



Лавру укріплять надійніше

Міська влада відновить обвал



Столична влада пообіцяла, що не допустить руйнування однієї з найвизначніших релігійних пам'яток світу — Києво-Печерської лаври

Ігор СВАЧІЙ
"Хрещатик"

Найближчим часом підірну стіну Києво-Печерської лаври, що обвалилася минулого четверга, відновлять. За словами виконувача обов'язків голови КМДА Анатолія Голубченка, до роботи візьмуться одразу після того, як експерти встановлять причини аварії. Ще трохи часу витратять, аби розрахувати кошторис робіт та визначити виконавця. Нова стіна має бути значно міцнішою за "столітню" попередницю.

Виконувач обов'язків голови КМДА Анатолій Голубченко вважає, що підірну стіну Києво-Печерської лаври можна відновити вже найближчим часом. "Нині на місці експерти вивчають причини обвалу. Згодом підрахуємо, скільки потрібно коштів на відновлення стіни і потрібну суму буде виділено", — зазначив посадовець. Провести ці роботи вже до великодніх свят, за словами пана Голубченка, не вдасться.

Нагадаємо, що двометрова стіна з боку Ближньопечерської вулиці минулого четверга обвалилася на ділянці 12 метрів. Цег-

лини посипалися аж до проїжджої частини. На щастя, обвал стався вночі й обійшлося без жертв.

Трохи раніше, 24 березня, комісія КМДА з питань техногенно-екологічної безпеки і надзвичайних ситуацій проводила виїзне засідання на території заповідника. Тоді експерти визначили стан стіни як аварійний і планували провести обстеження технічного стану мереж та підземних споруд біля неї. Обвал вказав на те, що фахівці не помилялися.

Одна з причин нестійкості стіни — її "немолодий" вік. Звели її приблизно ро-

ків сто тому. "Ви бачили, в якому стані стіна? Крізь цеглу попроростала трава, дерева. Звісно, воно не триматиметься купи", — каже керівник прес-служби УПЦ Московського патріархату Василь Анісімов. Православна Церква Московського патріархату займає приблизно третину споруд на території Києво-Печерської лаври. Духовенство каже, що якби їм передали і решту, за станом споруд наглядали б краще. "Стан Нижньої лаври, де розміщено об'єкти церкви, значно кращий. А керівництво заповідника замість того, щоб займатися справами, лише скликає журналістів та розказує їм про проблеми", — запевняє пан Анісімов.

Така думка і в начальника Головного управління охорони культурної спадщини Руслана Кухаренка. "У Лаврі є господар — Міністерство культури та мистецтв. Там працюють співробітники заповідника, штат якого налічує 250—400 осіб. У них власних надходжень майже 7 мільйонів гривень. Окрім того, заповідник фінансує і Кабмін. Чому вони у себе не впорядкува-

ли стіну, викликає подив. Це приклад безгосподарності дирекції заповідника", — каже пан Кухаренко. За його словами, коли Лавра належала до юрисдикції Київради, кошти на потрібні роботи виділяло місто і воно ж контролювало виконання робіт.

Експерти нині визначають не лише, що вплинуло на руйнацію старої стіни, а й те, якою бути новій. Проект нового укріплення врахує всі характеристики — рухливість ґрунтів, вологість тощо. Стара стіна не мала спеціальної дренажної системи, тож стічні води "підмивали" її. В КМДА кажуть, що нова огорожа буде надійнішою.

Падіння підірної стіни вже не перше руйнування на території Києво-Печерської лаври. У жовтні 2007 року так само вночі обвалився в'їзд до Нижньої лаври. Тоді казали, що руйнування спричинено проїздом великої будівельної техніки територією заповідника. У червні минулого року Лавра знову зазнала руйнації, але цього разу вже з небес. Через удар блискавки загорілася одна з будівель на території заповідника. Пожежу вдалося загасити ●



ОФІЦІЙНО

Леонід Черновецький привітав свого першого заступника Дениса Басса

Дорогий Денисе!

Я дуже радий, що наші шляхи перетнулися, сподіваюся, це надовго.

Ми разом пережили багато важливих подій. Ти виявив себе як відповідальна і добра людина, ефективний і талановитий менеджер. Такі, як ти, вміють красиво мріяти і так само красиво досягають своїх цілей.

У день народження хочеться тобі побажати, аби все, що ти робиш, йшло на користь людям, і вони відповідали тобі взаємністю. Адже найголовніше — це люди, з якими ти йдеш по життю. І немає нічого кращого, аніж відчувати урочистість перемоги разом з відданою тобі командою.

Нехай Бог береже тебе, Денисе!

Москва подарує Києву концерт

Мер Москви Юрій Лужков надіслав листа столичному голові Леонідові Черновецькому з пропозицією зробити подарунок киянам до 9 Травня. “Наближається знаменна дата — День Перемоги багатонаціонального народу над німецько-фашистськими окупантами. Знаючи про Ваше особливе ставлення до ветеранів Великої Вітчизняної війни і про ту увагу, яку приділяєте підтримці їх, уряд Москви пропонує в рамках святкування Дня Перемоги провести в місті-герої Києві 10 травня 2009 року концерт всесвітньо відомого Академічного ансамблю пісні і танцю Російської армії імені О. В. Александрова”, — йдеться у листі градоначальника російської столиці ●

Посли відвідали Чорнобиль

Напередодні 23-ї річниці Чорнобильської трагедії представники іноземних держав побували з одноденною поїздкою у закритій зоні. Окрім атомної електростанції, вони оглянули об'єкт “Укриття” та відвідали мертве місто Прип'ять. Загалом у поїздки побувало понад 30 дипломатів, представників посольств США, Швеції, Фінляндії, Великобританії ●

Старшокласники визначили свою головну проблему

Учора в міському Будинку вчителя відбулася конференція учнів старших класів столиці. Вони обговорили головну проблему сучасної молоді — індивідуальність. Підлітки виступали з пропозиціями, як вдосконалити систему учнівського самоврядування, згуртувати батьків навколо проблеми та організувати громадські об'єднання. За підсумками конференції буде сформовано план дій для столиці з подолання соціальної та моральної деградації молоді ●

У столиці розмітять 430 вулиць

На дорогах столиці розпочався весняно-літній ремонт. Так, за розпорядженням міського голови до серпня розмітку нанесуть на 430 вулицях. Як повідомили у “Київавтодорі”, розпочнуться роботи на магістралях загальноміського значення та в центральній частині міста — на проспектах Перемоги, Бажана, Червонозоряному, Ватутіна, Броварському та на вулицях з найбільшою інтенсивністю руху. Окремим напрямком залишається нанесення дорожньої розмітки з використанням холодних двокомпонентних пластиків. Нинішнього року така зокрема з'явиться на Набережному та Наддніпрянському шосе, на вулиці Мазепи, площі Слави, вулицях Басейній, Шота Руставелі. На облаштування столичних доріг з бюджету передбачено 15 млн грн ●

АНОНС

У п'ятницю о 13.00 на сайті газети “Хрещатик” відбудеться інтернет-конференція з народним артистом України Павлом Зібровим. Поставити свої запитання можна за адресою <http://kreschatic.kiev.ua/chat/>

Денис Басс передав своїм підопічним велосипеди

У столиці з'явиться ще одне “Місто щасливих дітей”

Віталій КУРІННИЙ
“Хрещатик”

Вихованці центру допомоги малечі “Місто щасливих дітей” отримали від мера Леоніда Черновецького новенькі велосипеди та роликові ковзани. Їх передав перший заступник голови КМДА Денис Басс, який є одним із засновників і опікунів притулку. За його словами, незабаром у місті з'явиться другий центр, головною метою якого буде реабілітація малюків та повернення в нові сім'ї. Наразі вже виділено приміщення для центру на Оболоні, триває ремонт кімнат та підбір персоналу.

У неділю по обіді біля входу до центру допомоги дітям “Місто щасливих дітей”, що на вулиці Василя Порика, 13-6 можна було побачити два десятки новеньких велосипедів — від триколісних для малечі до сучасних для старшокласників. Поруч лежали роликові ковзани — це був подарунок від мера столиці Леоніда Черновецького. Вихованці закладу здогадувалися, що презенти саме для них, і вже подумки обрали собі двоколісного товариша.



Фото: Микола ТИМЧЕНКО

Перший заступник голови КМДА Денис Басс створює підопічним малюкам щасливе дитинство

Згодом з'явився перший заступник голови КМДА Денис Басс. Як відомо, він є одним із засновників і спонсорів дитячого притулку. Задоволена

малеча одразу оточила його. Хлопчики і дівчатка старшого віку вручили йому сердечка з привітаннями, заспівали “Голубой вагон”. Напередодні

дні Денис Якович відзначив свій день народження. А вже наступного дня приїхав провідати підопічних.

“Сподіваюся, для малюків це будуть яскраві враження, як і колись для мене, коли дідусь подарував мені велосипед,— сказав пан Басс.— Тоді щасливішої людини у моєму районі, здається, не було. Нехай і вони також порадують. Головне, щоб усі були оточені увагою й турботою”. Денис Басс подякував за подарунки, які вихованці центру виготовили власноруч. Пообіцяв, що всі презенти обов'язково збереже. За його словами, у планах відкриття ще одного “Міста щасливих дітей”.

“Буде враховано весь набутий досвід, значно більше працюватиме вихователів,— розповів пан Басс.— Протягом року в закладі мешкало 52 дитини. Більшість із них знайшли нових батьків, нові сім'ї”. Разом зі своїми маленькими друзями Денис Басс також випробував новенькі велосипеди.

Як розповів “Хрещатику” начальник Служби у справах дітей КМДА Микола Кулеба, нині в центрі на вулиці Василя Порики 26 дітей, хоча він розрахований на 24. “Денис Басс збирається відкрити новий притулок на Оболоні,— повідомив він.— Уже знайшли приміщення, наразі ремонтується кімнати. Триває й підбір фахівців. Центр прийме 30 дітей” ●

Кияни скупилися до свят

Міські ярмарки дають змогу зекономити під час кризи

Тетяна КОТИК
“Хрещатик”

Минулими вихідними столиця ярмаркувала. Сільськогосподарську продукцію з різних регіонів України привезли для продажу у сім районів столиці. Оглядала прилавки та дешево скуповувалася до Великодня і кореспондентка “Хрещатика”. Адже ціни там значно нижчі, аніж у столичних магазинах. Та і якість можна було перевірити безпосередньо на місці: продавці не скупився і охоче давали спробувати на смак свою продукцію. Найдовшими виявилися черги біля прилавків з ковбасними виробами. Окрім усього іншого, на ярмарку продавали медовуху, охочих придбати яку було чимало, а скуштувати на місці — ще більше.

У п'ятницю на вулиці Довженка, неподалік станції метро “Шулявська”, було дуже гамірно. Зранку тут вишикувалися машини з овочами та фруктами. На

прилавки виставили м'ясу, рибу, мочену продукцію, крупи та солодощі. Міська влада вже взяла за добру традицію організовувати сільськогосподарські ярмарки для городян. Цього разу нагоди дешевше купитися до свята в Шевченківському районі не пропустила і кореспондентка “Хрещатика”.

З сьомої ранку автомобілі з Кіровоградської, Черкаської, Вінницької та Житомирської областей України чекали на покупців. Виробники розповіли, що на столичні ярмарки приїжджають охоче, адже за місце платити не треба. “Зазвичай ми сплачуємо від 30 до 70 гривень за день торгівлі на звичайному ринку,— каже продавець фруктів Давид Цхарадзе, а тут безплатно, то чому б і не погодитися на таку пропозицію?” Найбільшим наплив покупців виявився під обід.

“Ой, яка смачна олія, не те, що в магазинах продають”,— чути за спиною. Олію у продавчині куштує киянка-пенсіонерка Надія Комова. Ціна продукту майже не відрізняється від заводської (10 гривень за літр), жінка бере півтора літра. Біля лотка моментально з'являється черга.

Ковбасними виробами кияни запасалися, певно, вже до великоднього столу. “Печериці, дешеві печериці!”— закликав продавець за яткою з грибами. Підійшовши, дивуєшся ціні й вигляду товару:

великі, гарні гриби пропонують по 14—16 грн за кілограм. Тим часом у найближчому супермаркеті треба заплатити не менше, як 21 грн.

“Ще ж тиждень посту,— пояснила Галина Копищик, пакуючи до сумки 1,5 кілограма грибів,— треба щось їсти, а печериці — саме те, що треба”. У той час, як жінки закуповували дешеві продукти, чоловіки вишикувалися біля прилавка з пляшками “Медовухи козацької”. Адже щедрий продавець не скупився і залюбки наливав для проби усім, чия увагу привернув чудодійний напій. Не пропустила такої нагоди і кореспондентка “Хрещатика”. Треба сказати, що смак і ціна не можуть не зацікавити навіть найвибагливішого покупця. Півлітра медовухи 13 % міцності коштувала 20 грн. В асортименті — “на калині” та на “квітковому пилку”. “Дайте-но пляшечку “на калині”,— не куштуючи, попросила в продавця компанія з трьох чоловіків. “Це для початку”,— уточнив один з любителів напою.

Також мали попит овочі, фрукти й мед, якого привезли на будь-який смак. Хоча ярмарок удався на славу, продавці зауважили, що люди почали багато в чому собі відмовляти, тому загалом торгівля зменшує оберти. “Криза все ж таки дається взнаки”,— сказав продавець Микола Руденко ●



Курс гривні стабілізував валютний ринок

Експерти зазначають про ще більше укріплення національної валюти

Ірина ДЕМКО
спеціально для “Хрещатика”

Середньовиважений курс купівлі американського долара на міжбанківському ринку в Україні протягом періоду з 6 до 10 квітня становив 804,11 UAH/100 USD. Увесь минулий робочий тиждень ознаменувався зміцненням гривні. Так, у понеділок курс становив 813 грн/\$100, а наступного дня — вже 803 грн/\$100. Незначне зниження відбулося і 8 квітня. Наприкінці періоду, в четвер, курс залишився незмінним у порівнянні з серединою, зрештою в п'ятницю він становив 800,55 грн/\$100. Експерти зазначають про можливе збереження такої динаміки і на цьому тижні.

Динаміка курсів долара та євро вселяє оптимізм

Таку саму динаміку демонстрував середньовиважений курс продажу долара. Так, 6 квітня він становив 816 грн/\$100. У вівторок, у порівнянні з рівнем понеділка, курс знизився на 9 грн у розрахунку на 100 доларів і становив 807 грн/\$100 відповідно. Суттєве зниження відбулося і наприкінці тижня, в п'ятницю, коли курс зменшився на 2,35 грн і становив 802,65 грн/\$100.

За словами аналітиків, це пов'язано з поліпшенням макроекономічної динаміки та монетарними заходами Нацбанку. Можливо, що через зниження попиту на долар з боку компаній та населення гривня укріплюватиметься й надалі.

Так, за словами керівника інформаційно-аналітичного центру Форекс-клуб Миколи Івченка, курс наразі є дуже близьким до офіційного через те, що в Україні



перебувала місія МВФ. Зважаючи на це, ймовірність одержання другого траншу від МВФ в розмірі \$1,9 млрд є високою. Тому можна очікувати, що протягом наступних двох місяців долар США в Україні буде стабільним, і дорожче, ніж 8,25 грн/\$1 він коштувати не буде.

“Робити такі прогнози до кінця року ще рано, адже немає стабільності в банківській системі й не зрозуміло, яка ситуація буде із платіжним балансом тощо. Глобальні ризики в економіці залишаються”, — зазначив “Хрещатику” експерт.

Відвоювала свої позиції гривня і щодо євровалюти. Найсуттєвіше зростання курсу купівлі євро відбулося у вівторок, 31 березня, коли курс за один день знизився із позначки 1100 грн/100 євро до 1075 грн/100 євро. Європейській валюті вдалося закріпитися на міжбанківському українському ринку в четвер, коли курс зріс порівняно з попереднім днем на 10 грн, але в п'ятницю курс зменшився на 13,3 грн та становив 1051,7 грн/100 євро.

Динаміка пари гривня/євро дає підстави аналітикам вважати, що валютний ринок стабілізувався. Позитивним сигналом для нього також може стати рішення МВФ про видачу Україні чергового траншу кредиту. За аналогією з американською валютою, на євровалюту почали менше впли-

вати спекулятивні та ринкові чинники. Через це різких стрибків курсу аналітики найближчим часом не прогнозують.

Золото піддається впливам спекулянтів

Ціна золота на українському ринку зменшується, за тиждень відсоткове зниження становило 2 %. Так, у понеділок курс становив 69415,5 грн/за 10 унцій, у п'ятницю — 68048,75 грн/10 унцій. Отже, золото продовжує піддаватися спекулятивним тенденціям ринку та демонструє нестабільну динаміку: його ціна коливається як у бік зменшення, так і в бік збільшення. А вартість змінюється під впливом новин про ціну на нафту та знецінення американської валюти по відношенню до світових валют. Попри незначне здешвеллення золота, його ціна вже на цьому тижні може підвищитися.

Позитивна динаміка на фондовому ринку продовжилася зростанням індексу ПФТС і на минулому тижні. У понеділок індекс становив 271,67 пункту, у вівторок відбулося єдине за весь тиждень зменшення до 262,51 пункту. В четвер та п'ятницю фондовий індекс ПФТС зріс на 15,36 з 15,63 пункту відповідно і в п'ятницю становив вже 295,818 пункту ●

ВІД АВТОРА

Видавництво стає реальнішим бізнесом



Тарас ЗАГОРОДНІЙ
бізнес-консультант,
спеціально для “Хрещатика”
finance@kreschatic.kiev.ua

Куди зникають видання періодичної преси?

— Газети та видавничі проекти зникають з однієї простої причини — український ринок (в першу чергу, рекламний і медійний) демонстрував нереальні темпи зростання. Причому ті проекти, які запускали, особливо в минулому та позаминулому роках, у більшості своїй не були розраховані на швидку окупність, як би про це не говорили автори проектів. Власне самі інвестори теоретично вірили в окупність цих проектів, оскільки у країні було багато грошей, і в олігархів (які в основному й фінансували медійні проекти) теж було чимало коштів. Тому вони “закривали очі” на ті проекти, які започатковували й які ніколи не окупляться. Вони підтримували (та утримували) ці проекти, виходячи з престижності та політичної доцільності (йдеться про економічні видання, які наразі ще є на ринку). Однак благодатний час для таких видавництв та проектів уже закінчився. Першочергово це стосується так званих олігархічних медійних проектів, які випускали попри будь-що: щоб підтримати престиж і ринок. А також для того, аби, простіше кажучи, “попонтуватися” перед можливими друзями.

Тож, якщо ти олігарх, тобі не потрібен комерційний відділ, щоб обслуговувати рекламні можливості, а потрібно було створити рекламне агентство (або піар-агентство) або, в разі розміщення власної реклами, потрібно було створювати так звані кишенькові газети. Закриття багатьох проектів — це демонстрація того, що медійний ринок виходить на ті економічні параметри, які дають змогу йому окуповуватися та розвиватися за нормальними ринковими законами. Якщо в Україні рекламний ринок вузький у порівнянні, наприклад, із сусідньою Польщею або з Російською Федерацією, то ринку друкованих ЗМІ має відповідати певна кількість періодичних видань, щоб останні окуповувалися та перетворювалися на реальний бізнес.

Тому не варто особливо перейматися та нарікати, що окремі видання відходять у минуле — на їхнє місце прийдуть інші видання, які видаватимуть, виходячи з економічної доцільності. Або ті проекти, які правильно налагоджуватимуть стосунки з дистриб'юторами, журналістами і т. д. Оскільки до кризи (ще в минулому році) була ненормальною та типовою ситуація на ринку праці, коли журналісти-початківці вимагали у роботодавців заробітну плату від тисячі доларів. Це не відповідало ані їхньому професійальному вмінню, ані бажанню роботодавців сплачувати такі кошти за непрофесійальну роботу. Тобто ринок був надзвичайно перегрітим. Наразі ж ми спостерігаємо здорове скорочення та оптимізацію ринку друкованих засобів масової інформації України ●

З медіа ринку йдуть зайві гравці

Незабаром зі столичного ринку зникнуть ще кілька видань

Дмитро ДУБЕНСЬКИЙ
спеціально для “Хрещатика”

На медіаринку столиці триває закриття окремих проектів. Минулого тижня припинила вихід газета “Вечерком”, а деякі інші гравці сегменту безплатних видань близькі до закриття. Самі ж видавці та рекламисти не вбачають у цьому нічого страшного — ринок оптимізується від перенасичення та спаду реклами в непрофільних виданнях. Водночас окремі учасники медіаринку посилюють свій вплив та нарощують міцність.

Від минулого тижня донедавна шоденна газета “Вечерком” припинила виходити в друкованому вигляді та наразі працює лише в режимі on-line. Про це повідомляє прес-служба ЗАТ “Сьогодні Мультимедіа”. Як повідомляв “Хрещатику” раніше (№ 40 від 31.03.2009 та № 3 від 27.01.2009) головний редактор газети “Вечерком” Євген Смертенко, попри чутки про проблеми “Вечерком”, в цьому виданні не збиралися ані скорочувати кількості шпальт, ані припиняти його вихід.

Після того, як газета зменшила кількість

тижневих випусків, її не планували закрити. Однак, як повідомляють джерела “Хрещатику” в ЗАТ “Сьогодні Мультимедіа”, проект “Вечерком” ще на початку року відчував спад реклами, через що перейшов від самоокупності до нерентабельності. Надалі ж, як зазначають в ЗАТ “Сьогодні Мультимедіа”, можливо, що закрийся і сайт “Вечерком” або проект продасть іншим власникам.

А втім, наразі вкрай складно знайти інвесторів на нерентабельні та неопукні проекти. Скажімо, газета “Пульс Києва” (ТОВ “Медіа Поінт”) спочатку припинила виходити в друкованому вигляді, працювала лише інтернет-версія — на початку квітня на сайті розміщували інформацію місячної давнини, а наразі проект і зовсім закrywся.

В Українській асоціації видавців періодичної преси (УАВПП) не вбачають нічого дивного в закритті окремих проектів та переформатуванні ринку. Як повідомив “Хрещатику” генеральний директор УАВПП Олексій Погорелов, наразі на ринку відбуваються цілком природні процеси та відходить усе зайве. Це пан Погорелов пов'язує з прорахунками менеджменту низки медіахолдінгів, які в гонитві за обсягами реклами (до 2008 року вони зростали майже на 30 % щорічно.— “Хрещатику”) втрачали читача.

Експерти Всеукраїнської рекламної ко-

аліції наголошують, що в кризі немає нічого екстраординарного: медіаринок очищується від перенасичення низки сегментів (ділова преса, безплатні видання.— “Хрещатику”), а реклама (від якої залежать прибутки видань) сконцентровується в цільових виданнях.

Зокрема, як стало відомо “Хрещатику”, криза не зашкодила окремим учасникам сегменту безплатних видань. Так, газети “РІО” та “Метро” нарощують запаси міцності й завойовують звільнені ніші на ринку.

“Зазнавши певного спаду активності рекламодавців наприкінці минулого року, з настанням кризи, хоч як це дивно звучить, ми відчули суттєвий приплив замовників реклами”, — розповів “Хрещатику” заступник генерального директора ТОВ “Е” Технології” (тижневик “РІО”) Олександр Тонковид. За його словами, разом з газетою “Метро” ці видання вже наразі володіють левиною часткою всього рекламного ринку столиці.

Водночас найближчим часом експерти очікують як мінімум зміни форматів таких видань як “Газета нашого району” (вона вже скоротила мережу розповсюдження, виходить щотижня у форматі однієї газети в усіх районах.— “Хрещатику”), “Місто плюс” та “Київ на долонях”. У разі ж поглиблення кризи, брендові видання змушені будуть продаватися або йти з ринку ●



ДОКУМЕНТ

РІШЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Про передачу громадянці Даценко Наталії Юхимівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Милославському, 27 у Деснянському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 472/472 від 2 жовтня 2008 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Даценко Наталії Юхимівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Милославському, 27 у Деснянському районі м. Києва.

2. Передати громадянці Даценко Наталії Юхимівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Милославському, 27 у Деснянському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянці Даценко Наталії Юхимівні:
3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 18.12.2007 № 19-14995, Київської міської санепідстанції від 24.12.2007 № 10747, управління охорони навколишнього природного середовища від 28.12.2007 № 071/04-4-22/7537, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 07.11.2007 № 3409, Головного управління земельних ресурсів від 08.01.2008 № 05-2595.

3.3. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати роботи з інженерної підготовки території по захисту її від підтоплення та затоплення повеневими водами і погодити їх у встановленому порядку.

3.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.7. Виконати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про розгляд протесту заступника прокурора міста Києва від 06.03.2008 № 07/1-190вих-08 на рішення Київської міської ради від 29.03.2007 № 392/1053 "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Київ" для будівництва житлового будинку з приміщеннями громадського обслуговування та підземним паркінгом на просп. Свободи, 26-б-28 у Подільському районі м. Києва"

Рішення Київської міської ради № 424/424 від 2 жовтня 2008 року

Київська міська рада, розглянувши протест заступника прокурора міста Києва від 06.03.2008 № 07/1-190вих-08 на рішення Київської міської ради від 29.03.2007 № 392/1053 "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Київ" для будівництва житлового будинку з приміщеннями громадського обслуговування та підземним паркінгом на просп. Свободи, 26-б-28 у Подільському районі м. Києва" вважає неможливим його задоволення на нижченаведених підставах.

Зазначеним рішенням затверджено проект землеустрою та передано товариству з обмеженою відповідальністю "Київ" у короткострокову оренду на 1 рік земельну ділянку площею 0,44 га для будівництва житлового будинку з приміщеннями громадського обслуговування та підземним паркінгом на просп. Свободи, 26-б-28 у Подільському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування. Рішення Київської міської ради від 29.03.2007 № 392/1053 прийняте в порядку, встановленому законодавством України, за результатами розгляду проекту відведення земельної ділянки, який від-

повідно до частини шостої статті 123 Земельного кодексу України погоджено з органом із земельних ресурсів, природоохоронним і санітарно-епідеміологічним органами, органами архітектури та охорони культурної спадщини та щодо якого отримано висновок державної експертизи землепорядної документації.

Опротестовуване рішення не порушує вимог статей 17, 19 Закону України "Про основи містобудування" та статті 13 Закону України "Про планування і забудову територій", зокрема щодо відсутності розробленого детального плану території та плану земельно-господарського устрою з огляду на таке.

Відповідно до статті 3 Земельного кодексу України спеціальним законом в сфері регулювання земельних відносин, зокрема регулювання процедури набуття права користування землею, є Земельний кодекс України.

Норми Закону України "Про основи містобудування" та Закону України "Про планування і забудову територій" не регулюють відносин в сфері набуття права користування земельними ділянками, а лише вказують на необхідність взяття за основу містобудівної документації при вирішенні питань вибору, вилучення (викупу), надання у власність чи користування земель для містобудівних потреб, якщо така документація розроблена. Однак нормами законодавства України та спеціальним законом у сфері регулювання земельних відносин не заборонено відведення земельної ділянки у разі відсутності розробленої та затвердженої у встановленому порядку містобудівної документації.

Таким чином, Київська міська рада, приймаючи рішення від 29.03.2007 № 392/1053, діяла на підставі, в межах повноважень та у спосіб, передбачені Конституцією України та законами України.

Враховуючи вищевикладене, керуючись статтями 9, 123 та пунктом 12 перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 21 Закону України "Про прокуратуру", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відхилити протест заступника прокурора міста Києва від 06.03.2008 № 07/1-190вих-08 на рішення Київської міської ради від 29.03.2007 № 392/1053 "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Київ" для будівництва житлового будинку з приміщеннями громадського обслуговування та підземним паркінгом на просп. Сво-

боди, 26-б-28 у Подільському районі м. Києва".

2. Доручити заступнику міського голови — секретарю Київради про результати розгляду протесту повідомити заступнику прокурора міста Києва в установленому порядку.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про внесення змін до пункту 24 рішення Київської міської ради від 27.05.2004 № 281/1491 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею"

Рішення Київської міської ради № 410/410 від 2 жовтня 2008 року

Враховуючи лист-звернення товариства з обмеженою відповідальністю "ПЕРСПЕКТИВА РЕЗИДЕНЦІЯ" від 28.02.2007 № 45-02/2007, відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити зміни до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ПЕРСПЕКТИВА РЕЗИДЕНЦІЯ" для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку на вул. Спаській, 26/14 у Подільському районі м. Києва.

2. Внести зміни до пункту 24 рішення Київської міської ради від 27.05.2004 № 281/1491 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею", а саме:

— в першому та другому абзацах слова "для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку" замінити словами "для будівництва, обслуговування та експлуатації офісно-торговельного центру з підземним паркінгом";

— підпункти 24.1.7 та 24.1.8 пункту 24 виключити.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "ПЕРСПЕКТИВА РЕЗИДЕНЦІЯ":

3.1. Замовити в установленому порядку внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 24.09.2004 № 85-6-00148.

3.2. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 23.01.2008 № 19-752, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 07.08.2008 № 05-08/5547, Київської міської санепідстанції від 01.02.2008 № 882, Головного управління охорони культурної спадщини від 18.12.2007 № 9637, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 22.02.2008 № 22-337/35, Головного управління земельних ресурсів від 18.06.2008 № 05-3246.

3.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький



Про передачу громадянину Стадніку Василю Васильовичу земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Старообухівській, 60 у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 426/426 від 2 жовтня 2008 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до містобудівної документації та визначення параметрів будівництва індивідуального житлового будинку та господарських будівель і споруд на вул. Старообухівській у Голосіївському районі м. Києва.

2. Внести зміни до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської ради від 28.03.2002 № 370/1804 “Про затвердження Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року”, а саме: територію, визначену містобудівним обґрунтуванням внесення змін до містобудівної документації та визначення параметрів будівництва індивідуального житлового будинку та господарських будівель і споруд на вул. Старообухівській у Голосіївському районі м. Києва, перевести за функціональним призначенням з території лугів та лугопарків до території житлової садибної забудови.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Стадніку Василю Васильовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Старообухівській, 60 у Голосіївському районі м. Києва.

4. Передати громадянину Стадніку Василю Васильовичу, за умови виконання пункту 5 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Старообухівській, 60 у Голосіївському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

5. Громадянину Стадніку Василю Васильовичу:

5.1. Виконувати обов’язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5.2. Виконати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

Про внесення змін до рішення Київської міської ради “Про Порядок громадського обговорення містобудівної документації в місті Києві” від 16.06.2005 № 438/3014

Рішення Київської міської ради № 405/405 від 2 жовтня 2008 року

Керуючись статтями 55, 57, 142 Конституції України, відповідно до статті 22 Закону України “Про столицю України — місто-герой Київ”, статті 18 Закону України “Про планування і забудову територій”, статей 12, 17 Закону України “Про основи містобудування”, статті 25 Закону України “Про архітектурну діяльність”, підпункту 1.3.3 пункту 1, підпунктів 2.1.4, 2.1.12 пункту 2 Правил забудови міста Києва, затверджених рішенням Київської ради від 27.01.2005 № 11/2587, Статуту територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської ради від 28.03.2002 № 371/1805, з метою урахування інтересів територіальної громади на територіях, необхідних для розташування, утримання об’єктів житлово-комунального господарства, соціальної, інженерно-транспортної інфраструктури, на виконання пункту 3 рішення Київської міської ради від 16.06.2005 № 438/3014 “Про Порядок громадського обговорення містобудівної документації в місті Києві” Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до пункту 3 рішення Київської міської ради “Про Порядок громадського обговорення містобудівної документації в місті Києві” від 16.06.2005 № 438/3014, а саме: слова “з питань містобудування та архітектури” замінити на слова “з питань земельних відносин, містобудування та архітектури”.

2. Внести зміни до Порядку громадського обговорення містобудівної документації в місті Києві, затвердженого рішенням

5.3. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської ради від 27.02.2003 № 271/431 “Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва”.

5.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 15.10.2007 № 19-11658, дочірнього підприємства “Інститут генерального плану міста Києва” від 20.08.2007 № 2585, Київської міської санепідемстанції від 03.10.2007 № 8180, управління охорони навколишнього природного середовища від 11.10.2007 № 071/04-4-22/5763, Головного управління охорони культурної спадщини від 18.09.2007 № 7224, Головного управління земельних ресурсів від 06.02.2008 № 05-2761.

5.5. Питання відшкодування відновної вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 01.10.2007 № 53) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

5.6. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської ради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо винесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовлення документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

5.7. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

6. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської ради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький

ня громадського обговорення містобудівної документації, що підлягає розгляду та затвердженню постійною комісією Київської ради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури шляхом надання висновку щодо дотримання процедури підготовки громадського обговорення, належного інформування населення та врахування інтересів громадян”.

2.3. Підпункт 1.7 пункту 1 доповнити абзацом такого змісту: “Замовник обов’язково має повідомляти Київську раду, членів постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та архітектури про час і місце проведення обговорення містобудівної документації”.

2.4. Доповнити пункт 1 підпунктом 1.8 такого змісту:

“Результати громадського обговорення містобудівної документації за поданням профільної постійної комісії з пи-

тань земельних відносин, містобудування та архітектури направляються для узгодження проекту містобудівної документації”.

2.5. У підпункті 1.6 пункту 1, підпунктах 3.1, 3.2, 3.3, 3.4 пункту 3, підпункті 4.1 пункту 4 та в Додатку № 2 до Порядку обговорення містобудівної документації в місті Києві слова “відповідна районна в місті Києві державна адміністрація” та “районна державна адміністрація” у всіх відмінках замінити словом “замовник” у всіх відмінках відповідно.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської ради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про розгляд протесту заступника Генерального прокурора України від 13.08.2008 № 08/1-97949вих-08 на рішення Київської міської ради від 26.12.2002 № 206-3/366 “Про надання і вилучення земельних ділянок”

Рішення Київської міської ради № 425/425 від 2 жовтня 2008 року

Київська міська рада, розглянувши протест заступника Генерального прокурора України від 13.08.2008 № 08/1-97949вих-08 на рішення Київської міської ради від 26.12.2002 № 206-3/366 “Про надання і вилучення земельних ділянок” вважає неможливим його задоволення на нижченаведених підставах.

Київська міська рада прийняла рішення від 01.10.2007 про відміну рішення Київської міської ради від 26.12.2002 № 206-3/366 “Про надання і вилучення земельних ділянок”.

Ухвалою Шевченківського районного суду м. Києва від 08.04.2008 за позовом Кличка В. В. про визнання недійсними рішень Київської ради від 01.10.2007 зупинено дію зазначених рішень Київської міської ради до закінчення розгляду справи в суді по суті.

Заступником прокурора м. Києва 23.10.2007 подано позовну заяву до Господарського суду м. Києва про визнання недійсним рішення Київської ради від 26.12.2002 № 206-3/366 “Про надання і вилучення земельних ділянок” стосовно приватного підприємства “РІОН”.

Рішенням Господарського суду м. Києва від 23.01.2008 в позові заступника прокурора м. Києва відмовлено повністю. Заступником прокурора міста Києва в інтересах держави в особі Державного агентства земельних ресурсів України подано позовну заяву до Київської міської ради, третя особа — приватне підприємство з іноземним капіталом “РІОН”, “Про визнання недійсним рішення Київської міської ради від 26.12.2002 № 206-3/366”.

Рішенням Господарського суду міста Києва від 23.01.2008 у справі № 32/605, залишеним без змін постановою Київського апеляційного господарського суду від 16.04.2008 та постановою Вищого господарського суду України від 24.07.2008, заступнику прокурора міста Києва відмовлено в позові повністю.

Рішення Київської міської ради від 01.10.2007 “Про відміну рішення Київської міської ради від 26.12.2002 № 206-3/366 “Про надання і вилучення земельних ділянок” в установленому порядку підписано Київським міським головою, але з урахуванням викладених обставин не було офіційно оприлюднено.

Таким чином, Київська міська рада, приймаючи рішення від 26.12.2002 № 206-3/366, діяла на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією України та законами України.

Враховуючи вищевикладене, керуючись статтями 9 та пунктом 12 перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 21 Закону України “Про прокуратуру”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Рішення Київської міської ради від 01.10.2007 “Про відміну рішення Київської міської ради від 26.12.2002 № 206-3/366 “Про надання і вилучення земельних ділянок” визнати таким, що не набуло чинності.

2. Відхилити протест заступника Генерального прокурора України від 13.08.2008 № 08/1-97949вих-08 на рішення Київської міської ради від 26.12.2002 № 206-3/366

“Про надання і вилучення земельних ділянок”.

3. Доручити заступнику міського голови — секретарю Київської ради про результати розгляду протесту повідомити заступнику Генерального прокурора України в установленому порядку.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу громадянці Дідух Інні Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Милославському, 44 у Деснянському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 474/474 від 2 жовтня 2008 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Дідух Інні Олександрівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Милославському, 44 у Деснянському районі м. Києва.

2. Передати громадянці Дідух Інні Олександрівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового бу-

динку, господарських будівель і споруд у пров. Милославському, 44 у Деснянському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянці Дідух Інні Олександрівні: 3.1. Виконувати обов’язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського сере-



довища від 18.12.2007 № 19-15008, Київської міської санепідстанції від 24.12.2007 № 10710, управління охорони навколишнього природного середовища від 28.12.2007 № 071/04-4-22/7541, дочірнього підприємства “Інститут генерального плану міста Києва” від 05.11.2007 № 3385, Головного управління земельних ресурсів від 08.01.2008 № 05-2600.

3.3. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати роботи з інженерної підготовки території по захисту її від підтоплення та затоплення повеневими водами

Про передачу громадянці Івашиній Ірині Михайлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Милославському, 54 у Деснянському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 471/471 від 2 жовтня 2008 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Івашиній Ірині Михайлівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Милославському, 54 у Деснянському районі м. Києва.

2. Передати громадянці Івашиній Ірині Михайлівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Милославському, 54 у Деснянському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянці Івашиній Ірині Михайлівні:

3.1. Виконувати обов’язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 18.12.2007 № 19-14999, Київської міської санепідстанції від 24.12.2007 № 10715, управління охорони навколишнього природного середовища від 28.12.2007 № 071/04-4-22/7539, дочірнього підприємства “Інститут генерального плану міста Києва” від 05.11.2007 № 3389, Головного управління земельних ресурсів від 08.01.2008 № 05-2590.

3.3. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

Про передачу громадянці Жировій Наталії Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Милославському, 42 у Деснянському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 470/470 від 2 жовтня 2008 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки грома-

і погодити їх у встановленому порядку.

3.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 “Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва”.

3.7. Виконати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький

будинку, господарських будівель і споруд у пров. Милославському, 42 у Деснянському районі м. Києва.

2. Передати громадянці Жировій Наталії Іванівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Милославському, 42 у Деснянському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянці Жировій Наталії Іванівні:

3.1. Виконувати обов’язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 18.12.2007 № 19-14994, Київської міської санепідстанції від 24.12.2007 № 10718, управління охорони навколишнього природного середовища від 28.12.2007 № 071/04-4-22/7546, дочірнього підприємства “Інститут генерального плану міста Києва” від 05.11.2007 № 3384, Головного управління земельних ресурсів від 08.01.2008 № 05-2599.

3.3. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню до-

Про надання комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків “Житлоінвестбуд-УКБ” земельної ділянки № 34 для будівництва блоку побутового обслуговування з підземним паркінгом у 3-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 417/417 від 2 жовтня 2008 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 34 комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків “Житлоінвестбуд-УКБ” для будівництва блоку побутового обслуговування у 3-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва.

2. Надати комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків “Житлоінвестбуд-УКБ”, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку № 34 площею 0,55 га для будівництва блоку побутового обслуговування у 3-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків “Житлоінвестбуд-УКБ”:

3.1. Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудуван-

кумента, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати роботи з інженерної підготовки території по захисту її від підтоплення та затоплення повеневими водами і погодити їх у встановленому порядку.

3.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 “Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва”.

3.7. Виконати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький

ня, архітектури та дизайну міського середовища від 25.12.2007 № 19-15515, Київської міської санітарно-епідеміологічної станції від 28.11.2007 № 9875, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 11.12.2007 № 05-08/9551, Головного управління охорони культурної спадщини від 15.11.2007 № 8671, дочірнього підприємства “Інститут генерального плану міста Києва” від 12.11.2007 № 3486, Головного управління земельних ресурсів від 05.03.2008 № 05-2862.

3.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 “Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва”.

3.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький



29

КВІТНЯ

генеральний
телепартнер
ПЕРШИЙ
НАЦІОНАЛЬНИЙ

генеральний
радіопартнер
РАДІО

НАЦІОНАЛЬНИЙ ПАЛАЦ МИСТЕЦТВ

“УКРАЇНА”

ПРЕДСТАВЛЯЄ

ЖИВИЙ

ЗВУК

5

головний
радіопартнер
ераfm

УВЕСЬ СПЕКТР НОВИН

НИ-TECH
advertisement

КРИСЬКА ДЕРЖАВНА
ТЕЛЕРАДІОКОМПАНІЯ

”Минає день, минає ніч”

Микола

МОЗГОВИЙ

TV ПАРК

Метро

ЩОДЕННА
ЕКОНОМІЧНА
ГАЗЕТА

ДЕНЬ

7+7

ХРЕЩАТИК

ЗАМОВЛЕННЯ КВИТКІВ 247 23 03

Господарський суд Київської області повідомляє про підготовку матеріалів щодо обрання Сухового Валерія Григоровича на посаду судді Київського міжобласного апеляційного господарського суду безстроково.

Інститут металофізики НАН України на конкурсних засадах надає в оренду приміщення.
Довідки за адресою:
м. Київ, бульв. Вернадського, 36, тел. 424-12-05.

Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву повідомляє про включення об’єктів до переліку об’єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом викупу:

- нежилі приміщення загальною площею 116,4 кв. м, за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 24, літ. А;
- нежилі приміщення загальною площею 51,7 кв. м, за адресою: м. Київ, вул. Городецького, 15, літ. А.

ДП “ДЗ СЕМ ІЕЗ ім. Є. О. Патона НАН України” здає в оренду на конкурсних засадах приміщення: під офіс — 188,0 м кв., під виробництво — 619,06 м кв., під склади — 479 м кв. та стартовою ціною за один м кв. відповідно 62,76 грн; 44,61 грн; 44,61 грн. Стартова ціна оренди приміщення вказана без врахування комунальних та інших платежів.

Умови конкурсу: відшкодування орендарем вартості експертної оцінки приміщень, рецензії, оголошення. Плата орендарем авансових платежів за 1-2 місяці, укладання договору оренди за типовим зразком, затвердженим Бюро Президії НАН України.

Пропозиції учасників конкурсу надаються в запечатаних конвертах, з печаткою учасника конкурсу та з написом “На конкурс” до 24 квітня 2009 р. за адресою: м. Київ-28, вул. Ракетна, 24. Конкурс відбудеться 27 квітня 2009 р. о 10.00 в приміщенні АПК за адресою: м. Київ, вул. Ракетна, 24.

Довідки та більш детальна інформація про умови конкурсу за тел. 525-89-90.

Інститут проблем моделювання в енергетиці ім. Г. Є. Пухова НАН України

здає в оренду на конкурсних засадах наступні приміщення:

№ з/п	Характеристика приміщення	Адреса приміщення	Площа приміщ., кв. м	Можлива мета використання приміщень	Стартова ціна грн./ кв. м/ місяць (станом на 30.09. 2008 р.)
1	Кім. № 113 на першому поверсі адміністративної будівлі	м. Київ — 164, вул. Наумова, 15	13,5	Розташування офісу	37,71
2	Кім. № 125 на першому поверсі адміністративної будівлі	м. Київ — 164, вул. Наумова, 15	35,3	Розташування офісу (складське приміщення)	37,71
3	Кім. № 129 на першому поверсі адміністративної будівлі	м. Київ — 164, вул. Наумова, 15	14,3	Розташування офісу	37,71
4	Кім. № 132, 133 на першому поверсі адміністративної будівлі	м. Київ — 164, вул. Наумова, 15	72,0	Розташування офісу (складське приміщення)	37,71
5	Кім. № 125А на першому поверсі адміністративної будівлі	м. Київ — 164, вул. Наумова, 15	48,0	Розташування офісу	37,71

В таблиці вказано стартову вартість приміщення до початку конкурсу, без врахування комунальних та інших платежів станом на 30.09.2008 р.

Пропозиції учасників конкурсу надаються в запечатаних конвертах з печаткою учасника конкурсу та з написом “на конкурс” до 12.00 4 травня 2009 р. за адресою: м. Київ-164, вул. Ген. Наумова, 15, кімната № 303.

Конкурс відбудеться 5 травня 2009 р. о 10.00 в приміщенні актового залу за адресою: м. Київ — 164, вул. Ген. Наумова, 15.

Довідки про умови проведення конкурсу та перелік необхідних для конкурсу документів можна отримати з 9.00 до 12.00 за адресою: м. Київ-164, вул. Ген. Наумова, 15, за телефоном (044) 424-91-62.

Інститут хімії високомолекулярних сполук НАН України

здає в оренду на конкурсних засадах слідуючі приміщення:

№ п/п	Найменування приміщення	Площа приміщення, кв. м	Можлива мета використання приміщень орендарем	Стартова вартість 1 кв. м (грн/кв. м) станом на 31.01.09 р.
1.	Склад матеріальний: Напівпідвальне складське приміщення № 1	100,00	Складування промислових товарів	16,66
2.	Склад матеріальний: Напівпідвальне складське приміщення № 2	100,00	Складування промислових товарів	16,66
3.	Павільйон № 2: Офісні приміщення Кімнати № 1, 2, 3, 4	17,92 20,21 24,75 38,99	Офісні приміщення	28,11
4.	Павільйон № 3: Офісні і лабораторні приміщення Кімнати № 1, 2, 5, 6	24,77 24,77 35,50 26,17	Офісні приміщення Лабораторні приміщення	28,11 28,11
5.	Допоміжний корпус: Кімнати № 20, 21	25,24 13,18	Офісні приміщення	28,11
6.	Компресорний корпус: Приміщення № 3	40,0	Розміщення виробництва або склад	23,70
7.	Газозварювальний корпус Приміщення № 3	54,00	Ремонт автомобілів, гараж	22,04

Примітки: В таблиці вказана початкова вартість 1 кв. м приміщення станом на 31.01.09 р., без врахування комунальних та інших платежів.

На момент проведення конкурсу (24.04.09 р.) стартова вартість оренди буде збільшена на індекс інфляції за лютий-квітень місяці поточного року. В приміщеннях, на розсуд орендаря, необхідно провести поточний ремонт. Перелік необхідних матеріалів для участі в конкурсі надається по запиті.

Конкурс по задачі приміщень в оренду відбудеться 24 квітня 2009 р. о 10.30 в приміщенні малої конференц-зали інституту за адресою: 02160, м. Київ, Харківське шосе, буд. 48. Довідки з 9.00 до 17.00 за телефонами: 559-13-94 — приймальня інституту. 559-11-61 — заступник директора інституту.

Закрите акціонерне товариство “Страхова компанія “ВЕЛЕС”,

код за ЄДРПОУ 30217808 (далі — Товариство), повідомляє про доповнення порядку денного чергових загальних зборів акціонерів Товариства, які призначені на 26 квітня 2009 року об 11.00 за адресою: м. Київ, вул. Введенська, 29/58, оф. 99, наступними питаннями:

Пункт 9 порядку денного викласти в редакції:

- Про закриті (приватне) розміщення акцій та затвердження протоколу рішення про закриті (приватне) розміщення.

Пункт 10 порядку денного викласти в редакції:

- Визначення уповноваженого органу Товариства, якому надаються повноваження: а) затвердження результатів реалізації акціонерами Товариства свого переважного права на придбання акцій, що пропонуються до розміщення; б) прийняття рішення про дострокове закінчення закритого (приватного) розміщення акцій; в) затвердження результатів закритого (приватного) розміщення акцій та звіту про результати закритого (приватного) розміщення акцій.

Доповнити порядок денний:

Пункт 11:

- Затвердження переліку інших інвесторів, серед яких передбачено розміщення акцій, відповідно до яких прийнято рішення про розміщення

Пункт 12:

- Визначення вповноваженої особи уповноваженого органу Товариства, який надаються повноваження: а) здійснювати персональне повідомлення всіх акціонерів про прийняті загальними зборами акціонерів Товариства рішення. б) отримувати від акціонерів письмові підтвердження про відмову використання свого переважного права на придбання акцій, відповідно до яких прийняте рішення про розміщення. в) проводити дії щодо забезпечення реалізації акціонерами свого переважного права на придбання акцій, відповідно до яких прийняте рішення про розміщення. г) проводити дії щодо забезпечення закритого (приватного) розміщення акцій.

Доповнення порядку денного здійснено на вимогу акціонера, який володіє більше 10 % акцій Товариства.

Правління

Кредитна спілка “Гарант”

повідомляє: 15 травня 2009 року о 16.00 за адресою: Київ, вул. Володимирська, 57, Міський будинок вчителя, відбудуться чергові загальні збори членів кредитної спілки.

Порядок денний:

- Заслуховування і затвердження звітів органів управління кредитної спілки за 2008 рік.
- Заслуховування аудиторського висновку, яким підтверджена річна звітність кредитної спілки за 2008 рік.
- Ознайомлення з Бюджетом на 2009 фінансовий рік.
- Визначення незалежного Аудитора для підтвердження достовірності річної звітності за 2009 рік.
- Про розподіл нерозподіленого доходу за підсумками 2008 фінансового року.
- Внесення змін до Статуту.
- Внесення змін до Положень про органи управління кредитної спілки.
- Різне.

Довідки за тел. (044) 227-39-87

Спостережна рада КС “Гарант”

Інститут фізіології ім. О. О. Богомольця НАН України

оголошує конкурс на право оренди наступних приміщень під офіси:

- в адміністративно-лабораторному корпусі — 76,0 кв. м,
- в лабораторному 16-поверховому корпусі — 115,0 кв. м,
- в лабораторно-виробничому корпусі — 139,5 кв. м,
- металевий павільйон — 252,0 кв. м під склад,
- майстерню 48,3 кв. м — під розміщення майстерні.

Конкурс відбудеться 14 травня 2009 р. о 10.00 в приміщенні кімнати № 102 на 1 поверсі адміністративного корпусу.

Довідки про умови проведення конкурсу та перелік необхідних для конкурсу документів можна отримати в кім. 108, 123 або за телефоном 8(044)256-25-54, 256-20-70.

Пропозиції учасників конкурсу надаються з поміткою “на конкурс” та завірені печаткою учасника конкурсу до 10.00 12 травня 2009 р. за адресою: м. Київ, вул. Богомольця, 4, кім. 108.



Весняне прибирання столиці триває

Блок Леоніда Черновецького взяв участь у весняній толоці

Галина ПЕТРЕНКО
"Хрещатик"

11 квітня 2009 року депутати, працівники громадських приймалень та активісти Блоку Леоніда Черновецького взяли участь у весняній толоці. Загально-міський суботник відбувся в кожному районі міста, а головні місця проведення визначали самі кияни, які зверталися до громадських приймалень із дорученнями виборців.



Фото з архіву "Хрещатика"

11 квітня загальноміський суботник відбувся в кожному районі Києва

Варто зазначити, що ідею проведення весняних суботників було відновлено за ініціати-ви Блоку Леоніда Черновецького в 2006 році, тому щосезону депутати та активісти долучаються до прибирання з метою зробити

наше місто кращим.

"Уже традиційно, протягом трьох років, Блок Леоніда Черновецького ініціює проведення загально-міських толок. Ми з цікавістю спостерігаємо, як до нас долучаються постійні учасники

та помічники, пересічні кияни", — зазначила співголова фракції Блоку Леоніда Черновецького Алла Шлапак. "На початку кожного сезону до наших громадських приймалень звертаються люди з проханням допо-

могти в благоустрої їхніх улюблених зон відпочинку і ми спільно з радістю беремося за роботу. Адже чисте довкілля в окремо взятому районі — це чистий, затишний, зелений Київ", — додала Алла Шлапак ●

Київська молодь за здоровий спосіб життя

У Деснянському районі Києва під патронатом депутатів Блоку Леоніда Черновецького відбувся турнір із єдиноборств для дітей та підлітків "КУМІТЕ"

Тетяна РУДА
"Хрещатик"

11 квітня 2009 року на базі загальноосвітньої школи № 320 в Деснянському районі, за адресою: вулиця Будищанська, 8, відбувся турнір із єдиноборств для дітей та підлітків "КУМІТЕ". Ініціатором запровадження чемпіонату серед дітей виступила громадська організація "Оздоровчо-спортивний клуб "Сьогун-Київ", головою правління якого є Олександр Захаров.

У змаганнях взяли участь приблизно 90 учасників віком від 6 до 20 років. Найталановитіших та найсильніших нагородили медалями та кубками, а також заохочувальними грамотами.

Варто зазначити, що в змаганнях взяли участь шестеро дітей-сиріт, для яких депутат Київської міської ради, співголова фракції Блоку Леоніда Черновецького Алла Шлапак підготувала особливі призи. "Ці діти позбавлені батьківського піклування і турботи, тому ми, дорослі, маємо піклуватися про них. Вони навіть більше, ніж інші діти, прагнуть займатися спортом та оволодівати мистецтвом східних єдиноборств. Саме тому, найціннішим подарунком для них сьогодні, на нашу думку, є кімоно", — зазна-

чила Алла Шлапак. "Блок Леоніда Черновецького щодня під-



Фото з архіву "Хрещатика"

У турнірі з єдиноборств для дітей та підлітків "КУМІТЕ" змагалися приблизно дев'яносто учасників віком від 6 до 20 років

тримує та заохочує зацікавленість спортом столичних дітей та підлітків. З цією метою ми виступаємо з ініціативою відновлення та встановлення спортивних майданчиків, запровадження різноманітних програм, пов'язаних із мотивацією та заохоченням до здорового способу життя — серед них і боротьба з тютюнокурінням, запровадження ранкової гімнастики в столичних школах", — додала депутат ●

ДЕНЬ НАРОДЖЕННЯ



Керуючому справами — заступникові секретаря Київради
Миколі КОЛЕСНИКУ
14 квітня 2009 року
виповнюється 60 років

Зі святом його вітає колектив секретаріату Київської міської ради:

Шановний Миколо Петровичу!

Сердечно вітаємо Вас із днем народження!

Щиро бажаємо міцного козацького здоров'я, оптимізму, благополуччя, натхнення, успіхів та всіляких життєвих гараздів.

Хай завжди таланить Вам у всіх добрих намірах і починаннях, а поруч будуть вірні друзі.

Нехай багатий життєвий шлях завжди приносить Вам і людям задоволення від зроблених справ.

Хай Господь зміцнить Ваші сили та бажання і надалі творити добро на благо нашого красеня Києва в ім'я щасливої долі України.

Набоков загляне до галереї "ЛАВРА"

14—17 квітня в галереї "Лавра" відбудеться фестиваль "Запрошення до Лаури". Фестиваль розпочинається з міжнародного шахового турніру "VII Меморіал Набокова" за участю 12 шахістів.

17 квітня в Центральному залі галереї відкриється художній проект "Слід усмішки".

В експозиції виставки відбуватиметься нон-стоп показ семи-серійного документального фільму "Береги Набокова", створеного в 1999 році фондом Ролана Бикова. До програми фестивалю включено масштабну ретроспективу екранізацій за творами Володимира Набокова, фільми демонструватимуть протягом усіх днів фестивалю.

24 квітня відбудеться творчий вечір російського режисера Іллі Лайнера, одного з творців документального серіалу "Береги Набокова". Слухачі матимуть унікальну нагоду побачити інтерв'ю Набокова, яке він дав французькій телепередачі "Апострофи" в 1975 році. У фестивалі візьмуть участь театр "ZixZixOne", недільна акторська школа "Бурса", Театр "АБО", Театр вогню "Проти ночі". Триденний спектакль-фестиваль пройде на території галереї "Лавра" з 22 по 24 квітня ●

Повну програму фестивалю можна знайти на сайті www.lavra.ucoz.ua

За додатковою інформацією звертайтеся за телефоном (044) 280 0290

e-mail: info_lavra@ukr.net

Курси валют (13 квітня 2009)						
	\$		EURO		RUR	
	куп.	прод.	куп.	прод.	куп.	прод.
НБУ	7,7		10,22		2,28	
готівка	8,0	8,05	10,4	10,8	2,2	2,45
безготівка	8,0	8,05	10,6	10,7	2,38	2,41

Дивіться «Бізнес-ситуацію» щоденно на ТРК «Київ»

ПОГОДА

В Україні хмарно з проясненнями. У південних областях дощ. Вітер південно-східний, північно-східний, 3—6 м/с. Температура вдень +12...+16°C, вночі +5...+8°C; на узбережжі Криму до +9°C; на Одещині та в Криму місцями +5...+7°C, на сході країни +14...+16°C, вночі 0...+2°C; у західних областях місцями +15...+17°C, вночі +3...+5°C.

На Київщині хмарно з проясненнями. Можливий невеликий дощ. Вітер південно-східний, 2—5 м/с. Температура вдень +15...+17°C, вночі +7...+9°C ●

Засновник — Київська міська Рада
В. о. головного редактора Денис ЖАРКИХ
Зав. відділом «Органи влади та політика» — В'ячеслав Чечило

Газета заснована 7 вересня 1990 року.
Перереєстрована в Міністерстві інформації України 10 січня 1999 року.
Свідоцтво серії КВ №3620

хрещатик

виходить у вівторок, середу, четвер та п'ятницю

Редакція листується з читачами тільки на сторінках газети. Газета публікує також ті матеріали, в яких думки авторів не збігаються з позицією редакції. При передруку посилання на "Хрещатик" обов'язкове.

Рукописи не рецензуються і не повертаються. Матеріали зі знаком (P) друкуються на правах реклами.

Набір, верстка та кольороподіл: комп'ютерний центр газети "Хрещатик". Друк: ВАТ "Видавництво "Київська правда"

Загальний наклад 131855
Замовлення 731