



## Дивна смерть банкіра

Міліція наразі не порушила кримінальної справи за фактом смерті виконувача обов'язків тимчасового адміністратора банку "Київ"



Через проблеми банку "Київ" містяни можуть вже і не побачити своїх вкладів

**Дмитро ДУБЕНСЬКИЙ**  
спеціально для "Хрещатика"

**Учора вночі у себе на дачі знайдено мертвим виконувача обов'язків тимчасового адміністратора банку "Київ" Володимира Пономаря. Однак жодної інформації з цього приводу міліція наразі не надає. Не зміг підтвердити "Хрещатику" інформації про смерть банкіра і її розповсюджувач — активіст однієї зі столичних громадських організацій. А втім, у банку "Київ" і без того наразі чималі проблеми, адже борги позичальників не можуть покрити витрат на сплату депозитів вкладникам.**

Учора вночі у себе на дачі знайдено мертвим виконувача обов'язків тимчасового адміністратора банку "Київ" Володимира Пономаря. Про це повідомила газета "Дело" з посиланням на керівника організації "Диктатура постраждалих вкладників" В'ячеслава Карпенка. Раніше тимчасовий адміністратор банку "Київ" начальник ГУ НБУ по Києву та Київській області Анатолій Степаненко потрапив до лікарні, де минулого тижня був прооперований. Його обов'язки і виконував Володимир Пономар.

А втім, у столичній міліції інформацію про смерть адміністратора банку "Київ" не підтвердили і не спростували. Як повідомив "Хрещатику" керівник Центру зв'язків з громадськістю столичної міліції Володимир Поліщук, припускають, що пана Пономаря було вбито, хоча наразі дані стосовно обставин цієї справи до столичних міліці-

янтів не надходили. Тому справи за цим фактом міські правоохоронці не порушили. "Можливо, інцидент стався не в Києві, на його дачі, оскільки по наших оперативних частинах такої інформації не було. Поки що в нас із цього приводу нічого немає", — сказав Володимир Поліщук.

Не підтвердили факту смерті банкіра і в ГУ МВС Київської області. "Інформації про вбивство особи з таким прізвищем у нас не було, а також загиблих із таким прізвищем працівники ГУ МВС у Київській області не виявляли", — сказав "Хрещатику" керівник прес-служби обласної міліції Микола Жукович.

На момент здачі номера до друку на запит "Хрещатика" стосовно цієї ситуації не надійшло жодної відповіді — ані з ГУ МВС України, ані з прес-служб Нацбанку та банку "Київ". Власне, не надав даних про обставини інциденту і сам В'ячеслав Карпенко, мобільний телефон якого протягом учорашнього дня на дзвінки не відповідав.

Таким чином, можливо, що чутки про смерть банкіра можуть бути пов'язані із заявами самого пана Пономаря, який минулого тижня оприлюднив перелік боржників, що винні банку значні суми коштів. Через це, за його словами, неможливо силами банку "Київ" покрити суму коштів, які банк винен своїм вкладникам за депозитними договорами. Серед найбільших боржників, за словами Володимира Пономаря, є і одна зі столичних будівельних компаній, що винна "Києву" приблизно 700 млн грн та понад 100 тис. грн відсотків.

Раніше і саме керівництво банку визнавало, що окремі юридичні особи мають значну заборгованість перед фінустановою, що ускладнює їй виконання своїх зобов'язань перед іншими своїми клієнтами.

Уже протягом кількох місяців вкладники не можуть забрати своїх коштів із депозитів, термін яких уже закінчився. Через це вони об'єдналися для захисту своїх інтересів та проводили численні мітинги під стінами банку "Київ".

Сьогодні ж ініціативна група вкладників банку мала зустрітися з Володимиром Пономарем з приводу поточної ситуації із платіжною спроможністю банку. Однак наразі невідомо, чи відбудеться ця зустріч та хто представлятиме банк.

Нагадуємо, що 9 лютого через фінансові труднощі у банку "Київ" Нацбанк запровадив тимчасову адміністрацію, оскільки з початку року фінустанова перестала виконувати свої зобов'язання перед вкладниками та іншими своїми клієнтами.

Переймаючись долею столичних вкладників та інших клієнтів банку "Київ", мер Леонід Черновецький уже звертався до лідера Блоку Віталія Кличка в Київській міській раді з вимогою вплинути на одного з членів фракції — власника банку "Київ" Миколу Марченка та розібратися з фінансовими ускладненнями в цій фінустанові. "Знаючи Вас, шановний Віталію, як людину, що може приймати рішення, я прошу Вас терміново втрутитися в ситуацію з припиненням комерційним банком "Київ" грошей, перерахованих киянами за комунальні послуги. Оскільки йдеться про депутата фракції Блоку Віталія Кличка, який працював з Вами в Київській міській раді минулого скликання, думаю, ви в змозі вплинути на цей процес. Я знаю та поважаю вас не тільки як чемпіона світу, а і як відповідального громадянина, тому ще раз прошу зробити все можливе, щоб цей банк повернув гроші киян, які чесно заплатили за житлово-комунальні послуги", — наголосив мер Леонід Черновецький ●





## ОФІЦІЙНО

## Управління охорони здоров'я вийде на зв'язок із киянами

Керівництво Головного управління охорони здоров'я та медичного забезпечення КМДА затвердило графік особистого прийому громадян та прямих ("гарячих") телефонних ліній протягом цього року. Так, начальник управління Людмила Качурова безпосередньо зустрічатиметься з киянами другого і четвертого вівторка кожного місяця о 15:00 за адресою вул. Прорізна, 19. Виїзний прийом здійснюватиметься кожного першого вівторка з 17:00 у ТМО "Лівобережне" ЦРП Дніпровського району на вул. Луначарського, 5. Третього парного вівторка представники управління приїздять до ДКЛ № 7 ТМО "Старокиївське" на вул. Підвисоцького, 46, а третього непарного вівторка — до КМКЛ № 6 ТМО "Либідське" на вул. Комарова, 3. Телефонно з пані Качуровою можна буде спілкуватися першого понеділка кожного місяця від 10 до 11 ранку ●

## "Київтранспарксервіс" розіграє місячні абонементи на паркування авто

27 березня від 7 до 11 ранку на радіо "Київ 98 FM" відбудеться акція "5 талонів у добрі руки". Для того, щоб узяти в ній участь, достатньо, почувши заклик ведучого Сергія Федотова, першим зателефонувати до ефіру радіо за номером 454 00 33 та відповісти на запитання щодо правил паркування у місті. Правильна відповідь гарантує отримання паркувального талону на квітень. Вартість такого абонементу для паркування у 1 зоні столиці становить 630 грн. Таку акцію радіо "Київ" проведиме спільно з КП "Київтранспарксервіс" щомісяця ●

## Кадрові зміни

У п'ятницю міський голова Леонід Черновецький на виконання указу Президента України Віктора Ющенка підписав розпорядження про звільнення п'яти своїх заступників. Таким чином, від виконання обов'язків були відсторонені Денис Басс, Володимир Головач, Віталій Журавський, Олександр Луцький і Броніслав Сличинський ●

## Продали ще дві автівки чиновників

Чергові відкриті торги автомобілів, які належали чиновникам КМДА, відбулися минулої п'ятниці. Всього було виставлено вісім легкових авто. Учасники аукціону придбали два з них за 120 тис. 363 грн та 118 тис. 363 грн. Нагадаємо, що попередній аукціон проводився місяць тому, і тоді з 9 виставлених автівок було продано чотири. Започаткували ж відкриті торги в КМДА у листопаді. На першому аукціоні за 1,5 мільйона гривень "Чайку" володаря першого секретаря ЦК КПУ Володимира Щербицького придбав міський голова ●

## Нагородили 100 найкращих столичних пар

У неділю міжнародний благодійний фонд Святої Марії провів у міському будинку вчителя III Міжнародний творчий родинний фестиваль "Повінчани любов'ю". Захід організували за сприяння президента Фонду Ганни Матіко-Бубнової, КП "Фармація", ГУ з питань взаємодії з засобами масової інформації та міського центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді. Учасниками фестивалю були 250 кращих київських родин. 100 найкращих подружніх пар відзначені "Народним свідцтвом" та цінними подарунками. Найцікавіші розповіді про зразкові подружжя ввійдуть до художнього збірника — своєрідного літопису української родини, над яким Фонд уже розпочав роботу ●

# Київ потиснув руку Москві

## Леонід Черновецький зустрівся з послом Росії Віктором Черномирдіним

Тетяна КОТИК  
"Хрещатик"

Міський голова Леонід Черновецький зустрівся з Надзвичайним та Повноважним Послом Російської Федерації в Україні Віктором Черномирдіним. Вони обговорили низку проблем, які виникли в представників депутатського корпусу. Адже пан Черномирдін представляє не тільки Росію, а й інші посольства та консульства, що працюють в Україні. Під час зустрічі він заповнив, що Росія обов'язково відреагує на дії українських політиків, які вимагають від київського мера пройти психіатричну експертизу, бо вони торкаються питань демократії.

У п'ятницю мер Києва Леонід Черновецький зустрівся з Надзвичайним і Повноважним Послом Російської Федерації в Україні Віктором Черномирдіним. Окрім обговорення та вирішення загальних проблем, йшлося також про проходження міським головою психіатричної експертизи, якої вимагають деякі депутати Верховної Ради. Леонід Черновецький розповів гостеві, що наразі створено слідчу комісію з метою перевірки діяльності Київської міськдержадміністрації.

"Я вітаю будь-які перевірки, які до нас приходять, — зазначив мер, — але жах полягає у тому, що ми отримали лист від Міністерства охорони здоров'я, щоб я пройшов психіатричну експертизу". Пан Черновецький заповнив, що здоров'я має,



Міський голова Леонід Черновецький заповнив посла Росії Віктора Черномирдіна, що не допустить політичних розправ за допомогою психіатричних експертів

як у спортсмена, тому не боїться жодної перевірки. "Але ж зробити з мене божевільного для нинішньої влади — не проблема", — упевнений міський голова. Тому столичний градоначальник принципово не проходить ніяких обстежень. За його словами, це може стати прецедентом політичних розправ над опонентами, що загрожуватиме демократії в Україні.

Пан Черномирдін, зі свого боку, пообіцяв неодмінно відреагувати на ці події. "Ми обов'язково висловимо свою позицію, хоча вся ця історія — суто внутріш-

ні державні проблеми. Проте я розумію, що питання демократії є дуже серйозним. Ми всі сьогодні вчимося демократії, і дуже обережно треба користуватися цим словом, а тим часе діями, які за ним стоять", — сказав він.

Насамкінець зустрічі мер попросив пана Черномирдіна допомогти віднайти на території Російської Федерації місця поховання своїх дідуся й бабусі. "Для мене родина — це найсвятіше, — сказав Леонід Черновецький, — збереження пам'яті про моїх предків — мій обов'язок" ●

# Столицю впорядкують на 156 мільйонів гривень

## До двомісячника з весняних робіт долучаться понад 1,6 мільйона киян

Віталій КУРІННИЙ  
"Хрещатик"

Учора в столиці стартував двомісячник весняного прибирання. Комунальники ремонтуватимуть дороги, паркани, фасади і дахи будинків, упорядкуюватимуть місця для людей з особливими потребами. Окрім того, зеленбудівці висадять понад 15 тис. дерев і 15 тис. кущів, майже 2 млн різноманітних видів квітів. На роботи передбачено витратити майже 156 млн грн, з них більша частина — позабюджетні кошти. Попри такі масштабні плани столична влада поки що незадоволена роботою Головного управління контролю за благоустроєм Києва.

Протягом двох місяців у столиці проведуть весняне прибирання та санітарне очищення парків, скверів і прибудинкових територій. Передбачається, що до робіт долучаться понад 1,6 млн киян, а триватимуть заходи з благоустрою до 22 травня. Спеціальна комісія підіб'є підсумки та визначить переможців. Про це йшлося у п'ятницю на розширеному засіданні колегії КМДА.

За словами заступника начальника Головного управління контролю за благоустроєм Києва Віктора Кунца, серед головних заходів найважливішими є впорядкування міста після зими, підготовка кладовищ до поминальних днів, озеленення столиці. "Нинішньої весни плануємо висадити понад 15 тисяч дерев та 15 тисяч кущів, — розповів пан Кунц. — Окрім того, на клумбах поса-

дять майже 2 млн різноманітних видів квітів".

Віктор Кунц також повідомив, що загалом на прибиральну кампанію з міського та районних бюджетів передбачено використати майже 156 млн грн. Щоправда, лівову частку фінансування становитимуть позабюджетні кошти, які перерахують інвестори. Стосовно районів, то найбільше грошей збираються витратити оболонці — 30 млн грн, облаштування Печерська обійдеться в 22 млн грн, а Святошинського району — в 19 млн грн. Протягом березня-травня дорожні служби замінять та відремонтують 261 тис. кв. м проїжджої частини, тротуарів, полагождать понад 8500 контейнерів для сміття та встановлять 627 нових урн, оновлять фасади та дахи будинків.

Не забудуть комунальники і про людей

з особливими потребами. Для них облаштують 433 під'їзди, встановлять спецобладнання в підземних переходах. За словами пана Кунца, значної уваги приділять територіям малоповерхової забудови. Тут заплановано відремонтувати та пофарбувати понад 33 тис. погонних метрів огорожі, замінити 19 км мереж зовнішнього освітлення, встановити 97 контейнерів для твердих побутових відходів.

"Водночас у місті триватиме демонтаж самовільно встановлених МАФів, рекламних об'єктів, — заповнив Віктор Кунц. Разом із правоохоронними та природоохоронними органами мають також посилити контроль за перевезенням вантажів, експлуатацією лісопаркових господарств і водойм, підключенням до інженерних мереж та експлуатацією кіосків, у смугі відведення земель залізниці, біля ринків і торговельних майданчиків". Виконання запланованих заходів щотижня перевірятиме спеціальна комісія.

За словами першого заступника голови КМДА Анатолія Голубченка, ГУ контролю за благоустроєм працює, на жаль, не належним чином. "Особисто для мене ця структура зникла з карти Києва, її не існує, — зазначив він. — Пройдьтеся вулицями міста, і ви побачите, що немає ніякого контролю за благоустроєм, хоча управління таке є. Чомусь усе зводиться лише до видачі ордерів, і на цьому крапка. Тому потрібно робити висновки" ●



# У Києві нищать надгробки

## Зловмисники розбили понад 90 могильних пам'ятників

Ігор СВАЧІЙ  
"Хрещатик"

За два вихідні дні вандалісти знищили 90 пам'ятників на двох міських кладовищах. У ніч на суботу 40 надгробків розстрожили на Лісовому, а вночі з неділі на понеділок ще 50 на Миському, що на вулиці Стеценка. В обох випадках руйнували ще не встановлені надгробки. Керівництво міської ритуальної служби підозрює, що діяли не "сатаністи", а інциденти вважає виявом боротьби з "похоронним бізнесом". Правоохоронці почали розслідування. Ритуальна служба міста посилює охорону і запевняє киян, що, як і заплановано, поминальні дні відбудуться.

Учора зранку на Миському кладовищі на вул. Стеценка працювала міліція. Вночі з неділі на понеділок невідомі проникли на територію цвинтаря і розбили приблизно 50 пам'ятників. Щоправда, не на могилах, а біля центрального входу.

"Нині розпочинається сезон, підготовка до поминальних днів. Тут організували виставку готових пам'ятників, які реалізує та встановлює наш Спецкомбінат. Йдучи провідати могили рідних, люди могли дивитися і підбирати зразки для вшанування пам'яті близької людини", — розповів заступник директора ритуальної служби Києва Віталій Христенко.

Раніше ці надгробки були на складі. Туди заходило мало людей, тож і замовлень було небагато. Тепер, коли люди бачать пам'ятники, — попит на них зріс. Тим паче, що Спецкомбінат освоїв фігурну обробку каменя, тож надгробки красиві та високоякісні. Не менш важлива для киян і пропонована ціна. Пам'ятник, виготовлений комунальним підприємством, залежно від матеріалу та форми коштує 700—3000 грн. Це доволі дешево, коли врахувати, що навіть вінки під кладовищем продають по 100—300 грн. Столична служба ритуальних послуг надає широкий перелік пільг для різних категорій населення, працює також за міською програмою "Турбота".

У приватників ціни на пам'ятники вищі. Крім того, як потім

дізнається замовник, у ціну входить лише виготовлення. За встановлення беруть додаткову, майже такого ж розміру плату. Причому без жодної гарантії. Натомість гарантія Спецкомбінату — 10 років. Усе це зумовило зменшення кількості замовлень у приватників і, звісно ж, їхнє обурення. Саме тому керівництво ритуальної служби припускає, що на кладовищі орудували не "сатаністи" чи якісь інші фанати, а конкуренти.

Однак остаточні висновки за правоохоронцями. "Поки міліція не з'ясує, ми нічого не стверджуємо. Однак можна казати напевно: це не схоже на дитячі пустощі. Радше на бажання когось перешкодити міській владі допомагати киянам у скорботні хвилини життя", — вважає пан Христенко.

Як і всі кладовища Києва, а їх загалом 29, цвинтар на вул. Стеценка має охорону. Однак зловмисники дочекались, поки чергові підуть в обхід. Такий огляд проводять періодично, аби запобігти крадіжкам металевих огорож. Тож потрошити 50 пам'ятників вандалісти встигли за лічені хвилини.

Примітно те, що в ніч із п'ятниці на суботу такої самий напад вчинили на Лісове кладовище. Там ушент зруйнували 34 пам'ятники, ще 6 понадбивали. В обох випадках серед знищених надгробків є і ті, які уже замовили кияни, аби поставити на могили рідних.



На Лісовому та Миському кладовищах зловмисники трожили лише підготовлені до встановлення пам'ятники комунального підприємства, за більшість з яких кияни вже сплатили гроші

"Ми посилили охорону, зокрема на Байковому та Північному кладовищах, де теж є такі виставки пам'ятників. На всій території встановимо додаткові прожектори. Дуже сподіваємося на допомогу правоохоронців", — сказав Віталій Христенко. Відповід-

не доручення столичній міліції також було озвучено на колегії КМДА. Міліція поки що не дає коментарів, слідство лише розпочало.

"Ми шоковані цими подіями. Сьогодні люди приходять до могили і перше, що бачать, — наслід-

ки вандалізму. Однак хочемо запевнити киян, що інцидент не зірве підготовки до поминальних днів. Усі роботи ми закінчимо вчасно, і всі замовлення буде виконано", — запевнив директор ритуальної служби столиці Ігор Матвієнко ●

# Туберкульозні клініки підтримують

## Спеціалізованим медичним закладам виділять з бюджету 36 млн грн

Віталій КУРІННИЙ  
"Хрещатик"

Сьогодні у світі відзначають День боротьби з туберкульозом. Україна, на жаль, перебуває серед тих країн, де ця хвороба прогресує. Щоправда, в столиці останнім часом складну ситуацію вдалося значно стабілізувати. Тільки в 2009 році з міського бюджету на ремонт і реконструкцію міських туберкульозних лікарень № 1 і № 2, дитячої туберкульозної лікарні та протитуберкульозного диспансеру № 1 передбачено 36 млн грн. Уже сьогодні перший заступник голови КМДА Ірена Кільчицька підпише меморандум про допомогу дитячій туберкульозній лікарні, розташованій в Пущі-Водиці. А кращі фтизіатри та медперсонал отримають квартири та Подяки Київського міського голови.

Всесвітня організація охорони

здоров'я (ВООЗ) оприлюднила інформацію, за якою у 2008 році на планеті зареєстровано рекордну кількість хворих на туберкульоз. Більшість із них не піддаються медикаментозному лікуванню. Імовірно, що вже найближчим часом майже 50 млн людей можуть бути інфіковані стійкими до препаратів мікобактеріями. Сумна статистика свідчить, що саме на Україну та Азербайджан припадає третина усіх нових випадків захворювання. До того ж, наша держава — серед "лідерів" у Європі і за кількістю уражених цією тяжкою недугою. Про профілактику лікування та активну протидію хвороби напередодні Всесвітнього дня боротьби з туберкульозом говорили вчора в мерії провідні фтизіатри Києва.

За словами першого заступника голови КМДА Ірени Кільчицької, нині в столиці зареєс-

тровано майже 20 тис. осіб, серед яких є й діти. "Ця проблема стосується не лише галузі охорони здоров'я, а й соціального стану суспільства, — переконана пані Кільчицька. — Туберкульоз є індикатором соціального і економічного благополуччя населення. Помилковим є судження, що лікарі самостійно здатні подолати епідемію захворювання". Вона додала, що ситуація з туберкульозом уже давно вийшла за межі суто медичної проблеми. Реальним підтвердженням цього є те, що столична влада ще наприкінці минулого року рішуче взялася за вирішення цього питання.

Для учасників прес-конференції продемонстрували справжній фільм "жахів" про нинішній стан столичних туберкульозних закладів. Ситуація і в першій, і в другій міських лікарнях наразі невтішна. Хворі проходять обсте-

ження в кабінетах та перебувають у стаціонарах з обдертими, вологими стінами. У більшості приміщень не відремонтовано сантехніку. З'ясувалося, що клініка в Гостомелі не фінансувалася років з тридцять.

— У 2009 році в бюджеті міста передбачено 25 млн грн на реконструкцію та ремонт гостомельської лікарні, — повідомила Ірена Кільчицька. — Крім цього, для медичного закладу № 1, розташованого на Харківському шосе, виділено 5 млн грн, для дитячої туберкульозної лікарні, яка перебуває в більш-менш задовільному стані, — 3 млн грн і стільки ж — на протитуберкульозний диспансер № 1.

Головний позаштатний фтизіатр Києва професор Василь Петренко переконаний, що попри всі складнощі, ситуацію із захворюваністю на туберкульоз у столиці вдалося стабілізувати. "Як-

що десять років тому загальною мережею виявляли 93 хворих, то вже торік — понад 500, — зазначив він. — А чим скоріше ми виявимо захворювання, тим швидше зможемо перервати епідеміологічний ланцюжок поширення інфекції. Те саме можна сказати і про ефективність лікування захворювання, що нині сягає 86 % серед уперше діагностованих".

До слова, сьогодні перший заступник голови КМДА Ірена Кільчицька підпише меморандум про допомогу дитячій туберкульозній лікарні, розташованій в Пущі-Водиці. "Я особисто допомогатиму пацієнтам цього медичного закладу і залучатиму до цього інших осіб, підприємства столиці", — заявила Ірена Реонольдіва. Крім цього, кращі фтизіатри та медперсонал туберкульозних лікарень отримають квартири та Подяки Київського міського голови ●



## ДЕНЬ НАРОДЖЕННЯ



У суботу, 21 березня, народний депутат від Партії регіонів **Вадим КОЛЕСНИЧЕНКО** святкував день народження

З нагоди 51-річчя його вітає народний депутат від КПУ, доктор історичних наук, заслужений юрист України **Леонід ГРАЧ**:

— Вітаю Вадима Васильовича з днем народження. Це завжди зна-

чуще свято для людини! Бажаю йому, по-перше, хорошої політичної погоди цього року, а по-друге, щоб усі обіцянки, які Партія регіонів дала на родові, було виконано!



У неділю, 22 березня, народний депутат від фракції НУ—НС, голова УРП "Собор" **Анатолій МАТВИЄНКО** відзначив своє 56-річчя

Зі святом його вітає народний депутат від Партії регіонів **Олена БОНДАРЕНКО**:

— Бажаю Анатолію Сергійовичу кар'єрних та професійних успіхів

і досягнень! Як правило, ці успіхи здобуваються за рахунок здоров'я, тому зичу його не втрачати, щоб потрібне збігалося з корисним, щоб була можливість витратити час на себе, сім'ю і відпочинок. Також зичу любові — це хороше велике почуття, яке є базисом для творення, натхнення, роботи. Любов є основою всього найкращого, що мають люди!

# На Дніпрі з'являться масиви плавдач

## Під час Євро-2012 у будиночках на воді розселять туристів

Катерина ХАЛИМОН спеціально для "Хрещатика"

Цієї весни відпочити на Дніпрі жителі й гості столиці зможуть добре. Київська ремонтно-експлуатаційна база маломірного флоту планує запустити серійне виробництво човнів та надати повний комплекс послуг з обслуговування їх. Підприємство також пропонуватиме на продаж будиночки на воді та плавдачі. Причому ціни обіцяє більш ніж демократичні. У зручних спорудах на воді, як переконує керівництво бази, можна буде розселити й туристів під час чемпіонату з футболу Євро-2012.

Поплавати на човні, посидіти на палубі самохідної плавдачі, орендувати чи придбати власний будиночок на воді тепер легко зможуть кияни та гості Києва. Майже після 20 років застою у столиці взялися за відродження будівництва човнів, будинків та дач на плаву. Так, незабаром Київська ремонтно-експлуатаційна база маломірного флоту, що на Видубичах, планує запустити серійне виробництво човнів та надати повний комплекс послуг з експлуатації малого водного транспорту. Аби забезпечити власників невеликих суден, міська влада вирішила відновити колишню інфраструктуру для загального користування.

"Наша команда вирішила знову розпочати виробництво плавдач, таких, як виготовляли 20 років тому. Це стане у пригоді в рамках підготовки до Євро-2012. Адаже будівництво причалу та будинків на воді допоможе вирішити питання проживання туристів. Тобто з'явиться своєрідна база відпочинку на Дніпрі.

"Нині вирішення цього питання ми займаємося разом з Управлінням у справах молоді й туризму", — розповів директор КП "Госпкомобслуговування" Олександр Дяченко.

Для відновлення бази потрібно зробити чимало: облаштувати територію, привести інфраструктуру

у відповідність до сучасних вимог. Для розширення виробничих можливостей наразі триває активна робота із залучення приватних інвесторів.

Запуск серійного виробництва водного транспорту — головна мета Київської ремонтно-експлуатаційної бази маломірного флоту. За словами пана Дяченка, купити човен, катер можна буде за доступною ціною. В ній буде закладено вартість матеріалу, витрати на виробництво, а також прибуток підприємства у розмірі 10 відсотків. Загальна сума стане доступною для киянина із середнім заробітком.

Наразі ремонтно-експлуатаційна база ремонтує пластикові та металеві судна, випускає баки для сміття, виробляє ковані огорожі тощо. Також тут продовжують відновлювати випуск алюмінієвих мисливських човнів, виробництво яких призупинили ще за радянських часів. Коштуватиме такий зовнар приблизно \$ 150—200, що значно дешевше за гумовий човен.

У перспективі — подальше облаштування берегової зони, а також, до початку сезону 2009, спуск на воду заправного комплексу на водну виробництва ●

## РЕКЛАМА

## За цивілізовану забудову

Надзвичайно бурхливо розпочиналися громадські слухання з обговорення проекту містобудівної документації щодо зведення житлової одинадцятиповерхівки на проспекті Перемоги, 15-а. Тоді, 15 березня, півтори-дві сотні збудованих киян заповнили зал Дитячої музичної школи №5 на вулиці Борщагівській. Уже на вході до приміщення запитували "ви за чи проти?" й збирали протестні підписи. Начальник ЖЕКу "Шулявка" Віктор Дичко стверджував, що зібрання незаконне, бо про нього в райдержадміністрації взагалі не знають. Хтось кидав у натовп: "Підніміть руки, кому ненависне нове будівництво?". Ліс рук. "А хто за?". Звісно ж, жодної. Якийсь Максим закликав усіх разом вийти з приміщення — тоді не буде кворуму і громадське слухання вважатиметься нелегітимним. Коли ж головуючий, генеральний директор громадської організації Фондація сприяння розвитку місцевого самоврядування в м. Києві "Європейський Київ" Михайло Пінчук, спробував відкрити громадські слухання, одна з жіночок піднялася до його столу на сцені й з усієї сили опустила на клавіатуру екран розкритого лептопа. А потім закрутилося: розліталися в стіни звукові колонки, в повітря піднялася якась документація, зникли стенди із зображенням запроєктованої новобудови, з деяких організаторів заходу почали стягувати одяг... Штурхання, матюки, зойки.

Коли все вщухло і в залі залишилося лише кілька місцевих мешканців, головуючий громадських слухань Михай-

ло Пінчук промовив: "Через якийсь час люди, які пішли, усвідомлять — вони зробили велику юридичну помилку". І замість розпочати збори провів фахову консультацію, відповідаючи на запитання численних представників місцевої громади, серед яких вирізнявся чіткими зауваженнями відомий телеведучий одного з політичних ток-шоу на каналі ICTV. Зокрема, на його запитання, чи можна замінити головуючого слухань і провести їх повторно, керівник Фондації "Європейський Київ" відповів, що ні. 2 жовтня минулого року було внесено ряд змін до законодавчих актів, і тепер повністю повноваження, відповідальність і фінансові витрати щодо проведення громадських слухань або обговорень покладено на замовника будівництва. Він і вирішує, хто їх організовує і веде. За місцевими органами влади залишається лише функція контролю. Якщо до 2 жовтня можна було проводити скільки завгодно слухань (і цим дехто користувався, навмисно повсякчас зриваючи збори), то нині — лише раз. Навіть якщо в залі взагалі нікого не буде, крім самих організаторів слухань, замовників і проєктантів будівництва. Згідно з рішенням Київрайди, у протоколі просто має бути відповідний запис. Констатація факту. І все. Збори вважатимуться легітимними. Як і громадські слухання в цілому, бо в даному випадку воно розпочалося ще 20 січня цього року, коли в "Хрещатику" було опубліковано оголошення Фондації "Європейський Київ". У ньому — пропозиція надісла-

ти до Фондації письмові пропозиції стосовно новобудови. Такі ж (але вже індивідуальні) пропозиції разом з реєстраційними листами отримали мешканці 672 квартир кількох будинків, що межують з майбутнім будмайданчиком. Натомість своїм правом взяти письмову участь в обговоренні проекту містобудівної документації скористалися лише 8 із 1279 киян.

Неактивними виявилися і місцеві депутати, і чиновники міської та райдержадміністрацій, які, всупереч твердженню жеківця, отримали повідомлення про проведення в приміщенні музичної школи громадських слухань.

"Людей ввели в оману, підбурили, й вони, не розібравшись, пішли із зали, хоча й зареєструвалися", — зауважив Михайло Пінчук. Не можна просто заявляти — "я проти забудови". Такі вердикти юристи й суди навіть не розглядають, бо йдеться ж про громадські слухання з ОБГОВОРЕННЯ проекту містобудівних документів. Воно — лише одне (і не найголовніше) з етапів отримання забудовником необхідних дозволів. Фактично, це своєрідна гра з людьми в демократію: у них нема повноважень зупинити будівництво, а можуть лише зробити якісь зауваження до нього. Чи виторгнути вигоди для себе. "Треба було тим, хто пішов, шукати порушення законодавства в проєктній документації, а не трясти повітря", — додав Михайло Пінчук.

То заради чого ж ламалися списи? Отримавши від міської влади ще в 2004 році

довгострокову оренду на ділянку площею 0,62 га, ТОВ "Аніса" планує звести на проспекті Перемоги, 15-а 11-поверховий житловий будинок з вбудовано-прибудованими приміщеннями. Хоча, як заявив директор проєктної організації "Граф" Геннадій Леґейда, техніко-економічні обґрунтування дозволяють звести на цьому місці будинок і в 24-25 поверхів. За словами головного архітектора Віталія Вовченка, поряд буде три дитячих майданчика, два — для дорослих плюс універсальний спортмайданчик великих розмірів. А ще — фізкультурно-оздоровчий центр, магазини, перукарня, підземна автостоянка на 51 машиномісце. Завершеність проєкту — близько 70 відсотків. Попереду — розгляд його на столичній містобудівній раді та в інших важливих дозвільних органах. Тож остаточно містобудівна документація щодо новобудови ще не затверджена.

Аби забудовник все ж таки знайшов спільну мову з місцевими мешканцями, керівник Фондації "Європейський Київ" Михайло Пінчук з другої спроби вмовив-таки забудовника подовжити термін для подання громадянами своїх пропозицій та зауважень до проекту містобудівної документації хоча б на три дні після бурхливих зборів у музичній школі.

Як слушно зауважила мешканка будинку на проспекті Перемоги, 17 Ірина Володіна, "ми збудені не через те, що у нас є претензії конкретно до інвесторів чи забудовників, а нас обурює



Директор проєктної організації "Граф" Геннадій Леґейда відповідає на запитання громадян

щільність забудови маленького п'ятачка, біля якого живе мо. Це — ділянка між провулком Політехнічним, проспектом Перемоги і вулицею Борщагівською. Як ми ще маємо протестувати, аби нам на голові зверху іще щось не побудували?"

Як повідомив Михайло Пінчук, громадська організація, керівником якої він є, надала можливість всім бажаючим скористатися своїм конституційним правом щодо прийняття участі в громадських слуханнях з обговорення проекту містобудівної документації. Після закриття слухань головуючий повідомив "Хрещатику" про те, що протокол слухань буде складатися секретаріатом, який був обраний на слуханнях, підпишеться ними та головуючим. Протокол буде виготовлятися у п'яти оригінальних примірниках. Фондація пере-

дасть секретаріату всі отримані нею від громадськості їхні особисті Реєстраційні листи із пропозиціями та зауваженнями щодо проекту містобудівної документації. Зазначені листи будуть приєднані до першого протоколу громадських слухань, який надається замовнику будівництва для того, щоб замовник при проведенні містобудівної діяльності на проспекті Перемоги, 15-А у Шевченківському районі м. Києва міг врахувати пропозиції, зауваження та інтереси громадськості, що прийняла участь в громадських слуханнях з обговорення проекту містобудівної документації об'єкта будівництва. До речі, відповідна рекомендація замовнику будівництва буде занесена секретаріатом до протоколу громадських слухань. (P)

Валерій НОВОСВІТНІЙ





# У покупців немає грошей

На поживлення ринку нерухомості експерти чекають не раніше, ніж у 2012 році



Фото Володимира СТРУМКОВСЬКОГО

За словами експертів, ринок нерухомості впадає в найтяжчий для себе період

**Дмитро ДУБЕНСЬКИЙ**  
спеціально для "Хрещатика"

Минулого тижня ринок нерухомості сколихнули одразу дві події — звільнення з посади головного архітектора Києва Василя Присяжнюка та введення в експлуатацію першої в цьому році новобудови у місті. Проте, за словами як учасників ринку, так і незалежних експертів, якимось особливим чином події на ринок жодним чином не вплинуть. Адже столична нерухомість переживає найтяжчий для себе період — вона опинилася на "дні" падіння. Останнє може розтягнутися щонайменше на рік. А наслідки кризи ринок нерухомості пожитиме ще як мінімум три роки, — переконані експерти.

## Ринок не вийшов із зимової сплячки

Минулого тижня мер Києва Леонід Черновецький звільнив з посади начальника Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища КМДА Василя Присяжнюка в зв'язку з досягненням останнім пенсійного віку.

У той самий час, Василь Присяжнюк сів у крісло першого заступника начальника Комунального підприємства "Центр містобудування та архітектури".

Ще раніше, в січні поточного року, мер Леонід Черновецький призначив виконуючим обов'язки начальника ГУ містобудування, архітектури та дизайну міського середовища Сергія Броневича.

Як стало відомо "Хрещатику", Київська держадміністрація надіслала подання до Міністерства регіонального розвитку та будівництва на затвердження начальника ГУ містобудування, архітектури та дизайну міського середовища Сергія Броневича, який до цього очолював КП "Центр містобудування та архітектури".

Нагадаємо, що Василь Присяжнюк очолює ГУ містобудування, архітектури та дизайну міського середовища

в 2003 році, будучи також і головним архітектором Києва.

Утім, як стало відомо "Хрещатику", кадрові ротації особливо не вплинуть на ринок нерухомості міста. Адже, як повідомив нашій газеті сам пан Присяжнюк, наразі на цьому ринку існують більш значущі проблеми та тенденції, відмовившись при цьому коментувати ротації в профільному управлінні КМДА. "Наразі на ринку нерухомості — затишшя, спричинене економічною кризою. Всі чекають на стабілізацію ситуації в економічному секторі. Проектів наразі дуже багато, і як тільки розпочнеться рух у напрямі налагодження ситуації в банківському секторі економіки, вони знову почнуть реалізовуватися", — зазначив Василь Присяжнюк. За його словами, попри кри-

зу, Київ залишається найперспективнішим містом країни з точки зору як нових архітектурних проектів, так і розвитку ринку нерухомості в майбутньому.

Зокрема, за його словами, одним з таких привабливих напрямів для інвесторів може стати висотне будівництво. Адже Київ став містом, де було зведено перші в країні експериментальні висотки (зокрема, на вул. Княжий Затон, 21, ще в 2007 році побудовано 37-поверхову висотку, яка перевершила всі існуючі в країні будівельні норми та встановила рекорд висотності. — "Хрещатик"). Раніше учасники ринку та незалежні експерти прогнозували, що ринок оговтається від наслідків кризи вже навесні цього року. Проте потім вони переглянули свої прогнози та відтермінували їх до вересня 2009 року. Втім, як повідомив "Хрещатику" гендиректор компанії "Канзас.уа" Олексій Кисельов, наразі ринок нерухомості практично досяг свого "дна", і "прийти до тями" зможе не раніше 2012 року за умови, що проведення Євро-2012 якимось чином позитивно вплине на ринкову динаміку.

## Ціни вже не лякають покупців: у них просто немає грошей

Як повідомив "Хрещатику" президент холдингової компанії "Київміськбуд" Петро Шилук, навіть при виділенні коштів із Стабілізаційного фонду "недобудам" в рамках підтримки будівельної галузі та завершення будівництва окремими учасниками ринку (про це "Хрещатик" детально повідомляв у № 32 від 17.03.2009 р.), квартири в новобудовах все одно ніхто наразі не купує, а ринок стоїть на місці, незважаючи навіть на існування іпотеки ("Київміськбуд" співпрацює з Державною іпотечною установою та банком "Аркада". — "Хрещатик"), зниження цін на будівельні матеріали та зниження цін на первинному ринку забудовниками.

Це також визнають і незалежні експерти, за даними яких, ринок від початку цього року дійшов до стадії "дна", яка може тривати щонайменше рік. Зокрема, за їхніми даними, кількість угод уже скоротилася на понад 90% від показників минулого року. Середня вартість одного квадратного метра впала за рік майже на 50%. Близько 90% проектів будівництва в Києві наразі "заморожено", і якщо протягом останніх двох років в столиці вводилося в експлуатацію майже 1,5 млн кв. м житла, то цього року будівельникам вдасться здати не більше 600 тисяч "квадратів", та й то за умови фінансування зі Стабілізаційного фонду, який наразі не заповнений навіть на 10% ●

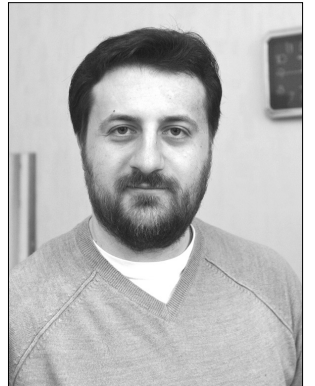
### ДОВІДКА "ХРЕЩАТИКА"

На початку цього місяця журнал Economist оприлюднив свій черговий рейтинг міст світу за рівнем життя (в тому числі, з урахуванням цін на оренду житла та його вартість на первинному і на вторинному ринках. — "Хрещатик"). Згідно з даними аналітиків видання, лише за останні півроку життя в нашій столиці подешевшало в рази, що знизило рейтинг Києва з 65-ого до 124-ого місця в списку найдорожчих міст світу. Опустився в рейтингу також і колись найдорожче місто світу. Так, Лондон сповз з 8-го на 27 місце, з 12-го на 14-е місце опустився Мілан, Москва — з 31-го на 63-тє. Найдорожче ж життя наразі в Токіо та столицях країн Північної Європи (Осло, Копенгаген, Гельсінкі).

## ВІД АВТОРА

# "Дно" ще попереду

**Тарас ЗАГОРДНІЙ,**  
бізнес-консультант спеціально для "Хрещатика"  
finance@kreschatic.kiev.ua



## Коли найвигідніше купувати житло?

— За різними оцінками, говорити про те, що ринок нерухомості досяг свого "дна", і що саме зараз найкращий час купувати собі квартиру, не слід, адже, скоріш за все, ціна не відповідає дійсності. Найімовірніше, ринок досягне найнижчої своєї точки в сегменті купівлі квартир орієнтовно влітку поточного року. Адже традиційно саме влітку падає ділова активність, тож ідеальним часом для купівлі нерухомості, якщо звичайно на це є відповідні кошти, буде червень-липень. Знову ж таки, слід уникати купівлі квартир у ще недобудованих будинках, оскільки наразі існує значний дефіцит коштів як у банків, так і у будівельних компаній. Тому, в першу чергу, необхідно звертати увагу на квартири в уже зведених будинках. Якщо ви бажаєте купити квартиру на вторинному ринку нерухомості, то, звичайно, забудову 70-х років минулого століття слід відразу відмітати, оскільки вона вже давно втратила свою ліквідність з точки зору вимог до комфорту з огляду на те, що її вік перевищив двадцять років.

Таким чином, ринок нерухомості, враховуючи економічну ситуацію в країні, ще не досяг тих параметрів, які дають підстави говорити про можливість купівлі нерухомості. Те саме стосується і замської нерухомості. Незважаючи на те, що вона активно забудовувалася останніми роками численними будівельними компаніями, і цей сегмент представлено значною кількістю котеджних містечок, ціни на таку нерухомість також продовжують знижуватися. Якщо ще у вересні минулого року помешкання в комплексі ТаунХаус продавалися в Києві за ціною 300 тисяч доларів, то сьогодні таке житло коштує близько ста тисяч доларів. Тому, якщо у вас виникло бажання придбати собі якусь нерухомість, необхідно почекати до літа. А за умови, якщо маєте вільні кошти, то найкраще покласти їх на депозитний банківський рахунок з перспективою збільшення своїх заощаджень у короткостроковій перспективі ●

# ХРЕЩАТИК



## ПЕРЕДПЛАТА НА 2009 РІК

### Передплатні ціни

ІНДЕКС ЩОДЕННОГО ВИПУСКУ (ПН, ВТ, СР, ЧТ, ПТ) **61308** ІНДЕКС ЧЕТВЕРГОВОГО ВИПУСКУ (З ПРОГРАМОЮ ТБ) **22094**

### З доставкою газети у поштову скриньку

на місяць —	24 грн. 76 коп.	на місяць —	6 грн. 48 коп.
на 3 місяці —	73 грн. 83 коп.	на 3 місяці —	19 грн. 26 коп.
на 6 місяців —	146 грн. 36 коп.	на 6 місяців —	37 грн. 22 коп.
на 12 місяців —	291 грн. 77 коп.	на 12 місяців —	73 грн. 49 коп.

У КАТАЛОЗІ ПЕРЕДПЛАТНИХ ВИДАНЬ УКРАЇНИ НА 2009 РІК СТОР. 23





## НОВИНИ

## В Україні з бізнесом проблеми

Минулого тижня журнал Forbes склав та оприлюднив свій рейтинг країн, найбільш привабливих для ведення бізнесу. Згідно з версією часопису, Україна посіла аж 97 місце з понад 127 країн світу, які включено до переліку. Примітно те, що це місце ми розділили з Нігерією. Перед нами розташувалася Мозамбік, а на сотому місці — африканська країна Уганда. Перше місце вже другий рік поспіль дісталось Данії, друге — США, замикає трійку Канада. Інші країни з першої п'ятірки: Сінгапур (піднявся на чотири пункти) і Нова Зеландія (ріст на сім пунктів). Варто зазначити, що в 2008 році Україна посідала 75 місце. Forbes відзначає зростання українського ВВП у 2006—2007 роках, коли спостерігався підвищений попит на металопродукцію — головний експортно орієнтований продукт України. При цьому, підкреслює журнал, у 2008 році зростання ВВП уповільнилося через настання світової економічної кризи. Також Forbes нагадав і про кредит від МВФ у розмірі \$16,5 млрд, другий транш якого відкладається через нестабільну політичну ситуацію в країні •

## Нацбанк тисне на спекулянтів

Минулої п'ятниці Національний банк України розіслав комерційним банкам листа з вимогою посилити контроль за здійсненням валютних операцій. У такий спосіб Національний банк продовжує за допомогою адміністративних методів стримувати попит на американську валюту. В своєму листі регулятор вимагає не лише ідентифікувати клієнтів, які здійснюють валютнообмінні операції на суму понад 50 тисяч гривень, а й перевіряти їх фінансовий стан. До цього клієнт, який проводив валютнообмінні операції на суму, еквівалентну понад 50 тисяч гривень, повинен був надати банку тільки паспорт та ідентифікаційний код. Зараз же фінустанови повинні перевіряти фінансовий стан клієнта та походження цих грошей. "Банкам необхідно проводити аналіз відповідності зазначених фінансових операцій суті діяльності та фінансового стану клієнта... з урахуванням джерел походження грошей клієнта, обсягів та інтенсивності здійснення таких операцій", — йдеться в листі НБУ •

## НБУ не жаліє валюту для позичальників

Минулої п'ятниці Національний банк України продав валюту на аукціоні на загальну суму \$38,312 млн та 0,772 млн євро. Про це йдеться у повідомленні НБУ. Продаж валюти 54 банкам відбувся в рамках підтримки позичальників — фізичних осіб для купівлі валюти у банків за пільговим курсом, аби погасити свої кредити та не відчутти на собі тягар курсового стрибка. Всім банкам долари було продано за курсом 7,80 UAH/USD, євро — 10,66 UAH/EUR. Під час попереднього аукціону, що відбувся 13 березня, 57 банків купили в НБУ 68,573 млн доларів, а 15 банків — 1,01 млн євро для погашення позичальниками валютних кредитів. При цьому долари на аукціоні 13 березня НБУ продав банкам по 7,80 UAH/USD, а євро — за курсом 9,97 UAH/EUR. Нагадаємо, що практику валютних аукціонів НБУ запровадив з 27 лютого в рамках боротьби зі спекуляціями гравців ринку та зменшення тиску на банківських клієнтів •

Підготував Дмитро ДУБЕНСЬКИЙ, спеціально для "Хрещатика"

# Гривню знову намагаються "опустити"

## Знецінення національної валюти триватиме



Невдовзі гривня знову почне знецінюватися, а валюта та дорогоцінні метали — дорожчати

Ірина ДЕМКО спеціально для "Хрещатика"

**Середній курс купівлі долара протягом робочого тижня з 16 до 20 березня становив 825,6 UAH/100 USD. У понеділок, 16 березня, цей показник становив 810 UAH/100 USD і до четверга продовжував активно зростати. Збільшення становило у вівторок — 0,6%, у середу — 2,4%, а в четвер ціна ста доларів підвищилася в абсолютному вимірі ще на 5 грн, тобто на 0,5%. Попри намагання НБУ стабілізувати ситуацію на валютному ринку, гривня може невдовзі знову подешевшати.**

## Динаміка подій на ринку не додає оптимізму

За підсумками тижня, американська валюта на міжбанківському ринку країни подорожчала відразу на 2,2%. Курс продажу долара в понеділок, 16 березня, становив 815 UAH/100 USD. Його поведінка дуже нагадувала динаміку курсу купівлі. Так, на ринку мало місце зростання протягом вівторка, середи та четверга на 0,6%, 2,4% та 6% відповідно. В п'ятницю, 20 березня, курс упав з позначки 845 до 833 UAH/100 USD, або на 12 грн (1,2%).

Курс купівлі євро в період з 16 по 20 березня підвищився аж на 6%. Так, на початку минулого робочого тижня він становив 1060 UAH/100 EUR. Певна стабільність зберігалася у вівторок, у середу ж курс почав зростати, така сама динаміка мала місце і в четвер. П'ятниця відзначилася падінням курсу на 15 грн у розрахунку на 100 євро.

Курс продажу європейської валюти на міжбанківському ринку України збільшувався протягом усього тижня, крім п'ятниці, коли він злетів з позначки 1100 UAH/100 EUR до 1133,16 UAH/100 EUR. Тижнева динаміка євро демонструвала більш значну динаміку зростання порівняно з долларом — 6%.

Офіційний курс долара на ринку в Україні залишився незмінним — 770 UAH/100 USD, тоді як курс євро зростає. За підсумками тижня, він зріс на 6%: у понеділок курс становив 993,685 UAH/100 EUR. Зменшення сталося ли-

ше в середу, 18 березня. Найбільш значне тижневе зростання офіційного курсу євро — 4,1% — було зафіксоване в п'ятницю, 20 березня.

Не оминули коливання валютного ринку і ринку дорогоцінних металів. Так, попри незначні коливання курсу золота, до п'ятниці 10 унцій благородного металу подорожчали на 1327,75 гривні. Втім, як повідомив "Хрещатика" начальник відділу операцій з банківських металів VAB банку Володимир Піщаний, у короткостроковій перспективі золото може подорожчати до \$1200—1500 за 10 трійських унцій, і це пов'язано з кількома чинниками: ріст попиту на золото в світі, обмеженість його запасів та зростання собівартості видобутку, а також знецінення основних світових та національних валют, що зумовлює пошук альтернатив валютним інвестиціям.

На фондовому ринку країни початок тижня був не дуже вдалим. Індекс ПФТС розпочав свій розбіг від позначки 204,12 пункту, зменшення відбувалося у вівторок та середу — по 0,13 пункту. В четвер головний фондовий індекс країни набрав сил на 1,03 пункту, або на 0,5%, і становив уже 204,99. Перегони закінчилися в п'ятницю на позначці 207,16 пункту.

## На що чекати?

Відповідно до очікуваної динаміки на валютному ринку керівник інвестиційного відділу КУА "Бонум Груп" Олександр Спасиченко вважає, що НБУ свої зусилля спрямовуватиме на укріплення

фінансової системи держави. Це буде проявлятися як на валютному ринку, так і організаційно — по відношенню до українських банків. Приклад з частковою націоналізацією "Родовід банку" є важливим прецедентом і вказує на можливість і необхідність втручання НБУ в подібних випадках. На погляд експерта, націоналізація проблемних банків є більш адекватним засобом, аніж потоки рефінансування, які потім потрапляють не відомо до чийх рук.

У свою чергу фінансовий аналітик компанії Astrum Investment Management Мар'ян Федоришин зазначив "Хрещатика", що згідно з узгодженою з МВФ програмою дій Національний банк України має обмежений набір інструментів впливу на валютний ринок, головним з яких є продаж валюти. "Кількісні орієнтири щодо обсягу резервів, закладені у меморандум з МВФ, дають НБУ можливість продати, за нашими розрахунками, ще 2 млрд дол. у березні. Це трохи менше, ніж обсяг інтервенцій в лютому, отже, можливості фонду наступного місяця обмежені", — сказав експерт.

Серед нових ініціатив ефективним у короткостроковому періоді може бути рішення про скорочення довгої валютної позиції банків, проте, крім можливих суперечностей з міжнародними стандартами, його реалізація на практиці може стикнутися з небажанням банків продавати валюту і виведенням її на рахунки пов'язаних підприємств. Продаж валюти під погашення валютних кредитів населенню є ефективним кроком для відновлення популярності Нацбанку, проте на співвідношення попиту та пропозиції на валютному ринку він не зможе вплинути, а отже, й рівноважний курс від цього не зміниться. Більше того, за словами окремих аналітиків, не виключено, що до вересня гривня знеціниться до 10/\$1, що вигідно вітчизняним експортерам і залежить від наявності кредитних ресурсів у країні. Втім, за їхніми ж таки прогнозами, особливо перейматися з цього приводу не слід, адже знецінення національних валют може спричинити швидке відновлення економіки після кризи, що пов'язано з макроекономічними складовими •





## РІШЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

**Про передачу громадянці  
Коротковій Катерині Вікторівні у приватну  
власність земельної ділянки  
для будівництва та обслуговування  
житлового будинку,  
господарських будівель і споруд  
на вул. Марганецькій, 34 у Дніпровському  
районі м. Києві**

Рішення Київської міської ради № 186/186 від 28 серпня 2008 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України Київська міська рада

## ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до містобудівної документації для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у кварталі, обмеженому вулицями Марганецькою, Літинською та Алма-Атинською у Дніпровському районі м. Києва.

2. Внести зміни до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затверджених рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, а саме: територію в межах, визначених містобудівним обґрунтуванням, вилучити із території лісів та лісопарків і перевести за функціональним призначенням до території садибної житлової забудови.

3. Внести зміни до "Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, виключивши з розподілу лісових площ по землекористуванням станом на 01.01.2003 (таблиця 15) земельну ділянку відповідно до містобудівного обґрунтування, затвердженого пунктом 1 цього рішення.

4. Перенести частину лісових земель площею 0,10 га у кварталі 28 виділу 40 Дніпровського лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство" до земель запасу житлової та громадської забудови з виключенням їх з категорії земель лісового фонду (лист-згода Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" від 29.12.2006 № 148-2028 та комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство" від 26.12.2006 № 685).

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Коротковій Катерині Вікторівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Марганецькій, 34 у Дніпровському районі м. Києва.

6. Передати громадянці Коротковій Катерині Вікторівні, за умови виконання пункту 7 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Марганецькій, 34 у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

7. Громадянці Коротковій Катерині Вікторівні:

7.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог

статті 91 Земельного кодексу України.

7.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

7.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

7.4. Виконати вимоги, викладені у листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 28.09.2007 № 19-10894, Київської міської санепідемстанції від 23.11.2007 № 9693, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 06.12.2007 № 05-08/9608, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 23.08.2007 № 2633, Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" від 29.12.2006 № 148-2028, комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство" від 26.12.2006 № 685, Головного управління земельних ресурсів від 14.01.2008 № 05-2640.

7.5. Питання відшкодування збитків лісогосподарського виробництва вирішити в установленому порядку.

7.6. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натурі (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

7.7. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

8. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України,

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова  
Л. Черновецький**Про передачу громадянці  
Писаренко Олені Григорівні у приватну  
власність земельної ділянки для будівництва  
та обслуговування житлового будинку,  
господарських будівель і споруд  
у пров. Літинському, 16 у Дніпровському  
районі м. Києва**

Рішення Київської міської ради № 194/194 від 28 серпня 2008 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України Київська міська рада

## ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до містобудівної документації для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у кварталі, обмеженому вулицями Марганецькою, Літинською та Алма-Атинською у Дніпровському районі м. Києва.

2. Внести зміни до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затверджених рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, а саме: територію в межах, визначених містобудівним обґрунтуванням, вилучити із території лісів та лісопарків і перевести за функціональним призначенням до території садибної житлової забудови.

3. Внести зміни до "Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, виключивши з розподілу лісових площ по землекористуванням станом на 01.01.2003 (таблиця 15) земельну ділянку відповідно до містобудівного обґрунтування, затвердженого пунктом 1 цього рішення.

4. Перевести частину лісових земель площею 0,10 га у кварталі 28 виділу 40 Дніпровського лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство" до земель запасу житлової та громадської забудови з виключенням їх з категорії земель лісового фонду (лист-згода Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" від 29.12.2006 № 148-2015 та комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство" від 26.12.2006 № 672), Головного управління земельних ресурсів від 14.01.2008 № 05-2621.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Писаренко Олені Григорівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Літинському, 16 у Дніпровському районі м. Києва.

6. Передати громадянці Писаренко Олені Григорівні, за умови виконання пункту 7 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Літинському, 16 у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

7. Громадянці Писаренко Олені Григорівні:

7.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог

статті 91 Земельного кодексу України.

7.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

7.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

7.4. Виконати вимоги, викладені у листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 28.09.2007 № 19-10886, Київської міської санепідемстанції від 23.11.2007 № 9701, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 06.12.2007 № 05-08/9721, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 27.08.2007 № 2649, Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" від 29.12.2006 № 148-2015, комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство" від 26.12.2006 № 672, Головного управління земельних ресурсів від 14.01.2008 № 05-2621.

7.5. Питання відшкодування збитків лісогосподарського виробництва вирішити в установленому порядку.

7.6. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натурі (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

7.7. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

8. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України,

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова  
Л. Черновецький



## Про передачу громадянину Аракелян Олександр Вачагановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Літинському, 24 у Дніпровському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 208/208 від 28 серпня 2008 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до містобудівної документації для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у кварталі, обмеженому вулицями Марганецькою, Літинською та Алма-Атинською у Дніпровському районі м. Києва.

2. Внести зміни до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затверджених рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, а саме: територію в межах, визначених містобудівним обґрунтуванням, вилучити із території лісів та лісопарків і перевести за функціональним призначенням до території садибної житлової забудови.

3. Внести зміни до "Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, виключивши з розподілу лісових площ по землекористуванням станом на 01.01.2003 (таблиця 15) земельну ділянку відповідно до містобудівного обґрунтування, затвердженого пунктом 1 цього рішення.

4. Перевести частину лісових земель площею 0,10 га у кварталі 28 виділу 40 Дніпровського лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство" до земель запасу житлової та громадської забудови з виключенням їх з категорії земель лісового фонду (лист-згода Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" від 29.12.2006 № 148-2018 та комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство" від 26.12.2006 № 675).

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Аракелян Олександр Вачагановичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Літинському, 24 у Дніпровському районі м. Києва.

6. Передати громадянину Аракелян Олександр Вачагановичу, за умови виконання пункту 7 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Літинському, 24 у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

7. Громадянину Аракелян Олександр Вачагановичу:

7.1. Виконувати обов'язки власника зе-

мельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

7.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

7.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

7.4. Виконати вимоги, викладені у листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 28.09.2007 № 19-10896, Київської міської санепідстанції від 23.11.2007 № 9686, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 06.12.2007 № 05-08/9719, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 27.08.2007 № 2657, Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" від 29.12.2006 № 148-2018, комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство" від 26.12.2006 № 675, Головного управління земельних ресурсів від 14.01.2008 № 05-2645.

7.5. Питання відшкодування збитків лісогосподарського виробництва вирішити в установленому порядку.

7.6. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

7.7. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

8. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова  
Л. Черновецький

## Про передачу громадянці Деркач Яніні Броніславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Марганецькій, 28 у Дніпровському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 216/216 від 28 серпня 2008 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до містобудівної документації для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у кварталі, обмеженому вулицями Марганецькою, Літинською та Алма-Атинською у Дніпровському районі м. Києва.

2. Внести зміни до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затверджених рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, а саме: територію в межах, визначених містобудівним обґрунтуванням, вилучити із території лісів та лісопарків і перевести за функціональним призначенням до території садибної житлової забудови.

3. Внести зміни до "Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, виключивши з розподілу лісових площ по землекористуванням станом на 01.01.2003 (таблиця 15) земельну ділянку відповідно до містобудівного обґрунтування, затвердженого пунктом 1 цього рішення.

4. Перевести частину лісових земель площею 0,10 га у кварталі 28 виділу 40 Дніпровського лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство" до земель запасу житлової та громадської забудови з виключенням їх з категорії земель лісового фонду (лист-згода Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" від 29.12.2006 № 148-2001 та комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство" від 26.12.2006 № 658).

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Деркач Яніні Броніславівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Марганецькій, 28 у Дніпровському районі м. Києва

6. Передати громадянці Деркач Яніні Броніславівні, за умови виконання пункту 7 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Марганецькій, 28 у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

7. Громадянці Деркач Яніні Броніславівні:

7.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог стат-

ті 91 Земельного кодексу України.

7.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

7.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

7.4. Виконати вимоги, викладені у листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 28.09.2007 № 19-10893, Київської міської санепідстанції від 23.11.2007 № 9698, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 06.12.2007 № 05-08/9616, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 23.08.2007 № 2637, Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" від 29.12.2006 № 148-2001, комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство" від 26.12.2006 № 658, Головного управління земельних ресурсів від 14.01.2008 № 05-2634.

7.5. Питання відшкодування збитків лісогосподарського виробництва вирішити в установленому порядку.

7.6. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

7.7. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

8. Попередити власника земельної ділянки, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права власності на неї відповідно до вимог статей 140, 143 Земельного кодексу України.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова  
Л. Черновецький

## Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14.06.2007 № 829/1490 "Про передачу релігійній громаді "Свято-Воскресенської парафії Української Православної Церкви у Солом'янському районі м. Києва" земельної ділянки для будівництва та обслуговування храму на вул. Райдужній, 4-г у Дніпровському районі м. Києва"

Рішення Київської міської ради № 298/298 від 18 вересня 2008 року

Враховуючи лист-звернення релігійної громади парафії на честь Воскресіння Христового у Дніпровському районі м. Києва Української Православної Церкви від 15.08.2007 № 15, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 14.06.2007 № 829/1490 "Про передачу релігійній громаді "Свято-Воскресенської парафії Української Православної Церкви у Солом'янському районі м. Києва" земельної ділянки для будівництва та обслуговування храму на вул. Райдужній, 4-г у Дніпровському районі м. Києва", а саме: слова "Свято-Воскресенської парафії Української Православної Церкви у Солом'янському районі м. Ки-

єва" замінити словами "парафії на честь Воскресіння Христового у Дніпровському районі м. Києва Української Православної Церкви"

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова  
Л. Черновецький





## Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.12.2002 № 208/368 “Про передачу у приватну власність земельних ділянок громадянам для ведення садівництва”

Рішення Київської міської ради № 299/299 від 18 вересня 2008 року

Розглянувши звернення громадян Коротаєвої Світлани Миколаївни від 19.12.2005 та Скляр Катерини Миколаївни від 12.12.2005, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Визнати таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 18.11.2004 № 724/2134 “Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.12.2002 № 208/368 “Про передачу у приватну власність земельних ділянок громадянам для ведення садівництва”.

2. Затвердити зміни до проекту відведення земельних ділянок громадянам, членам садового товариства “Дніпровське-2”, для ведення садівництва на вул. Садовий, 17,18 в Оболонському районі міста Києва.

3. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 26.12.2002 № 208/368

“Про передачу у приватну власність земельних ділянок громадянам для ведення садівництва”, а саме:

— у пункті першому абзацу 14 слова “Скляр Катерині Миколаївні” замінити словами “Коротаєвій Світлані Миколаївні”.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова  
Л. Черновецький

## Про передачу громадянці Чигір Валентині Никифорівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Крайньому, 27 у Деснянському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 322/322 від 18 вересня 2008 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до містобудівної документації та визначення параметрів окремого об'єкта містобудування — будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд між провулками Крайнім та Луговим у Деснянському районі м. Києва.

2. Внести зміни до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, а саме: територію, яка передається відповідно до цього рішення, віднести за функціональним призначенням до території житлової садибної забудови.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Чигір Валентині Никифорівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Крайньому, 27 у Деснянському районі м. Києва.

4. Передати громадянці Чигір Валентині Никифорівні, за умови виконання пункту 5 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Крайньому, 27 у Деснянському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

5. Громадянці Чигір Валентині Никифорівні:

5.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа,

що посвідчує право власності на земельну ділянку.

5.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

5.4. Питання відшкодування відновної вартості зелених насаджень (висновок про обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню, від 11.01.2008 № 50) та інші питання майнових відносин вирішити в установленому порядку.

5.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 “Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва”.

5.6. Виконати вимоги, викладені у листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 09.01.2008 № 19-130 та від 09.06.2008 № 09-7151, Київської міської санепідстанції від 17.01.2008 № 301, управління охорони навколишнього природного середовища від 25.02.2008 № 071/04-4-22/1015, Головного управління охорони культурної спадщини від 24.12.2007 № 9811, дочірнього підприємства “Інститут генерального плану міста Києва” від 16.11.2007 № 3632 та Головного управління земельних ресурсів від 21.07.2008 № 05-3350.

5.7. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

5.8. Виконати роботи з інженерної підготовки території по захисту її від підтоплення та затоплення повеневими водами та погодити їх у встановленому порядку.

6. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рі-

шення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова  
Л. Черновецький

## Про передачу громадянці Шевченко Юлії Вікторівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Крайньому, 1 у Деснянському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 328/328 від 18 вересня 2008 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до містобудівної документації та визначення параметрів окремого об'єкта містобудування — будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд між провулками Крайнім та Луговим у Деснянському районі м. Києва.

2. Внести зміни до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, а саме: територію, яка передається відповідно до цього рішення, віднести за функціональним призначенням до території житлової садибної забудови.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Шевченко Юлії Вікторівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Крайньому, 1 у Деснянському районі м. Києва.

4. Передати громадянці Шевченко Юлії Вікторівні, за умови виконання пункту 5 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Крайньому, 1 у Деснянському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

5. Громадянці Шевченко Юлії Вікторівні:

5.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

5.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

5.4. Питання відшкодування відновної

вартості зелених насаджень (висновок про обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню, від 11.01.2008 № 89) та інші питання майнових відносин вирішити в установленому порядку.

5.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 “Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва”.

5.6. Виконати вимоги, викладені у листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 09.01.2008 № 19-129 та від 09.06.2008 № 09-7169, Київської міської санепідстанції від 17.01.2008 № 310, управління охорони навколишнього природного середовища від 12.02.2008 № 071/04-4-22/853, Головного управління охорони культурної спадщини від 27.12.2007 № 10089, дочірнього підприємства “Інститут генерального плану міста Києва” від 16.11.2007 № 3610 та Головного управління земельних ресурсів від 21.07.2007 № 05-3358.

5.7. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

5.8. Виконати роботи з інженерної підготовки території по захисту її від підтоплення та затоплення повеневими водами та погодити їх у встановленому порядку.

6. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова  
Л. Черновецький

## Про передачу громадянці Нежиборець Олені Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Пожарського в с. Троєщина у Деснянському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 345/345 від 18 вересня 2008 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:



1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Нежиборець Олені Володимирівні для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Пожарського в с. Троєщина у Деснянському районі м. Києва.

2. Передати громадянці Нежиборець Олені Володимирівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Пожарського в с. Троєщина у Деснянському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянці Нежиборець Олені Володимирівні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і спо-

руд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 31.08.2007 № 19-8991, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва", від 30.10.2007 № 3337, Київської міської санепідстанції, Головного управління охорони культурної спадщини від 14.12.2007 № 9564, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 10.01.2008 № 05-08/28, Головного управління земельних ресурсів від 18.02.2008 № 05-2806.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова  
Л. Черновецький

## Про передачу громадянці Дедух Анастасії Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Барикадній, 22 у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 354/354 від 18 вересня 2008 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до містобудівної документації та визначення параметрів будівництва індивідуальних житлових будинків, господарських будівель і споруд на вул. Барикадній, 22 в Голосіївському районі м. Києва, розроблене та погоджене у встановленому порядку.

2. Внести зміни до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затверджених рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, а саме: територію в межах, визначених містобудівним обґрунтуванням, перевести за функціональним призначенням з території лу́гів та лу́гопарків до території садибної житлової забудови.

3. Перевести земельну ділянку площею 0,10 га до земель запасу житлової та громадської забудови.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Дедух Анастасії Іванівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Барикадній, 22 у Голосіївському районі м. Києва.

5. Передати громадянці Дедух Анастасії Іванівні, за умови виконання пункту 6 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Барикадній, 22 у Голосіївському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

6. Громадянці Дедух Анастасії Іванівні:

6.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

6.2. Виконати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури

та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

6.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

6.4. Питання відшкодування відновної вартості зелених насаджень (висновок про обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню, від 01.10.2007 № 52) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

6.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

6.6. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

6.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 27.08.2007 № 19-8784, Київської міської санепідстанції від 06.12.2007 № 10143, управління охорони навколишнього природного середовища від 23.10.2007 № 071/04-4-22/5972, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 04.05.2007 № 1433, Головного управління земельних ресурсів від 21.03.2008 № 05-2954.

7. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на

землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ки-

ївради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова  
Л. Черновецький

## Про передачу громадянину Царенку Дмитру Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Димитрова, 11-в у Деснянському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 371/371 від 18 вересня 2008 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та відповідно статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до містобудівної документації та визначення параметрів будівництва індивідуального будинку.

2. Внести зміни до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затверджених рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, а саме: територію в межах, визначених містобудівним обґрунтуванням, перевести за функціональним призначенням до території житлової забудови.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Царенку Дмитру Олександровичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Димитрова, 11-в у Деснянському районі м. Києва.

4. Передати громадянину Царенку Дмитру Олександровичу, за умови виконання пункту 5 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Димитрова, 11-в у Деснянському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

5. Громадянину Царенку Дмитру Олександровичу:

5.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

сенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

5.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

5.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

5.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 19.12.2007 № 19-15090, ВАТ "Київпроект" від 26.11.2007 № 3733, Державної санітарно-епідеміологічної експертизи від 05.12.2007 № 05.03.02-07/61005, управління охорони навколишнього природного середовища від 13.11.2007 № 071/04-4-19/6460, Головного управління земельних ресурсів від 10.04.2008 № 05-3019.

6. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова  
Л. Черновецький

## Про передачу громадянину Яковченку Анатолію Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Літинському, 8 у Дніпровському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 201/201 від 28 серпня 2008 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до містобудівної документації для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у кварталі, обмеженому вулицями Марганецькою, Літинською та Алма-Атинською у Дніпровському районі м. Києва.

2. Внести зміни до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затверджених рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804,

а саме: територію в межах, визначених містобудівним обґрунтуванням, вилучити із території лісів та лісопарків і перевести за функціональним призначенням до території садибної житлової забудови.

3. Внести зміни до "Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, виключивши з розподілу лісових площ по зем-





лекористуванням станом на 01.01.2003 (таблиця 15) земельну ділянку відповідно до містобудівного обґрунтування, затвердженого пунктом 1 цього рішення.

4. Перевести частину лісових земель площею 0,10 га у кварталі 28 виділу 40 Дніпровського лісництва комунального підприємства “Дарницьке лісопаркове господарство” до земель запасу житлової та громадської забудови з виключенням їх з категорії земель лісового фонду (лист-згода Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста “Київзеленбуд” від 29.12.2006 № 148-2025 та комунального підприємства “Дарницьке лісопаркове господарство” від 26.12.2006 № 682).

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Яковченку Анатолію Івановичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Літинському, 8 у Дніпровському районі м. Києва.

6. Передати громадянину Яковченку Анатолію Івановичу, за умови виконання пункту 7 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Літинському, 8 у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

7. Громадянину Яковченку Анатолію Івановичу:

7.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

7.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

7.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і

споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

7.4. Виконати вимоги, викладені у листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 28.09.2007 № 19-10914, Київської міської санепідстанції від 23.11.2007 № 9702, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 06.12.2007 № 05-08/9727, дочірнього підприємства “Інститут генерального плану міста Києва” від 27.08.2007 № 2653, Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста “Київзеленбуд” від 29.12.2006 № 148-2025, комунального підприємства “Дарницьке лісопаркове господарство” від 26.12.2006 № 682, Головного управління земельних ресурсів від 14.01.2008 № 05-2633.

7.5. Питання відшкодування збитків лісогосподарського виробництва вирішити в установленому порядку.

7.6. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

7.7. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 “Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва”.

8. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова  
Л. Черновецький

## Про передачу громадянину Репінецькому Володимирі Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Літинському, 14 у Дніпровському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 207/207 від 28 серпня 2008 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до містобудівної документації для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у кварталі, обмеженому вулицями Марганецькою, Літинською та Алма-Атинською у Дніпровському районі м. Києва.

2. Внести зміни до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затверджених рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, а саме: територію в межах, визначених містобудівним обґрунтуванням, вилучити із території лісів та лісопарків і перевести за функціональним призначенням до території садибної житлової забудови.

3. Внести зміни до “Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста”, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, виключивши з розподілу лісових площ по землекористуванням станом на 01.01.2003 (таблиця 15) земельну ділянку відповідно до містобудівного обґрунтування, за-

твердженого пунктом 1 цього рішення.

4. Перевести частину лісових земель площею 0,10 га у кварталі 28 виділу 40 Дніпровського лісництва комунального підприємства “Дарницьке лісопаркове господарство” до земель запасу житлової та громадської забудови з виключенням їх з категорії земель лісового фонду (лист-згода Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста “Київзеленбуд” від 29.12.2006 № 148-2013 та комунального підприємства “Дарницьке лісопаркове господарство” від 26.12.2006 № 670).

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Репінецькому Володимирі Івановичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Літинському, 14 у Дніпровському районі м. Києва.

6. Передати громадянину Репінецькому Володимирі Івановичу, за умови виконання пункту 7 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Літин-

ському, 14 у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

7. Громадянину Репінецькому Володимирі Івановичу:

7.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

7.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

7.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

7.4. Виконати вимоги, викладені у листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 28.09.2007 № 19-10900, Київської міської санепідстанції від 23.11.2007 № 9700, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 06.12.2007 № 05-08/9722, дочірнього підприємства “Інститут генерального плану міста Києва” від 27.08.2007 № 2658, Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста “Київзеленбуд” від 29.12.2006 № 148-2013, комунального підприємства “Дарницьке лісопаркове

господарство” від 26.12.2006 № 670, Головного управління земельних ресурсів від 14.01.2008 № 05-2638.

7.5. Питання відшкодування збитків лісогосподарського виробництва вирішити в установленому порядку.

7.6. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

7.7. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 “Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва”.

8. Попередити власника земельної ділянки, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права власності на неї відповідно до вимог статей 140, 143 Земельного кодексу України.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова  
Л. Черновецький

## Про передачу громадянці Бондар Тетяні Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Новикова-Прибоя, 16-а в Оболонському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 369/369 від 18 вересня 2008 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бондар Тетяні Миколаївні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Новикова-Прибоя, 16-а в Оболонському районі м. Києва.

2. Передати громадянці Бондар Тетяні Миколаївні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Новикова-Прибоя, 16-а в Оболонському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянці Бондар Тетяні Миколаївні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.3. Виконати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

3.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 “Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні со-

ціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва”.

3.5. Питання відшкодування відновної вартості зелених насаджень (акт попереднього обстеження зелених насаджень від 11.06.2007 № 111) вирішувати у встановленому порядку.

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 28.04.2007 № 19-4169, Київської міської санепідстанції від 16.05.2007 № 3568, Головного управління охорони культурної спадщини від 15.05.2007 № 3679, дочірнього підприємства “Інститут генерального плану міста Києва” від 04.05.2007 № 1444, Оболонської районної у місті Києві державної адміністрації від 08.02.2007 № Б-674, управління охорони навколишнього природного середовища від 16.06.2007 № 071/04-4-19/2553 та від 01.08.2007 № 071/04-4-22/4053, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 07.09.2007 № 22-2233/9.

3.7. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова  
Л. Черновецький



# Кроки до захисту

## У літніх самотніх киян з'явилася надія

Іван РИБАЛКО  
"Хрещатик"

Усе життя Світлані Петрівні дуже не щастило. В неї ніколи не було дітей, сім'ї. Найбільше вона страждала через свій норов, бо постійно з кимось конфліктувала. Ніби жила образами — заводилася з півоберта. Але водночас вирізнялася і постійною готовністю поступити через себе насамперед, досягти мети через "не могу". Колеги в спорті цю рису цінували, бо завдяки їй завзятому команда здобувала медалі та очки. Проте безмежний норов і зятість призвели до того, що в літньому віці Світлана Петрівна залишалася сварливою одиночкою.

Без сварки і чарки не минав і день. Та гонор — брат лихої долі. Зрештою жінка чи то у стані сп'яніння, чи то зопалу підписала якісь папери, внаслідок чого її житло продали. Коли судовий виконавець викинув Світлану Петрівну з її нечисленним скарбом із власного помешкання на вулицю, вона елементарно не мала до кого йти: жодної терплячої душі!

Добрі люди ледве вмовили лікарів, щоб жінку прихистили на якийсь час у лікарні.

З великими труднощами Світлану Петрівну вдалося поселити в інтернаті для літніх людей державним коштом. І згодом її вперше побачили щасливою: вона знайшла втіху в піклуванні про кількох кішок.

"В інтернаті живуть люди літнього віку, які або самі відступилися від власного помешкання, щоб сплатити за своє утримання, або за них платять родичі. Навіть якщо питання оплати вирішено, старенькі, однаково бажаючи потрапити до цього закладу, мусять роками чекати довгезну чергу. Нелегко навіть передати, скільки потрібно було терпіння, щоб допомогти цій жінці", — розповіла "Хрещатику" одна з рятівниць колишньої спортсменки Ольга Осадча з Дніпровського району столиці.

Та Світлані Петрівні, хоч як це дивно звучить, дуже пощастило.

Марині Зягілеві пощастило значно менше. Одного дня вона просто не змогла зйти додому, бо помешкання захопили якісь незнайомці. Вони так налякали жінку, що та тривалий час не наважувалася поскаржитися. Сусідам пані Марина пояснила, мовляв, здала квартиру в оренду. Незабаром з'ясувалося, що загарбники скористалися особистими документами 73-річної бабусі, що зберігалися у помешканні. Старенька померла від серцевого нападу, який у неї стався вночі, коли ходила по під будинком, не насмілившись попросити допомоги. Жодного документа в жінки при собі не було, тож сусіди довідалися про смерть пані Марини лише за два місяці, коли попросили дільничного оголосити про її розшук.

Іншій літній жінці не поталанило з колишнім чоловіком. Він ви-

їхав із квартири, однак заселив замість себе чотирьох квартирантів, які три роки поспіль дозволяли жінці спати в коридорі на покладених на підлозі дверях. Згодом з'ясувалося, що насправді судовий процес із розподілу спільного нерухомого майна навіть не розпочинався. Сусіди кажуть, нібито жінка пішки посеред зими пішла в село, де народилася. Прийманні у будинку її відтоді не бачили. Як і колишнього чоловіка. Тільки квартиранти були.

У Києві на кожних сто помешкань припадає щонайменше одне, де живе самотня незахищена жінка літнього віку, яка практично ні з ким не спілкується. Чоловіків таких у столиці значно менше, бо вони швидше вкорочують собі віку. "Щастить" тим пенсіонеркам, які мають серйозну хворобу. Їх відвідує медсестра. Інші ж спілкуються лише з продавцями найближчих крамниць та з поштарями, що носять пенсію. Ці люди все частіше стають жертвами шахраїв. Прибутковий бізнес на незахищених киянках з початком кризи лише процвітає. Населення старіє швидкими темпами, люди дедалі більше віддаляються одне від одного, молоді люди дуже часто не підтримують традиційних родинних зв'язків із батьками.

Програма допомоги київського мера Леоніда Черновецького самотнім киянкам "Кращий дім" спрямована на допомогу стареньким, що скромно не нарікають на свою лиху долю. Мета — зібрати



Програма "Кращий дім" рятує літніх людей від самотності

самотніх бабусь у затишному приміщенні, забезпечити дбайливий догляд за ними і спокійну безтурботну старість. Поки що літнім киянкам роками доводиться чекати в черзі, щоб потрапити в інтернат.

Але команда Леоніда Черновецького планує добровільно взяти цих людей під опіку, викорис-

товуючи досвід розвинених країн. Приєднання до програми "Кращий дім" є цілком добровільним та за бажання літньої людини може бути припинене. У будь-якому разі самотні старенькі захистяться від шахраїв і до кінця життя забезпечать собі комфорт.

Довідки за телефоном 1551.  
Усі дзвінки безплатні ●

# Палац "Україна" осяяв "вогонь Прометея"

## У Києві втринадцяте відбулася церемонія вручення премії "Людина року"

Галина ПЕТРЕНКО  
"Хрещатик"

В суботу у Палаці "Україна" вручали премію "Людина року-2008". Ось вже тринадцять років поспіль, наповнені, відбувається урочиста церемонія нагородження лауреатів і переможців загальнонаціональної програми, яка визначає кращих з-поміж достойніших, стверджуючи світові невичерпність інтелектуального, творчого потенціалу України.

Цього вечора палац "Україна" відвідали винятково красиві люди у винятково красивому вбранні. Втім, найкрасивіші люди, звісно, стояли на сцені. Це, насамперед, чарівна ведуча Ольга Сумська та її елегантний партнер Олексій Дивеєв-Церковний. Вони вели церемонію, як і належить: серйозно, урочисто, піднесено. На противагу їм, тобто несерйозно, не урочисто і не пафосно, а жартома й безпосередньо, ніби граючись, паралельно вели церемонію її "неофіційні" ведучі — це учасники "95 кварталу" Володимир Зеленський та Євген Кошовий. Проте, голо-



Ведучою церемонії була чарівна актриса Ольга Сумська, яка прийшла до "Палацу України" з чоловіком Віталієм Борисюком

вними того дня були не ведучі, а люди, які своєю працею заслужили загальнонаціональне визнання.

Отже, найкращими в 2008 році стали:

"Міським головою року" — мер Херсона Володимир Сальдо.

"Промисловцем року" — генеральний конструктор АНТК ім. Антонова Дмитро Ківа.

"Підприємцем року" — прези-

дент корпорації "Столиця" Валентин Ісак.

"Фінансистом року" — голова Наглядової ради ТОВ "КБ "Дельта" Микола Лагун.

"Інвестиція Року" — інвести-

ційні проекти компанії "Euro Finance LTD".

"Лідером страхового ринку року" — директор ВАТ "Страхове товариство "Іллічівське" Юрій Гришан.

"Національною торговельною маркою року" стала ТМ "Наталія".

"Аграрієм року" — голова правління ЗАТ "Сільгоспродукт" Юрій Бондарчук.

"Газетою року" стала "Комсомольська правда в Україні".

"Журналом року" — "Профіль".

"Діацем мистецтв року" став ректор Київського Національного університету культури і мистецтв Михайло Поплавський.

"Меценатом року" обраний президент добродійної організації "Галицька Ліга Меценатів" Микола Рогуцький.

"Юним талантом року" вибрали олімпійську чемпіонку-2008 з фехтування Ольгу Харлан.

"Кумиром року" стала співачка Ані Лорак.

Володарем міжнародної премії "Людина року-2008" у царині культури і мистецтва став народний артист України і Росії Філіп Киркоров. Нагороду "За визначний внесок в розвиток культури і мистецтва" отримав російський поет Ілля Резнік ●





# Коли слова не потрібні

## День народження Марселя Марсо відзначили вечором пантоміми

Ганна ДЕНИСЕНКО  
"Хрещатик"

Цієї неділі видатному французькому мімові Марселю Марсо виповнилося б 86 років. Актор, який у середині ХХ сторіччя вдихнув нове життя в забутий жанр пантоміми, помер 2007 року. Але його мистецтво продовжує цікавити і артистів, які нині працюють в цьому жанрі, і глядачів, котрі прагнуть мати від цього "мовчазного мистецтва" одне — задоволення.

Проект "Послідовники Марселя Марсо" задумав і організував Володимир Крюков. Концерт, що відбувся минулої неділі, засвідчив: сьогодні мистецтвом пантоміми в чистому вигляді майже ніхто не займається, нині воно стало цирковим елементом.

Ведучий вечора Володимир Крюков почав з того, що нагадав про українське коріння Марселя Марсо, адже його батьки родом з-під Івано-Франківська. Потім показали невеличкий документальний фільм, знятий одним із російських телеканалів після відвідин великим мімом СРСР, про цього геніального актора, де зазначили, що найбільше їх вразило те, як у невеличку мініатюру він міг вкласти так багато болю і співчуття до маленької людини, іронії і здорового гумору. Для цього Марсо використовував лише пластику тіла і вираз обличчя. З його білолищого клоуна Біпа в смугастому светрі й високому ка-



Більшість послідовників Марселя Марсо використовують пантоміму як елемент циркового мистецтва

пелюси, в образі якого Марсо почав виступати із 1947 року, почалося відродження мистецтва пантоміми у Франції, а потім і в усьому світі. По війні актор створив власну трупку, де і з'явилися його найкращі вистави. В них маленька людина потрапляла в різні скрутні й неприємні ситуації. Комізм, який їх супроводжував і

викликав шквали реготу в глядачів, зрештою відходив на другий план, поступаючи співчуттю до невдахи.

"Азбука" його мистецтва, такі прийоми як ходьба на місці, підйом уявними сходами або перетягування невидимого канату, стала основою тисяч мініатюр у жанрі пантоміми. Наприклад, Анастасія Крю-

кова, яка у показаному на вечорі номері "Манекен" повторила відому мініатюру Марсо, де він танцював сам із собою. Крюкова танцювала пристрасне танго у парі з манекеном, який "ожив" завдяки спритності рук майстрині пантоміми. Тож про розвиток і вдосконалення мови пантоміми, закладеної Марсо, говорити на жаль, не доводиться.

Більшість сучасних мімів намагаються скопіювати майстра, інші ж використовують пантоміму як елемент циркового мистецтва.

"Я приніс тишу в світ театру, де звуки і слова були королями", — казав Марсо, чий вистави не потребували музичного супроводу, а переживання його героя були зрозумілими без слів. Як підтвердив концерт, його "послідовникам" самої лише пластики і міміки явно замало. Під музику виступали і комік-дует "Тарабан", що зіграв мініатюру "Магнітофон", і дует "Арт-обстріл", який кілька разів виходив на сцену, і дует "Прима і Фагот". Їхні номери, як і більшість у концерті, швидше назвеш цирковим мистецтвом, аніж пантомімою. Артисти-клоуни смішили глядачів. А їхня пластика свідчила про вміння еквілібристів, однак не допомагала у створенні образу. Найвправнішими серед них виявилися Сергій Кобліков та Ірина Соркалетова, які представили номер під назвою "Танго". А єдиним українським мімом, який грає по-справжньому пантомімічній виставі, залишається одесит Олег Ємцев. Він відомий зокрема своєю участю в телевізійному шоу "Маски-шоу". Під кінець вечора Ємцев представив уривки зі своєї програми "Люблю пантоміму" ●

# Любителів джазу об'єднала "Єдність"

## Музичний марафон у театрі оперети тривав біля шести годин

Олеся НАЙДЮК  
"Хрещатик"

У суботу в Київському театрі оперети музикували учасники VIII Міжнародного джазового фестивалю "Єдність". Спресований в один концертний вечір, музичний марафон тривав близько шести годин. Проте далеко не вся запропонована програма виправдала затрачений на неї час.

Не вперше за свою історію фестиваль "Єдність" залишає враження, що одночасно з фінансовими негараздами він переживає й суто мистецькі проблеми. І цього разу поряд з цікавими і вартісними виступами у строкачій концертній програмі слухачам пропонували й відверто сумнівних виконавців. Утім, акцентуючи престижний міжнародний статус, організатори щорічного форуму не втомлюються називати "Єдність" стартовим майданчиком молодих українських музикантів. Зрештою, так воно і є. От тільки перш ніж швидко роздавати перепустки на велику сцену, не завадило б перевіряти, що і як саме гратимуть початківці.

Першим "на розігріві" у зірок виступав квінтет "J. T. Fresh" —

міцну сітку з акомпанементу й імпровізацій навколо вокала Катіко Пурцеладзе плели Сергій Стародубов (рояль), Єгор Бекаревич (саксофон), Олександр Новаков (бас-гітара) та Олександр Корсун (барабани). Учасники гурту продемонстрували володіння "джентльменським набором" мейнстрімових стилів і певний потенціал: принаймні, їхні версії стандартів "Night in Tunisia" Дізі Гіллеспі чи "Hit the Road Jack" Персі Мейфілда претендували на деяку оригінальність. Одразу за ними публіка послухала не анонсований в програмі квінтет саксофоністів Радіобенду Олександра Фокіна, який сприймався як симпатична, хоч і не обов'язкова інтермедія. Цього не скажеш про "етно-фантазії" дебютантки "Єдності" Дари Навродської. Амбітна піаністка заслужує медаль за хоробрість, але не більше. Ні в безбарвному соло, ні у дуеті з німецьким гітаристом Жан-П'єром Фрьолі, ні в апробації власних вокальних здібностей у пісні "Ой летіли дикі гуси" так і не вдалося зрозуміти, яким чином дівчина потрапила на сцену.

На додачу впродовж вечора дратував перманентний рух у партері (схоже, публіка вирішила рятувати власні вуха у буфеті). Втім, литовсько-фінському квінтету талановитого саксофоніста Кестутіса Вайгініса з ав-

торською програмою "Nordic Side" таки вдалося повернути слухачів у зал і реабілітувати джазовий івент. Після тривалого сету інтелектуального камерного джазу європейську частину вечора продовжив фаворит цьогорічного форуму біг-бэнд "European Jazz Academy" під орудою Петера Гербольцгаймера. Ведучий фестивалю Олексій Коган влучно зауважив, що саме цей колектив послідовно втілює ідею джазової єдності — в німецькому оркестрі грають музиканти різного віку і національностей, зокрема й український саксофоніст Максим Варшавський. Репертуар біг-бенду здебільшого складався з відомих джазових тем в діапазоні від "My favorite things" Річарда Роджерса до "Giant steps" Джона Колтрейна; вдруге на фоні бенду з'явився спеціальний гість фестивалю Жан-П'єр Фрьолі, аби зіграти власну композицію "Sweet Natalie". Також в кількох номерах гострі унісоми духових вдало відтінити квінтет вокалістів.

Після чергового антракту виступав незмінний учасник усіх попередніх фестивалів "Єдність" український піаніст Володимир Соляник. Незважаючи на неабиякий авторитет у вітчизняних музичних колах, його спонтанні або хаотичні імпровізації-маніпуляції не справили враження, хоча це й питання смаку. Правда, треба



Міжнародний джазовий фестиваль "Єдність" має досить престижний міжнародний статус

віддати належне панові Солянику: дякуючи йому, у "Єдності" був рояль, який він надав для проведення фестивалю.

Наостанок на сцену запросили тріо піаніста Вячеслава Горського (Росія), чия музика киянам добре відома — на фестивалі джазмена запрошують утретє. Чергуючи рояль із синтезатором, легенда радянського джазу і колишній керівник ансамблю "Арсенал" разом з фантастичним ба-

систом Олексієм Лебедевим та барабанщиком Артемом Федотовим виконав кілька різнопланових композицій із власних альбомів — "Funky Monkey", "Smile of Miles", "Паруса фантазії", "Лотос мого серця", "Грєзы любви". Шкода, та їх почула значно менша аудиторія, аніж та, яку фест зібрав на початку. Мабуть, не всі шанувальники джазу витримали виснажливий "регламент" концерту ●



# Столичний "Сокіл" пройшов ХК "Рязань" на "морально-вольових"

У 1/4 фіналу плей-оф чемпіонату Росії кияни поїдуть до Західного Сибіру

Юрій БОБРУЄНКО  
"Хрещатик"

Після того, як кийський "Сокіл" обмінявся перемогами з ХК "Рязань" на льоду домашньої арени броварського ТРЦ "Термінал", мало хто з вболівальників вірив в те, що команда Олександра Сеуканда зможе закінчити серію 1/8 фіналу плей-оф у російському місті. Скептики залишилися ні з чим — "Сокіл" двічі переіграв суперника з рахунками 5:4 і 3:2, забезпечивши собі путівку в чвертьфінальну стадію змагань.

Давно не доводилось бачити головного тренера "Сокола" Олександра Сеуканда з таким похмурим обличчям, як це сталося на післяматчевій прес-конференції після другої зустрічі з ХК "Рязань". Причина банальна і проста — команда вже котрий місяць не отримує заробітну плату, а що таке преміальні за перемоги, напевно, вже і забула. "Ось прилетить старик Хоттабич з мішком грошей для хокеїстів і все буде добре", — намагався жартувати пан Сеуканд.

В цій непростій ситуації могло дійти до крайнощів — "Соколу" не було за що доїхати до Рязані, тож він міг знятися зі змагань. На щастя, майже в останній момент, гроші на поїздку знайшлися, і кияни транзитом через Москву вирушили у гості до рязанців. До

речі, виникла ще одна проблема — як купити мало не в останній момент квитки до Білокам'яної? Тут свою справу зробив досвідчений адміністратор "Сокола" Аркадій Абрамов.

Зазначимо, що до Рязані "Сокіл" прибув без великої групи гравців основного складу, більшість з яких травмовані. Замінити їх було доручено молоді — захисникам Неверову і Свиридову, а також нападникам Войцеховському та Слюсарю. За відсутності основного воротаря Карпенка, в першій зустрічі грав Федоров, а в другій — Селіверстов.

Приїзд до Рязані кийського "Сокола" викликав серед місцевих вболівальників справжній ажіотаж — на трибунах місцевого Палацу спорту "Олімпійський" не було де "яблуку впасти". При-



Хокеїсти кийського "Сокола" святкують перший у своїй історії вихід до 1/4 фіналу плей-оф Вищої ліги Відкритого чемпіонату Росії

сутніми на іграх були і прихильники "Сокола" з Києва та Москви, які намагалися підтримати улюблену команду. Відрадно, що в таких непростих умовах наші хокеїсти не знілися, особливо в кінцівках поєдинків.

В першому з них "Сокіл", завдяки голу Матвійчука, в овертаймі переміг з рахунком 5:4 (інші шайби на рахунку Литвинен-

ка — 2, Неверова та Дьяченка). Не менш складним виявився і повторний поєдинок, від результату якого залежало, чи доведеться суперникам зійтись в останньому двобої в Броварах. За рахунку 2:2 (у складі киян відзначилися Харченко і Срюбко), господарі влаштували справжній штурм воріт Селіверстова, але наш голкіпер в ці хвилини зіграв просто блиску-

че. А за дві хвилини до закінчення третього періоду, свої лідерські якості знову продемонстрував Матвійчук, влучний кидок якого змусив хокеїстів ХК "Рязань" припинити боротьбу у плей-оф і піти на канікули.

Таким чином, у серії 1/8 фіналу плей-оф Вищої ліги Відкритого чемпіонату Росії "Сокіл" переміг ХК "Рязань" з рахунком 3:1 і вперше в історії вийшов до чвертьфінальної стадії, де на киян чекають зустрічі з "Югрой" з Ханти-Мансійська. Це місто знаходиться в центральній частині Західного Сибіру і є центром Ханти-Мансійського автономного округу. Матчі серії до 3-х перемог відбудуться 29 та 30 березня у Броварах, повторні, за необхідності, 3 квітня у Ханти-Мансійську, і, нарешті, 6 квітня "Сокіл" знову може прийматиме суперника.

Тим часом, на фінішну стадію вийшла першість України, переможець якої в наступному сезоні виступатиме в Лізі чемпіонів. У вирішальних поєдинках зійдуться кийський "Сокіл" та "Білий Барс" з Броварського району, а за бронзові медалі посперечаються ХК "Харків" та столичний АТЕК. Матчі відбудуться 24, 26 і, за необхідності, 27 березня ●

# Ударів "Стального кулака" "Чорна пантера" не витримала

Віталій Кличко мріє тільки про бій з росіянином Миколою Валуєвим

Володимир КОВАЛЕНКО  
спеціально для "Хрещатика"

Минулої суботи, 21 березня, українець Віталій Кличко у німецькому Штутгарті переміг у двобої за титул чемпіона світу у суперважкій категорії за версією WBC кубинця Хуана Карлоса Гомеса технічним нокаутом у дев'ятому раунді. Таким чином, наш боксер захистив чемпіонський титул і тепер очікує на наступного суперника. Керівництво WBC хоче, щоб Кличко вийшов на ринг проти росіянина Олега Маскаєва, але Віталій мріє зустрітись зі співвітчизником Маскаєва Миколою Валуєвим і відібрати у нього пояс чемпіона світу за версією WBA.

Багато води сплигло з того часу, коли 11 жовтня минулого року відбулось триумфальне повернення у професійний бокс Віталія Кличка. Тоді він переміг нігерійця Самоєла Пітера і став чемпіоном світу за версією WBC. Досить довго йшли пошуки наступного суперника для Віталія, поки не було підписано контракт з кубинцем Хуаном Карлосом Гомесом. За словами українця, підготовка весь час йшла за планом і до бою він підійшов у бойовій формі. Що не подобалось Віталію, так це постійні інтерв'ю Гомеса, в яких він відверто "наїжджав" на нього. "Гомес багато говорить, а

ось що він може показати проти мене в рингу, побачимо 21 березня", — заявив Віталій Кличко.

Ситуацію навколо поєдинку підігривали і дії представників Хуана Карлоса. За добу до початку матчу їм не сподобались розміри штутгартської "Штайер-арени" і її поспіхом почали збільшувати. Далі більше — коли автомобіль "Бентлі" з Гомесом за кермом під'їхав до місця проведення бою виявилось, що менеджер кубинця Махмет Омер забув в готелі... акредитацію. Охорона не хотіла пускати автомобіль до Палацу і тоді Омер пішов в наступ, сказавши, що в такому випад-



Через декілька секунд рефері зупинить бій і зафіксує перемогу Віталія Кличка над Хуаном Карлосом Гомесом технічним нокаутом

ку його підопічний не вийде в ринг. На щастя, до абсурду не дійшло, справу швидко владнали і машина проїхала через пропускний пункт, щоб з неї висадились, як потім виявилось, головні невдахи боксерського вечора.

Думаю, що особливо описувати поєдинок не потрібно, так як в ніч з суботи на неділю не спало багато українців, а хто все-таки не побачив трансляцію на "Інтерті" у прямому ефірі, зробили це зранку. Зазначимо тільки, що якщо в перших

## ПРЯМА МОВА

**Віталій КЛИЧКО** — володар чемпіонського титулу у суперважкій категорії за версією WBC:

— Хочу битися тільки з росіянином Миколою Валуєвим. Він володіє єдиним поясом у наднаважкій вазі за версією WBA, що не належить нашій родині, тому я мрію про цей поєдинок і моя команда зробить все можливе, щоб він відбувся.

Що стосується поєдинку проти Олега Маскаєва, то я не збираюся битися з росіянином. Маскаєв програвав нокаутом Кірку Джонсону і Самуєлю Пітеру, а я обох цих боксерів нокаутовав. Тепер він хоче програти нокаутом мені, а це не цікаво ані мені, ані американському телеканалу HBO, який відмовився купувати цей двобій. Всі експерти розуміють — двобій між Кличком та Маскаєвим не мав б належної напруги.

раундах Гомес виглядав майже на рівних проти Кличка, то в середині поєдинку Віталій заволодів повною перевагою. В сьомому раунді кубинець зміг встати з помосту, куди його відправив Кличко, і його врятував гонг. Але в дев'ятому все скінчилось — "Чорна Пантера" пропустила багато ударів від "Стального Кулака", завалилась на канати, повернувшись до супротивника спиною, після чого рефері, бельгієць Даніель ван де Віль зупинив поєдинок, присудивши перемогу Кличку технічним нокаутом.

Гомес, здається, після цієї нищівної поразки надовго вибув з переліку претендентів на чемпіонський титул за версією WBC, але, за словами Махмета Оме-

ра вони спробують поборотися за пояс у одній з чотирьох інших. Особливо менеджер кубинця натякав на версію WBA, в якій начебто слабкіші суперники, а чемпіонів двоє — росіянин Микола Валуєв і узбек Руслан Чагаєв, які поки так і не виявили сильнішого. Найцікавіше, що єдиний чемпіонський титул, яким не володіють брати Клички — це пояс за версією WBA. І саме з Миколою Валуєвим мріє зустрітись у рингу Віталій. Щоправда, керівництво WBC хоче, щоб Кличко-старший вийшов на ринг проти росіянина Олега Маскаєва, але кому, скажіть будь-ласка, буде цікавий поєдинок проти боксера, якого побив Самуєль Пітер ●





# Фрідріх Мерінг — лікар і будівничий

Газета "Хрещатик" у рамках проекту "Київський пантеон" продовжує публікувати історії про людей, чиє життя так чи інакше було пов'язане з Києвом. Сьогодні наша розповідь про Фрідріха Мерінга

Доктор Мерінг народився в Саксонії, здобував освіту в Дрездені та Лейпцігу, але головні події його життя відбувалися в Києві.

У 1845 році в полтавський маєток графа Сперанського приїхав з Німеччини Фрідріх Фрідріхович Мерінг. Лікар, "виписаний із Саксонії", обслуговував сім'ю поміщиків усієї округи. Дуже швидко, вивчивши російську мову, двадцятидвохлітній саксонець поспішає вдосконалитися в професії. Після підтвердження кваліфікації хірурга й акушера йому доручають завідувати лікарнею на 50 ліжок у селі Буромці Золотоніського повіту Полтавської губернії.

Через якийсь час, щоб підготуватися до докторського іспиту, він їде в Петербург, де в І-му сухопутному госпіталі як прозектор працює під керівництвом Пирогова. Професійний інтерес переріс у товариські взаємини, які Мерінг та Пирогов підтримували все життя.

До переїзду в Київ Фрідріх Фрідріхович лікарював у маєтку Григорія Тарновського на Чернігівщині, де дуже швидко став своїм у колі заможної інтелігенції. У Чернігівському губернському присутств'ї улітку 1853 року він приймає присягу на вірність Російській імперії. Тоді ж Фрідріх Мерінг знайшов собі дружину — з відомого дворянського роду Томара.

У 1853-му він повернувся до Києва і вже в чині колезького асесора був ад'юнктом на кафедрі державного лікарознавства в університеті, ще за рік — екстраординарним професором. У січні 1856 року Мерінг відбув у службове відрядження — в місія розташування Південної армії для вивчення епідемії тифу, за що удостоївся ордена Святої Анни III ступеня.

Тоді ж Фрідріха Мерінга обрано членом-кореспондентом Турецького медичного товариства у Константинополі. Після повернення вже ординарний професор медичного факультету Київського університету завідує кафедрою приватної патології і хірургії факультетської терапевтичної клініки.

У призначенні Мерінга завідувачем кафедри Київського університету не останню роль відіграв Пирогов. Як лікар-практик із 31 травня 1855 року Фрідріх Мерінг завідує терапевтичним відділенням військового шпиталю, пізніше стає ще й консультантом при клініці Інституту шляхетних дівчат (вул. Інститутська, 1) та училищі графині Левашової. Викладача університету Фрідріха Мерінга студенти вважали улюбленим лектором.

У медичній кар'єрі професорові потрібно було зробити вибір між науковим експериментом і практикою. Намагаючись знайти золоту середину, він усе ж таки віддавав перевагу лікарюванню, його вважали першим лікарем у місті. Серед пацієнтів Мерінга були практично всі представни-



Фото з архіву "Хрещатик"

ки вищого світу губернії, сім'ї губернаторів, соратники по університету. Проте Мерінг допомагав і неможливим, їхав до хворого і за тридев'ять земель, причому плати з бідних не брав.

Керуючись порадами і власною прозорливістю, Мерінг "постійно купував і продавав різні маєтки і взагалі нерухомість". Із професорською платнею в університеті 3500 карбованців на рік він був найбагатшим лікарем в імперії, маючи мільйонні статки. В заповіті Фрідріх Мерінг відписав дружині та дітям (трьом синам і двом донькам) шість маєтків у Київській, три маєтки в Полтавській, лісову дачу і два маєтки в Подільській губерніях, а також кілька будинків і "пустопорожніх" місць у величезній садибі в центрі Києва, яку кияни називали Мерінгівським садом.

Скуповувати ділянки в центрі Києва, в аристократичному районі Липки, Фрідріх Мерінг почав одразу після переїзду в місто. Однією з перших 1855 року він придбав невелику садибу в аптекаря Ейсмана. У 1860-му за 4500 карбованців сріблом — дерев'яний будинок і 508 квадратних сажнів землі у таємного радника графа Януша Ільїнського. У 1869 році Мерінгу дісталася частина садиби, що колись належала знаменитому канцлерові катерининських часів графові Безбородку, що пізніше перейшла у володіння жандармського корпусу.

За кілька років Мерінгу вдалося здійснити приголомшливу операцію. Величезну частину свого київського володіння професор медицини придбав у Трепова, петербурзького обер-поліцеймейстера і градоначальника, сумнозвісного тим, що в нього стріляла Віра Засулич.

Мерінг, взявши на себе деякі витрати у зв'язку з прокладанням вулиці Банкової через придбану са-

дибу, розбиває маєток на окремі ділянки і забудовує. Переважно на Банковій і Хрещатику. З міською думою він укладає договір про спільне впорядкування Банкової, зобов'язуючись на виділенні йому 4301 карбованець зробити в потрібних місцях греблі й насипи, а потім — ще і тротуар із тумбами. На Банковій №№ 9-11 в 1874-1875 роках за проектом Шилле зводять дві однакові, симетрично розташовані двоповерхові кам'яні будівлі з ефектними кутувими башточками зі шпильями.

Пристрасний "землезнавця" скупив майже всі будинки, що прилягали з лівого боку Хрещатику до його маєтку. Мерінгівський сад являв собою парк з алеями, оранжереями, ставком, парковими спорудами. Хоча за попередніх власників ця обширна територія була непоганим комерційним підприємством. У Мерінгівському саду був цирк Крутикова, до якого проклали узвіз від вулиці Інститутської, ковзанка, тут же діяло товариство велосипедистів.

Уся київська преса в жовтні 1887 року кілька днів розповідала про смерть лікаря Мерінга. І не тільки в некрологах, а й у своєрідних репортажах із панатихи та похорону. Провести в останню путь Фрідріха Мерінга прийшли не менш як сто тисяч киян (тоді в Києві проживало 165 тисяч осіб). У день відспівування в кірсі на вулиці Лютеранській та під час похорону Хрещатик і довколишні вулиці були переповнені, багато хто широко плакав.

Київський журналіст Ярон писав: "Смерть Мерінга стала не тільки горем його родини, а й усього київського населення. Київ уперше бачив відспівування за участі православних священників, лютеранського пастора і рабина; це було найкращим і наочним доказом безмежної народної любові" ●

## ЗАЯВА

### ПРО ЕКОЛОГІЧНІ НАСЛІДКИ ДІЯЛЬНОСТІ

Передбачається проведення реконструкції по розширенню нежитлових будівель літ. А, Б, Г, Д під адміністративно-складські приміщення по вул. Перемоги, 9-а у Святошинському районі м. Києва.

Складський комплекс призначений для приймання, тимчасового зберігання та реалізації товарів в упаковці, виробників. До складу комплексу входять — складський корпус з вбудованими 2-поверховими допоміжними і адміністративними приміщеннями та побутовими і санітарно-гігієнічними приміщеннями для виробничого персоналу та офісних працівників. Доставка вантажів на територію складського комплексу здійснюється автомобільним транспортом. В складському корпусі передбачається приймання, тимчасове зберігання та відправка споживачам оргтехніки і комп'ютерних комплектуючих. Всі товари та вироби, які приймаються для зберігання, характеризуються як безпечні і не являються вибухонебезпечними, не виділяють шкідливих субстанцій в звичайних умовах та у випадку виникнення пожежі і тому не являються шкідливими для довкілля.

Будівлі будуть забезпечуватися централізовано пожежною сигналізацією, питною водою, опаленням, каналізацією. Передбачені стоянки транспорту. Відходи, що будуть утворюватися в результаті функціонування комплексу (побутові та інші), будуть передаватися згідно з укладеними договорами.

Оцінка розрахункового рівня забруднення атмосферного повітря, проведена згідно з Державними санітарними правилами охорони атмосферного повітря населених міст № 201 від 09.07.97, свідчить, що рівень забруднення — **допустимий**, а ступінь його небезпечності — **безпечний**.

За сукупністю всіх розглянутих чинників можна твердити, що в режимі нормальної технологічної експлуатації вплив на навколишнє природне середовище на рівні 0,1 ГДК і не перевищує 10 % від ГДК. Ризик аварійних ситуацій при правильній експлуатації об'єкта та при дотриманні заходів по техніці безпеки, протипожежних заходів — відсутній. Таким чином екологічний ризик діяльності виключається.

Проектна діяльність відповідає всім нормам і вимогам законів України „Про охорону атмосферного повітря“, „Про охорону навколишнього природного середовища“ і не завдасть значного негативного впливу на навколишнє природне середовище.

**Відгуки і пропозиції надсилати в Управління з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення за адресою: 03142, вул. Семашко, 16, м. Київ, тел. 424-99-28/29.**

Запрошується на роботу водій.

Заробітна плата 1000 у.о.

Звертатись за телефоном 1551.

Редакція газети "Хрещатик" **продає автомобіль ВАЗ-21099** 1998 року випуску.

Колір — сирій металік, пробіг 264 тис. км. Потрібні кузовні роботи. Ціна 12500 гривень. **Телефон для довідок 234-27-35.**

Посвідчення ліквідатора на ЧАЕС, категорія 2, серія А, № 165798 на ім'я Белікова Михайла Олександровича вважати недійсним.

Втрачений студентський квиток серія KB № 06338748, був виданий КМПУ ім. Бориса Грінченка на ім'я Царук Альони Анатоліївни вважати недійсним.

**НАЦІОНАЛЬНИЙ ПАЛАЦ МИСТЕЦТВ "УКРАЇНА" ПРЕЗЕНТУЄ**

**ЮВІЛЕЙНИЙ КОНЦЕРТ ДО 70-РІЧЧЯ** **24** **БЕРЕЗНЯ**

*Я життя не торонлю...*

з м. Київської області

Медіа-партнер газети "Хрещатик"

**Вахтанг Кікабідзе**

**ЗАМОВЛЕННЯ КВИТКІВ 247-23-03**





# На площі Слави вшанували Мазепу

## Гетьману встановили пам'ятний камінь

Ігор СВАЧІЙ  
"Хрещатик"

Найбільш дискусійна постать української історії — гетьман Іван Мазепа мусить бути належно, "по-українськи" оцінений і вшанований нацією. Таку думку у п'ятницю висловив Президент України під час встановлення пам'ятного знака гетьману на площі Слави у столиці.

Минулої п'ятниці у Києві з нагоди 370-річчя від дня народження видатного гетьмана України Івана Мазепи встановили пам'ятний камінь. Його заклали на площі Слави, де колись стояв побудований коштом гетьмана Свято-Нікопольський собор. Присутній на церемонії Президент України Віктор Ющенко зазначив, що вшанування "величної і трагічної" постаті національної історії проходить на державному рівні вперше. Президент закликав оцінити діяльність гетьмана "українськими очима". 22-річний період правління Івана Мазепи Віктор Ющенко назвав періодом політичної стабілізації й економічного піднесення України-Гетьманщини, розквіту церковно-релігійного життя, національної культури та освіти.

— Мазепа покінчив із руїною і розпочав відродження України як складової частини європейської цивілізації, — сказав Президент. Міську владу Києва на події представляли секретар Київради Олександр Довгий, а також заступники голови КМДА Сергій Рудик та Людмила Денисюк. "У 2007 році за моїм депутатським поданням Київрада перейменувала вулицю Січневого повстання на честь Івана Мазепи, у 2009-му міська влада встановлює пам'



Пам'ятний камінь гетьману Мазепі встановили на місці, де свого часу власним коштом він збудував Свято-Нікопольський собор

ятний камінь. Такі люди, як Мазепа, гідні того, щоб бути увічнені у назвах київських вулиць, монументах та пам'ятних знаках,

встановлених у столиці. І робота міської влади у цьому напрямі триватиме", — запевнив пан Рудик ●

## Чи вважаєте ви Івана Мазепу героєм?

**Юрій ПАХОМОВ**, академік, директор Інституту світової економіки і міжнародних відносин НАН України:

Я не мав би власної думки щодо цього питання, якби не прочитав тритомник "Історія запорізьких козаків" академіка Д. Яворницького, який був великим українофілом. Все, що варте уваги, автор підносить на п'єдестал. Не тільки люблячи Україну, а й будучи правдивим, автор відкриває, однак, і тіньові сторони козацтва як гуляк, безвідповідальних осіб. У книзі він подає листи до Петра I, які є свідченням зради Мазепою українського народу, кращих людей (наприклад, Кочубея) — своїх суперників, як Мазепа "повзав" перед Петром I. Книги свідчать, що Іван Мазепа був негідником, притворником, зрадником інтересів і людей України. Водночас він був талановитим меценатом, вніс свій намір в культуру. Тому моє ставлення до нього подвійне — це і видатна постать, і негідник, якого я не можу вважати патріотом України, зважаючи на те, що я про нього знаю.

**Володимир ЄШКІЛЄВ**, письменник:

Усі реальні особистості — багатомірні. Одна людина може бути і героєм, і зрадником. Видатний діяч в особистому житті може не мати успіху. Людина — складний феномен. В Івана Мазепи було бурхливе, складне життя. Він виконував різні ролі в різних історичних ситуаціях. Його можуть оцінювати, навішуючи ярлики — "зрадник" чи "герой". На мою думку, він трагічний персонаж історії, який отримав владу і можливість здійснення історичних проєктів, а в кінці життя залишився при повній руйні, без влади. Мазепа мав бути і жорстоким, і підступним, інакше він не став би гетьманом, що є його визначним життєвим досягненням. Фільм "Молитва за гетьмана Мазепу" спростив образ Мазепи. Сьогодні потрібно нове мистецтво й історично-професійне прочитання образу. Важливо, щоб його не використовували як рупор, прапор, політичний символ, а поставилися гідно як до людини.

## Гороскоп киянина на 24 березня

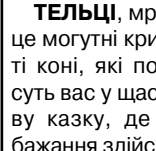
Події дня закликають озирнутися й переосмислити все, що відбулося протягом минулого місяця. Оцініть перемоги та невдачі. Прагніть до психологічної гармонії, в душевній світлиці має бути чисто, прибрано, а бруднити її негативними думками та емоціями, апатією, песимізмом протипоказано. Мрійте, фантазуйте, таким чином змоделюйте своє майбутнє, що стане реальністю найближчим часом. Більше розслабляйтеся, слухайте музику, "медитуйте" на природі, аби відчувати пульс гармонії Всесвіту.



**ОВНИ** перебуватимуть у незвичному стані, тонко відчують усе невидиме та потойбічне. Це дасть змогу розшифрувати чимало життєвих ребусів і спекатися багатьох перешкод. Тільки нікого не обманюйте, інакше зробите самі собі пастку, бажання пошити когось у дурні женить геть!



те залізо поки гаряче — колеги й керівництво налаштовані прихильно, і це головна опора на часі для професійного зростання.

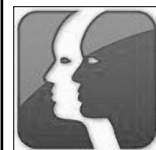


**ТЕЛЬЦІ**, мрії — це могутні крилаті коні, які понесуть вас у щасливу казку, де всі бажання здійснюються. Активно будуйте майбутнє, воно в ваших руках!

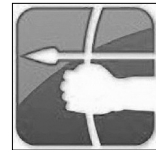


**У СКОРПІОНІВ**

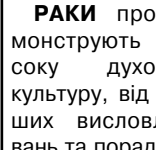
святю любовних перемог. Торжествуйте, ви заслужили цю винагороду Творця умінням безкорисливо дарувати своє серце.



**БЛИЗНЯТА**, не пасіть задніх, на роботі є можливість добре заробити. Професіонал ви нівроку, а за це нині багато платять.



**СТРІЛЬЦІ**, ваша місія — стати берегинєю дому: лагідною, турботливою, набожною. Тоді й у душевному храмі стане тихо та сонячно, адже зовнішній гармидер безпосередньо позначається на внутрішньому стані.



**РАКИ** продемонструють високу духовну культуру, від ваших висловлювань та порад віє божественним, тож злобним не другом лишається тільки безсило кусати лікті.



**КОЗОРОГИ**,

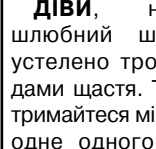
задушевне спілкування з людьми проллється бальзамом на серце, прожене войовничий дух, відтак запанує мирна ідилія, до якої ви йшли з такими труднощами, плачучи в собі компромісність і доброзичливість.



**ЛЕВИ**, нині детонатор вашої творчості — стає енергія. Спрямуйте її в русло самореалізації в улюбленій царині, в хобі та покажіть свої шедеври.



**ВОДОЛІІ**, просіть і дасться вам. Але за умови, що й ви здатні пожертвувати, коли вас попросять підставити плече, допомогти морально чи матеріально. Дармівщини не буває.



**ДІВИ**, нині шлюбний шлях устелено трояндами щастя. Тож тримайтеся міцно одне одного та насолоджуйтеся ароматом взаємного кохання.



**РИБИ** нині —

чарівні еротичні створіння, разом з вами хочеться ніжитися, пеститися, кохатися, обмінюючись благодатними флюїдами. Тож влаштуйте іншим свято, нехай і вони побувають на гребені любовних утіх!

**ТЕРЕЗИ**, вам доведеться стати ковалем кар'єрних перемог. Куй-

**Підготувала Любов ШЕХМАТОВА,**  
астролог

## ПОГОДА

В Україні хмарно. На більшості території дощ з мокрим снігом. Вітер західний, південно-західний, 5—9 м/с. Температура вдень +3...+8°C, вночі 0...+2°C; на узбережжі Криму до +11°C; на Одещині та в Криму місцями +10...+12°C; на сході країни +6...+8°C, вночі 0...+2°C; у західних областях місцями +3...+5°C, вночі 0...+2°C.

На Київщині хмарно. Дощ з мокрим снігом. Вітер південно-західний, 3—6 м/с. Температура вдень +4...+6°C, вночі 0...+2°C ●

Засновник — Київська міська Рада  
В. о. головного редактора Денис ЖАРКИХ  
Зав. відділом «Органи влади та політика» — В'ячеслав Чечило

Газета заснована 7 вересня 1990 року.  
Перереєстрована в Міністерстві інформації України 10 січня 1999 року.  
Свідоцтво серії КВ №3620

**ХРЕЩАТИК**

виходить у вівторок, середу, четвер та п'ятницю

Редакція листується з читачами тільки на сторінках газети. Газета публікує також ті матеріали, в яких думки авторів не збігаються з позицією редакції. При передруку посилання на "Хрещатик" обов'язкове.

Рукописи не рецензуються і не повертаються. Матеріали зі знаком **Д** друкуються на правах реклами.  
Набір, верстка та колороподіл: комп'ютерний центр газети "Хрещатик". Друк: ВАТ "Видавництво "Київська правда"

Загальний наклад 131855  
Замовлення 562