



стор. 3

**НУ-НС НАМАГАЄТЬСЯ
ЗІБРАТИ СВОЇХ**

Непідписанти починають брати лікарняні



стор. 5

**Михайло ШПАРИК:
“ПЕРШУ ТЕЦ НА
ВІДНОВЛЕНУ ПАЛИВІ
ЗБУДУЮТЬ У КИЄВІ
В 2010 РОЦІ”**



стор. 12

**В АМСТЕРДАМІ ПРОЙШОВ
ФЕСТИВАЛЬ СМІХУ**

Огляд подій столиць світу

ХРЕЩАТИК



№203 (3193)

вівторок, 27 листопада 2007 року

київська муніципальна газета

Начальників ЖЕКів почали перевіряти на детекторі брехні

З'ясувалося, що серед них є чесні люди



Фото Бориса ІВАНОВА

Перший заступник голови КМДА Анатолій Голубченко та мер Києва Леонід Черновецький були суддями на змаганнях начальників ЖЕКів та претендентів на цю посаду

Ольга ЗАЙЦЕВА
“Хрещатик”

Учора в Київській держадміністрації відбулися чергові громадські слухання. Третій понеділок поспіль на них обговорюють роботу столичних ЖЕКів. Аби зробити її ефективнішою, міський голова запропонував перевірити професійність начальників ЖЕКів на детекторі брехні, а двірникам підвищити заробітну плату.

На вчорашніх громадських слуханнях укотре говорили про роботу ЖЕКів. Як засвідчили результати столичного call-центру, посилений контроль з боку місь-

кої влади над житлово-комунальним господарством дав свої плоди. Протягом минулого тижня скарг на роботу ЖЕКів значно поменшало, а реагувати на звер-

нення мешканців жеківці стали оперативніше. Приміром, один із найпроблемніших у столиці ЖЕК № 806 (у Святошинському районі) опрацював таких звернень на 10% більше, ніж тиждень тому.

Крім якості роботи ЖЕКів, порушили й питання професійної придатності та порядності їхніх начальників. Для цього жеківським керівникам запропонували перевірити себе на детекторі брехні — дізнатися, чи відповідає ставлення до роботи інтересам та потребам мешканців. Із 149 начальників ЖЕКів на детектор

згодилися лише двоє. Власне, вони та один із чотирьох претендентів на посаду начальника ЖЕКа іспит витримали.

А втім, як зазначив столичний голова Леонід Черновецький, невдовзі “правдиву” процедуру доведеться пройти всім: і начальникам ЖЕКів, і претендентам на цю посаду. Мер наголосив, що начальник ЖЕКа передусім має бути хорошим адміністратором, господарем і мати моральні цінності. Леоніда Черновецького схвилювало також небажання начальників ЖЕКів спілкуватися:

розповідати про свої проблеми, звертатися з питаннями чи пропозиціями.

Начальник Головного міського управління житлового господарства Володимир Стороженко повідомив, що до кінця листопада підготують графік співбесід з начальниками усіх столичних ЖЕКів, а також пропозиції про підвищення зарплати двірникам — вона має бути не меншою за 2 тис. грн. “Якщо для цього потрібні будуть додаткові кошти, ми їх знайдемо”, — пообіцяв мер.
Закінчення на 2-й стор.



ОФІЦІЙНО

Малозабезпечені кияни купуватимуть продтовари зі знижками

Учора заступник голови КМДА Ірена Кільчицька повідомила "Хрещатику", що за дорученням Київського міського голови готують розпорядження про створення міської комісії з питань запровадження пільгового обслуговування малозабезпечених громадян. За словами пані Кільчицької, буде затверджено перелік товарів, до якого увійдуть овочі, фрукти, свіжоморожена риба, м'ясні та рибні консерви, круп'яні вироби (гречана, вівсяна, рис), макаронні вироби, манні крупи, борошно, олія, масло вершкове, цукор та чай. На ці продукти встановлять торговельну знижку до 5%. А відтак, кожна родина заощаджуватиме 30-40 гривень ●

Багатодітні сім'ї отримають по мікроавтобусу

Учора заступник голови КМДА Ірена Кільчицька повідомила "Хрещатику", що Київський міський голова Леонід Черновецький підписав розпорядження про придбання автомобілів для багатодітних сімей Києва. Розпорядження прийнято з метою підтримки та соціального захисту столичних родин, в яких виховується по 8 і більше дітей. 24 такі родини забезпечать новенькими мікроавтобусами. На придбання "сімейних авто" Головному управлінню соціального захисту населення з міського бюджету виділять 1 млн 838,9 тис. гривень ●

Місто надасть квартири ліквідаторам наслідків аварії на ЧАЕС

Учора "Хрещатику" стало відомо, що 13 грудня в Колонній залі мерії нагороджуватимуть ліквідаторів наслідків чорнобильської катастрофи відзнаками Київського міського голови та вручать їм ордери на квартири. На 14 грудня заплановано покладання квітів до меморіальних комплексів та пам'яток, зокрема, до Меморіального кургану героїв Чорнобиля на території церкви Святого Архангела Михаїла, пам'ятного знака "Воїнам Чорнобиля" та інших місць.

Також у планах КМДА на грудень — надання матеріальної допомоги інвалідам I-ї групи з тих, хто постраждав від аварії, та вирішення питання про внесення до списків на отримання житла з оплатою 50% вартості учасників ліквідації наслідків катастрофи ●

Звернення громадян на контролі у мера

Учора перший заступник голови КМДА Денис Басс повідомив "Хрещатику", що Київський міський голова Леонід Черновецький доручив головам районів ліквідувати районні call-центри, щоб кияни могли телефонувати на єдину міську лінію — 0-51. Таким чином міська влада планує посилити контроль за розв'язанням проблем громадян, які звертаються по допомогу. Часто трапляється, що райони надають міському голові неправдиву інформацію про питання, з приводу яких мешканці звертаються до районних служб ●

До Києва прийдуть китайські інвестори

Учора заступник голови КМДА Сергій Рудик повідомив "Хрещатику", що Київ набув титулу найкращого іноземного міста для інвестування китайськими підприємствами. Переможців конкурсу визначили представники провідних китайських індустріальних асоціацій, комерційних палат, експерти більш ніж 10 000 китайських компаній.

Інвестори з Китаю вже виявили бажання повністю профінансувати спорудження нового моста через Дніпро, взяти фінансову участь та надати технологічну допомогу в будівництві транспортних розв'язок у місті, а також стати постачальником пасажирських автобусів для потреб столиці ●

Начальників ЖЕКів почали перевіряти на детекторі брехні

З'ясувалося, що серед них є чесні люди



Фото Бориса ІВАНОВА

Обговорення життєвих питань викликали у слухачів непідробний інтерес

Закінчення.
Початок на 1-й стор.

Перший заступник голови КМДА Анатолій Голубченко порушив питання стосовно зрівнялівки у ставках двірників. Він зауважив, що в різних районах вони за той самий оклад виконують різні норми. "Це питання ми також урегулюємо", — запевнив Леонід Черновецький.

Під час спілкування начальники ЖЕКів та претенденти сміялися, аплодували й підбадьорювали одного. Проте розмова стосувалася важливих питань організації побуту міста, і багато хто з претендентів та начальників ставили собі й іншим непрості запитання. Про те, що розмова відбувалася в прямому ефірі ТРК "Київ", більшість просто забувала.

Окрім цього, за результатами інтерактивного опитування, що тривало протягом громадських слухань, 79% киян виявили бажання, аби ЖЕКи підпорядковували місту, а не району. Більшість голосів мешканці столиці вирішили не давати керівникам житлово-комунальних господарств ставати місцевими князьками ●

Ольга ЗАЙЦЕВА, "Хрещатик"

Патологоанатомічна ситуація

Питання про створення міського бюро спеціалізованих лікарів знову залишилося без відповіді

Марина КОТЛУБАЙ
"Хрещатик"

Учора на засіданні постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту депутати і фахівці спробували з'ясувати, чи потрібно в Києві створювати міське патологоанатомічне бюро. А втім, ухвалити це питання так і не вдалося. В КМДА впевнені, що деяким політичним силам такі проекти просто не вигідні.

На учорашньому засіданні постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту найпалкіше дискутували з приводу створення Київського міського патологоанатомічного бюро. Це питання порушують уже всьоме, та ухвалити його ніяк не вдається. Цього разу більшість депутатів виступила за перенесення рішення ще на місяць, мотивуючи тим, що проект статуту належить обговорити з державними службами та порівняти його зі статутами таких закладів у інших містах. Найзатятішим противником задуму виявився соціаліст Михайло

Степанов. На його думку, ініціатори проекту — ГУ охорони здоров'я та медичного забезпечення КМДА — переслідують комерційні цілі. Які саме, не уточнив.

Представники ж мерії переконані, що патологоанатомічне бюро вкрай потрібне столиці. Адже таким чином можна сконцентрувати матеріальні ресурси та фахівців під одним дахом. Заступник начальника Головного управління охорони здоров'я та медичного забезпечення Володимир Загородній розповів, що нині в столичній патологоанатомічній службі дефіцит медиків: "За останні три роки до

нас не прийшов жоден молодий фахівець, 46% працівників — люди пенсійного віку. А є й такі заклади, де взагалі немає спеціалістів з цієї галузі. Приміром, така ситуація склалася в лікарні № 1 для хворих на туберкульоз, а в клініці № 15 замість трьох фахівців працює один". На його думку, після створення бюро повинні розв'язати ці проблеми.

Начальник управління Людмила Качурова натомість заявила "Хрещатику", що проти проекту виступають певні політичні сили, котрі люблять власні інтереси. Хоча, хто саме гальмує ініціативу мерії, пані Качурова не назвала. "Ми порушуємо суто медичні питання, і якщо в когось вони суто комерційні, то це лише їхні проблеми. Мене як начальника охорони здоров'я цікавить високий рівень надання як прижиттєвих, так і постфатальних послуг. Я впевнена, що, попри протистояння, патологоанатомічне бюро створимо", — запевнила вона "Хрещатик" ●



Газове спотикання

Громадяни України не готові оплачувати енергетичну безпеку держави з власної кишені

Лідія СТРЕЛЬЧЕНКО
"Хрещатик"

Учора експерти Центру соціологічних досліджень "Софія" представили результати соціологічного опитування, згідно з яким більшість українців не готові до підвищення цін на газ, а успішність переговорів із Росією з газового питання пов'язують з тим, хто саме представлятиме Україну в Москві. Проте експерти вважають, що у цій ситуації відповідальність не можна покласти на одного державного діяча. Тому газові проблеми політики мають вирішувати спільно.

Учора у Києві експертами Центру соціологічних досліджень "Софія" було презентовано дані опитування населення України, яке стосувалося соціально-економічних проблем. Найбільшу увагу приділили "газовому питанню", особливо актуальному для України в зимовий період. За словами директора центру соціальних досліджень "Софія" Андрія Єрмолаєва, для нового українського уряду чи не найважливішим завданням буде вирішення питання поставок газу у 2008 році. При цьому не останню роль віді-

граватимуть відносини України із найближчим сусідом-постачальником — Росією. За даними соціологічного дослідження, 51 % українців не готові платити більше за газ, навіть якщо частину цих коштів спрямують на розробку та освоєння нових родовищ газу в Україні. І ще більше респондентів (58, 8 %) не згодні платити більше, якщо це забезпечить країні незалежність щодо газових поставок від північного сусіда.

А от найуспішніше вив газіві переговори з Росією, на думку 45% опитаних, ни-

нішній в. о. прем'єр-міністра Віктор Янукович. Тоді як экс-главу НАК "Нафтогаз України" Олексія Івченка називали лише 5,2 %. Проте пан Єрмолаєв переконує, що успіх у вирішенні питання забезпечать не самі переговори, а "розуміння правил гри", які існують у цьому виді бізнесу. Своєю чергою, політолог Михайло Погребинський заявив "Хрещатику", що ефективність переговорів залежатиме не від особистостей, а від політичного курсу, який проводитиме Україна. І якщо політика буде поміркованою, то Росія зважатиме на українські проблеми. Проте "само зважатиме, але не спеціально триматиме низькі ціни", — уточнив пан Погребинський. Тому, на думку політолога, ситуація залежатиме "не від Іванова чи Сидорова, а від усіх політиків — президента, прем'єр-міністра, від законів, які ухвалюватиме Верховна Рада". Отже, не варто заціклюватися на прізвищах, а пам'ятати, що добробут громадян — це загальна справа. Тепер залишилося, щоб це усвідомили самі політики ●

НУ—НС намагається зібрати свої

Непідписанти починають брати лікарняні

Євгеній ДИКИЙ
"Хрещатик"

Сьогодні на засіданні політради партії "Наша Україна" мають розв'язати питання щодо коаліційної угоди з БЮТ. Участь у зібранні має намір взяти почесний голова партії Віктор Ющенко. Ключовими питаннями стануть остаточний текст коаліційної угоди і кандидатура на посаду спікера.

Проведення політради анонсували на понеділок, проте воно було несподівано перенесено. Мабуть, через раптовий від'їзд пана Ющенка на гірськолижний курорт "Буковель". Перед прийняттям доленосних для себе рішень Президент полюбляє взяти тайм-аут. Учора з'явився наказ Віктора Ющенка про звільнення Івана Плюща з посади секретаря РНБО у зв'язку з обранням депутатом. На думку політолога Віктора Небоженка, одним із ймовірних претендентів на вакантну посаду є Юрій Луценко. Таким чином пан Ющенко може наблизити до себе підконтрольну панові Луценку частину НУ—НС. І одночасно розімкнути потужну парламентську зв'язку Тимошенко — Кириленко — Луценко.

Характерно, що безпосередньо перед засіданням політради активізувалися протести проти кандидатури В'ячеслава Кириленка на посаду голови Верховної Ради. Наближений до Секретаріату Президента депутат від НУ—НС Ігор Кріль, що не підписав коаліційної угоди, заклик



Юрій Єхануров запропонував В'ячеславу Кириленку змінити текст коаліційної угоди

кав пана Кириленка зняти свою кандидатуру на посаду спікера. Він звинуватив його у змові з Юлією Тимошенко з метою "дерібану" портфелів. Інший непідписант, колишній очільник уряду Юрій Єхануров, учора вніс низку пропозицій до тексту коаліційної угоди з БЮТ. Пан Єхануров закликав скасувати мораторій на продаж землі до 1-го липня

2008 року, сформувати механізм ухвалення нової редакції Конституції і прописати в коаліційній угоді можливість розширення коаліції. "На політраді розглядатимуть пропозиції Юрія Єханурова щодо тексту коаліційної угоди і остаточно визначатися зі строками формування демократичної коаліції", — зауважив "Хрещатику" член блоку НУ—НС

Олесь Доній. Водночас створення помаранчевої коаліції може загальмуватися і через причини, що не залежать від волі Президента. За інформацією пана Донія, "один із непідписантів від блоку вихав лікуватися за кордон". Якщо його приклад наслідують ще двоє нашоукраїнців, із коаліцією у складі БЮТ і НУ—НС будуть великі проблеми ●

ВІД АВТОРА

Бути чесними самим із собою

Володимир МАЛІНКОВИЧ

директор Українського відділення Міжнародного інституту гуманітарних та політичних досліджень, спеціально для "Хрещатика"

Україна вшановує 75-річчя жорстокої трагедії Голодомору 1932 — 1933 років. Як на мене, це найстрашніший злочин сталінського режиму, пов'язаний із політичною прискороною колективізацією, яку почав Сталін одразу після того, як отримав у свої руки всю повноту влади. Під час НЕПу все радянське селянство здавало державі 600 — 650 мільйонів пудів хліба, першого ж року колективізації — у 1930-му — Сталін вимагав 1350 мільйонів пудів. Наступного року 1400. І, зрештою, 1932 року знову 1400 мільйонів пудів хліба. Внаслідок, 1932 року, коли майже всі хліборобні райони постраждали від страшної посухи, в селян вже не було жодних запасів.

Проте влада все ж наполягала на виконанні плану хлібозаготівель. Аж до того, що окремі райони оточували загони НКВС і звідти забирали все, що можна було забрати. І прирікали ці села на голодну смерть. Це відбувалося у всіх хліборобних районах колишнього Радянського Союзу, крім центрально-чорноземної області, де тоді не було такої страшної посухи. Смертність того жахливого року напруму залежала від рівня хлібопоставок. Україна постачала третину всього хліба, і, природно, саме в Україні була найвища смертність місцевого населення. Голод був страшним, проте страшнішим був голод у Казахстані, де казахи змушені були порізати худобу, щоб здати її державі. Внаслідок цього тоді загинуло понад мільйон казахів. Загалом у СРСР тоді загинуло майже 8 мільйонів людей. І майже половина цих жертв припадає на Україну.

Проте в Україні Голодомор вшановують дещо специфічно. Наш Президент постійно підкреслює, що це був геноцид українського народу. Одні при цьому кажуть, що йдеться про етнічних українців, інші, що про всіх мешканців України. Але обидва висновки цілком хибні, бо гинули люди не тільки в Україні.

Мене непокоїть, що наш Президент намагається спекулювати кістками загиблих селян і постійно штучно завищує рівень втрат — число жертв Голодомору. Хіба мало 3,5 мільйона загиблих в Україні?! Навіщо казати, що гинули насамперед українці, і що це була війна Сталіна проти українського народу, якщо гинули всі? Тут, гадаю, початки етнонаціоналізму певної частини нашого політикуму і політики, де права людини не на першому місці.

ЮНЕСКО визнало Голодомор 1932 — 1933 років жахливим злочином сталінського режиму, проте все ж не визнало його геноцидом. І так само не визнали геноцид багато країн, включно з Ізраїлем. Проте головна проблема в тому, що спекуляції на цій темі лише сприятимуть розколу українського суспільства.

Замість об'єднувати Україну Президент такими діями шматує її на частини. Особливо, коли він каже про можливу кримінальну відповідальність за те, що хтось не визнає Голодомор геноцидом. Я прямо кажу, що у цього не визнаю. Я 25 років займаюся цією темою. Ще коли наш Президент носив членський квиток Компартії, я в еміграції писав статті про Голодомор.

Як на мене, потрібно провести в Україні міжнародну конференцію за участю всіх провідних фахівців з цього питання. Коли вони дадуть свої оцінки, лише після цього можна робити відповідні висновки. Якщо ми прагнемо бути чесними перед собою ●



Політична нестабільність ударила по ринку житла

Ціни на оренду квартир продовжують зростати

Дмитро ДУБЕНСЬКИЙ
"Хрещатик"

З початку листопада середня вартість оренди квартир у Києві зросла в межах 1,1% (\$11), тобто до \$963 на місяць. Найдешевшим залишився Дарницький район із середнім показником орендної ставки — \$596, а найдорожчим — Печерський, де середня вартість сягнула \$1339 на місяць. Фахівці та учасники ринку нерухомості припускають, що наступного року вартість найманого житла підвищиться в межах інфляційних очікувань.

ДОВІДКА "ХРЕЩАТИКА"

Вартість оренди квартир у містах Європи, \$/1 кв. м

Лондон	— 86,4
Монако	— 50,5
Париж	— 45,8
Москва	— 45,5
Київ	— 16,3
Варшава	— 13,0
Берлін	— 11,7

Зазвичай ціни на оренду квартир у столиці різко зростають наприкінці серпня — на початку вересня, а з початку жовтня ринок заспокоюється. Натомість у листопаді цього року фахівці ринку нерухомості зауважили, що пропозиція однокімнатних квартир у базі даних столичних агентств нерухомості скоротилася в 4 рази, а ціни на них досягли \$400 — \$450. З початку листопада середня вартість оренди квартир у Києві зросла. На думку фахівців, черговий стрибок цін стався через наплив великої кількості жителів регіонів до Ки-



Якщо не вдасться знайти гідну пропозицію, ріелтори завжди допоможуть за 50% винагороди

єва та інфляційні процеси в країні, спричинені політичною нестабільністю.

За даними консалтингової компанії SV Development, найдорожче житло в столиці — в Печерському районі, де місячна вартість оренди однокімнатної квартири становить \$840, за двокімнатну доводиться платити \$1453, а за трикімнатну — \$1923. З 10 районів міста найдешевші оселі у Деснянському районі. Однокімнатну квартиру тут можна найняти за \$472, двокімнатну — за \$623, трикімнатну — за \$773. Найбільший попит на оренду житла в Шевченківському районі, найменший — у Подільському.

Як повідомила "Хрещатику" директор АН "Джулія" Юлія Букреєва, ціни на оренду квартир, окрім жадібності хазяїв та брокерів, залежать і від таких чинників: меблі, пральна машина, євроремонт, тип будинку, поверх, район та транспортна розв'язка. "Наявність пральної машини та іншої побутової техніки може вимірюватися як мінімум додатковими \$50", — наголосила вона.

Під час пошуку житла чимало співгромадян звертаються до послуг ріелторів. Якщо все ж таки не вдасться знайти його самотужки, в разі звернення до агентства нерухомості слід бути вкрай обережним, адже недосконале вітчизняне законодавство не визначає чітких

рамоч діяльності агентств та наданих ними послуг, отож усі ризики покладені на плечі споживача.

За послуги ріелтори беруть 50% вартості щомісячної орендної плати. Крім того, клієнт зазвичай платить власникові за перший та останній місяці проживання — для страхування і убезпечення від ризиків неправомірності дій осіб, котрі орендують житло.

Для пошуку житла також можна скористатися клієнтською базою, яку пропонують агентства нерухомості. Її вартість становить від 50 грн за два тижні. Угоду доведеться поновлювати, якщо підшукати належний варіант житла так і не вдасться. Слід бути готовим до того, що більшість запро-

понованих базою квартир уже здано, оскільки цією інформацією користується чи не кожне агентство у місті.

Як заявив "Хрещатику" президент Асоціації фахівців з нерухомості України Олександр Бондаренко, ціни на оренду квартир у столиці формують ненасичений попит на житло. Він прогнозує наступного року підвищення орендних ставок у межах інфляційних очікувань. Також учасники ринку нерухомості наголошують на політичній складовій, яка впливатиме на орендні ставки, і збільшенні приїжджих до Києва в зв'язку з розбудовою столичної інфраструктури та підготовкою до Євро-2012 ●

Київ наздогнав Нью-Йорк

Вартість оренди офісних приміщень вийшла на рівень найбільших міст світу

Наталія МОДЕНОВА
"Хрещатик"

З початку року вартість оренди офісної нерухомості в Києві зросла на 20%, практично зрівнявши київські ціни із вартістю оренди в Сінгапурі та Нью-Йорку. Якщо до кінця року на ринку Києва не з'являться нові пропозиції, то ріст цін не зупиниться і протягом наступного року.

Згідно із останнім оприлюдненим дослідженням Global Market Rates міжнародного агентства нерухомості CBRE, найдорожчими містами для отримання в оренду офісного приміщення високого класу є Лондон та Мумбаї із показниками у \$328,91 та \$189,51 на місяць за кв. м відповідно. Ки-

ївські показники більш ніж утричі нижчі за лондонські, але перевищують вартість оренди офісів у Римі, Сідней та Амстердамі, сягаючи сінгапурських та нью-йоркських позначок.

З початку року вартість оренди офісних приміщень у бізнес-центрах, що позиціонують на ринку Києва як клас "А", зросли на понад 20%. Як свідчить звіт Global Market Rates, найшвидше у світі дорожчали офіси у Сінгапурі (82,6%), Москві (65,4%) та Осло (55%).

На наступний рік експерти прогнозують подальше зростання орендних ставок на якісні офіси Києва. Якщо на початку нинішнього року можна було винайняти приміщення за \$50 за квадратний метр, то сьогодні стартовою ціною є \$75 без урахування ПДВ, витрат на керування та утримання приміщень. "Нині дуже мало офісних приміщень високого класу, нові

приміщення не вводяться в експлуатацію найближчим часом, тому це дає можливість орендаторам продовжувати піднімати ставки", — вважає директор інвестиційно-девелоперської компанії Global Solutions Сергій Тумасов.

Київські орендатори готуються до подальшого підвищення цін, адже на наступний рік не заплановано відкриття будь-яких нових офісних центрів класу "А". Головною причиною стрімкого зростання цін у цьому сегменті є відсутність якісної пропозиції. "Сьогодні це ринок орендодавця, а не орендатора, тому тільки з початку року вартість оренди в центрі столиці підвищилася на \$15 — 20", — повідомила "Хрещатику" директор із розвитку компанії "Конкорд девелопмент" Оксана Литвинцева.

Деякі експерти передбачають, що величина відбою наступного року не дасть підняти ціни вище

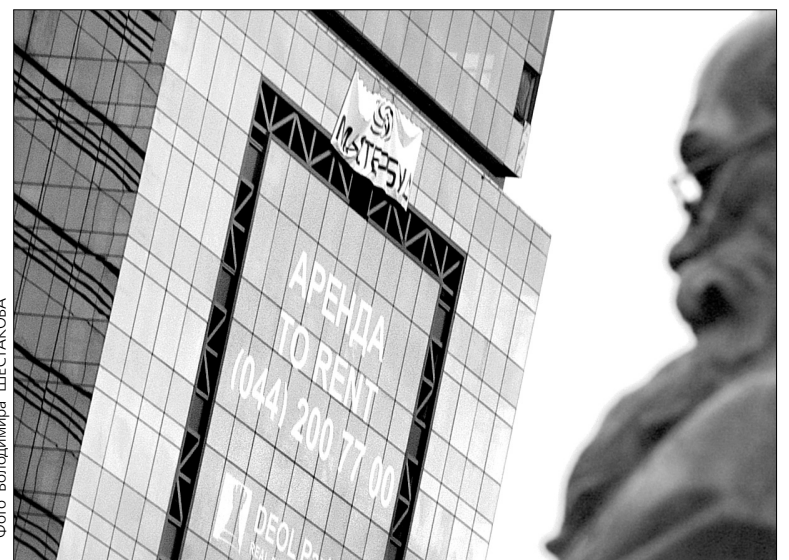


Фото Володимира ШЕСТАКОВА

На початку поточного року можна було найняти приміщення за \$50 за квадратний метр, тепер же стартова ціна — \$75

\$100 — 120. "Якщо вартість оренди перевищить цей показник, стане не вигідно винаймати офіси класу "А", і ціни на них не пі-

дійматимуть хоча б тому, що орендатори підуть у нижчий клас", — зазначив Сергій Тумасов ●



Михайло ШПАРИК: “Першу ТЕЦ на відновленому паливі збудують у Києві в 2010 році”

Начальник Головного управління комунального господарства — про утилізацію та сортування твердих побутових відходів у столиці

Щоденно з Києва вивозять для утилізації від 3,5 до 4 тис. тонн твердих побутових відходів, протягом року набігає до 1,5 млн тонн. Незабаром у столиці планують спорудити 2 сміттєпереробні заводи — екологічно безпечну тепло-енергоцентраль на відновленому паливі. Перший з них уже за три роки зведуть у Деснянському районі. Окрім цього, у 2008-му в усіх районах активно візьмуться за роздільне сортування сміття. Про це “Хрещатику” розповів начальник ГУ комунального господарства Михайло Шпарик.

— Щоб ров’язати в Києві сміттеву проблему, потрібно два переробні заводи. Наразі йдеться лише про один, який планують збудувати на Троєщині. На якому етапі це будівництво?

— Під забудову першої в місті ТЕЦ на відновленому паливі рішенням Київради відведено земельну ділянку площею 5,05 га в Деснянському районі. Проект земле-відведення вже пройшов усі погодження. Нове підприємство спорудять за кошти інвесторів з подальшим рефінансуванням вартості будівництва, щоб у 2023 році завод перейшов у власність територіальної громади Києва. За конкурсом інвестором будівництва визначено австрійську фірму “ЕФНАГ”. У подальшому нова ТЕЦ зможе забезпечити теплову енергією мешканців Троєщини. Вартість будівництва оцінено в 250–300 млн євро. Підприємство планують здати в експлуатацію у 2010-му, а за рік має запрацювати ще один завод на правобережжі Києва.

— Чи не найбільше проблем з полігоном № 5, де щодня нагромаджується шкідливий і небезпечний для навколишнього середовища фільтрат. Чи упорасться з ним новий переробний завод?

— Полігон № 5 ВАТ “Київспецтранс” є головним місцем, де заховують тверді паливні відходи відкритим способом. Він розташований за 15 км від Києва і має площу майже 64 га. Доправляють туди 30% непотребу (ще 51% складають на 7 сміттєполігонах області). Щоденно звозять до 1400 тонн сміття. У лютому на полігоні встановлено італійську установку фірми “VOMM” (потужністю 400 куб. м на добу), яка здатна за 3–4 роки переробити фільтрат. Завдяки цьому полігон № 5 зможе функціонувати ще понад 5 років. Щоправда, наразі установка працює не на повну потужність.

— У Італії за неправильне сортування відходів суму штрафів підвищили з 50 до 300 євро. У нас питання роздільного збирання ТПВ лише на стадії експерименту?

— Роздільний збір ТПВ — досить виправдана з погляду економіки технологія, адже залучаються в обіг вторинні ресурси. Метод уже апробовано в Солом’янському, Печерському та Дарницькому районах столиці. У 2008-му збираємося запровадити його і в інших районах. Задля цього кївська влада вже закупила для ЖЕКів 1950 контейнерів для складуван-



Фото Бориса ІВАНОВА

ня в них скла, паперу, поліетилену. У 2008-му за рахунок міського бюджету придбають ще 3 тис. контейнерів та 10 сміттєвозів, загалом на 20 млн грн.

— Не всі столичні перевізники сміття справляються із своїми обов’язками. Тож чи не ліпше районам купувати сміттєвози для власних потреб?

— У всьому світі вивозять відходи спеціалізовані підприємства. Наприклад, у Німеччині 30% непотребу прибирають муніципальні структури, 70% — великі приватні фірми. У Чехії створюють структу-

ри, де 51% статутного фонду належить місту, а 49% — бізнесменам. Інша річ, що за кордоном тарифи на вивезення ТПВ відповідають реальним витратам перевізників. Загалом же в Києві цим займаються 22 ліцензовані підприємства (всі вони приватної або акціонерної форми власності), які працюють на 585 маршрутах. Останнім часом через введення нових тарифів на цю послугу конкуренція між перевізниками посилюється, бо ЖЕКівці почали укладати угоди з іншими підприємствами. З іншого боку, деякі столичні райони, зокрема Шевченківський і Святошинський, вже купують сміттєвози для власних потреб.

— Ви вивчали досвід роботи інших країн світу. Як розв’язують цю проблему, скажімо, в європейських державах?

— Проаналізовано досвід Австрії, Німеччини, Франції, США, Японії, Данії, Росії стосовно будівництва ТЕЦ на відновленому паливі. З урахуванням наявних технологій (утилізація, спалювання, піроліз, компостування) дійшли висновку, що термічний метод найпереводивший. З 1965 до 2007 року за кордоном споруджено 222 заводи, змонтовано 2583 лінії з переробки відходів. Тільки у Франції останнім часом стали до ладу 67 підприємств, у Англії — 8, у Італії — 6. Наприклад, у тій самій Австрії такий завод розташований в центрі столиці, але це зовсім не шкодить довкіллю. У цьому мала нагоду пересвідчитися делегація з Деснянського району, котра нещодавно побувала на підприємстві у Відні.

Розмовляв Віталій КУРІННИЙ, “Хрещатик”

До сміття знайшли індивідуальний підхід

З нового року в центрі Києва з’являться спеціальні контейнери для сортування побутових відходів

Віталій КУРІННИЙ
“Хрещатик”

Починаючи з наступного року, в Печерському і Шевченківському районах столиці компанія “Грінко” встановлюватиме контейнери європейського типу. Поступово вони з’являться і в інших районах, які обслуговує сміттєсортувальне підприємство. Нові урни дещо незвичної форми, різного об’єму та кольору коштують у середньому 6,5 тис. грн.

Для роздільного збирання твердих побутових відходів компанія “Грінко” з 2008 року збирається встановлювати спеціальні контейнери. Про це вчора “Хрещатику” розповів генеральний директор ТОВ “Грінко-Київ” Віктор Ржоткевич. За його словами, наразі для цього використовують звичайні урни об’ємом 1,1 куб. м.

“Контейнери типу “Дзвін” застосовують у більшості європейських країн, — сказав пан Ржоткевич. — Це сміттєзбірники кіль-

кох видів, від 1,3 до 5 куб. м. Середня вартість такої урни — в межах 6,5 тис. грн”. Пан Ржоткевич додав, що за кордоном біля будинків встановлюють одразу кілька “дзвонів” дещо незвичної форми і яскравих кольорів. Наприклад, жовті призначені для паперу, зелені — для поліетилену, сині — для пляшок, червоні — для тканини чи деревини. У Києві такі урни спочатку з’являться в центральних районах Києва — Печерському і Шевченківському, а де-

що згодом і в інших районах — Голосіївському, Дарницькому, Подільському.

Як розповів пан Ржоткевич, компанія з червня 2007-го почала запроваджувати метод роздільного збирання твердих побутових відходів у Печерському районі на базі ЖЕКу № 607, де мешкає понад 14 тис. киян.

До слова, у місті, крім “Грінко”, сміттєсортуванням займаються й інші компанії, зокрема “Київвторресурси”, окремі перевізники. Начальник Головного управління комунального господарства Михайло Шпарик позитивно відгукується про такі наміри “Грінко”. “Щоправда, для обслуговування “дзвонів” потрібна спеціальна техніка — навантажувачі, а це додаткові витрати, — пояснив він. — Місто ж очікує, коли вже перший у столиці сміттєсортувальний завод запрацює не як експериментальний, а на повну потужність” ●



Кожний експериментальний контейнер призначений для сміття в залежності від його складу — один приймає папір, другий — поліетилен, третій — скло



Відповідальний підхід

Ринат Ахметов розраховувався з кредиторами “Дніпроенерго”

Віталій ЗАБОЛОТНИЙ
“Хрещатик”

ВАТ “Дніпроенерго” вийшло з процедури банкрутства. Завдяки “Донбасівській паливно-енергетичній компанії” підприємство відновило свою платоспроможність, погасивши майже мільярдну заборгованість перед кредиторами.

Енергогенеруюча компанія “Дніпроенерго” повідомила, що 14 листопада в повному обсязі погасила 927,8 млн грн кредиторської заборгованості, з яких Держкомрезерв отримав понад 500 млн грн, Мінфін — майже 150 млн грн, НАК “Нафтогаз України” — понад 46 млн грн. Розрахунок проводився без реструктуризації боргів, “живими” грошима і суворо відповідно до вимог чинного законодавства України. Гроші виділили вугледобувні підприємства — шахта “Комсомолец Донбасу” і об’єднання “Павлоградвугілля”, що входять у “Донбасівську паливно-енергетичну компанію” Рината Ахметова. Як повідомлялося,

ці підприємства вибрали як стратегічних інвесторів під час відкритого конкурсу, щоб врятувати “Дніпроенерго” від банкрутства, справу про яке було порушено ще в 2001 році, для відновлення платоспроможності найбільшого виробника теплової енергії.

Процедура санації підприємства була відкрита визначенням господарського суду Запорізької області в 2003 році. За час санації робили неодноразові спроби відновити платоспроможність підприємства, проте всі вони не привели до позитивного результату.

До 2007-го року розмір непогашеної кредиторської заборго-

ваності підприємства перевищив 951 млн грн. З урахуванням ситуації, що склалася, комітетом кредиторів і керівником санації розглянули можливість залучення інвесторів для фінансового оздоровлення ВАТ “Дніпроенерго”. На засіданні комітету кредиторів, аналізуючи заяви, що надійшли, як інвесторів затвердили українські вугледобувні підприємства — ВАТ “Шахта “Комсомолец Донбасу” і ВАТ “Павлоградвугілля”, які розробили зміни й доповнення в план санації.

“На сьогодні інвестори в повному обсязі виконали свої зобов’язання — погашені борги перед кредиторами, включаючи борги перед державою. Підприємство повністю відновило свою платоспроможність і вийшло з процедури банкрутства”, — заявив керівник санації “Дніпроенерго” Дмитро Тевельов.

Опитані кредитори “Дніпроенерго” підтвердили, що перед ними борги погасили в повному обсязі і без дисконту або спроб їх понизити. “Це якась нова

практика, яка полягає в тому, що люди намагаються розраховуватися чесно, без будь-яких надуманих приводів заплатити менше. Ми дуже вдячні керівництву “Дніпроенерго” за проведені розрахунки”, — відзначив генеральний директор компанії “Укрінтеренерго” Микола Пашкевич.

Нагадаємо, що, крім сказаного вище, інвестори “Дніпроенерго” взяли на себе обов’язки щодо внесення інвестицій у загальному обсязі не менше 1 млрд грн у модернізацію, реконструкцію, ремонт основних фондів і фінансування соціальних програм ВАТ “Дніпроенерго”. Що юридично

зафіксували у відповідному інвестиційному договорі. Таким чином, внаслідок реалізації плану санації, інвестори внесли понад 2 млрд гривень. “Утішно, що із збільшенням впливу ефективного інвестора на “Дніпроенерго” компанія знайшла можливість погасити перед “Нафтогазом” свою заборгованість і перейшла до нормальних ринкових відносин у взаєморозрахунках. Ми сподіваємося на те, що і інші генеруючі енергокомпанії також погасять існуючу заборгованість”, — розповів керівник прес-служби НАК “Нафтогаз України” Олексій Федоров ●

ДОВІДКА “ХРЕЩАТИКА”

“Дніпроенерго” є одним із найбільших виробників електроенергії в Україні. На його частку припадає п’ята частина теплової генерації країни. До складу енергогенеруючої компанії входять три теплові електростанції — Придніпровська, Криворізька, Запорізька, розташовані на території Запорізької і Дніпропетровської областей. 50%+1 акція “Дніпроенерго” належить державі і керується НАК “Енергетична компанія України”, приблизно 44,3% — Донбасівській паливно-енергетичній компанії, інші — міноритарним акціонерам.

Перевірка маслом

Антимонопольний комітет шукає винуватців у підвищенні цін на окремі продукти



Про те, хто ж саме так підняв ціни на олію, покупці дізнаються наприкінці року

Ігор СВАЧІЙ
“Хрещатик”

На минулому тижні Антимонопольний комітет висунув ідею введення кримінальної відповідальності за ринкові змови — міру покарання вигадає новий парламент. Покарання ж у вигляді штрафів поки що очікує на винуватців безпідставно різкого дорожчання олії. Імена винуватців АМКУ оприлюднить 27 грудня.

Минулого тижня Антимонопольний комітет України повідомив про ініціативу введення кримінальної відповідальності за картельні змови. Листа з відповідними пропозиціями надіслано до Президента, Кабміну та парла-

менту. Керівник комітету Олексій Костусев впевнений у більшій результативності розслідувань, якщо б до них залучити прокуратуру, МВС та СБУ. “Президент заявив, що хоче бачити в АМКУ акулу, так от, треба озброїти цю

акулу зубами”, — сказав пан Костусев.

За сім місяців нинішнього року АМКУ наклав на порушників штрафів на суму 6 млн 248 тис. грн. У цьому році вперше застосовано найжорсткішу санкцію — штраф 10% від доходу за попередній рік. Найбільшу суму 875 тис. грн сплатило ТОВ “Європейське консалтингове агентство”. Однак такі штрафи накладають на все підприємство, в той час як змовниками є лише керівники.

Тим часом АМКУ продовжує розслідування щодо подорожчання на продовольчих ринках, зокрема соняшникової олії. “Аналіз

засвідчив, що немає жодних підстав для здорожчання за чотири місяці на 61%. Змова очевидна”, — зазначив Олексій Костусев. За його словами, в Україні споживають лише чверть від виробленої олії, решта іде на експорт. Наразі у змові АМКУ “підозрює” сім груп виробників. Конкретних винуватців та міру покарання оголошать 27 грудня. Виробники олії пояснюють зростання вартості на свій продукт подорожчанням сировини. “Якщо торік насіння купували по 1100 грн за тону, то нині — по 2800 грн”, — розповів генеральний директор асоціації “Укроліяпром” Степан Капшук.

Держкомстат України повідомляє, що лише в січні — серпні цього року в Україні вироблено 1 млн 426 тис. тонн соняшникової олії, тоді як внутрішній ринок може спожити до 600 тис. тонн олії за рік. У Києві ситуація з ціною на олію стабілізувалася. “Ми ведемо постійний моніторинг. Нині ціну на соняшникову олію знизили до 8,5–9 грн за літр”, — розповів начальник Головного управління КМДА з питань цінової політики Василь Яструбинський. Він також запевнив, що попит на продукти напередодні свят не спричинить їх чергового подорожчання ●



РІШЕННЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "УКРАЇНСЬКЕ ПРОМИСЛОВЕ ТОВАРИСТВО" для експлуатації та обслуговування офісної будівлі на вул. Верховинній, 36-а у Святошинському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 41/1875 від 26 липня 2007 року

Відповідно до статті 128 Земельного кодексу України та рішення Київської міської ради від 14.03.2002 № 304/1738 "Про визначення тимчасового порядку продажу земельних ділянок в м. Києві" Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки на вул. Верховинній, 36-а у Святошинському районі м. Києва (звіт додається).

2. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 1 346 714,00 грн. (один мільйон триста сорок шість тисяч сімсот чотирнадцять гривень 00 копійок) на підставі експертної грошової оцінки (висновок оцінювача про ринкову вартість земельної ділянки від 30.03.2007).

3. Продати товариству з обмеженою відповідальністю "УКРАЇНСЬКЕ ПРОМИСЛОВЕ ТОВАРИСТВО" земельну ділянку площею 0,1415 га за 1 346 714,00 грн. (один мільйон триста сорок шість тисяч сімсот чотирнадцять гривень 00 копійок) для експлуатації та обслуговування офісної будівлі на вул. Верховинній, 36-а у Святошинському районі м. Києва, яка перебуває в оренді у товариства з обмеженою відповідальністю "УКРАЇНСЬКЕ ПРОМИСЛОВЕ ТОВАРИСТВО" згідно з договором оренди земельної ділянки, зареєстрованим у книзі записів державної реєстрації договорів від 30.03.2007 № 75-6-00338.

4. Затвердити умови продажу товариству з обмеженою відповідальністю "УКРАЇНСЬКЕ ПРОМИСЛОВЕ ТОВАРИСТВО" земельної ділянки на вул. Верховинній, 36-а у Святошинському районі м. Києва (згідно з додатком).

5. Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації):

5.1. Забезпечити оформлення в двотижневий термін договору купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,1415 га на вул. Верховинній, 36-а у Святошинському районі м. Києва за ціною та на умовах, визначених цим рішенням.

5.2. Після сплати повної вартості земельної ділянки оформити та видати товариству з обмеженою відповідальністю "УКРАЇНСЬКЕ ПРОМИСЛОВЕ ТОВАРИСТВО" в установленому порядку державний акт на право власності на земельну ділянку.

6. Товариству з обмеженою відповідальністю "УКРАЇНСЬКЕ ПРОМИСЛОВЕ ТОВАРИСТВО":

6.1. Укласти в двотижневий термін договір купівлі-продажу земельної ділянки.

6.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами статті 91 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Додаток до рішення Київської міської ради
№ 41/1875 від 26 липня 2007 року

УМОВИ

продажу товариству з обмеженою відповідальністю "УКРАЇНСЬКЕ ПРОМИСЛОВЕ ТОВАРИСТВО" земельної ділянки на вул. Верховинній, 36-а у Святошинському районі м. Києва

1. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2. Забезпечити вільний доступ до проданої земельної ділянки для контролю за дотриманням власником умов продажу земельної ділянки.

3. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 30.08.2004 № 19-8018, головного державного санітарного лікаря м. Києва від

07.06.2004 № 3978, управління охорони навколишнього природного середовища від 08.06.2004 № 071/04-4-19/1766.

6. Зарахувати до сум, які покупець має сплатити за земельну ділянку, аванс у сумі 256 551,67 грн. (двісті п'ятдесят шість тисяч п'ятсот п'ятдесят одна гривня 67 копійок), сплачений відповідно до угоди № 45 від 28.03.2006, що підтверджено платіжним дорученням. Решта вартості земельної ділянки у сумі 1 090 162,33 грн. (один мільйон дев'яносто тисяч сто шістьдесят дві гривні 33 копійки) має бути сплачено протягом 10 банківських днів від дня нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

7. За кожний день прострочення платежу сплачується пеня у розмірі 0,5% від суми простроченого платежу.

Заступник міського голови —
секретар Київради
О. Довгий

Про передачу Українському торговому рибопереробному акціонерному товариству "УКРРИБА" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд цілісного майнового комплексу на просп. Повітрофлотському, 66 у Солом'янському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 44/1878 від 26 липня 2007 року

Відповідно до статей 93, 120, 124 Земельного кодексу України та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо передачі земельної ділянки в оренду, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати Українському торговому рибопереробному акціонерному товариству "УКРРИБА", за умови виконання пункту 2 цього рішення, у короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 3,00 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд цілісного майнового комплексу на просп. Повітрофлотському, 66 у Солом'янському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на будівлі і споруди (договір купівлі-продажу № 168 від 30.06.95, акт прийому-передачі від 04.09.95 № 157, свідоцтво про власність від 05.09.95, реєстраційний № 150) за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 24.07.54 № 1212 "Про закріплення земельної ділянки за рибним комбінатом "Укррибторгу" Міністерства торгівлі СРСР".

2. Українському торговому рибопереробному акціонерному товариству "УКРРИБА":

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.3. У місячний термін звернутися до

Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

2.4. Виконати вимоги, викладені в листі Головного управління земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації від 26.03.2007 № 03-16/404-В.

2.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної і проектно-кошторисної документації вирішити в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

2.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141,143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Компанія "Єсфірь" земельних ділянок для експлуатації та обслуговування виробничо-комплектовочної бази № 5 на вул. Богатирській, 6 в Оболонському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 45/1879 від 26 липня 2007 року

Відповідно до статей 93, 120, 124, 141 Земельного кодексу України та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо передачі в оренду земельних ділянок, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Компанія "Єсфірь", за умови виконання пункту 2 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 3,7255 га для експлуатації та обслуговування виробничо-комплектовочної бази № 5 на вул. Богатирській, 6 в Оболонському районі м. Києва за рахунок частини земель, оформлених відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 09.09.98 № 1859 "Про оформлення товариству з обмеженою відповідальністю "Київінвестсервіс" права користування земельною ділянкою для обслуговування та експлуатації виробничо-комплектовочної ба-

зи № 5 по вул. Богатирській, 6 у Мінському районі" та право користування якими посвідчено договором на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди від 29.12.2001 № 78-5-00071, у зв'язку з переходом права власності на виробничо-комплектовочну базу № 5 (договір купівлі-продажу від 25.07.2006 № 2997), з них:

— ділянку № 1 площею 3,3346 га — у короткострокову оренду на 1 рік;

— ділянку № 2 площею 0,3869 га — у короткострокову оренду на 5 років;

— ділянку № 3 площею 0,0040 га — у короткострокову оренду на 5 років.



2. Товариству з обмеженою відповідальністю "Компанія "Єсфір":

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) та виготовленню документів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

2.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.5. Земельні ділянки в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

2.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

3. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю "Київінвестсервіс" право користування частиною земельної ділянки площею 5 кв. м, наданої відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 09.09.98 № 1859 "Про оформлення товариству з обмеженою відповідальністю "Київінвестсервіс" права користування земельною ділянкою для обслуговування та експлуатації виробничо-комплектовочної бази № 5 по вул. Богатирській, 6 у Мінському районі", право користування якою посвідчено договором на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди від 29.12.2001 № 78-5-00071, і перевести її до земель запасу транспорту.

5. Розірвати за згодою сторін договір на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди від 29.12.2001 № 78-5-00071 (лист-згода від 05.12.2006 № 102).

6. Визнати таким, що втратило чинність, розпорядження Київської міської державної адміністрації від 09.09.98 № 1859 "Про оформлення товариству з обмеженою відповідальністю "Київінвестсервіс" права користування земельною ділянкою для обслуговування та експлуатації виробничо-комплектовочної бази № 5 по вул. Богатирській, 6 у Мінському районі".

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "БРІЗ-ІНВЕСТ" для будівництва гостьової додаткової відкритої автостоянки на просп. Московському, 15-б в Оболонському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 46/1880 від 26 липня 2007 року

Відповідно до статей 93, 123, 124, 141 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити відкритому акціонерному товариству "Завод Укркабель" право користування частиною земельної ділянки площею 0,40 га, відведеної відповідно до пункту 1 рішення Київської міської ради від 25.09.2003 № 31-2/905 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею", право користування якою посвідчено договором оренди земельної ділянки від 30.11.2004 № 78-6-00236 (лист-згода від 21.01.2005 № 1) та віднести її до земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "БРІЗ-ІНВЕСТ" для будівництва гостьової додаткової відкритої автостоянки на просп. Московському, 15-б в Оболонському районі м. Києва.

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "БРІЗ-ІНВЕСТ", за умови виконання пункту 4 цього рішення, у короткострокову оренду на 1 рік земельну ділянку площею 0,40 га для будівництва гостьової додаткової відкритої автостоянки на просп. Московському, 15-б в Оболонському районі м. Києва за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю "БРІЗ-ІНВЕСТ":

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4.2. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 28.09.2005 № 19-8120, Київської міської санепідемстанції від 25.08.2005 № 5984, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 18.10.2005 № 06-6-25/5149, дочірнього підприємства "Інституту генераль-

ного плану міста Києва" ВАТ "Київпроект" від 25.03.2005 № 637 та Головного управління земельних ресурсів від 03.10.2006 № 03-21/740.

4.3. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

4.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

5. Відкритому акціонерному товариству "Укркабель" у місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) з клопотанням щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30.11.2004 № 78-6-00236 з моменту державної реєстрації договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "БРІЗ-ІНВЕСТ".

6. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування земельною ділянкою відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Сервіс-Енерго" земельної ділянки для реконструкції з розширенням в частині прибудови двоповерхової будівлі до існуючого нежитлового будинку для розміщення тепlopункту, критої автостоянки та адміністративних приміщень на вул. Хорива, 41-б у Подільському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 47/1881 від 26 липня 2007 року

Відповідно до статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Сервіс-Енерго" для реконструкції з розширенням в частині прибудови двоповерхової будівлі до існуючого нежитлового будинку для розміщення тепlopункту, критої автостоянки та адміністративних приміщень на вул. Хорива, 41-б у Подільському районі м. Києва.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Сервіс-Енерго", за умови виконання пункту 3 цього рішення, у короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,11 га для реконструкції з розширенням в частині прибудови двоповерхової будівлі до існуючого нежитлового будинку для розміщення тепlopункту, критої автостоянки та адміністративних приміщень на вул. Хорива, 41-б у Подільському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з переходом права власності на нежитловий будинок (договір купівлі-продажу від 08.11.2002 № 5296, акт прийому-передачі від 08.11.2002).

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "Сервіс-Енерго":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлу-

атації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання пайової участі вирішити до початку реконструкції відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 31.03.2004 № 19-2723, управління охорони навколишнього природного середовища від 09.02.2004 № 071/04-4-21/217, Головного управління культури, мистецтв та охорони культурної спадщини від 11.03.2004 № 001-07/446, Державної служби охорони культурної спадщини від 28.03.2005 № 22-1229/35, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 13.01.2004 № 80 та Головного управління земельних ресурсів від 15.03.2007 № 03-52/302-В.

3.6. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 32 рішення Київської міської ради від 28.11.2002 № 116/276 "Про надання у користування, вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею".

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про надання Національній науковій медичній бібліотеці України земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку (бібліотеки) та господарських будівель на вул. Льва Толстого, 7 у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 48/1882 від 26 липня 2007 року

Відповідно до статей 92, 123 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національній науковій медичній бібліотеці України для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку (бібліотеки) та господарських будівель на вул. Льва Толстого, 7 у Голосіївському районі м. Києва.

2. Надати Національній науковій медичній бібліотеці України, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,34 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку (бібліотеки) та господарських будівель на вул. Льва Толстого, 7 у Голосіївському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з передачею бібліотеці будівель на праві опе-

ративного управління (лист Міністерства охорони здоров'я України від 24.06.2004 № 9-03-12/388).

3. Національній науковій медичній бібліотеці України:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлу-



атації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 22.01.2004 № 19-543, управління охорони навколишнього природного середовища від 19.12.2005 № 071/04-4-19/5462, виконуючого обов'язки головно-

го державного санітарного лікаря м. Києва від 25.06.2004 № 4654, Державної служби охорони культурної спадщини від 08.06.2005 № 22-2073/35.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу Українській академії державного управління при Президентові України земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гуртожитку готельного типу на вул. Мельникова, 36/1 у Шевченківському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 50/1884 від 26 липня 2007 року

Відповідно до статей 92, 120 Земельного кодексу України та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо передачі земельної ділянки в оренду, Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Передати Українській академії державного управління при Президентові України, за умови виконання пункту 2 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,34 га для експлуатації та обслуговування гуртожитку готельного типу на вул. Мельникова, 36/1 у Шевченківському районі м. Києва у зв'язку з передачею академії новозбудованого гуртожитку на праві оперативного управління (розпорядження Кабінету Міністрів України від 16.05.96 № 356-р) за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 19.05.75 № 467 "Про відведення земельної ділянки Вищій партійній школі при ЦК Компартії України по вул. Мельникова № 84".

2. Українській академії державного управління при Президентові України:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської державної адміністрації із клопо-

танням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

3. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про оформлення автогосподарству Міністерства внутрішніх справ України права користування земельною ділянкою для експлуатації та обслуговування будівель і споруд на вул. Довнар-Запольського, 8 у Шевченківському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 51/1885 від 26 липня 2007 року

Відповідно до статті 92 Земельного кодексу України та постанови Верховної Ради Української РСР від 18.12.90 № 563-12 "Про земельну реформу" та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо оформлення права користування земельною ділянкою, Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Оформити автогосподарству Міністерства внутрішніх справ України, за умови виконання пункту 2 цього рішення, право постійного користування земельною ділянкою загальною площею 1,36 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд на вул. Довнар-Запольського, 8 у Шевченківському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 20.04.61 № 690 "Про закріплення території для розміщення автобазы Управління внутрішніх справ Київського облвиконкому" та від 17.10.61 № 2086 "Про додаткове закріплення території для розміщення автобазы Управління Внутрішніх Справ Київського Облвиконкому".

2. Автогосподарству Міністерства внутрішніх справ України:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської державної адміністрації із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

2.3. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління земельних ресурсів від 21.10.2005 № 03-23/1231-В.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

3. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про оформлення Київській міській шкірно-венерологічній лікарні права користування земельною ділянкою для обслуговування та експлуатації будівель і споруд лікарні на вул. Богатирській, 32 у Оболонському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 52/1886 від 26 липня 2007 року

Відповідно до статті 92 Земельного кодексу України та постанови Верховної Ради Української РСР від 18.12.90 "Про земельну реформу", розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо оформлення права користування земельною ділянкою, Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Оформити Київській міській шкірно-венерологічній лікарні, за умови виконання пункту 2 цього рішення, право постійного користування земельною ділянкою площею 7,53 га для обслуговування та експлуатації будівель і споруд лікарні на вул. Богатирській, 32 у Оболонському районі м. Києва у зв'язку з закріпленням майна на праві оперативного управління за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 29.09.86 № 950/1 "Про відведення земельної ділянки управління охорони здоров'я виконкому міськради для будівництва дитячої клінічної дерматологічної лікарні в урочищі Оболонь Мінського району".

2. Київській міській шкірно-венерологічній лікарні:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської державної адміністрації із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

2.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про зміну цільового призначення земельної ділянки Генеральній прокуратурі України і використання її для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного центру з підземним паркінгом на вул. Горького, 74-78 у Голосіївському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 66/1900 від 26 липня 2007 року

Відповідно до статті 20 Земельного кодексу України, керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 11.04.2002 № 502 "Про затвердження Порядку зміни цільового призначення земель, які перебувають у власності громадян або юридичних осіб", розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та враховуючи лист-клопотання Генеральної прокуратури України, Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення Генеральній прокуратурі України земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного центру з підземним паркінгом на вул. Горького, 74-78 у Голосіївському районі м. Києва.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,325 га на вул. Горького, 74-78 у Голосіївському районі м. Києва, яка належить на праві постійного користування Генеральній прокуратурі України, право користування якою посвідчено державним актом на право постійного користування земельною ділянкою від 03.08.2005 № 07-9-00032, та дозволити її використання для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного центру з підземним паркінгом та перевести до земель житлової та громадської забудови.

3. Генеральній прокуратурі України:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 08.06.2007 № 19-5562 та від 12.06.2007 № 09-5759, Київської міської санепідстанції від 08.06.2007 № 4103, управління охорони навколишнього природного середовища від 01.06.2007 № 071/04-4-22/2490, Державного управління охорони культурної спадщини від 24.05.2007 № 3540, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" ВАТ "Київпроект" від 04.06.2007 № 1729, Головного управління земельних ресурсів від 20.06.2007 № 03-0778.

3.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.



4. Генеральній прокуратурі України повернути до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 03.08.2005 № 07-9-00032.

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призна-

ченням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Сервіс-центр" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування центральної продовольчої бази у Військовому проїзді, 1/8 (літ. А) у Печерському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 72/1906 від 26 липня 2007 року

Відповідно до статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Сервіс-центр" для експлуатації та обслуговування центральної продовольчої бази у Військовому проїзді, 1/8 (літ. А) у Печерському районі м. Києва.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Сервіс-центр", за умови виконання пункту 3 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,33 га для експлуатації та обслуговування центральної продовольчої бази у Військовому проїзді, 1/8 (літ. А) у Печерському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "Сервіс-центр":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від

27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питань оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Печерської районної у місті Києві державної адміністрації від 12.10.2005 № 090-3958, Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 21.12.2005 № 19-10989, Київської міської санепідстанції від 27.01.2006 № 489, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 26.01.2006 № 06-6-25/215, Головного управління охорони культурної спадщини від 13.10.2005 № 120 та Головного управління економіки та інвестицій від 19.08.2005 № 049-15/5662, Головного управління земельних ресурсів від 17.02.2006 № 03-85/397-В.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу відкритому акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київреконструкція" земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Михайла Котельникова, 82-б у Святошинському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 83/1917 від 26 липня 2007 року

Відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити державному науково-виробничому підприємству "Електронмаш" право користування частиною земельної ділянки площею 0,08 га на вул. Михайла Котельникова, 82-б у Святошинському районі м. Києва, в тому числі площею 0,04 га, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 19.03.73 № 374 "Про відведення земельної ділянки Київському заводу електронних обчислювальних та керуючих машин під будівництво дитячої установи на 280 місць в Жовтневому районі", та площею 0,04 га, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 19.06.78 № 896/23 "Про відведення земельних ділянок Київському виробничому об'єднанню "Електронмаш" під будівництво житлового будинку та ди-

тячого дошкільного закладу" (лист-згода від 22.06.2005 № 81/657), та віднести до земель запасу житлової та громадської забудови.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки відкритому акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київреконструкція" для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Михайла Котельникова, 82-б у Святошинському районі м. Києва.

3. Передати відкритому акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київреконструкція", за умови виконання пункту 4 цього рішення, у короткострокову оренду на 2 роки земельну ділянку площею 0,19 га для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими при-

міщеннями та підземним паркінгом на вул. Михайла Котельникова, 82-б у Святошинському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

4. Відкритому акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київреконструкція":

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

4.3. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4.5. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 20.12.2006 № 128) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 29.05.2007 № 19-5024, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 14.02.2007 № 06-6-25/448 та від 28.12.2006 № 08-8-18/6977, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 27.02.2007 № 22-465/35, Святошинської районної у місті Києві державної адміністрації від 18.05.2007 № 3553/14-22/62 та дочірнього підприємства "Інститут ге-

нерального плану міста Києва" ВАТ "Київпроект" від 04.05.2006 № 1101.

4.7. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 7 % загальної площі квартир у цьому житловому будинку (крім службового житла) на підставі пункту 36 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 № 531/588 "Про бюджет міста Києва на 2007 рік".

4.8. Проектом будівництва житлового будинку передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості не меншій одного машиномісця на кожні дві квартири в цьому житловому будинку.

4.9. Слатити до цільового фонду спеціального фонду міського бюджету міста Києва на розвиток житлового будівництва до моменту здачі в експлуатацію збудованої житлової площі кошти в розмірі 5% витрат з будівництва загальної площі цього житлового комплексу, виходячи з опосередкованої вартості спорудження житла, установлені Державним комітетом України з будівництва та архітектури для міста Києва станом на 1 січня року, в якому проводиться оплата, на підставі пункту 84 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 № 531/588 "Про бюджет міста Києва на 2007 рік".

4.10. У складі проекту будівництва виконати розрахунки щодо забезпеченості населення об'єктами соціальної сфери (дитячі дошкільні заклади, загальноосвітні школи, об'єкти охорони здоров'я тощо) і передбачити їх розміщення та будівництво одночасно із спорудженням житлового будинку.

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "СБС-Ком" для будівництва, експлуатації та обслуговування науково-виробничого комплексу із складськими приміщеннями та закладами реалізації власної продукції на вул. Електротехнічній у Деснянському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 84/1918 від 26 липня 2007 року

Відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "СБС-Ком" для будівництва, експлуатації та обслуговування науково-виробничого комплексу із складськими приміщеннями та закладами реалізації власної продукції на вул. Електротехнічній у Деснянському районі м. Києва.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "СБС-Ком", за умови виконання пункту 3 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,82 га для будівництва, експлуатації та обслуговування науково-виробничого комплексу із складськими приміщеннями та закладами реалізації власної продукції на вул. Електротехнічній у Деснянському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "СБС-Ком":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа,

що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Виконати вимоги, викладені в листах дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" ВАТ "Київпроект" від 04.05.2005 № 937, Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 13.03.2006 № 19-1965, Головного управління земельних ресурсів від 25.04.2007 № 03-0244.

3.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький



Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГК Інвест" для реконструкції об'єкта незавершеного будівництва під торговельний комплекс з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Старокиївській, 10 у Шевченківському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 85/1919 від 26 липня 2007 року

Відповідно до статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ГК Інвест" для реконструкції об'єкта незавершеного будівництва під торговельний комплекс з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Старокиївській, 10 у Шевченківському районі м. Києва.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ГК Інвест", за умови виконання пункту 3 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,55 га для реконструкції об'єкта незавершеного будівництва під торговельний комплекс з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Старокиївській, 10 у Шевченківському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна (договір купівлі-продажу від 23.07.2003 № 23, акт приймання-передачі від 24.07.2003).

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "ГК Інвест":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для про-

кладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 01.06.2007 № 19-5140 та від 18.06.2007 № 09-5950, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" ВАТ "Київпроект" від 01.02.2007 № 237 та від 06.04.2007 № 1057, Державної санітарно-епідеміологічної експертизи від 16.05.2007 № 05/03/02-07/24101, управління охорони навколишнього природного середовища від 06.06.2007 № 071/04-4-22/2681, Шевченківської районної у місті Києві державної адміністрації від 24.05.2007 № 01/38-3350.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу дочірньому підприємству "Гарантія-Торг" та товариству з обмеженою відповідальністю "Будівельно-виробнича компанія "Будремонтаж 2006" земельної ділянки для реконструкції існуючої адміністративної будівлі з організацією закладів громадського харчування та для реконструкції під адміністративно-офісний центр та під офісно-житлові приміщення на вул. Володимира Сосюри, 6 у Дніпровському районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 86/1920 від 26 липня 2007 року

Відповідно до статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки дочірньому підприємству "Гарантія-Торг" та товариству з обмеженою відповідальністю "Будівельно-виробнича компанія "Будремонтаж 2006" земельної ділянки для реконструкції існуючої адміністративної будівлі з організацією закладів громадського харчування та для реконструкції під адміністративно-офісний центр та під офісно-житлові приміщення на вул. Володимира Сосюри, 6 у Дніпровському районі м. Києва.

2. Передати дочірньому підприємству "Гарантія-Торг" та товариству з обмеженою відповідальністю "Будівельно-виробнича компанія "Будремонтаж 2006", за умови виконання пункту 3 цього рішення, у спільну довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку загальною площею 1,466 га (у тому числі: дочірньому підприємству "Гарантія-Торг" — 42/100 від 1,466 га та товариству з обмеженою відповідальністю "Будівельно-виробнича компанія

"Будремонтаж 2006" — 58/100 від 1,466 га) для реконструкції існуючої адміністративної будівлі з організацією закладів громадського харчування та для реконструкції під адміністративно-офісний центр та під офісно-житлові приміщення на вул. Володимира Сосюри, 6 у Дніпровському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на нежилі приміщення та будівлі (договори купівлі-продажу від 29.05.2006 та від 04.05.2006, акти прийому-передачі від 29.05.2006 та від 05.05.2006), у тому числі:

— площею 1,433 га — за рахунок частини земель, відведених відповідно до пункту 1 рішення Київської міської ради від 15.07.2004 № 416/1826 "Про оформлення права користування земельними ділянками", право користування якими посвідчено договором оренди земельної ділянки від 16.03.2005 № 66-6-00244;

— площею 0,033 га — за рахунок частини земель, відведених відповідно до розпорядження Київської міської державної

адміністрації від 24.06.98 № 1311 "Про оформлення державному науково-дослідному інституту "Еластик" права користування земельною ділянкою для експлуатації та обслуговування адміністративних будівель на вул. Празькій, 5 у Дніпровському районі", право користування якими посвідчено державним актом на право постійного користування землею від 15.01.99 № 66-4-00009.

3. Дочірньому підприємству "Гарантія-Торг" та товариству з обмеженою відповідальністю "Будівельно-виробнича компанія "Будремонтаж 2006":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документів, що посвідчують право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Питання пайової участі вирішити до початку реконструкції відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.6. Передбачити проектом реконструкції місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) із кількістю машиномісць відповідно до державних будівельних норм.

3.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 02.04.2007 № 19-3113, управління охорони навколишнього природного середовища від 21.03.2007 № 071/04-4-22/1349, Головного управління культури, мистецтв та охорони культурної спадщини від 12.03.2007 № 1490, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану

міста Києва" ВАТ "Київпроект" від 09.02.2007 № 315, Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19.07.2007 № 05-0964.

4. Попередити землекористувачів, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Розірвати за згодою сторін договір оренди земельної ділянки від 16.03.2005 № 66-6-00244 (лист-згода акціонерного товариства закритого типу "ХІМРЕЗЕРВ" від 25.12.2006 № 157/12) з моменту державної реєстрації договорів оренди земельної ділянки між Київською міською радою та дочірнім підприємством "Гарантія-Торг" та товариством з обмеженою відповідальністю "Будівельно-виробнича компанія "Будремонтаж 2006", земельну ділянку площею 0,017 га віднести до міських земель, не наданих у власність чи користування.

6. Припинити державному науково-дослідному інституту "Еластик" право користування земельною ділянкою площею 0,033 га, оформленою відповідно до рішення Київської міської державної адміністрації від 24.06.98 № 1311 "Про оформлення державному науково-дослідному інституту "Еластик" права користування земельною ділянкою для експлуатації та обслуговування адміністративних будівель на вул. Празькій, 5 у Дніпровському районі", право користування якою посвідчено державним актом на право постійного користування землею від 15.01.99 № 66-4-00009 (лист-згода від 01.02.2007 № 11/24).

7. Державному науково-дослідному інституту "Еластик" звернутись в установленому порядку з клопотанням до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) щодо організації робіт по винесенню змін до державного акта на право постійного користування землею від 15.01.99 № 66-4-00009.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький

Про передачу громадянину Пателепню Миколі Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у 4-му пров. Лермонтова, 57 у Дарницькому районі м. Києва

Рішення Київської міської ради № 103/1937 від 26 липня 2007 року

Відповідно до статей 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Пателепню Миколі Миколайовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у 4-му пров. Лермонтова, 57 у Дарницькому районі м. Києва.

2. Передати громадянину Пателепню Миколі Миколайовичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у 4-му пров. Лермонтова, 57 у Дарницькому районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Громадянину Пателепню Миколі Миколайовичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що зна-

ходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Виконати роботи з інженерної підготовки території по захисту її від підтоплення та затоплення повенеми водами та погодити їх у встановленому порядку.

3.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 28.08.2006 № 19-7251, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 02.12.2004 № 9809, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 28.02.2005 № 06-06-25/505, Головного управління земельних ресурсів від 05.02.2007 № 03-79/128-В.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова
Л. Черновецький



В Амстердамі відбувся фестиваль сміху

Огляд подій столиць світу

Євгеній ДИКИЙ
"Хрещатик"

"Хрещатик" пропонує читачам зазирнути у проблеми мешканців інших міст. Для цього ми підготували добірку міжнародних новин, подій і конфліктів світових столиць.

У Вільнюсі відкрили фотовиставку знаменитих українців

У литовській столиці відкрилася виставка фотографа Алгімантаса Александравіюса, присвячена видатним українцям. Вона має назву "Україна: відкриваючи завісу". На фотографіях — 25 українських діячів культури, політики й громадського життя. Серед них — Богдан Ступка, Дмитро Павличко, Андрій Курков та інші. Організував показ фотографій Литовський фонд імені Тараса Шевченка. Виставка триватиме до 9 грудня.

Москва готується продати пам'ятники культури

Міністерство культури Російської Федерації та уряд Москви підписали угоду про розмежування відповідальності за пам'ятники державного значення, розташовані на території міста. До сфери відповідальності столичної влади перейшло майже 1,2 тисячі пам'ятників історії, культури й архітектури. Загалом у Москві, за даними мерії, 4,66 тисячі пам'ятників. Як зазначив мер Москви Юрій Лужков, підписавши угоду, місто зможе передати пам'ятники державного значення приватним особам. Наразі у їхній власності перебуває не більше двох десятків столичних раритетів. Проте чимало з них здані в довгострокову оренду. Оскільки, за чинним законодавством, нинішні орендарі, які, можливо, уже встигли упорядкувати старі будинки, не мають пріоритетних прав під час наступної приватизації, експерти побоюються, що після 1 січня всі найдорожчі об'єкти столиці виставлять на конкурс і дешево продадуть обраним.

Громадський транспорт Праги їздитиме за sms

Із минулого тижня в Празі офіційно можна оплатити проїзд у громадському транспорті не за допомогою квитка, а за допомогою sms-повідомлень. Скористатися послугою можуть не лише місцеві жителі, а й туристи, які користуються послугами чеських операторів зв'язку. Оплатити проїзд дуже просто. Потрібно відправити текстове повідомлення на відповідний номер. Після цього протягом двох хвилин на мобільний телефон надішлють квиток, яким можна користуватися півтори години у всіх видах празького громадського транспорту (метро, автобусах, трамваях і поїздах). Кількість пересадок при цьому не обмежено.

Електронний квиток на екрані мобільного телефону можна буде пред'явити і контролеру. Він, своєю чергою, зможе звірити номер квитка з базою даних квитків на сервері транспортної служби. Якщо ж йому здасться, що квиток фальшивий, то перевірити можна буде, відправивши контрольне sms-повідомлення.

Аналогічна система в Європі вже пра-



Фото Врри ШЕЛЕСТ

Вибори найкращого виробника товарів з конопель принесли глядачам і учасникам силу-силенну хорошого настрою

цює в Хельсінкі, Таллінні та ще кількох інших містах. Прага дещо відрізняється за розвитком громадського транспорту від інших європейських міст. Трамваями, автобусами, метро й поїздами тут користуються 60% жителів міста, і лише 40% їздять на особистому автотранспорті, тоді як у Європі ситуація є протилежною. За словами багатьох пасажирів, на метро у Празі можна дістатися з одного місця в інше значно швидше, ніж на автомобілі. Машинами переважно користуються люди, що живуть на околицях міста у власних будинках.

У Сінгапурі почали святкувати Різдво

У Сінгапурі відкрився щорічний фестиваль "Різдво в тропіках", який триватиме до 2 січня 2008 року. У рамках заходу відбудеться безліч концертів, шоу й вечірок, а саме місто, за твердженням організаторів, перетвориться на казкову країну. Туристи зможуть вирушити до "Кришталевого лісу", що має нагадувати однойменний ліс із "Лускунчика".

Однією з ключових подій фестивалю стануть серія музичних заходів, об'єднаних назвою "Сінгапур — це все про любов", а також барвисте шоу на човнах. Крім того, у Національному сінгапурському музеї працюватиме виставка рідкісних експонатів часів античної Греції, привезених із паризького Лувра. Кульмінацією свята стане великий концерт у різдвяну ніч. Свята й знаменні дати, що відзначають у Сінгапурі, відбивають багатонаціональний характер міста та розмаїтість релігійних конфесій. Тут широко відзначають закінчення місяця Рамадана, китайський Новий рік, індійський Наваратірі та день народження Будди.

У Амстердамі визначили переможця фестивалю марихуани

У столиці Нідерландів завершився міжнародний фестиваль Cannabis Cup,

на який до Амстердама з'їхалися любителі марихуани й гашишу з усього світу. Цьогорічним переможцем стала одна із найбільших і найвідоміших у цій сфері компаній Green House Seeds.

У змаганні за звання найкращого виробника насіння і кущів конопель та продуктів з них цього року взяли участь 25 компаній і 21 заклад, де дозволено вживати легкі наркотики — марихуану й гашиш.

Щоб стати суддею на цих змаганнях, досить зареєструватися в штаб-квартирі організаторів фестивалю в Амстердамі, заплативши 200 євро. Судді мали змогу дегустувати пропоновані різними виробниками сорти марихуани, виставляючи їм оцінки. Для цього потрібні незвичайні здоров'я й сили, оскільки доводиться дегустувати до 30 сортів марихуани на день. Для тих, хто зрештою відключався від зовнішнього світу й уже не міг виконувати свої обов'язки, надавалися кімнати відпочинку.

Крім наркотиків, на виставці були також виготовлені з конопель пиво, вино, лікери, масло, шоколад, льодяники й тістечка з марихуаною, косметика з інгредієнтами з конопель, папір для самокруток і аксесуари для куріння, книги про коноплі й марихуану, а також картини й плакати.

Археологи знайшли печеру Ромула і Рема

Італійські археологи заявили про чергову сенсаційну знахідку: на глибині 16 метрів у Палатинському пагорбі вони виявили круглий грот, що, можливо, є священним прихистком Ромула і Рема. Палатин — один із семи головних пагорбів Рима. За переказом, саме на ньому вочичі вигодувала Ромула і Рема. Швидше за все, стародавні римляни вважали грот колискою легендарних братів. Професор університету Ла-Сапієнца в Римі Андреа Карандіні вже заявив, що це одна з найбільших археологічних знахідок нашого часу. Інші вчені поки що не можуть із певністю сказати, що йдеться про

священний грот Ромула і Рема, але пан Карандіні переконаний у цьому. Археолог відомий як гарячий прихильник теорії про те, що в легенді про заснування Рима багато правди. Він вважає, що Ромул справді заснував місто. За словами вченого, міф і історична правда часом вигадливо переплітаються між собою.

У Токіо найкращі у світі ресторани

Один із найвпливовіших ресторанных рейтингів у світі, Michelin, випустив новий путівник японською столицею на 2008 рік, у якому 150 ресторанів Токіо в сумі здобули 190 зірок. У такий спосіб Токіо відвоював статус кулінарної столиці у Парижа (97 зірок), обігнавши також Лондон (54 зірки) і Нью-Йорк (49 зірок).

Вісім ресторанів Токіо здобули три зірки Michelin — найвищу оцінку майстерності шеф-кухарів. 25 ресторанів — по дві зірки і 117 — одну. У Нью-Йорку поки що тільки три ресторани із трьома зірками. У Парижі — 10.

У передмісті Парижа відкрилася виставка королівського срібла

У колишній резиденції французьких монархів, Версальському палаці, 21 листопада відкрилася виставка "Коли Версаль одягався в срібло". У Великому палаці представлено 150 срібних предметів із королівських дворів Європи.

У колекції є свічники, таці, дзеркала й безліч інших предметів епохи французької монархії. Вони зібрані не тільки на території Франції: деякі експонати привезено з Данії, Англії, Німеччини й Росії. Колись вони належали таким відомим аристократичним династіям, як Гогенцоллерни та фон Естрегазі. Виставка працюватиме до 9 березня 2008 року щодня, крім понеділка. Охочим глянути на цю красу доведеться заплатити 15 євро ●



Шік України

Турпохід на Говерлу — найкращий уїк-енд для екстремальних городян

Володимир ШЕСТАКОВ
спеціально для "Хрещатика"

За останні кілька років із найвищою точкою України — Говерлою — пов'язана маса асоціацій, в основному негативних. Тут і надлишок енергії, помножений на недолік мізків у активістів Євразійського союзу молоді, і затягування на вершину дива російського автопрому — Шевроле-ниви, і попередні події — загибель прихильників Віктора Ющенка при сходженні в 2005 році, і рекордна кількість "висхідних" двома роками раніше. Водночас усі ці події — лише непомітний штришок в історії цієї величної гори.



Посередині шляху ще не надто круто і не вельми холодно

За стародавньою легендою, історія виникнення Говерли пов'язана (звичайно ж, а як без неї?) з нещасливим коханням. Показний гуцульський хлопець Прут, працюючи в горах на вирубці лісу, зустрівся з красунею Говерлою — дочкою Гірського царя. Вони познайомилися і покохали один одного. Але Гірський цар був незадоволений нерозбірливістю своєї дочки і заборонив їй зустрічатися з простолюдином. Говерла не послухалася батька, і він захвав її серед гірських вершин. Прут, провівши день і ніч у пошуках коханої, зустрів старого, котрий сказав: "Иди на схід, на вершину найвищої гори. Якщо встигнеш до сходу, то зруйнуєш чари, і стане вона знову твоєю коханою". Помчав Прут на найвищу гору. Але одного лише пристрасного бажання було недосить — бракувало альпіністської підготовки. Не встиг Прут до сходу сонця на вершину. Сів він під високою сосною і заплакав.

І полилася з того місця вниз у долину річка Прут, а гірську вершину відтоді називають Говерлою.

Легкий старт

Кажучи сухою мовою науки, Говерла — найвища точка в Україні, розташована на межі Закарпатської й Івано-Франківської областей і належить до хребта Черногогора у Карпатах. Висота гори становить 2061 м над рівнем моря. Біля підніжжя розташований один із витоків річки Прут. Перший туристичний маршрут зі сходженням на гору відкрили в 1880-му. Із міст, що знаходяться поблизу, — Рахів, Ясиня і Ворохта.

Незважаючи на те, що з 1 жовтня пішохідні сходження на Говерлу заборонені і пускають на маршрут лише альпіністів і гірських туристів, групі київських ентузіастів, зокрема й кореспонденту "Хрещатика", вдалося піднятися на вер-

шину в кінці листопада. Заборона — це не примха, а крайня потреба — щороку зачарована дочка Гірського царя збирає свою данину. Зі свідчень карпатських рятувальників, на їхній пам'яті не було жодного року, коли б не загинув або не зник учасник сходження. Рятувальники стверджують, що на горі є такі пастки, де людину не знайти ніколи.

18 київських сміливців, зокрема дівчата, без спеціальної підготовки все-таки зважилися на такий екстремальний похід. Сходження починалося з бази "Заросляк". Офіційно — це база з підготовки олімпійської збірної України, але там можуть зупинятися і туристи. Рівень комфорту не тягне навіть на одну зірочку, але вибирати особливо не доводиться. А після сходження якість їжі і ліжка вже не мають значення. Від "Заросляка" йде два маршрути — легший і довший (ним, за нашими даними, і піднімався Президент і ним же затягували автомобіль для рекорду) і крутіший, але коротший. Короткий, звичайно, поняття відносне. При температурі +5 біля підніжжя і на 10 градусів нижче на вершині, а також, коли схили вкриті снігом, що іноді сягає пояса, сходження зайняло три години. Рекорд же, щоправда, поставлений спортсменами і влітку, — 32 хвилини.

Екстрим для "чайників"

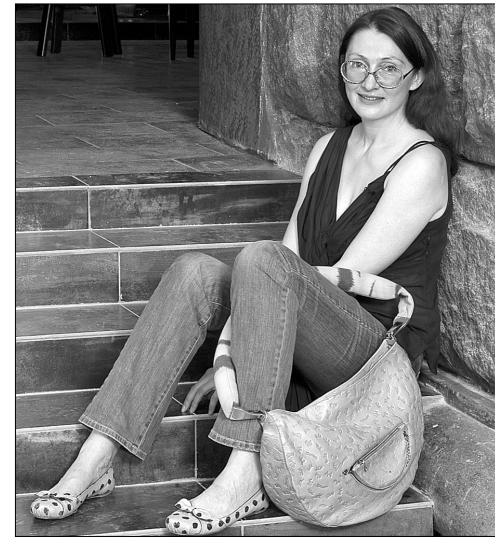
Зимове сходження має екстремальну, а не естетичну цінність. Тут радієш, що зміг зійти, а не насолоджуєшся красою навколо. Перша частина шляху — через ліс. Маршрут позначений на деревах, стежина занесена снігом, шлях прокладає наш супровідник. З лісу виходимо на невеличке плато, зване місцевими "Говерлянкою". Звідси можна повернутися, якщо відчуваєш, що сил не вистачить. Далі буде тільки складніше. Наступний відрізок шляху — звивиста стежина схилом. По боках, а іноді і під ногами, зустрічаються густі хвойні куші — це єдина рослинність на такій висоті. Крутизна схилу вражає, але навколо відкривається захоплюючий краєвид карпатських лісів і гір, і це притуляє небезпеку і додає енергії. Ця частина шляху — щонайдовша.

Завершальний відрізок шляху починається, коли потрапляєш на місце, яке із землі здавалося вершиною. Те, до чого так довго прагнув, виявляється істотно далі.

Вершина досягнута! Ейфорію від досягнення мети і неймовірної панорами дещо псує сильний крижаний вітер. Не рятуює і багат шаровий одяг. Тут, на вершині, встановлено безліч артефактів: два тризубці (один відновлений після недавнього вандалізму і ще один, мабуть, запасний), величезний хрест, покажчик з відстанями і назвами навколишніх карпатських вершин, обеліск, символічна арка, на яку належить пов'язати стрічку, і прапор України з пам'ятним знаком з нагоди ухвалення Конституції. Трохи віддалік знаходиться "капсула часу", встановлена тут в 2005 році після перемоги помаранчевої революції і яку повинні відкрити в 2015 році. Навколо розкинулися безкрайні Карпати, звідси видно територію Польщі та Румунії. Помилувавшись краєвидами і роздивившись артефакти, спускаємося на кілька метрів нижче, ховаючись від вітру. Тут, на маленькому виступі, можна відсвяткувати свою перемогу. Але вважаємо своїм обов'язком попередити — вживання алкогольних напоїв заборонено, оскільки спуск не менш небезпечний, ніж підйом. Спускаємося тим самим шляхом, передумавши йти довшою дорогою — хочеться зігрітися та відпочити. Спуск зайняв менше двох годин. За весь похід ніхто не постраждав. У душі залишилося відчуття великого досягнення. Хочеться повернутися сюди влітку ●

ВІД АВТОРА

Балтійська подорож для Марічки



Оксана КАРАВАНСЬКА
спеціально для "Хрещатика"

Колись у дитинстві я була проїздом у Литві. Ми простували з батьками до Естонії, у Таллінн, і ненадовго зупинилися на березі Балтійського моря. Той час запам'ятався дитячою радістю від побаченого — мені сподобалося все.

Влітку ми з чоловіком, сином та донькою Марічкою збиралися у відпустку. Але шестимісячну дитину не повезеш у країну, яка надто відрізняється за кліматом від України. Проте старший син звик відпочивати в Хорватії і дуже хотів і цього разу потрапити на море. І тут я згадала про Литву та Балтику.

Жодне туристичне агентство не пропонувало того, про що я запитувала, згадуючи Литву дитинства: щоб готель стояв на березі Балтійського моря і був оточений соснами. Тоді мій чоловік знайшов такий готель через інтернет. І ми всією сім'єю поїхали на два тижні в Палангу.

Нам радили друзі їхати в Балтику ліпше наприкінці серпня, коли вода в морі прогріється хоча б до 17 °С. Я давно вже займаюся спортом, але й мені було доволі прохолодно... Але це дуже корисно для здоров'я — ми навіть свою маленьку Марічку купали!

На другому поверсі спортивного комплексу готелю є великий басейн — десь метрів 200. Ми більше купалися в ньому (вода була тепліша, ніж у морі). А головне — по всьому готелю та узбережжю стояв неймовірний запах — такий мікс аромату хвої та моря...

Ще каталися на велосипедах. Брало напрокат і їздили по сопках з чоловіком. Я падала, збивала коліна, набивала гупі, та все одно було весело. Якось поїхали в заповідник поблизу Паланги. А там... Сосни, олені, птахи, ресторани з місцевою кухнею... Ми замовили спеціальний возик з оленями, на якому нас провезли по всіх стежках заповідника — неймовірне враження краси й цілісності природи!

Якраз на час відпустки у нас з чоловіком припала річниця шлюбу, отож 13 років спільного життя ми відзначили по-сімейному тихо — Богдан запросив мене у ресторан, де замовив шикарну вечерю. Хоча в Паланзі рибний промисел не вельми розвинений, у ресторані було безліч страв із риби. Запам'ятався суп з восьми різних великих рибин. Його принесли у чималому фарфоровому посуді, розрахованому, мабуть, чоловік на п'ять. Та, присягаюся, ми все з'їли самі!

Цікаво, що в Паланзі люди майже не розуміють ані української, ані російської. Литва була однією з республік СРСР, але російську знають лише люди середнього віку. Офіціанти навіть англійську не завжди розуміють: головна маса туристів у Паланзі — фіни, шведи та німці, тому їхні мови литовці знають ліпше. У ресторані складно зробити замовлення: довелося пояснювати на пальцях, навіть показувати фотографії страв, яких хочемо скуштувати.

Поверталися з відпустки задоволені. Попри прохолодну воду та вітер, нам так сподобалося Балтійське море та привітні жителі його узбережжя, що ми ні про що не пошкодували ●



Від тіла відірвали

Зіркові дівчата розпродали своє спідне

Марія БЕЛЯЄВА
"Хрещатик"

У четвер в **Pleasure safe** відбулося свято секретної жіночої зброї. Після демонстрації модної нижньої білизни свою інтимну зброю на аукціон виставили ведучі Дар'я Трегубова та Марися Горобець, музичні гурти "Алібі", "А. Р. М. И. Я.", XS і Queen\$. Найдорожче фешисти жіночої білизни оцінили комплекти від співачок з колективів "Алібі" та "А. Р. М. И. Я."

У четвер шанувальники жіночих аксесуарів зібралися в **Pleasure safe**, щоб оцінити та придбати нижню білизну дівчат українського шоу-бізнесу. Людей набилася чималенько, тож розгледіти предмети інтимного гардеробу вдалося не всім. А втім, для початку публіку підіграли показом

модної жіночої білизни: дівчата представили моделі від домашньої господині в халаті та романтичної Аліси з Країни Чудес до спокуси рожевого бюста в чорному пеньюарі. Потім охочі змогли придбати те, що зіркові красуні згодилися відірвати, як мовиться, від тіла. Зрозуміло, надягати зіркову білизну ніхто не збирався, тож для зручності у подальшому використанні кожен з лотів помістили в рамочку.

Ведуча Даша Трегубова запропонувала тусовочні стринги, які придбала на Ібіці, а Марися Горобець — бюст, який їй залишила американська учасниця конкурсу "Міс туризм інтерконтиненталь". На 1700 гривень розщедрився репер Ugo, скупивши стринги від дівчат з гуртів XS та Queen\$. До слова, пам'ятні сувеніри молодих співачок засвітилися в їхніх кліпах. Такий крок Ugo цілком зрозумілий, адже дівочі проекти належать до однієї музичної кампанії Empire Label, в яку входить і сам виконавець Ugo. Найдорожчим лотом стали однакові бюсти сестер Завальських з

гурту "Алібі", які дівчатам подарувало подружжя Новицьких на згадку про спільну участь у телевізійному проєкті "Володар гори". Як зізналися "Хрещатику" Аліна та Анна Завальські, насправді смаки в них різні, тож рідко купують схожу білизну. За 2500 гривень бюсти "Кармен" від гурту "Алібі" придбав їхній сусід по столу Вадим (прізвище назвати відмовився). Вартість лота могла бути й більшою, якби сестри Завальські згодилися приміряти лоти на собі. З "Секретною зброєю дружби" (саме так Аліна та Анна Завальські назвали свій подарунок) суперничала "Секретна спортивна зброя" музичного дівчатого колективу "А. Р. М. И. Я.". Чотири купальники, в яких дівчата зняли у відео "Викликаю на бій", пішли також за 2500 гривень. Проте вони не знадобляться жіночій компанії з синхронного плавання, а стануть елементом декору. Як розповів "Хрещатику" щасливий володар лота дизайнер по інтер'єру Олександр Козусев, він прикрасить ними новий нічний клуб Луцька ●



Віола Кім (ліворуч) раділа кожному проданому лотові

Мистецтво, яке об'єднує Україну

У галереї "Арт-Фокстрот" працює виставка творчості національних меншин

Анатолій ВЕРЯГІН
"Хрещатик"

До 30 листопада у галереї "Арт-Фокстрот", що на Андріївському узвозі, 38, можна буде помилуватися творами мистецтва етносів України "Осінні мотиви". Роботи митців демонструють у рамках Всеукраїнського форуму національних культур України "Всі ми діти твої, Україно!", започаткованого 1988 року.

Завданням форуму є презентація професійного мистецтва та аматорської творчості етносів України, пропагування ідей добра, злагоди та дружби між народами, налагодження міжнародних відносин в Україні. У

2007 році започатковано новий напрямок популяризації творчості найвидатніших митців та молодих майстрів шляхом проведення творчих вечорів, персональних виставок.

У "Арт-Фокстроті" представлено роботи художників і майстрів декоративно-прикладного мистецтва різних національностей України з різних регіонів. Є серед них і творчі династії. Це спільна акція митців, представників влади та бізнесу. Група компаній "Фокстрот" розцінює експозицію як крок до взаєморозуміння та міжнародного спілкування українців мовою високого мистецтва.

На відкритті виставки Світлана Отян захоплено розповідала "Хрещатику" про тихі куточки Львова зі стареньким трамваем, які вона впізнала на картинах азербайджанця Гумбата Гасанова. Пані Отян походить з тих вірмен,

котрі багато сторіч мешкали у головному місті Галічини. Міжнародна несприятливість цих націй, про яку іноді говорять, аж ніяк не позначилася на двох особистостях.

Галерея "Арт-Фокстрот", власне, виконує функції музею. Тут можна ознайомитися із невідомими досі графічними творами українських класиків. За рік роботи галереї глядачі відкрили для себе творчість 78-літньої Ганни Самутіної з Переяслава-Хмельницького й неординарного донеччанина, 26-річного Романа Мініна. "Приємно, що наша галерея репрезентує доробки різних не тільки за віком, а й за етнічним походженням українських художників. З кожною новою виставкою галерея стає ширшою, масштабнішою, якіснішою, — розповіла "Хрещатику" заступник директора групи компаній "Фокстрот" із зв'язків з громадськістю Людмила Лозова ●

ЕРУДИТ

Організатор — редакція газети Київської міської ради "Хрещатик".
Генеральний спонсор — голова Шевченківської районної у м. Києві державної адміністрації Віктор Пилипшин.

Триває конкурс "Ерудит" для читачів "Хрещатика". Підсумки третього, заключного, етапу буде підбито у грудні.

Щоівторка публікуватимуться три запитання і чотири варіанти відповідей, та лише одна буде правильною, за неї нараховуватиметься бал. Учасники можуть запропонувати свої запитання (надіславши ксерокопію джерела). Серед конкурсантів, чий запитання використано, буде розіграно три призи.

Дванадцять читачів, котрі наберуть найбільше поетанних балів, отримають призи. Того, хто за підсумками трьох етапів здобуде найбільше балів, буде визнано переможцем. На нього чекає суперприз.

Ведучий — Олександр Яременко

Позначте правильні відповіді й надішліть протягом трьох днів (за поштовим штемпелем) оригінал купона на адресу редакції. Вкажіть прізвище та ім'я, контактний телефон

III ЕТАП 13 ТУР
ім'я та прізвище
телефон

1 У "Казці про царя Салтана" О. Пушкін як казковий райський острів описав

- а Труханів острів
- б Хортицю
- в Муромець
- г Березань

2 На початку ХХ століття Сполученими товариствами пароплавства по Дніпру і його притоках керував київський бізнесмен Давид Марголін. За яку заслугу його нагороджено орденом Святої Анни 2-го ступеня?

- а надавав безкоштовно свої пароплави для дитячих екскурсій
- б під час війни безкоштовно переобладнав і надав пароплав під шпиталь
- в за благочинну діяльність — надав пароплав під готель для паломників
- г за створення училища, що готувало фахівців для судноплавства

3 "Шкарпеткою" Аппенінського "чобота" вважають

- а острів Сицилія
- б півострів Калабрія
- в острів Сардинія
- г острів Ельба

Відповіді на запитання 12-го туру:

- 1-в (газета "Зеркало неділі".— 2006.— № 46.— С. 21);
- 2-б (журнал "Янус нерухомість".— 2006.— № 22.— С. 28);
- 3-г (А. Ахматова. Лирика.— М., "Художественная литература", 1989.— С. 4)

Гороскоп киянина на 27 листопада

Сьогодні пануватиме високий емоційний тонус. Настрій, через надмірну вразливість та чутливість, змінюватиметься, розум відійде на задній план, тому на успіх ділових справ сподіватися марно, оскільки душевні проблеми посідатимуть першочергове місце, і саме через їхню призму сприйматиметься навколишній світ. Причиною внутрішнього дискомфорту стануть залежність від соціуму, родичів, друзів, колег, керівництва і взагалі якихось незбагнених впливових обставин. Отже, будьте милими, доброзичливими, привітними і не давайте волю агресивним спалахам. Особливо з представницями чарівної статі, вони цього дня дуже невірні та дратівливі...

ОВНИ, ваша поведінка мотивована глибокими інстинктами, які спрямовані на реанімацію сімейного благополуччя. Менше заціклюйтеся на минулому, не товчіть воду в ступі, допікаючи благовірних доріканнями. Чи, може, ви безгрішні?... Будьте милосердними, шукайте оригінальні виходи із кризи, їх неодмінно пошлють Небеса! **ТЕЛЬЦІ**, пустослів'ю зась! Не витрачайте марно сили на порожні розмови, присвятіть день навчанню. Нова інформація засвоюватиметься блискуче, тож навантажуйте мізки та поповнюйте своє інтелектуальне "депо". **БЛИЗНЯТА**, якщо несподівано захотілося купити річ, що впала в око, то означає, що інтуїція підказала вам правильний вибір. Покупка насправді потрібна вам, а може, родичам... тож не скупіться, та щедро трусіть гаманцем. **РАКИ**, докляла вас потужна енергетична аура, поведіться пристойно, сконцентруйтеся на відповідальних обов'язках, адже кожне слово, жест, рух сприймається оточенням, а особливо колегами та роботодавцями дуже серйозно. Бережіть посадове реноме! **ЛЕВИ**, розплучайтеся з боргами, зводьте рахунки, кайтесь у минулих огріхах. І якщо вас примусять робити те, чого не хочеться, бунт протипоказаний, бо лише таким чином позбудетеся кармічних хвостів. **ДІВИ**, ви ходитимете турботливою квочкою довкола приятелів, обігриваючи своїм теплом бідолах. Буде їм добре — тоді й ваша душа розквітне радістю. **ТЕРЕЗИ**, аби не розгнівити шефа й потрапити в унісон з його бажаннями, підключіть при виконанні службових завдань свою жилку кмітливості та неординарності. Вона пульсує відмінно і стане паличкою-виручалочкою в критичну мить! **СКОРПІОНИ**, розширте свій філософський кругозір, дивіться на особисті проблеми з висоти глобальних перспектив, висловлюйтеся красиво, тоді вашими порадами, зауваженнями, ідеями не знехтують. Їх почують всі, кому вони послані. **СТРІЛЬЦІ**, секс і матеріальні блага — ось що може стати яблуком розбрату між вами та партнерами... Терпіть, оскільки не ви диктуєте умови, а вас ставлять у такі рамки, за які вийти (це кармічний іспит) ви не спроможні. **КОЗОРОГИ**, руйнувати не будувати, якщо дорожите гармонійними партнерськими стосунками, постарайтеся вчасно натискати на внутрішні кнопки й не давати волю конфліктній енергії. Вчіться вчасно переключатися на цікаві розмовні теми. **ВОДОЛІЙ**, ви нині майстер на всі руки: і швець, і жнець, і на дудку грець. Не бійтеся братися не за свою роботу, якщо вона вам дарує емоційну насолоду, то на благо, впораєтеся і здоров'я прибавиться. **РИБИ**, любовні стосунки без серйозних намірів вам протипоказані, то удар по добрій репутації. Якщо амурна стихія несе невідомо куди, варто все-таки виставити їй моральні кордони. Зрозуміли?... ●

Підготувала Любов ШЕХМАТОВА, астролог



Відповідно до п.2 ст. 2 Закону України "Про обрання на посаду та звільнення з посади професійного судді Верховною Радою України" повідомляємо про підготовку матеріалів щодо обрання Умной Олени Володимирівни безсрочново суддею Київського апеляційного адміністративного суду.

Деснянський районний суд м. Києва викликає в якості відповідача Козака Сергія Анатолійовича в судове засідання, яке призначено на 12.00 04.12.2007 року, по розгляду цивільної справи за позовом Козак Л. О. до Козака С. А., зацікавлені особи: Деснянська районна у м. Києві державна адміністрація, відділ паспортної, реєстраційної та міграційної роботи Деснянської районної у м. Києві державної адміністрації, про зняття з реєстрації. Адреса суду: м. Київ, пр-т Маяковського, 5-в, каб. 33.

Дніпровський районний суд м. Києва повідомляє Шендрика Сергія Васильовича, Шендрик Оксану Олександрівну, які проживають за адресою: м. Київ, вул. Лайоша Гавро, 9-В, кв. 9, що 4 грудня 2007 року о 9.00 Дніпровським районним судом м. Києва за адресою: м. Київ, вул. Кошиця, 5, каб. 202, буде проводитися розгляд цивільної справи за позовом Кузьмінної Лідії Павлівни до Шендрика Сергія Васильовича, Шендрик Олени Олександрівни про позбавлення батьківських прав. Вказані особи викликаються в судове засідання в якості відповідачів. У випадку неявки в судове засідання відповідачів, справа буде розглянута у їх відсутність.

Васьківський Віктор Васильович, Білина Олександр Вікторович викликаються в судове засідання по розгляду цивільної справи за позовом Гришанової Н.С. до Федоренка С.М., Білини О.В., Васьківського В.В., треті особи: Биков О.М., Київське міське управління юстиції про визнання правочину недійсним на 06.12.2007 року на 17.15, в Деснянський районний суд м. Києва (м. Київ, пр-т Маяковського 5-в, каб. 26).

Дніпровський районний суд м. Києва повідомляє відповідача Лазоренко Аллу Федорівну, яка зареєстрована в м. Києві, пр. Ватутіна, 6-А, кв. 52, про те, що розгляд справи за позовом Лазоренка Ігоря Григоровича до неї про визнання такою, що втратила право користування житловими приміщеннями, призначена до судового розгляду на 17.12.07р. на 15.00. Явка відповідача обов'язкова. У випадку неявки відповідача, розгляд справи відбудеться у її відсутність.

В.о. заступника голови Київської міської державної адміністрації, радник Київського міського голови Головач Володимир Володимирович викликається в судове засідання по розгляду цивільної справи за позовом Яценко П.Л. до Київського міського голови Черновецького Л.М., в.о. заступника голови Київської міської державної адміністрації, радник Київського міського голови Головач В.В., виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) про визнання протиправними рішення, дії та бездіяльності, встановлення відсутності компетенції суб'єкта владних повноважень та зобов'язання відповідача прийняти рішення, на 11 грудня 2007 року на 16.00, в Деснянський районний суд м. Києва (м. Київ, пр-т Маяковського, 5-в, каб.26).

Городищенський районний суд м. Городище, Черкаської області повідомляє, що 10 грудня 2007 року о 10.00 призначено розгляд цивільної справи за позовом Заболотного Миколи Івановича, Заболотного Андрія Миколайовича до Фещука В'ячеслава Петровича про стягнення 61805 гривень 55 копійок у відшкодування матеріальної шкоди та 5000 моральної шкоди. Фещук В'ячеслав Петрович викликається в судове засідання як відповідач. Явка до суду є обов'язковою. В разі неявки останнього справу буде розглянуто за його відсутності за наявними у справі матеріалами. Адреса суду: Черкаська область, м. Городище, вул. Грушевського, 4. Суддя Черненко В.О.

Втрачену печатку ЗАТ "Фірма "Лейпціг" (zareestrovano у Голосіївському районі м.Києва 16.08.1994 року; ЄДРПОУ 21648030), вважати недійсною.

Паспорт серії СО 191976, виданий громадянину України М'якову Тарасу Михайловичу 3 серпня 1999 року Ватутінським РУ ГУ МВС України, вважати недійсним з 20.11.07 р.

Паспорт серії АВ 216095, виданий громадянину України Дячку Павлу Леонідовичу 8.02.2001 року Тиврівським РВ УМВС України, вважати недійсним з 19.11.07 р.

Посвідчення ліквідатора на ЧАЕС категорія 2, серія А, №342500 на ім'я Павлюка Миколи Петровича вважати недійсним.

Кольороподіл A2 (формат 660x560 mm) 01034, Київ, вул. Володимирська, 51-а, репродцентр газети "Хрещатик". Тел.: 235-82-72, 234-12-55 Internet: repro.kreschatik.kiev.ua

Міністерство праці та соціальної політики України оголошує конкурс на заміщення вакантної посади державного службовця головного спеціаліста відділу кадрового та документального забезпечення
Вимоги до кандидатів:
- повна вища освіта, стаж роботи у державній службі з питань кадрової роботи не менше 3 років, або стаж роботи за фахом в інших сферах не менш 5 років, громадянство України, досконале володіння державною мовою, вміння працювати на комп'ютері. Термін подачі документів – 1 місяць з дня публікації оголошення. Документи приймаються за адресою: к. 427, вул. Глибочицька, 72, м. Київ, 04655. Додаткові відомості про умови проведення конкурсу можна одержати по телефону 8 (044)425-01-13.

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна Державна установа Інститут онкології Академії медичних наук України, площа 86,74 кв. м не житлового приміщення на ІУ поверсі будівлі поліклініки за адресою: м.Київ, 03022, вул.Ломоносова 33/43. Балансоутримувач: Державна установа Інститут онкології, м.Київ, 03022, вул. Ломоносова 33/43. Орган управління: Академія медичних наук України. Склад майна: приміщення площею 86,74 кв. м. Мета: надання медичних послуг з проведення рентгенівської комп'ютерної томографії та ультразвукових досліджень онкологічним хворим з залученням до роботи, в першу чергу, співробітників Інституту онкології. Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.07.2007 р. становить 156676,00 грн без ПДВ. Початковий розмір орендної плати становить 2626,93 без ПДВ за базовий місяць оренди – жовтень 2007 р., визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 р. зі змінами, що вносяться відповідно до постанови Кабінету Міністрів України №1846 від 27.12.2006 р., виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку та орендною ставкою 20. Основні умови конкурсу: найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; використання об'єкта лише за призначенням; страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання орендодавцю та балансоутримувачу копій договору страхування орендованого майна, страхового полісу та копій платіжних доручень після укладання договору оренди протягом 30 днів, заборона суборенди, приватизації та переходу права власності орендованого майна третім особам, зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, вживання заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єктів оренди, відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендодавцю /у т.ч. плата за землю/; термін дії договору до трьох років, проведення ремонту будівель і споруд за власний рахунок; витрати на проведення конкурсу, послуги оцінювача, рецензента звіту про оцінку майна оплачує переможець конкурсу, переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом двох тижнів з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єктів оренди протягом 7 днів з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу. Унесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок подальших платежів за використання майна. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди, завдаток повернено не підлягає. Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи: а/ Юридична особа: заяву про участь в конкурсі; - проект договору оренди /пропозиція/, документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів, відомості про фінансове становище/платоспроможність/ учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей, довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство подається в конверті з написом "На конкурс" запечатаний печаткою учасника конкурсу; б/ Фізична особа: заяву про участь в конкурсі; проект договору оренди /пропозиція/; копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу: свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності; - декларацію про доходи за поточний період подається в конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу /при наявності/. Заяви на участь в конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: м. Київ, 03022, вул.Ломоносова 33/43. Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу. Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати публікації в газеті. Телефон для довідок 259-02-65.

Святошинський районний суд м. Києва (вул. Жиланська, 142, каб. 10,4) викликає представника Громадської організації "Український алкогольний конгрес" в якості відповідача в судове засідання, яке відбудеться 3 грудня 2007 року о 10.00 по розгляду цивільної справи за позовом Асоціації "Виноградари та винороби України" про захист ділової репутації. Явка до суду обов'язкова.

05.12.2006 року суддею Святошинського районного суду Чалою А.П. було винесено заочне рішення по справі № 2-3558/2006 року за позовом ЗАТ СК "ІНКОМСТРАХ" до Єфанова Миколи Миколайовича. Стягнути із Єфанова Миколи Миколайовича, 07.01.1951 року народження, відшкодування матеріальної шкоди в порядку регресу, суми у розмірі 11319,93 грн., 113,19 грн. – судового збору, 30 грн. – витрати на інформаційно-технічне забезпечення розгляду справи.

В провадженні судді **Приморського райсуду м. Одеси** Ільченко Н.А. знаходиться цивільна справа за позовом Мельник Н.Д., Рябіої М.Л. до ДПА Одеської області, підприємству "Реалкомсервіс", ТОВ "Росічі", Державного казначейства України про витребування майна з чужого незаконного володіння. Відповідачам підприємству "Реалкомсервіс", яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Бориспільська, 11-а, офіс 305, ТОВ "Росічі", яке знаходиться: м. Київ, Дніпровська набережна, 7, необхідно з'явитися в судове засідання 5 грудня 2007 року в 11.00 до Приморського районного суду м. Одеси (м.Одеса, вул. Балківська, 33, каб. 224), де під головуванням судді Ільченко Н.А. відбудеться розгляд вказаної цивільної справи.

ТОВ "Методична книга" повідомляє, що в зв'язку з втратою свідоцтва платника єдиного податку на 2007 р. № 2656008183 вважати його недійсним.

Інститут гідромеханіки оголошує конкурс на оренду нерухомості. Умови на сайті www.usnsp.org.ua. Тел. 456-65-06

Шановні акціонери ЗАТ "Трудовий колектив Київського підприємства по виробництву бактерійних препаратів "Біофарма". Правління ЗАТ "Біофарма" повідомляє про зміни до порядку денного позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства, які відбудуться 8 грудня 2007 року о 10.00 за адресою: м. Київ, вул. Амосова, 9. Додати в порядок денний наступними питаннями порядку денного: 3. Відкликання та обрання голови та членів правління ЗАТ "Біофарма". 4. Відкликання та обрання голови та членів Спостережної ради ЗАТ "Біофарма". 5. Відкликання та обрання голови та членів Ревізійної комісії ЗАТ "Біофарма". **Порядок денний:** 1. Розгляд та затвердження перспективних напрямків діяльності Товариства на 4 квартал 2007 року та на 2008 рік. 2. Затвердження нової редакції Статуту ЗАТ "Біофарма". 3. Відкликання та обрання голови та членів правління ЗАТ "Біофарма". 4. Відкликання та обрання голови та членів Спостережної ради ЗАТ "Біофарма". 5. Відкликання та обрання голови та членів Ревізійної комісії ЗАТ "Біофарма". 3. Відкликання та обрання голови та членів Ревізійної комісії ЗАТ "Біофарма". 5. Відкликання та обрання голови та членів Спостережної ради ЗАТ "Біофарма". 6. Питання порядку денного та процедури проведення зборів звертатись за телефоном (044) 5295784. Реєстрація учасників зборів відбувається за місцем проведення з 8.30 до 9.45 08 грудня 2007 року. При собі мати: акціонерам – паспорт або документ, що його замінює, представникам – довіреності, оформлені згідно з чинним законодавством. **Правління**



ГЕРОЙ КИЄВА

Андрій Данилко став веркоманом

Попри хворобу, артист прямує у Великобританію зніматися в фільмі, присвяченому феномену його персонажа



Фото: Володимир ШЕСТАКОВА

Верка Сердючка їде в Лондон посилювати свій вплив на європейські країни

Марина АРСЬОНОВА
"Хрещатик"

У неділю, попри проблеми зі здоров'ям, Андрій Данилко все-таки виступив у Москві на сольному концерті Філіппа Кіркорова. Нині збирається у Великобританію — знімати фільм "Веркоманія в Лондоні".

Минулого тижня Андрію Данилку, який виступає в образі Верки Сердючки, встановили діагноз: стиснення спинного нерва та вегетативна дисфункція (іншими словами — високий тиск). Медики обстежили артиста й порекомендували йому пройти оздоровчий курс. Але він все

одно не відмінив запланований виступ на концерті Філіппа Кіркорова. Прилетів до Москви й доволі жваво виступив перед публікою, заспівавши дуетом із зіркою російської поп-сцени пісню про кохання. Данилко розповів "Хрещатику", що виступав, попри хворобу, бо пообіцяв дует

Філіппу Кіркорову ще два місяці тому.

Хоча біль у спині ще турбує і лікарняні стіни актор покинув недавно, він не збирається відмовлятися від ще одного проєкту: 1 грудня збирається їхати на зйомки фільму "Веркоманія в Лондоні" з "Новим каналом". Картина про пригоди Верки Сердючки в столиці Великобританії запланована для підтримки нового альбому Андрія Данилка "Дансинг", який вийшов у Франції та Німеччині. Прем'єра "Веркоманія в Лондоні" має відбутися на початку січня 2008 року ●

Чим Ви готові пожертвувати заради мистецтва?

Вадим КОЛЕСНИЧЕНКО, Партія регіонів:

— Адміністрацію Президента. Її однозначно можна записати в число жертв заради мистецтва. Також половиною Верховної Ради. Друга половина, яка залишиться, зрозуміє, що якщо вони не займатимуться мистецтвом, то і їх не буде. Насправді, це запитання досить складне. Мистецтво — потрібна річ, але першочергові потреби набагато вищі. Але якби довелося обирати між нарадою чи театром, я обрав би театр. Особливо, якщо вистава цікава.

Володимир АР'ЄВ, НУ—НС:

— Дивлячись заради якого мистецтва. Коли я робив свої програми або фільми, мене нічого не цікавило. Я

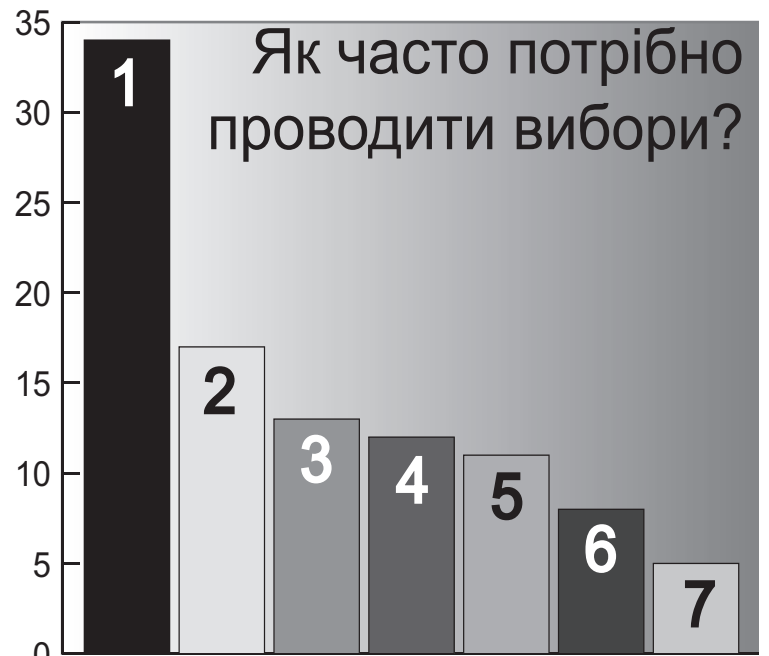
розумів, що мушу зробити все, щоб вийшов якомога повніший і цілісніший матеріал. Іноді було й таке: доки я робив "Закрити зону", була загроза, що потрібно буде жертвувати власним життям. Свободою ризикував дуже багато. Заради свого мистецтва, заради того, що я творю, я справді готовий пожертвувати. Можливо, не всім. Але чим я не можу пожертвувати, я ніколи не скажу.

Наталія ВІТРЕНКО, ПСПУ:

— Я не художник, не митець й навіть не режисер. Тож цінність й "вага" мистецтва мені не відома і мене не обходить. Що стосується жертви — то ні матеріально і навіть морально я нічим поступатися не готова. В тому числі і заради мистецтва.

Кияни проти дострокових виборів

Результати телефонного опитування громадян



1. У термін, визначений законом — 34 %
2. Будь-які вибори набридли, від них лише залишається сміття на вулицях — 17 %
3. Щороку — 13 %
4. Не знаю — 12 %
5. Мені байдуже — 11 %
6. На вибори не ходжу — 8 %
7. Двічі на рік — 5 %

ХРЕЩАТИК



ПЕРЕДПЛАТА НА 2008 РІК

Передплатні ціни

ІНДЕКС ЩОДЕННОГО ВИПУСКУ (ПН, ВТ, СР, ЧТ, ПТ)	61308	ІНДЕКС ЧЕТВЕРГОВОГО ВИПУСКУ (З ПРОГРАМОЮ ТБ)	22094
---	-------	--	-------

З доставкою газети у поштову скриньку

на місяць — 10 грн. 36 коп.	на місяць — 2 грн. 99 коп.
на квартал — 30 грн. 73 коп.	на квартал — 8 грн. 62 коп.
на півріччя — 60 грн. 46 коп.	на півріччя — 16 грн. 24 коп.
на рік — 120 грн. 12 коп.	на рік — 31 грн. 68 коп.

У КАТАЛОЗІ ПЕРЕДПЛАТНИХ ВИДАНЬ УКРАЇНИ НА 2008 РІК СТОР. 27

ПОГОДА

В Україні хмарна погода. В західних, північних та центральних областях невеликий мокрий сніг, місцями хуртовини, на дорогах ожеледиця. Вітер південний з переходом на західний, 7—12 м/с. Зниження температури вдень до —2...—3°C, вночі до —1...—6°C; в Карпатах вдень до 0...—5°C, вночі до —7...—11°C.

На Київщині хмарна погода. Невеликий мокрий сніг, місцями хуртовини, на дорогах ожеледиця. Вітер західний, 7—12 м/с. Зниження температури вдень близько 0°C, вночі —1...—6°C ●

Засновник — Київська міська Рада
В. о. головного редактора Денис ЖАРКИХ
Зав. відділом «Органи влади та політика» — Вячеслав ЧЕЧИЛО
Зав. відділом «Економіка та інфраструктура» — Альберт ПОТАПОВ
Зав. відділом «Суспільство» — Наталя ЗІНЧЕНКО
Газета заснована 7 вересня 1990 року. Перереєстрована в Міністерстві інформації України 10 січня 1999 року. Свідоцтво серії КВ №3620

ХРЕЩАТИК

01034, м. Київ-34, вул. Володимирська, 51-б
Телефон для довідок/факс: 235-32-60
Телефони рекламного відділу: 235-61-48, 531-91-05, 234-21-84
Телефон відділу розповсюдження та реалізації: 234-27-35
Internet: www.kreschatic.kiev.ua E-mail: info@kreschatic.kiev.ua

Реклація листується з читачами тільки на сторінках газети. Газета публікує також ті матеріали, в яких думки авторів не збігаються з позицією редакції. При передруку посилання на "Хрещатик" обов'язкове.

Рукописи не рецензуються і не повертаються. Матеріали зі знаком **Д** друкуються на правах реклами.
Набір, верстка та кольороподіл: комп'ютерний центр газети "Хрещатик". Друк: ВАТ "Видавництво "Київська правда"

Загальний наклад 131855
Замовлення 4081