

# Хрещатик



№214 (3204)

середа, 12 грудня 2007 року

київська муніципальна газета

214  
48 20060 500328



стор. 2

## ПРЕЗИДЕНТ ЗАКЛИКАВ УКРАЇНСЬКИЙ БІЗНЕС І ВЛАДУ ДО БЛАГОДІЙНОСТІ

У Києві відбулася зустріч-ланч з представниками влади та великого бізнесу "Зігрій любов'ю дитину"



стор. 4-5

## ЦІНИ НА ЖИТЛО ПІДВИШУЄ ПОЛІТИЧНА НЕСТАБІЛЬНІСТЬ

Круглий стіл "Хрещатика"

# Один у полі воїн

Для обрання Юлії Тимошенко прем'єр-міністром не вистачило одного голосу



Євгеній ДИКІЙ  
"Хрещатик"

Учора Верховна Рада не спромоглася обрати лідерку БЮТ главою уряду. Для ухвалення рішення не вистачило одного голосу. Коаліціянти назвали це випадковістю і збираються сьогодні повторно розглянути кандидатуру пані Тимошенко. Натомість опоненти вважають таку випадковість цілком закономірною.

Учора зранку навіть депутати від опозиційних фракцій прогнозували позитивний результат голосування за кандидатуру Юлії Тимошенко. "Я думаю, що 227 голосів наберуть. Це буде уряд ультра-ліберальних реформ на користь іноземного інвестора", — визнав "Хрещатику" комуніст Олександр Голуб.

Помаранчеві поспішали затвердити не лише прем'єра, а й увесь уряд. Одразу після початку засідання спікер Арсеній Яценюк оголосив перерву — Юлія Тимошенко піхала радитися з Президентом про персональний склад майбутнього Кабміну. Доволі нудну атмосферу в кулуарах парламенту розвіювали лише жарти депутатів. Член Партії регіонів Ярослав Сухий прийшов зі значком "Я в опозиції". Коли повз нього проходив бютівець Андрій Шкіль, регіонал спробував перечепити значок помаранчевому колезі. Очевидно, пан Сухий не поспішав миритися зі статусом опозиціонера. Як стало відомо згодом, не без підстав. "Хрещатику" вдалося дізнатися, що керівництво фракції Партиї регіонів зранку зібрало всі картки у своїх депутатів, тому вони навіть не могли записатися на виступи. Вочевидь, аби не провокувати появи "зрадників" у власному таборі. Інтриги підігрів і Президент Віктор Ющенко. Разом з кандидатурою прем'єра він вніс і пропозицію обрати міністром оборони Юрія Єханурова, що викликало шире здивування навіть у його соратників.

Фото Володимира Струмковського

**ОФІЦІЙНО****Київрада заслухає правоохоронців**

Учора на президії Київради депутати затвердили порядок денний пленарного засідання на 20 грудня. Депутати вирішили запросити до сесійної залі представників правоохоронних органів для доповіді перед депутатським корпусом. Таке рішення пов'язане з нещодавнім нападом на депутата від Блока Леоніда Черновецького Михайла Яковчука, в результаті чого він потрапив до реанімації, а також із низкою інших нападів на депутатів міської та районних рад у Києві, які не розслідували. Також серед інших на президії до порядку денного внесли питання про доповнення правил торгівлі на київських ринках та приватизацію комунального майна на 2007—2010 роки ●

**Київські дороги будуть екологічно безпечними**

Учора перший заступник голови КМДА Денис Басс повідомив "Хрешатику", що в столиці розпочалося впровадження заходів, які мають суттєво покращити дорожньо-транспортну ситуацію міста. Разом із тим Київський міський голова Леонід Черновецький доручив відповідальним службам подбати про максимальне збереження природного середовища, щоб при розв'язанні однієї проблеми не спричинити іншу. Автомобільні дороги будуватимуть і реконструюватимуть, віддаючи перевагу новим технологіям і матеріалам, що зменшать викиди забруднюючих речовин в атмосферу. Також уповноважені структури, які затверджують проекти на будівництво і реконструкцію автомобільних доріг, в обов'язковому порядку розглядатимуть та аналізуватимуть вплив об'єктів на природне середовище ●

**Завершують перший етап реконструкції Голосіївського парку**

Учора перший заступник голови КМДА Денис Басс повідомив "Хрешатику", що наближається до завершення перший етап із реконструкції та благоустрою Голосіївського парку культури та відпочинку ім. Рильського. Ще заплановано влаштування дитячих містечок та майданчиків для активного відпочинку, зони тихого відпочинку для відвідувачів похилого віку, оглядових пішохідних доріжок і навіть дороги, якими рухатимуться електромобілі. В проекті будівництво культурно-оздоровчого, культурно-розважального та виставкового центрів, кінозали на 400 місць, реконструкція літнього кінотеатру тощо ●

**З 17 грудня розпочнуть продаж ялинок**

Учора "Хрешатику" стало відомо, що за розпорядженням Київського міського голови Леоніда Черновецького з 17 грудня організують реалізацію натуральних ялинок, піхта сосен. Згідно плану передбачено відкриття 130 спеціально обладнаних майданчиків у всіх районах Києва.

Основними постачальниками натуральних ялинок у столицю є лісгоспи Київської, Чернігівської, Закарпатської, Волинської, Рівненської областей. Завіз ялинок до міста здійснюється з обов'язковими вимогами: наявністю санітарно-гігієнічного висновку та висновку щодо проходження радіологічного контролю ●

**Мерія попереджає про небезпеку піротехніки**

Учора начальник Головного управління з питань надзвичайних ситуацій КМДА Віталій Пшеничний повідомив "Хрешатику", що напередодні Нового року в столиці розпочався бум продажу піротехнічних виробів.

"Для того, щоб уникнути неприємних наслідків, потрібно обов'язково ознайомитися з інструкцією та терміном придатності, купуючи такий товар", — наголосив пан Пшеничний. За його словами, не можна розбирати, ремонтувати піротехнічні вироби, а також використовувати не за призначенням або в невідповідних умовах ●

# Президент закликав український бізнес і владу до благодійності

У Києві відбулася зустріч-ланч з представниками влади та великого бізнесу "Зігрій любов'ю дитину"



**В'ячеслав ЧЕЧИЛО**  
"Хрешатик"

Учора під час зустрічі-ланчу з представниками влади та великого бізнесу "Зігрій любов'ю дитину" Президент України Віктор Ющенко та мер Києва Леонід Черновецький закликали український бізнес і владу до участі в добровільності на підтримку багатодітних родин та сиріт. Президент наголосив, що це вимагає більшою мірою особистої участі й уваги. "То не тільки проблема грошей, а й нашої співучасти", — сказав Віктор Ющенко. На переконання присутніх — керівників областей та представників великого бізнесу, лише спільними зусиллями можна змінити

життя тисяч людей, маленьких громадян України.

Глава держави зазначив, що в Україні майже чотириста тисяч сімей, що мають трьох і більше дітей. Багато з них потребують житла, земельних ділянок, автотранспорту та побутових речей. Максимальне державне соціальне забезпечення для дітей із таких сімей становить 154 грн.

Також в Україні понад 100 тисяч дітей-сиріт. Віктор Ющенко повідомив, що має намір створити національну раду при Президентові України, яка опікуватиметься вказаними проблемами. Він закликав бізнесменів і представників влади віддано й свідомо підійти до участі в цьому проекті.

Національна рада з питань добробчинності має бути консультивно-дорадчим органом при Президентові України. Одним із перших її завдань має стати створення благодійного фонду "Зігрій любов'ю дитину".

Київський міський голова Леонід Черновецький після зустрічі наголосив "Хрешатику", що він до глибини душі розчулений акцією, яку провів глава держави за участі найбагатших представників суспільства, на захист дітей, що залишилися без батьків. "Столична мерія обов'язково сприятиме реалізації згаданої програми. Адже це відповідає і моїм уявленням про те, як має розвиватися Україна", — заявив Леонід Черновецький ●



# Чесність без принципів

Акція проти замовних матеріалів переросла у взаємні звинувачення журналістів

Марина КОТЛУБАЙ  
"Хрещатик"

**Учора активісти журналістської акції проти замовних матеріалів на телеканалах "Не продаємося" оголосили результати першого дослідження теленовин, яке проводили упродовж листопада. За висновками колег — найбільш ласим до "джинсі" оголосили канал ICTV. Натомість на самого каналі сумніваються в об'єктивності організаторів акції.**

Учора активісти акції "Не продаємося" оприлюднили результати першого дослідження українських теленовин, яке упродовж листопада проводила засекречена журналістська група. Учасники ініціативи заявили, що вони моніторили новини 11 національних каналів та збиралі інформацію про сюжети, котрі, на їхню думку, були зроблені з порушенням стандартів актуальності та значущості. За словами ініціатора кампанії, ведучого "5 каналу" Єгора Соболєва, журналісти, перевіряючи "підозрілі" матеріали, дзвонили своїм друзям на телеканал та з'ясовували, чому порушували ту чи іншу тему.

Підсумки дослідження затверджували п'ятеро експертів, зокрема шеф-редактор видання "Телекритика" Наталя Лігачова та директор Інституту масової інформації Вікторія Сюмар. Вердикт внесли невтішний для співробітників семи телеканалів. За кількістю сумнівних матеріалів лідували "Факти" на ICTV. Там нарахували 11 замовних матеріалів за місяць. Друге місце дісталося "Підсумкам" на телеканалі "Ера" — тут редактори про-

пустили 7 так званих "замовух", у новинах на каналах "1+1", НТН та "ТРК Україна" комісія помітила по 2 "джинси" за минулий місяць, а от Новий канал та СТБ "продали" лише по одному матеріалу. Переможець "акції" — топ-менеджер ICTV Олександр Богуцький отримав символічний приз — переказ на суму 30 грн, що, вочевидь, мало символізувати 30 серебряників.

Канали, де працують самі активісти антирейтингу, до переліку чому не потрапили. Що викликало певне нерозуміння у "переможця". "Як на мене, вся ця історія дуже дивна, оскільки найголосіше кричать, як правило, ті, до кого найбільше запитань. ICTV чесний телеканал із хорошими новинами. Мабуть, люди з інших медіаструктур не бачать іншого виходу, як лише привертати до себе увагу якимись дивними діями. На нашому каналі "джинси" немає", — запевнив "Хрещатику" Олександр Богуцький. ●

# Один у полі воїн



Фото Володимира Струмковського

Віктор Ющенко (праворуч), затянувшись подих, стежить за тим, як Юлія Тимошенко не ставала прем'єром навіть із другої спроби

Закінчення. Початок на 1-й стор.

Проте головною сенсацією дня стало саме голосування за главу уряду. Коли на табло висвітилася незадовільна цифра 225, а регіонали почали блокувати президію — це стало справжнім шоком і для пані Тимошенко, і для Президента, присутнього на засіданні. З першої спроби за кандидатуру Тимошенко не проголосували від фракцій коаліції: від БЮТ — заступник голови Львівської облради Іван Данькевич, а від НУ—НС — колишній мер Києва Олександр Омельченко. Вони одразу ж заявили, що не змогли проголосувати "із суто технічних причин". "Є заяви народних депутатів про те, що вони голосували за кандидатуру Тимошенко. Є норма, коли людина написала заяву, її голос дораховують", — прокоментував "Хрещатику" ситуацію бютівець Андрій Шкіль. Проте молодий спікер Арсеній Яценюк піти таким шляхом не ри-

зикнув і спробував внести кандидатуру Юлії Тимошенко на повторний розгляд. Але в оточенні депутатів від Партиї регіонів настільки розгубився, що сам не встиг проголосувати — його картку висмікнув регіонал Владислав Лук'янов. Як згодом з'ясувалося, "у стані афекту". Тож знову результат 225, і кандидатура прем'єра зависла в повітрі. Розчарований черговим невдалим візитом до парламенту, Віктор Ющенко залишив засідання Верховної Ради.

Керівники помаранчевої коаліції традиційно почали шукати винних у таборі опонента та звинуватили Партию регіонів у маніпуляціях системою "Рада" й навіть закликали СБУ та Генпрокуратуру порушити за цим фактом кримінальну справу. Для унеможливлення таких випадковостей вони навіть запропонували голосувати за кандидатуру прем'єра руками. Та в будь-якому разі Віктор Ющенко те-

пер має направити у Верховну Раду нове подання щодо посади прем'єр-міністра. Чи буде це кандидатура Юлії Тимошенко, залежатиме тепер від її здатності вмовити главу держави, що учорашина ситуація не повториться.

Однак уже тепер зрозуміло: навіть у разі позитивного голосування за пані Тимошенко ситуація у Верховній Раді залишиться непередбачуваною. А новий уряд стане урядом закономірних випадковостей. "Сталася абсолютно логічна річ — коаліція спіткнулася. Тому що вона має перевагу лише у два голоси. Вона могла спіткнутися пізніше, проте це сталося одразу ж. Я вірю, що Президент не піддасть своїх колег ще одній такій ганьбі", — таке сподівання висловила "Хрещатику" регионалка Ганна Герман. ●

Євгеній ДИКІЙ,  
"Хрещатик"

## ВІД АВТОРА

Спираючись на власні сили



Олександр ДЕРГАЧОВ

проводний науковий співробітник Інституту політичних та етнонаціональних досліджень НАНУ, спеціально для "Хрещатика"

За останні роки в Україні багато що дуже змінилося в суспільних настроях. Завершився певний якісний етап формування нового самосприйняття, самоусвідомлення пірсичного українця, оскільки накопичено якісно новий досвід. Для багатьох стало зрозуміло, що не працюють старі стереотипи, звички, якісь сподівання, навіть ілюзії. Поменшало утриманства, природнішою стала потреба самостійно шукати вихід зі складних соціально-економічних ситуацій. Тобто люди менше сподіваються на державу, більше виявляють ініціативності. І тут ідеється не лише про драму виживання, а й про модернізацію суспільного досвіду.

Модернізація свідомості українців позначається і на зовнішньополітичному курсі держави. Прагматичні українці усе обережніше ставляться до європейської інтеграції, оскільки із зниженням отого почуття радянського патерналізму приходить також розуміння ілюзорності сподівань, що Західна Європа вирішить наші проблеми. То ж з'являється більше обережності, більше скильності до того, щоб спиратися на власні сили.

Українським політикам дедалі зрозумілішим стає, що шлях до "спільної Європи" — це завдання реформування, а не просто дипломатичної активності чи якихось успіхів у переговорах із Брюсселем.

Україні не оминути такого періоду, коли вона має за рахунок внутрішніх аргументів, тобто шляхом самореформування, наблизитися до готовності взяти на себе весь тягар конкуренції у спільній Європі. Якісь швидкі проекти не є реальними — треба насичувати реальним змістом співпрацю із західними партнерами і опікуватися тим, щоб така співпраця демонструвала нові шанси і переваги, і лише потому просуватися до тіснішої інтеграції.

Такий підхід, я думаю, буде вагомішим, грунтovнішим надалі. Знову ж, він не дасть швидкого ефекту, але це має бути природний процес. І гадаю, саме тут є той певний консенсус провідних політичних сил щодо європейського вибору, який присутній і насправді і, зокрема, якщо дивитися на програмні документи політичних сил і Партиї регіонів, і БЮТ, і "Нашої України — Народної самооборони". Проте цей консенсус еліт має бути посиленій ширшим суспільним консенсусом.

Фактично жодна політична сила на сьогодні ще не запропонувала такого проекту, який був би прийнятним для мешканців різних регіонів, для різних груп населення. Адже тут доведеться відповісти на складні запитання про формування політичної нації, де етнічна ознака не домінувала б абсолютно. Це також відсутні досі відповіді на запитання про формування джерел громадянського суспільства, де були б інтенсивніше і змістовою взаємодіє між представниками громадськості різних регіонів, усвідомлення ними спільноті власних інтересів щодо встановлення ефективних засобів впливу на владу і участі у владі. Це все на порядку денного нового етапу. ●



# Ціни на житло підвищують політична нестабільність

Круглий стіл у “Хрешатику”



**Василь ПРИСЯЖНЮК, начальник Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища:**

— Якщо йдеться про ціну на житло і досягнення його доступності, то треба говорити насамперед про насичення ринку до певної межі. Доки цього не буде, вартість житла коливатиметься і поступово зростатиме. Нині в Києві ми маємо близько 55 млн кв. м житла. Згідно з генеральним планом міста, ми повинні до 2020 року побудувати ще 26 млн кв. м. Лише тоді на одного киянина в середньому припадатиме 27 кв. м житла. Нам ще далеко до тієї межі й показника європейських країн — 30 — 50 кв. м. Сьогодні ми лише на половині шляху до цих цифр. Треба щороку нарощувати обсяги будівництва. Торік ми здали в експлуатацію 1 млн 200 тис. кв. м житла, цьогоріч плануємо мінімум 1,4 млн кв. м, та й цього ще недостатньо.

Треба говорити про ті чинники, які впливають на вартість житла. По-перше, це політична стабільність у суспільстві, по-друге, вартість енергоносіїв. Стабільного показника немає, ціни щороку зростають, зокрема й на метал, цемент та інші будівельні матеріали. На вартості житла також позначається можливість кожного інвестора вирішувати питання інженерного забезпечення тієї чи іншої території. Потрібно прокласти інженерні мережі, комунікації, підвести газ, воду, тепло, електрику, і, звичайно, це залежить від технічних умов. На жаль, ця інфраструктура все-таки у нашому місті відсутня, особливо в питаннях енергозабезпечення. Тому щороку ці показники змінюються, навантаження на вартість житла зростає. Щоб зменшити це навантаження, потрібно відводити окремі території лише для потреб київської громади. І за замовленням КМДА їх повинні готовувати до будівництва, на це мають передбачатися окремі кошти. Підготувати таку ділянку слід, наприклад, на території житлового масиву Осокорки, центральної чи південної, а тоді розпочинати роботи. Тоді міська влада зробить справді значний вклад у зменшення вартості житла, не буде і додаткових навантажень на один квадратний метр.

Крім того, нині забудовники вкладають кошти у розвиток соціальної та регіональної транспортної інфраструктур. І ця цифра регулюється відповідно до законодавства, тобто міська рада може робити таке навантаження до 20 % загальної вартості робіт, що інвестор-забудовник перекладає на тих громадян, які хочуть купити житло. І все це складається в ту цифру, яку маємо сьогодні.

Інвестори-забудовники також зобов'язані споруджувати, крім житла, об'єкти соціального призначення, насамперед школи й дитячі садки. На мою думку, це повинна взяти на себе міська влада й щороку закладати в бюджет міста і районів будівництво загальноосвітніх та дошкільних закладів. А забудовники повинні зводити лише житло й належну інфраструктуру на першому-другому поверхах, яка не повинна позначатися на ціні квартири. За таких умов зможемо стабілізувати ринок житла в Києві.

**Денис ЖАРКИХ:**

— Дякую, скажіть, будь ласка, за Черновецького будувати стали більше чи менше?

**Василь ПРИСЯЖНЮК:**

— Я назвав цифру — більше, звичайно, більше. В 2005-му здано в експлуатацію 1 млн кв. м житла, торік — 1 млн 200 тис., а цього року буде 1 млн 400 тис. кв. м.

Головним чином будівництво лягає на “Київміськбуд” як основного нашого підрядника. Нині столична влада та адміністрація й особисто мер ставлять питання так, щоб було вчасно розроблено містобудівну і проектно-кошторисну документацію на зведення об'єктів інженерної інфраструктури, колекторів, інженерних комунікацій, мереж енергопостачання, і щоб бюджет та план соціально-економічного розвитку міста передбачали спорудження шкіл й дитсадків. Усе це впливатиме на зростання обсягів будівництва житла.

**Денис ЖАРКИХ:**

— Тобто, щоб наситити український, зокрема київський ринок житла, його потрібо більше споруджувати?

**Василь ПРИСЯЖНЮК:**

— Так. Шо стосується соціальних квартир, то сьогодні робиться усе для того, аби збільшити їхню кількість. Нинішнього року інтенсивно зводять будинки на вулиці Милославській на Троєщині. Це свідчить про те, що питання можна вирішити. Вимоги до цього житла дещо інші, вони не такі як до комерційних, але в межах державних норм, і передбачають помірні площа одно-, дво-, трикімнатних квартир.



**Василь МОЖАР, перший віце-президент холдингової компанії “Київміськбуд”:**

— Якщо аналізувати рік, що завершується, по ситуації на ринку нерухомості, то 2007-й випадає із загальних принципів,

що спостерігалися протягом останніх 5 — 10 років. Нинішнього року ринок нерухомості був найпасивнішим. Це визначалося різними чинниками, зокрема й дуже високою активністю 2006 року, коли можна було продати все, що хотілося. Незалежно від того, де, ким, як і в якій якості воно було представлено. Друга прикмета 2007-го — наявність на ринку компаній, які не виконали своїх зобов'язань. Уесь час навколо цих компаній точаться розмови: з'являються одні, зникають інші, лише змінюються назви. У пресі жавво обговорюють ці проблеми. Тож інвестори нерухомості насторожилися, поводилися дуже обережно, були пасивними.

Цього року сталися зміни, які ми прогнозували на початку 2007-го, про які говорили. Рік, у якому змінилася ціна енергоносіїв, а відтак, і вартість складових будівництва. Ми з вами напередодні 2008 року повторюємо ту саму ситуацію: вартість енергоносіїв відчути зростає, то й ми повинні прогнозувати зміну цін на будівельні матеріали. Відбуватиметься адекватна зміна вартості, тобто вона не буде разова, не з 1 січня. Протягом 2008-го ціни на будівельні матеріали збільшаться десь на 30 %. Паралельно до цін на енергоносії зростатиме й рівень оплати праці. Але він завжди відстадає від реального ринку цін, і якщо ми прогнозуємо зростання цін на 30 %, то заробітна плата повинна зрости до 20 %. Це правильна реакція ринку праці на зміну вартості житла. Ціни змінююватимуться поступово. Дехто, можливо, демонструватиме новорічні знижки, аби зацікавити інвесторів. Але таким чином ринок реагуватиме на сьогодення.

“Київміськбуд” обіцяє виставити на реалізацію десь 4000 тис. квартир. Ми цю програму закінчуємо. До 3500 тис. квартир уже продали. На сьогодні реалізуємо ще кілька нових проектів, які до Нового року оприлюднять для інвесторів та киян. Таким чином, те, що обіцяли, виконаємо. Відповідно прогнозували і введення 320 тис. кв. м житла на власне замовлення, 400 тис. кв. м — як інвестор. Десь 700 тис. підрядна організація буде в Києві та в регіоні. Всі ці показники буде забезпечено.

Чи подешевшає житло? Це дуже складне питання і складно на нього відповісти. Найближчим часом цього не відбудеться. Я думаю, що і аналітики, і преса, і компанії, які займаються нерухомістю, по-працюють над тим, щоб створити відповідну думку київської влади, владних структур. Згідно з постановою Кабінету Міністрів від лютого 2007 року, максимальне завантаження на 1 кв. м житлового будівництва не повинне перевищувати 10 %. Треба допомогти забудовникам споруджувати інженерні мережі, комунальні, міжквартальні. Не нав'язувати технічні умови. Час приступити до виконання закону про архітектурну діяльність з урахуванням змін, прийнятих рік тому Верховною Радою. Там указувалося, що органи

зашії, які експлуатують енергомережі, мережі води, газу тощо, повинні надавати точки підключення у межах будівельного майданчика. Тобто завдання цих організацій — власним коштом збудувати, провести, дати змогу підключити всі системи й зняти гроші за послугу з майбутнього користувача. Таким чином, це даст змогу здешевити будівництво.



**Олексій КОТЕНКО, виконавчий директор групи компаній “Планета Оболонь”:**

— Чи ростимуть ціни на житло наступного року? Ми надаємо послуги з придбання чи продажу квартир на вторинному ринку. Okрім цього, займаємося моніторингом вторинного ринку. Це саме те житло, яке вже введено в експлуатацію. Мушу сказати, що не очікується в найближчому кварталі якихось значних цінових коливань. За умови, що все збережеться, як є, і не буде нових грошових хвиль, сплесків, вливань в Україну — чи то відмивання грошей, чи колосальних інвестицій. У цьому контексті в наступному кварталі очікується підвищення цін на рівні 1—1,5 % на місяць. Я вважаю, що така тенденція може зберегтися й надалі, але потрібно буде оцінювати й орієнтуватися на ті ціни, які будуть через квартал, через півроку.

Півроку тому за участі Дениса Басса проводили круглий стіл, де порушували таке питання: “Що потрібно зробити, аби ціни на житло знизилися?”. Тоді виокремили чудові напрямки. По-перше, проведення земельних аукціонів. А на аукціони виставляти проекти, погоджені із громадою на місцях. Інвесторів, забудовнику залишається лише приступити до їхнього виконання — це один напрямок. По-друге, — реконструкція житлового фонду. Третій напрямок — перенесення промислових зон. Це хороші напрямки, але, за тими даними, які нам надають органи державної

**Василь МОЖАР: “Ми порівнюємо ситуацію з Україною, яка ще не вийшла з житлової кризи після Радянського Союзу. Норма забезпечення житлом була настільки низькою, що просто треба розселити з однієї квартири у 2—3. Ми ще недостатньо наситили ринок нерухомості житлом, і ціни можуть справді зменшитися. Формула така: потрібно наситити ринок нерухомості, для цього потрібен час, умови і бажання, сприяння і уряду, і місцевої влади, а підприємці, відповідно до тих умов, які їм створяють, створюватимуть цю нерухомість, направлятимуть її на ринок”.**



рази впала. Варто було купувати житло пізніше. Наскільки це є міфом чи все-таки реальністю?

**Олексій КОТЕНКО:**

— Для Берліна це є реальністю. У нашій ситуації ми спостерігаємо зупинення зростання цін після їхнього стрімкого зростання у 2005 році і в минулому, і в нинішньому — вони залишаються стабільними, як і сам ринок. Це говорить про стабільність, про те, що мильної кульки у нас немає.

**Денис ЖАРКИХ:**

— Тобто ви вважаєте, що процес стабілізації цін все-таки відбувається?

**Олексій КОТЕНКО:**

— Безперечно.

**Денис ЖАРКИХ:**

— Отже, можливо, в майбутньому можуть зменшуватися?

**Олексій КОТЕНКО:**

— Я кажу, що нині вони є стабільними.

**Василь МОЖАР:**

— Ми говоримо про стару Європу, яка створила досить великий фонд нерухомості, знижала народжуваність, в якої немає проблем гуртожитків. Ми порівнюємо ситуацію з Україною, яка ще не вийшла з житлової кризи після Радянського Союзу. Норма забезпечення житлом була настільки низькою, що просто треба розселити з однієї квартири у 2–3. Ми ще недостатньо наситили ринок нерухомості житлом, і ціни можуть справді зменшитися. Формула така: потрібно наситити ринок нерухомості, для цього потрібен час, умови і бажання, сприяння і уряду, і місцевої влади, а підприємці, відповідно до тих умов, які їм створять, створюватимуть цю нерухомість, направлятимуть її на ринок. Ціна зреагує на це дуже адекватно і стане такою, про яку ми мріємо. Коли це буде? До 2012 року точно не буде.

**Денис ЖАРКИХ:**

— Тобто ненасиченість українського ринку була закладена ще у радянські часи? Навіть якщо буде пік будівництва, це в один момент його не наситить.



**Зоя ФЕДОРЧУК, прес-секретар президента "Київміськбуду":**

— Одним із факторів дестабілізації ринку житла є несформований ринок цінних паперів, і багато громадян вільні кошти вкладають у житло, нерухомість. Вагомим фактором є і оподаткування нерухомості. Мабуть, як було сказано, двічі дехто, маючи кошти, не ставав би у чергу за житлом, яке було б дешевше і доступніше ●

статистики, особливих змін, особливих тенденцій не помітно. А ухвалені на сесіях Київради рішення про виділення земельних ділянок не вселяють упевненості в тому, що аукціони стануть дуже популярними. Звісно, це не надто приємно. З дієвих інструментів, які ми на сьогодні можемо бачити, — це передача квартир від забудовників місту і їхня подальша реалізація. Ясна річ, що більша буде їхня частка, то більше вони зможуть вплівати на цінотворення на ринку. Сьогодні ця частка невелика.

Можна додати, що ринок розвивається доволі закономірно й особливою різниці щодо цього стосовно європейських ринків також не спостерігаємо. І зрозуміло, поки ринок пасивний, нагромаджується попит. Багато хто відкладає вирішення питань у надії, що відбудуться якісь корінні зміни і, не знаходячи підтвердження гіпотез, все ж таки йдуть на ринок. Знаходять стабільних забудовників, якою мірою це можливо, і вирішують свої питання. Інші інструменти, наприклад, іпотечне кредитування. Ясна річ, ним зловживати не можна. Справді, можливо знізити ставку й збільшити попит, але ні до чого хорошого це не приведе. Звичайно, стабільна економіка і стабільний розвиток з часом сприятимуть пожавленню на ринку. За 2005–2006 роки вартість житла збільшилася в Києві на 170 %. А прибутки населення так не виросли. Потрібно почекати, поки прибутки сягнуть такого самого рівня, тоді, звісно, пожавиться й ринок нерухомості.



Олександр БОНДАРЕНКО, президент Асоціації фахівців з нерухомості України:

— Чи зростатимуть ціни на житло в Україні і в Києві зокрема?

Зростатимуть. Нинішній період — період стагнаційний на вторинному ринку житла, спровокований психологічними й соціально-економічними чинниками. Психологічно тяжко переступити через межу 3 тис. у. о. за 1 кв. м. Економічний чинник — темпи зростання цін на житло у минулі роки значно перевищували темпи збільшення реальних доходів населення.

Коли люди психологічно перебудуються, це питання стане легше вирішувати. А та-кож, коли почнуть зростати прибутки населення, це спровокує зростання цін. Але найголовнішим провокатором зростання цін, як на мене, є те, що в Україні будуть дуже мало. Ми сьогодні почули, що



Валерій ПІЛЬГУН, директор ТОВ "Промбудімпекс":

— Я вважаю, що для пожавлення ринку потрібно активізувати роботу з самими киянами. Скажімо, щодо таких важливих соціальних проектів, як реконструкція так званих хрущовок.

Ще хотів би додати, що в Києві працює

молодіжний фонд державної підтримки з будівництва. На засіданні, яке відбулося 5 жовтня, відразу після виборів, спостережна рада зробила, на жаль, невтішні висновки: фінансування в рамках фонду створило ажотаж на послуги, але бюджетних коштів недостатньо для забезпечення саме молодих сімей житлом. Причому, за умовами фонду, позику надають на 30 років під 3 % річних, якщо немає дітей, а родина складається з чоловіка і жінки. Ко-ли ж є діти, то ці відсотки не виплачують, а погашають лише суму кредиту. Новий уряд повинен це врахувати для початку формування бюджету. Пропозиції надходять від міста, тому міський бюджет у цих рамках повинен бути збільшений. У передвиборчих програмах політичних партій щодо власного житла для молоді декларувалися обіцянки і про збільшення обсягу кредитів, і про створення системи земельних аукціонів (Партія регіонів). БЮТ та НУ–НС висловили не досить чітку позицію стосовно соціального житла. Політична та економічна стабільність є запорукою пожавлення ринку.

Це до того часу, доки ми не вийдемо у Києві хоча б на 3 млн кв. м широку, буде така картина й той дисбаланс між якістю й ціною, які ми спостерігаємо на вторинному ринку. За яких умов ціни можуть знизитися в Києві? Лише за умов, коли будуватимуть набагато більше. Вирішення цього питання лежить в суті політичній площині. До того моменту, доки не буде вирішено питання землі не лише в Києві, а й в Україні — доти ми будемо мати те, що ми маємо нині. Доки землю в Україні, яка є країною з ринковою економікою, будуть виділяти, до того моменту реального ринку, який би ціноутворював нормально, ми не отримаємо. Тож я згоден з паном Присяжнюком, що політичні чинники впливають на ціноутворення. Одним із наріжних каменів такого перевернутого ціноутворення є те, що земля досі в Україні не стала реальним товаром.

Це мають обговорювати не фахівці в будівельній галузі, ринку нерухомості, а політики. Це має бути наш меседж до політиків: давайте забудемо термін "виділення землі" і переходимо на ринкову термінологію, земля має стати "товаром". В Україні є особливий менталітет: земля-матінка, годувальниця та інші елітети. У Софійському соборі є напис на стіні графіті, який свідчить, що княгиня Ольга купила землю Боянову і заплатила за це 600 кун. При цьому були присутні дядки, по-пізньому з Софії Київської і 60 кун — десятина — виплатила собору. У стародавньому Києві земля розцінювалася як повноцінний товар, її продавали і купували, сплачували мито чи десятину, це реалії, які існували.

**Денис ЖАРКИХ:**

— Існує така гіпотеза, що у всіх пострадянських країнах відбувається ажотажний попит, а потім проходить пік і ціни спадають. Скажімо, виростають у п'ять разів, а потім зменшуються у 3 рази, як це було у Східному Берліні. Як розповідає мешканець міста, він купив дім у кредит, а потім виявилось, що ціна на нього у два

**Олександр БОНДАРЕНКО: "Нинішній період — період стагнаційний на вторинному ринку житла, спровокований психологічними й соціально-економічними чинниками. Психологічно тяжко переступити через межу 3 тис. у. о. за 1 кв. м. Економічний чинник — темпи зростання цін на житло у минулі роки значно перевищували темпи збільшення реальних доходів населення".**



## Допоможи своєму місту!

**ТЕРМІНОВО!!!**  
**Служба допомоги Мера  
кіянам**  
**«Call центр»**  
**запрошує на роботу молодих,  
ініціативних і талановитих  
фахівців**

**МИ ГАРАНТУЄМО:**

- можливість кар'єрного росту до рівня керівника відділу або управління в Київській міській державній адміністрації
- гнучкий графік роботи
- гідну оплату праці

Подробиці на сайті [kmv.gov.ua](http://kmv.gov.ua) або за телефоном (044) 051

**БУДУЙ СВОє МАЙБУТНє  
РАЗОМ З СТОЛИЦЕЮ!**

**Київська міська державна адміністрація**  
**запрошує талановитих і перспективних  
фахівців та випускників на роботу!**

Подробиці на сайті <http://job.kmv.gov.ua>  
або за телефоном: (044) 0-51

**БЕРИ МАЙБУТНє МІСТА  
У СВОЇ РУКИ!**

**Київська міська державна адміністрація**  
**запрошує на роботу керівників**  
**житлово-експлуатаційного  
господарства**

Подробиці на сайті <http://www.kmv.gov.ua> або за телефоном: (044) 0-51

### КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ ОГОЛОШУЄ КОНКУРС

на заміщення вакантної посади

#### ДИРЕКТОРА КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА “КИЇВМІСЬКСВІТЛО”

##### Основні обов'язки:

- Забезпечує функціонування та розвиток зовнішнього освітлення для безпечно руху транспорту та пішоходів у вечірній та нічний час;
- Забезпечує експлуатацію та своєчасний ремонт балансових мереж зовнішнього освітлення вулиць, площ парків, скверів та міжквартальних проїздів;
- Виконує функції замовника по капітальному будівництву, реконструкції та капітальному ремонту електромереж зовнішнього та архітектурно-декоративного освітлення.

##### Основні критерії при прийнятті кандидата на роботу:

- За освітньо-кваліфікаційним рівнем магістр або спеціаліст;
- Досвід роботи за фахом на керівних посадах не менше 5 років або стаж роботи за фахом не менше 10 років;
- Досвід керівництва на підприємстві із загальною кількістю працівників понад 400 осіб є перевагою;
- Вільне користування ПК;
- Відповідальність, цілеспрямованість, ініціативність, чесність, порядність, комунікабельність;
- Високий професіоналізм, самостійність у прийнятті рішень;
- Вміння створити команду кваліфікованих працівників, здійснити раціональне розміщення та цільове використання персоналу;
- Готовність працювати понаднормово та у напруженому ритмі.

##### Контактний телефон: 278-67-76.

Якщо Ви бажаєте взяти участь у конкурсі на заміщення вакантної посади, необхідно заповнити анкету кандидата, форму якої можна отримати на сайті [www.kmv.gov.ua](http://www.kmv.gov.ua). Заповнену форму анкети необхідно надіслати на адресу [gryshyna@ekonomic.kyiv-city.gov.ua](mailto:gryshyna@ekonomic.kyiv-city.gov.ua), позначивши у темі листа “Директор КП “Київміськсвітло””.

### КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ ОГОЛОШУЄ КОНКУРС

на заміщення вакантної посади

#### НАЧАЛЬНИКА УПРАВЛІННЯ СПРАВАМИ виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

##### Основні обов'язки:

- Організовує та проводить в адміністративному будинку по вул. Хрешчатик, 36 офіційні прийоми, здійснює господарське обслуговування інших заходів;
- Виконує функції замовника будівництва, реконструкції та ремонтних робіт;
- Контролює виконання ремонтно-будівельних робіт та витрати, виділених на це бюджетних коштів;
- Здійснює в межах наявних коштів матеріально-технічне забезпечення діяльності секретаріату Київської міської ради та апарату виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

##### Основні критерії при прийнятті кандидата на роботу:

- За освітньо-кваліфікаційним рівнем магістр або спеціаліст;
- Досвід роботи за фахом в державній службі на керівних посадах не менше 5 років або стаж роботи за фахом на керівних посадах не менше 7 років або стаж роботи за фахом не менше 10 років;
- Вільне користування ПК;
- Відповідальність, цілеспрямованість, ініціативність, чесність, порядність, комунікабельність;
- Високий професіоналізм, самостійність у прийнятті рішень;
- Готовність працювати понаднормово та у напруженому ритмі.

##### Контактний телефон: 234-40-98.

Документи на участь у конкурсі подаються до управління кадрової роботи і нагород апарату виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) до 21 грудня 2007 року за адресою: 01044, м. Київ, вул. Басейна, 1/2-а, к. 102. Якщо Ви бажаєте взяти участь у конкурсі на заміщення вакантних посад, необхідно заповнити анкету кандидата, форму якої можна отримати на сайті [www.kmv.gov.ua](http://www.kmv.gov.ua). Заповнену форму анкети з власними даними можна надіслати на адресу [kuts@kma.gov.ua](mailto:kuts@kma.gov.ua), позначивши у темі листа “Анкета”.



## РІШЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

**Про надання  
стоматологічній поліклініці  
Дніпровського району м. Києва  
земельної ділянки для експлуатації  
та обслуговування будівель і споруд  
дитячого відділення поліклініки  
на вул. Петра Запорожця, 20  
у Дніпровському районі м. Києва**

Рішення Київської міської ради № 1078/1739 від 12 липня 2007 року

Відповідно до статей 92, 123 Земельного кодексу України, розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки стоматологічній поліклініці Дніпровського району м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель і споруд дитячого відділення поліклініки на вул. Петра Запорожця, 20 у Дніпровському районі м. Києва.

2. Надати стоматологічній поліклініці Дніпровського району м. Києва, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельної ділянку площею 0,39 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд дитячого відділення поліклініки на вул. Петра Запорожця, 20 у Дніпровському районі м. Києва у зв'язку з закріпленням майна на праві оперативного управління, у тому числі:

— площею 0,02 га — за рахунок частини земель, відведеніх відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 07.12.65 № 2065 “Про відвід земельної ділянки відділу охорони здоров’я міськвіконкуму під будівництво лікарні на 600 місць в Дарницькому районі”;

— площею 0,08 га — за рахунок частини земель, відведеніх відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 04.07.77 № 982/56 “Про відвedenня міськжитлоуправлінню земельних ділянок під будівництво господарчих блоків”;

— площею 0,29 га — за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Стоматологічній поліклініці Дніпровського району м. Києва:

3.1. Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської

міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

3.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 “Про пайову участі (внески) інвесторів (збудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва”.

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 24.12.2004 № 19-13302, управління охорони навколошнього природного середовища від 07.11.2004 № 071/04-4-19/3890.

3.7. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова  
Л. Черновецький

**Про оформлення  
управлінню освіти  
Голосіївської районної  
у місті Києві державної адміністрації  
права користування земельними ділянками  
для експлуатації  
та обслуговування будівель і споруд  
еколого-природничого ліцею № 116  
у пров. Сільськогосподарському, 2  
та дошкільного навчального закладу № 659  
у пров. Сільськогосподарському, 4  
у Голосіївському районі м. Києва**

Рішення Київської міської ради № 1079/1740 від 12 липня 2007 року

Відповідно до статті 92 Земельного кодексу України та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Оформити управлінню освіти Голосіївської районної у місті Києві державної адміністрації, за умови виконання пункту 2 цього рішення, право постійного користування земельними ділянками загальною площею 1,80 га у Голосіївському районі м. Києва у зв’язку з закріпленням за управлінням освіти майна на праві оперативного управління (розпорядження Голосіївської районної у місті Києві державної адміністрації від 16.04.2002 № 380, листи управління освіти Голосіївської районної у місті Києві державної адміністрації від 07.04.2004 № 442 та від 14.04.2004 № 085/654), з них:

— площею 1,33 га — для експлуатації та обслуговування будівель і споруд еколого-природничого ліцею № 116 у пров. Сільськогосподарському, 2 за рахунок частини земель, відведеніх відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 23.08.49 № 1900 “Про поновлення меж земельної ділянки школи в Голосієво Міського Відділу Народної Освіти”;

— площею 0,47 га — для експлуатації та обслуговування будівель і споруд дошкільного навчального закладу № 659 у пров. Сільськогосподарському, 4 за рахунок земель, відведеніх відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 27.09.49 № 2240 “Про відвод земельної ділянки Міському Відділу Охорони Здоров’я під відбудову дитячих ясел в Голосієво”.

2. Управлінню освіти Голосіївської районної у місті Києві державної адміністрації:

2.1. Виконувати обов’язки землекорис-

тувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) та виготовленню документів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

2.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

3. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 27.09.49 № 2240 “Про відвод земельної ділянки Міському Відділу Охорони Здоров’я під відбудову дитячих ясел в Голосієво”.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова  
Л. Черновецький

**Про передачу товариству  
з обмеженою відповідальністю  
“АВТЕХ-К”  
земельних ділянок  
для будівництва, експлуатації  
та обслуговування  
торговельно-розважального комплексу  
з господарськими офісними приміщеннями  
на вул. Героїв Дніпра, 30-б  
в Оболонському районі м. Києва**

Рішення Київської міської ради № 1080/1741 від 12 липня 2007 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок та відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до “Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста”, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши з переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця 2), земельні ділянки загальною площею 0,19 га на вул. Героїв Дніпра, 30-б в Оболонському районі м. Києва.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю “АВТЕХ-К” для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з господарськими офісними приміщеннями на вул. Героїв Дніпра, 30-б в Оболонському районі м. Києва.

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю “АВТЕХ-К” для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з господарськими офісними приміщеннями, за умови виконання пункту 4 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельні ділянки загальною площею 0,14 га, зокрема ділянку № 1 площею 0,08 га — для будівництва першо-



го корпусу і ділянку № 2 площею 0,06 га — для будівництва другого корпусу, та в короткострокову оренду на 5 років, в межах червоних ліній, земельні ділянки загальною площею 0,05 га — на період будівництва об'єкта, зокрема ділянку № 3 площею 0,03 га і ділянку № 4 площею 0,02 га на вул. Героїв Дніпра, 30-б в Оболонському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю "АВТЕХ-К":

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по перенесенню меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) та виготовленню документів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

4.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

4.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рі-

шення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участу (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 21.12.2005 № 19-11099, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 08.07.2005 № 06-6-25/630, Київської міської санепідстанції від 22.02.2005 № 1231, Головного управління культури, мистецтв та охорони культурної спадщини від 11.02.2005 № 001-09/605 та дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 04.05.2005 № 940.

4.7. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

**Київський міський голова  
Л. Черновецький**

## Про надання Київському центру підвищення кваліфікації та перепідготовки кадрів Державної митної служби України земельної ділянки для експлуатації та обслуговування службово-виробничого будинку і споруд у пров. Політехнічному, 4 у Солом'янському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1081/1742 від 12 липня 2007 року

Відповідно до статей 92, 123 Земельного кодексу України, розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському центру підвищення кваліфікації та перепідготовки кадрів Державної митної служби України для експлуатації та обслуговування службово-виробничого будинку і споруд у пров. Політехнічному, 4 у Солом'янському районі м. Києва.

2. Надати Київському центру підвищення кваліфікації та перепідготовки кадрів Державної митної служби України, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,2036 га для експлуатації та обслуговування службово-виробничого будинку і споруд у пров. Політехнічному, 4 у Солом'янському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Київському центру підвищення кваліфікації та перепідготовки кадрів Державної митної служби України:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для

прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участу (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 11.11.2004 № 19-10775, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 29.07.2004 № 5571, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 03.12.2004 № 08-8-20/7777 та Головного управління земельних ресурсів від 20.03.2007 № 03-344/16.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

**Київський міський голова  
Л. Черновецький**

## Про оформлення державній податковій інспекції у Святошинському районі м. Києва права користування земельною ділянкою для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку у пров. Чугуївському, 15-а у Солом'янському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1082/1743 від 12 липня 2007 року

Розглянувши технічну документацію, відповідно до статей 92, 120 Земельного кодексу України та враховуючи матеріали інвентаризації земель, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оформити державній податковій інспекції у Святошинському районі м. Києва, за умови виконання пункту 2 цього рішення, право постійного користування земельною ділянкою площею 0,32 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку у пров. Чугуївському, 15-а у Солом'янському районі м. Києва за рахунок частини земель, наданих відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 17.07.78 № 1028/2 "Про надання в користування земельних ділянок квартирно-експлуатаційної частини Київського військового округу в Жовтневому районі", у зв'язку з наданням будинку в управління інспекції (розпорядження Київської міської державної адміністрації від 24.10.2003 № 1978, акт приймання-передачі нежитлового будинку).

2. Державній податковій інспекції у Святошинському районі м. Києва:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по вине-

сення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленаому порядку.

2.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в установленаому порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

3. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

**Київський міський голова  
Л. Черновецький**

## Про надання земельної ділянки управлінню освіти Святошинської районної у місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування середньої загальноосвітньої школи № 50 та будівництва прибудови до неї на вул. Миколи Ушакова, 12-а у Святошинському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1083/1744 від 12 липня 2007 року

Відповідно до статей 92, 123 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінню освіти Святошинської районної у місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування середньої загальноосвітньої школи № 50 та будівництва прибудови до неї на вул. Миколи Ушакова, 12-а у Святошинському районі м. Києва.

2. Надати управлінню освіти Святошинської районної у місті Києві державної адміністрації, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 2,35 га для експлуатації та обслуговування середньої загальноосвітньої школи № 50 та будівництва прибудови до неї на вул. Миколи Ушакова, 12-а у Святошинському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Управлінню освіти Святошинської

районної у місті Києві державної адміністрації:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 11.11.2003 № 236) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленаому порядку.

3.5. Питання пайової участі вирішили відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участю (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 12.01.2004 № 19-195, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 29.01.2004 № 555, Державного управління екології та природних ресурсів в

м. Києві від 07.04.2004 № 08-8-20/1017.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова  
Л. Черновецький

**Про передачу  
товариству  
з обмеженою відповідальністю  
"Клініка косметичної хірургії"  
"Візит-Косметик"  
земельної ділянки  
для експлуатації  
та обслуговування  
клініки на вул. Анрі Барбюса, 48  
у Печерському районі  
м. Києва**

Рішення Київської міської ради № 1084/1745 від 12 липня 2007 року

Відповідно до статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРИШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Клініка косметичної хірургії "Візит-Косметик" для експлуатації та обслуговування клініки на вул. Анрі Барбюса, 48 у Печерському районі м. Києва.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Клініка косметичної хірургії "Візит-Косметик", за умови виконання пункту 3 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,37 га для експлуатації та обслуговування клініки на вул. Анрі Барбюса, 48 у Печерському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на нежитлову будівлю (договір купівлі-продажу від 23.03.2005 NКПБ-50, акт приймання-передачі від 23.03.2005 № 53) за рахунок земель, відведених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участю (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 06.10.2005 № 19-8382, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 21.09.2005 № 06-6-25/5456, управління охорони навколошнього природного середовища від 15.09.2005 № 071/04-4-19/4046, Головного управління культури, мистецтв та охорони культурної спадщини від 16.09.2005 № 001-09/5155, Державної служби охорони культурної спадщини від 13.10.2005 № 22-3088/35, Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 31.08.2005 № 090-4935.

3.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

3.7. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4. Визнати такими, що втратили чинність, рішення Київської міської Ради депутатів трудящих від 11.01.55 № 44 "Про відвод земельної ділянки Швейній фабриці "Україна" під будівництво дитячого садка на 125 дітей", від 19.03.63 № 350 "Про відвод земельної ділянки дитячому садку № 104 Ремонтно-будівельного заводу електротранспорту ім. Ф. Е. Дзержинського під добудову садку" та від 28.07.1964 № 1000 "Про відвод додаткової земельної ділянки дитячому садку № 104 Ремонтно-будівельного заводу електротранспорту ім. Ф. Е. Дзержинського для поширення території садка".

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "Клініка косметичної хірургії "Візит-Косметик":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання пайової участі вирішили до початку будівництва відповідно

м. Києві від 07.04.2004 № 08-8-20/1017.

**Про передачу  
дочірньому підприємству  
"Трансфорвардінг Плюс"  
земельної ділянки**

**для експлуатації та обслуговування  
адміністративно-офісного комплексу  
на вул. Стадіонній, 5 (літера Б)  
у Солом'янському районі  
м. Києва**

Рішення Київської міської ради № 1085/1746 від 12 липня 2007 року

Відповідно до статей 93, 120, 124, 141 Земельного кодексу України та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо передачі земельної ділянки в оренду, Київська міська рада

ВИРИШИЛА:

1. Передати дочірньому підприємству "Трансфорвардінг Плюс", за умови виконання пункту 2 цього рішення, у короткострокову оренду на 1 рік земельну ділянку площею 0,6439 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-офісного комплексу на вул. Стадіонній, 5 (літера Б) у Солом'янському районі м. Києва за рахунок земель, відведеніх відповідно до пункту 27 рішення Київської міської ради від 26.06.2003 № 549/709 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею", право користування якою посвідчено державним актом на право постійного користування землею від 28.02.2005 № 06-9-00033 (лист-згадка від 31.10.2005 НЦХП-3112).

3. Припинити державному підприємству матеріально-технічного забезпечення залізничного транспорту України "Укрзалізничпостач" право користування земельною ділянкою, відведену відповідно до пункту 27 рішення Київської міської ради від 26.06.2003 № 549/709 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею", право користування якою посвідчено державним актом на право постійного користування землею від 28.02.2005 № 06-9-00033 (лист-згадка від 31.10.2005 НЦХП-3112).

4. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 27 рішення Київської міської ради від 26.06.2003 № 549/709 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею".

5. Державному підприємству матеріально-технічного забезпечення залізничного транспорту України "Укрзалізничпостач" повернути до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) державний акт на право постійного користування землею від 28.02.2005 № 06-9-00033.

6. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова  
Л. Черновецький

**Про надання  
земельної ділянки  
Національному технічному  
університету України  
"Київський політехнічний інститут"  
для будівництва, експлуатації  
та обслуговування  
навчально-житлового комплексу  
на вул. Польовій, 38  
у Солом'янському районі  
м. Києва**

Рішення Київської міської ради № 1086/1747 від 12 липня 2007 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, відповідно до статей 92, 123, 124 Земельного кодексу України Київська міська рада

ВИРИШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному технічному університету України "Київський політехнічний інститут" для будівництва, експлуатації та обслуговування навчально-житлового комплексу на вул. Польовій, 38 у Солом'янському районі м. Києва.

2. Надати Національному технічному університету України "Київський політехнічний інститут" в постійне користування земельну ділянку площею 1,23 га для будівництва, експлуатації та обслуговування навчально-житлового комплексу на вул. Польовій, 38 в Солом'янському районі м. Києва за рахунок час-



тини земельної ділянки, відведеної відповідно до пункту 16 рішення Київської міської ради від 26.09.2002 № 19/179 "Про надання і виолучення земельних ділянок та припинення права користування землею" та право користування якою посвідчено державним актом на право постійного користування земельною ділянкою від 17.09.2004 № 06-9-00008.

3. Національному технічному університету України "Київський політехнічний інститут":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться у межах земельної ділянки.

3.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 17.07.2006 № 19-5933, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 27.04.2006 № 06-6-25/1852, Київської міської санепідстанції від 08.08.2006 № 4815.

3.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участі (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.7. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 7% загальної площини квартир в навчально-житловому комплексі (крім службової) на підставі пункту 36 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 № 531/588 "Про бюджет міста Києва на 2007 рік".

3.8. Сплатити до цільового фонду спеціального фонду бюджету міста Києва на розвиток житлового будівництва до моменту здачі в експлуатацію збудованої житлової площині кошти в розмірі 5% витрат з будівництва загальної площини цього комплексу, виходячи з опосередкованої вартості спорудження житла, установленої Державним комітетом України з будівництва та архітектури для міста Києва станом на 1 січня року, в якому проводиться оплата, на підставі пункту 84 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 № 531/581"Про бюджет міста Києва на 2007 рік".

3.9. У складі проекту будівництва виконати розрахунки щодо забезпеченості населення об'єктами соціальної сфери (дитячі дошкільні заклади, загальноосвітні школи, об'єкти охорони здоров'я тощо) і передбачити їх розміщення та будівництво одночасно із спорудженням навчально-житлового комплексу.

3.10. Передбачити проектом будівництва навчально-житлового комплексу місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за одне машиномісце на кожні дві квартири у цьому комплексі.

4. Національному технічному університету України "Київський політехнічний інститут" звернутись з клопотанням до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) щодо організації робіт по внесенню змін до державного акта на право постійного користування земельною ділянкою від 17.09.2004 № 06-9-00008.

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

**Київський міський голова  
Л. Черновецький**

## Про передачу земельної ділянки відкритому акціонерному товариству "Асфальтобетонний завод "АБ Столичний" для експлуатації та обслуговування будівель і споруд заводу на вул. Новопирогівській, 60 у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1087/1748 від 12 липня 2007 року

Відповідно до статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

**ВИРИШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки відкритому акціонерному товариству "Асфальтобетонний завод "АБ Столичний" для експлуатації та обслуговування будівель і споруд заводу на вул. Новопирогівській, 60 у Голосіївському районі м. Києва.

2. Передати відкритому акціонерному товариству "Асфальтобетонний завод "АБ Столичний", за умови виконання пункту 3 цього рішення, у короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 17,24 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд заводу на вул. Новопирогівській, 60 у Голосіївському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведеніх відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів та трудящих від 06.08.73 № 1239 "Про відведення додаткової земельної ділянки управлінню будівництва та експлуатації автомобільних шляхів м. Києва для будівництва виробничої бази", від 01.10.63 № 1502 "Про відвод земельної ділянки

тресту "Міськгідрошляхміст" під будівництво виробничої бази", від 30.03.65 № 424 "Про відвод земельної ділянки Київської кондрафабриці ім. Карла Маркса під будівництво бази", від 29.01.73 № 85 "Про дозвіл Корчеватському заводоуправлінню стінових матеріалів та конструкцій тресту промисловості будматеріалів на тимчасове використання земельної ділянки площею 6,0 га під гідроівдали" та рішені виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 03.02.78 № 134/11 "Про відведення земельної ділянки управлінню будівництва та експлуатації автомобільних шляхів "Київміськшляхбуд" міськвиконкому під поширення виробничої бази", від 21.03.83 № 458 "Про відведення земельної ділянки управлінню "Київміськшляхбуд" в тимчасове користування для складування кабельної продукції і устаткування", у зв'язку з переходом права власності на будівлі та споруди (договор купівлі-продажі від 31.07.96 № 000347/30, акт приймання-передачі від 23.10.96 № 383).

3. Відкритому акціонерному товариству "Асфальтобетонний завод "АБ Столичний" здати в експлуатацію земельну ділянку площею 17,24 га, відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо внесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовлення документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

5. Відкритому акціонерному товариству "Асфальтобетонний завод "АБ Столичний" здати в експлуатацію земельну ділянку площею 17,24 га, відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

7. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по внесенню змін до державного акта на право постійного користування земельною ділянкою.

8. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

9. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участі (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

10. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питан-

ня оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

11. Виконувати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 15.03.2006 № 19-2127 та від 25.12.2006 № 09-11225, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" ВАТ "Київпроект" від 22.07.2005 № 1567, Київської міської санепідстанції від 11.08.2005 № 5398, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 12.08.2005 № 06-6-25/4624.

12. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

13. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

**Київський міський голова  
Л. Черновецький**

## Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "БУДЄВРОСЕРВІС" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального офісного торгово-розважального комплексу з паркінгом на просп. Академіка Глушкова, 67 у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 1088/1749 від 12 липня 2007 року

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України Київська міська рада

**ВИРИШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "БУДЄВРОСЕРВІС" для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального офісного торгово-розважального комплексу з паркінгом на просп. Академіка Глушкова, 67 у Голосіївському районі м. Києва.

2. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 11.04.67 № 578 "Про відвод земельних ділянок Спеціалізованому експлуатаційному Управлінню шляхового господарства міськвиконкому під будівництво 4-х в'їздів в м. Київ" як таке, що було виконане в повному обсязі.

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "БУДЄВРОСЕРВІС", за умови виконання пункту 4 цього рішення, у короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку загальною площею 0,74 га, у тому числі площею 0,09 га в межах червоних ліній, для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального офісного торгово-розважального комплексу з паркінгом на просп. Академіка Глушкова, 67 у Голосіївському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "БУДЄВРОСЕРВІС":

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо внесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовлення документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

4.3. Питання відшкодування відновлю-

ючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 22.05.2007 № 141) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 20.04.2007 № 19-3813, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 21.03.2007 № 809 та від 21.05.2007 № 1545, Київської міської санепідстанції від 16.04.2007 № 2519, Державного управління охорони навколошнього природного середовища в м. Києві від 16.06.2007 № 05-08/2608, Головного управління охорони культурної спадщини від 06.04.2007 № 218



**Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю “ГЕРМЕС-ЮКРЕЙН” земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі цеху та офісу на вул. Деревообробній, 6-б у Голосіївському районі м. Києва**

Рішення Київської міської ради № 1090/1751 від 12 липня 2007 року

Відповідно до статей 93, 120, 124 Земельного кодексу України та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо передачі земельної ділянки в оренду, Київська міська рада

ВИРИШИЛА:

1. Передати товариству з обмеженою відповідальністю “ГЕРМЕС-ЮКРЕЙН”, за умови виконання пункту 2 цього рішення, у короткострокову оренду на 1 рік (за умови подальшого викупу) земельну ділянку площею 0,68 га для експлуатації та обслуговування будівлі цеху та офісу на вул. Деревообробній, 6-б у Голосіївському районі м. Києва у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно (договор купівлі-продажу нежитлової будівлі від 16.06.2005, акт прийому-передачі від 25.06.2005) за рахунок частини земель, відведеніх відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 25.09.62 № 1620 “Про закріплення за Київським Деревообробним Комбінатом земельної ділянки на Телиці в Печерському районі”.

2. Товариству з обмеженою відповідальністю “ГЕРМЕС-ЮКРЕЙН”:

2.1. Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж

земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

2.5. Виконати вимоги, викладені в листі Головного управління земельних ресурсів від 11.05.2007 № 03-0414.

2.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим назначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статтей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова  
Л. Черновецький

**Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю “ЛІТОРАЛЬ” земельних ділянок для благоустрою території з влаштуванням скверів, парків, зон відпочинку та для будівництва, експлуатації та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення біля оздоровчого табору “Світанок” у Святошинському районі м. Києва**

Рішення Київської міської ради № 1092/1753 від 12 липня 2007 року

Відповідно до статей 20, 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, Київська міська рада

ВИРИШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю “ЛІТОРАЛЬ” для благоустрою території з влаштуванням скверів, парків, зон відпочинку та для будівництва, експлуатації та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення біля оздоровчого табору “Світанок” у Святошинському районі м. Києва.

2. Віднести частину лісових земель загальною площею 94,10 га в кварталах № 64, № 65, № 66, № 67, № 73 комунального підприємства “Святошинське лісопаркове господарство” до земель запасу рекреаційного призначення з виключенням їх з категорії земель лісового фонду.

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю “ЛІТОРАЛЬ”, за умови виконання пункту 4 цього рішення, у довгострокову оренду на 15 років земельні ділянки загальною площею 94,10 га для благоустрою території з влаштуванням скверів, парків, зон відпочинку та для будівництва, експлуатації та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення біля оздоровчого табору “Світанок” у Святошинському районі м. Києва за рахунок земель запасу рекреаційного призначення, в тому числі:

— ділянку № 1 площею 27,87 га;

— ділянку № 2 площею 26,56 га;

— ділянку № 3 площею 39,67 га.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю “ЛІТОРАЛЬ”:

4.1. Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) та виготовленню документів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

4.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

4.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 “Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва”.

4.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4.6. Питання відшкодування втрат і збитків лісогосподарського виробництва здійснити в установленому порядку.

4.7. У разі проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

4.8. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 06.06.2007 № 19-5398 та від 09.07.2007 № 19-6720, Київської міської санепідстанції від 21.06.2007 № 4606, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 16.06.2007 № 4388, Головного управління охорони культурної спадщини від 11.06.2007 № 4194, комунального підприємства “Святошинське лісопаркове господарство” від 31.05.2007 № 398, Київського обласного управління лі-

сового господарства від 11.06.2007 № 01-04/1179, Київського комунального об’єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста “Київзеленбуд” від 13.06.2007 № 1181, дочірнього підприємства “Інститут генерального плану міста Києва” від 15.06.2007 № 1881.

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим назначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова  
Л. Черновецький

**Про передачу закритому акціонерному товариству “Укравторесурс” земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного комплексу з закладами громадського харчування, приміщеннями розважального, рекреаційного призначення та паркінгом на вул. Короленківській, 4 у Голосіївському районі м. Києва**

Рішення Київської міської ради № 1093/1754 від 12 липня 2007 року

Відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, Київська міська рада

ВИРИШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок закритому акціонерному товариству “Укравторесурс” для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного комплексу з закладами громадського харчування, приміщеннями розважального, рекреаційного призначення та паркінгом на вул. Короленківській, 4 у Голосіївському районі м. Києва.

2. Передати закритому акціонерному товариству “Укравторесурс”, за умови виконання пункту 3 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 1,23 га на вул. Короленківській, 4 у Голосіївському районі м. Києва, в тому числі:

— ділянку № 1 площею 1,04 га — в короткострокову оренду на 1 рік для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного комплексу з закладами громадського харчування, приміщеннями розважального, рекреаційного призначення та паркінгом за рахунок частини земель, наданих відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 28.10.96 № 1704 “Про надання закритому акціонерному товариству “Укравторесурс” земельних ділянок для експлуатації адміністративного і виробничого будинків та складських приміщень на вул. Короленківській, 4 та вул. Фізкультури, 23 у Залізничному районі”, право користування якими посвідчено договором на право тимчасового користування землею (в тому числі на умовах оренди) від 10.06.97 № 75-5-00022;

— ділянку № 2 площею 0,19 га, в межах червоних ліній, — в короткострокову оренду на 5 років (період будівництва) для організації будівництва, зокрема площею 0,14 га — за рахунок частини земель, наданих відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 28.10.96 № 1704 “Про надання закритому акціонерному товариству “Укравторесурс” земельних ділянок для експлуатації адміністративного і виробничого будинків та складських приміщень на вул. Короленківській, 4 та вул. Фізкультури, 23 у Залізничному районі”, право користування якими посвідчено договором на право тимчасового користування землею (в тому числі на умовах оренди) від 10.06.97 № 72-5-00022; площею 0,05 га — за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Закритому акціонерному товариству “Укравторесурс”:

3.1. Виконувати обов’язки землекористувача, що використання землі не за цільовим назначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) та виготовленню документів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 “Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва”.

3.6. Частину земельної ділянки в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

3.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 20.06.2007 № 19-6100, Київської міської санепідстанції від 18.06.2007 № 4454, Головного управління охорони культурної спадщини від 20.06.2007 № 4543, Державного управління охорони навколошнього природного середовища в м. Києві від 16.06.2007 № 05-08-3908, дочірнього підприємства “Інститут генерального плану міста Києва” від 15.06.2007 № 1884.

3.8. Звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адм



# На Майдані повісяться миші

Головну новорічну ялинку прикрашатимуть символи наступаючого року

Віталій КУРІННИЙ

"Хрешчатик"

До кінця тижня на майдані Незалежності завершать святкове оздоблення новорічної ялинки. Вона буде на 1,5 м вищою від минулорічної і сягатиме 35 м, а загальна довжина гірлянд сягне 6 км. Уже 22 грудня відбудеться її урочисте засвічення.

Сьомого грудня на майдані Незалежності почали монтувати головну ялинку Києва і України. Завершити роботи фахівці планують до 15 грудня. До слова, робітникам допомагатиме у цьому потужна техніка, зокрема висотний кран із мостозагоном № 2. Як і в попередні роки, оздобленням і установкою лісової красуні опікуватимуться фахівці Київського міського центру народної творчості й культурологічних досліджень.

Директор вищезазначеної організації Микола Пересунько розповів "Хрешчатику", що цьогорічна ялинка буде на півтора метри вищою, ніж торік, і сягатиме 35 метрів. "Основу дерева становитимуть 250–300 маленьких ялинок, вирощених у лісгоспах Київської і Житомирської областей,— зазначив пан Пересунько.— Урочисте ж засвічення ялинки відбудеться 22 грудня за участі керівництва держави і столиці". За його словами, загальна вартість монтажу й прикрашування ялинки обійтеться в 500 тис. гривень. Нинішнього року оформленням розробили новий малюнок сітки світлодіодного дизайну ялинки, нову верхівку, зробивши її більшою і яскравішою. Окрім цього, вперше застосують п'ять кольорів підсвічення ялинки (замість трьох). Завдяки нововведенню вдасться зробити хвоїнку яскравішою і багатшою. Інженери-освітлювачі створять ефект кружляння ялинки. До того ж деревце оздоблять 48 світлодіодними сніжинками.

Стосовно прикрас, то більшість із них вироблятимуть власноруч фахівці Київського міського центру народної творчості й культурологічних дослідженій.



У минулому році головна ялинка країни була на 1,5 м меншою, ніж цьогорічна

день. Зокрема вони виготовлятимуть фігури головного талісмана наступного року, тільки замість пташок вирішили розвісити на ялинці іграшкових мишей. "На їхнє виготовлення йде чимало часу, але обійтися вони нам значно дешевше — 150 грн, замість 300 за заводськими цінами,— повідомив Микола Пересунько.— Загалом на ялинці розвісять понад 200 різноманітних прикрас". Серед рекордів нинішньої ялинки пан Пересунько називає й значно довшу, ніж у попередні роки, гірлянд. Наразі її загальна довжина становитиме 6 км ●

# Київ очистять від кіосків

Через п'ять років у столиці не буде жодного МАФу

Дмитро ДУБЕНСЬКИЙ  
"Хрешчатик"

До 2012 року в столиці приберуть усі кіоски. Наразі у профільніх комітетах Київради розглядають проект рішення про обмеження видачі ліцензій підприємцям та поступове скорочення кількості так званих малих архітектурних форм. Замість діючих 5 тис. кіосків столична влада відновить діяльність продовольчих магазинів, які змінили спеціалізацію.

Учора "Хрешчатику" стало відомо, що найближчим часом на сесію Київради буде внесено проект рішення щодо часткового обмеження видачі ліцензій на встановлення МАФів та поступове скорочення їхньої кількості на столичних вулицях.

Депутати Київради у відповідному проекті рішення планують зобов'язати районні ради Києва призупинити дію оренди земельних ділянок під розташування кіосків. Крім того, планують доручити райдержадміністраціям призупинити видачу ліцензій та встановлення МАФів на період затвердження районних схем їхнього розташування. Проектом рішення передбачено також заборону продажу в кіосках алкоголю та тютюну. Замість 5 тис. діючих у столиці кіосків планують відновлювати діяльність продовольчих магазинів, які змінили спеціалізацію. Також до кінця року мають демонтувати майже 3 тис. МАФів, у яких виявлено порушення.

Як повідомив "Хрешчатику" голова Постійної комісії Київради з питань містобудування та архітектури Євген Шаломеєв, наразі опрацьовують проект рішення для внесення його найближчим часом на сесію міської ради. "Таким чином, через п'ять років у столиці не залишиться жодного кіоску",— наголосив він.

"Ситуація з розташуванням та функціонуванням малих архітектурних форм повинна бути впорядкована. Повинна існувати одна концепція щодо їхнього розташування на столичних вулицях, щоб вони працювали тільки у встановлених для цього місцях та продавали відповідну продукцію, не порушуючи законодавства",— заявив голова Постійної комісії Київради з питань земельних відносин Олексій Євлах.

За словами депутата фракції Блоку Леоніда Черновецького у міськраді Олександра Луцького, попри існування двоїстої позиції щодо ставлення до малого бізнесу в столиці, депутати Київради налаштовані упорядкувати діяльність МАФів та посилити контроль під час видачі ліцензій для того, щоб з часом їхню кількість значно зменшити ●

# Кінотеатри розселить суд

Першими у КП "Київкінофільм" об'єднають дитячі кінозали

Наталія МОДЕНОВА

"Хрешчатик"

Учора "Хрешчатику" стало відомо, що з першого січня 2008 року фактично запрацює новстворене комунальне підприємство "Київкінофільм". Щоправда, воно поки що об'єднуватиме тільки дитячі спеціалізовані кінотеатри, адже інші комунальні кінозали Києва не тільки відмовляються приєднатися до утворення, а й не можуть зробити цього через судову тяганину, що розпочалася ще за часів екс-мера Олександра Омельченка.

З нового року дитячі спеціалізовані кінотеатри Києва об'єднають у комунальне підприємство "Київкінофільм". Про це учора повідомив "Хрешчатику" перший заступник начальника головного управління культури та мистецтв Євген Бондар.

Як "Хрешчатик" повідомляв раніше, за рішенням Київської міської ради від 26 квітня минулого року планували об'єднати 19 комунальних кінотеатрів ("Ере-



Кінотеатр "Жовтень" опиниться одним із перших у рядах "Київкінофільму"

ван", "Алмаз", "Старт", "Факел", ім. Чапаєва, "Пролісок", "Промінь", "Салют", "Братислава", "Лейпциг", "Ленінград", "Молодіжний", "Росія", ім. Шевченка, ім. Гагаріна, "Київська Русь", "Флоренція", "Жовтень" і "Екран") у єдине КП "Київкінофільм". Тоді ж Київрада затвер-

димства "Київкінофільм" увійдуть дитячі спеціалізовані кінотеатри "Єреван", "Алмаз", "Старт", "Факел", ім. Чапаєва, "Пролісок", "Промінь" та "Салют". За даними ГУ управління культури та мистецтв, інші кінотеатри не погодилися добровільно надати потрібну звітність, тому наразі тривають судові процеси з цього приводу.

Учора "Хрешчатик" також дізнався, що навіть за своєї згоди кінотеатри не змогли б приєднатися до новствореного підприємства. Наразі у ряді установ продовжується судова тяганина стосовно надання в оренду трудовим колективам майнових комплексів кінотеатрів, почата ще за часів екс-мера Олександра Омельченка. "Ми пропонували трудовим колективом взяти в оренду майновий комплекс кінотеатру, але тоді Олександр Омельченко відмовив, хоча місто могло отримувати від цього 100 тис. грн на рік",— повідомив "Хрешчатику" директор комунального кінотеатру "Флоренція" Геннадій Шевчук. "Ще з того часу продовжується судовий процес у господарському суді",— додає він. Тож через минулі суперечки "Київкінофільм" стане з першого січня, в першу чергу, "дитячим" підприємством до завершення судових процесів ●



# Ера київського метрополітену

Історія столичного метро від листопада 1960-го до сьогодення

Віталій КУРІННИЙ

"Хрешатик"

**У листопаді 1960-го року в Києві між станціями "Вокзальна" й "Дніпро" почали курсувати перші підземні потяги. За час свого існування столичний метрополітен кілька разів переходив із одного відомства до іншого: підпорядковувався "Укрзалізниці", належав до комунальної власності міста. Наразі це потужне підприємство, до якого входить 3 лінії метро і 45 станцій. Щодня київська підземка перевозить понад 1,7 млн пасажирів.**

## Відкриття столичного метрополітену — 1960 рік

47 років тому в столиці з'явився метрополітен. Його відкриття приурочили до святкування чергової річниці Великої жовтневої соціалістичної революції. Хоча деякі фахівці та архівні документи стверджують, що все починалося значно раніше.

Тільки-но Київ звільнили від фашистських окупантів і місто ще лежало в руїнах, керівництво Радянського Союзу вже ухвалило рішення про спорудження в українській столиці нового виду транспорту. П'ятої серпня 1944-го вийшла постанова Раднаркому про початок будівництва в місті підземки. Роботу почали з дослідницьких розрахунків. У 1949 році створили "Київметрбуд", який і став виконавцем основних робіт. Підземні тунелі почали прокладати в самому центрі

столиці. Це тривало 11 років, аж до листопада 1960-го. Саме тоді урочисто відкрили першу ділянку Святошинсько-Броварської лінії. На п'ятикілометровому відрізку розташували п'ять станцій — "Вокзальну", "Університет", "Хрешатик", "Арсенальну", "Дніпро".

## Москвичі стали машиністами

Серед тих, кому довелося першими водити поїзди в столичній підземці, був Микола Куриленко — завдяки йому на підприємстві з'явився музей історії Київського метрополітену. Датою зачинування підземки вважають все ж таки не листопад, а травень — червень 1960-го. Саме тоді чималу групу досвідчених машиністів із Москви відрядили на роботу до столиці України. "Ми ж лише у 1962-му, склавши іспити, стали машиністами київської підземки,— згадує Микола Кури-

ленко.— Тоді екіпаж потяга був із двох осіб. Сорок сім років тому інтервал руху, як і нині, становив приблизно три хвилини. На лінії працювало п'ятнадцять пар поїздів, а п'ять станцій обладнали вісімнадцятьма ескалаторами".

З 22 жовтня 1960-го водії підземних електричок, щоправда, без пасажирів, вивчали трасу, привчалися до маршруту. Напередодні пуску начальник метрополітену Микола Орлов звернувся до киян із повідомленням про початок руху нового виду транспорту. Шостого листопада на станції "Хрешатик" відбулося урочисте відкриття першої черги метрополітену. Після того, як перший секретар ЦК Компартії України Микола Підгорний перерізував символічну стрічку, поїзди виїшли в путь. Микола Куриленко розповів "Хрешатику", що з перших вагонів зберігся лише один. Нині його встановлено на території Дарницького електродепо.

## Мікробіологи перевірили метрополітен

У 1971 році країна готувалася зустріти 50-річчя утворення СРСР. У цей час якраз планували пуск нової ділянки від станції "Більшовик" (нині "Шулявська") до "Жовтневої" (нині "Берестейська"). Тут вирішили прокласти лінію неглибокого заля-



Наземну лінію метрополітену накривають, облаштувавши нагорі паркінги, торговельно-розважальні центри

гання. Але, щоб точно стикувати тунелі, потрібно було під величезним нахилом пройти перегін. Все начебто було готове до урочистої хвилини, навіть по радіо та в газетах оголосили про дату пуску, але коли інженери зробили контрольний огляд, то помітили, що нові болти, якими кріпили чавунні конструкції — роз'їдені. Під загрозою опинилися й урочистості. Терміново провели дослідження, під час яких висловлювали версії, що причиною може бути так званий "блукаючий" струм. Адже на поверхні курсують тролейбуси і трамваї, працює чимало підприємств. Насправді, виявилось, що усьому винні сірчана кислота. Почали розшукувати "джерело". На заводах, які користувалися цією речовиною, її не зберігали в такій кількості, щоб, потрапивши глибоко в ґрунт, вона наробыла значної шкоди. Звернулися до фахівців Інституту мікробіології Академії наук України. Вчені перевірили і виявили, що це справді сірчана кислота, яку в певних умовах виробляють бактерії. Тодішній начальник служби підземних споруд і сантехніки Олександр Юрін запропонував застосувати внутрішньотунельну бетонну обойму. Завдяки цьому ділянку метро запустили вчасно.

## Підземка змінила інтер'єр

Наразі столичний метрополітен це потужна організація, в якій працює понад 8 тис. осіб. Кому-

нальне підприємство опікується майже 60 км підземних і наземних колій, 45 станціями і 115 ескалаторами. За словами начальника КП "Київський метрополітен" Петра Мірошникова, на маршрутах працює 664 вагони, з яких 288 обслуговують пасажирів на Святошино-Броварській, 189 — на Червоноармійсько-Куренівській та 189 — на Сирецько-Печерській лініях. "Протягом 2008 — 2011 років підприємство планує закупити 635 вагонів, з яких для заміни старого рухомого складу передбачено 290 та 345 — для введення нових потужностей. При цьому нові вагони підземки матимуть поліпшений інтер'єр і екстер'єр". Він додав, що Київський міський голова Леонід Черновецький поставив перед метрополітенівцями завдання — з'єднати найближчим часом густонаселені столичні райони Троєщина і Теремки з центром міста. Відтак побудувати в цих напрямках понад 25 км сполучення та 18 станцій. Okрім цього, потрібно підвищити експлуатаційну надійність усіх об'єктів метрополітену та безпеку пасажирів. "Уже до кінця 2008-го метробудівці обіцяють здати в експлуатацію три станції — "Деміївську", "Васильківську" і "Голосіївську", які стануть продовженням Червоноармійсько-Куренівської лінії в напрямку Національного виставкового центру,— розповів Петро Мірошников.— До того ж незабаром мають розпочати роботи зі спорудження другого виходу зі станції метро "Вокзальна" ●



Залізобетонна споруда проміжного вестибюля.



Фото Павла Паличенка

Під час будівництва перших станцій Київського метрополітену

# Водії маршруток не склали іспитів

ДАІ знову впіймало порушників правил дорожнього руху

Анатолій ВЕРЯГІН

"Хрешатик"

**Учора управління ДАІ ГУ МВС Києва здійснило четвертий рейд із дотримання правил дорожнього руху водіями маршрутних таксі. Неодноразові порушники складали іспити. Цього разу з трьох екзаменованих іспиту жоден не склав.**

Учора на кінцевій зупинці маршрутних таксі на вулиці Мілославській на Троєщині дайшники приймали іспити. Їх здавали водії, які понад чотири рази порушили правила вуличного руху. Це фіксували на відеокамеру інспектори на маршрутках.

Нині порушників правил дорожнього руху серед водіїв маршрутних таксі виявляють інспек-

тори у цивільному на цивільних автомобілях. Директор автошколо ПП "Автоаматор" Олександр Синельник розповів "Хрешатику", що перевіряючи "накопали" достатньо порушень не лише на дорогах, а й в автошколах. Мовляв, якщо "є наказ, завжди щось серед порушень знайдеться".

А на магістралях міста найчастіше трапляються перевищення

швидкості, проїзд на заборонений сигнал світлофора, не пропускання пішоходів на переходах.

Заступник начальника УДАІ ГУ МВС Києва Олександр Підшморга зазначив, що з 15 виявлених порушників на попередніх рейдах склав іспит на знання правил дорожнього руху лише один водій. Старший державотехнікспектор 10-го МРЕВ Володимир Карпенко розповів "Хрешатику", що учора з трьох виявлених порушників не склав іспиту жоден.

Усі три водії приїхали з інших регіонів України, погано знали місто. Не мали можливості достатньо відпочити. І всі намагалися заробити якомога більше.

Тому гналися за швидкістю і кількістю пасажирів.

Юрій Божко 1982 року народження приїхав із Броварів. Він працює в одному з комунальних підприємств на 221-му маршруті. Водій сказав "Хрешатику", що порушив правила тому, що йому б довелося чекати хвилин десять при повороті з вулиці Стальської на Братиславську. Мовляв, у даному випадку так встановлено дорожні знаки та програмують сигнали світлофорів. На його думку, це є недоопрацюванням.

Порушник Анатолій Кузьминський повідомив "Хрешатику", що за зміну він має здати мінімум 600 — 700 гривень виручки. Ось і поспішає. Пан Кузьмин-

ський людина наймана. Тому виконує доручення власника автомобіля. Така практика поширенна. Інспектори ДАІ зазначили "Хрешатику", що пану Кузьминському доведеться їхати перескладати іспит аж до Одеської області, де він зареєстрований.

Заступник начальника ДАІ Деснянського району ГУ МВС Києва В'ячеслав Мороз вважає, що потрібно жорсткіше карати за порушення. Мовляв, за радянських часів збирали 96% штрафів, нині — 16% від нарахованих мізерних штрафів (приблизно в 17 гривень). Якщо значно збільшити штрафи, можливо, тоді водії й перестануть порушувати правила ●



## ВІД АВТОРА

# Канікули в Римі, Флоренції та горах Тоскани



**Сергій ЕРМАКОВ**  
спеціально для "Хрештатика"

Італія — моя друга батьківщина. Я колись повинен був переїхати туди жити — моя експедиція дуже цього хотіла. Так склалося, що я не покинув Україну, але в Італію періодично навідуєсь у гості. Остання моя поїздка затягнулася аж на півтора місяця. Я поїхав у гості до своєї однокласниці, яка вийшла заміж за італійця і живе в невеличкому містечку у горах Тоскани. В це містечко приїжджає багато туристів — обов'язково подивитися на найменший у світі оперний театр. Театр побудував ще Карузо, і розрахований він лише чоловік на 40.

Дім моєї подруги стоїть високо в горах на величезній галечині, звідки до найближчого населеного пункту треба спускатися 14 кілометрів. Він був побудований ще у XIV столітті — і цей вік дуже відчувається по стінах та балках. Навіть обігрівається він від каміну, який топляє дровами. На галечині перед будинком водиться змії та скorpionи (але не ядовиті), а в лісі живуть косулі та кабани. Одного разу ми з чоловіком моєї подруги пішли на полювання. Але для мене полювання — те саме вбивство! Чоловік подруги підстрелив якось невеличку пташку, але, врешті-решт, ми купили м'ясо у супермаркеті.

Один із тижнів я провів у Флоренції — вже у іншої моєї подруги. Флоренція — мое найулюбленіше місто, я обожнюю Мікеланджело, роботи якого можна подивитися у флорентійських музеях.

Був смішний епізод, коли ми з моєю подружкою зібралися на одну з флорентійських дискотек. Подружка попросила мене допомогти їй із шопінгом. Цілий день ми з нею ходили по італійських бутиках, до слова, недешевих — були у Versace, Roberto Cavalli. Купили їй дуже екстравагантний одяг — високі чоботи, короткі шорти... А коли приїхали на цю дискотеку, сміх був ще той. Виявилося, майже в такому самому прикиді там танцювали стриптизерки у клітках!

На один із днів ми поїхали до Рима. Мое улюблене місце Рима — площа Іспанії. Від неї променями розходяться вузенькі вулички, а посередині стоїть фонтан у формі човника. На цій площі відбуваються покази італійського тижня високої моди, і поряд багато бутиків відомих марок. Звісно, у Римі блукав музеями Ватикану. Там мене дуже вразила скульптура Мадонни, що оплакує Христа, роботи Мікеланджело. Можу навіть сказати, що саме ця статуя спрямувала мене до Бога, адже я дивився на неї і розумів, що такої краси річ не може зробити людина — це витвір, до якого прикладав руку Бог.

А знаєте, що мене найбільше вразило в Італії? Ні, не архітектура і не славетна гостинність італійців, хоча це теж залишило приятні враження. Уперше в житті я побачив, що чоловіки-італійці носять із собою у портмоне фотографії своїх машин — як ми носимо фото коханої дівчини! Правду співала Патрісія Каас у своїй пісні Mon t'es a moi — Il parle d'amour, comme il parle de voiture (він каже про любов, як про свою машину) ●

# Маленька Швейцарія на берегах Росі

Батьківщина Марусі Богуславки полонила красою митців та письменників

**Марія БЕЛЯЄВА**

"Хрештатик"

Давнє містечко Богуслав засноване як фортеця в добу Київської Русі. Зелені береги Росі і живописні гранітні скелі приваблювали увагу багатьох талановитих письменників, серед яких Тарас Шевченко, Марко Вовчок, Іван Нечуй-Левицький, Шолом-Алейхем. Сучасники ж, окрім цікавого огляду пам'яток міста, можуть насолодитися відпочинком на березі річки Рось.

Містечко Богуслав розташувалося за 125 кілометрів від Києва. Біля нього густий ліс змінюється крутими схилами пагорбів, а внизу — долини, серед яких змією в'ється річка Рось. На її берегах зростала легендарна Маруся Богуславка, прогулювалися українські класики Тарас Шевченко та Іван Нечуй-Левицький.

## Колиска історичної слави

Містечко веде свій початок ще від княжих часів, адже це Ярослав Мудрий 1032 року, укріплюючи кордони Київської держави, заснував місто й нарік його Богуславом. А в літописі 1195 року він, ще тоді Богуславль, згадується на рівні з Каневом і Корсунем як один із найсильніших південних форпостів Київської Русі. Саме там, у власній резиденції, Богдан Хмельницький написав три універсалі. Ця земля народила чимало героїв-визволителів. Саміло Самусь (нині на території Богуславського краєзнавчого музею) стоїть пам'ятний знак борців за возз'єднання Правобережної та Лівобережної України) був полковником, наказним гетьманом, керівником визвольного руху на Правобережній Україні. Усім знайоме ім'я ще одного вихідця Богуславщини Максима Залізняка — уславленого запорожця, одного з керівників Коліївщини. Богуславщина здавна була центром народних промислів — тут жили й працювали талановиті гончари, ткали, вишивальниці, ложкарі, килимарі. Недарма ж саме до Богуслава люд прямував на ярмарки. Та й козацькі чайки виготовляли в цьому краї, багатому на ліси. Красномовно про це свідчить назва села неподалік Богуслава — Чайки. До слова, історія каже, що більшість богуславських мішан у часи Хмельниччини показалися. А 1620 року місто дістало Магдебурзьке право та герб.

## Місцина творчого натхнення

Богуслав дав світові багатьох талановитих людей, а тих, хто бодай раз побував там, надихав і зцілював. У місті народився художник Іван Сошенко — друг Великого Кобзаря. Та і сам Шевченко не раз бував у цьому краї, потрапивши вперше на ярмарок восьмирічним хлопчиком. Багато цікавого і в залі радян-

Іван Левицький (у майбутньому — класик української літератури Іван Нечуй-Левицький) навчався у Богуславському духовному училищі, а згодом викладав у ньому словесність. Відомін краси й велич цього краю знаходимо у його літературному доробку. До слова, Богуслав пишається гуманітарним коледжом імені Нечуя-Левицького, де вже 40 років навчаються студенти за сімома спеціальностями.

На Богуславщині прожила майже вісім років і літераторка Марко Вовчок. Письменниця спілкувалася з місцевими мешканцями, записувала легенди, прислів'я, пісні, обряди. Пізніше за богуславськими мотивами Марко Вовчок написала оповідання "Хитрий Хаймка". Нині в Богуславі відкрито єдиний в Україні музей Марка Вовчка.

У Богуславі зростав академік і генеральний конструктор авіаційних двигунів Архип Люлька. Художник, пізніше керівник Лаврської іконописної майстерні Алімпій Галик теж черпав талант і життєдайну силу в повноводній Росі. Богуслав зіграв вирішальну роль у житті письменника Шолом-Алейхема. Саме тут молодий викладач Шолом знайшов своє кохання. "Не знаю, чи зробив Богуслав з мене письменника, але те, що в Богуславі я вперше відчув, як за спину в мене прорізується крила і вперто розривають мій піджак, — це очевидно", — зізнавався у листах Шолом-Алейхем.

## Пізнавальна екскурсія містом

На особливу увагу заслуговує Богуславський краєзнавчий музей. Створений в кінці 1980-х років, він зберігає експонати всіх епох, починаючи з палеоліту. Зайшовши, відідувачі потрапляють у печеру кам'яного віку. Там є бивні мамонта, знайдені на території району, муляж голови мамонта й багато інших речей цієї доби. У музеї зібрано унікальні речі — застібки скіфського одягу, різні речі вжитку давніх слов'ян і навіть гребінь Ундини. З печери піднімаємося у зруб Богуславського замку, що його заснував Ярослав Мудрий. Зал XVI — XVII століття заповнений козацькими реліквіями. А переходячи до залу XVIII століття, потрапляєш у селянську хату з піччю, коловоротом, пряслом та немовлям у колисці. Багато цікавого і в залі радян-

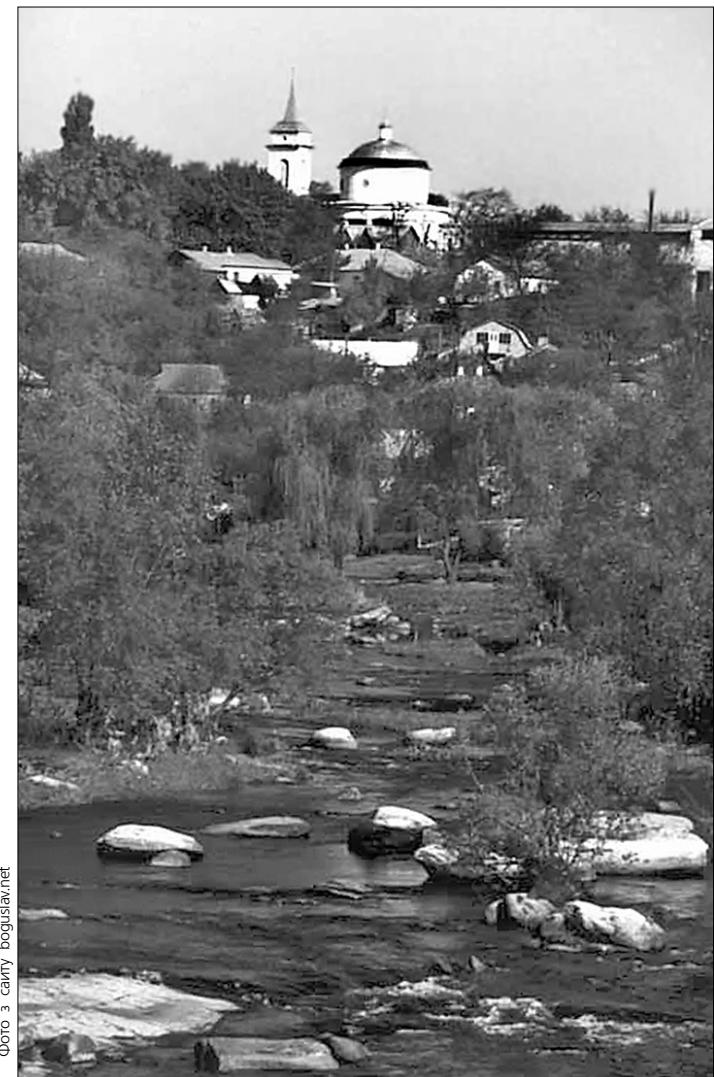


Фото з сайту boguslav.net  
Мальовничі краєвиди річки Рось, на берегах якої розкинувся Богуслав, із давніх-давен були джерелом натхнення і геройної звитяги

ської доби, зокрема — статуя Сталіна на повний зріст та листування Юлія Гагаріна з піонерами Синицької школи.

Із музейної напівтемряви прямуємо до однієї зі святинь, що їх чимало на Богуславщині — Свято-Миколаївської церкви в уже згадуваному селі Чайках. Цей храм ще зовсім новий, побудований на місці старої козацької церкви, що згоріла 15 років тому. Але має він якусь особливу благодать — сюди їдуть вінчаться не лише місцеві молодята, а й з Богуслава. В самому місті збереглося три дерев'яні церкви початку XIX століття, зокрема Троїцька церква у стилі пізнього класицизму.

Навпроти Будинку культури розташувався парк, який місцеві мешканці називають островом. Він нагадує Карпати: на берегах мілководної Росі в землю вросли кам'яні глиби. Влітку багато жінок приходять до водограю спеціально за оздоровчим водним масажем. Чудова панорама міста відкривається з гори Мар'яній стрімчак. На її схилах городяни влітку навіть влаштовують весілля. Одне з улюблених місць відвідувачів — гай поблизу Свято-Миколаївського чоловічого монастиря, на схилах якого б'ють цілющі джерела.

"Жива у думах і піснях народна герояня Маруся Богуславка" — написано на пам'ятнику легендарній мешканці міста. За переказами, дочка священика Маруся потрапила в полон і була продана турецькому паші. Він настільки закохався у Богуславу Ігор Никоненко розповів "Хрештатику", що у місті з унікальною історичною спадщиною досі слабо розвинута інфраструктура. "Створення туристичного бізнесу на базі природної та культурної спадщини — це той напрямок, над яким ми працюємо, — зазначив Ігор Никоненко. — Вже почали будувати готелі, приділяємо увагу і зеленому туризму" ●

темниці з 700 козаками, яких Маруся випустила на волю.

Найдавніша будівля міста — так звана "Кам'яниця", збудована в 1726 році. Цікава історія цього будинку: в деревовільницькі часи тут була релігійна єврейська школа хедер, після революції — клуб для глухонімих, під час війни — гестапо, а в радянські часи — музей комсомольської слави. Наразі в "Кам'яниці" облаштовують Музей народних промислів із зразками декоративно-прикладного мистецтва краю.

## Майбутнє зеленого туризму

Ті, хто приїжджають на цю землю, називають Богуславщину "маленькою Швейцарією" за її первозданну красу. Для гостей на берегах Росі побудовано кілька баз відпочинку. Коштує будиночок приблизно 60 — 80 гривень з людини на добу, можна пожити і в наметовому містечку. Дістатися до міста з Києва найзручніше автобусом. Прогулявшись Богуславом, тут рукою подати до Корсуня і Канева. Міський голова Богуслава Ігор Никоненко розповів "Хрештатику", що у місті з унікальною історичною спадщиною досі слабо розвинута інфраструктура. "Створення туристичного бізнесу на базі природної та культурної спадщини — це той напрямок, над яким ми працюємо, — зазначив Ігор Никоненко. — Вже почали будувати готелі, приділяємо увагу і зеленому туризму" ●



## Гороскоп киянина на 12 грудня

Це день космічної "порожнечі". Приборкайте свій гарячий ентузіазм, нічого зопалу не затівайте, ваш пойзд, як мовиться, вже пішов... Завершуйте розпочаті раніше справи, наводьте порядок у душевих та ділових пенатах, більше відпочивайте, поринувши у роздуми. Для багатьох ініціативах нині буде покарана, однак, дослухавшись до цих порад, не розтринькаєте марно моральні, фінансові та енергетичні ресурси і збережете сили для активної діяльності у майбутньому.

**ОВНИ**, несподівані пертурбації в професійній сфері запрограмовані долею, і ви неспроможні щось змінити, тож розслабтесь. Головне пильнувати за здоров'ям і не доводити себе до трудоголізму.

**ТЕЛЬЦІ**, якщо вам підкинути цікаву ідею, не слід нею "вагітніти". Вона безперспективна. Спілкуючись із людьми, не лукавте, а будьте справедливими і відвертими.

**БЛИЗНЯТА**, не будьте egoїстами! Поділіться накопиченим фаховим досвідом (а він у вас нівроку!) з колегами, саме це допоможе "розконсервувати" глибинні пласти природних обдарувань.

**РАКИ**, уникайте суперечок, гасіть антагоністичні імпульси, прислухаючись до голосу совісті. Якщо хтось намагатиметься поспілкуватися з вами, радо йдіть на контакт, отримаєте корисну інформацію.

**ЛЕВИ**, завзято догоджаючи роботодавцям, сумілінно виконуючи інші вказівки та завдання, ви закладаєте вибухівку під власну репутацію. Не поспішайте виконувати накази, а постараитесь хитро ухилитися...чистішими будете.

**ДІВИ** перебуватимуть в піднесеному настрої, фонтануючи ненаситним бажанням реалізувати свій артистичний дар... Рівняйтеся на оточення, воно розблокує ваші комплекси, давши вихід близкому акторському духу.

**ТЕРЕЗИ**, озирніться, помандруйте в архівах пам'яті. Там знайдете підказку на запитання, чому вам так не талантить в сімейному щасті.

**СКОРПІОНИ**, вашими б вустами та мед пiti... Не стримуйте солодкий потік компліментів та лестощів, нехай пестять слух.

**СТРІЛЦІВ** турбота про сім'ю, родинний обов'язок триматимуть на прив'язі матеріальних інтересів, стимулюючи примати кмітливі оригінальні рішення, близкуче орієнтуватися там, де можна щось урвати заради особистого благополуччя. Задушевніше спілкуйтесь з домочадцями. Удача може спіткати в рідних стінах.

**КОЗОРОГИ**, не слід налагоджувати комунікативні мости, проводити ділові переговори. Домовленості не виконають, а ваші претензії зависнуть у повітрі... Ліпше займіться самоосвітою, нові знання нині вкрай потрібні для професійного зростання.

**ВОДОЛІЯМ** доведеться стати на шлях доброчинності: жертвуйте, подавайте милостиню...внутрішній імпульс — нести людям благо — є насправді Небесним провісником, який показує, що в нагороду за щедрість, ви незабаром розбагатієте.

**РИБИ**, знайомствам нині не судився доленоносний фінал. Тому не будьте рожевих замків, мріючи з кимось серйозно заприятелювати з меркантильною метою.

Підготувала Любов ШЕХМАТОВА, астролог

## ОГОЛОШЕННЯ про проведення відкритого конкурсу з продажу брухту та відходів чорних металів

### Замовник конкурсу

Філіал "Завод "Енергія" Кіївенерго", ідентифікаційний код 26051472. Поштова адреса: 02121, Київ, вул. Колекторна, 44.

Відповідальний за проведення торгів — директор філіалу "Завод "Енергія" Кіївенерго" Крикун С.С., тел. 564-59-83.

Щодо роз'яснень з приводу конкурсних документів звертатися до провідного інженера групи маркетингової та претензійної роботи Возної Н.О., тел. 563-99-43, факс 564-59-83.

### Інформація про металобрухт

Продажу підлягає брухт чорних металів (вид — 12-А), що відбирається після спалювання твердих побутових відходів, та відходи чорних металів (види 5-А та 3-А). Кількість брухту та відходів чорних металів, яка підлягає реалізації впродовж 2008 року, орієнтовно становить 1200 тонн.

### Процедура здійснення продажу

Відкритий конкурс.

### У пропозиціях слід зазначити:

- ціну брухту;
- умови транспортування;
- наявність навантажувальних механізмів;
- умови оплати.

### Умови подання тендериних пропозицій

Конкурсні пропозиції надсилають на адресу: 01121, Київ, вул. Колекторна, 44, директору філіалу "Завод "Енергія" Кіївенерго" Крикуну Сергію Степановичу, факс 564-59-83.

Останній термін подання конкурсних пропозицій — до 10.00 28.12.2007.

### Розкриття конкурсних пропозицій

Київ, вул. Колекторна, 44, 14.00 (за київським часом) 28.12.2007.

АК "Кіївенерго"

## ОГОЛОШЕННЯ про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна

ОРЕНДОДАВЕЦЬ: Інститут теоретичної фізики ім. М.М. Боголюбова НАН України.

Телефон 521-34-62.

Адреса приміщення: м. Київ, вул. Метрологічна, 14-Б.

Приміщення розташоване в головному корпусі інституту, наявні: центральне опалення, електропостачання, туалет, ремонту не потребують.

На першому поверсі під розміщення офісу:	
кім. № 125, 126	площа 60 м <sup>2</sup>
кім. № 120, 126, 111	площа 85 м <sup>2</sup>
кім. № 118, 113	площа 32,8 м <sup>2</sup>
кім. № 115, 114	площа 33,7 м <sup>2</sup>
кім. № 123	площа 18,3 м <sup>2</sup>
кім. № 11	площа 5 м <sup>2</sup>
стартова ціна 30 грн.(м <sup>2</sup> )міс.	вартість 144 000 грн.
Апаратна кім.	площа 28 м <sup>2</sup>
стартова ціна 24 грн.(м <sup>2</sup> )міс.	вартість 53 760 грн.

Технічний поверх під розміщення обладнання мобільних операторів: вартість одного м<sup>2</sup> 3195 грн., стартова ціна 79,87 грн.(м<sup>2</sup>)міс.

Покрівля під розміщення антен: 8 м<sup>2</sup> на одну щоглу, стартова ціна 1831 грн. (одну щоглу) /міс./

### Умови конкурсу:

1. Укладення договору оренди за типовим зразком, затвердженим Бюро Президії НАН України (розташований на сайті);

Перелік документів, що надаються на розгляд конкурсної комісії: заява про участь у конкурсі; копії документів про державну реєстрацію учасника конкурсу; посвідчення нотаріусом копії установчих документів (для юридичних осіб); довіреність представнику юридичної особи, оформлену належним чином (для юридичних осіб); відомості про платоспроможність учасника конкурсу; зобов'язання учасника конкурсу щодо своєчасної сплати орендної плати.

Адреса, місце та час проведення конкурсу: м. Київ, вул. Метрологічна, 14-Б, кім. № 222.

30 грудня 2007 року о 10.00.

Кінцевий термін прийняття документів 30 грудня 2007 року.

Устименко Костянтин Валерійович, 30.10.1977 року народження, останнє відоме місце проживання: м. Київ, вул. Семашко, 10, кв. 43/3, та Загура Тарас Миколайович, 24.02.1978 року народження, останнє відоме місце проживання: м. Київ, вул. М. Донця, 14, кв. 35, викликаються до Святошинського районного суду м. Києва, як відповідник в цивільній справі за позовом ВАТ "МОРСКИЙ ТРАНСПОРТНИЙ БАНК" про розірвання кредитного договору та стягнення заборгованості. Судове засідання відбудеться 25.12.2007 р. о 10.00 в приміщенні суду за адресою: м. Київ, вул. Жилянська, 142, каб. 24. У разі неявки відповідачів до суду справу буде вирішено на підставі наявних у ній даних чи доказів.

Печерський районний суд м. Києва викликає: відповідача Гресс Олега (який мешкає за адресою: м. Київ, вул. Кропивницького, 16, кв. 26 по цивільній справі № 2-2754/07 за позовом АБ "Брокбізнесбанк" до Гресс Олега про стягнення коштів, в попереднє судове засідання, яке відбудеться 25 грудня 2007 року о 12.00 за адресою: м. Київ, вул. Хрецьківська, 42-а, каб. 36, під головуванням судді Умнової О.В.

З опублікуванням оголошення про виклик відповідача вважається повідомленим про день, час та місце розгляду справи, і в разі неявки до суду справа може бути розглянута за його відсутності.

Оболонський районний суд м. Києва викликає: Куколевську Аллу Іванівну, 31.07.1984 р.н. у якості відповідачки по цивільній справі № 2-5569/07 за позовом ТОВ "ПростоФінанс" до Куколевської Алли Іванівни про стягнення грошових коштів у засідання на 21.12.2007 р. о 12.30.

Адреса суду: м. Київ, вул. Тимошенка, 2-Є, каб. 18, суддя Борисова О.В.

У разі неявки та неповідомлення суду про причини неявки в судове засідання, справа буде розглянута за Вашої відсутності за наявними у справі доказами відповідно до ст. 169 ЦПК України.

Печерський районний суд м. Києва повідомляє БІКОДІР АННУ ОЛЕКСАНДРІВНУ про те, що 25 грудня 2007 року о 10.00 в приміщенні суду: м. Київ, вул. Хрецьківська, 42-а, каб. 12 відбудеться розгляд цивільної справи за позовом Борщенко Наталії Олександрові до неї про стягнення боргу. Суддя Цокол Л.І.

**Оболонський районний суд м. Києва** викликає Юрієва Миколу Миколайовича в якості відповідача по цивільній справі № 2-6256/07 р. за позовом Юрієв Тамари Василівни до Юрієва Миколи Миколайовича ВГРФО Оболонського РУГУ МВС України про визнання особи такою, що втратила право користування житловим приміщенням у судове засідання 21.12.2007 року о 9.20.

Адреса суду: м. Київ, вул. Тимошенка, 2-Є, каб. 18, суддя Шевченко Л.В.

Наслідки неявки в судове засідання особи, яка бере участь у справі, передбачені ст. ст. 169, 170 ЦПК України.

**Оболонський районний суд м. Києва** викликає Федіна Володимира Вікторовича в якості відповідача по цивільній справі № 2-6200/07 р. за позовом Якубенко Лідії Іванівни до Федіна Володимира Вікторовича про стягнення неустойки у судове засідання 20.12.2007 року о 10.30.

Адреса суду: м. Київ, вул. Тимошенка, 2-Є, каб. 17, суддя Шевченко Л.В.

Наслідки неявки в судове засідання особи, яка бере участь у справі, передбачені ст. ст. 169, 170 ЦПК України.

### Філіал "Енергоналадка Кіївенерго"

#### пропонує до реалізації

#### електролічильники б/в, застарілих типів:

- однофазні — 18841 шт.,

- трифазні — 2025 шт.

Контактний телефон 239-45-36.

**Оболонський районний суд м. Києва** викликає як відповідача Кучеренка Анатолія Вікторовича по цивільній справі № 2-6153/07 за позовом ЗАТ "ПростоФінанс" про стягнення



## ГЕРОЙ КІЄВА

# Юрій Рибчинський написав про головне

Український поет отримав нагороду в російському пісенному конкурсі

Лідія СТРЕЛЬЧЕНКО  
"Хрешатик"

Учора у Києві поет Юрій Рибчинський отримав нагороду, присуджену в Москві за найкращу пісню. Митець пригадав свою першу відзнаку на міжнародному фестивалі та висловив своє ставлення до будь-яких нагород.

8 грудня у Москві у Кремлівському палаці відбулися фінальний гала-концерт пісенного фестивалю "Нові пісні про головне" та церемонія нагородження авторів найкращих пісень, що звучали на цьому концерті. Серед лауреатів конкурсу цього року були й українські автори — поет Юрій Рибчинський та композитор Ніколо Петраш. Проте пан Рибчинський не зміг того дня приїхати до Москви, тож нагорода знайшла героя тільки учора у рідному Києві.

Почесний диплом присудили за пісню "Уходя, уходи". "Я розумію, ця пісня присвячена Путіну, який іде", — пожартував пан Рибчинський. До слова, це не перший випадок, коли отримання нагород після співпадає із політичними подіями в інших державах. На прохання "Хрештака" пан Рибчинський пригадав, що перша його нагорода була міжнародною. "Це було у 1973 році на міжнародному конкурсі у Чилі, за три дні до того, як там стався заколот", — зазначив поет. А от в Україні, за словами митця, його почали нагороджувати лише після 1991 року. До цього поета на батьківщині "не жалували".

Також Юрій Рибчинський на-голосив, що дуже радий перемозі пісні, яку виконує Тамара Гвардцітелі. "Адже мої пісні мені найбільше подобаються са-



Фото Володимира ШЕСТАКОВА

Юрій Рибчинський побачив у своїй творчості ознаки Божого провидіння ме у її виконанні", — зауважив поет. А щодо себе додав, що до будь-яких нагород ставиться

"по-філософськи" ●

## Яка ваша головна пісня?

**Петро БУРКАЦЬКИЙ**, начальник Головного міського управління з фізичної культури та спорту:

— Моя головна пісня — вирішити питання розвитку матеріально-технічної спортивної бази Києва. Причому охопити усі прошарки населення: олімпійців, паралімпійців, дітей.

**Савік ШУСТЕР**, телеведучий:

— Yesterday, бо люблю Beatles.

**Василь ВОЛГА**, голова партії "Союз лівих сил":

— Мені подобаються пісні духовно-патріотичного змісту. Найбільше "Літургія" Іоанна Златоуста, а також пісні монаха Феофана.

**Михайло ЧЕЧЕТОВ**, народний депутат України від Партиї регіонів:

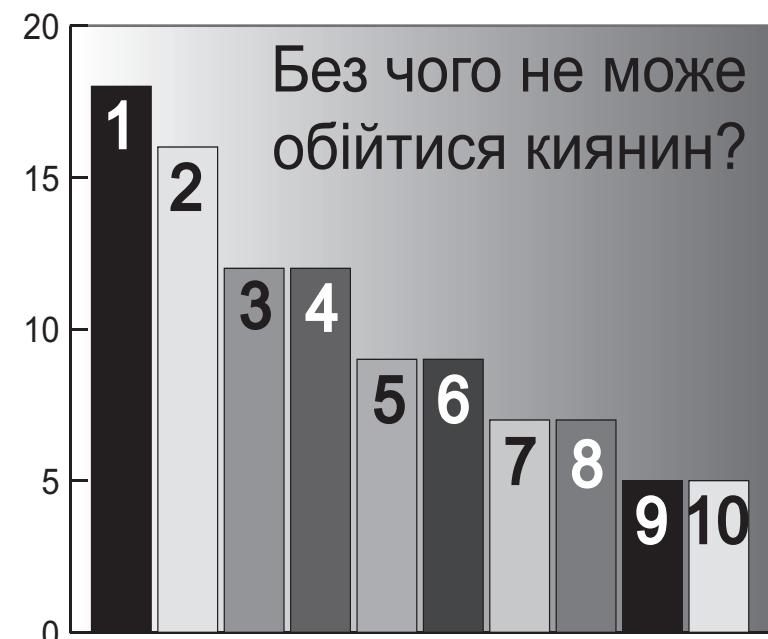
— Найулюбленіша і найголовніша пісня моєї життя — з кінофільму "Весна на Зарічній вулиці". Там є такі слова: "Мне ні за що не променять, ту заводську прохідну, що в люді вивела меня". Цей твір люблять депутати Партиї регіонів, бо більшість із нас, як то кажуть, із заводської прохідної вийшли у велике життя. Особисто я був шахтарем, працював на глибині 800 м.

**Василь ХАРА**, народний депутат України від Партиї регіонів:

— "Есть тільки миг". Це пісня з кінофільму "Земля Саннікова". Вона, до слова, стоїть рингтоном у Михайла Папієва.

## В Києві без грошей дуже важко

Результати телефонного опитування громадян



- Без високооплачуваної роботи — 18 %
- Без доброкісної роботи ЖЕКу — 16 %
- Без парків і скверів — 12 %
- Без мітингів у столиці — 12 %
- Без політики і політиків — 9 %
- Без новин і преси — 9 %
- Без авто — 7 %
- Без знання визначних місць столиці — 7 %
- Мені байдуже — 5 %
- Не знаю — 5 %

## Без чого не може обійтися киянин?

**Вадим КОЛЕСНИЧЕНКО**, народний депутат від Партиї регіонів:

— Без ковтка свіжого повітря щодня, кожного тижня, року. Екологічна ситуація у місті все погіршується, зменшуються зелені насадження — легені міста Києва. Якщо ж говорити про повітря нематеріальне — принесення нових ідей, розвитку, руху, то є кияни, яких задоволяє поточний стан речей, і є група людей, яка прагне діяти, змінювати. Я також виступаю за збереження історичного Києва, щоб нові будівлі розумно є естетично поєднувалися зі старими, не порушуючи первозданий образ міста.

Важливо зберегти історичну спадщину і передати її нащадкам.

**Наталя МОГИЛЕВСЬКА**, співачка:

— Сучасний киянин не може обійтися без часу на відпочинок.

Важливо, щоб була або власна невелика дача, або ж у хороших друзів, куди можна було б віїжджати. Сьогодні темп і ритм життя у Києві стрімко зростає, і людина повинна відновлювати сили для роботи і творчості. Без хорошого відпочинку не буде хороших буднів.

**Ірина АНДРОСОВА**, продюсер служби новин каналу "ТРК Україна":

— Без пробок і переповненого транспорту. Це настільки неприємно, коли вранці кияни їздять у битком набитому транспорті. Звичайно, не можуть обійтися без інформації, новин і преси, без хорошої роботи. Кияни повинні працювати, а не як багато хто з них торгує на ринку. Щодо архітектурних пам'яток, я вважаю, що старі потрібно зберігати, а будівництво нових — невіправдане.

## ПОГОДА

**В Україні** хмарно з проясненнями. Невеликий сніг, мокрий сніг; в Криму, Приазов'ї та східних областях опади у вигляді дощу та мокрого снігу, місцями ожеледиця, налипання мокрого снігу. Вітер східний, північно-східний, 7—12 м/с.

Температура вдень +1...+6°C, вночі близько 0°C; у північних та західних областях вдень від +2 до —3°C, вночі —1...—6°C; в Криму та Приазов'ї +5...+10°C.

**На Ківщині** хмарно з проясненнями. Невеликий сніг. На дорогах місцями ожеледиця. Вітер північно-східний, 7—12 м/с.

Температура вдень від +2 до —3°C, вночі —1...—6°C ●

Засновник — Київська міська Рада  
В. о. головного редактора Денис ЖАРКИХ  
Зав. відділом «Органи влади та політика» — В'ячеслав Чечило  
Зав. відділом «Економіка та інфраструктура» — Альберт Потапов  
Зав. відділом «Суспільство» — Наталія Зінченко  
Газета заснована 7 вересня 1990 року. Перерегістрована в Міністерстві інформації України 10 січня 1999 року. Свідоцтво серії KB №3620

**хрешатик**

виходить у понеділок, вівторок, середу, четвер, четверта п'ятниця

01034, м. Київ-34, вул. Володимирська, 51-6  
Телефон для довідок/факс: 235-32-60  
Телефони реклами відділу: 235-61-48, 531-91-05, 234-21-84  
Телефон відділу розповсюдження та реалізації: 234-27-35  
Internet: www.kreschatic.kiev.ua E-mail: info@kreschatic.kiev.ua

Редакція листується з читачами тільки на сторінках газети. Газета публікує також матеріали, в яких думки авторів не збігаються з позицією редакції. При передруку посилання на "Хрешатик" обов'язкове.

Рукописи не рецензуються і не повертаються. Матеріали зі знаком (P) друкуються на правах реклами.

Набір, верстка та колороподіл: ком'ютерний центр газети "Хрешатик". Друк: ВАТ "Видавництво "Київська правда""

Загальний наклад 131855  
Замовлення 4273