

Офіційне друковане видання Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Хрещатик»

Оголошення про намір перегляду тарифів на послугу з постачання теплової енергії та послугу з постачання гарячої води для груп споживачів (за адресами: вул. Баренбойма, 7, 9, 13, 17, вул. Котельникова, 1, 11, 13, 17, просп. Науки, 80А/73)

Відповідно до вимог постанови КМУ від 01.06.2011 № 869 (зі змінами) встановлення (шляхом перегляду) тарифів на теплову енергію, комунальні послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води для розрахунків зі споживачами категорій «населення», «інші споживачі» здійснюється щороку на період з 01 жовтня по 30 вересня.

У зв'язку зі змінами від 30.06.2023 № 3220 1-Х, внесеними до Закону України «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування», які набрали чинності з 27.07.2023 року, тарифи на послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води на опалювальний період 2025–2026 будуть застосовуватися для категорії споживачів «інші» економічно обґрунтовані, для категорії споживачів «населення» — залишаються незмінними.

Протягом дії воєнного стану та шести місяців після його закінчення тарифи для населення на теплову енергію та гаряче водопостачання не змінюються та залишаються на рівні, що діяли на 24 лютого 2022 року.

Необхідність перегляду тарифів обумовлено зміною вартості їх складових : зростання витрат на заробітну плату, зростання вартості робіт/послуг на обслуговування підрядними організаціями цін на матеріали та комунальні послуги.

Останнього разу тарифи були встановлені на опалювальний період 2024–2025 р.р. розпорядженням Київської міської військової адміністрації № 1373 від 02.12.2024.

Повна інформація розміщена на офіційному сайті КП «Житло-сервіс за посиланням https://www.zhitlo-service.kiev.ua/?page_id=5645

Порівняльна таблиця діючих та проектів економічно обґрунтованих тарифів на послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води на опалювальний період 2025–2026 років.

Тарифи на комунальну послугу з постачання теплової енергії,	населення, грн/Гкал з ПДВ			інші споживачі, грн/Гкал з ПДВ		
	Діючий	Планований	збільшення	Діючий	Планований	збільшення
Економічно обґрунтований тариф						
без урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів (вул. Баренбойма, 3, 7, 9,13,17, вул. Котельникова, 11,13,17)	2424,40	3358,66	38,5%	3712,30	4640,50	25%
для будинків, обладнаних системою автономного опалення вул. Котельникова, 1	2276,20	3642,96	60%	3539,77	4910,74	38,7%
для будинків, обладнаних системою автономного опалення пр. Науки, 80А/73	2118,46	2917,60	37,7%	Х	Х	Х

Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано						
без урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів (вул. Баренбойма, 3, 7, 9,13,17, вул. Котельникова, 11,13,17)	1554,50	3358,66	116,1%	Х	Х	Х
для будинків, обладнаних системою автономного опалення вул. Котельникова, 1	1554,50	3642,96	134,4%	Х	Х	Х
для будинків, обладнаних системою автономного опалення пр. Науки, 80А/73	1554,50	2917,60	87,7%	Х	Х	Х
Тариф, який діятиме протягом дії воєнного стану в Україні, на 2025р.-2026р. опалювальний період						
без урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів (вул. Баренбойма, 3, 7, 9,13,17, вул. Котельникова, 11,13,17)	1554,50	1554,50	0%	Х	Х	Х
для будинків, обладнаних системою автономного опалення вул. Котельникова, 1	1554,50	1554,50	0%	Х	Х	Х
для будинків, обладнаних системою автономного опалення пр. Науки, 80А/73	1554,50	1554,50	0%	Х	Х	Х

Тарифи на комунальну послугу з постачання гарячої води	населення грн/м³ з ПДВ		
	Діючий	Планований	збільшення
Економічно обґрунтований тариф			
з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів (вул. Баренбойма, 3, 7, 9,13,17, вул. Котельникова, 11,13,17)	133,34	174,83	31,1%
для будинків, обладнаних системою автономного опалення вул. Котельникова, 1	126,77	187,45	47,9%
для будинків, обладнаних системою автономного опалення пр. Науки, 80А/73	119,76	155,24	29,6%
Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано			
з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів (вул. Баренбойма, 3, 7, 9,13,17, вул. Котельникова, 11,13,17)	93,48	174,83	87%
для будинків, обладнаних системою автономного опалення вул.Котельникова, 1	93,48	187,45	100%
для будинків, обладнаних системою автономного опалення пр. Науки, 80А/73	93,48	155,24	66%
Тариф, який діятиме протягом дії воєнного стану в Україні, на 2025р.-2026р. опалювальний період			
з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів (вул. Баренбойма, 3, 7, 9,13,17, вул. Котельникова, 11,13,17)	93,48	93,48	0%
для будинків, обладнаних системою автономного опалення вул.Котельникова, 1	93,48	93,48	0%
для будинків, обладнаних системою автономного опалення пр. Науки, 80А/73	93,48	93,48	0%

Зауваження та пропозиції приймаються протягом 7 календарних днів з 01.07.2025 за адресою 02081, м. Київ, Дніпровська набережна, 25Б, на електронну адресу jitlo@servis.kyivcity.gov.ua. та на адресу органу, уповноваженого встановлювати тарифи: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36.

Інформація Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації

№ з/п	Найменування та площа об'єкта оцінки	Місцезнаходження об'єкта оцінки	Мета проведення незалежної оцінки	Орієнтовна дата оцінки	Очікувана найбільша ціна надання послуг, грн
1.	Нежитлові приміщення (літ. А) площею 93,9 кв.м	м. Київ, вул. Городецького Архітектора, 12/2/3	визначення ринкової вартості для приватизації	30.06.2025	4 500,00
2.	Нежитлові приміщення (літ. А) площею 2 712,1 кв.м	м. Київ, просп. Тичини Павла, 6	визначення ринкової вартості для приватизації	30.06.2025	4 500,00
3.	Нежитлові приміщення (літ. А) площею 131,40 кв.м	м. Київ, вул. Академіка Єфремова, 23	визначення ринкової вартості для приватизації	30.06.2025	4 500,00

Детальну інформацію розміщено на вебсторінці Департаменту комунальної власності м. Києва (<https://dkvk.kyivcity.gov.ua/otsinka/zasidannia-konkursnoi-komisii>).

Замовник та платник послуг з оцінки — Департамент комунальної власності м. Києва.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України 31.12.2015 № 2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу Фонду від 16.01.2018 № 47, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за № 198/31650) (далі — Положення).

До участі у конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чин-

ного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі у конкурсі (учасників конкурсу) передбачені пунктом 12 розділу II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у пунктах 5, 6 розділу II та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до надання послуг з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента

подаються за встановленими в додатках 3–5 до Положення формами.

Для визначення об'єкта, подібного до об'єкта оцінки, будуть використовуватись ознаки подібності, наведені у додатку 2 до Положення.

Конкурсна документація подається безпосередньо за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 10 до 13:00 15.07.2025.

Телефон загального відділу: 202–61-55. Конкурсна документація претендента подається у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо, з відміткою на конверті «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності» та зазначенням назви об'єкта оцінки.

Конкурс відбудеться о 10:00 18.07.2025 в Департаменті комунальної власності м. Києва за адресою: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10. Телефони для довідок: 202-61-86.

Постійно діюча конкурсна комісія із залучення інвесторів, утворена розпорядженням Київського міського голови від 08 березня 2024 року № 212, повідомляє, що за результатами інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до реалізації проекту «Реконструкція

будівель / споруд Комунального некомерційного підприємства «Свято-Михайлівська клінічна лікарня м. Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з будівництвом гаража (паркінгу) на вул. Шовковичів, 39/1 у

Печерському районі» переможцем визначено ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТО ТОН ГРУП» (код ЄДРПОУ 45791263), результати затверджені розпорядженням Київського міського голови від 25 червня 2025 року № 509.

ДО УВАГИ КИЯН!

Тарифи КП «КІІВТЕПЛОЕНЕРГО» на теплову енергію і послуги з постачання теплової енергії та гарячої води в опалювальному періоді 2025–2026 рр. ЗАЛИШАЮТЬСЯ НЕЗМІННИМИ ДЛЯ КАТЕГОРІЇ СПОЖИВАЧІВ «НАСЕЛЕННЯ».

Для категорій споживачів: «бюджетні установи», «інші споживачі», «релігійні організації», протягом опалювального періоду 2025–2026 рр. застосовуватимуться економічно обґрунтовані тарифи КП «КІІВТЕПЛОЕНЕРГО» на теплову енергію, послуги з постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води.

КП «КІІВТЕПЛОЕНЕРГО» сформувало економічно обґрунтовані тарифи з урахуванням вимог Закону України №2479-ІХ «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування». Відповідно до зазначеного Закону це потрібно для отримання компенсації теплопостачальним підприємствам заборгованості з різниці в тарифах по категорії споживачів «Населення».

Відповідно КП «КІІВТЕПЛОЕНЕРГО» зобов'язане надати документи для встановлення (шляхом перегляду) з 01.10.2025 економічно обґрунтованих тарифів на теплову енергію, послуги з постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води для категорій споживачів: «населення», «бюджетні установи», «інші споживачі», «релігійні організації» на 12 місяців.

Плановані економічно обґрунтовані тарифи на теплову енергію, послуги з постачання теплової енергії та послуги

з постачання гарячої води розраховані КП «КІІВТЕПЛОЕНЕРГО» відповідно до вимог Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого Постановою КМУ від 1 червня 2011 р. № 869 (зі змінами).

Економічно обґрунтовані тарифи на послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води для КП «КІІВТЕПЛОЕНЕРГО» встановлені розпорядженням Київської міської військової адміністрації від 30.09.2024 року № 1145 і діють до 30.09.2025.

Розмір економічно обґрунтованих тарифів вказано у розпорядженні за посиланням:

https://kyivcity.gov.ua/npa/pro_vstanovlennya_tarifiv_na_teplovu_energiyu_virobnitstvo_teplovo_energi_transportuvannya_teplovo_energi_postachannya_teplovo_energi_poslugi_z_postachannya_teplovo_energi_i_postachannya_garyacho_vodi_komunalnomu_pidpriyemstvu_vikonavchogo_organu/

З усією повною інформацією щодо планованих економічно обґрунтованих тарифів можна ознайомитись на сайті КП «КІІВТЕПЛОЕНЕРГО» (основне джерело інформації) та/або за посиланням: <https://kte.kmda.gov.ua/tarifui/>.

Зауваження та пропозиції приймаються протягом 7 календарних днів з 01.07.2025, за адресою: 01001, м. Київ, пл. Івана Франка, 5 та на електронну адресу: info@kte.kmda.gov.ua.

Місцезнаходження органу, уповноваженого встановлювати тарифи: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36.

Постійно діюча конкурсна комісія із залучення інвесторів, утворена розпорядженням Київського міського голови від 08 березня 2024 року № 212, повідомляє, що за результатами інвестиційного конкурсу щодо інвестиційного проекту «Облаштування культурно-мистецького простору Арт-центр на

вул. Набережно-Хрещатицький, 10 в Подільському районі» переможцем визначено ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГОЛОСІВСЬКА ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ (код ЄДРПОУ 34865767), результати затверджені розпорядженням Київського міського голови від 26 червня 2025 року № 510.

Засновник – Київська міська рада.

Видавець – **Комунальне підприємство Київської міської ради «Київінформ».**

В.о. директора – **Євген ЛОПУШИНСЬКИЙ.**

01001, м. Київ-1, вул. Володимирська, 51-а

Телефони для довідок:

298-09-30, 298-09-58.

E-mail: edition.cpci@gmail.com

Віддруковано: «МЕГА-Поліграф», м. Київ, вул. Марка Вовчка, 12/14.

Загальний наклад 500
Замовлення 95765