.

На момент проведення конкурсу (27.07.09 р.) стартова вартість оренди буде збільшена на індекс інфляції за лютий — липень місяця поточного року. В приміщеннях, на розсуд орендаря, необхідно провести поточний ремонт. Перелік необхідних матеріалів для участі в конкурсі надається по запиті.

Конкурс по здачі приміщень в оренду відбудеться 27 липня 2009 р. о 10.30 в приміщенні малої конференц-зали інституту за адресою: 02160, м. Київ, Харківське шосе, буд. 48.

Довідки з 9.00 до 17.00 за телефонами:

559-13-94 — приймальня інституту.

559-11-61 — заступник директора інституту.

До уваги керівників підприємств, установ, організацій, фірм, житлово-експлуатаційних контор та мешканців!

З 28 липня до 11 серпня 2009 р. проводитимуться випробування теплових мереж частково у Дарницькому, Дніпровському районах (тепломережі від ЗАТ "ЕК "ДАРТЕЦ", житлові масиви Лівобережний, Стара Дарниця, ДВРЗ, Харківський, Соцмісто, Нова Дарниця).

У зв'язку з цим постачання гарячої води буде припинено починаючи з 18.00 27 липня.

Випробувальні зони теплових мереж:

- Дніпровський район — у межах вулиць Панельної, Челябінської, Мильчакова, Микільсько-Слобідської, Броварського проспекту, вулиць Раїси Окипної, Флоренції та уздовж Русанівського каналу, вулиць Шліхтера, Фанерної, Сиваської, Алма-Атинської, Машиністівської, Сенюманського провулка, вулиць Літинської, Новоросійської, Марганецької, Рогозовського, Калачівської, Бакинських комісарів, Празької, Сосюри, Сергієнка, Червоногвардійської, проспекту Гагаріна, вулиці Попудренка;
- Дарницький район — у межах вулиці Ревуцького, проспекту Бажана, Харківського шосе, вулиць Славгородської, Тростянецької, Поліської, Бориспільської, Вересневої, Зрошувальної, Приколіїної та уздовж залізничної колії.

До початку випробувань місцеві системи теплоспоживання (опалення, гаряче водопостачання, вентиляція та ін.) мають бути повністю та надійно відключені від теплових мереж.

У разі виникнення пошкоджень теплових мереж подавання гарячої води затримуватиметься на час, необхідний для їх ремонту, про що буде додатково повідомлено житлово-експлуатаційні організації.

На вулицях, у садибах, підвалах будинків, де проходять теплові мережі, можливі пошкодження підземних трубопроводів з виникненням провалин та викидів гарячої води на поверхню.

Власники підвальних та напівпідвальних приміщень, в яких або поруч з якими проходять теплові мережі, мають вжити заходів щодо збереження матеріальних цінностей у разі пошкодження теплових мереж.

Будьте обережні у разі виникнення провалин та появи на поверхні гарячої води, попереджуйте дітей про небезпеку. Не наближайтеся самі і не допускайте дітей до місць виходу гарячої води.

Про виникнення провалин та появу на поверхні гарячої води просимо повідомляти за телефонами: Дарницький та Дніпровський райони — 510-83-09, 566-13-48, 510-68-54, 291-08-47.

Інформацію можна отримати за телефоном: 1588 (інформаційно-довідкова служба АК "Київенерго").

АК "Київенерго"

Відповідно до отриманого ТОВ "Арагон-2008" Архітектурно-планувального завдання, яке затверджено Головним управлінням містобудування, архітектури та дизайну міського середовища, найближчим часом буде проектуватися перебудова існуючого кінотеатру "Нивки", що знаходиться в аварійному стані, у торговельно-розважальний центр, що складається з трьох основних поверхів з адміністративними приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Салютна у Шевченківському районі м. Києва.

Комплекс гармонійно поєднуватиметься з вже існуючими будівлями і включатиме дворівневий підземний паркінг на 400 машиномісць, магазини продовольчих та непродовольчих товарів і побутової техніки, три заклади громадського харчування на 260 місць, чотириохальний кінотеатр на 812 місць, боулінг-клуб на 24 доріжки та дитячий майданчик.

Проект відповідатиме європейським стандартам та вимогам до благоустрою, озеленення території з урахуванням фактичного стану існуючих зелених насаджень і ландшафту та необхідності додаткової посадки дерев і кущів, а також влаштування квітників і газонів. Будуть враховані вимоги щодо потреб інвалідів та інших маломобільних груп населення, законні інтереси та вимоги власників або користувачів земельних ділянок та будівель, що оточують місце забудови.

При будівництві торговельно-розважального центру будуть застосовуватись тільки високоякісні оздоблювальні матеріали із дотриманням необхідних санітарно-гігієнічних та протипожежних вимог.

Довірена особа

В. С. Парфенов (8050-760-52-35)

Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву повідомляє про включення об'єкта до переліку об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні:

- цілісний майновий комплекс державного підприємства "Центр з випробувань та сертифікації попередньо теплоізолюваної трубопроводної продукції", за адресою: м. Київ, вул. Боженка, 86-Б.

Вищий господарський суд України повідомляє про підготовку матеріалів щодо обрання безстроково на посаду судді Вищого господарського суду України **Синиці Олександра Федоровича**

■ Посвідчення громадянина, який постійно проживає або постійно працює на території зони посиленого радіоекологічного контролю, категорія 4, серія В-П, № 287778 на ім'я Гецька Бориса Володимировича вважати недійсним.

■ Посвідчення особи, яка постраждала внаслідок чорнобильської катастрофи, категорія 1, серія А, № 438397 на ім'я Путивльського Івана Івановича вважати недійсним.



“Шешори” вирости з вишиванки

Щорічний літній фестиваль змінив назву



Фото з архіву “Хрещатика”

Віз із кіннями на теренах колишніх “Шешор” шанують більше за автомобіль

Олеся НАЙДЮК
“Хрещатик”

Нині третій день, як у селі Воробіївка на Вінниччині триває фестиваль, відомий як “Шешори”. Так він називався з 2003 року, оскільки проводили його в селі Шешорах, що в Косівському районі Івано-Франківської області. А 2008-го захід перенесли на Вінниччину. Тепер проєкт змінив назву на “АртПоле”. І, схоже, став іншим.

Причини, що змусили організаторів фестивалю змінити назву, зумовлені як самим фестивалем, так і його контекстами. Останніми роками традиційно етнічні “Шешори” почали дещо відходити від цього стилю, чи, точніше, його “форматом” стала полістилістика. Етнічна музика і фольк, експериментальний театр і кіно, ленд-арт і екологічні проєкти, творчі та ремісничі майстерні — усе це поступово

відходить від центрального концептуального елемента фестивалю, власне етніки, розповзаючись у бік арту та інших видів мистецтва, стилів, напрямків. Очевидно, на цю тенденцію не останньою чергою вплинули певні зовнішні обставини. Літніх мистецьких фестивалів у нас не так уже й багато, і, помітивши в котромусь із них “все” і “всіх”, складно дотримувати одного стилістичного стержня. До того ж великий етнічний фестиваль уже є — ініційована Олегом Скрипкою “Країна мрій”. Річ не в конкуренції: що більше фестивалів, то краще. А з іншого боку, на цих двох фестивалях певний час не лише публіка, а й деякі учасники концертів та музичні гурти були одні й ті самі.

Зрештою змінити назву фестивалю — це чесніше перед географічними Шешорами, як і коректніше щодо Воробіївки, де тепер відбувається “АртПоле”.

Якщо “Шешори” тривали два три дні, то на “АртПоле” відведено цілий тиждень (принаймні цьогогоріч) — до п'ятниці, 18 липня, туди ще можна дістатися, тим

більше, що саме насамкінець дійства організатори обіцяють найцікавіше. Виступлять гурти “Перкалаба”, “Пропаля Грамота”, “Та-тош Банда” (Україна), Ghymes (Угорщина), DJ Click Live Band (Франція — Великобританія — Румунія), Voort (Швеція), “Оркестр св. Миколая” (Польща), Telamure (Франція — Італія), “Пакава Іть” (Росія) і “НагУаль” (Білорусь).

Традиційно в рамках заходу відбудеться ярмарок ремесел, діятимуть творчі майстерні: анімаційна майстерня студії “Новатор-фільм” (Київ), VJ-майстерня від групи CUBE (Івано-Франківськ), “Шерстяна шафа” (Білорусь), майстерня акторів чеського театру Lisen з виготовлення масок із трави, соломки й кори.

Перебування на фестивалі від початку й до кінця коштуватиме 100 гривень, а одностороння переплата — 15 гривень. Варто також попередити, що під'їхати прямо до фестивального містечка на машині, як торік, водії не зможуть. Їм доведеться залишити свої автівки і прошкувати кілька сотень метрів ●

Гороскоп киянина на 14 липня

Нічого не плануйте й не розпочинайте нових справ. Вібрації дня є дуже потужними і насамперед пробуджують негативний бік людської вдачі, тому азартні ентузіасти ризикують підключитися до темних енергетичних потоків і внести руйнівні зміни чи мінусові корективи в свою долю. Зберігайте спокій, контролюйте себе, не піддавайтеся на провокації.

ОВНИ, варто спрямувати потужний потенціал на очищення помешкання від негативної астральної енергетики не лише капітальним прибиранням, а й позитивним ставленням до рідних. Не будьте егоїстами, поміріться, вибачте кривдників — тоді камінь із душі спаде і здоров'я поліпшиться. Самостверджуйтеся не вдома, а серед друзів.

ТЕЛЬЦІ, поведіться благородно, не плямуйте совість хитрістю та лукавством. Нікого не осуджуйте та не судимі будете. Заподіяні прикросці все одно впливуть на поверхню.

БЛИЗНЯТА, якщо приймете ділову пропозицію, сподіваючись добре заробити, можете опинитися на фінансовій міліні. Грошей не отримаєте.

РАКИ, нині творча ініціатива, швидше за все, буде покарана. Для шефа ви є подразником, не мозольте йому очі, чим застрахуетесь від кар'єрних негараздів. Ліпше продемонструйте (використовуючи посадові повноваження) уміння “клепати” гроші.

ЛЕВИ, нікому не довіряйте, не діліться секретами із приятелями, бо потрапите на гачок дезінформації, переплутавши правду з брехнею.

ДІВИ, нині найкращий друг може підсунути свиню чи використати в своїх інтересах. Грошей не позичайте, з боргами розплатитесь. Якщо перед кимось маєте зобов'язання, варто їх виконати.

ТЕРЕЗИ, кар'єра залежить від вашого вміння йти на компроміс, догоджати і вашим і нашим, аби були задоволені колеги, керівництво і конкуренти. Тож не воюйте, а підключіть чарівність, артистизм, гумор і “ліпіть” із недругів те, що вам потрібно.

СКОРПІОНИ, бережіть здоров'я, бо де тонко, там і рветься. Вирухайте далеко від домівки — підхопите болячку. В офісі не піддавайтеся на провокації, а ладыте з колегами, підтримуючи дружню атмосферу.

СТРІЛЬЦІ, увага! Розпочинається напружений період (до 26 серпня) конфронтації. Ворожого полку прибуде, однак у виснажливій боротьбі, де доведеться воювати мечем інтелекту, переможців не буде. Прагніть миру, бо, відстоюючи свої позиції, ви робите конкуруючу сторону сильнішою.

КОЗОРОГИ, присвятіть час хатнім справам, наведіть скрізь лад, причепуріть оселю. Зникне домашній гармидер (що є яблуком розбрату між вами та близькими) і на душі розпогодиться.

ВОДОЛІЇ, згарячу не клянїться у вірності, не зарікайтеся, не беріть на себе зобов'язань. Обіцянки — то ярмо, котре ризикуєте одягти на шию та тягнути чужого кармічного воза. Спілкуйтеся, знайте нових людей, бо серед нового оточення ви розквітаєте красою та чарівністю.

РИБИ, заздрісник від чужого щастя сохне. Тож коли братимуть завидки, проженіть їх, тоді будете здоровими, багатими і коханими. Натискайте на важелі добротності, не вихвалючись про це доволі. Адже Всевишній усе бачить... ●

Підготувала Любов ШЕХМАТОВА,
астролог

Ми знаємо, що відбувається в місті

НОВИНИ КИЄВА -
кожні 30 хвилин

КИЇВ
радіо
98FM

Львівська Національна Рада України з питань телебачення та радіомовлення
Серія НР №1257 від 12.11.2003 р.

(+38 044) 454-00-20 www.radio.kiev.fm

Засновник — Київська міська Рада
В. о. головного редактора Денис ЖАРКИХ
Зав. відділом «Органи влади та політика» — В'ячеслав Чечило

Газета заснована 7 вересня 1990 року.
Перереєстрована в Міністерстві інформації України 10 січня 1999 року.
Свідоцтво серії КВ №3620

ХРЕЩАТИК

01034, м. Київ-34, вул. Володимирська, 51-б
Телефон для довідок 235-32-60, факс: 235-01-93
Телефони рекламного відділу: 234-21-84, 531-91-05, факс: 235-61-48
Телефон відділу розповсюдження та реалізації: 234-27-35
Internet: www.kreschatic.kiev.ua E-mail: info@kreschatic.kiev.ua

виходить у вівторок, середу, четвер та п'ятницю

Редакція листується з читачами тільки на сторінках газети. Газета публікує також ті матеріали, в яких думки авторів не збігаються з позицією редакції. При передруку посилання на “Хрещатик” обов'язкове.
Ручкописи не рецензуються і не повертаються. Матеріали зі знаком © друкуються на правах реклами.
Набір, верстка та кольороподіл: комп'ютерний центр газети “Хрещатик”. Друк: ВАТ “Видавництво “Київська правда”

Загальний наклад 131855
Замовлення 1330

0123456789 Індекс щоденного випуску 61308