

ХРЕЩАТИК

№57 (3373)

понеділок, 31 березня 2008 року

київська муніципальна газета



1 000 гривень щомісяця

Блок Леоніда Черновецького висуває нову соціальну ініціативу



Фото: Бориса КОРПУСЕНКА

Лідер фракції Блоку Леоніда Черновецького у Київській міській раді Денис Комарницький пропонує колегам-депутатам долучитися до ініціативи блоку

Лідія СТРЕЛЬЧЕНКО
"Хрещатик"

Лідер Блоку Леоніда Черновецького Денис Комарницький пропонує збільшити виплати з міського бюджету для соціально незахищених киян та працівників бюджетної сфери до 1000 гривень. Пан Комарницький сподівається на підтримку цього проекту іншими політичними силами і вже має беззаперечну підтримку Київського міського голови.

Учора голова фракції Блоку Леоніда Черновецького у Київській міській раді Денис Комарницький розповів, з якою програмою іде на вибори його політична сила. Оскільки Блок Леоніда Черновецького на перше місце завжди ставив соціальні ініціативи, одним із головних завдань наразі є подальше збільшення муніципальних виплат киянам, які потребують підтримки: пенсіонерам, працівникам соціально значущих професій тощо. Пан Комарницький запевняє, що це не просто пе-

редвиборча обіцянка, які щедро "роздають" електорату багато інших політичних сил, зовсім не турбуючись про їх виконання. Така ініціатива блоку не "прив'язана" до агітації, адже виплати збільшували і раніше. "На сьогодні Блок Леоніда Черновецького, на жаль, єдина сила в Київській міській раді, в якій є цілісна соціально орієнтована стратегія розвитку міста і допомоги не абстрактному "населенню", а конкретним киянам", — переконаний Денис Комарницький.

Лідер Блоку Леоніда Черновецького нагадує, що завдяки збільшенню доходної частини бюджету столиці у 5 разів уперше в українській практиці місцевого самоврядування з'явилася можливість надавати адресну матеріальну допомогу пенсіонерам та інвалідам. Так, на муніципальні доплати пенсіонерам із київського бюджету минулого року спрямували майже 450 млн грн, і такі доплати одержали приблизно 400 тис. чоловік. А вже цього року на доплати передбачено 700 млн грн, тож їх одержать приблизно 600 тис. киян.

"Сьогодні ми ставимо перед собою завдання найближчим часом зробити так, щоб із міського бюджету пенсіонерам та іншим малозахищеним категоріям киян щомісячно виплачувалося по 1 000 гривень", — зазначив пан Комарницький. Блок Леоніда Черновецького сподівається на підтримку цієї ініціативи від інших політичних сил.

Київський міський голова Леонід Черновецький схвалює таке рішення і сприятиме його реалізації. Ці кошти не стануть одноразовою виплатою на кшталт 1000 гривень "відшкодування" внесків Ощадбанку урядом. Громадяни гарантовано отримуватимуть їх щомісяця — такого немає в жодному місті України.

Директор НДІ соціально-економічного розвитку міста Оксана Галенко зазначила "Хрещатику", що ці виплати не матимуть негативного впливу на економіку міста. "Динаміка зростання міського бюджету за останніх два роки дає змогу з упевненістю говорити про те, що ці соціальні ініціативи в повному обсязі профінансують", — наголосила Оксана Галенко.

На її думку, за наполегливої праці в органах міської влади за найближчих два роки цілком реально буде забезпечити зростання доходної частини бюджету столиці до 48–50 млрд грн, як і планує Блок Леоніда Черновецького ●



ОФІЦІЙНО

Київрада збереться
12 червня

Міський голова Леонід Черновецький змінив календарний план засідань Київради. За останнім розпорядженням, найближча сесія відбудеться 12 червня. Потому сесії призначені на 19 та 26 червня, а також 3, 10 та 17 липня. Нинішній секретар Київради Олександр Довгий уже заявляв про недоцільність проведення засідань до закінчення виборчого процесу. Прийняття будь-якого рішення до цього часу, навіть у крайньому необхідному для міста та його жителів, буде перетворене на «політичне шоу», наголошував він. Нагадаємо, що вибиратимемо нового мера у Києві 25 травня — на день міста ●

На Хрещатику
заборонили
паркуватися

Відчора вступила в дію заборона паркуватися та в'їжджати на тротуари Хрещатика. Виняток роблять тільки для автомашин спеціального призначення та тих, що обслуговують магазини. Обмеження запровадили для того, аби створити належні умови та впорядкувати рух пішоходів на центральній вулиці столиці. До кінця тижня КП «Київдорсервіс» та управління ДАІ повинні демонтувати дорожні знаки ●

До свят встановили
надбавки

Муніципальні дотації від 75 до 150 грн отримують малозахищені верстви киян до православних свят. Таке розпорядження підписав міський голова Леонід Черновецький. Згідно з документом, їх виплачуватимуть до Благовіщення (7 квітня), Великодня (27 квітня) та Вознесіння Господнього (5 червня). «Ми хочемо максимально допомогти окремим категоріям малозахищених верств населення», — пояснила заступник глави КМДА Ірена Кільчицька. Загалом на святкові доплати передбачено 58 млн 325 тис. грн. Їх отримують 514 тис. киян ●

Центр міста
перекриють на 2 дні

Сьогодні до столиці України з офіційним візитом прибуває президент Сполучених Штатів Америки Джордж Буш. Для дотримання заходів безпеки автомобільний рух на його маршруті, а також у місцях проведення заходів з участю перших осіб держави, буде заборонено. Насамперед обмеження торкнуться центральної частини міста. Не можна буде проїхати з перехрестя Володимирської та Софійської до Михайлівської. Буде також закритий виїзд з провулка Рильського на Софійську площу, з перехрестя Великої Житомирської до Володимирської, 13. Заборонять рух і від перехрестя вул. Софійської та пров. Михайлівського до перехрестя вул. Малої Житомирської та пров. Михайлівського до Володимирської та пров. Михайлівського до Володимирської проїзду ●

Анонси

Сьогодні, 31 березня, об 11-й годині на сайті газети «Хрещатик» за підтримки тижневика «Українська столиця» відбудеться онлайн-конференція радника мера Києва з питань ЗМІ та свободи слова Казбека Бектурсунова. Запитання про інформаційну політику Київського медіахолдингу в контексті майбутніх виборів можна надсилати на сайт видання:

<http://kreschatic.kiev.ua/chat/>

У вівторок, 1 квітня, о 14-й годині на сайті газети «Хрещатик» за підтримки тижневика «Українська столиця» відбудеться інтернет-конференція кандидата в мери столиці Вадима Гладчука. Представник «Громадського спротиву України» та голова всеукраїнського об'єднання «Молодь — майбутнє України» розкаже про особливості своєї передвиборної програми для киян. Запитання кандидатів можна поставити на сайті видання за адресою:

<http://kreschatic.kiev.ua/chat/>

Пішоходам дали дорогу

Повністю Московську площу відкриють через два місяці



Денис Басс показав журналістам, як команда Леоніда Черновецького виконує обіцянки

Наталка МАКОГОН
«Хрещатик»

Учора вночі на Московській площі робітники змонтували пішохідний міст через Червонозоряний проспект. Це стало початком завершення будівництва транспортної розв'язки. Здати в експлуатацію її планують за два місяці, повідомив перший заступник голови КМДА Денис Басс. Разом із начальником Головного управління транспорту Іваном Шпильовим та гендиректором «Київавтодору» Георгієм Глінським вони також перевірили будівництво станції метро «Деміївська». Одночасно з нею до кінця року запустять «Голосіївську» та «Васильківську», черговий раз запевнили представники влади.

Основну частину пішохідного мосту через Червонозоряний проспект встановили учора о 2-й ночі. Так пізно відкрити новий об'єкт вирішили, аби не перекривати рух на Московській площі вдень. Через постійні роботи там і так постійно утворюються затори. Урочистий монтаж прольоту моста в пази на опорах тривав 7 хвилин. Було видно, що прийомі працівники відпрацювали заздалегідь — мали для цього весь день.

Після коротких аплодисментів, характеризувати об'єкт взявся перший заступ-

ник міського голови Денис Басс — куратор реконструкції всіх найважливіших транспортних розв'язок міста. «Основна частина мосту важить 45 тонн, вона — вітчизняного виробництва. З обох боків моста, окрім звичайних сходів, зроблять також ліфти для людей із обмеженими можливостями», — розповів він. За його словами, в експлуатацію міст, як і всю розв'язку, запустять через два місяці. Всі земельні питання уже вирішені. Існуючий автовокзал перенесуть на Одеську площу. «Працівники вже нині працюють у три

зміни», — додав директор комунальної корпорації «Київавтодор» Георгій Глінський. Він попередив, що під час робіт перекриватимуть усі можливі смуги руху та попросив водіїв при можливості уникати в цей час проїзду через Московську площу.

Разом із будівництвом розв'язки завершують роботи й зі спорудження під площею станції метро «Деміївська». «В чорновому варіанті вона у нас, як бачите, вже готова, — провів нічну екскурсію об'єктом, наразі схожому на зацементований котлован, пан Басс. — Лишилося накриття та косметичні роботи». Метробудівці слова заступника голови КМДА тут же підтвердили «статистичними аргументами» про готовність водопроводу, каналізації, прокладених тепломереж та кабелів. Однак відкрити станцію планують не разом із розв'язкою. Вона чекатиме доки будуть готові ще дві — «Голосіївська» та «Васильківська», що наразі будують на тій же Куренівсько-Червоноармійській лінії. Запуск в експлуатацію усіх трьох запланований на кінець року. На транспортні проблеми міста цього року з бюджету виділять приблизно 2 млрд грн ●

Усі партії ринули у мери

Про єдиного кандидата від опозиції забули

Лідія СТРЕЛЬЧЕНКО
«Хрещатик»

Сьогодні триватиме висування кандидатів для участі у виборах Київського міського голови та Київради. Кандидатів у мери охопила нетеплячка. «Спільний» кандидат від коаліції Віталій Кличко вирішив балотуватися окремо і має намір подати сьогодні відповідну заяву. Окрім нього, найближчим часом до київської міської ТВК завітають соціалісти, комуністи і НУ. Тим часом прем'єр-міністр України Юлія Тимошенко особисто очолила виборчий список БЮТ до Київради. Віталій Журавський зауважив, що вона очолює «полову».

Сьогодні у «полку» кандидатів на посаду Київського міського голови прибуде. Лідер блоку свого імені Віталій Кличко заявив, що подасть заяву про реєстрацію кандидатом і балотуватиметься окре-

мо, не чекаючи, поки його підтримають БЮТ або «НУ—НС». У помаранчевій команді пристрасті щодня розпалюються все більше. Про своє бажання змагатися за крісло Київського міського голови оголосив і народний депутат від НУ—НС Микола Катеринчук, який балотуватиметься від Європейської партії України. На його думку, «призначення так званого єдиного кандидата на посаду мера Києва від коаліції демократичних сил — це образа для киян». «Сьогодні політики, яких привів до влади наш Майдан, намагаються нав'язати киянам «вибір без вибору» — призначення мера у своїх владних кабінетах», — вважає він.

Матиме на цих виборах власного кандидата і БЮТ. Проте, хто ним буде, в блоці ще не визначалися. Тим часом прем'єр-міністр України Юлія Тимошенко вирішила особисто очолити список БЮТ на виборах до Київради, «аби демонструвати відповідальність і послідовність». Натомість соратників Юлії Тимошенко у своїх силах побачив у такому кроці заступник голови КМДА Віталій Журавський. Він заявив, що вважає такий крок прем'єра популістським і спрямованим на ви-

користання Києва як трампліна на майбутні президентські вибори. «Якщо вилучити з блоку БЮТ прізвище Тимошенко, то все її оточення вивіється, як полова», — переконаний Віталій Журавський.

Немає визначеності з кандидатурою у Партії регіонів. За словами народного депутата від Партії регіонів Василя Горбала, щоб уникнути самовисування претендентів від політичної сили, він ініціював обговорення питання на рівні президії та ради партії.

Не відстають і ліві сили. Хоча лідер Соціалістичної партії України Олександр Мороз заявив, що дочасні вибори є незаконними, його партія висуватиме власну кандидатуру — київського соціаліста Миколи Даниліна. Водночас нардеп від КПУ Олександр Голуб заявив «Хрещатику», що й комуністи братимуть участь у київських дочасних виборах. «Міська організація визначається з кандидатурами: чи підтримати якусь із висунутих, чи висунути свою. Гадаю, що у понеділок уже буде кінцеве рішення. Позиція партії: ми хотіли б, аби ліві партії і організації виступили зі спільним списком до київської мерії», — зазначив Олександр Голуб ●



РІШЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Про передачу обслуговуючому кооперативу житловому кооперативу «ПРИЛАДОБУДІВНИК» земельних ділянок для житлової забудови на вул. Пухівській у Деснянському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 346/3180 від 1 жовтня 2007 року

Розглянувши містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до містобудівної документації, відповідно до статей 41, 93, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, щодо зміни цільового призначення сільськогосподарських земель під багатопверхову житлову забудову на вул. Пухівській у Деснянському районі м. Києва.

2. Внести зміни до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затверджених рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, а саме: територію в межах, визначених містобудівним обґрунтуванням, перевести за функціональним призначенням до зони багатопверхової житлової забудови.

3. Віднести земельні ділянки загальною площею 77,64 га до земель запасу житлової та громадської забудови з виключенням їх з категорії земель сільськогосподарського призначення.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок обслуговуючому кооперативу житловому кооперативу «ПРИЛАДОБУДІВНИК» для житлової забудови на вул. Пухівській у Деснянському районі м. Києва.

5. Передати обслуговуючому кооперативу житловому кооперативу «ПРИЛАДОБУДІВНИК», за умови виконання пункту 6 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 142,45 га для житлової забудови на вул. Пухівській у Деснянському районі м. Києва, а саме:

— площею 130,19 га (ділянка № 1 — площею 46,68 га, ділянка № 2 — площею 0,99 га, ділянка № 3 — площею 13,15 га, ділянка № 4 — площею 16,32 га, ділянка № 5 — площею 43,15 га, ділянка № 6 — площею 0,74 га, ділянка № 7 — 9,16 га) — у власність за рахунок частини земель, наданих рішенням Київської міської ради від 21.10.2004 № 655/2065 сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Нова Україна» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, право користування якими посвідчено договорами оренди земельних ділянок від 16.01.2006 № 62-6-00292 та від 16.01.2006 № 62-6-00298 (площею 70,09 га), та міських земель, не наданих у власність чи користування (площею 60,10 га);

— площею 12,26 га (ділянка № 8 — площею 4,25 га, ділянка № 9 — площею 6,56 га, ділянка № 10 — площею 1,45 га) — в короткострокову оренду на 5 років за рахунок частини земель, наданих рішенням Київської міської ради від 21.10.2004 № 655/2065 сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Нова Україна» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, право користування якими посвідчено договорами оренди земельних ділянок від 16.01.2006 № 62-6-00292 та від 16.01.2006 № 62-6-00298 (площею 7,55 га), та міських земель, не наданих у власність чи користування (площею 4,71 га).

6. Обслуговуючому кооперативу житловому кооперативу «ПРИЛАДОБУДІВНИК»:

6.1. Виконувати обов'язки власника зе-

мельних ділянок та землекористувача відповідно до вимог статей 91, 96 Земельного кодексу України.

6.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської державної адміністрації із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельних ділянок в натурі (на місцевість) та виготовленню документів, що посвідчують право користування земельними ділянками та право власності на них.

6.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

6.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 «Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва».

6.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

6.6. Частини земельних ділянок в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

6.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 09.08.2007 № 09-8079, Державної санітарно-епідеміологічної служби Міністерства охорони здоров'я України від 18.09.2007 № 05.03.02-07/46622, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 17.07.2007 № 05-08/4900, Головного управління охорони культурної спадщини від 23.07.2007 № 5404, Головного управління земельних ресурсів від 27.09.2007 № 05-1469.

6.8. Земельні ділянки в межах охоронних зон магістральних газопроводів використовувати з обмеженнями, передбаченими Правилами охорони магістральних трубопроводів, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 16.11.2002 № 1747.

6.9. Земельні ділянки в межах охоронних зон електричних мереж використовувати з обмеженнями згідно з «Правилами охорони електричних мереж», затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 04.03.97 № 209.

6.10. Забезпечувати під'їзд до об'єктів та земельних ділянок інших землекористувачів.

6.11. Відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва здійснити в установленому порядку.

6.12. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської державної адміністрації 7% загальної площі квартири у цих житлових будинках (крім службової) на підставі пункту 36 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 № 531/588 «Про бюджет міста Києва на 2007 рік».

6.13. Сплатити до цільового фонду спе-

ціального фонду бюджету міста Києва на розвиток житлового будівництва до моменту здачі в експлуатацію збудованої житлової площі кошти в розмірі 5% витрат з будівництва загальної площі цих будинків, виходячи з опосередкованої вартості спорудження житла, установлені Державним комітетом України з будівництва та архітектури для міста Києва станом на 1 січня року, в якому проводиться оплата, на підставі пункту 84 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 № 531/588 «Про бюджет міста Києва на 2007 рік».

6.14. Проектом будівництва житлових будинків передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за одне машиномісце на кожні дві квартири в цих житлових будинках.

6.15. У складі проекту будівництва виконати розрахунки щодо забезпеченості населення об'єктами соціальної сфери (дитячі дошкільні заклади, загальноосвітні школи, об'єкти охорони здоров'я тощо) і передбачити їх розміщення та будівництво одночасно із спорудженням житлових будинків.

6.16. Проектом будівництва забезпечити комплексну забудову та використання території, передбачивши створення паркових та рекреаційних зон, об'єктів соціально-побутового обслуговування населення, місць для паркування автотранс-

порту (підземні та наземні паркінги), будівництво об'єктів соціальної, громадської, торговельної, інженерно-транспортної інфраструктури, об'єктів готельно-адміністративно-офісного призначення, громадського харчування, об'єктів рекреації, оздоровлення та спорту, а також інших об'єктів, передбачених містобудівним обґрунтуванням.

7. Розірвати договори оренди земельної ділянки від 16.01.2006 № 62-6-00292 та від 16.01.2006 № 62-6-00298 за згодою сторін (лист-згода сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «Нова Україна» від 19.06.2007 № 24/07) з моменту державної реєстрації державного акта на право власності на земельні ділянки та договору оренди земельних ділянок між Київською міською радою та обслуговуючим кооперативом житловим кооперативом «ПРИЛАДОБУДІВНИК».

8. Попередити власника земельних ділянок та землекористувача, що використанні землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права власності на земельні ділянки та права користування ними відповідно до вимог статей 140, 141, 143 Земельного кодексу України.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу земельних ділянок обслуговуючому кооперативу житловому кооперативу «ТЕХНОЛОГ» для житлової забудови на 21-ому км Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 347/3181 від 1 жовтня 2007 року

Розглянувши містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до містобудівної документації, відповідно до статей 20, 41, 93, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівне обґрунтування щодо розміщення об'єктів містобудування із зміною цільового призначення сільськогосподарських земель під малоповерхову житлову забудову обслуговуючому кооперативу житловому кооперативу «Технолог» у Голосіївському районі м. Києва на 21-ому км Столичного шосе та внесення змін до Генерального плану міста Києва, іншої містобудівної документації.

2. Внести зміни до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затверджених рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, а саме: територію в межах, визначених містобудівним обґрунтуванням, перевести за функціональним призначенням до зони малоповерхової житлової забудови.

3. Внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, в частині переведення території, визначеної містобудівним обґрунтуванням, до території зелених насаджень обмеженого користування та спеціального призначення.

4. Внести зміни до Схеми планування частини території південного планувального району Голосіївського адміністративного району в м. Києві, затвердженої рішенням Київської міської ради від 27.10.2005 № 271/3732, в частині переведення території, визначеної містобудівним обґрунтуванням, під територію малоповерхової житлової забудови.

5. Віднести земельні ділянки загальною площею 103,73 га до земель запасу житлової та громадської забудови з виключенням їх з категорії земель сільськогосподарського призначення.

6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок обслуговуючому кооперативу житловому кооперативу «ТЕХНОЛОГ» для житлової забудови на 21-ому км Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва.

7. Передати обслуговуючому кооперативу житловому кооперативу «ТЕХНОЛОГ», за умови виконання пункту 8 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 103,73 га на 21-ому км Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва за рахунок земель, наданих відповідно до рішення Київської міської ради від 21.10.2004 № 588/1998 «Про оформлення товариству з обмеженою відповідальністю «Агрофірма Крюківщина» права користування земельними ділянками для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в межах Голосіївського району м. Києва», право користування якими посвідчено договорами оренди земельних ділянок від 06.09.2005 № 79-6-00345, № 79-6-00346, № 79-6-00348, з них:

— площею 44,25 га — у власність для житлової забудови (ділянка № 1 — площею 3,05 га, ділянка № 2 — площею 3,34 га, ділянка № 3 — площею 8,85 га, ділянка № 4 — площею 5,57 га, ділянка № 5 — площею 2,98 га, ділянка № 6 — площею 5,03 га, ділянка № 7 — площею 2,18 га, ділянка № 8 — площею 11,58 га, ділянка № 9 — площею 1,67 га);



— площею 59,48 га — в довгострокову оренду на 49 років для рекреаційних цілей та благоустрою території (ділянка № 10 — площею 22,64 га, ділянка № 11 — площею 32,64 га, ділянка № 12 — площею 4,20 га).

8. Обслуговуючому кооперативу житловому кооперативу «ТЕХНОЛОГ»:

8.1. Виконувати обов'язки власника земельних ділянок та землекористувача відповідно до вимог статей 91, 96 Земельного кодексу України.

8.2. Виконувати вимоги статей 60, 61 Земельного кодексу України та статей 88, 89, 96 Водного кодексу України.

8.3. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) та виготовленню документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки та право користування земельними ділянками.

8.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

8.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 «Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва».

8.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

8.7. Забезпечувати під'їзд до об'єктів та земельних ділянок інших землекористувачів.

8.8. Відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва здійснити в установленому порядку.

8.9. Земельні ділянки в межах прибережних захисних смуг загальною площею 59,48 га використовувати без будівництва будь-яких споруд (крім гідротехнічних, гідрометричних та лінійних) із врахуванням обмежень, встановлених статтею 61 Земельного кодексу України та статтею 89 Водного кодексу України.

8.10. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) 7% загальної площі квартир у цих житлових будинках (крім службової) на підставі пункту 36 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 № 531/588 «Про бюджет міста Києва на 2007 рік».

8.11. Сплатити до цільового фонду спеціального фонду бюджету міста Києва на розвиток житлового будівництва до моменту здачі в експлуатацію збудованої житлової площі кошти в розмірі 5% витрат з будівництва загальної площі цих будинків, виходячи з опосередкованої вартості спорудження житла, установленої Державним комітетом України з будівництва та архітектури для міста Києва станом на 1 січня року, в якому проводиться оплата, на підставі пункту 84 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 № 531/588 «Про бюджет міста Києва на 2007 рік».

8.12. У складі проекту будівництва ви-

конати розрахунки щодо забезпеченості населення об'єктами соціальної сфери (дитячі дошкільні заклади, загальноосвітні школи, об'єкти охорони здоров'я тощо) і передбачити їх розміщення та будівництво одночасно із спорудженням житлових будинків.

8.13. Проектом будівництва житлових будинків передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за одне машиномісце на кожні дві квартири в цих будинках.

8.14. Виконати комплекс заходів по захисту території від підтоплення і затоплення повеневими водами та виконати інженерну підготовку території.

8.15. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 09.08.2007 № 09-8076 та від 08.08.2007 № 19-8015, Міністерства охорони здоров'я України від 26.09.2007 № 05.03.02-07/47964, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 02.08.2007 № 05-08/5630, Головного управління охорони культурної спадщини від 08.08.2007 № 5849, Головного управління земельних ресурсів від 27.09.2007 № 05-1467.

8.16. Проектом будівництва забезпечити комплексну забудову та використання території, передбачивши створення паркових та рекреаційних зон, об'єктів соціально-побутового обслуговування населення, місць для паркування автотранспорту (підземні та наземні паркінги), будівництво об'єктів соціальної, громадської, торговельної, інженерно-транспортної інфраструктури, об'єктів готельно-адміністративно-офісного призначення, громадського харчування, об'єктів рекреації, оздоровлення та спорту, а також інших об'єктів, передбачених містобудівним об'єктуванням.

9. Визнати таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 21.10.2004 № 588/1998 «Про оформлення товариству з обмеженою відповідальністю «Агрофірма Крюківщина» права користування земельними ділянками для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в межах Голосіївського району м. Києва».

10. Розірвати договори оренди земельних ділянок від 06.09.2005 № 79-6-00345, № 79-6-00346, № 79-6-00348 за згодою сторін (лист-згода ТОВ «Агрофірма Крюківщина» від 07.09.2007 № 95) з моменту державної реєстрації державного акта на право власності на земельні ділянки та договору оренди земельних ділянок між Київською міською радою та обслуговуючим кооперативом житловим кооперативом «ТЕХНОЛОГ».

11. Попередити власника земельних ділянок та землекористувача, що право власності на землю та право користування нею можуть бути припинені у випадках, передбачених статтями 140, 141, 143 Земельного кодексу України.

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу земельних ділянок обслуговуючому кооперативу житловому кооперативу «Текстильник» для житлової забудови на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 348/3182 від 1 жовтня 2007 року

Розглянувши містобудівне об'єктування щодо внесення змін до містобудівної документації, відповідно до статей 20, 41, 93, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівне об'єктування щодо внесення змін до Генерального плану розвитку міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затверджених рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, зміни цільового призначення сільськогосподарських земель під малоповерхову житлову забудову обслуговуючого кооперативу житлового кооперативу «Текстиль-

ник» на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва.

2. Внести зміни до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затверджених рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, а саме: територію в межах, визначених містобудівним об'єктуванням, перевести за функціональним призначенням до

зони малоповерхової житлової забудови.

3. Внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, в частині переведення території, визначеної містобудівним об'єктуванням, до території зелених насаджень обмеженого користування та спеціального призначення.

4. Віднести земельні ділянки загальною площею 90,02 га до земель запасу житлової та громадської забудови з виключенням їх з категорії земель сільськогосподарського призначення.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок обслуговуючому кооперативу житловому кооперативу «Текстильник» для житлової забудови на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва.

6. Передати обслуговуючому кооперативу житловому кооперативу «Текстильник», за умови виконання пункту 7 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 98,01 га на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва за рахунок частини земель сільськогосподарського товариства з обмеженою

відповідальністю агрокомбінату «Хотівський», наданих відповідно до пункту 5 рішення Київської міської ради від 23.10.2003 № 117/990 «Про оформлення права користування земельними ділянками», право користування якими посвідчено договором оренди земельної ділянки від 29.10.2004 № 79-8-00247, — площею 90,02 га (лист-згода сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю агрокомбінату «Хотівський» від 18.06.2007 № 229), та міських земель, — наданих у власність чи користування, — площею 7,99 га, з них:

— площею 92,82 га (ділянка № 1 — площею 5,99 га, ділянка № 2 — площею 72,52 га, ділянка № 3 — площею 14,31 га) — у власність для житлової забудови,

— площею 5,19 га (ділянка № 4) — в довгострокову оренду на 49 років для рекреаційних цілей та благоустрою території.

7. Обслуговуючому кооперативу житловому кооперативу «Текстильник»:

7.1. Виконувати обов'язки власника земельних ділянок та землекористувача відповідно до вимог статей 91, 96 Земельного кодексу України.

7.2. Виконувати вимоги статей 60, 61 Земельного кодексу України та статей 88, 89, 96 Водного кодексу України.

7.3. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) та виготовленню документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки та право користування земельними ділянками.

7.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

7.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 «Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва».

7.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

7.7. Забезпечувати під'їзд до об'єктів та земельних ділянок інших землекористувачів.

7.8. Відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва здійснити в установленому порядку.

7.9. Земельну ділянку в межах прибережних захисних смуг загальною площею 5,19 га використовувати без права будівництва будь-яких споруд (крім гідротехнічних, гідрометричних та лінійних) із врахуванням обмежень, встановлених статтею 61 Земельного кодексу України та статтею 89 Водного кодексу України.

7.10. Земельні ділянки в межах охоронних зон електричних мереж загальною площею 8,19 га використовувати з обмеженнями згідно з «Правилами охорони електричних мереж», затвердженими по-

становою Кабінету Міністрів України від 04.03.97 № 209.

7.11. Земельну ділянку в межах охороненого ландшафту використовувати з обмеженнями відповідно до чинного законодавства.

7.12. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) 7% загальної площі квартир в цих житлових будинках (крім службової) на підставі пункту 36 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 № 531/588 «Про бюджет міста Києва на 2007 рік».

7.13. Сплатити до цільового фонду спеціального фонду бюджету міста Києва на розвиток житлового будівництва до моменту здачі в експлуатацію збудованої житлової площі кошти в розмірі 5% витрат з будівництва загальної площі цих будинків, виходячи з опосередкованої вартості спорудження житла, установленої Державним комітетом України з будівництва та архітектури для міста Києва станом на 1 січня року, в якому проводиться оплата, на підставі пункту 84 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 № 531/588 «Про бюджет міста Києва на 2007 рік».

7.14. У складі проекту будівництва виконати розрахунки щодо забезпеченості населення об'єктами соціальної сфери (дитячі дошкільні заклади, загальноосвітні школи, об'єкти охорони здоров'я тощо) і передбачити їх розміщення та будівництво одночасно із спорудженням житлових будинків.

7.15. Проектом будівництва житлових будинків передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за одне машиномісце на кожні дві квартири в цих будинках.

7.16. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 17.07.2007 № 19-7174, Київської міської санепідстанції від 20.09.2007 № 7559, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 17.07.2007 № 05-08/4897, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 31.07.2007 № 22-1931/35, Головного управління охорони культурної спадщини від 23.07.2007 № 5500, Головного управління земельних ресурсів від 24.09.2007 № 05-1426.

7.17. Проектом будівництва забезпечити комплексну забудову та використання території, передбачивши створення паркових та рекреаційних зон, об'єктів соціально-побутового обслуговування населення, місць для паркування автотранспорту (підземні та наземні паркінги), будівництво об'єктів соціальної, громадської, торговельної, інженерно-транспортної інфраструктури, об'єктів готельно-адміністративно-офісного призначення, громадського харчування, об'єктів рекреації, оздоровлення та спорту, а також інших об'єктів, передбачених містобудівним об'єктуванням.

7.18. Виконати комплекс заходів по захисту території від підтоплення і затоплення повеневими водами та виконати інженерну підготовку території.

7.19. Земельну ділянку в межах охоронних зон Державного музею народної архітектури та побуту України використовувати з обмеженнями відповідно до чинного законодавства.

8. Сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю агрокомбінату «Хотівський» у місячний термін з моменту набрання чинності цим рішенням звернутися до Головного управління земельних ресурсів із клопотанням щодо організації робіт по винесенню змін до договору оренди ділянки від 29.10.2004 № 79-8-00247.

9. Попередити власника земельних ділянок та землекористувача, що право власності на землю та право користування нею може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 141, 143 Земельного кодексу України.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький



Про передачу земельних ділянок обслуговуючому кооперативу житловому кооперативу «ЗАЛІЗНИЧНИК» для житлової забудови на 21-ому км Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 350/3184 від 1 жовтня 2007 року

Розглянувши містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до містобудівної документації, відповідно до статей 20, 41, 93, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до Генерального плану розвитку міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затверджених рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, Схеми планування території частини південного планувального району Голосіївського адміністративного району в м. Києві, затвердженої рішенням Київської міської ради від 27.10.2005 № 271/3732, «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в місті Києві», затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2006 № 806/3381, зміни цільового призначення сільськогосподарських земель під малоповерхову житлову забудову обслуговуючого кооперативу житловому кооперативу «ЗАЛІЗНИЧНИК» на 21-ому км Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва.

2. Внести зміни до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затверджених рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, а саме: територію в межах, визначених містобудівним обґрунтуванням, перевести за функціональним призначенням до зони малоповерхової житлової забудови.

3. Внести зміни до Схеми планування частини території південного планувального району Голосіївського адміністративного району в м. Києві, затвердженої рішенням Київської міської ради від 27.10.2005 № 271/3732, в частині переведення території, визначеної містобудівним обґрунтуванням, під територію малоповерхової житлової забудови.

4. Внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, в частині переведення території, визначеної містобудівним обґрунтуванням, до території зелених насаджень обмеженого користування та спеціального призначення.

5. Віднести земельні ділянки загальною площею 98,04 га до земель запасу житлової та громадської забудови з виключенням її з категорії земель сільськогосподарського призначення.

6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок обслуговуючому кооперативу житловому кооперативу «ЗАЛІЗНИЧНИК» для житлової забудови на 21-ому км Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва.

7. Передати обслуговуючому кооперативу житловому кооперативу «ЗАЛІЗНИЧНИК», за умови виконання пункту 8 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 98,04 га, в тому числі:

— площею 74,55 га (ділянка № 1 — площею 9,74 га, ділянка № 2 — площею 10,26 га, ділянка № 3 — площею 54,55 га) — у власність для житлової забудови, в тому числі загальною площею 10,76 га (ділянка № 1 — площею 0,50 га, ділянка № 2 — площею 10,26 га) — за рахунок частини земель, наданих відповідно до пункту 31 рішення Київської міської ради від 12.02.2004 № 43/1253 «Про оформлення права користування земельними ділянками» сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю агрокомбінату «Тарасівка», право користування якими посвідчено договором оренди земельної ділянки від 25.11.2004 № 79-6-00259 (лист-згода сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю агрокомбінату «Тарасівка» від 18.06.2007 № 18-1/07), та загальною площею 63,79 га (ділянка № 1 — площею 9,24 га, ділянка № 3 — площею 54,55

га) — за рахунок частини земельної ділянки, наданої відповідно до пункту 5 рішення Київської міської ради від 23.10.2003 № 117/990 «Про оформлення права користування земельними ділянками» сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю агрокомбінату «Хотівський», право користування якою посвідчено договором оренди земельної ділянки від 29.10.2004 № 79-6-00250 (лист-згода сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю агрокомбінату «Хотівський» від 28.07.2007 № 20/07).

— площею 23,49 га (ділянка № 4 — площею 15,75 га, ділянка № 5 — площею 2,76 га, ділянка № 6 — площею 4,98 га) — в довгострокову оренду на 49 років для рекреаційних цілей та благоустрою території, в тому числі ділянка № 4 — площею 9,32 га — за рахунок частини земель, наданих відповідно до пункту 31 рішення Київської міської ради від 12.02.2004 № 43/1253 «Про оформлення права користування земельними ділянками» сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю агрокомбінату «Тарасівка», право користування якими посвідчено договором оренди земельної ділянки від 25.11.2004 за № 79-6-00259 (лист-згода сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю агрокомбінату «Тарасівка» від 18.06.2007 № 18-1/07), та загальною площею 14,17 га (ділянка № 4 — площею 6,43 га, ділянка № 5 — площею 2,76 га, ділянка № 6 — площею 4,98 га) — за рахунок частини земельної ділянки, наданої відповідно до пункту 5 рішення Київської міської ради від 23.10.2003 № 117/990 «Про оформлення права користування земельними ділянками» сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю агрокомбінату «Хотівський», право користування якими посвідчено договором оренди земельної ділянки від 29.10.2004 № 79-6-00250 (лист-згода сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю агрокомбінату «Хотівський» від 28.07.2007 № 20/07).

8. Обслуговуючому кооперативу житловому кооперативу «ЗАЛІЗНИЧНИК»:

8.1. Виконувати обов'язки власника земельних ділянок та землекористувача відповідно до вимог статей 91, 96 Земельного кодексу України.

8.2. Виконувати вимоги статей 60, 61 Земельного кодексу України та статей 88, 89, 96 Водного кодексу України.

8.3. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) та виготовленню документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки та право користування земельними ділянками.

8.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

8.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 «Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва».

8.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

8.7. Забезпечувати під'їзд до об'єктів та земельних ділянок інших землекористувачів.

8.8. Відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва здійснити в установленому порядку.

8.9. Земельні ділянки в межах прибережних захисних смуг площею 31,92 га використовувати без права будівництва будь-яких споруд (крім гідротехнічних, гідрометричних та лінійних) із врахуванням обмежень, встановлених статтею 61 Земельного кодексу України та статтею 89 Водного кодексу України.

8.10. Земельні ділянки в межах охоронних зон магістральних газопроводів використовувати з обмеженнями, передбаченими «Правилами охорони магістральних трубопроводів», затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 16.11.2002 № 1747.

8.11. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) 7% загальної площі квартир у цих житлових будинках (крім службової) на підставі пункту 36 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 № 531/588 «Про бюджет міста Києва на 2007 рік».

8.12. Сплатити до цільового фонду спеціального фонду бюджету міста Києва на розвиток житлового будівництва до моменту здачі в експлуатацію збудованої житлової площі кошти в розмірі 5% витрат з будівництва загальної площі цих будинків, виходячи з опосередкованої вартості спорудження житла, установлені Державним комітетом України з будівництва та архітектури для міста Києва станом на 1 січня року, в якому проводиться оплата, на підставі пункту 84 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 № 531/588 «Про бюджет міста Києва на 2007 рік».

8.13. У складі проекту будівництва виконати розрахунок щодо забезпеченості населення об'єктами соціальної сфери (дитячі дошкільні заклади, загальноосвітні школи, об'єкти охорони здоров'я тощо) і передбачити їх розміщення та будівництво одночасно із спорудженням житлових будинків.

8.14. Проектом будівництва житлових будинків передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за одне машиномісце на кожні дві квартири в цих будинках.

8.15. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 31.07.2007 № 19-2808 та від 09.08.2007 № 09-8083, Міністерства охорони здоров'я України від 21.09.2007 № 05.03.02-07/47350, Державного управління охорони навколишнього природ-

ного середовища в м. Києві від 18.07.2007 № 05-08/4910, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 27.06.2007 № 22-1906/35, Головного управління охорони культурної спадщини від 23.07.2007 № 5409, Головного управління земельних ресурсів від 25.09.2007 № 05-1438.

8.16. Проектом будівництва забезпечити комплексну забудову та використання території, передбачивши створення паркових та рекреаційних зон, об'єктів соціально-побутового обслуговування населення, місць для паркування автотранспорту (підземні та наземні паркінги), будівництво об'єктів соціальної, громадської, торговельної, інженерно-транспортної інфраструктури, об'єктів готельно-адміністративно-офісного призначення, громадського харчування, об'єктів рекреації, оздоровлення та спорту, а також інших об'єктів, передбачених містобудівним обґрунтуванням.

9. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 31 рішення Київської міської ради від 12.02.2004 № 43/1253 «Про оформлення права користування земельними ділянками».

10. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 25.11.2004 № 79-6-00259 за згодою сторін (лист-згода сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «Тарасівка» від 18.06.2007 № 18-1/07) з моменту державної реєстрації державного акта на право власності на земельні ділянки та договору оренди земельних ділянок між Київською міською радою та обслуговуючим кооперативом житловим кооперативом «ЗАЛІЗНИЧНИК».

11. Сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю агрокомбінату «Хотівський» у місячний термін з моменту набрання чинності цим рішенням звернутися до Головного управління земельних ресурсів із клопотанням щодо організації робіт по внесенню змін до договору оренди земельної ділянки від 29.10.2004 № 79-6-00250.

12. Попередити власника земельних ділянок та землекористувача, що право власності на землю та право користування нею можуть бути припинені у випадках, передбачених статтями 140, 141, 143 Земельного кодексу України.

13. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про надання згоди на продовження регіональним відділенням Фонду державного майна України по місту Києву строку завершення будівництва об'єкта незавершеного будівництва — Київського експериментально-виробничого комбінату на вулиці Сиваській, 1-а у Дніпровському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 412/3246 від 1 жовтня 2007 року

Відповідно до частини першої статті 631 Цивільного кодексу України, статті 19 Закону України «Про особливості приватизації об'єктів незавершеного будівництва», враховуючи обґрунтування товариства з обмеженою відповідальністю «Н-М» щодо неможливості завершення будівництва в установлені строки об'єкта незавершеного будівництва — Київського експериментально-виробничого комбінату на вулиці Сиваській, 1-а у Дніпровському районі м. Києва з перепрофілюванням його в оптово-торгівельну базу з митним складом, супермаркетом та швейним цехом (лист від 03.09.07 № 145), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на продовження регіональним відділенням Фонду державного майна України по місту Києву строку завершення товариством з обмеженою відповідальністю «Н-М» будівництва об'єкта незавершеного будівництва — Київського експериментально-виробничого комбінату на вулиці Сиваській, 1-а у Дніпровському районі м. Києва з перепрофілюванням його в оптово-торгівельну базу з митним складом, супермаркетом та швейним цехом до 31 грудня 2008 року.

2. Регіональному відділенню Фонду державного майна України по місту Києву укласти з товариством з обмеженою відповідальністю «Н-М» додаткову угоду про продовження строку завершення будівництва об'єкта незавершеного будівниц-

тва — Київського експериментально-виробничого комбінату на вулиці Сиваській, 1-а у Дніпровському районі м. Києва з перепрофілюванням його в оптово-торгівельну базу з митним складом, супермаркетом та швейним цехом. Додатковою угодою передбачити як невід'ємною частиною графік виконання будівельно-монтажних робіт і здійснення контролю за виконанням кожного етапу та відповідальність ТОВ «Н-М» за виконання цього графіка.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань власності.

Київський міський голова
Л. Черновецький



Про передачу земельних ділянок обслуговуючому кооперативу житловому кооперативу «Транспортник» для житлової забудови на 21-ому км Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 351/3185 від 1 жовтня 2007 року

Розглянувши містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до містобудівної документації, відповідно до статей 20, 41, 93, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до Генерального плану розвитку міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затверджених рішеннями Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, Схеми планування території частини південного планування району Голосіївського адміністративного району в м. Києві, затвердженої рішеннями Київської міської ради від 27.10.2005 № 271/3732, «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затверджених рішеннями Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, зміни цільового призначення сільськогосподарських земель під малоповерхову житлову забудову обслуговуючому кооперативу житловому кооперативу «Транспортник» на 21-ому км Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва.

2. Внести зміни до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затверджених рішеннями Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, а саме: територію в межах, визначених містобудівним обґрунтуванням, перевести за функціональним призначенням до зони малоповерхової житлової забудови.

3. Внести зміни до Схеми планування частини території південного планування району Голосіївського адміністративного району в м. Києві, затвердженої рішеннями Київської міської ради від 27.10.2005 № 271/3732, в частині переведення території, визначеної містобудівним обґрунтуванням, під територію малоповерхової житлової забудови.

4. Внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затверджених рішеннями Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, в частині переведення території, визначеної містобудівним обґрунтуванням, до території зелених насаджень обмеженого користування та спеціального призначення.

5. Віднести земельні ділянки загальною площею 121,47 га до земель запасу житлової та громадської забудови з виключенням їх з категорії земель сільськогосподарського призначення.

6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок обслуговуючому кооперативу житловому кооперативу «Транспортник» для житлової забудови на 21-му км Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва.

7. Передати обслуговуючому кооперативу житловому кооперативу «Транспортник», за умови виконання пункту 8 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 121,47 га, в тому числі:

— загальною площею 67,59 га (ділянка № 1 — площею 10,99 га, ділянка № 2 — площею 1,20 га, ділянка № 3 — площею 53,02 га, ділянка № 4 — площею 2,38 га) — у власність для житлової забудови за рахунок частини земель сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «Тарасівка», наданих відповідно до пункту 31 рішення Київської міської ради від 12.02.2004 № 43/1253 «Про оформлення права користування земельними ділянками», право користування якими посвідчено договором оренди земельних ділянок від 25.11.2004 № 79-6-00259;

— загальною площею 53,88 га (ділянка № 5 — площею 34,14 га, ділянка № 6 — площею 4,27 га, ділянка № 7 площею — 6,57 га, ділянка № 8 — площею 8,90 га) — в довгострокову оренду на 49 років для рекреаційних цілей та благоустрою території за рахунок частини земель сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «Тарасівка», наданих відповідно

до пункту 31 рішення Київської міської ради від 12.02.2004 № 43/1253 «Про оформлення права користування земельними ділянками», право користування якими посвідчено договорами оренди земельних ділянок від 25.11.2004 № 79-6-00259 (площею 44,98 га) та № 79-6-00260 (площею 8,90 га).

8. Обслуговуючому кооперативу житловому кооперативу «Транспортник»:

8.1. Виконувати обов'язки власника земельних ділянок та землекористувача відповідно до вимог статей 91, 96 Земельного кодексу України.

8.2. Виконувати вимоги статей 60, 61 Земельного кодексу України та статей 88, 89, 96 Водного кодексу України.

8.3. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) та виготовленню документів, що посвідчують право користування земельними ділянками та право власності на земельні ділянки.

8.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

8.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 «Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва».

8.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

8.7. Забезпечити під'їзд до об'єктів та земельних ділянок інших землекористувачів.

8.8. Відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва здійснити в установленому порядку.

8.9. Земельні ділянки в межах прибережних захисних смуг використовувати без права будівництва будь-яких споруд (крім гідротехнічних, гідрометричних та лінійних) із врахуванням обмежень, встановлених статтею 61 Земельного кодексу України та статтею 89 Водного кодексу України.

8.10. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської (Київської міської державної адміністрації) 7% загальної площі квартири у цих житлових будинках (крім службової) на підставі пункту 36 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 № 531/588 «Про бюджет міста Києва на 2007 рік».

8.11. Сплатити до цільового фонду спеціального фонду бюджету міста Києва на розвиток житлового будівництва до моменту здачі в експлуатацію збудованої житлової площі кошти в розмірі 5% витрат з будівництва загальної площі цих будинків, виходячи з опосередкованої вартості спорудження житла, установлені Державним комітетом України з будівництва та архітектури для міста Києва станом на 1 січня року, в якому проводиться оплата, на підставі пункту 84 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 № 531/588 «Про бюджет міста Києва на 2007 рік».

8.12. У складі проекту будівництва виконати розрахунки щодо забезпеченості населення об'єктами соціальної сфери (дитячі дошкільні заклади, загальноосвітні школи, об'єкти охорони здоров'я тощо) і передбачити їх розміщення та будівництво одночасно із спорудженням житлових будинків.

8.13. Проектом будівництва житлових будинків передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за одне машиномісце на кожні дві квартири в цих будинках.

8.14. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 01.08.2007 № 19-7868, Міністерства охорони здоров'я України від 21.09.2007 № 47349, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 25.07.2007 № 05-08/4908, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 27.07.2007 № 22-1907/35, Головного управління охорони культурної спадщини від 23.07.2007 № 5410, Головного управління земельних ресурсів від 27.09.2007 № 05-1465.

8.15. Проектом будівництва забезпечити комплексну забудову та використання території, передбачивши створення паркових та рекреаційних зон, об'єктів соціально-побутового обслуговування населення, місць для паркування автотранспорту (підземні та наземні паркінги), будівництво об'єктів соціальної, громадської, торговельної, інженерно-транспортної інфраструктури, об'єктів готельно-адміністративно-офісного призначення, громадсько-харчування, об'єктів рекреації, оздоровлення та спорту, а також інших об'єктів, передбачених містобудівним обґрунтуванням.

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТР ЕКОЛОГІЧНИХ ІНІЦІАТИВ» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування рекреаційного та екологічно-освітнього комплексу із благоустроєм прибережної смуги на Столичному шосе (16-й км, затока Старик) у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 392/3226 від 1 жовтня 2007 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затверджених рішеннями Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, виключивши з переліку розподілу лісових площ по землекористуванням станом на 01.01.2000 (таблиця 15) комунального підприємства «Лісопаркове господарство «Конча-Заспа» земельну ділянку площею 12,83 га в кварталі № 32 виділів 9, 10, 22-24, 33, 41, 43 урочища Острів Жуків Голосіївського лісництва у Голосіївському районі м. Києва.

2. Віднести частину лісових земель комунального господарства «Лісопаркове господарство «Конча-Заспа» площею 12,83 га в кварталі № 32 виділів 9, 10, 22-24, 33, 41, 43 урочища Острів Жуків Голосіївського лісництва у Голосіївському районі м. Києва до земель рекреаційного призначення, вилучивши їх з категорії земель лісового фонду.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТР ЕКОЛОГІЧНИХ ІНІЦІАТИВ» для будівництва, експлуатації та обслуговування рекреаційного та екологічно-освітнього комплексу із благоустроєм прибережної смуги на Столичному шосе (16-й км, затока Старик) у Голосіївському районі м. Києва.

4. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТР ЕКОЛОГІЧНИХ ІНІЦІАТИВ», за умови виконання пункту 5 цього рішення, у довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 12,83 га для будівництва, експлуатації та обслуговування рекреаційного та екологічно-освітнього комплексу із благоустроєм прибережної смуги на Столичному шосе (16-й км, затока Старик) у Голосіївському районі м. Києва за рахунок земель запасу рекреаційного призначення.

5. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТР ЕКОЛОГІЧНИХ ІНІЦІАТИВ»:

5.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5.2. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 21.08.2007 № 19-8572, Київської міської санепідемстанції від 21.08.2007

9. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 31 рішення Київської міської ради від 12.02.2004 № 43/1253 «Про оформлення права користування земельними ділянками».

10. Розірвати договори оренди земельних ділянок від 25.11.2004 № 79-6-00259 та № 79-6-00260 за згодою сторін (лист-згода сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «Тарасівка» від 18.06.2007 № 18-5/07) з моменту державної реєстрації державного акта на право власності на земельні ділянки та договору оренди земельних ділянок між Київською міською радою та обслуговуючим кооперативом житловим кооперативом «Транспортник».

11. Попередити власника земельних ділянок та землекористувача, що право власності на землю та право користування нею можуть бути припинені у випадках, передбачених статтями 140, 141, 143 Земельного кодексу України.

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

№ 1430, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 20.08.2007 № 05-08/6145, Київського комунального об'єднання зелено-будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» від 24.07.2007 № 148-1510, комунального підприємства «Лісопаркове господарство «Конча-Заспа» від 23.07.2007 № 401, Київського обласного управління лісового та мисливського господарства» від 13.08.2007 № 01-04/357, Головного управління охорони культурної спадщини від 13.08.2007 № 6032.

5.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт технічного обстеження лісових площ, замовлених для потреб з виведення їх із складу лісового фонду, від 23.07.2007, виданий ДПГ «Конча-Заспа») та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

5.4. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо винесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовлення документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

5.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

5.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 «Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва».

5.7. Частину земельної ділянки в межах прибережних захисних смуг використовувати без права будівництва будь-яких споруд (крім гідротехнічних, гідрометричних та лінійних) відповідно до вимог статті 61 Земельного кодексу України.

6. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький



У Києві почалася “Французька весна”

Марія БЕЛЯЄВА
“Хрещатик”

У суботу поблизу столичної арки Дружби народів за участі заступника голови КМДА Віталія Журавського та представників французьких дипломатичних представництв в Україні відбулося урочисте відкриття V щорічного фестивалю “Французька весна в Україні”.

У суботу ввечері до арки Дружби народів прийшли тисячі киян — саме там відкривався Міжнародний культурний фестиваль “Французька весна в Україні”, який за чотири роки знайшов прихильників серед українських поціновувачів мистецтва.

Розпочав дійство заступник голови КМДА Віталій Журавський, який зазначив, що “Французька весна” є однією з наймасштабніших подій у культурно-естетичному житті Києва. “Символічно, що його відкриття відбувається біля одного з найбільших культурних осередків столиці — арки Дружби народів, адже Київ уже давно є містом-побратимом Парижа та Тулузи”, — підкреслив пан Журавський. Він розповів, що в рамках фестивалю в Києві також відбудуться низка культурних заходів: кінопокази, архітектурні та художні виставки, театральні вистави. “Це вже п’ята “Французька весна” в Києві, і я переконаний, що наступного року її відкриття буде ще масштабнішою подією, а відкриватиме її мер Леонід Черновецький”, — наголосив заступник голови КМДА ●

Допоможи своєму місту!

ТЕРМІНОВО!!!
Служба допомоги Мера киянам
«Call центр»
запрошує на роботу молодих, ініціативних і талановитих фахівців

МИ ГАРАНТУЄМО:

- можливість кар’єрного росту до рівня керівника відділу або управління в Київській міській державній адміністрації
- гнучкий графік роботи
- гідну оплату праці

Подорожчати на сайті kmv.gov.ua або за телефоном (044) 051

ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО СКЛИКАННЯ ЗАГАЛЬНИХ ЗБОРІВ АКЦІОНЕРІВ ВАТ КБ “ХРЕЩАТИК”

Відкрите акціонерне товариство Комерційний банк “Хрещатик” повідомляє про скликання Загальних зборів акціонерів банку. Загальні збори акціонерів банку відбудуться 17 травня 2008 року за адресою: м. Київ, вул. Іллінська, 8 (2-й поверх). Початок зборів об 11.00.

Порядок денний:

1. Про розподіл прибутку ВАТ КБ “Хрещатик” за 2007 рік;
2. Про збільшення розміру статутного капіталу за рахунок реінвестиції дивідендів шляхом збільшення номінальної вартості акцій;
3. Про випуск акцій шляхом збільшення номінальної вартості акцій та обмін акцій старої номінальної вартості на акції нової номінальної вартості;
4. Про зміни до статуту ВАТ КБ “Хрещатик”;
5. Про визначення уповноважених осіб на проведення дій щодо випуску акцій шляхом збільшення номінальної вартості акцій;
6. Про визначення уповноваженого органу на проведення дій щодо випуску акцій шляхом збільшення номінальної вартості акцій.

Мотиви збільшення статутного капіталу: збільшення капіталу банку, зміцнення позицій банку на фінансовому ринку, збільшення ресурсної бази та спроможності банку для проведення активних операцій.

Спосіб збільшення статутного капіталу: за рахунок реінвестиції дивідендів шляхом збільшення номінальної вартості акцій. Планується збільшення статутного капіталу на 43 200 000 гривень.

Проект змін до статуту акціонерного товариства, пов’язаних із збільшенням або зменшенням статутного (складеного) капіталу:

Діюча редакція	Проект змін
4.1. Статутний капітал Банку становить 540 000 000 грн. (п’ятсот сорок мільйонів гривень).	4.1. Статутний капітал Банку становить 583 200 000 грн. (п’ятсот вісімдесят три мільйони двісті тисяч гривень).
4.2. Статутний капітал Банку поділений на 540 000 (п’ятсот сорок тисяч) простих іменних акцій однаковою номінальною вартістю 1000 грн. (одна тисяча гривень) кожна. Форма існування акцій — документарна.	4.2. Статутний капітал Банку поділений на 540 000 (п’ятсот сорок тисяч) простих іменних акцій однаковою номінальною вартістю 1080 грн. (одна тисяча вісімдесят гривень) кожна. Форма існування акцій — документарна.

Акції додатково не розміщуються та не вилучаються.
Запланована нова вартість акцій: 1080,00 гривень;
Порядок відшкодування власникам акцій збитків, пов’язаних із змінами статутного капіталу: власники акцій не зазнають збитків, пов’язаних із збільшенням статутного капіталу банку. Для участі у Загальних зборах акціонерам необхідно мати документ, що посвідчує особу, а уповноваженим представникам акціонерів — довіреність на право участі і голосування на Загальних зборах акціонерів та документ, що посвідчує особу.
Реєстрація акціонерів та їх представників для участі у Загальних зборах акціонерів проводиться 17 травня 2008 року з 10.30 до 11.00 за місцем проведення Загальних зборів акціонерів.
Довідки за телефоном: 536-97-18

Правління ВАТ КБ “Хрещатик”

Смак вакансій і драйв від праці

На минулому тижні у торговельно-розважальних комплексах столиці — “Комоді”, “Магеллані” та “Каравані” — можна було стати учасником двох цікавих заходів — “Смачні вакансії. Готуємо разом!” та “Працюємо з драйвом!” Організатором цього виступив Київський міський центр зайнятості.

27 та 28 березня “готували” вакансії, а 29 та 30 числа був “драйв”. Перша акція призначалася для всіх верств населення, а друга була покликана підвищити цікавість до працевлаштування у молоді. А керували цими заходами спеціалісти КМЦЗ із відділів працевлаштування, юридичних послуг, професійної орієнтації, професійного навчання, надання послуг роботодавцям.

Мета цих заходів зрозуміла — інформування населення про послуги, що пропонує служба зайнятості, про ситуацію на ринку праці столиці. Наприклад, багато відвідувачів узнали про те, що безробітні у разі проблем із працевлаштування можуть пройти професійну підготовку, перепідготовку або підвищення кваліфікації за рахунок коштів Фонду загальнообов’язкового державного страхування на випадок безробіття. Розповіли спеціалісти Київського центру зайнятості і про те, які професії користуються зараз підвищеним попитом в столиці і які їхні перспективи у майбутньому.

“Ми розуміємо, що тільки оригінальні підходи здатні зараз розворушити наших громадян, — пояснив заступник директора КМЦЗ Леонід Шаян, коли його запитали, чому для таких акцій підбирали такі цікаві назви. — Особливо це

стосується молоді, яка прагне до всього, що виходить за звичні рамки. До речі, такий “драйвовий” підхід застосовує не тільки українська служба зайнятості. Так діють і в Канаді, де застосовують яскраві, я навіть сказав би, неформальні форми агітації, для того, щоб підвищити інтерес молодого покоління до праці, вибору професії та всього, що з цим пов’язане. Ми показали, що теж намагаємося без зверхності і менторства знаходити з підлітками спільну мову”.

Робота з молоддю — один із пріоритетів КМЦЗ. Для майбутніх випускників шкіл постійно організують відповідні заходи — інформаційні семінари, “Уроки реального трудового життя”, різноманітні консультації. Надається постійна допомога шкільним психологам, класним керівникам в організації професіографічних екскурсій та зустрічей на підприємствах міста. Під час екскурсій дітям надавали інформацію про можливості навчання, стажування на виробництві, працевлаштування. Школярі побували безпосередньо на робочих місцях, побачили умови праці та поспілкувались із професіоналами. Справжні спеціалісти працюють і в Київському міському центрі зайнятості. До речі, вони вже почали готувати нові “фірмові страви”. “Які саме?” — спитали у них. “Це — сюрприз”, — відповіли усміхаючись співробітники КМЦЗ. Що ж, почекаємо, але сподіваємося, що ці сюрпризи будуть такими ж смачними і драйвовими, як згадані вище акції.

Олександр ОЛЕКСІЄНКО

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО “КИЇВПАСТРАНС”

повідомляє:

1. Конкурс по залученню інвесторів до фінансування проектування, реконструкції та будівництва об’єктів транспортної інфраструктури, житлової та соціально-побутової сфери та об’єктів незавершеного будівництва проводить комунальне підприємство “Київпастранс” на виконання розпорядження Київської міської державної адміністрації від 28.07.2003 р. № 1374 “Про залучення інвесторів для реконструкції станцій трамвайної лінії від площі Перемоги до великої Кільцевої дороги, лінійних диспетчерських станцій, будівель тягових підстанцій, що знаходяться на балансі КП “Київпастранс”, в проектах яких передбачається розташування об’єктів соціально-побутових послуг для персоналу та населення” (із змінами та доповненнями, внесеними розпорядженням КМДА від 16.10.2006 р. № 1516), розпорядження Київської міської державної адміністрації від 27.12.2007 № 1760 “Про реконструкцію ділянки трамвайної лінії від станції “Гната Юри” до вулиці Симиренка”.

2. Інформація про інвестування проектування та реконструкції тягових підстанцій (ТП): Орієнтовний розмір інвестицій для здійснення проектування та реконструкції тягової підстанції складає до 8 млн. грн. (відповідно до конкурсної документації по кожному об’єкту інвестування), строк, в межах якого має бути здійснена інвестиційна діяльність — 18-24 місяці.

На конкурс винесено наступні об’єкти:

- тягова підстанція за адресою: м. Київ, вул. Героїв Сталінграда, 45-а, площа 220,00 м², земельна ділянка 636,43 м²;
- тягова підстанція за адресою: м. Київ, вул. Оноре де Бальзака, 5, площа 192,00 м², земельна ділянка 765,00 м²;
- тягова підстанція за адресою: м. Київ, вул. Щербаківська, 56-а, площа 259,00 м², земельна ділянка 656,00 м²;
- тягова підстанція за адресою: м. Київ, проспект Перемоги, 16-а, площа 267,67 м², земельна ділянка 896,96 м².

Проектування реконструкції тягової підстанції здійснюється на підставі технічних умов замовника.

Тягова підстанція має бути оснащена новим пожежостійким обладнанням та системою телекерування. Обладнання повинно мати необхідні елементи захисту.

Приміщення тягової підстанції повинні мати підвищену звукоізоляцію, систему централізованого чи місцевого теплозабезпечення, водопровід, каналізацію, телефонізацію та радіофікацію. Площа реконструйованого об’єкта інвестування повинна бути не менше існуючого.

3. Інформація про інвестування проектування та реконструкції лінійно-диспетчерських станцій (ЛДС):

Орієнтовний розмір інвестицій для здійснення реконструкції станції лінійно-диспетчерської станції складає 400 000,00 грн. (відповідно до конкурсної документації по кожному об’єкту інвестування), строк, в межах якого має бути здійснена інвестиційна діяльність — 18-24 місяці.

На конкурс винесено наступні об’єкти:

- лінійно-диспетчерська станція, за адресою: м. Київ, вул. Ялинкова, 58/60, площа 20,50 м², земельна ділянка 147,51 м²;
- лінійно-диспетчерська станція, за адресою: м. Київ, вул. Сошенка, 10, площа 167,28 м², земельна ділянка 459,63 м²;
- лінійно-диспетчерська станція, за адресою: м. Київ, вул. Волгоградська, 12, площа 40,00 м², земельна ділянка 179,24 м²;
- лінійно-диспетчерська станція, за адресою: м. Київ, вул. Сім’ї Сосніних, 2-д, площа 99,00 кв.м, земельна ділянка 2 449,99 м²;
- лінійно-диспетчерська станція, за адресою: м. Київ, пр-т Маяковського, 61, площа 179,95 кв.м, земельна ділянка 844,41 м²;
- лінійно-диспетчерська станція, за адресою: м. Київ, вул. Кіквідзе, 40-а, площа 95,00 м², земельна ділянка 542,90 м.кв.

Проектування реконструкції лінійно-диспетчерської станції здійснюється на підставі технічних умов замовника.

В приміщенні ЛДС мають бути розташовані робочі місця диспетчера, начальника маршруту, побутові приміщення для водіїв, пункт реалізації проїзних документів.

Приміщення ЛДС повинні мати водопровід, теплозабезпечення, каналізацію, телефонізацію, радіофікацію та оснащення охоронно-пожежною сигналізацією. Площа реконструйованого об’єкта інвестування повинна бути не менше існуючого.

4. Інформація про інвестування проектування та реконструкції будівель Дитячого лікувально-оздоровчого центру “Кристал” КП “Київпастранс”, за адресою: АР Крим, м. Алушта, вул. Набережна, 26-а

Орієнтовний розмір інвестицій для здійснення реконструкції будівель Дитячого лікувально-оздоровчого центру “Кристал” КП “Київпастранс” складає 1 200 000,00 (один мільйон двісті тисяч) гривень, строк, в межах якого має бути здійснена інвестиційна діяльність — 18-24 місяці.

На конкурс винесено наступні об’єкти:

- одноповерхової адміністративної та господарської будівлі, площею 73,20 м², 8,00 м², 126,00 м² Площа земельної ділянки — 1 200,00 м²
- Проектування реконструкції будівель здійснюється на підставі технічних умов замовника. Строк, в межах якого має бути здійснена інвестиційна діяльність — 18-24 місяці. Площа реконструйованого об’єкта інвестування повинна бути не менше існуючого.

5. Інформація про інвестування проектування та будівництва зупинкових станцій з об’єктами соціально-побутової та торговельно-розважальної призначення на трамвайній лінії від станції “Гната Юри” до вулиці “Симиренка”.

Орієнтовний розмір інвестицій для здійснення проектування та будівництва зупинкової станції складає 1 700 000,00 (один мільйон сімсот тисяч) гривень (відповідно до конкурсної документації по кожному об’єкту інвестування), строк, в межах якого має бути здійснена інвестиційна діяльність — 18-24 місяці.

На конкурс винесено наступні об’єкти:

- зупинкова станція “Вулиця генерала Потапова”;
 - зупинкова станція “Вулиця Зодчих”;
 - зупинкова станція “Бульвар Кольцова”;
 - зупинкова станція “Вулиця Жолудева”;
 - зупинкова станція “Вулиця Григорівська — Барського”;
 - зупинкова станція “Вулиця Булгакова”;
 - зупинкова станція “Михайлівська Борщагівка”
- Проектування будівництва зупинкової станції здійснюється на підставі технічних умов замовника.

Зупинкова станція повинна мати касове приміщення, приміщення охорони, приміщення чергового по станції, технічне приміщення, виробничі приміщення. Приміщення зупинкової станції повинні мати водопровід, теплозабезпечення, каналізацію, телефонізацію, радіофікацію та оснащені охоронно-пожежною сигналізацією.

6. Основні умови конкурсу.

6.1. Фінансування усіх витрат, пов’язаних з проектуванням, реконструкцією та будівництвом об’єктів інвестування.

6.2. Сплата внеску пайової участі інвестора у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва у порядку та розмірі, встановленому рішенням Київради від 27.02.2003 р. № 271/431 “Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва” (із змінами та доповненнями).

6.3. Здійснення відрухувань на умовах та в розмірі, встановленому рішенням Київської міської ради від 16.12.2005 р. № 609/3070 “Про встановлення відрухувань на розвиток та зміцнення матеріально-технічної бази пожежної охорони м. Києва”.

6.4. Термін реконструкції, будівництва об’єкта повинен бути не більше нормативного, що визначається проектно-кошторисною документацією.

6.5. Сплата реєстраційного внеску у розмірі 1 225,00 грн. за участь у конкурсі на р/р 26004250210178 в КРФ ВАТ КБ “Хрещатик” в м. Києві, МФО 300830, код ЄДРПОУ 33153915.

Реєстраційний внесок сплачується до отримання конкурсної документації для участі у конкурсі. Кошти, сплачені учасником конкурсу в якості реєстраційного внеску, поверненню не підлягають.

6.6. Оздбляючі роботи в приміщеннях об’єкта інвестування, підведення та підключення інженерних мереж до об’єкта інвестування, технологічне обладнання та інші додаткові роботи, спрямовані на облаштування об’єкта інвестування, фінансуються інвестором додатково згідно з розробленою проектно-кошторисною документацією об’єкта інвестування.

6.7. Співвідношення між площею приміщення, що зараховується до комунальної власності територіальної громади м. Києва, та новоствореною в результаті інвестиційної діяльності площею буде визначено після затвердження в установленому порядку проектно-кошторисної документації.

6.8. Майново-правові та земельні питання вирішуються в установленому порядку.

7. Додаткові умови конкурсу.

7.1. Надання учасником конкурсу додаткових пропозицій, спрямованих зокрема на створення (ремонт, реконструкцію, будівництво) соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури КП “Київпастранс”.

8. Надання конкурсної документації та отримання конкурсних пропозицій здійснюється Дирекцією по будівництву об’єктів наземного пасажирського транспорту комунального підприємства “Київпастранс” за адресою: м. Київ, вул. Ярослав Вал, 33-а, каб. № 317, тел. (044) 272-00-03, з 10.00 до 16.00 (з понеділка по п’ятницю) протягом 15 календарних днів з дня опублікування оголошення про проведення конкурсу при наявності документа, що підтверджує сплату учасником реєстраційного внеску.

Для отримання довідкової інформації, бланків заявок та конкурсної документації звертатися за адресою: 01034, м. Київ, вул. Ярослав Вал, 33а, каб. № 317, тел. (044) 272-00-03, з 10.00 до 16.00 (з понеділка по п’ятницю).


ГЕРОЙ КИЄВА

Депутатка влаштувала концерт забудовникам

Аби захистити територію Олександрівської лікарні, Ольга Богомолець-Шереметьєва обіцяє цілодобово співати

Ольга ЗАЙЦЕВА
"Хрещатик"

Учора депутат Київради Ольга Богомолець-Шереметьєва влаштувала в Парку імені Олександра Богомольця концерт. Благодійна акція "Захистимо старе місто", на яку зібралася добра сотня мешканців столиці, мала на меті захистити історичну частину Олександрівської лікарні від незаконної забудови.

Благодійний концерт, який Ольга Богомолець-Шереметьєва учора влаштувала в Парку імені Олександра Богомольця, — ще одна спроба зупинити забудову комплексу садиби Інституту фізіології імені Богомольця та Олександрівської лікарні. Для пані Богомолець це ще й справа честі, адже медичному закладові багато сил та часу віддав її прадід — академік Олександр Богомолець. Він же посадив і парк, названий на його честь.

За словами Ольги Богомолець, територія садиби має історичне значення. Приміром, ще у XI — XII століттях тут жили монахи Кловського монастиря. "Якщо внизу зведуть висотку, — розповідає пані Богомолець, — то у парк не потраплятиме сонце, буде суцільний колодязь".

Кожну свою пісню пані Богомолець "присвячувала" різним міським інстанціям — за їхні рішення, постанови, довідки, котрі ведуть до знищення історичного куточка міста. Під час акції "Захистимо старе місто", ініційованої депутаткою Київради, активісти збирали підписи мешканців під відкритим листом до Президента України Віктора Ющенка та прем'єр-міні-



Ольга Богомолець-Шереметьєва нотами б'є незаконних забудовників

тра Юлії Тимошенко з проханням зупинити безчинство в серці столиці. Свій підпис лишила там і заступник Київського міського голови Ірена Кільчицька, яка також завітала до парку, щоб підтримати правнучку великого вченого.

Сама ж пані Богомолець-Шереметьєва своєю чергою пообіцяла: "Якщо виникне потреба, зробимо такі концерти цілодобовими. Либонь, ківш екскаватора не підніметься доти, поки ми тут будемо" ●

Що б ви зробили на знак протесту незаконним забудовам?

Дмитро КОРЧИНСЬКИЙ, лідер партії "Братство":

— У мене вже є досвід протистояння незаконним забудовам. Свого часу ми доклали чимало зусиль, аби зупинити неправомірні дії. Тому вважаю, що треба зібрати багато людей, які б допомогли блокувати техніку та саму будівлю. Лише словами справи не зарадиш — треба активно діяти.

Інна ЦИМБАЛЮК, "міс Україна — Всесвіт-2006":

— Я не надто войовнича, та, напевне, виступила б публічно. Залучила однодумців, друзів і мирно та грамотно відстоювала свою позицію.

Євген КАРАСЬ, директор галереї "Ательє Карась":

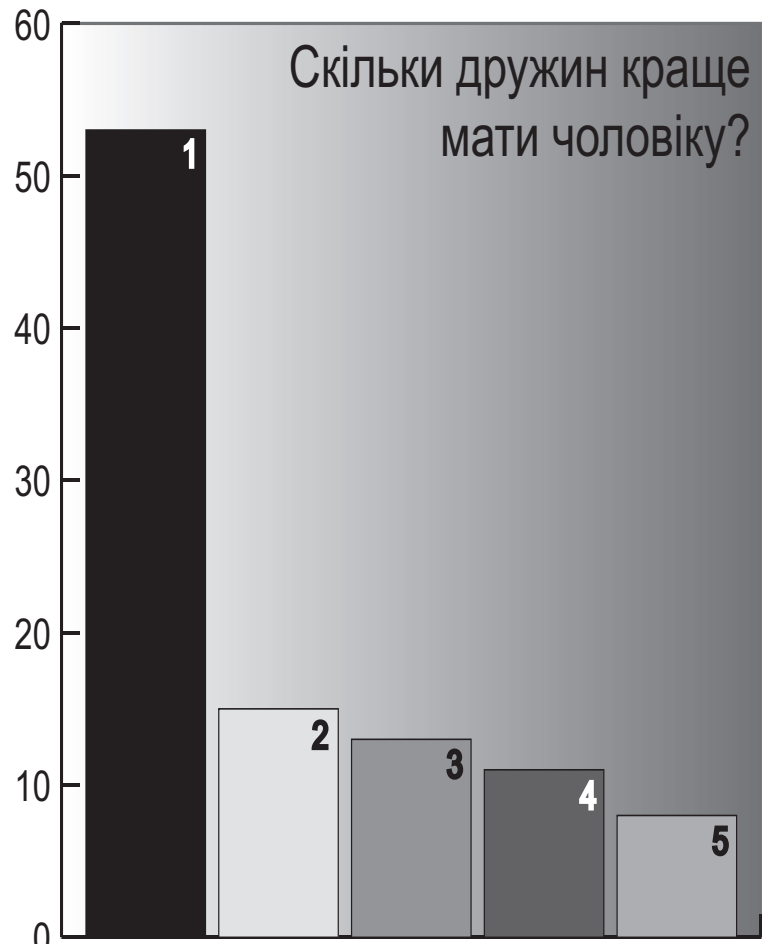
— Зібрав би киян, взяли б вила та коси й за старовинним українським звичаєм пішли на тих, хто винен у безчинствах.

Ігор ЛІХУТА, продюсер:

— Що може зробити проста людина, коли закони у нас не поважає жодна інституція влади? Звичайно, можна голодувати чи вдаватися ще до якихось заходів. Та я нічого не робив би — бо все це безперспективно.

Кияни однолюбви

Результати телефонного опитування громадян



1. Одну — 53 %
2. Й одній забагато — 15 %
3. Дві — 13 %
4. Скільки потрібно, але по черзі — 11 %
5. Краща жінка — це чужа — 8 %

Скільки дружин ліпше мати чоловікові?

Володимир КОМАРОВ, актор «Маски-шоу»:

— Скільки завгодно, доки знайде свою єдину. У мене, наприклад, третя — остання і єдина!

DJ LIGHT, ді-джей:

— Кожна думка повинна мати певне підґрунтя. Я виховувався у християнській сім'ї і переконаний, що дружина повинна бути лише одна. Я проти розлучень і тих наслідків, до яких вони призводять. Важливо навчитися будувати стосунки і підтримувати їх, закохуватися не тільки у красу людини, а і

у її внутрішні якості — відкритість, чуйність тощо. Адже міне 10—20 років, і ми змінимося зовні, те ж, що маємо в душі, залишиться незмінним. Тому можна бути щасливим з однією людиною!

Лері ВІНН, співак, заслужений артист України:

— Стільки, скільки зможе забезпечити емоційно та фінансово. Дві, три, п'ять, сім, 2000... Головне, щоб вони були щасливі! Кожна людина сама вирішує, як їй чинити. У наступному житті, якщо я народжуся на Сході, це питання буде актуальнішим!

ПОГОДА

В Україні хмарно з проясненнями. Можливий невеликий дощ. Вітер південний-західний, 5—10 м/с. Температура вдень +4...+6°C, вночі +2...+4°C; на узбережжі Криму до +6; на Одещині та в Криму місцями +3...+6°C; на високогір'ї Карпат та горах Криму вдень +3...+6°C, вночі +1...+3°C; у західних областях та на крайньому півдні країни місцями +4...+5°C, вночі +1...+2°C.

На Київщині хмарно з проясненнями. Без істотних опадів. Вітер південно-східний, 2—5 м/с. Температура вдень +10...+12°C, вночі +3...+5°C ●

Засновник — Київська міська Рада
В. о. головного редактора Денис ЖАРКИХ
Зав. відділом «Органи влади та політика» — В'ячеслав Чечило

Газета заснована 7 вересня 1990 року.
Перереєстрована в Міністерстві інформації України 10 січня 1999 року.
Свідоцтво серії КВ №3620

ХРЕЩАТИК

01034, м. Київ-34, вул. Володимирська, 51-б
Телефон для довідок 235-32-60, факс: 235-01-93
Телефони рекламного відділу: 235-61-48, 531-91-05, 234-21-84
Телефон відділу розповсюдження та реалізації: 234-27-35
Internet: www.kreschatic.kiev.ua E-mail: info@kreschatic.kiev.ua

Редакція листується з читачами тільки на сторінках газети. Газета публікує також ті матеріали, в яких думки авторів не збігаються з позицією редакції. При передруку посилання на "Хрещатик" обов'язкове.

Ручкописи не рецензуються і не повертаються. Матеріали зі знаком **Д** друкуються на правах реклами.
Набір, верстка та кольороподіл: комп'ютерний центр газети "Хрещатик". Друк: ВАТ "Видавництво "Київська правда"

Загальний наклад 131855
Замовлення 917