



Хрещатик

Офіційне друковане видання Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Хрещатик»

Додаток 1

Тарифи на теплову енергію суб'єктів господарювання, що здійснюють виробництво теплової енергії на установках з використанням альтернативних джерел енергії, тарифи на виробництво теплової енергії на установках з використанням альтернативних джерел енергії						
№ з/п	Назва суб'єкта	Реквізити розпорядження	Теплова енергія, грн/ Гкал з ПДВ			Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал з ПДВ
			населення	бюджетні установи	інші споживачі	
1	ТОВ «ВСНІ ВІДЕ ВІЧЕ»	від 09.06.2025 № 11	-	1557,50	-	-
2	КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»	від 30.05.2024 № 499	852,89*	1425,50*	-	738,80*
3	ТОВ «ЛІГРЕТ ЕНЕРГО 2»	від 14.11.2024 № 1314	-	2247,32	-	-
4	ТОВ «ЕКОБУДТЕХ»	від 09.06.2025 № 9	-	1557,50	-	-
5	ТОВ «МИОС»	від 09.06.2025 № 4	-	1557,50	-	-
6	ТОВ «ДОМОБУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «РОСИЧІ»	від 09.06.2025 № 3	-	1557,50	-	-

7	ПП «Єврофасадбуд 2»	від 09.06.2025 № 7	-	1557,50	-	-
8	МПП «В П К»	від 09.06.2025 № 6	-	1557,50	-	-
9	ТОВ «Лідерай»	від 09.06.2025 № 10	-	1557,50	-	-
10	ТОВ «ФІЛАЙТ»	від 09.06.2025 № 8	-	1557,50	-	-
11	КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва»	від 18.11.2025 № 87	1691,16	-	-	1141,40
12	ТОВ «Сан Парк»	від 11.11.2016 № 1121 18.11.2025 № 88	-	-	1102,92	-
13	ТОВ «Новозайм Ост»	від 25.11.2021 № 2441	1691,16	-	-	1184,76
14	ТОВ «Нова ера – енергетична група»	від 16.02.2022 № 390	1233,70	1510,03	-	-
15	ТОВ «Біотранс»	25.11.2021 № 2443	від -	1522,86	-	-
16	ТОВ «ЕНЕРГОЕКСПЕРТ»	від 09.06.2025 № 5	-	1557,50	-	-

*тарифи на виробництво теплової енергії

Додаток 2

Структура тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку Товариству з обмеженою відповідальністю «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»																												
№ з/п	Найменування показників	бюджетні установи										інші споживачі						релігійні організації						населення				
		2022 роз-пор. від 22.04.2022 № 508	2022-2023 роз-пор. від 30.09.2022 № 674	2023-2024 роз-пор. від 29.09.2022 № 761	2024-2025 роз-пор. від 30.09.2024 № 1146	2025-2026 роз-пор. від 15.09.2025 № 52	2025-2026 роз-пор. від 16.01.2026 № 8 (діюча)	2022 роз-пор. від 22.04.2022 № 508	2022-2023 роз-пор. від 30.09.2022 № 674	2023-2024 роз-пор. від 29.09.2022 № 761	2024-2025 роз-пор. від 30.09.2024 № 1146	2025-2026 роз-пор. від 15.09.2025 № 52	2025-2026 роз-пор. від 16.01.2026 № 8 (діюча)	2022 роз-пор. від 22.04.2022 № 508	2022-2023 роз-пор. від 30.09.2022 № 674	2023-2024 роз-пор. від 29.09.2022 № 761	2024-2025 роз-пор. від 30.09.2024 № 1146	2025-2026 роз-пор. від 15.09.2025 № 52	2025-2026 роз-пор. від 16.01.2026 № 8 (діюча)	2022 роз-пор. від 30.08.2022 № 632	2022-2023 роз-пор. від 30.09.2022 № 674	2023-2024 роз-пор. від 29.09.2022 № 761	2024-2025 роз-пор. від 30.09.2024 № 1146	2025-2026 роз-пор. від 15.09.2025 № 52	2025-2026 роз-пор. від 16.01.2026 № 8 (діюча)			
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	
1	2	1829,04	1 932,85	2002,47	2078,54	2108,14	2 191,82	2086,10	2 189,91	2259,53	2335,60	2365,20	2 191,82	1800,69	1 904,50	1974,12	2050,19	2079,79	2 191,82	1635,45	1 739,26	1808,88	1884,95	1914,55	2174,96			
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1824,67	1 926,91	1995,78	2070,71	2100,09	2 183,77	2081,73	2 183,97	2252,84	2327,77	2357,15	2 183,77	1796,32	1 898,56	1967,43	2042,36	2071,74	2 183,77	1631,08	1 733,32	1802,19	1877,12	1906,50	2166,91			
1.1.1	На придбання палива	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	1258,40	1 258,40	1258,40	1258,40	1258,40	1 342,08	1515,46	1 515,46	1515,46	1515,46	1515,46	1 342,08	1230,05	1 230,05	1230,05	1230,05	1230,05	1 342,08	1064,81	1064,81	1064,81	1064,81	1064,81	1325,22			
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.1.9	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	565,90	668,09	736,91	811,94	841,24	841,24	565,90	668,09	736,91	811,94	841,24	841,24	565,90	668,09	736,91	811,94	841,24	841,24	565,90	668,09	736,91	811,94	841,24	841,24			
1.1.10	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,37	0,42	0,47	0,37	0,45	0,45	0,37	0,42	0,47	0,37	0,45	0,45	0,37	0,42	0,47	0,37	0,45	0,45	0,37	0,42	0,47	0,37	0,45	0,45			
1.2	Прямі витрати на оплату праці	3,45	4,70	5,31	6,27	6,44	6,44	3,45	4,70	5,31	6,27	6,44	6,44	3,45	4,70	5,31	6,27	6,44	6,44	3,45	4,70	5,31	6,27	6,44	6,44			
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	0,92	1,24	1,38	1,56	1,61	1,61	0,92	1,24	1,38	1,56	1,61	1,61	0,92	1,24	1,38	1,56	1,61	1,61	0,92	1,24	1,38	1,56	1,61	1,61			
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	0,76	1,03	1,17	1,38	1,42	1,42	0,76	1,03	1,17	1,38	1,42	1,42	0,76	1,03	1,17	1,38	1,42	1,42	0,76	1,03	1,17	1,38	1,42	1,42			
1.3.2	Амортизація	0,05	0,05	0,06	0,05	0,06	0,06	0,05	0,05	0,06	0,05	0,06	0,06	0,05	0,05	0,06	0,05	0,06	0,06	0,05	0,05	0,06	0,05	0,06	0,06			
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії в теплових мережах, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.3.4	Інші прямі витрати	0,11	0,16	0,15	0,13	0,13	0,13	0,11	0,16	0,15	0,13	0,13	0,13	0,11	0,16	0,15	0,13	0,13	0,13	0,11	0,16	0,15	0,13	0,13	0,13			
1.4	Загальногосподарські витрати, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.4.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.4.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																

1	2	3	4	5	6	7
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	1 064,81	1064,81	1064,81	1064,81	1 325,22
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.9	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	668,09	736,91	811,94	841,24	841,24
1.1.10	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,42	0,47	0,37	0,45	0,45
1.2	Прямі витрати на оплату праці	4,70	5,31	6,27	6,44	6,44
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	1,24	1,38	1,56	1,61	1,61
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	1,03	1,17	1,38	1,42	1,42
1.3.2	Амортизація	0,05	0,06	0,05	0,06	0,06
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії в теплових мережах, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	0,16	0,15	0,13	0,13	0,13
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1 739,26	1808,88	1884,95	1914,55	2 174,96
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	174,89	299,43	307,64	389,98	389,98
9.1	Податок на прибуток	31,48	53,89	55,38	70,20	70,2
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова), у т.ч.	143,16	245,25	251,94	319,44	319,44
9.3.1	На оснащення будівель вузлами комерційного обліку	143,16	245,25	251,94	319,44	319,44
9.4	На забезпечення обігових коштів	0,25	0,29	0,33	0,34	0,34
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1 914,15	2108,31	2192,59	2304,53	2 564,94
11	Податок на додану вартість	382,83	421,66	438,52	460,91	512,99
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	2 296,98	2529,97	2631,11	2765,44	3 077,93
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал з ПДВ	1 408,27	1408,27	1408,27	1408,27	1408,27

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 4

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку Товариству з обмеженою відповідальністю «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»												
№ з/п	Найменування показників	бюджетні уста- нови			релігійні орга- нізації	населення						
		2025-2026 розпор. від 15.09.2025 № 52	2025-2026 розпор. від 16.01.2026 № 8 (діюча)	2025-2026 розпор. від 15.09.2025 № 52		2025-2026 розпор. від 16.01.2026 № 8 (діюча)	2021 розпор. від 30.08.2022 № 632	2022-2023 розпор. від 30.09.2022 № 674	2023-2024 розпор. від 29.09.2022 № 761	2024-2025 розпор. від 30.09.2024 № 1146	2025-2026 розпор. від 15.09.2025 № 52	2025-2026 розпор. від 16.01.2026 № 8 (діюча)
		грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м		грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Планована виробнича собівартість, у т. ч.:	124,57	128,26	135,91	128,26	85,42	90,00	93,07	112,45	115,81	127,27	
1.1	Прямі матеріальні витрати, у т. ч.:	124,57	128,26	135,91	128,26	85,42	90,00	93,07	112,45	115,81	127,27	
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	93,06	96,75	104,4	96,75	71,95	76,53	79,60	82,94	84,3	95,76	
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	31,51	31,51	31,51	31,51	13,47	13,47	13,47	29,51	31,51	31,51	
2	Повна планована собівартість	124,57	128,26	135,91	128,26	85,42	90,00	93,07	112,45	115,81	127,27	
3	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Планований прибуток, у т. ч.:	0,018	0,018	0,018	0,018	0,01	0,01	0,01	0,017	0,018	0,018	
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію для потреб відповідної категорії споживачів	0,015	0,015	0,015	0,015	0,01	0,01	0,007	0,014	0,015	0,015	
4.2	Податок на прибуток	0,003	0,003	0,003	0,003	0,00	0,00	0,003	0,003	0,003	0,003	
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м без ПДВ	124,59	128,28	135,93	128,28	85,43	90,01	93,08	112,47	115,83	127,29	
6	Податок на додану вартість	24,92	25,66	27,19	25,66	17,09	18,00	18,62	22,49	23,17	25,46	
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м з ПДВ	149,51	153,94	163,12	153,94	102,52	108,01	111,7	134,96	139	152,75	
8	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м з ПДВ	-	-	-	-	75,96	75,96	75,96	75,96	75,96	75,96	

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 5

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, з урахуванням витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку Товариству з обмеженою відповідальністю «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»											
№ з/п	Найменування показників	населення									
		2022-2023 роз- пор. від 30.09.2022 № 674	2023-2024 роз- пор. від 29.09.2022 № 761	2025 роз- пор. від 30.09.2024 № 1146	2025 роз- пор. від 15.09.2025 № 52	2025-2026 розпор. від 16.01.2026 № 8 (діюча)					
		грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м					
1	2	3	4	5	6	7					
1	Планована виробнича собівартість, у т. ч.:	90,00	93,07	112,45	115,81	127,27					
1.1	Прямі матеріальні витрати, у т. ч.:	90,00	93,07	112,45	115,81	127,27					

1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з по- стачання гарячої води	76,53	79,60	82,94	84,30	95,76
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47	13,47	29,51	31,51	31,51
2	Повна планована собівартість	90,00	93,07	112,45	115,81	127,27
3	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Планований прибуток, у т. ч.:	7,69	13,17	13,54	17,17	17,17
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію для потреб відповід- ної категорії споживачів	6,31	10,80	11,10	14,08	14,08
4.2	Податок на прибуток	1,38	2,37	2,44	3,09	3,09
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м без ПДВ	97,69	106,24	125,99	132,98	144,44
6	Податок на додану вартість	19,54	21,25	25,2	26,6	28,89
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м з ПДВ	117,23	127,49	151,19	159,58	173,33
8	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м з ПДВ	75,96	75,96	75,96	75,96	75,96

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 6

Структура тарифів на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЕРШИЙ УКРАЇНСЬКИЙ ЕКСПЕРТНИЙ ЦЕНТР.»											
№	Найменування показників	2021-2022		2022-2023		2023-2024		2024-2025		2025-2026	
		розпор. від 05.11.2021 № 2308	розпор. від 12.12.2022 № 795	розпор. від 12.12.2022 № 795	розпор. від 23.11.2023 № 963	розпор. від 23.10.2024 № 1225	розпор. від 01.10.2025 № 59 (діюча)				
		населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1168,57	1168,57	1311,92	4592,18	1330,18	2282,11	1300,82	2251,41	1335,68	2290,41
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	863,10	863,10	920,83	4201,09	919,05	1870,98	942,24	1892,83	1009,30	1964,03
1.1.1	На придбання палива	796,09	796,09	787,55	4067,81	787,45	1739,38	786,33	1736,92	789,75	1744,48
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	15,79	15,79	17,39	17,39	17,39	17,39	17,37	17,37	70,52	70,52
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	20,93	20,93	23,26	23,26	17,33	17,33	15,34	15,34	33,00	33,00
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	28,20	28,20	32,62	32,62	33,03	33,03	62,73	62,73	82,92	82,92
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	1,25	1,25	2,04	2,04	2,06	2,06	3,26	3,26	3,42	3,42
1.1.6	На утримання (обслуговування) та ремонт індивідуальних теплових пунктів	0,00	0,00	56,05	56,05	58,35	58,35	51,04	51,04	27,40	27,40
1.1.7	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.9	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.10	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.11	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,84	0,84	1,92	1,92	3,44	3,44	6,17	6,17	2,29	2,29
1.2	Прямі витрати на оплату праці	143,93	143,93	246,89	246,89	254,95	254,95	204,82	204,82	159,35	159,35
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	149,64	149,64	127,55	127,55	135,20	135,20	138,10	138,10	146,44	146,44
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	31,44	31,44	51,76	51,76	53,50	53,50	45,06	45,06	32,34	32,34
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії у теплових мережах, у тому числі:	9,06	9,06	12,04	12,04	11,04	11,04	6,49	6,49	6,93	6,93
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	109,14	109,14	63,75	63,75	70,66	70,66	86,55	86,55	107,17	107,17
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	11,90	11,90	16,65	16,65	20,98	20,98	15,66	15,66	20,59	20,59
1.4.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,20	0,20	0,21	0,21	1,91	1,91	2,54	2,54
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,04	0,04	0,05	0,05	0,42	0,42	0,40	0,40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.4.3	Інші витрати	11,90	11,90	16,41	16,41	20,72	20,72	13,33	13,33	17,65	17,65
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	123,13	123,13	185,02	185,02	191,53	191,53	120,27	120,27	173,62	173,62
2.1	На оплату праці	64,12	64,12	87,96	87,96	93,38	93,38	61,03	61,03	94,52	94,52
2.2	Відрахування на соціальні заходи	13,58	13,58	18,67	18,67	19,85	19,85	13,35	13,35	20,68	20,68
2.3	Інші витрати	45,43	45,43	78,39	78,39	78,30	78,30	45,89	45,89	58,42	58,42
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1291,70	1291,70	1496,94	4777,20	1521,71	2473,64	1421,09	2371,68	1509,30	2464,03
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	63,01	63,01	73,01	233,03	74,23	120,66	69,32	115,68	73,61	120,17
9.1	Податок на прибуток	11,34	11,34	13,14	41,95	13,36	21,71	12,48	20,82	13,25	21,63
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	51,67	51,67	59,87	191,08	60,87	98,95	56,84	94,86	60,36	98,54
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1354,71	1354,71	1569,95	5010,23	1595,94	2594,30	1490,41	2487,36	1582,91	2584,20
11	Податок на додану вартість	270,94	270,94	313,99	1002,05	319,19	518,86	298,08	497,47	316,58	516,84
12	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	1625,65	1625,65	1883,94	6012,28	1915,13	3113,16	1788,49	2984,83	1899,49	3101,04
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал з ПДВ	-	-	1625,65	1625,65	1625,65	-	1625,65*	-	1625,65* 1788,49**	-

* для населення у будинках №№ 41-Г, 41-Д, 41-Є на проспекті Європейського Союзу
** для населення у будинках №№ 8-А, 8-Б, 8-В, 8-Г на вулиці Братів Чибісових
Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 7

№	Найменування показників	2025-2026	
		розпор. від 05.11.2025 № 79 (діюча)	
		населення	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1648,97	2675,36
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1085,52	2111,91
1.1.1	На придбання палива	849,03	1875,42
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	75,82	75,82
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	21,96	21,96
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	136,67	136,67
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,04	2,04
1.1.6	На утримання (обслуговування) та ремонт індивідуальних теплових пунктів	0,00	0,00
1.1.7	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00	0,00
1.1.9	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00	0,00
1.1.10	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00	0,00
1.1.11	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	271,16	271,16
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	86,59	86,59
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	59,65	59,65
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії у теплових мережах, у тому числі:	0,00	0,00
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	26,94	26,94
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	205,70	205,70
1.4.1	На оплату праці	168,61	168,61
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	37,09	37,09
1.4.3	Інші витрати	0,00	0,00
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	121,32	121,32
2.1	На оплату праці	100,25	100,25
2.2	Відрахування на соціальні заходи	21,07	21,07
2.3	Інші витрати	0,00	0,00
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1770,29	2796,68
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	86,35	136,41
9.1	Податок на прибуток	15,54	24,55
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	70,81	111,86
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1856,64	2933,09
11	Податок на додану вартість	371,33	586,62
12	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	2227,97	3519,71
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал з ПДВ	1654,41	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 8

№	Найменування показників	2025-2026	
		розпор. від 05.11.2025 № 79 (діюча)	
		населення	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1808,85	2878,38
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1118,26	2187,79
1.1.1	На придбання палива	884,79	1954,32
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	79,01	79,01
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	21,96	21,96
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	130,25	130,25
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,25	2,25
1.1.6	На утримання (обслуговування) та ремонт індивідуальних теплових пунктів	0,00	0,00
1.1.7	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00	0,00
1.1.9	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00	0,00
1.1.10	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00	0,00
1.1.11	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	330,46	330,46

1	2	3	4
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	144,29	144,29
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	72,70	72,70
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії у теплових мережах, у тому числі:	0,00	0,00
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	71,59	71,59
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	215,84	215,84
1.4.1	На оплату праці	176,92	176,92
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	38,92	38,92
1.4.3	Інші витрати	0,00	0,00
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	127,30	127,30
2.1	На оплату праці	105,19	105,19
2.2	Відрахування на соціальні заходи	22,11	22,11
2.3	Інші витрати	0,00	0,00
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1936,15	3005,68
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	94,45	146,62
9.1	Податок на прибуток	17	26,39
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	77,45	120,23
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	2030,60	3152,3
11	Податок на додану вартість	406,12	630,46
12	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	2436,72	3782,76
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал з ПДВ	1654,41	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 9

№ з/п	Найменування показників	2025-2026
		розпор. від 05.11.2025 № 79 (діюча)
		населення
		грн/куб.м
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у т. ч.:	102,58
1.1	Прямі матеріальні витрати, у т. ч.:	102,58
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	79,71
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	22,87
2	Повна планована собівартість	102,58
3	Перерахування витрат	0
4	Планований прибуток, у т. ч.:	3,89
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію для потреб відповідної категорії споживачів	3,19
4.2	Податок на прибуток	0,70
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м без ПДВ	106,47
6	Податок на додану вартість	21,29
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м з ПДВ	127,76
8	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м з ПДВ	97,89

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 10

№ з/п	Найменування показників	2025-2026
		розпор. від 05.11.2025 № 79 (діюча)
		населення
		грн/куб.м
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у т. ч.:	110,05
1.1	Прямі матеріальні витрати, у т. ч.:	110,05
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	87,18
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	22,87
2	Повна планована собівартість	110,05
3	Перерахування витрат	0
4	Планований прибуток, у т. ч.:	4,25
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію для потреб відповідної категорії споживачів	3,48
4.2	Податок на прибуток	0,77
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м без ПДВ	114,3
6	Податок на додану вартість	22,86
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м з ПДВ	137,16
8	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м з ПДВ	97,89

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 11

Структура тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку
ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТАТУС»

№	Найменування показників	2023-2024		2024-2025		2025-2026	
		розпор. від 14.11.2023 № 915		розпор. від 31.10.2024 № 1259		розпор. від 14.10.2025 № 67 (діюча)	
		населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі
1	2	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1412,29	2423,03	1514,38	2525,97	1626,62	2640,79
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	912,04	1922,78	908,76	1920,35	998,72	2012,89
1.1.1	На придбання палива	836,08	1846,82	836,79	1848,38	838,94	1853,11
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	18,47	18,47	18,48	18,48	74,91	74,91
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	26,42	26,42	19,47	19,47	20,28	20,28
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	27,74	27,74	27,72	27,72	56,37	56,37
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,60	0,60	0,94	0,94	1,00	1,00
1.1.6	На утримання (обслуговування) та ремонт індивідуальних теплових пунктів	1,96	1,96	4,59	4,59	6,63	6,63
1.1.7	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,77	0,77	0,77	0,77	0,59	0,59
1.2	Прямі витрати на оплату праці	251,59	251,59	345,49	345,49	345,49	345,49
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	162,75	162,75	186,91	186,91	208,91	208,91
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	55,35	55,35	76,01	76,01	76,01	76,01
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	107,40	107,40	110,90	110,90	132,90	132,90
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	85,91	85,91	73,22	73,22	73,50	73,50
1.4.1	На оплату праці	66,50	66,50	54,66	54,66	54,74	54,74
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	14,63	14,63	12,02	12,02	12,04	12,04
1.4.3	Інші витрати	4,78	4,78	6,54	6,54	6,72	6,72
2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	179,38	179,38	256,42	256,42	258,34	258,34
2.1	На оплату праці	118,71	118,71	175,64	175,64	175,86	175,86
2.2	Відрахування на соціальні заходи	26,12	26,12	38,64	38,64	38,69	38,69
2.3	Інші витрати	34,55	34,55	42,14	42,14	43,79	43,79
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1591,74	2602,48	1770,87	2782,46	1885,03	2899,20
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	63,67	104,10	70,83	111,30	75,07	115,97
9.1	Податок на прибуток	11,46	18,74	12,75	20,03	13,52	20,87
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	52,21	85,36	58,08	91,27	61,55	95,10
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1655,41	2706,58	1841,70	2893,76	1960,10	3015,17
11	Податок на додану вартість	331,08	541,32	368,34	578,75	392,02	603,03
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	1986,49	3247,90	2210,04	3472,51	2352,12	3618,20
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал з ПДВ	1642,60* 1641,90**	-	1642,60* 1641,90**	-	1642,60* 1641,90**	-

* для населення у будинку № 32-Б на вул. Глибочицькій
** для населення у будинку № 32-В на вул. Глибочицькій
Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 12

Структура тарифів на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СТАТУС» вул. Глибочицька, 32-А

№	Найменування показників	2021-2022		2022-2023		2023-2024		2024-2025		2025-2026	
		розпор. від 15.12.2021 № 2611		розпор. від 18.11.2022 № 758		розпор. від 14.11.2023 № 915		розпор. від 31.10.2024 № 1259		розпор. від 14.10.2025 № 67 (діюча)	
		населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі
1	2	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1267,16	2096,30	1477,21	5676,44	1459,17	2469,91	1560,56	2572,16	1666,69	2680,86
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	914,18	1743,32	1088,11	5287,34	913,08	1923,82	910,06	1921,66	999,88	2014,05
1.1.1	На придбання палива	844,25	1697,16	1008,18	5207,41	836,08	1846,82	836,79	1848,39	838,93	1853,10
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	18,65	18,65	22,27	22,27	18,47	18,47	18,48	18,48	74,91	74,91
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	28,22	4,45	29,32	29,32	26,42	26,42	19,47	19,47	20,28	20,28
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	21,97	21,97	26,36	26,36	27,75	27,75	27,72	27,72	56,35	56,35
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,52	0,52	0,75	0,75	1,05	1,05	1,64	1,64	1,75	1,75
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,57	0,57	1,23	1,23	1,35	1,35	4,59	4,59	6,63	6,63
1.1.7	На утримання (обслуговування) та ремонт індивідуальних теплових пунктів	0,00	0,00	0,00	0,00	1,96	1,96	1,37	1,37	1,03	1,03
1.2	Прямі витрати на оплату праці	139,51	139,51	141,37	141,37	251,59	251,59	345,49	345,49	345,49	345,49
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	164,11	164,11	197,46	197,46	206,67	206,67	230,35	230,35	246,68	246,68
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	30,69	30,69	31,10	31,10	55,35	55,35	76,01	76,01	76,01	76,01
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	133,42	133,42	166,36	166,36	151,32	151,32	154,34	154,34	170,67	170,67
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	49,36	49,36	50,27	50,27	87,83	87,83	74,66	74,66	74,64	74,64
1.4.1	На оплату праці	38,70	38,70	38,93	38,93	68,16	68,16	55,91	55,91	55,76	55,76
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	8,52	8,52	8,56	8,56	15,00	15,00	12,30	12,30	12,26	12,26
1.4.3	Інші витрати	2,14	2,14	2,78	2,78	4,67	4,67	6,45	6,45	6,62	6,62
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	104,10	104,10	111,82	111,82	181,38	181,38	259,76	259,76	260,66	260,66
2.1	На оплату праці	64,44	64,44	64,37	64,37	121,68	121,68	179,65	179,65	179,13	179,13
2.2	Відрахування на соціальні заходи	14,18	14,18	14,16	14,16	26,77	26,77	39,52	39,52	39,41	39,41
2.3	Інші витрати	25,48	25,48	33,29	33,29	32,93	32,93	40,59	40,59	42,12	42,12
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
4	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Повна собівартість	1371,26	2200,40	1589,03	5788,26	1640,62	2651,36	1820,39	2831,99	1927,42	2941,59
6	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Перерахування витрат	-57,76	-34,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Планований прибуток, у тому числі:	54,87	88,02	63,55	231,52	65,62	106,05	72,82	113,28	77,10	117,66
8.1	Податок на прибуток	9,88	15,84	0,00	0,00	11,81	19,09	13,11	20,39	13,88	21,18
8.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.4	На забезпечення обігових коштів	44,99	72,18	63,55	231,52	53,81	86,96	59,71	92,89	63,22	96,48
8.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1368,37	2253,48	-	-	1706,24	2757,41	1893,21	2945,27	2004,52	3059,25
10	Єдиний податок 2% /податок на додану вартість	273,67	450,70	33,73	122,85	341,25	551,48	378,64	589,05	400,90	611,85
11	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал з урахуванням єдиного податку/з ПДВ	1642,04	2704,18	1686,31	6142,63	2047,49	3308,89	2271,85	3534,32	2405,42	3671,10
12	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал з урахуванням єдиного податку/з ПДВ	-	-	1642,04	2704,18	1642,04	-	1642,04	-	1642,04	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СТАТУС»

№	Найменування показників	2023-2024	2024-2025	2025-2026
		розпор. від 14.11.2023 № 915	розпор. від 31.10.2025 № 1259	розпор. від 14.10.2025 № 67 (діюча)
		населення грн/куб. м	населення грн/куб. м	населення грн/куб. м
1	2	3	4	5
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	80,75	96,27	102,54
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	80,75	96,27	102,54
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	67,28	74,85	79,67
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47	21,42	22,87
2	Повна планована собівартість послуг	80,75	96,27	102,54
3	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00
4	Планований прибуток, усього, зокрема:	3,23	3,85	4,10
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	2,65	3,16	3,36
4.2	Податок на прибуток	0,58	0,69	0,74
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м без ПДВ	83,98	100,12	106,64
6	Податок на додану вартість	16,80	20,02	21,33
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м з ПДВ	100,78	120,14	127,97
8	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал з ПДВ	93,07* 92,96**	93,07* 92,96**	93,07* 92,96**

* для населення у будинку № 32-Б на вул. Глибочицькій
** для населення у будинку № 32-В на вул. Глибочицькій

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, окремо для багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СТАТУС»
вул. Глибочицька, 32-А

№	Найменування показників	2021-2022	2022-2023	2023-2024	2024-2025	2025-2026
		розпор. від 15.12.2021 № 2611	розпор. від 18.11.2022 № 758	розпор. від 14.11.2023 № 915	розпор. від 31.10.2024 № 1259	розпор. від 14.10.2025 № 67 (діюча)
		населення грн/куб. м	населення грн/куб. м	населення грн/куб. м	населення грн/куб. м	населення грн/куб. м
1	2	3	4	5	6	7
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	74,93	93,35	83,31	98,91	104,92
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	74,93	93,35	83,31	98,91	104,92
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	63,81	77,19	69,84	77,49	82,05
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	11,12	16,16	13,47	21,42	22,87
2	Повна планована собівартість послуг	74,93	93,35	83,31	98,91	104,92
3	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Планований прибуток, усього, зокрема:	2,66	3,09	3,33	3,96	4,20
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	2,18	3,09	2,73	3,25	3,44
4.2	Податок на прибуток	0,48	0,00	0,60	0,71	0,76
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	77,59	-	86,64	102,87	109,12
6	Єдиний податок 2%/ Податок на додану вартість	15,52	1,97	17,33	20,57	21,82
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м з урахуванням єдиного податку/з ПДВ	93,11	98,41	103,97	123,44	130,94
8	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано. грн/куб. м з урахуванням єдиного податку/з ПДВ	-	93,11	93,11	93,11	93,11

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

**Структура тарифів на виробництво теплової енергії
ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНКОР ЕНЕРГО ТРЕЙД»**

№	Найменування показників	2024-2025			2025-2026		
		розпор. від 13.12.2024 № 1426			розпор. від 04.11.2025 № 75 (дюча)		
		населення	бюджетні установи	інші споживачі	населення	бюджетні установи	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1651,21	2575,60	2575,60	1761,04	2769,35	2769,35
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	913,21	1837,60	1837,60	1061,94	2070,25	2070,25
1.1.1	На придбання палива	764,66	1689,05	1689,05	834,07	1842,38	1842,38
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	15,35	15,35	15,35	74,48	74,48	74,48
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	48,16	48,16	48,16	57,57	57,57	57,57
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	80,63	80,63	80,63	88,11	88,11	88,11
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	4,41	4,41	4,41	7,71	7,71	7,71
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.9	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	192,12	192,12	192,12	197,82	197,82	197,82
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	545,88	545,88	545,88	501,28	501,28	501,28
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	42,27	42,27	42,27	43,52	43,52	43,52
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	503,61	503,61	503,61	457,76	457,76	457,76
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	224,01	224,01	224,01	271,80	271,80	271,80
2.1	На оплату праці	57,64	57,64	57,64	64,89	64,89	64,89
2.2	Відрахування на соціальні заходи	12,68	12,68	12,68	14,28	14,28	14,28
2.3	Інші витрати	153,69	153,69	153,69	192,63	192,63	192,63
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1875,22	2799,61	2799,61	2032,84	3041,15	3041,15
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	88,51	132,13	132,13	99,16	148,35	148,35
9.1	Податок на прибуток	15,93	23,78	23,78	17,85	26,70	26,70
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	72,58	108,35	108,35	81,31	121,65	121,65
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1963,73	2931,74	2931,74	2132,00	3189,50	3189,50
11	Податок на додану вартість	392,75	586,35	586,35	426,40	637,90	637,90
12	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	2356,48	3518,09	3518,09	2558,40	3827,40	3827,40
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал з ПДВ	-	-	-	2356,48	-	-

Тариф на виробництво теплової енергії є складовою тарифів на теплову енергію споживачів КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КАІВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», не застосовується для розрахунків зі споживачами

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Структура тарифів на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕПЛОПОСТАЧСЕРВІС»

№	Найменування показників	2022			2022-2023			2023-2024			2024-2025			2025-2026		
		розпор. від 07.02.2022 № 310			розпор. від 15.12.2022 № 809			розпор. від 08.12.2023 № 1024			розпор. від 02.12.2024 № 1369			розпор. від 17.11.2025 № 84 (діюча)		
		населення	бюджетні установи	інші споживачі	населення	бюджетні установи	інші споживачі	населення	бюджетні установи	інші споживачі	населення	бюджетні установи	інші споживачі	населення	бюджетні установи	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1331,65	1331,65	1331,65	1365,82	2316,37	4618,78	1465,20	2409,32	2409,32	1498,98	2520,96	2520,96	1597,90	2624,38	2624,38
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	879,27	879,27	879,27	892,01	1842,56	4144,97	894,09	1838,21	1838,21	1011,65	2033,63	2033,63	1080,32	2106,8	2106,8
1.1.1	На придбання палива	792,13	792,13	792,13	780,99	1731,54	4033,95	780,98	1725,10	1725,10	845,39	1867,37	1867,37	849,13	1875,61	1875,61
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	15,71	15,71	15,71	17,25	17,25	17,25	17,25	17,25	17,25	18,67	18,67	18,67	75,83	75,83	75,83
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	28,93	28,93	28,93	41,89	41,89	41,89	33,53	33,53	33,53	32,56	32,56	32,56	33,99	33,99	33,99
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	37,85	37,85	37,85	48,47	48,47	48,47	57,38	57,38	57,38	106,06	106,06	106,06	112,89	112,89	112,89
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,06	2,06	2,06	2,11	2,11	2,11	2,79	2,79	2,79	4,65	4,65	4,65	4,71	4,71	4,71
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.9	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.10	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	2,59	2,59	2,59	1,30	1,30	1,30	2,16	2,16	2,16	4,32	4,32	4,32	3,77	3,77	3,77
1.2	Прямі витрати на оплату праці	46,55	46,55	46,55	61,95	61,95	61,95	78,86	78,86	78,86	99,76	99,76	99,76	115,13	115,13	115,13
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	405,83	405,83	405,83	411,86	411,86	411,86	492,25	492,25	492,25	387,57	387,57	387,57	402,45	402,45	402,45
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	10,24	10,24	10,24	13,63	13,63	13,63	17,35	17,35	17,35	21,40	21,40	21,40	24,7	24,7	24,7
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії у теплових мережах, у тому числі:	64,64	64,64	64,64	56,11	56,11	56,11	50,85	50,85	50,85	54,20	54,20	54,20	72,27	72,27	72,27
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	330,95	330,95	330,95	342,12	342,12	342,12	424,05	424,05	424,05	311,97	311,97	311,97	305,48	305,48	305,48
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	63,77	63,77	63,77	78,89	78,89	78,89	98,28	98,28	98,28	110,66	110,66	110,66	129,35	129,35	129,35
2.1	На оплату праці	47,98	47,98	47,98	59,65	59,65	59,65	74,86	74,86	74,86	88,78	88,78	88,78	104,57	104,57	104,57
2.2	Відрахування на соціальні заходи	10,56	10,56	10,56	13,11	13,11	13,11	16,46	16,46	16,46	19,53	19,53	19,53	23,01	23,01	23,01
2.3	Інші витрати	5,23	5,23	5,23	6,13	6,13	6,13	6,96	6,96	6,96	2,35	2,35	2,35	1,77	1,77	1,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1395,42	1395,42	1395,42	1444,71	2395,26	4697,67	1563,48	2507,60	2507,60	1609,64	2631,62	2631,62	1727,25	2753,73	2753,73
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	-33,79	-122,88	-284,35	0,00	-67,97	0,00	-259,95	-21,04	-75,83	-64,53	-64,53	-64,53	-9,34	-235,3	-95,21
9	Планований прибуток, у тому числі:	7,25	68,06	68,06	67,74	114,09	226,42	73,78	105,46	119,84	75,83	125,68	125,68	80,73	129,26	130,81
9.1	Податок на прибуток	1,30	12,25	12,25	12,19	20,53	40,75	13,28	18,98	21,57	13,65	22,62	22,62	14,53	23,27	23,55
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	5,95	55,81	55,81	55,55	93,56	185,67	60,50	86,48	98,27	62,18	103,06	103,06	66,20	105,99	107,26
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/ Гкал без ПДВ	1368,88	1340,60	1179,13	1512,45	2441,38	4924,09	1377,31	2592,02	2551,61	1620,94	2692,77	2692,77	1798,64	2647,69	2789,33
11	Податок на додану вартість	273,78	268,12	235,83	302,49	488,28	984,82	275,46	518,40	510,32	324,19	538,55	538,55	359,73	529,54	557,87
12	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/ Гкал з ПДВ	1642,66	1608,72	1414,96	1814,94	2929,66	5908,91	1652,77	3110,42	3061,93	1945,13	3231,32	3231,32	2158,37	3177,23	3347,2
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал з ПДВ	-	-	-	1642,66	1608,72	1414,96	1642,66	-	-	1642,66	-	-	1642,66	-	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 17

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕПЛОПОСТАЧСЕРВІС»																
№	Найменування показників	2022			2022-2023			2023-2024			2024-2025			2025-2026		
		розпор. від 07.02.2022 № 310			розпор. від 15.12.2022 № 809			розпор. від 08.12.2023 № 1024			розпор. від 02.12.2024 № 1369			розпор. від 17.11.2025 № 84 (діюча)		
		населення	бюджетні установи	інші споживачі	населення	бюджетні установи	інші споживачі	населення	бюджетні установи	інші споживачі	населення	бюджетні установи	інші споживачі	населення	бюджетні установи	інші споживачі
		грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	72,68	75,48	60,97	75,17	113,59	218,66	81,64	123,02	122,81	88,79	133,35	133,35	97,78	132,67	138,78
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	72,68	75,48	60,97	75,17	113,59	218,66	81,64	123,02	122,81	88,79	133,35	133,35	97,78	132,67	138,78
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	61,56	64,36	49,85	61,70	100,12	205,19	68,17	109,55	109,34	67,37	111,93	111,93	74,91	109,8	115,91
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	11,12	11,12	11,12	13,47	13,47	13,47	13,47	13,47	13,47	21,42	21,42	21,42	22,87	22,87	22,87
2	Повна планована собівартість послуг	72,68	75,48	60,97	75,17	113,59	218,66	81,64	123,02	122,81	88,79	133,35	133,35	97,78	132,67	138,78
3	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-11,34	-0,92	-3,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Планований прибуток, у тому числі:	0,33	3,44	3,05	2,89	4,98	9,89	3,22	4,61	5,23	3,31	5,47	5,47	3,52	5,63	5,7
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	0,27	2,82	2,50	2,37	4,08	8,11	2,64	3,78	4,29	2,71	4,49	4,49	2,89	4,62	4,68
4.2	Податок на прибуток	0,06	0,62	0,55	0,52	0,90	1,78	0,58	0,83	0,94	0,60	0,98	0,98	0,63	1,01	1,02
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м без ПДВ	73,01	78,92	64,02	78,06	118,57	228,55	73,52	126,71	124,74	92,10	138,82	138,82	101,3	138,3	144,48
6	Податок на додану вартість	14,60	15,78	12,80	15,61	23,71	45,71	14,70	25,34	24,95	18,42	27,76	27,76	20,26	27,66	28,9
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м з ПДВ	87,61	94,70	76,82	93,67	142,28	274,26	88,22	152,05	149,69	110,52	166,58	166,58	121,56	165,96	173,38
8	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м з ПДВ	-	-	-	87,61	94,70	76,82	87,61	-	-	87,61	-	-	87,61	-	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 18

Структура тарифів на теплову енергію /послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КІЇВТЕПЛОІНВЕСТ» вул. Васильківська, 37-г			
№	Найменування показників	2024-2025	2025-2026
		розпор. від 30.06.2025 № 16	розпор. від 07.01.2026 № 5 (діюча)
		населення	населення
	грн/Гкал	грн/Гкал	
1	2	3	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1811,95	1827,41
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1076,41	1068,73
1.1.1	На придбання палива	848,03	846,37
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	68,84	68,71
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	18,95	19,44
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	138,22	131,81
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,37	2,40
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	76,81	118,14
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	292,61	305,47
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	16,90	25,99
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	275,71	279,48
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	366,12	335,07
1.4.1	На оплату праці	290,81	266,54
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	63,97	58,64
1.4.3	Інші витрати	11,34	9,89
2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	429,11	462,68
2.1	На оплату праці	309,63	344,15
2.2	Відрахування на соціальні заходи	68,12	75,71
2.3	Інші витрати	51,36	42,82
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00
6	Повна собівартість	2241,06	2290,09
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	102,76	105,01
9.1	Податок на прибуток	18,50	18,90
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	84,26	86,11
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	2343,82	2395,1
11	Податок на додану вартість	468,76	479,02
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	2812,58	2874,12
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал з ПДВ	-	2812,58* 2874,12*

* для населення у будинку № 37-Г на вул. Васильківській

**для населення у будинку № 28 на вул. Ю. Здановської

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 19

Структура тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КІЇВТЕПЛОІНВЕСТ» вул. Воскресенська, 2-в			
№	Найменування показників	2024-2025	2025-2026
		розпор. від 30.06.2025 № 16	розпор. від 07.01.2026 № 5 (діюча)
		населення	населення
		грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1710,75	1788,26
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1031,31	1047,59
1.1.1	На придбання палива	848,03	846,36
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	68,84	68,71
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	18,95	19,44
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	93,45	110,27
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,04	2,81
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	76,81	118,12
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	236,51	287,55
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	16,90	25,99
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	219,61	261,56
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	366,12	335,00
1.4.1	На оплату праці	290,81	266,49
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	63,98	58,62
1.4.3	Інші витрати	11,33	9,89
2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	429,10	462,62
2.1	На оплату праці	309,63	344,10
2.2	Відрахування на соціальні заходи	68,11	75,70
2.3	Інші витрати	51,36	42,82
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00
6	Повна собівартість	2139,85	2250,88
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	98,12	103,21
9.1	Податок на прибуток	17,66	18,58
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	80,46	84,63
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	2237,97	2354,09
11	Податок на додану вартість	447,59	470,82
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	2685,56	2824,91
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал з ПДВ	-	2685,56

Додаток 20

Структура тарифів на теплову енергію / послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КІЇВТЕПЛОІНВЕСТ»**
вул. Мокра, 8-6

№	Найменування показників	2024-2025	2025-2026
		розпор. від 30.06.2025 № 16	розпор. від 07.01.2026 № 5 (діюча)
		населення	населення
		грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1864,02	1943,84
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1078,84	1083,58
1.1.1	На придбання палива	848,03	846,37
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	68,84	68,71
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	18,95	19,44
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	139,80	144,61
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	3,22	4,45
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	76,81	118,14
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	342,27	407,05
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	16,90	25,99
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	325,37	381,06
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	366,10	335,07
1.4.1	На оплату праці	290,80	266,54
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	63,97	58,64
1.4.3	Інші витрати	11,33	9,89
2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	429,10	462,68
2.1	На оплату праці	309,63	344,15
2.2	Відрахування на соціальні заходи	68,11	75,71
2.3	Інші витрати	51,36	42,82
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00
6	Повна собівартість	2293,12	2406,52
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	105,15	110,34
9.1	Податок на прибуток	18,93	19,86
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	86,22	90,48
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	2398,27	2516,86
11	Податок на додану вартість	479,65	503,37
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	2877,92	3020,23
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал з ПДВ	-	2877,92

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 21

Структура тарифів на теплову енергію без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БОГЕМА КОМПАНІ ТЕПЛО»**

№	Найменування показників	2025-2026	
		розпор. від 18.12.2025 № 116 (діюча)	
		населення	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1462,27	2517,11
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1003,7	2058,54
1.1.1	На придбання палива	872,56	1927,4
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	77,92	77,92
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	9,74	9,74
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	43,48	43,48
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00	0,00
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00	0,00
1.1.9	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00	0,00
1.1.10	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	166,39	166,39
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	127,6	127,6
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	36,61	36,61
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії у теплових мережах, у тому числі:	0,00	0,00
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	90,99	90,99
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	164,58	164,58
1.4.1	На оплату праці	134,9	134,9
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	29,68	29,68
1.4.3	Інші витрати	0,00	0,00
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	241,32	241,32
2.1	На оплату праці	157,37	157,37
2.2	Відрахування на соціальні заходи	34,62	34,62
2.3	Інші витрати	49,33	49,33
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1703,59	2758,43
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	83,1	134,56
9.1	Податок на прибуток	14,96	24,22
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	68,14	110,34
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1786,69	2892,99
11	Податок на додану вартість	357,34	578,6
12	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	2144,03	3471,59

Тарифи встановлюються вперше

Додаток 22

Структура тарифів на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЕРВІС 1 ЮКРЕЙН»**
вул. Васильківська, 100-А

№	Найменування показників	2023-2024		2024-2025		2025-2026	
		розпор. від 08.12.2023 № 1027		розпор. від 24.12.2024 № 1467		розпор. від 06.01.2026 № 2 (діюча)	
		населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1225,47	2234,09	1297,19	2236,86	1507,4	2451,24
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1004,9	2013,52	1036,69	1976,36	1139,64	2083,48
1.1.1	На придбання палива	834,35	1842,97	777,3	1716,97	780,71	1724,55
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	18,43	18,43	17,17	17,17	69,72	69,72
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	45,51	45,51	42,46	42,46	44,73	44,73
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	106,61	106,61	199,76	199,76	244,48	244,48
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	78,84	78,84	85,1	85,1	167,42	167,42
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	123,42	123,42	146,07	146,07	144,91	144,91
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	17,34	17,34	13,86	13,86	25,86	25,86
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	106,08	106,08	132,21	132,21	119,05	119,05
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	18,31	18,31	29,33	29,33	55,43	55,43
1.4.1	На оплату праці	15,01	15,01	24,04	24,04	45,43	45,43
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	3,30	3,30	5,29	5,29	10,00	10,00
1.4.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	150,21	150,21	190,66	190,66	235,75	235,75
2.1	На оплату праці	22,34	22,34	45,95	45,95	159,61	159,61
2.2	Відрахування на соціальні заходи	4,92	4,92	10,11	10,11	35,11	35,11
2.3	Інші витрати	122,95	122,95	134,6	134,6	41,03	41,03
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1375,68	2384,30	1487,85	2427,52	1743,15	2686,99
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-443,65
9	Планований прибуток, у тому числі:	67,1	116,30	72,57	118,4	85,04	131,07
9.1	Податок на прибуток	12,07	20,93	13,06	21,31	15,31	23,59
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3.1	На оснащення будівель вузлами комерційного обліку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	55,03	95,37	59,51	97,09	69,73	107,48
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1442,78	2500,60	1560,42	2545,92	1828,19	2374,41
11	Податок на додану вартість	288,56	500,12	312,08	509,18	365,64	474,88
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	1731,34	3000,72	1872,50	3055,10	2193,83	2849,29
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал з ПДВ	1731,34	-	1731,34	-	1731,34	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 23

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, окремо для багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ з ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЕРВІС 1 ЮКРЕЙН»
вул. Васильківська, 100-А

№	Найменування показників	2023-2024		2024-2025		2025-2026	
		розпор. від 08.12.2023	№ 1027	розпор. від 24.12.2024	№ 1467	розпор. від 06.01.2026	№ 2 (діюча)
		населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі
		грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	75,56	119,47	88,41	129,34	101,48	142,69
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	75,56	119,47	88,41	129,34	101,48	142,69
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	62,09	106	66,99	107,92	78,61	119,82
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47	13,47	21,42	21,42	22,87	22,87
2	Повна планована собівартість послуг	75,56	119,47	88,41	129,34	101,48	142,69
3	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-19,78
4	Планований прибуток, усього, зокрема:	3,03	5,17	3,27	5,26	3,83	5,84
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію для потреб відповідної категорії споживачів	2,48	4,24	2,68	4,31	3,14	4,79
4.2	Податок на прибуток	0,55	0,93	0,59	0,95	0,69	1,05
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м без ПДВ	78,59	124,64	91,68	134,60	105,31	128,75
6	Податок на додану вартість	15,72	24,93	18,34	26,92	21,06	25,75
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м з ПДВ	94,31	149,57	110,02	161,52	126,37	154,5
8	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м з ПДВ	94,31	-	94,31	-	94,31	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 24

Структура тарифів на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку Товариству з обмеженою відповідальністю «Ковальська-Житлосервіс»

№	Найменування показників	2021-2022		2022-2023		2023-2024		2024-2025		2025-2026	
		розпор. від 06.12.2021	№ 2515	розпор. від 16.12.2022	№ 816	розп. від 22.02.2024	№ 133	розп. від 30.06.2025	№ 15	прогнозна	
		населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	9	10
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1232,71	1232,71	1250,49	4891,29	1275,36	2334,30	1346,86	2408,55	1473,01	2530,41
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	995,57	995,57	970,4	4611,2	1009,94	2068,88	1048,78	2110,47	1133,30	2191,70
1.1.1	На придбання палива	902,64	902,64	874,13	4514,93	875,96	1934,90	878,22	1939,91	874,70	1932,10
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	17,49	17,49	19,31	19,31	19,35	19,35	19,40	19,40	78,11	78,11
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	14,15	14,15	14,37	14,37	16,08	16,08	21,37	21,37	24,09	24,09
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	60,11	60,11	60,11	60,11	96,10	96,10	127,46	127,46	153,01	153,01
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	1,18	1,18	1,44	1,44	1,44	1,44	2,33	2,33	2,67	2,67
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.9	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.10	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	1,04	1,04	1,01	1,01	0,00	1,01	0,72	0,72
1.2	Прямі витрати на оплату праці	103,39	103,39	120,52	120,52	91,64	91,64	134,02	134,02	152,93	152,93
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	108,54	108,54	126,55	126,55	135,38	135,38	95,58	95,58	102,60	102,60
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	22,74	22,74	26,52	26,52	20,17	20,17	29,48	29,48	33,64	33,64
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії у теплових мережах, у тому числі:	60,61	60,61	76,24	76,24	66,22	66,22	18,16	18,16	35,13	35,13
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	25,19	25,19	23,79	23,79	48,99	48,99	47,94	47,94	33,83	33,83
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	25,21	25,21	33,02	33,02	38,40	38,4	68,48	68,48	84,18	84,18
1.4.1	На оплату праці	19,49	19,49	25,28	25,28	29,79	29,79	55,03	55,03	68,93	68,93
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	4,14	4,14	5,40	5,40	6,40	6,40	11,76	11,76	14,94	14,94
1.4.3	Інші витрати	1,58	1,58	2,34	2,34	2,21	2,21	1,69	1,69	0,31	0,31
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	49,93	49,93	54,78	54,78	54,48	54,48	103,68	103,68	100,83	100,83
2.1	На оплату праці	33,86	33,86	39,77	39,77	37,25	37,25	67,98	67,98	70,27	70,27
2.2	Відрахування на соціальні заходи	7,39	7,39	8,68	8,68	8,13	8,13	14,72	14,72	15,25	15,25
2.3	Інші витрати	8,68	8,68	6,33	6,33	9,10	9,10	20,98	20,98	15,31	15,31
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1282,64	1282,64	1305,27	4946,07	1329,84	2388,78	1450,54	2512,23	1573,84	2631,24
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	62,56	62,56	63,67	241,27	64,85	116,51	70,73	122,52	75,78	126,73
9.1	Податок на прибуток	11,25	11,25	11,46	43,43	11,67	20,97	12,73	22,05	13,64	22,81
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	51,31	51,31	52,21	197,84	53,18	95,54	58,00	100,47	62,14	103,92
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1345,20	1345,20	1368,94	5187,34	1394,69	2505,29	1521,27	2634,75	1649,62	2757,97
11	Податок на додану вартість	269,04	269,04	273,79	1037,47	278,94	501,06	304,25	526,95	329,92	551,59
12	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	1614,24	1614,24	1642,73	6224,81	1673,63	3006,35	1825,52	3161,70	1979,54	3309,56
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано грн/Гкал, з ПДВ	-	-	1614,24	1614,24	1614,24	-	1614,24	-	1614,24	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 25

Структура тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії для населення/інших споживачів окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку Товариству з обмеженою відповідальністю «Ковальська-Житлосервіс» вул. Микільсько-Слобідська, 8

№	Найменування показників	2023-2024		2024-2025		2025-2026	
		розп. від 22.02.2024	№ 133	розп. від 30.06.2025	№ 15	прогнозна	
		населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1197,98	2178,30	1307,08	2319,67	1513,96	2533,48
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	954,19	1934,51	1003,38	2015,97	1090,18	2109,70
1.1.1	На придбання палива	810,93	1791,25	837,60	1850,19	843,35	1862,87
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	17,91	17,91	18,50	18,50	75,31	75,31
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	14,88	14,88	20,39	20,39	23,23	23,23
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	109,06	109,06	124,69	124,69	142,79	142,79
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	1,41	1,41	2,20	2,20	2,29	2,29
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00	3,21	3,21
1.2	Прямі витрати на оплату праці	130,35	130,35	137,30	137,30	206,63	206,63
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	95,54	95,54	100,86	100,86	130,31	130,31
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	28,68	28,68	30,21	30,21	45,45	45,45
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	0,00	0,00	70,65	70,65	84,86	84,86
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	17,90	17,90	65,54	65,54	86,84	86,84

1.4.1	На оплату праці	16,09	16,09	52,67	52,67	71,11	71,11
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	1,38	1,38	11,26	11,26	15,42	15,42
1.4.3	Інші витрати	0,43	0,43	1,61	1,61	0,31	0,31
2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	50,39	50,39	99,24	99,24	103,99	103,99
2.1	На оплату праці	36,84	36,84	65,07	65,07	72,48	72,48
2.2	Відрахування на соціальні заходи	8,04	8,04	14,09	14,09	15,73	15,73
2.3	Інші витрати	5,51	5,51	20,08	20,08	15,78	15,78
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1248,37	2228,69	1406,32	2418,91	1 617,95	2637,47
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	60,89	108,72	68,60	118,00	78,76	128,37
9.1	Податок на прибуток	10,96	19,57	12,35	21,24	14,18	23,11
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	49,93	89,15	56,25	96,76	64,58	105,26
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1309,26	2337,41	1474,92	2536,91	1 696,71	2765,84
11	Податок на додану вартість	261,85	467,48	294,98	507,38	339,34	553,17
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	1571,11	2804,89	1769,90	3044,29	2036,05	3319,01
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал з ПДВ	1564,20	-	1564,20	-	1564,20	-

Додаток 26

Структура тарифів на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку Товариству з обмеженою відповідальністю «Ковальська-Житлосервіс» вул. Микільсько-Слобідська, 10

№	Найменування показників	2022-2023		2023-2024		2024-2025		2025-2026	
		розпор. від 16.12.2022с№ 816		розп. від 22 .02.2024 № 133		розп. від 30.06.2025 № 15		прогнозна	
		насе-лення	інші споживачі	насе-лення	інші споживачі	насе-лення	інші споживачі	насе-лення	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1151,87	4544,17	1234,68	2223,58	1381,71	2380,83	1662,63	2665,63
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	933,14	4325,44	964,99	1953,89	1111,43	2110,55	1199,12	2202,12
1.1.1	На придбання палива	814,44	4206,74	818,02	1806,92	826,48	1825,6	829,69	1832,69
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	17,99	17,99	18,07	18,07	18,26	18,26	74,09	74,09
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	13,39	13,39	15,01	15,01	20,11	20,11	22,85	22,85
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	86,02	86,02	112,47	112,47	244,34	244,34	267,5	267,5
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	1,30	1,30	1,42	1,42	2,24	2,24	2,23	2,23
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,76	2,76
1.2	Прямі витрати на оплату праці	110,70	110,70	142,25	142,25	153,52	153,52	206,63	206,63
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	75,07	75,07	87,59	87,59	103,86	103,86	159,46	159,46
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	24,35	24,35	31,30	31,30	33,77	33,78	45,45	45,45
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	50,72	50,72	0,00	56,29	70,09	70,08	114,01	114,01
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	32,96	32,96	39,85	39,85	12,9	12,9	97,42	97,42
1.4.1	На оплату праці	25,24	25,24	30,91	30,91	10,36	10,36	79,77	79,77
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	5,39	5,39	6,64	6,64	2,22	2,22	17,3	17,3
1.4.3	Інші витрати	2,33	2,33	2,30	2,30	0,32	0,32	0,35	0,35
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	54,69	54,69	56,50	56,50	19,53	19,53	116,68	116,68
2.1	На оплату праці	39,71	39,71	38,63	38,63	12,81	12,81	81,31	81,31
2.2	Відрахування на соціальні заходи	8,67	8,67	8,43	8,43	2,77	2,77	17,65	17,65
2.3	Інші витрати	6,31	6,31	9,44	9,44	3,95	3,95	17,72	17,72
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1206,56	4598,86	1291,18	2280,08	1401,24	2400,36	1779,31	2782,31
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	58,86	224,34	62,97	111,22	68,33	117,09	86,79	135,72
9.1	Податок на прибуток	10,59	40,38	11,33	20,02	12,3	21,08	15,62	24,43
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	48,27	183,96	51,64	91,20	56,03	96,01	71,17	111,29
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1265,42	4823,20	1354,15	2391,30	1469,57	2517,45	1866,1	2918,03
11	Податок на додану вартість	253,08	964,64	270,83	478,26	293,91	503,49	373,22	583,61
12	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	1518,50	5787,84	1624,98	2869,56	1763,48	3020,94	2239,32	3501,64
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал з ПДВ	1518,50	5787,84	1518,50	-	1518,50	-	1518,50	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 27

Структура тарифів на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку Товариству з обмеженою відповідальністю «Ковальська-Житлосервіс» вул. Микільсько-Слобідська, 11

№	Найменування показників	2025-2026	
		прогнозна	
		населення	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1518,58	2511,29
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1174,21	2166,92
1.1.1	На придбання палива	821,17	1813,88
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	73,33	73,33
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	22,62	22,62
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	254,84	254,84
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,25	2,25
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	206,63	206,63
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	50,10	50,10
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	45,45	45,45
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	4,65	4,65
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	87,64	87,64
1.4.1	На оплату праці	71,76	71,76
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	15,56	15,56
1.4.3	Інші витрати	0,32	0,32
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	104,97	104,97
2.1	На оплату праці	73,15	73,15
2.2	Відрахування на соціальні заходи	15,88	15,88
2.3	Інші витрати	15,94	15,94
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1623,55	2616,26
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	47,15	75,94
9.1	Податок на прибуток	8,49	13,67
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	38,66	62,27
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1670,7	2692,2
11	Податок на додану вартість	334,14	538,44
12	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	2004,84	3230,64
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал з ПДВ	1461,12*	-

*для населення застосовуються тарифи, встановлені розпорядженням начальника Київської міської військової адміністрації від 31 жовтня 2023 року № 867 «Про встановлення тарифів на теплову енергію, виробництво теплової енергії, постачання теплової енергії, послугу з постачання теплової енергії ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРІН АЛЕКС».

Тарифи встановлюються вперше

Додаток 28

Структура тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії для населення/інших споживачів окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку Товариству з обмеженою відповідальністю «Ковальська-Житлосервіс» вул. Микільсько-Слобідська, 13

№	Найменування показників	2023-2024		2024-2025		2025-2026	
		розп. від 22.02.2024 № 133		розп. від 30.06.2025 № 15		прогнозна	
		насе-лення	інші споживачі	насе-лення	інші споживачі	насе-лення	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1372,58	2352,90	1581,85	2594,85	1572,86	2592,38
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	964,74	1945,06	1008,96	2021,96	1092,30	2111,82
1.1.1	На придбання палива	810,93	1791,25	837,96	1850,96	843,35	1862,87
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	17,91	17,91	18,51	18,51	75,31	75,31
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	14,88	14,88	20,39	20,39	23,23	23,23
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	119,67	119,67	129,98	129,98	148,03	148,03
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	1,35	1,35	2,12	2,12	2,19	2,19
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00	0,19	0,19
1.2	Прямі витрати на оплату праці	210,41	210,41	303,90	303,90	206,63	206,63
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	156,73	156,73	189,09	189,09	182,70	182,70
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	46,29	46,29	66,86	66,86	45,45	45,45
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії в теплових мережах, у тому числі:	110,44	110,44	122,23	122,23	137,25	137,25
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	40,70	40,7	79,90	79,90	91,23	91,23
1.4.1	На оплату праці	39,51	39,51	64,20	64,20	74,70	74,70
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,93	0,93	13,73	13,73	16,20	16,20
1.4.3	Інші витрати	0,26	0,26	1,97	1,97	0,33	0,33
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	58,26	58,26	120,96	120,96	109,26	109,26
2.1	На оплату праці	42,95	42,95	79,32	79,32	76,15	76,15
2.2	Відрахування на соціальні заходи	9,38	9,38	17,17	17,17	16,53	16,53
2.3	Інші витрати	5,93	5,93	24,47	24,47	16,58	16,58
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1430,84	2411,16	1702,81	2715,81	1682,12	2701,64
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	69,79	117,62	36,90	86,30	53,35	85,67
9.1	Податок на прибуток	12,56	21,17	6,64	15,53	9,60	15,42
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	57,23	96,45	30,26	70,77	43,75	70,25
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1500,63	2528,78	1739,71	2802,11	1735,47	2787,31
11	Податок на додану вартість	300,13	505,76	347,94	560,42	347,09	557,46
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	1800,76	3034,54	2087,65	3362,53	2082,56	3344,77
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал з ПДВ	1564,20	-	1564,20	-	1564,20	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 30

№	Найменування показників	2023-2024		2024-2025		2025-2026	
		розн. від 22.02.2024 № 133		розн. від 30.06.2025 № 15		прогнозна	
		насе-лення	інші спожи-вачі	насе-лення	інші спожи-вачі	насе-лення	інші спожи-вачі
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1202,40	2182,72	1465,08	2497,35	1476,36	2515,32
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	930,17	1910,49	1035,04	2067,31	1130,53	2169,49
1.1.1	На придбання палива	810,93	1791,25	853,90	1886,17	859,43	1898,39
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	17,91	17,91	18,86	18,86	76,75	76,75
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	14,88	14,88	20,78	20,78	23,67	23,67
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	85,10	85,1	139,44	139,44	168,42	168,42
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	1,35	1,35	2,06	2,06	2,26	2,26
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	166,41	166,41	244,81	244,81	152,97	152,97
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	85,67	85,67	109,67	109,67	105,26	105,26
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	36,61	36,61	53,85	53,85	33,65	33,65
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії в теплових мережах, у тому числі:	49,06	49,06	55,82	55,82	71,61	71,61
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	20,15	20,15	75,56	75,56	87,6	87,6
1.4.1	На оплату праці	19,91	19,91	60,72	60,72	71,73	71,73
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,16	0,16	12,98	12,98	15,56	15,56
1.4.3	Інші витрати	0,08	0,08	1,86	1,86	0,31	0,31

2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	53,99	53,99	114,41	114,41	104,93	104,93
2.1	На оплату праці	38,75	38,75	75,02	75,02	73,13	73,13
2.2	Відрахування на соціальні заходи	8,46	8,46	16,24	16,24	15,87	15,87
2.3	Інші витрати	6,78	6,78	23,15	23,15	15,93	15,93
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1256,39	2236,71	1579,49	2611,76	1581,29	2620,25
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	61,29	109,11	54,40	104,77	65,56	108,65
9.1	Податок на прибуток	11,03	19,64	9,79	18,86	11,8	19,56
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	50,26	89,47	44,61	85,91	53,76	89,09
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1317,68	2345,82	1633,89	2716,53	1646,85	2728,90
11	Податок на додану вартість	263,54	469,16	326,78	543,31	329,37	545,78
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	1581,22	2814,98	1960,67	3259,84	1976,22	3274,68
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал з ПДВ	1564,20	-	1564,20	-	1564,20	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01. 10.2025 на планований період.

Додаток 31

Структура тарифів на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку Товариству з обмеженою відповідальністю «Ковальська-Житлосервіс» вул. Перемишльська, 2-г

№	Найменування показників	2021-2022		2022-2023		2023-2024		2024-2025		2025-2026	
		рознпор. від 06.12.2021 № 2515		рознпор. від 16.12.2022 № 816		рознп. від 22.02.2024 № 133		рознп. від 30.06.2025 № 15		прогнозна	
		населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1156,71	1156,71	1177,43	4781,98	1244,59	2294,46	1417,83	2471,95	1433,91	2491,26
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	990,61	990,61	964,4	4568,95	1004,95	2054,82	1084,43	2138,55	1184,14	2241,49
1.1.1	На придбання палива	893,88	893,88	865,41	4469,96	868,45	1918,32	871,97	1926,09	874,65	1932
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	17,32	17,32	19,11	19,11	19,18	19,26	19,26	19,26	78,11	78,11
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	14,01	14,01	14,23	14,23	15,94	15,94	21,22	21,22	24,09	24,09
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	64,20	64,20	64,20	64,20	99,94	99,94	169,75	169,75	204,68	204,68
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	1,20	1,20	1,45	1,45	1,44	1,44	2,23	2,23	2,45	2,45
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16	0,16
1.2	Прямі витрати на оплату праці	88,67	88,67	109,28	109,28	110,92	110,92	131,94	131,94	80,06	80,06
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	52,49	52,49	53,99	53,99	82,68	82,68	118,59	118,59	73,38	73,38
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	19,52	19,52	24,04	24,04	0,00	24,40	29,02	29,02	17,61	17,61
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	32,97	32,97	29,95	29,95	58,28	58,28	89,57	89,57	55,77	55,77
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	24,94	24,94	49,76	49,76	46,04	46,04	82,87	82,87	96,33	96,33
1.4.1	На оплату праці	19,28	19,28	38,11	38,11	35,72	35,72	66,59	66,59	78,87	78,87
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	4,10	4,10	8,13	8,13	7,67	7,67	14,24	14,24	17,11	17,11
1.4.3	Інші витрати	1,56	1,56	3,52	3,52	2,65	2,65	2,04	2,04	0,35	0,35
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	49,40	49,40	82,57	82,57	65,31	65,31	125,47	125,47	115,35	115,35
2.1	На оплату праці	33,50	33,50	59,95	59,95	44,65	44,65	82,27	82,27	80,39	80,39
2.2	Відрахування на соціальні заходи	7,31	7,31	13,09	13,09	9,75	9,75	17,81	17,81	17,45	17,45
2.3	Інші витрати	8,59	8,59	9,53	9,53	10,91	10,91	25,39	25,39	17,51	17,51
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1206,11	1206,11	1260	4864,55	1309,9	2359,77	1543,3	2597,42	1549,26	2606,61
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	58,84	58,84	61,46	237,29	63,90	115,11	75,28	126,68	75,56	127,15
9.1	Податок на прибуток	10,59	10,59	11,06	42,71	11,50	20,72	13,55	22,80	13,6	22,89
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	48,25	48,25	50,40	194,58	52,40	94,39	61,73	103,88	61,96	104,26
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1264,95	1264,95	1321,46	5101,84	1373,8	2474,88	1618,58	2724,1	1624,82	2733,76
11	Податок на додану вартість	252,99	252,99	264,29	1020,36	274,76	494,98	323,72	544,82	324,96	546,75
12	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	1517,94	1517,94	1585,75	6122,2	1648,56	2969,86	1942,3	3268,92	1949,78	3280,51
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал з ПДВ	-	-	1 517,94	1 517,94	1517,94	-	1 517,94	-	1 517,94	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 32

Структура тарифів на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку Товариству з обмеженою відповідальністю «Ковальська-Житлосервіс» вул. Вавилових, 11			
№	Найменування показників	2025-2026	
		прогнозна	
		населення	інші спожи-вачі
		грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1520,21	2539,73
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1180,55	2200,07
1.1.1	На придбання палива	843,35	1862,87
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	75,31	75,31
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	23,23	23,23
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	236,3	236,3
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,36	2,36
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	168,56	168,56
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	77,54	77,54

1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	37,08	37,08
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	40,46	40,46
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	93,56	93,56
1.4.1	На оплату праці	76,61	76,61
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	16,61	16,61
1.4.3	Інші витрати	0,34	0,34
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	112,04	112,04
2.1	На оплату праці	78,08	78,08
2.2	Відрахування на соціальні заходи	16,95	16,95
2.3	Інші витрати	17,01	17,01
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1632,25	2651,77
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	14,33	23,28
9.1	Податок на прибуток	2,58	4,19
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	11,75	19,09
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1646,58	2675,05
11	Податок на одану вартість	329,32	535,01
12	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	1975,90	3210,06

Додаток 33

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Товариству з обмеженою відповідальністю «Ковальська-Житлосервіс»

№	Найменування показників	2021- 2022	2022- 2023	2023- 2024	2024- 2025	2025- 2026
		роз- пор. від 06.12.2021 № 2515	роз- пор. від 16.12.2022 № 816	розп. від 22.02.2024 № 133	розп. від 30.06.2025 № 15	про- гноз- на
		населен- ня	населен- ня	населен- ня	населен- ня	насе- лення
		грн/м³	грн/м³	грн/м³	грн/м³	грн/м³
1	2	3	4	5	6	7
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	69,59	72,97	73,35	86,74	94,23
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	69,59	72,97	73,35	86,74	94,23
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	58,47	59,50	59,88	65,32	71,36
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	11,12	13,47	13,47	21,42	22,87
2	Повна планована собівартість послуг	69,59	72,97	73,35	86,74	94,23
3	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Планований прибуток, усього, зокрема:	2,85	2,90	2,91	3,18	3,44
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	2,34	2,38	2,39	2,61	2,82
4.2	Податок на прибуток	0,51	0,52	0,52	0,57	0,62
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м без ПДВ	72,44	75,87	76,26	89,92	97,67
6	Податок на додану вартість	14,49	15,16	15,25	17,98	19,53
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м з ПДВ	86,93	91,04	91,51	107,90	117,20
8	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб. м з ПДВ	-	86,93	86,93	86,93	86,93

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 34

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, для населення окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Товариству з обмеженою відповідальністю «Ковальська-Житлосервіс» вул. Микільсько-Слобідська, 8

№	Найменування показників	2023-2024	2024-2025	2025-2026
		розп. від 22.02.2024 № 133	розп. від 30.06.2025 № 15	прогнозна
		населення	населення	населення
		грн/м³	грн/м³	грн/м³
1	2	3	4	5
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	69,68	84,74	96,23
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	69,68	84,74	96,23
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	56,21	63,32	73,36
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47	21,42	22,87
2	Повна планована собівартість послуг	69,68	84,74	96,23
3	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00
4	Планований прибуток, усього, зокрема:	2,74	3,09	3,57
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	2,25	2,53	2,93
4.2	Податок на прибуток	0,49	0,56	0,64
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м без ПДВ	72,42	87,83	99,80
6	Податок на додану вартість	14,48	17,57	19,96
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м з ПДВ	86,90	105,40	119,76
8	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб. м з ПДВ	86,90	86,90	86,90

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 35

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Товариству з обмеженою відповідальністю «Ковальська-Житлосервіс» вул. Микільсько-Слобідська, 10

№	Найменування показників	2022-2023	2023-2024	2024-2025	2025-2026
		розпор. від 16.12.2022 № 816	розп. від 22.02.2024 № 133	розп. від 30.06.2025 № 15	прогнозна
		населення грн/м³	населення грн/м³	населення грн/м³	населення грн/м³
1	2	3	4	5	6
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	68,47	71,61	84,52	103,55
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	68,47	71,61	84,52	103,55
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	55,00	58,14	63,10	80,68
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47	13,47	21,42	22,87
3	Повна планована собівартість послуг	68,47	71,61	84,52	103,55
4	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Планований прибуток, усього, зокрема:	2,68	2,84	3,07	3,94
5.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	2,20	2,33	2,52	3,23
5.2	Податок на прибуток	0,48	0,51	0,55	0,71
6	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м без ПДВ	71,15	74,45	87,59	107,49
7	Податок на додану вартість	14,23	14,89	17,52	21,50
8	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м з ПДВ	85,38	89,34	105,11	128,99
9	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м з ПДВ	85,38	85,38	85,38	85,38

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 36

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, для населення окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Товариству з обмеженою відповідальністю «Ковальська-Житлосервіс» вул. Микільсько-Слобідська, 11		
№	Найменування показників	2025-2026
		прогнозна
		населення
		грн/м³
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	96,49
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	96,49
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	73,62
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	22,87
2	Повна планована собівартість послуг	96,49
3	Перерахування витрат	0,00
4	Планований прибуток, усього, зокрема:	2,14
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	1,75
4.2	Податок на прибуток	0,39
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м без ПДВ	98,63
6	Податок на додану вартість	19,73
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м з ПДВ	118,36

Тарифи встановлюються вперше

Додаток 37

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, для населення окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Товариству з обмеженою відповідальністю «Ковальська-Житлосервіс» вул. Микільсько-Слобідська, 13				
№	Найменування показників	2023-2024	2024-2025	2025-2026
		розп. від 22.02.2024 № 133	розп. від 30.06.2025 № 15	прогнозна
		населення	населення	населення
		грн/м³	грн/м³	грн/м³
1	2	3	4	5
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	77,90	98,09	99,14
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	77,90	98,09	99,14
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	64,43	76,67	76,27
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47	21,42	22,87
2	Повна планована собівартість послуг	77,90	98,09	99,14
3	Перерахування витрат	0,00	0,00	0
4	Планований прибуток, усього, зокрема:	3,15	1,67	2,42
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	2,58	1,37	1,98
4.2	Податок на прибуток	0,57	0,30	0,44
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м без ПДВ	81,05	99,76	101,56
6	Податок на додану вартість	16,21	19,95	20,31
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м з ПДВ	97,26	119,71	121,87
8	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб. м з ПДВ	97,26	97,26	97,26

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 38

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного тепlopостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Товариству з обмеженою відповідальністю «Ковальська-Житлосервіс» вул. Микільсько-Слобідська, 15					
№	Найменування показників	2022-2023	2023-2024	2024-2025	2025-2026
		рознор. від 16.12.2022 № 816	рознор. від 22.02.2024 № 133	рознор. від 30.06.2025 № 15	прогнозна
		населення	населення	населення	населення
		грн/м³	грн/м³	грн/м³	грн/м³
1	2	3	4	5	6
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	67,91	76,32	91,32	96,92
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	67,91	76,32	91,32	96,92
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	54,44	62,85	69,90	74,05
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47	13,47	21,42	22,87
3	Повна планована собівартість послуг	67,91	76,32	91,32	96,92
4	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Планований прибуток, усього, зокрема:	2,66	3,06	2,54	3,17
5.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	2,18	2,51	2,08	2,60
5.2	Податок на прибуток	0,48	0,55	0,46	0,57
6	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м без ПДВ	70,57	79,38	93,86	100,09
7	Податок на додану вартість	14,11	15,88	18,77	20,02
8	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м з ПДВ	84,68	95,26	112,63	120,11
9	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб. м з ПДВ	84,68	84,68	84,68	84,68

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 39

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, для населення окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Товариству з обмеженою відповідальністю «Ковальська-Житлосервіс»

дор. Набережно-Рибальська, 27				
№	Найменування показників	2023-2024	2024-2025	2025-2026
		розп. від 22.02.2024 № 133	розп. від 30.06.2025 № 15	прогнозна
		населення	населення	населення
		грн/м³	грн/м³	грн/м³
1	2	3	4	5
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	70,04	92,54	94,57
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	70,04	92,54	94,57
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	56,57	71,12	71,70
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47	21,42	22,87
2	Повна планована собівартість послуг	70,04	92,54	94,57
3	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00
4	Планований прибуток, усього, зокрема:	2,76	2,45	2,97
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	2,26	2,01	2,44
4.2	Податок на прибуток	0,50	0,44	0,53
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м без ПДВ	72,80	94,99	97,54
6	Податок на додану вартість	14,56	19,00	19,51
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м з ПДВ	87,36	113,99	117,05
8	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м з ПДВ	87,36	87,36	87,36

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 40

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного тепlopостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Товариству з обмеженою відповідальністю «Ковальська-Житлосервіс» вул. Перемиська, 2-г						
№	Найменування показників	2021-2022	2022-2023	2023-2024	2024-2025	2025-2026
		розпор. від 06.12.2021 № 2515	розпор. від 16.12.2022 № 816	розп. від 22.02.2024 № 133	розп. від 30.06.2025 № 15	прогнозна
		населення грн/м³	населення грн/м³	населення грн/м³	населення грн/м³	населення грн/м³
1	2	3	4	5	6	7
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	66,10	70,91	72,45	90,91	93,12
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	66,10	7091	72,45	90,91	93,12
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	54,98	57,44	58,98	69,49	70,25
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	11,12	13,47	13,47	21,42	22,87
1.1.3	Частина витрат на утримання (обслуговування) та ремонт систем автономного теплопостачання та/або індивідуальних теплових пунктів (витрат, які пов'язані із забезпеченням надання послуг з постачання гарячої води та які не включено до тарифів на постачання теплової енергії)	–	–	–	–	–
1.2	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	–	–	–	–	–
1.2.1	На оплату праці	–	–	–	–	–
1.2.2	Відрахування на соціальні заходи	–	–	–	–	–
1.2.3	Інші витрати	–	–	–	–	–

12

ТАРИФИ

1	2	3	4	5	6	7
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	–	–	–	–	–
2.1	На оплату праці	–	–	–	–	–
2.2	Відрахування на соціальні заходи	–	–	–	–	–
2.3	Інші витрати	–	–	–	–	–
3	Повна планована собівартість послуг	66,10	70,91	72,45	90,91	93,12
4	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Планований прибуток, усього, зокрема:	2,68	2,80	2,88	3,39	3,43
5.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	2,20	2,30	2,36	2,78	2,81
5.2	Податок на прибуток	0,48	0,50	0,52	0,61	0,62
6	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м без ПДВ	68,78	73,71	75,33	94,3	96,55
7	Податок на додану вартість	13,76	14,74	15,07	18,86	19,31
8	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м з ПДВ	82,54	88,45	90,40	113,16	115,86
9	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м з ПДВ	-	82,54	82,54	82,54	82,54

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Додаток 41

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, для населення окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку Товариству з обмеженою відповідальністю «Ковальська-Житлосервіс» вул. Вавилових, 11

№	Найменування показників	2025-2026
		прогнозна
		населення
		грн/м³
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	96,88
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	96,88
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	74,01
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	22,87
2	Повна планована собівартість послуг	96,88
3	Перерахування витрат	0,00
4	Планований прибуток, усього, зокрема:	0,65
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	0,53
4.2	Податок на прибуток	0,12
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м без ПДВ	97,53
6	Податок на додану вартість	19,51
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м з ПДВ	117,04

Тарифи встановлюються вперше

Додаток 42

Структура тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ТРЕСТ «КІЇВМІСЬКБУД-2»

№	Найменування показників	2025-2026
		розпор. від 29.12.2025 №25 (діюча)
		населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1659,80
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1571,17
1.1.1	На придбання палива	0,00
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	0,00
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	0,00
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	4,25
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	На утримання (обслуговування) та ремонт індивідуальних теплових пунктів	147,10
1.1.8	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	1378,67
1.1.9	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	38,98
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	10,18
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	8,58
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	1,6
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	39,47
1.4.1	На оплату праці	32,35
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	7,12
1.4.3	Інші витрати	0,00
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	75,76
2.1	На оплату праці	33,54
2.2	Відрахування на соціальні заходи	7,38
2.3	Інші витрати	34,84
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1735,56
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	17,4
9.1	Податок на прибуток	3,13
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	14,27
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, без ПДВ	1752,96
11	Податок на додану вартість	350,59
12	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, з ПДВ	2103,55
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал з ПДВ	1654,41

Тарифи встановлюються вперше

Додаток 43

Структура тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ТРЕСТ «КІЇВМІСЬКБУД-2»

№	Найменування показників	2025-2026
		розпор. від 29.12.2025 № 125 (діюча)
		інші споживачі
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	3769,53
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	3680,90
1.1.1	На придбання палива	0,00
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	0,00
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	0,00
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	99,51
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	На утримання (обслуговування) та ремонт індивідуальних теплових пунктів	147,10
1.1.7	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	3393,14
1.1.8	Інші прямі матеріальні витрати	41,15
1.2	Прямі витрати на оплату праці	38,98
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	10,18
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	8,58
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	1,60
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	39,47
1.4.1	На оплату праці	32,35
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	7,12
1.4.3	Інші витрати	0,00
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	75,76
2.1	На оплату праці	33,54
2.2	Відрахування на соціальні заходи	7,38
2.3	Інші витрати	34,84
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	3845,29
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	22,05
9.1	Податок на прибуток	3,97
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	18,08
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, без ПДВ	3867,34
11	Податок на додану вартість	773,47
12	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, з ПДВ	4640,81

Тарифи встановлюються вперше

Додаток 44

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ТРЕСТ «КІЇВМІСЬКБУД-2»

№	Найменування показників	2025-2026	2025-2026
		розпор. від 29.12.2025 № 125 (діюча)	розпор. від 29.12.2025 № 125 (діюча)
		населення	інші споживачі
		грн/м³	грн/м³
1	2	3	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	100,92	178,51
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	100,92	178,51
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	78,05	155,64
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	22,87	22,87
2	Повна планована собівартість	100,92	178,51
3	Перерахування витрат	0,00	0,00
4	Планований прибуток, у тому числі:	0,78	0,89
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	0,64	0,73
4.2	Податок на прибуток	0,14	0,16
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	101,70	179,40
6	Податок на додану вартість	20,34	35,88
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м	122,04	215,28

Тарифи встановлюються вперше

Постійно діюча конкурсна комісія із залучення інвесторів, утворена розпорядженням Київського міського голови від 08 березня 2024 року № 212, повідомляє, що за результатами інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до реалізації проєкту «Облаштування зони відпочинку з об'єктами спортивно-рекреаційного призначення на території зони відпочинку «Березняки» у Дніпровському районі з благоустроєм прилеглої території» переможцем визначено ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРІН СПОТ» (ідентифікаційний код юридичної особи 45881482), результати затверджені розпорядженням Київського міського голови від 06 січня 2026 року № 6.