

Президент обіцяє показати правильний шлях

Віктор Ющенко виступив проти ревізії Конституції і пообіцяв, що за нього не буде соромно



Фото: Микола ЛАЗАРЕНКА

Віктор Ющенко намагався бути щирим і переконливим

В'ячеслав ЧЕЧИЛО
"Хрещатик"

Учора Віктор Ющенко дав довгоочікувану підсумкову прес-конференцію, відповівши на запитання, які найбільше хвилюють суспільство. Президент запевнив, що він не допустить внесення змін до Конституції, які передбачають обрання глави держави у парламенті в обхід усенародного голосування. Також Віктор Ющенко наголосив, що Нацбанку вдасться стабілізувати курс гривні вже до нового року.

Президент України Віктор Ющенко заявляє, що не допустить ревізії Конституції в обхід народного волевиявлення. Про це він сказав учора під час підсумко-

вої прес-конференції, відповідаючи на запитання щодо існування сценарію зміни Конституції з метою обрання президента в парламенті. "Не звертайте уваги на дурниці. Ми — країна демократії, в якій народ — не бидло", — сказав Віктор Ющенко. "Доки я Президент у цій країні, президента обиратимуть прямим загальним голосуванням. Незалежно від того, яка буде фігура", — заявив глава держави. Він також прокоментував останні події в економічній сфері, зокрема стрімке падіння національної валюти. На переконання Віктора Ющенка, найближчими днями на валютному ринку буде досягнуто стабільності і гривня зміцнить свої позиції. Президент визнав, що в останні місяці гривня пережила одну з найбільших атак за увесь час свого існування. "50 мільярдів гривень вивели з банківської системи. 6,7 мільярда доларів люди купили в кіосках і на ринку. Щоб обслуговувати відтік депозитів, Нацбанк продав 6,5 мільярда доларів зі своїх запасів. Це великі удари, щоб втримати стабільність," — розповів він. Водночас

Президент зазначив, що "це вже позаду". "З кожним днем ми бачитимемо стабільнішу гривню", — сказав Віктор Ющенко.

Не оминув глава держави і гострих питань з Інтернету. Так, він відповів на запитання: "Скільки треба заплатити простим громадянам, щоб українські владоможці, зокрема і Президент, назавжди залишили цю державу?" "Це питання не є таким банальним, яким здається на перший погляд. Воно спонукає на творення взаємної відповідальності тих, кого обрали, і тих, хто обирає. Це риторичне питання — який народ, така і влада", — зазначив Віктор Ющенко, водночас наголосивши, що "істинна влада повинна йти на півкорпусу попереду, показувати нації шлях, який, можливо, здається нині неможливим, неперспективним". "Найближчими місяцями для мільйонів людей настане прозріння, хто є хто в українській політиці, за який інтерес хто бореться. І я хочу заявити: вам не буде соромно за свого Президента", — запевнив Віктор Ющенко ●



ОФІЦІЙНО

Соціальну картку
запускають з квітня

Приблизно 90 тисяч пенсіонерів зможуть безплатно користуватися метрополітеном та ще одним видом громадського транспорту на вибір після введення соціальної картки киянина. Запровадити її в столиці планують з першого квітня наступного року. Для оформлення картки людям літнього віку потрібно завчасно подати пакет документів до районного управління праці та зайнятості. Адреси та телефони підкажуть на "гарячій лінії" метрополітену 537-55-05. Окрім пенсіонерів, нововведення торкнеться також понад 5 тисяч багатодітних сімей ●

Обдарованих дітей
відзначили в мерії

Прийом для 26 кращих учнів Києва, переможців всеукраїнських та міжнародних олімпіад влаштували у столичній мерії. "Міська влада завжди приділяла багато уваги дітям, у тому числі й обдарованим. У цьому році Президент України Віктор Ющенко запропонував КМДА не тільки привітати дітей зі святами, а й відзначити їхні здобутки вітальними адресами. Саме це ми і зробили", — розповів заступник голови КМДА Сергій Рудик. Напередодні Нового року він побажав дітям підтверджувати та поліпшувати власні здобутки, дивитися у майбутнє з оптимізмом і здобувати нові особисті перемоги ●

Київрада займеться
тероризмом

Програму протидії терористичним проявам на 2009—2012 роки планують розглянути на сесії Київради. Про це повідомили у Головному управлінні Служби безпеки України. Заходи, що включені до неї, будуть спрямовані на захист міста від таких загроз. Також у столиці продовжується антитерористична підготовка до проведення фінальної частини чемпіонату Євро-2012. Як стало відомо, за останній рік в Україні розкрили 172 планованих теракти. За їхню підготовку 40 осіб потрапили за ґрати, ще 21 сплатили адміністративні штрафи. З незаконного обігу було вилучено 282 одиниці вогнепальної зброї, 255 гранат, 280 кілограмів вибухівки. Задля попередження терористичних ситуацій у столиці постійно проводять навчання. Нинішнього року такі пройшли у аеропорту "Бориспіль", "Експо-центрі", консульстві США ●

Жителі столиці закупилися
на 42 мільярди гривень

За 11 місяців нинішнього року мешканці столиці купили товарів та послуг на 42,2 мільярди гривень. Про це повідомили у Головному управлінні економіки та інвестицій. Сума становить майже п'яту частину від загальнодержавної. Значною мірою це пояснюють і зростання цін. Серед продуктів із початку року найбільше подорожчали фрукти — на 41 відсоток. На третину більше кияни стали платити за хліб, макарони, м'ясо та цигарки. З послуг найбільше подорожчав транспорт у 2,4 рази. Ціни в ресторанах та готелях виросли на 25 відсотків. А за послуги у сфері здоров'я доводиться платити на 11 відсотків більше. Основними чинниками подорожчання в управлінні назвали збільшення вартості сировини, матеріалів та енергоносіїв ●

До свята продаватимуть
дешеві продукти

П'ять ярмарок відбудеться у вихідні для киян. Уже традиційно товари там реалізовуватимуть на 10—15 відсотків дешевше, аніж на ринках та магазинах столиці. Так, у Голосіївському районі можна буде закупитися на вулиці Бурмістенка, у Деснянському — на Електротехнічній, 5, а у Святошинському — на Зодчих, 50—54. Дешевше продукти киянам пропонуватимуть також на Оболонському проспекті 23—43 та на вулиці Стадіонній в Солом'янському районі ●

Київ вчинив
по-підприємницьки

Леонід Черновецький захистив столичний бізнес від кризи



Фото: Бориса КОРПУСЕНКА

Київський міський голова Леонід Черновецький готовий разом із підприємцями шукати шляхи виходу з кризи

Ігор СВАЧІЙ
"Хрещатик"

Тотальна економічна криза в країні не стане "похороном" для підприємництва Києва. На вчорашній зустрічі з представниками столичного бізнесу мер пообіцяв їм усебічну підтримку. Леонід Черновецький підписав розпорядження, яке зменшує оплату за оренду землі та приміщень, крім того, пропонують вигідні умови для придбання земельних ділянок. Столиця закуповуватиме у своїх виробників їхню продукцію і надаватиме їм кредитну підтримку. Разом із бізнесом влада планує зрівняти міський бюджет із державним і "зростити" його до 30 млрд доларів США. Одним із способів поповнення міської скарбниці стануть численні аукціони.

Бюджет Києва наступного року може зрівнятися з бюджетом усієї країни і сягнути 30 млрд доларів. Про такі плани вчора на зустрічі з підприємцями міста заявив столичний голова Леонід Черновецький. Саме на підприємців у майбутньому мер міста покладає основні сподівання щодо наповнення скарбниці, натомість, в умовах кризи, він уже пропонує бізнесу підтримку з боку міста.

Пан Черновецький пообіцяв допомагати столичним підприємцям у розв'язанні найгостріших проблем, адже їхня робота це не лише наповнення бюджету, а й робочі місця для киян та їхні зарплати. "Я обіцяю, що беру підтримку підприємництва під власний контроль. Відсьогодні жодне ваше прохання не залишиться поза увагою. Благаю вас, повірте у мою ширість і підприємницьку душу", — запевнив міський голова.

На підтвердження своїх слів Леонід Черновецький підписав розпорядження "Про невідкладні заходи з підтримки підприємницького сектору економіки м. Києва в умовах економічної кризи". Документ передбачає запровадження пільгової ставки на укладання довгострокової оренди землі терміном на рік. Замість трьох відсотків ставку зменшено до одного. Крім того, підприємці взагалі відтепер зможуть викупити земельну ділянку, на початку заплативши 20 відсотків від її вартості, а решту суми сплатити впродовж двох років. На думку Леоніда

Черновецького, це дуже вигідна пропозиція для бізнесменів, які зможуть придбати землю, а потім під її заставу ще й отримувати кредити на розвиток. Ще одним важливим моментом стало зменшення ставки на оренду приміщень комунальної власності. Вона поменшала на 30 відсотків.

Але це невичерпний перелік заходів. Заступник голови КМДА Людмила Денисюк повідомила, що з наступного року буде також збільшено обсяги фінансово-кредитної підтримки столичних підприємств. Кому надати пільговий кредит, з фактичною ставкою у 5 відсотків замість ринкових 25, вирішуватиме спеціальна комісія. "Перевагу буде надано підприємствам, які забезпечують життєдіяльність міста, вітчизняному виробникові й тим, хто впроваджує інновації", — зазначила пані Денисюк. Київ максимально споживатиме товари власних виробників. Міська влада готова закуповувати у підприємств їхні вироби.

"Ми створили тендерний комітет і чекаємо на ваші пропозиції. Саме вашим підприємствам буде віддано пріоритет", — зазначив виконавчач обов'язків заступника голови КМДА Віктор Сівець. За його словами, місто зосередиться на тому, аби зменшити імпорту товарів, щоб дати працювати своїм виробникам.

Виявилось, що такі заходи — це те, на що очікували підприємці. Гендиректор ВАТ "Фармак" Філія Жебровська каже, що

було б дуже добре, якби на полиці столичних аптек потрапляли і столичні ліки. "Наше місто має 70 відсотків від виробництва медикаментів всієї країни. Ми можемо забезпечити Київ ліками практично повністю. При цьому можна говорити про ціноутворення, про відстрочення оплати і водночас можна зберегти робочі місця", — зазначила пані Жебровська. Про важливість міських замовлень розповіла і директор одного зі столичних молокозаводів Раїса Михайлова. "Раніше ми постачали молоко до 300 шкіл та 250 дитячих садочків, та несподівано району відмовило нам у замовленнях", — поскаржилася молочниця. Мер запевнив, що всі ці та інші питання вирішать, і попросив виходити з ним на зв'язок через заступників Людмилу Денисюк та Віктора Сівця.

Проте це не єдині нововведення. Міський голова запропонував представникам бізнесу орендувати сотні столичних особняків. На його думку, підприємці можуть реконструювати старі приміщення, зберігши ті частини, які мають історичну та архітектурну цінність, зокрема, фасади. Таким чином ці приміщення можна реконструювати оптимальніше і поповнити бюджет, замість того, щоб розмішувати в дореволюційних умовах дитячі садочки тощо.

Значних надходжень до міського бюджету очікують і від аукціонів, через які в місті продаватимуть геть усе. "Стартом став продаж службових автомобілів моїх заступників. До кінця року треба розпродати геть усе, що рухається, і на чому чиновники возять своїх дітей до школи та дружин у магазини. А гроші спрямувати для моїх улюблених бабусь", — сказав мер. Винятково через аукціони, за словами Леоніда Черновецького, продаватимуть земельні ділянки, приміщення і "навіть повітря". Торгами опікуватиметься перший заступник міського голови Ірена Кільчицька. Вона повідомила, що наступним "предметом" аукціону стане Бессарабський ринок. Там планують створити міський гастроном, 600 метрів приміщення у фасадній частині ринку здаватимуть в оренду якраз через аукціон ●



На роботу, як на свято

Новообрана голова Дніпровської райдержадміністрації Оксана Мисовська оглянула соціально важливі об'єкти та вручила подарунки

Віталій КУРІННИЙ
"Хрещатик"

Учора голова Дніпровської райдержадміністрації Оксана Мисовська разом із 45 депутатами райради об'їхала найважливіші об'єкти, що входять до програми соціально-економічного розвитку на 2008 рік. Зокрема вони побували у відреставрованому приміщенні місцевого РАГСу, в оновленому сквері на вулиці Березняківській, в одній із найстаріших у столиці школі № 42. Окрім цього, за кошти депутатів було придбано новорічні подарунки для учнів шкіл-інтернатів № 14, 18, 26. Дніпровський голова залишилася задоволена побаченням і сподівається, що в разі стабільного фінансування вдасться значно поліпшити благоустрій району.

Свою першу робочу поїздку голова Дніпровської райдержадміністрації Оксана Мисовська присвятила об'єктам соціально-економічного розвитку. Учора разом із 45 депутатами Дніпровської райради вона побувала на тих із них, які здали в експлуатацію нинішнього року.

Насамперед відвідала приміщення РАГСу, яке вже давно потребувало капіталь-



Фото: Сергій СПАСОКУКЦЬКОГО

Новообрана голова Дніпровського району Оксана Мисовська привітала дітлахів районних шкіл-інтернатів із святами подарунками

ного ремонту. У будівлі, де одружувалися молоді, протікала стеля, стіни були пошарпані. У 2008-му РАГС вдалося привести в належний вигляд. Пощастило й кільком скверам, розташованим у різних місцях району. Так набули привабливості зелені оази на вулиці Алма-Атинській та на Березняківській, 12. Остання відома своєю скандальною забудовою. Наразі тут, окрім нових дерев, з'явилися сучасні дитячий і спортивний майданчики. Серед об'єктів, де вчора

побували чиновники з Дніпровської райради і депутати, була й одна з найстаріших у столиці школа № 42. Освітнянському закладу вже виповнилося 100 років. Його суттєво оновили. Окрім цього, реставрували першу чергу школу № 128 на вулиці Марини Раскової, яку звели 75 років тому.

Голова району Оксана Мисовська розповіла "Хрещатику", що за кошти депутатів райради було закуплено новорічні подарунки для учнів шкіл-інтернатів № 14, 18, 26.

"Попередньо довідавшись, про що мріють дітлахи, вчора ми вручили їм подарунки,— розповіла вона.— Тож радості малечі не було меж. А вже разом із нами до них у гості завітали Дід Мороз і Снігуронька". Пані Мисовська додала, що загалом залишилася задоволена об'їздом району. Вона переконана, що за стабільного фінансування вдасться побудувати значно більше об'єктів за програмою соціально-економічного призначення, поліпшити благоустрій території •

Патріарх Філарет стане почесним громадянином Києва

А 22 школи назвуть іменами видатних діячів

Ігор СВАЧІЙ
"Хрещатик"

До 80-річчя Патріарх Київський і всієї Руси-України Філарет стане почесним киянином. Присвоєння такого звання святійшому отцеві підтримала профільна комісія Київської райради. На останньому засіданні комісії депутати проголосували також за присвоєння імен видатних діячів 22 столичним школам.

Перше питання порядку денного останнього засідання комісії Київської райради з питань місцевого самоврядування, регіональних зв'язків, міжнародних зв'язків та інформаційної політики цілком об'єднало БЮТ із Блоком Леоніда Черновецького. Депутати одногосно підтримали присвоєння звання "Почесний громадянин міста Києва" Патріарху Київському і всієї Руси-України Філарету.

"Подання зроблено з нагоди 80-річчя патріарха", — пояснив голова комісії Олег Качкан. Бютівець Олег Медведєв припускає, що ухвалення рішення можуть "гальмувати" регіони, серед яких є свій святій отець

і які начебто прихильніші до Московського патріархату. Втім, члени комісії прийшли до спільної думки, що має бути повага до всіх конфесій. Відтак, якщо серед Московського патріархату також виявиться претендент на звання почесного громадянина Києва, то щодо нього, швидше за все, теж ухвалити позитивне рішення.

Не менш урочистим було і друге питання — двадцять дві столичні школи назвуть на честь видатних діячів. Зокрема, 319-та школа в Голосіївському районі носитиме почесне ім'я Валерія Лобановського. Вшанування всесвітньо відомого футболіста і тренера стане дуже доречним, оскільки 6 січня виповнилося б 70 років від дня його народження.

Пан Медведєв припустив, що Партия регіонів може виступити проти увіковічнення імен Євгена Коновальця та Івана Мазепи. Проте і тут комісія розраховує на компроміс, бо серед списку імен є герой Радянського Союзу генерал Дмитро Карбишев та ще кілька діячів радянської епохи. Школу № 329 у Дарницькому районі назвуть на честь журналіста Георгія Гонгадзе, днем раніше якому в столиці відкрили пам'ятник. Слід зазначити, що імена для своїх закладів шкільні колективи обрали самі.

Підтримали члени комісії і "Програму сприяння розвитку громадянського суспільства в Києві на 2009—2011 роки". Депутати кажуть, що користі з неї небагато, зате й шкоди немає. Серед положень програми є такі, що стосуються всебічного розвитку і розширення функціонування української мови. У столиці пропонують навіть створити міжвідомчу Координаційну раду з мовних питань. Серед важливих пунктів — посиленна увага до громадської думки та врахування інтересів та побажань киян під час ухвалення рішень. Мешканців столиці хочуть ще краще інформувати про діяльність влади і активно залучати їх до громадських обговорень. Серйозну увагу приділять відзначенню національних свят та пам'ятних дат. Планують також поліпшити зв'язки з регіонами.

На засіданні комісії так і не заслухали інформацію про діяльність муніципальних ЗМІ. Хоча таку вимогу раніше висунула фракція БЮТ. Однак депутати повідомили, що вже на січень мають бути готові проекти рішень про нові умови проведення конкурсу на заміщення керівних посад у міських медіа. Ініціювати процедуру хочуть упродовж першого кварталу наступного року •

Квартири пенсіонерів уберезуть від аферистів

Житлом літніх людей займеться комунальне підприємство

Тетяна КОТИК
"Хрещатик"

Комісія Київської райради з питань охорони здоров'я підтримала створення комунального підприємства "Кращий дім". Установа допомагатиме літнім киянам запобігти шахрайству з їхніми квартирами. Ще одним із важливих рішень комісії, ухвалених на вчорашньому засіданні, стало створення в столиці патологоанатомічного бюро. Наразі в місті діють лише відділення такого профілю, які входять до складу лікарень. Проте їх фінансують за остаточним принципом, а відповідно стан цієї служби в столиці на межі кризи. Найоптимальнішим способом поліпшити ситуацію депутати вважають централізацію патологоанатомічної служби шляхом відкриття бюро.

Літніх киян не дозволять обдурити

Покласти край махінаціям із квартирами пенсіонерів у столиці вирішила постійна комісія Київської райради з питань охорони здоров'я та соціального захисту. На вчорашньому засіданні депутати обговорили і підтримали створення комунального підприємства "Кращий дім". За словами голови комісії Алли Шлапак, до Call-центру постійно надходить величезна кількість дзвінків від осіб літнього віку. Пенсіонери хотіли б перейти на утримання держави, проте бояться за свої квартири. Створене підприємство якраз і розглядатиме такі звернення. Воно укладатиме договір, за яким квартира киянина залишатиметься його власністю, доки він житиме в будинку для літніх людей. Проживання особи повністю забезпечуватимуть за рахунок задачі житла в оренду вчителям та медикам. "Таким чином утримуватимуть людину, і квартира не перейде шахраям, а її використовуватимуть як резервний фонд столиці для надання житла соціально важливим працівникам,— пояснила пані Шлапак,— нині відпрацьовують процедуру створення нових таких будинків престарілих із різними рівнями комфорту, а "Кращий дім" дасть змогу юридично приступити до реалізації цих планів".

Патологоанатомів об'єднають

Проаналізувала комісія і ще одну проблемну сферу столиці — роботу патологоанатомів. Як виявилось, наразі в Києві діють лише відділення такого профілю при лікарнях. Проте зазвичай їх недофінансують. А вже кошти перерозподіляють у бік першочергових статей бюджету медзакладів. Тому патологоанатомічна служба отримує мізер. Моргі ж знаходяться у критичному стані — недостатня вентиляція, напівзруйновані приміщення. Зважаючи на умови роботи, виник також брак кадрів. Такі речі унеможливають забезпечення достовірності державної статистики летальності та смертності.

Поліпшити ситуацію в столиці може лише реорганізація галузі, вважають спеціалісти. Тим паче, інші області давно застосували таку практику і вона виявилася ефективною. Київське міське патологоанатомічне бюро планують відкрити в Печерському районі. Воно об'єднає до 20 структурних відділень та лабораторій. Така централізація служби дасть можливість підвищити рівень прижиттєвої патогістологічної діагностики захворювань. Новостворена установа проводитиме дослідження в цьому напрямку, а також робитиме патологічні розтини померлих із метою уточнення діагнозів та встановлення справжніх причин смерті пацієнтів •



Володимир ТИМОФІЄВ: “Через відсутність грошей на компенсацію різниці цін на газ у Кабміні почалися рейдерські атаки”

Мер Фастова закликає уряд повернутися обличчям до проблем житлово-комунального господарства

Криза неплатежів є найважливішою складовою економічної кризи. Найуразливішою в цьому процесі стає інфраструктура міст. Своє бачення щодо подолання кризових явищ “Хрещатику” виклав мер Фастова Володимир Тимофієв.

— З якою головною проблемою наразі стикаються міські голови?

— Головне питання, яке нині турбує мерів та голів адміністрацій усіх рівнів: як покрити різницю між тим, що люди заплатили за газ, та його реальною собівартістю. Це паливо коштує більше, ніж можуть сплатити підприємства житлово-комунального господарства і водоканалу. Хто і як покриє різницю? Досі це робив Кабінет Міністрів, з бюджету спеціально спрямовували гроші. Нинішнього року, саме в цьому місяці, уперше Кабінет Міністрів не в змозі покрити різницю. У нього коштів немає — дірка. Була дірка і в дев'яностих роках. Тоді Кабмін дав команду відключити світло, гарячу воду в містах. Нині людей позбавили тепла — припинили газопостачання. На сьогодні ніхто не знає, у скількох містах це зробили. На нещодавній нараді в міського голови Києва Леоніда Черновецького виступав мер Нікополя — там досі газу в помешканнях немає. У Кременчуці так само. В Ужгороді значна частина міста в холоді. Подібна ситуація у Львові. Вперше в історії України почали зупиняти теплопостачання і частково водопостачання.

— Чому так сталося?

— Цього року чотири рази підвищували ціну на газ і електроенергію у собівартості. У бюджетах місцевих рад виникла дірка в 3,5 мільярда гривень. З них на Київ припадає лише 400 мільйонів. Але в столиці доходи бюджету перевищують видатки. Тут забирають 5 мільярдів. А в районах лише 30 відсотків бюджетів спроможні самі себе забезпечити, решта — дотовані. У 450 міст забирати немає чого. Забирати можна в Києві, Запоріжжі, Кривому Розі, тобто у великих промислових містах та бізнесових центрах. Мені прикро, що про справжні причини нинішньої “холодної війни” ніхто не поспішає розповідати. Ні міністерство житлово-комунального господарства, ні Мінбуд, ні Кабмін загалом, ні комісії Верховної Ради — ніхто.

— Отже, маємо ситуацію, коли ця дірка в міських бюджетах росте?

— Так, росте.

— Існує єдиний центр ухвалення рішень щодо кризи неплатежів?

— Ні. А тому ситуація лише погіршуватиметься. На нараді 9 грудня в Київського міського голови цю проблему аналізував Анатолій Голубченко, котрий і в Кабінеті Міністрів займався цими проблемами, і достатньо вже має практики в Києві. За його словами, бюджетну дірку можна залатати лише тоді, коли тарифи на комунальні послуги прийматимуть там, де ухвалюють рішення про ціни на газ і електроенергію. Хто підвищив ціни на них, той нехай бере на себе відповідальність і за подорожчання комунальних послуг. Бо сьогодні у містах, де при владі представники партій, не погоджуються з підвищенням тарифів, займаються популізмом, хоча через це люди мерзнуть.



Фото: Миколай ТИМЧЕНКА

Торік і позаторік Юлія Тимошенко приїздила до Фастова і змусила зменшити тарифи, тоді як і попередні були заниженими. Те саме відбувалося і в Білій Церкві. Це прямий шлях до банкрутства тепломереж і водоканалу. Але мета в неї була прозора: після її відвідин Фастова і Білої Церкви приїхали бізнесмени, щоб викупити ці підприємства. Показали закон, на підставі якого вони безплатно змогли забрати збанкрутілі підприємства.

З цією метою ухвалено відповідний закон. Але саме цей аспект проблеми у ЗМІ замовчують. Так само свого часу викупили всі облэнерго, крім Києва, обласні газові мережі. І тепер прибуток від такого бізнесу, як постачання електроенергії, становить понад 10 мільярдів гривень на рік. Газопостачання дає понад 10 мільярдів гривень. Я не проти приватизації. В моєму кабінеті були представники Світового банку, ми говорили про це. Але відбувся такий продаж лише в Черкасах, а в інших містах цього не дала зробити команда Юлії Тимошенко, бо сама прагне їх придбати за безцінь. А в Черкасах є нині кошти на ремонт труб, є заощадження.

У боротьбі за тарифи зіткнулися дві сили. Одна — а це переважно мери міст — наполягає підвищити тарифи на тепло і воду, а інша каже, що в них є депутатська

більшість і вони не дадуть цього зробити. Такі зіткнення сталися в Сумах, Севастополі та багатьох інших містах. Цін не дають підвищувати депутати, а відповідальність несуть мери. Хтось же має бути відповідальний за те, що люди змерзли і діти потрапили до лікарень. Проте це ж не мери піднімають тарифи на газ і електроенергію, підвищують зарплати. Запчастини на автомобілі дорожчали чотири рази. Інфляція становить 35 відсотків. Хіба міські голови інфляцію спричинили?

— Мери стали заручниками?

— Так, вони стали винними за всі ці складові: інфляція, зарплата, ціни на запчастини, газ і електроенергія. Шлях виходу із цього глухого кута є один. На нараді в Леоніда Черновецького його окреслили: треба всім мерам спільно вимагати від Президента, прем'єра, Верховної Ради, щоб перенесли встановлення тарифів і цін на центральний рівень, бо це не харківська проблема, не одеська, не луганська — це проблема загальноукраїнська.

— Хто ж винен, а хто умив руки і ні за що не відповідає?

— Поза всяким сумнівом, цілком не винен і за все розплачується платоспроможний громадянин. Це порушення його

прав. На жаль, найбільше від протистояння центральної влади потерпає добросовісний платник за комунальні послуги і ті керівники, які найбільше працюють, в яких є гроші. Рейдерських атак немає там, де немає чого забрати. Там просто вимкнули рубильник, і край. А тепер рейдерські атаки спрямовані на Харків, Донецьк, Львів, Київ, бо знають, що гроші до міського бюджету надійшли. Але ж ідеться про гроші на 250 державних програм з підтримки інвалідів, лікарів, учителів, літніх людей, породіль, дітей. Тут мова про обов'язкові виплати. Гроші є, але якщо я не дам одиноким матерям, це буде неправильно. Раніше завжди були цільові кошти на покриття різниці у ціні газу. Тепер Кабмін їх не дає. Я не прагну звести все до якоїсь особи — Тимошенко, Єханурова чи Януковича. Проблема системна: через брак грошей на компенсацію різниці цін на газ у Кабміні розпочалися рейдерські атаки. Мери беззахисні, бо вони не можуть перекинути гроші, призначені для інших цілей, на плату за газ. А коли вони так зроблять — скористаються, наприклад, коштами на освіту — це буде злочин, злочинці ж повинні сидіти у в'язниці.

Тим часом ті, хто вважає припинення постачання тепла і води випадковістю, дуже помиляється. Керівники міст у 1990-х роках знають, як утворювалися неплатежі за електроенергію і газ. Це тривало доки компанії не змінили власника. Тільки-но власниками стали іноземці або олігархи, штучні неплатежі припинилися. Тепер єдиною метою “холодної війни” у Києві для впливових іноземців і наших чиновників є доведення до банкрутства підприємств теплозабезпечення задля приватизації. З цією метою Кабінет Міністрів уже підготував відповідний проєкт про те, що все віддається у приватну власність іноземцям. Уряд не забезпечив збалансування доходів і витрат місцевих бюджетів. Тобто, все це роблять, щоб змусити продати “Київводоканал”, “Київенерго”. В інших містах тактику вже відпрацьовано. Після рішення суду групи з 400 спортсменів б'ють охорону, ходять на підприємства і утримують їх фізичною силою. Так, досі точиться боротьба за “Дніпроенерго”. Хоча про це також ніхто ні пари з вуст.

— Що ж робити?

— Нині всі говорять про центральний, обласний і міський рівні управління, хоча насправді влада поділяється лише на два види: порядну і непорядну. Практичний крок може бути таким: негайно треба знайти 3,5 мільярда гривень, на покриття різниці у ціні. Хоч із валютних запасів, хоч із допомоги Міжнародного валютного фонду. А наступного року на ці витрати слід передбачити не менше ніж 4 мільярди гривень, тому що система розрахунків і нарахувань не зміниться. Наступний крок: або передання цих компаній у комунальну власність, або нехай їх бере в управління уряд і призначає керівників та встановлює ціни. Третій варіант, який пропонує Європейський банк реконструкції і розвитку — віддати в концесію на 50 років. Банк готовий закачати до 20 мільярдів доларів на заміну труб та інші потреби. Про все це говорили 9 грудня на нараді 30 українських мерів у міського голови Києва Леоніда Черновецького. Але треба нарешті щось почати робити на найвищому державному рівні! ●



Уряд завів економіку країни в стан рецесії

Наступного року прогнози динаміки ВВП не додають оптимізму

Ірина ДЕМКО
спеціально для "Хрещатика"

Середній рівень зростання українського валового внутрішнього продукту в 2008 році становив 5,95 %. Максимальний показник зростання економіки країни продемонстровано протягом періоду січень — серпень 2008 року. Тоді темп зростання становив 7,1 %. Головним чинником зростання було сільське господарство, яке збільшило обсяги валової доданої вартості на 24,4 % порівняно із січнем — серпнем 2007 року. Пояснити цей факт легко з точки зору високої врожайності 2008 року. А найнижчий показник зростання економіки України продемонстровано за період січень — листопад 2008 року. Темп розвитку становив 3,6 %, що на 2,35 % менше середньорічного темпу зростання.

Найбільший приріст внутрішнього валового продукту — влітку

Аналізуючи річну динаміку головного показника країни, варто звернути увагу на факт його зростання протягом перших п'яти місяців. Показник найбільшого зростання припав на січень — лютий 2008 року. Тоді темп зростання становив 5,8 %, що на 0,9 % більше порівняно із січнем того ж року. Фактично темп зростання становив 18,37 % порівняно з рівнем попереднього місяця. Головними факторами цієї позитивної динаміки були, як і в попередніх роках, торгівля, ремонт автомобілів, побутових виробів та предметів особистого вжитку. Темп випуску товарів та послуг у цій сфері протягом січня — лютого 2008 року становив 14,3 %, що на 8,5 % вище загального зростання ВВП протягом цього періоду.

Наступні три місяці року були досить спокійними та стабільними щодо зростання. Протягом березня, квітня та травня український ВВП нарощував по 0,2 % щомісяця. Таким чином, за результатами січня — травня 2008-го темп зростання ВВП становив 6,4 %, але вже в червні він вперше за рік зменшився на 0,1 % і втримався на рівні 6,3 %.

Дякуючи аграріям, в липні та серпні економіка України зростала. В липні порівняно з попереднім місяцем зростання становило 0,2 %, в серпні 0,6 %. За період січень — вересень 2008 року валовий внутрішній продукт низив темпи зростання на 0,2 % порівняно з попереднім місяцем і становив 6,9 %, протягом жовтня показник зменшився ще більше. Його значення становило 5,8 %. За останніми повідомленнями Державного комітету статистики України, зростання протягом січня — листопада 2008-го порівняно з аналогічним періодом 2007 року становило 3,6 %. Отже, зменшення порівняно з попереднім місяцем становить 2,2 %. Складова сільського господарства в цьому показнику становила 18 %.

Структурний розріз ВВП у 2008 році

Розвиток галузі сільського господарства, мисливства та лісового господарства в 2008 році завдяки хороши передумови її зрос-

тання в наступному році. Відповідаючи на запитання "Хрещатика", віце-президент Української зернової асоціації Сергій Стоянов зазначив, що на стан цієї галузі завжди сильно впливають зовнішні фактори, зокрема, погодні умови. Саме тому лише за умови відсутності сильних морозів в 2009 році можна очікувати значного врожаю, адже озимою пшеницею було засіяно значні площі — понад 8 млн гектарів землі. Але високий урожай не гарантуватиме високих прибутків. Аграрії кажуть, що ніщо не може бути гіршим для ціни сільськогосподарської продукції, ніж два врожайні роки поспіль. Тому варто бути готовим до несподіванок. Серед песимістичних прогнозів для галузі в наступному році — ймовірність виникнення проблем із зберіганням зерна врожаю 2008 року, яке зернотрейдері намагатимуться притримати до сприятливішої ціни.

На другому місці за темпами зростання в 2008 році був показник обсягів збору чистих податків на продукти. Його значення становило 10,8 %, протягом періоду січень — жовтень він становив 14,6 %, отже, зменшення в листопаді було на рівні 3,8 %. Але сама випереджувальна динаміка цього показника вже нині насторожує експертів, адже фактично йдеться про збільшення податкового тиску. Так, директор економічних програм Українського центру економічних та політичних досліджень імені О. Разумкова Василь Юрчишин зазначає, що нормальною практикою більшості країн в період кризи є зменшення податкового тиску, запровадження належного рівня споживання. "Сьогодні ж маємо протилежну ситуацію, коли населення потерпає від зростання транспортних витрат, вартості житлово-комунальних послуг", — наголосив "Хрещатику" експерт.

Підтвердженням думки експерта є річна динаміка показника податкового навантаження на економіку України. Так, у січні він становив 8,8 %. Протягом наступних періодів зростання ВВП країни та обсяги чистих податків теж зростали. А в серпні разом із максимальним ВВП на рівні 7,1 % динаміка обсягів чистих податкових надходжень становила 12,1 %. У вересні та в жовтні цей показник становив відповідно 14,4 % та 14,6 %.

Позитивні темпи зростання протягом січня — листопада про-



Непродумана політика уряду призвела до зупинення стратегічних підприємств країни, які істотно впливають на динаміку внутрішнього валового продукту

дemonстрували також у сфері діяльності транспорту та зв'язку. Темп зростання галузі становив 9,3 %, хоча в галузі таки відбулося зниження показника розвитку порівняно з попереднім місяцем. Зниження становило 1,1 %. У сфері інших видів економічної діяльності темп зростання валової доданої вартості становив 3,4 %, протягом січня — жовтня цей показник був на рівні 4,1 %, абсолютне зменшення показника становило 0,7 %.

Суттєве зменшення темпів розвитку порівняно з жовтнем у листопаді продемонструвала галузь торгівлі, ремонту автомобілів, побутових виробів та предметів особистого вжитку. Темп її зростання становив 2,3 %, абсолютне зменшення показника протягом місяця становило 4 %. З початку року зниження цього показника становило 11,7 %.

Нуль відсотків зростання за період січень — листопад порівняно з 3,2 % протягом січня — жовтня показала видобувна промисловість України. Переробна ж знизила темп зростання на 0,1 % або на 3 % порівняно з попереднім місяцем. Варто відзначити, що швидке зменшення темпів розвитку в цій галузі пов'язане з її залежністю від обсягів та успішності українського експорту, який наразі зменшується. Видобувна ж промисловість в Україні є досить стабільною за темпами зростання. В січні показник її зростання становив 4,1 %, у той час для пе-

реробної галузі він утримався на рівні 6 %.

На 0,2 % зменшилися темпи зростання валової доданої вартості в сфері освітніх послуг, на 0,9 % — в сфері охорони здоров'я та надання соціальної допомоги. Суттєво зменшився показник розвитку в галузі виробництва та розподілення електроенергії, газу та води, зниження становило 3,6 %.

Отже, на завершення нинішнього року Україна має значний дефіцит іноземних інвестицій, слабку національну грошову одиницю, невірноважений платіжний баланс, низький обсяг попиту на традиційні експортні товари, падіння промислового виробництва і зрештою охолодження попиту населення, яке прагне оптимально мінімізувати свої, завжди традиційно високі, передсвяткові витрати.

Експерти не втішають прогнозами

За цих умов усі аналітики ринку наголошують на продовженні падіння ВВП у 2009 році. Експерти називають різні цифри зростання, тривалість падіння та відповідно час виходу з кризи.

Так, Василь Юрчишин упевнений, що в наступному році будуть рецесійні явища і найгіршу ситуацію спостерігатимемо в першому кварталі, коли низка ризиків співпадує. "Водночас сього-

днішні тенденції вказують на те, що в другій половині 2009 року економіка помалу почне відвоювати позиції зростання, тому можна сподіватися, що показники розвитку української економіки наприкінці року будуть кращими, ніж показники наприкінці першого кварталу. Наша попередня оцінка щодо динаміки ВВП в наступному році — зниження на 3 — 5 %, але показники першого кварталу будуть значно гіршими", — зазначив експерт.

Завідувач відділу економічної та соціальної стратегії Національного інституту стратегічних досліджень Ярослав Жаліло відзначив "Хрещатику", що оскільки наш валовий внутрішній продукт складається не лише з промисловості, а й, наприклад, сільського господарства, будівництва, то не варто робити дуже негативного прогнозу. "На даному етапі за умови вмілої внутрішньої політики та відсутності певних серйозних несприятливих зовнішніх чинників, у 2009 році матимемо позитивну динаміку ВВП", — сказав він.

Отже, події 2008 року показали, що динаміка розвитку української економіки значною мірою залежить від світової кон'юнктури. Але, з іншого боку, завдання державного регулювання економіки, яке здійснює кожна країна, якраз і полягає в зменшенні негативного ефекту циклічності розвитку економіки. Це і стане найбільшим випробуванням для України в 2009 році, впевнені експерти ●



Ярослав ЖАЛІЛО: “Найскладнішу ситуацію з економічною динамікою спостерігатимуть до середини наступного року”

Президент Центру антикризових досліджень поділився з “Хрещатиком” прогнозами подальшого розвитку економічної ситуації в країні та розповів про тенденції й реалії, спричинені світовою фінансовою кризою, в якій країна вступатиме вже в новому, 2009, році.

— Які ваші прогнози щодо розвитку української економіки, зокрема, промисловості в наступному році?

— Сьогодні Україна знаходиться в скрутному становищі. Це пов'язано з нагромадженням внутрішніх суперечностей за останні роки, а також із ефектом світової валютно-фінансової кризи. Зважаючи на це, прогнози варто робити дуже обережно. Нині ми очікуємо різке падіння темпів економічної динаміки, а якщо говорити про промислову динаміку, то цілком імовірно нульові темпи або навіть зменшення. З іншого боку, оскільки наш валовий внутрішній продукт складається не лише з промисловості, то не варто робити дуже негативного прогнозу. На даному етапі за умови вмілої внутрішньої політики та відсутності певних серйозних несприятливих зовнішніх чинників у 2009 році матимемо позитивну динаміку ВВП.

— До яких соціальних наслідків, спричинених кризою, варто готуватися в першому півріччі 2009 року?



— Найскладніша ситуація з економічною динамікою буде спостерігатися до середини наступного року, а насамперед у першому кварталі 2009 року. Серед соціальних наслідків, поперше, зниження обсягів зайнятості, адже зменшення темпів виробництва не може відбуватися без зменшення кількості працюючих, принаймні припинення виплати заробітної плати підприємствами, які не матимуть на це

коштів. По-друге, зменшення динаміки соціальних виплат та доходів у бюджетній сфері, що пов'язано з кризовим станом більшості галузей та зменшення надходжень до Державного бюджету. Нарешті, серйозним соціальним наслідком є негативні очікування в суспільстві, негативне сприйняття кризових явищ, що відбуваються. Це теж погіршуватиме загальне соціальне самопочуття.

— Коли, на вашу думку, громадянам слід очікувати пік кризи?

— Усе залежить від того, що вважати піком. Якщо це найнижче падіння обсягів виробництва, то, можливо, в кінці першого кварталу наступного року, в лютому-березні. Якщо йдеться про пік зниження ВВП, то цілком імовірно, що внаслідок лагових ефектів пік кризи буде трохи пізніше. Якщо говоритимемо про пік падіння зайнятості, то це, можливо, лютий 2009 року. Хоча насправді варто говорити про кризу не як про зовнішнє явище, а як суттєву структурну диспропорцію національної економіки. У цьому випадку вихід із неї буде досить розтягнений та нерівномірний. Низка галузей тривалий час знаходитиметься в кризовому становищі.

— Які ваші прогнози щодо темпів зростання інфляції в наступному році?

— Думаю, що кризові явища, принаймні в першому півріччі, відіграватимуть суттєву гальмівну роль щодо інфляційної динаміки. Динаміка доходів буде вельми повільною, і ціни не зростатимуть. З іншого боку, будуть і об'єктивні чинники підвищення витрат виробників, а отже, і підвищення цін. Інфляційні процеси розкручуватимуться внаслідок підвищення енергетичних тарифів, починаючи від вартості природного газу та закінчуючи українською енергетикою, яку постають природні монополії.

— Як послаблення гривні позначиться на пересічному українцеві? Чи відповідають реаліям окремі

прогнози економістів, що пік невіплат за кредитними договорами припаде на січень-лютий?

— Якщо говорити про те, що найсерйозніше гальмування рівнів доходів ми очікуємо в першому кварталі, то очевидно, що тоді почастішають і ситуації з невіплатами кредитів. Тому таку проблему можна прогнозувати. Але слід розуміти, якщо йдеться про масовість, то це вже не проблема боржників, а проблема всієї банківської системи, включаючи НБУ. У переважній більшості зарубіжних країн, які теж проходять кризовий період, є спеціальні державні програми, що дозволяють компенсувати ризики втрат доходів тим, хто має серйозні іпотечні борги. Думаю, що такі програми потрібно застосовувати в Україні.

— Тож яким чином потрібно діяти уряду в цій ситуації?

— Питання є досить широким, але головний зміст антикризової політики має полягати в тому, що ми повинні всіма силами запобігти післякризовій рецесії. Головний ризик сьогодні — зменшення темпів економічного зростання і економічний спад, за яким і проблеми банківської системи, і проблеми соціального, бюджетного характеру. Найголовніше в антикризовій політиці нині — мінімізувати негативну економічну динаміку шляхом розширення внутрішнього попиту, збільшення інвестиційного попиту, переорієнтацію експортних товарів на внутрішній ринок ●

Підготували Ірина ДЕМКО, Дмитро ДУБЕНСЬКИЙ, спеціально для “Хрещатика”

Бюджет став заручником урядового популізму

Жертвою передвиборних апетитів БЮТу стає економіка країни

Дмитро ДУБЕНСЬКИЙ
спеціально для “Хрещатика”

Учора Кабінет Міністрів України вніс до парламенту проект держбюджету-2009. Тож депутати змушені були розглядати після “антикризових” законів, які мають стабілізувати економічну ситуація в країні, ще й проект головного кошторису. Однак, за словами експертів, наразі урядовий проект держбюджету та антикризові закони не відповідають реаліям і не спроможні оздоровити економіку країни.

Перший віце-прем'єр Олександр Турчинов уже заявляв, що наступного року уряд заклав у держбюджеті-2009 “лише” 9,5 % інфляції, 7,5 грн/\$1 курс гривні та рівень внутрішньовалового продукту (ВВП) — 0,4 %.

Однак раніше Світовий банк прогнозував на 2009 рік 17,2 % інфляції в Україні. Вчора він оприлюднив нові макроекономічні показники. Міжнародні експерти очікують в Україні інфляцію вже на рівні 13,6 %, а реальний ВВП — 0,5 %.

Як наголосили “Хрещатику” вітчизняні економісти, реальний розмір інфляції може сягнути і 20 %. Так, за словами старшого економіста Міжнародного центру

перспективних досліджень Ільдара Газізуліна, реальні показники інфляції перевищуватимуть задекларовані урядом у бюджеті-2009. “Насправді ми прогнозуємо досить високу інфляцію — 16 %. Це, безумовно, нижче, ніж цього року. У 2008-му очікуємо десь 22 % за підсумком року”, — сказав він. На рівні 15 % спрогнозував “Хрещатику” показник інфляції директор економічних програм Центру імені Разумкова Василь Юрчишин. Власне, це середні цифри, водночас, як за словами експертів, за окремими показниками (здороження іноземних товарів та послуг зокрема. — “Хрещатик”), рівень інфляції буде таким самим, як у нинішньому році.

Крім того, бюджет-2009 не відповідає на запитання, яким чином розв'язуватимуть проблему відшкодування ПДВ для підприємців. Наразі заборгованість держави перед ними становить понад 1 млрд грн. Утворилася також значна прогалина й у пенсійному фонді, через що в країні почалися затримки з виплатою пенсій громадянам.

З іншого боку, в дохідну частину уряд пропонує внести надходження від приватизації. Серед імовірних об'єктів, які заплановано продати в 2009 році, — стратегічні підприємства країни: “Укртелеком”, Одеський припортовий завод, “Турбоатом”, “Дніпроенерго”, “Західенерго”, ТОВ “Росава”, компанія “Свема” та ін. Виходячи з ринкових реалій, ці підприємства проладуть за нижчими цінами. Через що може статися, що придбають ці підприємства структури, наближені до Кабміну.

За словами Юлії Тимошенко, дефіцит головного кошторису країни становитиме майже 2 %. А оскільки дефіцит бюджету на 2008 рік сягав майже 19 млрд грн, наступного року ця сума може зрости до 25 млрд грн. На думку членів опозиційного уряду, дисбаланс у бюджеті покриватимуть

за рахунок додаткової емісії НБУ, що прискорить інфляцію та знецінення гривні.

Своєю чергою уряд не відмовився від популістських підходів і заклав у бюджеті-2009 аж 10 млрд грн на виплати потерпілим вкладникам Ощадбанку. Це в 1,7 разу більше, ніж у нинішньому році.

Одним із механізмів, які наповнять бюджет-2009, стало введення податку на нерухомість. Від чого бюджет Києва, зокрема, має отримати майже \$10 млн. Разом із тим Кабмін планує вилучити з бюджету міста до 11 млрд грн. Через це низку міських програм буде “заморожено” на невизначений термін. Кабмін передбачив у бюджеті-2009 і значне підвищення акцизів на нафтопродукти, збільшення мита на імпорту продукцію. Однак не зменшив тиску на підприємців, не знизив податкове навантаження. Через що бюджет-2009 стане найбільшим бюджетом “проїдання” за останні 10 років, переконані експерти та народні депутати. За словами останніх, фактично бюджет-2009 став передвиборним популістським майданом Юлії Тимошенко, через що країна може опинитися ще в складнішій ситуації, ніж очікують ●



РОЗПОРЯДЖЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

Про регулювання цін на основні продовольчі товари

Розпорядження Київської міської державної адміністрації № 1464 від 27 жовтня 2008 року

Відповідно до постанов Кабінету Міністрів України від 25.12.96 № 1548 “Про встановлення повноважень органів виконавчої влади та виконавчих органів міських рад щодо регулювання цін (тарифів)” (із змінами), від 17.10.2007 № 1222 “Про затвердження Порядку декларування зміни оптово-відпускних цін на продовольчі товари” (із змінами і доповненнями) та від 17.04.2008 № 373 “Про затвердження Порядку формування цін на продовольчі товари, щодо яких запроваджено державне регулювання” та з метою недопущення необгрунтованого зростання цін на основні продовольчі товари:

1. Встановити для всіх суб'єктів господарювання незалежно від форм власності:

1.1. Граничні рівні рентабельності виробництва борошна пшеничного вищого, першого і другого сортів, борошна житнього обдирного — 8 відсотків, хліба вагою більш як 500 грамів з борошна пшеничного вищого, першого і другого сортів та їх суміші, борошна житнього та суміші борошна пшеничного та житнього простої рецептури (борошно, дріжджі, сіль, вода) без додавання цукру, жиру, інших наповнювачів, а також хліба і хлібобулочних виробів для діабетиків — 12 відсотків.

1.2. Граничні торговельні (постачальницько-збутові) надбавки до оптової ціни виробника (митної вартості) на ковбасні вироби варені, крім вищого сорту, молоко коров'яче питне до 2,5 відсотків жиру, сир кисломолочний з масовою часткою жиру до 9 відсотків, сметану з масовою часткою жиру до 20 відсотків, масло вершкове з масовою часткою жиру до 72,5 відсотків, олію соняшникову, яйця курячі, м'ясо птиці — 10 відсотків, борошно, макаронні вироби (крім виробів швидкого приготування), крупи (крім виробів швидкого приготування), цукор-пісок — 12 відсотків, яловичину, свинину, хліб — 15 відсотків, без урахування витрат на їх транспортування у міжміському сполученні.

1.3. Декларування Головному управлінню з питань цінової політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (03057, м. Київ, вулиця Смоленська, будинок 6, тел. 453-41-90) зміни оптово-відпускних цін на борошно пшеничне вищого, першого і другого сортів, борошно житнє обдирне, яловичину, свинину, м'я-

со птиці (тушка), ковбасні вироби варені, крім вищого сорту, молоко коров'яче питне до 2,5 відсотків жиру, сир кисломолочний з масовою часткою жиру до 9 відсотків, сметану з масовою часткою жиру до 20 відсотків, масло вершкове з масовою часткою жиру до 72,5 відсотків, яйця курячі, цукор-пісок, олію соняшникову.

2. Визначити, що Головне управління з питань цінової політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), у разі потреби, дає офіційні роз'яснення щодо застосування регульованих цін.

3. Визнати такими, що втратили чинність, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

3.1. від 29.11.2007 № 1562 “Про регулювання цін на основні продовольчі товари”, зареєстроване в Головному управлінні юстиції у м. Києві 10.12.2007 за № 29/764;

3.2. від 27.03.2008 № 443 “Про внесення змін та доповнень до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.11.2007 № 1562”, зареєстроване в Головному управлінні юстиції у м. Києві 16.04.2008 за № 9/775.

4. Першому заступникові голови Київської міської державної адміністрації Басу Д. Я. прийняти рішення щодо висвітлення в засобах масової інформації змісту цього розпорядження.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова Л. Черновецький

Про заходи щодо вдосконалення організації роботи із забезпечення безпеки дорожнього руху

Розпорядження Київської міської державної адміністрації № 1301 від 22 вересня 2008 року

Відповідно до Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, на виконання Указу Президента від 20.11.2007 № 1121/2007 “Про невідкладні заходи із забезпечення безпеки дорожнього руху”, рішення Київської міської ради від 26.09.2002 № 47/207 “Про встановлення Правил благоустрою території, паркування транспортних засобів, тиші в громадських місцях, торгівлі на ринках у м. Києві”, з метою наведення належного порядку на вулично-шляховій мережі міста:

1. Комунальному підприємству “Київ-транспарксервіс” забезпечити цілодобову роботу служби евакуації та примусового переміщення транспортних засобів.

2. Звернутись до Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в м. Києві щодо цілодобового забезпечення участі інспекторів Державтоінспекції для прийняття ними рішень стосовно затримання транспортних засобів, водії яких порушили Правила дорожнього руху в частині зупинки та стоянки, для здійснення

їх переміщення на спеціально облаштовані майданчики.

3. Першому заступнику голови Київської міської державної адміністрації Басу Д. Я. забезпечити висвітлення у засобах масової інформації змісту цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Київської міської державної адміністрації Баса Д. Я.

Голова Л. Черновецький

Про внесення змін до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 27.06.2007 № 811

Розпорядження Київської міської державної адміністрації № 1270 від 17 вересня 2008 року

Відповідно до пункту 1 частини першої статті 33 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, з метою забезпечення сталого розвитку столиці і її зеленої зони:

1. Внести зміни до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 27.06.2007 № 811 “Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території м. Києва, Порядку визначення відновної вартості зелених насаджень у м. Києві та Базових розцінок визначення вартості послуг щодо обстеження зелених насаджень, погодження генпланів, планів прокладання інженерних мереж, дендропланів проектною документації, розрахунку відновної вартості і підготовки дозвільної документації на видалення зелених насаджень”, а саме:

Пункт 4 викласти в такій редакції:

“4. Встановити, що:

4.1. Кошти відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню, перераховуються заявником до міського бюджету.

4.2. Кошти відновної вартості зелених насаджень використовуються на створення та відновлення зелених насаджень, їх капітальний ремонт, захист зелених насаджень від шкідників та збудників хвороб, підживлення зелених насаджень, проведення наукових досліджень з визначення передумов погіршення стану зелених насаджень та здійснення комплексу заходів з його покращення, розвиток розсадницької справи, закупівлю садивного матеріалу декоративних дерев і кущів, квіткової розсади, насіння газонних трав і квітів, родючого ґрунту, на фінансування заходів з оновлення зеленої зони м. Києва.

4.3. Складені та погоджені в установленому порядку, до набуття чинності цим розпорядженням, акти обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню, є чинними і є підставою для прийняття рішення про видалення зелених насаджень і подальшої (за умови сплати зазначеної в цих актах відновної вартості) видачі ордеру.

4.4. Заходи з оновлення зеленої зони м. Києва та обсяги їх фінансування, зроблені управлінням охорони навколишнього природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затверджуються Київським міським головою за поданням Головного управління еко-

номіки та інвестицій виконавчого органу

Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4.5. Невикористані у звітному бюджетному році кошти відновної вартості зелених насаджень вилученню не підлягають, переходять на наступний рік і використовуються на цілі, передбачені цим розпорядженням”.

2. Внести зміни до Порядку видалення зелених насаджень на території м. Києва, затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 27.06.2007 № 811 “Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території м. Києва, Порядку визначення відновної вартості зелених насаджень у м. Києві та Базових розцінок визначення вартості послуг щодо обстеження зелених насаджень, погодження генпланів, планів прокладання інженерних мереж, дендропланів проектною документації, розрахунку відновної вартості і підготовки дозвільної документації на видалення зелених насаджень”, а саме:

— Пункти 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 вважати пунктами 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19.

— Додати пункт 12 та викласти його в такій редакції:

“12. Видалення зелених насаджень віком понад 60 років відбувається виключно за погодженням Київського міського голови”.

3. Внести зміни до Порядку визначення відновної вартості зелених насаджень у м. Києві, затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 27.06.2007 № 811 “Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території м. Києва, Порядку визначення відновної вартості зелених насаджень у м. Києві та Базових розцінок визначення вартості послуг щодо обстеження зелених насаджень, погодження генпланів, планів прокладання інженерних мереж, дендропланів проектною документації, розрахунку відновної вартості і підготовки дозвільної документації на видалення зелених насаджень”, а саме:

— Таблицю 1 Порядку викласти в такій редакції:

Кв — поправочний коефіцієнт до вікового стану дерева або куща (Таблиця 1)

Таблиця 1

Віковий стан	Кв
дерев	
- молодняк до 20 років	1
- середньовікові 20—60 років	1,5
- стиглі 60 і більше років	5
кущів	
- до 5 років	1,0
- від 5 до 10 років	1,5
- від 10 до 20 років	2,0
- більше 20 років	1,5



- Таблицю 5 Порядку викласти в такій редакції:

“Кз — величина коефіцієнта цінності ділянки міської території (Таблиця 5)

Таблиця 5

Зона розташування зелених насаджень	Кз
Центральна зона	9
Решта території забудованої частини міста	7
Приміська зона	6

4. Першому заступнику голови Київської міської державної адміністрації Басу Д. Я. прийняти рішення щодо висвітлення в засобах масової інформації змісту цього розпорядження.

5. Контроль за виконанням цього роз-

порядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

Л. Черновецький

Про питання зовнішньої реклами у м. Києві

Розпорядження Київської міської державної адміністрації № 373 від 17 вересня 2008 року

У зв'язку з численними скаргами мешканців міста Києва щодо розміщення рекламних засобів на будинках (будівлях) та спорудах м. Києва, з метою упорядкування розміщення зовнішньої реклами у м. Києві та відповідно до законів України “Про столицю — місто-герой Київ”, “Про місцеве самоврядування в Україні”:

1. Головному управлінню з питань реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) призупинити видачу дозволів для розміщення рекламних засобів (банер, панно, щит, дахова конструкція) на зовнішніх поверхнях будинків (будівель), споруд території м. Києва, крім випадків, коли рекламні засоби розміщуються тимчасово на захисних будівельних сітках.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) створити тимчасову комісію з вивчення питань розміщення зовнішньої

реклами у місті Києві та розробки пропозицій щодо удосконалення порядку розміщення зовнішньої реклами у м. Києві.

3. Першому заступнику голови Київської міської державної адміністрації Басу Д. Я. прийняти рішення щодо висвітлення в засобах масової інформації змісту цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Київської міської державної адміністрації Басу Д. Я.

Голова Л. Черновецький

Про надання товариству з обмеженою відповідальністю “Брокерська контора “Біком” дозволу на проектування та будівництво готелю на вул. Б. Хмельницького, 56 у Шевченківському районі

Розпорядження Київської міської державної адміністрації № 1163 від 18 серпня 2008 року

Відповідно до статті 31 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи пункт 1 рішення Київської міської ради від 24.06.2004 № 339-7/1549 “Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею”, договір оренди земельної ділянки від 18.10.2004 зареєстрований Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 20.10.2004 за № 91-6-00349, реєстраційне посвідчення Київського міського бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна від 10.02.2006 № 025909 на право власності на жилай будинок по вул. Б. Хмельницького, 56 (літ. “А”), з метою забезпечення офіційних осіб та гостей, що прибуватимуть до м. Києва в зв'язку з проведенням в Україні фінальної частини чемпіонату Європи 2012 року з футболу місцями в готелях та зважаючи на звернення товариства з обмеженою відповідальністю “Брокерська контора “Біком” від 19.06.2008 № 42:

1. Дозволити товариству з обмеженою відповідальністю “Брокерська контора “Біком” здійснити проектування та будівництво готелю на вул. Б. Хмельницького, 56 у Шевченківському районі за умови виконання п. 2 цього розпорядження.

Проектування та будівництво здійснити на земельній ділянці право користування якою посвідчено договором оренди земельної ділянки від 20.10.2004 за № 91-6-00349.

2. Товариству з обмеженою відповідальністю “Брокерська контора “Біком”:

2.1. Одержати вихідні дані на проектування об'єкту і виконати їх вимоги.

2.2. Розробити, погодити та затвердити в установленому порядку проектно-кошторисну документацію.

2.3. Майново-правові питання вирішити в установленому порядку.

2.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 “Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва” (із змінами і доповненнями);

2.5. Одержати дозволи центрального органу у сфері охорони культурної спадщи-

ни — Міністерства культури та туризму України та Головного управління охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на проведення робіт.

2.6. Одержати в інспекції державного архітектурно-будівельного контролю в м. Києві дозвіл на виконання будівельних робіт.

2.7. Після виконання підпунктів 2.1-2.7 цього пункту одержати в Головному управлінні контролю за благоустроєм міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дозвіл (ордер) на порушення благоустрою в зв'язку з виконанням робіт.

3. Першому заступнику голови Київської міської державної адміністрації Басу Д. Я. прийняти рішення щодо висвітлення в засобах масової інформації змісту цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконуючий обов'язки голови А. Голубченко

РІШЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Про надання Дніпровській районній у місті Києві державній адміністрації земельної ділянки для експлуатації і обслуговування центру культури та мистецтв на вул. Алма-Атинській, 109 у Дніпровському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 58/4530 від 24 січня 2008 року

Відповідно до статей 93, 123 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дніпровській районній у місті Києві державній адміністрації для експлуатації і обслуговування центру культури та мистецтв на вул. Алма-Атинській, 109 у Дніпровському районі м. Києва.

2. Надати Дніпровській районній у місті Києві державній адміністрації, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,46 га для експлуатації і обслуговування центру культури та мистецтв на вул. Алма-Атинській, 109 у Дніпровському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Дніпровській районній у місті Києві державній адміністрації:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської державної адміністрації (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання майнових відносин вирішити в установленому порядку.

3.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 “Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва”.

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 07.02.2005 № 19-815, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 10.11.2004 № 9023, управління охорони навколишнього природного середовища від 25.11.2004 № 071/04-4-19/3843.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської державної адміністрації з питань земельних відносин.

Київський міський голова Л. Черновецький

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю “Українська видавничо-промислова група” земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Хорива, 55 (літ. Б) у Подільському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 62/4534 від 24 січня 2008 року

Відповідно до статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та враховуючи матеріали інвентаризації земель, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю “Українська видавничо-промислова група” для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Хорива, 55 (літ. Б) у Подільському районі м. Києва.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю “Українська видавничо-промислова група”, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,18 га для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Хорива, 55 (літ. Б) у Подільському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 21.02.67 № 272 “Про закріплення за заводом столових приборів і посуду ім. Дзержинського земельної ділянки під існуючий завод і дозвіл на будівництво виробничого корпусу і реконструкцію заводу”, у зв'язку з переходом права власності на майно (договір купівлі-продажу від 22.05.2003, акт прийому-передачі від 22.05.2003).

3. Товариству з обмеженою відповідальністю “Українська видавничо-промислова група”:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської державної адміністрації із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 27.08.2007 № 19-8786, Київської міської санепідстанції від 27.09.2007 № 7777, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 21.09.2007 № 05-08/7196, Головного управління охорони культурної спадщини від 18.12.2006 № 6905, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 20.09.2007 № 22-2346/35, дочірнього підприємства “Інститут генерального плану міста Києва” від 25.09.2007



№ 2947, Головного управління земельних ресурсів від 29.10.2007 № 05-2099.

3.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

3.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4. Попередити землекористувача, що ви-

користання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про затвердження Положення “Про порядок формування, виконання та здійснення контролю за адресними загальноміськими заходами “Твій дім, твоє подвір’я”

Рішення Київської міської ради № 1455/4288 від 20 грудня 2007 року

Відповідно до Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Закону України “Про статус депутатів місцевих рад”, Закону України “Про столицю — місто-герой Київ”, Регламенту Київської міської ради та з метою забезпечення раціонального використання коштів міського бюджету Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення “Про порядок формування, виконання та здійснення контролю за адресними загальноміськими заходами “Твій дім, твоє подвір’я” згідно з додатком.

2. Виконавчому органу Київради (Київській міській державній адміністрації) довести рішення до відома виконавчих органів районних у місті Києві рад (районних у місті Києві державних адміністрацій).

3. Виконавчому органу Київради (Київській міській державній адміністрації) та виконавчим органам районних у місті Києві рад (районним у місті Києві державним адміністраціям) забезпечити виконання Положення.

4. Виконавчому органу Київради (Київській міській державній адміністрації)

здійснювати фінансування адресних загальноміських заходів “Твій дім, твоє подвір’я” виключно на підставі прийнятого Положення.

5. Це рішення Київради офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради “Хрещатик”.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань житлово-комунального господарства, постійну комісію Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та заступника міського голови — секретаря Київради О. Довгого.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Додаток не друкується. Ознайомитися з ним можна в секретаріаті Київради

Про передачу громадянину Бойку Михайлу Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у 2-му пров. Крилова, 16 у Дарницькому районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 31/4503 від 24 січня 2008 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бойку Михайлу Івановичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у 2-му пров. Крилова, 16 у Дарницькому районі м. Києва.

2. Передати громадянину Бойку Михайлу Івановичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,07 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у 2-му пров. Крилова, 16 у Дарницькому районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянину Бойку Михайлу Івановичу:

3.1. Виконувати обов’язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Виконати роботи з інженерної під-

готовки території по захисту її від підтоплення та затоплення повеневими водами, погодивши їх у встановленому порядку.

3.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 “Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва”.

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 13.01.2005 № 19-93, дочірнього підприємства “Інститут генерального плану міста Києва” ВАТ “Київпроект” від 16.07.2004 № 1517, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 09.08.2004 № 5754, управління охорони навколишнього природного середовища від 10.08.2004 № 071/04-4-19/2612, Головного управління земельних ресурсів від 06.04.2007 № 03-79/546-В.

3.7. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

4. Попередити власника земельної ді-

лянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рі-

шення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу громадянину Тарасову Григорію Івановичу земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Адмірала Ушакова, 38-а у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 41/4513 від 24 січня 2008 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та відповідно до статей 81, 93, 116, 118, 121 Земельного кодексу України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Тарасову Григорію Івановичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Адмірала Ушакова, 38-а у Голосіївському районі м. Києва.

2. Передати громадянину Тарасову Григорію Івановичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Адмірала Ушакова, 38-а у Голосіївському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянину Тарасову Григорію Івановичу:

3.1. Виконувати обов’язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

3.3. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 22.03.2004 № 19-2359, управління охорони навколишнього природного середовища від 05.05.2004 № 071/04-4-

19/1104, в. о. головного державного санітарного лікаря м. Києва від 15.04.2004 № 2664.

3.4. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 “Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва”.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про надання дозволу на списання транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Рішення Київської міської ради № 14/4486 від 24 січня 2008 року

Відповідно до частини сьомої статті 75, частини дев’ятої статті 78 Господарського кодексу України, частини п’ятої статті 60 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, рішення Київської міської ради від 19.07.05 № 816/3391 “Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва” (із змінами, внесеними згідно з рішенням Київради від 27.10.05 № 260/3721), враховуючи клопотання державної організації медичного автотранспорту м. Києва “Київмедавтотранс” (лист від 19.06.07 № 681-А), центральної районної поліклініки Святошинського району м. Києва (лист від 25.06.07 № 699), Київської міської клінічної лікарні № 6 (листи від 25.09.07 № 1213, № 1214, № 1215), Святошинського дитячого будинку-інтернату (листи від 01.08.07 № 691 та від 21.09.07 № 841) та згоду Головного управління соціального захисту населення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) (лист від 09.08.07 № 04-1471), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл державній організації медичного автотранспорту м. Києва “Київмедавтотранс”, центральної районної поліклініки Святошинського району м. Києва, Київській міській клінічній лікарні № 6 та Святошинському дитячому будинку-інтернату на списання шляхом ліквідації у встановленому порядку транспортних засобів, які закріплені за ними на праві оперативного управління та належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва, згідно з переліком, що додається.

2. Державній організації медичного автотранспорту м. Києва “Київмедавтотранс”, центральної районної поліклініки Святошинського району м. Києва, Київ-

ській міській клінічній лікарні № 6 та Святошинського дитячого будинку-інтернату:

2.1. Використати придатні деталі, вузли, агрегати розібраних та демонтованих транспортних засобів для ремонту інших транспортних засобів, непридатні деталі та матеріали в установленому законодавством порядку реалізувати на металобрухт.

2.2. Здійснити в установленому порядку списання транспортних засобів згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань власності.

Київський міський голова
Л. Черновецький



Про приватизацію земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд у Шевченківському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 53/4525 від 24 січня 2008 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати громадянам у приватну власність земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд у Шевченківському районі м. Києва згідно з додатком.

2. Власникам земельних ділянок:

2.1. Виконувати обов'язки власників відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

2.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотаннями щодо організації робіт по винесенню меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) та виготовленню державних актів на право приватної власності на землю.

2.3. У разі проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва, а питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3. Попередити власників земельних ділянок, що:

3.1. Право власності на земельні ділянки може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

3.2. Площі земельних ділянок будуть уточнені після встановлення їхніх меж у натурі (на місцевості).

4. У зв'язку із заявами громадян та технічними помилками внести такі зміни та доповнення:

4.1. У додатку до рішення Київської міської ради від 07.07.98 № 65 "Про передачу громадянам у приватну власність

земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків і господарських будівель" на шістдесят першій сторінці у тринадцятій позиції зверху:

— у другій графі слова "Задорожна Зінаїда Андріївна" замінити словами "Адамів Борис Валентинович";

— у четвертій графі цифри "0,1" замінити буквами та цифрами "3/5 від 0,1 2/5 від 0,1";

— у шостій графі слово "приватну" замінити словом "часткову".

4.2. У додатку до рішення Київської міської ради від 28.01.99 № 116-1/217 "Про передачу громадянам у приватну власність земельних ділянок для обслуговування житлових будинків та господарських будівель" на двадцятій сторінці у тринадцятій позиції зверху:

— у шостій графі цифри "0,1" замінити словами та цифрами "1/2 від 0,1 1/2 від 0,1";

— у сьомій графі слово "приватну" замінити словом "часткову".

4.3. Визнати такою, що втратила чинність, сто тридцять шосту позицію додатка до рішення Київської міської ради від 24.04.2003 № 400-3/560 "Про приватизацію земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд".

4.4. Визнати такою, що втратила чинність, на шістдесят восьмій сторінці другу позицію знизу додатка до рішення Київської міської ради від 07.07.98 № 65 "Про передачу громадянам у приватну власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків і господарських будівель".

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про внесення змін до пункту 79 рішення Київської міської ради від 10.07.2003 № 638/798 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею"

Рішення Київської міської ради № 54/4526 від 24 січня 2008 року

Враховуючи звернення автокооперативу "Мостицький" від 21.05.2007 № 377, звернення акціонерного товариства холдингової компанії "Київміськбуд" від 07.06.2007 № 2228/0/2-07, договір про спільну діяльність від 27.06.2003 та розглянувши технічну документацію про внесення змін до пункту 79 рішення Київської міської ради від 10.07.2003 № 638/798 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити зміни до проекту відведення земельної ділянки автокооперативу "Мостицький" для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з підземним паркінгом на просп. Правди, 31-33 у Подільському районі.

2. Внести зміни до пункту 79 рішення Київської міської ради від 10.07.2003 № 638/798 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею", а саме:

— слова "автокооперативу "Мостицький" замінити словами "акціонерному товариству холдинговій компанії "Київміськбуд";

— слова та цифри "в довгострокову оренду на 25 років" замінити словами та

цифрою "у короткострокову оренду на 4 роки".

3. Автокооперативу "Мостицький" у місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню змін до договору оренди земельної ділянки від 11.05.2004 № 85-6-00117.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, позичку (безоплатне користування) державним та комунальним підприємствам (установам, організаціям)

Рішення Київської міської ради № 11/4483 від 24 січня 2008 року

Відповідно до статей 759, 827-835 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 5 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", рішення Київради від 28.09.06 № 34/91 "Про затвердження Порядку передачі майна територіальної громади міста Києва в оренду, Методики розрахунку орендної плати за користування майном територіальної громади міста Києва, Типового договору про оренду майна територіальної громади міста Києва", а також враховуючи протоколи постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 03.12.07 № 45 та від 18.12.07 № 47, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати майно територіальної громади міста Києва в оренду, позичку (безоплатне користування) державним та комунальним підприємствам (установам, організаціям) згідно з додатком.

2. Доручити підприємствам, установам, організаціям, яким надано дозвіл на укладання договорів оренди, позички (безоплатного користування), визначених у додатку до цього рішення, у термін до двох місяців укласти договори оренди, по-

зички (безоплатного користування) в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань власності та на виконавчий орган Київради (Київську міську державну адміністрацію).

Київський міський голова
Л. Черновецький

Додаток не друкується. Ознайомитися з ним можна в секретаріаті Київради

Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю "МЕЛВІКС" на демонтаж майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебуває на балансі комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва

Рішення Київської міської ради № 18/4490 від 24 січня 2008 року

Відповідно до статей 319 та 398 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та враховуючи рішення Київради від 14.06.07 № 818/1479 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "МЕЛВІКС" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного центру з підземним та наземним паркінгами та благоустрою ландшафтної зони на перетині вул. Борщагівської та просп. Повітрофлотського у Шевченківському районі м. Києва", договір оренди земельної ділянки від 13.08.07, лист комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва від 19.10.07 № 1173 та лист товариства з обмеженою відповідальністю "МЕЛВІКС" від 10.10.07 № 65, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю "МЕЛВІКС", після виконання пункту 3 цього рішення, демонтувати майно, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і перебуває на балансі комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва, згідно з додатком до цього рішення.

2. Головному управлінню комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити проведення експертної оцінки вартості майна, зазначеного у пункті 1 цього рішення.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "МЕЛВІКС":

3.1. Компенсувати залишкову вартість майна, зазначеного у пункті 1 цього рі-

шення, комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва.

3.2. У разі перевищення вартості майна, визначеної відповідно до пункту 2 цього рішення, над залишковою вартістю майна різницю перерахувати до бюджету міста Києва.

4. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва списати з балансу майно, зазначене у пункті 1 цього рішення, після виконання товариством пункту 3 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань власності.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про надання Голосіївській районній у місті Києві раді земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Феодосійській, 2-є у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 86/4558 від 31 січня 2008 року

Відповідно до статей 92, 123 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до містобудівної документації та визначення параметрів об'єкта містобудування — будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими

приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Феодосійській, 2-є у Голосіївському районі м. Києва.

2. Внести зміни до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року,



затверджених рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, а саме: перевести територію в межах, визначених містобудівним обґрунтуванням, з зони садибної житлової забудови до території багатопверхової житлової забудови.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Голосіївській районній у місті Києві раді для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Феодосійській, 2-є у Голосіївському районі м. Києва.

4. Надати Голосіївській районній у місті Києві раді, за умови виконання пункту 5 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,38 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Феодосійській, 2-є у Голосіївському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

5. Голосіївській районній у місті Києві раді:

5.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України та здійснювати функції замовника проектування та будівництва без права передачі цих функцій іншим особам.

5.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

5.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

5.4. Питання відшкодування відновної вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 04.09.2007 № 23) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

5.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

5.6. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) 7% загальної площі квартири у цьому житловому будинку (крім службового житла) на підставі пункту 38

рішення Київської міської ради від 17.01.2008 № 3/4475 "Про бюджет міста Києва на 2008 рік".

5.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 31.08.2007 № 19-9046, Головного державного санітарного лікаря м. Києва від 25.09.2007 № 7678, Київської міської санепідстанції від 31.10.2007 № 9042, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 19.10.2007 № 05-08/8103, Головного управління охорони культурної спадщини від 1.09.2007 № 7044, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 02.10.2007 № 22-2451/35, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 07.09.2007 № 2759, комунального підприємства Міжнародного аеропорту "Київ" (Жуляни) від 16.10.2007 № 4.41-9/174, Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 30.01.2008 № 05-2709.

5.8. Проектом будівництва житлового будинку передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за одне машиномісце на кожну квартиру в цьому будинку.

5.9. У складі проекту будівництва виконати розрахунки щодо забезпеченості населення об'єктами соціальної сфери (дитячі дошкільні заклади, загальноосвітні школи, об'єкти охорони здоров'я тощо) і передбачити їх розміщення та будівництво одночасно із спорудженням житлового будинку.

5.10. Сплатити до цільового фонду спеціального фонду бюджету міста Києва на розвиток житлового будівництва до моменту здачі в експлуатацію збудованої житлової площі кошти в розмірі 5% витрат з будівництва загальної площі цього житлового будинку, виходячи з опосередкованої вартості спорудження житла, установлені Міністерством регіонального розвитку і будівництва України для міста Києва станом на день оплати, на підставі пункту 39 рішення Київської міської ради від 17.01.2008 № 3/4475 "Про бюджет міста Києва на 2008 рік".

6. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу громадянці Галушці Галині Семенівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 152-а у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 81/4553 від 31 січня 2008 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Галушці Галині Семенівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 152-а у Голосіївському районі м. Києва.

2. Передати громадянці Галушці Галині Семенівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 152-а у Голосіївському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянці Галушці Галині Семенівні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог стат-

ті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт у управлінні держархбудконтролю.

3.3. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 27.12.2005 № 19-11286, управління охорони навколишнього природного середовища від 19.01.2006 № 071/04-4-19/114 та від 17.02.2006 № 071/04-4-19/505, Київської міської санепідстанції від 23.12.2005 № 9430.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. У місячний термін звернутись до

Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та

інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про надання Голосіївській районній у місті Києві раді земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Феодосійській, 2-є у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 86/4558 від 31 січня 2008 року

Відповідно до статей 92, 123 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до містобудівної документації та визначення параметрів об'єкта містобудування — будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Феодосійській, 2-є у Голосіївському районі м. Києва.

2. Внести зміни до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затверджених рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, а саме: перевести територію в межах, визначених містобудівним обґрунтуванням, з зони садибної житлової забудови до території багатопверхової житлової забудови.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Голосіївській районній у місті Києві раді для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Феодосійській, 2-є у Голосіївському районі м. Києва.

4. Надати Голосіївській районній у місті Києві раді, за умови виконання пункту 5 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,38 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Феодосійській, 2-є у Голосіївському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

5. Голосіївській районній у місті Києві раді:

5.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України та здійснювати функції замовника проектування та будівництва без права передачі цих функцій іншим особам.

5.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

5.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

5.4. Питання відшкодування відновної вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 04.09.2007 № 23) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

5.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

5.6. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) 7% загальної площі квартири у цьому житловому будинку (крім службового житла) на підставі пункту 38 рішення Київської міської ради від 17.01.2008 № 3/4475 "Про бюджет міста Києва на 2008 рік".

5.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 31.08.2007 № 19-9046, Головного державного санітарного лікаря м. Києва від 25.09.2007 № 7678, Київської міської санепідстанції від 31.10.2007 № 9042, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 19.10.2007 № 05-08/8103, Головного управління охорони культурної спадщини від 11.09.2007 № 7044, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 02.10.2007 № 22-2451/35, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 07.09.2007 № 2759, комунального підприємства Міжнародного аеропорту "Київ" (Жуляни) від 16.10.2007 № 4.41-9/174, Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 30.01.2008 № 05-2709.

5.8. Проектом будівництва житлового будинку передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за одне машиномісце на кожну квартиру в цьому будинку.

5.9. У складі проекту будівництва виконати розрахунки щодо забезпеченості населення об'єктами соціальної сфери (дитячі дошкільні заклади, загальноосвітні школи, об'єкти охорони здоров'я тощо) і передбачити їх розміщення та будівництво одночасно із спорудженням житлового будинку.

5.10. Сплатити до цільового фонду спеціального фонду бюджету міста Києва на розвиток житлового будівництва до моменту здачі в експлуатацію збудованої житлової площі кошти в розмірі 5% витрат з будівництва загальної площі цього житлового будинку, виходячи з опосередкованої вартості спорудження житла, установлені Міністерством регіонального розвитку і будівництва України для міста Києва станом на день оплати, на підставі пункту 39 рішення Київської міської ради від 17.01.2008 № 3/4475 "Про бюджет міста Києва на 2008 рік".

6. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький



Про продаж земельної ділянки приватному підприємству "САХАРА ПЛЮС" для будівництва, експлуатації та обслуговування виставкового залу, магазину, кафе-бару (реконструкція об'єкта з розширенням) на просп. Павла Тичини, 3 у Дніпровському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 60/4532 від 24 січня 2008 року

Відповідно до статті 128 Земельного кодексу України та рішення Київської міської ради від 14.03.2002 № 304/1738 "Про визначення тимчасового порядку продажу земельних ділянок в м. Києві" Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки на просп. Павла Тичини, 3 у Дніпровському районі м. Києва.

2. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 1 852 741,00 грн (один мільйон вісімсот п'ятдесят дві тисячі сімсот сорок одна гривня 00 копійок) на підставі експертної грошової оцінки (висновок про ринкову вартість земельної ділянки від 23.03.2007).

3. Продати приватному підприємству "САХАРА ПЛЮС" земельну ділянку площею 0,1552 га за 1 852 741,00 грн (один мільйон вісімсот п'ятдесят дві тисячі сімсот сорок одна гривня 00 копійок) для будівництва, експлуатації та обслуговування виставкового залу, магазину, кафе-бару (реконструкція об'єкта з розширенням) на просп. Павла Тичини, 3 у Дніпровському районі м. Києва, яка перебуває в оренді у приватного підприємства "САХАРА ПЛЮС" згідно з договором оренди земельної ділянки, зареєстрованим у книзі записів державної реєстрації договорів від 30.05.2007 № 66-6-00395.

4. Затвердити умови продажу приватному підприємству "САХАРА ПЛЮС" земельної ділянки на просп. Павла Ти-

чини, 3 у Дніпровському районі м. Києва.

5. Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації):

5.1. Забезпечити оформлення в двотижневий термін договору купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,1552 га на просп. Павла Тичини, 3 у Дніпровському районі м. Києва за ціною та на умовах, визначених цим рішенням.

5.2. Після сплати повної вартості земельної ділянки оформити та видати приватному підприємству "САХАРА ПЛЮС" в установленому порядку державний акт на право власності на земельну ділянку.

6. Приватному підприємству "САХАРА ПЛЮС":

6.1. Укласти в двотижневий термін договір купівлі-продажу земельної ділянки.

6.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами статті 91 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу громадянину Стрижеусу Максиму Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Замковецькому, 3 у Подільському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 80/4552 від 31 січня 2008 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Стрижеусу Максиму Володимировичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Замковецькому, 3 у Подільському районі м. Києва.

2. Передати громадянину Стрижеусу Максиму Володимировичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,08 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Замковецькому, 3 у Подільському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянину Стрижеусу Максиму Володимировичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і спо-

руд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 21.04.2006 № 19-3291, управління охорони навколишнього природного середовища від 28.08.2006 № 071/04-4-19/2759, Київської міської санепідстанції від 06.05.2006 № 2802.

3.6. Виконати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу громадянину Гергелю Олександру Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Промисловому, 8-а у Дарницькому районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 79/4551 від 31 січня 2008 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гергелю Олександру Олександровичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Промисловому, 8-а у Дарницькому районі м. Києва.

2. Передати громадянину Гергелю Олександру Олександровичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Промисловому, 8-а у Дарницькому районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянину Гергелю Олександру Олександровичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.1. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.3. Забезпечити вільний доступ для про-

кладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 30.04.2004 № 19-3765, Головного державного санітарного лікаря м. Києва від 03.02.2004 № 665, управління охорони навколишнього природного середовища від 19.12.2003 № 119/04-4-10/1891, Головного управління земельних ресурсів від 21.12.2005 № 03-79/1594-В.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про оформлення Інституту демографії та соціальних досліджень Національної академії наук України та державній установі "Інститут економіки та прогнозування Національної академії наук України" права спільного користування земельною ділянкою для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Панаса Мирного, 26 у Печерському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 85/4557 від 31 січня 2008 року

Відповідно до статті 92 Земельного кодексу України, Постанови Верховної Ради Української РСР від 18.12.90 "Про земельну реформу" та розглянувши відповідні матеріали, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оформити Інституту демографії та соціальних досліджень Національної академії наук України та державній установі "Інститут економіки та прогнозування Національної академії наук України", за умови виконання пункту 2 цього рішення, право спільного постійного користування земельною ділянкою площею 0,28 га для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Панаса Мирного, 26 у Печерському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 10.05.71 № 697 "Про відвод земельної ділянки Інституту економіки АН УРСР під будівництво лабораторного корпусу в Печерському районі".

2. Інституту демографії та соціальних досліджень Національної академії наук України та державній установі "Інститут економіки та прогнозування Національної академії наук України":

2.1. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів

виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

3. Попередити землекористувачів, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький



Караоке без майдану

Завтра в кінотеатрах стартує показ фільму “Стиляги”

Олег ПУЧКО
ТОП 10,
спеціально для “Хрещатика”

Відтоді, як “Денна варта” головного режисера Росії Тимура Бекмамбетова вийшов під Новий рік і став гучним комерційним успіхом, росіяни призвичаїлися робити кіно на свята. Цього року головну боротьбу за новорічні касові збори ведуть фантастичний фільм “Жилий острів” Федора Бондарчука, фантастична комедія Максима Пежемського “Кохання-зітхання-2” і ретро-мюзикл “Стиляги” Валерія Тодоровського.

“Стиляги” — грамотний продюсерський проект, який може стати черговим продюсерським успіхом Костянтина Ернста, котрий узяв шефство над фільмом. Так, Ернст обдумував успіх кіно, починаючи ще від рекламних плакатів. Жанр картини — музична комедія, в основу якої покладено телепрограму “Старі пісні про головне”; але реалізовано відпрацьовану ідею з безпрецедентним розмахом.

Місце дії — Москва, на календарі 1956 рік, і XX з’їзд КПРС, на якому прогрімала доповідь Микити Хрушова про культ особи Сталіна, який, либонь, уже в минулому. У столиці Росії все голосніше про себе заявляють стильяги. Це молодь, одяг-

нена в усе кричущо строкате, котра любить джаз і збирається на свій Бродвей, танцюючи буги-вуги, котра сильно тяжіє до розваг усупереч постійним підступам серйозних і безрадісних комсомольців. Серед останніх — скромний, але цікавий хлопець на прізвище Мелс (аббревіатура Маркса, Енгельса, Леніна і Йосипа Віссаріоновича), який несподівано закохується в дівчину-стилягу на ім’я Користь й заради світлого почуття перетворюється на такого, який “сьогодні грає джаз, а завтра батьківщину продасть”. Товстун Боб навчає його правильно рухатися в ритмі танцю, гуру стильяг Фред пояснює премудрощі підкорення жіночого серця, колишня подруга Катя змушує здати партквиток, а вінцем довгого й виснажливого шляху до нового стає негрена, що народилося у нього. Фінальний епізод картини відбувається на вулиці Тверській, на якій до ходи центральних стильяг приєднуються представники всієї сучасної субкультури незалежно від дикості, модності та вікових критеріїв.

Музичним тлом до цього служать піснеспівачі різних років переважно з репертуару рок-груп у аранжуванні Костянтина Меладзе. Це, власне, і є головний козир картини, без якого вона перетворилася б на надто святкову російську відповідь “Американському графіті” або “Дітям свингу”. Тут фігурують хіти “Нуля” (“Людина і кішка”), “Колібри” (“Американська дружина”), “Чайфа” (“Хай усе буде так, як ти захочеш”, “Абияк”) і Nautilus Pompilius (“Скуті одним ланцюгом”). Аранжу-



Кадр із фільму “Стиляги”

вання пихатіші, в текстах поселилися такі слівця, як “чувак”, “шузи” і “флет” — дивно, але по-своєму чарівно. Навіть попри те, що драматургія картини деколи вибоїста, радянські реалії зображені аж надто неправдоподібно, а кульмінація, де співають і танцюють, задають настрій, змушують завагатися в осудності головного пер-

сонажа фільму “Стиляги”. Позиціонування фільму як новорічного видовища вигідно зміщує акценти на атмосферну складову. І тут кіно Валерія Тодоровського, у минулому автора “Кохання” і “Країни глухих”, безвідмовно спрацьовує як генератор хай і простакуватого за природою, але гарантованого захоплення ●

Сергій ГАРМАШ: “Прагну бути таким же простим хлопцем”

У фільмі “Стиляги” актор зіграв батька, що любить і розуміє своє чадо

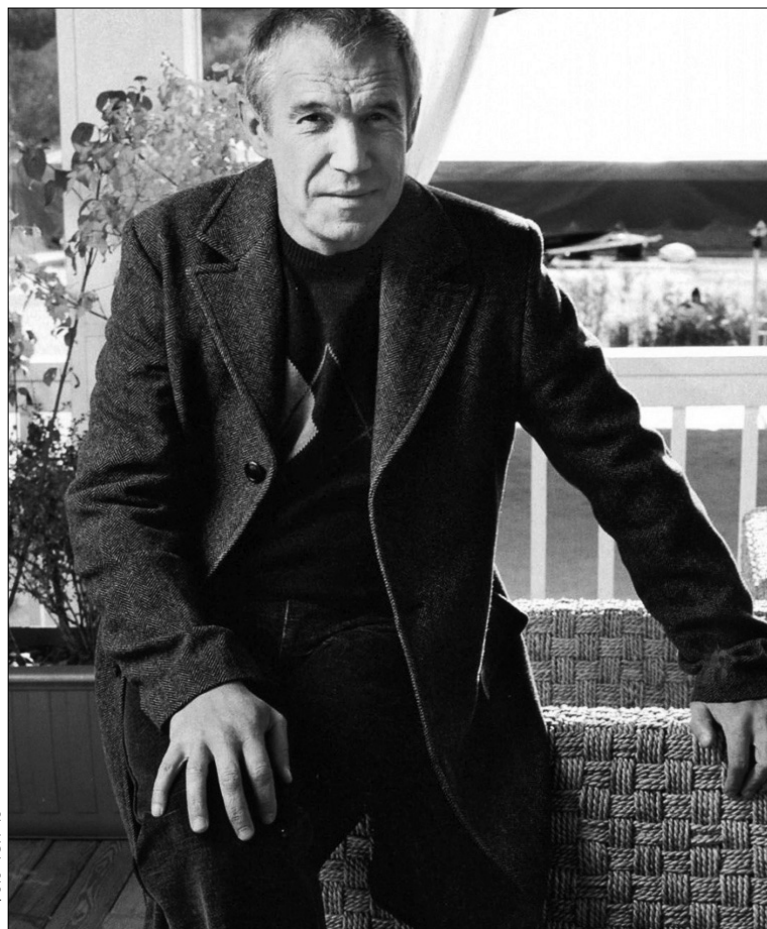
Сергій Гармаш, який віднедавна став практично всюдисущим, у “Стилягах” не тільки блискуче виконує шлягер групи “Нуль”, а й в іменитій компанії Леоніда Ярмольника, Олега Янковського та Олексія Горбунова значно перевершує колег яскравістю персонажа — харизматичного батька п’ятдесятих років минулого сторіччя, котрого не бентежать навіть щонайбожевільніші витівки підростаючого покоління. А втім, корінний українець та актор, як і раніше, не вважає себе зіркою і стверджує, що вік та іменитість у творчості — не головне.

— Якими трьома прикметниками ви б описали “Стиляг”?

— Запальний. Радісний. Зворушливий.

— У фільмі ви багато співаєте, зокрема і першу пісню. Як вам далось нове амплуа?

— Хочу висловити величезну подяку Костянтинові Меладзе — дивовижному, талановитому і видатному композиторові та продюсерові. Тільки завдяки йому вдалося записати пісню. Він дивовижним чином мене заспокоїв як людину, що співала на уроках вокалу, коли була студентом студії МХАТу. Заспокоїв, налаш-



тував на правильну хвилю, і ми доволі швидко змогли записати пісню.

— У “Стилягах” ви граєте батька, батьком є і в житті. Метод демократичного виховання, батьківського сприйняття вашого героя в реальному житті дійсний?

— Хочу вірити, що так. Тижень тому я був зі стрічкою у Вол-

гограді. Після показу до мене підійшли двоє чоловіків приблизно мого віку й обидва сказали одну і ту саму фразу: “Перестану все забороняти своїй доньці”.

— Ваша біографія здається співзвучною шляхові головного героя картини Мелса — від простого хлопця до зірки.

— Я не позиціную себе як зір-

ку і не дуже люблю, коли так до мене звертаються, оскільки зірками вважаю небагатьох представників радянського кінематографа. Вони не тут, вони з минулого сторіччя. Це, наприклад, Інна Чурикова та Олег Янковський, але я себе в один ряд з ними не ставлю. Прагну бути таким же простим хлопцем, яким був спочатку.

— Які спогади у вас залишилися від часів СРСР?

— Для грамотної відповіді на це запитання у нас, напевно, часу замало. Тому скажу так: маю спогади і з плюсом, і з мінусом. Там було все. Зокрема і добре, адже там моє дитинство і юність, які не хочеться викреслювати і не приписувати жодному політичному режимові та ладу. Там моя школа студії МХАТ, театральне училище, армія. У ті часи було багато світлого і позитивного, чогось такого, чого нам нині бракує. Проте було і багато жалючого. Жити в тоталітарному режимі не можна.

— Цьогоріч вам виповнилося п’ятдесят. Скажіть, вік засмучує чи підстьобує?

— Роки не повинні засмучувати. В будь-який вік потрібно правильно входити — це ж твої роки, тобі їх ніхто не нав’язав. Якщо заперечувати свій вік, то потрібно щось викреслювати з життя, а мені нічого не хочеться викреслювати — і добре, і погане. Це моє. Я відчуваю себе не п’ятдесятирічною людиною, а значно молодшою: доволі активно живу, в театрі та кіно мене оточує молодь, з якою чудово спілкуюся.

Маю маленького сина, котрий справді зробив мене молодшим, тому що ставлення до маленьких дітей в такому віці зовсім інше. Моїй доньці 20 років. А синові — два, і це підстьобує дуже сильно. Людині стільки років, на скільки вона себе відчуває.

— Ви дуже активно знімаєтеся в останній період, тож часу на сімейне життя має лишатися не так і багато.

— Я завжди цим засмучений. Але не можна нарікати на те, що в тебе багато роботи, тим паче такої роботи, від якої не можна відмовитися. Цьогоріч, щоправда, були проекти, котрі можна було б і пропустити, але треба заробляти гроші. Не скажу, що відчував наближення кризи, але інтуїція підказувала. В Україні живуть мої батьки і тато моєї дружини, котрим потрібно допомагати. Скаржитися мені не треба. Більше часу маю приділяти сім’ї і дітям, але нічого не вдієш. Є люди, яким ще складніше, — тим, хто, скажімо, плаває по вісім місяців у морі і взагалі не бачить рідних. Акторам простіше. Ми частіше спілкуємося.

— Що побажаєте глядачам напередодні свят?

— Миру. Добра. Тепла. Абсолютно без іронії — газу. І, якщо говорити про Україну, мою батьківщину, — нарешті якогось спокою. А урядові тут бажаю почати хоч трохи поважати свій народ, який на те заслуговує ●

Розмовляв Олег ПУЧКО,
“Топ 10”,
спеціально для “Хрещатика”



Кращі з найкращих

ТОП 10 поп-альбомів року, що минає

Тимур БАША
"ТОП-10",
спеціально для "Хрещатика"

Послуговуючись терміном "поп", ми в даному разі маємо на увазі якусь невидиму складову робіт відомих артистів, якусь скажену харизму й уміння подати новонароджені жанри так, аби будь-який пересічний слухач так само, як і музикант-професіонал, сказав: "О, круто!". Вибираючи альбоми для цього чарту, ми керувалися трьома головними критеріями: стилістика — ми не повинні докладати особливих зусиль, щоб зрозуміти музику; якість — музика повинна заціпати як середньостатистичну аудиторію, так і забобонних меломанів; ступінь популярності артиста — кліпи й пісні будь-якого виконавця з цього топу повинні, як мінімум, регулярно крутити на музичних телеканалах і радіостанціях. Справжніх зірок шоу-бізнесу ми залишили за бортом не зумисне. Річ у тім, що є артисти, які, кажучи образно, самі пишуть підручники (вони в нашому топі), а є такі, які ці підручники читають і незавуальовано користуються прийомами та порадами з них, що вже нецікаво.

1. TV On The Radio Dear Science

Четвертий повноформатник незрівнянних нью-йоркських поп-еклектиків TV On The Radio зі всієї своєї жанрової розкиданості звучить дуже затерто, геть зрозуміло і по-дорослому. І хоча ключовим поняттям у творчості TVOTR (так вони скорочують свою назву) все-таки є "інди", тобто в їхньому звучанні немає ні дешиці шоу-бізнесового полиску, Dear Science — це 100 відсотків "поп" вищого гатунку для мільйонних накладів, у який загорнуто соул, фанк, пост-панк, рок і афробіт.

мі вінця обладнаний модними ефекторами.

3. Ladyhawke Ladyhawke

Дебютний альбом молодої новозеландської блондинки-вигадника Піп Браун, котра називає себе Ladyhawke. Дівоче захоплення музичними кліпами 80-х, забійне відчуття і співацько-композиторський талант вилилися в одну з найбільш обговорюваних поп-робіт цієї осені. Переконливий і мелодійно небідний інди-поп, густо приправлений нью-вейвовою електронікою.

до категорії популярної музики. Продюсував платівку Брайан Іно. І правильно зробив: тут у Coldplay більше думок і менше емоцій, а Кріс Мартін уже робить акцент не на фальцети, а на чоловічому голосі. Viva la Vida or Death and All His Friends здобула сім номінацій на майбутню Греммі, в тому числі й "Кращий альбом".

5. Hot Chip Made In The Dark

Про третій альбом лондонської електропопової п'ятірки, який вийшов на самому початку цього року, досі говорять, а його відлуння у вигляді окремих синглів і реміксів на них все ще збирають значні дивіденди популярності. Він закріпив за Hot Chip статус однієї з найкращих британських поп-банд, пісні якої прекрасно підуть як на камерній дискотечі, так і в Палаці спорту. Повітряний електро-поп, автентичний фанк, прохолодне інди-диско. За всієї своєї сирості альбом покритий виразним, але таким, що не кидається у вічі, поп-опиленням.

6. Beck Modern Guilt

Як і у випадку з Coldplay, Beck у цьому списку опинився завдяки харизмі й музичному почерку, що запам'ятовується. Modern Guilt ще раз доводить, що Beck як ніхто інший уміє "фанкувати" в рокові, "панкувати" в попові й "рокувати" в бітбіті. Альбом зі всією його шорсткістю і стильною потертістю із задоволенням з'їли і пропалені рокери, й марні модники.

7. Hercules and Love Affair Hercules and Love Affair

Нью-йоркських модників Hercules and Love Affair називають серед кращих у танцювальній музиці. Там вони були на першому місці, але тут їм вже не до снаги позмагатися з досвідченішими співтоваришами (типу тих самих TV On The Radio, їхніх земляків, до слова). Проте відмінний диско-орієнтований гей-поп і колаборація з Antony в мегахіті Blind зробили Геркулесам статус не тільки головного відкриття року, а й одного з найкращих поп-проектів на сьогодні.



8. Goldfrapp Seventh Tree

У четвертому лонгплеї Seventh Tree лондонська мрійниця Елісон Голдфрепп не зраджує себе і своїх фанів. Тут вона та ж сама закохана в щільний світ красуня-романтик з вищого світу з непоганим смаком і ніжним шиком, але вже дещо доросліша. Багата фольклорика, прохолодний синти-поп, глем-рок, далекий від мегаполісів. Пісні сонячного дня в полі. До слова, Goldfrapp — це насправді дуєт Елісон і її клавішника Вілла Грегорі.

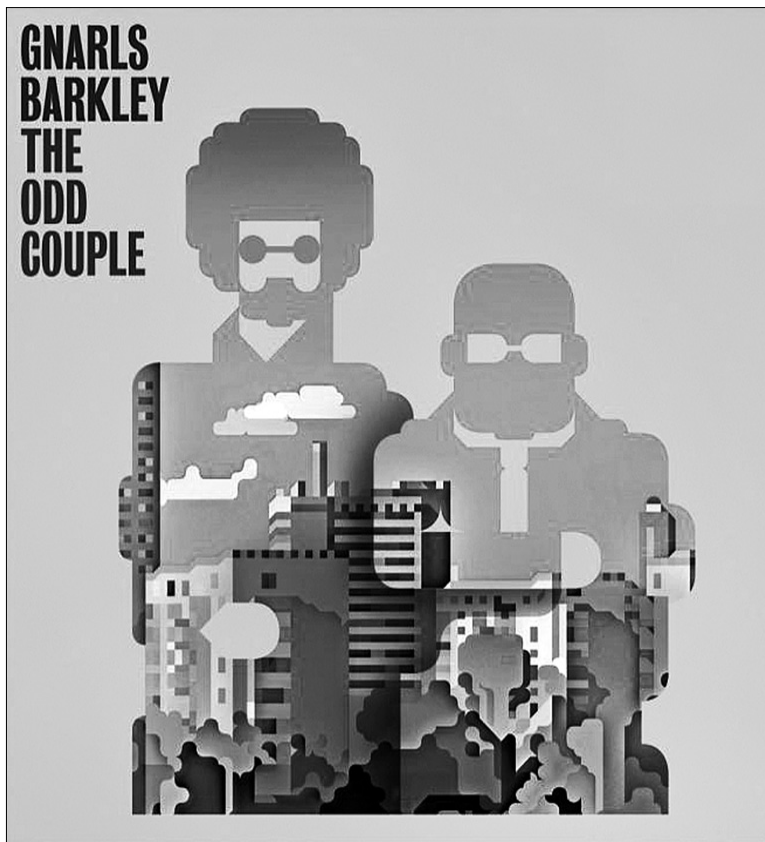
9. Cut Copy In Ghost Colours

Барвисті неонові електро-попові пісні другого альбому австралійських романтиків Cut Copy навіюють думки про соковиті синтетичні танці, занурюють в ейфорію веселкових барв у нічному небі, якщо таке взагалі

можливо. Насичена поп-мелодика, нудотні бек-вокали, світлі синтезаторні партії часів диско, живі гітари і не настирливий цифровий ритм. Краса!

10. Adele "19"

Ми стояли перед вибором, кому віддати десяте місце цього "хіт-параду": Duffy або Adele. Обидві групи — соул-романтики з Британії, і обидві записали прекрасні дощово-ліричні альбоми, які приблизно з однаковими темпами розкуповують. І таки зупинилися на другій, тому що, по-перше, в її любовних поп-баладах дещо більше чуттєвості, а по-друге, ось така банальність — набір музичних переваг Adele, до якого входять і разбихаки Vampire Weekend, і гранж-хіп-хоп-дива Santagold — свідчить про те, що все вона знає і все розуміє. Adele і платівка "19", до слова, номіновані на Греммі в чотирьох градаціях, зокрема й Best New Artist •



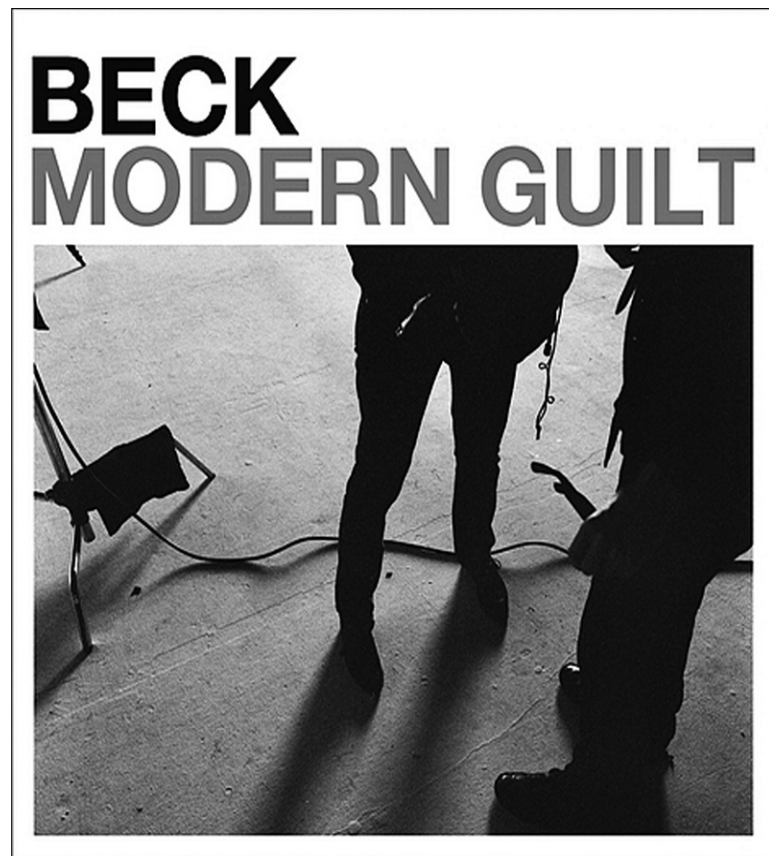
2. Gnarls Barkley The Odd Couple

Перший альбом дивної парочки зі США Gnarls Barkley St. Elsewhere (2006), а особливо шлягер Crazy, принесли дуєту премію MTV і два Греммі. Друга ж платівка Брайана Бартона (який Danger Mouse) і Томаса Галлавея (тобто See-Lo) The Odd Couple поки що не відзначена світовими статуєтками, але від цього не стає гіршою від попередньої. Заморочений поп-соул, рок-н-рол, якщо не блюз-рок, змішаний із припорошеним і палким хіп-хопом, і все це написано в сучасній студії, по са-

Про цю платівку Піп каже: "Я хотіла зробити музику, яка змушувала б людей усміхатися і викликала відчуття ностальгії, навіть якщо вони вперше чувають мою пісню". У неї вийшло.

4. Coldplay Viva la Vida or Death and All His Friends

Четвертий студійник меланхолійних британських альтернативників. Хай Coldplay з погляду звучання не є поп-групою в традиційному розумінні, але впізнаваність їхнього саунда і кількість симпатиків та премій дають нам право зарахувати їх





Міжрегіональна Академія управління персоналом
(у формі акціонерного товариства закритого типу)
повідомляє, що Загальні збори акціонерів відбудуться
19 лютого 2009 року о 12.00 за адресою:
м. Київ, вул. Фрометівська, буд. 2.
Реєстрацію акціонерів буде проведено з 10.00 до 11.45.

Порядок денний:

1. Звіт ректора МАУП про результати фінансово-господарської діяльності товариства за 2008 рік.
2. Звіт та висновки Ревізійної комісії про результати фінансово-господарської діяльності товариства за 2008 рік.
3. Про затвердження річного звіту та балансу товариства за 2008 рік.
4. Про розподіл прибутку товариства.
5. Внесення змін і доповнень до статуту Академії.

Для участі у зборах необхідно мати при собі документ, що засвідчує особу акціонера, а для представника акціонера — доручення для участі у зборах.

Дарницький районний суд м. Києва викликає відповідача Слободянюка В'ячеслава Петровича та Крилову Валентину Вікторівну для участі у цивільній справі за позовом ЗАТ "ПроКредит Банк" до Слободянюка В'ячеслава Петровича, Крилової Валентини Вікторівни про стягнення заборгованості на 12.01.2009 р. о 9.15 за адресою: м. Київ, вул. Севастопольська, 7/13, каб. 17.

У разі неявки відповідача до суду дане оголошення вважається належним повідомленням та справу буде розглянуто по суті за наявними в справі матеріалами.

Суддя Сизова Л. А.

Голосіївський районний суд м. Києва викликає Сердюк Ігора Анатолійовича, який проживає в м. Києві, вул. Лятошинського 4-а, кв. 236 та Костина Ігора Юрійовича, який проживає в м. Києві, вул. Ревуцького, 29-а, кв. 69 в якості відповідачів в судовому засіданні по цивільній справі за позовом АКІБ "УкрСиббанк" до Сердюк І. А., Костяна Г. Ю. про стягнення заборгованості за кредитним договором, процентів нарахованих за користування кредитом та пені, що відбудеться 29 січня 2009 року о 12.20, в приміщенні суду за адресою: 03127, м. Київ, вул. Полковника Потехіна, буд. 14-а, каб. № 4.

В разі їх неявки на вказану дату, суд розглядатиме справу без їхньої участі.

Суддя А. Новак

Викрадену печатку:

"* м.Київ * Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю "БІПОЛ БУД" ідентифікаційний код 35289458" вважати недійсною.

Голосіївський районний суд м. Києва викликає ТОВ "МЖК-груп" в якості третьої особи по цивільній справі № 2-3302/08 за позовом Сегаль Л. І., Мартинової С. Р. до ТОВ "Новобудова", Дзюбенка А. В., треті особи; ВАТ "Трест Київспецбуд", ТОВ "МЖК-груп", ВАТ "Хрещатикбуд" про відшкодування матеріальної та моральної шкоди, завданої залиттям квартир, слухання якої відбудеться о 14.00 30 січня 2009 року в залі № 5 судового засідання в приміщенні суду за адресою: м. Київ, вул. Полковника Потехіна, 14-А. У разі неявки справа розглядатиметься за його відсутності.

Суддя Мазурик О. Ф.

Святошинський районний суд м. Києва викликає відповідача Малюгу Олега Миколайовича, останнє відоме місце проживання і реєстрації: м. Київ, пров. Червонозаводський, 7/5, кв. 7, в судовому засіданні на 12 січня 2009 р. на 10.00, призначене в приміщенні Святошинського районного суду м. Києва за адресою: м. Київ, Жилиняська, 142, по цивільній справі за позовом Васіна Олега Миколайовича до Малюги Олега Миколайовича про визнання особи такою, що втратила право користування житловим приміщенням.

В разі неявки відповідача в судовому засіданні слухання справи буде відбуватися за його відсутності.

Суддя Морозов М. О.

Подільський районний суд м. Києва повідомляє про те, що судові засідання по справі № 2-4321/08 за позовом Нінуа Егері Валеріївни до Лук'ячук Ганни Володимирівни, третя особа — КП "Введенське" про визнання особи такою, що втратила право користування жилим приміщенням відбудеться в приміщенні суду (м. Київ, вул. Хорива, 21, каб. 5) під головуванням судді Неганової Н. В. 16.01.2009 року о 10.00.

Суддя Неганова Н. В.

Дніпровський районний суд м. Києва повідомляє Давидова Єдуарда Олександровича, який зареєстрований: м. Київ, вул. Микитсько-Слобідська, 6-г, кв. 67 про те, що 14.01.2009 року о 9.00 Дніпровським районним судом м. Києва за адресою: м. Київ, вул. Кошиця, 5, каб. 103 буде проводитися розгляд цивільної справи за позовом Давиденко В. М. до Давидова Є. О. про відшкодування шкоди. Дана особа викликається в судовому засіданні в якості відповідача.

У випадку неявки Давидова Є. О. в судовому засіданні, справу буде розглянуто за відсутності відповідача.

Суддя Беспалов О. О.

КОЛЬОРОПОДІЛ
Кольороподіл А2 (формат 660x560 мм)
01034, Київ, вул. Володимирська, 51-а,
репоцентр газети «Хрещатик».
Тел.: 235-82-72, 234-12-55
repro.kreschatik.kiev.ua
Усі види додрукарських робіт.

Кошолоп Людмила Василівна викликається в судовому засіданні для розгляду цивільної справи за позовом ЗАТ Комерційний банк "Приват-Банк" до Кошолоп Людмили Василівни, Перепелиці Андрія Івановича, Ломаги Ольги Іванівни про строкове розірвання договору та стягнення заборгованості на 12.00 13 січня 2009 року в **Святошинському районному суді м. Києва** (м. Київ, вул. Я. Коласа, 27-а, зал судових засідань №2, кабінет №3).

Суддя В. А. Твердохліб

Гр. Іоффе Борис Залманович, останнє відоме місце проживання: м. Київ, вул. Б. Гмири, 9, кв. 153 необхідно 23.01.2009 року об 11.00 з'явитись до **Дарницького районного суду м. Києва** по вул. Севастопольська, 14, каб. 26, для участі в судовому засіданні в якості відповідача по цивільній справі за позовом Грив Людмили Самуїлівни про стягнення заборгованості за договором поручки, для розгляду справи по суті.

Наслідками неявки буде розгляд справи без присутності відповідача.

Іоффе Борис Залманович у випадку неявки зобов'язаний повідомити суд про причини неявки.

Суддя Музичко С. Г.

Святошинський районний суд м. Києва викликає Зінченку Юрія Івановича в судовому засіданні на 15.01.2009 року на 14.30 у справі за позовом Зінченко М. К. до Зінченка Ю. І., 3-тя особа: Святошинська районна у м. Києві державна адміністрація про зміну договору найму житлового будинку, яке відбудеться в приміщенні суду за адресою: м. Київ, вул. Я. Коласа, 27-А, під головуванням судді Оздоби М. О.

Суддя М. О. Оздоба.

Дарницький районний суд м. Києва викликає відповідача Рудич Андрія Анатолійовича, який проживає за адресою: м. Київ, вул. Демидівська, 7, в судовому засіданні, яке відбудеться 9 січня 2009 року о 8.30 за адресою: м. Київ, вул. Севастопольська, 7/13, каб. 14, для участі у судовому розгляді цивільної справи за позовом ЗАТ КБ "Приват Банк" до Рудич Андрія Анатолійовича про стягнення заборгованості. При собі мати паспорт.

З опублікуванням оголошення про виклик відповідач вважається повідомленим про день, час та місце розгляду справи і в разі неявки його до суду справа може бути розглянута за його відсутності.

Відповідач у випадку неявки в судовому засіданні зобов'язаний повідомити суд про поважність причини неявки.

Суддя О. М. Колесник

Оголошується конкурс на оренду приміщень

№ з/п	Повна характеристика приміщення	Адреса приміщення	Площа приміщення, кв. м	Можлива мета використання приміщення	Стартова ціна, грн/кв. м
1	Каналізаційна (насосна) споруда стіни цегляні, металеві, покрівля (руберойд)	м. Київ, вул. Академіка Булаховського, 2	12	Розміщення складів	36,35
2	Павільйон П-72/2. Стіни навісні, скло, покрівля ДСП, покрівля (шифер)	м. Київ, вул. Академіка Булаховського, 2	390	Розміщення магазину-складу	33,03
3	Павільйон П-72/3. Стіни цегляні, покрівля ДСП, покрівля (шифер)	м. Київ, вул. Академіка Булаховського, 2	340	Розміщення магазину-складу	36,09
4	Павільйон Кисловодськ-1, Кисловодськ-2, Стіни навісні металеві, скло, покрівля (руберойд)	м. Київ, вул. Академіка Булаховського, 2	1790	Розміщення магазину-складу	50,27

Обов'язкові умови конкурсу: внесення орендної плати авансом за 1 місяць вперед; зобов'язання орендаря укласти договір оренди за типовим зразком, затвердженим постановою Бюро Президії НАН України; дотримання вимог експлуатації об'єкта; страхування орендованого приміщення на весь термін дії договору оренди на користь орендодавця; компенсація за об'яву в газеті, компенсація вартості незалежної оцінки приміщень.

Пропозиції надсилати в письмовому вигляді на адресу:

03164, м. Київ, вул. Академіка Булаховського, 2, ДП ІЦ "Сушка" ІТТФ НАН України

Останній день подачі заяв 8.01.2009 р.

Конкурс відбудеться 12 січня 2009 року об 11.00 за адресою: м. Київ, вул. Ак. Булаховського, 2.

Перелік документів: заява на участь у конкурсі; копії документів про державну реєстрацію учасника конкурсу; посвідчені нотаріусом копії установчих документів (для юридичних осіб); довіреність представнику юридичної особи; відомості про платоспроможність учасника конкурсу (довідка з ДП); зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу; зобов'язання щодо сплати орендної плати.

Пропозиції учасників конкурсу надаються у запечатаних печаткою учасника конкурсу конвертах з написом "конкурс".

Тел. 8(044)424-02-79.

Хрещатик

Увесь Київ в одній газеті

**ПЕРЕДПЛАТА НА 2009 РІК****Передплатні ціни**

ІНДЕКС ЩОДЕННОГО ВИПУСКУ (пн, вт, ср, чт, пт)	61308	ІНДЕКС ЧЕТВЕРГОВОГО ВИПУСКУ (3 ПРОГРАМОЮ ТБ)	22094
3 доставкою газети у поштову скриньку			
на місяць —	24 грн. 76 коп.	на місяць —	6 грн. 48 коп.
на 3 місяця —	73 грн. 83 коп.	на 3 місяця —	19 грн. 26 коп.
на 6 місяців —	146 грн. 36 коп.	на 6 місяців —	37 грн. 22 коп.
на 12 місяців —	291 грн. 77 коп.	на 12 місяців —	73 грн. 49 коп.

У КАТАЛОЗІ ПЕРЕДПЛАТНИХ ВИДАНЬ УКРАЇНИ НА 2009 РІК СТОР. 23

Гороскоп киянина на 24 грудня

7:30—13:15. Період холостості діяльності. Все, затіяне в цей час, не принесе плодів, "пальне" геройського ентузіазму працюючих поглине Всесвіт для власних потреб. Проведіть цей час на мінімальних емоційних обертах і неодмінно розплатіться з боргами. В другій половині дня переймайтеся високим, добрим, вічним, почитайте філософську літературу, Святе Письмо, відвідайте храм, помоліться. Земні проблеми почекають...

ОВНИ ризикують прославитися узурпаторами. Не пиляйте домочадців за недовіки, адже ви теж не святі. Станьте для них духовним порадиником, наставте на шлях добра та любові, показавши це на власному прикладі.

У ТЕЛЬЦІВ день промайне в руслі психологічних регенерацій. Міняйтеся, повертайтеся до життя, переплавляючи в душі мотлох негативних почуттів, таємних образ. Реальність (із кар'єрним злетом) гостинно відчинить двері лише тим, хто щиро прагне змінити себе на краще, не зациклюючись на чужих вадах. Ваша мета — оновлення.

БЛИЗНЯТА, залежність від чужих ресурсів (моральних, матеріальних, сексуальних) не повинна перетворити вас на плазуна, хитрого маніпулятора. Рабського плазування заради задоволення власних потреб можна уникнути. Навчіться гармонійно співпрацювати, самовіддано кохати, по-лицарськи пробачати слабкості своєї половини.

РАКИ, не бійтеся бути "старшим куди пошлють". Вірус гордині не спалахне, служба на благо інших звеличить дух. Поруч із вами впливові компаньйони, для яких станете вірним соратником, тож зможете плідно співпрацювати.

ЛЕВИ, свою половинку шукайте, орієнтуючись не на практичний розрахунок, а на сердечний компас — він вкаже правильний напрямок.

ДІВИ, не випускайте вогню амбіцій у довілля, бо посієте зло. Ладьте з людьми, розвиваючи свою шляхетність. **ТЕРЕЗИ**, вашими б вустами та мед пити... Хваліть людей, робіть компліменти, освідчайтеся в коханні, адже сила слова наповнена благодаттю, що підносить до вершин.

СКОРПІОНИ, якщо надійдуть цікаві ділові пропозиції, погоджуйтеся на них. Ті замовлення вигідні та перспективні, хоч реалізуються вони значно пізніше.

Зі **СТРІЛЬЦІВ** енергія фонтанує. Спокуса спрямувати її на шлях агресії велика. Та коли сверблять кулаки чи язик, знайдіть у собі мужність продемонструвати благородство природи, адже бешкетом справам не зарадиш. А ось неперевірена ерудиція та жорсткий самоконтроль допоможуть. І пам'ятайте: лежачого не б'ють.

КОЗОРОГИ, проведіть день у тиші наодинці з собою, поспілкуйтеся із совістю та проаналізуйте, наскільки ви вписуєтесь у норми добропорядності. А ще подбайте про здоров'я свого супутника, якщо він хворіє, можливо, корінь недуг у його збіднілій духовності?...

ВОДОЛІІ, руйнувати — не будувати. Рвати узи дружби не треба, навіть якщо вам товариші, в яких ошадливість межує зі зкупістю, не йдуть назустріч. Пробачте їм ті мінуси заради духовної єдності.

РИБИ, так далі тривати не може. Годі боротися, сконцентруйтеся і поставте хитро крапку на кар'єрному гармідері. Поступитися треба, адже затіяти конкурентів (протягом цього та наступного року) не спекатися, тож лишається мирно співіснувати... ●

Підготувала Любов ШЕХМАТОВА, астролог



У столиці засяяла Ханука

Єврейська громада відзначає "Свято вогнів"



Перший заступник голови КМДА Євген Червоненко привітав єврейську громаду столиці з Ханукою та запалив третю свічку біля Центральної синагоги Бродського

Тетяна КОТИК
"Хрещатик"

Третю свічку центральної хануки запалив учора головний рабин Центральної київської синагоги Бродського Моше-Реуен Асман разом із першим заступником голови КМДА Євгеном Червоненком. Так єврейська столична громада відзначила Хануку, або "Свято вогнів". Триває воно вісім днів. Уже традиційно в різних країнах у запаленні свічок беруть участь відомі люди та політики. Приєднатися планує і Президент України Віктор Ющенко.

Учора надвечір біля Центральної столичної синагоги Бродського влаштували свято. Єврейська община відзначала третій день Хануки, або "Свято вогнів". Загалом воно триває вісім днів, кожного з яких на спеціальному

підсвічнику "ханукиї" запалюють по одній свічці.

Уже традиційно на свої церемонії євреї запрошують відомих політиків. Учора від столичної влади запалювати вогонь разом із головним рабином синагоги Моше-

Реуеном Асманом приєднався перший заступник голови КМДА Євген Червоненко. "Ці свічки — це наша надія, нехай вони святяться в нашому серці, — привітав він зі святом євреїв. Потому передав громаді вітання від столичного голови Леоніда Черновецького. Сьогодні запалювати четверту свічку має Президент України Віктор Ющенко.

Нагадаємо, що відзначати Хануку євреї почали понад три тисячі років тому на честь звільнення Першого Храму. Згідно з традицією, очищати приміщення вогнем потрібно вісім днів, однак у ньому знайшлася лише одна лампадка з залишками оливкового масла. Проте коли її запалили, вогонь не згасав усі потрібні 8 днів ●

Чи відзначаєте ви свята інших народів?

Валід АРФУШ, видавець журналу "Папарazzi":

— Є два свята, які мені подобаються — День матері й День батька. Ці свята поширені на Заході, і вони справді дуже важливі. Адже саме в цей день ми можемо вшанувати маму чи жінку, яка нас виховувала. Ще важливішим, на мою думку, є День батька. У цей день можна почути від дітей, що для них означає батько. Мої діти навчаються у французькій школі і на це свято приносять листівки чи подарунки, що дуже приємно! Хочеться, щоб в Україні також відзначали ці свята. А ще мені імпонує День музики у Франції. У цей день на всіх вулицях, біля метро звучить музика, організують великі безплатні концерти за участю світових зірок. А музикантів-аматорів можна зустріти на кожному кроці. Це величезне свято, на якому лунає африканська, грецька, слов'янська, індійська та інша музика. Шкода, що у нас не відзначають це свято. Я відзначаю і найбільше люблю саме День музики і День батька.

Мустафа НАЙЄМ, журналіст:

— Та я і в Україні мало що святкую, не те що свята інших країн! Можу день народження відзначити, Новий

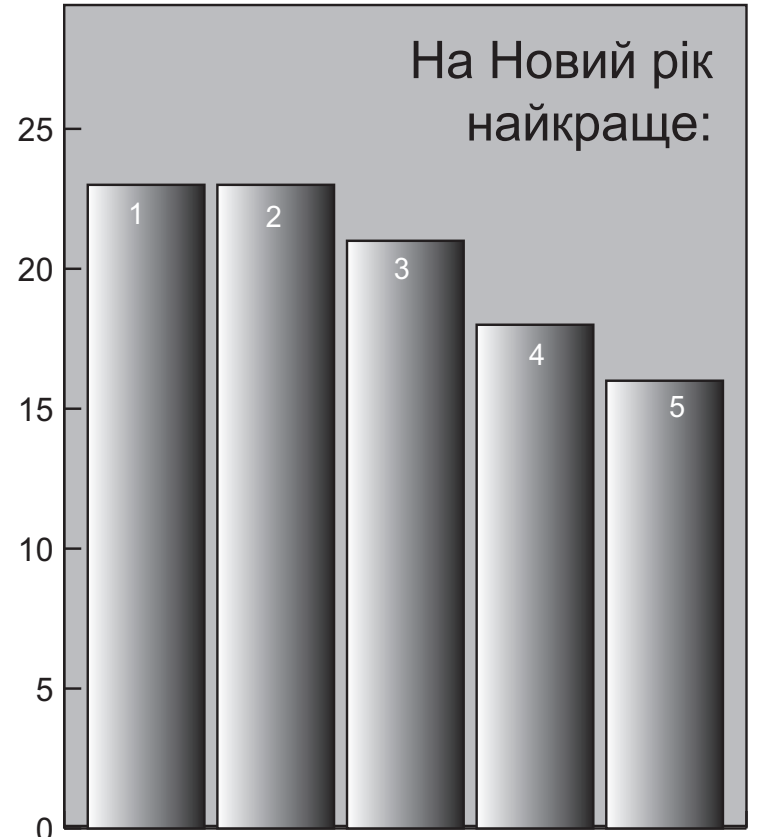
рік, тому що у цей день вся країна завмирає, і потрібно приєднуватися до "спільного котла". Я знаю, що є багато свят, але так відзначити, щоб наїстися, випити і обличчям у салат — ніколи! Я б не розчарувався, якби свят узагалі не було, швидше, навпаки, порадів би. Менше подарунків довелося б купувати!

Інна ЦИМБАЛЮК, телеведуча, міс Україна — Всесвіт-2006:

— Я пам'ятаю День Незалежності 4 липня в Нью-Йорку. Я була в Манхеттені, діловому центрі міста, і в мене було відчуття армагеддону! Довкола хмарочоси, людей немає, на вулицях пусто, як у блокбастері. Із каналізаційних люків здіймається пар, бродять бомжі — жакливі, зачухані, брудні — і лаються англійською мовою... Таким було моє перше враження про Нью-Йорк. Хоча ввечері, з нагоди свята, був величезний салют. А в Україні я святкую День святого Валентина, Хелоуїн і пригаду, як у школі відзначали Thanksgiving day — День подяки. Я навчалася у гімназії з поглибленим вивченням англійської мови, де ми і знайомилися з культурами Англії та Америки.

Київни люблять подарунки та телевізор

Результати телефонного опитування громадян



1. Отримувати подарунки — 23 %
2. Новорічні передачі — 23 %
3. Ходити в гості — 21 %
4. Починати нове життя — 18 %
5. Святковий стіл — 16 %

На Новий рік найкраще...

Акбар ХУРАСАНИ, художник:

— Мені подобається, як змінюється місто на Новий рік! Повсюди з'являються прикраси, новорічна ніч стає дуже приємною і красивою! Особливо подобаються феєрверки. І передачі, й святковий стіл створюють особливу атмосферу, настій людей теж дуже хороший. Зазвичай про плани на Новий рік я не можу говорити, але мрію завжди. Хочеться гараздів не лише собі, а й усім. Тому сподіваюся на все краще. Я їду до Швейцарії на дні з приводу підготовки своєї виставки у 2009 році. Це, власне, один із планів на наступний рік.

Оксана ГУТЦАЙТ, телеведуча "Нового каналу":

— Я й досі вірю в новорічні дива! Тому для мене під Новий рік це

дуже важливо. Ці свята люблю відзначити в колі родичів, друзів. Щоб свято вдалося, не обов'язково їхати за тридев'ять земель. Можна просто виїхати за місто.

Юрій ІЗДРИК, письменник:

— Оскільки живу вже 47 років, для мене це свято і за віком, і за хронологією є досить умовним. Тому зустрічати його тихо-мирно в сімейному оточенні. Як і кожна нормальна людина, люблю дива і очікую на них, але не лише під Новий рік: вони не обов'язково мають статися 1 січня чи 31 грудня. Поки що не отримав якихось привабливих пропозицій для святкування Нового року. Якби були такі з Брюсселя чи Вашингтона, то й вибрався б. А поки що межі свого дому залишати не збираюся.

ПОГОДА

В Україні хмарно. Мокрий сніг. Вітер північний, північно-західний, 5–9 м/с. Температура вдень 0...+3°C, вночі -1...-3°C; на узбережжі Криму до +5°C; на Одещині та в Криму місцями +1...+3°C; на сході країни -1...-3°C, вночі -1...-3°C; у західних областях місцями -1...+1°C, вночі -1...+1°C.

На Київщині хмарно. Невеликий сніг.

Вітер південний, 3–6 м/с. Температура вдень 0...-2°C, вночі -1...+1°C ●

Засновник — Київська міська Рада
В. о. головного редактора Денис ЖАРКИХ
Зав. відділом «Органи влади та політика» — В'ячеслав Чечило

Газета заснована 7 вересня 1990 року.
Перереєстрована в Міністерстві інформації України 10 січня 1999 року.
Свідоцтво серії КВ №3620

ХРЕЩАТИК

01034, м. Київ-34, вул. Володимирська, 51-б
Телефон для довідок 235-32-60, факс: 235-01-93
Телефони рекламного відділу: 235-61-48, 531-91-05, 234-21-84
Телефон відділу розповсюдження та реалізації: 234-27-35
Internet: www.kreschatic.kiev.ua E-mail: info@kreschatic.kiev.ua

виходить у вівторок, середу, четвер та п'ятницю

Редакція листується з читачами тільки на сторінках газети. Газета публікує також ті матеріали, в яких думки авторів не збігаються з позицією редакції. При передруку посилання на "Хрещатик" обов'язкове.

Руккописи не рецензуються і не повертаються. Матеріали зі знаком **П** друкуються на правах реклами.
Набір, верстка та кольороподіл: комп'ютерний центр газети "Хрещатик". Друк: ВАТ "Видавництво "Київська правда"

Загальний наклад 131855
Замовлення 3387