

Леонід Черновецький очолює найменш корумповану установу

Кияни допомагають його команді боротися зі здириками



Фото Бориса Корпунсена

Мер Києва рішуче налаштований на боротьбу з корупцією

Іван РИБАЛКО
"Хрещатик"

Учора мер столиці Леонід Черновецький під час громадських слухань із проблем корупції в столиці перевів службу звернень громадян за телефоном 0-51 у цілодобовий антикорупційний режим роботи. Під час телевізійного спілкування з киянами у прямому ефірі було оголошено про звільнення з формулюванням "за недовіру" двох працівників "Київпарксервісу", яких журналісти "Вечірнього Києва" спіймали на гарячому.

Учора під час громадських слухань із проблем корупції у столиці, які транслювалися вживу, Київський міський голова оголосив бій хабарникам і здирикам.

"Ми вживатимемо жорстких заходів до всіх, хто вимагає в людей гроші і чий дії мають корупційний характер", — сказав міський голова під час спілкування з киянами і закликав взяти активну боротьбу з корупцією.

"У нас створено Службу допомоги мера киянам call-центр 0-51, отож просимо звертатися за цим телефоном усіх, у кого вимагають гроші за те, що повин-

ні робити безплатно", — сказав Леонід Черновецький.

Керівник call-центру 0-51 Наталя Данько розповіла під час публічних слухань про факти корупції та здирицтва серед працівників ЖЕКів, медичних служб, а також про вимагання грошей у дитсадках та школах.

Під час дзвінків до студії кияни назвали найкорумпованішими ЖЕКи.

Начальник Головного управління житлового господарства КМДА Володимир Стороженко розповів у прямому ефірі про те, які саме послуги мають бути безплатними і за які треба розраховуватися.

"Заміна прокладки — безплатно, а унітаз поставити — за гроші. Ми цей список уже оприлюднили, але потрібно більше про це розповідати, щоб унеможливити зловживання у сфері житлово-комунального господарства", — уточнив Володимир Стороженко.

Особливе пожвавлення у залі викликала розповідь про те, що журналісти "Вечірнього Києва" провели власне розслідування щодо корумпованості столичного паркувального бізнесу. Тиждень тому вони залишили у місці, де паркування заборонено, своє авто. Коли приїхав евакуатор, два представники парксервісу і два даїшники вимагали по 100 гривень кожному за звільнення автівки.

"Ми провели службове розслідування і встановили працівників, які в цей день були на зміні. Їх звільнено з формулюванням "за недовіру". Ми не збираємося миритися з таким станом справ і надалі вживатимемо жорстких заходів", — запевнила телеглядачів директор "Київпарксервісу" Олена Поліщук.

Мер Києва запропонував активніше залучати до роботи паркувальниками жінок, стійкіших до дрібних спокус, і за-

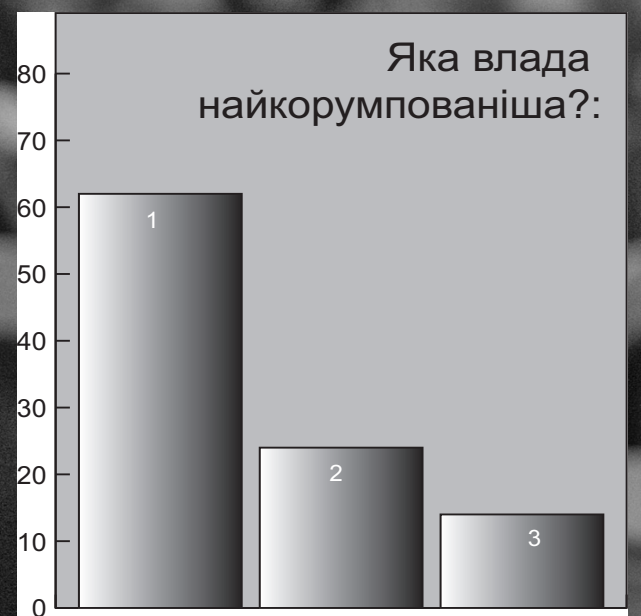
пропонував звертатися їм до кадрових служб.

Багато нарікали кияни і на "безплатну" медицину.

"Уже звільнено 4 головних лікарів за звинуваченням у корупційних діях", — сказала під час слухань начальник ГУ охорони здоров'я і медичного забезпечення Людмила Качурова. Вона також зазначила, що багато лікарів очікують на закон про медичне страхування, де має бути точно визначено, за яку послугу можна брати гроші, а за яку — ні.

У одному із сюжетів журналісти ТРК "Київ", що транслювала слухання, показали бліц-опитування на вулицях столиці. Із 20 респондентів лише один принципово ніколи не давав хабарів.

Найкорумпованішими кияни вважають державні органи влади. Так висловилися понад 60 відсотків киян під час інтерактивного опитування, проведеного у процесі громадських слухань. Районні органи влади займають друге місце — їх вважають найкорумпованішими 24 відсотки киян. І лише 14 відсотків назвали найкорумпованішою міську владу. Загалом опитано 12 тисяч киян •



Результати інтерактивного опитування під час громадських слухань

1. Державні органи влади — 62%
2. Районні установи — 24%
3. Міська влада — 14%



ОФІЦІЙНО

Уряд намагається звалити кризу на столицю

Представники уряду мають шукати вихід із економічної кризи, в якій опинилася Україна, а не намагатися зруйнувати транспортну галузь столиці. Про це заявив депутат Київради Віталій Журавський. Так він прокоментував заяву першого віце-прем'єра міністра України Олександра Турчинова про потребу знизити тарифи на проїзд у комунальному транспорті вдвічі. «Криза, яку ми маємо сьогодні в країні, зумовлена непрофесійною, безвідповідальною діяльністю уряду. Олександр Турчинову треба займатися економікою країни, і думати про те, як Україну витягти з кризи. Його спроба наїзду на Київ нічого, крім втрати його власного іміджу для такого відомого політика як Турчинов, не дала. Його намагання обійняти посаду Київського міського голови завершилися повним фіаско — кияни висловили свою позицію», — наголосив Віталій Журавський. Він додав, що тарифи на громадський транспорт можуть збільшувати або зменшувати лише за рішенням Київської міської ради.

Бюджет 2009 почався з труднощів

На засіданні постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу депутати обговорили пропозиції щодо формування бюджету столиці на 2009 рік. Зокрема, начальник ГУ комунального господарства Михайло Шпарик повідомив, що на наступний рік прогнано соціально-економічного і культурного розвитку Києва передбачено 485,2 млн грн. Це в 1,4 рази більше минулорічної суми. У тому числі на «Київводоканал» попросили 323,2 млн грн, а для «Київнастрасу» — 58,1 млн грн. Проте депутати заявили, що за теперішньої фінансово-економічної кризи запити переглянуть і реально можна буде розраховувати на щонайменше втричі менші суми. Фінансові проблеми пояснюють зупинкою будівництва в столиці, яке на 80 % наповнювало спецфонди. «Будемо пускати кошти лише туди, куди вкрай потрібно», — підсумував голова комісії, депутат від фракції ГАК Юрій Бондар.

Киянам запропонують єврейське кіно

Сьогодні завершить роботу V конгрес Єврейської ради України, який відбувався за сприяння КМДА. З'їзд зібрав делегатів єврейських організацій з усіх регіонів України, представників центральних і місцевих органів влади. Була присутня також Надзвичайний і Повноважний Посол Держави Ізраїль в Україні Зіна Калай-Клайтман. Основною темою конгресу стало підбиття підсумків роботи за 20 років діяльності ради. Заступник голови Київської міської державної адміністрації Сергій Рудик, привітавши Єврейську раду України з 20-річчям, підкреслив стабільність міжнародних відносин у столиці як одного з пріоритетних напрямків політики. У рамках конгресу до 23 листопада в кінотеатрі «Кінопанорама» відбудеться фестиваль фільмів на єврейську тематику. Там же відкриють виставку робіт Йосифа Осташинського «Архітектура в мініатюрі: синагоги світу» (з сріпків і допоміжних матеріалів).

Михайлівський Золотоверхий привітають із 900-річчям

Сьогодні в кінотеатрі «Київ», що на Великій Васильківській, 19, за сприяння КМДА, відбудеться показ кінострічки «Михайлівський Золотоверхий монастир. 900 років». Фільм до річниці храму зняв кінорежисер-постановник Василь Вітер. Прем'єрну презентацію стрічки планує відвідати й намісник Михайлівського Золотоверхого монастиря Димитрій (Рудюк).

Олімпійців поселили в столиці

Міська влада подарувала переможцям літніх ігор квартири

Віталій КУРІННИЙ
"Хрещатик"

Учора заступник голови столичної держадміністрації Віталій Журавський вручив призерам літньої Олімпіади в Пекіні Ірині Мерлені-Микульчин, Наталі Добринській та Тарасу Даньку ордери на однокімнатні квартири. Таким чином столична влада дотримала слова, що дала на старті найвідповідальніших спортивних змагань. Тоді мер Києва Леонід Черновецький пообіцяв, що переможці зможуть поліпшити свої житлові умови. Раніше новенькі квартири вже одержали срібний та бронзовий призери ХХІХ літніх Олімпійських ігор Василь Федоришин та Роман Гонтюк.

Учора в мерії чемпіони та призери ХХІХ літніх Олімпійських ігор в Пекіні отримали нагороди від столичної держадміністрації. Як і обіцяв під час зустрічі з олімпійцями Київський міський голова Леонід Черновецький, усі переможці змагань, які перебувають на квартирній черзі, зможуть поліпшити свої житлові умови. Таким чином влада міста виконала Указ Президента та постанову Кабміну. Дещо раніше ордери на нові однокімнатні квартири вже отримали заслужений майстер спорту з вільної боротьби, срібний призер пекінської Олімпіади Василь Федоришин та заслужений майстер спорту з дзюдо, бронзовий призер Роман Гонтюк.

Тепер же до них приєдналися заслужені майстри спорту — бронзовий призер ХХІХ літніх Олімпійських ігор з вільної боротьби Тарас Данько, бронзова призерка з вільної боротьби Ірина Мерлені-Микульчин та золота призерка з багатобор-



Фото Бориса КОРПУСЕНКА

Ще троє олімпійців стали повноцінними киянами: за перемогу на літніх іграх від імені міського голови Леоніда Черновецького вони отримали однокімнатні квартири

ства Наталя Добринська. Від імені столичної влади чемпіонів привітав заступник голови КМДА Віталій Журавський.

«Я вважаю всіх спортсменів, які здобули медалі на Олімпіаді в Пекіні, і не лише золото, а й бронзу та срібло, — героями України, — зазначив він. — Я особисто був присутній в Китаї під час змагань і разом з усіма вболівав за українських спортсменів. Адже вони роблять для імені нашої держави у світі значно більше, ніж усі політики разом узяті».

Олімпійська чемпіонка Наталя Добринська зазначила, що наразі у неї свято, адже вона стала киянкою. «Ще під час змагань у Пекіні я звернулася з проханням до пана Журавського допомогти вирішити житлове питання, — розповіла вона. — Він запевнив мене, що мер Києва відзначить спортсменів, які потребують

поліпшення умов проживання в столиці. Так воно насправді й сталося, хоча ми вже не сподівалися».

Її подруга по збірній України Ірина Мерлені-Микульчин додала, що перше житло в столиці вона отримала після перемоги на Афіньській олімпіаді. А після перемоги на пекінських іграх значно поліпшила свої житлові умови.

Переможці Олімпіади привітав юний спортсмен — вихованець ДЮСШ з футболу Максим Заболотнюк. Він запевнив присутніх, що разом зі своїми товаришами рівнятиметься на кращих спортсменів України. А тому під час майбутньої Олімпіади в Лондоні, яка відбудеться у 2012 році, вони намагатимуться значно поліпшити досягнення досвідчених колег та завоювати якомога більше золотих медалей.

Столиця може недоотримати 6 мільярдів гривень

Депутати Київради вимагають детального звіту про виконання бюджету

Ігор СВАЧІЙ
"Хрещатик"

Скільки недоотримає міський бюджет та які об'єкти програми соціально-економічного розвитку вдалося реалізувати? Цим питанням бюджетна комісія Київради планує присвятити спеціальне засідання. Учора ж депутати проінформували, що за 9 місяців дохідна частина бюджету виконана на 63,2 %, а реалізація програми соціально-економічного розвитку дещо сповільнилася.

Гроші річ важлива. Про це вкотре вирішила нагадати управління КМДА бюджетна комісія Київради. На вчорашньому засіданні практично всі проекти відправили на доопрацювання. Члени комісії вимагають, аби проекти рішень, які стосуються бюджету, подавали в чітко визначеній формі і в належні терміни. Останнім часом почастишали випадки, коли документи приносили вже перед засіданням або й під час розгляду питання. В такому

режимі грошові питання депутати розглядали відмовляючись.

«Усі проекти мусять надходити до нас, по-перше, нормально оформлені, по-друге, не менш як за два дні до розгляду. Ми не можемо вивчити купу паперів за лічені хвилини, прямо на засіданні. Це просто дурдом. Більше такого не буде», — висловився член комісії Степан Черновецький. Колеги підтримали його одноголосно, а голова комісії Роман Ярошенко зазначив, що відтепер розглядатимуть проекти, подані не пізніше 14-ї години п'ятниці попереднього тижня.

До цього за неналежне оформлення на доопрацювання відправили проект звіту про виконання бюджету за дев'ять місяців нинішнього року. Перший заступник начальника ГУ фінансів Ірина Артюх устигла лише повідомити, що за цей період дохідну частину загального фонду бюджету Києва виконано на 63,2 % річного плану. Основу надходжень традиційно склали податки з доходів фізичних осіб. Видаткову ж частину виконують у міру надходження коштів, і за підсумками дев'яти місяців, вона склала 56,2 % річного плану.

«Нині тенденція знаходжень до бюджету не надто позитивна. Лише за 17 днів листопада у нас недовиконання майже

130 млн грн», — розповіла пані Артюх. Депутатів інформація стурбувала, і окремі з них почали прогнозувати, скільки ж цього року недоотримає бюджет. Ярослав Філатов за наданими документами прикинув, що це буде цілих 6 млрд грн. Ірина Артюх припускає, що до плану не вистачить лише 800 — 900 млн грн. Аби мати чіткіше бачення ситуації, бюджетна комісія вимагає надавати повну інформацію у спеціально розробленій формі. До слова, для затвердження форми подачі члени комісії домовилися провести окреме засідання.

На наступне засідання перенесли й розгляд звіту про виконання програми соціально-економічного розвитку міста. Начальник ГУ економіки та інвестицій Марина Лукашина розповіла, що реалізували програму з випередженням. Але тільки до серпня. В експлуатацію ввели 13 важливих об'єктів, з яких чотири — з випередженням плану. Проте в серпні через постанови уряду забудовники перестали платити пайові внески, які складають вагомий частку надходжень спеціального фонду. А відтак, і реалізація програми дещо сповільнилася. Інформацію про те, які об'єкти було заплановано, які готові, а які «заморожено» через брак коштів, бюджетна комісія також вимагала у вигляді чіткої таблиці.



Бій районного масштабу

Райони Києва захищаються від відповідальності референдумами

Іван РИБАЛКО
"Хрещатик"

Учора голова Шевченківського району Віктор Пилипишин оприлюднив результати місцевого консультативного референдуму щодо збереження власних повноважень, які можуть опинитися під загрозою внаслідок ліквідації району. Опитування не матиме юридичних наслідків і, швидше за все, є епізодом у політичному протистоянні райдержадміністрації з головою столиці. Проте мешканці району продемонстрували готовність прийти на виборчі дільниці, що не може не тішити прихильників ідеї дострокових парламентських виборів.

Минулої неділі майже 120 тисяч жителів Шевченківського району столиці взяли участь у місцевому консультативному референдумі, під час якого не підтримали дострокове припинення повноважень голови районної ради Віктора Пилипишина у зв'язку з ліквідацією Шевченківського району. Про це вчора розповів сам голова району.

"Практично 98 відсотків підтримали нашу політику у відстоюванні інтересів мешканців Шевченківського району і нашу політику щодо проведення тих реформ, які є на території району", — пояснив результати консультативного референдуму Віктор Пилипишин журналістам. Те, що референдум консультативний, означає, що його наслідки не матимуть жодної юридичної сили. Проте, як признався пан Пилипишин, це не завадило районній владі витратити на проведення заходу 200 тисяч гривень.

Вочевидь, справжньою причиною щедрості є не бажання дізнатися думку городян. Нагальним питанням для чиновників є збереження власних крісел, які можуть зникнути в разі ліквідації району. А для цього грошей, мабуть, не шкода. До того ж результати опитування можна використати, аби додати меру столиці. Ідею укрупнення районів столиці та ліквідації деяких районів висунув саме Леонід Черновецький. Він переконаний, що таким чином вдасться зменшити кількість чиновників у місті та поліпшити керова-



Для Віктора Пилипишина 200 тисяч — не гроші

ність окремими частинами столиці. В районах плани мерії зустріли без захоплення, особливо в тих, де Київський міський голова виявив численні недоліки в роботі. "В принципі всі голови районів зі мною солідарні", — впевнено заявив учора Віктор Пилипишин. Але опитування, проведене вчора "Хрещатиком", засвідчило: це твердження не відповідає дійсності. Про підтримку ініціативи пана Пилипишина признався лише очільник Голосіївського району Сергій Садовий. "У нашому районі згідно з рішенням сесії райради створено робочу групу з проведення місцевого референдуму. Коли ця робоча група напрацює відповідний план, ми бу-

демо займатися цим питанням. Особисто я позитивно ставлюся до ідеї його проведення у себе в районі", — заявив він. Інші запевнили, що таку ідею в районі навіть не розглядали. Чи то через небажання дратувати Леоніда Черновецького, чи то з розуміння марності витрачання бюджетних коштів на соціологічні опитування під назвою "референдум". Проте захід, що відбувся у неділю в Шевченківському районі, додав оптимізму не лише пану Пилипишину. Він засвідчив, що мешканці столиці готові йти до виборчих дільниць. А це не може не тішити прихильників дострокових парламентських виборів ●

ПАРТИТУРА

Двосторонній Рух

Народний рух України розривається між Віктором Ющенком і Юлією Тимошенко

Євгеній ДИКИЙ
"Хрещатик"

Одна із найстаріших українських партій — Народний рух України — знову опинилася перед загрозою розколу. Керівництво хоче втягнути НРУ у передвиборний союз із БЮТ. Натомість найвпливовіші галицькі організації категорично проти. Вони продовжують підтримувати Президента Віктора Ющенка. Конфлікт націоналістів може закінчитися традиційно — розколом партії.

Учора голова івано-франківської організації Народного руху України Роман Ткач повідомив "Хрещатику", що НРУ перебуває на межі розколу. Причиною цього стало намагання керівництва партії втягнути Рух у передвиборний союз із БЮТ. Категорично проти цього виступили три найчисленніші обласні організації НРУ — львівська, тернопільська та івано-франківська. Загострилося протистояння минулої неділі на позачерговому з'їзді НРУ. Як свого часу у Верховній Раді, представники галицьких організацій Руху заблокували трибуну. "Хотіли виключити керівників трьох найбільших галицьких організацій. Формально нас звинуватили у тому, що ми завдали шкоди Рухові", — розповів пан Ткач. Причиною "опали", на його переконання, є небажання галичан розглядати питання блокування Руху з БЮТ на виборах. Західноукраїнські організації, а не тільки їхні голови, виступили категорично проти такої співпраці. "При цьому ми є найвпливовішими. Зокрема, на Івано-Франківщині майже 1000 наших представників перебувають при владі, і якщо нас почнуть виключати, то Руху не буде. Буде розкол", — зауважив "Хрещатику" Роман Ткач. Він також повідомив, що до поглядів галичан із розумінням ставляться полтавські, сумські, харківські, кіровоградські та запорізькі рухівці. Отже, розкол може бути не менш масштабний, аніж попереднє скандальне розлучення на НРУ і УНП.

Врешті-решт рішення про об'єднання з БЮТ на з'їзді у неділю так і не ухвалили. Проте більшість керівництва Руху на чолі з Борисом Тарасюком планує повернутися до цього питання під час другого етапу з'їзду. Він відбудеться після визначення точної дати дострокових парламентських виборів. "Якщо обласна організація протидіятиме рішення керівних органів партії, центральний провід може ухвалити рішення про призупинення діяльності цілої обласної організації", — заявляє бунтівників прибічник пана Тарасюка народний депутат В'ячеслав Коваль. Натомість голова львівської обласної організації Руху Ярослав Кендзьор переконаний, що однією з головних причин розбрату в НРУ є саме амбіції Бориса Тарасюка, який прагне посісти крісло міністра закордонних справ. Пані Тимошенко начебто пообіцяла лідерів НРУ віддати цю посаду в обмін на підтримку. При цьому різні ідеологічне наповнення організації залишилося на задньому плані. "Ми є правою консервативною партією, і такому блоку, як БЮТ, з лівою ідеологією для привабливості виборців у Західній Україні краще потрібен Народний рух України. Вони взагалі готові йти з будь-ким. Голосування другого вересня це яскраво продемонструвало. Рейтинг БЮТ на заході пішов на спад", — вважає Роман Ткач ●

Інтелект на вечерю

Дмитро Джангіров проводить майстер-клас, як допитувати за допомогою кави

Іван РИБАЛКО
"Хрещатик"

Протягом минулого тижня глядачі телепередачі "Кава з Дмитром Джангіровим" мали нагоду скласти враження про найсуттєвіше принаймні у чотирьох цілком різних галузях і проблемах, причому поринути у ці проблеми за участю ключових осіб, котрі є учасниками подій у відповідному сегменті.

Власне, йдеться про такий незвичний і тому некомфортний для сучасного засміканого нинішніми теленевротиками глядача формат спілкування, як звичайна

розмова, під час якої нормальна людина прагне стимулювати когось до неспішної широкій розповіді про найважливіше і найцікавіше, щоб самому щось почути.

Найактуальнішим співрозмовником "на каві" в ТРК "Київ" минулого тижня були народний депутат Юрій Бойко, колишній керівник НАК "Нафтогаз України", найцікавішим — керівник центру ринкових реформ Олександр Пасхавер, найскладнішим — Валерій Коновалюк, а найконсервативнішим — голова національної експертної комісії з питань захисту суспільної моралі Василь Костицький.

Юрій Бойко не залишив сумнівів у глядача щодо двох речей: ціна на імпортований газ нині може лише зменшуватися, а всі епатажні заяви уряду мотивовані насправді тим, що він дбає про

себе, а не про постачання газу. Олександр Пасхавер, своєю чергою, наштотував на дуже небанальний підхід до нинішніх економічних тенденцій: те, що люди нині в паніці вважають кризою, насправді є нормальним, а тому вкрай потрібним процесом, під час якого нормальні люди реагують нормально, а решта — відповідно. Як свідчить Олександр Пасхавер, справді "непростим" буде наступний рік, особливо для тих, хто жахається надуманих проблем. Валерій Коновалюк розповів Дмитрові Джангірову за кавою значно більше про попит і пропозицію української зброї, ніж слідчим СБУ, які викликали його на допит через день після виходу програми. Василь Костицький пояснив, які можуть бути спекуляції на темі захисту суспільної моралі ●



Анатолій ГОЛУБЧЕНКО: “Меморіал жертвам Голодомору готовий на 99,9 відсотка”

Доки деякі будівельні компанії “заморожують об’єкти”, на одному з майданчиків столиці роботи тривають і вдень, і вночі, та за будь-якої погоди. Йдеться про спорудження Меморіального комплексу жертвам Голодомору в Україні 1932—1933 років, який мають відкрити до 75-х роковин трагедії. Вважають, що це буде найдорожчий пам’ятник, споруджений за роки незалежності України. Тільки першу чергу будівництва оцінюють у 143 млн грн. Це, наприклад, у 10 разів більше, ніж жоржава витратить цього року на оздоровлення сільських дітей. Тим часом цифри щодо будівництва не остаточні — друга черга спорудження буде значно дорожчою. Про те, як тривають роботи, “Хрещатику” розповів перший заступник голови КМДА Анатолій Голубченко.

— Анатолію Костянтиновичу, чи встигнуть будівельники впоратися з роботою у визначені терміни?

— Як і заплановано, 22 листопада в місті відбудуться загальнодержавні заходи до 75-х роковин Голодомору в Україні. Часу лишилося небагато, тому працювати доводиться напружено. Насамперед через те, що готовий проект ми отримали три місяці тому, а все літо мали на руках лише передпроектні розробки. Проект завершували під час будівництва, тривала держекспертиза. І майже кожного дня до нього вносили зміни. Тому працювали в надзвичайній ситуації. Наразі всю документацію узгоджено, земельну ділянку відведено. Тож сумніву в тому, що все зробимо і встигнемо, у мене особисто немає.

— Через поспіх та аврал, чи не доведеться вже за рік усе переробляти? Якість не постраждає?

— За кілька днів усі охочі зможуть на власні очі побачити, наскільки все виконано у відповідності до норм і стандартів, які існують в Україні. Не бачу ніяких проблем і щодо якості. Проблема лише в тому, що потрібен буде ще деякий час, щоб закінчити оздоблення. Але це не стосується меморіалу. Річ у тому, що одночасно зі спорудженням меморіалу, ми реконструюємо парк Слави. На головному

об’єкті плануємо завершити всі роботи, а щодо парку будуть деякі затримки.

— Що вже наразі зроблено?

— Загалом виконано робіт на 99,9 відсотка. Залишилася лише одна десята. Тобто, меморіал практично готовий до відкриття, треба лише завершити оздоблювальні роботи. Зокрема, вже перекладено теплові мережі, змонтовано головний монумент, проведено роботи в підземному просторі, споруджено вхід і вихід із граніту. До того ж встановлено дошки пам’яті, жорна, перероблено всі пішохідні доріжки. Не знаю такого місця, яке б не було задіяне в будівництві, або якимось чином не змінило вигляд. При цьому ми зберегли майже всі дерева, за винятком кількох викорчуваних. Хоча, згідно з першим проектом, мали зрізати їх майже чотири десятки.

— Яка вартість меморіалу і за кошти якого бюджету його зводять?

— На сьогодні кошторисна вартість будівництва становить 143 млн грн. Усе це державні кошти. Освоєно наразі майже всі гроші, хоча з них ще не всі перераховано. Боргів назбиралося 50 млн. Інститут пам’яті з дня на день обіцяє перерахувати їх на рахунок міського управління капітального будівництва, а ті через



Фото Павла БАТМУГА

Укрреставрацію — генеральному підряднику, а він у свою чергу субпідряднику. Схема довга, але вона затверджена згідно з бюджетним кодексом і ми нічого змінити не можемо.

— Але це тільки перша черга будівництва. Коли передбачають розпочати роботи над другою?

— Для цього насамперед треба провести міжнародний конкурс. Це поки що перспектива, а не сьогоднішня, враховуючи, що нині у світі і в Україні фінансова криза.

— Скільки людей задіяно на будівництві меморіалу?

— Роботи тривають цілодобово. На об’єк-

ті працює понад 500 робітників. З них, приблизно, 350 вдень і 150 — уночі.

— Наскільки відрізняється перший і другий варіанти меморіального комплексу?

— Як небо і земля. Залишився лише загальний вигляд. В остаточному варіанті з’явилася підземна частина музею, сходи з боку вулиці Мазепи, дошки пам’яті і ще багато чого. Днями змонтували величезні хрести з лелеками. Їх виготовили на заводі, а монтували на місці, бо це досить складна конструкція. Доправляли композиції спеціальними машинами у супроводі ДАІ ●

Розмову вів Віталій КУРІННИЙ, “Хрещатик”

Тетяна АЛІСІМЧИК: “Після уроків про геноцид школярі не розкидають хліб”

Цього року Україна вшановує 75-ті роковини Голодомору 1932—1933 років. До цієї дати у столиці організували чимало різних заходів. Насамперед не забувають про трагічні події тих часів у школах. Там для учнів проводять спеціальні уроки, присвячені жахливим сторінкам української історії. Про те, як сприймають школярі доволі складний матеріал, і наскільки потрібними є такі заняття з точки зору психології “Хрещатику” розповіла психолог спеціалізованої школи № 173 Тетяна Алісімчик.

— Тетяно Олексіївно, розкажіть, як школа № 173 провела уроки, присвячені Голодомору 1932—1933 років.

— Перш за все варто відзначити, що заняття відбувалися для всіх учнів школи, але вони дещо відрізнялися в залежності від вікової групи школярів. Так, для молодших класів більше розповідали про хліб і наскільки він є важливим для людини. Насампе-



Фото Григорія КУБЛАНЦОВА

ред дітям пояснювали, що хліб — усьому голова. На уроках для старших за віком дітей надавали більше фактичної інформації про ті часи, показували документальні відеоролики. Підлітки й самі шукали очевидців подій і готували виступи від їхнього імені. Та-

кож приходили до школи ветерани зі своїми розповідями про ті страшні часи. На заняттях учням також роздавали символічні п’ять колосків, а після закінчення кожен міг відломити шматочок хліба для ще глибшого відчуття тих подій. Головна мета всіх уроків —

прищепити дітям любов і повагу, насамперед, до хліба, щоб вони більше його цінували.

— Як учні сприймають такі уроки?

— Я стежила за дітьми під час занять і можу сказати, що їм було цікаво, бо вони самі безпосередньо брали в цьому участь, шукали дані, готувалися.

— А з точки зору психології?

— Діти мають гнучкішу психіку, ніж дорослі, тому вони легше сприймають таку інформацію. Вони можуть зрозуміти, що без хліба дуже погано, але, щоб у повній мірі оцінити всі жахи того часу, їхня психіка ще не настільки зріла. Звісно, бувають дуже вразливі учні, але це індивідуально.

— Тобто доцільно проводити такі заняття?

— Як психолог можу сказати, що в наш час, коли більшість дітей мають усе потрібне — харчі, одяг, їжу, іграшки, дуже важливо повернутися до тих часів і нагадати, що таке голод. Діти мають навчитися цінувати те, що мають, і не забувати: мати на столі хліб — це велике щастя. Проведення у школах класних занять, присвячених рокам Голодомору в Україні — це наш громадянський обов’язок. Ми повинні донести до

учнів, що такий факт в історії українського народу був.

— Чи дають уроки, присвячені Голодомору, позитивні результати?

— Нині, самі розумієте, наші діти можуть у ідальні розкидатися хлібом, забуваючи, наскільки він цінний. Однак після таких занять вони починають по-іншому ставитися до їжі, усвідомлювати її значення.

— Як реагують батьки на такі заняття?

— По-різному. Звісно, є такі, що проти того, аби їхнім дітям розказували про такі жахливі події. Мабуть, таким чином хочуть захистити дітей від можливих негативних почуттів. Однак у школі враховують вікові особливості учнів, і всю інформацію подають на відповідному рівні.

— Що порадите враховувати під час підготовки матеріалів про Голодомор для школярів?

— Перш за все варто правильно зробити акцент. Потрібно актуалізувати тему цінності хліба. Виключити будь-яку символіку смерті. Не треба наганяти страх на дітей, щоб це не мало вигляд якогось залякування ●

Розмовляла Тетяна КОТИК “Хрещатик”



Споживчому буму в Києві настав кінець

Роздрібний ринок столиці опиниться в руках монополістів

Дмитро ДУБЕНСЬКИЙ
спеціально для "Хрещатика"

Як стало відомо "Хрещатику", через економічну кризу в країні споживчий бум, який визначав динаміку на роздрібному ринку Києва останніх три роки, закінчився. Про це свідчать результати нещодавнього дослідження споживчих настроїв населення, проведеного маркетингологами. Своєю чергою про зменшення обсягів продажу наголошують торговельні мережі, окремі з яких зменшують кількість своїх точок та йдуть з ринку. Таким чином, після оздоровлення перенасиченого ринку на ньому залишаться тільки монополісти, а споживчі настрої зорієнтуються тільки на продуктах харчування і товарах першої потреби.

Кияни затягують паски

Днями компанія GFK Ukraine та Міжнародний центр перспективних досліджень (МЦПД) оприлюднили результат свого нещодавнього дослідження споживчих настроїв українців. "Економічна криза болісно вдарила по споживчих настроях українців. У жовтні 2008 року це засвідчило падіння індексу споживчих настроїв (ІСН) на 26,6 пункту до значення 69,3. Настільки низьким значення ІСН було лише на самому початку спостережень — восени 2000 року, тобто більше ніж вісім років тому", — вказано у прес-релізі, розповсюдженому дослідниками. Причому результати зафіксували найзначніше погіршення споживчих настроїв за останніх вісім років, відколи проводять ці дослідження.



Через економічну кризу в країні більшість киян витратитиме свої кошти лише на харчі

За оцінкою МЦПД, більшість українців не готові витратити гроші на великі покупки, але поки ще можна говорити про відносно високу купівельну спроможність частини населення України.

Це визнають і столичні підприємці, які з початку вересня зафіксували спад обсягів реалізованих товарів та послуг. Як повідомили на анонімних засадах у торгових центрах "Материк", "Більшовик" та інших мережах Києва, обсяги продажу товарів скоротилися, всупереч маркетинговим очікуванням, з якими пов'язана осінь, коли зазвичай протягом останніх п'яти років саме на осінні місяці при-

падали найбільші прибутки підприємців порівняно з іншими місяцями року (від 30 до 50 % щорічних прибутків. — "Хрещатик"). "Лише протягом жовтня спостерігалось погиршення: через обвал гривні населення, отримавши готівку з банківських депозитів, масово ринуло в торговельні мережі, аби позбутися своїх грошей, купуючи товари широкого вжитку: від одягу до побутової техніки, аби не втратити й того, що мали, за можливої ще більшої девальвації гривні", — повідомило джерело "Хрещатика" в мережі "МегаМакс". Однак наразі за відсутності дешевих споживчих кредитів та зниження купівельної спроможності киян обсяги продажу зменшуються щодня, зазначають менеджери торговельних мереж. Причому з окремих видів товарів спад порівняно з минулорічними показниками вже перевищив 50%. "І не дивно, адже наразі споживчі тенденції визначаються острахами населення, яке все менше витрачає коштів на товари та предмети розкоші, водночас збільшуючи свої витрати на харчі й товари першої потреби", — наголосив "Хрещатику" заступник директора консалтингової компанії TradingResearch Антон Форман.

Це підтверджують і дані компанії GFK Ukraine, яка зафіксувала, що у вересні нинішнього року ринок побутової техніки скоротився на 13% у фізичному вимірі та на 2% в натуральному вираженні порівняно з вереснем 2007 року. Це сталося в усіх основних групах. Найбільший спад продажу холодильників — на 22%, мікрохвильові

печі (—15%), пральні машини (—12%). Ці тенденції на ринку великої побутової техніки спостерігалися ще на початку фінансової кризи, а продаж скорочувався протягом літніх місяців", — повідомив "Хрещатику" експерт GFK Ukraine Андрій Осадчий. За його словами, в липні нинішнього року обсяг ринку становив 504 млн грн, у серпні — 498 млн грн, у вересні — близько 485 млн грн. А наразі через повне зупинення торгу цей показник може знизитися до 200 млн грн, попри передноворічні акції та маркетингові приваблення покупців. Втім, магазини, які продають продукти харчування, наразі у вигаши, адже кияни масово почали скуповувати харчі, запасаючись на майбутнє. На окремі групи продуктів (олія, цукор, борошно, напівфабрикати) спостерігається значний попит, і обсяги реалізації харчів зростають у межах 20% порівняно з літніми місяцями та на 5% вище, ніж це було зафіксовано восени торік, — зазначають маркетингологи.

Імунітет від кризи

Однак попри негативні прогнози та острахи маркетингологів і економістів, криза омине прошарок киян, чий рівень доходів вищий від середнього. Адже ще на початку жовтня всі туристичні путівки на зимові курорти України та Європи розкупили городяни, а в жовтні, коли в економіці спостерігався найбільший спад, автосалонам вдалося наростити обсяги продажу автомобілів елітного та бізнесового класів до 5%. Таким чи-

ном, економічна криза б'є насамперед по населенню, яке заробляє нижче від середнього рівня (за даними Державного комітету статистики, в жовтні середній рівень зарплати становив до \$ 600. — "Хрещатик"). Громадяни ж, які заробляють більше, на думку економістів, можуть найменше відчутти наслідки фінансової кризи в світі та Україні.

За прогнозами ж експертів та учасників ринку, свого апогею наслідки кризи в економіці сягнуть у січні-квітні 2009 року, коли споживчі апетити киян найнижчі. Крім того, на активність покупців значною мірою впливатиме і коливання курсу гривні до долара. За попередніми прогнозами фондового ринку, наступного року не виключено, що гривня подешевшає до 7 грн/\$1 — 7,5 грн/\$1. Внаслідок чого ціни на імпортовані товари та послуги зростатимуть, адже їх в Україну завозять.

Своєю чергою це призведе до перерозподілу роздрібного ринку, на якому посиляться позиції китайських дилерів, а також торговельних мереж. Вони перетворяться на монополістів ринку, які будуть у змозі знижувати ціни і приваблювати покупця. Криза погиршить роздрібний ринок Києва та прибере з нього бізнесменів, які останніми роками виходили на ринок міста та працювали як мінімум із 25% рентабельністю за рахунок високих цін. Однак криза вже змушує бізнесменів йти з ринку в регіони, де попит споживачів незадоволений, тоді як споживчий ринок Києва перегрівся — і цінами, і його насиченістю, стверджують маркетингологи ●

ДУМКА ЕКСПЕРТА

Директор компанії "Міжнародна Маркетингова Група Україна"
Дмитро РОДЕНКО:

— Споживчий попит, безперечно, знизився, причому спад відбувся різко. Це пов'язано як з існуючими наслідками кризи, так і з тим, що покупець очікує ще складнішої економічної ситуації. Зменшення попиту на товари широкого вжитку сягне свого дна у квітні-травні 2009 року через безробіття, спричинене скороченням обсягів виробництва на підприємствах.

Важливим фактором, який вплинув на стан споживання товарів широкого вжитку, стала криза банківської системи та труднощі з отриманням кредитів. Так, на 15% знизився рівень купівлі техніки для дому. Що стосується продуктів харчування, то попит на них зменшиться незначно: більшість продуктів харчування — товари першої потреби, тож споживач від них не відмовиться.

Як засвідчили результати дослідження "Міжнародної Маркетингової Групи" (опитування спеціалістів з маркетингу, листопад 2008-го), лише 9,5% опитаних компаній не постраждали від світової фінансової нестабільності, 48,6% мало відчуті наслідки кризи, а ось 42% зіштовхнулися з кризою повною мірою — скорочення персоналу, зменшення обсягів продажу, відмова від співпраці та розрив укладених угод. Що стосується доходів та рентабельності компаній, що працюють на ринку товарів широкого вжитку, то вони знизяться: доходи — через зниження попиту, рентабельність — через зниження попиту, зростання цін на ресурси, збільшення витрат на підтримання рівня продажу.



Олексій ГОВОРУН: “Більше як половину проектів нерухомості можуть призупинити”

Заступник генерального директора зі стратегічного розвитку та маркетингу компанії ТММ Олексій Говорун поділився з “Хрещатиком” своїм баченням подальшого розвитку ситуації на ринку нерухомості Києва, який після стагнації влітку почав просідати на фоні наслідків світової фінансової кризи.

— Скажіть, будь ласка, яка нині ситуація на ринку нерухомості, оскільки ходять чутки, що тепер житло дуже погано продають?

— Так, нині на ринку житло продають гірше. Це пов'язано з фінансовою кризою і з тим, в якій ситуації у нас наразі знаходиться банківська система. Кредити практично не видають. Нацбанк заборонив видачу кредитів у валюті й нині кредитує лише кілька українських банків, при тому ставки з відсотків сягають 25 відсотків. У зв'язку з цим “жива нерухомість” продається дуже повільно — адже приблизно 80 відсотків усіх угод на українському ринку було укладено за участю кредитування. З іншого боку, наразі Нацбанком обмежено і кредитування будівництва як бізнесу. На сьогодні кредити видають, але з наповненням приблизно 50 відсотків від вартості ліквідної застави і не більше. На первинному ринку майже половина компаній згорнули свої проекти або ж заморозили. І така тенденція триватиме. За нашими оцінками, якщо банки не почнуть стабільно кредитувати, і в тому числі за схемою проектного фінансування, кількість проектів, які буде призупинено, сягатиме приблизно 80 відсотків. Це викликано тим, що багато малих та середніх будівельних компаній не заклали проектне фінансування під свої проекти або ж заклали його в недостатньо-



Фото з архіву “Хрещатика”

му відсотковому співвідношенні щодо продажу: вони очікували одержати більше грошей за рахунок безпосереднього продажу первинної нерухомості споживачу. Наразі ці компанії не виконують власні зобов'язання й поступово “сходять із дистанції” чи заморожують свої проекти до кращих часів. Така ситуація спостерігається як щодо житлових проектів, так і щодо проектів офісної, торговельної нерухомості. Тепер щодо цін на нерухомість — на сьогодні продажі “первички” значно скоротилися, тому що, як і на вторинному ринку, приблизно 80 відсотків купують у кредит, а багато банків навіть за чинними програмами призупинили видавати кредити. Кожен банк має власні причини, що зумовили призупинення кредитних програм: іноземні банки не отримують у повному обсязі фінансування від

своїх партнерів, західні фінансові установи призупинили розгляд запитів на надання проектного фінансування, тому що наразі нестабільною є ситуація з гривнею. Відбувається відтік депозитів фізичних осіб. Щодо подальшого розвитку подій, то все залежатиме, в першу чергу, від банківської системи, оскільки банки — це своєрідні фінансові донори, які живлять економіку України. Ринку нерухомості України повністю залежить від тих ринків, які сьогодні присутні в країні та поза її межами. Оскільки всі ринки взаємопов'язані, то від того, як почуватиме себе гравець на глобальному українському ринку, залежатиме, своєю чергою, стабільність галузі нерухомості. Від того, як розподілять 16 мільярдів доларів США від Світового банку, які він обіцяє надати Україні у фінансовий сектор або ж у реальну економіку, в тому

числі у будівництво, залежатиме майбутнє економіки держави. Якщо частину коштів буде направлено на кредитування фізичних осіб, зокрема, для купівлі нерухомості на первинному ринку, це поліпшить ситуацію в нашій економіці. У кінцевому результаті це позитивно вплине на всі галузі, що пов'язані так чи інакше з нерухомістю, серед яких — металургія, виробництво будівельних матеріалів тощо.

— А все-таки ціни падатимуть?

— Щодо цін, то вони в цілому залишаються стабільними. Значного здешевшення нерухомості не буде, адже собівартість будівництва наразі фактично не скорочується. Сьогодні значні знижки пропонують хіба що продавці, яким через різні причини потрібно якомога швидше продати нерухомість, наприклад, тому що не вистає грошей для фінансування бізнесу або вони не здатні виплатити відсотки за тим чи іншим кредитом. Тому сьогодні можна купити квартири за дуже привабливими цінами — зі знижкою у 20 — 25 відсотків. Таку ситуацію наразі спостерігаємо у більшості міст України: бо ж банки не кредитують не лише в Києві, а й у всіх обласних центрах. З огляду на це, криза — це завжди той момент, коли люди, які мають вільні гроші, можуть обирати цікаві пропозиції й купувати. Також це стосується і середнього класу, в якого теж є певні заощадження. В момент кризи завжди можна купити нерухомість за зниженою ціною. Разом із тим, якщо говорити про ціни на нерухомість загалом, їх можуть дещо знизити, при цьому ціна залежатиме, насамперед, від класу нерухомості. У нас давно переоцінено хрущовки. Це будинки, які побудовані давно. Вони знаходяться, так би мовити, у передаварійному стані: всю сантехніку, труби, опалення тощо в них повністю потрібно замінювати. Цінове падіння в цьому сегмен-

ті однозначно буде. Те ж саме стосується і сегменту панельних будинків, які побудовані у 1974—1976 роках. По-перше, в цих будинках взимку холодно, а влітку спекотно. Вони абсолютно на сьогодні не відповідають потребам і запитам ринку та покупців. У цих будинках квартири дешевшатимуть. Що стосується сучасного будівництва — в таких будинках ціни суттєво не зміняться. Вартість такого житла буде залежати від того, наскільки швидко банківська система почне нормально працювати. Що ж до “первички”, то тут ціни, на мій погляд, не впадуть. Звичайно, будуть акційні пропозиції, вони вже є в багатьох проектах. Приблизно 10 відсотків — проекти, які сильно демпінгують, і тут виникає запитання, чи їх взагалі добудують, оскільки собівартість житла на сьогодні не зменшується у відповідному обсязі. Тому можлива така ситуація, за якою більше половини проектів нерухомості можуть призупинити, а ті, що залишаться на ринку, триматимуть ціну і від цього лише виграють. У 2009—2010 роках буде дуже гостра нестача нерухомості в Україні, оскільки ті заявлені проекти, особливо невеликих будівельних компаній, котрі повинні бути здані в 2009 році, здадуть у 2013—2014 роках відповідно, а деякі з них, можливо, не добудують взагалі.

— Тобто, в 2009 році ми можемо очікувати на поживлення ринку нерухомості?

— Я думаю, абсолютно точно. У будь-якому випадку, ситуація в світі налагодиться. В нас багато іноземних банків, які зрештою все одно отримають фінансування. Ситуація на ринку нерухомості нормалізується за рахунок того, що відновлять іпотечне кредитування і ринок поступово буде поживлятися.

Розмовляла Тетяна ЯКОВЛЄВА, Дмитро ДУБЕНСЬКИЙ, спеціально для “Хрещатика”

Кабмін готується до падіння

Наступного року внутрішній валовий продукт знизиться на сім відсотків

Олена ЗАГРЕБІНА
спеціально для “Хрещатика”

Як стало відомо “Хрещатику” з неофіційних джерел, Кабмін оновив програму соціально-економічного розвитку України на 2009 рік та підготував головні макроекономічні показники до перегляду на засіданні з питань бюджету, які мало потішать українців. Зокрема, урядовці очікують зниження ВВП країни на 7 % та девальвацію гривні до 7 грн/\$1. Однак, на думку незалежних експертів, ситуація може ускладнитися, і просідання реального сектору економіки може бути ще відчутнішим та болючішим для більшості киян.

За попередніми розрахунками урядовців, наступного року громадянам слід очікувати курс долара на рівні 7 грн/\$1 та падіння ВВП на 7 %, хоча у МВФ прогнозують його зниження лише на 3 %.

Таку різницю у очікуваннях можна пояснити різним уявленням про курс (є домовленість з МВФ про курс \$1=7,4 грн). І експерти МВФ, і Кабмін планують номінальний ВВП в Україні на рівні \$159 млрд, але, за розрахун-

ками МВФ, це 1176,6 млрд грн, а за попередніми розрахунками Кабміну — 1113 млрд грн.

У оновленій програмі скорочено дефіцит зовнішньоекономічної торгівлі із запланованих \$25,3 млрд до \$5,6 млрд, обсяг експорту — із \$108 млрд до \$80 млрд, імпорту — із \$133,3 млрд до \$85,6 млрд.

На думку експертів, дані уряду максимально наближені до реальних, в які наступного року вступатиме Україна. Зокрема, старший економіст Міжнародного центру перспективних досліджень Ільдар Газізуллін підтверджує, що ситуація ускладнюватиметься, а економічний розвиток країни сповільниться. За словами експерта, попри вдалі три квартали 2008 року, в четвертому економіка зіткнулася з гальмуванням світового попиту, по-

гіршилася ситуація в усіх секторах, сповільнилися і промислове виробництво, і споживання.

Своєю чергою директор економічних програм Центру економічних і політичних досліджень Василь Юрчишин упевнений, що загальний економічний стан країни наступного року далекий від оптимістичного. “Немає жодного індикатора, стосовно якого можна було б сказати, що ситуація стабілізується: на весь рік спрогнозувати динаміку обмінного курсу і ВВП неможливо, але в першому кварталі 2009-го очікується стрімке падіння ВВП (на 8 — 10 % відносно відповідного періоду 2008-го)”, — наголосив він. На його переконання, подальший розвиток подій залежить від двох чинників — політичного (якщо триватимуть полі-

тичні чвари, то ні про яку стабілізацію не може бути й мови) та макроекономічного (уряд справедливо вживатиме якихось заходів чи лише робитиме прогнози). Щодо платіжного балансу, то його дефіцит зменшиться, але не набагато.

На думку ж незалежних аналітиків, готівковий курс наступного року може досягти 8 грн/\$1 через спекуляції на ринку та погіршення макроекономічних показників, унаслідок чого посилюватиметься інфляція та падатимуть реальні прибутки громадян. Найбільшого ж економічного “дна” експерти очікують у лютому — на початку травня 2009 року та радять киянам запастися терпінням і затягнути паски, аби якось пережити економічний спад у країні.



РІШЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Про розв'язання проблем потерпілих
громадян від діяльності групи інвестиційно-
будівельних компаній "Еліта-Центр"

Рішення Київської міської ради № 498/498 від 16 жовтня 2008 року

Відповідно до статей 19, 47, 140-144 Конституції України, статей 509-525, 630, 634 Цивільного кодексу України, законів України "Про столицю України — місто-герой Київ" та "Про місцеве самоврядування в Україні", Указу Президента України від 04.02.08 № 89/2008 "Про невідкладні заходи щодо розв'язання проблеми забезпечення житлом інвесторів, які зазнали збитків внаслідок діяльності групи будівельних компаній "Еліта-Центр", Указу Президента України від 12.02.08 № 119/2008 "Про додаткові заходи щодо розв'язання проблеми забезпечення житлом громадян, постраждалих внаслідок діяльності групи будівельних компаній "Еліта-Центр", рішень комісії, утвореної розпорядженням Кабінету Міністрів України від 08 лютого 2008 року № 258-р "Про утворення комісії з розв'язання проблеми забезпечення житлом інвесторів, які зазнали збитків внаслідок діяльності групи будівельних компаній "Еліта-Центр", та з метою розв'язання проблеми забезпечення житлом громадян, які зазнали збитків внаслідок злочинної діяльності групи будівельних компаній "Еліта-Центр" Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Звільнити від пайової участі (внесків) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва, відрахування частини житла та орендної плати по земельних ділянках, які передаються для розв'язання проблем потерпілих громадян від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній "Еліта-Центр".

2. Затвердити Порядок відшкодування відповідно до законодавства вартості інвестицій, внесених постраждалими громадянами для будівництва житла групою будівельних компаній "Еліта-Центр" (додаток 1) та Попередній договір про переуступку права вимоги та поновлення права потерпілого від злочинної діяльності групи будівельних компаній "Еліта-Центр" на отримання житла (додаток 2).

3. Довести до відома постраждалих внаслідок злочинної діяльності групи будівельних компаній "Еліта-Центр", що про свої наміри укласти попередній договір про переуступку права вимоги та поновлення права потерпілого від злочинної діяльності групи будівельних компаній "Еліта-Центр" на отримання житла вони можуть протягом місяця з дня оприлюднення цього рішення повідомити вико-

навчий орган Київради (Київську міську державну адміністрацію) відповідною заявою (додаток 3) з одночасним наданням необхідних документів.

Перевірка виконавчим органом Київради (Київською міською державною адміністрацією) наданих потерпілим документів здійснюється протягом місяця з дня надходження відповідної заяви.

4. Виконавчому органу Київради (Київській міській державній адміністрації) передбачити в проекті бюджету м. Києва на 2009 рік отримання з Державного бюджету України субвенції, необхідної для відшкодування збитків, завданих групою будівельних компаній "Еліта-Центр" та іншими забудовниками внаслідок шахрайських дій з коштами громадян при будівництві житла.

5. Зазначене рішення набуває чинності з дня його оприлюднення в газеті "Хрещатик".

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на виконавчий орган Київської міської ради (Київську міську державну адміністрацію).

Київський міський голова
Л. Черновецький

Додаток 1
до рішення Київради
від 16 жовтня 2008 року № 498/498

Порядок

відшкодування відповідно до законодавства вартості інвестицій,
внесених постраждалими громадянами для будівництва житла групою
будівельних компаній "Еліта-Центр"

Порядок відшкодування відповідно до законодавства вартості інвестицій, внесених постраждалими громадянами для будівництва житла групою будівельних компаній "Еліта-Центр" ґрунтується на положеннях статей 509-525 Цивільного кодексу України, які передбачають можливість переуступити право вимоги на будівництво житла від потерпілих до виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) шляхом укладання відповідного договору.

В договір про переуступку права вимоги за згодою сторін можуть бути включені інші взаємні зобов'язання щодо забезпечення належного виконання такого договору.

Тому предмет договору має ширший зміст і за своєю формою є спільною діяльністю сторін щодо поновлення порушених прав потерпілих на отримання житла. При цьому зобов'язання сторін повинні відповідати вимогам чинного законодавства та не суперечити матеріалам кримінальних справ.

1. Основні засади

1.1. Цей Порядок визначає умови відшкодування відповідно до законодавства вартості інвестицій, внесених постраждалими громадянами для будівництва житла групою будівельних компаній "Еліта-Центр" за рахунок використання земельних ділянок, майна та коштів, що належали групі будівельних компаній "Еліта-Центр", а також за рахунок проведених інвестиційних конкурсів згідно з рішеннями Київради та розпорядженнями виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації).

1.2. Порядок відшкодування відповідно до законодавства вартості інвестицій, внесених постраждалими громадянами для будівництва житла групою будівельних компаній "Еліта-Центр", за рахунок інших джерел визначається окремими рішеннями Київради.

1.3. Зазначений Порядок не поширюється на інші факти шахрайства з коштами громадян при будівництві житла, окрім тих, що стосуються групи будівельних компаній "Еліта-Центр".

2. Основні напрямки взаємодії сторін щодо поновлення порушених прав на отримання житла

2.1. Сторони складають стосовно кожної земельної ділянки, що перебувала у віданні групи будівельних компаній "Еліта-Центр", списки потерпілих з визначенням сум фактично проплачених коштів та житлової площі, а також наявних обсягів подвійних продаж.

2.2. На підставі наведеної вище інформації та інформації щодо правового статусу земельної ділянки сторони визначають можливість поновлення прав потерпілих щодо будівництва житла на відповідній земельній ділянці.

2.3. За наявності подвійних і більш кратних продаж квартир список потерпілих стосовно поновлення права отримання житла на земельній ділянці, що належала групі будівельних компаній "Еліта-Центр", визначається загальними зборами потерпілих, які фінансували будівництво житла на цій земельній ділянці.

2.4. Стосовно потерпілих, які не включені в такі списки в установленому порядку, сторони вирішують питання щодо поновлення права отримання житла на інших земельних ділянках, що виділені Київрадою для розв'язання проблем потерпілих від злочинної діяльності групи будівельних компаній "Еліта-Центр".

2.5. При необхідності виконуються передпроектні проробки щодо визначення можливих обсягів будівництва житла на конкретній земельній ділянці.

2.6. У випадку встановлення неможливості будівництва житла на відповідній земельній ділянці сторони будуть розглядати питання щодо використання таких ділянок для компенсації збитків, завданих потерпілим внаслідок злочинної діяльності групи будівельних компаній "Еліта-Центр", шляхом їх продажу на аукціонах або передачі забудовникам житла для потреб потерпілих шляхом проведення інвестиційних конкурсів.

2.7. Виконавчий орган Київради (Київська міська державна адміністрація) за участю потерпілих визначає по конкретній земельній ділянці громадян, які потрапили в найбільш скрутне матеріальне становище і з урахуванням вимог чинного законодавства можуть мати право на першочергове отримання житла.

2.8. Відповідно до вимог статті 29 Закону України "Про планування і забудову територій" Державна архітектурно-будівельна інспекція при будівництві житла для потерпілих забезпечує дотримання Закону України "Про фінансово-кредитні механізми і управління майном при будівництві житла та операціях з нерухомістю".

2.9. При вирішенні виконавчим органом Київради (Київською міською державною адміністрацією) питань щодо поновлення прав потерпілих на отримання житла не може погіршуватись існуючий стан забезпечення житлом громадян, які перебувають на квартирному обліку в м. Києві.

2.10. Згідно зі статтею 1177 Цивільного кодексу України у випадку не встановлення особи, яка вчинила злочин, або якщо вона виявиться неплатоспроможною, майнова шкода, завдана потерпілим злочинною діяльністю групи будівельних компаній "Еліта-Центр" повинна відшкодуватися державою, а не територіальною групою м. Києва.

При настанні таких випадків виконавчий орган Київради (Київська міська державна адміністрація) на підставі отриманого від потерпілих права вимоги пред'являє відповідний позов до держави з метою захисту інтересів територіальної громади м. Києва.

2.11. Умови та форма договорів (угод) з

потерпілими підлягають затвердженню рішеннями Київради або розпорядженнями виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до компетенції зазначених суб'єктів.

Якщо договори (угоди) виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з потерпілими виходять за межі компетенції органів місцевого самоврядування, то вони підлягають затвердженню Кабінетом Міністрів України або іншим повноважним суб'єктом.

За своїм змістом відповідно до статей 630 та 634 Цивільного кодексу України договори (угоди) виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з потерпілими є договорами приєднання.

2.12. Згідно з постановами старшого слідчого Головного слідчого управління МВС України від 17.10.06, 16.03.07, 18.02.08 по кримінальних справах № 24-134, 24-01 та 07-4690 відповідно, виконавчий орган Київради (Київську міську державну адміністрацію) визнано цивільним відповідачем з вимогою відшкодування збитків на суму 401 млн. 328 тис. 110 грн.

2.13. Договори про переуступку права вимоги та поновлення прав потерпілих до прийняття рішення суду з цього питання та набуття таким рішенням законної сили за своїм змістом є попередніми договорами, передбаченими статтею 635 Цивільного кодексу України.

Якщо рішенням суду Київську міську державну адміністрацію не буде визнано цивільним відповідачем з вимогою відшкодування збитків, Київська міська державна адміністрація відшкодує понесені витрати, які перевищують надходження від реалізації земельних ділянок, майна і коштів, що належали групі інвестиційно-будівельних компаній "Еліта-Центр", а також від проведених виконавчим органом Київради (Київською міською державною адміністрацією) інвестиційних конкурсів за умови отримання з Державного бюджету України відповідної субвенції.

У випадку прийняття судом рішення про визнання виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) цивільним відповідачем попередній договір про переуступку права вимоги та поновлення права потерпілого від злочинної діяльності групи будівельних компаній "Еліта-Центр" на отримання житла втрачає свою чинність з дня набуття рішенням суду законної сили.

2.14. Основний договір про переуступку права вимоги та поновлення права потерпілого від злочинної діяльності групи будівельних компаній "Еліта-Центр" на отримання житла укладається за умови належного виконання попереднього договору, але не пізніше одного року з дня підписання попереднього договору у випадку прийняття рішення суду стосовно визнання чи невизнання цивільним відповідачем виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) або винесення постанови слідчого про невизнання цивільним відповідачем.

2.15. Згідно з вимогами Бюджетного кодексу України та інших нормативно-правових актів Київрада та її виконавчий орган (Київська міська державна адміністрація) не можуть брати на себе зобов'язання фінансового характеру, які виникли перед потерпілими від злочинної діяльності групи будівельних компаній "Еліта-Центр", без рішення суду, які набрали законну силу.

3. Передача потерпілим у власність житла

3.1 Передача житла здійснюється згідно з рішеннями Київради та розпорядження-



ми виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.2. Правочином для передачі від виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) до потерпілих житлових приміщень у власність є основний договір про переуступку права вимоги від потерпілого до виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації).

3.3. На підставі попереднього договору виконавчий орган Київради (Київська міська державна адміністрація) має право передавати у користування потерпілого житлове приміщення без права його відчуження. Передача у користування потерпілим житлових приміщень здійснюється на підставі окремого договору, форма якого затверджується розпорядженням виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації).

3.4. Стосовно повністю проплаченої житлової площі виконавчий орган Київради (Київська міська державна адміністрація) зобов'язується поновити право на отримання житла в повному обсязі в натурі.

3.5. З приводу частково проплаченої житлової площі виконавчий орган Київради (Київська міська державна адміністрація) може брати на себе зобов'язання поновити право фінансування відповідного нерухомого майна. Умови фінансування в таких випадках визначаються окремими договорами (угодами) між потерпілими та забудовниками.

3.6. Терміни передачі потерпілим у власність житла визначаються на підставі існуючих нормативів щодо виконання проектних та будівельних робіт.

Загальний термін передачі потерпілим у власність житла не повинен перевищувати трьох років з дня підписання основного договору.

За наявності форс-мажорних обставин, в тому числі кризи на ринку житла, цей термін може бути подовжено розпорядженнями виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) або рішеннями Київської міської ради.

3.7. Виконавчий орган Київради (Київська міська державна адміністрація) може брати на себе зобов'язання щодо поновлення права потерпілих на отримання житла не більше однієї квартири на одну сім'ю. За умови отримання квартир близькими родичами склад сім'ї визначається в порядку та на умовах, визначених чинним законодавством України.

4. Укладання попередніх договорів з потерпілими

4.1. Попередні договори з потерпілими про переуступку права вимоги та поновлення порушених прав на отримання житла укладаються добровільно за взаємною згодою сторін в порядку та на умовах, визначених чинним законодавством України, протягом трьох місяців з дня надходження заяви від потерпілого.

4.2. Відповідно до вимог частини другої статті 19 Конституції України та статті 6 Цивільного кодексу України при укладанні цивільно-правових угод сторони не мають права відступати від положень актів цивільного законодавства і врегулювати свої відносини на власний розсуд, якщо у нормативно-правових актах прямо вказано про це, а також у разі, якщо обов'язковість для сторін положень таких актів випливає з їх змісту або із суті відносин між сторонами.

4.3. Черговість укладання попередніх договорів з потерпілими визначає виконавчий орган Київради (Київська міська державна адміністрація).

В першу чергу укладаються попередні договори з потерпілими, які повністю сплатили вартість квартири, потрапили в скрутне матеріальне становище і згідно з законодавством мають право на першочергове забезпечення житлом.

4.4. Майновий стан та умови забезпечення житлом постраждалих громадян внаслідок злочинної діяльності групи будівельних компаній "Еліта-Центр" визначаються утвореними виконавчим органом Київради (Київською міською державною адміністрацією) спеціальними комісіями у складі депутатів Київської міської ради, представників потерпілих та інших осіб.

Заступник міського голови — секретар Київради О. Довгий

Додаток 2
до рішення Київради
від 16 жовтня 2008 року № 498/498

Попередній договір про переуступку права вимоги та поновлення права потерпілого від злочинної діяльності групи будівельних компаній "Еліта-Центр" на отримання житла

м. Київ " " 2008 року

Гр-н (ка) _____,

з одного боку, та виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) в особі _____

_____ з іншого боку,
керуючись статтями 19, 47, 140-144 Конституції України, статтями 509-525, 630, 634 Цивільного кодексу України, законами України "Про столицю України — місто-герой Київ" та "Про місцеве самоврядування в Україні", Указом Президента України від 12.02.08 № 119/2008 "Про додаткові заходи щодо розв'язання проблеми забезпечення житлом громадян, постраждалих внаслідок діяльності групи будівельних компаній "Еліта-Центр", рішеннями комісії, утвореної розпорядженням Кабінету Міністрів України від 08 лютого 2008 року № 258-р "Про утворення комісії з розв'язання проблеми забезпечення житлом інвесторів, які зазнали збитків внаслідок діяльності групи будівельних компаній "Еліта-Центр", уклали цей попередній договір про наступне:

1. Предмет попереднього договору

1.1. Здійснення спільної діяльності щодо поновлення прав потерпілих на отримання житла, порушених внаслідок неправомірної діяльності групи будівельних компаній "Еліта-Центр", згідно з "Порядком відшкодування відповідно до законодавства вартості інвестицій, внесених постраждалими громадянами для будівництва житла групою будівельних компаній "Еліта-Центр", затвердженим _____.

1.2. Порушення права на будівництво житла відбулося у вигляді невиконання договору від _____ № _____ з боку інвестиційно-будівельної компанії _____ шляхом вчинення шахрайських дій з коштами громадян.

1.3. Згідно з договором від _____ № _____ на будівництво _____ квартири загальною площею _____ м кв. за адресою: _____ потерпілим, сплачено готівкою повноважному представнику (перераховано у безготівковій формі на розрахунковий рахунок) _____ інвестиційно-будівельної компанії _____.

1.4. Постановою слідчого МВС України від _____ гр-на (ку) _____ визнано потерпілим по кримінальній справі № _____.

1.5. Постановою слідчого від _____ (рішенням суду від _____) встановлено, що в натуральній формі право вимоги на момент укладання цього попереднього договору становить право на отримання _____ кімнатної квартири загальною площею _____ м кв. Вартість зазначеної квартири на день підписання договору становила _____ грн., яка сплачена повністю (частково у розмірі _____ грн.).

Залишилось сплатити _____ м кв., вартість яких згідно з договором з групою будівельних компаній "Еліта-Центр" становила _____ грн.

1.6. Земельна ділянка, на якій планувалося будівництво житла, отримана на підставі _____.

1.7. На момент укладання цього попереднього договору зазначена земельна ділянка має наступний правовий статус _____.

2. Зобов'язання сторін щодо поновлення порушених прав потерпілого на отримання житла

2.1. Сторони зобов'язуються в порядку та на умовах, визначених чинним законодавством України, здійснювати узгоджені спільні дії щодо повного відшкодування завданих потерпілому збитків внаслідок злочинної діяльності групи будівельних компаній "Еліта-Центр" та поновлення його права на отримання у власність житла.

2.2. Керуючись статтями 509-525 Цивільного кодексу України, гр-н (ка) _____

як кредитор на підставі цього попереднього договору передає виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) належне йому (їй) право вимоги відшкодування збитків за договором від _____ № _____ до інвестиційно-будівельної компанії _____.

2.3. Виконавчий орган Київради (Київська міська державна адміністрація) зобов'язується поновити права потерпілого на отримання житла у повній відповідності з отриманим правом вимоги на відшкодування збитків, завданих потерпілим злочинною діяльністю групи будівельних компаній _____.

"Еліта-Центр", шляхом надання _____ кімнатної квартири загальною площею _____ м кв. за адресою: _____ протягом _____ з дня підписання цього попереднього договору.

2.4. Якщо в судовому порядку позовні вимоги потерпілого будуть визнані неправомірними, то його право вимоги, що передбачено в договорі з виконавчим органом Київради (Київською міською державною адміністрацією), втрачає свою юридичну силу і тягне за собою розірвання цього попереднього договору з поверненням отриманого майна та коштів відповідно до статті 1193 Цивільного кодексу України тільки за умови встановлення вини потерпілого в укладанні незаконного договору.

2.5. Виконавчий орган Київради (Київська міська державна адміністрація) в межах чинного законодавства сприяє належному вирішенню житлових проблем потерпілих, які частково сплатили кошти на будівництво житла.

Форми та конкретні напрямки надання такого сприяння визначаються окремими договорами (угодами).

3. Набуття потерпілими права власності на житло

3.1. Право власності на конкретну квартиру набувається відповідно до вимог чинного законодавства України та інших нормативно-правових актів.

3.2. Підписаний сторонами попередній договір та вчинені сторонами дії щодо переуступки права вимоги вважаються належним правомочним, на підставі якого з боку виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) виникають зобов'язання щодо поновлення права потерпілого на отримання у власність конкретної квартири.

3.3. З метою забезпечення належного виконання зобов'язання щодо передачі у власність потерпілому конкретної квартири сторони укладають додаткові договори (угоди).

4. Контроль за виконанням попереднього договору

4.1. Загальний контроль за виконанням цього попереднього договору покладається на Київську міську раду.

4.2. Поточний контроль за виконанням цього попереднього договору здійснюють визначені сторонами в окремій угоді суб'єкти.

4.3. Відповідно до наданих владних повноважень виконання цього попереднього договору можуть перевіряти правоохоронні органи.

5. Вирішення суперечок

5.1. Суперечки між сторонами вирішуються шляхом проведення переговорів.

5.2. При недосягненні згоди в результаті проведених переговорів сторони для врегулювання конфлікту можуть звернутися до Київради або інших повноважних органів.

5.3. З метою розв'язання суперечки сторони також можуть безпосередньо звернутися до суду.

6. Внесення змін та доповнень

6.1. Внесення змін та доповнень до цього попереднього договору здійснюються за взаємною згодою сторін.

6.2. Про необхідність внесення змін або доповнень сторони повідомляють одна одну.

6.3. Сторона, яка отримала пропозицію про внесення змін та доповнень, зобов'язана надати іншій стороні письмове повідомлення з цього приводу не пізніше як через десять днів після отримання відповідного звернення.

6.4. Зміни та доповнення до цього попереднього договору не можуть виходити за межі повноважень виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), які визначені чинним законодавством України.

7. Невід'ємні додатки до попереднього договору

7.1. Завірена належним чином копія паспорта потерпілого.

7.2. Завірена належним чином копія постанови слідчого або рішення суду про визнання потерпілим.

7.3. Завірена належним чином копія договору про фінансування будівництва житла будівельною компанією "Еліта-Центр".

7.4. Завірені належним чином копії платіжних документів про сплату будівельній компанії "Еліта-Центр" вартості житла.

7.5. Довідка в оригіналі щодо перебування на квартирному обліку (за наявністю).

8. Розірвання попереднього договору та зупинення його дії

8.1. Розірвання попереднього договору та зупинення його дії здійснюється за взаємною згодою сторін у повному обсязі або в певній частині.

8.2. Про необхідність розірвання попереднього договору та зупинення його дії сторони завчасно повідомляють одна одну.

8.3. При розірванні попереднього договору та зупиненні його дії сторони відповідно до вимог чинного законодавства розглядають питання щодо повернення отриманого майна та коштів.

9. Реквізити сторін

9.1. Потерпілий (ла) _____.

9.2. Виконавчий орган Київради (Київська міська державна адміністрація) _____.

Заступник міського голови — секретар Київради О. Довгий



Додаток 3
до рішення Київради
від 16 жовтня 2008 року № 498/498

Виконавчий орган Київради
(Київська міська державна адміністрація)
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Прізвище, ім'я, по батькові:

адреса: _____

ЗАЯВА

Повідомляю про свій намір укласти з виконавчим органом Київради (Київською міською державною адміністрацією) Попередній договір про переуступку права вимоги та поновлення права потерпілого від злочинної діяльності групи будівельних компаній "Еліта-Центр" на отримання житла відповідно до умов, визначених розпорядженням Київського міського голови від _____ № _____.

Додаток:

1. Копія паспорта.
2. Копія постанови слідчого про визнання потерпілим.
3. Копія договору про фінансування будівництва житла будівельною компанією "Еліта-Центр".
4. Копії платіжних документів про сплату будівельній компанії "Еліта-Центр" вартості житла, офісного приміщення, паркінгу або іншого нерухомого майна.
5. Довідка щодо перебування на квартирному обліку (при наявності).

дата _____ підпис _____

* заява викладається власноручно потерпілим

Заступник міського голови —
секретар Київради О. Довгий

Про передачу земельної ділянки суб'єкту підприємницької діяльності — фізичній особі Дамаскській Ірині Валеріївні для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-торговельного центру на перетині вул. Глибочицької та вул. Лук'янівської у Шевченківському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1601/4434 від 27 грудня 2007 року

Відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до містобудівної документації та визначення параметрів окремого об'єкта містобудування — будівництва торгово-офісного центру на перетині вул. Глибочицької та вул. Лук'янівської у Шевченківському районі м. Києва.

2. Внести зміни до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, а саме: територію на перетині вул. Глибочицької та вул. Лук'янівської у Шевченківському районі м. Києва вилучити із промислової території та перевести до території житлової та громадської забудови.

3. Внести зміни до "Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, виключивши з переліку озелених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця 2), земельну ділянку площею 0,05 га в сквері на вул. Глибочицькій-Солянній у Шевченківському районі м. Києва.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки суб'єкту підприємницької діяльності — фізичній особі Дамаскській Ірині Валеріївні для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-торговельного центру на перетині вул. Глибочицької та вул. Лук'янівської у Шевченківському районі м. Києва.

5. Передати суб'єкту підприємницької діяльності — фізичній особі Дамаскській Ірині Валеріївні, за умови виконання пункту 6 цього рішення, у короткострокову оренду на 1 рік земельну ділянку загальною площею 0,05 га для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-торговельного центру на перетині вул. Глибочицької та вул. Лук'янівської у Шевченківському районі м. Києва, у тому числі:

— площею 0,02 га — за рахунок земель, наданих відповідно до пункту 35 рішення Київської міської ради від 23.10.2003 № 122/995 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею", право користування

якими посвідчено договором оренди земельної ділянки від 12.05.2004 № 91-6-00252;

— площею 0,03 га — за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

6. Суб'єкту підприємницької діяльності фізичній особі Дамаскській Ірині Валеріївні:

6.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6.2. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 24.09.2007 № 09-10149, від 13.06.2007 № 19-5789, Київської міської санепідстанції від 15.05.2007 № 3506, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 26.02.2007 № 06-6-25/747, Головного управління охорони культурної спадщини від 19.01.2007 № 269, Шевченківської районної у м. Києві ради від 28.11.2005 № 2249, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" ВАТ "Київпроект" від 07.12.2005 № 2904, Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" від 12.12.2005 № 148-2136 та Головного управління земельних ресурсів від 17.10.2007 № 05-2032.

6.3. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натурі (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

6.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

6.5. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 15.01.2007 № 1-П) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

6.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж, і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

6.7. Проектом будівництва передбачити місце постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) із кількістю машиномісць відповідно до державних будівельних норм.

7. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 35 рішення Київської міської ради від 23.10.2003 № 122/995 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею".

8. Розірвати за згодою сторін договір оренди земельної ділянки від 12.05.2004 № 91-6-00252 з моменту державної реєстрації договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-торговельного центру на перетині вул. Глибочицької та вул. Лук'янівської у Шевченківському районі м. Києва (лист суб'єкта підприємницької діяльності Дамаскської Ірини Валеріївни від 05.11.2007 № 3/07, доручення Київської міської ради до нього від 16.11.2007 № 42289).

9. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про внесення змін до рішення Київради від 17.01.08 № 3/4475 "Про бюджет міста Києва на 2008 рік" щодо відшкодування ВАТ "АК "Київводоканал" різниці між фактичною вартістю наданих житлово-експлуатаційним організаціям міста послуг з централізованого водопостачання та водовідведення холодної і гарячої води та їх собівартістю

Рішення Київської міської ради № 73/73 від 28 серпня 2008 року

Відповідно до статті 191 Господарського кодексу України, статті 28 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 9 Закону України "Про ціни та ціноутворення" від 03.12.90 № 507-ІХ (із змінами та доповненнями) та враховуючи вимоги статті 31 Закону України "Про житлово-комунальні послуги" від 24.06.04 № 1875-ІV, з метою забезпечення гарантованого надання населенню послуг з водопостачання та водовідведення Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Збільшити видатки на відшкодування ВАТ "АК "Київводоканал" різниці між фактичною вартістю відпущеної житлово-експлуатаційним організаціям м. Києва послуг з водопостачання та водовідведення та їх собівартістю, яка за розрахунками підлягає погашенню за червень-грудень 2008 року в сумі 92 598,6 тис. грн, а також для проведення розрахунків з АЕК "Київенерго" за електроенергію та на закупівлю хімічних реагентів для очистки води.

2. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) за функцією "Дотація житлово-комунальному господарству" внести пропозиції щодо виділення коштів з бюджету у сумі 92 598,6 тис. грн при внесенні змін до бюджету міста Києва за

результатами його виконання за 9 місяців 2008 року.

3. Доручити ВАТ "АК "Київводоканал" та АЕК "Київенерго" прискорити процес погодження із Державною інспекцією по контролю за цінами в м. Києві розрахунків економічно обґрунтованих планових витрат на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення та послуг з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії, послуг з централізованого опалення і постачання гарячої води.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Енергоресурс-Україна" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування оздоровчого комплексу на вул. Лісній, 1 у Дарницькому районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 435/3269 від 1 жовтня 2007 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, відповідно до статей 20, 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виключити зі складу земель лісового фонду та перевести до земель рекреаційного призначення земельну ділянку площею 11,242 га на вул. Лісній, 1 у Дарницькому районі м. Києва.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Енергоресурс-Україна" для експлуатації та обслуговування оздоровчого комплексу на вул. Лісній, 1 у Дарницькому районі м. Києва.

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Енергоресурс-Україна", за умови виконання пункту 4 цього рішення, у короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 11,242 га для експлуатації та обслуговування оздоровчого комплексу на вул. Лісній, 1 у Дарницькому районі м. Києва за рахунок земель рекреаційного призначення.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю "Енергоресурс-Україна":

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натурі (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

4.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 23.07.2007 № 19-7362, Київської міської санепідстанції від 09.08.2007 № 1303, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 13.07.2007 № 05/642, Державної служби з питань на-



ціональної культурної спадщини від 22.08.2007 № 6302, Головного управління земельних ресурсів у м. Києві від 01.10.2007 № 06-03-4/502.

4.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та

інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" земельної ділянки № 33 для будівництва блоку побутового обслуговування з підземним паркінгом у 3-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1626/4459 від 27 грудня 2007 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 33 комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" для будівництва блоку побутового обслуговування з підземним паркінгом у 3-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва.

2. Передати комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ", за умови виконання пункту 3 цього рішення, в короткострокову оренду на 3 роки земельну ділянку № 33 площею 0,70 га для будівництва блоку побутового обслуговування з підземним паркінгом у 3-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натурі (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 16.08.2007 № 19-8306, Київської міської санітарно-епідеміологічної станції від 13.08.2007 № 6352, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 30.08.2007 № 05-08/4802, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 22.05.2007 № 1562, Головного управління земельних ресурсів від 03.10.2007 № 05-1703.

3.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Торговий дім "Святошин" договорів оренди земельних ділянок для будівництва та обслуговування речових ринків на вул. Депутатській, 2 та на площі Героїв Бреста у Святошинському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1630/4463 від 27 грудня 2007 року

Відповідно до статті 33 Закону України "Про оренду землі" та враховуючи лист-звернення товариства з обмеженою відповідальністю "Торговий дім "Святошин" від 05.04.2005 № 53, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 5 років з 19.03.2008 договори оренди земельних ділянок на вул. Депутатській, 2 та на площі Героїв Бреста у Святошинському районі м. Києва від 18.03.2003 № 75-6-00047, № 75-6-00048, укладені між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "Торговий дім "Святошин" на підставі пункту 9 рішення Ки-

ївської міської ради від 11.07.2002 № 119/119 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею".

2. Товариству з обмеженою відповідальністю "Торговий дім "Святошин" у місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської (Київської

міської державної адміністрації) з клопотанням щодо організації робіт по винесенню змін до договорів оренди земельних ділянок від 18.03.2003 № 75-6-00047, № 75-6-00048.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Джі Ем Сі Аллайнс ЛЛП" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-готельно-житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на вул. Московській, 43/11 (літера "А") у Печерському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1535/4368 від 27 грудня 2007 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, відповідно до статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Джі Ем Сі Аллайнс ЛЛП" для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-готельно-житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на вул. Московській, 43/11 (літера "А") у Печерському районі м. Києва.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Джі Ем Сі Аллайнс ЛЛП", за умови виконання пункту 3 цього рішення, у довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,27 га для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-готельно-житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на вул. Московській, 43/11 (літера "А") у Печерському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на нежитлове будівлю (договір купівлі-продажу нежитлової будівлі від 06.01.2005 № 72, додаткова угода від 20.01.2005 № 218) за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "Джі Ем Сі Аллайнс ЛЛП":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 11.07.2007 № 19-6902, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 12.07.2007 № 2126, Київської міської санепідстанції від 16.07.2007 № 5506, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 28.08.2007 № 05-08/4545, Головного управління охорони культурної спадщини від 11.07.2007 № 5134, Печерської районної у місті Києві державної адміністрації, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 16.07.2007 № 22-1748/35.

3.3. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо винесення меж земельної ділянки в натурі (на місцевість) та виготовлення документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні со-

ціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.5. Питання відшкодування відновної вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 17.08.2007 № 38) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.7. Передбачити проектом будівництва адміністративно-готельно-житлового комплексу місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за кількість квартир в цьому адміністративно-готельно-житловому комплексі.

3.8. У складі проекту будівництва виконати розрахунки щодо забезпеченості населення об'єктами соціальної сфери (дитячі дошкільні заклади, загальноосвітні школи, об'єкти охорони здоров'я тощо) і передбачити їх розміщення та будівництво одночасно із спорудженням адміністративно-готельно-житлового комплексу.

3.9. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської державної адміністрації 20 % загальної площі квартир в цьому адміністративно-готельно-житловому комплексі (крім службового житла) на підставі пункту 36 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 № 531/588 "Про бюджет міста Києва на 2007 рік".

3.10. Сплатити до цільового фонду спеціального фонду бюджету міста Києва на розвиток житлового будівництва до моменту здачі в експлуатацію збудованої житлової площі кошти в розмірі 5 % витрат з будівництва загальної площі цього адміністративно-готельно-житлового комплексу, виходячи з опосередкованої вартості спорудження житла, установлені Державним комітетом України з будівництва та архітектури для міста Києва станом на 1 січня року, в якому проводиться оплата, на підставі пункту 84 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 № 531/588 "Про бюджет міста Києва на 2007 рік".

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький



Григорій ЧАПКІС: “Танець залишається з людиною на все життя”

Легендарний танцівник вважає, що танець, як і любов, здатен захопити людину будь-якого віку

Заслужений артист України, хореограф і балетмейстер зі світовим іменем Григорій Чапкіс розповів “Хрещатику” про те, що надихає його на активну творчість у житті. Він переконаний: бальний танець не має ні кордонів, ані вікових обмежень і спроможний розкрити внутрішню та зовнішню красу кожної людини щонайповніше.

— Які танці найчастіше обирають українці?

— Бальні танці не мають національності. Вони індивідуальні й багатонаціональні водночас. Наприклад, якої національності може бути вальс, якщо він народився 200 років тому, “оселився” у Відні, згодом був під забороною як “брутальний” танець, а потім його відродили. Чи танго — іспанський танець, який емігрував до Південної Америки, дістав другу батьківщину в Аргентині й повернувся до Європи вже як аргентинське танго. Якщо ви любите вальс або танго, то вас не цікавитиме національність. Зі свого досвіду скажу так: із тих восьми напрямків, які пропонують у моїх школах танцю, найпопулярніші соціальні бальні танці, хіп-хоп та східні танці, а також різноманітні дитячі групи.

Незабаром в торгово-розважальному центрі “Більшовик” розпочнуться безплатні майстер-класи бального танцю для усіх охочих.

— Чим “Школи танцю Чапкіса” відрізняються від інших?

— Я маю дві школи танцю — на масиві Оболонські Липки та в торговому центрі “Термінал Бровари”. А нині відкривається ще одна “Школа танцю Чапкіса” — в торгово-розважальному центрі “Більшовик”. Незабаром там розпочнуться безплатні майстер-класи бального танцю для усіх охочих. Мої школи соціальні, тобто для всіх. На навчання там немає конкурсного відбору, ми запрошуємо до танцю усіх, хто його любить і має бажання танцювати. Саме цим мої школи відрізняються від інших.

— Який наймасовіший урок танцю вам доводилося проводити, і де це відбувалося?

— Наймасовішими були літні майстер-класи на Оболонській набережній торік. Протягом літа ми проводили там майстер-класи для усіх охочих. І прикметно, що коли ми починали танцювати на набережній, кількість відвідувачів становила до 100 осіб, а під завершення “танцювального сезону” їх було вже кілька тисяч. На Оболонську набережню тоді з’їжджалися люди з усього Києва й області. Наші танці розпочинались о шостій вечора і закінчувались майже опівночі: спочатку приходили маленькі діти, потім — підлітки, далі — старші покоління. А вже ввечері, о 22-23-й, на танцювальний майданчик приходили літні люди. Ви не уявляєте, яке це було видовище! А щодо останнього періоду, то тиждень тому відбувся мій великий майстер-клас на Софійській площі, а в суботу я чекаю усіх киян на танцполі ТРЦ “Більшовик”.

— Які танці пасують різним віковим групам?

— Танцю, як і кохання, “все возрасты покорны”. У кожному віці є своя краса, у кожного віку є свої бажання. Спочатку

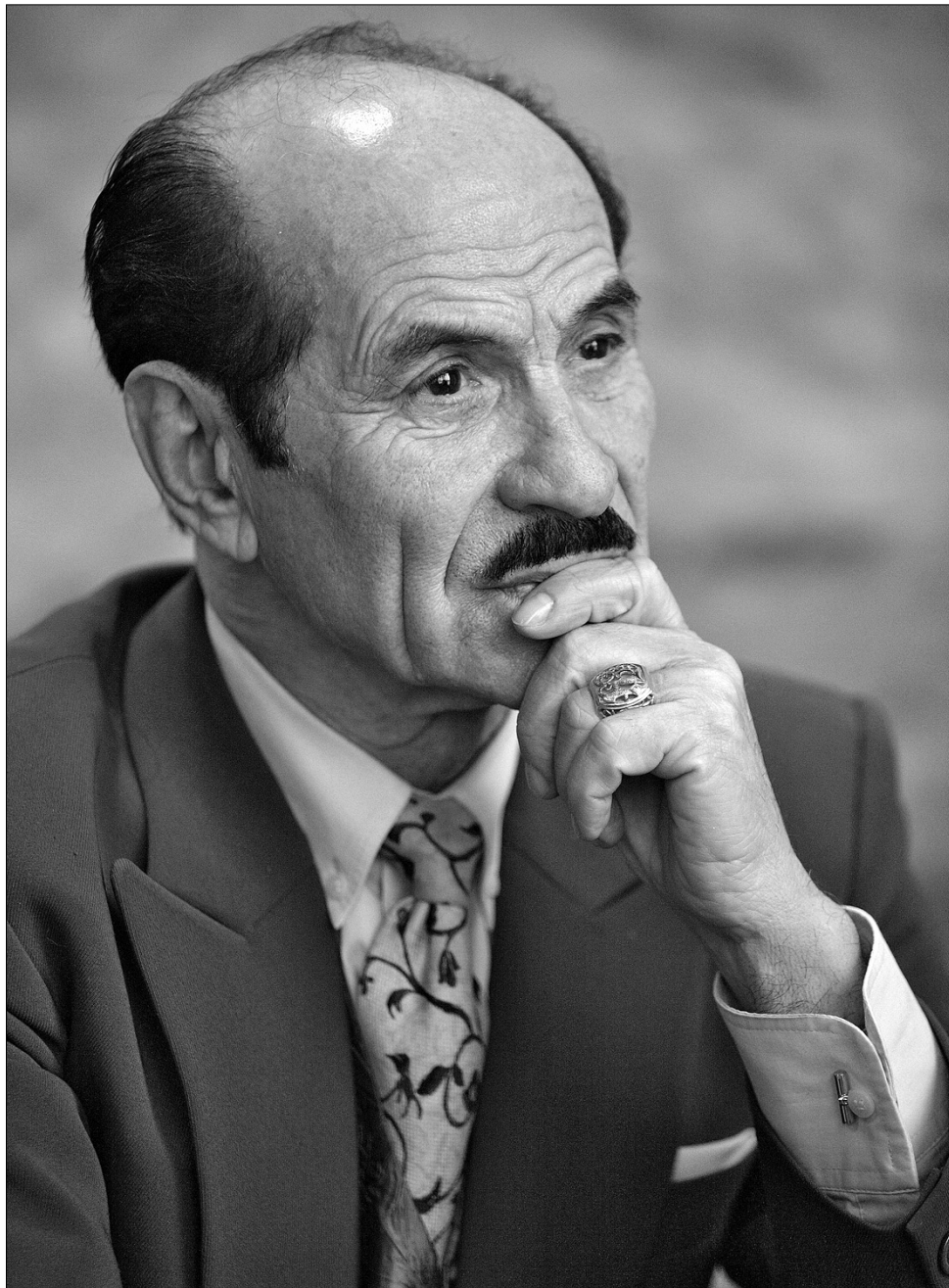


Фото Григорія КУБЛАНОВА

потрібно поставити собі мету, вирішити, що саме ти хочеш навчитися танцювати. Тож, коли людина приходить на майстер-клас або до школи танцю, то головним завданням хореографа є розслабити її, допомогти повірити в те, що вона може танцювати. Адже, якщо показати складний спортивний танець, новачок замкнеться у собі. А ми повинні зробити це так, щоб людина сказала: я теж так можу! Найскладніший завжди перший урок. А далі вже справа звички. І це незалежно від віку. Хоча є і певна специфіка. З дітьми, приміром, треба працювати як із дорослими, але трохи краще.

Найскладніший завжди перший урок. А далі вже справа звички. І це незалежно від віку.

— Відродженням інтересу киян до танців можна завдячувати проектові “Танці з зірками”?

— Багато в чому так. Після цього проекту спостерігався масовий наплив народу в школи бального танцю. Крім того, блискучий виступ Руслани Писанки мав важливий соціальний наслідок — він розкомплексував повненьких людей. Ще більшого соціального значення надав бальному танцю проект осіннього сезону 2008 року на телеканалі “1+1” — “Танцюю для тебе”. Він показав, на що здатні аматори — звичайні люди, що ходять серед нас. Хоча ці проекти й абсолютно різні — “Танці з зірками” були змаганням професіоналів, де працювали фахові постановники і

хореографи, а “Танцюю для тебе” — любительський танцювальний проект. Та обидва стали однаково корисними українському глядачеві.

— Який проект судити було складніше?

— У проекті “Танці з зірками” були складні танці. Їхні сюжети — цілі одноактні балети, вкладені в кілька хвилин. Оцінки, які я ставив зіркам, відповідали їхній хореографічній майстерності. А що стосується “Танцюю для тебе”, то це вже були “танці зі сльозами на очах” — там зовсім інша ідея. І ці виступи мені було судити значно складніше. Часто ставив справедливі оцінки танцювальним парам, але на очі наверталися сльози. Адже я певною мірою засмучував тих, заради чийої мрії ці пари танцювали. Учасники навіть дещо ображались на високі вимоги суддів, мовляв, ми не професіонали, а з нас вимагають. Але я був суддею, тож мав бути справедливим. Суддя апіорі не може догодити усім.

— Як ви прокоментуєте ситуацію із програвшем Лілії Подкопаєвої польському акторові Мартіну Мрочку в “Танцях із зірками-3”?

— Лілія Подкопаєва надзвичайно талановита. Вона — спортсменка, звикла вигравати і дуже тяжко переживає поразку. А тоді так сталося, що Мрочек, дуже популярний у Європі, харизмою полонив і українців. Як танцівниці, звісно, Лілія Подкопаєва сильніша. Та всі розуміють, чому саме Мрочек виграв. Це був своєрідний подарунок польському слову — гостеві фіналу проекту, а також двом президентам. Ви ж пам’ятаєте, що наступного

дня після фіналу проекту було заплановано зустріч президентів України і Польщі. Тож у мене є відчуття, що в танці тоді втрутилась політика. Просто присутність у залі першої леді України та Надзвичайного і Повноважного Посла Республіки Польщі налаштувала всіх нас на дипломатичний лад.

— Про вас часто кажуть: “танцівник від Бога”. Ви віруєте в Бога?

— Як мені не вірити в Бога, якщо у своєму поважному віці я все ще танцюю? Відчуваю, що хтось мене веде згори. Я є вірянцем “Посольства Божого” — церкви Сандея Аделаджі. Саме завдяки йому я зрозумів, що Бог мене любить. Пастор допомагає мені у прочитанні Біблії, адже самому це робити дуже складно. Свого часу пастор Сандей справив на мене колосальне враження щирістю, відвертістю. Він автор понад 70 книжок. І коли я почав їх читати, відкрив для себе дуже багато нового, хоча був уже доволі немолодою людиною на той час.

Нічого у нашому житті не відбувається без Божої волі.

— Чому ви обрали саме “Посольство Божого”?

— Мій вибір був випадковим і водночас закономірним. Адже нічого у нашому житті не відбувається без Божої волі. Якоюсь мене запросила одна жінка на зустріч-богослужіння для працівників культури. Там зібралися композитори, артисти, художники. Мені в цьому товаристві дуже сподобалося. Потім мене запросили на богослужіння, яке проводив сам пастор Сандей. Це була проповідь для 12 тисяч людей. Тоді я уперше ознайомився з Біблією, і мені стало цікаво. Я почав відвідувати проповіді Аделаджі. І чим більше я там бував, тим більше я “закохувався” в нього. “Посольство Боже” для мене — це, перше, місце зустрічі — з Богом і з цікавими людьми.

Я прагну встигнути зробити якомога більше, тож увесь час присвячую улюбленій справі — ані відпусток, ані вихідних

— Ви також написали книжку “Любов і танець: секрет довголіття”. Що спонукало вас стати літератором?

— “Любов і танець: секрет довголіття” — моя перша книжка. Вона автобіографічна. А нині я готую до друку свою другу книжку. Це буде збірка коротких оповідань. Це різні життєві історії, зібрані мною за довгі роки. Причому вони — не “художній вимисел”, а правда життя. Людина розповідає мені про свою долю — і через два тижні з’являється моє оповідання про неї. У житті кожного є щось екстраординарне — таке, чого немає в інших. Саме про це я і пишу, бо така розповідь може принести користь людям — хоча б тим, щоб інші мали змогу вчитися на помилках моїх героїв і не робити своїх. Моя перша книжка була усім цікава, не мав щодо неї жодного критичного зауваження. І схвально ставлення до моєї літературної творчості надихає писати далі. Тим більше, що я вже в такому віці, коли людина починає поспішати. Я прагну встигнути зробити якомога більше, тож увесь час присвячую улюбленій справі — ані відпусток, ані вихідних ●

Розмовляла Юлія КОМАРОВА,
“Хрещатик”



Відкрити Америку

У столиці триває виставка культурних пам'яток доколумбової Америки

Ольга КОСЯНЧУК
"Хрещатик"

У рамках проголошеного Єврокомісією року діалогу культур до 25 листопада кияни мають можливість ознайомитися з традиціями та мистецтвом стародавніх американських цивілізацій: у приміщенні культурного центру "Новий Акрополь" за сприяння посольства Мексики в Україні відкрилася виставка "Стародавні цивілізації Америки".

Культури минулого, особливо коли йдеться про народи Мексоамерики, для багатьох європейців і українців зокрема й досі залишаються "terra incognita". Водночас, в умовах економічної глобалізації все частіше доводиться чути про явище глобалізації культур. Про це і говорилося на відкритті виставки, присвяченій культурам майя, інків, ацтеків у Києві.

— Діалог культур сприяє тому, щоб ми знайомилися з іншими традиціями, зокрема Центральної та Південної Америки. Ці культури чужі нашому менталітету. Тому необхідно знайомитися, намагатися зрозуміти відмінне. Сьогодні, коли існує стільки



Президент культурного центру Антон Мусулін та Тимчасовий повірений у справах Мексики в Україні Сесар Оскар Окаранса Кастаньєда

проблем, хотілося б, щоб ми передусім прагнули до глобалізації культур та вічних цінностей, а не лише до глобалізації економіки. Адже духовність залишається по-

над часом, — сказав на відкритті президент центру "Новий Акрополь" Антон Мусулін.

Тимчасовий повірений у справах Мексики в Україні пан Се-

сар Оскар Окаранса Кастаньєда звернув увагу на те, що культура — чи то давньоамериканська, чи українська — є явищем універсальним у своїй суті: "Це ме-

ханізм, який дає поштовх іншій діяльності людини. Нині ми даємо шанс культурам ацтеків та майя відкрити українцям свої секрети, показати своє мистецтво та філософію життя". За словами Кастаньєди, він не одноразово бував у місцях, зображених на фотографіях, представлених на виставці. На запитання "Хрещатика", що ж найбільше вражає, коли споглядаєш залишки стародавніх міст, храми, піраміди, поділився: "Їхня магія! Вам потрібно побувати там, щоб відчувати це. Панорама постійно змінюється разом з тим, як змінюється небо".

У культурному центрі "Новий Акрополь", що на вулиці Щербакова, киянам пропонують здійснити віртуальну подорож містами-центрами стародавніх культур — до Теотіуакана, Чичен-Іци, Мачу-Пікчи, ближче ознайомитися зі світоглядом та мистецтвом мексоамериканців. В експозиції представлені фотографії та стенди, репродукції скульптур та барельєфів, демонструються відеосюжети і читаються тематичні лекції. Родзинкою заходів є майстер-класи, на яких учасники можуть власноруч розписати копію ацтекського божева чи календаря (так званого "Камея Сонця") і поповнити домашній інтер'єр пам'яткою мексоамериканської культури ●

Соло на роялі зі склянками

Лешек Можджер виступив у Києві

Аля ФІЛІПОВА
спеціально для "Хрещатика"

У Колонному залі імені Лисенка Національної філармонії України відбувся концерт однієї з найяскравіших зірок польської сучасної сцени — піаніста-імпровізатора Лешека Можджера. В такий спосіб Польський Інститут у Києві відсвяткував своє десятиріччя та дев'яносту річницю незалежності Республіки Польща.

Про те, що столичному слухачеві нагода випала справді святкова, свідчило хоча б те, що в казах були відсутні квитки задовго до означеної дати. Кияни добре пам'ятають попередні приїзди музиканта у контексті різних культурних заходів. Несподіваний, оригінальний, безпосередній, блискучий — таким запам'ятав образ Можджера українська публіка. Таким вона воліла бачити його знову, прийшовши на його черговий сольний концерт до філармонії.

Піаніст вразив уже на старті — екстравагантним поєднанням класичного костюма з модерновими окулярами та довгим волоссям, частково зібраним у пучечок на маківці. До того ж, з'явився Лешек на сцені з оберемком речей, що поряд із білосніжними колонами філармонічної зали виглядали більш ніж дивно: пухнастий рушник, дві склянки, товста книжка в жорсткому плектинні. Лише давні прихильники виконавця знають, що він нерідко звертається до таких несподіваних засобів задля досягнення того чи іншого звукового ефекту. Тож рояль із заглушеними рушником молоточками та кину-

тими на струни склянками видавався і на механічну музичну шкатулку, і на дошові краплі, що сухо клацають по зігнутому даху пагоди, і на ледве почуті дзвіночки — провісники дива.

Диво таки сталося. Для кожного слухача своє, але, безперечно, створене високим худорлявим магом, що чаклував, зігнувшись, над настороженою клавіатурою.

Лешек не любить, коли його музику намагаються втиснути в рамки певного стилю. Піаніст каже, що стиль обумовлює наслідування чогось уже існуючого, а він, як і кожна людина, є унікальним, тож і грає він самого себе, свою неповторну індивідуальність.

Але ж мав рацію і ведучий концерту Олексій Коган, що охарактеризував цього музиканта, як митця, що "бачить далеко вперед, та не забуває, що було раніше". Так, у невловимих фортеп'яних фантазіях Можджера час від часу легкими натяками прослизають тіні його великих попередників, іноді запрошені ним навмисно. Скажімо, без згадування творчості Шопена не відбувається жоден виступ польського виконавця. Зі своїм геніаль-



Піаніст-імпровізатор Лешек Можджер грає самого себе, свою неповторну індивідуальність

ним співвітчизником у Можджері свої рахунки: якось Лешек записав диск сольних імпровізацій-імпресій на музику Шопена, який став неймовірно популярним не лише у Польщі, а й в інших країнах. А кілька років тому Лешек підкорив аудиторію нью-йоркського Карнегі-Холл, вико-

навши джазові версії чотирьох фортеп'яних мазурок польського класика. Одна з них прозвучала й на київському концерті Можджера, до слова, володаря престижної польської нагороди імені Фредеріка Шопена.

Концерт виявився досить коротким — трохи довше години.

А більше було б і забагато — надто насиченою є щільність створюваного артистом звукового простору. Отриманої порції вражень — емоційних, інтелектуальних, навіть фізичних — вистачить ще надовго. А там, хтозна, може, чарівник повернеться знову ●



Із Норвегією команда Олексія Михайличенка гратиме на перемогу

Контрольний поєдинок українців проти скандинавів стане ювілейним

Володимир КОВАЛЕНКО
спеціально для "Хрещатика"

Сьогодні, 19 листопада, на дніпропетровському стадіоні "Дніпро-Арена" національна збірна України з футболу проведе товариський поєдинок проти команди Норвегії. Матч розпочнеться о 20 годині за київським часом. Ця зустріч стане для команди Олексія Михайличенка ювілейною, 150-ю, в її історії. Вона розпочалася 29 квітня 1992 року контрольною зустріччю в Ужгороді проти угорців і закінчилася перемогою останніх із рахунком 3:1.

На нещодавно збудованій "Дніпро-Арені" національна збірна України ще не грала жодного разу. За свою історію "сильно-жовті" проводили домашні поєдинки (офіційні та контрольні) у семи містах — Києві (НСК "Олімпійський" та "Динамо"), Ужгороді, Одесі, Львові, Донецьку, Дніпропетровську та Харкові. Знаючи про любов дніпропетровських прихильників футболу до гри мільйонів, можна не сумніватися — підтримку нашої збірної гарантовано.

На збір перед поєдинком проти норвежців, який відбувався на базі "Динамо" у Конча-Заспі, головний тренер українців Олексій Михайличенко викликав таких футболістів:

Голкіпери — Станіслав Богущ ("Динамо" Київ), Андрій П'ятов ("Шахтар" Донецьк).

Захисники — Віталій Мандзюк ("Арсенал" Київ), Андрій Русол ("Дніпро" Дніпропетровськ), Дмитро Чигринський, Олександр Кучер, В'ячеслав Шевчук (усі — "Шахтар"), Віталій Федорів ("Амкар" Перм, Росія), Олег

Краснопольоров ("Ворскла", Полтава).

Півзахисники — Олександр Алієв ("Динамо"), Сергій Валяєв, Валентин Слюсар ("Металіст" Харків), Сергій Кравченко ("Ворскла"), Сергій Назаренко ("Дніпро").

Нападники — Володимир Гоменюк ("Таврія" Сімферополь), Марко Девіч ("Металіст"), Артем Мілевський ("Динамо"), Євген Селезньов ("Шахтар").

Враховуючи статус матчу, а також травми деяких виконавців (Тараса Михалика, Андрія Несмачного ("Динамо"), Григорія Ярмаша ("Ворскла"), Дениса Голайдо ("Таврія")) Олексій Михайличенко вирішив запросити на збір кілька потенційних дебютантів. Відзначимо, що на гру з норвежцями не викликали легионерів — Андрія Шевченка, Анатолія Тимошука, Андрія Вороніна та Євгена Левченка, а ставку зробили на футболістів із національного чемпіонату.

За два дні до поєдинку Україна — Норвегія керманіч нашої команди на базі у Конча-Заспі



У контрольному матчі з норвежцями Олексій Михайличенко має намір поекспериментувати зі складом збірної України

Фото з сайту ffb.org.ua

Про запрошення до збірної Марко Девіча

— Запрошуючи Девіча, я ґрунтувався, насамперед, на реальній оцінці його нинішньої ігрової готовності. Наразі ще не можна сказати, що Марко вийшов на рівень, що демонстрував у минулому сезоні, однак він близький до цього. У грі з норвежцями ми перевіriamo не лише Девіча, а й Валяєва, Краснопольорова, інших гравців.

Ми прагнули зібрати не лише новачків, а й тих, хто вже давно або не мав ігрової практики в національній збірній, або мав її недостатньо. Для хлопців це ще один шанс зарекомендувати себе з найкращого боку.

Про Віталія Федоріва

— Усі прибули вчасно до складу збірної, за єдиним винятком — немає Віталія Федоріва. Захисник пермського "Амкара" відсутній у таборі збірної й невідомо, що з ним і де він.

Я з Федорівим розмовляв напередодні, і все було добре, він був готовий приїхати, але тепер він немов розчинився в повітрі. Якщо він не хоче виступати за збірну або в нього на першому плані клуб, то він повинен був нам так і сказати. Як би там не було, ми розбиратимемося і з ним, і з "Амкар" ●

Про збірну Норвегії

— Ми вивчали команду Норвегії. Стиль гри цієї команди нагадує британський. Скандинави вже давно вибрали цей напрям, який базується на динаміці, швидкості, прояві силових якостей, нав'язуванню супернику безперервної боротьби на всіх ділянках поля.

Гадаю, буде корисно побачити футболістів у поєдинку проти норвежців. Однак, звісно, це аніскілочка не звільняє нас від відповідальності за результат. Адже футбол — це гра, в якій на першому місці завжди стоїть результат, попри статус матчу.

провів традиційну прес-конференцію, найцікавіші цитати з якої до уваги читачів "Хрещатика".

Про ювілейний поєдинок

— Те, що гра проти Норвегії стане 150-ю, ювілейною, додатково стимулюватиме моїх підопічних. Утім, ми прекрасно розуміємо, що у будь-якому випадку ми маємо велику відповідальність. Тож готуватимемося до цієї гри, як і завжди, ретельно, розраховуючи тільки на позитивний результат. Часу, звичайно, обмаль, однак це звичне явище для товариських матчів, і тут нічого не вдієш.

"Сокіл" від лідера ХК "Дмитров" на відстані витягнутої руки

Основний воротар киян Ігор Карпенко травмувався в Електросталі

Юрій БОБРУЄНКО
"Хрещатик"

Чергові виїзні поєдинки у Вищій лізі Відкритого чемпіонату Росії проти "Кристалу" з Електросталі принесли київському "Соколу" дві перемоги з однаковим рахунком 3:1 і додали у скарбничку шість очок. Враховуючи поразку ХК "Дмитров" у овертаймі від московського МХК "Крила Рад", відставання підопічних Олександра Сеуканда від підмосковного клубу скоротилося до одного пункту.

На жаль, радість від перемог у Електросталі затьмарила травма основного голкіпера "Сокола" Ігоря Карпенка. У першому періоді другої зустрічі воротар киян потягнув задню поверхню стегна і після перерви на льоду більше не з'явився. На який термін вибув Карпенко, мали з'ясувати вчора після ретельного медичного обстеження.

Матчі у листопаді "Кристалу" явно не вдалися — у восьми по-



Таких "пожеж" на п'ятачку "Кристалу" в обох зустрічах із "Соколом" виникало чимало

єдинках, шість із яких відбулися в Електросталі, наймолодша команда чемпіонату набрала лише одне очко. Особливих шансів у підмосковного клубу не було і в зустрічах із "Соколом".

У першому з них господарям вдалося зберігати свої ворота на замку до 23-ї хвилини, доки після кидка Олега Шафаренка шайба не потрапила у ворота "Кристалу". У другій двадцятихвилинці кияни зусиллями Євгена Пастуха (кращий

хокеїст "Сокола" в цій зустрічі) і Віталія Литвиненка відзначилися ще двічі, причому в обох випадках арбітр Олександр Соїн був змушений вдатися до перегляду відеоповторів і лише після цього вказував на центр майданчика. Єдине, на що спромоглися хокеїсти "Кристалу", так це порадувати вболівальників однією закинутою шайбою, причому у цьому епізоді Іван Груздев скористався рикошетом від Андрія Срубка.

ПРЯМА МОВА

Олександр СЕУКАНД, головний тренер київського "Сокола":

— Я задоволений результатом, якого досягла наша команда, але не дуже задоволений грою, яку ми показали. Попередні матчі ми грали проти подольського ХК "Рись", і хлопці віддали в них багато сил, як фізичних, так і психологічних.

Було дуже непросто налаштувати підопічних на зустрічі в Електросталі. Різниця в класі була помітна, і ми могли перемогти, віддавши не так багато сил. Проте довелося викладатися на сто відсотків.

Відзначу електростальців, які не дивлячись на те, що поступалися в рахунку, боролися до кінця. Єдине негативне враження — велика кількість "нирків" і проявів симуляції з боку господарів. Наслідком цього була велика кількість вилучень, хоча всі знають, що "Сокіл" не грає грубо. У схожій ситуації ми інколи опиняємось і в домашніх матчах, проводячи чимало часу в меншості.

У другому поєдинку все вирішило вміння гостей реалізувати кількісну перевагу. За гру кияни чотири рази грали у більшості, скориставшись трьома шансами вразити ворота "Кристалу". Для порівняння, господарі мали кількісну перевагу вісім разів, але пробити ні Ігоря Карпенка, ні Олександра Федорова, який змінив травмованого партнера по команді після першого періоду, так і не змогли. У складі "Сокола" закинутими шайбами відзначилися Олег Шафаренко, Євген Пастух та Вадим Аверкін, якого визнали кращим гравцем матчу.

Наразі у Відкритому чемпіонаті Росії "Сокіл" взяв паузу в

зв'язку з участю у третьому раунді Континентального кубка. Суперниками киян у цьому турнірі, який відбувається з 21-го по 23 листопада у латвійському місті Лієпая, будуть місцевий "Металург", "Керамін" (Мінськ, Білорусь) та "Гірняк" (Рудний, Казахстан). До суперфіналу (Руан, Франція, 16—18 січня 2009 року) потрапить лише переможець групи.

Наступні домашні поєдинки у Вищій лізі Відкритого чемпіонату Росії "Сокіл" проведе 26—27 листопада на Льодовій арені броварського торговельно-розважального центру "Термінал" (початок о 19 годині) ●



Градоначальник Михайло Кутузов

Переможець Наполеона займав посаду київського генерал-губернатора у 1806—1807 роках із дорученням займатися також і цивільними справами

Газета "Хрещатик" у рамках проекту "Київський пантеон" продовжує публікації про видатних людей, які в різний час жили й творили в Києві. Наступна розповідь присвячена Михайлу Іларіоновичу Кутузову (1745—1813), генерал-фельдмаршалові, переможцю Наполеона, київському генерал-губернаторові (1806—1807), котрий пройшов шлях від прапорщика до фельдмаршала.

Князь Михайло Іларіонович Голеніщев-Кутузов Смоленський був єдиним сином генерала-сенатора Голеніщева-Кутузова і його дружини, у дівочтві Беклемішевої. З семи літ навчався вдома, а в 14 років його віддали в Дворянську артилерійську та інженерну школу в Санкт-Петербурзі, де артилерійські науки викладав його батько.

Все життя Кутузова переслідували містичні збіги. Чого варті лише поранення від турецької кулі — тричі! — в праве око. Вперше куля пробила скроню і зачепила око, дивом не уразивши мозок. Було це під Алуштою наприкінці російсько-турецької війни 1768—1774 років. Через тяжке поранення капітан довго лікувався за кордоном. Але тільки-но одужав, знову подався воювати до Криму, цього разу під командуванням Суворова, котрий став його головним навчителем.

У 1761-му Кутузову присвоїли перший офіцерський чин (прапорщика) і на його прохання направили командиром роти в Астраханський піхотний полк. Завдяки знанню іноземних мов (німецької, французької, а згодом польської, шведської і турецької) 1762-го призначили ад'ютантом ревельського генерал-губернатора. У 1764—1765 роках служив у Польщі у військах М. Репніна. З 1770-го, в період вирішальних подій російсько-турецької війни, Кутузов служив у Першій, Дунайській армії П. Румянцева. Стройовий і штабний офіцер брав участь у битвах, що стали гордістю російської зброї: при Ларге командував батальйоном гренадерів, у Кагула діяв у авангарді правого крила. За битви 1770-го отримав звання майора.

У 1772 році за жартівливу вдачу (іноді копіював ходу і мову начальства, зокрема командувача) Румянцев відправив Кутузова в Другу, Кримську армію. З того часу Михайло Іларіонович геть змінився, на



вчившись добре керувати своєю поведінкою. У 1774-му в бою з кримчаками поблизу Алушти він з прапором у руках вів за собою солдатів у бій і під час переслідування ворога був тяжко поранений: куля увійшла нижче від лівої скроні й вийшла біля правого ока. Михайла Іларіоновича нагородили орденом святого Георгія IV ступеня. Катерина II відправила героя за кордон, де він не тільки лікувався, а й переймав досвід військової справи в Австрії і Пруссії, розмовляв з Фрідріхом Великим.

На початку Російсько-Турецької війни 1787—1791 років Кутузов зі своїм корпусом охороняв південно-західні кордони Росії по річці Бугу. У складі Єкатеринославської армії Потьомкіна взяв участь у облозі Очакова (1788). Під час відбивання вилазки турків був тяжко поранений удруге (куля влучила в шок і вийшла в ділянці потилиці). Коли одужав, лікар зауважив: "Мабуть, провидіння зберігає цю людину для чогось незвичайного, адже він змілювався від двох ран, з яких кожна була смертельна".

У листопаді 1790-го Кутузов приєднався до військ Суворова, що обклали Ізмаїл. Під час штурму фортеці очолював шосту колону. "Генерал Кутузов йшов у мене

на лівому крилі, — говорив Суворов, — але був мою правою рукою".

Коли 1801-го на престол зійшов Олександр I, Кутузова призначили військовим губернатором Санкт-Петербурга, а в 1805-му — головнокомандувачем російської армії в першій війні з Наполеоном. Михайло Іларіонович категорично заперечував проти сутичок із ворогом, оскільки як військовий стратег розумів, що армія ще не готова. Проте імператори Олександр I і Франц I не прислухалися до доводів полководця й наполягли на битві з Наполеоном. Вона відбулася біля Аустерліца й закінчилася повною поразкою російсько-австрійської армії. Винним, природно, визнали Кутузова. Опального полководця призначили київським генерал-губернатором.

Кутузов любив Київ і часто бував у місті над Дніпром, отож призначення стало віддушиною в житті воєначальника, котрий потрапив у немилю до влади.

Михайло Іларіонович оселився в просторому генерал-губернаторському будинку (нинішня вулиця Мазепи, 29), розташованому на території Печерської фортеці.

Добре знав Україну, бо брав участь у кількох російсько-турецьких війнах кінця XVIII — початку XIX сторіч, які розгорталися на теренах сучасної України. Серед киян залишив про себе добру пам'ять. Не випадково одна із вулиць Печерська з 1912 року називалася Кутузовською, що, правда, з перервою в 1920—1930-х роках, коли її перейменували на Бухтєєвську, на честь міського голови Бухтєєва. З часом вулиці повернули ім'я полководця — а втім, з Кутузовської вона стала Кутузова...

Отже, 13 листопада 1806 року генерал від інфантерії Михайло Голеніщев-Кутузов вступає на посаду Київського військового губернатора з дорученням займатися також і цивільними справами.

Кияни зустріли нового начальника тепло, навіть влаштували невеликий "несанкціонований" триумф: частину дороги несли на руках, дорого ж усипали квітами...

Займаючи будь-яку посаду, Кутузов ревно ставився до покладених на нього обов'язків і того самого вимагав від підлеглих. Викоренити хабарництво в Російській імперії було не по силі нікому (як, власне, й тепер). Але зменшити масштаби цього явища в Києві Кутузов зумів, вимагаючи рішучого і неухильного дотримання закону. Сам полководець хабарів не брав і не давав, чим здобув славу порядної людини.

У Києві Михайло Іларіонович спирався на підтримку військових, зумів значно зменшити побутову злочинність. Поліцейські наряди, посилені військовими, ефективно несли службу під час знаменитих контрактів, коли в місто зі всієї країни і з-за кордону з'їжджалися не тільки дворяни, купці та промисловці, а й злодії, баршники, спекулянти, всілякі пройдисвіти. Окрім того, під час Контрактового ярмарку Кутузов наказував жителям по черзі чергувати на вулицях, що сприяло значному зменшенню кількості крадіжок привезеного на ярмарок товару. Контракти 1807 року відбулися бездоганно.

Цар звернув увагу на "корисну діяльність" Кутузова в Києві й, мабуть, вважаючи, що успіхи в справі наведення ладу тут надійно закріплені, відправив героя на фронт. Київ неелегко попрощався з улюбленим градоначальником. Ще довго після від'їзду Кутузова з Києва він де-юре залишався Київським військовим і цивільним губернатором, генерал-губернатором Південно-Західного краю. Царські укази та укази Сенату, як і до того, йшли до Києва на адресу Кутузова. Так тривало до 1810 року, тобто до прибуття до Києва нового генерал-губернатора — Михайла Андрійовича Милорадовича.

Удостоєний за перемоги над турками титулів графа і світлого князя, полководець все ж таки не повернув собі повної довіри можновладців. Вітчизняна війна 1812 року застала його в Петербурзі без діла. Російські армії на заході очолювали Барклай-де-Толлі і Багратіон, а Кутузова обрали начальником петербурзького, а потім і московського ополчень. Лише після здачі французам Смоленська Олександр Перший був змушений піти назустріч вимогам громадськості й військ і призначити Михайла Іларіоновича головнокомандувачем над обома арміями, які до того часу об'єдналися. "Чи сподівається ви розбити Наполеона?" — запитували Кутузова. — "Розбити — ні, а обдурити — сподіваюся", — відповідав він.

Михайло Кутузов помер у Силезії, в невеликому містечку Бреслау, 16 квітня 1813 року, виконавши свій обов'язок, тобто визволивши Росію і всю Європу від Наполеона і незчисленних полчищ армії "ста народів". Прах героя (попри заповіт полководця бути похованим у Києво-Печерській лаврі) перевезли до Петербурга, де з почестями поховали в Казанському соборі ●

102 роки з киянами і для киян

Вечірній Київ

передплатний індекс 61170

У рік передплати с нагода легко прати!

Передплати газету «Вечірній Київ» на перше півріччя 2009 р. та візьми участь у розіграші пральної машини

УМОВИ КОНКУРСУ:

- Для участі в конкурсі надішліть повністю заповнений купон та ксерокопію квитанції про передплату видання (на 1-е півріччя 2009 р. або на весь 2009 р.) на адресу: Пушкінська, 86 до 31 грудня 2008 р (за поштовим штемпелем) з позначкою «Конкурс». Учасником конкурсу визнається особа, яка виконала належним чином усі вищезазначені вимоги.
- Купон учасника не розглядається у випадку відсутності ксерокопії передплатного абонементу. У разі вигравшу переможець має підтвердити правомірність участі, показавши оригінал квитанції передплати.
- Усі бажаючі, хто передплатив газету строком меншим за півроку і хоче взяти участь у конкурсі, має продовжити передплату до загального строку мінімум півроку, і пред'явити, у разі вигравшу, два абонементи.
- Редакція не видає замість подарунка його грошовий еквівалент. Право на одержання призу не може бути передане іншій особі. Під вигравшем слід розуміти придбання подарунку за 0,01 грн.
- Розіграш відбудеться 15 січня 2009 року. Підсумки Конкурсу публікуватимуться в газеті «Вечірній Київ». Приз може бути отриманий переможцем конкурсу протягом місяця з дня публікації підсумків.

Купон-анкета

П. І. Б. _____ Місто _____
 Індекс _____ Буд. _____ Квартира _____
 Вулиця _____ Ідентифікаційний код _____
 Телефон _____ П. І. Б. _____
 Дата народження _____ Підпис _____



Гороскоп киянина на 19 листопада

День напружений, несе кармічний підтекст, отож пливить за течією. Приймати важливі фінансові рішення, давати старт глобальним проектам не варто. Стосунки з протилежною статтю "заміновано", не підірвіться там під впливом амбіцій та егоїзму.

У **ОВНІВ** день розв'язання проблем кармічного характеру на сердечному фронті. Станьте білими та пухнастими, не викликайте вогонь на себе. Обранців слід не критикувати, а дати їм нагоду розкритися з найкращого боку.

ТЕЛЬЦІ, озирніться назад — екскурс у минуле допоможе з'ясувати причинно-наслідковий зв'язок нинішніх подій, звести все до спільного знаменника і серйозно обміркувати плани на майбутнє.

БЛИЗНЯТА, не купуйтеся на удавану щирість випадкових людей, ризик узяти в спільники непорядних осіб зависокий. Майте справу лише з надійними людьми. Відповідальність і розважливості — ваш страхувальний пасок.

РАКИ, продемонструйте пік фахової досконалості й доведіть, що діло майстра величає. Порадуйте себе покупками. Емоціям, романтичним переживанням ліпше не піддаватися. Не "накручуйте" себе з приводу байдужості коханих, то плід суб'єктивного бачення.

Успішно зарекомендувати себе як лідери і творчі особистості зможуть дипломатичні та компромісні **ЛЕВИ**, котрі керуються здоровим глуздом. Тримайте під замком емоції, детально все зважте, продумайте, а тоді вже й домовляйтеся з керівництвом та укладайте угоди.

ДІВИ, хвороблива реакція на зауваження роздратованого оточення може стати каменем спотикання на шляху до миру. Не випускайте у відповідь на різні підступи отруйне жало критики — ви поглибите пір'я в стосунках.

ТЕРЕЗИ, чи не здається вам, що ви надто високої думки про себе?.. А кохані сподіваються на поступки, здачу завойованих рубежів, до яких ви ще, на жаль, не готові й дієте за принципом: "Чем меньше женщину мы любим, тем больше нравимся мы ей...".

СКОРПІОНИ, не метушіться, інакше намагання впоратися з нецікавими, але важливими справами приречені на провал. Прислухайтеся до порад близьких людей — збоку завжди краще видніше.

СТРІЛЬЦІ, займайте активну життєву позицію, дійте незалежно, сміливо й рішуче там, де вже все продумали. А зважати на те, що люди скажуть — не ваш клопіт. Рамок припустимого не перейдете, зате розставите правильні акценти й візьмете ситуацію під контроль!

Від **КОЗОРОГІВ** вимагають кмітливості, ба навіть лисячих хитрощів. Бути наррозхрист із малознайомими, щиро ділитися сокровенним небезпечно, адже можуть витлумачити вашу поведінку зовсім не так.

ВОДОЛІЇ, день критичний — кар'єрний аврал сягне кульмінації. Тримайте себе під контролем, інакше ділові зустрічі, переговори можуть зайти в глухий кут, адже компаньйони надто вимогливі й непоступливі. У багатьох шлюб дихає на ладан. Не поглиблюйте кризу, тоді вийдете з негативної смуги з мінімальними травмами.

РИБИ, вас де не посій — там і вродитесь, ніякою тяжкою роботою не залякаєш. Керівництво оцінить ваші дії справедливо, тож можна розраховувати на кар'єрні лаври. Закохані опанують чергову сходинку любовного мистецтва, піднявшись на Еверест інтимних насолод ●

Підготувала Любов ШЕХМАТОВА, астролог

КП "Київський метрополітен"

оголошує конкурс на визначення суб'єкта оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки майна (металевих конструкцій в кількості 40 шт.), яке є комунальною власністю територіальної громади міста Києва.

Документи: заява про участь у конкурсі із зазначенням вартості послуг та дозвілля документація на право проведення експертної діяльності.

Документи приймаються протягом 14-ти днів з дня публікації оголошення за адресою: м. Київ-03055, просп. Перемоги, 35. Довідки за тел.: 238-44-78, 238-44-76.

Печерський районний суд м. Києва викликає третю особу Підгорну Ольгу Григорівну, 26.10.1959 року народження (zareestrovana за адресою: м. Київ, вул. Г. Сковороди, 3, кв. 30), по цивільній справі №2-1627/08 за позовом Головного управління економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради до Гуні С.О. про стягнення заборгованості, за зустрічним позовом Гуня С.О. до Головного управління економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) про визнання договору №838 від 26.09.2006 року про пайову участь на створення інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва недійсним, в судовому засіданні, яке відбудеться 19 листопада 2008 року о 15.00 за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 42-а, каб. 36, під головуванням судді Умнові О.В.

З опублікуванням оголошення про виклик третя особа вважається повідомленою про день, час та місце розгляду справи і в разі неявки до суду справа може бути розглянута за її відсутності. Суддя Умнова О.В.

Святошинський районний суд м. Києва викликає відповідача — Ляховського Руслана Володимировича фактичне місце проживання: м. Київ, просп. Науки, 98, кв. 89, zareestrovany відповідно до довідки Адресно-довідкового бюро за адресою: м. Київ, вул. В. Кучера, 6, кв. 36 та відповідача Бараніченка Олега Леонідовича, zareestrovany відповідно до довідки Адресно-довідкового бюро за адресою: м. Київ, пров. Борніцький, 14, для участі в цивільній справі за позовом Відкритого акціонерного товариства "Банк "Фінанси та кредит", в особі Філії "Центральне регіональне управління" ВАТ "Банк "Фінанси та кредит" до Ляховського Руслана Володимировича, Бараніченка Олега Леонідовича про стягнення заборгованості. Судове засідання відбудеться 27.11.2008 року о 12.30 за адресою: м. Київ, вул. Желянська, 142, каб. 22. Суддя Шум Л.М.

У разі неявки відповідачів Ляховського Руслана Володимировича та Бараніченка Олега Леонідовича до суду без поважних причин або у разі неповідомлення про причини неявки, справа буде розглядатись за їх відсутності. Суддя Л.М. Шум

Святошинський районний суд м. Києва (03148, м. Київ, вул. Якуба Коласа, 27-А, зал № 7) викликає Беребеню Дмитра Миколайовича, Циганкову Євгенію Петрівну, Боровського Ігора Валентиновича, Піскуна Сергія Олександровича по цивільній справі за позовом ВАТ "Райффайзен Банк Аваль" про стягнення з поручителя кредитної заборгованості в судовому засіданні 2 грудня 2008 року на 10.00.

В разі неявки та неповідомлення суду про причини неявки в судовому засіданні справа буде розглядатись за наявними у справі доказами. Суддя Ф.М. Пізняхівський

Печерський районний суд м. Києва викликає Фесенку Олега Валентиновича, який zareestrovany за адресою: м. Одеса, вул. Дача Ковалевського, 81, корп. Д, кв. 3, та проживає за адресою: м. Київ, вул. Бастіонна, 5, кв. 15, як відповідача, в судовому засіданні по цивільній справі за позовом Усенка Олексія Зіновійовича до Фесенки Олега Валентиновича про стягнення заборгованості за договором оренди, яке призначено на 1 грудня 2008 р. на 14.30, за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 42-а, каб. 32. Одночасно повідомляю, що копію позовної заяви з додатками можна отримати в приміщенні суду за вказаною вище адресою.

У разі вашої неявки справа буде розглядатись у вашу відсутність. Суддя М.К. Гримич

Святошинський районний суд м. Києва повідомляє гр-на Корнійчука Василя Іларіоновича, що по цивільній справі за позовом Товариства з обмеженою відповідальністю "АПІС-Трейд" до Корнійчука Василя Іларіоновича про стягнення заборгованості за договором позики 12.09.2008 року ухвалено рішення, яким позовні вимоги задоволено.

Одночасно повідомляємо, що ви маєте право на протязі 10 днів з дня отримання копії рішення подати заяву про апеляційне оскарження. Суддя Троян Н.М.

Громадянам Зароднюк Дмитру Володимировичу, Зароднюк Ользі Степанівні, Березенко Людмилі Володимирівні необхідно 3 грудня 2008 року з'явитись о 15.15 до **Оболонського районного суду м. Києва** за адресою: м. Київ, вул. Тимошенко, 2-Є, каб. 22 для участі у розгляді по суті цивільної справи за позовом Лациба О.І. до Зароднюк О.С., Зароднюк Д.В., Березенко Л.В., КП "Житлосервіс "Куренівка" про відшкодування шкоди. Наслідком неявки буде розгляд справи за відсутності відповідачів Зароднюк Д.В., Зароднюк О.С., Березенко Л.В. У разі неявки відповідачі зобов'язані повідомити суд про причини неявки. Суддя С.А. Волков

Печерський районний суд м. Києва викликає Ломигу Олексія Павловича в якості відповідача в попереднє судове засідання по цивільній справі № 2-136-1/08 за позовом Товариства з обмеженою відповідальністю "Комерційний банк "Столиця" до Гарбарука Сергія Миколайовича, Гарбарук Лариси Іванівни, Ломиги Олексія Павловича, Товариства з обмеженою відповідальністю "Інтертрейд Україна", Левченко Юлії Віталівни, Управління ДАІ ГУ МВС України про звернення стягнення на предмет застави за кредитним договором. Попереднє судове засідання призначено та відбудеться 21 листопада 2008 року об 11.30, в приміщенні суду за адресою: 01010, м. Київ, вул. Миколи Гайцана, 6, 4, кабінет 406. Наслідки неявки в судовому засіданні передбачені ст. 130 ЦПК України. Суддя А.В. Мельник

Закрите акціонерне товариство "Банк Петрокоммерц-Україна"

повідомляє про реалізацію предмету іпотеки, яким є 82/100 частини домоволодіння, що розташоване за адресою: м. Херсон, вул. Рози Люксембург, буд. 51, на виконання рішення Комсомольського районного суду м. Херсона від 26 вересня 2008 р. у справі №2-4466/08.

Зацікавленим особам необхідно звертатись за тел. 8 (044) 585-21-95.

Оболонський районний суд міста Києва викликає в якості відповідачів Петренко Тетяну Георгіївну, Петренко Михайла Івановича, Петренка Антона Михайловича (останнє відоме місце знаходження: м. Київ, просп. Рокосовського, 3-В, кв. 122) в судовому засіданні, призначено на 27.11.2008 року на 10.00 в зв'язку з розглядом цивільної справи за позовом Дешко Новикової Єлени Міхаль до Петренко Тетяни Георгіївни, Петренка Михайла Івановича, Петренка Антона Михайловича про усунення перешкод в володінні, користуванні власністю, оформленні спадщини, виселення та зняття з реєстраційного обліку.

В разі неявки в судовому засіданні справа буде розглянута у відсутність відповідача на підставі зібраних по справі доказів. Адреса суду: м. Київ, вул. Тимошенко, 2-Є, каб. 21. Суддя Н.О. Яценко

Голосіївський районний суд м. Києва викликає відповідача Беззубенку Ірину Олексіївну, місце реєстрації: м. Київ, просп. 40-річчя Жовтня, буд. 92/1, кв. 45, в судовому засіданні 3.12.2008 р. о 17.00 у справі за позовом Самойленко Яніни Казимирівни до Беззубенки Ірини Олексіївни, третя особа: КП "ЖЕО-103" про відшкодування матеріальної та моральної шкоди, заподіяної залиттям квартири.

Адреса суду: м. Київ, вул. П. Потехіна, 14-А, каб. 24. Суддя В.А. Нежура

Головне управління у справах сім'ї та молоді

Форум творчої молоді м. Києва 2008

Оголошує конкурс

Вік учасників від 14 до 35 років.

До участі у Форумі допускаються колективні та індивідуальні творчі роботи за номінаціями:

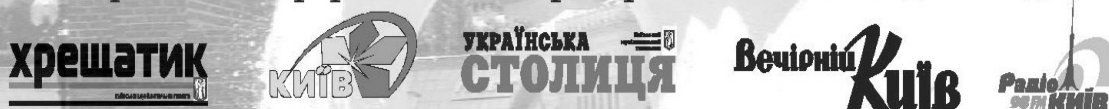
1. Живопис, графіка, скульптура
2. Фотографія
3. Відео-арт
4. Вільна техніка
5. Журналістика (преса, радіо, телебачення)
6. Музика (композиція, виконавство)

Тема: "Від Бесарабки - через Майдан - до Європейської площі".

Заявка на участь у Форумі приймається в Галереї РА до 21 листопада 2008 року за адресою: Київ, вул. Б. Хмельницького, 32, т. 235 36 19
Детальні умови конкурсу на сайті: www.ragallery.net

Переможці Форуму нагороджуються Дипломами «Форуму творчої молоді» та пам'ятними призами. Кращі роботи за номінацією "Журналістика" будуть представлені Київським Медіа Холдингом

Генеральний інформаційний партнер - Київський Медіа Холдинг





ГЕРОЙ КИЄВА

Подарунок для Митрополита

Єпископ Української православної церкви Олександр десять років фотографував життя духовенства поза церковним офіціозом. Свою першу виставку він присвятив Блаженнішому Митрополиту Володимирі

Леся ДОН
"Хрещатик"

Учора в столичній галереї "Лавра" за підтримки Київського Медіа Холдингу відкрилася незвичайна фотовиставка. Її автор — єпископ Української православної церкви Олександр (Драбинко), котрий представив авторський проект "Життя церковне: літопис самовидця". Утім, якщо говорити про значення репрезентованих на виставці знімків, то навряд чи вдасться обмежитися самим лише високим статусом їх автора — зрілість і професіоналізм останнього як фотографа не дадуть.



Єпископ Української православної церкви Олександр уміє майстерно поєднувати різні види діяльності

Єрусалим та на Афон. Є пейзажні фотографії, а також портрети випадкових церковних перехожих.

Однак навіть після цієї виставки єпископа Олександра складно

буде асоціювати зі звичним образом фотографа. Та й навіщо? Щонайменше, він — людина, котра уміє майстерно поєднати два, здавалося б, такі різні види діяльності •

Виставка фотографій єпископа Олександра — це передусім подарунок: Блаженнішому Митрополиту Володимирі, котрий днями святкуватиме свій день народження. Тому на більшості знімків автор зафіксував саме цю постать, звісно, в незвичних і постажах. Скажімо, Митрополит у рясі стоїть на безмежному полі й, замислений, бережливо перетирає в руках колоски. Або ж є фотографія, де він убраний у вишиванку.

Крім того, на експозиції репрезентовано світлина, присвячені святкуванню 1020-ліття Хрещення Русі, зокрема паломництво в

Фото: Бориса КОРТУСЕНКА

Які заняття намагаєтесь поєднувати?

Влада ЛИТОВЧЕНКО, президент модельного агентства KARIN MMG:

— Зранку слухаю лекції як студентка дипломатичної академії при Міністерстві закордонних справ стаціонарного відділення, потім їду на роботу, займаюся доброчинністю. При цьому виховую двох доньок, літаю до свого чоловіка у Дніпропетровськ, щоб узяти участь у соціальних, офіційних і фешн-проектах, ще й встигаю мати хороший вигляд. Часу вистачає на все, окрім поспати!

DJ LIGHT, діджей:

— Насправді головне — бажання. Якщо є бажання і мета, то можна зробити навіть непоєднані речі! Найбільша проблема для людини — вона сама, її лень, перепони, які сама собі поставила. Коли потрібно

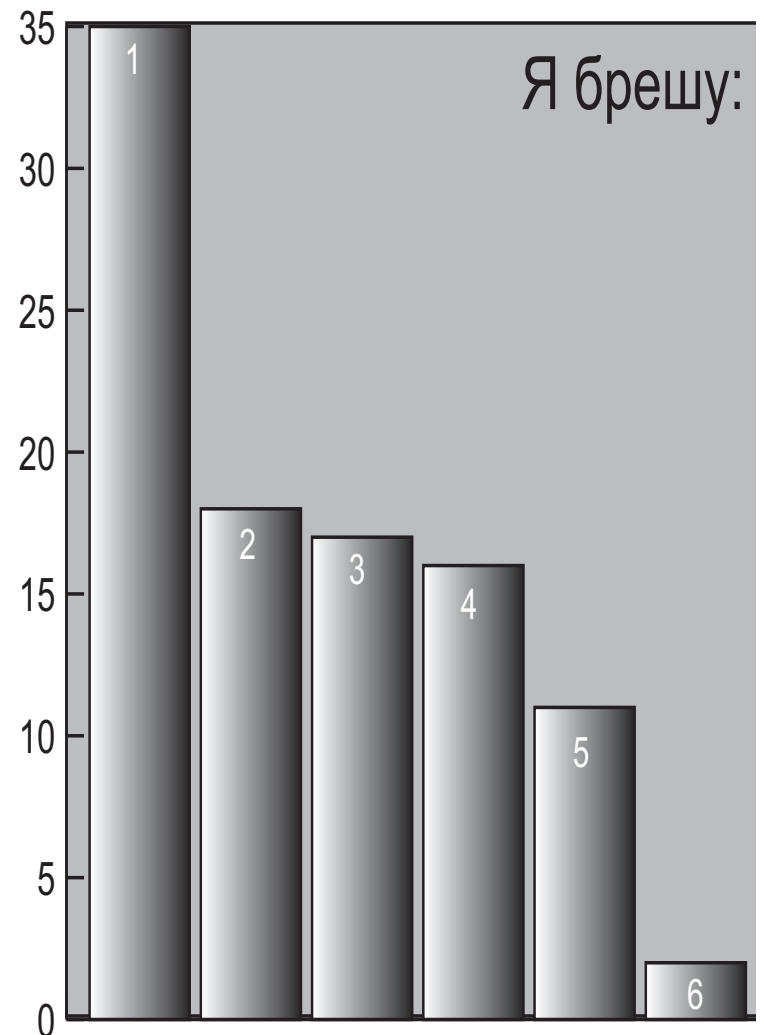
щось робити, роблю. Всі дивуються, як у мені поєднуються християнин і діджей. Для звичайної людини це несумісні речі. Але ж важливо, яким ти є насправді, і жити за принципами не лише на словах і в окремих час, а день у день! Не має значення, чим ти займаєшся, важливо, чи з душею і з користю для людей. Тому повторюю: найбільша проблема для людини — вона сама!

Юрій ІЗДРИК, письменник:

— Постійно займаюся різними речами. За професією я письменник, а гроші на життя маю заробляти тим же самим письменством, але іншою гранню — продажною журналістикою. Це речі, у принципі, несумісні, але в житті так воно є. А вдома люблю грати на фортепіано.

Кияни рідко брешуть

Результати телефонного опитування громадян



1. Рідко — 35 %
2. По можливості намагаюся не брехати — 18 %
3. Ніколи не брешу — 17 %
4. В моїй роботі не брехати неможливо — 16 %
5. Всі брешуть — 11 %
6. Я не брешу, я перевтілююсь — 2 %

Я брешу:

Володимир ЦИБУЛЬКО, письменник:

— Мені не доводиться брехати — це не мій стиль. Я краще правду людині скажу в очі й далі ефективно працюватиму. Я не досягаю результатів за рахунок брехні, я її швидко розпізнаю і дистанціююся від людей, які за допомогою неправди досягають своїх цілей.

Василь БЕНДАС, актор ("Шоу довгоносиків"):

— Для того, щоб почути правду і знати результат, інколи доводиться

ся казати неправду. Баш на баш! А на сцені все так, як треба, за сценарієм! Змушуєш себе перевтілюватися, щоб увійти в роль. Це нормальна кухня, нормальна ситуація — інструмент акторської майстерності.

Іва RICH, співачка:

— Мені важко зрозуміти людей, які весь час брешуть. Адже насправді досить казати лише ті факти, які вигідні для людини. А взагалі правда у кожного своя, і це називається суб'єктивна думка.

ПОГОДА

В Україні хмарно з проясненнями. Місцями невеликий дощ. Вітер північно-західний, південно-західний, 3–6 м/с. Температура вдень +6...+8°C, вночі +3...+5°C; на узбережжі Криму до +10°C; на Одещині та в Криму місцями +6...+8°C; на сході країни +4...+6°C, вночі +7...–9°C; у західних областях місцями +5...+7°C, вночі –2...–4°C.

На Київщині хмарно з проясненнями. Невеликий дощ. Вітер південно-західний, 3–6 м/с. Температура вдень +1...+3°C, вночі +1...+2°C •

Засновник — Київська міська Рада
В. о. головного редактора Денис ЖАРКИХ
Зав. відділом «Органи влади та політика» — В'ячеслав Чечило

Газета заснована 7 вересня 1990 року.
Перереєстрована в Міністерстві інформації України 10 січня 1999 року.
Свідоцтво серії КВ №3620

ХРЕЩАТИК

01034, м. Київ-34, вул. Володимирська, 51-б
Телефон для довідок 235-32-60, факс: 235-01-93
Телефони рекламного відділу: 235-61-48, 531-91-05, 234-21-84
Телефон відділу розповсюдження та реалізації: 234-27-35
Internet: www.kreschatic.kiev.ua E-mail: info@kreschatic.kiev.ua

виходить у вівторок, середу, четвер та п'ятницю

Редакція листується з читачами тільки на сторінках газети. Газета публікує також ті матеріали, в яких думки авторів не збігаються з позицією редакції. При передруку посилання на "Хрещатик" обов'язкове.

Рукописи не рецензуються і не повертаються. Матеріали зі знаком **Д** друкуються на правах реклами.
Набір, верстка та кольороподіл: комп'ютерний центр газети "Хрещатик". Друк: ВАТ "Видавництво "Київська правда"

Загальний наклад 131855
Замовлення 3046