

ХРЕЩАТИК

№123 (3339)

вівторок, 15 липня 2008 року

київська муніципальна газета



стор. 4

Микола ОНИЩУК, міністр юстиції України:
“ПАРЛАМЕНТСЬКО-ПРЕЗИДЕНТСЬКА
РЕСПУБЛІКА З УДОСКОНАЛЕНОЮ СИСТЕМОЮ
СТРИМУВАНЬ І ПРОТИВАГ У НАЙБЛИЖЧІ 10 —15
РОКІВ ДЛЯ УКРАЇНИ Є НАЙПРИЙНЯТНІШОЮ”



стор. 6

МОВЧАННЯ КРЕДИТНИХ
ІНСПЕКТОРІВ

Найчастіше приховують комісії
та страхові збори

На хліб насущний

Київська влада на підтримку пекарям додатково виділила 40 мільйонів гривень



Ірина СИВАШОВА,
Євгеній ДИКИЙ
“Хрещатик”

Учора голова правління ВАТ “Хліб Києва” Ігор Мазурика заявив, що від сьогодні столичні хлібозаводи, які входять до складу відкритого акціонерного товариства “Хліб Києва”, мусять припинити відвантаження продукту номер один підприємствам і приватним підприємцям, які реалізують його за межами української столиці. Піти на такий крок пекарів змусила катастрофічна ситуація, що склалася в галузі: запасів борошна може вистачити лише на тиждень. Своєю чергою київська влада робить усе можливе для ліквідації кризи. Вчора комісія Київради з питань бюджету також підтримала пекарів, ухваливши рішення про виділення їм на компенсацію витрат додатково 40 мільйонів гривень.

Учора голова правління ВАТ “Хліб Києва” Ігор Мазурика заявив, що столичні хлібозаводи, які входять до складу цього відкритого акціонерного товариства, припиняють відвантаження хліба підприємствам і приватним підприємцям, які реалізують продукт номер один поза межами української столиці. “Піти на такий крок нас змусила ситуація, яка склалася на хлібокомбінатах. Враховуючи те, що запасів борошна може вистачити лише на тиждень, ми не маємо права дозволити собі залишити мешканців столиці без хліба. Щодня за межі Києва вивозять понад 100 тонн хлібної продукції, а якщо вона залишатиметься у столиці, то ми зможемо якийсь час утримувати

ситуацію”, — наголосив Ігор Мазурика. У прес-службі “Київхліба” повідомили “Хрещатику”, що протягом доби столичні хлібокомбінати виробляють приблизно 600 тонн продукції. Тож до останнього часу через хлібних перекупників шоста частина продукту номер один не потрапляла на стіл до киян. Нині, коли ВАТ “Хліб Києва” розірвало контракти із приватними підприємцями, єдина можливість, що залишилася у спекулянтів, — скуповування хліба в київських магазинах. Цей механізм складніший, і наврод чи приватники швидко зможуть налагодити вивезення цього продукту зі столиці у великих обсягах.

Закінчення на 3-й стор.



ОФІЦІЙНО

“Львівську браму” допроектують харків’яни

Тендерний комітет КП “Київський метрополітен” оголосив результати чергового конкурсу. Переможцем на проектування робіт із завершення будівництва станції метро “Львівська брама” із входом на станцію визнано ВАТ “Харківметропроект”. Ця ж сама організація конструюватиме також другий перехід між станціями “Золоті ворота” та “Театральна”. Тим часом проектні роботи на спорудження ділянки Куренівсько-Червоноармійської лінії метрополітену від станції “Виставковий центр” до Одеської площі у Голосіївському районі та коригування затвердженого проекту будівництва дільниці цієї лінії від “Либідської” до “Виставкового центру” виконуватиме ДП “Проектний інститут Укрметротунельпроект”. “Харківметропроект” працюватиме над планом 10 місяців, на два місяці більше відвели для роботи “Укрметротунельпроект” ●

Вантажівки оминають термінали

Великогабаритні автомобілі, яким удень заборонено їздити Києвом, не поспішають на облаштовані для них майданчики. За годину стоянки на терміналі треба платити 3–4 грн, водіям же зайві витрати ні до чого. А відтак, за результатами місячного моніторингу, відстійники заповнені лише на 10–15 відсотків. За словами першого заступника голови КМДА Дениса Басса, більшість далекобійників уже звикли до заборони денного в’їзду до столиці. Загалом через Київ щоденно курсувало майже 10 тис. вантажівок. Шість тисяч перевізників уже налаштувалися на нічний графік руху Києвом. Залишилося 4 тис. машин. З них 1,5 тис. — міжнародні перевізники, яким дозволено їздити містом і вдень ●

Архітектурно-будівельна рада запрацює у новому складі

Незабаром запрацює оновлена містобудівна рада. Головна архітектурна комісія не збиралася на засідання уже кілька місяців. За цей час нагромадилося понад півсотні важливих проектів. 51 експерт відтепер стежитиме, щоб у місті не з’явилося жодної зайвої споруди. Очоловатиме раду, як і раніше, заслужений архітектор України Василь Присяжнюк. Допомогатимуть йому заступники голови КМДА Денис Басс, Володимир Головач та Віталій Журавський. За архітектурною гармонією столиці пильнуватимуть народні архітектори України Валентин Єжов та Вадим Жежерін, заслужений архітектор Лариса Скорик та інші професіонали ●

У столиці з’являться нові продуктові магазини

Учора на засіданні постійної комісії Київради з питань торгівлі, підприємництва, громадського харчування та послуг заслухано питання про розширення соціальної мережі магазинів у столиці. За словами начальника ГУ у справах захисту прав споживачів Анатолія Гудзю, наразі у центрі столиці не вистачає продовольчих крамниць: “У Києві було 6 тисяч продовольчих магазинів. За останні 10 років їхня кількість зменшилася на 600. Закон про приватизацію дає власникові приміщення право дотримувати профільної діяльності 5 років. Надалі ж можливе перепрофілювання”. У зв’язку з цим було прийнято розпорядження про продовження програми відкриття продовольчих магазинів. Торік їх стало до ладу 86, а нинішнього — вже 30 ●

Столичні дороги розмалюють у колір порядку

Нова розмітка повинна дисциплінувати водіїв

Лідія СТРЕЛЬЧЕНКО
“Хрещатик”

На дорогах столиці на-несуть нову розмітку. Про це учора розповів перший заступник голови КМДА Денис Басс. За його словами, нова технологія — із застосуванням холодного пластика — триматиметься довше і буде помітнішою. Місця для зупинки громадського транспорту планують зробити жовтими, а пішохідні переходи — біло-червоними.

Учора перший заступник голови КМДА Денис Басс розповів про плани столичної влади щодо приведення вулиць Києва до норм європейських та міжнародних стандартів.

“Ми вже почали використовувати нові матеріали для нанесення розмітки. Це дасть змогу зробити її яскравішою та довговічнішою — вона зможе протриматися до 4 років. Використовуватимуть холодний пластик”, — розповів пан Басс.

За його словами, вже створено спеціальний оперативний штаб з представників профільних управлінь, начальників комунальних підприємств та ДАІ, який приймає рішення щодо



Фото Миколи ТИМЕНКА

Цього року, за словами першого заступника голови КМДА Дениса Басса, нову дорожню розмітку нанесуть на 430 вулицях, на це передбачено 10 млн грн

ситуацій із заторами, паркуванням або з рухом громадського транспорту.

Бюджетна комісія підтримала закупівлю спеціальної техніки, оскільки наносити матеріал у місті стає все складніше. Потрібні ще дві великогабаритні машини, а також 5 додаткових пристроїв для розмітки. Передусім розпочнуть з доріг, де рухається громадський транспорт, — на окремій смузі наноситимуть літеру А. Нововведення вже з’явилося на вулицях Горького та Червоно-

армійській. До кінця року “помітять” ще 20 вулиць. Денис Басс стверджує, що таку розмітку бачитимуть і водії громадського транспорту, і порушники правил дорожнього руху.

Крім того, дороги стануть кольоровими. Пішохідні переходи — біло-червоними, а місця зупинок громадського транспорту та заборонені для паркування — жовтими.

Загалом цього року дорожню розмітку заплановано нанести на 430 вулицях (на це піде майже 10 млн грн), а наступного —

ще на 310 вулицях і 10 магістралях. “Виконати зазначені роботи ми маємо змогу завдяки збільшенню фінансування ремонтних робіт на столичних автошляхах майже на 170 млн грн”, — пояснив пан Басс.

Нині по-новому розмічають Набережне шосе. Вже “розмальовано” вулиці Хрещатик, Саксаганського, Жиланську, Кіровоградську, бульвар Перова, проспект Академіка Глушкова та Московський мостовий перехід. Наступного ж року пластикову розмітку матимуть ще 310 київських вулиць загальною площею 30 тисяч метрів.

Влада обіцяє подбати і про велосипедистів. До 2010-го в столиці мають облаштувати велодоріжки на 62 вулицях. “У 2008-му плануємо розробити “Єдину схему організації дорожнього руху”, — зазначив пан Басс.

“Звичайно, буде зручніше, якщо всі пішохідні переходи позначатимуть на асфальті червоно-білим, а не просто білим. Так помітніше”, — вважає водій легкової автівки Максим Сидоржевський. А спеціальну смугу для громадського транспорту він оцінює неоднозначно: “Маршрутки їздитимуть своєю смугою і не заважатимуть руху іншого транспорту. З іншого боку, автомобілям залишиться менше місця”. Та загалом нововведення сприймає позитивно ●

Профільна комісія підтримала зміни до бюджету

На хліб для малозабезпечених киян виділять 37 мільйонів гривень

Ігор СВАЧІЙ
“Хрещатик”

У четвер Київрада розгляне проект змін до бюджету міста і програми соціально-економічного розвитку. Поправки до цих документів учора після двогодинного розгляду підтримала бюджетна комісія. У головних фінансових паперах з’являться пункти про компенсацію виробникам хліба, тепло- та електроенергії, перевізникам сміття. Окремою статтею виділять додаткові 37 млн грн на адресну допомогу малозабезпеченим. Програмою розвитку передбачено кошти на термінал для вантажівок та Центр ранньої діагностики ракових захворювань із застосуванням новітньої ПЕТ-технології.

Учора бюджетна комісія Київради розглянула зміни до головних фінансових документів столиці — бюджету міста і програми соціально-економічного розвитку. Серед поправок до бюджету — визначення компенсації виробникам хліба. Як розповів начальник Головного фінансового управління Віктор Падалка, для “Київмлина” та “Київхліба” планують виділити 36,7 млн грн на відшкодування збитків за минулий рік і перший квартал нинішнього. Аби подорожчання хліба не вдарило по гаманцях малозабезпечених мешканців столиці, для них передбачено 37 млн на адресну допомогу.

Тим часом на вивезення сміття планують виділити дотацію у 20 млн, а на відшкодування різниці у тарифах для виробників тепло- та електроенергії — 150 млн грн. Пан Падалка запевнив, що гроші на ці додаткові витрати знайдуться. “Києву треба менше повертати, оскільки через зниження курсу долара змен-

шився його зовнішній борг”, — заявив він. Так як через зволікання з прийняттям бюджету міське господарство фактично простоє, члени комісії проект змін підтримали.

Гарячішою була дискусія під час обговорення доповнень до програми соціально-економічного розвитку. За словами першого заступника голови КМДА Дениса Басса, за півроку освоєння капітальних вкладень становило 53%. Вдалося реалізувати низку важливих, передбачених програмою об’єктів, серед яких станція метро “Червоний хутір”, дитсадок та поліклініка на Позняках, педагогічний коледж. А втім, програма все ж таки потребує поправок. По-перше, уряд профінансував функції столиці та вніс перелік об’єктів, яких раніше у програмі не було. Серед них — реконструкція Маріїнського палацу та будівлі Верховного Суду.

На думку Дениса Басса, слід якнайшвидше виділити кошти на будівництво

терміналу для вантажних автомобілів. Крім того, він попросив збільшити фінансування на зведення новітнього центру діагностики ракових захворювань із застосуванням ПЕТ-технології. Майже 40-хвилинну дискусію завів член комісії голова правління ВАТ “Київводоканал” Ярослав Філатов, котрий вимагав збільшити фінансування “рідної структури”. Він запросив 100 млн грн на другу чергу головного колектора, 15,7 млн грн — на “позняківський колектор”, 29 млн грн — на мулові поля. На проектні роботи, за словами пана Філатова, потрібно ще понад 13 млн грн. “На колектор надійшло 96 мільйонів гривень державної субвенції. На мулові поля немає проектної документації, але ми готові виділити 10 мільйонів у резерв. Щодо проектів, то вам виділили 4,7 мільйона, з яких за півроку ви освоїли лише один. І ви просите ще тринадцять?” — здивувався Денис Басс. Однак програму соціально-економічного розвитку комісія теж підтримала.

Начальник управління з питань бюджету і соціально-економічного розвитку Наталія Новак пояснює, що через тривали вимушені канікули Київради накопичилося чимало проблем, які уже є кризовими. “Ясна річ, ці зміни ми приймаємо практично у форс-мажорі. Можна довго сперечатися щодо найменшої цифри та головних розпорядників, але для киян важливіше, щоб нарешті був ухвалений бюджет, без якого їхні проблеми не розв’язуються”, — підсумувала пані Новак ●



На хліб насущний

Київська влада на підтримку пекарям додатково виділила 40 мільйонів гривень

Закінчення.
Початок на 1-й стор.

Проте такі адміністративні кроки залягодять проблему лише на певний час. Адже ціна на продукт номер один у столиці та регіонах різнилась майже удвічі. Причому внаслідок заборгованості хлібопекарських підприємств, яка постійно збільшується, постає реальна загроза їх зупинки. Це стосується як Києва, так і його околиць. Днями зупинив роботу хлібо завод у Броварах через відключення газу за несплату. Працівники нарікають на складні умови пра-

ці, застаріле обладнання, низьку заробітну плату і брак фахівців. Тож мешканцям Броварів просто не залишається іншого вибору, як їхати по випічку до столиці.

У Києві ситуація поки що залишається незмінною за рахунок тісної співпраці акціонерного товариства "Київхліб" з Київрадою та КМДА у питаннях компенсацій виробникам хліба та формуванні нової системи ціноутворення. Так, учора на поступки пекарням пішла комісія Київради з питань бюджету і соціально-економічного розвитку. Розглянувши питання про зміни до

бюджету міста на 2008 рік, комісія прийняла рішення додатково виділити з міського бюджету до 40 млн грн на компенсації. За словами першого заступника голови КМДА Дениса Басса, це дасть змогу відшкодувати хлібопекарським підприємствам збитки за перше півріччя 2008 року, а також збільшити виплати для малозабезпечених жителів столиці на випадок подорожчання продукту номер один •

Ірина СИВАШОВА,
Євгеній ДИКИЙ,
"Хрещатик"

ПРЯМА МОВА

Олександр ВАСИЛЬЧЕНКО, генеральний директор ВАТ "Укрхлібпром":

— Забороною на вивезення хліба зі столиці буде відсічено якусь частину угод з тими підприємцями, які відверто працювали лише на це. На жаль, різниця у ціні дає змогу, грубо кажучи, домовлятися з київськими крамницями, брати в них хліб за тією ж ціною і вивозити його — власне, двічі його реалізувати. Однак будуть підприємці, котрим і така схема стане вигідною. Київські хлібозаводи самі не вивозять своєї продукції за межі міста, про це свідчить і досвід подібних попередніх обмежень, наприклад, два роки тому. Це роблять ті підприємницькі структури, щодо яких не завжди відомо: вони реалізують увесь цей хліб у Києві чи транспортують частину за межі міста. Звісно, на якийсь час обсяги вивезення можуть скоротитися, та проблема насправді в ціні. Якщо вона за межами Києва, наприклад, у Білій Церкві, майже удвічі вища, то в підприємства дуже мало можливостей зупинити такий "експорт". Слід вирівнювати ціни. Нині київські пекарі оприлюднили суму в 37 мільйонів гривень за боргованості за четвертий квартал минулого року і перший квар-

тал нинішнього. Якщо Київрада компенсує ці збитки, буде добре. Проте такі заходи не знімають проблеми майбутніх боргів.

Євген ЖОВТЯК, экс-губернатор Київської області:

— Причиною обмеження київськими пекарями вивезення хліба зі столиці можна назвати те, що немає єдиної цінової політики щодо соціально значущих продуктів харчування. Проблема породжена тим, що уряд не вирішує цього питання. Кабміну байдуже, по чім українці купують хліб, тож відповідно кожна територія вживає своїх заходів для здешевлення хліба. Зрозуміло, що в Києва таких можливостей найбільше. Тобто на сьогодні, доки тривають переговори між міською адміністрацією і виробниками хліба про нову ціну на нього, пекарі змушені до ухвалення такого рішення випікати цей продукт за старою ціною. Звісно, вони прагнуть мінімізувати свої втрати бодай за рахунок зменшення обсягів вивезення цього хліба за межі міста. Проте до шлагбаумної війни це рішення не призведе. Адже, якщо не мешканець Києва придбає хліб у столичному магазині, то в нього паспорт не запитуватимуть.

ПАРТИТУРА

"Олімпійський" реконструюють німці

Учора директор виконавчої дирекції Федерації футболу України Іван Сидоренко повідомив, що роботи з реконструкції НСК "Олімпійський" у Києві виконає компанія GMP (Німеччина). Про це пан Сидоренко заявив після завершення Першого засідання міжурядового українсько-польського комітету з питань підготовки та проведення Євро-2012 у Варшаві. Завершення реконструкції головної спортивної арени Євро-2012 намічено на грудень 2010 року. Своєю чергою віце-прем'єр-міністр України Іван Васюник наголосив, що завершення реконструкції можливе в заявлений термін, оскільки це не нове будівництво. Зокрема під час реконструкції збережуть другий ярус стадіону.

Нагадаємо, що раніше тайванська будівельна компанія Archasia Design Group, яка виграла конкурс на реконструкцію НСК "Олімпійський" у Києві, подала в суд на уряд України за розрив контракту на реконструкцію стадіону в Києві. Тимчасова робоча група з питань оцінки стану реконструкції НСК "Олімпійський" 24 червня відсторонила тайванську компанію від проведення проектування та реконструкції стадіону через неналежне оформлення документів для підписання договору про реконструкцію •

Фонд Держмайна хоче повернути "Криворіжсталь" державі

Учора Фонд державного майна України запропонував уряду розірвати угоду купівлі-продажу металургійного комбінату "Криворіжсталь" з компанією "Арселор Міттал" у зв'язку з невиконанням останньою умов договору. За результатами перевірки, проведеної 24 — 28 березня 2008 року, зафіксували невиконання іноземним інвестором умов у сфері інноваційно-інвестиційної, природоохоронної та соціальної діяльності. Наприклад, не було виконано вимогу щодо витрат товариства на поліпшення соціально-побутових умов працівників на рівні не менше, ніж 0,5 % від суми реалізованої продукції товариства за рік. Незважаючи на скаргу "Арселор Міттал", комісія Фонду на початку липня ухвалила рішення залишити висновки акту поточної перевірки без змін. За умовами договору купівлі-продажу суперечки між сторонами договору вирішують у Міжнародному комерційному арбітражному суді при Торговельно-промисловій палаті України •

Київська влада дозволила будівництво "Арсеналу"

Учора столична влада дозволила промислово-інвестиційній групі "Арсенал" знести 3 будівлі на вулиці Терещенківській, 17-Б, 17-В і 17-Г в Шевченківському районі. На їхньому місці зведуть багатопверховий будинок. Таким чином КМДА внесла зміни до розпорядження від 20 вересня 2006 року про реставрацію житлового будинку на Терещенківській, 17-Б і реконструкцію нежилых будинків на Терещенківській, 17-В та 17-Г. Міська влада вирішила їх знести через істотний фізичний знос несучих конструкцій. Інвестором будівництва КМДА визначила групу "Арсенал". Проект припускає будівництво 4-х будівель, розташованих за Будинком вчителя. У разі вирішення компанією питання про відселення власників житлових і нежилых приміщень на інше постійне місце проживання за їхньою згодою, вона отримає приміщення у власність до початку будівельних робіт. Міська влада зобов'язала компанію розробити і затвердити проектно-кошторисну документацію до серпня 2009 року. Після цього до початку будівництва компанія повинна отримати дозволи Головного управління охорони культурної спадщини КМДА та Державної служби з питань національної культурної спадщини •

Допоможи своєму місту!

ТЕРМІНОВО!!!
Служба допомоги Мера киянам
«Call центр»
запрошує на роботу молодих, ініціативних і талановитих фахівців

МИ ГАРАНТУЄМО:

- можливість кар'єрного росту до рівня керівника відділу або управління в Київській міській державній адміністрації
- гнучкий графік роботи
- гідну оплату праці

Подробиці на сайті kmv.gov.ua або за телефоном (044) 051



Микола ОНИЩУК, міністр юстиції України: “Парламентсько-президентська республіка з удосконаленою системою стримувань і противаг у найближчі 10 — 15 років для України є найприйнятнішою”

— Миколо Васильовичу, нині провідні парламентські фракції пропонують свої варіанти змін до Конституції. У цьому контексті, яким ви бачите статус Національної конституційної ради при Президенті України: це загальнонаціональний “круглий стіл” чи дорадчий орган Президента?

— Національна конституційна рада (НКР) була утворена Президентом України саме як консультативний, дорадчий орган. Діяльність НКР — підготовка пропозицій щодо концепції системного оновлення конституційного регулювання суспільних відносин в Україні та основних положень проекту змін до Конституції України. У силу цього, НКР нині здійснює підготовку виражених і збалансованих підходів до змін Основного Закону суспільства та держави, таку конституційну модель організації влади, яка б унеможливила політичні конфлікти у майбутньому та забезпечувала б ефективне функціонування державної влади як єдиного, цілісного механізму. Водночас, досягнення цієї мети діяльністю НКР неможливе без залучення до її роботи широкого кола політиків, державних і громадських діячів, науковців і експертів, усіх небайдужих до конституційного процесу громадян. У цьому сенсі НКР може виступати й загальнонаціональним “круглим столом”, майданчиком для цивілізованих і конструктивних громадських дискусій щодо шляхів і методів удосконалення Основного Закону.

— Ви є противником того, щоб парламент виступав єдиним джерелом творення різних гілок влади, адже, за вашими словами, це суперечить основоположному принципові поділу влади на законодавчу, виконавчу та судову. У чому полягає небезпека концентрації повноважень всередині одного інституту?

— Сучасний парламент має відігравати провідну, посилену роль у механізмі держави, він не може виконувати роль “найвищого чи єдиного органу державної влади”. Це було притаманно радянській побудові влади і багато в чому зберігається в нинішній організації Верховної Ради України. Надмірна концентрація повноважень у парламенті створює небезпеку. У разі бездіяльності законодавчого органу з тих чи інших причин (свідками чого українське суспільство, на жаль, було і залишається нині), “паралічу”, неефективної діяльності державної влади в цілому. Ефективність сучасного парламенту залежить не лише від його організації та повноважень, а від механізмів стримувань і противаг між ним та іншими гілками та органами державної влади. Саме вони нині — найвразливіша ланка державного механізму й потребують модернізації.

Ключова ж роль у механізмі сучасної держави має належати

всенародно обраним інституціям. У нашому випадку — Президенту та Верховній Раді України. При цьому слід враховувати й загальносвітову тенденцію щодо ускладнення структури сучасних парламентів. В останні десятиріччя у багатьох державах світу, незалежно від форми їхнього державного устрою, активізувалися процеси переходу до двопалатної структури парламенту. Якщо на початку 70-х років ХХ сторіччя двопалатні парламенти існували у 45 країнах світу, то у 2008 році їхня кількість перевищила 70. Ще десять держав готуються перейти до бікамеральної структури парламентів.

— Ви пропонуєте Україні бікамералізм як “рецепт” поліпшення системи стримувань-противаг. Які його функціональні переваги?

— Інститут бікамералізму обумовлює потребу запровадження іншої виборчої системи, яка б дозволила забезпечити у парламенті представництво як політичних партій, так і представництво політичної волі та легітимних інтересів територіальних громад. Існуюча нині система формування депутатського корпусу за закритими виборчими списками політичних партій та блоків ставить під сумнів реалізацію принципів представницької демократії в українському парламенті, позбавляючи представництва у парламенті інтересів територіальних громад на загальнонаціональному рівні. Масштабна конституційно-правова криза 2006-2008 років це яскраво продемонструвала.

Натомість пропонують верхню палату парламенту, яка в силу історичних традицій може називатися Сенатом, формувати за мажоритарною виборчою системою. Її кількісний склад повинні визначати з огляду на особливості адміністративно-територіального устрою та кількість територіальних громад у різних регіонах України і може становити 70-90 депутатів. Нижня палата Верховної Ради України (Національні збори) має формуватися за пропорційною виборчою системою, політичними партіями та блоками. Її кількісний склад визначатимуть покладеними на цю палату функціями та повноваженнями і може становити до 300 депутатів.

— Більшість політичних сил заявили себе прихильниками парламентарної форми правління. Проте Міністерство юстиції говорить про переваги напівпрезидентської республіки. Чому?

— Новизна будь-якої правової ідеї має поєднуватися з її актуальністю. З існуючих типів конституційно-плюралістичних режимів найуразливішим є напівпрезидентський або змішаний. Саме такий режим притаманний країнам перехідного періоду від тоталітаризму до демократії, і саме такий режим виступає надійним запобіжником повернення до ав-



Фото Павла ПАНЧЕНКА

тократичних форм правління. А чисто президентська і тим більше парламентська республіка дуже вибагливі до політичної культури населення. Вони можуть існувати й ефективно діяти лише в країнах із усталеними демократичними традиціями, де в свідомості громадян і в практиці національного державотворення утвердилися принципи верховенства права, економічного та політичного плюралізму. У протилежному випадку такі республіки дуже швидко перетворюються на диктатури, наприклад, однієї парламентської партії та її лідера.

Тому змішана, парламентсько-президентська республіка з удосконаленою системою стримувань і противаг, сфер відповідальності державних органів, у найближчі 10-15 років для України, на нашу думку, є найприйнятнішою.

— Яка роль Верховної Ради в конституційному процесі та чи потрібен оновлений Конституції референдум?

— Верховна Рада України має відіграти провідну роль у процесі удосконалення конституційних засад діяльності держави, але

остаточне слово щодо пропонуєваних політиками змін скаже український народ. У мотивуючій частині Рішення Конституційного суду України від 16 квітня 2008 року йдеться про те, що процес ухвалення нової Конституції України (нової редакції) може бути започаткований лише після з'ясування волі Українського народу щодо потреби прийняття нової Конституції. Право народу України на участь у процесі оновлення Конституції України, у тому числі й шляхом проведення Всеукраїнського референдуму, не викликає жодних сумнівів.

— Рішення судів усіх інстанцій нині викликають багато нарікань. Якою є експертна позиція Міністерства юстиції у питанні реформування судової гілки влади в Україні?

— Нині є очевидним, що система правосуддя в Україні потребує докорінних змін як на рівні Основного Закону, так і на рівні законодавства у сфері судострою та судочинства. На сьогодні на розгляді Верховної Ради України перебуває кілька законопроектів, внесених главою держави, і підготовлених на основі схваленої Указом Президента України Концепції вдосконалення су-

дочинства для утвердження справедливого суду в Україні відповідно до європейських стандартів. Цей законопроект розробила в свій час Національна комісія з зміцнення демократії та утвердження верховенства права, в положеннях якої вдалося об'єднати погляди суддівського корпусу, Міністерства юстиції, провідних науковців і експертів. На жаль, не всі напрацювання Міністерства юстиції схвалив профільний комітет Верховної Ради.

Проте, пам'ятаймо, що головним є створення такої системи, за якої з'явилася б довіра до судів, до закону, зменшилася б корупція, відправлення правосуддя стало якіснішим, особливо в судах першої та апеляційної інстанції, якіснішим став би і судовий корпус тощо. І лише б на останнє місце можна поставити питання схвалення тієї чи іншої концепції побудови системи судової влади, тобто судострою. Сподіваємося, що законопроекти, які нині знаходяться на розгляді парламенту, певним чином зможуть розв'язати зазначені вище проблеми ●

Розмовляла Юлія КОМАРОВА, “Хрещатик”



Спілка рибалок розпочала сезон полювання

Київських браконьєрів залишили без риболовецького знаряддя

Валерія ЯКОВЕНКО
"Хрещатик"

Громада рибалок України та Київський еколого-культурний центр організували рейд на браконьєрів. Захід відбувся з нагоди Дня рибалки, що був у неділю. В одній з "гарячих точок", що у селі Лука на річці Рось, де багато киян полюбляють рибалити, демонтували 13 стаціонарних браконьєрських "павуків". Самих зловмисників уймати не вдалося.

Рейд на браконьєрів влаштували минулої середи на річці Рось біля села Лу-

ка, що на Черкащині, ГО Громада рибалок України та Київський еколого-

культурний центр. Саме там знаходиться одне з місць, де розставляють сіті столичні любителі вилуви риби незаконними способами — Рось впадає у Канівське водосховище. У сезон нересту браконьєри заробляють на вилуві чималі кошти. Місце вважається одним із десятка "гарячих точок" для нелегалів, адже риба з водосховища йде нереститися в річку.

Більшість так званих бізнесменів користуються відомим серед рибалок знаряддям, що в народі зветься "павук". Це велика квадратна рамка, на якій натягнута сітка. Пристрій опускають на дно, і вже за півгодини у ньому може заплутатися до 100 кг риби. На ринку за один кілограм продукту беруть від 20 грн. На відрізьку у 1,5 км браконьєри встановили 17 стаціонарних павуків розміром 6х6 метрів.

Коли учасники рейду прибули на місце, зловмисників не було. Тож активістам залишилося лише знешкодити незаконне знаряддя. За кілька годин 13 павуків демонтували за допомогою щипців та бензопилки — стільки встигли до вечора.

Крім цього, знайшли ще три сітки, які також знищили. А на місцях "привалу" браконьєрів біля павуків



Фото: Сергій АЛЕКСЕЄНКА

Представники Громади рибалок України та Київського еколого-культурного центру за один рейд знешкодили 13 браконьєрських сіток

прибрали сміття. "Біда у тому, що звести такий павук можна за копійки і досить швидко. Вже на наступний сезон вони будуть тут знову", — розповів голова Громади рибалок Андрій Неліпа. Він додав, що аби запобігти нелегальному вилуви риби, їхня організація ра-

зом зі столичним та іншими рибнаглядами постійно проводитимуть такі рейди. Крім того, вони перевірятимуть ринки — вилучатимуть заборонені до продажу риболовецькі знаряддя та штрафуватимуть нелегальних продавців риби, особливо у період нересту.

Загалом в Україні 15 мільйонів браконьєрів, кажуть у Держкомстаті. Щороку їх штрафують та затримують 150 тисяч. Тим часом, якщо державна рибна промисловість видобуває 200 тисяч тонн продукції на рік, браконьєри — 196 тисяч ●



Фото: Сергій АЛЕКСЕЄНКА

Лише за півгодини у період нересту одним браконьєрським знаряддям, що називається "павук", можна витягти до 100 кг риби

Найчастіше у метро кияни забувають ключі

У бюро знахідок підприємства розповіли про унікальні речі

Віталій КУРІННИЙ
"Хрещатик"

Майже щодня до Бюро знахідок столичного метрополітену приносять забуті пасажирами речі. Найбільше серед загубленого документів, ключів, парасольок, жіночих сумочок. Трапляються й рідкісні — валізи, прикраси, книжки та м'ясорубки. Якось один із пасажирів залишив навіть газовий пістолет. Тим часом з'ясувалося, що про згадане бюро знає далеко не кожен киянин. "Хрещатик" поцікавився, як воно функціонує.

У переході станції метро "Нивки" на невеличкому віконці красується напис "Бюро знахідок". Сюди потрапляють усі залишені у вагонах речі. Деякі забудьки приходять та розпитують про втрачене, однак більшість людей навіть не знає про таку службу.

Комірник Тамара Колч працює тут понад рік. До цього трудилася на хлібозаводі. "У бюро, звичайно ж, працювати цікавіше і спокійніше, хоча й не завжди, — розповідає жінка. — Бувають дні, коли телефон не гвагає, а до віконця постійно підходять відвідувачі". Вона додає, що гублять речі люди різного віку, серед них чоловіків і жінок майже порівну. Перші залишають портфелі, запальнички, ключі, другі — парфуми, парасольки, одяг. Найбільше втрачають речей під осінь.

Тамара Колч пригадує, як нещодавно одна із пасажирок забула в метро розкішну вечірню сукню. Вбрання було терміново потрібне для офіційної зустрічі. Схаменулася жінка, коли вийшла зі станції. "Добре, що одразу повідомила нам, а ми вже черговим передзвонили, — каже пані Колч. — Пропажу знайшли на кінцевій станції — "Лісовій" — і негайно передали до бюро. Радості власниці не було меж". Нещодавно зателефонували, що знайшли золотий ланцюжок, навіть залишили координати. Однак за дорогоцінною пропажею ніхто так і не звернувся.

Змінниця пані Колч Галина Чернудуб працює в бюро значно довше. Також розповіла чимало цікавих випадків. Скажімо, як один молодик запитував, чи не

знайшли, бува, новенького газового пістолета. А якийсь до бюро принесли в клітці сіамського kota. Тоді "пропажу" швидко знайшли. "Постійно гублять мобільки та гаманці, — зазначає жінка. — Звертаються за цими речами, однак саме їх майже ніколи не повертають".

Та найбільше забувають ключі. Зберігають їх у кількох зв'язках. Чимало серед знахідок і документів — паспортів, водійських посвідчень, студентських квитків, пенсійних. У масивному сейфі на полицях можна побачити сумки, ліхтарі, взуття, рибальське знаряддя. Серед цієї всячини можна знайти навіть сковорідку та м'ясорубку. Тамара Колч розповіла, що речі зберігають у бюро півроку, потім їх списує спеціальна комісія, до складу якої входять правоохоронці, податківці, метрополітенівці. З документами легше — там вказано прізвища, адресу чи місце роботи або навчання.

Працівниця банку Валентина Мельничук каже, що у метро ще нічого не губила. "Якби забула свою сумку, одразу побігла б до чергового міліціонера й вимагала перевіряти всі вагони", — прогнозує дівчина. Її колега Світлана Генеральчук упевнена: якщо річ цінна, то знайдеться, а на мобільки чи гаманці чекати марно ●



Фото: Павла ПАЦЕНКА

Працівники Бюро знахідок столичного метрополітену, що знаходиться на станції "Нивки", розповідають, що найчастіше у вагонах кияни гублять ключі та документи



Мовчання кредитних інспекторів

Найчастіше приховують комісії та страхові збори

Вікторія ПРУДНИК,
Валерія ЯКОВЕНКО
"Хрещатик"

Чи не кожен третій киянин нині бере щось у кредит, вносить застави і сплачує відсотки. Найпопулярнішими залишаються споживчі кредити на побутову техніку. Однак попри збільшення програм, споживачі скаржаться на їхню якість. Традиційними залишаються недомовки кредитних інспекторів щодо процентних ставок та комісійних зборів. Та кияни все одно поспішають до банків. Більшість — через те, що зарплатні не вистачає, аби одразу купити потрібний товар. Кореспонденти "Хрещатика" вирішили розібратися, як банки видають споживчі кредити.

Економісти стверджують, що основну частину зарплатні кияни витрачають на найпотрібніші товари та послуги. За даними Держкомстату, ця частина становить 83,2% прибутку. Багато грошей витрачають на те, щоб сплатити комунальні рахунки. Тим часом купівельна спроможність мешканців столиці не зменшується. Як виявилось, вона спирається на стрімко зростаючу долю споживчого кредитування.

"На сьогодні надання такого кредиту залишається одним із пріоритетних напрямків у більшості банків та установ. Тут спостерігаємо високий попит на споживчі кредити та стрімкий розвиток ринку такого виду кредитування", — каже перший заступник голови правління АКБ "ПРАВЕКС-БАНК" Роман Валесюк.

"Кредитований" майже кожен третій

В умовах жорсткої конкуренції банків споживачі стають жертва-



Банківський кредит в Україні нагадує лотерею — ніколи не знаєш, скільки платитимеш і до якого віку погасиш

ми агресивної, недостовірної та нечесної реклами. Рекламні слогани звідусіль закликають купувати все і відразу, під 0%, на будь-які цілі, без початкового внеску та без довідки про доходи. Не кожен втримається перед такими спокусливими пропозиціями. Найпопулярніші сьогодні споживчі кредити на побутову техніку. Тож майже кожна третя сім'я, за словами фахівців, нині у "кредитному рабстві". У багатьох квартирах "кредитний" телевізор, кухонна плита або спортивний тренажер.

Наприклад, киянин Євген Ніконов захотів сучасний холодильник. Та ніяк не вдалося зібрати потрібну суму. Спокусився на "нульовий кредит", звернувся до консультанта в одному з супермаркетів техніки з проханням розрахувати внески за холодильник вартістю 3830 грн на рік.

Виявилось, що за місяць потрібно сплачувати понад 400 грн.

За рік набіжить півтори тисячі переплати, а це більше третини ціни товару.

Пан Ніконов узяв кредит. Чоловікові сподобалася чесність консультанта. Той одразу пояснив, що нульового кредиту насправді не існує. Мінімальна відсоткова ставка становить 0,42%. Євген Ніконов щомісяця має додатково виплачувати банку ще 3% комісії.

Але більшість консультантів не такі чесні. Керівники та адміністратори забороняють їм розповідати клієнту всю інформацію, а послуги необов'язкові. Наприклад, деякі види страхування нав'язують як потрібні.

Варто чи не варто

Перш ніж йти оформляти кредит, зважте всі "за" і "проти". Випишіть, скільки заробляєте і скільки реально зможете сплачувати. Подумайте, чи потрібно це вам нині. Зважайте, що передплата буде обов'язкова. Обираючи банк, порадьтеся з друзями, може хтось уже у цьому оформляв, також вивчайте кредитні програми на сайтах банків в Інтернеті. Уважно читайте кредитний договір. Це здається банальним і дуже простим, але зазвичай на щомісячні виплати найбільше. Наприклад, швидко пробігши очима по тексту, можна не помітити маленький і незначний пункт, де клієнта попереджають про те, що відсоткова ставка за кредит може підвищитися.

Також під час оформлення кредиту не потрібно шукати най-

нижчі відсоткові ставки, адже попри це ще існують комісійні та страхові відрахування, вартість супутніх банківських послуг і ще багато пунктиків, за якими гроші так і біжать. Звертайте увагу, в якій валюті отримуєте кредит. Запитуйте, чи існує початковий внесок, чи можливе дострокове погашення кредиту. Дізнайтеся про штрафні санкції щодо нечасного повернення грошей. Пам'ятайте, що не варто брати у кредит гроші, якщо не збираєтеся запустити їх у бізнес. За них вимагають найбільший відсоток — до 60.

На законодавчому рівні банки мають надавати повну інформацію щодо вартості кредиту зі всіма "накрутками". "Відповідна постанова набрала чинності вже більше року тому. Тож всі банки України ще рік тому повинні були повністю письмово розкрити всю інформацію щодо загальної вартості кредиту, включаючи ефективну ставку, детальні умови його отримання та погашення", — запевняє Роман Валесюк.

Тим часом, колишня працівниця пункту видачі кредитів, не називаючись, розповіла, як "обдурювала" клієнтів, не договориючи і не попереджаючи про комісійні збори. "Окрім річної відсоткової ставки, яку завжди проголошують, є ще й комісії: разові чи щомісячні за користування кредитом. Її не можна говорити клієнту. А вона зазвичай у два рази більша за встановлену відсоткову ставку. Вигідніше брати кредит без нульової ставки, а одразу передплачувати, тоді вихо-

дить менше платити", — поділилася вона.

Крім банків, кредити можуть надавати кредитні установи. Як розповів президент Національної асоціації кредитних спілок України Петро Козинець, банкам не вигідно займатися мікрокредитуванням. Через дефіцит фінансових ресурсів вони змушені піднімати ставки як для нових позичальників, так і з виданих кредитів. На відміну від банків, кредитні спілки не беруть плату за оформлення, надають кредит швидше та під менший відсоток. Що на 5-6 одиниць нижче.

Кредитно-депозитний варіант

Окрім винятково кредитних, популярнішими стають кредитно-депозитні програми. Для тих, хто не проти покласти гроші до банку та ще отримувати з них відсоток. Ставки у таких випадках більші на 6—7%.

Щоб урегулювати кредитний та депозитний портфелі, банки все більше відкривають другі. Тут є варіант викрутитися від боргу. Наприклад, деякі люди відкривають депозити і беруть кредити одночасно. Отримуючи відсоток від одного, сплачують за другий. Можна відкривати також зберігальний або накопичувальний депозит. У першому випадку потрібно буде один раз покласти гроші на визначений термін і рахувати відсотки. А в другому — постійно поповнювати свій рахунок, з нього можна частково знімати гроші ●

ТОП-5 найкращих депозитних програм

	Банк	Ставка, %	Виплата відсотків	Мін. сума
1	Инвест-Кредит банк ДельтаБанк	19,50	в кінці	1 000,00
2	Банк НРБ	18,40	в кінці	250 000,00
3	ПриватБанк	18,00	в кінці	1 000,00
4	Банк НРБ	18,00	в кінці	20 000,00
5	Актив-банк	18,00	в кінці	50 000,00

(таблиця подана за даними фінансового довідника "Простобанк", з умовою внесення коштів на 3 роки)

ПРЯМА МОВА

"Що не можна брати у кредит?"

Микола ЛУТАК, віце-президент Асоціації українських банків:

— Можна брати все, що хочеш, але треба, щоб була здорова голова. Бо якщо лікарі попередили, що взагалі не можна брати гроші до рук? Треба вміти поєднувати свої потреби та можливості. Адже перші — безкінечні, а другі — конечні.

Олена ШОПТЕНКО, танцюристка:

— Усе можна взяти у кредит, усе матеріальне. І квартиру, і машину. Щоб тільки ти міг його сплатити. Але от дружбу чи інші нематеріальні цінності — неможливо.

Юрій ТОПЧІЙ, письменник:

— Нічого не можна брати абсолютно! Кредит — це винахід Сатани! Це спокуса. А якщо ти завтра вдавишся кісткою? То твої діти за тебе потім будуть "башлять" і сплачувати твої борги! Не можна порушувати Євангельську істину. Потрібно "проживати більше, ніж заробляти".

Григорій СУРКІС, президент Федерації футболу України:

— Не можна брати того, що не зможеш сплатити. Адже борги — це дуже погано. Треба розраховувати на свої можливості, і якщо ти впевнений у собі і знаєш, що у тебе не буде проблем із кредитом, то можеш брати.

Володимир ЯВОРІВСЬКИЙ, народний депутат БЮТ:

— Совість не можна брати, бо її важко віддавати потім. Треба розраховувати тільки на свою. Я ніколи не брав кредитів, позичав давно ще і віддавав. А якщо брати кредит — то, мабуть, лише на житло. А все решта — вигадки.



РІШЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Про передачу громадянці Труш Олені Михайлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у 4-му пров. Лермонтова, 10 у Дарницькому районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1391/4224 від 6 грудня 2007 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Труш Олені Михайлівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у 4-му пров. Лермонтова, 10 у Дарницькому районі м. Києва.

2. Передати громадянці Труш Олені Михайлівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,08 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у 4-му пров. Лермонтова, 10 у Дарницькому районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянці Труш Олені Михайлівні:
3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Виконати роботи з інженерної підготовки території по захисту її від підтоплення та затоплення повеневими водами, погодивши їх у встановленому порядку.

3.5. Питання пайової участі вирішити

до початку будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 24.07.2007 № 19-7431 та від 12.10.2007 № 09-11440, управління охорони навколишнього природного середовища від 26.04.2007 № 071/04-4-19/1887 та від 2.10.2007 № 071/04-4-22/5167, Головного управління земельних ресурсів від 02.11.2007 № 05-2115.

3.7. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської державної адміністрації з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький**Про передачу громадянці Войцехівській Людмилі Вікторівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Старообухівській, 8-а у Голосіївському районі м. Києва**

Рішення Київської міської ради № 1393/4226 від 6 грудня 2007 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Войцехівській Людмилі Вікторівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Старообухівській, 8-а у Голосіївському районі м. Києва.

2. Передати громадянці Войцехівській Людмилі Вікторівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Старообухівській, 8-а у Голосіївському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянці Войцехівській Людмилі Вікторівні:
3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлу-

атації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 27.10.2005 м. Києва від 21.04.2004 № 2817, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" ВАТ "Київпроект" від 14.11.2005 № 2641, Головного управління земельних ресурсів від 04.04.2007 № 03-79/487-В.

3.4. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської державної адміністрації) із клопо-

танням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської державної адміністрації з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький**Про передачу громадянам, членам громадської організації "Колектив індивідуальних забудовників "Радосинь", у приватну власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд на вул. Леніна та в урочищі Старе Село у Деснянському районі м. Києва**

Рішення Київської міської ради № 1397/4230 від 6 грудня 2007 року

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо передачі громадянам у приватну власність земельних ділянок, відповідно до статей 40, 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати громадянам, членам громадської організації "Колектив індивідуальних забудовників "Радосинь", за умови виконання пункту 2 цього рішення, у приватну власність земельні ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд на вул. Леніна та в урочищі Старе Село у Деснянському районі м. Києва загальною площею 8,52 га, в тому числі площею 5,46 га — за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення Київської міської ради від 26.04.2007 № 504/1165 "Про передачу громадській організації "Колектив індивідуальних забудовників "Радосинь" земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування індивідуальних малоповерхових житлових будинків в урочищі Старе Село у Деснянському районі м. Києва", право користування якими посвідчено договорами оренди земельних ділянок від 21.09.2007 № 62-6-00426, від 21.09.2007 № 62-6-00427, та площею 3,06 га — за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення Київської міської ради від 26.04.2007 № 499/1160 "Про передачу громадській організації "Колектив індивідуальних забудовників "Радосинь" земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування індивідуальних малоповерхових житлових будинків на вул. Леніна у Деснянському районі м. Києва", право користування якими посвідчено договорами оренди земельних ділянок від 21.09.2007 № 62-6-00430, від 21.09.2007 № 62-6-00434, від 21.09.2007 № 62-6-00432, від 21.09.2007 № 62-6-00428, від 21.09.2007 № 62-6-00433, від 21.09.2007 № 62-6-00436, від 21.09.2007 № 62-6-00429, від 21.09.2007 № 62-6-00431, від 21.09.2007 № 62-6-00435, від 21.09.2007 № 62-6-00427, від 21.09.2007 № 62-6-004 ви-знати розірваними з моменту реєстрації державних актів на земельні ділянки громадян, членів громадської організації "Колектив індивідуальних забудовників "Радосинь".

управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

2.3. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської державної адміністрації) із клопотаннями щодо організації робіт по винесенню меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) та виготовленню документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки.

2.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3. Попередити власників земельних ділянок, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

4. Договори оренди земельних ділянок від 21.09.2007 № 62-6-00426, від 21.09.2007 № 62-6-00430, від 21.09.2007 № 62-6-00434, від 21.09.2007 № 62-6-00432, від 21.09.2007 № 62-6-00428, від 21.09.2007 № 62-6-00433, від 21.09.2007 № 62-6-00436, від 21.09.2007 № 62-6-00429, від 21.09.2007 № 62-6-00431, від 21.09.2007 № 62-6-00435, від 21.09.2007 № 62-6-00427, від 21.09.2007 № 62-6-004 ви-знати розірваними з моменту реєстрації державних актів на земельні ділянки громадян, членів громадської організації "Колектив індивідуальних забудовників "Радосинь".

5. Земельні ділянки загальною площею 0,89 га віднести до земель загального користування.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської державної адміністрації з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. ЧерновецькийДодаток не друкується.
Ознайомитися з ним можна
в секретаріаті Київської міської ради.



Про надання державному підприємству “Науково-дослідний та конструкторсько-технологічний інститут міського господарства” земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-житлового будинку на вул. Урицького, 35 у Солом’янському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1407/4240 від 6 грудня 2007 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, відповідно до статей 92, 123 Земельного кодексу України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству “Науково-дослідний та конструкторсько-технологічний інститут міського господарства” для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-житлового будинку на вул. Урицького, 35 у Солом’янському районі м. Києва.

2. Надати державному підприємству “Науково-дослідний та конструкторсько-технологічний інститут міського господарства”, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,50 га для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-житлового будинку на вул. Урицького, 35 у Солом’янському районі м. Києва за рахунок частини земель, наданих відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 26.06.96 № 986 “Про надання Науково-дослідному та конструкторсько-технологічному інституту міського господарства Держкомітету України по житлово-комунальному господарству земельних ділянок для експлуатації та обслуговування інженерно-технологічного, лабораторного корпусів та господарських будівель по вул. Урицького, 35 в Залізничному районі м. Києва” та право користування якими посвідчено державним актом на право постійного користування землею від 05.08.97 № 72-4-00009.

3. Державному підприємству “Науково-дослідний та конструкторсько-технологічний інститут міського господарства”:

3.1. Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 17.02.2006 № 24) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 29.10.2007 № 19-12261, Київської міської санітарно-епідеміологічної станції від 13.11.2007 № 9368, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 09.11.2007 № 05-08/8583, від 22.10.2007 № 05-09/7176, Головного управління охорони культурної спадщини від 02.11.2007 № 8378, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 09.11.2007 № 22-2822/35, комунального підприємства спеціалізованого управління протизсувних підземних робіт від 05.11.2007 № 8/1-1704, дочірнього підприємства “Інститут генерального плану міста Києва” ВАТ “Київпроект” від 12.09.2006 № 2072.

Про передачу громадянці Палій Галині Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Підлипка, 11-в у Дарницькому районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1389/4222 від 6 листопада 2007 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект відведення земельної ділянки громадянці Палій Галині Василівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Підлипка, 11-в у Дарницькому районі м. Києва.

2. Передати громадянці Палій Галині Василівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,07 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Підлипка, 11-в у Дарницькому районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянці Палій Галині Василівні:

3.1. Виконувати обов’язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

3.3. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 18.10.2002 № 19-3284, управління охорони навколишнього природного середовища від 08.01.2004 № 119/04-4-19/2014, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 5.12.2002 № 6623.

Про оформлення громадянину Тимошенку Віктору Анатолійовичу земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на Оболонській набережній, 25 в Оболонському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1339/4172 від 29 листопада 2007 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 120, 121 Земельного кодексу України та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо оформлення права власності на земельну ділянку, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 10.09.2002 № 78-6-00061 відповідно до пункту 2 цього рішення.

2. Оболонській районній у місті Києві державній адміністрації у місячний термін замовити в Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 10.09.2002 № 78-6-00061 в установленому порядку відповідно до пункту 2 цього рішення.

3. Оформити громадянину Тимошенку Віктору Анатолійовичу, за умови виконання пункту 4 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,04 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на Оболонській набережній, 25 в Оболонському районі м. Києва за рахунок частини земель, наданих відповідно до пункту 31 рішення Київської міської ради від 08.11.2001 № 85/1519 “Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею”, право користування якою посвідчено договором оренди земельної ділянки від 10.09.2002 № 78-6-00061, з урахуванням договору про внесення змін і доповнень до договору оренди земельної ділянки від 20.09.2005 № 78-6-00309, у зв’язку з переходом права влас-

ності на житловий будинок (свідоцтво про право власності від 08.06.2005).

4. Громадянину Тимошенку Віктору Анатолійовичу:

4.1. Виконувати обов’язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

5. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6. Пункт 3 цього рішення набирає чинності після внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 10.09.2002 № 78-6-00061 відповідно до пункту 1 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу громадянці Пасічник Юлії Валентинівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Городній, 14-а у Солом’янському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1346/4179 від 29 листопада 2007 року

Київський міський голова
Л. Черновецький



Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Пасічник Юлії Валентинівні для ведення індивідуального садівництва на вул. Городній, 14-а у Солом'янському районі м. Києва.

2. Передати громадянці Пасічник Юлії Валентинівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,11 га для ведення індивідуального садівництва на вул. Городній, 14-а у Солом'янському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянці Пасічник Юлії Валентинівні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 13.07.2005 № 19-5670, від 30.11.2006 № 19-10255, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 07.09.2005 № 06-6-25/4802, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 14.12.2004 № 2645, АЕК "Київенерго" від 04.04.2005 № Д03/2117, Головного управління земельних ресурсів від 02.04.2007 № 03-16/458-В.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу суб'єкту підприємницької діяльності — фізичній особі Задніпряному Юрію Анатолійовичу земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування прибудови офісного призначення до житлового будинку № 28 на вул. Світлицького у Подільському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1355/4188 від 29 листопада 2007 року

Відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок суб'єкту підприємницької діяльності — фізичній особі Задніпряному Юрію Анатолійовичу для будівництва, експлуатації та обслуговування прибудови офісного призначення до житлового будинку № 28 на вул. Світлицького у Подільському районі м. Києва.

2. Передати суб'єкту підприємницької діяльності — фізичній особі Задніпряному Юрію Анатолійовичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,04 га для будівництва, експлуатації та обслуговування прибудови офісного призначення до житлового будинку № 28 на вул. Світлицького у Подільському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування, з них:

— ділянку № 1 площею 0,01 га — у короткострокову оренду на 5 років; — ділянку № 2 площею 0,03 га — у короткострокову оренду на 5 місяців (на період будівництва), в тому числі площею 0,01 га в межах червоних ліній.

3. Суб'єкту підприємницької діяльності — фізичній особі Задніпряному Юрію Анатолійовичу:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) та виготовленню документів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 22.01.2004 № 19-522, від 01.04.2005 № 19-2565 та від 14.03.2007 № 09-2200, заступника головного державного санітарного лікаря м. Києва від 12.11.2003 № 8772, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 17.01.2002 № 08-8-13/7441, Головного управління земельних ресурсів від 05.09.2005 № 03-52/937-В.

3.7. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу закритому акціонерному товариству "Благо" — Страхова Компанія" земельної ділянки для обслуговування та реконструкції адміністративного будинку (офіс) на вул. Лютеранській, 33 (літ. Б) у Печерському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1356/4189 від 29 листопада 2007 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та відповідно до статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "Благо" — Страхова Компанія" для обслуговування та реконструкції адміністративного будинку (офіс) на вул. Лютеранській, 33 (літ. Б) у Печерському районі м. Києва.

2. Передати закритому акціонерному товариству "Благо" — Страхова Компанія" для обслуговування та реконструкції адміністративного будинку (офіс), за умови виконання пункту 3 цього рішення, в короткострокову оренду на 1 рік земельну ділянку площею 0,012 га на вул. Лютеранській, 33 (літ. Б) у Печерському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Закритому акціонерному товариству "Благо" — Страхова Компанія":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Питання пайової участі вирішити до початку реконструкції відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 10.11.2006 № 19-9543, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 08.12.2006 № 06-6-25/6632, Київської міської санепідстанції від 15.12.2006 № 7587, Головного управління охорони культурної спадщини від 28.12.2005 № 1709, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 15.06.2006 № 1421, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 07.08.2006 № 06-6-25/3813 та Печерської районної у місті Києві державної адміністрації від 15.01.2007 № 6351/3/63.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу фізичній особі — підприємцю Ковальчук Тетяні Кирилівні земельної ділянки для реконструкції та добудови триповерхового торговельно-офісного приміщення з подальшими обслуговуванням та експлуатацією на вул. Героїв Дніпра, 43-в в Оболонському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1357/4190 від 29 листопада 2007 року

Відповідно до статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі — підприємцю Ковальчук Тетяні Кирилівні земельної ділянки для реконструкції та добудови триповерхового торговельно-офісного приміщення з подальшими обслуговуванням та експлуатацією на вул. Героїв Дніпра, 43-в в Оболонському районі м. Києва.

2. Передати фізичній особі — підприємцю Ковальчук Тетяні Кирилівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,085 га для реконструкції та добудови триповерхового торговельно-офісного приміщення з подальшими обслуговуванням та експлуатацією на вул. Героїв Дніпра, 43-в в Оболонському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Фізичній особі — підприємцю Ковальчук Тетяні Кирилівні:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питан-

ня оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

3.5. Питання пайової участі вирішити до початку робіт відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 11.06.2007 № 19-5630, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" ВАТ "Київпроект" від 30.01.2007 № 225, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 27.06.2007 № 4934, Головного управління охорони культурної спадщини від 02.04.2007 № 2055, управління охорони навколишнього природного середовища від 27.12.2006 № 071/04-4-19/4623, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 22.06.2007 № 05-13/4192.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький



Про передачу громадянці Махіновій Варварі Іллівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Провідницькій, 6 у Солом'янському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1345/4178 від 29 листопада 2007 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Махіновій Варварі Іллівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Провідницькій, 6 у Солом'янському районі м. Києва.

2. Передати громадянці Махіновій Варварі Іллівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,1 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Провідницькій, 6 у Солом'янському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянці Махіновій Варварі Іллівні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.3. Забезпечити вільний доступ для

прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 08.12.2004 № 19-12374, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 23.06.2005 № 06-6-25/2038.

4. Попередити власника земельної ділянки, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права власності на неї відповідно до вимог статей 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу громадянці Чупирі Аллі Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у 3-му пров. Івана Франка, 3 у Дарницькому районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1390/4223 від 6 листопада 2007 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Чупирі Аллі Миколаївні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у 3-му пров. Івана Франка, 3 у Дарницькому районі м. Києва.

2. Передати громадянці Чупирі Аллі Миколаївні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у 3-му пров. Івана Франка, 3 у Дарницькому районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянці Чупирі Аллі Миколаївні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

3.3. Виконати комплекс заходів з інженерної підготовки території по захисту її від підтоплення та затоплення повеневидами водами, погодивши їх у встановленому порядку.

3.4. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.7. Виконати вимоги, викладені в лис-

тах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 21.06.2005 № 19-4980, управління охорони навколишнього природного середовища від 17.06.2004 № 071/04-4-19/1885, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 04.06.2004 № 3933.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на

землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу громадянці Лисенко Тетяні Валентинівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сєдова, 2-б у Деснянському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1392/4225 від 6 листопада 2007 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Лисенко Тетяні Валентинівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сєдова, 2-б у Деснянському районі м. Києва.

2. Передати громадянці Лисенко Тетяні Валентинівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сєдова, 2-б у Деснянському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянці Лисенко Тетяні Валентинівні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю та виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища.

3.3. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в на-

туру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розмішених у межах земельної ділянки.

3.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 07.10.2005 № 19-8420, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 07.04.2005 № 2392, управління охорони навколишнього природного середовища від 17.03.2005 № 071/04-4-19/1182.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ВАЛЕНТИН ПЛЮС" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу та паркінгу на вул. Льва Толстого, 28 у Солом'янському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1326/4159 від 29 листопада 2007 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, відповідно до статей 93, 123, 124, 141 Земельного кодексу України та враховуючи матеріали інвентаризації земель, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ВАЛЕНТИН ПЛЮС" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу та паркінгу на вул. Льва Толстого, 28 у Солом'янському районі м. Києва.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ВАЛЕНТИН ПЛЮС", за умови виконання пункту 3 цього рішення, у, короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 1,67 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу та паркінгу на вул. Льва Толстого, 28 у Солом'янському районі м. Києва, в тому числі:

— площею 0,13 га — за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 04.03.86 № 192/4 "Про дозвіл Південно-Західному управлінню внутрішніх справ на транспорті на розширення приміщення прийомника-розподільника по вул. Толстого в Залізничному районі" (листи-згоди від 06.11.2007 № 1/9781 та від 07.11.2007 № 1/7898);

— площею 1,54 га — за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "ВАЛЕНТИН ПЛЮС":

3.1. Виконувати обов'язки землеко-



Земельного кодексу України.

3.2. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 02.11.2007 № 06-11448, від 17.10.2003 № 19-31118, від 31.03.2004 № 19-2700 та від 22.10.2007 № 09-11915, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану м. Києва" від 18.10.2007 № 3217, заступника головного державного санітарного лікаря м. Києва від 04.11.2003 № 8350, Київської міської санепідстанції від 24.09.2007 № 7645, управління охорони навколишнього природного середовища від 21.11.2003 № 119/04-4-10/1480 та від 26.09.2007 № 071/04-4-22/5304, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 26.09.2007 № 05-08/7171, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 31.10.2003 № 6369, Головного управління охорони культурної спадщини від 16.07.2007, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 17.09.2007 № 22-2330/35, Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 20.11.2003 № 8337/01, Інституту археології НАН України від 08.10.2007 № 90-401-125/01, Головного управління транспорту, зв'язку та інформатизації від 19.07.2007 № 063-2488.

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

Про передачу земельної ділянки громадянці Хільченко Валентині Володимирівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Парниковій, 15-б у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1336/4169 від 29 листопада 2007 року

Розглянувши проект землеустрою, щодо відведення земельної ділянки та відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Хільченко Валентині Володимирівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Парниковій, 15-б у Голосіївському районі м. Києва.

2. Передати громадянці Хільченко Валентині Володимирівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Парниковій, 15-б у Голосіївському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянці Хільченко Валентині Володимирівні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю та виконувати умови забудови земельних ділянок згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища.

3.3. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.5. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо винесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовлення документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Визнати такими, що втратили чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 04.03.86 № 192/4 "Про дозвіл Південно-Західному управлінню внутрішніх справ на транспорті на розширення приміщення прийомника-розподільника по вул. Толстого в Залізничному районі" та пункт 23 рішення Київської міської ради від 30.01.2001 № 170/1147 "Про погодження місць розташування об'єктів".

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.12.2004 № 1139/2549 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Ідеал-Ріелті", товариству з обмеженою відповідальністю "ВІТАЛІНА", комунальному підприємству "Поділ-житло" та громадянину Литвинчуку Олександру Володимировичу в спільну оренду земельної ділянки для реконструкції будинку під готельно-офісний та торговельний комплекс, його подальшого обслуговування та експлуатації на вул. Сагайдачного, 25, літ. Б у Подільському районі м. Києва"

Рішення Київської міської ради № 1351/4184 від 29 листопада 2007 року

Розглянувши технічну документацію про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.12.2004 № 1139/2549 та відповідно до Закону України "Про оренду землі" Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 28.12.2004 № 1139/2549 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Ідеал-Ріелті", товариству з обмеженою відповідальністю "ВІТАЛІНА", комунальному підприємству "Поділ-житло" та громадянину Литвинчуку Олександру Володимировичу в спільну оренду земельної ділянки для реконструкції будинку під готельно-офісний та торговельний комплекс, його подальшого обслуговування та експлуатації на вул. Сагайдачного, 25, літ. Б у Подільському районі м. Києва", а саме:

— у тексті рішення слова "товариству з обмеженою відповідальністю "Ідеал-Ріелті", товариству з обмеженою відповідальністю "ВІТАЛІНА", комунальному підприємству "Поділ-житло" та громадянину Литвинчуку Олександру Володимировичу" замінити словами "товариству з обмеженою відповідальністю "Ідеал-Ріелті";

— у тексті рішення вилучити слово "спільну";

— у тексті рішення слово "землекорис-

тувачів" замінити словом "землекористувача".

2. Розірвати за згодою сторін договір оренди земельної ділянки від 16.07.2004 № 85-6-00206 (листи-згоди від 10.11.2005 № 840/1 та від 18.11.2005 № 13) з моменту державної реєстрації договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "Ідеал-Ріелті".

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "Ідеал-Ріелті" у місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу громадянці Браганець Лілії Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мальовничій, 25 у Святошинському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1344/4177 від 29 листопада 2007 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект відведення земельної ділянки громадянці Браганець Лілії Василівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мальовничій, 25 у Святошинському районі м. Києва.

2. Передати громадянці Браганець Лілії Василівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мальовничій, 25 у Святошинському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянці Браганець Лілії Василівні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища та одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні держархбудконтролю.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. У місячний термін звернутися до

Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 03.10.2006 № 19-8272, Київської міської санепідстанції від 23.03.2006 № 1806 та управління охорони навколишнього природного середовища від 06.03.2006 № 071/04-4-19/704.

3.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Київський міський голова
Л. Черновецький



Вакансії в ЖЕКах м. Києва

Table with columns: Рівень посади, Назва підприємства, Контактний телефон, Кількість вакансій по районах (Головіславський, Дарницький, Деснянський, Оболонський, Переворський, Подільський, Солом'янський, Шевченківський, Всього).

Table with columns: Рівень посади, Назва підприємства, Контактний телефон, Кількість вакансій по районах (Головіславський, Дарницький, Деснянський, Оболонський, Переворський, Подільський, Солом'янський, Шевченківський, Всього).

Table with columns: Рівень посади, Назва підприємства, Контактний телефон, Кількість вакансій по районах (Головіславський, Дарницький, Деснянський, Оболонський, Переворський, Подільський, Солом'янський, Шевченківський, Всього).

Table with columns: Рівень посади, Назва підприємства, Контактний телефон, Кількість вакансій по районах (Головіславський, Дарницький, Деснянський, Оболонський, Переворський, Подільський, Солом'янський, Шевченківський, Всього).



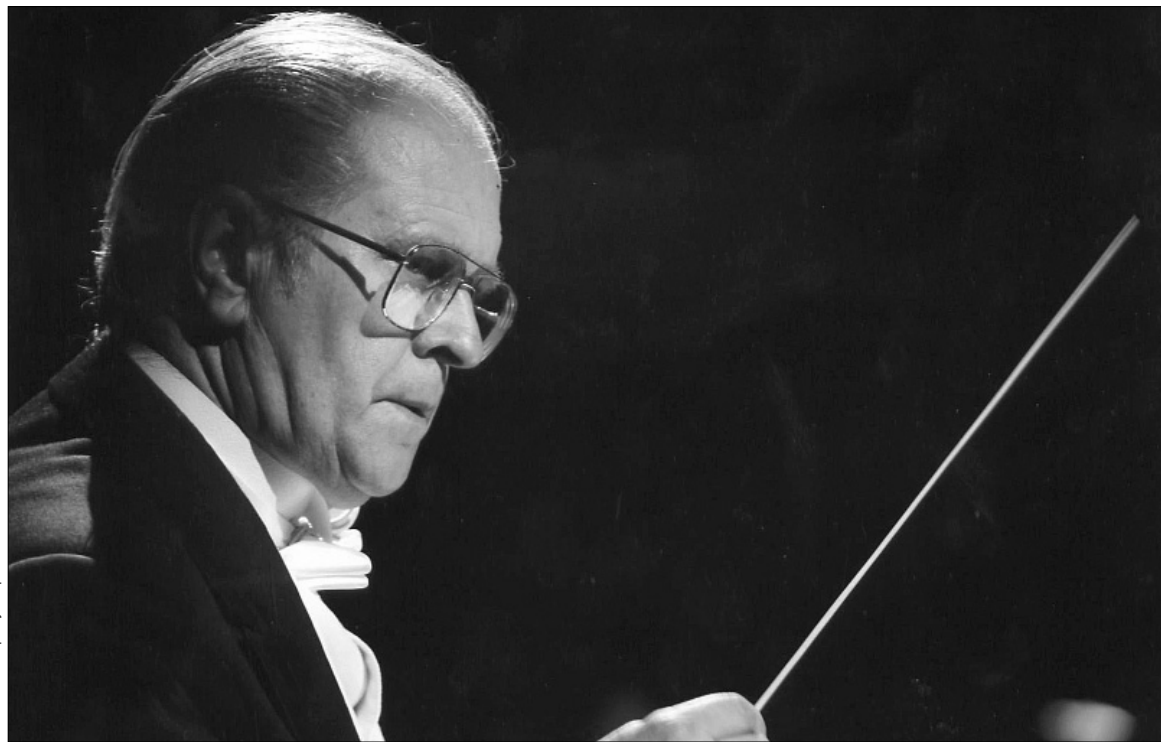
“Поділ музикантів на “сорти” — це невігластво”

Відомий український диригент Аллін Власенко відсвяткував 70-річчя

Майже сорок років Аллін Власенко працює у головному музичному театрі країни, Національній опері. Він також відомий як педагог, що виховав цілу плеяду талановитих керівників оркестрів. Утім, підбивати підсумки маестро не поспішає: як і раніше, він активно гастролює, працює над новими постановками. Одна з останніх його робіт на столичній сцені — балет “Майстер і Маргарита”.

— Кажуть, диригентом стають завдяки випадку або здійснюють дитячу мрію. Як ви стали на цей шлях?

— Я зростав у музичній сім'ї, можна сказати, готувався до вступу на диригентський факультет із раннього дитинства. Втім, усе почалося з візиту в оперний театр: першим спектаклем, який я побачив малим, був балет Чайковського “Лебедине озеро”. Він мене просто приголомшив. З того часу й почався мій шлях до мрії. З першого курсу Харківської консерваторії я грав як кларнетист у всіх місцевих оркестрах, тобто бачив усю цю “кухню” із середини. Взагалі це був дивовижний час: до нас приїжджали оркестри Філадельфійської, Клівлендської, Бостонської філармонії. У концертних залах Союзу можна було побачити усе найліпше.



— Ви співпрацювали й спілкувалися з багатьма видатними музикантами епохи. Хто з них залишив найпомітніший слід у вашому професійному становленні?

— Ключову роль у моєму формуванні зіграла диригент Аліса Відуріна, що прийшла тоді до Харкова. До цього вона три роки працювала в Києві асистентом-стажистом Натана Рахліна (головний диригент Державного симфонічного оркестру в 1937—1962рр.—Ред.). Завдяки їй я почав вивчати технологію диригування з 18 ро-

ків. Окреме слово про Євгена Мравінського, у котрого я стажувався: його репетиції, спілкування з ним буквально відкривали мені очі на світ, мистецтво й професію диригента. В період навчання в аспірантурі Київської консерваторії великий вплив на мене мав мій педагог Михайло Канерштейн, між іншим, учень Миколи Малька, представник німецької диригентської школи. Але найбільше захопив мене як диригента-початківця Стефан Турчак — унікальний музикант, його вмін-

ня у кожному творі бачити суть — просто вражало.

— Останнім часом говорять про кризу диригування. Зокрема про тенденцію домінування рівня оркестру над рівнем диригента. Як прокоментуєте цю ситуацію?

— Звісно, таких унікальних осіб, як Фуртвенглер, Караян, Мюнш, нині немає, і, напевно, не скоро будуть. Але, якщо бути чесним до кінця, то не можна не визнати, що рівень техніки диригування за останні кілька десятиріч значно ви-

ріс, оскільки сама професія диригента стала враз дуже популярною, зросла конкуренція. Не дивно, що з'явилося чимало сильних диригентів серед японців, китайців, корейців. Їх підтримує держава, безплатно навчаючи своїх студентів у Австрії, Німеччині, Америці.

— Попри молодий вік, професія диригента обростає міфами та стереотипами. Британський журналіст Норман Лебрехт у черговому бестселері “Маестро Міф” стверджує, що “великий диригент” — це герой, створений суспільством для сумнівних цілей...

— Тут важливий фактор відіграє пропаганда. Коли ЗМІ займаються пропагандою якогось одного явища або людини, а інших не помічають, то складно об'єктивно відстежити реальні тенденції. В мистецтві неможливо бути першим. Поділ музикантів на “сорти” — це невігластво. А міфи створюють самі ж музиканти. Нерідко оркестранти не задоволені постійним диригентом. Буває, вони буквально виштовхують його з колективу, тим самим генеруючи певний міф про нього. Справді, диригент в процесі роботи інколи може образити музиканта однією фразою. Цій професії, можливо, як жодній іншій, властива маса не завжди приємних клопотів, пов'язаних саме зі стосунками між людьми. Організувати таланти, привівши їх до спільного знаменника, — надзвичайно складний процес ●

Розмовляв Андрій МЕРХЕЛЬ, спеціально для “Хрещатика”

У Київській опері є все

Лорка Мясін поставив “Грека Зорбу”

Олександра БОРИСОВА спеціально для “Хрещатика”

Балет “Грек Зорба” було створено для того, щоб танцювати народний танець сіртакі на кращих академічних сценах світу. Принаймні, на таку думку наштотує недавня прем'єра “Зорби” в Національному театрі опери та балету України. Екстатичний фінальний сіртакі, неодноразово викликаний публікою на “біс”, створює атмосферу справжнього діонісійського гуляння, затьмарюючи і сюжетні колізії, і драматургію, і музику двоактного спектаклю.

Героєві роману Нікоса Казандзакіса Алексісу Зорбі судилося стати легендою та символом культури Греції. Тому ім'я героя загубилося, а залишилася його національна приналежність: грек. Оскароносний фільм Міхаеля Какоянїса (1964), музику до якого написав Мікіс Теодоракіс, “сонце грецької музики”, взагалі підніс Зорбу до міфічних висот. З цього міфу фактично й народився балет “Грек Зорба”, котрий у 1988 році на італійському

фестивалі Arena di Verona поставив балетмейстер Лорка Мясін, син відомого російського хореографа Леоніда Мясїна.

Балет ставили у багатьох країнах світу. І кожного разу, незалежно від національності публіки, зачувши ритм та мотив сіртакі, аудиторія бурхливо реагувала в ритмі цього танцю.

В одному з інтерв'ю Мікіс Теодоракіс пояснював, що “сіртакі” походить від критського танцю сіртос. Уродженець острова Крит, композитор вклав у нехитру мелодію своє відчуття грецького народного танцю. І вона стала неофіційним гімном Греції.

Київська постановка “Зорби”, де до Мясїна приєднався диригент Олексій Баклан, художник Марія Левитська та хормейстер Богдан Пліш, вписується в русло пріоритетів Національної опери. Тема балету — героїко-патріотична. Постановка — не злободенна, музика, віддаючи належне її колориту, — традиційна і відповідає класико-романтичному стильовому спрямуванню. Марія Левитська вирішує спектакль у монументальних декораціях. Спрямований у піднебесся античний храм, на тлі якого розгортаються події, надає постановці епічного розмаху. Відтворенню античного духу сприяє й присутній хор, точніше, костюми хористів, які подібні до одягу древніх греків. Супроти цьому ба-

лет — без пачок та трико: балерини в сукнях, танцівники в штаних та сорочках, а Зорба ще й у картузі. Все це підкреслює сучасність сюжету про дружбу грека й американця, адже древнім грекам було не до Америки.

Художнє вирішення постановки в окремих деталях виявляється близьким зі стрічкою Какоянїса: якщо американець Джон у фільмі носить білий костюм, а сіртакі Зорба з Джоном танцюють на пляжі в оточенні гір та моря, то в балеті Деніс Недак (Джон) вбраний у білий одяг, а фінальний сіртакі виконують на тлі монументального, сліпучого синьо-сонячного морського пейзажу.

Таким чином маємо грецький салат, в якому намішані античні мотиви і сучасність — янкі в білому і субретки у вульгарно рожевому, народна й модерна хореографія, любовний трикутник і дружба народів, відголоски оскароносного фільму і катарсисні властивості стихійного народного танцю.

Позитивного у всіх відношеннях Зорбу у другий прем'єрний спектакль танцював Максим Чепик, кохану Зорби — Ксенія Іваненко, трагічну партію Марини — Наталія Лазебникова, американця Джона — Деніс Недак, а його суперника — Руслан Бенціанов: усі солісти національного балету, як завжди, показали



Балет “Грек Зорба” — такий собі “грецький салат”, де змішалися античні мотиви й сучасність, народна й модерна хореографія, любовний трикутник і дружба народів

високий рівень хореографічної майстерності. Проте найяскравішим номером спектаклю, де танцівники академічної виправки віддалися стихії народного танцю, виявився фінальний сіртакі.

Думається, у цього балету є всі шанси стати репертуарним спектаклем й фаворитом у київській публіки — бодай завдяки феноменальній здатності мелодії сіртакі полонити людські серця ●



ДЕНЬ НАРОДЖЕННЯ



Сьогодні генеральний продюсер телеканалу "Інтер", заслужений журналіст України Ганна БЕЗЛЮДНА святкує 36-річчя

Із днем народження її вітає генеральний директор телеканалу ТВі Микола КНЯЖИЦЬКИЙ:

Я хотів би привітати Ганну і побажати їй багато медіа- та бізнес-проектів, які б залишалися лідерськими — в якій би сфері це не було!

Гороскоп киянина на 15 липня

ОВНИ, тримайтеся товаришів, котрі імпонують ідейним уподобанням, вболівають за ваші проблеми, а тих, на кого тримаєте злість, обходьте десятою дорогою. **ТЕЛЬЦІ**, повернення минулих ситуацій нехай вас не дивує. Їхня мета — перевести дружні взаємини на вищий виток розвитку, тож поставтеся з розумінням до їхньої реакції на ваші капризи чи наїзди. **БЛИЗНЯТА**, налаштуйтеся на доброзичливу хвилю і перемагайте з любов'ю! Для вас це — гасло дня. Ділові переговори, з'ясування інтимних стосунків мають проходити з почуттям компромісу, тоді будуть вовки ситі і вівці цілі. **РАКИ**, якщо зі здоров'ям справи кепські, зорі вкотре нагадують: фізичне тіло — це храм душі, оскверняти який негативними емоціями не можна! Випромінюйте позитив, творіть добро, і тоді болячки від вас наживають п'ятами! **ЛЕВИ**, сексуальна дисгармонія — ось яблуко розбрату між вами та коханими... Однак не влаштовуйте істерик. Якщо у вас є спільні інтереси, постарайтеся спрямувати енергопотенціал у площину ділової активності, давши можливість половинці творчо реалізуватися з вашою підтримкою. **ДІВИ**, пристосовуйтеся до вимог ділової команди, хоча їхні оригінальні витівки вам і не до душі. Сумлінне виконання дорученого принесе полегшення і піднесе авторитет у роботодавців. **ТЕРЕЗИ**, кар'єрне сходження на кульмінаційному рівні. Шеф від вас у захваті, лише з підлеглими та колегами ви ходите по тонкому льоду примирення, який може тріснути через ваш язик будь-якої миті... Візьміть це до уваги, якщо дорожите гармонійним мікрокліматом у колективі. **СКОРПІОНИ**, вам, як мед, так і ложкою, однак у романтичній сфері бажаного не отримаєте. Через власні непередбачливі вибрики сеанс "шокотерапії" для коханих відбудеться з негативними наслідками. **СТРІЛЬЦІ**, ажіотаж довкола вашої персони шалений. Обставини тиснуть звідусіль, насамперед допікають фахові проблеми, пресингує керівництво, домашадці влаштовують революційні бунти... Тримайтеся, ви сильні і благородні духом, винахідлива жилка пульсує, тож вихід зі скрути знайдете завжди. **КОЗОРОГИ**, посидьте на самоті і складіть рапорт совісті за огріхи минулого місяця, вийти на праведний путь без каяття та спокути не вдасться. Держайте, Всевишній піклується про вас! **ВОДОЛІЇ**, хочете утриматися на авторитетному плаву серед товаришів, не експлуатуйте їхню душевну чи матеріальну щедрість, а навпаки — розкошуйтеся і поділіться, чим багаті. **РИБИ**, ви нині служите мішенню для гнівних стріл роздратованого шефа. Якщо виступатимете з пропозиціями, ініціативами, сидіть тихо і очікуйте, коли вас покличуть та нададуть слово ●

Підготувала Любов ШЕХМАТОВА,
астролог

Неллі Фуртадо
покаже справжній
роп та r'n'b

Співачка презентує в Києві альбом "Loose"



Неллі Фуртадо вирушила у світовий тур як справжня поп-діва

Наталія МОДЕНОВА
"Хрещатик"

Сьогодні у Міжнародному виставковому центрі Неллі Фуртадо закінчить світовий тур на підтримку альбому "Loose", який став третім у дискографії співачки. Володарка премій багатьох найпрестижніших музичних нагород, сповнена натхнення від успіху свого останнього альбому, продовжила тур, включивши до гастрольного графіка Україну. За розкрутку альбому взявся найзатребуваніший продюсер сучасності Тімбаленд, і результат його спільної з Неллі Фуртадо праці можна буде оцінити під час київського концерту поп-діви.

Неллі Фуртадо після випуску третього альбому "Loose" виявилася у центрі уваги так само, як у дні після виходу її дебютного "Whoa, Nelly!". Тоді, 2000 року, її перший альбом був одразу в чотирьох номінаціях на здобуття найпрестижнішої премії Grammy Music Awards. Щоправда, отримала вона лише одну славнозвісну статуетку — за перемогу в номінації "Найкращий жіночий поп-вокал" із синглом "I'm Like a Bird". Загалом канадську співачку латиноамериканського походження сім разів номінували на здобуття Grammy Music Awards і двічі на MTV Europe Music Awards. А встигла одержати виконавиця п'ять нагород Juno Awards та по одній на BRIT Awards та MTV Europe Music Awards.

Уперше на велику сцену Неллі Фуртадо вийшла в чотириріч-

ному віці. Її сценічним дебютом стала патріотична пісня під акомпанемент матері, виконана під час святкування Дня Португалії в Канаді. Вперше з'явилася на телебаченні у реаліті-конкурсі перспективних вокалісток, коли їй було 18 років. На шоу не перемогла, проте заприятелювала із двома відомими на той час у Канаді музикантами Брайаном Вестом і Джеральдом Ітоном. Саме вони вирішили продюсувати молоді перспективні співачку. Три роки співпраці завершилися підписанням контракту з рекординговою компанією DreamWorks.

Між двома успішними альбомами — першим "Whoa, Nelly!" та третім "Loose" — був присвячений новонародженій дитині співачки альбом "Folklore" та спів гімну європейського чем-

піонату з футболу 2004 року. А втім, у цих подіях, на відміну від створення та просування на музичному ринку платівки "Loose", не брав участі трендовий продюсер сучасності Тімбаленд. Йому вдалося реабілітувати забутих Брітні Спірс та Джастіна Тімберлейка і дати старт молодому таланту співачки Леоні Льюїс. Останньою гучною роботою продюсера стала співпраця з Мадонною, адже більшість композицій з її останнього альбому "Hard Candy" спродюсував саме Тімбаленд.

Прививши Неллі Фуртадо смак до актуального r'n'b та переконавши співачку в тому, що кокетувати з публікою — зовсім не моветон, він допоміг досягти 8-мільйонної позначки продажу альбому "Loose" тільки за перші півроку після його виходу. Окрилена успіхом, Неллі Фуртадо вирушила у світовий тур не як невпевнена дівчина з непевним образом, а як справжня поп-діва. Тож DJUICE представляє її єдиний концерт в Україні. Значною мірою він буде побудований на матеріалі з третього альбому співачки, хоча платівці виповнилося два роки. Звісно ж, очікується незабутнє світло-шоу та інші атрибути касового шоу. Тож кияни мають нагоду, нехай і з дворічним запізненням, побачити оновлену поп-діву Неллі Фуртадо ●

КИЇВ

Вівторок
Середа
Четвер
23:10

ВЕЧІРНЯ КАВА

з Дмитром
Жангіровим



ГЕРОЙ КИЄВА

Павло Мережин диригує 40 років

Він підготував понад п'ять тисяч хористів разом із "Зірницею"



Фото Павла ПАЩЕНКА

Диригент Павло Мережин, який займається з хором "Зірниця" у Солом'янському районі, навчав співати Наталю Корольову та Асію Ахат

Валерія ЯКОВЕНКО
"Хрещатик"

Павло Мережин навчає дітей співу вже 40 років. Спочатку працював учителем музики, потім очолював хор "Зірниця". З колективом взяв участь у понад 30 фестивалях, які відбулися в країнах Європи та СНД. За роки роботи підготував майже п'ять тисяч хористів. Батькову естафету перехопила й донька, яка нині веде наймолодшу групу хору.

У Солом'янському районі столиці Павла Мережина добре знають, особливо ті, хто захоплюється хором співом. Понад сорок років чоловік очолює співочий ко-

лектив "Зірниця" у місцевому Палаці школярів. За чотири десятиріччя диригент підготував майже п'ять тисяч хористів. "Так сталося, що колишні випускники приводять до мене на заняття своїх дітей, — не без гордості розповідає пан Мережин. — До того ж і моя донька продовжила мою справу. Нині вона навчає співу наймолодших учасників хору".

Про себе Павло Мережин каже, що він корінний киянин, свого часу закінчив музичну Академію ім. Чайковського. Працювати почав учителем музики в "рідній" загальноосвітній середній школі № 101. Згодом запропонували очолити хорову студію "Зірниця".

З дитячим колективом диригент об'їздив майже всі країни СНД. Окрім цього, маленькі кияни виступали на сценах Німеччини, Іспанії, Франції. "Вперше за кордон

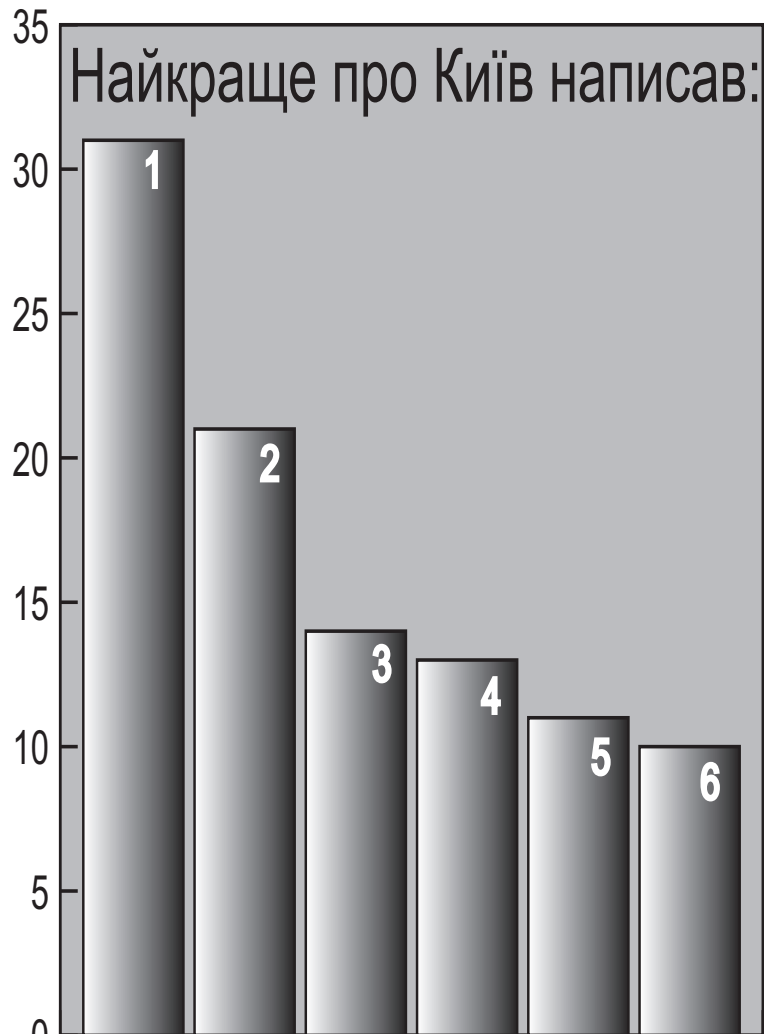
виїхали у 1979-му, на Європейський молодіжний фестиваль у Братиславу, — розповідає. — Нинішнього року вже увосьме побували на цьому заході і здобули першу премію".

Серед найвідоміших вихованців хору "Зірниця" "зірки" вітчизняної та зарубіжної естради — Наталя Корольова, Асія Ахат, Лана Роксі, Оксана Гриндюк.

У 1978 році Павлу Мережину присвоїли звання заслуженого вчителя України. Диригент вважає, що його призначення не навчати дітей пізнавати світ, а створити всі умови для того, щоб вони самі це робили, тобто до всього доходили самостійно. Окрім музики і співу, він серйозно цікавиться шахами і шашками. "І звичайно ж захоплююся футболом. Адже це найулюбленіший вид спорту в Україні", — сміється наостанок пан Мережин ●

Кияни вважають, що про їхнє місто найкраще написав Булгаков

Результати телефонного опитування громадян



1. Булгаков — 31 %
2. М. Рильський — 21 %
3. Валер'ян Підмогильний — 14 %
4. Пушкін — 13 %
5. Анна Ахматова — 11 %
6. Бердяєв — 10 %

Найліпше про Київ написав:

Сергій ФОМЕНКО (ФОМА), лідер гурту "Мандри":

— Можливо, Вертинський. Я свого часу читав "Києво-Печерський патерик" — літопис про Києво-Печерську лавру. Це давня література, десь XII сторіччя. Мені дуже сподобалися життя святих, які створювали Лавру. У тексті описується і Київ часів чуми. Читав і "Місто" Валер'яна Підмогильного — дуже класна книжка початку XX сторіччя. Насправді, є більше книжок про Київ, але останнім часом я дуже зай-

нятий, тому читаю нечасто. А взагалі, я люблю читати!

Андрій КУРКОВ, письменник:

— К. Паустовський в автобіографічній "Повісті про життя". Це найліпший опис Києва. У повісті відтворено життя Києва в кінці XIX — на початку XX сторіччя з реальними вулицями, будинками, кафе. Паустовський писав про місто з великою любов'ю. На другому місці — Булгаков. І це не просто твори, це жива топоніміка!

Який з вас диригент?

Володимир ЦИБУЛЬКО, письменник:

— Якби йшлося про роль режисера або політтехнолога, тоді б так, а диригент з мене нікудишній, ведмідь на вухо наступив. Коли ж говорити про диригента метафорично, то у мене в житті були перемоги. Мені цікаво грати за великим сценарієм, адже режисер придумує, зокрема, й епізоди для диригента. А той лише махає паличкою перед іншими.

Володимир ІВАНОВ, скульптор:

— Якщо зміг організувати виставку на Зміїному, отже, непоганий диригент! У неділю Президент відкривав заставу на острові, й із цієї нагоди організували виставку скульптур у місцевому музеї. Серед улюблених робіт у скульптора, як кажуть, — остання. Такою є триптих, присвячений Ахіллесу. Власне, острів Зміїний — місце, покровителем якого є Посейдон. За легендою, там похований Ахіллес.

Михайло ПОПЛАВСЬКИЙ, ректор Київського національного університету культури і мистецтв:

— Диригент — це управлінець. А керівник повинен мати харизму, силу волі, цілеспрямованість, ділову жилку й бути справедливим. Шанс не чекатиме, доки ви дозрієте. Мозок має щосекунди міркувати, що вигідно, а що ні. До того ж треба відчувати потенціал людей, які з ним працюють, і давати їм можливість для самореалізації на шляху до спільної мети.

Олена РОМІНА, заслужена артистка України:

— Це потрібно запитати у мого оркестру — родини! Принаймні, я не диригент-диктатор, і намагаюся дотримувати дипломатичної демократії. Не хочу і не люблю, коли нав'язують свою думку. Якщо я сказала і зробили по-моєму, добре, а не зробили — теж добре. А коли не зробили по-моєму й вийшло погано, отже, наступного разу прислухаються до моєї думки!

ПОГОДА

В Україні сонячна погода. Без опадів. Вітер північно-західний, 3-6 м/с. Температура вдень +22...+28°C, вночі +18...+20°C; на узбережжі Криму до +33; на Одещині та в Криму місцями +25...+30°C; на сході країни +18...+22°C, вночі +16...+19°C; у західних областях місцями +31...+33°C, вночі +20...+22°C.

На Київщині сонячно. Без опадів. Вітер південно-східний, 3-6 м/с. Температура вдень +30...+32°C, вночі +20...+22°C ●

Засновник — Київська міська Рада
В. о. головного редактора Денис ЖАРКИХ
Зав. відділом «Органи влади та політика» — В'ячеслав Чечило

Газета заснована 7 вересня 1990 року.
Перереєстрована в Міністерстві інформації України 10 січня 1999 року.
Свідоцтво серії КВ №3620

ХРЕЩАТИК

01034, м. Київ-34, вул. Володимирська, 51-б
Телефон для довідок 235-32-60, факс: 235-01-93
Телефони рекламного відділу: 235-61-48, 531-91-05, 234-21-84
Телефон відділу розповсюдження та реалізації: 234-27-35
Internet: www.kreschatic.kiev.ua E-mail: info@kreschatic.kiev.ua

виходить у понеділок, вівторок, середу, четвер та п'ятницю

Редакція листується з читачами тільки на сторінках газети. Газета публікує також ті матеріали, в яких думки авторів не збігаються з позицією редакції. При передруку посилання на "Хрещатик" обов'язкове.

Руккописи не рецензуються і не повертаються. Матеріали зі знаком **Д** друкуються на правах реклами.
Набір, верстка та кольороподіл: комп'ютерний центр газети "Хрещатик". Друк: ВАТ "Видавництво "Київська правда"

Загальний наклад 131855
Замовлення 1849