



Кінець помаранчевого роману

“Розлучення” між Віктором Ющенко і Юлією Тимошенко відбуватиметься в судовому порядку



Євгеній ДИКИЙ
“Хрещатик”

Учора Президент Віктор Ющенко і прем'єр-міністр Юлія Тимошенко остаточно зруйнували шляхи до порозуміння. Схоже, дострокові вибори парламенту неминучі. Адже на них цілком згодна опозиція. Єдиним невіршеним питанням залишається дата їх проведення.

Учора в Секретаріаті Президента під час зустрічі з фракцією НУ — НС Президент Віктор Ющенко відхилив пропозицію Володимира Стретовича відкрито проголосувати за створення коаліції з БЮТ. Глава держави очікує на зовсім інший її формат, а тому закликав “зрадників” з БЮТ до кінця дня визначитися щодо формування коаліції з Партією регіонів і КПУ. Віктор Ющенко наголосив: якщо її не буде оформлено, він оголосить указ про розпуск парламенту. Після цього Президент залишив збори. Учасник перемовин Роман Зварич повідомив “Хрещатику”, що “вів себе Ющенко рішуче, але про час розпуску парламенту лишається тільки здогадуватися”.

Після зустрічі Президента з НУ—НС пресу одразу запросили до будинку уряду. Там свою пресконференцію збрала прем'єр-міністр Юлія Тимошенко. У присутності журналістів вона взяла телефон прямого зв'язку з Президентом, підняла трубку і зателефонувала. Проте на іншому кінці дроту слухавки ніхто не зняв. “Останніх шість місяців цей телефон працює в один бік, коли я беру трубку, у відповідь чую гудки, ніхто ніколи не відповідає”, — пожалілася пані Тимошенко. “Сімейна” сцена закінчилася, як і годиться, викликом міліції в особі міністра внутрішніх справ Юрія Луценка. Він пообіцяв прем'єрці усіляку допомогу — аж до допиту співробітників президентського Секретаріату. У вівторок “Народна самооборона” двічі спробувала зібрати засідання фракції НУ — НС для зміни її керівництва та ухвалення рішення про утворення більшості з БЮТ. Проте назбирати 37 голосів депутатів за створення коаліції і переобрання керівництва не вдалося. Аж стільки “зрадників” у команді Президента не знайшлося. Схоже, БЮТ і їхнім союзникам виборів не уникнути.

Фото: Володимир СТРУЖКОВСЬКИЙ



**Вітання
Київського
міського голови
Леоніда Черновецького
з Днем юриста**



Фото: Володимир СТРИЖКОВСЬКИЙ

Широ і від усієї душі вітаю вас з професійним святом — Днем юриста!

Бути юристом — велика відповідальність. Ваша робота є запорукою справедливості та законності у суспільстві.

Впевнений, що для вас Закон понад усе. Саме такі люди нині потрібні Україні для стабільного розвитку та руху вперед. Неоціненний ваш внесок у підвищення рівня правової свідомості громадян та формування правової культури суспільства.

Бажаю вам успіхів на професійних теренах, цілеспрямованість на шляху служіння Закону, відданості справі, мудрих рішень, а також міцного здоров'я, миру та добробуту ●

**З повагою,
заслужений юрист України,
Київський міський голова
Леонід ЧЕРНОВЕЦЬКИЙ**

ОФІЦІЙНО

**Леонід Черновецький
заступився за журналістів**

Сьогодні Київський міський голова Леонід Черновецький, коментуючи події, котрі сталися на вулиці Первомайського в Печерському районі Києва, заявив, що вважає неприпустимим застосування сили під час вирішення суперечок між забудовниками та киянами.

"Це неприпустимо, коли застосовують силу, травмують і калічать киян. Столиця не повинна стати полем битви, де за допомогою кулаків з'ясовують стосунки. Я особисто беру під контроль розслідування конфлікту між забудовниками та киянами у Печерському районі та вимагаю від міліції негайно покарати винних у побитті журналістів", — заявив мер.

Міський голова нагадав, що процедура виділення ділянок під будівництво у столиці на сьогодні максимально прозора. Земельні питання розглядають на сесіях Київради, які транслюють у прямому ефірі на телеканалі "Київ".

"Вже майже три роки в Києві жодне рішення про забудову не ухвалюють доти, доки жителі довколишніх будинків не висловлять свою думку на громадських слуханнях. Ми відмінємо всі рішення, прийняті минулою владою без урахування думки киян. Вони були оформлені або дозволені з порушенням закону, через що тепер виникають конфлікти. Це наша принципова позиція, — заявив Леонід Черновецький. — Я закликаю жителів столиці повідомляти про такі випадки в Call-центр "051", щоб ми могли оперативно вживати заходів і не допускати силового протистояння" ●

Управління земельних ресурсів узяли штурмом

Генеральна прокуратура провела перевірку з автоматниками

Віталій КУРІННИЙ
"Хрещатик"

У Головному управлінні земельних ресурсів КМДА відбувся обшук службових приміщень. Разом із представниками Генпрокуратури в ньому взяли участь озброєні автоматами люди. Нічого не знайшовши, непрохані гості пішли геть. Налякані працівники управління вважають такі дії правоохоронців неправомірними і у разі повторення інциденту звертатимуться до суду.

Учора вранці під час засідання до кабінету виконувача обов'язків начальника Головного управління земельних ресурсів КМДА Юрія Кулаковського несподівано ввірвалася група цивільних і автоматників. Під час розмови вони відрекомендувалися співробітниками Генеральної прокуратури України. Про це "Хрещатику" розповів перший заступник начальника ГУ земельних ресурсів Олександр Луцький.

"Вторгнення почалося о 9-й ранку, — сказав він. — Серед цивільних було ще

5—6 осіб у повному бойовому озброєнні". Він додав, що згодом "гості" пред'явили досить цікаву постанову щодо проведення в службових приміщеннях обшуку. "Увагу привернуло те, що карна справа стосувалася фірм "Київвисотбуд" та "Агропромпереробка", а обшук організовано у справі про Музей історії Києва, — пояснив пан Луцький. — Тобто жодного зв'язку між ними і близько немає. Впадає в очі те, що хоча карну справу не відкрито, чомусь у рамках однієї справи прокуратура проводить слідчі дії за зовсім іншою".

З'ясувалося також, що постанову на обшук підписав заступник Генерального прокурора України Ренат Кузьмін. "Правоохоронці провели обшук у моєму робочому кабінеті, але нічого там не знайшли, — продовжив розповідь Олександр Луцький. — Потім слідчі почали огляд приміщення колишнього начальника ГУ земельних ресурсів Анатолія Муховикова, який з квітня вже не працює. І в його кабінеті з того часу ніхто не з'являвся".

Чиновника дивує, що в управлінні з'являються озброєні люди, які лякають присутніх. Адже у вівторок якраз був прийомний день, і з ранку до вечора тут звичай перебуває до 1,5 тисячі киян. "Прийшовши на прийом, вони бачать

"маски-шоу", — обурюється пан Луцький. — Гадаю, що це неправильно. Тим паче, що дії правоохоронців неправомірні. Але оскільки мають на руках підписану постанову, можуть чинити відповідно до закону".

Олександр Луцький пояснив, що згадані фірми "Київвисотбуд" та "Агропромпереробка" мають одного власника. Однак компанії збанкрутували. З'явилася ймовірність появи "Еліта-Центру" № 2. "Хоча ситуація дещо ліпша, адже їхні будинки практично на 90 відсотків уже готові, — сказав він. — У елітців були ж лише голі земельні ділянки". За словами пана Луцького, стосовно фірм відкрито карну справу. "Але який стосунок вона має до Музею історії Києва, не зрозуміло, — обурюється пан Луцький.

Поспілкуватися із заступником Генерального прокурора України Ренатом Кузьміним учора "Хрещатику" не вдалося. У прес-службі силового відомства повідомили, що всі дії правоохоронців санкціоновані керівництвом Генпрокуратури і мають під собою законну основу. "Тож якщо в ГУ земельних ресурсів КМДА вважають їх неправомірними, можуть оскаржити в правовому порядку", — порадив керівник прес-служби Генеральної прокуратури України ●

Паркувальників замінять автомати

Їх у місті з'явиться п'ятсот

Максим ПОЗЯК
"Хрещатик"

Систему паркування у столиці продовжують удосконалювати. Незабаром почнуть встановлювати паркомати. Вони дадуть змогу зробити послугу якіснішою, а також вилучити з неї людський фактор. Останній час провокує конфлікти на майданчиках, а також хабарництво. Повністю замінити паркувальників на автоматичні планують за два роки. Найперше встановлювати пристрої почнуть у центрі міста.

За два роки паркувальний сервіс у столиці перейде на європейський рівень. Про це розповіли в комунальному підприємстві "Київтранспарксервіс". Поліпшенню послуг сприятиме впровадження автоматизованої системи сплати за паркування автівки.

Реалізувати проект планують до 2010 року. За цей час у місті з'явиться до півтисячі паркоматів. Уже до кінця нинішнього року 57 таких встановлять на центральних вулицях.

Водій зможе розрахуватися як готівкою, так і за допомогою банківської картки. Отриману квитанцію потрібно прикріпити на лобове скло автівки. Талони перевірятимуть контролери. Вони ж викликать службу блокування коліс, якщо документа не буде.

"Ми вже не раз говорили, що хочемо вилучити людський чинник із паркувальних майданчиків. Насамперед паркомати встановлюватимемо там, де скупчується найбільше машин. Це передусім центр міста. Один автомат зможе обслуговувати від 5 до 25 машино-місць. Остаточні розцінки на послугу наразі в процесі розрахунку, — розповіла заступник



Фото з архіву "Хрещатика"

А Автомати замінять замерзлих паркувальників

директора КП "Київтранспарксервіс" Ірина Догадаєва.

До речі, вчора міський голова Леонід Черновецький підписав проект розпорядження про створення суцільної зони для паркування автотранспорту в центрі міста. За висновками фахівців, це дасть змогу збільшити кількість одночасно припаркованих машин. Нововведення стосується першої зони паркування, яка обмежується територією Європейської площі, вулиць Трьохсвятительської, Михайлівської, Великої Житомирської, Во-

лодимирської, Льва Толстого, площі Льва Толстого, вулиць Великої Васильківської, Саксаганського, Еспланадної, Басейної, Шовквичиної та Грушевського. Столична влада планує збільшити кількість машино-місць у центрі міста в 5 разів — із 800 до 4 тисяч, підвищити пропускну спроможність автодоріг, дисциплінувати водіїв та, звісно, збільшити надходження до бюджетів. Роботи з облаштування суцільної зони в компанії "Київтранспарксервіс" планують закінчити до кінця жовтня ●



Кінець помаранчевого роману

“Розлучення” між Віктором Ющенко і Юлією Тимошенко відбуватиметься в судовому порядку



Фото Володимира СТРИМКОВСЬКОГО

Хлопці встали та пішли

Закінчення. Початок на 1-й стор.

До того ж опозиція в особі Віктора Януковича не проти знову пошукати щастя у виборчій лотереї. Цей варіант їм здається привабливішим, аніж союз із Юлією Тимошенко. Вустами першого віце-спікера Олександра Лавринюка, регіонали учора однозначно відкинули можливість коаліції з БЮТ і заявили про

законність указу Президента про розпуск парламенту. Партія регіонів, на відміну від минулого року, не чинитиме ані юридичних, ані фізичних перепон дочасному народному волевиявленню. Це не дивно, адже владне майно їй однак не ділити. А ось після виборів цілком може дістатися ласий шматок.

Тому вже знайомі методи оскарження указу Президента в судах та недофінансу-

вання виборів Кабміном нині є важелями в руках БЮТ. Принаймні, завдяки їм Юлія Тимошенко може протриматися при владі ще якийсь час. Однак не більше. Нема довіри — нема кохання. Помаранчевий роман Віктора Ющенко і Юлії Тимошенко закінчився через невизначеність того, хто в “сім’ї” головний. А заручниками розлучення стали всі українці ●

Євгеній ДИКИЙ, “Хрещатик”

ВІД АВТОРА

У пошуках цапа відбувайла

Володимир ЛУПАЦІЙ

виконавчий директор Центру соціальних досліджень “Софія”, спеціально для “Хрещатика”

Міжнародна фінансова криза спричиняє загострення геостратегічного протистояння в світі. Без сумніву, і нашу державу очікує випробування на здатність протистояти зовнішнім тискам, формувати та відстоювати національні інтереси.

Друга важлива тенденція — за обставин світової кризи посилюється роль будь-якої держави як ключового гравця на світовій арені, як інституту, який є гарантом не лише у сфері військово-політичної безпеки, а також гаранта щодо фінансових, економічних та соціальних ризиків. Держава бере на себе зобов’язання з гарантій вкладникам на депозити, купує проблемні активи, повертає собі функції регулятора й контролера тощо. Звісно, за цих обставин у суспільстві посилюватимуться патерналістські настрої, відповідно політики також сидітимуть саме ці гасла.

Оскільки Україна дуже специфічно інтегрована в міжнародний ринок праці, фінансова криза не викликає безпосередньо ефекту доміно в Україні. В нас економічна стабільність населення та корпоративного сектору не визначається ефективністю роботи фондових і фінансових ринків, тому криза не є прямою загрозою добробуту українців.

Проте криза виявить усі структурні недоліки нашої економіки. Зокрема, внаслідок фінансової кризи у світі поширилися очікування економічної рецесії, падінням попиту на ресурсних ринках, насамперед на ринках металу.

Українська економіка може також потрапити у кризу, через її залежність від гірничо-металургійного комплексу.

Також Україна чутлива до кризи через значні борги у корпоративному секторі. Бізнес має слабку, власне українську, “фінансову подушку”, тобто не спирається на потужний внутрішній ринок збуту чи фінансову систему, отож підприємці матимуть проблему заборгованості із зовнішніх запозичень. Ситуацію ускладнює дубова антиінфляційна політика, яка призводить до фінансового знекровлення корпоративного сектору. Відтак, матимемо ескалацію процесів, пов’язаних недружнім поглинанням українського бізнесу, особливо з боку іноземних гравців.

У тому числі таке поглинання супроводжуватиметься рейдерськими атаками, примусовим поглинанням, скупкою за заниженими цінами.

Як наслідок, з одного боку наростатимуть патерналістські настрої й прагнення сильної держави, з іншого — корпоративний сектор також потребуватиме розумного протекціонізму з боку держави. Відповідно, українська політична система еволюціонуватиме у бік ще відвертішого популізму і з більшою готовністю жертвуватиме заходами досягнення довгострокової економічної конкурентоздатності.

Найголовнішою загрозою кризи є очікуване закручування гайок українському корпоративному сектору з мотивів політичної кон’юнктури і електоральної доцільності. Політики шукатимуть прості рішення, замість копійки праці зі створення й реалізації системної та багаторівневої стратегії розвитку. Посиляться пошуки “цапа відбувайла” і не виключено, що таким цапом буде національний капітал.

Утім, хто саме стане таким цапом відбувайлом, залежить від перебігу внутрішньо-політичного процесу. Проте наряд чи ним стане уряд. Кандидатів на цапа відбувайла може бути лише два: або національний капітал, або український споживач. Останній буде у програвші в будь-якому випадку ●

ПРЯМА МОВА

Андрій ЄРМОЛАЄВ,
голова правління Центру соціальних досліджень “Софія”:

— БЮТ ставить під запитання легітимність рішення Президента стосовно дострокових виборів у зв’язку зі спірністю термінів. Проте Блок Тимошенко, як завжди, веде подвійну гру. Вони фактично вже розпочали передвиборну кампанію. Нинішні кроки і заяви мають вигляд боротьби за владу на майбутнє. Це вже не тактика, а похід до наступної влади. З іншого боку, вони використовуватимуть спірність проблем, щоб посилити свої конкурентні переваги. Адже можна йти на вибори, навіть на грудневу дату, і водночас оскаржувати це питання у судовому порядку. Найімовірніше кінцевою інстанцією по таких рішеннях буде Конституційний суд. Як відомо, він працює у нас не дуже швидко. Тож виборча кампанія може розгортатися в одному темпі, а рішення суд ухвалюватиме в іншому.

Стосовно правових шансів судового оскарження, то в критиці президентського тлумачення термінів (“Повноваження Верховної Ради України, що обрана на позачергових виборах, проведених після дострокового припинення Президентом України повноважень Верховної Ради України попереднього скликання, не можуть бути припинені протягом одного року з дня її обрання” — стаття 90 Конституції України) є певний сенс, адже є таке визначення, як повноважність. Повноваження нового парламенту справді пов’язані з присягою депутатів. Ті аргументи, які нині підготував Секретаріат Президента, з точки зору неповноважності попереднього парламенту у зв’язку зі складанням повноважень депутатами, не мають прямого зв’язку з датою, коли набув прав новий склад ВР. Ми матимемо справу із правовою колізією, коли і в президентській, і в біотівській сторони будуть свої правові аргументи. Ідучи на вибори, БЮТ може використати судовий позов як елемент передвиборної стратегії. Адже це дасть змогу критикувати Президента, проводити певні інформаційні кампанії. Коли якісь рішення ухвалить піс-

ля волевиявлення, то, якщо вибори будуть вигідні БЮТ, вони це визнають правовим фактом, але з парламентом нічого не станеться.

Інша річ, як цією ситуацією розпоряджатиметься Президент. З одного боку, його дратує прем’єрство Тимошенко. Це очевидно і навіть озвучено. З іншого — є технологічні вимоги до виборів. Вікторові Ющенко потрібно, щоб пропрезидентські сили мали вагомий результат. До того потрібно готуватися. Поки що в нього ситуація незавидна. Насправді грудневі вибори можуть призвести до послаблення позицій Президента в парламенті. Всі розмови про силові варіанти, перевороту мають сенс. Але непереконливий. Якщо Ющенко спробує призначити вибори, а потім гратися у різноманітні надзвичайщини, він може мати парламентський бунт і навіть політизований імпичмент. Тому Президент вагатиметься і шукатиме вигідне для себе рішення. Питання не в самих виборах, а в тому, коли їх організувати, щоб перемогти.

Вадим КАРАСЬОВ,
директор Інституту глобальних стратегій:

— Політичні розбіжності Президента і прем’єра такі значні, що розсудити їх можуть тільки вибори — спочатку парламентські, а потім президентські. Адже для того, щоб суперечки політиків не перетворювалися на приватні скандали, існують процедури, зокрема процедура виборів. Ліпше вже нестабільність виборів, аніж застійна стабільність політичних інтриг. Причому нові вибори відбудуться не 28 грудня, як усі бояться, а значно раніше. Указ про припинення повноважень парламенту з’явиться найближчими днями. 7 жовтня його не було лише у зв’язку зі “святом” — нашому Президентові не хотілося “псувати атмосферу” дня народження Володимира Путіна і давати привід для пліток у Росії.



Сергій МЕЛЬНИК: “Кожен має займатися своєю справою і не втручатись у чужі функції”

Мер Хмельницького у своїй роботі намагається уникати зайвої політизації

“Хрещатик” продовжує ознайомлювати своїх читачів із життям регіонів України. Сьогодні про те, чим живе Хмельницький, розповідає мер міста Сергій Мельник.

— Наскільки важливе місце займає Хмельницький на політичній карті країни?

— Місто Хмельницький — це обласний адміністративний центр із населенням близько 260 тисяч чоловік. У нас функціонує один з найбільших у країні оптових ринків — сюди щодня приїжджають десятки тисяч людей з усієї України, а також громадяни сусідніх держав, у яких на прикладі Хмельницького формується уявлення про сучасну Україну, і враженнями вони діляться зі своїми співвітчизниками. Хмельницький відомий сьогодні всьому світові міжнародними зв'язками, співпрацею з містами-побратимами. Впроваджуючи та розвиваючи соціокультурні зв'язки, хмельничани засобами так званої народної дипломатії допомагають утверджувати сьогодні позитивний імідж нашої держави на міжнародній арені. А тому без перебільшення — і в політичному, і в соціально-економічному вимірі — Хмельницький відіграє сьогодні в житті країни доволі помітну роль.

— Яка нині економічна ситуація у місті?

— Серед пріоритетів роботи мерії я бачу всебічне сприяння розвитку економіки міста і нарощування виробництва високоякісної, конкурентоспроможної продукції нашими промисловими підприємствами, створення нових робочих місць. Для нас важливою є структурна перебудова підприємств комунальної власності, вдосконален-



Фото з архіву “Хрещатика”

ня міської інфраструктури, широке впровадження енергозберіжних та енергоефективних технологій. Усі ці напрямки мають на меті наповнення міського бюджету, оскільки ми чудово розуміємо, що зможемо відчутно поліпшити життя конкретного хмельничанина лише тоді, коли матимемо достатньо фінансів. Протягом останніх двох років доходна частина бюджету фактично зростає в середньому на 40 відсотків. Сьогодні в обласному центрі діють 93 підприємства, про які можна сказати, що саме вони визначають рівень розвитку промислового виробництва. Активно розвиваються малий та середній бізнес. Для спрощення процедури реєстрації суб'єктів підприємницької діяльності у місті

спочатку було запроваджено порядок реєстрації за принципом “єдиного вікна”. А з вересня 2006-го розпочав роботу Дозвільний центр, що видає 43 види документів дозвільного характеру та здійснює 40 різновидів дозвільно-погоджувальних процедур. Його, до слова, визнано найкращим в Україні. Продовжуємо впорядковувати розміщення малих архітектурних форм — центральні вулиці міста вже майже звільнено від непривабливих кіосків. Крім того, ми постійно нарощуємо обсяги житлового будівництва, зводимо об'єкти соціального призначення.

— Які політичні сили визначають політичне обличчя регіону? 3

ким вам вдалося налагодити конструктивну роботу, а з ким — ні?

— Міська рада V скликання налічує 60 депутатів, зареєстровано шість депутатських фракцій: Блок Юлії Тимошенко, Блок Миколи Приступи, Народний блок Литвина, “Наша Україна”, Виборчий блок Вікарчука, Партія регіонів. Загалом роботу міськради, як міський голова, я оцінюю позитивно. На місцевому рівні ми намагаємося уникати зайвої політизації, приділяємо головну увагу питанням життєдіяльності обласного центру. І це нам вдається. Попри такий строкатий склад депутатського корпусу, якихось кардинальних політичних розбіжностей між фракціями практично немає — усі обстоюють інтереси міської громади. Головним нашим досягненням вважаю прозорість і відкритість у прийнятті рішень, особливо у найпроблемнішій сфері — землеустрої. Достатньо сказати, що Хмельницький є чи не першим містом України, де розроблено прозорий механізм та запроваджено процедуру аукціонного продажу права на оренду землі.

— Чи відчуваєте на собі тиск з боку політичних структур та з Києва?

— Життя — така річ, а надто в політиці та сфері управління, що завжди знаходяться очі задоволення власні інтереси, використовуючи певні владні чи політичні важелі. Однак я очолюю орган місцевого самоврядування не як особа призначена, а як обрана хмельничанами. І лише їхньому тиску я підкоряюся. Працюю в межах та у спосіб, що визначені чинним законодавством України, і прийшов на посаду міського голови, аби розв'язувати проблеми територіальної громади, а не чийсь приватні чи корпоративні інтереси. Тому, якщо спроби тиску, або точ-

ніше, лобювання тих чи інших питань і бувають в окремих випадках, вони, як правило, не дають очікуваного результату.

— Чого очікують у місті від центральної влади?

— Передусім чекаємо порозуміння між різними гілками влади та політичними силами, приборкання нездорових політичних амбіцій, які не дають можливості нормально працювати, тримають країну в режимі перманентної політичної кризи. Люди хочуть об'єднання зусиль влади для роботи на добробут країни — адже проблем вистачає, зокрема і у сфері місцевого самоврядування. Сьогодні державній владі потрібно на законодавчому рівні чітко розмежувати повноваження різних її гілок та місцевого самоврядування. Кожен має займатися своєю справою і не втручатись у чужі функції. Лише тоді зросте відповідальність кожного рівня влади за ефективне виконання функцій, покладених на них законом. Має бути жорстко врегульовано законом практику делегування органам місцевого самоврядування окремих державних функцій. Будь-яке з них має бути підкріплене належними фінансовими ресурсами, без цього повноваження виконувати неможливо. Невирішеними лишаються і питання утвердження фінансової спроможності місцевих рад. Тож потрібно реформувати податкову систему з метою децентралізації податків, збільшення питомої ваги власних доходів місцевих бюджетів. Однак для втілення цих задумів у реальну юридичну практику потрібна добра політична воля та стабільна робота центральних органів державної влади, зокрема Верховної Ради України ●

Розмовляла Юлія КОМАРОВА, “Хрещатик”

Проблеми юних у Києві обговорюватиме вся Європа

Майже півсотні міністрів у справах молоді вирішуватимуть долю молодого покоління своїх країн в українській столиці

Джемма ГУРСЬКА спеціально для “Хрещатика”

На 10 жовтня в Києві заплановано VIII Міжнародну конференцію міністрів у справах сім'ї, молоді та спорту. До столиці України прибудуть представники 49 країн Ради Європи. Підготовці до цього форуму було присвячено нараду, яку провів заступник столичного міського голови Віталій Журавський.

На нараді розглядали поточні організаційні питання щодо міжнародного форуму. Йшлося також про стан підготовки та інформаційно-рекламне забезпечення його заходів.

Як повідомив начальник Головного управління у справах сім'ї та молоді КМДА Сергій Березенко, конференція відбудеться в Українському домі. За його словами, в підсумковій декларації зібрання мають бути прописані “де-

які пріоритети розвитку держави, а також напрямки багатьох муніципальних та державних програм”. “Це має прискорити розвиток України як молоді держави саме європейським шляхом”, — сказав чиновник. За словами пана Березенка, йдеться, зокрема, про те, щоб українські дипломи визнавали в усьому світі, наші студенти могли навчатися за кордоном, а іноземні — в найкращих ВНЗ України ●

ФОТОФАКТ



Минулими вихідними майстер спорту міжнародного класу з багатоборства, олімпійська чемпіонка Наталія Добринська вийшла заміж. Церемонія відбулася в Центральному РАГСі. Свідками були заступник голови КМДА Віталій Журавський та чемпіонка Європи із семиборства Анна Мельниченко



Європейські банки близькі до банкрутства

Власник “Укрсиббанку” почав скуповувати проблемні активи

Дмитро ДУБЕНСЬКИЙ
спеціально для “Хрещатика”

Як стало відомо “Хрещатику”, купівля власником материнської структури “Укрсиббанку” проблемних активів групи Fortis може спричинити проблеми з ліквідністю дочірньої структури цього банку в Україні. За словами експертів, це може поглибити кризу ліквідності в банківському секторі економіки, що вже відбувається після падіння ПФТС та знецінення гривні. Однак експерти вважають неможливим банкрутство дочірньої структури “Укрсиббанку” та впевнені, що європейська фінансова криза омине економіку країни.

Учора стало відомо, що найбільша фінансова група Франції BNP Paribas планує придбати за \$19,8 млрд частину бізнесу банку Fortis, активи якого знецінюються, що наближає його до банкрутства. Як повідомляв “Хрещатик” (див. № 177 від 1.10.2008), аналітики припускають, що через обвал акцій фінансової групи Fortis на європейських фондових біржах можуть виникнути проблеми у Першого українського міжнародного банку (ПУМБ), активами якого володіє Fortis. Проте цю інформацію спростовує сам ПУМБ, де наголошують, що Fortis до них наразі не має жодного стосунку.

Проте проблеми можуть виникнути у іншого українського банку — “Укрсиббанку”, котрий є дочірньою структурою російського материнського. Його контрольним пакетом акцій володіє група BNP Paribas (51 % пакет акцій. — “Хрещатик”).

Отож, купуючи проблемні активи групи Fortis, компанія BNP Paribas може спричинити фінансові труднощі, що своєю чергою позначиться на підконтрольному російському “Укрсиббанку”, тобто й на вітчизняній дочірній його структурі.

Банкуванню криза — не загроза

Однак у короткостроковій перспективі новина про купівлю безнадійного Fortis групою BNP Paribas особливо не позначиться на діяльності українського “Укрсиббанку” та на банківській сфері загалом. На думку аналітиків, світова фінансова криза не має критичного впливу на Україну через незначну інтегрованість фінансової й банківської системи України з іноземними (європейською та американською фінансовими системами. — “Хрещатик”). Так, за словами аналітика компанії “КредитПром-Капітал” Євгена Ніколайчука, системної кризи в українській банківській системі наразі немає. “Найбільші банки країни, в тому числі й “Укрсиббанк”, продовжують кредитувати довгострокові проекти (будівництво, іпотека, автостраховання. — “Хрещатик”), що свідчить про достатні внутрішні ресурси вітчизняних банків”, — сказав він. Як відомо, материнські структури банків, зосереджених у ЄС, наразі обмежили кореспондентські відносини з дочірніми структурами в Україні, проте продовжують працювати та продавати свої продукти споживачам без обмежень. Однак слід врахувати той факт, що частині великих банків з іноземним капіталом (“РайффайзенБанк Аваль”, “Укрсоцбанк” та ін. — “Хрещатик”) доведеться погасити зов-



Іноземні банкіри “вносять” капітал з України

нішні позики вже в жовтні-листопаді, а нове фінансування буде дорожчим. Через це певні застереження є, хоча регулятор та комерційні банки здатні знівелювати ризики банківського сектору від сплати суми боргу дочірніми структурами (найближчим часом вітчизняні банки мають сплатити майже \$900 млн).

Хоча з іншого боку, кризова ситуація на зовнішніх фінансових ринках негативно позначається на діяльності вітчизняних фінансових установ. “На сьогодні всі банки відчули дефіцит зовнішніх фінансових ресурсів, і доступні тільки короткострокові кошти з високою вартістю, передусім від материнських структур західних банків”, — повідомив “Хрещатику” генеральний директор роздрібно-фінансової мережі “КредитМаркет” Ігор Дурицький. За його словами, вкрай загострилася ситуація на внутрішньому ринку запозичень. Наприклад, нині там можна розмістити ресурси за ціною 20% у гривнях, 15% — в доларах та 14% — в євро, що у 1,5 разу більше, ніж на початку року. Ціни ж на зовнішні запозичення західних ресурсів також зросли в рази. Зокрема, показник JP Morgan EMBI з початку року збільшився в чотири рази: з 313 до 1148 (максимальний показник з 2002 року. — “Хрещатик”). Це своєю чергою позначається на вартості банківських продуктів, які дорожчають для громадян. Так, з початку року іпотека подорожчала в гривнях на 6% (причому всі банки відмовилися видавати кредити без першого внеску. — “Хрещатик”), на 10% зросли автокредити, на 7—15% — споживчі кредити. Таким чином, банки продовжують перекладати власні ризики на споживчі гаманці, хоча, за логікою речей, кредити б мали дешевшати через вступ України до СОТ.

Ринок продовжує лихоманити

Попри оптимістичні прогнози експертів, на українському фінансовому ринку продовжуються кризові тенденції. Зокрема, вчора гривня знову знецінювалася щодо американського долара. За підсумками торгів на міжбанківській валютній біржі, гривня подешевшала до 5,5—5,6 грн/\$1. Вартість готівкового долара також зросла в столичних обмінниках до 5,24 грн/\$1 (купівля) — 5,5 грн/\$1 (продаж).

Учора торги на фондовій біржі було перервано через критичний обвал вартості цінних паперів вітчизняних компаній. Так, знизилася вартість акцій Азовсталі — (ПФТС: AZST) (-11,27%), ТОВ Єнаківського метзаводу — (ПФТС: ENMZ) (-10,61%), ТОВ Банку Аваль — (ПФТС: BAVL) (-12,50%), “Укрнафти” (ПФТС: UNAF) (-11,00%), АК “Укрсоцбанк” (ПФТС: USCB) (-23,99%), ОАО Авдіївського коксохімічного заводу (ПФТС: AVDK) (-15,66%). За підсумками торговельної сесії, яка завершилася о 13:00, індекс UAI-50 провалився на 12,54%, досягнувши 31,50 пункту. Індекс ПФТС впав на 8,15%, закріпившись на позначці 319,67 пункту. На думку аналітиків, просідання фінансового сектору економіки країни пов’язане з виведенням капіталу з України нерезидентами, котрі продають акції вітчизняних підприємств, а також з браком валютних ресурсів усередині країни. Попри прогнози, криза ліквідності посилюється на фінансових ринках країни. Втім, оптимістичні прогнози експертів щодо відсутності передумов для проникнення європейської фінансової кризи в Україну можуть бути хибними, оскільки банки приховують реальний стан їхньої діяльності. А без вичерпної інформації експерти можуть помилятися в прогнозах ●

НОВИНИ

Будівництво житла подорожчає на 23 % у 2009 році

Учора Міністерство регіонального будівництва опублікувало прогноз вартості будівництва житла на 2009 рік, відповідно до якого наступного року собівартість будівництва квадратного метра може вирости до рекордних 23 %. Основні фактори подорожчання — зростання зарплат у галузі й підвищення цін на будматеріали, а також жорсткість умов кредитування, швидше за все, приведуть до повного застою на будівельному ринку наступного року. Середня прогнозована опосередкована вартість будівництва 1 кв. м житла в Україні в 2009 році становитиме 5,267 тис. грн. Для Києва встановлене максимальне значення показника — 5,92 тис. грн. Нагадаємо, що станом на 1 липня опосередкована вартість будівництва 1 кв. м житла в Україні становила 4,341 тис. грн, що на 23 % нижче прогнозного показника на 2009 рік. Прогнозний показник розраховують один раз на рік і потім шокквартилу переглядають на основі фактичних економічних показників. Наголосимо, що з квітня до серпня він виріс на 9,5 %. Раніше повідомлялося, що зменшення попиту привело не до зменшення цін на квадратний метр, а до скорочення обсягів будівництва ●

Долар різко підскочив у ціні

Учора у київських обмінниках вартість долара підвищилася до позначки 5,50 гривні за одиницю американської валюти. Водночас євро впав і коштує від 7,10 до 7,30 гривні за одиницю. Напередодні, 6 жовтня, на міжбанківському ринку торги завершилися в діапазоні 5,28—5,34 гривень за долар. Торги за євро відбувалися вчора в діапазоні 7,1—7,25 гривні за євро. Відомо, що 3 жовтня торги на міжбанківському валютному ринку завершилися в діапазоні 5,1—5,2 гривні за долар. Торги за євро відбувалися в діапазоні 7,2—7,3 гривні за євро. Як повідомляли, у п’ятницю Нацбанк України виходив на міжбанківській валютний ринок, і у зв’язку з цим долару не вдалося досягти вартості 5,35 за одиницю ●

Компанія “Інтеко” згортає будівельний бізнес в Україні

Учора прес-служба компанії “Інтеко” (Росія) повідомила про згортання девелоперського бізнесу в Україні, зокрема будівництва мікрорайону “Московський” у Києві. Зазначимо, що керівником цієї компанії є дружина мера Москви Лужкова Олена Батуріна, яка з 2006 року є єдиним власником “Інтеко”. Через кризу ліквідності в Україні майже заморожене проектно-фінансування, а інвестувати без допомоги банків 50—60 % від суми проекту можуть дозволити собі одиниці. За словами Батуріної, це рішення пов’язане з падінням цін на українську нерухомість. Поки що в Україні “Інтеко” анонсувала лише один девелоперський проект — будівництво мікрорайону “Московський” на набережній у Києві житловою площею понад 200 тис. кв. м. Нагадаємо, що за даними Держкомстату України, в I півріччі 2008 року вперше за останні три роки скоротилися обсяги виконаних будівельних робіт на 1,2 %, до 27,34 млрд грн (\$5,2 млрд). Гравці ринку зізнаються, що основна причина зниження активності забудовників — жорсткість вимог з боку банків як до самих девелоперів, так і до покупців. Крім “Інтеко”, на українському ринку з російських девелоперів працює також Mirax Group (з 2006 року), AFI Development Лева Леваєва й Олександра Халдея, “Система-Галс” ●

Підготував
Дмитро ГАЛИЦЬКИЙ,
спеціально для “Хрещатика”



Сергій БОЙКО: “Ми зробимо все, щоб перехід до цифрового телебачення не був дискомфортним для абонентів”

Президент компанії “Воля” переконаний: альтернативи “цифрі” немає

Найважливіший сучасний етап розвитку телебачення — перехід на цифрові технології. В Європі він розпочався ще в 2001 — 2002 роках, а нині істотно прискорився. Частина європейських країн уже повністю опанувала “цифру”. А наші найближчі сусіди прагнуть завершити цей процес до 2012-го. Як відомо, в Україні першою серед компаній розпочала перехід на цифровий формат “Воля”. Але до всього нового треба звикати, що не завжди швидко й просто. Частиною абонентів лякають складності техніки, та процес переходу на “цифру” вже неможливо повернути назад, отож треба набратися терпіння й розібратися, аби прийняти правильне рішення. Про ситуацію з переходом на цифровий формат “Хрещатик” попросив розповісти президента компанії “Воля” Сергія Бойка.

— У чому переваги цифрового мовлення?

— Цифрове телебачення принципово відрізняється від аналогового тим, що у багато разів збільшуються доступність телеканалів та висока якість картинки і звуку. Серед додаткових переваг “цифри” — телепрограма на екрані телевізора на тиждень уперед, стереозвук, багатомовний звуковий супровід та субтитри. І ще багато іншого. Крім того, технологія цифрового телебачення є ресурсо- та енергозберігаючою. Тобто вона ще й менш витратна, ніж аналогова “попередниця”. Водночас ми усвідомлюємо, що потрібно постійно спілкуватися зі споживачами, адже комунікація сприяє переходу абонентів на цифровий формат, і допомагати їм зробити усвідомлений вибір — все-таки йдеться про зміну звичок. Додається ще одне додаткове устаткування (ТБ-тюнер), і в перші місяці користування ним абоненти можуть відчувати себе не дуже впевнено. Проте переваги нової технології безперечні.

— Ваші плани щодо завершення переходу на цифру?

— Як відомо, компанія в Києві ще 2003 року почала переходити на цифрову технологію надання послуги доступу до телепрограм. Наші абоненти хочуть мати доступ до більшої кількості телепередач і вибирати різні пакети, зокрема й тематичні. Але задовольнити такий попит за допомогою аналогової технології просто неможливо, оскільки вона вже вичерпала свої ресурси. Середній термін експлуатації аналогового устаткування — 5 — 7 років, а ним користуються з 2002 — 2003-го. Таким чином, аналогове устаткування виходить з ладу, стабільність його роботи і якість сигналу оператор не зможе гарантувати. Через це погіршуватиметься якість послуг. При цьому навіть не йдеться про збільшення кількості телепрограм у пакетах. Варто додати, що аналогове обладнання в світі вже знімають із серійного виробництва, отож у деяких ситуаціях замінити його практично нічим або ж доводиться платити виробникам удвічі чи навіть утричі дорожче. І як наслідок, зростає і зростатиме ще швидше собівартість послуг. За 2007-й вона збільшилася на 20 — 25 %. Лише за минулі місяці нинішнього року — майже на 36 %. Зростання собівартості змушує змінювати й ціни. Розрахункова величина абонентської плати для покриття витрат на пакет програм з використанням аналогової технології становить цього року 36,9 — 40,8 грн на місяць, а наступного, 2009-го, може сягнути ще вище. Тому, враховуючи динаміку переходу на послугу в цифровому форматі, ми ще наприкінці липня вирішили перенести корекцію ціни на аналоговий пакет (було заплановано на 1 вересня) на пізніше, а саме — четвертий квартал 2008 року. А, можливо, й узагалі відмовитися

від неї, оскільки кількість передплатників аналогових пакетів до того часу практично наблизиться до нуля. Проте у вересні Антимонопольний комітет України звернувся до компанії “Воля” з вимогою продовжити термін остаточного переходу по всій телекомунікаційній мережі на один квартал 2009 року з урахуванням потреби в корекції під час визначення вартості послуги доступу до телепрограм з використанням аналогової технології. Хоча ми вважаємо, що такий підхід не розв’язує проблеми, а тільки розтягує в часі, мусили погодитися з цими вимогами. Перехід на цифровий формат — природний і вже необоротний процес, тому компанія просить абонентів, які поки що користуються послугою кабельного телебачення в старому форматі, заздалегідь обрати найзручніший спосіб і час та звернутися до будь-якого з дев’яти контакт-центрів “Воли” для отримання устаткування, котре забезпечує надання послуги в цифровому форматі. Абоненти також можуть замовити підключення за телефоном гарячої лінії: 50-222-50.

— Скільки коштуватиме соціальний аналоговий пакет “Україна”, адже потрібно додатково обслуговувати й підтримувати застаріле аналогове устаткування?

— Від початку року ми робили все можливе, аби залишити ціну без змін, попри зростання собівартості. Але кожен із нас бачить, якими темпами відбувається інфляція і як це позначається на цінах. З огляду на загальне підвищення цін у економіці та збільшення витрат на технічне обслуговування застарілих аналогових складових телекомунікаційної мережі тарифи на аналоговий пакет не можуть залишатися на колишньому рівні. У четвертому кварталі (точніше, з 1 листопада) 2008-го розмір абонентської плати за аналоговий пакет “Україна” становитиме 32,90 грн на місяць, а для тієї невеликої частини мережі, де наші абоненти отримують доступ не до всіх каналів аналогового пакету, встановлено спеціальну ціну — 29,60 грн на місяць. Уже можна сказати, що з першого кварталу 2009-го ціна на соціальний аналоговий пакет “Україна” становитиме понад 40 грн на місяць. Нагадаю, ми ще в липні зробили розрахунки, що відбуватиметься із собівартістю та витратами на підтримку аналогової технології. Про це повідомляли і в ЗМІ, і нашим абонентам.

— Чи зміниться ціна на цифрові пакети?

— Ми не плануємо нічого змінювати, за винятком вимушених коректувань на підставі умов довгострокових контрактів з правовласниками. При цьому розрахунки свідчать, що собівартість цифрових пакетів у 2009 році має зрости не більше, ніж на 12,5 — 15 %. Отже, на ціні це істотно не позначиться. Коливання цін



Фото з архіву “Хрещатика”

на цифрові пакети в 2009-му може становити приблизно 3,2 — 3,9 грн. “Воля” зробить усе, щоб ціни на послуги були стабільними, хоча, за прогнозами деяких економістів, інфляція наступного року може перевищити 20% позначку.

— А що сьогодні обирають абоненти, які пакети найпопулярніші?

— Нині понад половина абонентів робить вибір на користь формування цікавіших для себе поєднань пакетів програм, аніж просто цифровий соціальний пакет. Безумовним лідером є розширений пакет “Всесвіт”, до якого входять понад 100 українських і міжнародних програм та пакет стерео- і радіоканалів. Більше як половину загальної кількості заявок на підключення зроблено саме на цей пакет. Не менш популярний і пакет “Кіно”, який містить чудові фільмові канали. До слова, один із каналів — TV1000 — з жовтня вже можна дивитися з повноцінним стереозвуком. До того ж із жовтня розпочалися різні акції, які роблять передплату на цифрові пакети вигіднішою й привабливішою. Якщо говорити про

найближчі плани, то, за даними проведених нами опитувань, абоненти все більше цікавляться послугами “відео на замовлення”. Ті, хто вже встиг ознайомитися з цим додатковим цифровим сервісом, дуже задоволені, й кількість замовлень стабільно зростає. Ми плануємо серйозно розвивати цей напрямок і надалі. Ми також успішно протестували послугу HDTV — телебачення високої чіткості. Нині домовляємося з правовласниками HDTV-контенту. Плануємо запустити цю послугу в тестовому режимі наприкінці 2008-го та на початку 2009-го. Ну і, звичайно ж, прагнемо постійно збільшувати кількість програм у пакетах, з урахуванням індивідуальних побажань абонентів. Нагадаю, що у вересні для користувачів послугою “Воля Преміум ТБ” стали доступними вісім нових програм. До кінця року цифрові пакети поповняться ще кількома каналами різної тематики, зокрема такої, як кіно, спорт та пізнавальні програми ●

Розмовляла Ірина СИВАШОВА,
“Хрещатик”



РІШЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю ВКП "КОМУНШЛЯХБУД" для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта громадського харчування на бульв. Чоколівському, 39 у Солом'янському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 130/130 від 28 серпня 2008 року

Відповідно до статті 128 Земельного кодексу України та рішення Київської міської ради від 14.03.2002 № 304/1738 "Про визначення тимчасового порядку продажу земельних ділянок в м. Києві" Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки на бульв. Чоколівському, 39 у Солом'янському районі м. Києва.

2. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 2 301 402,00 грн (два мільйони триста одна тисяча чотириста дві гривні 00 копійок) на підставі експертної грошової оцінки (висновок про ринкову вартість земельної ділянки від 15.11.2007).

3. Продати товариству з обмеженою відповідальністю ВКП "КОМУНШЛЯХБУД" земельну ділянку площею 0,1074 га за 2 301 402,00 грн (два мільйони триста одна тисяча чотириста дві гривні 00 копійок) для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта громадського харчування на бульв. Чоколівському, 39 у Солом'янському районі м. Києва, яка перебуває в оренді у товариства з обмеженою відповідальністю ВКП "КОМУНШЛЯХБУД" згідно з договором оренди земельної ділянки, зареєстрованим у книзі записів державної реєстрації договорів від 13.04.2006 № 72-6-00359.

4. Затвердити умови продажу товариству з обмеженою відповідальністю ВКП "КОМУНШЛЯХБУД" земельної ділянки на бульв. Чоколівському, 39 у Соло-

м'янському районі м. Києва (згідно з додатком).

5. Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації):

5.1. Забезпечити оформлення в двотижневий термін договору купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,1074 га на бульв. Чоколівському, 39 у Солом'янському районі м. Києва за ціною та на умовах, визначених цим рішенням.

5.2. Після сплати повної вартості земельної ділянки оформити та видати товариству з обмеженою відповідальністю ВКП "КОМУНШЛЯХБУД" в установленому порядку державний акт на право власності на земельну ділянку.

6. Товариству з обмеженою відповідальністю ВКП "КОМУНШЛЯХБУД":

6.1. Укласти в двотижневий термін договір купівлі-продажу земельної ділянки.

6.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами статті 91 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Додаток до рішення Київської міської ради № 130/130 від 28 серпня 2008 року

УМОВИ

продажу товариству з обмеженою відповідальністю ВКП "КОМУНШЛЯХБУД" земельної ділянки на бульв. Чоколівському, 39 у Солом'янському районі м. Києва

1. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2. Забезпечити вільний доступ до проданої земельної ділянки для контролю за дотриманням власником умов продажу земельної ділянки.

3. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 05.11.2004 № 19-10427, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 24.11.2004 № 08-8-20/7817.

5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

6. Зарахувати до сум, які покупець має сплатити за земельну ділянку, аванс у сумі 106 051,95 грн (сто шість тисяч п'ятдесят одна гривня 95 копійок), сплачений відповідно до угоди № 39 від 25.04.2007, що підтверджено платіжними дорученнями. Решта вартості земельної ділянки у сумі 2 195 350,05 грн (два мільйони сто дев'яносто п'ять тисяч триста п'ятдесят гривень 05 копійок) сплачується протягом 10 банківських днів від дня нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки.

7. За кожний день прострочення платежу сплачується пеня у розмірі 0,5 % від суми простроченого платежу.

Заступник міського голови — секретар Київради О. Довгий

Про продаж земельної ділянки закритому акціонерному товариству "Інформаційно-видавнича група "ТЕЛЕГРАФЪ" для реконструкції гуртожитку під адміністративний будинок, його подальших експлуатації та обслуговування на Печерському узвозі, 2/12 у Печерському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 131/131 від 28 серпня 2008 року

Відповідно до статті 128 Земельного кодексу України та рішення Київської міської ради від 14.03.2002 № 304/1738 "Про визначення тимчасового порядку продажу земельних ділянок в м. Києві" Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки на Печерському узвозі, 2/12 у Печерському районі м. Києва.

2. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 11 706 382,00 грн (одинадцять мільйонів сімсот шість тисяч триста вісімдесят дві гривні 00 копійок) на підставі експертної грошової оцінки (висновок про ринкову вартість земельної ділянки від 16.11.2007).

3. Продати закритому акціонерному товариству "Інформаційно-видавнича група "ТЕЛЕГРАФЪ" земельну ділянку площею 0,2421 га за 11 706 382,00 грн (одинадцять мільйонів сімсот шість тисяч триста вісімдесят дві гривні 00 копійок) для реконструкції гуртожитку під адміністративний будинок, його подальших експлуатації та обслуговування на Печерському узвозі, 2/12 у Печерському районі м. Києва, яка перебуває в оренді у закритого акціонерного товариства "Інформаційно-видавнича група "ТЕЛЕГРАФЪ" згідно з договором оренди земельної ділянки, зареєстрованим у книзі записів державної реєстрації договорів від 01.04.2004 № 82-6-00157.

4. Затвердити умови продажу закритому акціонерному товариству "Інформаційно-видавнича група "ТЕЛЕГРАФЪ" земельної ділянки на Печерському узвозі, 2/12 у

Печерському районі м. Києва (згідно з додатком).

5. Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації):

5.1. Забезпечити оформлення в двотижневий термін договору купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,2421 га на Печерському узвозі, 2/12 у Печерському районі м. Києва за ціною та на умовах, визначених цим рішенням.

5.2. Після сплати повної вартості земельної ділянки оформити та видати закритому акціонерному товариству "Інформаційно-видавнича група "ТЕЛЕГРАФЪ" в установленому порядку державний акт на право власності на земельну ділянку.

6. Закритому акціонерному товариству "Інформаційно-видавнича група "ТЕЛЕГРАФЪ":

6.1. Укласти в двотижневий термін договір купівлі-продажу земельної ділянки.

6.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами статті 91 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Додаток до рішення Київської міської ради № 131/131 від 28 серпня 2008 року

УМОВИ

продажу закритому акціонерному товариству "Інформаційно-видавнича група "ТЕЛЕГРАФЪ" земельної ділянки на Печерському узвозі, 2/12 у Печерському районі м. Києва

1. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2. Забезпечити вільний доступ до проданої земельної ділянки для контролю за дотриманням власником умов продажу земельної ділянки.

3. Питання пайової участі вирішити до початку реконструкції відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

5. Виконати вимоги, викладені в листах Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 23.07.2002 № 08-8-14/4260, заступника головного державного санітарного лікаря м. Києва від 26.06.2002 № 3514, управління охорони пам'яток історії, культури та історич-

ного середовища від 31.07.2002 № 2853.

6. Зарахувати до сум, які покупець має сплатити за земельну ділянку, аванс у сумі 562 312,21 грн (п'ятсот шістдесят дві тисячі триста дванадцять гривень 21 копійка), сплачений відповідно до угоди № 32 від 28.03.2007, що підтверджено платіжним дорученням. Решта вартості земельної ділянки у сумі 11 144 069,79 грн (одинадцять мільйонів сто сорок чотири тисячі шістдесят дев'ять гривень 79 копійок) може сплачуватись у розстрочку протягом двох років рівними частками до двадцять п'ятого числа кожного місяця від дня нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

7. За кожний день прострочення платежу сплачується пеня у розмірі 0,5 % від суми простроченого платежу.

Заступник міського голови — секретар Київради О. Довгий



Про продаж земельної ділянки закритому акціонерному товариству "БУДІНВЕСТ-8" для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі та складських приміщень на вул. Ремонтній, 8 у Дарницькому районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 132/132 від 28 серпня 2008 року

Відповідно до статті 128 Земельного кодексу України та рішення Київської міської ради від 14.03.2002 № 304/1738 "Про визначення тимчасового порядку продажу земельних ділянок в м. Києві" Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки на вул. Ремонтній, 8 у Дарницькому районі м. Києва.

2. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 9 253 000,00 грн. (дев'ять мільйонів двісті п'ятдесят три тисячі гривень 00 копійок) на підставі експертної грошової оцінки (висновок оцінювача про ринкову вартість земельної ділянки від 10.12.2007).

3. Продати закритому акціонерному товариству "БУДІНВЕСТ-8" земельну ділянку площею 0,8896 га за 9 253 000,00 грн. (дев'ять мільйонів двісті п'ятдесят три тисячі гривень 00 копійок) для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі та складських приміщень на вул. Ремонтній, 8 у Дарницькому районі м. Києва, яка перебуває в оренді у закритого акціонерного товариства "БУДІНВЕСТ-8" згідно з договором оренди земельної ділянки, зареєстрованим у книзі записів державної реєстрації договорів від 05.02.2002 № 63-6-00023.

4. Затвердити умови продажу закритому акціонерному товариству "БУДІНВЕСТ-8" земельної ділянки на вул. Ремонтній, 8 у Дарницькому районі м. Києва (згідно з додатком).

5. Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації):

5.1. Забезпечити оформлення в двотижневий термін договору купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,8896 га на вул. Ремонтній, 8 у Дарницькому районі м. Києва за ціною та на умовах, визначених цим рішенням.

5.2. Після сплати повної вартості земельної ділянки оформити та видати закритому акціонерному товариству "БУДІНВЕСТ-8" в установленому порядку державний акт на право власності на земельну ділянку.

6. Закритому акціонерному товариству "БУДІНВЕСТ-8":

6.1. Укласти в двотижневий термін договір купівлі-продажу земельної ділянки.

6.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами статті 91 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Додаток до рішення Київської міської ради № 132/132 від 28 серпня 2008 року

УМОВИ

продажу закритому акціонерному товариству "БУДІНВЕСТ-8" земельної ділянки на вул. Ремонтній, 8 у Дарницькому районі м. Києва

1. Використовувати земельну ділянку за цілком визначеними цілями.

2. Забезпечити вільний доступ до проданої земельної ділянки для контролю за дотриманням власником умов продажу земельної ділянки.

3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

5. Зарахувати до сум, які покупець має сплатити за земельну ділянку, аванс у сумі 814 778,02 грн. (вісімсот чотирнадцять

тисяч сімсот сімдесят вісім гривень 02 копійки), сплачений відповідно до угоди № 101 від 12.10.2007, що підтверджено платіжним дорученням. Решта вартості земельної ділянки у сумі 8 438 221,98 грн. (вісім мільйонів чотириста тридцять вісім тисяч двісті двадцять одна гривня 98 копійок) сплачується протягом 10 банківських днів від дня нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки.

6. За кожний день прострочення платежу сплачується пеня у розмірі 0,5% від суми простроченого платежу.

Заступник міського голови — секретар Київради О. Довгий

Про передачу земельної ділянки та продаж цієї земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Видавничий будинок "АВАНПОСТ-ПРИМ" для експлуатації та обслуговування виробничо-офісного приміщення на вул. Сурикова, 3, літ. 3 у Солом'янському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 133/133 від 28 серпня 2008 року

Відповідно до статей 93, 120, 124, частини другої статті 127, статті 128 Земельного кодексу України та рішення Київської міської ради від 14.03.2002 № 304/1738 "Про визначення тимчасового порядку продажу земельних ділянок в м. Києві" Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Видавничий будинок "АВАНПОСТ-ПРИМ", за умови виконання пункту 8 цього рішення, в оренду на 1 рік земельну ділянку площею 0,3594 га для експлуатації та обслуговування виробничо-офісного приміщення на вул. Сури-

кова, 3, літ. 3 у Солом'янському районі м. Києва за рахунок земель, відведених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 30.10.62 № 1774 "Про відвод земельної ділянки Підприємству п/с 153 під будівництво лабораторії і виробничих кор-

пусів", від 15.01.63 № 28 "Про додатковий відвод земельної ділянки підприємству п/с 153 під будівництво лабораторії і виробничих корпусів", від 01.12.75 № 1187/9 "Про відведення додаткової земельної ділянки підприємству п/с Р-6292 під будівництво виробничих корпусів", від 16.10.47 № 2802 "Про відвод земельної ділянки Київському Судобудівельному Технікуму для побудови учбового корпусу та гуртожитку при ньому".

2. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки на вул. Сурикова, 3, літ. 3 у Солом'янському районі м. Києва.

3. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 10 106 083,00 грн. (десять мільйонів сто шість тисяч вісімдесят три гривні 00 копійок) на підставі експертної грошової оцінки (висновок про ринкову вартість земельної ділянки від 10.12.2007).

4. Продати товариству з обмеженою відповідальністю "Видавничий будинок "АВАНПОСТ-ПРИМ" земельну ділянку площею 0,3594 га за 10 106 083,00 грн. (десять мільйонів сто шість тисяч вісімдесят три гривні 00 копійок) для експлуатації та обслуговування виробничо-офісного приміщення на вул. Сурикова, 3, літ. 3 у Солом'янському районі м. Києва за рахунок земель, переданих в оренду згідно з пунктом 1 цього рішення.

5. Затвердити умови продажу товариству з обмеженою відповідальністю "Видавничий будинок "АВАНПОСТ-ПРИМ" земельної ділянки на вул. Сурикова, 3, літ. 3 у Солом'янському районі м. Києва (згідно з додатком).

6. Договір купівлі-продажу земельної ділянки укласти після укладання договору оренди земельної ділянки.

7. Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації):

7.1. Забезпечити оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,3594 га на вул. Сурикова, 3, літ. 3 у Солом'янському районі м. Києва за ціною та на умовах, визначених цим рішенням.

7.2. Після сплати повної вартості земельної ділянки оформити та видати товариству з обмеженою відповідальністю "Видавничий будинок "АВАНПОСТ-ПРИМ" в установленому порядку державний акт на право власності на земельну ділянку.

8. Товариству з обмеженою відповідальністю "Видавничий будинок "АВАНПОСТ-ПРИМ":

8.1. Виконувати обов'язки землекористувача та власника земельної ділянки відповідно до вимог статей 91, 96 Земельного кодексу України.

8.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

8.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

8.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

8.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

9. Попередити товариство з обмеженою відповідальністю "Видавничий будинок "АВАНПОСТ-ПРИМ", що право користування земельною ділянкою та право власності на земельну ділянку може бути припинено відповідно до статей 140, 141, 143 Земельного кодексу України.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Додаток до рішення Київської міської ради № 133/133 від 28 серпня 2008 року

УМОВИ

продажу товариству з обмеженою відповідальністю "Видавничий будинок "АВАНПОСТ-ПРИМ" земельної ділянки на вул. Сурикова, 3, літ. 3 у Солом'янському районі м. Києва

1. Зарахувати до сум, які покупець має сплатити за земельну ділянку, аванс у сумі 544 027,95 грн. (п'ятсот сорок чотири тисячі двадцять сім гривень 95 копійок), сплачений відповідно до угоди № 118 від 19.11.2007, що підтверджено платіжним дорученням. Решта вартості земельної ділянки у сумі 9 562 055,05 грн. (дев'ять мільйонів п'ятсот шістьдесят дві тисячі п'ятдесят п'ять гривень 05 копійок) може

сплачуватись у розстрочку протягом одного року рівними частками до двадцять п'ятого числа кожного місяця від дня нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки.

2. За кожний день прострочення платежу сплачується пеня у розмірі 0,5% від суми простроченого платежу.

Заступник міського голови — секретар Київради О. Довгий

Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Е1-ІНВЕСТ" для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями, закладами громадського харчування та підземною автостоянкою на вул. Польовій, 12 у Солом'янському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 136/136 від 28 серпня 2008 року

Відповідно до статті 128 Земельного кодексу України та рішення Київської міської ради від 14.03.2002 № 304/1738 "Про визначення тимчасового порядку продажу земельних ділянок в м. Києві" Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки на вул. Польовій, 12 у Солом'янському районі м. Києва.

2. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 11 249 521,00 грн. (одинадцять мільйонів двісті сорок дев'ять тисяч п'ятсот двадцять одна гривня 00 копійок) на підставі експертної грошової оцінки

(висновок про ринкову вартість земельної ділянки від 05.06.2008).

3. Продати товариству з обмеженою відповідальністю "Е1-ІНВЕСТ" частину земельної ділянки, яка перебуває в оренді у товариства з обмеженою відповідальністю "Е1-ІНВЕСТ" згідно з договором оренди земельної ділянки, зареєстрованим у книзі записів державної реєстрації договорів



від 28.09.2007 № 72-6-00447, площею 0,5018 га за 11 249 521,00 грн (одинадцять мільйонів двісті сорок дев'ять тисяч п'ятсот двадцять одна гривня 00 копійок) для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями, закладами громадського харчування та підземною автостоянкою на вул. Польовій, 12 у Солом'янському районі м. Києва, та залишити в оренді товариства з обмеженою відповідальністю "Е1-ІНВЕСТ" земельну ділянку площею 0,0472 га для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями, закладами громадського харчування та підземною автостоянкою.

4. Затвердити умови продажу товариству з обмеженою відповідальністю "Е1-ІНВЕСТ" земельної ділянки на вул. Польовій, 12 у Солом'янському районі м. Києва (згідно з додатком).

5. Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації):

5.1. Забезпечити оформлення в двотижневий термін договору купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,5018 га на вул. Польовій, 12 у Солом'янському районі

м. Києва за ціною та на умовах, визначених цим рішенням.

5.2. Після сплати повної вартості земельної ділянки оформити та видати товариству з обмеженою відповідальністю "Е1-ІНВЕСТ" в установленому порядку державний акт на право власності на земельну ділянку.

6. Товариству з обмеженою відповідальністю "Е1-ІНВЕСТ":

6.1. Укласти в двотижневий термін договір купівлі-продажу земельної ділянки.

6.2. Після отримання державного акта на право власності на земельну ділянку звернутись до Головного управління земельних ресурсів з клопотанням щодо організації робіт по внесенню змін до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого в книзі записів державної реєстрації договорів від 28.09.2007 № 72-6-00447.

6.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами статті 91 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Додаток до рішення Київської міської ради № 136/136 від 28 серпня 2008 року

УМОВИ

продажу товариству з обмеженою відповідальністю "Е1-ІНВЕСТ" земельної ділянки на вул. Польовій, 12 у Солом'янському районі м. Києва

1. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2. Забезпечити вільний доступ до проданої земельної ділянки для контролю за дотриманням власником умов продажу земельної ділянки.

3. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 13.02.2007 № 19-1118, Київської міської санепідстанції від 28.02.2007 № 1290, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 23.02.2007 № 06-6-25/43 та від 14.02.2007 № 08-8-18/761, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 21.02.2007 № 22-402/35, Головного управління охорони культурної спадщини від 13.02.2007 № 880, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 14.02.2007 № 386, Головного управління земельних ресурсів від 26.03.2007 № 03-16/395.

5. Передбачити проектом будівництва місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) із кількістю машиномісць відповідно до державних будівельних норм.

6. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 11.01.2007 № 1) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

7. Зарахувати до сум, які покупець має сплатити за земельну ділянку, аванс у сумі 1 629 942,83 грн (один мільйон шістьсот двадцять дев'ять тисяч дев'ятсот сорок дві гривні 83 копійки), сплачений відповідно до угоди № 11 від 29.02.2008, що підтверджено платіжними дорученнями. Решта вартості земельної ділянки у сумі 9 619 578,17 грн (дев'ять мільйонів шістьсот дев'ятнадцять тисяч п'ятсот сімдесят вісім гривень 17 копійок) сплачується протягом 10 банківських днів від дня нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки.

8. За кожний день прострочення платежу сплачується пеня у розмірі 0,5% від суми простроченого платежу.

Заступник міського голови —
секретар Київради О. Довгий

Про продаж земельної ділянки відкритому акціонерному товариству "АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ "КІВРЕКОНСТРУКЦІЯ" для будівництва, експлуатації та обслуговування торгово-офісного центру з паркінгом на вул. Павла Пестеля, 11 у Шевченківському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 137/137 від 28 серпня 2008 року

Відповідно до статті 128 Земельного кодексу України та рішення Київської міської ради від 14.03.2002 № 304/1738 "Про визначення тимчасового порядку продажу земельних ділянок в м. Києві" Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки на вул. Павла Пестеля, 11 у Шевченківському районі м. Києва.

2. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 4 625 263,00 грн (чотири мільйони шістьсот двадцять п'ять тисяч двісті шістьдесят три гривні 00 копійок) на підставі експертної грошової оцінки (висновок про ринкову вартість земельної ділянки від 28.05.2008).

3. Продати відкритому акціонерному то-

вариству "АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ "КІВРЕКОНСТРУКЦІЯ" земельну ділянку площею 0,1118 га за 4 625 263,00 грн (чотири мільйони шістьсот двадцять п'ять тисяч двісті шістьдесят три гривні 00 копійок) для будівництва, експлуатації та обслуговування торгово-офісного центру з паркінгом на вул. Павла Пестеля, 11 у Шевченківському районі м. Києва, яка перебуває в оренді у відкритого акціонерного товариства "АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ "КІВРЕКОНСТРУКЦІЯ" згідно з

договором оренди земельної ділянки, зареєстрованим у книзі записів державної реєстрації договорів від 25.12.2007 № 91-6-00742.

4. Затвердити умови продажу відкритому акціонерному товариству "АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ "КІВРЕКОНСТРУКЦІЯ" земельної ділянки на вул. Павла Пестеля, 11 у Шевченківському районі м. Києва (згідно з додатком).

5. Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації):

5.1. Забезпечити оформлення в двотижневий термін договору купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,1118 га на вул. Павла Пестеля, 11 у Шевченківському районі м. Києва за ціною та на умовах, визначених цим рішенням.

5.2. Після сплати повної вартості земель-

ної ділянки оформити та видати відкритому акціонерному товариству "АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ "КІВРЕКОНСТРУКЦІЯ" в установленому порядку державний акт на право власності на земельну ділянку.

6. Відкритому акціонерному товариству "АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ "КІВРЕКОНСТРУКЦІЯ":

6.1. Укласти в двотижневий термін договір купівлі-продажу земельної ділянки.

6.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами статті 91 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Додаток до рішення Київської міської ради № 137/137 від 28 серпня 2008 року

УМОВИ

продажу відкритому акціонерному товариству "АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ "КІВРЕКОНСТРУКЦІЯ" земельної ділянки на вул. Павла Пестеля, 11 у Шевченківському районі м. Києва

1. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2. Забезпечити вільний доступ до проданої земельної ділянки для контролю за дотриманням власником умов продажу земельної ділянки.

3. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 01.02.2007 № 19-697, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від № 06-6-25/5374 та від 03.11.2006 № 08-8-18/5500, Київської міської санепідстанції від 12.12.2006 № 7487, Головного управління охорони культурної спадщини від 29.08.2006 № 4390, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 21.02.2007 № 22-404/35, Шевченківської районної у місті Києві державної адміністрації від 31.08.2006 № 01/37-4492, управління охорони навколишнього природного середовища від 23.05.2006 № 071/07-7-10/1685, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 18.05.2006 № 1206, Головного управління земельних ресурсів від 26.03.2007 № 03-23/394, роз-

рядження Шевченківської районної у місті Києві державної адміністрації від 20.02.2007 № 167.

5. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 28.04.2006 № 51-П) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

6. Передбачити проектом будівництва місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) із кількістю машиномісць відповідно до державних будівельних норм.

7. Зарахувати до сум, які покупець має сплатити за земельну ділянку, аванс у сумі 625 957,02 грн (шістсот двадцять п'ять тисяч дев'ятсот п'ятдесят сім гривень 02 копійки), сплачений відповідно до угоди № 106 від 17.10.2007, що підтверджено платіжним дорученням. Решта вартості земельної ділянки у сумі 3 999 305,98 грн (три мільйони дев'ятсот дев'яносто дев'ять тисяч триста п'ять гривень 98 копійок) сплачується протягом 10 банківських днів від дня нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки.

8. За кожний день прострочення платежу сплачується пеня у розмірі 0,5% від суми простроченого платежу.

Заступник міського голови —
секретар Київради О. Довгий

Про затвердження міської програми "Розвиток бібліотечної справи в м. Києві на 2007—2010 роки"

Рішення Київської міської ради № 1380/4213 від 6 грудня 2007 року

Відповідно до Указу Президента України від 24.11.05 № 1647 "Про першочергові заходи щодо збагачення та розвитку культури і духовності українського суспільства", Постанови Верховної Ради України від 13.01.05 № 2336-IV "Про проведення парламентських слухань на тему: "Культурна політика в Україні: пріоритети, принципи та шляхи реалізації" та з метою визначення стратегії розвитку бібліотечної справи в м. Києві Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити міську програму "Розвиток бібліотечної справи в м. Києві на 2007—2010 роки" згідно з додатком.

2. Виконавчому органу Київради (Київської міській державній адміністрації) забезпечити реалізацію заходів, передбачених міською програмою "Розвиток бібліотечної справи в м. Києві на 2007—2010 роки".

3. Визначити Головне управління культури і мистецтв виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) відповідальним за реалізацію міської програми "Розвиток бібліотечної справи в м. Києві на 2007—2010 роки".

4. Головному управлінню культури і мистецтв виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації):

4.1. Передбачити видатки на реалізацію міської програми "Розвиток бібліотечної справи в м. Києві на 2007—2010 роки" в

бюджетних запитах на 2008 та наступні роки.

4.2. Забезпечувати виконання міської програми "Розвиток бібліотечної справи в м. Києві на 2007—2010 роки" в межах загального обсягу видатків, передбачених в бюджеті міста Києва на відповідні роки.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міській державній адміністрації) щорічно подавати Київській міській раді звіт про хід виконання міської програми "Розвиток бібліотечної справи в м. Києві на 2007—2010 роки".

6. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань культури, інформаційної політики та постійну комісію Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова
Л. Черновецький



Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.12.06 № 530/587 “Про Програму соціально-економічного та культурного розвитку м. Києва на 2007 рік”

Рішення Київської міської ради № 1371/4204 від 6 грудня 2007 року

Відповідно до пункту 22 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни у додаток до Програми соціально-економічного та культурного розвитку м. Києва на 2007 рік “Розподіл асигнувань на фінансування капітальних вкладень на 2007 рік”, затвердженої рішенням Київської міської ради від 28.12.06 № 530/587 “Про Програму соціально-економічного та культурного розвитку м. Києва на 2007 рік” (зі змінами, внесеними рішеннями Київської міської ради від 26.04.07 № 442/1103 та від 26.07.07 № 6/1840 та від 01.11.07 № 1097/3930),

виклавши його в редакції згідно з додатком.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Додаток не друкується.
Ознайомитися з ним можна
в секретаріаті Київської міської ради.

Про затвердження Програми використання та охорони земель міста Києва на 2006—2010 роки

Рішення Київської міської ради № 485/542 від 21 грудня 2006 року

Відповідно до статті 178 Земельного кодексу України, статей 16, 25, 44 Закону України “Про землеустрій”, з метою забезпечення планування використання та охорони земельних ресурсів у місті Києві протягом 2006—2010 років Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програму використання та охорони земель міста Києва на 2006—2010 роки згідно з додатком.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин та постійну комісію Київської

міської ради з питань містобудування та архітектури.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Додаток не друкується.
Ознайомитися з ним можна
в секретаріаті Київської міської ради.

Про дозвіл на створення органу самоорганізації населення “Будинковий комітет “Вулиця Академіка Корольова, 9-а”

Рішення Київської міської ради № 1379/4212 від 6 грудня 2007 року

Відповідно до статті 140 Конституції України, статті 14 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статей 3, 8, 9, 11, 13, 14, 16, 17, 24 Закону України “Про органи самоорганізації населення”, рішення Київської міської ради від 26.09.02 № 10/170 “Про органи самоорганізації населення в місті Києві”, враховуючи заяву ініціативної групи про створення органу самоорганізації населення від 24.05.07 № 225-032-3425, протокол зборів жителів за місцем проживання від 02.04.07 та список учасників зборів жителів за місцем проживання, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Дозволити створити орган самоорганізації населення та визначити його назву — “Будинковий комітет “Вулиця Академіка Корольова, 9-а”.

2. Визначити, що орган самоорганізації населення “Будинковий комітет “Вулиця Академіка Корольова, 9-а” у Святошинському районі м. Києва діє в межах території будинку № 9-а по вулиці Академіка Корольова.

Згідно з протоколом зборів жителів за місцем проживання від 02.04.07 на території діяльності органу самоорганізації населення “Будинковий комітет “Вулиця Академіка Корольова, 9-а” мешкає на законних підставах (зареєстровано за місцем проживання) 258 жителів, у тому числі 174 жителі, які мають право голосу станом на 02.04.07.

3. Основними напрямками діяльності органу самоорганізації населення “Будинковий комітет “Вулиця Академіка Корольова, 9-а” у Святошинському районі м. Києва є:

3.1. Створення умов для участі жителів у вирішенні питань місцевого значення у межах Конституції і законів України.

3.2. Задоволення соціальних, культурних, побутових та інших потреб жителів шляхом сприяння у наданні їм відповідних послуг.

3.3. Участь у реалізації соціально-економічного, культурного розвитку території діяльності органу самоорганізації населення, інших місцевих програм.

4. Надати органу самоорганізації населення “Будинковий комітет “Вулиця Академіка Корольова, 9-а” у межах території його діяльності такі власні повноваження:

4.1. Представляти разом з депутатами Київської міської ради інтереси жителів у Київській

Святошинській районній у м. Києві раді, місцевих органах виконавчої влади.

4.2. Сприяти додержанню Конституції та законів України, реалізації актів Президента України та органів виконавчої влади, рішень Київської міської ради та їх виконавчих органів, розпоряджень Київського міського голови, голови Святошинської районної у м. Києві ради, рішень, прийнятих місцевими референдумами.

4.3. Організувати на добровільних засадах участь населення у заходах щодо охорони навколишнього природного середовища, проведенні робіт з благоустрою, озеленення та утримання в належному стані прибудинкової території, обладнанні дитячих і спортивних майданчиків, кімнат дитячої творчості, клубів за інтересами тощо.

4.4. Організувати на добровільних засадах участь населення у заходах щодо ремонту приміщень загального користування із дотриманням встановленого законодавством порядку проведення таких робіт.

4.5. Здійснювати контроль за якістю надання громадянам, які мешкають у житловому будинку на території діяльності органу самоорганізації населення, житлово-комунальних послуг та за якістю проведених у зазначеному житловому будинку ремонтних робіт.

4.6. Організувати допомогу громадянам похилого віку, інвалідам, сім'ям загиблих воїнів, партизанів та військовослужбовців, малозабезпеченим та багатодітним сім'ям, а також самотнім громадянам, дітям-сиротам та дітям, позбавленим батьківського піклування, вносити пропозиції з цих питань до Київської міської ради та до Святошинської районної у м. Києві ради.

4.7. Надавати необхідну допомогу органам пожежного нагляду в здійсненні ними протипожежних заходів, організувати вивчення населенням правил пожежної безпеки, брати участь у здійсненні громадського контролю за додержанням вимог пожежної безпеки.

4.8. Сприяти відповідно до законодавства правоохоронним органам у забезпеченні охорони громадського порядку.

4.9. Розглядати звернення громадян, вести прийом громадян.

4.10. Вести облік громадян за віком, місцем роботи чи навчання, які мешкають у межах території діяльності органу самоорганізації населення.

4.11. Сприяти депутатам Київської міської ради, Святошинської районної у м. Києві ради в організації зустрічей з виборцями, прийому громадян і проведенні іншої роботи з мешканцями.

4.12. Інформувати громадян про діяльність органу самоорганізації населення, організувати обговорення проєктів його рішень з найважливіших питань.

5. Орган самоорганізації населення будинкового комітету “Вулиця Академіка Корольова, 9-а” набуває власних повноважень після його реєстрації у виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в порядку, встановленому статтею 13 Закону України “Про органи самоорганізації населення”, та з дня його державної реєстрації в порядку, встановленому Законом України “Про

державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб — підприємців”.

6. Органу самоорганізації населення “Будинковий комітет “Вулиця Академіка Корольова, 9-а” в місячний термін після державної реєстрації направити до секретаріату Київської міської ради копії таких реєстраційних документів: положення про орган самоорганізації населення, свідоцтва про реєстрацію у виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), свідоцтва про державну реєстрацію, довідки про ідентифікаційний код (ЄДРПОУ), списку персонального складу членів органу самоорганізації населення.

7. Контроль за фінансовою діяльністю органу самоорганізації населення “Будинковий комітет “Вулиця Академіка Корольова, 9-а” у межах своїх повноважень здійснюють Київська міська рада та виконавчий орган Київської міської державної адміністрації.

8. Це рішення Київської міської ради офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради “Хрешатик”.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків і на виконавчий орган Київської міської державної адміністрації.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.10.99 № 62/564 “Про склад комісії Київської міської ради з питань поновлення прав реабілітованих”

Рішення Київської міської ради № 1369/4202 від 6 грудня 2007 року

Відповідно до статті 9 Закону України “Про реабілітацію жертв політичних репресій в Україні”, пункту 6 Положення про комісії Рад народних депутатів з питань поновлення прав реабілітованих, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18.02.93 № 112, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести до рішення Київської міської ради від 21.10.99 № 62/564 “Про склад комісії Київської міської ради з питань поновлення прав реабілітованих” (із змінами та доповненнями, внесеними рішеннями Київської міської ради від 23.05.02 № 17/17, від 13.07.06 № 26/26 та від 26.07.07 № 3/1838) такі зміни:

1.1. Ввести до складу комісії Київської міської ради з питань поновлення прав реабілітованих:

Демську Лідію Володимирівну — головного спеціаліста управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

Кущенку Григорія Петровича — голову

Київського товариства політ'язнів та жертв репресій;

Колошмай Галину Володимирівну — першого заступника начальника Головного управління Пенсійного фонду України в м. Києві.

1.2. Вивести із складу комісії Київської міської ради з питань поновлення прав реабілітованих: Яшкевича Еріка Адамовича — пенсіонера, члена Київського товариства політ'язнів та жертв репресій.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про дострокове припинення повноважень депутата Київської міської ради Супруненка О. І.

Рішення Київської міської ради № 1408/4241 від 6 грудня 2007 року

Відповідно до пункту 14 частини першої статті 26, частини 1 статті 49 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, пункту 2 частини другої статті 5 Закону України “Про статус депутатів місцевих рад”, враховуючи особисту заяву Супруненка О. І. від 31.10.07 про дострокове складення ним депутатських повноважень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Достроково припинити повноваження депутата Київської міської ради Супруненка Олександра Івановича, обраного депутатом Київської міської ради за виборчим списком “Блок Леоніда Черновецького”.

2. Це рішення направити до Київської

міської територіальної виборчої комісії.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови — секретаря Київської міської ради О. Довгого.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.08.07 № 141/1975

Рішення Київської міської ради № 1381/4214 від 6 грудня 2007 року

Відповідно до статті 60 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, у зв'язку з технічною помилкою Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

Внести до рішення Київської міської ради від 22.08.07 № 141/1975 “Про створення лікувально-профілактичного закладу Поліклініка № 4 для дорослих Святошинського району м. Києва” такі зміни:

— у назві рішення та по всьому тексту

рішення та додатка 1 до нього слово “заклад” замінити словом “установа” у відповідних відмінках.

Київський міський голова
Л. Черновецький



Перевантаження дітьми

До "буму першокласників" не готові ні школи, ні педагоги

Анна ПАШКОВА
спеціально для "Хрещатика"

Столичні школи вже не відчують дефіциту першокласників. Навпаки, кількість дітей, які вперше сідають за шкільні парти, щороку збільшується. Класи переповнені, далеко не всі навчальні заклади готові прийняти першачків-шестиліток і створити для них належні умови. Одна з причин — дефіцит педагогів у столиці. За таких умов існує ризик, що через кілька років кількість учнів у класах збільшуватиметься, а якість знань відповідно зменшуватиметься.

За даними столичного управління освіти і науки, цього року 22 тисячі київських дітей уперше сіли за парти. Тобто на 6% більше, ніж у 2007-му. Ці показники майже збігаються з даними зростання народжуваності в столиці за останні два роки. Не останню роль тут зіграла одноразова допомога при народженні дитини, яку введено з 1 квітня 2005-го. До кінця 2007-го вона становила 8,5 тис. грн. У пресі навіть почали говорити про "бебі-бум" у столиці.

Найбільший потік першокласників спостерігається у спальних районах, які динамічно розвиваються на Позняках, Троєщині, Оболоні.

Ідеться про те, чи готова до такого "напливу" учнів столична освіта. Адже вже нині освітяни говорять про "шок першого ве-



У перші роки навчання дітям дуже потрібна увага

ресня". Деякі класи переповнені. Хоча вчитель може приділити повноцінну увагу лише 10–15 дітям, нерідко в класах сидять по 30 і більше.

"Навіть 25 дітей у класі забагато. А саме така кількість учнів передбачена нормою", — сказала "Хрещатику" Тетяна Касьяненко, керівник психологічної служби середньої школи № 255.

Чим загрозна ситуація, коли дитина опиняється в переповненому класі? По-перше, це дефіцит уваги з боку вчителя, котрий просто змушений зосереджувати увагу лише на кількох учнях. По-друге, дається взнаки специфіка поведінки сучасного букварика. Нині йдуть до школи в шість років. У цьому віці малюки ще метушливі, галасли-

ві, хочуть гратися. За психічним та фізіологічним розвитком це дошкільнята. Із таким класом особливо тяжко працювати вчителю-початківцю. Та й далеко не всі школи готові прийняти шестиліток. У них немає ігрових кімнат та кімнат, де можна відпочити й поспати. А якщо діти перевтомлюються, то починають хворіти.

Причина переповнення класів полягає насамперед у тривалому дефіциті педагогічних кадрів. Статистика міського управління освіти і науки свідчить, що в Києві нині понад 450 найрізноманітніших вакансій педагогів. Причому понад чверть із них припадає на вчителів початкових класів.

Банально, але вплив педагогічних кадрів у інші сфери господарства зумовлений низькою зарплатнею. За даними дослідження Центру моніторингу столичної освіти, 92,9% київських учителів незадоволені заробітками. Це при тому, що 83% опитаних вважають умови праці загалом непоганими.

Переповнення перших класів у разі тривалого "бебі-буму" щороку переходить на другий, третій і вищі класи. Можна лише уявити, наскільки продуктивно (точніше, непродуктивно) вони зможуть засвоювати навчальні дисципліни в такій тісноті. Очевидно, що для виправлення становища доведеться вирішувати щонайменше два завдання. Перше: довести платню вчителя початкових класів до такого рівня, щоб кількість тих, хто задоволений умовами праці, і тих, хто задоволений заробітками, була приблизно однаковою. Для цього потрібно перейти від політики доплат і надбавок до політики цільового фінансування. Водночас (і це — друге) уже тепер слід подумати над тим, у яких умовах навчатимуться майбутні першокласники. Якщо вже переповнення шестиліток у класах не уникнути, то належить хоча б створити максимально сприятливі умови для переходу в новий, "дорослий" статус ●

“Шоста заповідь” у дії

Принципи Махатми Ганді знаходять відгук як в Індії, так і в Україні

Ольга КОСЯНЧУК
спеціально для "Хрещатика"

В Україні, як і в усьому світі, вдруге відзначили Міжнародний день ненасильства. Він започаткований Організацією Об'єднаних Націй на честь індійського політика й філософа Махатми Ганді. Все життя він проповідував принципи ненасильства в політиці та громадському житті, хоча й сам загинув від рук убивці. Представники Індії вважають, що ідеї Ганді в певний час знайшли відображення і в українській політиці, й сподіваються, що вони допоможуть в організації діалогу культур двох країн. Тим часом, серед українського політикуму День ненасильства, він же День Махатми Ганді, залишився непоміченим...

Єдиним винятком стала хіба що поява в залі Будинку кіно, де відзначали цей день під гаслом "Око за око робить усіх сліпими", радника Президента України, директора Інституту літератури НАН України Миколи Жулинського. Пан Жулинський залюбки порівнював Мохандаса Карамчанда Ганді (таке справжнє ім'я Махатми) й українського філософа Григорія Сковороду. В тому розумінні, що обидва, мовляв, сповідували принцип незастосування насильства і були прибічниками індивідуальної духовної свободи особистості. Так званої "філософії свобо-

ди серця". На його думку, ідеї Махатми Ганді можуть стати в нагоді сучасним українцям у осягненні цієї свободи. "Рабська свідомість має змінитися на свідомість незалежну шляхом ненасильства — саме так, як зробив Ганді свого часу", — сказав академік.

Паралель між цими двома видатними діячами видається дещо ризикованою: все ж таки Сковорода і Ганді жили в різний час і в різних умовах. Однак, стверджує Надзвичайний та Повноважний Посол Індії в Україні Дебабрат Саха, ідеї Махатми є напроцуд актуальними для політич-

ного життя України. "Я б сказав, що вони вже були частково реалізовані під час ненасильницького помаранчевого руху. Це стало підтвердженням філософії Ганді в дії", — зазначив пан Посол у коментарі для "Хрещатика".

Те ж саме стосується і релігійного життя, де поки що не вдається повністю уникати міжконфесійних конфліктів. Ці конфлікти, вважає Дебабрата Саха, можуть подолати, якщо релігійні діячі визнають спільну морально-етичну основу всіх релігій, як це свого часу зробив Махатма Ганді. "Кожна церква чи релігійна конфесія має свої погляди, відмінні від інших церков, які сформувалися протягом століть. Однак нас не повинні турбувати ці відмінності — це не є негативним явищем. Найголовніше у релігіях — їхня основа, а саме: проголошення загальнолюдських цінностей і турбота людей один про одного", — сказав пан Саха в коментарі для "Хрещатика".

До слова, для індусів будь-яка паралель із Україною вважається цілком нормальною. В Індії в деяких університетах, наприклад, цілком серйозно вважають, що контакти між індусами і предками сучасних українців нібито існували ще кілька тисячоліть то-

му. Щоправда, ця теорія, на думку багатьох авторитетних учених-індоевропейців, у тому числі й українських, є лише міфом.

Акція "Око за око робить усіх сліпими" — спільний проект Посольства Індії в Україні та Східноєвропейського Інституту розвитку. Але незабаром має стартувати інший, присвячений питанням міжкультурного діалогу. Як повідомила "Хрещатику" директор Інституту Мрідула Гош, цей заклад розробив програму "Мир, толерантність та діалог культур". Зокрема, за словами пані Гош, найближчим часом планують проведення конкурсу есе для дітей і студентів на тему "Я і Ганді". В рамках цієї програми також діятимуть різноманітні проекти, спрямовані на реалізацію прав людини.

Свій метод ненасильницької громадської активності й політичної боротьби — "сатьяграху" — Махатма Ганді розробив на основі східної та християнської духовних традицій, відображених у "Бхагават-Гіті" та "Новому Заповіті". Прибічники "сатьяграху" в часи боротьби за незалежність Індії вдавалися до бойкоту виборів до законодавчих органів, англійських шкіл і коледжів, колоніальних товарів,

а також відмовлялися платити податки. "Ненасилля, яке я проповідую, — це активне ненасилля сильних", — пояснював Махатма. Але для нього "сатьяграху" було не лише засобом боротьби, а й "найефективнішим методом формування громадської думки". Метод Ганді також передбачає повагу до думки як окремої особистості, так і громадських об'єднань, а вирішувати суперечки пропонує лише шляхом переговорів і компромісів.

Попри те, що Махатма загинув від рук убивці (котрого, до слова, простив за кілька хвилин до смерті), його ідеї вплинули на міжнародну спільноту. Вважають, що так званий рух неприєднання, який виник за часів "холодної війни" між соціалістичним табором і країнами НАТО, виник не без впливу філософії ненасильства. Рух об'єднання країн з різним суспільним ладом і рівнем розвитку. Нині, коли поляризація суспільства набуває "другого дихання", надзвичайно важливою стає здатність держав і політиків прислуховуватися й ставитися з повагою один до одного. В цьому, до слова, теж одна зі сторін вчення Махатми Ганді ●



Дочекатися “Молодості”

На відкритті міжнародного кінофестивалю відбудеться українська прем'єра нової стрічки Романа Балаяна

Ганна ДЕНИСЕНКО
“Хрещатик”

38-й Міжнародний кінофестиваль “Молодість”, який щорічно додає яскравих барв дощовій київській осені, відбудеться з 18 до 26 жовтня. За традицією кількох останніх років, і позаконкурсну програму, і стрічки, що змагаються за нагороди, зможуть подивитися не лише кінокритики та члени журі, а й прості глядачі.

Перенесення фестивалю із Будинку кіно в кінотеатр пішло форуму лише на користь. Тепер стрічки молодих кінематографістів стають доступними всім любителям, а не лише професійним кіношникам. Фестивальним центром уже вдруге поспіль стане кінотеатр “Київ”, де відбудуться всі конкурсні покази, прес-конференції, а також значна частина позаконкурсної програми. Сам конкурс, у якому мають право брати участь лише режисери-дебютанти, складатиметься із трьох категорій: студентські фільми, перші професійні короткометражні й перші повнометражні ігрові роботи. Серед повнометражних є фільми представників Сербії, Канади, США, Франції, Ірану. Перша спроба в режисурі відомого українського художника Ігоря Подольчака — стрічка “Меніні”, на превеликий жаль, не змогла взяти участь в основному конкурсі (вчасно не перевели з відео- на кіноплівку, як того вимагають умови міжнародного фестивалю). Зате представлять її у паралельному конкурсі — “Панорамі українського кіно 2007-2008” (до слова, вона стала першою українською картиною, яка змагалася за Гран-прі Роттердамського кінофестивалю, центрального міжнародного форуму авангардного кіно).

Міжнародне журі цього року рясніє яскравими іменами. Його очолить видатний



Художній керівник фестивалю «Молодість» Андрій Халпахчі втомився від запитань, хто зі світових зірок приїде цього року. Він наголошує: «Молодість» — це передусім форум молодих митців, що відкриває нові імена

американський актор Арманд Ассанте, відомий глядачам як виконавець головної ролі у фільмі Андрія Кончаловського “Одіссея”. У складі журі також російська актриса Алла Демидова, український художник і постановник Сергій Якутович та угорський режисер Андраш Фесош.

Грошова винагорода, яку додадуть до статуетки “Скіфський олень” режисерові, що здобуде Гран-прі за найкращий фільм конкурсної програми, становитиме \$10 000. Переможці в номінаціях за най-

кращі повно-, короткометражні та студентські фільми отримають по \$2 500.

Для участі у конкурсній програмі з режисерським дебютом приїде найпопулярніший молодий актор французького кіно Луї Гарель, а першу документальну роботу покаже відома французька артистка Сандрін Боннер.

Кому цього року вручать почесний приз “За внесок у розвиток світового кіномистецтва”, наразі невідомо. Як зазначив художній керівник фестивалю Андрій Халпахчі,

під час церемонії відкриття фестивалю 18 жовтня в палаці “Україна” відбудеться прем'єра нової стрічки українського режисера Романа Балаяна “Райські птахи”. Фільм уже встиг побувати на кількох східноєвропейських фестивалях, а на “Кіношоку-2008” Сергія Романюка за роль у картині відзначено в номінації “Найкраща чоловіча роль”.

Програма фестивалю міститиме й такі заходи, як “Фестиваль фестивалів”. У його рамках продемонструють фільми-учасники провідних кінофорумів світу. Свого “Паперового солдата”, який здобув Срібного лева Венеціанського фестивалю-2008, привезе Олексій Герман-молодший.

Організатори сподіваються на приїзд сербського режисера Еміра Кустириці, який має представити програму “Кіно Сербії”. Фільм-закриття “Румба” продемонструють режисери і виконавці головних ролей Фіона Гордон та Домінік Абель, котрі із дебютною стрічкою “Айсберг” перемогли на фестивалі в 2005 році.

Можна буде побачити ретроспективу фільмів за участю Жанни Моро, приурочену до ювілею видатної французьки.

Окрім кінотеатру “Київ”, заходи в рамках “Молодості” відбудуться в “Жовтні” і “Кінопанорамі”. Також цього року “Молодість” підтримала ініціативу Посольства Російської Федерації в Україні стосовно відзначення в рамках фестивалю ювілею головного російського дипломата в нашій країні прем'єрою документального фільму “Надзвичайний Черномирдін”.

Уперше на фестивалі відбудеться “Molodist FilmBoat Meeting”, спеціальний конкурс ко-продукції, отож молоді кінематографісти зможуть представити проекти до уваги продюсерів та фондів, які фінансують кіновиробництво.

Фестиваль обіцяє стати грандіозною подією з багатьма сюрпризами. Чимало нюансів організатори тримають у секреті. Скажімо, про те, буцімто до Києва може приїхати сама Жанна Моро. І тоді запитання, кому дадуть почесний приз “За внесок”, відпаде саме собою ●

Асія Ахат єднає пристрасть і класику

Після дворічної перерви стартує всеукраїнський тур співачки

Марія БЕЛЯЄВА
“Хрещатик”

12 жовтня в Києві відбудеться перший сольний концерт Асії Ахат у рамках всеукраїнського туру “Пристрасть, порок і скрипка”. Виступ співачки супроводжує симфонічний оркестр. У концерті візьмуть участь вихованці дитячого будинку, котрі заспівають у фіналі разом з Асією Ахат. Можливо, кияни почують на цьому концерті звучання легендарної скрипки Страдіварі.

Національний палац мистецтв “Україна” стане стартовим майданчиком для всеукраїнського туру Асії Ахат “Пристрасть, порок і скрипка”. Основою програми стануть композиції з нової платівки співачки “Ангели не курять”. Виступ супроводжуватиме збірний симфонічний оркестр. До слова, винятково чоловічий. На сцені звучатимуть “живцем” скрипки, віолончель, контрабас і клавесин. Крім хітів Асії Ахат “Принцип Мата Харі”, “Май”, “Душа боліла” у класичній оброб-

ці, публіка почує твори Антоніо Вівальді та Йоганна Себастьяна Баха.

Класичні твори та оркестровий супровід — саме те, що нині до душі співачці. Вона планує записати інструментальний альбом, збудований на класичних композиціях.

Шоу створюватимуть незвичні декорації, фантастичний одяг та майстри сучасного танцю балету “Фрідом”. Чоловіків не залишить байдужими дует білявок з дуету “69”. Дійство зрежисоване продюсером Дмитром Ципердюком, який підготував до концерту концептуальний відеоряд.

“Хочеться подарувати радість, творчість та професіоналізм”, — так висловила Асія Ахат свій настрій напередодні турне.

На сольний концерт Асія Ахат запросила викладача Музичної академії з Ніщи, де вона стажувалася, професора Марсельської консерваторії та диригента Марсельського симфонічного оркестру Філіпа Бріда. Відомо, що у приватній колекції його друга є скрипка видатного майстра Страдіварі. Нині розглядається можливість привезення раритету на виступ української виконавиці, з власником скрипки ведуть переговори. Такі цінні експонати зберігаються в музеях та приватних колекціях, і дають їх музикантам лише у виняткових випадках. Мало того, раритети потребують додаткової охорони.



Асія Ахат вже готова дарувати себе глядачам

До всеукраїнських гастролей команда Асії Ахат готувалася майже два роки. Спочатку тур збирався присвятити боротьбі з дитячою наркоманією і назвати його “Ми обираємо життя”. Згодом концепцію дещо змінили. А втім, підтримка дітей-сиріт залишилася пріоритетною. В кожному місті — Одесі, Дніпропетровську, Харкові, Донецьку, Запоріжжі, Кривому Розі, Луганську, Черкасах, Сумах та Чернігові — до виступу залучатимуть дітей з місцевих дитячих будин-

ків-інтернатів. Вони не лише зможуть побувати на концерті, а й виконають разом із Асією Ахат фінальну композицію “Якщо любов”.

Запрошення дітей-сиріт на концерт уже стали доброю традицією Асії Ахат. У такий спосіб вона намагається привернути увагу до нагальної проблеми та подарувати дітям позитивні емоції. Як розповіла співачка, навіть траплялися випадки, коли глядачі усилуновлювали сиріт ●



Міцний балканський горішок

Футбольна збірна України цієї суботи зіграє з хорватами відбірковий матч чемпіонату світу—2010

В'ячеслав КУЦЕНКО
спеціально для "Хрещатика"

Найближчої суботи національна збірна України з футболу зіграє у Харкові відбірковий матч чемпіонату світу-2010 проти команди Хорватії. За словами головного тренера нашої збірної Олексія Михайличенка, хорватська дружина сповідує сучасний футбол із притаманними швидкостями. Футболісти добре взаєморозуміються на полі та мають бійцівський характер. Саме завдяки цим якостям балканці переграли збірну Німеччини на Євро-2008. Утім, українці налаштовані лише на пере-
могу.

За словами головного тренера збірної України Олексія Михайличенка, про важливість цієї зустрічі зайвий раз не треба й говорити. Водночас, пан Михайличенко вважає, що поєдинки відбіркового турніру взагалі не можна поділяти на важливі й не надто важливі: "Як гра, наприклад, з тим же Казахстаном, так і зустріч із Хорватією мають однакову очкову вагу на шляху до виконання поставленого перед нами у відборі завдання. Відтак, на кожен поєдинок перед нами стоять конкретні цілі. У матчі з хорватами для нас



Футболісти збірної України перед грою із хорватами тренуються завзято

важливо не лише продемонструвати змістовну гру, але й досягти позитивного результату".

На матч проти збірної Хорватії Олексій Михайличенко викликав перевірених бійців, утім є й два новачки — 24-річний голкіпер київського "Динамо" Станіслав Богуш та півзахисник харківського "Металіста" Валентин Слюсар. На думку пана Михайличенка, молодий динамівський страж воріт демонструє рівень гри, який

відповідає збірній: "Хочемо подивитися його, шанси зіграти у нього є. Але нині говорити про якийсь склад надто рано. Щодо Слюсара, то Валентина я знаю ще з тих часів, як він тренувався в київському "Динамо". Мені добре відомі його людські та професійні якості. Своєю грою він заслужив виступати в національній збірній. Наскільки це йому вдасться, покаже час". Між тим, в українській команді, не обій-

шлося й без втрат, зокрема, через травму не гратиме нападник "Динамо" Артем Мілевський.

Щодо збірної Хорватії, то слід зазначити, що більшість її гравців виступають у провідних європейських чемпіонатах, а наставника команди Славена Білича вважають одним із найперспективніших тренерів світу. Хорвати впродовж останніх років демонструють яскравий, видовищний футбол. Утім, два стартові матчі відбору до чем-

ПРЯМА МОВА

Олексій МИХАЙЛИЧЕНКО,
головний тренер збірної України:

— У нашій ситуації важлива кожна гра. Якщо ми ставимо перед собою задачі, то треба ставити їх на кожну гру. Нам дуже важливо, як продемонструвати гарну гру, так і досягти результату. Суперників не можна розділяти на конкурентів і не конкурентів — у кожному матчі треба ставити максимальні задачі і до цього прагнути. Безперечно, для хорватів є плюсом той факт, що вони брали участь у фінальній частині Євро-2008. Але з іншого боку, в нас є гравці, які виступали в чвертьфіналі чемпіонату світу, вигравали Лігу чемпіонів, Кубок УЄФА та Суперкубок. Так що в цьому плані ми не поступаємося хорватам. Українська команда теж не просто квіточки нюхає.

піонату світу 2010 року для хорватів склалися по-різному. Якщо у першій зустрічі балканці не мали жодних проблем із казахами — 3:0, то у другому матчі місцева торсида була більш ніж розчарована. Ще б пак! Їхні улюбленці, у рідних стінах, були биті командою Англії — 4:1. Коментуючи такий дещо несподіваний результат, пан Михайличенко зазначив: "Вважав, що Хорватія зіграє на вищому рівні. Але в грі проти британців я побачив дещо іншу команду, ніж очікував. Не знаю, що там у них трапилося" ●

БК "Київ" вириває перемогу у "валідольному" поєдинку проти БК "Донецьк"

У чемпіонаті Української баскетбольної ліги столичний "Будівельник" стартує з двох поразок

Юрій БОБРУЄНКО
"Хрещатик"

Шанувальники українського чоловічого баскетболу дочекалися довгожданої події — старту нового сезону. Він, як відомо, вперше буде незвичним, оскільки вісімнадцять клубів проведуть два різні чемпіонати — в Суперлізі (8 клубів) та новоствореній Українській баскетбольній лізі (10 команд). Столичні клуби "Київ" та "Будівельник" гратимуть у різних змаганнях, тому ласого шаматочка, київського дербі, вболівальники, на жаль, не дочекаються.

Першими на паркеті баскетбольних залів вийшли представники УБЛ, але почати хотілося б з поєдинку за участю БК "Київ". Причина проста — представники Суперліги, на відміну від клубів Української баскетбольної ліги, матимуть право виступати в єврокубках.

Стартові поєдинки для багатьох клубів у будь-якому ігровому виді спорту складаються непросто. Не став винятком і поєдинок баскетбольних клубів "Київ" — "Донецьк". Після першої половини гри "вовки" вигравали з різницею

у 17 очок, здавалося, ніщо не завадить їм довести гру проти дебютанта до легкої перемоги. З цим були незгодні донецчани, які заволоділи ініціативою, почали робити підбори на чужому кільці, закінчуючи атаки другим темпом, влучними кидками, і за три хвилини вийшли вперед на одне очко. Далі була "валідольна" кінцівка, апогеєм якої стали останні десять секунд основного часу. Клей Таккер отримав м'яч із-за бокової лінії, пройшов уперед і разом із сиреною спрямував кулю в кільце дальнім кидком! Перемога

БК "Київ" з рахунком 70:67 (найрезультативніші Клей Таккер — 18, Пі Джей Таккер — 19).

Столичний "Будівельник" свої перші матчі в чемпіонаті УБЛ мав проводити вдома, але через неготовність залу, який добудовують на місці колишніх кортів спорткомплексу "Меридіан", був змушений стартувати на виїзді.

Старт у першості відверто не вдався — "Будівельник" зазнав поразки як у Дніпропетровську, так і в Запоріжжі. В міжсезоння склад київського клубу майже повністю змінився, а у дніпрян кістяк команди зберігся. Господарів майданчика у зв'язку з цим вважали фаворитами поєдинку. Тим дивніше, що "будівельники" на початку другої половини гри повели в рахунку з різницею в 10 очок. "Дніпру" все ж таки вдалося його зрівняти, а далі почалися "нервові каруселі", коли суперники по черзі виходили вперед. Фатальною для киян виявилася остання хвилина. За тридцять секунд до закінчення чверті Андерсон забив 2+1, Мерріт зрівняв рахунок, але остання атака була за

дніпрянами — практично із сиреною м'яч у кільце "Будівельника" відправив Лазарі й приніс своїй команді перемогу 92:90 (Андерсон — 35, Уезерс — 22).

Через два дні у грі із запорізьким "Ферро-ЗНТУ" наставник "Будівельника" Білл Маггаріті зробив ставку на кидки з середньої і далекої дистанції, не забуваючи і про атаки з-під кільця. Загалом боротьба була рівною, а відрив кожної з команд не перевищував 5-6 очок. І знову "Будівельник" програв кінцівку зустрі-

чі — ліквідувати відставання у п'ять очок, здобує суперником за півтори хвилини до сирени, баскетболісти столичного клубу не змогли. Результат — перемога "Ферро-ЗНТУ" з рахунком 92:85 (С. Балашов — 24, Зіммерман, Мерріт — по 20).

У наступному турі "Київ" зіграє на виїзді 11 жовтня проти МБК "Миколаїв", а "Будівельник" проведе гостьові поєдинки проти львівської "Політехіки" (10 жовтня) та іванофранківських "Грифонів" (12 жовтня) ●

ПРЯМА МОВА

Саша ОБРАДОВИЧ, головний тренер БК "Київ":

— Легко давати будь-які коментарі, коли ти вийшов у грі переможцем. Проте я не скажу, що повністю задоволений діями своєї команди. Після великої перерви ми втратили ритм гри: недостатньо агресивно відпрацьовували в захисті, не організували жодного прориву, були пасивні в нападі. Хоча, зізнаюся, я і не чекав, що сьогодні продемонструємо бездоганний баскетбол. У цій грі ми зробили багато помилок. Пов'язані вони лише з тим, що у моїх підопічних не було достатньо часу, щоб знайти належне взаєморозуміння. Крім того, виконавці, які були задіяні в національних збірних, дещо стомлені. Проте все це лише питання часу, і повірте, з кожним днем ми робитимемо все, щоб прогресувати.



Гороскоп киянина на 8 жовтня

Сьогодні ми можемо успішно продемонструвати всю багатогранність ділової вдачі, сягнути практицизмом, господарським хистом. Емоціям зась! Вписатися в гармонійні космічні ритми дня судилося лише особам, у яких слова не розходяться з ділом, котрі здатні все детально прорахувати з прицілом на майбутнє і дати поштовх глобальним програмам, які принесуть великий прибуток, полішать добробут, позитивно вплинуть на кар'єрне сходження, бізнес та сімейне процвітання. Увага! Право на життя мають лише незакінчені справи, що потребують завершального етапу, "вистраждани" задуми та ідеї, які раніше запланували і тепер може-те їх здійснити.

ОВНИ, не дистанційтеся, а ближче подружіться з керівним персоналом. Приязні стосунки, уміння вчасно шепнути на вухо шефу потрібну інформацію — запорука службового та матеріального росту.

ТЕЛЬЦІ, не "блефуйте". В робочому офісі вас очікує чимало роботи. Будете поводитися зухвало, порушувати трудову дисципліну, терміни виконання завдань, роботодавці закрутять гайки, попри їхнє дружнє ставлення до вас.

БЛИЗНЯТА, не намагайтеся заїхати на чужій спині в рай. Сподівання на блага лопнуть, як мильні бульбашки, ліпше трудіться з творчим вогником. Професійна сфера — місце, де розкриваються таланти, "розконсервовуються" пласти обдарувань, пам'ятайте: тут пік вашого духовного злету з 2007 до 2010 року.

РАКИ, якщо вас терзають протиріччя, допікає конфліктний дух, будь-яким чином утримайтеся від биття горшків. Апелюйте до совісті і чиніть так, як вона підказує, то ваш Божий суддя, поводитиме і захисник.

ЛЕВИ, вам судилося взяти реванш у трудових перегонах за умови, що підлаштується під вимоги реалії сьогодення. Дійсність захоплююча і непередбачлива, і саме вона диктує правила, за якими потрібно "танцювати", аби не збитися з правильного курсу.

ДІВИ, подіум популярності до ваших послуг. Тут ви благородні та чарівні лицарі, де можете сягнути харизмою, наповнити серце взаємним коханням, створити щось прекрасне, здивувавши світ талантом. Дерзайте!

ТЕРЕЗИ, займіться хатніми справами. Опануйте роль дбайливого господаря. До кінця року вам потрібно звити сімейне гніздо, перетворити рідний дім на чашу щастя та матеріального багатства. Творець дуже піклується за ваше благополуччя, посилаючи все для свого пестуна.

СКОРПІОНИ, довкола вас аура сексуального магнетизму. Спокушайте жертви захоплені із любов'ю в серці.

СТРІЛЬЦІ, керуйтеся золотим правилом: "дорога рибка — смачна юшка". Скупитися, розміноватися на дрібниці вам, вольовим авторитетним особам, не годиться. Цього року ви птах високого польоту, тож грайте по-крупному, прислухаючись до внутрішнього голосу, аналізуючи минуле та "підказки" космосу саме вдома. Тоді одержите все, що захочете.

КОЗОРОГАМ слід цупко триматися за кар'єрне крісло. Конкуренти вас можуть "підсидіти", незважаючи на презентабельність і впливовість. Перебувайте на хвилі взаємопідтримки з людьми, тоді не підете на дно.

ВОДОЛІІ, зачайтеся. Вам слід діяти таємно, дотримуючись конфіденційності, хочете реалізувати бажання (вони від Бога!) — домовляйтеся тихо, аби вас ніхто не розсекретив, бо тоді все полетить шкереберть.

РИБИ, у вас неофіційний лідерський титул, тримає руку на пульсі колективного настрою, товариші вас обожують. Це унікальна можливість проявити себе, розірвати кайдани консервативних умовностей. Небеса вимагають від вас нетрадиційних кроків, втілення оригінальних творчих ідей в ім'я Прогресу. Товкти воду в ступі заради компромісу вам заборонено! ●

Підготувала Любов ШЕХМАТОВА, астролог

ХРЕЩАТИК

Увесь Київ в одній газеті



ПЕРЕДПЛАТА НА 2008 РІК

Передплатні ціни (з серпня)

ИНДЕКС ЩОДЕННОГО ВИПУСКУ
(ПН, ВТ, СР, ЧТ, ПТ)

61308

ИНДЕКС ЧЕТВЕРГОВОГО ВИПУСКУ
(З ПРОГРАМОЮ ТБ)

22094

3 доставкою газети у поштову скриньку

на місяць — 19 грн. 92 коп.
на 2 місяця — 40 грн. 04 коп.
на 3 місяця — 59 грн. 41 коп.
на 4 місяця — 79 грн. 08 коп.
на 5 місяців — 98 грн. 45 коп.

на місяць — 5 грн. 29 коп.
на 2 місяця — 10 грн. 78 коп.
на 3 місяця — 15 грн. 52 коп.
на 4 місяця — 20 грн. 56 коп.
на 5 місяців — 25 грн. 30 коп.

У КАТАЛОЗІ ПЕРЕДПЛАТНИХ ВИДАНЬ УКРАЇНИ НА 2008 РІК СТОР. 27

К Кольороподіл А2
О (формат
660x560 мм)
Л 01034, Київ,
Ь вул. Володимирська,
О 51-а, репроцентр
Р газети «Хрещатик».
О Тел.: 235-82-72,
П 234-12-55
О repro.kreschatic.
Д kiev.ua
І Усі види
Л додрукарських
робіт.

Українська Американська Координаційна Рада
Міжнародний благодійний фонд «Україна 3000»
меценат Олександр Прогнімак
представляють
перший українсько-американський проект

20 жовтня, 19.00 Український дім
вечір-спогад, присвячений пам'яті американської співачки
з українським серцем

КВІТКИ ЦІСИК

За участі:
Олега СКРИПКИ
Марічки БУРМАКИ
Марії СТЕФЮК
Ніни МАТВІЄНКО
Антоніни МАТВІЄНКО

Ведуча
Світлана МАХНО, США
Продюсер
Саша ГУТМАХЕР, США

НЕЗАБУТНЯ КВІТКА
частину коштів, зібраних від продажу квіткових буде передано на рахунок
Благодійного фонду «Здоров'я жінки і планування сім'ї»
у рамках міжнародної програми
«Авоп проти раку молочної залози»

Культурно-просвітницького центру
alexart
AVON
Державного морського порту
Ford

Головний медіа-партнер
ЗЕРКАЛО ТИЖНЯ
Офіційний медіа-партнер
ХРЕЩАТИК
Media-партнер
FACESHOP
Партнери
АВІАЛІА
Інтелектуальний форум
«Місто Одеса»
ТЕКОМ
PR-агент
АероСвіт
Дел Агіс

Телефон для замовлення запрошень: +38 068 355 60 88

ukr.net
Кієвський Медіа Холдинг

25
ЖОВТНЯ
2008
КІЄВСЬКИЙ
Палац спорту
17:00
міжнародний фестиваль
Золота Лілія



ІНФОРМАЦІЯ

регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву щодо проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження:

1. Частина приміщення загальною площею 116,0 м², яке знаходиться на п'ятому поверсі, та розташоване за адресою: м. Київ, вул. Обсерваторна, 25 і перебуває на балансі ДП "ДСВ "Техніка"; **Початковий розмір місячної орендної плати становить 2649,17 грн (базовий місяць розрахунку — серпень 2008 р., мета використання — розміщення видавництва друкованого засобу масової інформації та видавничої продукції, що видається українською мовою).** Орган уповноважений управляти об'єктом оренди — **Державний комітет телебачення і радіомовлення України.**

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

- найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;
- компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки;
- укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутри-

мувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

- строк оренди 2 роки 11 місяців;
- переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений з балансоутримувачем висновок про стан майна на момент укладення договору оренди;
- у повному обсязі виконувати зобов'язання зазначені у договорі оренди;
- продовження терміну дії договору оренди з дозволу органу управління;
- на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрібному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10-и днів з моменту укладення договору оренди.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 р. №2975 "Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями", а саме:

- заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;
- нотаріально посвідчена копія свідоцтва про внесення суб'єкта видавничої справи до державного реєстру видавців, виготівників і розповсюджувачів видавничої продукції;
- проект договору оренди об'єкта з розрахунком орендної плати, із врахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами:

- посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтва про державну реєстрацію; довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника по-

- датку на додану вартість (форма N 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);
- документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
- відомості про фінансове становище (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;
- довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами:

- копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про

реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

- декларацію про доходи;

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування в газеті "Відомості приватизації" до 16.00 останнього дня (кімната 215), за адресою: 01032, м. Київ, бул. Шевченка, 50-Г, регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом "на конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 15.00 на 22-й календарний день після опублікування в газеті "Відомості приватизації" за адресою: м. Київ, бул. Шевченка, 50-Г, регіональне відділення ФДМ України по м. Києву, кімната № 103.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

ІНФОРМАЦІЯ

регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву щодо проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження:

1. Частина приміщення загальною площею 19,6 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Межигірська, 43 і перебуває на балансі Київської центральної басейнової стоматологічної поліклініки; **Початковий розмір місячної орендної плати становить 828,79 грн (базовий місяць розрахунку — серпень 2008 р., мета використання — розміщення складського приміщення).** Орган уповноважений управляти об'єктом оренди — **Міністерство охорони здоров'я України.**

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

- найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;
- компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки;
- укладення угоди з балансоутримувачем про відшкодування витрат на утримання орендованого майна;
- строк оренди 2 роки 11 місяців;

- заборона суборенди та приватизації орендованого майна;

- у повному обсязі виконувати зобов'язання зазначені у договорі оренди;
- продовження терміну дії договору оренди з дозволу органу управління;
- на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрібному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10-и днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 р. №2975 "Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями", а саме:

- заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;
- проект договору оренди об'єкта з розрахунком орендної плати, із врахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами:

- посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтва про державну реєстрацію; довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія

ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);

- документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
- відомості про фінансове становище (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;
- довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами:

- копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);
- декларацію про доходи;

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування в газеті "Відомості приватизації" до 16.00 останнього дня (кімната 215), за адресою: 01032, м. Київ, бул. Шевченка, 50-Г, регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом "на конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 15.00 на 22-й календарний день після опублікування в газеті "Відомості приватизації" за адресою: м. Київ, бул. Шевченка, 50-Г, регіональне відділення ФДМ України по м. Києву, кімната №103.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

Оболонський районний суд м. Києва

викликає Човган Олександра Вікторовича в якості відповідача по цивільній справі № 2-4890/2008 року за позовом Човган Світлани Петрівни, Човган Віталія Олександровича до Човган Олександра Вікторовича, 3-тя особа: Оболонська районна у м. Києві державна адміністрація про визнання особи такою, що втратила право користування жилим приміщенням квартирою у судове засідання на 13 жовтня 2008 року о 12.30.

Адреса суду: м. Київ, вул. Тимошенка 2-Є, каб. 18.

Наслідки неявки в судове засідання особи яка бере участь у справі, предбачені ст. ст. 169, 170 ЦПК України.

Суддя Л.В. Шевченко

До уваги Фесенка Андрія Олексійовича!

Печерський районний суд м. Києва викликає вас в якості відповідача по цивільній справі за позовом ВАТ "Кредитпромбанк" до Фесенка Андрія Олексійовича про стягнення заборгованості, яке призначено на 20 жовтня 2008 року на 14.00 і відбудеться за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 42-А, каб. 33.

Ви зобов'язані повідомити суд про причини неявки.

Роз'яснюємо, що у разі неявки в судове засідання без поважних причин або неповідомлення суду про причини неявки, справу буде розглянуто у вашу відсутність на підставі у ній даних та доказів.

Додатково роз'яснюємо, що відповідно до ч. 9, ст. 74 ЦПК України з опублікуванням оголошення про виклик відповідача вважається повідомленням про час та місце розгляду справи. Суддя Макаренко Г.В.

Святошинський районний суд м. Києва

(Київ, Якуба Коласа, 27-а, суддя Бабич Н.Д.) повідомляє, 16.10.08 р. о 10.00 буде розглядатися справа за позовом Петрусенка Юрія Петровича до СГД Харченка Сергія Віталійовича про стягнення коштів за невиконання умов договору. СГД Харченко Сергію Віталійович, який мешкає в м. Києві, вул. Ушакова, 10, кв. 140 викликається до суду в якості відповідача, у разі неявки справа буде розглянута за його відсутності з постановленням по справі заочного рішення.

Суддя Бабич Н.Д.

До уваги Сукноваленко Вікторії Борисівни!

Печерський районний суд м. Києва викликає вас у судове засідання в якості відповідача по цивільній справі за позовом ВАТ "Укртелеком" в особі Інформаційно-розрахунковий центр до Сукноваленко Вікторії Борисівни про стягнення суми заборгованості за послуги електронного зв'язку, яке призначено на 21 жовтня 2008 року на 14.00 і відбудеться за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 42-А, каб. 33.

Ви зобов'язані повідомити суд про причини неявки.

Роз'яснюємо, що у разі неявки в судове засідання без поважних причин або неповідомлення суду про причини неявки, справу буде розглянуто у вашу відсутність на підставі у ній даних та доказів.

Додатково роз'яснюємо, що відповідно до ч. 9 ст. 74 ЦПК України з опублікуванням оголошення про виклик відповідача вважається повідомленням про час та місце розгляду справи.

Суддя Г.В. Макаренко

До уваги Сукноваленко Вікторії Борисівни!

Печерський районний суд м. Києва викликає вас у судове засідання в якості відповідача по цивільній справі за позовом ВАТ "Укртелеком" в особі Інформаційно-розрахунковий центр до Сукноваленко Вікторії Борисівни про стягнення суми заборгованості за послуги електронного зв'язку, яке призначено на 21 жовтня 2008 року на 14.00 і відбудеться за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 42-А, каб. 33.

Ви зобов'язані повідомити суд про причини неявки.

Роз'яснюємо, що у разі неявки в судове засідання без поважних причин або неповідомлення суду про причини неявки, справу буде розглянуто у вашу відсутність на підставі у ній даних та доказів.

Додатково роз'яснюємо, що відповідно до ч. 9, ст. 74 ЦПК України з опублікуванням оголошення про виклик відповідача вважається повідомленням про час та місце розгляду справи. Суддя Макаренко Г.В.

Оболонський районний суд міста Києва

викликає в якості відповідача Гребенюк Людмилу Володимирівну (останнє відоме місцезнаходження: м. Київ, просп. Оболонський, буд. 14-Б, кв. 142) в судове засідання, призначене на 17.10.2008 року на 9.15, в зв'язку з розглядом цивільної справи за позовом ВАТ "Райффайзен Банк Аваль" до Гребенюк Людмили Володимирівни про стягнення заборгованості.

В разі неявки в судове засідання, справа буде розглянута у відсутність відповідачів на підставі зібраних по справі доказів.

Адреса суду: м. Київ, вул. Тимошенка, 2-Є, каб. 21, суддя Яценко Н.О.

Богач Павло Володимирович, 16.04.1974 року народження, останнє відоме місце проживання: м. Київ, вул. Симиренка, 18-А, кв. 40, викликається до Святошинського районного суду м. Києва, як відповідач в цивільній справі за позовом Моторного (транспортного) страхового бюро України до Богач Павла Володимировича про відшкодування шкоди в порядку регресу. Судове засідання відбудеться о 15.30 1.12.2008 р. в приміщенні суду за адресою: м. Київ, вул. Жиланська, 142, зал 7. У разі неявки відповідача до суду справа буде вирішено на підставі наявних у ній даних чи доказів.

Суддя Г.В. Макаренко

До уваги Сукноваленко Вікторії Борисівни!

Печерський районний суд м. Києва викликає вас у судове засідання в якості відповідача по цивільній справі за позовом ВАТ "Укртелеком" в особі Інформаційно-розрахунковий центр до Сукноваленко Вікторії Борисівни про стягнення суми заборгованості за послуги електронного зв'язку, яке призначено на 21 жовтня 2008 року на 14.00 і відбудеться за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 42-А, каб. 33.

Ви зобов'язані повідомити суд про причини неявки.

Роз'яснюємо, що у разі неявки в судове засідання без поважних причин або неповідомлення суду про причини неявки, справу буде розглянуто у вашу відсутність на підставі у ній даних та доказів.

Додатково роз'яснюємо, що відповідно до ч. 9 ст. 74 ЦПК України з опублікуванням оголошення про виклик відповідача вважається повідомленням про час та місце розгляду справи.

Суддя Г.В. Макаренко

До уваги Сукноваленко Вікторії Борисівни!

Печерський районний суд м. Києва викликає вас у судове засідання в якості відповідача по цивільній справі за позовом ВАТ "Укртелеком" в особі Інформаційно-розрахунковий центр до Сукноваленко Вікторії Борисівни про стягнення суми заборгованості за послуги електронного зв'язку, яке призначено на 21 жовтня 2008 року на 14.00 і відбудеться за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 42-А, каб. 33.

Ви зобов'язані повідомити суд про причини неявки.

Роз'яснюємо, що у разі неявки в судове засідання без поважних причин або неповідомлення суду про причини неявки, справу буде розглянуто у вашу відсутність на підставі у ній даних та доказів.

Додатково роз'яснюємо, що відповідно до ч. 9, ст. 74 ЦПК України з опублікуванням оголошення про виклик відповідача вважається повідомленням про час та місце розгляду справи. Суддя Макаренко Г.В.

Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву повідомляє про приватизацію шляхом викупу орендарями об'єктів групи А комунальної власності:

нежилі приміщення площею	354,6 кв.м	м. Київ, просп. Маяковського, 47, літ. "А";
нежилі приміщення площею	15,9 кв.м	м. Київ, просп. Маяковського, 47, літ. "А";
нежилі приміщення площею	276,60 кв.м	м. Київ, просп. Лісовий, 39, літ. "А";
нежилі приміщення площею	2134,60 кв.м	м. Київ, вул. Довженка, 7;
нежилі приміщення площею	94,4 кв.м	м. Київ, вул. Вишгородська, 49-А;
нежилі приміщення площею	214,4 кв.м	м. Київ, вул. Мала Житомирська, 9, літ. "Б";
нежилі приміщення площею	34,1 кв.м	м. Київ, вул. Мала Житомирська, 9, літ. "Б";
нежилі приміщення площею	151,10 кв.м	м. Київ, просп. 40-річчя Жовтня, 87, к.8;
нежилі приміщення площею	127,7 кв.м	м. Київ, вул. Михайлівська/пров. Михайлівський, 17-а/2, літ. "А";
нежилі приміщення площею	108,00 кв.м	м. Київ, просп. Лісовий, 25, літ. "А";
нежилий будинок площею	240,4 кв.м	м. Київ, вул. Микільсько-Слобідська, 7.2;
нежилий будинок площею	609,3 кв.м	м. Київ, вул. Микільсько-Слобідська, 7 к. 1
нежилі приміщення площею	123,5 кв.м	м. Київ, вул. Саксаганського, 107/47, літ. "Б";
нежилі будинки площею	1431,0 кв.м	м. Київ, вул. І. Кудрі, 3, корп.1, 3, 31
нежилий будинок площею	212,10 кв.м	м. Київ, вул. Боричів Тік, 20/4



ГЕРОЙ КИЄВА

“Ти ж мене підманула” із азербайджанським акцентом

Фідан Хаджієва ризикнула заспівати культову українську народну пісню

Мирон ТЕТЕРИЧ
спеціально для “Хрещатика”

Солістка Азербайджанського державного театру опери та балету Фідан Хаджієва, котра в понеділок виступила на сцені Колонного залу імені Лисенка Національної філармонії України, “київську” програму готувала спеціально: азербайджанські народні пісні, романси національних композиторів і, звісно, коронний номер, знамениту Хабанеру Кармен з однойменної опери Жоржа Бізе. Та сюрпризом для публіки й своєрідним бонусом концерту стала усім до болю знайома пісня “Ти ж мене підманула”.

Міжнародний благодійний фонд україно-азербайджанської дружби не вперше організовує різні заходи на території обох країн. Зокрема, ініціював зустрічі письменників країн ГУАМ у Баку та Києві, а також низку музичних і видавничих проектів. Премію імені Нізамі, лауреатами котрої стали українські письменники Іван Драч та Володимир Яворівський, також засновано з подачі Фонду.

Нещодавній концерт вокальної музики лише зміцнив дружбу між Україною та Азербайджаном.

А втім, цікавинкою концерту став виступ заслуженої артистки Азербайджану Фідан Хаджієвої, експресивної вокалістки, що своїм гарячим і невгамовним темпераментом запалила весь зал. Під час співу вона то бігала



Попри труднощі з українською мовою пісня “Ти ж мене підманула” Фідан Хаджієвій таки вдалася

довкола рояля, на котрому грав іменитий азербайджанський піаніст, джазмен Джаван Зайналлі, то демонічно відбивала ритм долоньями. А кульмінацією вечора стала українська народна пісня “Ти ж мене підманула...” в дуєті з солістом Національної опери України Олександром

Гурцем. Перевтілюючись в українську молодичку, Фідан Хаджієва задиристо пританцьовувала, ніби хотіла довести сценічному партнерові народну правду. І, попри очевидні складнощі з українською мовою, співачці, схоже, повірив не тільки пан Гурець, а й уся київська публіка ●

Якою мовою пісню ви б хотіли заспівати?

Іва РІСН, співачка:

— Вже співаю англійською, італійською, російською і українською мовами. Якраз наближається до завершення запис першого в моїй творчій кар’єрі англійського альбому. Також хотіла б виконати якісь композиції французькою. Це моя давня мрія. І колись я її здійснию!

Володимир ЦИБУЛЬКО, письменник:

— У мене так склалося, що я жив у багатьох країнах світу, але пісню хотів завжди виконувати лише українською. Пісня — це душевний вияв, окрім української народної більше її не хочеться співати. Для мене етно — особливе поле, в якому почуваюся дуже комфортно. Я сам написав до сотні пісень. Подібно до того, як із брили граніту витесується нецка, 99% зайвого мате-

ріалу відкидається, а один відсоток залишається (сама суть), так само й пісня. Я не віддаю твір виконавцю, доки хоча б один рядок не зачепить за живе.

Сергій ФОМЕНКО (Фома), лідер гурту “Мандри”:

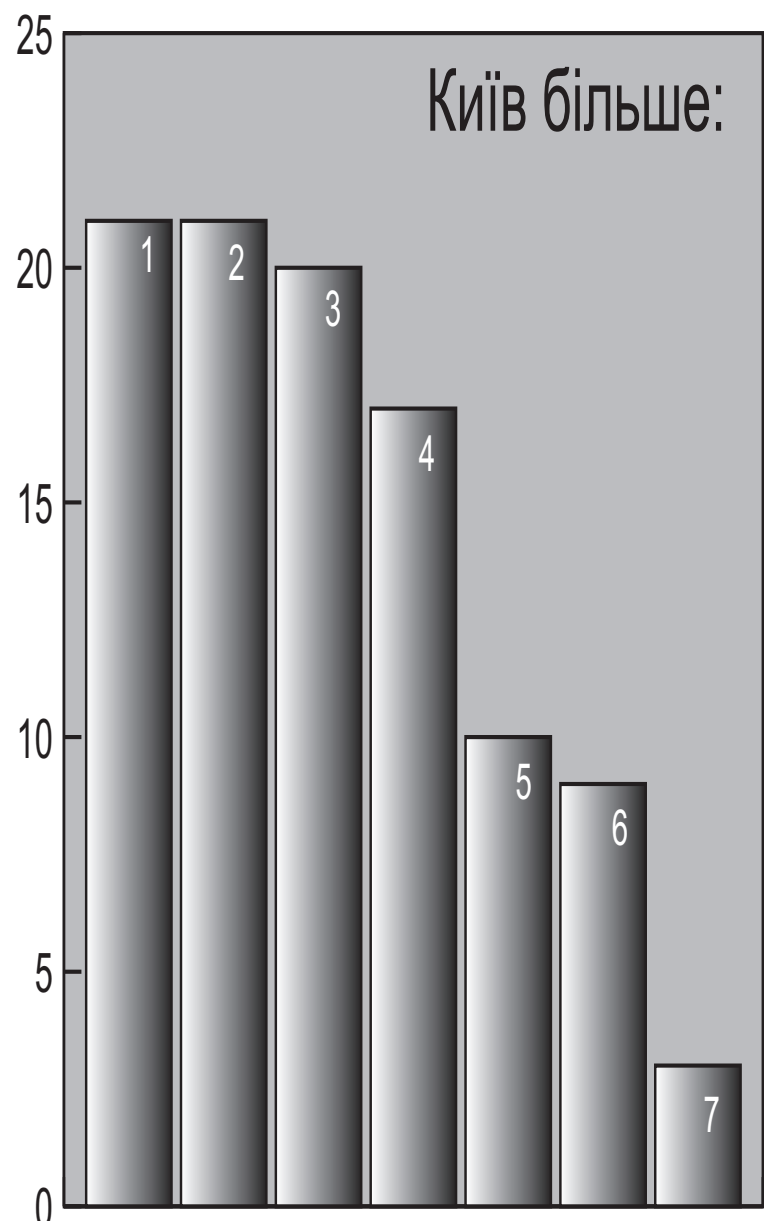
— Можливо, Боба Марлі, Челентано, Ману Чао. Я їхній фанат, тому б із задоволенням виконав би їхні пісні у колі друзів чи зі сцени. На концерт їх підготувати ще треба. Музика — вона або є, або її нема, не важливо, де її виконують...

Ігор КОНДРАТЮК, телеведучий:

— Мені дуже подобаються пісні групи “Foreigner”, тому б із задоволенням виконав одну із їхніх пісень, будь-яку!

Київни бачать Київ у чорно-білому кольорі

Результати телефонного опитування громадян



1. Чорний — 21 %
2. Білий — 21 %
3. Блакитний — 20 %
4. Сірий — 17 %
5. Зелений — 10 %
6. Помаранчевий — 9 %
7. Червоний — 3 %

Київ більше...

Тарас ПРОХАСЬКО, письменник:

— Київ найбільше асоціюється з поєднанням кольорів, які є на його берегах: синій з переливами, який переходить у жовтий пісок, а потім у прибережну лінію зелені... А далі — силуети споруд. Я найбільше люблю Київ за відчуття його місця, а не подій, які в ньому відбуваються.

Ольга ОСТАЛЕЦЬКА (ГАВАНА), співачка:

— Столиця асоціюється з двома кольорами — зеленим і чер-

воним. Зеленим — бо у місті багато зелені, а червоним — бо київляни — люди емоційні, яскраві... Це колір, який вабить, дає позитив і сили!

Віктор ПАВЛІК, заслужений артист України:

— Колір міста Києва залежить від пори року, а не від політичних баталій. Вважаю, що кожен повинен робити свою справу і менше думати про те, хто ж буде біля керма наступного разу. У нашій країні чомусь життя в такі моменти зупиняється. Але ж це не так!

ПОГОДА

В Україні мінлива хмарність. Без опадів. Вітер східний, 2–5 м/с. Температура вдень +15...+17°C, вночі +11...+13°C; на узбережжі Криму до +18°C; на Одещині та в Криму місцями +17...+18°C; на сході країни +14...+16°C, вночі +12...+14°C; у західних областях місцями +13...+15°C, вночі +9...+10°C.

На Київщині хмарно. Без істотних опадів. Вітер північно-західний, 3–6 м/с. Температура вдень +12...+14°C, вночі +10...+12°C ●

Засновник — Київська міська Рада
В. о. головного редактора Денис ЖАРКИХ
Зав. відділом «Органи влади та політика» — В'ячеслав Чечило

Газета заснована 7 вересня 1990 року.
Перереєстрована в Міністерстві інформації України 10 січня 1999 року.
Свідоцтво серії КВ №3620

ХРЕЩАТИК

01034, м. Київ-34, вул. Володимирська, 51-б
Телефон для довідок 235-32-60, факс: 235-01-93
Телефони рекламного відділу: 235-61-48, 531-91-05, 234-21-84
Телефон відділу розповсюдження та реалізації: 234-27-35
Internet: www.kreschatic.kiev.ua E-mail: info@kreschatic.kiev.ua

Редакція листується з читачами тільки на сторінках газети. Газета публікує також ті матеріали, в яких думки авторів не збігаються з позицією редакції. При передруку посилання на “Хрещатик” обов’язкове.
Рукосипи не рецензуються і не повертаються. Матеріали зі знаком **П** друкуються на правах реклами.
Набір, верстка та колороподіл: комп’ютерний центр газети “Хрещатик”. Друк: ВАТ “Видавництво “Київська правда”

Загальний наклад 131855
Замовлення 2664