



Виборців виморожуватимуть

Уряд свідомо залишив регіони без тепла



В'ячеслав ЧЕЧИЛО
"Хрещатик"

Старт цьогорічного опалювального сезону зірвано в багатьох регіонах України. Урядові структури звинувачують у цьому місцеву владу, натомість на місцях нічого не можуть зробити без відповідного бюджетного фінансування. Поки чиновники з'ясовують стосунки, населення мерзне, а апетити газувиків зростають. У суботу було оголошено про підвищення цін на газ для населення на 35 %, а НАК "Нафтогаз" прагне, щоб їй передали державні теплоенергоцентралі.

Початок нового опалювального сезону в багатьох регіонах країни став одночасно і його кінцем. Через брак коштів у місцевих бюджетах чимало міст не здатні розрахуватися за газ для котельні, а уряд не поспішає давати відповідні субвенції з держбюджету. В багатьох містах ознакою осені стали опломбовані котельні — газувики вимагають не лише погасити борги минулих років,

а й проплатити авансом за газ, що постачатимуть цього року. Водночас відповідати за зрив опалювального сезону не хочуть ні газувики, ні урядовці. "Відповідальність за те, що в будинках немає тепла, на сьогодні несуть лише мери міст і голови держадміністрацій", — заявив нещодавно голова правління НАК "Нафтогаз України" Олег Дубина.

На місцях такі заяви зустріли з обуренням. Асоціація міст України і громад вже розцінила висловлювання пана Дубини як спробу органів державної влади перекласти відповідальність на місцеве самоврядування. У регіонах переконані, що саме центр винен у ситуації. Відповідні дотації на проплату газу мали бути передбачені у держбюджеті-2008, адже комунальні тарифи є дотаційними і завжди покривалися за рахунок субвенцій. А змін до головного фінансового документа країни досі не ухвалено, тож грошей немає. Взяти комерційні кредити регіони також не можуть. Фінансова криза збільшила їхню вартість до 30 %, а це означає зростання тарифів для населення на таку саму частку. Тим часом уряд винен органам місцевого самоврядування 2 млрд 100 млн грн. У тому, що місцева влада стала заручником ситуації, переконаний і колишній губернатор Київщини Євген Жовтяк. "На місцях очікують на змі-

ни до бюджету, а оскільки його не ухвалюють, відповідно немає за що розпломбувати котельні", — сказав він "Хрещатику". На думку пана Жовтяка, ситуацію може розв'язати уряд, а він не робить цього свідомо, намагаючись скомпрометувати місцевих керівників. "Юлія Тимошенко керує "Нафтогазом": дала команду не давати газу, доки не віддадуть боргів, знаючи, що на місяць заплатити нічим. Розрахунку не буде, а відтак, вона продемонструє, що мери "нікуди не годяться". Думаю, Тимошенко вирішить це питання, як завжди — на білому коні. Накаже розпломбувати котельні, та й усе. Звісно, буде звернення до народу, що губернатори і мери не впоралися, а вона врятувала людей", — каже Євген Жовтяк.

Отже, є сподівання, що уряд незабаром "награтися", і люди перестануть мерзнути. Тим часом істерію навколо зриву опалювального сезону "Нафтогаз" шосили використувати на свою користь. У п'ятницю компанія звернулася до Мінпаливенерго з проханням передати їй в управління державні теплоенергоцентралі. А в суботу підконтрольна урядові Національна комісія з регулювання електроенергетики ухвалила рішення про підвищення з 1 грудня 2008 року відпускних цін на природний газ для населення в середньому на 35 % ●



Киян пересадять на новенькі автобуси

Леонід Черновецький пообіцяв пріоритетно розвивати громадський транспорт

Ігор СВАЧІЙ
"Хрещатик"

Міський голова Леонід Черновецький відвідав столичний автобусний парк № 1 минулої п'ятниці. Він привітав водіїв громадського транспорту з професійним святом та оглянув техніку. Меру показали найстаріший та нові сучасні автобуси. Леонід Черновецький зазначив, що влада робитиме все для зручності роботи водіїв та комфорту пасажирів. До кінця 2009 року киян пообіцяли перевозити лише на нових автобусах та тролейбусах.

Минулої п'ятниці в автобусному парку № 1 водії столичних автобусів святкували День автомобіліста. На урочистості до них завітали міський голова Леонід Черновецький та його заступник Денис Басс. Доки оркестр на холодному вітрі зіграв публіку запальною музикою, перші особи міста оглянули гордість автопарку. На святкування підігнали 10 шойно придбаних "Київпастрансом" автобусів. Усі вони зроблені під Mercedes-benz, але вітчизняні. Машини обладнані кондиціонерами, у салоні зручні сидіння й працює відеоспостереження. Неподалік поставили і зовсім "гіганта" — 19-метрового "ЛАЗа". Цей велетенський ав-



Вітаючи водіїв автобусів із професійним святом, мер Леонід Черновецький запевнив, що їхня професія стане шанованою в місті й не в останню чергу за рахунок високих зарплат

на вулиці міста 1925 року. До слова, тоді у столиці було всього два автобусні маршрути. Нині їх уже 91.

За словами гендиректора "Київпастрансу" Миколи Ламбуцького, у світі небагато підприємств, що виробляють такі потужні машини для громадського транспорту. Місту автобус обійшовся у 1,3 млн грн. Інші — 12- і 17-метрові автобуси коштують до 900 тис. грн. Поруч із новою технікою виставили й раритетну — один із перших десяти автобусів, що виїхав

зручно і безпечно ними їздити. "Ви виконуєте важливу соціальну функцію і в мерії надзвичайно цінують ваш професіоналізм", — зазначив Леонід Черновецький. За його словами, окрім поліпшення умов праці, шляхом технічного переоснащення, покращення доріг, виділення окремих смуг для громадського транспорту, водіїв заохочують ще й грошима. "3 новою владою зарплата водія зросла втричі з 1700 до 5400 гривень. Окремі працівники одержують по

7 тис. гривень", — розповів міський голова.

Гордий здобутками міської влади в транспортній галузі і перший заступник голови КМДА Денис Басс. "За досить короткий час нам справді вдалося зробити чимало. Транспортну сферу ми визначили як пріоритетну і спрямували на її розвиток мільярди гривень", — зазначив пан Басс. За його словами, в місті "ожило" і активно проводиться будівництво і реконструкція доріг, розв'язок, мостових переходів. Упорядковують проїзд містом вантажного транспорту, готуються до будівництва терміналів і паркінгів тощо. Щодо закупівлі громадського транспорту, то в наступному році планують повністю замінити старий рухомий склад. Для цього хочуть закупити 500 автобусів і понад 400 тролейбусів. Микола Ламбуцький каже, що наступний рік стане "апогеєм" розвитку громадського транспорту Києва.

Попри такі колосальні зрушення, вартість проїзду для киян не змінюється вже десять років. "Як міський голова я теж пишаюся тим, що кияни можуть їздити за найнижчою вартістю, аніж у країні", — зазначив міський голова. Він додав, що ціна проїзду для киян не зросте. "Якщо хтось часто користується громадським транспортом, він придбає собі річний проїзний із закладеною старою ціною. Тим самим людина сама визначається, якщо вона киянин, прописана у Києві чи просто живе тут. Гості ж, які приїждять на кілька днів, платитимуть за проїзд дорожче", — пояснив мер ●

Скандальними спорудами займатиметься спеціальний центр

За підтримки влади організація розв'язуватиме всі суперечки між забудовниками та жителями

Віталій КУРІННИЙ
"Хрещатик"

З інвесторами та киянами, які не можуть домовитися з приводу будівництва на проблемних ділянках, провів нараду Леонід Черновецький. Для залагодження негараздів між сторонами він ініціював створення громадського центру. Ця структура опікуватиметься всіма будівельними проблемами, які є чи з'являться в столиці. У центрі працюватимуть найактивніші кияни, інвестори, депутати Київщини, фахівці у сфері землекористування та містобудування.

Численна представницька компанія зібралася минулого четверга в мерії. По один бік "барикад" — забудовники, по інший — невдоволені кияни. Тобто ті з них, які виступають проти спорудження житлових і офісних висоток, торговельно-розважальних центрів поблизу своїх домівок.

На нараду з міським головою запросили також депутатів Київщини, фахівців з питань землекористування та містобудування.

Вислухавши всіх, Леонід Черновецький заявив, що оскільки проблема постійно на часі, допомагати її розв'язувати буде спеціальний громадський центр. "Положення щодо нього вже затверджено. Очолить цю структуру Віктор Гончарук, якому я повністю довіряю", — повідомив мер. — У центрі вирішуватимуть, насамперед, спірні питання, що виникають між забудовниками і мешканцями. В будь-якому разі міська влада захищатиме передусім простих киян".

За словами пана Черновецького, попри непросту ситуацію, місто розбудовуватиметься й надалі. Від інвесторів столиця отримує безплатне житло, яке вона передає черговикам і пільговикам. "У центрі працюватимуть забудовники, депутати, представники різних управлінь і служб КМДА", — повідомив він. — Обиратимуть насамперед з активних киян, котрі мають чітку громадянську позицію. Я ж реагуватиму на прийняті комісією рішення".

За словами Віктора Гончарука, під час таких зустрічей за круглим столом вирішуватимуть



Надалі столичним мешканцям не доведеться ламати паркани, як нещодавно на вулиці Гончара, — усі проблемні моменти кияни зможуть обговорити із забудовниками заздалегідь у спеціальному громадському центрі, роботу якого триматиме під контролем Леонід Черновецький

нагальні питання забудови. Згодом їх обговорюватимуть на громадській раді безпосередньо із представниками тих територій, де виникли ті чи інші проблеми.

Під час наради в мерії йшлося про кілька "гарячих точок". Зокрема, обговорювали проблемну забудову на вул. Лук'янівській, 77 у Шевченківському районі. Тут

працівники ГУ контролю за благоустроєм Києва на початку жовтня вже демонтували тимчасову огорожу та побутові приміщення. Відповідальним службам району доручено відновити благоустрій території. А неподалік, у день наради, кияни проводили акцію протесту проти забудови дитячого майданчика на вулиці Гончара.

В іншому місці — на Приречній, 3, компанії "Київміськбуд-1" доручено припинити будроботи через виникнення тріщин на будинку № 5. Окрім того, Оболонська райдержадміністрація має замовити експертизу цього будинку та ретельно стежити за його технічним станом. Дещо інша ситуація з новобудовою, що на вул. Польовій, 56/74, у Солом'янському районі. Тут забудовник погодився спорудити спортивний майданчик та закупити інвентар, посадити дерева і кущі, замінити дорожнє покриття. Тобто інвестор пішов людям на зустріч і задовольнив їхні потреби. Загалом комісія розглянула понад 10 адрес, де будівництво припинили, або сторонам вдалося досягти домовленості.

Під час наради також йшлося про забудову, де питання ще не вирішено, зокрема про приватизацію земельних ділянок у селищі Пирогів. Частина з них розташовані на території заподівної частини, а майже 200 мешканців не встигли їх приватизувати. Леонід Черновецький запевнив мешканців, що питання владнають. "Якщо буде потрібно, я особисто звернуся до Президента по допомогу, бо ваше звернення справедливе", — зазначив мер ●



З неплатниками розберуться професійно

Штрафи за комунальні заборгованості досягатимуть половини їхньої суми

Тетяна ШЕЛЕСТ
спеціально для "Хрещатика"

Злісних боржників за комунальні послуги притягатимуть до суду та штрафуватимуть. Причому займатимуться такими справами вже не ЖЕО, які довели свою неефективність, а колекторські компанії. Таким чином інтереси міста представлятимуть професійні юристи. Вони вже представили схеми роботи зі злісними неплатниками, де штрафи за тривалу заборгованість можуть сягати до 50 відсотків суми боргу.

Юристам вдалося віднайти механізм роботи з киянами, які мають величезні заборгованості за комунальні послуги перед містом. Про це повідомили в Головному інформаційно-обчислювальному центрі (ГІОЦ) столиці. До простроченого платежу вирішили застосовувати індекс інфляції за увесь термін неоплачування послуг. Оскільки пеню законодавство забороняє, ця схема є цілком правомірною. Індекс інфляції офіційно встановлюється Міністерством статистики України і публікується щомісяця за минулий період, а також щорічно. Наразі він становить 18%, минулорічні показники коливались у межах 14%. Тому якщо людина не платила за комунальні послуги

кілька років, ці своєрідні "штрафні санкції" для неї можуть досягти 50 відсотків загальної суми боргу.

"Така схема роботи із боржниками є цілком обгрунтованою, адже коли справа доходить до суду, то часто вона дуже розтягується у часі", — каже директор ГІОЦ Станіслав Каплуненко. За його словами, відповідачі зазвичай використовують усі надані законом можливості — апеляцію, касаційну скаргу та інше, аби втомити комунальників судовою тяганиною і таким чином відкритися від сплати боргу. Водночас місто витрачає у цих суперечках ресурси — час та спеціалістів, щоб повернути фіксовану неоплачену суму, яка протягом розгля-



Повістку до суду отримуватимуть злісні боржники за комунальні послуги разом із квитанціями на оплату

ду справи може узагалі знецінитися.

Варто зауважити, що віднині із затягненими неплатниками працюватимуть не ЖЕО, а юридичні компанії, які спеціалізуються на поверненні боргів — колектори. Схему роботи використовуватимуть таку — фірмі відводиться два місяці для досудової роботи, про-

тягом яких боржник намагається переконати в потребі оплатити послуги. Якщо це не допомагає, справу передають на розгляд суду, де інтереси міста представлятимуть також професійні юристи. "Як уже всі зрозуміли, жеки судитись не уміють, та й не повинні вони цього вміти. Отже, нехай кожен займається своєю спра-

вою: двірник підмітає, слюсар закручує гайки, а судиться — професійний досвідчений юрист", — пояснює пан Каплуненко.

Свою чергою колекторські компанії, що спеціалізуються на поверненні боргів, зовсім не проти попрацювати зі столичними неплатниками. "Нам це вигідно, адже то наш зарібок. Робота з ЖКГ — це великі замовлення, які цілком відповідають специфіці нашої діяльності — ми працюємо із простроченими та проблемними боргами фізичних осіб", — розповів генеральний директор компанії "Українська колекторська група" Сергій Кайдан. Він додав, що в компанії вже розроблено програму з повернення боргів, розраховану на 105 днів. Протягом цього часу до боржників застосовуються різноманітні (абсолютно легальні) засоби впливу — від дзвінків психолога-фахівця до приїзду спецгрупи, а потім судових засідань.

Нерадісні перспективи рішень Феміди та відповідних штрафів стосуються, за останньою інформацією, 4900 киян. Вони винні місту понад 70 млн грн — майже 20% комунального боргу усіх столичних мешканців ●

Найдешевше паркуватися законно

За збиті блокіратори коліс можна буде потрапити до суду

Валерія ХІЛЬКО
спеціально для "Хрещатика"

Столична влада збільшить кількість пристроїв для боротьби з порушниками паркування. Так, для КП "Київтранспарксервіс" додатково закуплять 100 нових евакуаторів. Окрім цього, комунальники одержать ще 1000 блокіраторів коліс. Фахівці запевнили, що ці пристрої не лише сучасні, а й надійні. Адже їх практично неможливо збити чи зламати. Тому водіям буде значно дешевше розрахуватися з паркувальником і встановити машину у дозволеному місці. Завдяки прозорій системі оплати паркування столиця передбачає суттєво поповнити міську скарбницю.

Для боротьби із недобросовісними власниками авто, котрі продовжують паркувати своїх "залізних коней" де заманеться, столична влада планує збільшити кількість спеціальної техніки. Зокрема, КП "Київтранспарксервіс" додатково закупить 100 нових евакуаторів та 1000 блокіраторів коліс. Окрім цього, на підприємстві зростає й кількість працівників служби блокування. Згідно зі статистикою, кількість власників автівок, котрі повторно потрапляють на штрафмай-



Пошкоджувати блокіратори коліс чи знімати їх водіям не рекомендують — дорожче обійдеться для власного гаманця

данчики, становить у місті лише 6 відсотків.

Заступник директора КП "Київтранспарксервіс" Ірина Догадаєва розповіла "Хрещатику", що нові пристрої сучасніші й надійніші в експлуатації. "Дехто намагався їх і ламати, і збивати, але марно, — зазначила вона. — Тож ліпше сплатити за стоянку 3, 5 чи

7 грн і не створювати собі додаткових проблем". Пані Догадаєва додає, що пристрої для блокування належать до комунальної власності міста, тому у випадках їх пошкодження підприємство одразу подає до суду на порушників.

"У Європейських містах також використовують блокіратори,

евакуатори, — розповіла вона. — Завдяки цим пристроям міська скарбниця постійно поповнюється. Адже на Заході ніхто не сперечається, сплачувати штраф чи ні. Там ця система вже давно відпрацьована. Якщо водій проігнорує оплату, ставку пені подвоять. І так доти, доки судді не відберуть машину і не продадуть

її". Ірина Догадаєва з сумом акцентує, що у нас, на жаль, ще немає такої судової системи, яка б дозволила такими методами боротися з порушниками.

Наразі, відповідно до нового розпорядження міської влади, автовласнику, який користується послугою паркування автомобіля, відводиться 5 безплатних хвилин для придбання абонементного талона. Блокують же авто лише у двох випадках: за паркування в місцях, де встановлено знаки, які забороняють стоянку, і за порушення умов порядку оплати. Тобто коли прострочено час або порушено режим роботи місць платного паркування. "Оператор, який блокує автомобіль порушника, складає відповідний акт у двох примірниках, — пояснила пані Догадаєва. — У ньому вказано дані оператора, який встановив блокіратор, його ім'я, прізвище та особистий підпис, координати, за якими треба звернутися для зняття блокуючого пристрою, та час і причину його встановлення. Один примірник акта розміщують на видному місці авто, другий — залишається у паркувальника".

На підприємстві нагадують, що віднедавна придбати абонементні талони або картки "Мобільна парковка" можна в кіосках "Київпастрас", "Варіант", "Союздрук" та "Факти", на автозаправних станціях "КЛО", "Лукойл", "Рось" та "ОККО". А також у мережах розповсюдження карток "Феномен" та "Бест Карт Сервіс", у всіх відділеннях "Укрпошти" та на підприємстві "Київтранспарксервіс" ●



Духовна музика вчиться заробляти

У Києві відбувся перший комерційний фестиваль християнської музики

Іван РИБАЛКО
"Хрещатик"

У суботу в столиці України відбувся міжнародний фестиваль християнської музики. Від багатьох інших цей захід відрізнявся тим, що його організатори поставили собі за мету зробити його професійним та комерційно успішним. Як переконався "Хрещатик", духовна музика може конкурувати з комерційними проектами та має у столиці свого слухача.

У суботу критий манеж спорткомплексу на Лівому березі Дніпра, що поблизу озера Тельбін, було практично повністю заповнено ще за годину до початку фестивальної програми. Глядачі купували входні квитки на виступ християнських виконавців не гірше, аніж на концерт закордонних поп-зірок. За словами організаторів фестивалю, головною метою заходу було допомогти становленню християнського музичного ринку. Заради цього вони хотіли показати, що духовна музика може бути про-

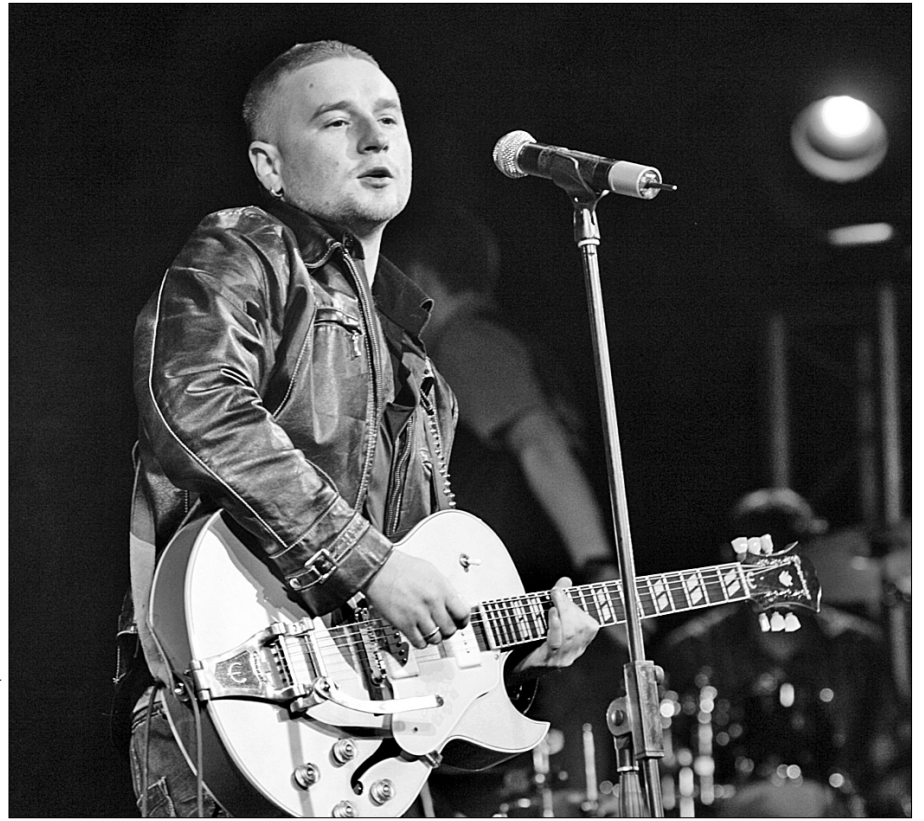
фесійною і самоокупною, аби виконавці заробляли на цьому гроші та вкладали їх у творчість і розвиток.

Захід, що відбувся у суботу в столиці, — перший фестиваль такого рівня. У ньому взяли участь найкращі виконавці християнського світу України та Білорусі. На сцені спорткомплексу з успіхом виступили гурти "Новий Єрусалим", "Good live", "Резус блюз", "Спасіння", виконавці з групи "Оксамита". Загалом у фестивалі взяли участь переважно колективи протестантських церков, але були представлені також му-

зиканти з католицьких і православних храмів.

"Усі вони християни, всі грають музику, що славить Бога. Йдеться про перший потужний фестиваль, який об'єднує виконавців різних течій та напрямків. Досі це все було на рівні хобі. Ми за професіоналізм у всьому, тому що все у Христі та християнстві повинно бути найкращим", — розповів "Хрещатику" співзасновник фестивалю, представник Асоціації виконавців християнської музики Едуард Кузько.

У суботу виконавцям таки вдалося знайти у столиці вдячного слухача. "Мені особисто християнські співи набагато більше подобаються, ніж те, що демонструють на так званій великій сцені. Певен, рано чи пізно в Україні великі концертні зали захоплять кращі артисти з-поміж віруючих", — запевнив "Хрещатик" співаголова громадської організації "Творці історії" Армен Мовсісян ●



Християнська музика хоче бути не тільки популярною, а й комерційно успішною

Земля спотикання

Блок Юлії Тимошенко хоче приховати справжніх власників вітчизняної землі

Євгеній ДИКИЙ
"Хрещатик"

З нового року в Україні може запрацювати ринок землі сільськогосподарського призначення. Продовжувати мораторій влада не бажає, попри те, які й досі не ухвалені закони, що мають зробити ринок прозорим для всіх його учасників. Навпаки, є намагання ухвалити законопроект про земельний кадастр із закритими списками власників. Можновладці намагаються вберегти від розголошення прізвища олігархів, що вже привласнили тисячі гектарів. Громадські активісти б'ють на сполох. Українцям рідко протистояти дикій "прихватизації", терміново забравши власний земельний пай у держави.

У суботу у Києві відбулися збори Всеукраїнської громадської організації "Господар землі України", де йшлося про шляхи протистояння земельному дерібану в державі. Понад тисяча учасників заходу, здебільшого кияни, зібралися на конференцію, щоб дізнатися, як зrealізувати передбачене законодавством право українців на землеволодіння. "Конституція України гарантує нам це право. Проте це може закінчитися так само, як із ваучерами на початку дев'яностих", — наголосила голова правління об'єднання Олена Добровольська. Пані Добровольська звертає увагу на



Одні хочуть працювати на землі, а інші її дерібанити

те, що вже незабаром в Україні може розпочатися розпродаж землі сільгосппризначення. Законодавчо закріплено заборону на продаж землі лише до кінця цього року, з наступного ж мораторій діяти перестане. А надії

на те, що майже недіючий парламент встигне або ж продовжити мораторій, або ухвалити всі потрібні законодавчі акти, мало.

"У нас задекларовано чудові наміри нашого уряду, парламен-

ту. Але, зокрема, щодо земельного кадастру, хотілося б, щоб він був прозорий. Щоб будь-який громадянин України міг зайти і побачити: де, яка земля і в чий власності знаходиться, хто хазяїн, хто відповідальний за те, що

на ній відбувається", — зазначив "Хрещатику" голова Всеукраїнського громадського руху "Господар землі України" Павло Федоров. Тим часом влада робить протилежне. Як розповіла "Хрещатику" адвокат Тетяна Монтян, нещодавно у Верховній Раді реанімовано законопроект про земельний кадастр із закритими списками власників. Він вже одержав підтримку уряду на чолі з Юлією Тимошенко. Розпродавши землю за тінювими схемами, лідерка БЮТ прагне залучити додаткові кошти до бюджету. При цьому вона гарантує конфіденційність близьким до неї землевласникам. "Цей законопроект страшний, як ядерна війна. Проте Юлія Тимошенко сказала, що його потрібно негайно ухвалити. Закриті списки працюють на дерібанщиків", — переконана пані Монтян. Вона наголошує, що попри існуючий мораторій, тінювий ринок землі вже нині є. "Вся Київська область і багато інших місць на кшталт Криму, околиць великих міст — усе вкрито подвійними, потрійними актами". Причому ключовими гравцями на ньому є функціонери з БЮТ: "У нас в Україні є два види земель: землі Губського і землі не Губського. Однак дерібанщики панічно бояться, що рано чи пізно накрадене піде "в обрідку", — вважає юрист.

Протистояти олігархічному переділу землі й намагаються громадські організації на кшталт "Господар землі України". Юристи руху наголошують: в Україні законодавчо закріплено право громадянина України мати 10 соток землі в місті або 15 соток в селищі міського типу, або 25 соток у сільській місцевості. Організація обіцяє сприяти кожному українцю якнайшвидше одержати свій пай ●



Криза будівельників ударить по кишнях киян

Через появу в місті 20 довгобудів городяни втратять 150 мільйонів доларів

Дмитро ДУБЕНСЬКИЙ
спеціально для "Хрещатика"

Як стало відомо "Хрещатику", через кризу в будівельній галузі найближчим часом у столиці з'явиться близько 20 довгобудів, через що майже 1 тисяча киян зазнають збитків на суму \$150 млн. Своєю чергою забудовники, які не можуть здати житлові будинки вчасно, розводять руками та наголошують, що стали заручниками фінансової кризи в Україні та світі. Тим часом Кабмін намагається полегшити життя будівельним компаніям, лобюючи відповідний законопроект. Однак, на думку експертів, прийняття "антикризового" закону допоможе лише окремим компаніям та позбавить бюджет Києва понад 1 млрд грн.

Будівельному буму — кінець!

Як стало відомо "Хрещатику", в столиці є загроза призупинення будівництва майже двох десятків житлових будинків, через що можуть постраждати більше як тисяча киян, які вже купили квартири в них, зокрема і в кредит. Через це можуть зазнати збитків на суму близько \$150 млн (1 тис. квартир помножити на середню ринкову вартість квартири в Києві на первинному ринку — \$150 тис. — "Хрещатик").

Як повідомляв "Хрещатик" раніше (№ 166 від 18.10.2008), ще на початку осені вже починали заморожувати свої проекти більшість будівельних компаній столиці. Однак вони сподівалися, що криза галузі восени мине, а ринок нерухомості оживе з поживленням ділової активності.

Втім, за даними столичних агенцій нерухомості, кількість угод купівлі-продажу житла на первинному ринку столиці знизилася більше як на 60% порівняно з показниками червня поточного року. Такі тенденції спричинило скорочення іпотечних пропозицій українських банків, а також вичікувальна позиція покупців, які ждуть, що житло подешевшає.

Своєю чергою будівельні компанії також опинилися у скруті: з одного боку, банківські кредити для них також стали недоступними, а з іншого — в населення або немає коштів, щоб купувати квартири в новобудовах, або потенційні покупці чекають на зниження цін. Проте вони не змінюються, житла ніхто не купує, а будівельні компанії заморожують свої роботи.

На думку експертів, таких об'єктів у столиці вже близько двох десятків, і надалі їх ставати лише більше. За словами экс-заступника головного архітектора Києва Віктора Глеби, кількість таких об'єктів може зрости і до 30, адже кошти в більшості компаній на добудову вичерпалися. "Якщо житловий будинок не закінчено більше ніж на 20%, він має всі шанси стати довгобудом на невизначений термін", — повідомив "Хрещатику" пан Глеба. За словами Віктора Глеби, для зведення одного будинку потрібно щонайменше 1 млн грн. Та через відсутність кредитної лінії і скорочення продажу в будівельників грошей уже немає.



Через несвоєчасну здачу житлових будинків без квартир залишаться більше як 1 тисяча сімей

Переформатування будівельного ринку

Проте самі забудовники переводять стрілки на уряд та парламент, наголошуючи, що ситуацію в галузі ускладнює економічна нестабільність і бездіяльність органів державної влади, які нічого не роблять, аби поліпшити життя цим компаніям. Як повідомили "Хрещатику" на анонімних засадах у компанії "НЕСТ", через півроку імовірно, що криза на ринку первинної нерухомості сягне свого апогею, коли низка будівельних компаній просто збанкрутує та піде з ринку. Це підтвердив "Хрещатику" і Віктор Глеба, який зазначив, що проблеми вже почалися в девелоперській компанії "ХІХ століття", котра найближчим часом продасть пакет своїх акцій іноземним інвесторам.

Утім, за словами прес-секретаря ХК "Київміськбуд" Зої Федорчук, незважаючи на труднощі, окремі компанії однак працюють і призупиняють роботу не збираються. "Це підтверджує і той факт, що минулої суботи "Київміськбуд" здав в експлуатацію житловий будинок на Осокорках, й попри кризу в галузі, свої об'єкти компанія не заморожуватиме", — наголосила "Хрещатику" пані Федорчук.

Експерти припускають злиття та низку поглинань окремих будівельних компаній, а також монополізацію будівельного ринку столиці. З огляду на це, монополісти навіть зможуть знижувати ціни на житло, щоб привабити покупців, та однак залишатимуться в межах високої рентабельності. А втім, це може статися не раніше, ніж через рік, а коли добудують об'єкти придбаних монополістами компаній, наразі не відомо.

Справи рук самих потопляючих

Зі свого боку юристи радять наразі утриматися від придбання житла, а тим громадянам, які вже купили квартири на первинному ринку і яким загрожує зволікання зі здачею цих будинків в експлуатацію, юристи радять звертатися з позовами до суду. "Насправді й будівельні компанії, й банки у відповідних угодах випишують саме такі пункти, які всі ризики перекадають на громадян, та якщо котрась зі сторін не виконує своїх зобов'язань, громадяни мають право подати позов до суду та вимагати відшкодування матеріальних та моральних збитків з будівельної компанії", — повідоми-

ли "Хрещатику" адвокати юридичної фірми "Мавр". За їхніми словами, купуючи житло в кредит, обов'язково потрібно уважно читати умови угоди, адже зазвичай у ній є пункти, що в разі інфляції, підвищення цін на будівельні матеріали та палне вартість квартири може збільшитися. Водночас на випадок зриву будівництва в договорах прописують, що "за незалежних від забудовника обставин" ніякої відповідальності він формально не несе.

Житлова панацея від БЮТу

Тим часом уряд подав на розгляд парламенту законопроект № 3309 від 22.10.2008 "Про мінімізацію впливу світової фінансової кризи на економіку України. Згідно з окремими пунктами цього законопроекту, передбачається зокрема поліпшення умов праці будівельних компаній шляхом зменшення пайової участі забудовників у відрахуваннях до місцевих бюджетів. Зокрема урядовці пропонують зменшити сукупні відрахування будівельних компаній до 5% для житлових приміщень (замість 20%) та до 2% для нежитлових (замість 10%). Крім того, законопроектом передбачено скасування відрахувань забудовниками на розвиток інфраструктури району, на території якого відбувається будівництво, в розмірі 0,1% загальних обігових коштів та 3% суми, виділеної на нове будівництво.

Нагадаємо, в серпні Кабмін вже ухвалив постанову про зменшення відрахувань забудовниками до місцевих бюджетів. Однак Київрада своїм рішенням скасувала окремі пункти цієї постанови, чим забезпечила надходження до бюджету-2009 більше як 1 млрд грн.

Однак доля згаданого законопроекту наразі не вирішена, адже парламент не працює через відверте лобювання "потрібних антикризових" рішень окремими фракціями, зокрема і БЮТ. А втім, на думку експертів, якщо навіть цей документ і ухвалить, від системної кризи в будівельній галузі він не убезпечить. Адже допоможе лише компаніям, наближеним БЮТ, а також позбавить столицю більше як 1 млрд грн відрахувань забудовників. Тим часом криза в будівельній галузі спричинена саме перегрівом ринку та необґрунтовано високими цінами на житло. Світова ж фінансова криза має лише опосередкований вплив на будівельну галузь країни, — впевнені експерти ●

ВІД АВТОРА

Ринок нерухомості заморожено



Андрій ВОЛКОВ

керуючий директор девелоперської компанії "Претер Девелопмент", спеціально для "Хрещатика"

Ситуація на ринку нерухомості на сьогодні досить складна, але не така безперспективна. Відсутність чітких фінансових механізмів, економічна ситуація загалом призвели до того, що багато проектів нерухомості на даному етапі заморожено. Покупці або залишилися без фінансових можливостей, або вичікують.

Багато хто чекає на кардинальне падіння цін. Але, за нашими прогнозами, найближчим часом вартість квадратного метра може знизитися максимум на 20–25%, інакше ринок нерухомості стане просто нерентабельним. На 30–40% може впасти вартість "вторички", оскільки в цьому сегменті ціни необ'єктивно високі. Якщо взяти, наприклад, хрущовки, то тут, попри аварійний стан будинків, зношеність комунікацій, ціни просто зашкалюють. При цьому не має значення розташування будинку. Тому найближчим часом ціни на вторинне житло повинні впасти у відповідності з її реальною вартістю. Ситуація повинна нормалізуватися протягом року, коли проясниться загальна економічна ситуація. На сьогоднішній день залишається на тому самому рівні, що й раніше, оскільки потреба в житлі залишається достатньо високою, але, враховуючи ситуацію на фінансовому ринку і політичну ситуацію, багато хто боїться інвестувати в цей сегмент економіки, як, утім, і в багато інших. Через закриття іпотечних програм, багато хто залишився без можливості купити житло. Тому можна сказати, що розвиток ринку нерухомості залежатиме від загальної економічної ситуації.

Щодо людей, які вже купили квартири в кредит, то для них може бути кілька варіантів розвитку подій. У випадку, якщо у компанії-збудовника немає засобів для завершення будівництва, то відповідно будівництво заморозять. Покупці зможуть одержати свої квартири, лише коли забудовник знайде кошти для завершення проекту. Повернути вже перераховані гроші в повному обсязі покупцям навряд чи вдасться. Якщо в договорі вказано, що покупець може достроково розірвати договір, то компанія-збудовник зобов'язана в певний термін повернути гроші, але забудовник у цьому випадку відніме із загальної суми певний відсоток у вигляді штрафу. Можливо, що гроші взагалі не повернуть, якщо компанія-збудовник не має на сьогоднішній день фінансових ресурсів або збанкрутіла. А з нинішньою ситуацією це цілком реально. Компанії, у яких є ресурси, швидше за все, завершать розпочаті проекти, і покупці зможуть одержати куплені квартири.

Можливо таке, що найближчим часом низка об'єктів зупиниться на невизначений термін. Це об'єкти економ- і бізнес-класу, оскільки основні покупці таких об'єктів часто купують квартири в кредит. Відповідно, якщо немає іпотечних програм, то немає грошей у покупців, а немає покупців — немає і засобів для реалізації проекту ●



Трубадур мільйонів сердець

У суботу 67-річним пішов із життя славетний співак колишнього СРСР Муслім Магомаєв

Олеся НАЙДЮК
"Хрещатик"

Він залишився в пам'яті не азербайджанським і не російським, а передовсім радянським співаком, що збирав аншлаги та любов слухачів усюди, де лиш виступав. А втім, суперечки за нього продовжуються і по його смерті: за останньою інформацією, Мусліма Магомаєва похоронять не на Ваганьковському кладовищі у Москві, про що заявив міністр культури Росії Олександр Авдєєв, а на батьківщині співака, в Баку.

"Ділили" між Азербайджаном та Росією Мусліма Магомаєва — співака, композитора-пісняра — ще за його життя. І в кожній стороні знаходилися свої аргументи. У Баку в серпні 1942 року Магомаєв народився. Тут закінчив музичне училище по класу фортепіано, а згодом — консерваторію як вокаліст. Три-



валий час був солістом Азербайджанського театру опери і балету імені Ахундова. Однак всеоюзна слава до співака з уні-

кальним баритонем приходив саме після виступу в Кремлівському палаці з "Іздів" у Москві 1963 року, де він блискуче виконав арію Фігаро з опери "Севільський цирульник" Россіні і де прожив до кінця своїх днів. Зрештою сам співак, аби нікого не образити, коректно називав Азербайджан своїм батьком, а Росію — матір'ю. І водночас, самого себе жартома іменував тим же Фігаро, котрий "і тут, і там".

Але не з цим оперним персонажем, не з Фігаро, асоціюють Магомаєва насамперед. Так, його досвід у сфері саме академічного оперного мистецтва гідний захоплення й поваги — як відомо, Муслім Магомаєв рік стажувався у міланському театрі "Ла Скала". А повернувшись з Італії, співав у провідних радянських театрах, зокрема і з відомими у світі артистами (з Марією Бієшу). Проте тисячні зали на теренах колишнього Союзу він збирав не як оперний, а як естрадний співак. Відомі такі пісні у його виконанні, як "Широка страна моя родная" на музику Дунаєвського, "Эти слова — о тебе, Москва!" Бабаджаняна,

"Любимый город" Богословського, "... Через все пути на свете" Шаїнського. Його голосом співає трубадур під балконом коханої зі знаменитого радянського мультфільму "Бременські музиканти". Магомаєв також виконував власні пісні й романси, створені у співавторстві з поетами Рождественським, Гороховим, Добронравовим, Шафераном, Гамзатовим. За словами самого Магомаєва, він не хотів розриватися поміж академічним та популярним мистецтвом. До того ж останнє дає більше свободи, котру і в професії, і в житті артист цінував понад усе. Муслім Магомаєв був тим рідкісним, на жаль, у вітчизняній естраді прикладом високопрофесійного співака, котрий дійсно був зіркою, і на всі сто відсотків, безперечно, виправдовував цей статус.

Він рано залишив сцену, оскільки "крапки" в усьому звик завжди ставити сам. Магомаєв не погодився заспівати навіть на свій 60-річний ювілей, хоча голос, як і раніше, був у чудовій формі. Кажав, що хоче, аби його запам'ятали співучим ●

Петро Сагайдачний — творець Війська Запорізького

Газета "Хрещатик" у рамках проекту "Київський пантеон" продовжує публікувати історії, присвячені видатним киянам. Чергова розповідь — про кошового отамана Запорізької Січі Петра Конашевича Сагайдачного (1570—1622).

Петро Конашевич Сагайдачний народився в селі Кульчиці Перемишльської землі Руського воєводства (Самбірський район Львівської області) в шляхетській православної сім'ї. Він вів свій рід із дрібної шляхти Попелей-Конашевичів. Навчався в Острозькій школі на Волині. Після випуску переїхав до Львова, а потім до Києва, де працював домашнім учителем, а також помічником київського судді Івана Аксака.

Військовому мистецтву Сагайдачний навчався у Самійла Кішки. "Від молодих нігтів, — за запевненнями біографів, — навчився він натягувати лук, проводити день за днем у сідлі, з труднощами боротися силою свого характеру; легко переносив він втрати, голод і працю, не боявся ворога і під час небезпеки проявляв відчайдушну хоробрість".

У кінці XVI — на початку XVII сторіччя очолив Запорізьку Січ, стає кошовим отаманом. Під проводом його запорожців в 1605 році взяли турецьку фортецю Варну, в 1614-му — Синоп, а в 1616-му — Кафу (Феодосію), спалили турецький флот і звільнили безліч християнських невільників. Приймавши булаву з рук народу і війська, Сагайдачний назвав себе гетьманом обох сторін Дніпра і Війська Запорізького; його приклад наслідували полковники й сотники, і козаки малоруські почали називатися запорожцями. Ця



назва відрізняла полки, віддані гетьманові й вітчизні, від полків, які були віддані магнатам і Польщі.

Саме Сагайдачний зробив із запорізьких козаків армію (ввів армійську дисципліну і розробив тактику бою, властиву саме козакам), що дало йому можливість воювати з переважаючою кількістю турецької армії. Сильна армія козаків дозволила Сагайдачному вести переговори на рівних із польським королем. Армія запорізьких козаків свого часу була щитом, який захищав східні кордони Польщі від турків і Москви. Своє легендарне прізвисько Сагайдачний дістав завдяки умінню влучно стріляти з лука (Сагайдак — сагайдак для стріл).

Славу полководця Сагайдачний здобув у двох походах: московському 1617—1618 років і турецькому — 1621-го. У 1618 році поляки звернулися до Сагайдачного з проханням допомогти королю Владиславу, котрий вирушив під Москву. З 20 000 козаків Сагайдачний здобув Ливни і Єльци, розбив московські ополчення Пожарського й Волконського і вивів Владислава зі скрутного становища. З усім Військом Запорізьким Сагайдачний вступив до Київського (Богоявленського) братства. І хоча його створили без дозволу короля, братство не насмілювалося заборонити, побоюючись козацтва. У 1620 році Сагайдачний переконав єрусалимського патріарха Феодана, що повертався з Москви, відновити православну ієрархію, знищену унією.

У тому ж році розпочалася війна з Туреччиною. Польський гетьман Жолкевський вирішив іти до Стамбула через Молдавію, але програв битву під Цецорою і сам загинув у бою. Загинув там і батько Богдана Хмельницького — Михайло Хмельницький, а сам Богдан потрапив у полон. Тоді польський король покликав на допомогу запорожців, і Сагайдачний привів на Дністер величез-

ну армію — 41 000 кінноти і артилерію з 22 гармат. У 1621 році відбулася знаменита Хотинська битва; турки змушені були укласти не вигідний для них мир, а Сагайдачний одержав з рук королеви Владислава в нагороду за успішні дії під Хотином меч, інкрустований золотом і діамантами з зображенням алегоричних сцен суду над Соломоном і бою античних воїнів. Вручення Сагайдачному меча майбутнім королем Польщі згідно з тодішнім звичаєм означало визнання високого суспільно-правового стану козацького гетьмана і очолюваного ним Війська Запорізького. Відтепер за козаками визнавали права лицарського люду українських воєводств Речі Посполитої. Вручення зброя як найголовніший лицарський символ на довгі роки стала своєрідною охоронною грамотою для козацтва. Зберігається цей меч у Краківському Вавелі, в Державній колекції мистецтв, під інвентарним номером з назвою "Меч гоноровий П. К. Сагайдачного, гетьмана козацького". Мабуть, після смерті гетьмана його меч потрапив у Скарб Коронний у Варшаві, а вже звідти перейшов у власність династії Ваза.

Після Хотинського миру поляки зобов'язалися приборкати свавілля козаків і не допускати їх напади на Туреччину. Глибоко обурені умовами Хотинського миру, козаки не дозволили себе обеззброїти і організовано пішли з-під Хотина на Запоріжжя. Сагайдачний був тяжко поранений під Хотином, і 20 квітня 1622 року його наздогнала смерть від отриманих ран. Похований у Києві, в Братському монастирі.

Перед смертю Сагайдачний заповів усе своє майно на провітницькі, добродійні та релігійні цілі, зокрема Київському братству і Львівській братській школі ●



Олександр ЗАВАРОВ: “Клуб, який не має стадіону, тренувальної бази та свого вболівальника — це мертвий клуб”

Головний тренер столичного “Арсеналу” поділився з “Хрещатиком” враженнями від гри команди та планами на майбутнє

Анна МАЛАШОК
спеціально для “Хрещатика”

Залишитись в еліті

“Минулого року ми посіли шосте місце. Працювали на совість, програли лише донецькому “Шахтарю”. Поразок команда не зазнавала протягом чотирьох місяців. Потім пішли втрати. Їх було немало, зокрема, ми лишилися без головного бомбардира Селезньова. А втім, сезон розпочали більш-менш вдало, проте невдачі врешті-решт нас наздогнали. На жаль, травмовано кількох провідних гравців. Це завадило набрати більше балів, ніж маємо на сьогодні. Однак конкретне завдання полягає в іншому — залишитися у Вищій лізі, а там уже в міру можливості рухатися вгору в турнірній таблиці. Наразі розпочався досить тяжкий період, мабуть, бабине літо заважає нам набирати бали”.

Безпритульне життя

“Клуб, який не має стадіону, тренувальної бази та свого вболівальника, — мертвий клуб. Я, як амбіційний тренер, хотів би більшого, проте змирився. Не можу підводити людину, який щось обіцяв, а потім не виконує обіцяне. А вкладати гроші в футболістів, мабуть, неправильно. Потрібна основна база, від якої можна було б відштовхуватися. На сьогодні Вадим Рабінович згоден на будівництво арени як власними силами, так і разом із Ігорем



Фото з архіву “Хрещатика”

Суркісом. Проте столична влада не дає сподівання на світло в кінці тунелю. Питання з надання території під новий стадіон обходять стороною, вважають не першочерговим”.

У ліс по гриби

“Команда тренується на замській базі на 19-му кілометрі Житомирської траси. Поряд ліс, і під час тренувань м'ячі часто летять в хаші. Працівники бази (масажисти, лікарі, охорона) мусять лізти в кропи-

ву та діставати його. Проте в цьому є свій позитив — пішов по м'яч, а вийшов з мішком грибів”.

Потенціал “зіркового” Дениса Олійника

“У “Арсеналі” є багато талановитих гравців. Усім потрібно притертися, обігратися в команді. Ситуація, що сталася з нашим гравцем Денисом Олійником в одному з нічних клубів, мені й самому неприємна. Денис мені все пояснив, вибачився за клопіт. Казати неправду мені він не стане, адже я йому даю шанс розкритися. Не варто щось погане говорити про молодого гравця, адже, можливо, при поверненні в “Динамо” він розкриється, стане передовим гравцем. У цьому разі ми будемо сліпими й нерозумними: мовляв, не побачили перспективи. Я дуже хочу, щоб Олійник заграв, став на ноги й приносив користь. Це буде плюсом як команді, так і Рабіновичу”.

Чого не вистачає для перемог

“Усе залежить від фінансової складової. Президент може виділити будь-які кошти. Проте, хоче він цього чи ні — ось у чому річ. Потім можна буде брати гравців, які були б власністю “Арсеналу”. Нині такої можливості немає, і я цілком згоден з пре-

зидентом. Доки не виконають те, що обіцяно, нема користі даремно витратитися”

Поки побуду в “Арсеналі”

“Звісно, я вже давно міг поїхати, проте залишився в Києві не тому, що це моє місто, в якому виріс і грав, не тому, що це столиця. Я запросив гравців, яких не можу залишити. Взяти розвернутися й піти, а люди тут залишаються? Прийде новий тренер, почне щось нове придумувати... Я собі такого не можу дозволити. Щодо майбутнього — життя покаже. Контракт у мене до 2010 року. Тренерська посада — не вічна посада. Тривалість перебування в клубі залежить не лише від мого хотіння, а ще й від президента та акціонерів. Якщо треба почекати умов, обіцяних клубом, можна й почекати. Головне, щоб була перспектива”.

Люди в чорному

“Я — один із “спартанців”, який переживає невдачі разом із командою. Суддівство, яке ми бачимо, вже в крові, його важко знищити, викоренити. Має відбутися зміна людей і повноцінний контроль. Варто взяти поважних людей, перспективних юристів, банкірів. У Франції та Італії це існує, а в нас будь-який бродяга зайшов, свище в різні боки, що хоче. Чому тренера за поганий результат міняють, а суддів ні? Одні й ті самі обличчя крутять ●

“Сокіл” на броварській льодовій арені “Термінал” перемагає

Команда провела сім поєдинків за дев'ять днів

Юрій БОБРУЄНКО
“Хрещатик”

У чергових поєдинках Відкритого чемпіонату Росії у Вищій лізі киявський “Сокіл” двічі переміг на власному льоду московські “Крила Рад”. У десяти домашніх поєдинках підопічні Олександра Сеуканда набрали максимальну кількість очок — двадцять вісім із тридцяти можливих. Лише ХК “Дмитрову” і “Крильцям” вдалося поїхати додому з одним пунктом, поступившись “Соколу” в серії післяматчевих булітів та овертаймі.

Як відомо, нинішнього сезону у Вищій лізі Відкритого чемпіонату Росії виступають одразу дві команди з назвою “Крила Рад”. Обидва колективи, між керівництвом яких відбувається справжня війна, базуються в Москві. В цьому протистоянні дійшло вже до абсурду — “Крила Рад” не вийшли на матчі з МХК “Крила Рад”. Причину назвали так: не гарантовано пожежну безпеку і немає нормальних умов для проведення матчів у Палаці спорту “Сетунь”. Демарш обійшовся “Крильцям” у дві технічні поразки, штрафом у мільйон рублів, а також суворим попередженням про зняття команди зі змагань, якщо вона ще хоч раз відмовиться виходити на лід.

Нинішній суперник “Сокола” є власником бренду знаменито-

го клубу. Але з грою у молодій команді нині великі проблеми, про що красномовно свідчить одинадцять, тобто передостаннє, місце в турнірній таблиці. Такі результати не могли сподобатися керівництву, яке вирішило відмовитися від послуг тренера Іллі Бякіна. Перші дві зустрічі “Крила Рад” провели під керівництвом нового керманіча — відомого в минулому нападника московського “Динамо” та збірної СРСР Олександра Семака.

Дебют Семака в “Крилах Рад” не вдався — його підопічні програли “Соколу” з різницею в дві шайби. Хоча понервувати і хокеїстів “Сокола”, і вболівальників на трибунах гості примусили. У першій половині гри здавалося, що кияни не зовсім налаштувалися на гру проти москвичів. На



Вадим Аверкін (справа) щойно приніс перемогу “Соколу” у другій грі з московським клубом “Крила Рад”

25-й хвилині матчу результат був нічийний — 2:2 (у господарів відзначилися Сальников і Толкунов). Лише після цього хокеїсти “Сокола” взялися за справу, і протягом 72 секунд Лахматов, а потім Пастух закинули у ворота гостей дві шайби. І хоча ще до кінця другого періоду хокеїстам

“Крил Рад” вдалося скоротити різницю в рахунку до мінімуму, на 50-й хвилині Матвійчук, вдало зігравши на добиванні, поставив у матчі ефектну крапку — 5:3 на користь “Сокола”.

Наступного дня, навіть незброєним оком, було видно, що хокеїсти “Сокола” втомилась, а

дехто з них просто “наївся” за останні дні хокеєм. Гості відкрили рахунок уже в першому періоді, на 15-й хвилині голкіпер киян Селіверстов запусив відвертого “метелика”, закинувши шайбу у власні ворота. На щастя, незабаром Матвійчук, скориставшись пасом Литвиненка із-за воріт, скоротив різницю в рахунку до мінімуму.

Майже два періоди хокеїсти “Сокола” штурмували ворота гостей, але голкіпер “Крил Рад”, досвідчений Мухометов у цей вечір “спіймав” справжній кураж. Олександр Сеуканд пійшов на останній крок, випустивши замість Селіверстова шостого польового гравця і через п'ятдесят секунд кияни дотиснули суперника — Срюбко з п'ятачка буквально заштовхав шайбу у ворота.

У овертаймі за регламентом на лід у складах команд виходять по чотири польових гравці. Коли ж не витримали нерви у капітана москвичів Семенова, якого вилучили на дві хвилини, господарі дістали чудову можливість вирвати перемогу. Чудовий розіграш кількісної переваги закінчився третьою за гру голювою передачею Литвиненка і точним кидком із близької відстані Аверкіна — 3:2 ●


ГЕРОЙ КИЄВА

Лілія Подкопаєва знову зібрала повний Палац спорту

Видатна гімнастка танцювала з думкою про майбутні покоління

Юрій БОБРУЄНКО
"Хрещатик"

Минулої суботи, 25 жовтня, у столичному Палаці спорту з великим успіхом відбувся VIII Міжнародний спортивний фестиваль "Золота Лілія 2008", організований фондом абсолютної олімпійської чемпіонки зі спортивної гімнастики Лілії Подкопаєвої "Здоров'я покоління".

Наша видатна спортсменка народилася в Донецьку, її виховували мама та бабуся. Спортивною гімнастикою Лілія почала займатися з раннього дитинства. З п'яти до восьми років проводила по три обов'язкові щоденні тренування. Це не могло не дати очікуваних результатів, піком яких стали перемога в абсолютному заліку на чемпіонаті світу 1995 року в Японії і, нарешті, головний тріумф через рік на літніх олімпійських іграх в Атланті.

Лілія Подкопаєва постійно бере активну участь у громадській діяльності. В 2004 році вона була національним послом у Раді Європи з

питань спорту, толерантності й чесної гри, в наступному — послом Доброї Волі ООН з питань СНІДу, а через два роки українку нагороджено відзнакою ООН за боротьбу з цією страшною хворобою.

Наша прославлена спортсменка разом із чоловіком, донецьким бізнесменом Тимофієм Нагорним виховують двох дітей. У липні 2006-го Лілія і Тимофій усиновили 8-місячного донецького сироту Вадима, а в кінці того ж року у подружньої пари народилася донька Кароліна. Хрещена мати дівчинки — відома українська співачка Ані Лорак.

Після того, як Лілія стала засновницею і головою міжнародного благодійного фонду "Здоров'я покоління", вона організувала спортивний фестиваль "Золота Лілія". В цьому році він відбувся увосьме і зазначимо, що з кожним роком географія його учасників постійно розширюється. Щодо головного творця цього чудового шоу, то Лілія в цей вечір продемонструвала показовий номер із Сергієм Костецьким, з яким нещодавно наша ушлявлена спортсменка посіла третє місце на танцювальному "Євробаченні" у шотландському Глазго. Після закінчення "Зо-



Фото Бориса КОРПУСЕНКА

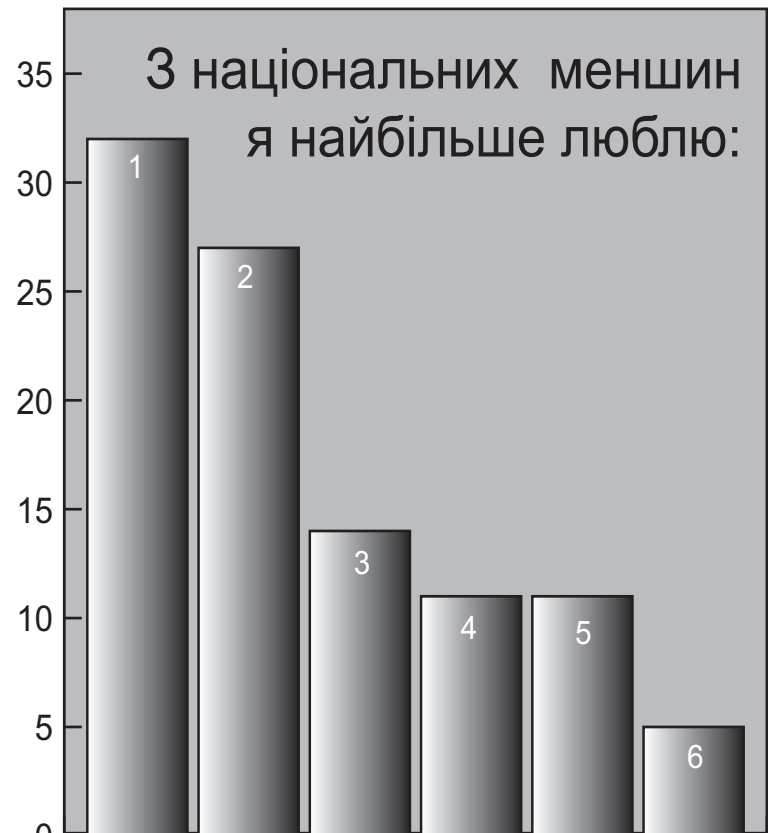
Абсолютна чемпіонка зі спортивної гімнастики Лілія Подкопаєва вважає головною метою свого життя — надихнути молоде покоління вести здоровий спосіб життя

лотої Лілії 2008", судячи з радісного обличчя Подкопаєвої, вона залишилася задоволена проведенням фестивалю, мета якого з року в рік незмінна — надихнути молоде покоління вести здоровий спосіб життя, розвивати свій

внутрішній потенціал. "Для нас важливо показати виняткових людей, яскравих майстрів своєї справи, зробити максимум можливого для того, щоб підрастаюче покоління брало приклад із кращих", — заявила Лілія Подкопаєва ●

Кияни люблять росіян і євреїв

Результати телефонного опитування громадян



1. Росіян - 32 %
2. Євреїв - 27 %
3. Кавказців - 14 %
4. Циган - 11 %
5. Мадярів - 11 %
6. Я сам національна меншина - 5 %

3 національних меншин я найбільше люблю:

Світлана СОРОКІНА, дизайнер:

— Це справді нелегке запитання. Я ніколи над таким питанням навіть не замислювалася, бо однаково ставлюся до всіх національностей. Головне, аби людина була хороша, її індивідуальність! Це найголовніший критерій оцінки будь-якої людини. У мене чимало друзів серед євреїв, а в моїх жилах тече кров українська, російська, польська. Щодо східних культур і меншин, я дуже захоплююся фен-шуем, який використовую під час роботи з дизайну інтер'єру. Це дуже стародавня культура, яку я глибоко шаную. Ми повинні вбирати найкраще, що є в інших культурах. Нині настала ера змішування націй, чистих націй не залиши-

лося. Людство прекрасно розуміє, що всі культури рівноправні, тому питання про негативне ставлення до національних меншин навіть не може виникати.

Віктор ПАВЛІК, заслужений артист України:

— Я всіх люблю! Головне — це людина та її вчинки, а не якісь дургорядні речі, такі як національність, міський житель чи з села, рудий, білий чи з карими очима.

Василіса ФРОЛОВА, телеведуча:

— Я не прихильник ділити людей за національністю й не задумувалася про це. Я не вірю в національності у принципі, тому про що може йти мова?!

Що ви зробили б із золотом?

Віктор ЛЕОНЕНКО, колишній форвард київського "Динамо" і збірної України:

— Якщо б мені хтось презентував злиток золота, то я б, напевно, за допомогою майстрів виготовив з нього ювелірні вироби — браслети, кільця, ланцюжки, кулончики тощо. Частина цих прикрас обов'язково подарував би близьким та друзям, а іншу залишив би собі, як кажуть, "на чорний день".

Сергій БЛОЩАНЕВИЧ, голова київського осередку Української народної партії:

— Запитання дуже складне і для мене неочікуване. Такого раніше я навіть уявити собі не міг. Тому, якщо є така можливість, то презентуйте мені злиток золота, а вже потім спільними зусиллями ми вирішимо, що з ним робити.

Ян МАШТАЛЛЕР, представник "Братства моряків України":

— Золото я одразу б заніс би до банку, де за нього одержав би у еквіваленті грошову суму. На неї купив би для дітлахів спортивного одягу і взуття, інвентарю та обладнання, щоб вони вели здоровий спосіб життя. Готовий сам допомогти нашим дітям в їхніх починаннях.

Іво БОБУЛ, народний артист України:

— Якби в мене з'явилася така цінна річ як злиток золота, то я б не любувався ним, а одразу зайшов би до солідного банку, де працюють давні друзі, і вийшов би з нього з грошима. Їх поділив би на три частини — одну віддав церкві, другу — дитячим будинкам, а третю залишив би своїй сім'ї.

ПОГОДА

В Україні мінлива хмарність. Переважно без опадів. Вітер південний, південно-східний 3–6 м/с. Температура вдень +11...+13°C, вночі +3...+5°C; на узбережжі Криму до +17°C; на Одещині та в Криму місцями +15...+17°C; на сході країни +11...+13°C, вночі 5...+7°C; у західних областях місцями +11...+13°C, вночі +3...+6°C.

На Київщині мінлива хмарність. Можливий короткочасний дощ. Вітер південний, 2–5 м/с. Температура вдень +11...+13°C, вночі +3...+5°C ●

У зв'язку з технічними причинами газета "Хрещатик" у вівторок, 28 жовтня, не надійде до передплатників. Наступний номер вийде у середу, 29 жовтня 2008 року.

Засновник — Київська міська Рада
В. о. головного редактора Денис ЖАРКИХ
Зав. відділом «Органи влади та політика» — В'ячеслав Чечило

Газета заснована 7 вересня 1990 року.
Перереєстрована в Міністерстві інформації України 10 січня 1999 року.
Свідоцтво серії КВ №3620

ХРЕЩАТИК

01034, м. Київ-34, вул. Володимирська, 51-б
Телефон для довідок 235-32-60, факс: 235-01-93
Телефони рекламного відділу: 235-61-48, 531-91-05, 234-21-84
Телефон відділу розповсюдження та реалізації: 234-27-35
Internet: www.kreschatic.kiev.ua E-mail: info@kreschatic.kiev.ua

Редкація листується з читачами тільки на сторінках газети. Газета публікує також ті матеріали, в яких думки авторів не збігаються з позицією редакції. При передруку посилання на "Хрещатик" обов'язкове.

Рукописи не рецензуються і не повертаються. Матеріали зі знаком **П** друкуються на правах реклами.
Набір, верстка та колороподіл: комп'ютерний центр газети "Хрещатик". Друк: ВАТ "Видавництво "Київська правда"

Загальний наклад 131855
Замовлення 2819