

Леонід Черновецький не боїться конкуренції

Київський міський голова збирається виграти наступні президентські вибори



Галина ПЕТРЕНКО
"Хрещатик"

Учора Київський міський голова Леонід Черновецький заявив про свій намір взяти участь у наступних президентських виборах. Головним своїм союзником мер бачить Бога, який і має принести перемогу. Конкуренції пан Черновецький не боїться, адже вважає, що всі фаворити мають рівні шанси на успіх.

Мер Києва Леонід Черновецький має намір брати участь в президентських виборах 2010 року. Про це він учора розповів журналістам під час імпровізованого брифінгу. "Я обов'язково візьму участь у президентській кампанії. Чи виграю я вибори — це залежить від Господа Бога, і більше ні від кого", — сказав мер Києва. Він зауважив, що рівні шанси виграти президентську кампанію у прем'єра Юлії Тимошенко, лідера Партії регіонів Віктора Януковича та екс-спікера Арсенія Яценюка, а трохи менший успіх матиме Віктор Ющенко. На думку міського голови, це пов'язано з тим, що чинний Президент ухвалював забагато непопулярних рішень. Водночас, упевнений мер, завдяки їм Вікторіві Ющенку вдалося стати "батьком нації".

Те, що перемога на президентських виборах не є чимось неможливим, Леоніда Черновецького переконує його власний життєвий шлях. За словами мера, він, коли був хлопчиськом, ніколи не думав, що обійматиме такі високі посади. "Я — мер, який увійде в історію своїми нестандартними рішеннями, своєю мораллю, своєю послідовністю", — заявив Леонід Черновецький. Як розповів майбутній кандидат у президенти, своїм головним союзником він бачить Бога, на якого і покладатиметься під час виборів.

Нагадаємо, що участь у виборчій кампанії 2010 року стане для Леоніда Черновецького вже другою у політичній кар'єрі. 2004 року він також балотувався на посаду глави держави. Тоді здобути перемогу панові Черновецькому не вдалося. Проте участь у виборах дала йому змогу заявити про себе як про політика загальноукраїнського масштабу. Стане корисною для мера та міської влади і нинішня виборча кампанія, незалежно від її результату. В цьому переконані експерти. Як заявив "Хрещатику" політолог Вадим Карасьов, участь Леоніда Черновецького у виборах допоможе знизити тиск на мера та міську владу, адже змусить політичних опонентів рахуватися з ним ●

Фото: Бориса КОРПУСЕНКА



Привітання Київського міського голови з Міжнародним днем театру

Шановні театральні діячі та працівники театрів!

У Міжнародний день театру широко вітаю всіх, чий життя пов'язане з театральною діяльністю, з цим прекрасним святом.

У культурному житті Києва театр відіграє особливу роль. Кожен театральний сезон у нашій прекрасній столиці супроводжується новими виставами, відкриттям нових імен і чудовою грою визнаних майстрів сцени. Радують своїми роботами не лише професіональні колективи, а й безліч самодіяльних драматичних об'єднань, де із захопленням працюють люди, закохані в сцену. Столична влада завжди підтримуватиме театральне мистецтво в нашому величому місті, яке підкорило серця мільйонів глядачів не лише Києва, а й усієї України.

Прийміть щиро подяку за ті добрі думки й почуття, які ви своєю творчістю пробуджуєте у людях, за те, що театр продовжує радувати і захоплювати майстерністю акторів, дивовижною атмосферою творчості.

Від щирого серця бажаю вам натхнення, благодатного розвитку таланту, втілення творчих задумів для плідної і успішної праці на ниві мистецтва, а також незмінних глядацьких симпатій!

Зі святом!

Київський міський голова
Леонід Черновецький

ОФІЦІЙНО

Медики вимагають припинити спекуляції

Керівники установ охорони здоров'я столиці звернулися до міського голови Леоніда Черновецького та депутатів Київради з проханням припинити спекуляції навколо платної медицини. Медики поскаржилися, що перекручування інформації та постійні негативні публікації у ЗМІ дестабілізують роботу лікувальних закладів. Сприяють цьому і численні спекуляції різних політичних сил на тему "платної медицини". На сьогодні, у зв'язку з фінансовою кризою, ситуація з наданням медичної допомоги погіршилася. Як наслідок, збільшується рівень захворювань у місті. Саме тому медики вимагають як першочерговий антикризовий захід затвердити перелік видів медичної допомоги, яку можуть надавати населенню Києва безоплатно, а які мають оплачуватися. Це дасть змогу ефективно сконцентрувати бюджетні кошти на надання потрібної медичної допомоги якомога більшій кількості малозахищених киян ●

У вихідні столиця ярмаркуватиме

Цієї п'ятниці та суботи Головне управління з питань торгівлі та побуту проведе 6 сільськогосподарських ярмарків. Киянам та гостям міста запропонують широкий асортимент продуктів харчування від фруктів до м'яса. Сьогодні ярмарок відбудеться в Дарницькому районі на вулиці Крупської. А завтра можна буде дешево скупитися в Голосіївському районі на вулиці Бурмістенка, Оболонському — на проспекті Оболонському, 23-43, Печерському — на площі Лесі Українки, 1, Подільському — на проспекті Правди, 68 і в Солом'янському — на вулиці Пулюя, 5. На ярмарках кияни матимуть змогу придбати сільськогосподарську продукцію від безпосередніх товаровиробників за цінами, на 10—15 % нижчими від ринкових. До слова, у першому півріччі 2009 року в столиці планують провести ще 61 ярмарок ●

Святий престол стане ближчим

Міський голова зустрівся з послом Ватикану

Ігор СВАЧІЙ
"Хрещатик"

Серед відзнак міського голови Леоніда Черновецького відтепер є і орден Папи Римського Бенедикта XVI. Нагороду меру вчора передав посол Ватикану як вдячність за співпрацю. За підтримки міської влади Святий престол врешті дістав змогу придбати землю для посольства. Католицьке духовенство тепер активно включається до спільної праці з підтримки духовності українців. Мер пропонує представникам Ватикану долучитися до благодійних програм Києва.

Учора з візитом ввічливості київську мерію відвідав Апостольський Нунцій в Україні Архієпископ Іван Юркович. "Я радий вітати у нас поважного представника найбільшого у світі об'єднання християн. Ваша присутність для нас дуже важлива. Хочу запевнити, що всі питання, з якими ви звернетеся до міської влади, буде оперативно вирішено", — сказав на початку зустрічі Леонід Черновецький. Його Високопреосвященство Іван Юркович подякував за таку підтримку та, головне, за сприяння у придбанні землі під дипломатичне Посольство Ватикану. "Святий престол від самого початку хотів би мати у Києві своє посольство. Адже це один із найбільших християнських центрів Східної Європи. У вашій країні більше православних людей, але я певен, що можна об'єднати зусилля для підтримки духовності нації", — сказав Апостольський Нунцій. Він зазначив, що отримання землі під представництво Ватикану матиме не



Фото Бориса КОРПУСЕНКА

Міський голова Леонід Черновецький та Апостольський Нунцій в Україні Архієпископ Іван Юркович обговорили справи духовні та мирські

лише дипломатичне, а й суспільне значення. "Я душею і серцем підтримую вашу присутність на нашій благодійній землі", — сказав мер Києва. Леонід Черновецький відзначив і той факт, що земельну ділянку Ватикан готовий придбати за високою ціною, що стане вагомим вливанням до бюджету міста.

Леонід Черновецький сказав, що пам'ятає історичний візит Папи Римського Іоанна Павла II і радий був би бачити в Києві нинішнього понти-

фіка. "Я дуже поважаю християнські позиції і вчинки нинішнього Папи. Передайте йому запрошення відвідати наше місто. Я особисто готовий зустріти його в аеропорту", — зазначив мер.

Він також запропонував католицькій церкві долучитися до столичних програм благодійництва. "У нас чи не наймасштабніші програми благодійності в Європі. Є ідалія для безпритульних людей, будинки для дітей-сиріт, центри реабілітації наркозалежних. Цим людям дуже дореч-

на і духовна підтримка", — сказав Леонід Черновецький. Ще мер попросив, аби католицьке духовенство помолилося за Кабмін, адміністрацію Президента, Юлію Тимошенко, Віктора Ющенка, Віктора Януковича, всі політичні сили України і навіть комуністів, які начебто не вірять у Бога. Сам мер вважає, що без віри в Господа нічого хорошого зробити не можна. Наостанок представник Ватикану вручив Леоніду Черновецькому орден Бенедикта XVI ●

У Київській раді переміг популізм

Опозиція зірвала учорашнє засідання

Галина ПЕТРЕНКО
"Хрещатик"

Попри переповнений порядок денний, учорашнє засідання Київської ради так і не відбулося. Працювати для киян не захотіла опозиція, двічі відмовившись реєструватися в сесійній залі. Політиканство повернулося в сесійну залу вперше після більш ніж річної конструктивної роботи, констатував секретар Київської ради Олександр Довгий. Він додав, що робитиме все можливе, аби найближчим часом вирішити наболілі питання киян, що мітингували під стінами мерії.

Учорашнє засідання Київської ради розпочалося мітингом під стінами мерії, який спровокував затримки на дорогах, особливо у центрі. Представники бізнесу вимагали від столичної влади затвердити нові правила встановлення МАФів. Планувалося, що на сесії депутати затвердять спрощену процедуру відкриття власної справи, отримання дозволів через так зване єдине вікно. Для пришвидшення розв'язання проблем підприємців хотіли та-

кож створити "гарячу" лінію. Також антикризовими заходами передбачалося запровадити мораторій аж до 2011 року на відрахування пайових внесків до столичного бюджету. Однак через політиканство підприємці так і залишилися непочутими. Їхні проблеми відмовилися розв'язувати депутати-опозиціонери. Так, двічі після перемовин та консультацій у сесійній залі відмовилися реєструватися представники Блоку Віталія Кличка, Бло-

ку Юлії Тимошенко, Блоку Литвина та Катеринчука.

"Після більш ніж річної конструктивної роботи міської ради політика знову повернулася до сесійної зали, — констатував секретар Київської ради Олександр Довгий. — На наше рішення про спрощення системи роботи МАФів очікували тисячі підприємців. Однак, попри пропозицію відкрити засідання і розпочинати роботу, депутати окремих фракцій двічі не реєструвалися, зривали засідання і прикривали свої дії політичними заявами". Пан Довгий додав, "замість того, щоб працювати та ухвалювати рішення, що потрібні киянам, деякі фракції демонстрували жителям міста свою політичну популістську позицію". Як секретар Київської ради він пообіцяв не допустити повторного перетворення господарського органу столиці в політичний. "Я намагатимуся переконати всі фракції, щоб вони повернулися до конструктивної роботи", — запевнив Олександр Довгий ●



Володимир ПЛАТОНОВ: “Про діяльність мера мають судити самі кияни. Леоніда Черновецького вони обрали двічі”

Голова Московської міської думи в ексклюзивному інтерв'ю “Хрещатику” оцінив роботу київської влади та порадив, на чому економити в умовах кризи.

— Як ви оцінюєте рівень нинішнього співробітництва Києва з Москвою?

— Як дуже цікавий. Якщо взяти останній період активної роботи, то в нас уже підписано два протоколи про співпрацю. Постійно відбуваються різні заходи. Приміром, у рамках нинішнього візиту ми вручили міжнародну літературну премію імені Юрія Долгорукого. Також заплановано зустріч з мером Києва Леонідом Черновецьким, згодом прийматимемо його в нас. Надалі розвиватимемо тісніше співробітництво між депутатами Московської думи та Київської ради.

— Ви як колега, певно, прискіпливо спостерігаєте за роботою Леоніда Черновецького. Наскільки його ініціативи ефективні?

— По-перше, про діяльність мера мають судити кияни. Як мені відомо, Леоніда Черновецького обрали двічі, причому більшістю голосів. А по-друге, я знаю його діяльність в органах прокуратури, і в мене, і в моїх колег, котрі теж знають київського мера, відгуки лише позитивні.

— Які ініціативи чи напрямки співпраці плануєте розвивати?

— Загалом вважаю, що влада працює, аби створити умови для



Фото: Микола ТИМЧЕНКА

вигідної співпраці жителів обох наших міст. Зв'язок цей є — люди літають, їздять на потягах, займаються бізнесом та вкладають гроші. Росія посідає у світі шосту сходинку за рівнем еконо-

мічної співпраці. Тож робота плідна, а максимально ефективною вона буде за високого рівня перемовин. Потрібно більше спілкування, причому без будь-яких перекладачів, посередників.

— Тобто завдання влади зводиться до забезпечення максимального комфортних умов бізнесу?

— Звісно, і тільки так. Влада також насамперед має чути, що потрібно людям.

— Нині як у вас, так і в нас — криза. Яких заходів для зменшення її впливу вживає Москва, та що порадите Києву?

— По-перше, ми скорочуємо реальні видатки з прибутків, які справді зменшилися. По-друге, максимально намагаємось забезпечити соціальний захист населення. А по-третє, допомагаємо бізнесу, насамперед дрібному та середньому. Це головні складові програм, які ми реалізуємо в Москві.

— Київський бюджет цього року скоротився на 8 мільярдів гривень. Яка ситуація з наповненням московської скарбниці? Чи доведеться переглядати пріоритети?

— Якщо порівнювати 2008 рік із нинішнім, то бюджет у нас не зменшився, а збільшився, але не на стільки, як очікували. В умовах кризи суми надходжень і видатків скоротилися. З минулого вересня до грудня ми побачили, що відбувається, тому прийняли максимально реальний бюджет.

— Що порадите Києву робити, на чому економити?

— Треба просто працювати, і більше нічого. Постійно треба шукати нові виходи, нові варіанти. Я вважаю, що це й активна співпраця між нашими містами та державами. Окремі інвестиційні проекти ми скоротили. Так би мовити, жирок зняли. Скорочуємо й роботу апарату, приміром, видатки на відрядження і навіть на папір. Нині всі документи з двох боків друкуємо, аби заощадити ●

Розмовляла Наталка МАКОГОН,
“Хрещатик”

Порядок на паркомайданчиках наводитимуть “німці”

У столиці розпочали встановлювати економні противандальні паркомати

Оксана МИХАЙЛОВА
спеціально для “Хрещатику”

У столиці розпочали встановлювати паркомати нового покоління. Поки що вони працюють у тестовому режимі, але вже встигли зарекомендувати себе як зручні й економні. Незабаром планують установити 500 таких пристроїв, що виготовлені у Німеччині та пристосовані до вітчизняних умов експлуатації.

Уже з середини минулого місяця в столиці розпочали встановлювати паркомати нового покоління. Пристрої німецького виробництва мають абсолютно інший вигляд і суто спеціальне призначення. Вони приймають лише оплату за паркування. Нагадаємо, що паркомати старого зразка здійснювали ще й оплату мобільного зв'язку, розблокування коліс, подовження послуги паркування.

Як розповіла заступник директора комунального підприємства “Київтранс-парксервіс” Ірина Догадаєва, сьогодні нові паркомати вже працюють поблизу двох столичних ринків. Чотири пристрої вста-

новлено біля Володимирського ринку і 3 — біля Житнього. Такі самі пристрої встановлять біля Києво-Могилянської академії.

Німецькі виробники змінили не лише функціональність, а й зовнішній дизайн апаратів. Крім того, було враховано численні спроби пошкодити пристрої, тому ці паркомати мають спеціальний посилений захист від вандалів. Сьогодні паркомати нового зразка працюють поки що в тестовому режимі. Попит на їх послуги щодня зростає, та й обходяться вони дешевше, тому 500 паркоматів у всій столиці обов'язково встановлять ●



Фото: Павла ПАЩЕНКА

Німецькі паркомати поки що є диковиною для киян



Анатолій ВЕРШИГОРА: “Утримувати спеціалістів на нелегкій роботі у службі швидкої допомоги дають змогу лише доплати з бюджету”

Столичній службі швидкої допомоги виповнюється 107 років. За цей час із невеличкого медичного закладу вона перетворилася на потужну клініку. Наразі в системі екстреної допомоги населенню працюють понад 2,1 тисячі фахівців — лікарів, фельдшерів, диспетчерів, водіїв. Попри труднощі, насамперед фінансові, ці люди цілодобово надають невідкладну медичну допомогу тисячам киян. Про проблеми служби “Хрещатику” розповів головний лікар Київської міської станції швидкої допомоги та медицини катастроф Анатолій Вершигора.

— Анатолію Васильовичу, щоразу кількість населення в столиці зростає, а чи збільшується кількість бригад?

— У Києві діє 15 підстанцій, які охоплюють всі райони, та один територіальний центр екстреної медичної допомоги. Вдень працюють 155 бригад швидкої допомоги, а вночі 97. Тоді як у Варшаві чи Будапешті їх значно менше, приблизно 40—50, а в Празі їх взагалі 15, у Відні — 17.

— Скільки загалом реєструєте викликів та виїздів і скільки з них “холостих”, тобто через жарти хуліганів?

— Щодо фіксуємо в середньому 1200—1600 викликів, найбільше у вечірні години. Госпіталізуємо 450—800 пацієнтів. А ось звернень надходить від 9 до 11 тисяч. Здебільшого цікавляться, як вживати ліки, де є найближчий стоматологічний пункт.

— Чи багато надходить скарг до Call-центру на роботу міської станції швидкої допомоги?

— Епізодично скаржаться. Дехто з пацієнтів вважає, що, коли поліклініка закрита або йти туди немає бажання, то ці функції має виконувати “Швидка допомога”. Нарікають на те, що була температура чи боліла голова, а допомоги не надали. Але ж для цього є дільничий чи сімейний лікар. Буває, що й лікар відвідує, і ми приїздимо, а хворий однак не виконує настанов. Здебільшого це літні люди, і їх важко переконати. Одна жінка протягом 20 днів викликала допомогу 49 разів. І таких викли-

ків майже 40 %. До того ж наша служба в місті не одна — є чергові пункти невідкладної допомоги для дорослих і дітей, травматологічні, офтальмологічні, опротологічні, стоматологічні пункти. Скажімо, коли в одного з українських туристів в Єгипті підвищився артеріальний тиск, виклик лікаря обійшовся йому в 130 євро. Це питання врегулювати доволі складно. Навести лад допоможе хіба що запровадження страхової медицини і відповідальності громадян за своє здоров'я.

— Столична “Швидка допомога” — один з небагатьох підрозділів, який не ввійшов до переліку тих, де надаватимуть платні послуги. Можливо, настала черга і вам їх запровадити?

— Згідно з Конституцією України, надання екстреної медичної допомоги є безплатним. Хоча за виклик “швидкої” без потреби можна було б брати гроші. Адже є кодекс адміністративної відповідальності, але ніхто цим не займається. На мою думку, запроваджувати платні послуги для нас зарано, бо із “Швидкою допомогою” тоді постійно судитимуться недоволені.

— Скільки коштів щоразу виділяють для потреб вашої станції з міського бюджету?

— Торік нам місто виділило більш як 70 мільйонів гривень. Нинішнього року цифра дещо більша. Але ж і витрати зросли, подорожчали медикаменти, пальне. Левову частку коштів передбачено на заробітну плату. До то-

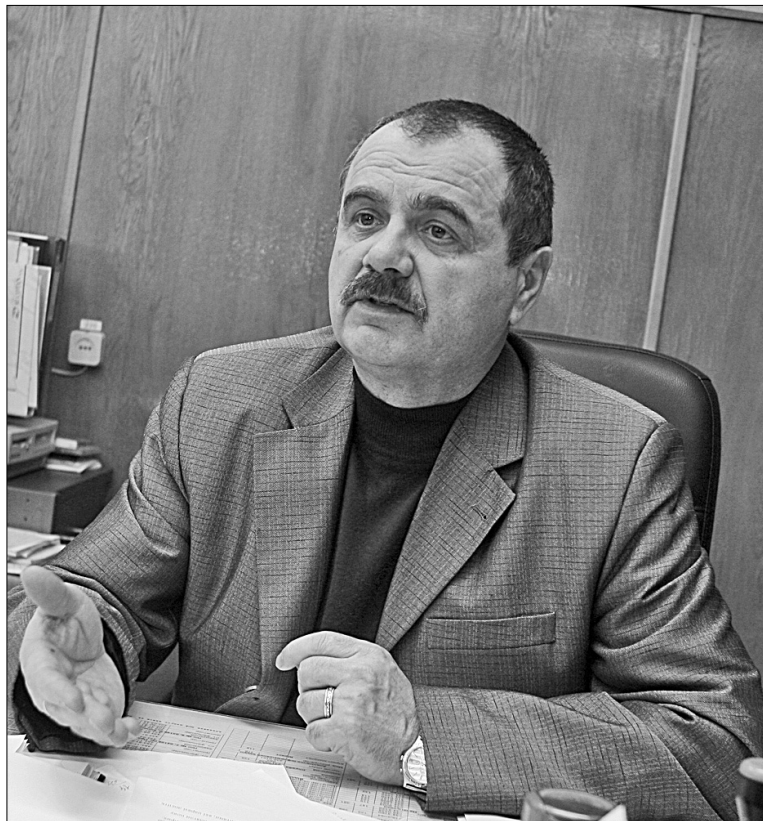


Фото Павла ПАЦЕНКА

го ж у місті є райони, де потрібно терміново будувати нові підстанції. Тому столична міськдержадміністрація прийняла Програму розвитку служби швидкої та невідкладної медичної допомоги на 2007—2010 роки. Документом передбачено спорудження сучасних підстанцій на Осокорках, на території лікарні № 6 в медмістечку, в Голосіївському районі, реконструкцію центральної диспетчерської. До слова, відповідний пункт є і в програмі підготовки Києва до фінальної частини Євро-2012.

— У деяких ЗМІ з'явилася інформація щодо обмеження ліміту пального для машин “Швидкої допомоги”, через що значно скоротилася кількість виїздів. Чи так це насправді?

— Усі машини виїжджали вчасно, перебоїв не було. Служба працює в звичному режимі, тож ніяких змін не сталося.

— А чи були випадки, коли через затори на дорогах чи невихованість водіїв бригади невчасно прибували на виклик, що призводило до смерті хворого?

— Зазвичай ми приїздимо на виклик за 7 хвилин. Трапляється, що тривалий час доводиться стояти в заторах, бо ніхто з водіїв не хоче пропустити “швидкої”, навіть із сиреною. Через це і пологи доводилося приймати в дорозі. Можу пригадати один-два випадки, коли бригада прийшла запізно. Та й не через пробки, а тому, що хвороба була задавненою. Навіть якби бригада прибула вчасно, допомогти вже нічим би не змогли.

— Вчасно прибути на виклик, мабуть, заважають і замкнені наглухо брами воріт, розриття, відсутність інформаційних табличок та номерів будинків?

— Так. До того ж часто ліфти поламані, у під'їздах немає світла. А серед персоналу станції швидкої

допомоги — 65 жінок. Дошкуляють і недбало припарковані автівки біля парадних. Щодо інформаційних покажчиків, то їх дуже швидко зривають хулігани. Тобто тут усе залежить від самих киян, культури.

— Як оновлюється парк “швидких допомог”?

— Нам обіцяють їх повністю поміняти. Загалом місто закуповує сучасні машини іноземного виробництва, бо в Україні й досі не прийнято міжнародного стандарту для спеціальних санітарних автівок. Для потреб швидкої допомоги мають бути автомобілі класу “С”, для невідкладної — класу “В”, для транспортування хворих — класу “А”.

— Працівники вашої служби надягли нову форму, яка не промокає і в полум'ї не горить?

— Так. Форма і справді вогнестійка та водонепроникна, червоного кольору, вітчизняного виробництва. Хоча було чимало противників, казали, що червоний викликає агресію. Але ж саме такого кольору одяг у поляків, італійців, угорців і навіть в американців, жодної проблеми з цим не виникає.

— Як служба забезпечена медикаментами, які нині дуже подорожчали?

— На сьогодні бригади “Швидкої допомоги” повністю забезпечені медикаментами, обладнанням. Єдине, що лише на 85 відсотків укомплектовані фахівцями. Але це проблема не тільки Києва чи України, а всього світу. Бо ніхто не хоче працювати в медицині на такій важкій роботі — в бригаді швидкої допомоги, дільничними лікарями та медичними сестрами, бо навантаження велике, а зарплата маленька. Однак міська влада встановила доплату з міського бюджету в розмірі 50 відсотків, що дає змогу утримувати фахівців ●

Розмовляв Віталій КУРІННИЙ,
“Хрещатик”

Пастор заступився за багатство

Сандей Аделаджа спростував чутки про своє затримання, з'явившись у передачі Дмитра Джангірова

Іван РИБАЛКО
“Хрещатик”

У середу гостем передачі “Вечірня кава з Дмитром Джангіровим” був старший пастор церкви “Посольство Боже” Сандей Аделаджа. Попри весь ажітаж навколо персона пастора, співрозмовники не поспіхом і по суті обговорили детально питання, чи справді багатство є “небогоугодною справою”, як це тлумачать деякі “знавці”, котрі дізнаються про християнські істини лише з бульварних газет.

Хоча злиденність і бідність є богоугодними справами, капіталізм також був сформований на ґрунті священного Писання. Так вважає пастор Сандей. Багато хто може заперечити, що верблуду легше пройти через вушко голки, аніж багатій людині потрапити до раю. Насправді, що сентенцію варто тлумачити в тому сенсі, що йдеться про людей, які сподіваю-

ться, що багатство може замінити їм душу і забезпечити усі блага.

Тобто йдеться навіть не про людей із статками, а про тих бездуховних осіб, яким багатства і статки замінюють усі думки і бажання.

Примноження статків, заробляння грошей не є чимось поганим для людей, аби їм гроші й

багатство замінили духовність, Царство Боже. Навпаки, багатство примножує змогу людини допомогти ближньому. Статки і багатство є моральною справою настільки, наскільки вони збільшують можливість допомагати ближньому.

Питання про те, чому багато людей, ймовірно, втратили свої гроші, вклавши їх у компанію “Кінгз кепітал”, вирішилося за кавою в Дмитра Джангірова просто. Пастор підтвердив, що деякі правовірні церкви ризикнули і програли. Це справді прикра ситуація, проте це не означає, що будь-хто, і насамперед проповідник, вчинили щось протизаконне. Пастор розповів про навіть не десятки, а сотні свідчень того, як він та інші пастори застерігали від необачних кроків літніх людей, котрі були ладні заставити різним інвестицій-

ним фондам своє житло — єдиний їхній актив. Однак, попри наявні прикрі епізоди, церква зробила киян багатшими, хоча б

тому, що тисячі людей розпочали свій успішний бізнес після відвідувань проповідей пасторів “Посольства Божого” ●

Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву повідомляє про підсумки приватизації шляхом викупу об'єкта гр. А державної власності:

- нежилі приміщення загальною площею 41,4 кв. м, розташовані за адресою: м. Київ, вул. Симиренка, 2/19, літ. А, приватизовані юридичною особою за 255096,0 грн, в тому числі ПДВ — 42 516,0 грн.

Дирекція розроблення знаків поштової оплати Українського державного підприємства поштового зв'язку “Укрпошта”

з 19.06.2009 р. реорганізовується шляхом перетворення в структурні підрозділи апарату управління Українського державного підприємства поштового зв'язку “Укрпошта” та виробничі підрозділи Київської міської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку “Укрпошта”.

Претензії кредиторів приймаються протягом 2-х місяців з дня опублікування оголошення за адресою: вул. Хрещатик, 22, м. Київ-1, 01001.



Кредити стали недоступними

Через знецінення гривні позички можуть здорожчати ще на 10—20 відсотків

Дмитро ДУБЕНСЬКИЙ
спеціально для "Хрещатика"

За останній місяць кількість банків, що продають житло в кредит, зменшилася до трьох, а кредити на авто дають лише чотири банки. На ринку споживчого кредитування протягом останнього місяця кількість банків, що видають нецільові кредити готівкою, зменшилася до чотирьох. Товари в кредит наразі продає лише один банк. Утім, через збільшення кредитних ставок, банківські продукти стали майже недоступними для українців. Аналітики ж прогнозують поновлення кредитних програм не раніше осені. А раніше прогнозували поживлення кредитного ринку навесні цього року.

Життя в кредит — розкіш

Як стало відомо "Хрещатику", на кредитному ринку триває скорочення кредитних продуктів та зменшення кількості банків, що надають позики. Так, іпотеку наразі можна придбати лише у "Кредит Європа Банк" строком на 5 років під 27,68 % річних у гривні із першим внеском — 50 %. Крім того, пільговий кредит на житло надає "Кредитпромбанк" спільно з Державною іпотечною установою строком від п'яти до тридцяти років під 15,07 % та 15,39 % річних відповідно з авансом — 25 %. Причому кредит надають тільки в житловому комплексі "Брест-Литовський". Банк "Київська Русь" кредитує лише в рамках проекту "Ольжин град" зі ставкою від 17,02 % річних (з авансами від 20 до 50 %).

Автомобіль у кредит можна купити лише в чотирьох банках, в той час, як ще місяць тому автокредити надавали сім банків. Однак ставки за такими позичками коливаються від 21,05 % до 29,29 % річних у гривні. Клієнт, який хоче купити авто в кредит, повинен сплатити аванс у розмірі від 20 % до 50 % від суми кредиту.

Нецільові споживчі кредити готівкою наразі видають лише чотири банки. Ставки за такими продуктами становлять від 55,69 % до 69,23 % річних у національній валюті. Товари в кредит наразі продає лише один банк зі ставкою від 55,02 % до 87,05 % річних. Отже, якщо взяти, наприклад, кредит на авто терміном на п'ять років під 29,29 % річних, він загалом переплатить 146,45 %.

Як повідомив "Хрещатику" фінансовий директор компанії "Простобанк Консалтинг" Олександр Седих, наразі майже всі банки перестали видавати кредити через поглиблення кризи в банківському секторі. Кредитні програми банки "заморозили" як для населення, так і для юридичних осіб. Ті банки, які кредитують, — це переважно банки з іноземним капіталом, які прагнуть до збільшення своєї частки на ринку. Втім, на швидке повернення кредитів позичальникам не варто розраховувати найближчим часом з огляду на кризу та зниження платоспроможності громадян. "Тому великі банки, які вже видали кредити, працюватимуть зі своїми

клієнтами для погашення заборгованості, й масова активізація кредитування може розпочатися лише восени цього року. Якщо банки й надають кредити, то їхні ставки дуже високі: це може бути 30 відсотків у гривні і 20 — у валюті. До того ж, якщо ви хочете придбати автомобіль у кредит чи нерухомість, вам доведеться сплатити 50 відсотків від його вартості", — сказав Олександр Седих.

Банківський аналітик Наталія Богута впевнена, що кредитування для населення може відновитися наприкінці нинішнього року: банки, якщо і розпочнуть кредитування, то спершу кредити надаватимуть лише юридичним особам, та й то лише восени.

Підводні течії кредитів

Навіть за умови купівлі квартири, автомобіля чи побутової техніки в кредит, на позичальників очікує чимало сюрпризів. Починаючи з вересня минулого року, банки почали додатково підвищувати ставки за вже укладеними кредитними договорами. Причому, робили вони це на законних підставах — лише банки в Україні можуть змінювати вартість своїх продуктів вже після укладення відповідних угод. В окремих

випадках із початкової кредитної ставки в розмірі 12 % річних, кредит може здорожчати на 8 %.

Банкіри виправдовуються, наголошуючи, що, мовляв, через курсові стрибки та кризу ліквідності, банки зазнають збитків. Тож усі ризики від кризи вони перекладають на своїх клієнтів. Відбувається це не за рахунок платоспроможних клієнтів — ставки підвищують усім позичальникам.

Це вже спричинило різкий спалах ускладнень із виплатами коштів по кредитах. Так, за даними столичних фінансових компаній, наразі вже у майже 80 відсотків позичальників серйозні проблеми з погашенням кредитів.

Це підтверджує й офіційна статистика. Так, з початку року загальний обсяг проблемної заборгованості зріс майже на 5 млрд грн (25,4 %). А на

початок місяця обсяг проблемної заборгованості вже становив 22,6 млрд грн, — повідомляє Нацбанк. За неофіційними даними, ця сума вже наблизилася до 40 млрд грн, адже банки схильні занижувати реальний стан заборгованості своїх клієнтів. Причому гарантій того, що банки не підніматимуть ставки через здешевлення гривні, наразі немає. Окремі аналітики прогнозують знецінення гривні до 10 грн/\$ 1. Отже, кредити можуть здорожчати ще на 10—20 %.

Правозахисники переконані, що в разі відсутності умов одноосібного підвищення ставок із уже укладених кредитних договорів, здорожчання позики можна оскаржити в суді. "Усі умови кредиту прописані в такому договорі. Якщо в ньому зазначено, що банк має право у випадку форс-мажорних обставин у односторонньому порядку збільшувати відсотки з кредиту, банк може це зробити, повідомивши письмово. Якщо таких умов немає в кредитному договорі, тоді на підвищення ставок має бути згода сторін. Якщо банк в односторонньому порядку підвищує відсоток із кредиту, таке рішення можна оскаржити в суді", — сказав "Хрещатику" голова міжнародної Ліги захисту прав громадян України Едуард Багіров ●

ДОВІДКА "ХРЕЩАТИКА"

Ставки на банківські кредити в гривні

Іпотека: "Кредит Європа Банк" (27,68 %), "Кредитпромбанк" (15,07 % — 15,39 %), "Київська Русь" (від 17,02 %).

Автокредитування: "Кредит Європа Банк" (29,28 %), "УкрСиббанк" (від 30,22 %), "Індекс-банк" (від 24,52 %), ВТБ (від 21,05 %).

Нецільове споживче кредитування: "Індекс-банк" (від 55,69 %), "Сведбанк" (від 64,80 %), ОТП Банк (від 58,15 %) та "Кредит Європа Банк" (від 57,94 %).

Кредити на побутову техніку: "Дельта банк" (від 55,02 %).

(За даними "Простобанк Консалтинг")



Про дешеві кредити містянам можна забути до кінця цього року

ВІД АВТОРА

Кредитні ставки нереальні



Тарас ЗАГОРОДНІЙ
бізнес-консультант,
спеціально для "Хрещатика"
finance@kreschatic.kiev.ua

Чому банки виставляють такі високі кредитні ставки?

— Логіку банкірів, які підвищують ставки на кредити наразі можна зрозуміти: вони намагаються перекласти ризики, які тільки можливі, з неплатоспроможних на платоспроможних своїх клієнтів. Тому, за логікою комерційних банків, якщо ви ніни берете кредит, то ви є платоспроможним і впевненим у своїх фінансових можливостях: ви легко можете йти в банківське відділення та сплачувати кошти за кредитними зобов'язаннями.

Таким чином ви фактично змушені платити за неплатоспроможних банківських клієнтів. Тому, в разі, якщо маєте гроші і можете зачекати (вам терміново не потрібно міняти старий автомобіль на новий і не настільки гостро стоїть житлова проблема), то, звісно, в банки нині йти не треба. Якщо у вас проблеми з житлом, то наразі вигідніше винайняти помешкання в Києві, аніж купувати його в кредит. Адже ціни на оренду столичних квартир значно знизилися на ринку нерухомості. В ситуації з автомобілем, то краще взяти кошти, які ви вже накопичили на кредит, та покласти їх в ті самі банки на депозитні рахунки під 20 відсотків річних у гривні. Це непогана ставка, що дасть вам змогу отримати непоганий дохід, а потім із нього можна фінансувати вашу покупку. Оскільки наразі кредитні ставки нереальні, тому йти до банку та купувати щось у кредит є невигідним і в цьому немає ніякого сенсу.

Якщо маєте певні проблеми з готівкою, то краще скоротити свої витрати та заощадити кошти на необгрунтованих витратах, знайти кращу роботу доти, доки банки не повернуться до кредитних ставок докризового рівня, коли вони надавали кредити громадянам за доступними цінами. Я думаю, це станеться вже до кінця нинішнього року. Тільки тоді можна говорити про купівлю чого-небудь у кредит, оскільки іпотечні кредити зі ставками під 20 відсотків річних у національній валюті (якщо казати про реальні ставки), — це нереальні ставки. Ви переплачуєте неймовірну суму, з огляду на зниження цін на нерухомість як на первинному, так і на вторинному ринках житла. Оцінивши ситуацію наразі, якщо у вас є певна нерухомість, то краще зайнятися обміном житла, а не купувати в кредит.

Про те, як із мінімальними втратами для себе пережити фінансову кризу, читайте в наших наступних колонках ●



НОВИНИ

Нацбанку не подобаються акції банків

Національний банк України затвердив перелік прийняттого забезпечення кредитів рефінансування Центрального банку в другому кварталі 2009 року, виключивши з нього акції власників істотної частки банків. Про це йдеться у відповідному листі НБУ до учасників ринку. Згідно з документом, у переліку, як і раніше, зазначено державні облигації всіх випусків, депозитні сертифікати НБУ, гарантовані урядом і звичайні іпотечні облигації Державної іпотечної установи. У переліку також залишаються муніципальні облигації та облигації підприємств, які відповідають вимогам положенню про регулювання ліквідності банків України. Крім того, НБУ знову готовий рефінансувати під заставу вкрадених банками векселів суб'єктів господарювання; векселів банків, авальованих іншими банками. У лютому 2009 року НБУ надав банкам кредити рефінансування на суму 15,2 мільярда гривень. Середньозважена ставка за операціями рефінансування у лютому становила 17,2 % річних ●

МТС будуватиме мережу WiFi

Оператор мобільного зв'язку компанія Український мобільний зв'язок (бренд МТС) розпочала будівництво мережі широкопasmової передачі даних за технологією WiFi. Про це вчора повідомила прес-служба оператора. За підсумками відкритого тендера, підрядником із будівництва мережі було обрано компанію Ruxus-2006 (Київ). За умовами тендера, компанія-підрядник повинна розгорнути брендovanу мережу MTS WiFi та інтегрувати її в існуючі системи МТС-Україна. "Власна мережа WiFi стане для абонентів МТС ще одним зручним інструментом мобільного доступу в Інтернет на рівні з уже діючими інноваційними послугами МТС Коннект, BlackBerry і традиційними мобільними інтернет-сервісами компанії", — йдеться у повідомленні. За даними оператора, зараз МТС використовує орендований радіочастотний діапазон, надаючи послугу Wi-Fi в 12 найбільших містах України ●

Компанію "Філіп Морріс Україна" вперше очолила жінка

Учора ЗАТ "Філіп Морріс Україна" офіційно представили нового керуючого директора. Вперше за всю історію компанії в Україні нею стала жінка і українка — Олена Хоменко. Остання змінила на посаді Рамана Берента, який пропрацював на цій посаді 4,5 року. Новий керуючий директор починала свою кар'єру у "Філіп Морріс Інтернешнл" ще 10 років тому, на керівних посадах у відділах маркетингу і продажів. Після двох років праці на посаді директора з корпоративних зв'язків, Олену Хоменко призначили на посаду керуючого директора "Філіп Морріс Центральна Америка". За рік вона також очолила "Філіп Морріс Домініканська республіка і Кариби". Працюючи на цих посадах, вона відповідала за 26 ринків. За роки її управління операційний прибуток "Філіп Морріс Центральна Америка" зріс на 30 %. Довідка: частка ринку ЗАТ "Філіп Морріс Україна" в 2008 році становила 35,2 %. Компанія працює в Україні понад 14 років. За період роботи з 1994 до 2008 роки загальний обсяг інвестицій становив \$240 млн. На новій харківській фабриці виробляють такі марки сигарет як Parliament, Marlboro, Virginia Slims, Chesterfield, Muratti, L&M, Bond Street, Next, Vatra Premium, Kosmos, President, Optima, Vatra Filter, Lider. У 2008 році "Філіп Морріс Україна" виробило 44 млн цигарок ●

Підготувала Інга ЛЕВЧЕНКО, спеціально для "Хрещатика"

Дмитро ТАРАБАКІН: "Швидше за все, ринок нині дуже близький до свого "дна"

Директор інвестиційної компанії "Драгон Капітал" про динаміку фондового ринку



Фото з архіву "Хрещатика"

Попри незначне зміцнення індексу ПФТС за останній тиждень, ситуація на фондовому ринку є складною. Іноземні інвестори вичікують і не поспішають знову вкладати кошти в українські активи. Останні (з початку кризи) подешевшали майже вчетверо. Не додають оптимізму гравцям ринку і політична ситуація в країні та відсутність кредитів для оновлення економіки. За прогнозами учасників ринку, очікувати на стабілізацію фондової динаміки можна лише наприкінці цього року, за умови поліпшення загальноекономічної ситуації в країні.

— Які причини такої динаміки на вітчизняному фондовому ринку?

— Економічна ситуація в світі поки що залишається проблемною. А український ринок рухається за світовими тенденціями. Потік негативних економічних новин і поганої звітності компаній по обидві боки океану не дають приводів розраховувати на яесь зростання в найближчому майбутньому. На ринку панують "ведмежі" тенденції. Активність на основній фондовій біржі — ПФТС — залишає бажати кращого — торги відбуваються з мінімальними обсягами.

— На яку суму нині зменшилася капіталізація фондового ринку України?

— За минулий рік, якщо розглядати всі українські компанії, що торгують не лише на ПФТС, а й на інших біржових майданчиках світу, то загальна їхня капіталізація становила 130 мільярдів доларів. Сьогодні ж ця цифра становить приблизно 30 мільярдів доларів. Отже, падіння в доларовому еквіваленті становить 80–85 %, у гривневому — 75 %.

— Чи вже досяг фондовий ринок свого "дна", чи тенденція зниження триває?

— Ще у вересні ми прогнозували, щоб досягти "дна", ринку знадобиться рік —

півтора. Але враховуючи, що криза продовжує поглиблюватися, відновлення економіки розпочнеться, швидше за все, наприкінці цього року — на початку наступного. Не варто очікувати різкого поліпшення, адже інвестори дуже занепокоєні політичним протистоянням в Україні та враховують загальний макроекономічний стан. Швидше за все, ринок нині дуже близький до свого "дна", питання лише в тому, як довго ринок там затримається і скільки часу потрібно буде на відновлення.

— Як оцінюєте потенціал вітчизняних підприємств, на яку дохідність можна розраховувати?

— Нині іноземні інвестори дуже обережно ставляться до України, зайнявши очікувальну позицію. Багато з них намагаються продати цінні папери та отримати хоч якісь кошти. Серед інвесторів ще немає розуміння того, що Україна зможе подолати труднощі досить спокійно. Більшість цінних паперів сьогодні дешеві. Якщо і відбувається яесь зростання, то лише за окремими цінними паперами, інвестиції в які, в умовах кризи, можуть розглядатися як захист від девальвації гривні. Зокрема це експортноорієнтовані компанії, які мають видатки в гривні,

а доходи отримують в іноземній валюті, та підприємства, які замінують імпорт за рахунок виробництва аналогів всередині країни. Оздоровлення цих підприємств відбуватиметься дуже швидко. Відповідно існує зацікавленість інвесторів такими підприємствами.

— Чи вигідно нині власникам продавати компанії?

— Якщо брати до уваги ті компанії, акції яких продаються на біржі, то продати їх цим підприємствам, звісно, нині не варто: ціни на них знизилися в десятки разів. Найяскравішим прикладом є компанія "XXI век", яка, як очікували, не зможе виконати свої зобов'язання в травні нинішнього року, тому її акції втратили в ціні 99 відсотків. Компанія, яку раніше ринок оцінював у мільярд доларів, сьогодні коштує кілька мільйонів доларів. На ринку нині мають місце угоди злиттів та поглинань. "Здорові", незакредитовані компанії беруть на себе роль консолідаторів галузі та купують слабших конкурентів, які не змогли належним чином підготуватися до кризи. Сьогодні продаватися за безцінь будуть лише ті, які мають проблеми з погашенням боргів, коли на кону стоять питання виживання. Водночас компанії з хорошим фінансовим станом матимуть змогу інвестувати в альтернативні ринки та галузі, які в майбутньому можуть потенційно принести значний дохід. В умовах рецесії такий розподіл компаній за критерієм ефективності фінансового менеджменту є одним із цікавих факторів очищення ринку, організації його здорової структури ●

Підготувала Ірина ДЕМКО, спеціально для "Хрещатика"



РІШЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Про зарахування до комунальної
власності територіальної громади міста Києва
газопровідних мереж

Рішення Київської міської ради № 394/394 від 2 жовтня 2008 року

Відповідно до статей 6, 327, 331 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, пункту 31 частини першої статті 26, частин другої, п'ятої статті 6, статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", на підставі звернення Солом'янської районної у м. Києві державної адміністрації від 23.01.08 № 1062/01 Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва газопровідні мережі згідно з додатком.

2. Доручити Головному управлінню комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) передати у володіння та користування Відкритому акціонерному товариству "Київгаз" газопровідні мережі, зазначені у пункті 1 цього

рішення, на умовах, визначених угодою.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань

Київський міський голова
Л. Черновецький
Додаток не друкується.
Ознайомитися з ним можна
в секретаріаті КиїврадиПро внесення змін до рішення Київської
міської ради від 17.07.2008 № 55/55
"Про продаж земельної ділянки товариству
з обмеженою відповідальністю "ЮНІКОМ"
ЛТД для експлуатації та обслуговування
будівлі виробничого приміщення
у Військовому проїзді, 8 у Печерському районі
м. Києва"

Рішення Київської міської ради № 595/595 від 30 жовтня 2008 року

Відповідно до частини дев'ятої статті 128 Земельного кодексу України та у зв'язку з листом товариства з обмеженою відповідальністю "ЮНІКОМ" ЛТД від 01.09.2008 № 19 Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Внести зміни до пункту 5 додатка до рішення Київської міської ради від 17.07.2008 № 55/55 "Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ЮНІКОМ" ЛТД для експлуатації та обслуговування будівлі виробничого приміщення у Військовому проїзді, 8 у Печерському районі м. Києва" а саме: слова та цифри "сплачується протягом 10 банківських днів" замінити на слова та

цифри "може сплачуватись у розстрочку протягом одного року рівними частками до двадцять п'ятого числа кожного місяця".

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. ЧерновецькийПро розгляд протесту заступника прокурора
міста Києва від 28.11.2007 № 07/1-216вих-07
на рішення Київської міської ради
від 24.05.2007 № 543/1204
"Про передачу товариству з обмеженою
відповідальністю "Київський Фонд
Нерухомості" земельної ділянки
для проведення реконструкції скверу
та влаштування під'їзних шляхів, їх подальших
експлуатації та обслуговування
на вул. Панаса Мирного у Печерському районі
м. Києва"

Рішення Київської міської ради № 308/308 від 18 вересня 2008 року

Київська міська рада, розглянувши протест заступника прокурора міста Києва від 28.11.2007 № 07/1-216вих-07 на рішення Київської міської ради від 24.05.2007 № 543/1204 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Київський Фонд Нерухомості" земельної ділянки для проведення реконструкції скверу та влаштування під'їзних шляхів, їх подальших експлуатації та обслуговування на вул. Панаса Мирного у Печерському районі м. Києва" вважає неможливим його задоволення на нижченаведених підставах.

Зазначеним рішенням затверджено проект відведення та передано товариству з обмеженою відпові-

дальністю "Київський Фонд Нерухомості" в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,35 га для проведення реконструкції скверу та влаштування під'їзних шляхів, їх подальших експлуатації та обслуговування на вул. Панаса Мирного у Печерському районі міста Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

Рішення Київської міської ради від 24.05.2007 № 543/1204 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Київський Фонд Нерухомості" земельної ділянки для проведення реконструкції скверу та влаштування під'їзних шляхів, їх подальших експлуатації та обслуговування на вул. Панаса Мирного у Печерському районі м. Києва" прийняте в порядку, встановленому законодавством України, за результатами розгляду проекту відведення земельної ділянки, який відповідно до частини шостої статті 123 Земельного кодексу України погоджено з органом із земельних ресурсів, природоохоронним і санітарно-епідеміологічним органами, органами архітектури та культурної спадщини та щодо якого отримано висновок державної землепорядної експертизи.

Помилковим є висновок заступника прокурора міста Києва про порушення Київською міською радою Наказу Державного комітету України по земельних ресурсах від 03.12.2004 № 391 "Про затвердження Методики проведення державної експертизи землепорядної документації" з огляду на таке.

Відповідно до статті 31 Закону України "Про державну експертизу землепорядної документації" обов'язкова державна експертиза проводиться за клопотаннями (заявами) замовників чи розробників об'єктів державної експертизи, а при вирішенні земельних спорів — також за клопотаннями відповідних органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування. А згідно з пунктом 2.2 "Методики проведення державної експертизи землепорядної документації", затвердженої Наказом Державного комітету України по земельних ресурсах від 03.12.2004 № 391, організація проведення державної експертизи за всіма формами і видами проводиться безпосередньо експертними підрозділами в складі органів виконавчої влади у сфері державної експертизи. Тобто у Київській міській раді відсутні повноваження з організації та проведення експертизи проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Не можна погодитись з позицією, викладеною в протесті заступника прокурора міста Києва, щодо порушення Київською міською радою статті 16 Закону України "Про оренду землі", оскільки відповідно до Регламенту розгляду питань щодо набуття та реалізації права користування землею в м. Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 15.11.2004 № 457/1867, термін дії згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Акрос" закінчився 14.09.2005, а проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки до Київської міської ради не надходив.

Також не відповідає дійсності висновок заступника прокурора міста Києва про порушення Київською міською радою статті 151 Земельного кодексу України та Постанови Кабінету Міністрів України від 31.03.2004 № 427 в зв'язку з тим, що опротестованим рішенням не проводилося вилучення земельних ділянок.

Крім того, враховуючи той факт, що земельна ділянка на вул. Панаса Мирного у Печерському районі міста Києва передана товариству з обмеженою відповідальністю "Київський Фонд Нерухомості" для проведення реконструкції скверу та влаштування під'їзних шляхів, їх подальших експлуатації та обслуговування, Київською міською радою не порушувались вимоги статті 2 Закону України "Про планування і забудову територій".

Таким чином, Київська міська рада, приймаючи рішення від 24.05.2007 № 543/1204 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Київський Фонд Нерухомості" земельної ділянки для проведення реконструкції скверу та влаштування під'їзних шляхів, їх подальших експлуатації та обслуговування на вул. Панаса Мирного у Печерському районі м. Києва", діяла на підставі, в межах повноважень та у спосіб, передбачені Конституцією України та законами України.

Враховуючи вищевикладене, керуючись статтями 9, 123 та пунктом 12 перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 21 Закону України "Про прокуратуру", Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Відхилити протест заступника прокурора міста Києва від 28.11.2007 № 07/1-216вих-07 на рішення Київської міської ради від 24.05.2007 № 543/1204 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Київський Фонд Нерухомості" земельної ділянки для проведення реконструкції скверу та влаштування під'їзних шляхів, їх подальших експлуатації та об-

слуговування на вул. Панаса Мирного у Печерському районі м. Києва".

2. Доручити заступнику міського голови — секретарю Київради про результати розгляду протесту повідомити заступнику прокурора міста Києва в установленому порядку.

Київський міський голова
Л. ЧерновецькийПро передачу земельної ділянки товариству
з обмеженою відповідальністю "БЕСТ-ОЛВІС"
для будівництва офісно-житлового будинку
та підземного паркінгу на вул. Горького, 21-а
у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 492/3326 від 1 жовтня 2007 року

Відповідно до статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "БЕСТ-ОЛВІС" для будівництва офісно-житлового будинку та підземного паркінгу на вул. Горького, 21-а у Голосіївському районі м. Києва.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "БЕСТ-ОЛВІС", за умови виконання пункту 3 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,08 га для будівництва офісно-житлового будинку та підземного паркінгу на вул. Горького, 21-а у Голосіївському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи

користування, у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно (наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву від 10.03.2005 № 38, договори купівлі-продажу від 22.06.2005 № 1055 та від 15.08.2005).

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "БЕСТ-ОЛВІС":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винес-



сенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання відшкодування відновної вартості зелених насаджень (акт № 62 попереднього обстеження зелених насаджень від 24.02.2006) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 03.03.2006 № 539, Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 03.08.2006 № 19-6421, Київської міської санепідстанції від 01.03.2006 № 1340, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 01.03.2006 № 06-6-25/819, Головного управління охорони культурної спадщини від 02.03.2006 № 1076, Головного управління земельних ресурсів від 13.08.2007 № 05-1109, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 03.05.2007 № 22-1093/35.

3.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.7. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 20% загальної площі квартир в цьому офісно-житловому будинку (крім службового житла) на підставі пункту 36 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 № 531/588 "Про бюджет міста Києва на 2007 рік".

3.8. Сплатити до цільового фонду спеціального фонду бюджету міста Києва на розвиток житлового будівництва до моменту здачі в експлуатацію збудованої житлової площі кошти в розмірі 5% витрат з будівництва загальної площі цього офісно-житлового будинку, виходячи з опосередкованої вартості спорудження житла, установлені Державним комітетом України з будівництва та архітектури для міста Києва станом на 1 січня року, в якому проводиться оплата, на підставі пункту 84 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 № 531/588 "Про бюджет міста Києва на 2007 рік".

3.9. Проектом будівництва об'єкта передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за одне машиномісце на кожну квартиру в цьому офісно-житловому будинку.

3.10. У складі проекту будівництва виконати розрахунки щодо забезпеченості населення об'єктами соціальної сфери (дитячі дошкільні заклади, загальноосвітні школи, об'єкти охорони здоров'я тощо) і передбачити їх розміщення та будівництво одночасно із спорудженням офісно-житлового будинку.

3.11. Проектом будівництва передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) із кількістю машиномісць відповідно до державних будівельних норм.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу громадянину Шафієву Олегу Йосиповичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Милославському, 33 у Деснянському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 547/547 від 16 жовтня 2008 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шафієву Олегу Йосиповичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Милославському, 33 у Деснянському районі м. Києва.

2. Передати громадянину Шафієву Олегу Йосиповичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Милославському, 33 у Деснянському районі м. Києва за рахунок міської землі, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянину Шафієву Олегу Йосиповичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 18.12.2007 № 19-15002, Київської міської санепідстанції від 25.12.2007 № 10755, управління охорони навколишнього природного середовища від 28.12.2007 № 071/04-4-22/7550, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 07.11.2007 № 3413, Головного управління земельних ресурсів від 08.01.2008 № 05-2586.

3.3. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської державної адміністрації із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати роботи з інженерної підготовки території по захисту її від підтоплення та затоплення повеневими водами і погодити їх у встановленому порядку.

3.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.7. Виконати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу громадянину Зайченку Володимир Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Милославському, 39 у Деснянському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 548/548 від 16 жовтня 2008 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Зайченку Володимир Петровичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Милославському, 39 у Деснянському районі м. Києва.

2. Передати громадянину Зайченку Володимир Петровичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Милославському, 39 у Деснянському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянину Зайченку Володимир Петровичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 18.12.2007 № 19-14992, Київської міської санепідстанції від 24.12.2007 № 10742, управління охорони навколишнього природного середовища від 28.12.2007 № 071/04-4-22/7549, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 07.11.2007 № 3416, Головного управління земельних ресурсів від 08.01.2008 № 05-2603.

3.3. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської державної адміністрації із клопотанням

щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати роботи з інженерної підготовки території по захисту її від підтоплення та затоплення повеневими водами і погодити їх у встановленому порядку.

3.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.7. Виконати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про направлення депутатських запитів Київському міському голові та посадовим особам виконавчого органу Київської міської ради

Рішення Київської міської ради № 240/240 від 18 вересня 2008 року

Відповідно до статей 21, 22 Закону України "Про статус депутатів місцевих рад", частин сьомої та восьмої статті 49 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", пункту 7.2 статті 7 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 01.07.08 № 8/8, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Направити Київському міському голові та посадовим особам виконавчого органу Київської міської державної адміністрації депутатські запити, внесені депутатами Київської міської ради на пленарному засіданні Київської міської ради від 18.09.08, згідно з додатками.

2. Київському міському голові та посадовим особам, яким направлено депутатський запит, надати офіційну письмову відповідь на нього Київській міській раді і депутатам Київської міської ради протягом десяти днів з дня отримання запиту.

3. Взяти до відома частину четверту статті 22 Закону України "Про статус депута-

тів місцевих рад", в якій зазначено, що якщо запит з об'єктивних причин не може бути розглянутий у встановлений Київською міською радою строк, то посадова особа зобов'язана письмово повідомити про це Київську міську раду та депутата Київської міської ради, який вніс запит, і запропонувати інший строк, який не повинен перевищувати одного місяця з дня одержання запиту.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Додатки не друкуються.
Ознайомитися з ними можна в секретаріаті Київської міської ради.

Про розгляд протесту заступника Генерального прокурора України від 07.12.2007 № 05/1/1-5308-06 на рішення Київської міської ради від 26.05.2005 № 425/3001 "Про розгляд протесту заступника Генерального прокурора України — прокурора міста Києва на рішення Київської міської ради від 26.06.2003 № 549-1/709 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею"



Рішення Київської міської ради № 373/373 від 18 вересня 2008 року

Розглянувши протест заступника Генерального прокурора України від 07.12.2007 № 05/1/1-5308-06 на рішення Київської міської ради від 26.05.2005 № 425/3001 "Про розгляд протесту заступника Генерального прокурора України — прокурора міста Києва на рішення Київради від 26.06.2003 № 549-1/709 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею" та враховуючи витяг з протоколу № 63 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань земельних відносин від 29.01.2008 і витяг з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування та архітектури від 04.02.2008, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Задовольнити протест заступника Генерального прокурора України від 07.12.2007 № 05/1/1-5308-06 на рішення Київської міської ради від 26.05.2005 № 425/3001 "Про розгляд протесту заступника Генерального прокурора України — прокурора міста Києва на рішення Київради від 26.06.2003 № 549-1/709 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею".

2. Скасувати рішення Київської міської ради від 26.05.2005 № 425/3001 "Про розгляд протесту заступника Генерального

прокурора України — прокурора міста Києва на рішення Київради від 26.06.2003 № 549-1/709 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею".

3. Доручити заступнику міського голови — секретарю Київради про результати розгляду протесту повідомити заступнику Генерального прокурора України в установленому порядку.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Агропромисловий комплекс" для експлуатації та обслуговування бази відпочинку "Сонячна" за адресою: сади Русанівські, вул. 14-та Садова у Дніпровському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 524/524 від 16 жовтня 2008 року

Відповідно до статті 128 Земельного кодексу України та рішення Київської міської ради від 14.03.2002 № 304/1738 "Про визначення тимчасового порядку продажу земельних ділянок в м. Києві" Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки за адресою: сади Русанівські, вул. 14-та Садова у Дніпровському районі м. Києва.

2. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 9 115 990,00 грн (дев'ять мільйонів сто п'ятнадцять тисяч дев'ятсот дев'яносто гривень 00 копійок) на підставі експертної грошової оцінки (висновок про ринкову вартість земельної ділянки від 08.07.2008).

3. Продати товариству з обмеженою відповідальністю "Агропромисловий комплекс" земельну ділянку площею 0,5056 га за 9 115 990,00 грн (дев'ять мільйонів сто п'ятнадцять тисяч дев'ятсот дев'яносто гривень 00 копійок) для експлуатації та обслуговування бази відпочинку "Сонячна" за адресою: сади Русанівські, вул. 14-та Садова у Дніпровському районі м. Києва, яка перебуває в оренді у товариства з обмеженою відповідальністю "Агропромисловий комплекс" згідно з договором оренди земельної ділянки, зареєстрованим у книзі записів державної реєстрації договорів від 14.09.2007 № 66-6-00414, та залишити в оренді товариства з обмеженою відповідальністю "Агропромисловий комплекс" земельну ділянку площею 0,1664 га для експлуатації та обслуговування бази відпочинку "Сонячна".

4. Затвердити умови продажу товариству з обмеженою відповідальністю "Агропромисловий комплекс" земельної ділянки за адресою: сади Русанівські, вул. 14-та Садова у Дніпровському районі м. Києва (згідно з додатком).

5. Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Ки-

ївської міської державної адміністрації):

5.1. Забезпечити оформлення в двотижневий термін договору купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,5056 га за адресою: сади Русанівські, вул. 14-та Садова у Дніпровському районі м. Києва за ціною та на умовах, визначених цим рішенням.

5.2. Після сплати повної вартості земельної ділянки оформити та видати товариству з обмеженою відповідальністю "Агропромисловий комплекс" в установленому порядку державний акт на право власності на земельну ділянку.

6. Товариству з обмеженою відповідальністю "Агропромисловий комплекс":

6.1. Укласти в двотижневий термін договір купівлі-продажу земельної ділянки.

6.2. Після отримання державного акта на право власності на земельну ділянку звернутись до Головного управління земельних ресурсів з клопотанням щодо організації робіт по внесенню змін до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого в книзі записів державної реєстрації договорів від 14.09.2007 № 66-6-00414.

6.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами статті 91 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький
Додаток не друкується.
Ознайомитися з ним можна
в секретаріаті Київради

Про передачу громадянину Чулкову Валерію Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лохвицькій, 42 у Дніпровському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 609/609 від 30 жовтня 2008 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Чулкову Валерію Івановичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лохвицькій, 42 у Дніпровському районі м. Києва.

2. Передати громадянину Чулкову Валерію Івановичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,04 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лохвицькій, 42 у Дніпровському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянину Чулкову Валерію Івановичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

3.3. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 17.01.2008 № 3/4475 "Про бюджет міста Києва на 2008 рік" (із змінами та доповненнями).

3.4. Виконати вимоги, викладені в лис-

тах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 20.02.2008 № 19-1921, управління охорони навколишнього природного середовища від 01.02.2008 № 071/04-4-22/441, Київської міської санепідстанції від 05.03.2008 № 1787, Головного управління земельних ресурсів від 20.03.2008 № 05-2938.

3.5. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу громадянці Стольніковій Ксенії Леонідівні земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Уральській, 30-а у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 542/542 від 16 жовтня 2008 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Стольніковій Ксенії Леонідівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Уральській, 30-а у Голосіївському районі м. Києва.

2. Передати громадянці Стольніковій Ксенії Леонідівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,04 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Уральській, 30-а у Голосіївському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянці Стольніковій Ксенії Леонідівні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

3.3. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 01.06.2007 № 19-5161, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 28.02.2007

№ 471, головного державного санітарно-го лікаря м. Києва від 12.10.2007 № 8525, управління охорони навколишнього природного середовища від 19.10.2007 № 071/04-4-22/5954, Головного управління земельних ресурсів від 04.12.2007 № 05-2353.

3.4. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу громадянину Мишку Олександрю Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Нагірній, 25-г у Шевченківському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 544/544 від 16 жовтня 2008 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:



1. Затвердити містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до містобудівної документації та визначення параметрів окремого об'єкта містобудування "Будівництво житлового будинку, господарських будівель та споруд на вул. Нагірній, 25-г у Шевченківському районі м. Києва".

2. Внести зміни до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, а саме: територію, яка передається відповідно до цього рішення, перевести за функціональним призначенням до території садибної забудови.

3. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 22.05.56 № 755 "Про відвод земельної ділянки Республіканській Раді Дворовільного Спортивного товариства "Буревісник" як таке, що виконане, та віднести земельну ділянку, що відводилась відповідно до цього рішення, до земель запасу житлової та громадської забудови.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Мишку Олександровичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Нагірній, 25-г у Шевченківському районі м. Києва.

5. Передати громадянину Мишку Олександровичу, за умови виконання пункту 6 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Нагірній, 25-г у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

6. Громадянину Мишку Олександровичу:

6.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

6.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівель-

них робіт в управлінні держархбудкон-тролю.

6.3. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

6.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 30.11.2007 № 19-14072, управління охорони навколишнього природного середовища від 21.12.2007 N 071/04-4-22/7186, Київської міської санітарно-епідеміологічної служби з питань національної культурної спадщини від 12.12.2007 № 22-3124/9, Головного управління земельних ресурсів від 31.03.2008 № 05-3000.

6.5. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської державної адміністрації із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натурі (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

6.6. Питання відшкодування відновної вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 24.10.2007 № 223) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

7. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

8. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу громадянину Наголі Валерію Михайловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Милославському, 46 у Деснянському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 603/603 від 30 жовтня 2008 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Наголі Валерію Михайловичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Милославському, 46 у Деснянському районі м. Києва.

2. Передати громадянину Наголі Валерію Михайловичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Милославському, 46 у Деснянському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянину Наголі Валерію Михайловичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 18.12.2007 № 19-14988, Київської міської санітарно-епідеміологічної служби з питань національної культурної спадщини від 24.12.2007 № 10717, управління

охорони навколишнього природного середовища від 28.12.2007 № 071/04-4-22/7553, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 05.11.2007 № 3386, Головного управління земельних ресурсів від 08.01.2008 № 05-2596.

3.3. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської державної адміністрації із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натурі (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати роботи з інженерної підготовки території по захисту її від підтоплення та затоплення повенними водами, погодивши їх у встановленому порядку.

3.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рі-

шення Київської міської ради від 17.01.2008 № 3/4475 "Про бюджет міста Києва на 2008 рік" (із змінами та доповненнями).

3.7. Виконати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

4. Попередити власника земельної ді-

лянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу закритому акціонерному товариству "Фабрика технічних паперів" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального офісно-готельного, торговельно-розважального комплексу на вул. Алма-Атинській, 2/1 у Дніпровському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 586/586 від 30 жовтня 2008 року

Відповідно до статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до містобудівної документації та визначення параметрів об'єкта містобудування — будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального офісно-готельного, торговельно-розважального комплексу на вул. Алма-Атинській, 2/1 у Дніпровському районі м. Києва.

2. Внести зміни до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затверджених рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, а саме: перевести територію в межах, визначених містобудівним обґрунтуванням, із промислової зони до території громадських будівель і споруд.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "Фабрика технічних паперів" для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального офісно-готельного, торговельно-розважального комплексу на вул. Алма-Атинській, 2/1 у Дніпровському районі м. Києва.

4. Передати закритому акціонерному товариству "Фабрика технічних паперів", за умови виконання пункту 5 цього рішення, у короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку загальною площею 2,14 га для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального офісно-готельного, торговельно-розважального комплексу на вул. Алма-Атинській, 2/1 у Дніпровському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно (догівір купівлі-продажу від 20.08.2007, номер правочину 2294144), у тому числі:

— площею 1,83 га — за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 04.11.52 № 2328 "Про відвод Дарницькому Райпромкомбінату земельної ділянки в Дарницькому районі для будівництва промислових будівель та контори" та від 26.11.57 № 1933 "Про додатковий відвод земельної ділянки Дарницькому Райпромкомбінату в Дарницькому районі";

— площею 0,08 га — за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 09.09.58 № 1589 "Про відвод заводу Буддеталь тресту "Південенергобуд" земельної ділянки під будівництво п'ятиповерхових житлових будинків в Дарницькому районі";

— площею 0,23 га — за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

5. Закритому акціонерному товариству "Фабрика технічних паперів":

5.1. Виконувати обов'язки землекорис-

тувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської державної адміністрації із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натурі (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

5.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

5.4. Питання відшкодування відновної вартості зелених насаджень (висновок про обстеження зелених насаджень від 06.11.2007 № 163) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

5.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 17.01.2008 № 3/4475 "Про бюджет міста Києва на 2008 рік" (із змінами та доповненнями).

5.6. Передбачити проектом будівництва місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) із кількістю машиномісць відповідно до державних будівельних норм.

5.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 29.10.2007 № 19-12286, в. о. головного державного санітарного лікаря м. Києва від 01.11.2007 № 9050, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 27.11.2007 № 05-08/9345, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 16.11.2007 № 22-2874/13, Головного управління охорони культурної спадщини від 26.10.2007 № 8179, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 02.08.2007 № 2370, Головного управління земельних ресурсів від 17.09.2008 № 05-3632, висновку державної санітарно-епідеміологічної експертизи від 07.07.2008 № 05.03.02-07/41503.

6. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький



Про передачу громадянину Закревському Владиславу Сергійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Калачівській, 5 у Дніпровському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 608/608 від 30 жовтня 2008 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Закревському Владиславу Сергійовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Калачівській, 5 у Дніпровському районі м. Києва.

2. Передати громадянину Закревському Владиславу Сергійовичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,06 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Калачівській, 5 у Дніпровському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянину Закревському Владиславу Сергійовичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

3.3. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 17.01.2008 № 3/4475 "Про бюджет міста Києва на 2008 рік" (із змінами та доповненнями).

3.4. Виконати вимоги, викладені в лис-

тах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 20.02.2008 № 19-1922, управління охорони навколишнього природного середовища від 01.02.2008 № 071/04-4-22/440, Київської міської санепідемстанції від 05.03.2008 № 1786, Головного управління земельних ресурсів від 20.03.2008 № 05-2937.

3.5. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської державної адміністрації (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу громадянину Одінаєву Дмитру Олеговичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Луговому, 10 у Деснянському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 456/456 від 2 жовтня 2008 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до містобудівної документації та визначення параметрів окремого об'єкта містобудування — будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд між провулками Крайнім та Луговим у Деснянському районі м. Києва.

2. Внести зміни до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, а саме: територію, яка передається відповідно до цього рішення, віднести за функціональним призначенням до території житлової садибної забудови.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Одінаєву Дмитру Олеговичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Луговому, 10 у Деснянському районі м. Києва.

4. Передати громадянину Одінаєву Дмитру Олеговичу, за умови виконання пункту 5 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Луговому, 10 у Деснянському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

5. Громадянину Одінаєву Дмитру Олеговичу:

5.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської державної адміністрації (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

5.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

5.4. Питання відшкодування відновної вартості зелених насаджень (висновок про обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню, від 11.01.2008 № 69) та інші питання майнових відносин вирішити в установленому порядку.

5.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

5.6. Виконати вимоги, викладені у листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 09.01.2008 № 19-109 та від 09.06.2008 № 09-7145, Київської міської санепідемстанції від 10.01.2008 № 79, управління охорони навколишнього природного середовища від 20.02.2008 № 071/04-4-22/845, Головного управління охорони культурної спадщини від 27.12.2007 № 10067, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 16.11.2007 № 3562 та Головного управління земельних ресурсів від 22.07.2008 № 05-3391.

5.7. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати

дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

5.8. Виконати роботи з інженерної підготовки території по захисту її від підтоплення та затоплення повеневидами водами і погодити їх у встановленому порядку.

6. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу підприємству з іноземними інвестиціями "ТОЙОТА-УКРАЇНА" земельної ділянки для реконструкції і розширення (включаючи нове будівництво) нежитлового будинку (магазину, літера "А") та будівлі складу (літера "Б") під автомобільний центр і подальших експлуатації та обслуговування автомобільного центру, а також влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на просп. Московському, 24-б в Оболонському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 526/526 від 16 жовтня 2008 року

Відповідно до статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки підприємству з іноземними інвестиціями "ТОЙОТА-УКРАЇНА" для реконструкції і розширення (включаючи нове будівництво) нежитлового будинку (магазину, літера "А") та будівлі складу (літера "Б") під автомобільний центр і подальших експлуатації та обслуговування автомобільного центру, а також влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на просп. Московському, 24-б в Оболонському районі м. Києва.

2. Передати підприємству з іноземними інвестиціями "ТОЙОТА-УКРАЇНА", за умови виконання пункту 3 цього рішення, у короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,92 га на просп. Московському, 24-б в Оболонському районі м. Києва, в тому числі:

— площею 0,72 га — за рахунок земель, наданих відповідно до пункту 9 рішення Київської міської ради від 01.03.2001 № 205/1182 "Про надання і вилучення земельних ділянок" (лист-згода від 02.10.2006 № 1778), право користування якими посвідчено договором оренди земельної ділянки від 07.02.2002 № 78-6-00042;

— площею 0,20 га, в межах червоних ліній, — за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Підприємству з іноземними інвестиціями "ТОЙОТА-УКРАЇНА":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської державної адміністрації (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням про організацію робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва та реконструкції відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 20.02.2008 № 19-1906 та від 17.05.2008 № 09-7703, Київської міської санепідемстанції від 26.02.2008 № 1538, управління охорони навколишнього природного середовища від 07.05.2008 № 05-08/1439, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 27.03.2008 № 22-660/35, Головного управління земельних ресурсів від 26.08.2008 № 05-3542.

3.7. Частина земельної ділянки в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

3.8. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

3.9. Розірвати за згодою сторін договір оренди земельної ділянки від 07.02.2002 № 78-6-00042 з моменту державної реєстрації договору оренди земельної ділянки між Київською міською радою та підприємством з іноземними інвестиціями "ТОЙОТА-УКРАЇНА".

4. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 9 рішення Київської міської ради від 01.03.2001 № 205/1182 "Про надання і вилучення земельних ділянок".

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький



Мер відвідав колегу

Артистка, яка заспівала разом з Леонідом Черновецьким, працює у Молодому театрі

Кілька пісень на аудіодиску Леоніда Черновецького під назвою "Від мера, з любов'ю" були виконані в дуеті з актрисою і співачкою Вікторією Білан. Про це стало відомо після того, як у середу мер Києва Леонід Черновецький відвідав Київський академічний Молодий театр. Того вечора на малій сцені театру показували виставу "Право на любов" за п'єсою Олександра Островського. Вікторія Білан зіграла тут одну з головних ролей. Перед виставою Леонід Черновецький фотографувався і спілкувався із глядачами. Потім розповів, що не лише широко захоплюється і акторським, і співочим талантами артистки Вікторії Білан, але є і великим шанувальником теат-

ру. "Мій вітчм Яків Азімов був режисером, працював у Харківському театрі,— розповів Леонід Черновецький.— Я з дванадцяти років вів програму на телебаченні, заробляв 12 карбованців. Хочу, щоб київські театри були найкращими не лише в Україні, а й у всьому світі",— сказав мер. Він подякував акторам за плідну працю і високий професійний рівень, а також пообіцяв посприяти кращому фінансуванню театрів та підвищити надбавки столичним акторам. Проте, головний подарунок мера — п'ять квартир, які вже сьогодні Леонід Черновецький вручить під час церемонії нагородження лауреатів премії "Київська Пектораль" ●



Фото Бориса КОРТУСЕНКА

У Молодому театрі Леонід Черновецький привідкрив деякі таємниці свого диску

Вікторія БІЛАН: "Мені дуже пощастило, що мій голос почув сам Леонід Черновецький"

Актриса і співачка розповіла "Хрещатику", як вона взяла участь у записі диску популярних пісень у виконанні столичного мера

Актриса Київського академічного Молодого театру Вікторія Білан своєю другою професією вважає спів. Вона була солісткою кількох естрадних гуртів, тепер час від часу виступає у столичних клубах. Нещодавно Вікторія взяла участь у записі дебютного диску популярних пісень Леоніда Черновецького.

— Як у вас враження від спільної роботи з міським головою над записом диску?

— Леонід Михайлович — дуже творча людина. Я знаю, що люди мистецтва відіграли вагомий роль у його житті. Його вітчм, Яків Азімов, був непересічним режисером, працював у Харківському драматичному театрі. Мабуть, саме він захопив Леоніда Черновецького любов'ю до театру, до мистецтва загалом. Леонід Михайлович дуже талановитий. По телевізору ми бачимо, що небагато співаків ставляться до вокалу як до роботи. Мало хто співає, бо душа потребує. Мені здається, на мене звернули увагу, тому що я просто дуже люблю співати. Хоча музичної освіти в мене немає. Ми дуже багато спілкуємося з Леонідом Михайловичем, вісімдесят відсотків часу наших зустрічей ми просто говоримо про життя. Для нього дуже важливо, що людина, з якою він працює, його розуміє.

— Як ви оцінюєте музичні здібності мера?

— Він дуже чисто інтонує. Інша річ — сила голосу, в нього її немає. Утім, якщо людина співає душею, доносить до слухача все, що хоче сказати, сила не потрібна. В його репертуарі немає жодної пісні "просто так". З кожною пов'язаний певний відрізок



Фото Павла ПАНЦЕНКА

його долі. Наприклад, у "Пісні про рушник" Леонід Михайлович розповів цілу історію свого життя. Найпарадоксальніше, що на студії всіх виправляють, підчищають записи, щоб усе було ідеально. А мер, якщо десь і сфальшивить, нічого не переписує. Каже, що то живий процес, тож і ця, так би мовити, фальш — ширя.

— Як ви познайомилися з Леонідом Михайловичем?

— Це було щось на зразок "бути в потрібний час у потрібному місці". З Леонідом Черновецьким

до знайомства ми перетнулися двічі. Вперше він мене побачив у театрі, звернув увагу. А кілька місяців тому на одній із презентацій, куди мене запросили виступати, вже оцінив як співачку. Я виконувала пісні, романси. Того дня Леонід Михайлович теж до мене не підійшов, просто зауважив якісь речі для себе. А наступного дня мені зателефонували й запропонували приїхати на студію. Коли я почула, що мені телефонують із приймальні Леоніда Черновецького, спочатку подумала, що це розіграш. Та коли з'єднали з Леонідом Михайлови-

чем, коли я почула його голос, то зрозуміла: все по-справжньому. Він особисто попросив мене приїхати на студію, сказав, що хоче послухати, як я співатиму там. Спочатку він сам заспівав, а потім я — ту саму пісню. Це була композиція групи "Ненсі". І так ми почали співпрацю, уклали офіційну угоду.

— Які пісні ви виконали разом?

— Разом ми заспівали "Дыши" Максима Фадеева. Співали в один мікрофон. Взагалі, на мою думку, мені дуже пощастило, що мій голос почув сам Леонід Чер-

новецький. Я не знаю, скільки композицій увійшло до диску, я його ще не бачила, а удвох ми виконали дуже багато пісень: "Губы твои алые" Таїсії Повалій, пісні групи "Ненсі", Гарика Кричевського, романси. Знаю, що диск скоро вийде, ми вже підготували всі потрібні документи.

— Плануєте продовжувати співпрацю?

— Я із задоволенням продовжу співпрацювати з Леонідом Михайловичем, маю декілька пропозицій пісень, які хочу заспівати разом. Мрію і про сольну кар'єру.

В мене дуже гарно співає мама, хоча ні вона, ні я не маємо музичної освіти. Батьки в мене інженери-будівельники. Я — третя донька у сім'ї, коли всі лягали спати, мама саджала мене на стільчик і починала вчити співати. Я народилася в Івано-Франківській області, в місті Калуш. Коли мені було шість років, ми переїхали на Кіровоградщину. Там закінчила школу і поїхала в Дніпропетровськ — хотіла вивчитися на артистку. Вступила до театрального училища на акторський факультет, причому до того я жодного разу не була в театрі. У мене взагалі дві освіти: акторська і режисерська. Я, коли їхала вступати, думала, що вчитимуся співати, буду артисткою, але відкрила для себе театр під час навчання. Та й викладачі багато займалися зі мною вокалом. Потім кілька років працювала в Дніпропетровському російському театрі. Окрім того, співала в гуртах, ми виступали в клубах. Потім у мене народилася дитина. В Молодому театрі працюю другий сезон. Багато знімаюся в серіалах ●

Підготувала Ганна ДЕНИСЕНКО, "Хрещатик"



“Якби колективною думкою був я”

У Театрі імені Івана Франка відбудеться урочиста церемонія вручення премії “Київська пектораль-2008”

Віталій ЖЕЖЕРА
експерт, “ТОП 10”,
спеціально для “Хрещатика”

Отже, “Київська пектораль-2008”. 27 березня в Міжнародний день театру стануть відомі нові лауреати премії. Ми нею пишаємося, бо коли народилася наша “Пектораль” (1992), ще не було ні “Золотої маски”, ні “Кришталеві Турандот”.

У 2008 році три десятки київських театрів випустили майже 90 прем'єр. Експерти їх подивилися і оцінили.

Як взагалі працює механізм оцінки? Спочатку, в першому турі, кожен експерт називає по 5 кандидатур у кожній номінації. Якщо спектакль (або людина) не отримує хоч би половини голосів експертів, до загальної “п'ятірки” він не потрапляє. У другому турі, вже на основі “п'ятірок”, формують “трійки” (які ви тут бачите). Якщо претендент не набирає потрібного мінімуму голосів (9), до загальної “трійки” він не потрапляє. А вже з “трійок” визначають переможців — тих, хто набере більше голосів.

Остаточні підрахунки проводить оргкомітет премії зранку 27 березня, а ввечері того самого дня оголошують переможців.

Отриманий результат — колективна думка, а з цією думкою немає сенсу сперечатися. Хоча бувало — сперечалися, ображалися, грюкали дверима.

Автор цих рядків входить до експертної групи “Київської пекторалі” з самого початку її заснування, і кожного разу дивувався з непередбачуваності колективної думки. Наприклад, свого часу здавалося неймовірним, що не пройшов навіть до претендентів унікальний спектакль Олексія Лісовця “Біс... кінцева подорож” у Театрі на Лівому березі Дніпра. А чому не помітили дивовижний спектакль “Translations” у Театрі на Подолі в 1995 році? А минулого року — яким чином не помітили приголомшливого Ярослава Гаврилюка в спектаклі “Звичайна історія” в Молодому театрі?

Цікаво, що збіг думок не дивує і не здається незрозумілим. А ось за якими законами виходить неспівпадіння (або “непомічання”) — Бог знає, не знаю і не беруся судити.

Цього року бентежить відсутність у списку номінантів (навіть у списку “п'ятірок”) спектаклю Театру імені Івана Франка “Божа сльоза”. Так, його зняли з репертуару на догоду московському автору, на основі розповіді якого поставлено цей спектакль.



Вистава “Не все коту масляна” Театру драми і комедії на Лівому березі цього року фаворит у більшості номінацій премії “Київська пектораль” (В ролі Феони Олесь Жураківська, вдова Круглова — Ірина Мак)

Але ж якщо зняли, тим більше треба було помітити! Інакше виходить, що колективна думка співпадає з тими, хто хотів загибелі гідного спектаклю? Однак ні, не помітили, не побачили. А заразом не побачили і Леся Сердюка, який могутньо зіграв в тому спектаклі головну роль.

З тим, що є в списку “трійок”, не сперечаюся. Сперечаюся лише про те, чого немає.

А немає цього року двох номінацій: за кращу чоловічу і кращу жіночу роль другого плану. Причина законна: жоден із претендентів у вказаних номінаціях не набрав потрібної кількості голосів.

Якщо це так, то знову доводиться дивуватися з нашої колективної думки. І у будь-якого з'являється спокуса запропонувати, не сходячи з цього місця, щось гідне. Ось вам номінація чоловічих ролей другого плану. Богдан Ступка (Фауст) в спектаклі “Легенда про Фауста” у франківців. Роль нібито головна, але істинно великий Богдан Ступка у фінальних двох хвилинах! Хто це бачив — погодиться.

Далі — Максим Максимюк у ролі Романа в “Ста тисячах” Театру на Подолі. І, на решті, всі бачили (судячи з “трійок”) спек-

такль “Леттіс і Лавідж”, так чому не побачили там Олександра Ігнатушу?

Ось вам і готова “трійка” (якби, звичайно, колективною думкою був я).

Те ж і з “трійкою” жіночих ролей другого плану. Невже ніхто не побачив Наталію Сумську в ролі Одарки (“Задумаєць за по-

рогом”)? А Віру Мазур у ролі Ангела (“Вертеп”, Театр на Подолі) або Любу Кубюк у тій самій “Божій сльозі”?

Ще раз повторю: до переможців немає запитань.

Але є запитання до тих, хто не “помітив” ●

СПИСОК НОМІНАНТІВ

(за абеткою, незалежно від кількості балів)

- 1. “За кращий драматичний спектакль”**
“ЛОЛІТА”, Театр драми і комедії на Лівому березі Дніпра
“НЕ ВСЕ КОТУ МАСЛЯНА”, Театр драми і комедії на Лівому березі Дніпра
“СТО ТИСЯЧ”, Театр на Подолі
- 2. “За кращий музичний спектакль”**
“ЕДІТ ПІАФ. ЖИТТЯ В КРЕДИТ”, Театр імені Івана Франка
“ЗАДУНАЄЦЬ ЗА ПОРОГОМ”, театральна компанія “Бенюк і Хостікоєв”
“СОЛОДКИХ СНІВ, РІЧАРДЕ”, театр “Вільна сцена”
- 3. “За кращий дитячий спектакль”**
“ПОЛІАННА”, Театр юного глядача на Липках
“ТОМ СОЙЄР”, Театр драми і комедії на Лівому березі Дніпра
“ЦАРІВНА-ЖАБА”, Академічний театр ляльок
- 4. “За кращий камерний спектакль”**
“НЕПОРОЗУМІННЯ”, театр “Вільна сцена”
“РОЗПУСНИК”, Новий драматичний театр на Печерську
“СОЛОДКИХ СНІВ, РІЧАРДЕ”, театр “Вільна сцена”
- 5. “За кращу режисерську роботу”**
Дмитро БОГОМАЗОВ, “СОЛОДКИХ СНІВ, РІЧАРДЕ”, театр “Вільна сцена”
Олексій ЛІСОВЕЦЬ, “НЕ ВСЕ КОТУ МАСЛЯНА”, Театр драми і комедії на Лівому березі Дніпра
- 6. “За краще виконання чоловічої ролі”**
Богдан БЕНЮК, Калитка, “СТО ТИСЯЧ”, Театр на Подолі
Юрій МАЖУГА, Гарі Котляр, “НА ЗАХОДІ СОНЦЯ”, Театр російської драми імені Лесі Українки
Ігор РУБАШКІН, Дідро, “РОЗПУСНИК”, Новий драматичний театр на Печерську
- 7. “За краще виконання жіночої ролі”**
Олесь ЖУРАКОВСЬКА, Фіона, “НЕ ВСЕ КОТУ МАСЛЯНА”, Театр драми і комедії на Лівому березі Дніпра
- 8. “За кращу сценографію”**
Олександр ДРУГАНОВ, “СОЛОДКИХ СНІВ, РІЧАРДЕ”, театр “Вільна сцена”
Олег ЛУНЄВ, “НЕ ВСЕ КОТУ МАСЛЯНА”, Театр драми і комедії на Лівому березі Дніпра
Марія ПОГРЕБНЯК, “ЛЕГЕНДА ПРО ФАУСТА”, Театр імені Івана Франка
- 9. “За кращу музичну концепцію спектаклю”**
Вікторія ВАСАЛАТІЙ, “ЕДІТ ПІАФ. ЖИТТЯ В КРЕДИТ”, Театр імені Івана Франка
Олексій ЛІСОВЕЦЬ, “НЕ ВСЕ КОТУ МАСЛЯНА”, Театр драми і комедії на Лівому березі Дніпра
- 10. “За кращий дебют”**
Данило ПЕРЦЕВ, “СОЛОДКИХ СНІВ, РІЧАРДЕ”, театр “Вільна сцена”

ПРЯМА МОВА

Світлана ЗОРІНА, начальник Головного управління культури і мистецтв Києва, співголова оргкомітету з присудження театральної премії “Київська пектораль”:

— Список номінацій цього року скоротили з 12 до 10. З чим це пов'язано?

— Експертне журі не побачило яскравих робіт, які можна було б запропонувати як претендентів на ті номінації, які згодом прибрали. Так, зникли номінації, що визначають кращу чоловічу і жіночу ролі другого плану. Не визначатимуть і кращий акторський дебют, є тільки номінація “Кращий дебют”, в якій об'єднано дебютантів-режисерів.

— Хто цього року виступив постановником церемонії нагородження, і в чому її особливість в порівнянні з минулим роком?

— Постановником церемонії нагородження цього року, як і в минулому, виступив Анатолій Солов'яненко. Все буде досить традиційно. Вестимуть вечір дві пари ведучих, одними з них будемо ми з Олексієм Богдановичем. 27 березня в Національному театрі імені Івана Франка зберуться відомі діячі політики, культури і спорту, саме від них лауреати отримуватимуть свої статуетки і дипломи. Концертної програми як такої не буде, оскільки сама церемонія нагородження лауреатів зазвичай достатньо тривала. Самі номінанти — майбутні лауреати — покажуть відеозаписи, уривки своїх спектаклів, деякі представлять на сцені окремі номери.

— Який цього року розмір премій?

— Розмір премій цього року, як і в минулому, становитиме 1000 доларів. Премії надають наші спонсори.



Ціна помилки

Марії Гук потрібні кошти на лікування від гепатиту С, яким вона заразилася в одній зі столичних клінік під час лікування зубів

Ірина КОНДРАТЮК
спеціально для "Хрещатика"

"Уже думала, що й не дочекаюся вас, так уночі було погано", — з такими словами зустрічає нас Марія Василівна Гук. Історія хвороби жінки розпочалася ще в 2005 році. Саме тоді Марія Василівна вирішила полікувати зуби в одній зі столичних лікарень. "Дочка школу закінчувала, мала вступати, то я подумала, що треба навести порядок з зубами та влаштуватися на ще одну роботу, — розповідає пані Марія. — Хто ж знав, що все так закінчиться". Через деякий час після лікування у неї виявили тяжку хворобу — гепатит С. І з цього почалося багаторічне ходіння по лікарнях.

Жінка звернулася зі скаргою до головного лікаря поліклініки, де їй занесли інфекцію, та він до жінки поставився байдуже, мовляв, хворобу вона могла підхопити і десь "гульнувши" чи зробивши манікюр або педикюр. "Ну хіба я схожа на жінку, яка може "гульнути"? Та й у салонах я ніколи не була. А наостанок головний лікар ще й сказав, аби подякувала, що СНІДом не заразили", — обурюється пані Марія. Не ліпша ситуація і з лікуванням. Увесь цей час жінку перенаправляють з інфекційного відділення до гастроентерологічного, лікарі ніяк не можуть визначитися, хто ж із них має лікувати хвору. "Всюди чую лише одне: чого ти сюди прийшла, однак потихеньку помираєш. Хіба з таким ставленням можна довіряти цим лікарям? Та я вже й боюся кудись ходити, подивлюся, як у нас бе-



Фото: Григорія КУБІЛАНОВА

рут навіть найпростіші аналізи: рукавичок не міняють, а це ж робота з кров'ю. А раптом мені ще щось занесуть?" — бідкається пані Марія.

Торік написала лист із проханням про допомогу на ім'я мера Києва Леоніда Черновецького. Особисто зустрітися з ним не вдалося, проте згодом жінку викликали на зустріч з представником Головного управлін-

ня медицини та охорони здоров'я. У неї забрали всі довідки та копії документів й відправили додому, пообіцявши зателефонувати. І вже рік Марія Василівна очікує на цей доленосний дзвінок.

Лікування коштує приблизно сто тисяч гривень. Проводити його потрібно цілий рік без перерв, інакше ситуація лише погіршиться. Тому жінці потрібно

зібрати всю суму одразу. Марія Василівна працює соціальним робітником, отримує зарплату 769 гривень. Чоловік веде окреме господарство та фактично нічим не допомагає. Розлучитися вони не можуть, адже коштів ледве вистачає на прожиття. Донька Марії Василівни навчається на першому курсі столичного вузу, потрібно платити за навчання, одягати. Отак після

простого лікування зубів жінка залишилася без здоров'я та засобів для існування ●

Допоможіть зібрати кошти на лікування Марії Василівни.
ВАТ КБ "Хрещатик"
МФО 300670
Код ЄДРПОУ 19364259
Поточний рахунок:
6207000117518
Отримувач: Гук Марія Василівна

Коли на здоров'я бракує грошей

Аллі Терновій потрібні кошти, щоб повернути борг за проведення операції

Ірина КОНДРАТЮК,
спеціально для "Хрещатика"

Алла Іванівна — пенсіонерка, учасниця Другої світової війни, у минулому вчитель. 27 січня цього року жінка впала у власній квартирі й переламала шийку стегна. Того злочасного дня в квартирі Алли Іванівни пролунав дзвінок у двері, поки вона йшла, поштарка, котра і дзвонила, почала дуже кричати, що їй довго не відчиняють. "Але ж моя мати стара людина, їй уже 80 років. І нічого дивного, що дорога до вхідних дверей займає в неї багато часу. Мама дуже розгублюється, коли на неї кричать, вік уже такий, тому й перечепилася через поріжок, упала". — розповідає донька потерпілої Раїса Михайлівна. На операцію потрібно було десять тисяч гривень. Раїса Михайлівна звернулася до Call-центру, де їй пообіцяли виділити протези та направили в Головне управління соціального захисту. Там уже навіть підготували відповідне розпорядження, але перед самою операцією з'ясувалося, що такі протези не підходять Аллі Іванівні, оскільки буде велика втрата крові. Зволікати з проведенням операції далі не можна було, тому сім'ї дове-

лося позичити гроші. Проте під час процедури ендопротезування у жінки зупинилося серце на півхвилини. П'ять днів Алла Іванівна провела в реанімації, а це потягло за собою ще додаткові втрати. Крім того, сім'ю спіткало нове нещастя: чоловік Раїси Михайлівни інвалід по зору, а через постійний неспокій за стан тещі в нього загострилася катаракта і довелося терміново проводити операцію, яка теж обійшлася недешево. Грошей виплатити борг у сім'ї немає. Раїса Михайлівна та її чоловік — теж уже пенсіонери. Крім того, вони виховують дванадцятирічну доньку. "Грошей нам узяти справді немає звідки. Донька навчається в Київській музичній школі імені Миколи Лисенка. Вона навіть просить, щоб у метро пропускали безплатно. Ми в прямому розумінні цього слова сидимо на хлібі та воді", — розповіла Раїса Михайлівна. Алла Іванівна нині перебуває в лікарні, в неї утворилися пролежні, котрі також потрібно лікувати. Допомоги сім'ї чекати немає від кого ●

Допоможіть сім'ї віддати борг за операцію:
Контактний телефон 413-41-50
Тернова Раїса Михайлівна



Фото: Сергія СПАСОКУЦЬКОГО



ГЕРОЙ КИЄВА

Перше пташине місце

Серед 21 крилатого кандидата в Київському зоопарку "Птахом року" кияни визнали пінгвіна Гумбольдта

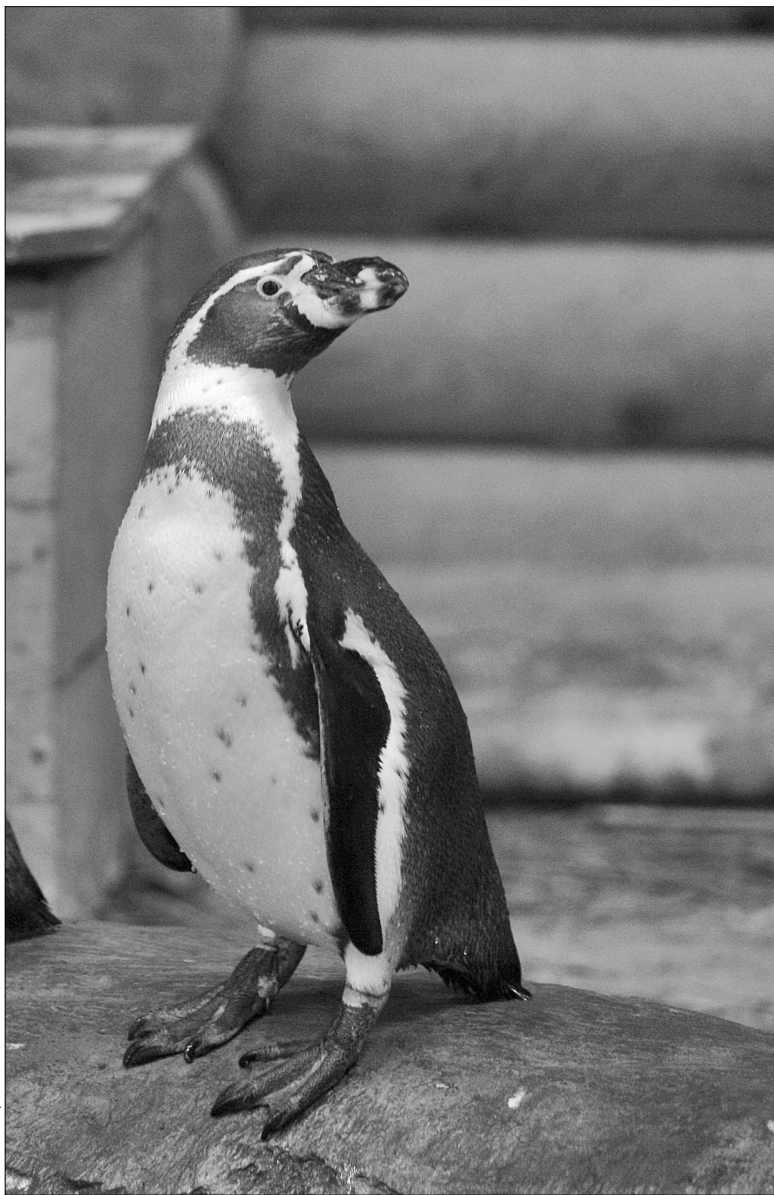
Марія БЕЛЯЄВА
"Хрещатик"

У столичному зоопарку відвідувачі нещодавно обирали "Птаха року". Виграв пінгвін Гумбольдта, на другому місці рожевий фламінго, а третє посіла біла сова. Як приз на будиночку пінгвінів почепили табличку про перемогу, а незабаром їхнє житло реставрують.

Цього місяця Київський зоопарк святкував День мігруючих птахів. Перші перелітні птахи — білі лелеки та жайворонки — з'являються у Києві в середині березня, пізніше прилітають і ластівки. Нещодавно в зоопарку вперше обирали найкращого птаха. Разом із вхідним квитком відвідувачам видавали "бюлетені", а на території зоопарку гості бачили стенди з "виборчою агітацією" та знайомилися з пернатими ближче. На звання найкращого претендував 21 номінант — найцікавіші птахи зоопарку: какаду та марабу, журавлі та лебеді, страуси та фазани.

У голосуванні взяли участь 876 відвідувачів, це половина загальної кількості гостей зоопарку. "Вибори" відбувалися за "мажоритарною системою", спокійно та без ексцесів. Змагання за звання "Птаха року" виграв дружелюбний пінгвін Гумбольдта, набравши 187 голосів. Почесне друге місце здобув "гламурний" рожевий фламінго (124 голоси), а третє — "розумна" біла сова (82 голоси).

В Київському зоопарку мешкають чотири пінгвіни Гумбольдта — одна "дівчинка" і три "хлопчики". В природі цей вид населяє острови вздовж скелястого узбережжя Перу, Чилі та Колумбії. Як розповіла "Хрещатику" завідувач відділу птахів Олена Шморгун, пінгвіни розумні та дружелюбні, знають своїх году-



Пінгвін Гумбольдт вирізняється розумом і кмітливстю

вальників і з радістю біжать їм назустріч. Годують цих пернатих у зоопарку свіжою рибою, переважно мойвою. Опікунство над пінгвінами (кілька видів тварин у зоопарку мають власних опікунів, котрі забезпечують коштами на харчування) здійснює радник мера з питань ЗМІ Казбек Бектурсунов.

Птахи вже кілька разів намага-

лися висидіти пташенят, та в неволі це поки що не вдається. Мешкають вони в спеціальному будиночку. Біля нього вже встановили табличку, що нагадуватиме відвідувачам про пташину перемогу. Невдовзі пінгвінам обіцяють поліпшити житлові умови: відремонтують вольєр, модернізують басейн та систему кондиціонування.

ГОРОСКОП

(27 березня—2 квітня)

ОВНИ

Ви схильні до інстинктивної поведінки під дією егоїстичних вчинків, що загрожують руйнуванням сімейних, ділових уз. Дійте нишком, психологічно пристосуйтеся до людей, ситуацій. У ролі "пристосуванця" успішно досягнете бажаного і не наживете таємних ворогів. Шарм чарівності працює на вас, тільки вчасно "чистьте пір'ячко". Упокорюйте публіку розумом, ерудитською, прагніть зі всіма дружити. Змінювати профорієнтацію поки що не варто.

ТЕЛЬЦІ

Якщо перебіг подій ув'язнить у полон самотності, не опирайтеся. Запускається процес очищення підсвідомості (квітень). Вам непідвладний контроль ситуації, фізичний тонус на мінімумі. Однак це не привід для сварок, осуду. Радійте. На професійній дорозі господарює фортуна, в темпі реалізуйте творче покликання! Адже це везіння — суміщати улюблену роботу з хорошою посадою і зарплатою — не випадково, а послано Творцем!

БЛИЗНЯТА

Навколо життя б'є ключем. Вливайтесь в його бурхливу течію, будьте активними, діяльними, винахідливими — тоді реалізація соціальних прагнень пройде на "ура"! Особисте щастя перетвориться на реальність, адже обранець розкриється з прекрасного боку і з радістю поверне те, що протягом року ви недоотримали. Відкрийте зголомшене серце назустріч почуттям і зануртеся у водевіль взаємної пристрасті.

РАКИ

Шлях до професійної майстерності, що веде на кар'єрний олімп, наповнений різноманітними модернізаціями, бо повинен відповідати духу часу. Швидко перебудуйтеся на внутрішньому рівні і вливайтесь в нове русло життя. Там так чудово, цікаво, є стимул трудової діяльності, професіоналам добре заробити! Працюйте на віддачу, щоб енергія не "закисла" в судинах. Нині ви екстраверт, якого змінить суспільство.

ЛЕВИ

Зійдете на вершину духовної зрілості завдяки знанням і мудрості. Кохані — це проєкція вашого "Я", якщо маєте фіаско в особистому житті, варто терміново позбутися поганих звичок, відсунути власні інтереси на другий план. Але якщо пошуки бажаної половинки увінчалися успіхом, між вами іділія, це доля — ваш шлюб благословили Небеса. Цього року всім Левам призначено знайти свою пару, а одруженим — гармонізувати стосунки.

ДІВИ

Якщо хочете знайти інтимного партнера і зійти на вершину божественної любові, не сидіть, як засватана наречена, а дійте! Нині у вас високий сексуальний потенціал, і його потрібно терміново "втілювати в життя"! На службі благодать. Тут ви не робоча конячка, що тягне механічно віз зобов'язань, а професіонал, що досяг досконалості, прогресивний раціоналізатор-експериментатор з нетрадиційною кмітливстю.

ТЕРЕЗИ

Закладається база співпраці на майбутній рік з продовженням, підписанням нових контрактів, від якого залежать кар'єрні перспективи. З ким із компаньйонів об'єднатися, узяти в надійні попутники, створивши професійну досвідчену команду?.. Утім, суперники тільки піділлють масла у вогонь, адже зараз у вас творчий розквіт. Яскрава особиста харизма плюс психологічне чуття і талант адаптації — зброя щасливчиків, і ви нею володієте!

СКОРПІОНИ

Хочете мати владу над іншими — служіть їм із максимальною самовіддачею і благородством. Невгамовний пристрасний темперамент знайде вихід у вміній залицятися, працювати, допомагати за першим закликом. Тоді і вам завжди радо підуть назустріч. Нині ви в трудовому колективі досягли досконалості як професіонал, але гордо опочивати на лаврах не можна. Особисте щастя без турбот про долю інших може згаснути.

СТРІЛЬЦІ

Настала пора попустувати, випустити романтичний пар. Бавтеся, розважайтеся, закохуйтеся, знайомтеся з цікавими людьми, де головне — душевна спорідненість! Життя — це театр, а ви режисер на цій сцені і ставите власні сценарії. На кар'єрних магістралях не женіть, дотримуйтеся правил безпеки, відчайдушність несе втрату репутації і грошові збитки. На жаль, у шефа ви поки що не у фаворі, але це не привід для зміни роботи.

КОЗОРОГИ

На першому плані — особисте щастя. Кар'єра зачекає, втім, тут все нормально. Облаштовуйте домашнє гніздо, реалізуйте незатребуваний запал господарського ентузіазму під рідним дахом. З домашніми можливими конфліктами все погоджуйте, переконуйте їх у правильності втілення оригінальних ідей: оновлення меблів, затій щодо ремонту — і разом злагоджено працюйте над створенням у будинку побутового і емоційного затишку.

ВОДОЛІІ

Благодатні сили Небес сприяють максимально проявити таланти і самоствердитися в соціумі. Двері для вас скрізь відчинені. Розвивайте інтелект, накачайте розумові "біцепси". Ваша тямучість і ділова спритність допоможуть успіху в будь-якій діяльності. Не ховайтеся за чужі спина, сміливо беріть ініціативу в руки, окриляйте співробітників оригінальними пропозиціями і рухайтеся вперед.

РИБИ

Енергоресурси колосальні, природа обдарувала прекрасними талантами. Саме час "конвертувати" цю валюту на благо кар'єрного і матеріального зростання. З коханою людиною завирують пристрасні, але будьте розсудливими, візьміть стрімкий розвиток роману під контроль, не ризикуйте! Адже шлюбні стосунки хоч і важкі, але це хрест долі, який потрібно покірно нести.

Любов ШЕХМАТОВА,
астролог

Яку тварину ви взяли б додому з зоопарку?

Володимир ЦИБУЛЬКО, письменник:

— Я, наприклад, взяв би тигра, лева, пантеру або рись. Просто дуже люблю котів! Я б не тримав її в клітці, а привчив би жити без клітки, хоча ризикував би бути з'їденим. Сусіди тоді за це поважали б, намагалися б не смітити в під'їзді, не шуміти після десятиї години вечора. Кажучи чесно, я б жодної тварини із зоопарку не брав би, зважаючи на свою зайнятість. Я до кожної живої істоти ставлюся як до людини. Потрібен час і терпіння, щоб доглядати за тваринами. До кожної собаки потрібно ставитися по-людськи!

Анжеліка АНДРІЄВСЬКА, заслужена артистка України:

— У нас троє дітей в сім'ї, і всі ми дуже любимо тварин. Турбуємося про тих, які на вулиці, підгодуємо їх, працюємо з волонтерами, які доглядають за тваринами, стерилізуємо собак — все це власними зусил-

лями. У двір нам підкинули 9 цуценят — і ми всіх їх хотіли прилаштувати, роздати. А цієї зими взяли двох кошенят, які й досі живуть у нас вдома. Тому, коли постало б питання, чи взяти тварину із зоопарку, ми це зробили б, але не слоненя, звичайно, а щось маленьке. Ми б його вигодували, вилеліали, викохали, цілували, обнімали б і турбувалися! Все живе — предмет нашої любові.

Андрій БЛАГУН, учасник гурту "Тартак":

— Я узяв би слона, щоб кататися на ньому і відлякувати ворогів. Хоча ні, не взяв би!.. Я взагалі обожаю тварин і з дитинства люблю корів. Люблю молоко і їх м'якенький носик. Тому завжди мріяв мати корову, але нині це не вигідно, та й немає де тримати. У зоопарках, як правило, є корови — нехай це буде якась індійська чи буйвол, зубр (щоправда, у них запах специфічний!). Тому якби були в зоопарку, обов'язково узяв би!

ПОГОДА

В Україні хмарно з проясненням. На східній території дощ. Вітер північно-західний, південний, 2—4 м/с. Температура вдень +2...+5°C, вночі 0...+3°C; на узбережжі Криму до +4°C; на Одещині та в Криму місцями +7...+9°C, на сході країни +2...+4°C, вночі -1...-3°C; у західних областях місцями +5...+7°C, вночі -2...-4°C.

На Київщині хмарно з проясненням. Можливий дощ. Вітер південний, 3—6 м/с. Температура вдень +5...+7°C, вночі -1...-3°C ●

Засновник — Київська міська Рада
В. о. головного редактора Денис ЖАРКИХ
Зав. відділом «Органи влади та політика» — Вячеслав Чечило

Газета заснована 7 вересня 1990 року.
Перереєстрована в Міністерстві інформації України 10 січня 1999 року.
Свідоцтво серії КВ №3620

ХРЕЩАТИК

01034, м. Київ-34, вул. Володимирська, 51-б
Телефон для довідок 235-32-60, факс: 235-01-93
Телефони рекламного відділу: 234-21-84, 531-91-05, факс: 235-61-48
Телефон відділу розповсюдження та реалізації: 234-27-35
Internet: www.kreschatic.kiev.ua E-mail: info@kreschatic.kiev.ua

виходить у вівторок, середу, четвер та п'ятницю

Редакція листується з читачами тільки на сторінках газети. Газета публікує також ті матеріали, в яких думки авторів не збігаються з позицією редакції. При передруку посилання на "Хрещатик" обов'язкове.

Руккописи не рецензуються і не повертаються. Матеріали зі знаком © друкуються на правах реклами.
Набір, верстка та кольороподіл: комп'ютерний центр газети "Хрещатик". Друк: ВАТ "Видавництво "Київська правда"

Загальний наклад 131855
Замовлення 565