

204

4 820 060 500 328

День відставок

Сьогодні своїх посад можуть позбутися спікер, прем'єр і голова Фонду держмайна



Фото Володимира СТРИМОВСЬКОГО

Замість "підказки залу" Арсеній Яценюк обрав "дзвінок другу"

В'ячеслав ЧЕЧИЛО
"Хрещатик"

Учора депутати Верховної Ради здійснили невдалу спробу відправити у відставку спікера парламенту Арсенія Яценюка. Проте ніхто не може дати гарантії, що він протримається у кріслі сьогодні. Депутати відчули смак кадрових рішень. Наступними, кого попросять піти, можуть бути прем'єр-міністр Юлія Тимошенко та голова Фонду держмайна Валентина Семенюк-Самсоненко.

Учора депутати Верховної Ради пробували відправити у відставку спікера парламенту Арсенія Яценюка. Формальною підставою для цього стали звинувачення, буцімто він подав на підпис главі держави антикризовий законопроект у дещо зміненій редакції. Але справжня причина полягає, вочевидь, у прагненні більшості політичних сил до виходу із ситуації політично-

го пату. Невизначеність із тим, хто врешті-решт керує країною, стомила суспільство і народних обранців. Особливо нетерплячими виявилися депутати з фракції Партії регіонів. Набрати потрібні 226 голосів за внесення питання про відставку спікера до порядку денного опозиції допомогла участь у голосуванні депутатів з "Єдиного центру". За даними "Хрещатика", найпалкіші соратники Президента вже не мають більшості у фракції НУ — НС, а тому готові йти у фарватері Партії регіонів, розглядаючи Віктора Януковича як "менше зло", котре стане на заваді посиленню впливу прем'єра в парламенті. Плодом компромісу може стати призначення на посаду спікера людини, яка влаштує обидві політичні сили. Наприклад, Івана Плюща або Володимира Литвина. Такі розмови вчора точилися в кулуарах.

Для відставки спікера учора вистачало голосів, проте не вистачало депутатів. Тобто було достатньо карток, та була проблема із фізичною присутністю в залі власників отих карток. Цим і скористався спікер, вимагаючи голосувати за його відставку бюлетенями, як і передбачає регламент. Регіонали не погоджувалися,

та однак програли. Поки що. Вже сьогодні фракція Партії регіонів ініціює питання про відсторонення спікера від ведення пленарних засідань. Проект рішення зареєстровано у Раді. Якщо "антиспікерській" коаліції вдасться зібрати 226 "багнетів", то наступним, хто втратить посаду, може стати прем'єр-міністр України Юлія Тимошенко. Перший віце-спікер Олександр Лавринович поставить це питання на голосування без вагань. Принаймні у цьому вчора переконували журналістів депутати від БЮТ, які палко захищали Арсенія Яценюка.

Але дзвін задзвонив учора не лише по прем'єрці, а й по її ворогах — депутати згодилися розглядати питання щодо звіту і відставки голови Фонду держмайна Валентини Семенюк-Самсоненко, викликали до парламенту виконувача обов'язків голови СБУ Валентина Наливайченка та генпрокурора Олександра Медведька. У парламенті не існує чіткої більшості, отже ухвалення будь-якого рішення залежить від ситуативних домовленостей. А тому сьогодні можна чекати на кадрові сюрпризи ●



Леонід ЧЕРНОВЕЦЬКИЙ:
“Якщо у столиці зупиниться громадський транспорт, то в цьому буде провина лише Кабміну та його політиків-пустословів від БЮТ”



Учора Київський міський голова Леонід Черновецький заявив: якщо профспілкові організації транспортних комунальних підприємств оголосять страйк, то винними в цьому будуть Кабінет Міністрів та БЮТ.

“Кияни вкотре стають свідками порожніх і непослідовних дій БЮТ та Кабміну в розв’язанні проблем транспортної галузі столиці. Всім відомо, що рішення про зміну тарифів і приведення їх до економічно обґрунтованого рівня прийнято робочою комісією під керівництвом голови фракції БЮТ у Київській Олександр Зінченка. Тепер віце-прем’єр-міністром Олександром Турчиновим, який є другим номером у БЮТ, робляться спроби дистанціюватися від пропозицій своїх соратників і перешкодити всіма можливими способами реалізації рішення. Це просто чергова спроба дешевого піару на столичних проблемах”, — заявив Леонід Черновецький.

Київський міський голова зазначив, що Кабмін не може і не має права втручатися у справи місцевого самоврядування, оскільки уряд самоусунувся від урегулювання проблеми та відшкодування збитків транспортних підприємств, повністю переклавши це на органи місцевої влади.

Мер Києва зазначив, що важливими питаннями є безпека перевезення пасажирів, будівництво нових станцій метрополітену, нових маршрутів наземного транспорту й оновлення рухомого складу. Усе це також повністю покладено на міську владу та міський бюджет — Кабмін не виділяє жодної копійки.

“Сьогодні транспорт столиці під загрозою зупинення, оскільки зневірені працівники транспортних підприємств через інфляцію і тотальне подорожчання, які так бездарно допустив уряд, не можуть утримувати свої сім’ї на ту зарплату, яку вони отримують. Якщо зупиниться громадський транспорт у столиці, то в цьому буде провина лише Кабміну та його політиків-пустословів від БЮТ”, — заявив Леонід Черновецький ●

ОФІЦІЙНО

У столиці перевірятимуть системи газопостачання

У місті перевірятимуть технічний стан димових і вентиляційних каналів. Де потрібно, очистять та відремонтують. Крім того, проінспектують стан герметизації ввідів і випусків підземних інженерних комунікацій у будинках. Власники комунікацій проконтролюють за газонасиченість колодязів інженерних комунікацій. Про це йдеться у розпорядженні КМДА. Київський міський голова Леонід Черновецький доручив столичним райдержадміністраціям та ВАТ “Київгаз” вжити заходів для гарантування безпеки усім киянам, які користуються блакитним паливом. Зокрема, ВАТ “Київгаз” у повному обсязі та своєчасно має забезпечити технічне обслуговування газопроводів та споруд на них, а також внутрішньо-будинкового обладнання. До 15 листопада столичні газовики повинні перевірити режими роботи запобіжних клапанів газорегуляторних пунктів. До 1 грудня “Київгаз” зобов’язаний обстежити в житлових будинках і закладах соціально-культурної сфери (освіти, культури, охорони здоров’я) газопроводи та устаткування, які не діють, а до 1 квітня 2009 року — забезпечити їх вимкнення та демонтаж ●

Транспортники протестують

Через зраду їхніх інтересів вони можуть зупинити свою роботу



Фото: Павло ПАЩЕНКА

Через старі, економічно необґрунтовані тарифи метрополітенівці змушені вже багато років поспіль ремонтувати матеріально і морально зношену техніку

Віталій КУРІННИЙ
 “Хрещатик”

Сьогодні працівники комунального транспорту міста будуть пікетувати під стінами Кабміну. Урядова комісія роздумує: чи правильні тарифи на проїзд встановлено у Києві. Транспортники кажуть, що незмінні вісім років 50 копійок призвели до кризи: вагони метро зношені, а люди звільняються, не бажаючи працювати за низьку платню. Перевізники бояться, що Кабмін захоче повернути збиткові тарифи. Вчора депутати профільної комісії Київської ради звернулися до керівництва КМДА з вимогою повернути старі тарифи, тим самим зрадивши інтереси багатотисячної армії столичних перевізників.

Учора профільна комісія Київської ради застала керівників комунальних транспортних підприємств на предмет виконання рішень сесії Київської ради від 30 вересня. Нагадаємо, що за рекомендаціями спеціальної робочої групи тоді на сесії було ухвалено 29 пунктів щодо подальшого розвитку транспортної галузі міста. В рекомендаціях робочої групи йшлося, зокрема, й про те, що всі експлуатаційні витрати транспортних підприємств мають покривати за рахунок оплати проїзду. Але оплати за проїзд у 50 копійок, встановлені 8 років тому, не лише не покривали таких витрат, а фактично довели міський транспорт до кризового стану. В метрополітені використовують обладнання, якому понад 40 років, а на закупівлю автобусів доводиться брати кредити. Обнадіяло транспорт-

ників встановлення нового тарифу. Під час наради працівники КП “Київський метрополітен” та “Київпастрансу” пояснили депутатам, як укр. важко і небезпечно перевозити киян на зношеному транспорті, при цьому отримувати низькі зарплати, які з’їдає інфляція. Тож транспортники пригрозили припинити роботу в разі, якщо депутати задумують повернути старі тарифи. Члени комісії заспокоїли членів профспілок. Однак після того, як транспортники покинули залу засідань, депутати змінили плани і відповідно до політичної кон’юнктури вирішили звернутися до КМДА з проханням скасувати нові тарифи.

Столичні перевізники розцінили це як зраду. Про це йдеться і в зверненні голови об’єднаної профспілки “Київського метрополітену” Олександра Мозолеви-ча. “Працівники Київського метрополітену виходять сьогодні під стіни Кабміну на мітинг протесту проти спроби уряду та особисто віце-прем’єр-міністра Олександра Турчинова втрутитися в діяльність органів місцевого самоврядування щодо регулювання тарифів на проїзд у громадському транспорті, — зазначив він. — Голови профспілкових організацій транспортних підприємств Києва наголошують, що за останні роки Кабінетом Міністрів не було виділено жодної копійки на придбання нового рухомого складу, на підвищення заробітної плати працівникам транспортних підприємств Києва, які переважно працюють у шкідливих й особливо небезпечних умовах праці. Проблеми галузі протягом багатьох років уряд ігнорував. І лише рішення Київської “Про ситуацію в транспортній галузі м. Києва” від 30.09.2008 р., підготовлене робочою групою на чолі з лідером фракції БЮТ Олександром Зінченком, дало громадським перевізникам надію на кращі зміни.

Транспортники Києва обурені тим, що вчора транспортна комісія Київської ради скасувала своє попереднє рішення щодо під-

вищення тарифів на проїзд у громадському транспорті”.

“Олександр Зінченко знову нас зрадив. Він на власні очі переконався, в якому критичному стані знаходяться комунальні транспортні підприємства, зокрема метрополітен. Ми попереджаємо, що ні він, ні його комісія, ні уряд не змусить нас сісти за кермо несправних потягів. Ми несемо відповідальність за безпеку наших пасажирів”, — наголосив Олександр Мозолевич.

У спільній заяві керівників комунальних транспортних підприємств столиці йдеться, що завдяки рішення Київської ради вже з грудня нинішнього року столична влада планувала розпочати процес поетапного підвищення заробітних плат.

“Запровадження нової диференційованої системи оплати за проїзд дало нам змогу нарешті розпочати приведення фонду оплати праці нашого колективу до рівня, який забезпечуватиме гідний рівень життя. Це особливо важливо сьогодні, в умовах стрімкого подорожчання продуктів харчування першої потреби та розгортання інфляційної спіралі. По-перше, йдеться про тисячі киян, які працюють на нашому підприємстві і заробітні плати яких все ще залишаються нижчими, ніж середня оплата праці в Києві. Підвищивши зарплати, ми зможемо зберегти та додатково залучити висококласних фахівців. По-друге, вирішуючи це питання, ми фактично дбаємо про безпеку всіх киян, яка залежить від фаховості нашого колективу та стану техніко-технологічної бази”, — заявив Петро Мірошников, керівник КП “Київський метрополітен”.

Тому київські транспортники запевняють, що якщо тарифи буде переглянуто у бік зменшення, вони не вийдуть на роботу, і всю відповідальність за зупинку транспорту в Києві нестиме Кабінет Міністрів і персонально віце-прем’єр-міністр Олександр Турчинов ●



Олександр ПОПОВ: “Ціни на житлово-комунальні послуги можуть стати навіть вищими, ніж у Європі”

Екс-міністр ЖКГ та міністр опозиційного уряду переконаний, що нинішній Кабмін не в змозі професіонально керувати галуззю

Комунальне господарство останнім часом переживає нелегкі часи. В деяких регіонах досі не увімкнули опалення, в інших — значно зросли ціни на послуги. Дізнатися, що відбувається з галуззю, “Хрещатик” спробував у міністра опозиційного уряду Олександра Попова, який керував житлово-комунальним відомством у попередньому Кабміні.

— Як пояснити те, що на наступний рік на потреби ЖКГ уряд запланував виділити значно менше коштів порівняно навіть із нинішнім?

— Їх не просто менше. У проекті бюджету на 2009 рік коштів на житлово-комунальне господарство взагалі не побачиш. Я так розумію, що нині поставлено завдання довести галузь до банкрутства, щоб продати її. Бізнес почне накручувати ціни на послуги, щоб якось виживати й модернізувати ситуацію, а населення за все розплачуватиметься. Це величезна помилка, дотична до інтересів національної безпеки держави. Наступного опалювального сезону в країні може взагалі не бути.

— Що за таких обставин робити місцевій владі? Чи вистачає їй повноважень, щоб впливати на ситуацію?

— Місцева влада є заручницею ситуації, що може навіть погіршитися. Якщо законодавчо розблокують можливість банкрутства підприємств житлово-комунальної сфери, то це означатиме, що такі компанії-кредитори, як “Нафтогаз України” або обленерго матимуть змогу просто забрати підприємства водогінно-каналізаційного господарства за борги.

У місцевій владі є повноваження, але немає коштів. Їх обікрали. Їм підвищили ціни на газ і електроенергію, компенсацій не дали в місцеві бюджети, а вони вже сьогодні заплатали за четвертий квартал повністю. Всі ресурси, що мали, віддали авансом, аби отримати ліміт. Тепер до кінця року в них жодної копійки немає, аби розрахуватися за спожиті енергоносії. Отже, в Нафтогазу не буде ніяких грошей, щоб розрахуватися за спожитий газ. Тож можуть бути обмеження, як це було десятиліття тому: то “віялові відключення”, то тепло на межі фолу.



Фото з архіву “Хрещатика”

— Рада нацбезпеки й обори ще у вересні прийняла рішення про спрямування додаткових коштів місцевій владі напередодні опалювального сезону, але їх немає.

— Так, їх не спрямували. В липні цього року в уряді говорили, що в нього 34 мільярди профіциту, а минулої п'ятниці міністр фінансів у Верховній Раді заявив, що буде дефіцит до кінця року. Минуло три місяці! Я не розумію, як можна так помилятися.

— Наскільки критичним є те, що в проекті бюджету наступного року закладено неіснуючу ціна на газ?

— Що можна сказати? Нині уже майже середина листопада, а навіть прогнозно-го варіанту ціни на газ немає. Знову бюджет ухвалить у грудні, а ціна на газ з'явиться у січні. І потім навесні з'ясується, що теплоенергетики заднім числом винні шалені кошти. Яка економіка це витримає?

— Нині в деяких містах — Нікополі, Дніпродзержинську та інших — опалення досі не увімкнули. Що б робив ваш уряд у таких випадках?

— Наш уряд ще на початку літа знав усі проблемні міста й котельні. За кожною такою ділянкою ми закріплювали наступника міністра. Якщо ж на своєму рівні не могли вирішити питання, віце-прем'єр збирав наради, і розв'язували

проблеми до 15 жовтня, до початку опалювального сезону. Нині все навпаки.

— Які цифри потрібно закласти до бюджету для повноцінного реформування житлово-комунальної галузі?

— Торік ми освоїли 3 мільярди 400 мільйонів гривень. Загалом планували 4 мільярди, але, як і цього року, кошти від приватизації тоді не надійшли. Працюючи в уряді, ми хотіли збільшити згадану цифру. Адже, щоб стабілізувати ситуацію, потрібно десь 100 мільярдів гривень.

Але тенденція пішла зовсім інша. На наступний рік взагалі заплановано нуль. Це свідчить про те, що борги із зарплати збільшуватимуться, нових технологій не запроваджуватимуть, ціни і тарифи зростатимуть. Ми зверталися до Президента, прем'єр-міністра, але марно. Це непрофесіоналізм, нерозуміння проблем галузі.

— Чиновники міністерства ЖКГ говорять про можливість залучення на одну державну гривню сім гривень інвестицій...

— Говорити можна, а які механізми? Вони радять: візьміть кредит у банку. Ви підіть сьогодні туди, вам під 25—30 відсотків дадуть і скажуть: бери, бо буде ще гірше. Але хіба під 30 відсотків комунальне підприємство може взяти позику? Це утопія.

— Яким буде підвищення цін на житлово-комунальні послуги найближчим часом?

— До 30 відсотків у середньому по країні нинішнього року, можливо, 25. А в наступному все залежатиме від ціни на газ. Може підвищитися ще на 50 відсотків, а то й більше. Ми не можемо передбачити ситуацію на два-три місяці наперед. Хіба це державна політика? Мало того, ціни можуть навіть перевищити європейські. Адже ми вдвічі-утричі більше споживаємо енергії. А енергоресурси становлять 70 відсотків тарифів. Наші технології не дадуть змоги утримати ціни навіть на європейському рівні, доки ми не вкладемо туди коштів.

— Чого слід очікувати в разі приватизації галузі?

— Приватизація — дуже небезпечний шлях. Адже повністю втрачається контроль над стратегічно важливими об'єктами, такими, як водопостачання і теплоенергетика. Одна річ — керувати спільно з бізнесом. Наприклад, форма концесії, коли основні фонди залишаються за державним муніципалітетом, але керують разом. І партнер бере на себе певні інвестиційні зобов'язання. Така форма розвинена у Європі. А відкрити доступ до повної приватизації — це нонсенс. У разі приватизації у сфері ЖКГ ми взагалі не втримаємо тарифів ●

Розмовляв Євгеній ДИКИЙ, “Хрещатик”

ВІД АВТОРА

Русинський тест на зрілість



Борис БАХТЕЄВ спеціально для “Хрещатика”

В Україні знову загострилося русинське питання. Здавалося, русинський сепаратизм тихенько заглух років десять тому. Новий його сплеск засвідчив: свідомі русини не “подо-рослішали”. Свідомі українці — теж. Як і у 1990-х, українські ЗМІ переповнені заклина- ннями: ніякого русинського народу немає. Лю- ди мусять мислити не так, як вони звикли, а так, як належить — от до чого зводяться во- ни. “Українська правда” оприлюднила стат- тью Ю. Корогодського, де автор порівнює ру- синів зі “штучно створеними народами” — македонцями, босняками, чорногорцями та молдаванами. Питання про коректність вис- новків щодо цих народів обличмо. Вислови- мо натомість припущення: такий от ментор- сько-конфронтаційний дискурс навряд чи здатний розв'язати проблему.

Із концепцією штучно створених, чи то ви- гаданих, народів можна дуже далеко заїхати. Скажімо, австрійці — штучно створений на- род чи ні? А бельгійці? Не так уже й далеко — на північному сході — чимало хто вважає, що й українці штучно створений народ. Хто-хто, а українські патріоти мали б остерігатися опе- рувати такими категоріями. Бо ж і самим до- ведеться доводити власну нештучність! От тільки як це зробити? Довідку про народжен- ня українського народу звідкілься принести?

У світовій етнології не існує точних ознак, за якими можна було б відрізнити, де окре- мий народ, а де — лише етнічна група. Го- ловне — самоусвідомлення людей. Приміром, араби Йорданії, не кажучи вже про палестин- ців, ліпше розуміють іврит, ніж еменські го- вірки своєї ж, арабської, мови. Це аж ніяк не заважає їм вважати еменців представниками свого народу, а ізраїльтян — іншим народом.

Складається таке враження: ті, хто таврує русинів, ніколи не бували в Закарпатті. Інак- ше б знали: людині, котра вільно володіє укра- їнською мовою, ой як нелегко зрозуміти за- карпатців! А ще ті, кого в нас делікатно звать українцями Словаччини, поділені приблизно навпіл: половина з них вважають себе руси- нами — українцями, інша половина — руси- нами, а не українцями. Отже, річ не лише в підступах антиукраїнських сил, тож і пробле- ма не має простого розв'язання в системі ко- ординат “боротьби з підступами”.

Чи має проблема адекватне розв'язання? Так. По-перше, закарпатські русини вважають себе західнослов'янським народом, близьким до словаків. По-друге, більшість із них є гре- ко-католиками. Отже, російські вболівальни- ки за “возз'єднання з російськими братами За- карпаття” рано чи пізно стануть заручника- ми своєї маячні. Оцю от маячню й мали б роз'яснювати журналісти та політики, а не таврувати русинів за неправильну самоіден- тифікацію. Що більше українці відмовляти- муть тим русинам, котрі вважають себе за окремих народ, у праві на етнічну окремість, то більше русини прагнуть звести до мі- німуму відносини з Україною: силуваний не буде милуваний. І навпаки: визнавши право русинів на етнічну самоідентифікацію в ба- гатоетнічній Україні з усіма правами, що звід- ти випливають, держава та суспільство по- збавлять їх підстав для сепаратизму.

По-третє, свідомих русинів не більше, ніж 20 тисяч. То, може, й проблему дещо перебільшено? ●



Дубай сподівається вразити туристів

У місті зведуть аналог Пізанської вежі

Ірина СИВАШОВА
"Хрещатик"

"Хрещатик" пропонує читачам зазирнути в інші міста. Цього разу запрошуємо ознайомитися із будівельними проектами, які незабаром прикрасять вулиці світових столиць.

У Копенгагені з'явиться будинок, що ходить

Група художників з Данії об'єдналася з американськими вченими, щоб створити будинок, який зможе пересуватися на шести гідравлічних ногах. Про цей проект заявлено ще в грудні минулого року, та лише тепер громадськості представили дослідний зразок "мандрівного" помешкання. За словами винахідників, такі будівлі допоможуть уникнути повеней, від яких можна буде просто втекти, а також — проблем з неприємними сусідами, адже за допомогою нової конструкції їх можна міняти щодня. Триметрова споруда екологічна, бо "харчується" за рахунок енергії сонця і вітру. Має одну житлову кімнату, кухню, туалет, ліжко, плиту дров'яну, а також комп'ютер, який контролює "ноги". Автор проекту художник Оівінда Слаато переконаний, що його винахід розрахований не лише на мандрівників, а й на тих, кому цікавий кочовий спосіб життя. Спорудження поки що єдиного прототипу коштувало 30 тисяч фунтів стерлінгів (майже 60 тисяч доларів), проте, як заявляють розробники, можна обійтися й меншою сумою.

Москва матиме "Золотий острів"

Територія "Золотого острова", яка входить до програми створення туристичних маршрутів "Золоте кільце Москви", займатиме майже 49 гектарів і стане частиною історичного центру російської столиці. Цю територію планують забудувати житловими апартаментами, готелями, об'єктами для розваг та підземними паркінгами. Розробку архітектурно-містобудівної концепції розвитку території "Золотого острова" вже завершено. Загальна площа об'єктів, що розташуються вздовж Софійської набережної напроти Кремля, становить майже 600 тисяч квадратних метрів. У план забудови внесла деякі корективи і містобудівна рада Москви. Скажімо, в проекті "Царів сад" кількість поверхів зменшать з шести-восьми до трьох-чотирьох. Крім цього, запропоновано відмовитися від щільної забудови біля Посольства Великобританії. Цю територію впорядкують і озеленять. Містобудівна рада вирішила також реконструювати прибудову до комплексу посольства, виконану архітектором Шехтелем. Натомість території кінотеатру "Ударник" та фабрики



Пізанська вежа вже незабаром втратить звання найпохилішої будівлі в світі

ки "Красный Октябрь", що є ядром "Золотого острова", поки що детально не розроблено.

Будівництву вежі імені групи U2 в Дубліні завадила світова криза

Хмарочос дизайнера лорда Нормана Фостера мав стати найвищою спорудою столиці Ірландії. Проект передбачав житлові резиденції преміум-класу, платформу для огляду, сонячні панелі й вітряні турбіни. Але будівельне управління дублінських доків припинило зводити "Вежу U2", на вершині якої мала розташуватися ще й студія звукозапису в формі яйця знаменитої ірландської групи. За словами архітекторів, їхня мета — завершити знакову споруду — не змінилася. Проте в умовах несприятливої економічної ситуації управління вирішило зайняти вичікувальну позицію. А втім, не лише фінансова криза стала на

заваді. Висота нової башти, яка повинна з'явитися в портовому районі Дубліна, сягає 130 метрів. Це не влаштовує владу, яка стежить за визначними пам'ятками країни. Тим паче, що спочатку вежа повинна була мати висоту лише 60 метрів. Забудовників звинувачують у тому, що вони просто прагнуть отримати прибуток через збільшення висоти хмарочоса.

У Лондоні відкрився найбільший торговий центр Європи

Будівництво торгового центру Westfield, розташованого на заході Лондона, зайняло кілька років і обійшлося в 1,6 млрд фунтів стерлінгів. Він має площу 150 тисяч квадратних метрів і є найбільшим у Європі торговим центром, розташованим у межах міста. На території розташувалося до 270 магазинів і 45 ресторанів та кафе.

Торговий центр обіцяє стати раєм для любителів шопінгу. Тут представлять не тільки бренди, орієнтовані на покупців середнього класу, а й дорогі марки і магазини, які до цього в таких комплексах ніколи не були представлені. Власники Westfield очікують, що, попри фінансову кризу і зменшення споживачкої активності, він стане зручним місцем для покупок і розваг жителів британської столиці, зокрема напередодні різдвяних свят. Планують, що 60 % відвідувачів торгового комплексу приїжджатимуть сюди на громадському транспорті. Саме тому особливій уваги надали модернізації транспортної інфраструктури. Масштабний проект нового транспортного вузла профінансували власники Westfield, які виділили на це 170 млн фунтів стерлінгів, і муніципальне підприємство "Транспорт для Лондона", котре внесло до бюджету проекту 30 млн фунтів. Отож уперше за 70 років на лінії лондонського метрополітену

без зупинки руху потягів було споруджено нову станцію Wood Lane, а також докорінно реконструйовано Shepherd's Bush. До складу транспортного вузла увійшли також нова автобусна станція і станція лондонської "надземки".

Дубай замахнувся на "найкривішу" будівлю в світі

У столиці Об'єднаних Арабських Еміратів вирішили вразити туристів. Автори проекту Capital Gate подали спільну заявку до Книги рекордів Гіннеса з проханням визнати їхню розробку будівлею з найбільшим нахилом у світі. Планують, що хмарочос Capital Gate відхилиться на 18 градусів. Для порівняння: відома Пізанська вежа відхиляється лише на чотири градуси. Через особливий нахил під час будівництва хмарочоса використовуватимуть суперміцну арматурну сітку. Вежа Capital Gate є головною частиною житлового і комерційного міні-містечка "Столичний центр", яке зведуть навколо Національного виставкового центру Дубая. Загалом вартість проекту оцінюють у 2,2 млрд доларів США. Архітектори переконані: про їхню споруду говоритиме весь світ.

У Нью-Йорку зведуть хмарочос у формі перевернутих сходів

Американці планують вкласти майже 60 млн доларів у будівництво в Нью-Йорку елітної висотки, яка матиме вигляд перевернутих сходів. Як повідомив архітектор проекту Джейсон Лонг, кожен із 25 поверхів стане сходинкою, що висувається вперед і створює незвичайний діагональний силует хмарочоса. Таким чином його головний виступ-консоль видаватиметься над сусідньою будівлею на цілих 10 метрів. За словами дизайнера, мешканці будівлі-сходів заввишки 108 метрів матимуть вікна в підлозі і незвичні балкони. Така нестандартна форма хмарочоса пов'язана не тільки з прагненням його архітекторів створити проект, котрий відрізняється від інших висоток. Автори ідеї не зважилися загородити освітлення тих будівель, над якими розташується хмарочос, та закрити краєвид з вежі One Madison Park. Майбутня диво-висотка матиме 18 елітних апартаментів площею від 167 до 567 квадратних метрів вартістю від 7 до 50 млн доларів, а також кінозал, п'ятизірковий ресторан, спортзал зі СПА-центром та басейн. При цьому половину апартаментів у незвичній споруді продали ще до старту офіційного продажу квартир. Серед людей, які придбали квартири, дуже багато мільйонерів з країн колишнього СРСР. Будівництво хмарочоса у вигляді перевернутих сходів планують розпочати навесні 2009 року, а завершити 2010-го ●



Медіаринок Києва близький до обвалу

Видавці економлять кошти на зарплатах працівників

Дмитро ДУБЕНСЬКИЙ
спеціально для "Хрещатика"

Столичний медіаринок на порозі значних змін та перетворень. Економічна нестабільність вдарила по ринку реклами, внаслідок чого бюджети видавничих домів почали зменшуватися. Газети і журнали змінюють формат, скорочують працівників та урізають їм зарплати. Експерти прогнозують масовий продаж збиткових медійних проектів інвесторам та переформатування ринку. Таку тенденцію вони вважають закономірністю, адже ринок друкованих ЗМІ вже перегрітий і потребує змін.

Реклама дала збій

Як стало відомо "Хрещатику", через економічну нестабільність у країні та світову фінансову кризу ринок реклами на столичному медіаринку наблизився до обвалу. І це саме восени, коли прибутки ЗМІ від реклами є найбільшими протягом року. "Якщо останніх п'ять років динаміка зростання реклами щорічно становила близько 30 відсотків на рік, то наразі відбувся незапланований спад, тоді як саме на осінь припадає найбільше пропозицій з реклами", — сказав "Хрещатику" генеральний директор Української асоціації видавців друкованої продукції Олексій Погорілов. Водночас прибутки від реклами окремих видань становлять 25—75 % їхніх бюджетів.

Рекламисти констатують скорочення як корпоративної реклами (банки та компанії), так і споживчої (продукти харчування і товари широкого вжитку). Як повідомляють "Хрещатику" джерела в рекламних колах, кількість угод порівняно з минулим роком скоротилася майже удвічі, відповідно удвічі зменшилися прибутки ЗМІ. Наразі медіаринок рятується за рахунок довгострокових договорів, а короткострокових нині не укладають.

Видавці затягують паски

Зменшення обсягів реклами миттєво позначилося на фінансах видавництва та окремих видань. Вони почали оптимізувати свої витрати. Зокрема "Газета по-українськи" оголосила про зміну формату й почала виходити раз на тиждень. Газета "КомерсантЪ" також оголосила, що скоротила з дванадцяти до восьми кількості своїх щоденних шпальт. Видавці газети "24" перейшли на п'ятиденний формат замість шести разів на

тиждень. Крім того, в цьому виданні оголосили про скорочення 100 журналістів. Менше сторінок тепер і в "Дзеркалі тижня" та "Економических известиях".

Окремі ж видання почали економити кошти за рахунок зменшення зарплат своїм працівникам. Як повідомляють джерела "Хрещатика" в столичних ЗМІ, таким шляхом пішли "Газета по-київськи", де почалося ще й скорочення штату. Аналогічна ситуація склалася і у виданні "Контракт". Як повідомили "Хрещатику" на анонімних засадах в низці київських газет і журналів, які належать різним видавничим домам, наразі працівникам не лише зменшили зарплати в середньому на \$ 100—150, а й виникли проблеми із вчасною виплатою грошей персоналу, її затримують від літа.

А через кризу та низьку рентабельність з медіаринку вже пішла нідерландська видавнича компанія Telegraaf Media Group (TMG) — учора вона продала український портал безплатних оголошень Emarket.ua. Раніше компанія оголосила, що хоче збути всі свої активи, котрими володіє в Україні. А це газета "Обзор", журнали What's on, "Мастер", "Домус Дизайн", "Любимая", Glance, "Панорама", "Гид", сайти Whatson-kiev.com і Obzor.ua. TMG готова продавати проекти як портфельно, так і окремо, як це сталося з Emarket.ua. Причому раніше компанія хотіла це зробити лише з деякими з них. Наразі ж Telegraaf Media Group прагне піти зовсім із українського медіаринку, на якому працює з рентабельністю, меншою за 15 %.

Своєю чергою за скороченням кількості шпальт у газетах експерти прогнозують ще й зникнення з ринку нерентабельних та неопукних проектів: передусім це стосується сегменту безплатних газет ("15 минут", "Пульс", "Газета нашого району"). Також ринок оздоровить закриття ще близько двох десят-



Зниження обсягів реклами в газетах може обвалити медіаринок та призвести до зникнення низки видань

ків газет та журналів другого і третього "ешелонів", вважають маркетингологи. Крім того, за їхніми словами, наразі на ринку праці відбувається логічне оздоровлення, адже зарплати журналістів у Києві вдвічі перевищують середній показник зарплат журналістів у країні (\$ 450) та вже давно не відповідають тенденціям на ринку праці. При цьому інтенсивність праці журналіста нічим не поступається роботі представників інших професій та не вимагає видатних навиків, — зазначають вони та прогнозують, що після масового звільнення журналістів із газет на ринку праці відбудеться профіцит кадрів, через що рівень зарплат журналістів може впасти до \$ 500.

Провал стратегій

Також однією з головних причин ситуації, в якій опинилися столичні видавництва, експерти називають провал маркетингових стратегій та фінансові прорахунки з інвестуванням. В результаті чого на ринку з'явилися видання, які самі себе не окупають. "В останні роки на ринку з'явилося багато газет і журналів низької якості і без

чіткої редакційної політики. Вони не забезпечують регулярний читачський інтерес та ефективність розміщення реклами", — наголосив "Хрещатику" виконавчий директор рекламної компанії MediaE-Group Сергій Ільницький. Зокрема, на думку експерта, яскравим прикладом невдалої концепції застосовано в журналі "Главред" (холдинг "Главред медіа"), який пов'язаний із іменем депутата V скликання Олександром Третяковим. При тому, що в журнал уже інвестовано за різними даними до \$ 300 тис. "Тобто аналогічні проекти є з самого початку збитковими, адже столичний ринок уже давно перенасичений видавничими пропозиціями, і такі журнали програють конкурентну боротьбу щоденним газетам, на які припадає найбільший споживацький попит", — зазначив Сергій Ільницький. За словами експерта, наразі на ринку відбудеться оздоровлення, адже така кількість ділових та щоденних видань рано чи пізно призведе б до обвалу. Світова фінансова криза стала каталізатором. До того ж видання зловживали політикою, до якої у населення виникла апатія, а також невдало розраховували терміни рентабельності.

ДОВІДКА "ХРЕЩАТИКА"

За даними дослідницької компанії Cortex, у 2007 році рекламодавці витратили на рекламу в пресі \$ 75 млн. У нинішньому році прогнозували витратити на рекламу в газетах та журналах \$ 80 млн. У той самий час у сусідній Польщі ринок реклами в друкованих ЗМІ в минулому році становив \$ 124 млн, а в нинішньому, за прогнозами, рекламодавці розмістять рекламу в польських друкованих ЗМІ на \$ 154 млн. При цьому різниця у кількості населення в Україні та Польщі становить наразі 6 мільйонів (Україна — 46 млн, Польща — 40 млн).

Стратегічні ноу-хау від "Главред медіа"

Та попри кризу у видавництві, окремі учасники ринку пішли на неординарні заходи. Зокрема, видавничий дім "Главред медіа" оголосив про перехід до щоденного формату "Нової газети". При цьому вона виходить на 12 шпальтах щодня, а в четвер спецвипуск друкують на 32 шпальтах. А її головний редактор Олег Нипадимка заявив, що в газеті працюватиме майже сто журналістів. Такий маркетинговий хід викликав в учасників ринку лише іронічні усмішки, адже, за прогнозами маркетингологів, навряд чи газета наблизиться до популярності своїх головних конкурентів — щоденних газет Києва. А на додачу до "геніального" маркетингового бліц-кригу "Нова газета" потрапила в епіцентр скандалу через плагіат: візуальний супровід промо-кампанії "Нової газети" штрих у штрих повторює рекламу австралійської пошти, розробленої агентством M & C Saatchi з Мельбурна.

Однак, за прогнозами маркетингологів, наразі вихід на ринок нового продукту є дчасним, адже споживач до цього не готовий: медіаринок перегрітий, а ситуація на ньому стабілізується не раніше осені наступного року. "Рекламодавці через фінансову кризу самі оптимізують свої витрати та логічно скорочують витрати на рекламу, якій, до слова, за дослідженнями міжнародних маркетингових компаній, довіряє не більше 5 відсотків українських читачів", — сказав "Хрещатику" фінансовий аналітик компанії Ultima-Group Анатолій Гавриленко. За його словами, ситуація на медіаринку аналогічна ситуації в будівництві, металургії, фінансовому секторі, коли компанії та потужні гравці ринку прагнуть скоротити свої видатки на довгострокові проекти, заощаджуючи та оптимізуючи значні кошти. Тому після кризи на ринку залишаться лише ті видання, які працюватимуть з високою рентабельністю, а не так, як це склалося наразі ●

Фото Павла ПАЦЕНКА

ДОВІДКА "ХРЕЩАТИКА"

Нещодавнє дослідження маркетингової компанії TNS: газети, що входять до Київського Медіа Холдингу, продовжують гідно конкурувати на медіаринку. Так, зокрема, в рейтингу TSN газета "Вечірній Київ" посіла дев'яту сходинку, а "Хрещатик" займає тринадцяту. Позаду видань КМХ залишилися такі потужні гравці на ринку ділових друкованих ЗМІ, як видання "КомерсантЪ", "День", "Експрес", "Економические известия" та "Дело".



НОВИНИ

Фондовий ринок демонструє нестабільність

Учора, за результатами торгів у вівторок на фондовій біржі, обидва українських індикатори фондового ринку продемонстрували значне зниження.

Індекс ПФТС знизився на 4,73 %, досягши рівня в 277,63 пункта, UAI-50 (Fund Market) — на 3,69 %, опустившись до рівня в 24,81 пункта.

За всіма цінними паперами, включаючи корпоративні облигації й ОВДЗ, було укладено 102 угоди. Обсяг торгів становив 15 млн грн, з них 7,6 млн грн дісталось ринку акцій.

Не викликає подиву й падіння українського ринку, і припинення торгів на майданчику ПФТС. Причини ті самі — вплив збільшення світової довіри до бажаного швидкого виходу з кризи, наголошують експерти.

Лідерами падіння вчора стали акції таких підприємств: “Київенерго” (-33,12 %), ВАТ “Єнакіївський металургійний завод” (-10,42 %), ВАТ “Стахановський вагонобудівний завод” (-10,62 %), “Укрнафта”, (-28,81 %), ВАТ “Авдіївський коксохімічний завод” (-12,55 %).

“Героями зростання” назвемо: Луцький автомобільний завод (ЛуАЗ) (+14,58 %), ВАТ “Житомиробленерго” (+0,92 %), “Дніпрообленерго” (+25 %).

Лідером торгів у вівторок стала “Укрнафта”, акціями якої наторгували в 10 угодах на 2,7 млн грн ●

Гривня відвойовує позиції

Учора курс гривні на міжбанківському валютному ринку знизився до 5,8025 грн/\$ з 5,7800 грн/\$ за підсумками торгів у понеділок.

У зв’язку зі святом у США торги за долар учора відбувалися недостатньо жваво. Так, котирування за американською валютою стартували з позначки 5,7511/5,8000 грн/\$

До 11.00 курс становив 5,7700/5,8000 грн/\$, і до полудня ціни зкоригувалися на 5,7800/5,8000 грн/\$, що відповідає рівню закриття торговельної сесії.

Національний банк на ринок не виходив.

Середній курс купівлі й продажу готівкового долара знаходиться на рівні 5,7908 грн/\$ і 5,8628 грн/\$ відповідно.

Максимальний курс купівлі (5,86) у банку “Юнекс”, мінімальний курс продажу — 5,84 пропонує “Агрокомбанк”.

Середній курс купівлі/продажу євро становить 7,4146/7,5548. Обміняти його на гривню дорожче (7,555) можна в банку “Юнекс”, а купити дешевше — 7,49 в “ОТП банку” ●

ЄБРР надасть новий кредит

Європейський банк реконструкції і розвитку (ЄБРР) виділить Державній адміністрації залізничного транспорту України (“Укрзалізниця”) кредит на суму \$ 125 млн для закупівлі вантажних вагонів нового покоління.

Таке рішення ухвалила рада директорів банку на засіданні у вівторок і вже розпочинається підготовка документів до підписання.

Загальна вартість проекту становить майже \$ 441 млн, зазначено в документі. Очікується, що Європейський інвестиційний банк надасть паралельне боргове фінансування.

У його рамках пропонують також виділення технічної допомоги на програму керування поїздом на суму 35 млн євро.

Спочатку розглядали можливість виділення “Укрзалізниці” кредиту на суму \$ 385 млн у рамках програми загальною вартістю до \$ 750 млн, значну частину якого повинні були б синдикувати комерційні банки.

Однак через фінансову кризу і тимчасове згортання ринку синдикуваного кредитування учасники проекту переглянули його структурування, передбачивши можливість розглянути питання про збільшення фінансування згодом, уточнили в банку ●

Підготували
Дмитро ДУБЕНСЬКИЙ,
Тамара ДАВИДЕНКО,
спеціально для “Хрещатика”

Після нас хоч потоп

Політики тішаються кредитом МВФ, прості ж українці думають, чим його повертати

Тамара ДАВИДЕНКО
спеціально для “Хрещатика”

У понеділок Національний банк України отримав перший транш кредиту МВФ у розмірі \$ 4,5 млрд для підтримки стабільності національної валюти й рекапіталізації банків. Проте ще навіть не визначився, яким фінансовим установам надаватиме допомогу. Крім того, розходяться в поглядах на використання цих грошей і Президент та прем’єр-міністр. Обоє, мов діти, радіють позичці, а ось думати про те, як вона вплине на економіку та хто за неї розраховуватиметься, мають прості українці.

Великі гроші

5 листопада рада директорів Міжнародного валютного фонду прийняла рішення надати Україні стабілізаційний кредит stand-by \$ 16,4 млрд для подолання наслідків фінансово-економічної кризи. За офіційним повідомленням МВФ, гроші виділено на реалізацію антикризового плану української влади. Цей план зокрема передбачає “зміну кредитно-грошової й валютної політики, зміну структури капіталу банків, а також коректування митної політики й політики регулювання доходів”.

За словами постійного представника Міжнародного валютного фонду в Україні Балаша Хорвата, кредит Україна зможе отримувати щоквартальними траншами протягом двох років. Відсоткова ставка буде змінною і залежатиме від світової, а також від суми кредиту. Балаш Хорват очікує, що приблизно вона становитиме 4 %. Але ставка може бути збільшена, якщо розмір позички в чотири рази перевищить резервну квоту. Нагадаємо, кредит на суму \$16,43 млрд перевищує резервну квоту в 8 разів. Почати повертати борг Україна повинна вже через два роки і має виплатити основну суму за ті ж два роки щоквартально. Відсоткову ставку треба буде платити щоквартально протягом терміну дії кредиту.

Проте гарантії щодо отримання кредиту в Україні немає. Власне, МВФ гарантує надання кредиту, однак за умови, що Україна не порушуватиме взяті на себе зобов’язання, в тому числі й дотримає обмеження дефіциту держбюджету. Якщо дефіцит буде значно більшим за рівень, з яким згоден МВФ, тоді це стане проблемою: виконавча рада МВФ може прийняти рішення, відповідно до якого Україна не отримає наступний транш до її розв’язання.

Сміх кризь сльози

Політичні очільники країни раділи наданому кредиту, мов діти. Хоча вбачають у ньому



Рятівні гроші МВФ для економіки можуть стати пасткою для країни

кожен своє. Так, прем’єр-міністр Юлія Тимошенко заявила, що він сприятиме стабілізації курсу гривні, а спікер Верховної Ради Арсеній Яценюк висловив сподівання, що Україна використає незначну суму позички. Хоча, на його думку, рішення МВФ щодо виділення грошей Україні є надзвичайно позитивним сигналом для міжнародних інвесторів. Президент Віктор Ющенко, зі свого боку, вважає, що виділення рятівних мільярдів стане не тільки “сигналом для світової спільноти про підвищення довіри до України”, а й потужним ресурсом для розвитку пріоритетних напрямків української економіки. МВФ же остерігається, що Україна використає гроші не на порятунк економіки, а на утримання на плаву промисловості (зрозуміло, тієї частини, яка представлена у парламенті). На думку голови Українського союзу промисловців і підприємців України Анатолія Кінаха, кредит негативно вплине на українську економіку. Він переконаний: не можна допускати ситуації, коли умови МВФ призведуть до зниження темпів розвитку економіки країни, що цілком можливо.

Банки ж, яким і спрямовують допомогу, коментувати будь-які питання стосовно перспективи отримання коштів чи можливості відновлення кредитування фізичних осіб, чи самого кредиту МВФ відмовляються. У прес-службі банку “ПроКредит” нам повідомили, що “банк принципово не коментує будь-які рішення та політику Нацбанку”. Солідарні з ним і інші фінансові установи, адже ніхто не хоче псувати стосунки з головним банком країни напередодні

Стан міжбанківського кредитного ринку

Загальний обсяг, млн грн	3447.8
Середньозважена ставка, %	
Усього:	23.2
у т. ч. овернайт	22.6

“роздачі” кредитних коштів.

А ось прості українці вважають, що гроші, як завжди, осядуть у кишенях високопоставлених чиновників. Адже так уже було. Останній, ще “свіжий”, приклад — кредит банку Morgan Stanley на \$ 930 млн, наданий Укравтодору 27 серпня і 26 вересня 2007-го. Минуло вже понад рік. Якщо хтось бачив нову техніку для будівництва доріг, поліпшення автошляхів чи хоч якісь зміни в ситуації з головною бідой не тільки Росії, повідомте, будь ласка. Всі здогадуються, що сталося з цією сумою. Де гарантії, що кредит від МВФ не піде тими ж самими корупційними коридорами?

Та й говорити про те, хто, як і з яких коштів через два роки повертатиме борг, ніхто чомусь не хоче. Власне, кому це потрібно? Ми не Великобританія, де чиновники відповідають за розроблені законопроекти навіть після відставки. Наш парламент уже відчуває, що перевибори не за горами, президентський термін також добігає кінця (та й потрапити на цей пост удруге у Віктора

Ющенка немає жодного шансу), тому, з кого питає народ України через два роки, невідомо. На жаль, наші політики живуть за принципом мадам Помпадур: після нас хоч потоп.

Тож чи потрібен такий кредит Україні взагалі? Після отримання кредиту вже у 2009 році загальний зовнішній борг зросте з 54,3 відсотка валового внутрішнього продукту до загрозливих 78,2 відсотка ВВП. Таке враження, будцімто українську владу це зовсім не турбує.

У пастці, в яку потрапила Україна, позичені мільярди стануть не ліками, а каталізатором. Може статися — згубним для української економіки ●

Офіційні курси банківських металів за 10 тройських унцій

Золото	43454.16 грн
Срібло	595.96 грн
Платина	50578.50 грн
Паладій	13179.31 грн

Кредити для фізичних осіб

	1 місяць	3 місяці	6 місяців	12 місяців
UAH	25.00%	25.00%	25.00%	16.00%
USD	16.00%	16.00%	16.00%	18.00%
EUR	16.00%	16.00%	16.00%	16.00%

Депозити для фізичних осіб

	1 місяць	3 місяці	6 місяців	12 місяців
UAH	5.00%	19.00%	19.50%	20.00%
USD	10.00%	6.50%	12.00%	12.00%
EUR	11.00%	5.50%	6.50%	9.00%

Основні фондові індекси

	Країна	Індекс	Час
PFTS	UA	291.43	10.11 17:00
S&P-500	US	919.21	11.11 15:49
MIB-30	IT	22 022.00	11.11 15:49
FTSE-100	GB	4 298.09	11.11 15:49
CAC-40	FR	3 406.08	11.11 15:49
DAX	DE	4 898.89	11.11 15:49
SMI	CH	5 907.72	11.11 15:49



РІШЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Про передачу громадянину Сингаївському Миколі Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Любомирській, 2-д у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1565/4398 від 27 грудня 2007 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Сингаївському Миколі Васильовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Любомирській, 2-д у Голосіївському районі м. Києва.

2. Передати громадянину Сингаївському Миколі Васильовичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,06 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Любомирській, 2-д у Голосіївському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянину Сингаївському Миколі Васильовичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 18.06.2007 № 19-5920 та від 10.09.2007 № 09-9678, Київської міської санепідстанції від 28.11.2006 № 7179, управління охорони навколишнього природного середовища від 27.10.2006 № 071/04-4-19/3582 та від 16.06.2007 № 071/04-4-22/2876, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" БАТ "Київпроект" від 27.10.2006 № 2477.

3.3. Використовувати земельну ділянку з обмеженнями відповідно до ДПТ мікрорайону Чапаєвка.

3.4. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопо-

танням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.7. Виконати роботи з інженерної підготовки території по захисту її від підтоплення та затоплення повеневими водами, погодивши їх у встановленому порядку.

3.8. Питання майнових відносин вирішити в установленому порядку.

3.9. Виконати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) і одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу громадянці Чахно Світлані Михайлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Професора Буйка, 41-б у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1566/4399 від 27 грудня 2007 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Чахно Світлані Михайлівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Професора Буйка, 41-б у Голосіївському районі м. Києва.

2. Передати громадянці Чахно Світлані

Михайлівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Професора Буйка, 41-б у Голосіївському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянці Чахно Світлані Михайлівні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 24.05.2006 № 19-4106, управління охорони навколишнього природного середовища від 17.02.2006 № 071/04-4-19/117, Київської міської

санепідстанції від 13.04.2006 № 2328, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" БАТ "Київпроект" від 05.12.2005 № 2864, Головного управління земельних ресурсів від 24.04.2007 № 03-0154.

3.6. Питання відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 19.12.2005 № 446) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.7. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу земельної ділянки громадянину Нечаєву Андрію Юрійовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Квітучій, 18 у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1567/4400 від 27 грудня 2007 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Нечаєву Андрію Юрійовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Квітучій, 18 у Голосіївському районі м. Києва.

2. Передати громадянину Нечаєву Андрію Юрійовичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,06 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Квітучій, 18 у Голосіївському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянину Нечаєву Андрію Юрійовичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю та виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища.

3.3. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа,

що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 16.02.2006 № 19-1340, Київської міської санепідстанції від 21.06.2006 № 3452, управління охорони навколишнього природного середовища від 30.01.2007 № 071/04-4-19/466, Головного управління земельних ресурсів від 12.06.2007 № 03-0688.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький



Про передачу громадянину Кравченку Олександру Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Лисогірському, 15 у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1571/4404 від 27 грудня 2007 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кравченку Олександру Володимировичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Лисогірському, 15 у Голосіївському районі м. Києва.

2. Передати громадянину Кравченку Олександру Володимировичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Лисогірському, 15 у Голосіївському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

3. Громадянину Кравченку Олександру Володимировичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати вимоги, викладені у листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 21.11.2006 № 19-9928, Київської міської санепідстанції від 03.03.2007 № 1440, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 16.05.2007 № 05-08/4992, управління охорони навколишнього природного середовища від 01.09.2005 № 071/04-4-19/3284-6, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 24.04.2007 № 22-1014/9, Голосіївської районної у місті Києві державної адміністрації від 06.03.2007 № 523-523 та Головного управління земельних ресурсів.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу релігійній громаді Української Православної Церкви парафії преподобного Серафима Саровського в Оболонському районі м. Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування церкви та для будівництва недільної церковної школи на вул. Миколи Юнкерова, 42 в Оболонському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1600/4433 від 27 грудня 2007 року

Відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Української Православної Церкви парафії преподобного Серафима Саровського в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування церкви та для будівництва недільної церковної школи на вул. Миколи Юнкерова, 42 в Оболонському районі м. Києва.

2. Передати релігійній громаді Української Православної Церкви парафії преподобного Серафима Саровського в Оболонському районі м. Києва, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,48 га для експлуатації та обслуговування церкви та для будівництва недільної церковної

школи на вул. Миколи Юнкерова, 42 в Оболонському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Релігійній громаді Української Православної Церкви парафії преподобного Серафима Саровського в Оболонському районі м. Києва:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.6. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

кумента, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 31.08.2007 № 19-9034, Київської міської санепідстанції від 08.10.2007 № 8312, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 28.08.2007 № 6737, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 11.10.2007 № 05-08/7392, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 24.09.2007 № 22-

Про передачу земельної ділянки у спільне користування громадянкам Мартинівській Олександрі Валеріївні та Пономаренко Тетяні Сергіївні для будівництва, експлуатації та обслуговування будівлі торгово-офісного призначення на вул. Редутній, 16-а у Печерському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1619/4452 від 27 грудня 2007 року

Відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до містобудівної документації та визначення параметрів будівництва, експлуатації та обслуговування будівлі торгово-офісного призначення на вул. Редутній, 16-а у Печерському районі м. Києва.

2. Внести зміни до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, а саме: перевести зазначену земельну ділянку з території садибної житлової забудови до території громадських будівель і споруд.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у спільне користування громадянкам Мартинівській Олександрі Валеріївні та Пономаренко Тетяні Сергіївні для будівництва, експлуатації та обслуговування будівлі торгово-офісного призначення на вул. Редутній, 16-а у Печерському районі м. Києва.

4. Передати громадянкам Мартинівській Олександрі Валеріївні та Пономаренко Тетяні Сергіївні, за умови виконання пункту 5 цього рішення, у спільну довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,14 га для будівництва, експлуатації та обслуговування будівлі торгово-офісного призначення на вул. Редутній, 16-а у Печерському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

5. Громадянкам Мартинівській Олександрі Валеріївні та Пономаренко Тетяні Сергіївні:

5.1. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

5.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлу-

2398/35, Головного управління охорони культурної спадщини від 10.08.2007 № 5983, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 22.08.2007 № 2620, Головного управління земельних ресурсів від 07.11.2007 № 05-2141.

3.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

3.7. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

атації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

5.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

5.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 19.06.2007 № 19-6032 та від 13.09.2007 № 09-8185, управління охорони навколишнього природного середовища від 05.07.2007 № 071/04-4-22/3441, Київської міської санепідстанції від 10.07.2007 № 5336, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 29.10.2007 № 05-08/7468, Головного управління охорони культурної спадщини від 27.07.2007 № 5517, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 18.07.2007 № 22-1785/35, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 06.08.2007 № 2424, комунального підприємства спеціального управління протишумних підземних робіт від 05.09.2007 № 8/1-1306, Головного управління земельних ресурсів від 29.08.2007 № 05-1162.

5.6. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 04.09.2007 № 63) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

6. Попередити землекористувачів, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький



Про передачу комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" земельної ділянки № 19 для будівництва багатоповерхової автостоянки у 3-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1621/4454 від 27 грудня 2007 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до "Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, виключивши з переліку озелених територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 року (таблиця 17), земельну ділянку площею 2,94 га біля Дарницького струмка на житловому масиві Позняки-західні у Дарницькому районі м. Києва (лист-згода Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київ-зеленбуд" від 04.10.2007 № 148-2172, витяг з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань екологічної політики від 04.12.2007 № 31).

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 19 комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" для будівництва багатоповерхової автостоянки у 3-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва.

3. Передати комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ", за умови виконання пункту 4 цього рішення, в короткострокову оренду на 30 місяців земельну ділянку № 19 площею 3,68 га для будівництва багатоповерхової автостоянки у 3-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

4. Комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ":

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопо-

танням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

4.3. Питання відшкодування відновної вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 12.04.2004 № 50) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 24.02.2004 № 19-1645, Київської міської санітарно-епідеміологічної станції від 17.07.2007 № 5536, управління охорони навколишнього природного середовища від 02.08.2007 № 071/04-4-22/3861, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 19.07.2007 № 2197, Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" від 04.10.2007 № 148-2172, Головного управління земельних ресурсів від 24.10.2007 № 05-2060.

4.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Прем'єр Плюс" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Сім'ї Хохлових, 8-а у Шевченківському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1628/4461 від 27 грудня 2007 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та враховуючи матеріали інвентаризації земель, відповідно до статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Прем'єр Плюс" для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Сім'ї Хохлових, 8-а у Шевченківському районі м. Києва.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Прем'єр Плюс", за умови виконання пункту 3 цього рішення, у короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,223 га, в тому числі в межах червоних ліній площею 0,004 га, для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Сім'ї Хохло-

вих, 8-а у Шевченківському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на майно (свідцтво від 14.01.2005, реєстраційний № 7-7) за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 15.06.46 № 1403 "Про відвод земельної ділянки Київському Мотоциклетному заводу МАП СССР в р-ні вул. Овруцької, Кагатної та Дорогожиської" та від 09.08.66 № 1176 "Про дозвіл на реконструкцію мотоциклетного заводу".

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "Прем'єр Плюс":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 08.12.2005 № 19-10587, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 21.10.2005 № 06-6-25/6083, Державної служби охорони культурної спадщини від 20.12.2005 № 22-3740/35.

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо винесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовлення документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ПРИЗ" земельної ділянки для реконструкції магазину та павільйону з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням і благоустроєм прилеглої території під літній майданчик на вул. Центральній, 12 у Дарницькому районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1631/4464 від 27 грудня 2007 року

Відповідно до статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ПРИЗ" для реконструкції магазину та павільйону з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням і благоустроєм прилеглої території під літній майданчик на вул. Центральній, 12 у Дарницькому районі м. Києва.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ПРИЗ", за умови виконання пункту 3 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,09 га для реконструкції магазину та павільйону з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням і благоустроєм прилеглої території під літній майданчик на вул. Центральній, 12 у Дарницькому районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "ПРИЗ":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і спо-

3.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.7. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

3.8. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

руд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

3.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 20.12.2004 № 19-12847, Головного державного санітарного лікаря м. Києва від 10.12.2003 № 9436, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 30.12.2004 № 08-8-20/2550, Головного управління земельних ресурсів від 04.11.2005 № 03-79/1298.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про заходи щодо вирішення проблеми забезпечення житлом в м. Києві

Рішення Київської міської ради № 1638/4471 від 27 грудня 2007 року

Відповідно до статті 47 Конституції України, статей 8, 9, пункту 5 Прикінцевих положень Закону України "Про житловий фонд соціального призначення", пункту 22 частини першої статті 26, статті 52 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою вирішення проблеми забезпечення у місті Києві житлом громадян, що потребують поліпшення житлових умов відповідно до законодавства та перебувають на квартирному обліку, а також громадян, які потребують соціального захисту, Київська міська рада



ВИРІШИЛА:

1. Головному управлінню житлового господарства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) в строк до 1 січня 2008 року провести інвентаризацію та облік житла, гуртожитків та нежитлових будинків, які після реконструкції можуть використовуватися як соціальне житло.

2. Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) в строк до 1 березня 2008 року надати Київradі перелік вільних земельних ділянок в м. Києві, які можуть бути використані для будівництва соціального житла або житла, яке споруджується з залученням коштів міського бюджету.

3. Головному фінансовому управлінню виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), Головному управлінню економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці проекту бюджету м. Києва та Програми соціально-економічного та культурного розвитку м. Києва на 2008 рік передбачити збільшення не менше ніж вдвічі, порівняно із 2007 роком, фінансування будівництва житла за кошти бюджету міста

Києва для забезпечення житлом громадян, що перебувають на квартирному обліку в районних у місті Києві державних адміністраціях.

4. Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) спільно з Головним управлінням економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), Головним фінансовим управлінням виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) до 1 квітня 2008 року розробити та внести на розгляд сесії Київради Київську міську програму забезпечення житлом громадян на 2008—2010 роки та Програму розвитку соціального житла.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань містобудування та архітектури, постійну комісію Київради з питань земельних відносин, постійну комісію Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Континентінвестсервіс" земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісної будівлі з житловими приміщеннями на просп. Правди (навпроти буд. 104-106) у Подільському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1618/4451 від 27 грудня 2007 року

Відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Континентінвестсервіс" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісної будівлі з житловими приміщеннями на просп. Правди (навпроти буд. 104-106) у Подільському районі м. Києва.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Континентінвестсервіс", за умови виконання пункту 3 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,43 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісної будівлі з житловими приміщеннями на просп. Правди (навпроти буд. 104-106) у Подільському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування, у тому числі:

— ділянку площею 0,28 га — у довгострокову оренду на 10 років;

— ділянку площею 0,15 га (в межах червоних ліній) — у короткострокову оренду на 5 років.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "Континентінвестсервіс":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) та виготовленню документів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

3.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (висновок обмеження зелених насаджень, що підлягають видаленню, від 06.09.2007 № 19) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 23.08.2007 № 19-8693, від 18.09.2007 № 09-9991, Київської міської

санепідстанції від 30.08.2007 № 6853, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 13.09.2007 № 05-08/5740, від 13.09.2007 № 05-09/7003, Головного управління охорони культурної спадщини від 28.08.2007 № 6445 та дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" ВАТ "Київпроект" від 30.08.2007 № 2704.

3.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.7. Передбачити проектом будівництва місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) із кількістю машиномісць відповідно до державних будівельних норм.

3.8. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) 7% загальної площі квартир у цій торговельно-офісній будівлі з житловими приміщеннями (крім службової) на підставі пункту 36 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 № 531/588 "Про бюджет міста Києва на 2007 рік".

3.9. Сплатити до цільового фонду спеціального фонду міського бюджету міста Києва на розвиток житлового будівництва до моменту здачі в експлуатацію забудованої житлової площі кошти в розмірі 5 % витрат з будівництва загальної площі цієї торговельно-офісної будівлі з житловими приміщеннями, виходячи з опосередкованої вартості спорудження житла, установлені Державним комітетом України з будівництва та архітектури для міста Києва станом на 1 січня року, в якому проводиться оплата, на підставі пункту 84 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 № 531/588 "Про бюджет міста Києва на 2007 рік".

3.10. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до

вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу дочірньому підприємству "Спортивно-оздоровчий комплекс "АВТОМОБІЛІСТ" земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивно-оздоровчого комплексу на березі р. Десенка у Деснянському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1596/4429 від 27 грудня 2007 року

Відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект відведення земельних ділянок дочірньому підприємству "Спортивно-оздоровчий комплекс "АВТОМОБІЛІСТ" для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивно-оздоровчого комплексу на березі р. Десенка у Деснянському районі м. Києва.

2. Передати дочірньому підприємству "Спортивно-оздоровчий комплекс "АВТОМОБІЛІСТ", за умови виконання пункту 3 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельні ділянки загальною площею 2,85 га на березі р. Десенка у Деснянському районі м. Києва, з них:

— ділянку № 1 в межах прибережної захисної смуги площею 2,73 га — для обслуговування та експлуатації спортивно-оздоровчого комплексу, зокрема площею 2,44 га — за рахунок частини земель, відведених згідно з рішенням виконавчого комітету Київської обласної Ради депутатів трудящих від 01.04.74 № 149 "Про виділення земельних ділянок під бази відпочинку в Броварському районі"; площею 0,29 га — за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування;

— ділянку № 2 за межами прибережної захисної смуги площею 0,12 га — для будівництва, обслуговування та експлуатації спортивно-оздоровчого комплексу за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Дочірньому підприємству "Спортивно-оздоровчий комплекс "АВТОМОБІЛІСТ":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Земельну ділянку в межах прибережної захисної смуги використовувати без права будівництва будь-яких споруд з обмеженнями відповідно до вимог статті 61 Земельного кодексу України та статті 89 Водного кодексу України.

3.3. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопо-

танням щодо організації робіт по винесенню меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельними ділянками.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 08.07.2003 № 19-1057, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 11.05.2004 № 851, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 12.02.2003 № 814, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 04.09.2003 № 08-8-20/5888 та ДКП "Плесо" від 19.03.2003 № 224.

3.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.7. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської обласної Ради депутатів трудящих від 01.04.74 № 149 "Про виділення земельних ділянок під бази відпочинку в Броварському районі".

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу Українській спеціальній науково-реставраційній проектно-будівельно-виробничій корпорації "Укрреставрація" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Промисловій, 5 у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1538/4371 від 27 грудня 2007 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, відповідно до статей 93, 123, 124, 141 Земельного кодексу України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити акціонерній енергопостачальній компанії "Київенерго" право ко-

ристування частиною земельної ділянки, відведеної відповідно до рішення вико-

навчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 31.05.66 № 762/а "Про додатковий відвод земельної ділянки "Київенерго" під будівництво ТЕЦ на Теличчі в Печерському районі", площею 2,08 га та віднести її до міських земель, не наданих у власність чи користування (лист-згода від 14.10.2003 № Д09/7544).

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Українській спеціальній науково-реставраційній проектно-будівельно-виробничій корпорації "Укрреставрація" для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Промисловій, 5 у Голосіївському районі м. Києва.

3. Передати Українській спеціальній науково-реставраційній проектно-будівельно-виробничій корпорації "Укрреставрація", за умови виконання пункту 4 цього рішення, у довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 2,08 га для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Промисловій, 5 у Голосіївському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

4. Українській спеціальній науково-реставраційній проектно-будівельно-виробничій корпорації "Укрреставрація":

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

Про передачу громадянці Куковицькій Людмилі В'ячеславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Левадній, 49-г у Дарницькому районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1563/4396 від 27 грудня 2007 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Куковицькій Людмилі В'ячеславівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Левадній, 49-г у Дарницькому районі м. Києва.

2. Передати громадянці Куковицькій Людмилі В'ячеславівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Левадній, 49-г у Дарницькому районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянці Куковицькій Людмилі В'ячеславівні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

3.3. Виконати комплекс заходів з інженерної підготовки території по захисту її від підтоплення та затоплення повеневими водами, погодивши їх у встановленому порядку.

3.4. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із

4.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 22.06.2004 № 198) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4.4. Виконати вимоги, викладені в листах дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" відкритого акціонерного товариства "Київпроект" від 26.04.2004 № 777, Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 31.03.2004 № 19-2716, Київської міської санепідстанції від 14.07.2005 № 4636 та управління охорони навколишнього природного середовища від 25.06.2005 № 071/04-4-19/2587.

4.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький



Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.07.2007 № 121/1955 "Про передачу громадянину Романіву Миколі Ярославовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Землянському, 17-а у Печерському районі м. Києва"

Рішення Київської міської ради № 1551/4384 від 27 грудня 2007 року

Відповідно до статті 9 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та враховуючи звернення громадянина Романіва Миколи Ярославовича, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 26.07.2007 № 121/1955 "Про передачу громадянину Романіву Миколі Ярославовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Землянському, 17-а у Печерському районі м. Києва", а саме:

— пункт 2 викласти в такій редакції: "Передати громадянину Романіву Миколі Ярославовичу у приватну власність земель-

ну ділянку площею 0,1 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Землянському, 17-а у Печерському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування".

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Аспект" для реконструкції існуючих будівель під офісно-складські приміщення з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням на вул. Дегтярівській, 21 (літ. "З", "И") у Шевченківському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1605/4438 від 27 грудня 2007 року

Відповідно до статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Аспект" для реконструкції існуючих будівель під офісно-складські приміщення з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням на вул. Дегтярівській, 21 (літ. "З", "И") у Шевченківському районі м. Києва.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Аспект", за умови виконання пункту 3 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років з орендною платою в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, ділянку загальною площею 0,58 га для реконструкції існуючих будівель під офісно-складські приміщення з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням на вул. Дегтярівській, 21 (літ. "З", "И") у Шевченківському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на будівлі (договір купівлі-продажу від 02.09.2002 № 549, акт приймання-передачі від 24.09.2002), в тому числі:

— площею 0,52 га — за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету, Київської міської Ради депутатів трудящих від 04.05.1970 № 811 "Про додатковий відвод земельної ділянки Київському заводу Будшляхмаш під будівництво підземних резервуарів і підземної насосної станції";

— площею 0,06 га — за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування (в межах червоних ліній).

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "Аспект":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання пайової участі вирішити до початку реконструкції відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.5. Частину земельної ділянки в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 01.04.2005 № 19-2520, Київської міської санепідстанції від 08.12.2005 № 8998, управління охорони навколишнього природного середовища від 19.12.2005 № 071/04-4-19/5239, Головного управління культури, мистецтв та охорони культурної спадщини від 09.02.2005 № 001-07/531, Державної служби охорони культурної спадщини від 02.08.2005 № 22-2500/35, Головного управління земельних ресурсів від 20.04.2007 № 03-0122.

3.7. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький



Танці у психлікарні

Раду Поклітару поставить балет за оповіданням Антона Чехова

Ганна ДЕНИСЕНКО
"Хрещатик"

Театр сучасної хореографії "Київ модерн-балет" готує нову виставу. Цього разу увагу балетмейстера Раду Поклітару, художнього керівника театру, привернув твір Антона Чехова. Проте хореограф обрав не п'єсу, а одне із найзагадковіших оповідань класика, "Палату № 6".

На основі історії про лікаря, який у особі пацієнта психіатричної лікарні знайшов найцікавішого співрозмовника з усіх, кого будь-коли зустрічав, постановник має намір розповісти про нерозуміння, що панує між людьми в сучасному світі.

У 2004 році на сцені Національного більшого театру в Москві Раду Поклітару вже ставив такий балет. І для тієї, і для київської прем'єри він використав музику свого улюбленого композитора, естонця Арво Пярта. Проте хореограф запевняє: крім чеховського оповідання і музики Пярта, а також концепції вистави, тут буде геть усе інакше — артисти "Київ модерн-балету", власне, заново вчили ролі. Та й сценарія Андрія Злобіна і костюми Анни Іпатьєвої створені спеціально для київської сцени.

П'ятеро артистів театру зіграють шістьох персонажів. Одразу дві ролі дісталось Ользі Кондаковій (вона запам'яталася емоційним виконанням ролі спокусливої Кармен у виставі "Кармен TV") — старенької лікарняної прибиральниці та медсестри (між іншим, цього персонажу в оповіданні Чехова немає). А Дмитро Кондратюк, Сергій Кон, Олексій Бусько і Олександр Каливод втілять відповідно пацієнтів психлікарні та медперсонал.

Як саме молоді артисти це зроблять, можна буде побачити на прем'єрі, що відбудеться 24 і 25 листопада на сцені Національного драматичного театру імені Івана Франка. Одноактний балет "Палата № 6" показуватимуть у парі з "Андеграундом", ще одним балетом на одну дію на музику латвійського



Раду Поклітару в новому балеті зрозумів нерозуміння між людьми в сучасному світі

композитора Петеріса Вакса (його прем'єра відбулася влітку).

За два роки в репертуарі "Київ модерн-балету" з'явилося шість вистав. Однак театр не

має власного приміщення й виступає на орендованих майданчиках ●

Чорно-біла правда

У столичному Музеї гетьманства відкрилася фотодокументальна виставка з нагоди 75-х роковин Голодомору 1932—1933 років в Україні

Олеся НАЙДЮК
"Хрещатик"

Проект, присвячений Голодомору в Україні початку XX століття (виставка, ініційована Головним управлінням культури і мистецтв КМДА, Національною спілкою фотохудожників України та Музеєм гетьманства), вкотре нагадує про моральну людську сутність.

Виставку замислено як експозицію тих страшних історичних подій немовби у часовій перспективі. Так, окрім чорно-білих фотофактів (основною матеріалом стали архівні документи та фотографії Центрального Державного кінофотофоноархіву ім. Г. С. Пшеничного), тут представлено і сучасні світлина вшанування пам'яті жертв Голодомору (мітинги зі свічками, інші суспільні меморіальні акції), а також актуальні теперішні знімки очевидців трагедії.

З розповідей Валерія Левішенка, заступника голови правління Спілки фотохудожників України (а саме він обробив більшу частину репрезентованих знімків), великий шмат роботи було проведено безпосередньо в архіві, оскільки фотографії не дозволяють виносити. Привертає увагу високий професійний



Фото Володимира СТРУМКОВСЬКОГО

Представлені знімки потребують не просто споглядання, а осмислення

рівень складної й копіткої праці, пов'язаної з реконструкцією окремих старих фотографій. Чіткі контури зображень, виразність контрастів поміж чорним і білим надають знімкам, окрім цінності, достовірності зафіксованих фактів, й певної естетичної ваги. Втім, на запитання "Хрещатика", з якими почуттями майстер щоразу підходив до цього "живого" матеріалу, пан Левішенко відповів, що автоматизувати роботу аж ніяк вдавалося — заважав людський фактор. Тож працювати з таким матеріалом, за його словами, було психологічно складно.

Крім того, на виставці репрезентовано творчі роботи

на тему Голодомору відомих українських фотохудожників, зокрема колаж, художню фотографію, картини, зроблені з допомогою комп'ютерної графіки. Деякі з них вражають глибиною авторської інтерпретації причин та наслідків геноциду. І саме завдяки таким роботам національна трагедія постає не просто як історичний факт минулого, свого роду "ракова пухлина" української історії, а ще й як складне соціальне явище, котре потребує індивідуально-особистісного осмислення. Саме до цього закликають організатори виставки. Можливо, тому принципово публічно не аналізують і не коментують жодну з робіт ●

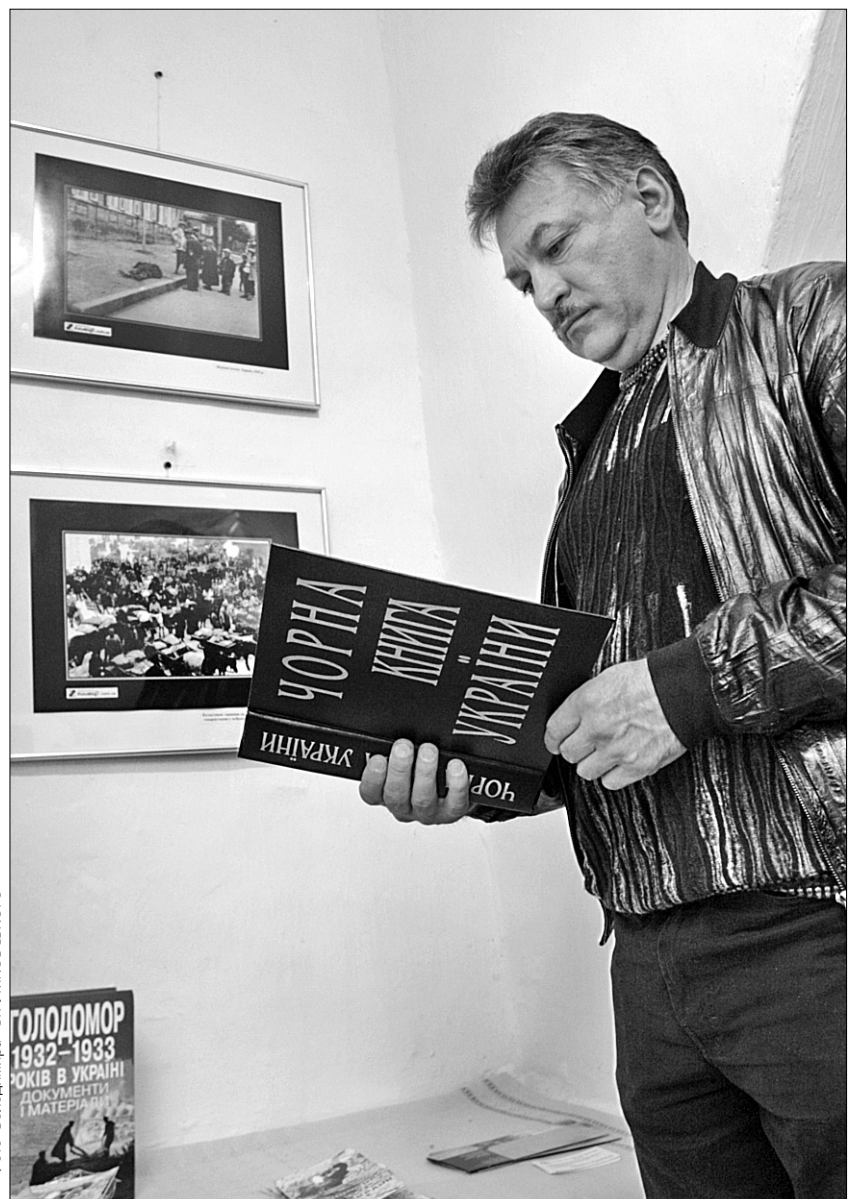


Фото Володимира СТРУМКОВСЬКОГО

Микола Івашенко, голова Спілки фотохудожників України, з найстрашнішою книгою в руках



Рімас Грігас здобув дебютну перемогу в чемпіонаті УБЛ

БК “Київ” у Суперлізі вийшов на перше місце

Оксана ГОНЧАР
спеціально для “Хрещатика”

Столичні чоловічі баскетбольні клуби провели чергові матчі в двох різних чемпіонатах, і обидва здобули перемоги. У першості УБЛ “Будівельник” удом здолав опір “Черкаських Мавп” — 90:86. Це стало першою перемогою команди під керівництвом литовського фахівця Рімаса Грігаса. БК “Київ” у рамках Суперліги на виїзді розгромив “Сумихімпром” — 110:70 і зі сто відсотковим показником перемог є одноосібним лідером змагань.

Вихідні видалися для столичних баскетболістів напрочуд удалими. Тест на професійну придатність перед матчем-відповіддю Кубка Європи УЛЕБ з грецьким “Панеллініосом” на “відмінно” склав БК “Київ”. Підопічні Саші Обрадовича в суботу перемогли на виїзді сумський “Сумихімпром” з величезним відривом — 110:70. Уже після перших десяти хвилин гості дали зрозуміти,



Баскетболісти київського “Будівельника” не захотіли віддавати перемогу опонентам з “Черкаських Мавп”

ти, хто на полі, і закінчили першу чверть із перевагою в 23 пункти, дозволивши супротивникові набрати лише 12 очок. По перерві сумчани спробували відвоювати втрачену гідність і дещо скоротили відрив. А втім, захист “вовків” був на місці і звів нанівець усі намагання противника

організувати хоч щось схоже на атаку. Як результат — 17 втрат з боку господарів.

Коли у середині другої чверті кияни перейшли позначку в п’ятдесят пунктів, інтрига гри і надія сумських уболівальників одночасно померли. Соте очко в кошик господарів майданчика послав

Артур Дроздов за шість хвилин до закінчення. У нього один із найкращих результатів — 19 пунктів. Найвлучнішим “снайпером” команди виявився Йово Станоевич з 20 очками. Фінальний свисток зафіксував і без того зрозумілу істину: поки що команди грають в абсолютно різних площинах, і сумчани проти київських “вовків” мають вигляд, як мінімум, безсилих цуценят. Що стосується БК “Київ”, то після того як мариупольський “Азовмаш” несподівано вдома поступився юженському “Хіміку”, “вовки” в турнірній таблиці Суперліги вийшли на чисте перше місце.

Не осоромив уболівальників ще один київський клуб — “Будівельник”. Уперше за історію протистоянь з “Черкаськими Мавпами” підлеглі Рімаса Грігаса здолали чорну смугу поразок і вивалили перемогу в “помаранчово-чорних” — 90:86. Таким чином, кияни посідають сьомий рядок турнірної таблиці чемпіонату УБЛ. Для наставника столичного клубу гра була принциповою, адже перший матч у ролі “будівельного” тренера литовець програв саме черкаським. Тому прагнення виграти відчувалося уже з перших хвилин поєдинку, коли господарі поля відірвалися на 11

очок. Попри те, що від киян пішли Скот Мерріт та Олександр Неруш, гра була напрочуд стабільною. Роль американського центрового вдало перейняв Володимир Орленко, що вже в першій чверті відзначився 10 пунктами і двома блок-шотами.

А втім, майже весь поєдинок сили команд видавалися однаковими. У другій чверті “Черкаські Мавпи” підібралися до суперника впритул, скоротивши відрив до одного очка — 39:40. Але “будівельники” не впали духом та змогли відірватися на шість пунктів. Останній період не лишив черкаським жодного шансу на здогнати киян. Як наслідок — довгоочікувана перемога “Будівельника”. Найбільше у кошик “Черкаських Мавп” поціливі Деррік Зіммерман, у активі якого 18 пунктів.

Після гри Рімас Грігас зазначив: “Ми показали посередній рівень баскетболу. А втім, це краще, ніж тиждень тому. Невеликий крок уперед зроблено. Хотілося б на цьому не зупинятися”. Столичні уболівальники сподіваються на продовження “фартового” ходу своїх улюбленців і у наступній грі, що її “Будівельник” проведе у п’ятницю, 14 листопада, з сімферопольськими “Грифонами” ●

Один крок до звання чемпіона світу

На ринг В’ячеслав Узелков вийде у боксерських трусах від Анни Бублик

Юрій БОБРУЄНКО
“Хрещатик”

Промоутерська компанія “K2 East Promotions” найближчої суботи, 15 листопада, в київському Палаці спорту влаштує дев’ятий у 2008 році вечір професійного боксу під назвою “Steel Power II”. Головною подією турніру стане поєдинок за звання інтерконтинентального чемпіона світу за версією WBA між українським напівважковаговиком (до 79,4 кг) В’ячеславом Узелковим та відомим румунським боксером Алехандро Лекетушем.

Те, що саме Алехандро Лекетуш (29 поєдинків — 23 перемоги, 4 поразки, 2 нічії, 22 нокауту) стане суперником В’ячеслава Узелкова (19 поєдинків, 19 перемог, 12 нокаутів) стало відомо в кінці жовтня. Майбутньому супернику українського боксера 34 роки. Він народився в Румунії, але нині мешкає в столиці Іспанії Мадриді. Кар’єру професіонала Лекетуш розпочав у 1997 році й на сьогодні двічі претендував на титул чемпіона світу, але обидва рази зазнавав невдачі: у 2001 році Лекетуш програв нокаутом у дев’ятому раунді полякові Даріушу Міхальчевському, а через три роки поступився в очках угорцеві Жолту Ердею. Відзначимо, що під час поєдинку з Міхальчевським Лекетуш створив серйозні проблеми чемпіонові в першій половині бою, і на момент нокауту, за підрахунком суддів, у

поєдинку за набраними очками була рівновага.

Зустрічався Лекетуш також і з чинним чемпіоном світу за версією WBA аргентинцем Уго Ерманом Гараєм. У 2003 році представник Латинської Америки зупинив майбутнього суперника Узелкова в дванадцятому раунді.

Основний козир Лекетуша — агресивна манера ведення бою, нокаутуючий удар і досвід протистояння найсильнішим напівтяжам світу, тому, мабуть, для Узелкова майбутній поєдинок стане найсерйознішим випробуванням у кар’єрі.

У разі перемоги В’ячеслав гарантує собі право на бій за звання чемпіона світу за версією WBA, який тиждень пізніше в Німеччині розіграють в очному поєдинку його нинішній володар аргентинець Уго Ерман Гарай і німець Юрген Бремер.

За словами В’ячеслава Узелкова, до поєдинку з Алехандро Лекетушем він буде готовий на всі сто відсотків і зробить усе можливе для перемоги. Щодо манери ведення бою майбутнім суперником, то наш боксер охарактеризував її так: “Свого суперника я знаю ще з виступів у любительському боксі. Він — панчер, який любить йти вперед. Найцікавіше, що з роками його стиль нітрохи не змінився. Думаю, що Лекетуша можна перемогти за рахунок швидкості й кращої фізичної підготовки”.

Керівник промоутерської компанії “K2 East Promotions” Вадим Бухкалов зазначив, що вони, як ніколи, близькі до проведення поєдинку за звання чемпіона світу в напівважкій вазі. Нині Узелков — зірка українського масштабу, однак, здобувши перемогу над Лекетушем, може вийти на новий рівень і стати популярним на світовому рівні. Крім того, Вадим Бухкалов заявив, що Віталій Кличко був присутній на одному з тренувань Узелкова і назвав його другим Роем Джонсом. “Така похвала від чемпіона світу у напівважкій вазі й порівняння з одним із найкращих боксерів в історії професійного боксу, погодьтеся, дорого коштують”, — резюмував Бухкалов.

До слова, на бій проти Лекетуша Узелков вийде в нових боксерських трусах. Їх пошила відомий український дизайнер Анна Бублик. Вона дружина керівника промоутерської компанії “K2 East Promotions” Вадима Бухкалова.



В’ячеслав Узелков має наміри найближчим часом вибороти титул чемпіона світу з професійного боксу за версією WBA

мий український дизайнер Анна Бублик. Вона дружина керівника промоутерської компанії “K2 East Promotions” Вадима Бухкалова.

В андеркарді турніру “Steel Power II” зустрінуться два суперважковаговика, які поки що не

знали жодної поразки — Володимир Чантурія (12 — 0, 8 нокаутів) і його тезка Лазебник (13 — 0, 8 нокаутів). Кожний із цих бійців мріє увійти до еліти світового професійного боксу саме в найпрестижнішій ваговій категорії ●

Спадщина українського архітектора

Київський зодчий
Іван Григорович-Барський
у середині XVIII століття
збудував на Подолі водогін

Газета “Хрещатик” у рамках проекту “Київський пантеон”, організованого Київським Медіа Холдингом, продовжує публікувати матеріали про історію міста і людей, котрі в різний час творили в ім’я слави та гордості української столиці. Завдання проекту — розширити уяву киян про минушину рідного Київ-града. На сайті газети “Хрещатик” наведено список імен великих киян. Кожен охочий може вносити нові імена та інформацію у біографічні статті. Читачі також матимуть змогу голосувати за улюблених героїв. Нині в переліку понад сто імен, і є сподівання, що завдяки читачам їх стане ще більше. Отож читайте, пишіть та беріть участь у голосуванні.

Іван Григорович Григорович-Барський (1713 — 1791/1785?) — видатний київський архітектор, будівник першого київського водогону.

Народився 1713 року в Києві. Навчався в Києво-Могилянській академії — так само, як і старший брат Василь, відомий мандрівник святими місцями і письменник. Академія, крім усього іншого, давала хорошу художню освіту.

Іван Григорович-Барський спробував себе в архітектурі уже в зрілі роки. До того служив у магістраті. Одружився, налагоджував сімейний побут (мав 15 дітей!). А потім, пройшовши виучку на будовах інших архітекторів, приступив до самостійної творчості. Стилий перелік його архітектурного спадку міститься в начерку епітафії. Розпочинається він з водогону. У 1748 — 1749 роках Григорович-Барський спорудив на Подолі водопровідну мережу. Частиною цієї мережі був фонтан-запобіжник, над яким звели вишуканий цегляний павільйон. На даху поставили статую апостола Андрія. Вода витікала з посудини, яку тримав ангел. Уже на по-

чатку XIX століття ангел поступився місцем Самсону, який роздирає пашу левові. Фонтан “Самсон” знищено в 1930-х роках і відновлено в 1982-му.

Одночасно з фонтаном архітектор займався перебудовою Кирилівського монастиря на тодішній околиці Києва. Наново декорував старовинний храм, поставив огорожу з брамами і спорудив прекрасну триарусну дзвіницю з невеликою церквою в другому ярусі. На жаль, ні брами, ні дзвіниця не збереглися. Немає нині й монументальної дзвіниці Петропавлівської церкви на сучасній вулиці Притиско-Микільській, як і дзвіниці Успенської церкви на Контрактовій площі.

З будівель Григоровича-Барського дожили до наших часів Покровська церква (1766) на однойменній вулиці, Набережно-Микільська (1772 — 1775) на вулиці Григорія Сковороди. Зберігся, хоча й дуже перебудований, “міський магазин” — колишній хлібний склад на Братській, 2. Одна із останніх його робіт — реконструкція Малої Софії (нинішня трапезна) Софійського монастиря.



Помер Іван Григорович Григорович-Барський 10 вересня 1791 року — так записав у своєму щоденнику його син Олександр, хоча довідкові видання зазвичай указують іншу дату — 1785 рік. Мабуть, біографи покладаються на написану самим Григоровичем епітафію, де вказано рік і місяць, а замість числа — прочерк.

“Зде положено тіло киевского міщанина райцы Івана Григоровича-Барського (брата родного монаха Василя Григоровича-Барського, странствовавшего по разным землям й святым местам й описавшего в книгу все виденное), сей же брат его трудившийся в разных сооружениях, воду провел в различные места, в городе сем от различных источников спод гор, а потом строил каменья церкви, колокольні і покои. Первую зделав у Кирилоским

монастирі, звницею, й брамою й погребамі. Церков Покровскую й Набережно-Никольскую. У Козельці церков штукаріею украшал й тынковав, й колокольню вновь построил у Золотоношском Красногорским монастирі, церков, колокольні у Петропавловском монастирі, у Соборноуспенском монастирі з церквою, еще магазин городской, й гостиний дом, жилье покои греческому монастиру й Юрию Дранчеву, реперовав (реставрував) Воскресенскую й Успенскую, у Межигорському

монастирі келій, а сего 1785 умре, zde погребен... мая числа которому будет вечное упокоение”.

А ось останнє свідощтво: “... Погребен священником І. Сементовським соборне по чину християнському... років 78”. Це запис від 11 вересня 1791 року в метричному церковному зошиті.

Івана Григоровича-Барського поховано на Подолі, біля відбудованої ним церкви Богородиці Пирогощі. Точно місце його могили не встановлено ●



Офіційно. Вчасно. Доступно

хрещатик
НАЦІОНАЛЬНА ПЕРЕДПЛАТНА ГАЗЕТА

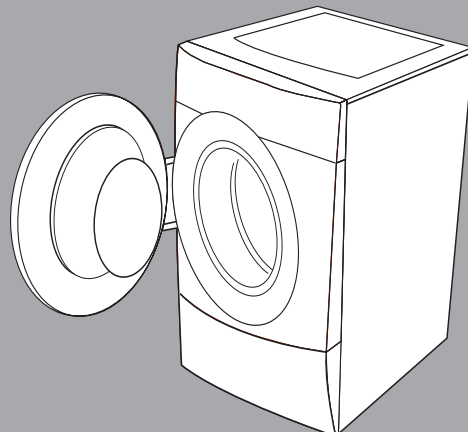
Передплатний
індекс **61308**

У рік передплати є нагода легко прати!

Передплати газету «Вечірній Київ» на перше півріччя 2009 р.
та візьми участь у розіграші пральної машини

УМОВИ КОНКУРСУ:

- Для участі в конкурсі надішліть повністю заповнений купон та ксерокопію квитанції про передплату видання (на 1-е півріччя 2009 р. або на весь 2009 р) на адресу: Пушкінська, 86 до 31 грудня 2008 р (за поштовим штемпелем) з позначкою «Конкурс». Учасником конкурсу визнається особа, яка виконала належним чином усі вищезазначені вимоги.
- Купон учасника не розглядається у випадку відсутності ксерокопії передплатного абонементу. У разі виграшу переможець має підтвердити правомірність участі, показавши оригінал квитанції передплати.
- Усі бажаючі, хто передплатив газету строком меншим за півроку і хоче взяти участь у конкурсі, має продовжити передплату до загального строку мінімум півроку, і пред'явити, у разі виграшу, два абонементи.
- Редакція не видає замість подарунка його грошовий еквівалент. Право на одержання призу не може бути передане іншій особі. Під виграшем слід розуміти придбання подарунку за 0,01 грн.
- Розіграш відбудеться 15 січня 2009 року. Підсумки Конкурсу публікуватимуться в газеті «Вечірній Київ». Приз може бути отриманий переможцем конкурсу протягом місяця з дня публікації підсумків.



Купон-анкета

П. І. Б. _____
Індекс _____ Місто _____
Вулиця _____ Буд. _____ Квартира _____
Телефон _____ Ідентифікаційний код _____
Дата народження _____ Підпис _____



Під патронатом Київського міського голови Л. Черновецького
ГУ у справах сім'ї та молоді КМДА

16 листопада

Святкуйте разом з нами!!!

ДЕНЬ СТУДЕНТА

МАЙДАН Незалежності

У рамках святкування І студентський чемпіонат
зі швидкісного поїдання українських вареників

початок з 17.00

☆ Балет "Товстушки" ☆ Майа Мигаль ☆ Андрій Князь
☆ ОКСИ ☆ Єва Лебідь ☆ Група "4 королі"
☆ Група "7 небо" ☆ Група "Мері" ☆ Нора Лассо
☆ Група "Ля-Мур" ☆ Андрій Кіше ☆ Група "СКруDG"
☆ Юлія Войс ☆ Група "ШОК"
☆ ЗЛАТА і шоу балет "Шайн" ☆ Театр Сучасного Танцю "Dream Team"
☆ Переможець "Шансу" — Володимир Рибчук
☆ Алекс Луна ☆ Кирил Туриченко
☆ Маргарита Смілянська та XL de LUX

Спеціальні гості — група "Amigo"

СВЯТКОВИЙ ФЕЕРВЕРК

Ведучий — Максим Юрченко — ведучий програми "Світські хроніки", телеканал "Тоніс"
Головний режисер — народний артист України *Анатолій Солов'яненко*

Медіа-партнер — газета "Хрещатик" **хрещатик** Київська муніципальна газета Партнер програми

Дарницький районний суд м. Києва повідомляє, що слухання справи за позовом Гльози Мирослава Анатолійовича до Буслинського Віталія Сергійовича, третя особа Тесленко Юлія Петрівна, про стягнення боргу за договором позики відбудеться 27.11.2008 року о 15.45 в приміщенні Дарницького районного суду м. Києва за адресою: м. Київ, вул. Заслонова, 18, каб. № 145.
Суддя С.М. Сухомлінов

Дарницький районний суд м. Києва повідомляє, що слухання справи за позовом Шиденко Віктора Миколайовича до ТОВ "Планета автотранс" про стягнення заборгованості відбудеться 25.11.2008 року о 9.15 в приміщенні Дарницького районного суду м. Києва за адресою: м. Київ, вул. Заслонова, 18, каб. № 145.
Суддя С.М. Сухомлінов

Голосіївський районний суд м. Києва викликає Романову Ларису Олегівну, яка зареєстрована в м. Києві, по вул. Васильківській, 18, кв. 11, в якості відповідача в судовому засіданні по справі за позовом Бондаренко П.В. до Романової Л.О. про усунення перешкод у здійсненні права власності та зняття з реєстраційного обліку, що відбудеться 28 листопада 2008 року о 13.45, в приміщенні суду за адресою: 03127, м. Київ, вул. Полковника Потехіна, буд. 14-а, каб. № 4.
В разі її неявки на вказану дату суд розглядатиме справу без її участі.
Суддя А. Новак

Втрачену печатку (круглу) ГБК "Голос", код 21493691, м. Київ, вул. Цимбалів Яр, 31, вважати недійсною.

Печерський районний суд м. Києва викликає ДП "Ревіко Україна" у судовому засіданні в якості відповідача по цивільній справі №2-1094-1/08 за позовом Шабад Є. до ДП "Ревіко Україна" (м. Київ, вул. Інститутська, 16, прим. 4; м. Київ, вул. Алма-Атинська, 35-Б) та компанії "Фіге Істерн Юроп ГмбХ" про поновлення на роботі, яке призначено на 19 листопада 2008 року о 15.00 і відбудеться за адресою: м. Київ, вул. М. Гайцана, 4, каб. 211, суддя Литвинова І.В. Ви зобов'язані повідомити суд про причини неявки.
Роз'яснюємо, що у разі неявки в судовому засіданні без поважних причин або неповідомлення суду про причини неявки справу буде розглянуто за вашої відсутності на підставі наявних даних.
Суддя Литвинова І.В.

КОЛЬОРОПОДІЛ
Кольороподіл А2 (формат 660x560 мм) 01034, Київ, вул. Володимирська, 51-а, репроцентр газети «Хрещатик».
Тел.: 235-82-72, 234-12-55
repro.kreschatic.kiev.ua
Усі види додрукарських робіт.

Печерський районний суд м. Києва повідомляє про день, час та місце судового засідання у справі за позовом Комунального підприємства по утриманню та експлуатації житлового фонду "Липкижитлосервіс" до Полосухіної Валентини Петрівни, Полосухіна Олексія Юрійовича, Белоконь Світлани Євгенівни, Полосухіна Юрія Борисовича про стягнення боргу по утриманню будинку і прибудинкової території та комунальним послугам в порядку, передбаченому ЦПК України, яке призначено на 28 листопада 2008 року 15.00 за адресою: м. Київ-01010, вул. М. Гайцана, 4, каб. 403.
Суддя Кузьменко В.В.

Оболонський районний суд м. Києва викликає Січкара Сергія Володимировича, Козярук Жанну Василівну, Закрите акціонерне товариство "ФК СОКРАТ" у якості відповідачів та Козярік Надію Степанівну, ЗАТ "Компанія "Базіс-реєстр" у якості третіх осіб по цивільній справі № 2-5272/08 за позовом Закритого акціонерного товариства "Науково-виробниче підприємство "Медінжсервіс" до Січкара Сергія Володимировича, Козярук Жанни Василівни, Закритого акціонерного товариства "ФК СОКРАТ", 3-ті особи: Козярік Н.С., ЗАТ "Компанія "Базіс-реєстр" у судовому засіданні на 24.11.2008 р. о 16.00. Адреса суду: м. Київ, вул. Тимошенка, 2-Є, каб 18, суддя Борисова О.В. У разі неявки та неповідомлення суду про причини неявки в судовому засіданні справа буде розглянута за вашої відсутності за наявними у справі доказами відповідно до ст. 169 ЦПК України.
Суддя О.В. Борисова

Печерський районний суд м. Києва викликає Шевченка Ігоря Степановича у справі за позовом Комунального підприємства по утриманню та експлуатації житлового фонду "Липкижитлосервіс" до Шевченка Ігоря Степановича про зобов'язання поновити планування квартири в первинний стан в порядку, передбаченому ЦПК України, яке призначено на 3 грудня 2008 року 10.00 за адресою: м. Київ-01010, вул. М. Гайцана, 4, каб. 403.
Суддя Кузьменко В.В.

Оболонський районний суд м. Києва викликає Голик Ірину Петрівну в якості відповідача та по цивільній справі № 2-5466/2008 за позовом ТОВ "Просто Фінанс" до Голик Ірини Петрівни про стягнення грошових коштів в судовому засіданні на 26.11.2008 р. о 9.20. Адреса суду м. Київ, вул. Тимошенка, 2-Є, каб. 18, суддя Борисова О.В. У разі неявки та неповідомлення суду про причини неявки в судовому засіданні справа буде розглянута за вашої відсутності за наявними у справі доказами відповідно до ст. 169 ЦПК України.
Суддя О.В. Борисова

Апеляційний суд Донецької області повідомляє, що цивільна справа за позовом Кучинського Олександра Володимировича до Пенчук Бориса Володимировича, Кузіна Сергія Вікторовича, громадської організації "Фонд "Антикорупція", третя особа, яка не заявляє самостійних вимог на предмет спору, на стороні відповідача — редакція газети "Кримінал експрес", про стягнення компенсації за порушення авторського права, стягнення моральної шкоди призначена до розгляду 23 листопада 2008 року об 11.00.
У разі неможливості з'явитись до суду апеляційної інстанції повідомити про це до початку розгляду справи (телеграма, лист). Адреса: 83015, м. Донецьк, вул. Челюскінців, 163.
Суддя М.В. Дем'яносів

Дарницький районний суд м. Києва викликає відповідача ТОВ "Фест-Земля Плюс", останнє відоме місце знаходження якого: м. Київ, вул. Боричів Тік, 25, в судовому засіданні на 17 грудня 2008 року на 14.00 за адресою: м. Київ, вул. Севастопольська, 14, каб. 41, для участі у розгляді заяви Ляшенко Юрія Івановича про виправлення описки в рішенні Дарницького районного суду м. Києва від 22 грудня 1999 року по цивільній справі № 2-2061/08.
У разі неявки відповідача до суду дане оголошення вважається належним повідомленням, та справу буде розглянуто по суті за наявними в справі матеріалами.
Представник відповідача ТОВ "Фест-Земля Плюс" у випадку неявки зобов'язаний повідомити суд про причини неявки.
Суддя Майданевич А.Г.

Голосіївський районний суд м. Києва викликає Верещака Валерія Юрійовича в якості відповідача по цивільній справі №2-4226/08 за позовом Кузнєцової Тамари Петрівни до Верещака Валерія Юрійовича про визнання особи такою, що втратила право користування житловим приміщенням, слухання якої відбудеться о 11.00 20 листопада 2008 року в залі № 5 судового засідання в приміщенні суду за адресою: м. Київ, вул. Полковника Потехіна, 14-А. У разі неявки справа розглядатиметься за його відсутності.
Суддя Мазурик О.Ф.

Головне управління Національного банку України по м. Києву і Київській області

повідомляє про результати дослідження у III кварталі 2008 року ділових очікувань підприємств Київського регіону

Головне управління Національного банку України по м. Києву і Київській області висловлює подяку підприємствам, що взяли участь у 11 щоквартальному опитуванні, яке було проведено Національним банком України протягом серпня п.р. Особливу подяку висловлюємо найбільш активним учасникам опитувань 2006—2008 р.р. — ПП "Науково-технічний центр "Психея", ВАТ "Комбінат "Тепличний", ВАТ "Асфальтобетонний завод "АБ Столичний", ТОВ "Філон", ВАТ "НВП "Більшовик", СП "АМР", КП "Київ Ріелті", ВАТ "Київ медпрепарат", ТОВ "Роберт Бош ЛТД", ВАТ "Авіакомпанія "Національні Авіалінії України" та іншими.

Запрошуємо підприємства різних форм власності до участі у 12 щоквартальному опитуванні підприємств, яке буде проводитись протягом листопада 2008 року.

З метою аналізу та прогнозування стану економіки України Національний банк України здійснює регулярні опитування думок керівників підприємств про поточну та майбутню економічну активність, зміну економічної кон'юнктури, чинників, що її визначають, інфляційні очікування, інвестиційну активність, фінансово-економічний стан підприємства. Дані використовуються лише для аналізу по всій сукупності підприємств, що беруть участь в опитуванні, аналіз діяльності окремих підприємств не проводиться. За результатами опитування готується аналітичний звіт, який містить узагальнену інформацію та може стати корисним джерелом інформації про стан української економіки при плануванні діяльності підприємства. Аналітичні звіти за результатами опитувань підприємств України "Ділові очікування підприємств України" розміщено на вебсайті Національного банку України за адресою: <http://www.bank.gov.ua/Publication>.

У разі зацікавленості просимо звертатись до Головного управління Національного банку України по м. Києву і Київській області за тел./факс 230-16-58.

Список основних засобів КП ШЕУ Святошинського району, що підлягають списанню					
№ з/п	Найменування основних засобів	Держ. №	№ шасі	Дата введення в експлуатацію	Пробіг, км (м/г)
1	Автомобіль ЗИЛ-431612	151-47 КА	3148029	1991	464800
2	Автомобіль ЗИЛ-431612	114-74 КА	P3361544	1994	398400
3	Автомобіль ЗИЛ-431612	114-70 КА	3229900	1992	411700
4	Автомобіль ЗИЛ-431612	114-73 КА	P336154	1993	401870
5	Автомобіль ЗИЛ-431612	151-52 КА	2987660	1990	443688
6	Автомобіль самоскид ЗИЛ-ММЗ	116-49 КА	19017	1971	641800
7	Автомобіль ГАЗ-5314	02-26 КИН	ХТН531400 Н1051422	1987	410300
8	Автомобіль ЗИЛ-431612	151-49 КА	2850123	1989	476200
9	Коток ДУ-50	00234 КС	3176810	1986	11472
10	Снігонавантажувач КО-206	00173 КС	219254	1987	2750
11	Гідро-молот ЕО-2621	00235 КС	132039	1973	19810
12	Автогрейдер АТЕК	00728 КС	б/н	1995	21260
13	Бульдозер ДЗ-110А	б/н	183277	1989	17110
14	Причіп тракторний 2ПТС-4М	00033 КС	б/н	1994	22650
15	Причіп автомобільний ПСВФ	00035 КС	41790	1986	32400
16	Коток ДУ-50	б/н	2074	1993	39712
17	Коток ДУ-50	б/н	б/н	1981	29151
18	Автомобіль легковий ГАЗ-31029	402-69 КА	б/н	1995	475953
19	Трактор МТЗ-80	00167 КС	288578	1989	54210

Шановний користувач автостоянки за адресою: вул. Драгоманова, 40 (експлуатуюча організація Тов. АБС "Гарант — Сервіс")

Доводимо до вашого відома, що зазначена земельна ділянка відповідно до Рішення Київради від 02.03.2006 р. № 111/3202 передана комунальному підприємству "Київське інвестиційне агенство" для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом, в тому числі для постраждалих від діяльності інвестиційно-будівельних компаній "Еліта-Центр".

Оскільки розташування автостоянки на даний час є незаконним, тому Комунальне підприємство "Київське інвестиційне агенство" вимагає терміново звільнити земельну ділянку в термін до 20 листопада 2008 року.

ХК "Київміськбуд" пропонує користувачам автостоянки позачергово придбати машиномісця в підземному паркінгу (охорона, опалення, водопостачання, автоматична система пожежегасіння та димовидалення) пропозиції: ж/м Позняки — 10-А, 10-Б, 10-В, 10-Д, вул. Княжий затон, 21; Срібнокільська, 1; Срібнокільська, 2-а; вздовж пр-ту Бажана, 10-16). Застосовується розстрочка платежу, конт. тел.: 280-32-37; 280-90-11.

Інститут фізіології ім. О.О. Богомольця НАН України

передає в оренду на конкурсних засадах приміщення в адміністративно-лабораторному корпусі, лабораторному корпусі та лабораторно-виробничому корпусі під розміщення офісів.

Конкурс відбудеться 28 листопада 2008 р. о 10.00 в приміщенні кімнати № 210 на 2 поверсі адміністративного корпусу.

Довідки про умови проведення конкурсу та перелік необхідних для конкурсу документів можна отримати в кімн. 123 або за телефонами 8(044)256-25-54, 256-20-70.

Пропозиції учасників конкурсу надаються з поміткою "на конкурс" та завірені печаткою учасника конкурсу до 10.00 27 листопада 2008 р. за адресою: м. Київ, вул. Богомольця, 4, кімн. 123.

Оболонський районний суд м. Києва викликає як відповідачів МIRONЮКА Ігоря Миколайовича та КОВАЛЯ Геннадія Володимировича по цивільній справі №2-553/08 за позовом ВАТ "Київміськнафтопродукт" та компанії про зобов'язання вчинити певні дії в судовому засіданні на 28 листопада 2008 року на 11.00.
Адреса суду: м. Київ, вул. Тимошенка, 2-є, каб.19, суддя Поліщук Н.В. В разі неявки справу буде розглянуто за вашої відсутності.
Суддя Н.В. Поліщук



ГЕРОЙ КИЄВА

Найкращий друг журналіста в рукопашному бою

Тренер Мурад Ібрашев мріє виховати олімпійського чемпіона з боксу

Юрій БОБРУЄНКО
"Хрещатик"

Мурад Ібрашев перший у Києві та в Україні почав централізовано тренувати журналістів. Такі тренування запровадив Київський Медіа Холдинг після низки нападів на представників ЗМІ. Вибір тренера був не випадковим — Мурад Ібрашев уболіває за свою справу душою. У 2005 році в Голосіївському районі столиці України було зареєстровано спортивний клуб з боксу "Тріумф". Ініціаторами його створення стали люди, які дуже люблять цей захоплюючий вид спорту — чемпіон світу серед професіоналів за версією WBC (юніори) Юрій Цибенко та його друзі. Одну з головних ролей у тому, що "Тріумф" з'явився на світ, відіграв Мурад Ібрашев. Наразі пан Ібрашев суддя національної категорії, тренує вихованців "Тріумфу" і мріє зробити хоч одного з них олімпійським чемпіоном з боксу.

Займатися боксом Мурад Ібрашев почав семирічним. Уже тоді хлопчик вирішив, що коли виросте, то обов'язково стане тренером. У 1995 році Ібрашев став чемпіоном Запоріжжя з боксу і в цьому ж році перейшов у кікбоксинг, де здобув звання майстра спорту.

Бій, який найбільше запам'ятався під час кар'єри Мураду Іманбаєвичу, відбувся у 1996 році на відкритому "Кубку Чорного моря" в Миколаєві. Тоді Ібрашев



Обслуговуванням боксерських поєдинків Мурад Ібрашев займався п'ять років тому і вже здобув звання судді національної категорії

бився в фіналі з триразовим чемпіоном світу з кікбоксингу Миколою Козаченком, перед яким на цих змаганнях суперники не могли встояти на рингу й одного раунду. В перших двох раундах Ібрашев мав кращий вигляд за свого іменитого опонента, але, на жаль, під час однієї з атак зламав ногу. Ібрашев не хотів йти з рингу, виявляв готовність через "неможу" продовжувати бій, в якому мріяв лише про перемогу, і все ж був змушений за рішенням лікарів припинити поєдинок.

За ініціатииви Юрія Цибенка і його найкращих друзів у 2005 році в Голосіївському районі Києва було створено спортивний клуб з боксу "Тріумф", в якому Мурад Ібрашев працює тренером і безплатно навчає премудростям боксу спортсменів віком від 6 до 18 років. На жаль, жодної допомоги від районної адміністрації "Тріумф" не отримує, клуб існує на голому ентузіазмі організаторів клубу.

Мурад Ібрашев, окрім проведен-

ня тренувань у клубі "Тріумф", уже п'ять років судить боксерські поєдинки, здобувши звання рефері національної категорії, а також навчає бойовим мистецтвам журналістів Київського Медіа Холдингу, зокрема, газети "Хрещатик". "Якби не основна професія, то дехто з них міг би розкритися у великому спорті. Головне, що журналісти через тренування зможуть оволодіти найпростіші способи самооборони, тим паче у наш час, коли професія репортера стала однією з найнебезпечніших", — каже Мурад Ібрашев.

Мурад Іманбаєвич мріє виростити хоча б одного боксера, який спочатку переможе на першості Європи чи світу, а потім стане олімпійським чемпіоном. "Ось тоді я можу сміливо казати про те, що марно віддав своє життя шкіряній рукавичці", — констатував Мурад Ібрашев. До слова, після того, як журналісти КМХ почали тренуватися, нападів на них значно поменшало ●

Яким спортом ви б хотіли зайнятися?

Анатолій МАТВІЄНКО, народний депутат:

— Я займаюся тенісом, трохи граю у футбол і плаваю. Це три види спорту, окрім ранкової зарядки. А з онучками граю у шахи та шашки. Давно мрію стрибнути з парашутом, але все ніяк не можу добратися. Я чи не всі види спорту колись спробував: гімнастику, шахи, бокс, легку атлетику, волейбол, баскетбол, гандбол і навіть гольф. А оскільки був професійним футболістом, улюбленим таки залишився футбол.

Катя CHILLY, співачка:

— Люблю йогу і танці — танець живота, фламенко... А все, що я хочу, — пробую. Єдине, чого хотілося б — більше подорожувати. А ось спортом, скажімо, волейболом, плаванням не займаюся. Хіба що "голтісом".

Дмитро ШЕПЕЛЯВ, телеведучий:

— У мене ранок починається з 14-кілометрової про-

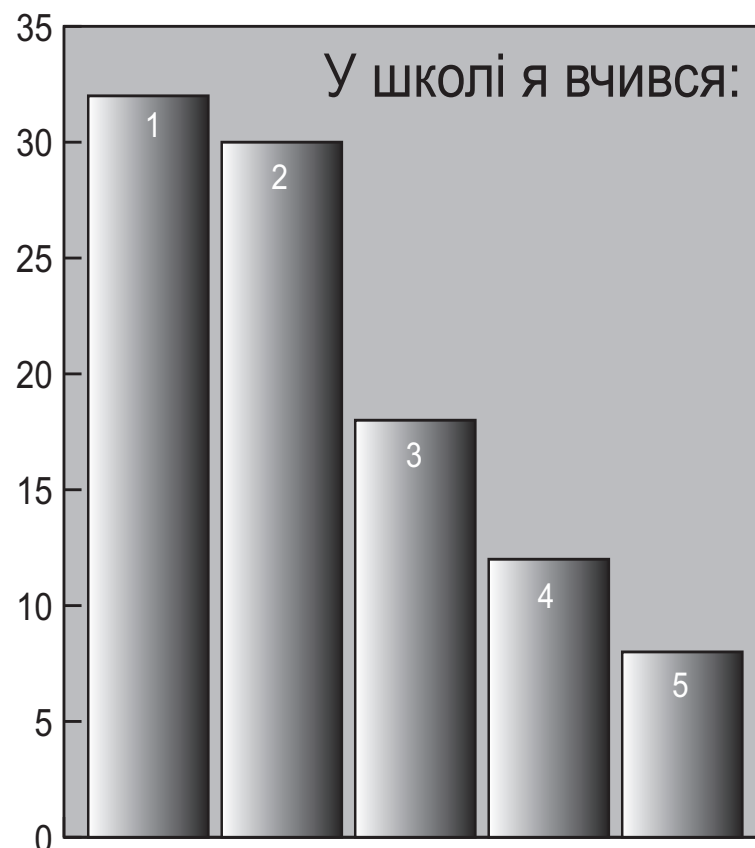
біжки. О восьмій вибігаю і довкола району до опівдня кружляю — рівно 14 кілометрів! Жартую, звісно. Коли випадає сніг, мені подобається сноуборд, а влітку вейкборд — це те ж саме, тільки на воді і з тросом. А планів спробувати якийсь новий вид спорту немає, мені подобаються ті, які є!

Анна БАБЕНКО, дизайнер:

— Я не дуже спортивна. З дитинства дефіцит фізичного навантаження компенсувала танцями. У мене були, звичайно, спроби піти у спортивний зал, але тренажери це якось не цікаво. Займалася аеробікою з мінімальним навантаженням. Мені подобається все, що пов'язане з музикою, танцем і ритмом. Колись, тільки-но побралися з чоловіком, щовечора грали в шахи. Треба, до слова, відновити цю традицію! А якимись конкретними видами спорту займатися не тягне: танці — це мое!

Кияни гарно вчилися у школі

Результати телефонного опитування громадян



1. Гарно - 32%
2. Вже не пам'ятаю - 30%
3. На відмінно - 18%
4. Посередньо - 12%
5. Майже не вчився - 8%

У школі я вчився...

Владислав ЛУКТЯНОВ, народний депутат:

— Мені школа завжди подобалася. Навчався добре, на чотири-п'ять, хіба що з дисципліною були питання. Любив точні науки — фізику, математику, брав участь і вигравав у міських, районних, навіть всеукраїнській олімпіадах. Пригадую таку цікаву історію. Після олімпіади мене мали відправити у спеціальну математичну школу, та під час вступних тестів завалили, і я, убитий горем, повернувся додому. А директор школи був другом мого батька, він і сказав йому: "Я тобі сина спас. У цих школах хлопців дуже однобічно розвивають, що погано для психічного і загального розвитку". Тому, може, це й добре, що я не пішов тим шляхом. Але в інституті займався науково-дослідницькою роботою з точних наук і грамоти отримував.

Василь БИК, скульптор:

— Спочатку був відмінником, а потім — шибеником, не дуже добре вчився. Але найцікавіше, що училище та академію мистецтв закінчив із відзнакою. У школі дуже подобалися російська мова та література, хоча я й націоналіст, українська мова та література і, безперечно, малювання й креслення — просторові предмети.

Ігор ПЕЛИХ, телеведучий:

— Весело вчився! З деякими дисциплінами мав серйозні проблеми. Я навіть казав своїй класній керівниці, що після восьмого класу піду в ПТУ, а якщо ні, — повернувся назад у восьмий! Дуже любив англійську мову — вчителька була просто феноменальна, — історію, географію, літературу. Та й досі не розумію, що таке валентність у хімії. Не любив фізику, математику, алгебру — всі точні науки.

ПОГОДА

В Україні сонячно. Переважно без опадів. Вітер східний, південно-східний, 3—6 м/с. Температура вдень +9...+12°C, вночі +1...+6°C; на узбережжі Криму до +15°C; на Одещині та в Криму місцями +11...+13°C; на сході країни +9...+11°C, вночі +1...+3°C; у західних областях місцями +4...+6°C, вночі 0...+2°C.

На Київщині сонячно. Без опадів. Вітер південно-східний, 3—6 м/с.

Температура вдень +8...+10°C, вночі 0...+2°C ●

Засновник — Київська міська Рада
В. о. головного редактора **Денис ЖАРКИХ**
Зав. відділом «Органи влади та політика» — **В'ячеслав Чечило**

Газета заснована 7 вересня 1990 року.
Перереєстрована в Міністерстві інформації України 10 січня 1999 року.
Свідоцтво серії КВ №3620

ХРЕЩАТИК

— виходить у понеділок, вівторок, середу, четвер та п'ятницю

Редакція листується з читачами тільки на сторінках газети. Газета публікує також ті матеріали, в яких думки авторів не збігаються з позицією редакції. При передруку посилання на "Хрещатик" обов'язкове.

Рукописи не рецензуються і не повертаються. Матеріали зі знаком **®** друкуються на правах реклами.

Набір, верстка та кольоропіділ: комп'ютерний центр газети "Хрещатик". Друк: ВАТ "Видавництво "Київська правда"

Загальний наклад 131855
Замовлення 3010